GSPublisherVersion 0.0.100.100

სტადია
ფურცელი

პროექტი

შეასრულა

პირობითი ნიშნები:

კონსტრუქტორი

თანამდებობა

მისამართი

გვარი

არქიტექტორი ი.გოგოხია

პროექტი ა-01

სტადია ფურცელი ფურცლები

თარაღი

მასშტაბი

საპროექტო ლოგო

ფურცელი
ხელმოწერა

ნაკვეთის საზღვარი
ჭრილის ხაზი
ექსპლიკაციის ნუმერაცია
არქიტექტურული ნიშნული
განაშენიანების
რეგულირების ხაზი

ფორმატი A-3 ფაილის სახელი

თბილისი 2017
დაკვეთა #

შენიშვნები

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი III მ/რ.
პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დირექტორი გ.ბენდელიანი

BIJI ARCHITECTURE

BIJI ARCHITECTURE
ო. ლორთქიფანიძის
ქუჩა #2დ

დიაფრაგმა

(მონოლითური რკინა-ბეტონი)

18,00

% 18,00

%

457,9 m2

16,9 m2

1,75

1,50

6,60 2,90 6,60 6,35

6,60 2,90 6,60 6,60 0,20 5,50 0,20

5,00 6,00 4,50

6,60 2,90 6,60 6,60

15,50

3,00 0,50 6,10 5,95 0,20 5,50 5,50 5,50

5,50 5,50 5,50

4,30

5,55

5,50 5,50 5,50

2,70 2,70 2,70 2,75

5,50

5,50

3,04 2,96

2,80 3,80 2,90 3,30 3,30 2,70 2,70

1,80

1,00

1,00

1,40
1,65

1,80

0,90

-2,800

-2,420

-2,420

-0,400

-2,800

21,9 m2

6 5 4 3 2 1

7 8

9 10 11 12 13

სარდაფი #1

10 ასვლა 30X15.7

8 ასვლა 30X15.7

H=2,22 18

%

18 %

I

I

პარკინგი შეზღუდული შესაძლებლობის პირთათვის

1

-

1

1

-

1

2-2 2-2

a a

3

3

b b

d d

2

2

4

4

g g

5

5

g

1 1

1

პარკინგის სართულის

გეგმა -2.80 ნიშნულზე

m 1:100

5

შენიშვნა: გეგმაზე
დატანილ ლურჯ

კონტურში,კორექტი
რების შედეგად
დაემატა

რიგელი,ისე
როგორც ნახაზზეა
მოცემული

# 1 სართულის (კომერციული) გეგმა 0.000 ნიშნულზე
მ 1:100

"ა" ბლოკი

კომერციული ფართი
87,9 m²

კომერციული ფართი
200,2 m²

51,6 m²

1-1

2-2

28,65

22,70

10,00

10,75

15,50

18 %

პარკინგი ჩასასვლელი

±0,000

| ფორმატი A-3 | თებერვალი 2017 | შაილის სახელი |
|---|---|---|
| | ნაკვეთი № | |

პირობითი ნიშნები:
- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ექსპლიკაციის ნომერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- დიაფრაგმა (მონოლითური რკინა-ბეტონი)

შენიშვნები

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი III მ/რ.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | |
| შესრულებული | შესრულებული | |
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ.გენდლიანი | |
| არქიტექტორი | ი.პოპოხია | |
| კონსტრუქტორი | | |
| შესრულა | | |
| საპროექტო ლოგო | მისამართი | |

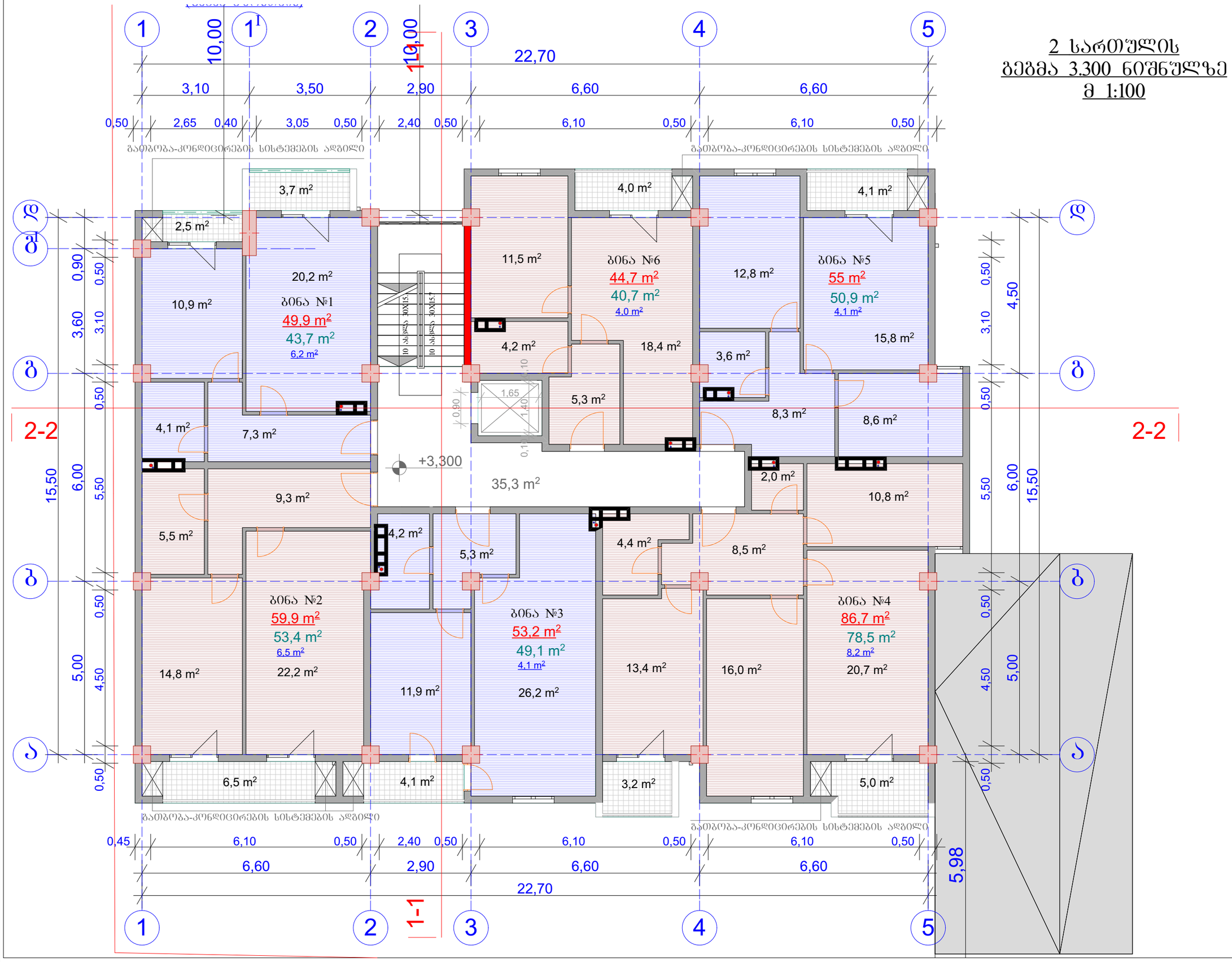
BIJI ARCHITECTURE
ო. ლორთქიფანიძის ქუჩა №2დ

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | | |
| თარიღი | | |
| სტადია | შესრულებული | შესრულება |
| პროექტი | ა-01 | |

# 2 სართულის გეგმა 3.300 ნიშნულზე მ 1:100

ფორმატი A-3 | თებერვალი 2017 | ფაილის სახელი

N




## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- დიაფრაგმა (მონოლითური რკინა-ბეტონი)

შენიშვნები

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დილომი III მ/რ.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | |
| შეკვეთა | შეკვეთა | |
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ.გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი.ბიბოხია | |
| კონსტრუქტორი | | |
| შესრულა | | |

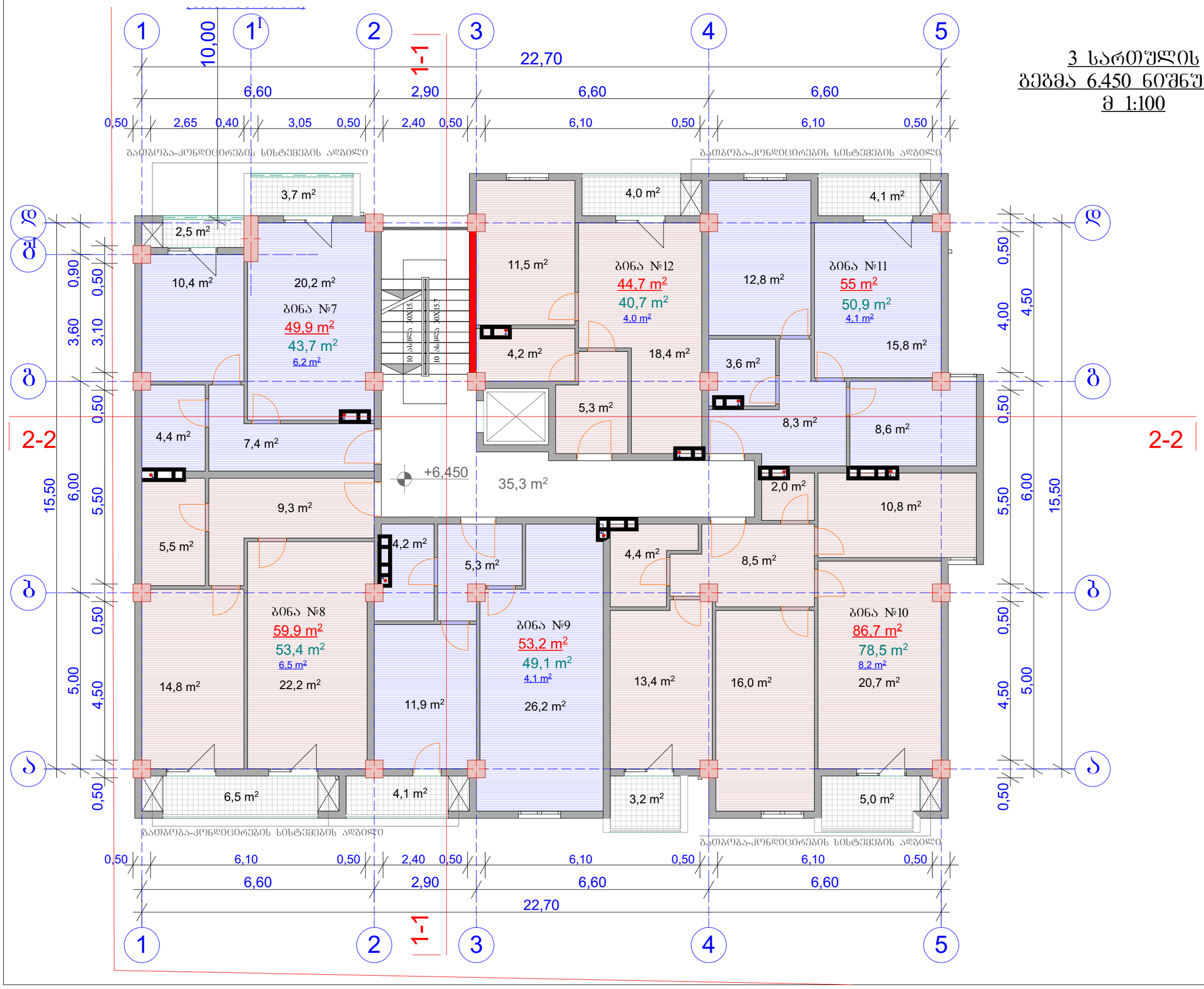
საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ო. ლორთქიფანიძის ქუჩა №2დ

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | | |
| თარიღი | | |
| სტადია | შეკვეთა | შეკვეთები |
| პროექტი | ა-01 | |

# 3 სართულის
# გეგმა 6.450 ნიშნულზე
# მ 1:100




| ფორმატი A-3 | თებერვალი 2017 | შაირის სახელი |
|---|---|---|
| | ნაკვეთი № | |

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- დიაფრაგმა (მონოლითური რკინა-ბეტონი)

შენიშვნები

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი III მ/რ.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | |
| ფურცელი | ფურცელი | |
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ.გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი.გოგოხია | |
| კონსტრუქტორი | | |
| შესრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ო. ლორთქიფანიძის ქუჩა №2ჲ

| | | |
|---|---|---|
| გასშტაბი | | |
| თარიღი | | |
| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
| პროექტი | ა-01 | |

(შკალა ეზღუდება)

# 4 სართულის გეგმა 9.600 ნიშნულზე მ 1:100

| ფორმატი A-3 | თებერვალი 2017 | შაირის სახელი |
|---|---|---|
| | ნაკვეთი № | |

1 | 1I | 2 | 3 | 4 | 5

10,00 | 1-1 | 22,70

3,10 | 3,50 | 2,90 | 6,60 | 6,60

0,40 | 2,70 | 0,40 | 3,10 | 0,40 | 2,50 | 0,40 | 6,20 | 0,40 | 6,20 | 0,33

გათბობა-კონდიცირების სისტემების ადგილი

გათბობა-კონდიცირების სისტემების ადგილი

ბ1 | ბ | ა | 2-2

0,40 | 0,45 | 0,90 | 0,50 | 3,60 | 3,15 | 0,40

15,50 | 6,00 | 5,60 | 5,00 | 4,60 | 0,40

4,10 | 4,50 | 0,40 | 5,60 | 6,00 | 15,50 | 5,00 | 4,60 | 0,40

3,7 m² | 2,5 m² | 4,0 m² | 4,1 m²

10,4 m² | 20,2 m² | ბინა №13 | 49,9 m² | 43,7 m² | 6,2 m² | 10 ასწლა 30X15.7 | 10 ასწლა 30X15.7 | 11,5 m² | ბინა №18 | 44,7 m² | 40,7 m² | 4.0 m² | 12,8 m² | ბინა №17 | 55 m² | 50,9 m² | 4,1 m²

4,2 m² | 18,4 m² | 3,6 m² | 15,8 m² | 5,3 m² | 8,3 m² | 8,6 m²

4,4 m² | 7,4 m² | +9,600 | 35,3 m² | 2,0 m² | 10,8 m²

9,3 m² | 5,5 m² | 4,2 m² | 5,3 m² | 4,4 m² | 8,5 m²

ბინა №14 | 59,9 m² | 53,4 m² | 6,5 m² | ბინა №15 | 53,2 m² | 49,1 m² | 4,1 m² | ბინა №16 | 86,7 m² | 78,5 m² | 8,2 m²

14,8 m² | 22,2 m² | 11,9 m² | 26,2 m² | 13,4 m² | 16,0 m² | 20,7 m²

6,5 m² | 4,1 m² | 3,2 m² | 5,0 m²

გათბობა-კონდიცირების სისტემების ადგილი

გათბობა-კონდიცირების სისტემების ადგილი

0,40 | 6,20 | 0,40 | 2,50 | 0,40 | 6,20 | 0,40 | 6,20 | 0,33

6,60 | 2,90 | 6,60 | 6,60

22,70

1 | 2 | 1-1 | 3 | 4 | 5

## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- დიაფრაგმა (მონოლითური რკინა-ბეტონი)

შენიშვნები

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი III მ/რ.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| სტადია | პროექტი | |
|---|---|---|
| ფურცელი | ფურცელი | |
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ.გენდლიანი | |
| არქიტექტორი | ი.ბოგოხია | |
| კონსტრუქტორი | | |
| შესრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

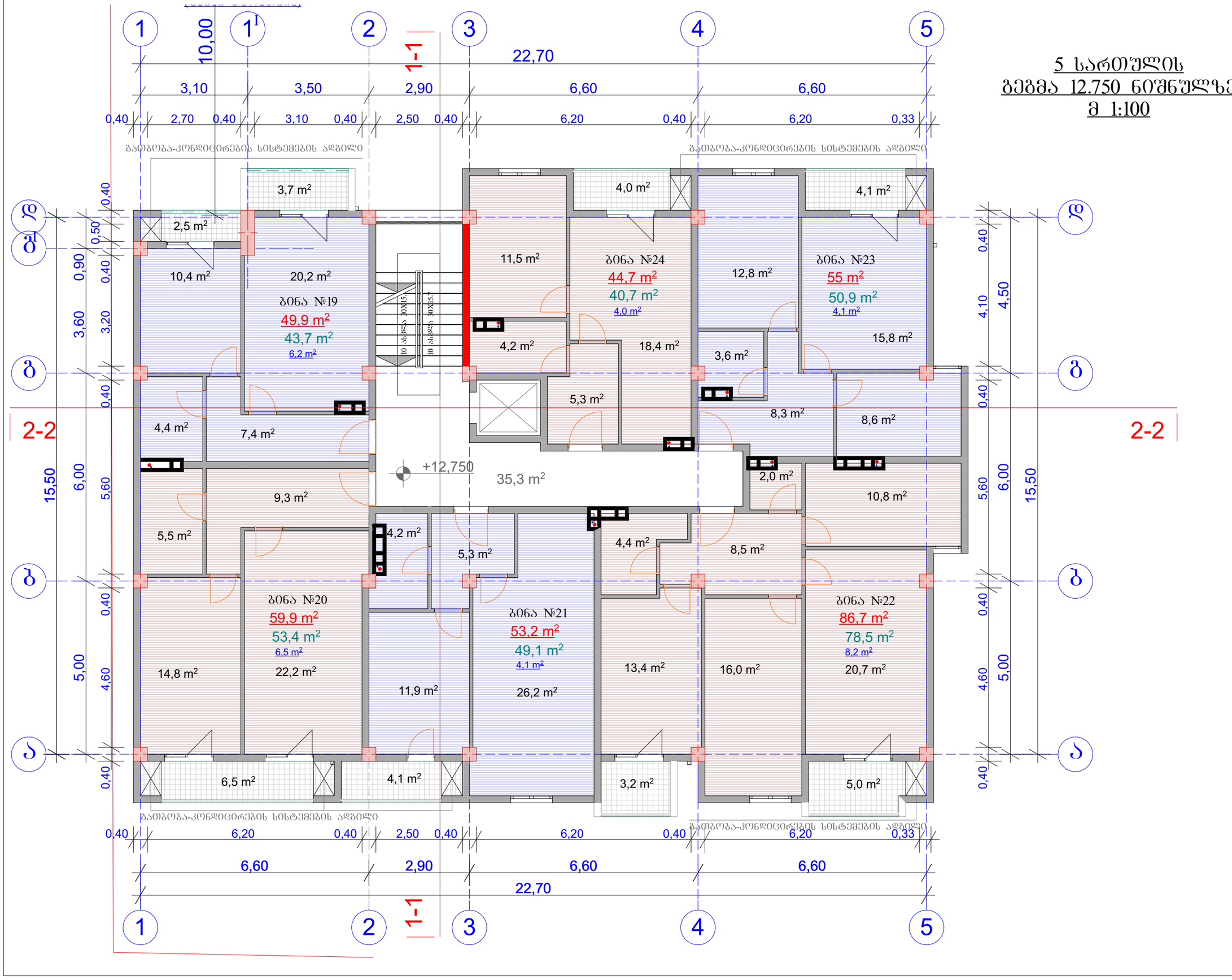
BIJI ARCHITECTURE

ო. ლორთქიფანიძის ქუჩა №2ფ

| მასშტაბი | | |
|---|---|---|
| თარიღი | | |
| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
| პროექტი | ა-01 | |

# 5 სართულის
# გეგმა 12.750 ნიშნულზე
# მ 1:100

| ფორმატი A-3 | თებერვალი 2017 | შაირის სახელი |
|---|---|---|
| | ჯაჭვის № | |




## პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- ბანაშენიანების რეგულირების ხაზი
- დიაფრაგმა (მონოლითური რკინა-ბეტონი)

შენიშვნები

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი III მ/რ.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | |
| შურცელი | შურცელი | |
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | ბაგნდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი.ბოლოხია | |
| კონსტრუქტორი | | |
| შესრულა | | |

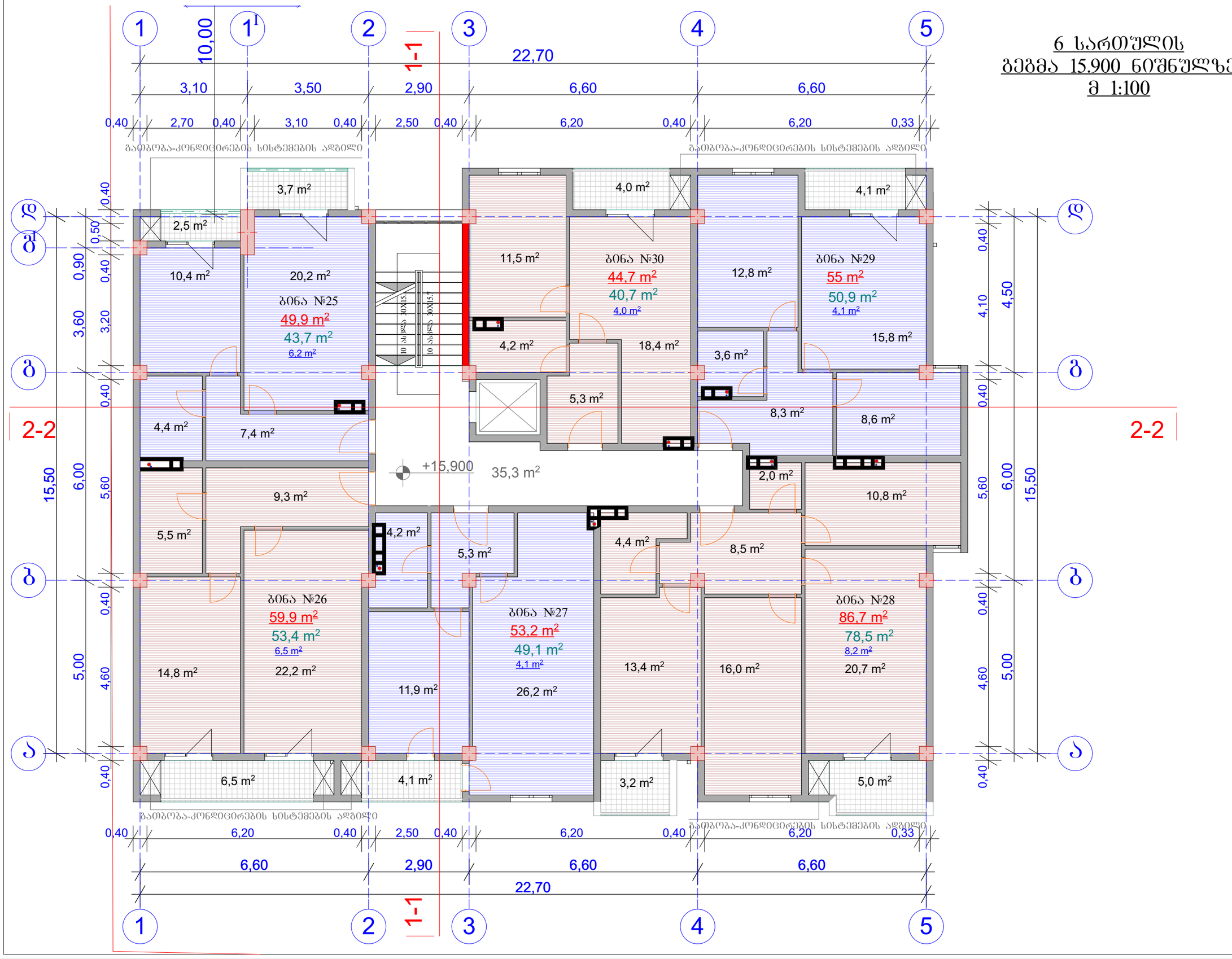
საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ო. ლორთქიფანიძის ქუჩა №2ჲ

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | | |
| თარიღი | | |
| სტადია | შურცელი | შურცლები |
| პროექტი | ა-01 | |

# 6 სართულის
# გეგმა 15.900 ნიშნულზე
# მ 1:100




| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-3 | თებერვალი 2017 | |
| | ნაკვეთი № | ქალის სახელი |

**პირობითი ნიშნები:**

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ექსპლიკაციის ნომერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- დიაფრაგმა (მონოლითური რკინა-ბეტონი)

**შენიშვნები**

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი III მ/რ.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | |
| ფურცელი | ფურცელი | |
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ.გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი.გოგოხია | |
| კონსტრუქტორი | | |
| შესრულა | | |

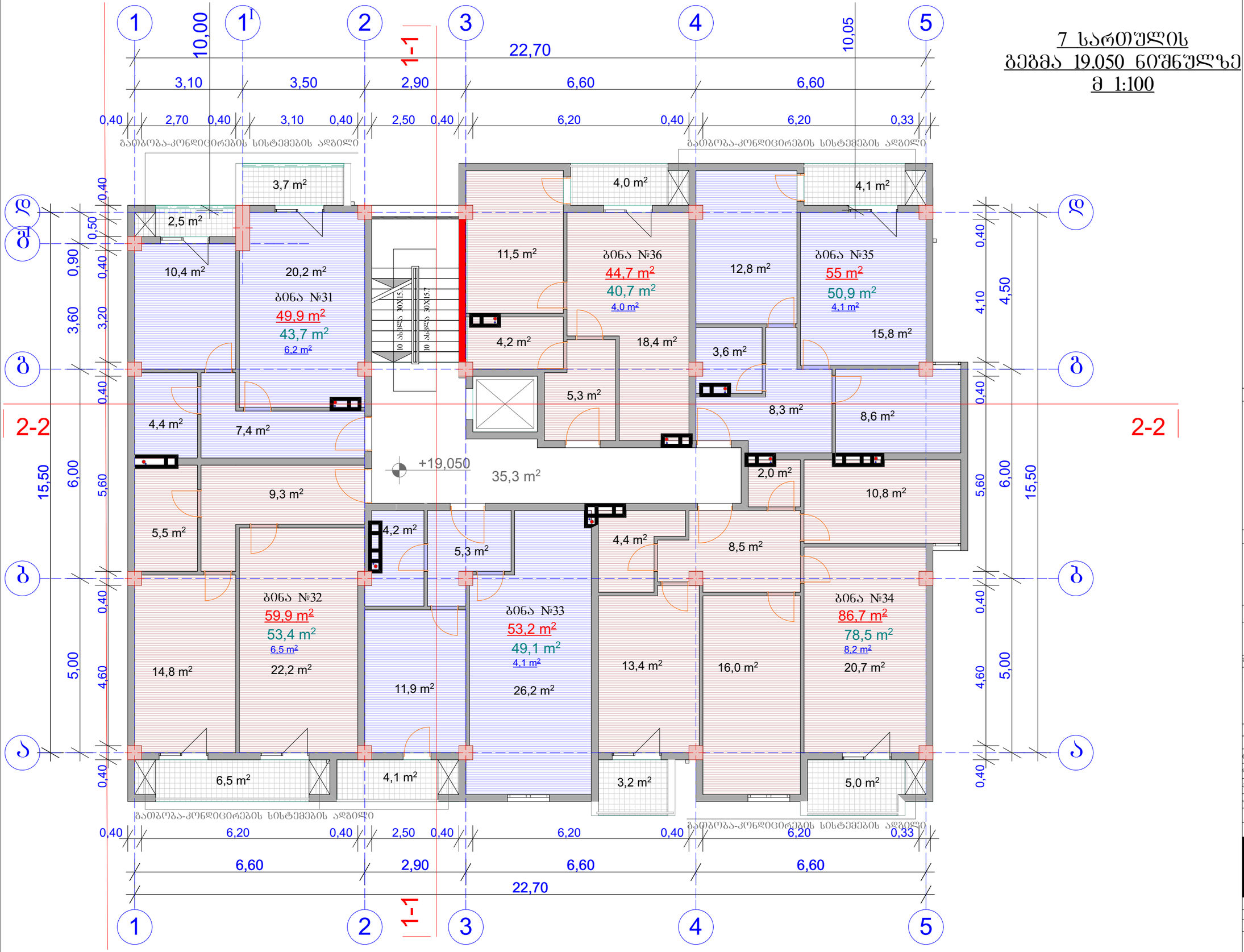
საპროექტო ლოგო: მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ო. ლორთქიფანიძის ქუჩა №2დ

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | | |
| თარიღი | | |
| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
| პროექტი | ა-01 | |

# 7 სართულის გეგმა 19.050 ნიშნულზე მ 1:100




| ფორმატი A-3 | თებერვალი 2017 | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | ჯგუფი № | |

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- დიაფრაგმა (მონოლითური რკინა-ბეტონი)

შენიშვნები

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი III მ/რ.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | |
| ფურცელი | ფურცელი | |
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ.გენდლიანი | |
| არქიტექტორი | ი.გოგოხია | |
| კონსტრუქტორი | | |
| შესრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ო. ლორთქიფანიძის ქუჩა №2ჲ

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | | |
| თარაღი | | |
| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
| პროექტი | ა-01 | |

# 8 სართულის გეგმა 22.200 ნიშნულზე
# მ 1:100

| ფორმატი A-3 | თებერვალი 2017 | შაირის სახელი |
|---|---|---|
| | ნაკვეთი № | |

1 1¹ 2 3 4 5

10,00 | 10,02 | 10,02 | 10,05

22,70

3,10 | 3,50 | 2,90 | 6,60 | 6,60

0,40 | 2,70 | 0,40 | 3,10 | 0,40 | 2,50 | 0,40 | 6,20 | 0,40 | 6,20 | 0,33

გათბობა-კონდიციონერების სისტემების ადგილი

გათბობა-კონდიციონერების სისტემების ადგილი

ზ ბ¹ გ ბ ა

0,40 | 0,50 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40

4,50 | 3,20 | 6,00 | 5,60 | 15,50

0,40 | 4,10 | 4,50 | 0,40 | 6,00 | 5,60 | 15,50

2-2 2-2

4,3 m² 8,2 m² 8,5 m²

2,5 m²

10,4 m² 19,4 m²

ბინა №37
49,8 m²
43,0 m²
6,8 m²

7,6 m²

ბინა №42
44,2 m²
36,0 m²
8,2 m²

8,7 m²

ბინა №41
54,6 m²
46,1 m²
8,5 m²

15,1 m²

4,2 m² 17,7 m² 3,6 m²

5,3 m²

4,4 m² 7,4 m² 8,3 m² 8,6 m²

+22,200 35,3 m² 2,0 m²

9,3 m² 10,8 m²

5,5 m² 4,2 m² 5,3 m² 4,4 m² 8,5 m²

ბინა №38
59,9 m²
53,4 m²
6,5 m²

ბინა №39
53,2 m²
49,1 m²
4,1 m²

ბინა №40
86,7 m²
78,5 m²
8,2 m²

14,8 m² 22,2 m² 11,9 m² 26,2 m² 13,4 m² 16,0 m² 20,7 m²

5,00 | 4,60 | 5,00

6,5 m² 4,1 m² 3,2 m² 5,0 m²

გათბობა-კონდიციონერების სისტემების ადგილი

გათბობა-კონდიციონერების სისტემების ადგილი

0,40 | 6,20 | 0,40 | 2,50 | 0,40 | 6,20 | 0,40 | 6,20 | 0,33

6,60 | 2,90 | 6,60 | 6,60

22,70

1 2 1-1 3 4 5

**პირობითი ნიშნები:**

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- დიაფრაგმა (მონოლითური რკინა-ბეტონი)

შენიშვნები

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი III მ/რ,

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | |
| შურცელი | შურცელი | |
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გაგნიძლიანი | |
| არქიტექტორი | იაგორხია | |
| კონსტრუქტორი | | |
| შესრულა | | |

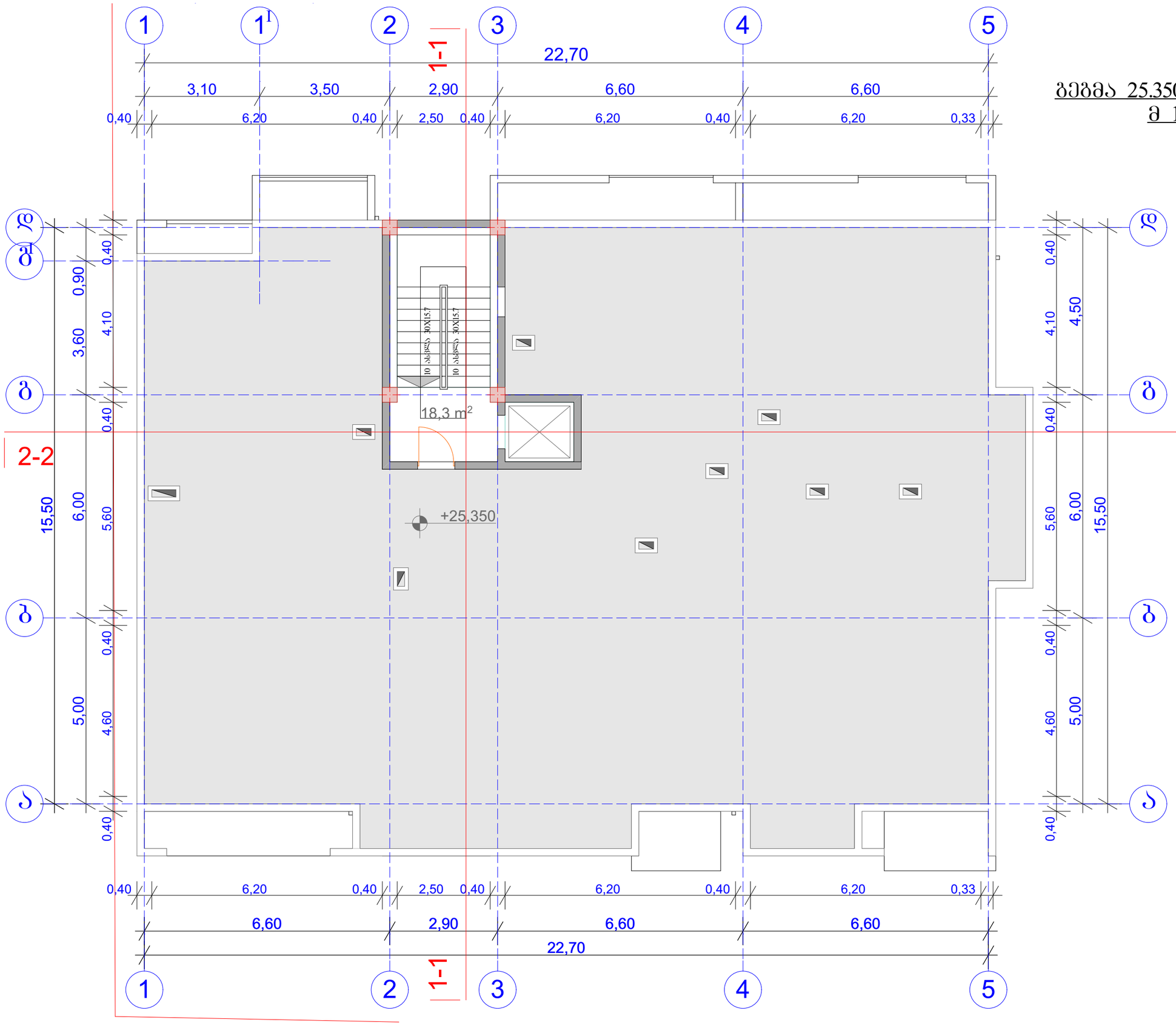
საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ო. ლორთქიფანიძის ქუჩა №2ფ

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | | |
| თარიღი | | |
| სტადია | შურცელი | შურცლები |
| პროექტი | ა-01 | |

# გეგმა 25.350 ნიშნულზე
მ 1:100




პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- დიაფრაგმა (მონოლითური რკინა-ბეტონი)

შენიშვნები

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი III მ/რ.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | პროექტი | |
| შურცელი | შურცელი | |
| მთანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გაგნიძე ნიანი | |
| არქიტექტორი | ი.ბოგობოხია | |
| კონსტრუქტორი | | |
| შესრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

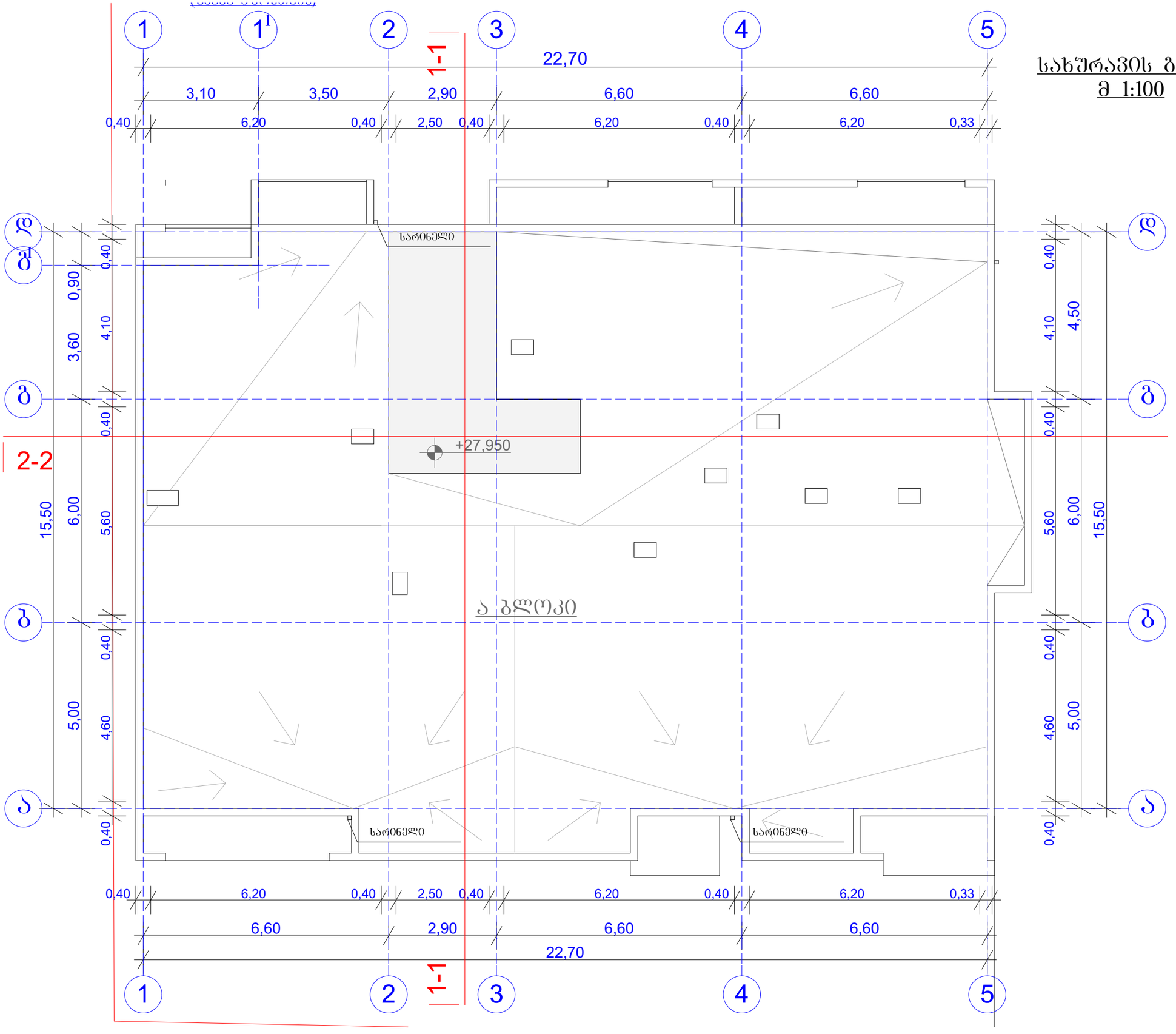
BIJI ARCHITECTURE

ო. ლორთქიფანიძის ქუჩა №2ფ

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | | |
| თარიღი | | |
| სტადია | შურცელი | შურცლები |
| პროექტი | ა-01 | |

ფორმატი A-3 | თებერვალი 2017 | ფაილის სახელი
ფაილის №

# სახურავის გეგმა
მ 1:100




| ფორმატი A-3 | თებერვალი 2017 | შაირის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- დიაფრაგმა (მონოლითური რკინა-ბეტონი)

შენიშვნები

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი III მ/რ.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| სტადია | პროექტი | |
|---|---|---|
| ფურცელი | ფურცელი | |
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ.ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ი.გოგოხია | |
| კონსტრუქტორი | | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ო. ლორთქიფანიძის ქუჩა №2ფ

| მასშტაბი | | |
|---|---|---|
| თარიღი | | |
| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
| პროექტი | ა-01 | |