გთხოვთ შეიტანოთ ცვლილება შეთანხმებული პროექტის ბრძანებაში, ჩემს მიერ ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები არასწორად იქნა დათვლილი

კერძოდ საცხოვრებელი ფართის - 20782.85-ის მაგივრად უნდა იყო - 21229.18

საზაფხულო ფართის – 1131.06-ის მაგივრად უნდა იყო – 1158.55

კომერციული ფართის – 1477.78-ის მაგივრად უნდა იყო – 1651.38

ავტოსადგომის ფართის – 5428.22-ის მაგივრად უნდა იყო – 5853.65

საერთო ფართის – 32789.01-ის მაგივრად უნდა იყო – 33801.35

სხვა დანარჩენი ცვლება უცვლელი ,

ნიშნული	საცხოვრებელი ფართი (კვ.მ)	საზაფხ.ფართი (კვ.მ)	კომერც. ფართი	ავტოსად გ/ ფართი	კიბის უჯრედი	\პორტული მოედანი
A,B, C,D ბლოკები						
-3.0	-			3751.44	137.2	
0.00			604.74	1119.61	177.7	437.61
+3.6 +3.00			1046.64	982.6	179.32	
+7.2 +6.00	1686.51	93.08			338.56	
+10.5 +9.3	1803.58	93.08			235.6	
+13.8 +12.6	1803.58	93.08			235.6	
+17.1 +15.9	1803.58	93.08			235.6	
+20.4 +19.2	1803.58	93.08			235.6	
+23.7 +22.5	1803.58	93.08			235.6	
+27.0 +25.8	1803.58	93.08			235.6	
+30.3 +29.1	1803.58	93.08			235.6	
+33.6 +32.4	1825.99	84.15			235.6	
+36.9 +35.7	1351.94	69.81			220.2	
+40.20 +39.0	1351.94	69.81			176.7	
+43.5 +42.3	1339.3	99.92			176.7	
+46.8 +45.6	845.06	90.22			159.29	
+48.9	203.38	---			81.02	
ჯამი	**21229.18**	**1158.55**	**1651.38**	**5853.65**	**3531.49**	**437.61**

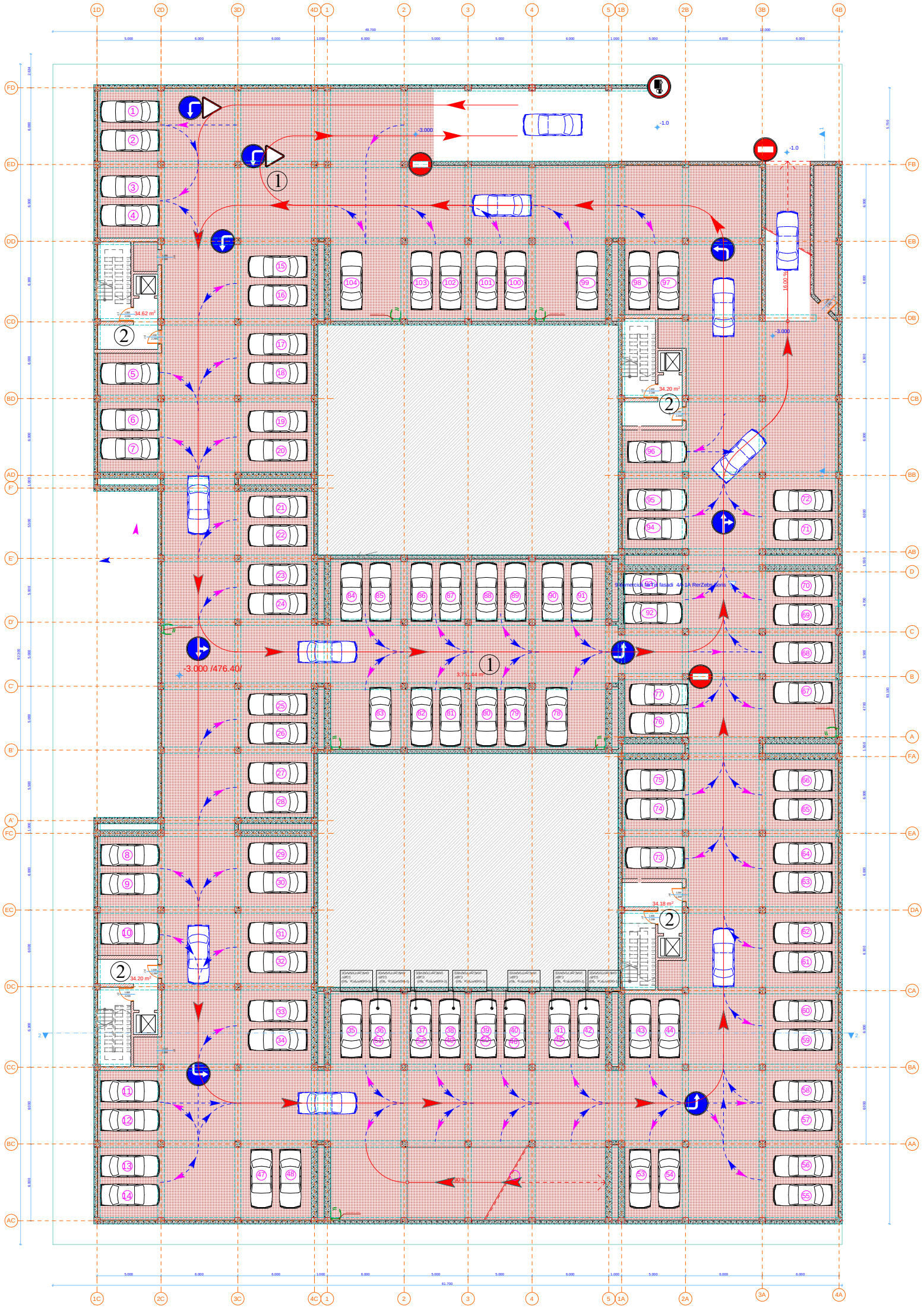
გიდგენთ სართულის გეგმებს გვერდით გამოტანილი ტექ-ეკონომიკური მაჩვენებლებით

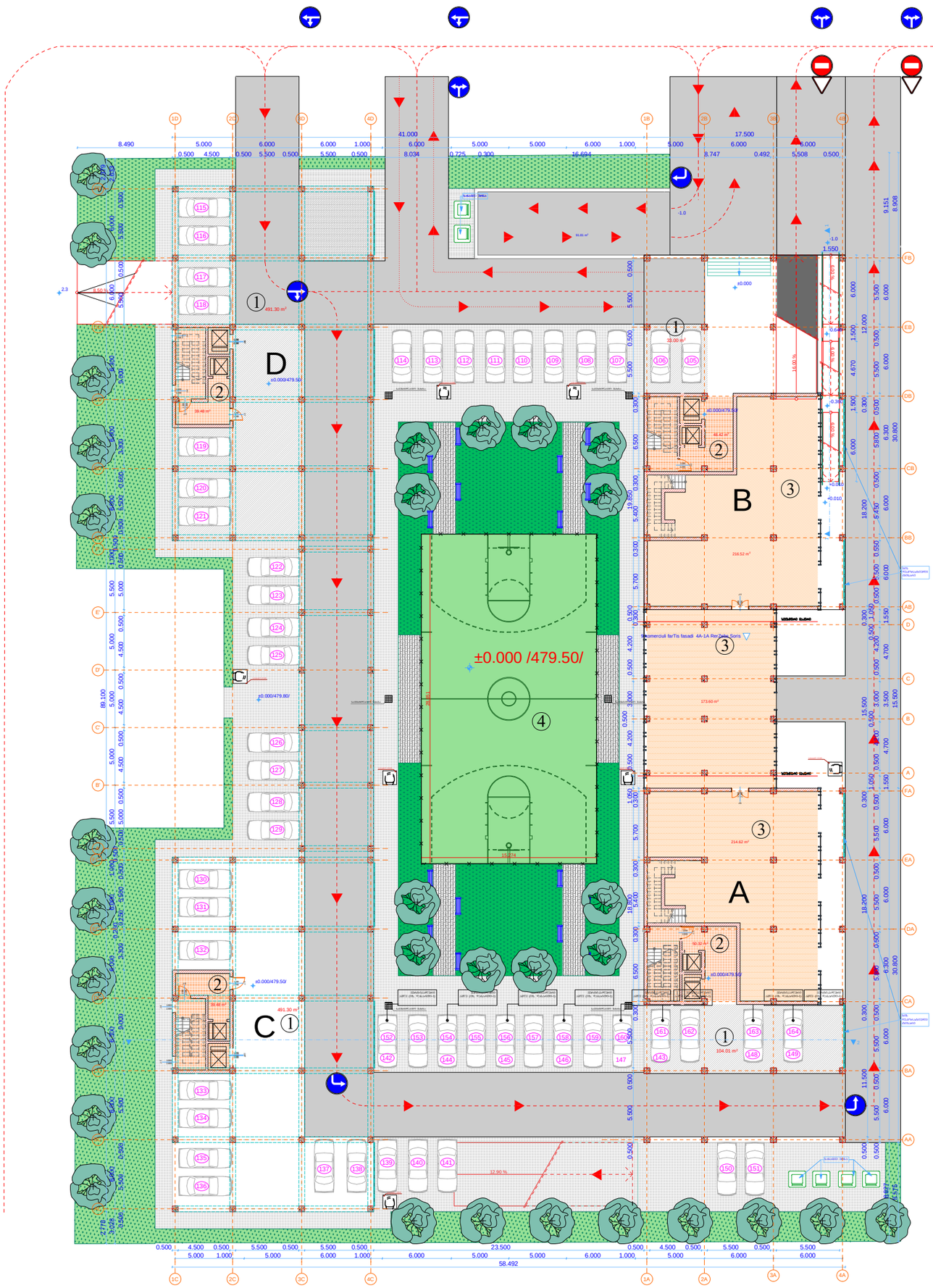
სართული -3.00 ნიშნულზე

① საპარკინგე ფართი: 3751.44 მ²

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 137.20 მ²

ჯამი:3888.64მ.მ





D ბლოკი

① საპარკინგე ფართი: **491.30** მ²

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: **39.48** მ²

ჯამი: **530.78**მ.მ

ს ტ ა დ ი ო ნ ი

④ სტადიონის ფართი: **437.61** მ²

A ბლოკი

① საპარკინგე ფართი: **491.30** მ²

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: **39.48** მ²

ჯამი: **530.78**მ.მ

B ბლოკი

① საპარკინგე ფართი: **33.00** მ²

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: **48.42** მ²

③ კომერციული ფართი: **216.52** მ²

ჯამი: **297.94**მ.მ

A და B ბლოკებს შორის ნიშნულზე 0.00

③ კომერციული ფართი: **173.60** მ²

A ბლოკი ნიშნული 0.00

① საპარკინგე ფართი: **104.01** მ²

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: **50.32** მ²

③ კომერციული ფართი: **214.62** მ²

ჯამი: **368.95**მ.მ

D ბლოკი ნიშნული +3.00

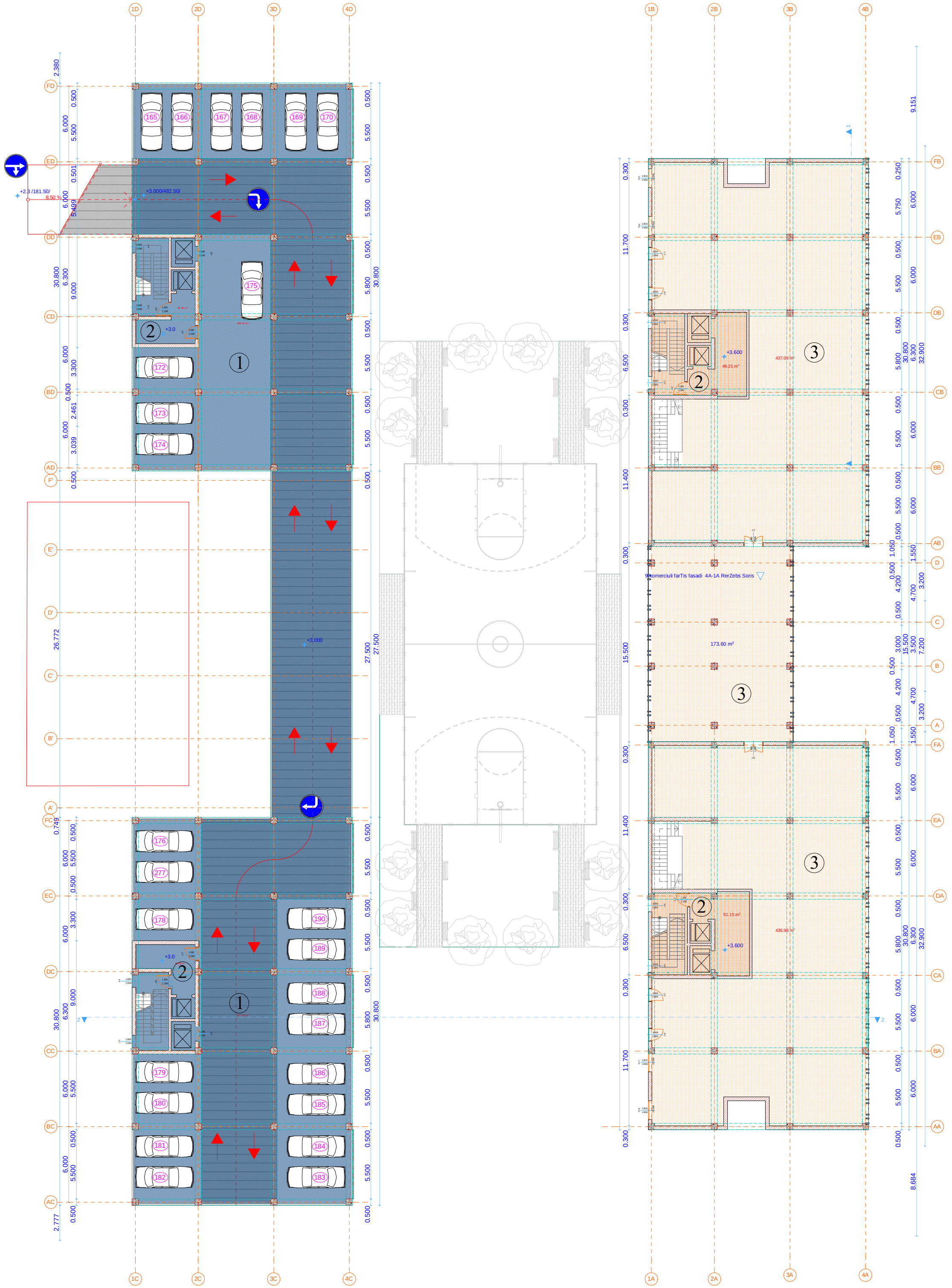
1. საპარკინგე ფართი: 491.30 მ²
2. სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 39.48 მ²

ჯამი: 530.78კვ.მ

C ბლოკი ნიშნული +3.00

1. საპარკინგე ფართი: 491.30 მ²
2. სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 39.48 მ²

ჯამი: 530.78.მ



B ბლოკი ნიშნული +3.60

2. სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 49.21 მ²
3. საოფისე ფართი: 437.06 მ²

ჯამი: 486.27კვ.მ

A და B ბლოკებს შორის ნიშნულზე +3.60

3. საოფისე ფართი: 173.60 მ²

A ბლოკი ნიშნული +3.60

2. სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 51.15 მ²
3. საოფისე ფართი: 435.98 მ²

ჯამი: 487.13კვ.მ

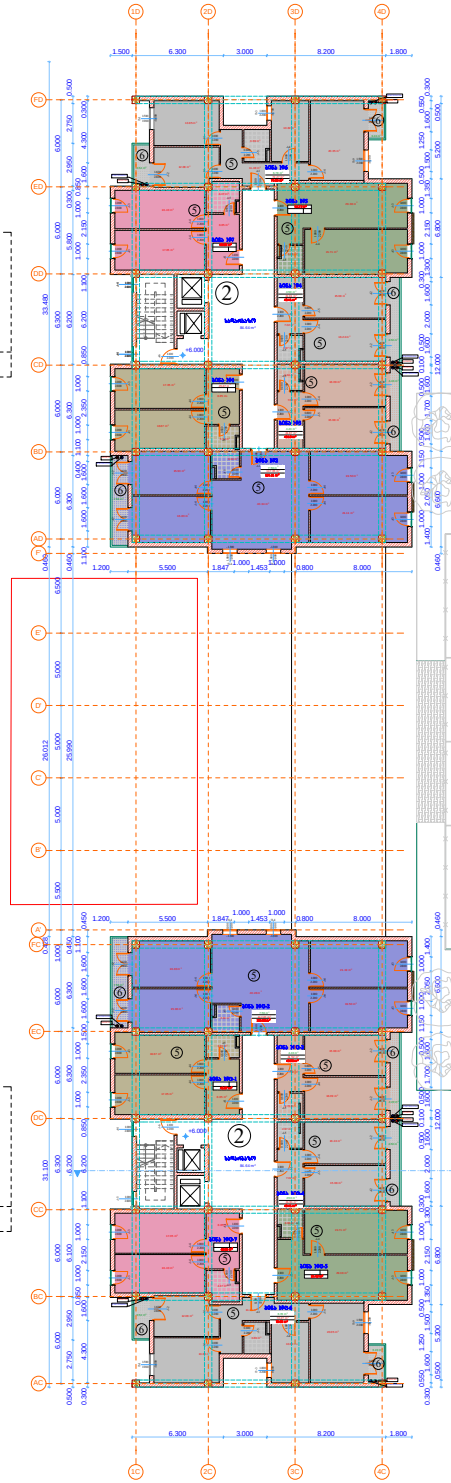
D ბლოკი ნიშნული +6.00

② საერთო/კიბის უჯრედის ფართი: 84.64 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 419.84 მ²

⑥ სახანძრო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 527.75მ².



C ბლოკი ნიშნული +6.00

② საერთო/კიბის უჯრედის ფართი: 84.64 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 419.86 მ²

⑥ სახანძრო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 527.77მ².

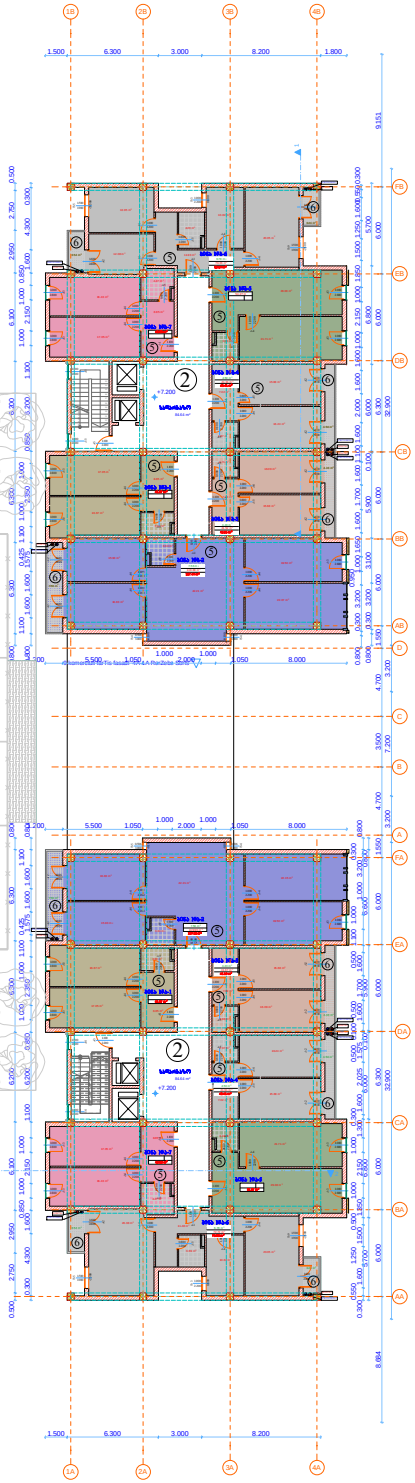
B ბლოკი ნიშნული +7.20

② საერთო/კიბის უჯრედის ფართი: 84.64 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 423.61 მ²

⑥ სახანძრო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.52მ².



A ბლოკი ნიშნული +7.20

② საერთო/კიბის უჯრედის ფართი: 84.64 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 423.20 მ²

⑥ სახანძრო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.11მ².

D ბლოკი ნიშნული +9.30

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 449.79 მ²

⑥ სახანძრო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.96მ²

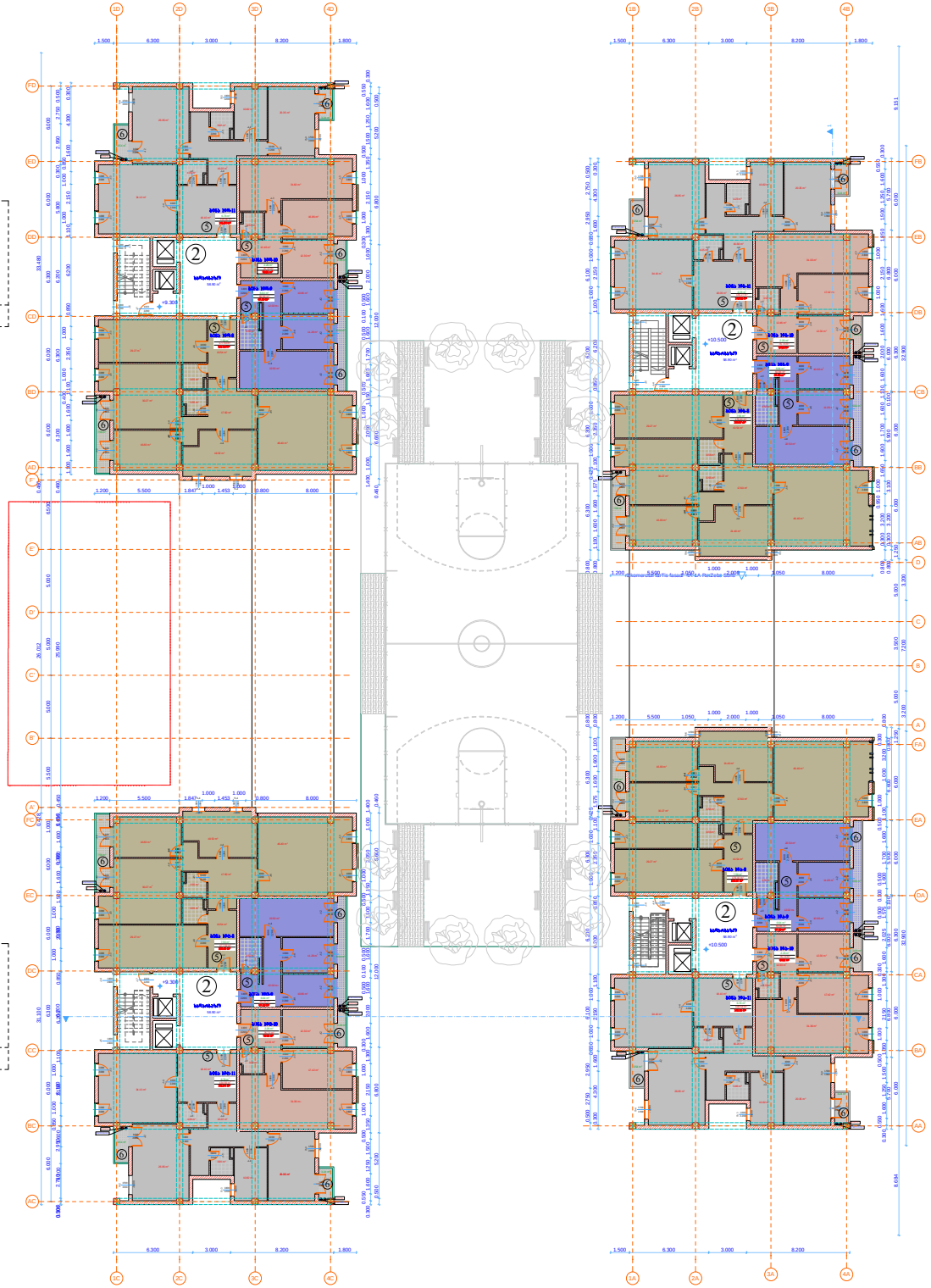
C ბლოკი ნიშნული +9.30

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 449.78 მ²

⑥ სახანძრო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.95მ²



B ბლოკი ნიშნული +10.50

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 452.37 მ²

⑥ სახანძრო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 534.54მ²

A ბლოკი ნიშნული +10.50

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 451.64 მ²

⑥ სახანძრო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 533.81მ²

D ბლოკი ნიშნული +12.60

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 449.79 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.96კვ.მ

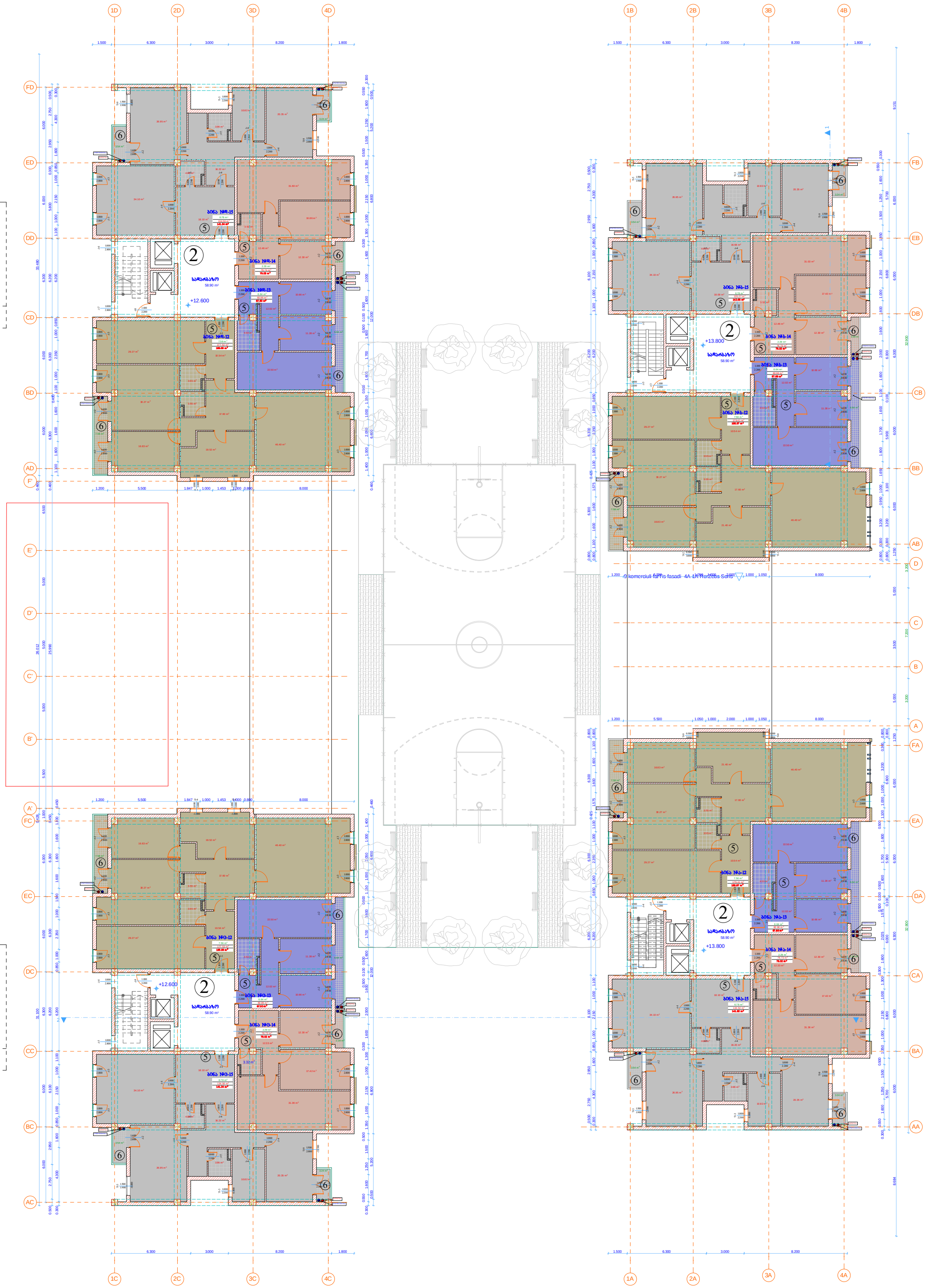
C ბლოკი ნიშნული +12.60

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 449.78 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.95კვ.მ



B ბლოკი ნიშნული +13.80

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 452.37 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 534.54კვ.მ

A ბლოკი ნიშნული +13.80

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 451.64 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 533.81კვ.მ

D ბლოკი ნაშენი +15.90

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 449.79 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.96მ.მ

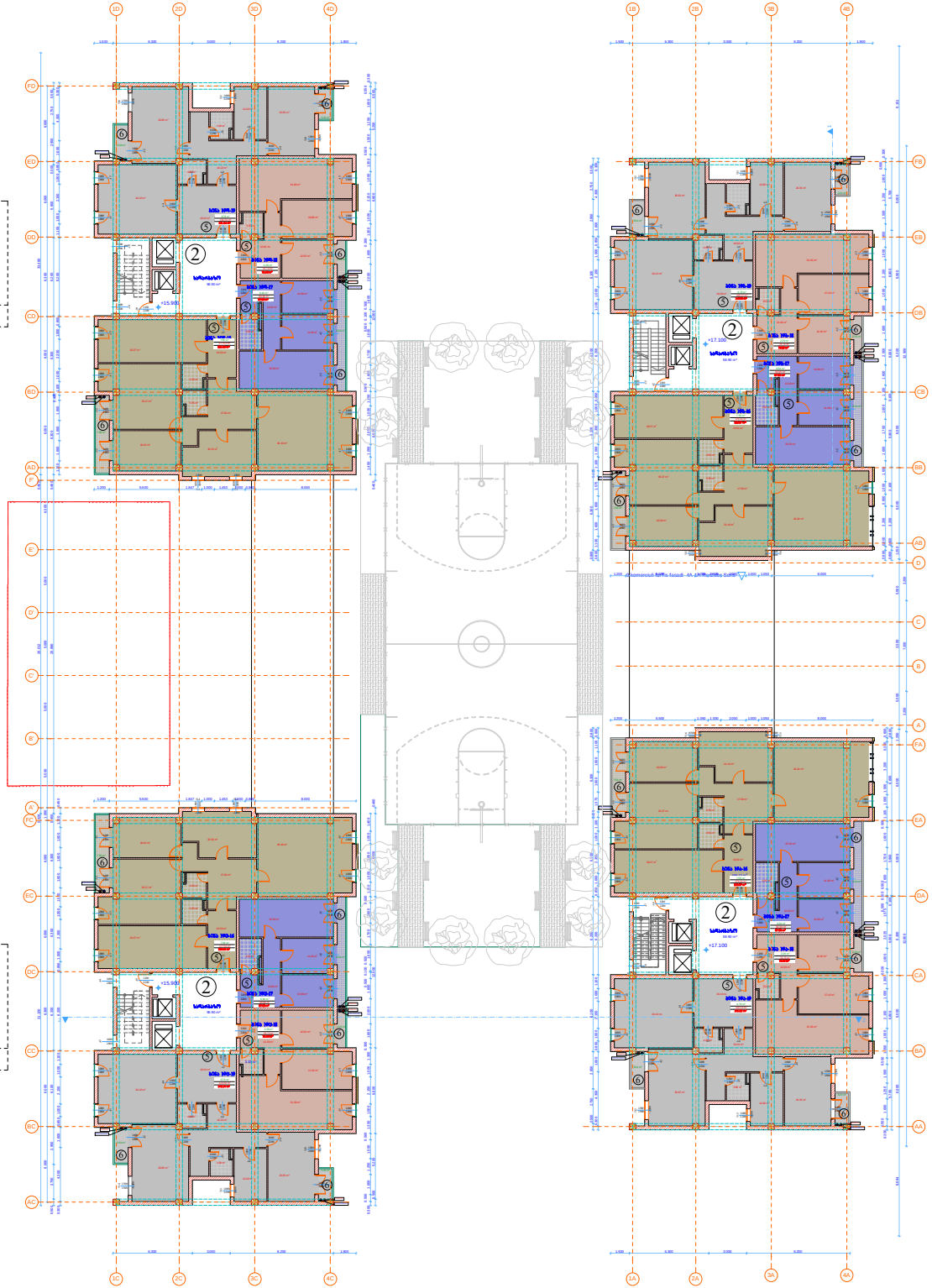
C ბლოკი ნაშენი +15.90

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 449.78 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.95მ.მ



B ბლოკი ნაშენი +17.10

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 452.37 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 534.54მ.მ

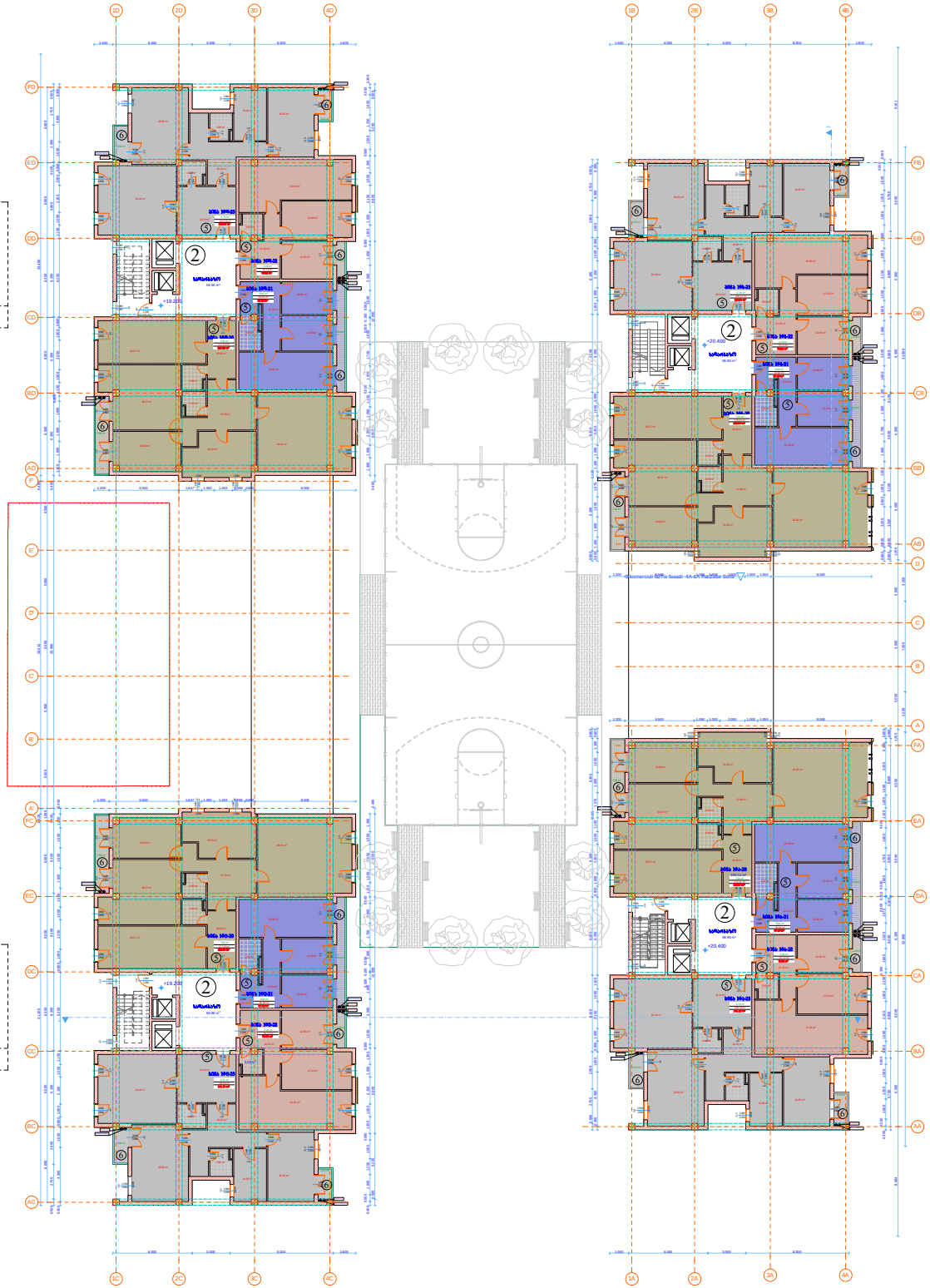
A ბლოკი ნაშენი +17.10

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 451.64 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 533.81მ.მ



D ბლოკი ნაშენული +19.20

② საღარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 449.79 მ²

⑥ სახაფხული ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.96მ3.8

C ბლოკი ნაშენული +19.20

② საღარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 449.78 მ²

⑥ სახაფხული ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.95მ3.8

B ბლოკი ნაშენული +20.40

② საღარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 452.37 მ²

⑥ სახაფხული ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 534.54მ3.8

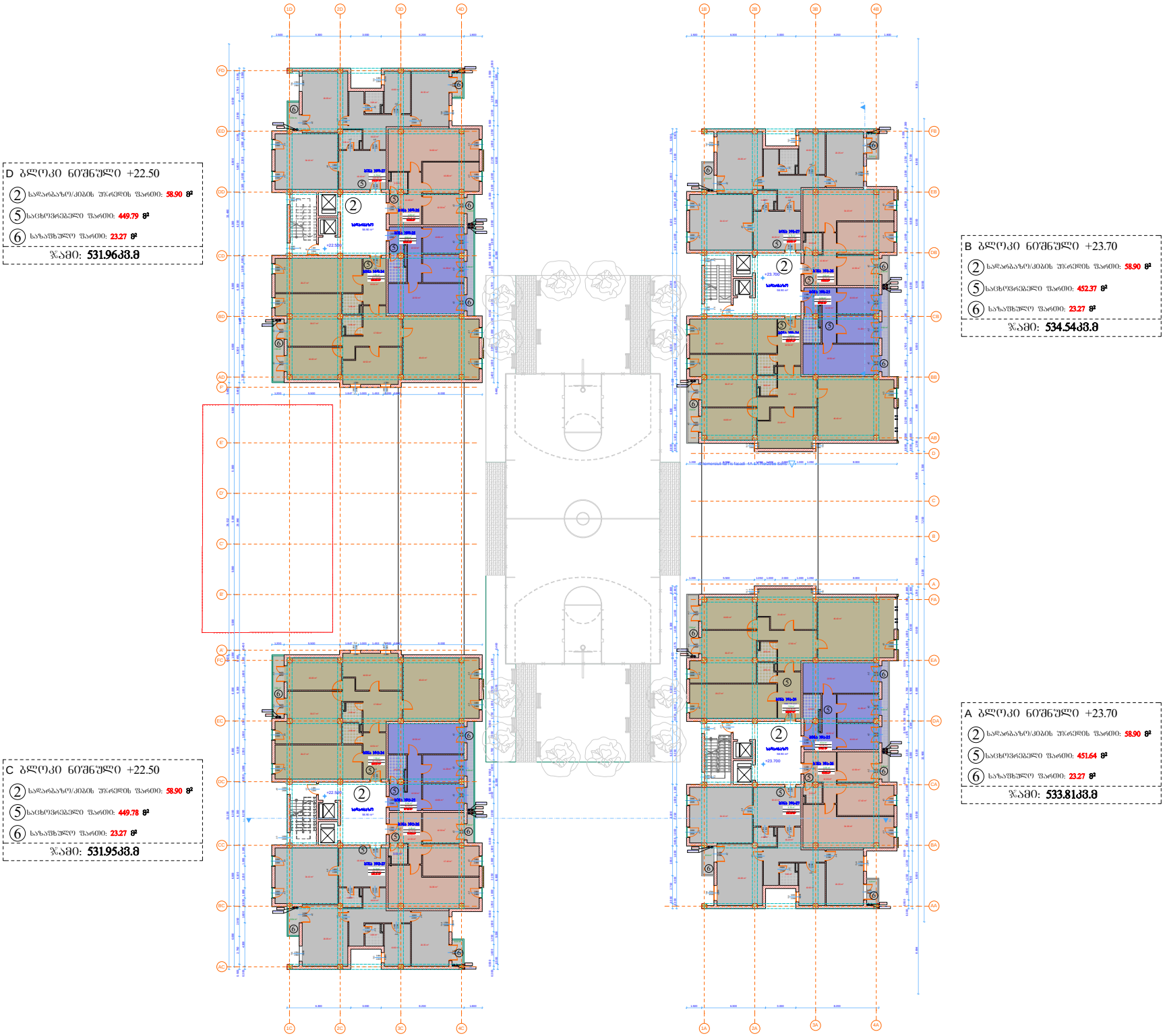
A ბლოკი ნაშენული +20.40

② საღარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 451.64 მ²

⑥ სახაფხული ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 533.81მ3.8



D ბლოკი ნაშენები +22.50

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 449.79 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.96მ.მ

C ბლოკი ნაშენები +22.50

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 449.78 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.95მ.მ

B ბლოკი ნაშენები +23.70

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 452.37 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 534.54მ.მ

A ბლოკი ნაშენები +23.70

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 451.64 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 533.81მ.მ

D ბლოკი ნიშნული +25.80

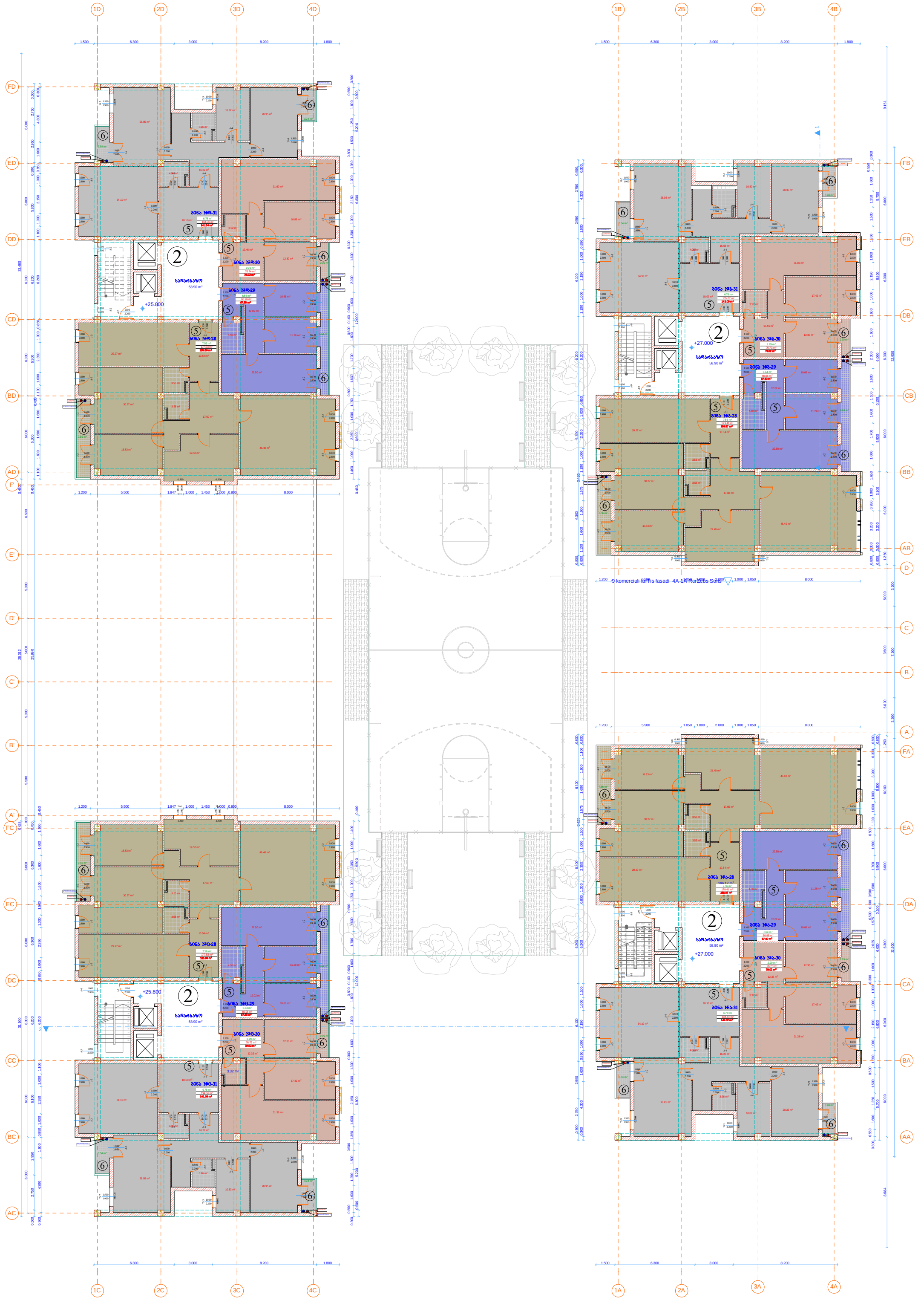
2	სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²
5	საცხოვრებელი ფართი: 449.79 მ²
6	საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.96კვ.მ

C ბლოკი ნიშნული +25.80

2	სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²
5	საცხოვრებელი ფართი: 449.78 მ²
6	საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.95კვ.მ



B ბლოკი ნიშნული +27.00

2	სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²
5	საცხოვრებელი ფართი: 452.37 მ²
6	საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 534.54კვ.მ

A ბლოკი ნიშნული +27.00

2	სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²
5	საცხოვრებელი ფართი: 451.64 მ²
6	საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 533.81კვ.მ

D ბლოკი ნიშნული +29.10

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 449.79 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.96კვ.მ

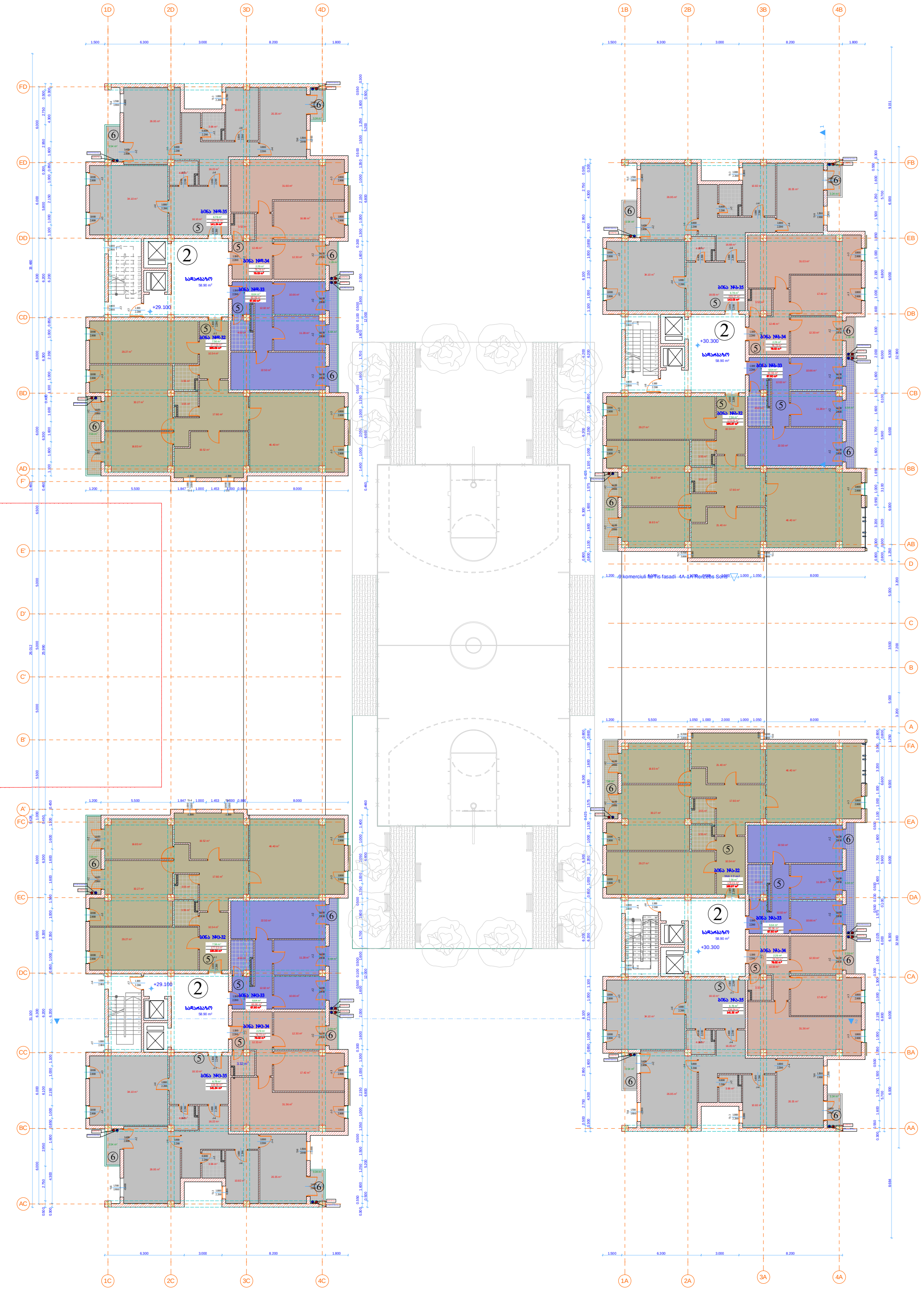
C ბლოკი ნიშნული +29.10

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 449.78 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.95კვ.მ



B ბლოკი ნიშნული +30.30

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 452.37 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 534.54კვ.მ

A ბლოკი ნიშნული +30.30

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 451.64 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 533.81კვ.მ

D ბლოკი ნიშნული +32.40

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 449.79 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.96კვ.მ

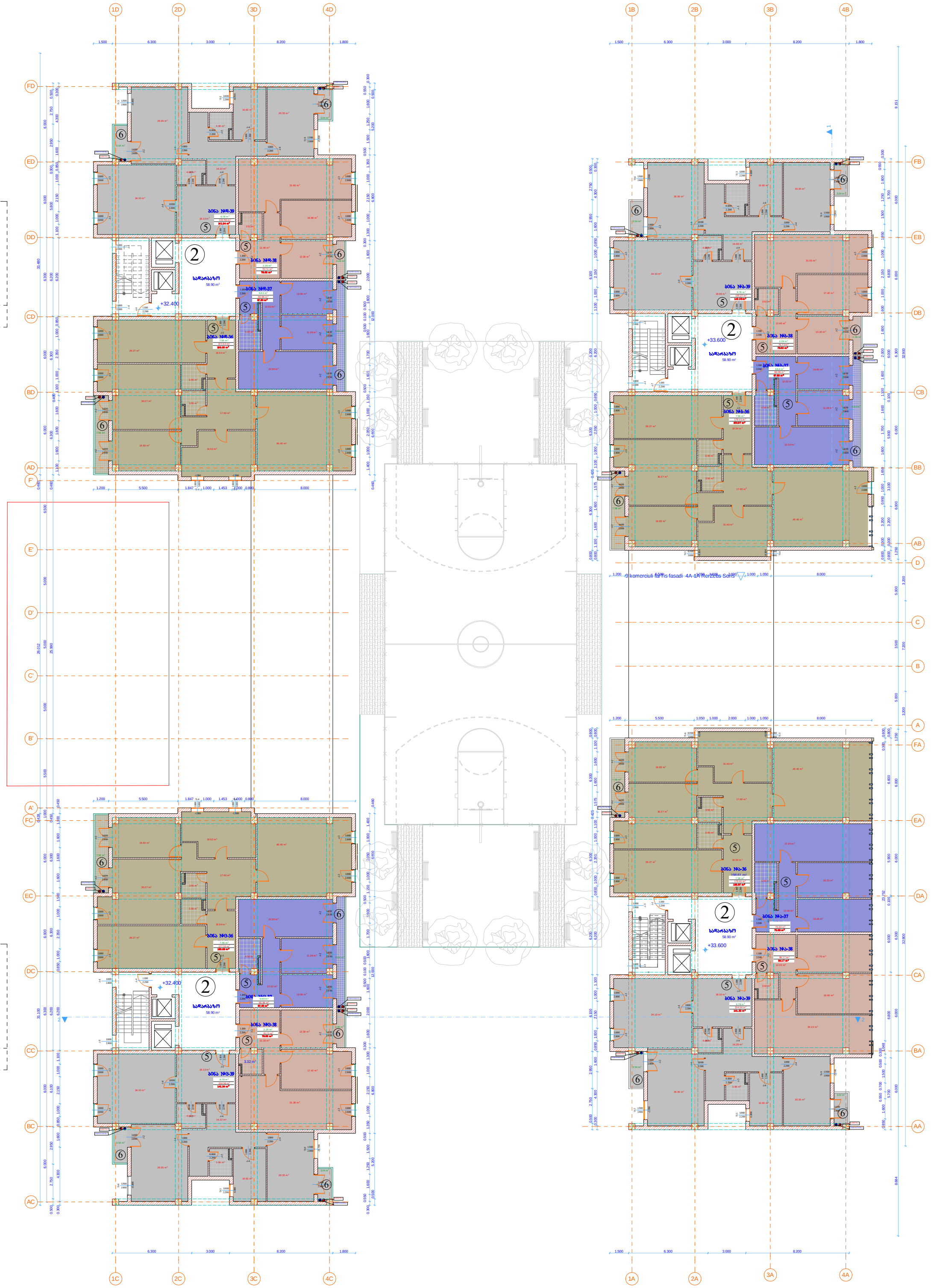
C ბლოკი ნიშნული +32.40

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 449.78 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.95კვ.მ



B ბლოკი ნიშნული +33.60

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 452.37 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 534.54კვ.მ

A ბლოკი ნიშნული +33.60

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 474.05 მ²

(6) საზაფხულო ფართი: 14.34 მ²

ჯამი: 547.29კვ.მ

D ბლოკი ნიშნული +35.70

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ სახლოვრებელი ფართი: 449.79 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.96მ.მ

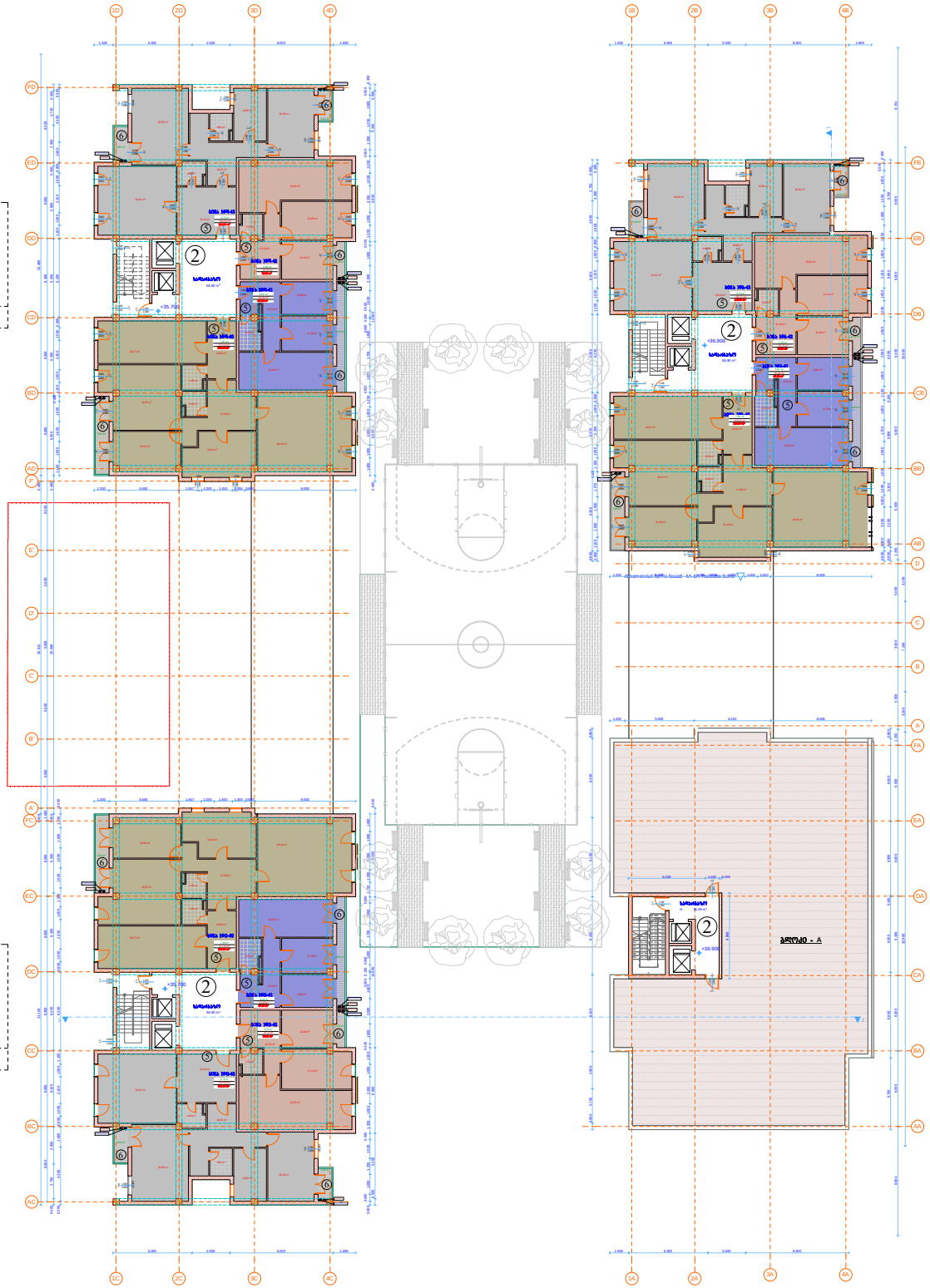
C ბლოკი ნიშნული +35.70

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ სახლოვრებელი ფართი: 449.78 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.95მ.მ



B ბლოკი ნიშნული +36.90

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ სახლოვრებელი ფართი: 452.37 მ²

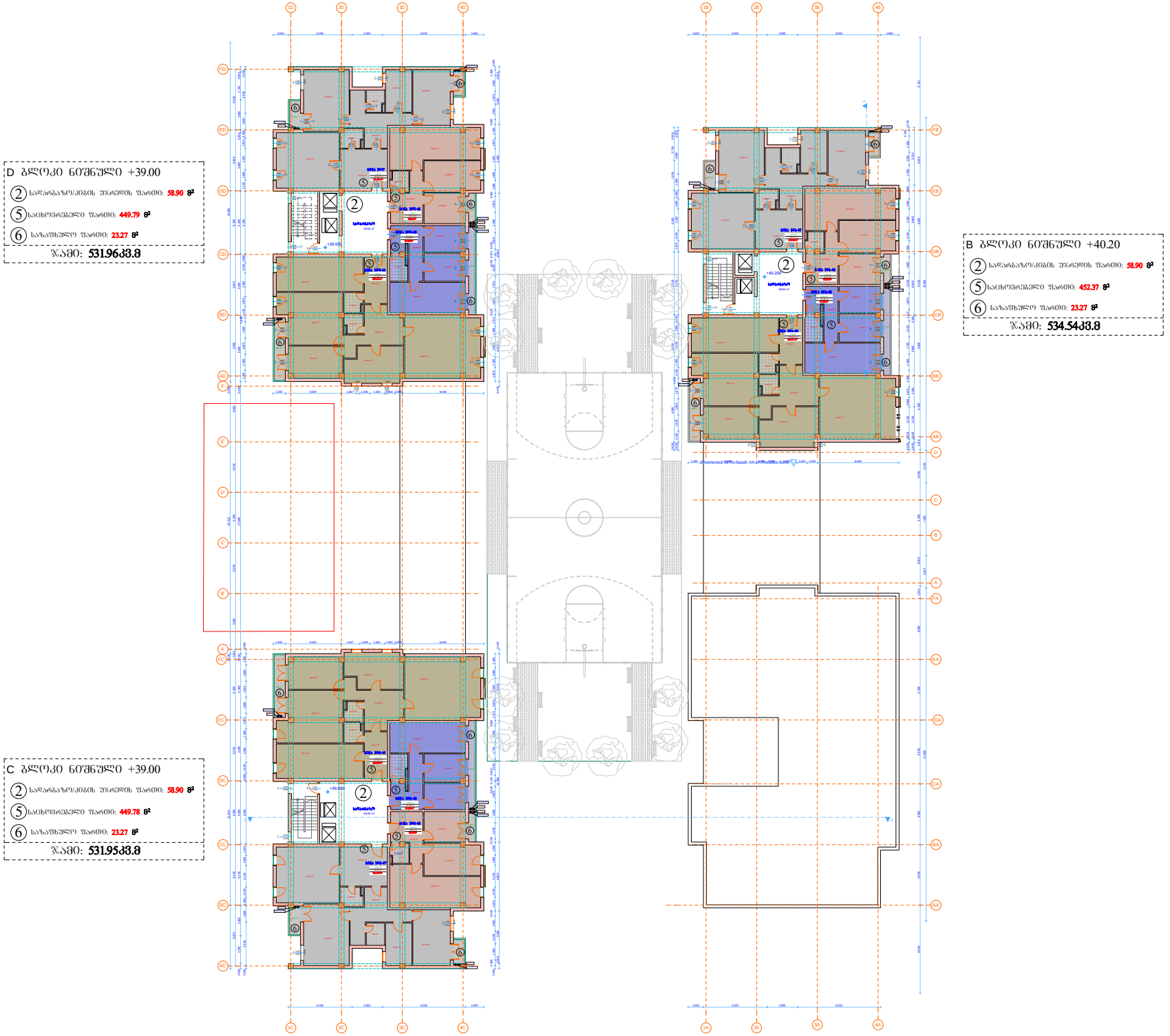
⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 534.54მ.მ

B ბლოკი ნიშნული +36.90

② სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 43.49 მ²

ჯამი: 43.49მ.მ



D ბლოკი ნიშნული +39.00

② სადარბაზო/ქიბის უზრუნველის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 449.79 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.96მ.მ

C ბლოკი ნიშნული +39.00

② სადარბაზო/ქიბის უზრუნველის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 449.78 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 531.95მ.მ

B ბლოკი ნიშნული +40.20

② სადარბაზო/ქიბის უზრუნველის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 452.37 მ²

⑥ საზაფხულო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 534.54მ.მ

D ბლოკი ნიშნული +42.30

② საერთაშორისო/ქიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 413.58 მ²

⑥ საზოგადო ფართი: 62.31 მ²

ჯამი: 534.79მ.მ

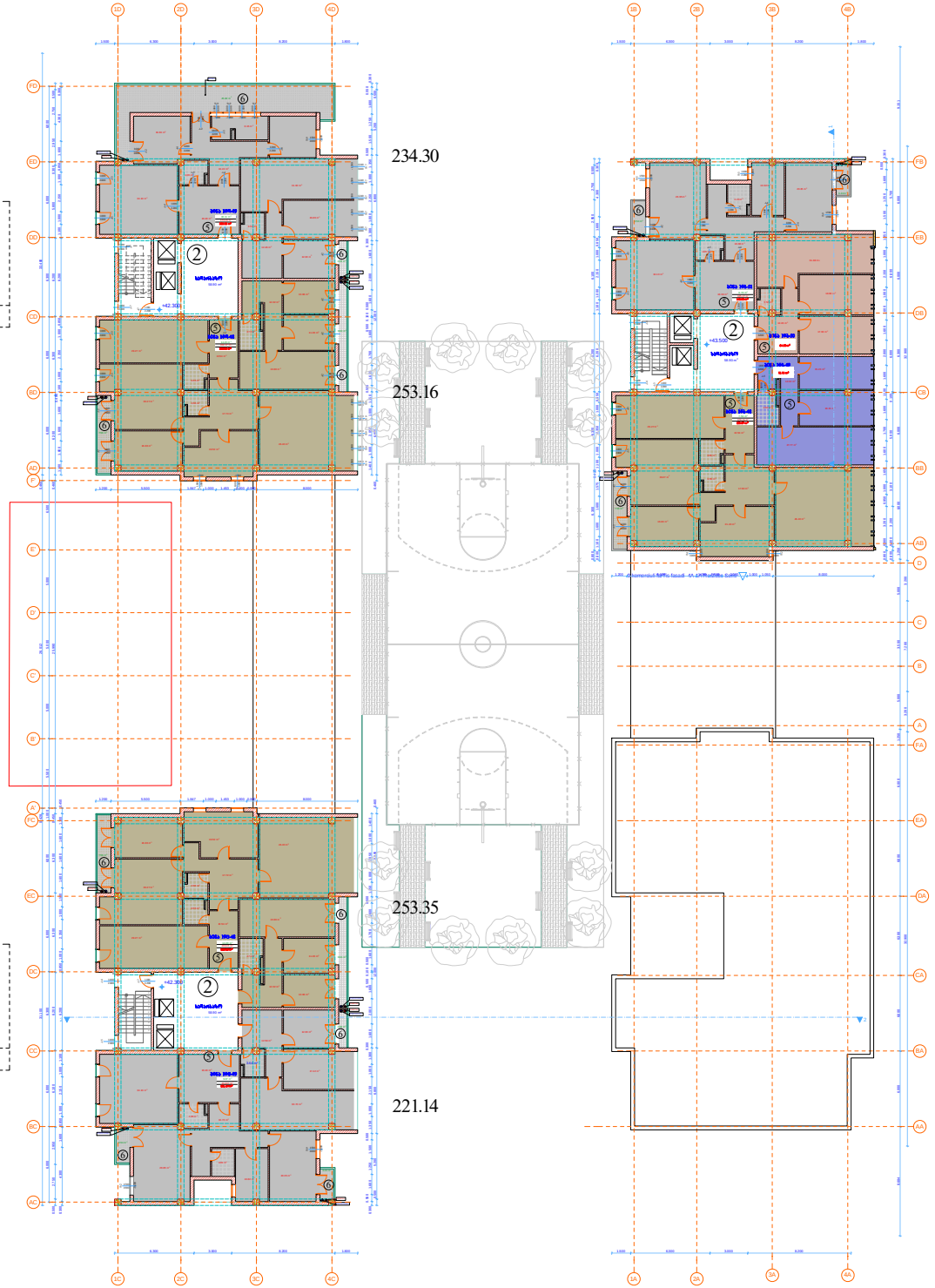
C ბლოკი ნიშნული +42.30

② საერთაშორისო/ქიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

⑤ საცხოვრებელი ფართი: 451.22 მ²

⑥ საზოგადო ფართი: 23.27 მ²

ჯამი: 533.39მ.მ



B ბლოკი ნიშნული +43.50

② საერთაშორისო/ქიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ²

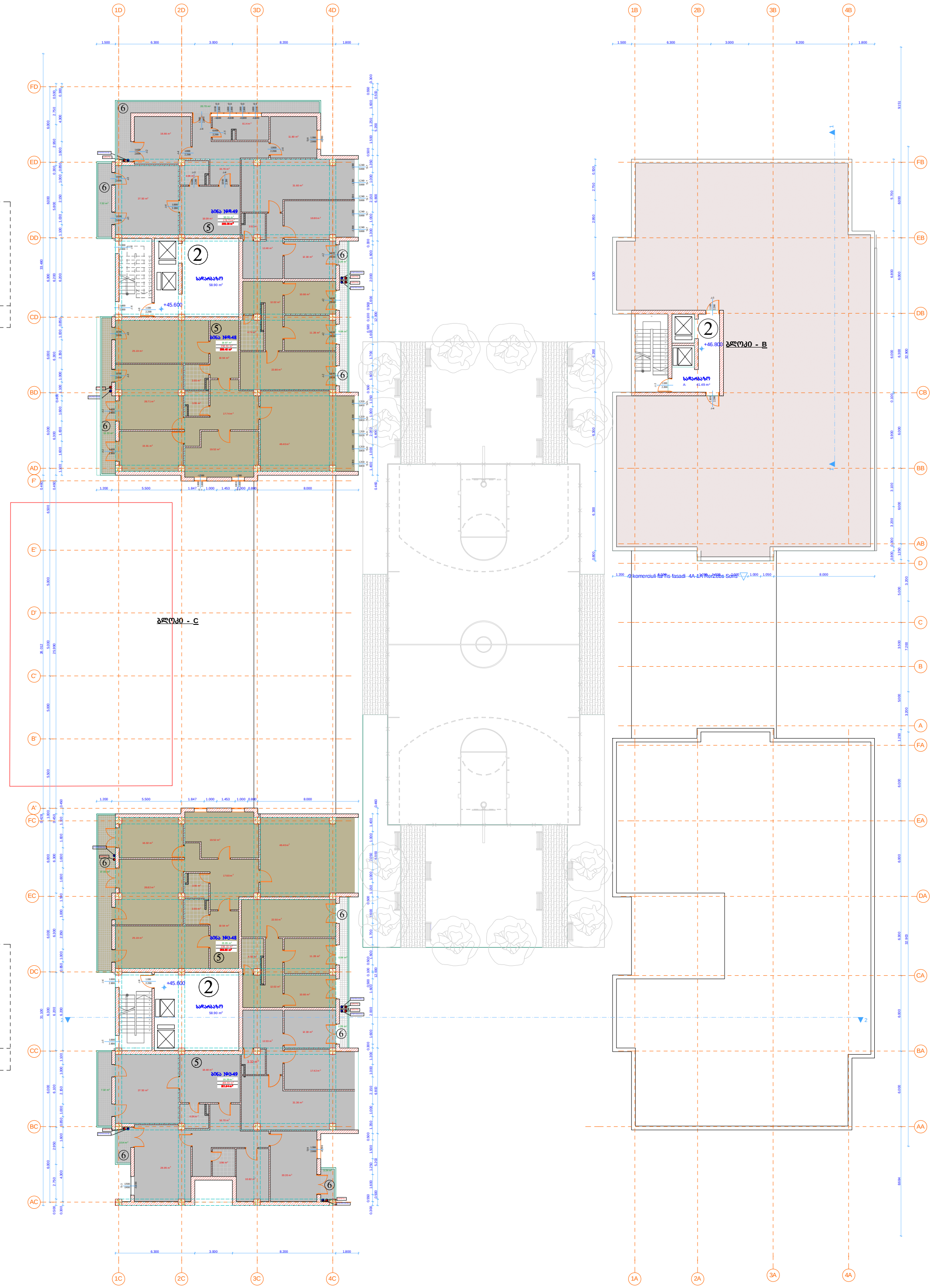
⑤ საცხოვრებელი ფართი: 474.50 მ²

⑥ საზოგადო ფართი: 14.34 მ²

ჯამი: 547.74მ.მ

D ბლოკი ნიშნული +45.60

(2)	სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ^2
(5)	საცხოვრებელი ფართი: 409.36 მ^2
(6)	საზაფხულო ფართი: 50.18 მ^2
	ჯამი: **518.44კვ.მ**



B ბლოკი ნიშნული +46.80

(2)	სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 41.49 მ^2
	ჯამი: **41.49კვ.მ**

C ბლოკი ნიშნული +45.60

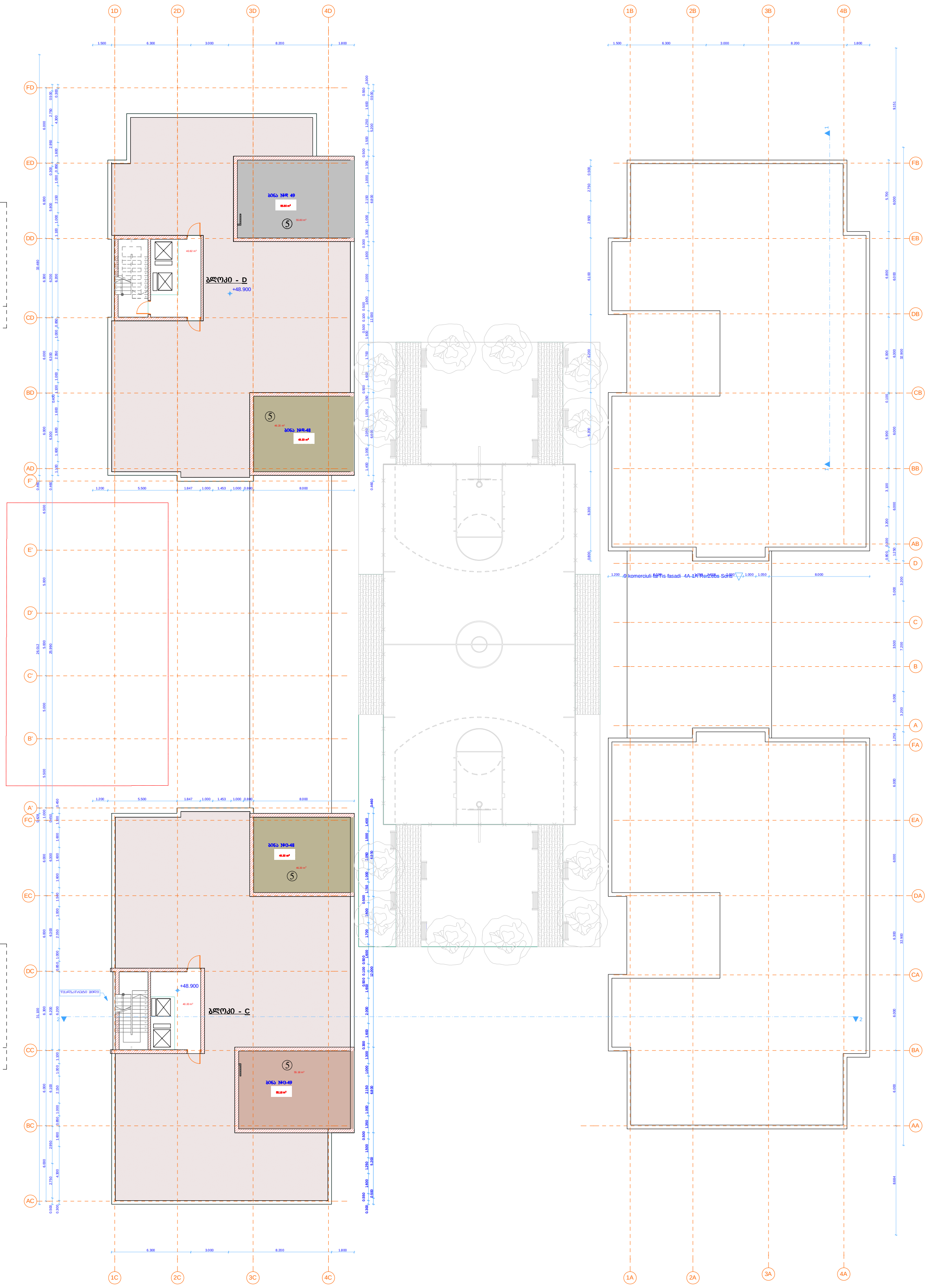
(2)	სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 58.90 მ^2
(5)	საცხოვრებელი ფართი: 435.70 მ^2
(6)	საზაფხულო ფართი: 40.04 მ^2
	ჯამი: **534.64კვ.მ**

D ბლოკი ნიშნული +48.90

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 40.82 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 102.00 მ²

ჯამი: 142.82კვ.მ



C ბლოკი ნიშნული +48.90

(2) სადარბაზო/კიბის უჯრედის ფართი: 40.20 მ²

(5) საცხოვრებელი ფართი: 101.38 მ²

ჯამი: 141.58კვ.მ