ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№3-1910173521921-17
-21- 04 2017წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, სექტორი სამგორი, დასახლება ვარკეთილი-3, საქართველოს ერთიანობისათვის მებრძოლთა ქუჩაზე (საკ. კოდი №01.19.20.002.073) მდებარე მშენებლობადაძთავრებული ობიექტის (მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა (საცხოვრებელი, სახურსათო მაღაზია, ოფისი-კანტორა)) ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №2522394 06.04.2016წ.

სამსახურის სპეციალისტების მიერ სექტორი სამგორი, დასახლება ვარკეთილი-3, საქართველოს ერთიანობისათვის მებრძოლთა ქუჩაზე მდებარე მშენებლობადაძთავრებული ობიექტის ადგილზე შემოწმებისას დადგინდა შემდეგი:

„დ-ა" ფასადზე: „ვ-ბ" მონაკვეთში შემკირებულია სადარბაზოს ღიობების გაბარიტი და ლითონის მილკვეთების ნაცვლად მოწყობილია შტალიტასტმასის ვიტრაჟები. +0.00 ნიშნულზე გაზრდილია სადარბაზოს კარის სიგანე. შეცვლილია აღნიშნული კარის და კედლის საღებავის ფერი. +3.60 ნიშნულზე გაუქმებულია სადარბაზოს სახრეხლიბლის პარაპეტი და დამატებით მოწყობილია კარნიზი. +27.60 ნიშნულზე. „დ-ბ" მონაკვეთში შეცვლილია აივნის მოაჯირის მასალა.

„3-1" ფასადზე: შემკირებულია ვიტრაჟების სიგანე. +0.00 ნიშნულზე გაზრდილია მოაჯირის სიმაღლე 4 მ-ით. „1-1" ღერძთან დამატებით მოწყობილია წყალშემკრები მილი.

„ა1-დ" ფასადზე: „ა-ა" ღერძთან გაუქმებულია წყალშემკრები მილი. +0.00 ნიშნულის ქვემოთ მოსაპირკეთებელია კედლები. ასევე შემკირებულია რიგელის სიგანე და გასწორებულია კედლის ხიბრტყეზე. +6.00 ნიშნულის ქვემოთ შეცვლილია საღებავის ფერები და გაუქმებულია კარნიზები. -3.60 ნიშნულზე შემკირებულია კარის სიგანე. შეცვლილია ნახატი და შესაღებია. „დ-დ" ღერძის გარეთ დამატებით მოწყობილია კოლონები და +0.00 ნიშნულზე გადახურვა, რითიც დამატებით მოწყობილია ტერასა. +0.00 ნიშნულზე. „ბ-გ" მონაკვეთში შემკირებულია ვიტრაჟის სიგანე.

„1-3" ფასადზე: აივნების გამჭოლი კედელი გადაწყვეტილია მარცხნივ. „1-2" მონაკვეთში შემკირებულია ვიტრაჟების სიგანე. +3.60 ნიშნულზე. „ა-ბ" მონაკვეთში ვიტრაჟის ორ ღიობში მოწყობილია ფანჯრები. +27.60 ნიშნულზე შეცვლილია აივნის მოაჯირის მასალა. შეცვლილია ვიტრაჟის მდებარეობა და შემკირებულია სიგანე. შეცვლილია საკიბეკაცი შახტის გაბარიტები, მდებარეობა და დამატებით მოწყობილია საკიბეკაცი შახტა. ასევე დამატებით მოწყობილია სადარბაზოდან გამოსასვლელი კარი. შეცვლილია ტერასის გადახურვის კონსტრუქციული სქემა, სვეტების რაოდენობა და მდებარეობა, ბრტყელი პერგოლიანის ნაცვლად მოწყობილია ქანობიანი თუნუქის გადახურვა. აღნიშნულ ნიშნულზე შესაღებია კედელი.

ფასადებზე კედლები გასწორებულია ერთ სიბრტყეზე. შეცვლილია ვიტრაჟების მასალის ფერი. შესაღებია აივნების ნაწილის გვერდები. +0.00 და +3.60 ნიშნულზე შეცვლილია ვიტრაჟების ნახატი. +0.00 ნიშნულზე შემკირებულია ვიტრაჟების სიმაღლე. +3.60 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია ზედა სართულის ტიპიური აივნები. დაწეულია კარნიზების განთავსების ნიშნული და შემკირებულია რიგელების სიგანე, რის გამოც კედლები მოწყობილია ერთ სიბრტყეზე. სახურავზე პარაპეტი

ქ. თბილისი 0160, ქ. შარტავას ქუჩა №7. ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

მოწყობილია ერთ ნიშნულზე და გაბრტყელებულია სიმაღლეზე 0.3 მ-ით. ბოლო სართულის იატაკის თავზე დამატებით მოწყობილია მონოლითური železobetonის ბრტყელი სახურავი.

„დ-ა" და „ა-დ" ფასადებზე, „დ-დ" და „ა-ა" ღერძების გარეთ იატაკზე გაუთვალისწინებელია კონსტრუქციების დეკორატიული შეკეთება.

-3.60 ნიშნულზე გაბრტყელებულია სართულის სიმაღლეზე 0.8 მ-ით. +24.60 ნიშნულზე, „ა-ბ" მონაკვეთში შეცვლილია შიდა კიბის საფეხურების რაოდენობა. +27.60 ნიშნულზე, „ბ-გ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ბაქანი, ლითონის შიდა კიბე და სახურავზე ასასვლელი ლუქი. ასევე გაბრტყელებულია ლიფტის შახტის სიმაღლეზე და შეცვლილია ლიფტის კარის ღიობის სიგანე. სახურავზე დამატებით მოწყობილია საკომუნიკაციო შახტა.

შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა. შენობის აღმოსავლეთის მხრიდან გაუქმებულია საპრიველტო სარეკრეაციო სივრცე (სკვერი) და მოწყობილია ბეტონის საფარი.

„1-3" ფასადის მხარეს დამატებით მოწყობილია საფრენი კიბეები, რომლის ნაწილიც ცდება საკადასტრო საზღვარს.

ზ.კ. VI-ე თავის, 83-ე, მუხლის ა.ხ.კ. მე-2 მუხლის მე-5 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის, 97-ე მუხლის პირველი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-5 პუნქტის "გ" ქვეპუნქტის, 99-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის და საქართველოს მთავრობის 11.08.2005წ. №140-ე დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დებულების მე-2 მუხლის მე-2 პუნქტის „ჯ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ე" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „დ" ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის მე-3 პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1. შ.პ.ს "იეს-მეს"-ს, ქ. თბილისში, სექტორი სამგორი, დასახლება გარკვეთილი-3, საქართველოს ერთიანი სისტემისთვის მიბმით ქუჩაზე (საკ. კოდი №01.19.20.002.073) მდებარე მშენებლობადაწყებულ ობიექტის (მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა (საცხოვრებელი, სახურავით მაღაზია, ღვინის-კანტორა)) ექსპლუატაციაში მიღებაზე ქონების უარი.

2. აღნიშნული ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №19/01171352192-17 15.05.2017წ. განცხადება.
№წ-19/01171352192-17 17.05.2017წ. ბრძანება.

საქსახურის უფროსის მოადგილე

გიორგი გვაძე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **17-0117226950**

თარიღი: **14.08.2017**

ადრესატი:
რამინი გალიევი
პირადი ნომერი: 31001010437
მისამართი: მცხეთა ს. ნოდორეთი

ბატონო რამინ,

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში შემოსული თქვენი N19/0117205478-17 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ სამსახურის სპეციალისტების მიერ, ქ. თბილისში, სექტორი სამგორი, დასახლება ვარკეთილი-3, საქართველოს ერთიანობისთვის მებრძოლთა ქუჩაზე (საკ. კოდი N01.19.20.002.073) მდებარე ობიექტის (მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა (საცხოვრებელი, სასურსათო მაღაზია, ოფისი-კანტორა) გადამოწმებით დადგინდა, რომ Nბ-19/01171352192-17 ბრძანებაში მითითებული საყრდენი კედლის ის ნაწილი, რომელიც ცდებოდა საკადასტრო საზღვარს, დემონტირებულია.

პატივისცემით,

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური -
სამსახურის უფროსის მოადგილე

გიორგი გეჯაძე