ურთიერთშეთანხმების აქტი

ქ. თბილისი 20 მარტი 2017 წელი

ერთი მხრივ, სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტი (საკადასტრო კოდი: 01.14.05.005.003) წარმოდგენილი მისი ადმინისტრაციის ხელმძღვანელის, ნინო თოფურიძის სახით და მეორე მხრივ, შპს „სოლო დეველოპმენტი“ (საკადასტრო კოდი: 01.14.05.005.089) წარმოდგენილი მისი დირექტორის გიორგი აფციაურის სახით, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ვდებთ წინამდებარე ურთიერთშეთანხმების აქტს შემდეგზე:

1. სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტი თანახმაა, რომ შპს „სოლო დეველოპმენტი“-მა უნივერსიტეტის მიმდებარე ტერიტორიაზე მშენებარე კორპუსში (საკადასტრო კოდი: 01.14.05.005.089) ქ.თბილისი ა. პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N57) გაჭრას ფანჯრები უნივერსიტეტის მხარეს. იმ შემთხვევაში თუ კი შპს „სოლო დეველოპმენტი“ თბილისის მერიის სამსახურიდან მიიღებს ნებართვას აღნიშნულის თაობაზე, ის იღებს ვალდებულებას ყოველგვარი ანაზღაურების გარეშე უზრუნველყოს ქ.თბილისში ა.პოლიტკოვსკაიას ქუჩაზე N57 სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტის სპორტული მოედნის მიმდებარედ ფერდის გასწვრივ 30 მეტრი სიგრძისა და 2 მეტრი (მიწის ზედაპირიდან) სიმაღლის საყრდენი კედლის (იხ. დანართი 1) ამოყვანა.

2. წინამდებარე ურთიერთშეთანხმების აქტის სანოტარო წესით დამოწმებასთან დაკავშრებული ხარჯების დაფარვის ვალდებულება ეკისრება შპს „სოლო დეველოპმენტს“.

მხარეთა იურიდიული მისამართები

სსიპ - სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტი
ქ.თბილისი ა.პოლიტკოვსკაიას N61
საიდენტიფიკაციო კოდი
205224700

შპს „სოლო დეველოპმენტი“
ქ.თბილისი ა.პოლიტკოვსკაიას N57
საიდენტიფიკაციო კოდი
405112729

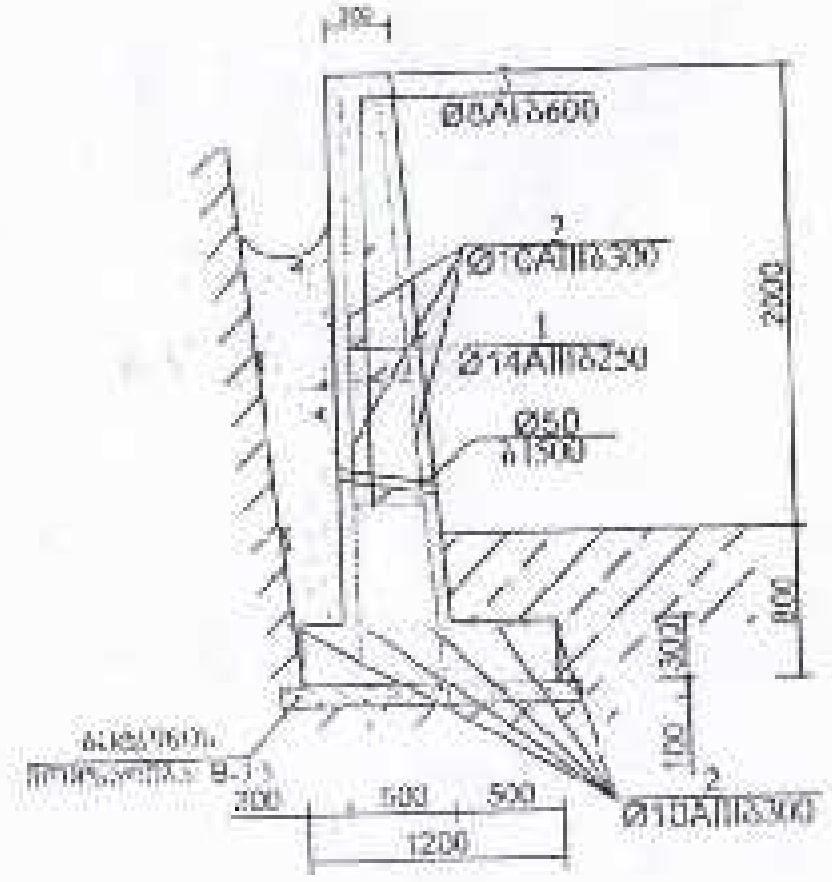
ადმინისტრაციის ხელმძღვანელი

ნინო თოფურიძე

დირექტორი

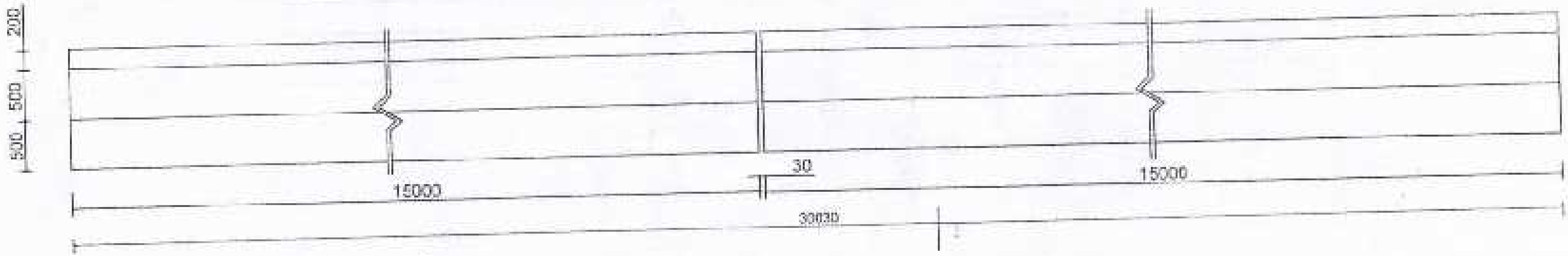
გიორგი აფციაური

რკინაბეტონის კედელი
ჭრ. 1-1



ელემენტის დასახელება	არმატურის სპეციფიკაცია						ფოლადის ამოკრეფა		
	პოზ. №№	ესკიზი	ø მმ	l სმ	n ცალი	ΣL მ	ø მმ	ΣL მ	G კგ
რკინაბეტონის კედელი	1	გრძივი არმატურა	14AIII	—	—	750.0	14AIII	750.0	907.5
	2	განივი არმატურა	10AIII	—	—	950.0	10AIII	950.0	589.0
	3	[illegible]	8AI	520	240	124.8	8AI	124.8	49.3
							AI=49.3 კგ AIII=1496.5 კგ V_b=40.8 მ³		B25

რკინაბეტონის კედლის გეგმა



სანოტარო აქტი

ორიათას ჩვიდმეტი წლის ოცდაცამე მარტს მე, თეა ციცხვაიას, ნოტარიუს ნანა ბაკურაძის შემცვლელ პირს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, კოსტავას ქ. №76-ში, მომმართეს შპს «სოლო დეველოპმენტი »-ს (ს/კ 405112729) დირექტორმა გიორგი აფციაურმა და სსიპ „სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტი"-ს (ს/კ 205224700) ადმინისტრაციის ხელმძღვანელმა ნინო თოფურიძემ. მათ წარმოადგინეს 20.03.2017წ. ურთიერთშეთანხმების აქტი და მოითხოვეს მასზე თავიანთი ხელმოწერების სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დაეადგინე მათი პირადობა, მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად გიორგი აფციაურმა (დაბ 05.06.1979წ. დუშეთში, რეგისტრირებული მისამართზე თბილისი ყ. ისაკაძის ქ. №117, პარათის №131J63158, პირადი №01024015015 გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ 28.04.2015წ.) და ნინო თოფურიძემ (დაბადებული 07.12.1965წ. სოხუმში, მცხოვრები მის მიერ გაცხადებულ მისამართზე თბილისი, ვარკეთილის მე-3ა მ/რ, კორპ. 320, ბინა 76, პარათის №131A95792, პირადი №62001009755, გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ 22.06.2013წ.) მოწმართეს. მე შეეამოწმე მათი ქმედუნარიანობა, უფლებამოსილება და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მათ განაცხადეს, რომ წინამდებარე ურთიერთშეთანხმების აქტი ხუსტად გამოხატავს მათ ნებას, მათ სურვილს, შემდეგ მათ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი მას.

რისაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მოქმედების სახელური (წინამდებარე აქტის 2 ეგზემპლიარზე შესრულებული 4 ხელმოწერის დამოწმებისათვის) 8 ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 31-ე მუხლისა), აგრეთვე დღგ. 1 ლარი და 44 თეთრი (თანხმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (თანახმად "საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 39-ე მუხლისა): – სულ გადახდილია 11 ლარი და 44 თეთრი.

ნოტარიუს ნანა ბაკურაძის შემცვლელი პირი

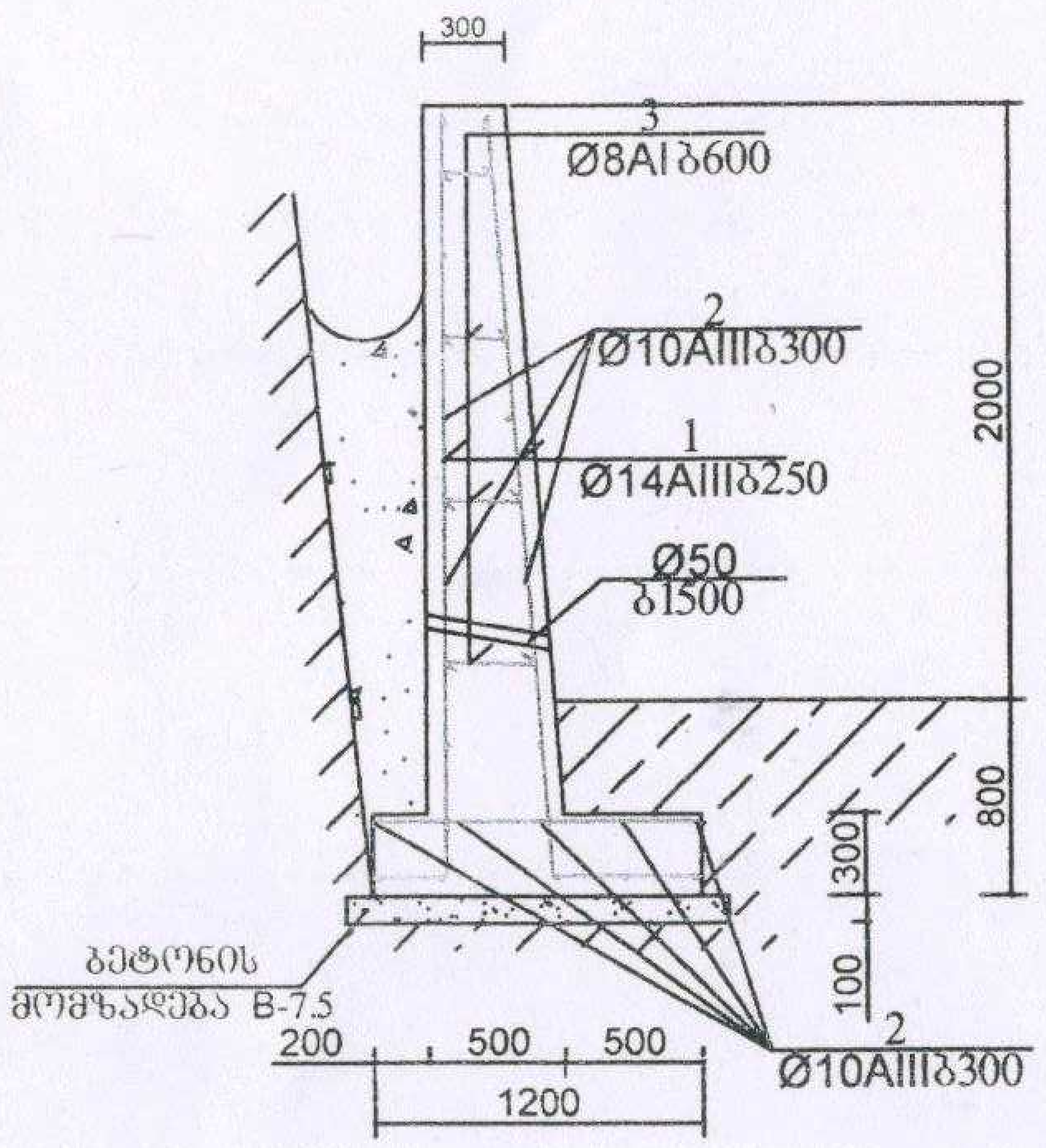
თეა ციცხვაია _____

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170291787
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	23.03.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნანა ბაკურაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი კოსტავას ქ.N75
საანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 33 18 67
საანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	34074513091617

საანოტარო მოქმედებისა და საანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

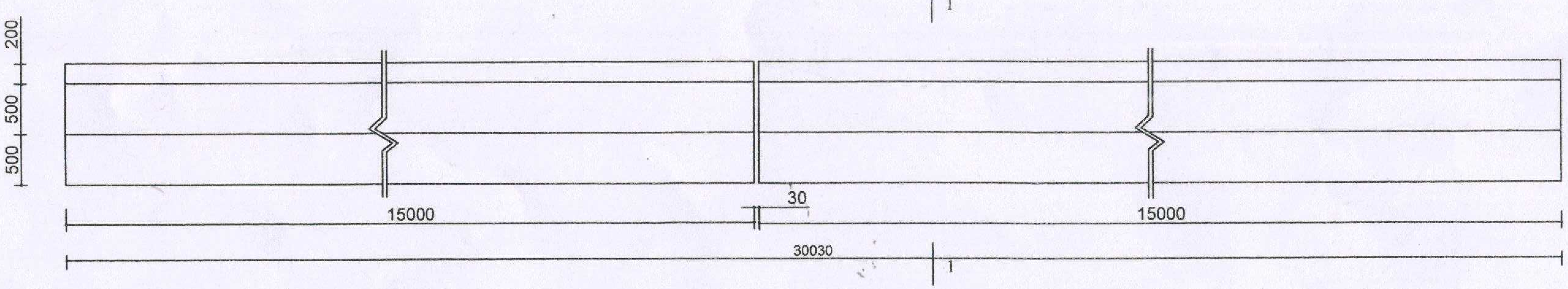
რკინაბეტონის კედელი

კვ. 1-1



ელემენტის დასახელება	არმატურის სპეციფიკაცია						არმატურის ამოკრება		
	პოზ. №№	ესკიზი	ø მმ	l მმ	n ცალი	nxl მ	ø მმ	ΣL მ	Q კგ
რკინაბეტონის კედელი	1	დაიჭრას ადგილზე	14AIII	—	—	750.0	14AIII	750.0	907.5
	2	დაიჭრას ადგილზე	10AIII	—	—	950.0	10AIII	950.0	589.0
	3	520	8AI	520	240	124.8	8AI	124.8	49.3
							AI=49.3 კგ AIII=1496.5 კგ $V_{ბ}$=40.8 $მ^3$ B25		

რკინაბეტონის კედლის გეგმა



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N160237156
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	14.03.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	გარიგებაზე ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი	მერაბ ფარჯიკია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი ვ/ფშაველას 41
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	239 57 15 მობილური 591 709 989 599 19 64 09
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	81816036243216

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

ორიათას თექვსმეტი წლის თოთხმეტ მარტს მე, ნოტარიუსს მერაბ ფარჯიკიას შემცვლელ პირს ელისო მურღულიას, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას 41-ში. მომმართეს **გიორგი აფციაურმა და ნინო თოფურიძემ** რომლებმაც წარმოადგინეს **ურთიერთსეთანხმების აქტი** და მოითხოვეს მასზე თავიანთი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **გიორგი აფციაურმა** (დაბადებული 05.06.1979წ. დუშეთში, პირადი № 01024015015 მისამართი: თბილისი გ.ისაკაძის ქ. 117) **და ნინო თოფურიძემ** (დაბადებული: 07.12.1965წ. სოხუმში, პირადი № 62001009755 რეგისტრირებული: სოხუმი ნოზაძის ქ. 28 ბ. 8)მომმართეს. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ დავადგინე მათი ნების გამოვლენის ნამვილობა, განვუმარტე, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას ნოტარიუსი ამოწმებს, რომ დოკუმენტზე შესრულებული ხელმოწერა ნამდვილად ზემოაღნიშნულ პირს ეკუთვნის. ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მის ნამდვილობაზე, ამის შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულეს ხელმოწერა წინამდებარე დოკუმენტზე ორ ეგზემპლიარზე.

გადახდილია სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის ნოტარიუსის საზღაურის შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507-ე დადგენილება 31-ე მუხლისა თანახმად ოთხი ლარი + 2 (ორი) ლარი აგრეთვე სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურის შესახებ" საქ. კანონის 39-ე მუხლისა + დღგ 0.72 ლარი საგადასახადო კოდექსის 169-მუხლისა.

ნოტარიუსის შემცვლელი პირი ელისო მურღულია

ურთიერთშეთანხმების აქტი

ქ. თბილისი 14 მარტი 2016 წელი

ერთის მხრივ, სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტი წარმოდგენილი მისი ადმინისტრაციის ხელმძღვანელის, ნინო თოფურიძის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „სოლო დეველოპმენტი“ წარმოდგენილი მისი დირექტორის გიორგი აფციაურის სახით, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ვდებთ წინამდებარე ურთიერთშეთანხმების აქტს შემდეგზე:

1. სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტი თანახმაა, რომ შპს „სოლო დეველოპმენტი“-მა უნივერსიტეტის მიმდებარე ტერიტორიაზე მშენებარე კორპუსში (ნებართვის ნომერი **AR1276578;** ქ.თბილისი ა. პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N57) გაჭრას ფანჯრები უნივერსიტეტის მხარეს. იმ შემთხვევაში თუ კი შპს „სოლო დეველოპმენტი“ თბილისის მერიის სამსახურიდან მიიღებს ნებართვას აღნიშნულის თაობაზე, ის იღებს ვალდებულებას ყოველგვარი ანაზღაურების გარეშე უზრუნველყოს ქ.თბილისში ა.პოლიტკოვსკაიას ქუჩაზე N57 სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტის სპორტული მოედნის მიმდებარედ ფერდის გასწვრივ 30 მეტრი სიგრძისა და 2 მეტრი (მიწის ზედაპირიდან) სიმაღლის საყრდენი კედლის (იხ. დანართი 1) ამოყვანა.

2. წინამდებარე ურთიერთშეთანხმების აქტის სანოტარო წესით დამოწმებასთან დაკავშრებული ხარჯების დაფარვის ვალდებულება ეკისრება სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტს.

მხარეთა იურიდიული მისამართები

სსიპ - სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტი
ქ.თბილისი ა.პოლიტკოვსკაიას N61
საიდენტიფიკაციო კოდი
205224700

შპს „სოლო დეველოპმენტი“
ქ.თბილისი ა.პოლიტკოვსკაიას N57
საიდენტიფიკაციო კოდი
405112729

ადმინისტრაციის ხელმძღვანელი

ნინო თოფურიძე

დირექტორი

გიორგი აფციაური

ურთიერთშეთანხმების აქტი

ქ.თბილისი

23 დეკემბერი 2016 წელი

ერთის მხრივ, სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტი (საკადასტრო კოდი: 01.14.05.005.003) წარმოდგენილი მისი ადმინისტრაციის ხელმძღვანელის, ნინო თოფურიძის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „სოლო დეველოპმენტი“ (საკადასტრო კოდი: 01.14.05.005.089) წარმოდგენილი მისი დირექტორის გიორგი აფციაურის სახით, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ვდებთ წინამდებარე ურთიერთშეთანხმების აქტს შემდეგზე:

1. სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტი თანახმაა, რომ შპს „სოლო დეველოპმენტი“-მა უნივერსიტეტის მიმდებარე ტერიტორიაზე მშენებარე კორპუსში (ნებართვის ნომერი **AR1276578;** ქ.თბილისი ა. პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N57) გაჭრას ფანჯრები უნივერსიტეტის მხარეს. იმ შემთხვევაში თუ კი შპს „სოლო დეველოპმენტი“ თბილისის მერიის შესაბამისი სამსახურიდან მიიღებს ნებართვას აღნიშნულის თაობაზე, ის იღებს ვალდებულებას ყოველგვარი ანაზღაურების გარეშე უზრუნველყოს ქ.თბილისში ა.პოლიტკოვსკაიას ქუჩაზე N57 სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტის სპორტული მოედნის მიმდებარედ ფერდის გასწვრივ 30 მეტრი სიგრძისა და 2 მეტრი (მიწის ზედაპირიდან) სიმაღლის საყრდენი კედლის (იხ. დანართი 1) ამოყვანა.
2. წინამდებარე ურთიერთშეთანხმების აქტის სანოტარო წესით დამოწმებასთან დაკავშირებული ხარჯების დაფარვის ვალდებულება ეკისრება შპს „სოლო დეველოპმენტს“.

მხარეთა იურიდიული მისამართები

სსიპ - სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტი
ქ.თბილისი ა.პოლიტკოვსკაიას N61
საიდენტიფიკაციო კოდი - 205224700

შპს „სოლო დეველოპმენტი“
ქ.თბილისი ა.პოლიტკოვსკაიას N57
საიდენტიფიკაციო კოდი - 405112729

ადმინისტრაციის ხელმძღვანელი

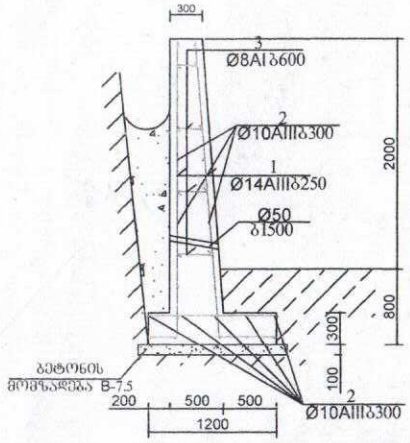
ნინო თოფურიძე

დირექტორი

გიორგი აფციაური

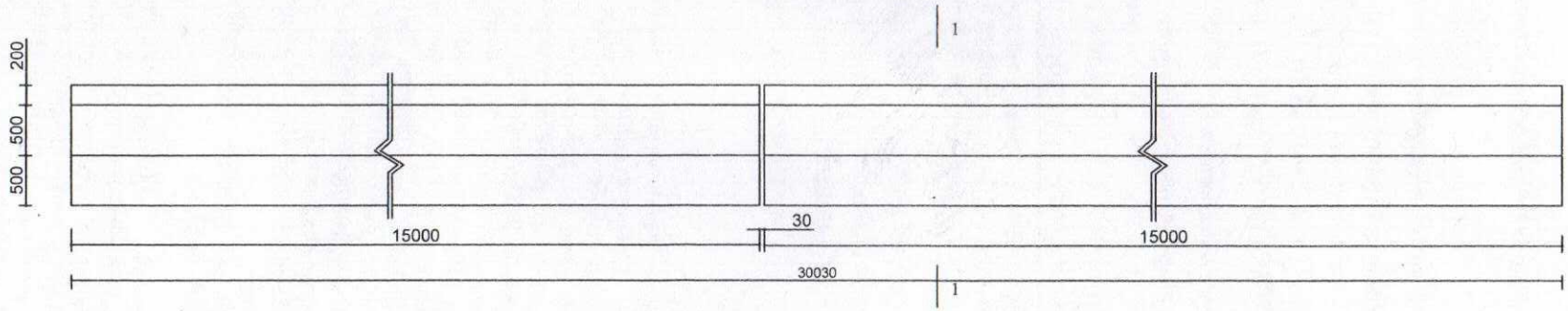
რკინაბეტონის კედელი

ჯვ. 1-1



დეტალების დასახელება	არმატურის სპეციფიკაცია						არმატურის ამოკრეფა		
	პოზ. №№	ეკიზი	ф მმ	l მმ	n ცალი	nxl მ	ф მმ	ΣL მ	Q კგ
რკინაბეტონის კედელი	1	დაიზრას ადგილზე	14AIII	—	—	750.0	14AIII	750.0	907.5
	2	დაიზრას ადგილზე	10AIII	—	—	950.0	10AIII	950.0	589.0
	3	520	8AI	520	240	124.8	8AI	124.8	49.3
							AI=49.3 კგ AIII=1496.5 კგ $V_ბ$=40.8 მ³		B25

რკინაბეტონის კედლის გეგმა



SOLO DEVELOPMENT
405112729

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N161453959
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	23.12.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ქეთევან გრიგოლია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი ვაჟა-ფშაველას 45, მესამე სართული
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	593 127322
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	93506493006316

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას თექვსმეტი წლის ოცდასამ დეკემბერს მე, ნოტარიუს ქეთევან გრიგოლიას, ქ.თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №45, მე-3 სართულზე მომმართეს: **ნინო თოფურიძემ და გიორგი აფციაურმა**, რომლებმაც წარმომიდგინეს **ურთიერთშეთანხმების აქტი** და განაცხადეს, რომ სურთ **მასზე** ხელმოწერების სანოტარო წესით დამოწმება. **მე, მათ განვუმარტე, რომ არ ვამოწმებ უფლებამოსილებას, მის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე არ ვიღებ პასუხისმგებლობას, მასზე ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერებს.**

მე, დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი საბუთით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მომმართეს: **ნინო თოფურიძემ** (დაბ. 07.12.1965წ., დაბადების ადგილი: სოხუმი, პირადობის მოწმობის №13IA95792, პირადი №62001009755, გაც. 22.06.2013წ., იუსტიციის სამინისტროს მიერ, რეგისტრირებული: სოხუმი, ნოზაძის ქ. 28, ბინა 8, პირადი განცხადებით ამჟამად მცხ. ქ. თბილის, ვარკეთილის მე-3ა მკრ., კორპ. 320, ბინა 76) და **გიორგი აფციაურმა** (დაბ. 05.06.1979წ. დაბადების ადგილი: დუშეთი, პირადობის მოწმობის №13IJ63158, პირადი №01024015015, გაც. 28.04.2015წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ, მცხ. თბილისი, გ. ისაკაძის ქ. 117).

მე, შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა.

ნინო თოფურიძემ და გიორგი აფციაურმა ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე **ურთიერთშეთანხმების აქტზე.**

ნოტარიუსის საზღაური: საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსხურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ - ოთხი ეგზემპლიარი, თექვსმეტი ხელმოწერა, 32 (ოცდათორმეტი) ლარი - მუხლი 31.3 + დღგ 5.76 (ხუთი ლარი და სამოცდათექვსმეტი თეთრი) - თანახმად საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა + 2 (ორი) ლარი სანოტარო მოქმედებათა ელექტრონული რეგისტრაციის საფასური – მუხლი 39.1, თანახმად ზემოთ მითითებული დადგენილებისა, სულ 39,76 (ოცდაცხამეტი ლარი და სამოცდათექვსმეტი თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი: **ქეთევან გრიგოლია**