თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე ქეთევან ჩახტაური (პ/ნ 01017031821) თანახმა ვარ მასზედ, რომ ჩემს მიერ ქ.თბილისში, დ.აღმაშენებლის ხეივანის №2-სა და №4-ს შორის შესრულებული შ.პ.ს. "ბანი 13"-ის (ს/კ 404980213) კუთვნილი ბენზინ და გაზგასამართი სადგურის პროექტის კორექტირება განახორციელოს შ.პ.ს. "ნ და ko"-მ (ს/კ 404919415), მთავარი არქიტექტორი/სპეციალისტი ნუგზარ კაციტაძე (პ/ნ 01024029229).

ქეთევან ჩახტაური ---------ქეთევან ჩახტაური---------

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170795706
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	14.07.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**შორენა ხაინდრავა**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი დ. გამრეკელის ქ. N18**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2725342
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	93632431215517

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას ჩვიდმეტი წლის თოთხმეტ ივლისს მე, **ნოტარიუს შორენა ხაინდრავას** ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: **ქ. თბილისი, დ. გამრეკელის ქ. №18,** მომმართა **ქეთევან ჩახტაურმა,** რომელმაც წარმოადგინა **თანხმობა** და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **ქეთევან ჩახტაურმა** (დაბ. 16.07.1988წ. მცხოვრები მის მიერ განცხადებულ მისამართზე: თბილისი, ძმ. კაკაბაძეების ქ. №7, პასპორტის №09AL41788, პირადი №01017031821) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა, ასევე, დავრწმუნდი, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას ნოტარიუსი ამოწმებს, რომ შესრულებული ხელმოწერა ნამდვილად ზემოაღნიშნულ პირს ეკუთვნის. ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მის სამართლებრივ შედეგებზე. ამის შემდეგ ჩემი თანდასწრებით **ქეთევან ჩახტაურმა** პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური (წინამდებარე დოკუმენტის 2 მგზემპლარზე შესრულებული 2 ხელმოწერის დამოწმებისათვის) 4 ლარი („სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის №507-ე დადგენილების მ.31 პ.3-ის თანახმად), დღგ – 0.72 ლარი (თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (ამავე დადგენილების მ.39 პ.1-ის თანახმად). სულ გადახდილია 6 ლარი და 72 თეთრი

ნოტარიუსი ---------- /შორენა ხაინდრავა/



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170881839
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	03.08.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო მათუაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 38 36 32 591 70 99 74
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	98207139063117

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათასჩვიდმეტი წლის სამ აგვისტოს, მე - საქართველოს ნოტარიუს ნინო მათუაშვილს, რომლის სანოტარო ბიურო, მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №10, მომმართა **ქეთევან ჩახტაურმა** (დაბ. 16.07.1988წ., მცხ. საქართველო, თბილისი, ძმ. კაკაბაძეების 7, პირადი №01017031821, პასპორტი 09AL41788).

მან წარმოადგინა ***თანხმობა*** *და მთხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მხარის პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და სსგს ელექტრონული მონაცემთა ბაზის საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ზ/აღნიშნულმა პირმა მოიმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, და ვადასტურებ რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს; აგრეთვე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ მხარემ ჩემი თანდასწრებით წაიკითხა დოკუმენტი და პირადად მოაწერა ხელი წარმოდგენილ დოკუმენტს. ხელმომწერ პირს განვუმარტე, რომ მე ვადასტურებ ხელმოწერის სინამდვილეს და პასუხს არ ვაგებ დოკუმენტის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგზე. ნოტარიუსის თანდასწრებით, დოკუმენტზე ხელმოწერა შესრულებულია ერთ გვერდზე და გაცემულია ერთ ეგზემპლარად.*

გადახდილია სახელმწიფო სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფოს შესახებ საქართველოს მთავრობის 507 დადგენილების (29.12.2011წ) 31-ე მუხლის თანახმად – 2,00 ლარი, აგრეთვე დღგ 0.36 ლარი - საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე, და ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის 2 ლარი დღგ-ს ჩათვლით თანახმად საქართველოს მთავრობის 507 დადგენილების 39-ე მუხლის თანახმად.

ნოტარიუსისი ნინო მათუაშვილი ----------

საქართველო GEORGIA NOTARY NINO MATUASHVILI 35001019055 ნინო მათუაშვილი

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე ქეთევან ჩახტაური (პ/ნ 01017031821) თანახმა ვარ მასზედ, რომ ჩემს მიერ ქ.თბილისში, დ.აღმაშენებლის ხეივანის №2-სა და №4-ს შორის შესრულებული შ.პ.ს. "ბანი 13"-ის (ს/კ 404980213) კუთვნილი ბენზინ და გაზგასამართი სადგურის პროექტის კორექტირება განახორციელოს შ.პ.ს. "ნ და ko"-მ (ს/კ 404919415), თანაავტორი გიორგი კაჭარავამ (პ/ნ 26001010295).

ქეთევან ჩახტაური ---------ქეთევან ჩახტაური---------

თიბისი ბანკი
TBC BANK
თქვენ გვერდით

სათავო ოფისი
HEAD OFFICE

835/109-42

14 ივლისი, 2017

შპს „ბანი 13“-ის დირექტორს
ბ-ნ ვლადიმერ პატარიძეს

მ/წლის 13 ივლისის #01/07 თქვენი წერილის პასუხად, სს “თიბისი ბანკი” (სს “ბანკი რესპუბლიკას” რეორგანიზაციის შედეგად) აცხადებს თანხმობას, შპს „ბანი 13“-ის (ს/კ404980213) საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებაზე, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანის #2-სა და #4-ს შორის, საკადასტრო კოდი: N01.72.14.034.073 დაკორექტირდეს პროექტი და შეთანხმდეს ქ. თბილისის მერიის სსიპ არქიტექტურის სამსახურთან იმ პირობით, რომ შედეგად არ შემცირდება იპოთეკის საგანი და სს ,,თიბისი ბანკი“-ს იპოთეკის უფლება 846კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე და მასზე მდგომ შენობა-ნაგებობებზე შენარჩუნდება/ გავრცელდება სრულად.

ბანკის წარმომადგენელი

გიორგი შიხაშვილი

7 Marjanishvili St. ტ/T: +995 32 227 27 27

სანოტარო აქტი

ორიათასჩვიდმეტი წლის ხუთ იანვარს მე, ნოტარიუს მედეა გვაზავას, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, კ.მარჯანიშვილის №7, მომმართა **სს „თიბისი ბანკის"** (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან **სს „თიბისი ბანკის"** შესახებ, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B17000365, 04/01/2017 12:43:19) გენერალური დირექტორის პირველმა მოადგილემ **პაატა ღაძაძემ,** რომელმაც მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **პაატა ღაძაძემ** (დაბ. 24.10.1970 თბილისში, მცხ. ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. №78, კორ. №3, ბ. №10, პ/ნ №01023000307, ბარათის № 12IB54317,გაც.იუსტიციის სამინისტროს მიერ 08.10.2012) მომმართა. მე დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მჭონდა. შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. წინამდებარე მინდობილობა წავუკითხე მას და განვუმარტე მისი შინაარსი. მან დაადასტურა, რომ მინდობილობა სრულად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას.

მინდობილობა

ორიათასჩვიდმეტი წლის ხუთ იანვარს **სს „თიბისი ბანკის"** (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან **სს „თიბისი ბანკის"** შესახებ, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B17000365, 04/01/2017 12:43:19) გენერალური დირექტორის პირველმა მოადგილემ **პაატა ღაძაძემ** (დაბ. 24.10.1970 თბილისში, მცხ. ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. №78, კორ. №3, ბ. №10, პ/ნ №01023000307, ბარათის № 12IB54317,გაც.იუსტიციის სამინისტროს მიერ 08.10.2012) **გიორგი შიხაშვილს** (პ/ნ №31001017431), შემდეგში "რწმუნებულს" წინამდებარე მინდობილობით მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილებები:

1. **გიორგი შიხაშვილი** უფლებამოსილია **სს „თიბისი ბანკი"-ს** სახელით ხელი მოაწეროს საკრედიტო პროდუქტებით მომსახურების შესახებ ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, საბანკო კრედიტის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, იპოთეკის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, იპოთეკისა და ნასყიდობის ერთობლივ ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, გირავნობის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, უძრავი ნივთის განკარგვის შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, თავდებობის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, დირექტორის/პარტნიორის/აქციონერის უფლებამოსილების შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, ოვერდრაფტის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, საკრედიტო ბარათის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, საბანკო გარანტიის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, აკრედიტივის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, სხვა სახის ხელშეკრულებებს/შეთანხმებებს რომელთა დადებაც აუცილებელი იქნება აღნიშნული დავალების შესასრულებლად, აგრეთვე სს "თიბისი ბანკის" სახელით ხელი მოაწეროს კლიენტისათვის გასაგზავნ და კლიენტთან დაკავშირებით მესამე პირებისათვის გასაგზავნ ნებისმიერი სახის წერილებს/შეტყობინებებს;
2. ამ მინდობილობით **გიორგი შიხაშვილს** ენიჭება უფლებამოსილება წარმოადგინოს და დაიცვას სს „თიბისი ბანკის" ინტერესები მესამე პირებთან ურთიერთობაში;
3. ეს მინდობილობა ძალაშია ორიათასჩვიდმეტი წლის ხუთი იანვრიდან ორიათასჩვიდმეტი წლის ოცდათერთმეტი დეკემბრის ჩათვლით.
4. მინდობილობა გაცემულია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება ნოტარიუს მ. გვაზავას სანოტარო არქივში.

პაატა ღაძაძე:

საზღაური: 10.00 ლარი („სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების **დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის №507** დადგენილების 31-ე მუხლის თანახმად) და (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად) დღგ: 1.80 ლარი, სულ: 11.80 ლარი. რეგისტრაციის საფასური: 2.00 ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

ნოტარიუსი: მედეა გვაზავა