ქ.თბილისში, სანდრო ეულის ქ.№7-ში მდებარე (საკ.კოდი 01.14.05.007.215) საოფისე შენობის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის

საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი *10.12.2016წ.*

შპს „ფორმა“-ს მიერ ექსპერტიზაზე წარმოდგენილ იქნა ქ.თბილისში, სანდრო ეულის ქ.№7-სი მდებარე (საკ.კოდი 01.14.05.007.215) საოფისე შენობის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი.

დამკვეთის მიერ წარმოდგენილ იქნა საპროექტო დოკუმენტაციის სრული კომპლექტი:

1. კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი;
2. კონსტრუქციული ნაწილი;
3. საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის ანგარიში;
4. ნაგებობის სივრცითი მოდელის კომპიუტერული ანგარიში LIRA 9.6-ის გამოყენებით.

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება შემდეგი გეოფიზიკური და კლიმატური მონაცემებით:

- სეისმურობა – 8 ბალი
- ქარის ნორმატიული დაწნევა – 70კგძ/მ^2
- თოვლის დატვირთვა – 50 კგძ/მ^2

საოფისე შენობა წარმოადგენს 5 სართულიან კარკასული ტიპის ნაგებობას. შენობა გეგმაში მართკუთხა ფორმისაა გაბარიტული ზომებით ღერძებში (22.03X7.80)მ. შენობა განივი მიმართულებით ერთ მალიანია ზომით 7.8მ, ხოლო გრძივი მიმართულებით ოთხ მალიანი, ზომებით 2X6.75მ 4.30მ და 3.84მ.

პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილში საავტორო ჯგუფის მიერ დამუშავებულია ძირითადი კონსტრუქციული სქემები და ელემენტები, სადაც მიღებულია შემდეგი გადაწყვეტები:

1. საძირკვლები – ორჯგუფად მოწყობილი ნაბურღ-ნატენი დგარი ხმინჯები, დიამეტრით 80სმ და 60სმ. აღნიშნული ხიმინჯები რელიეფიდან გამომდინარე სხვადასხვა სიმაღლეზე გაერთიანებულია მონოლითური რკ.ბეტონის ფილა-როსტვერკით, სისქით შესაბამისად 80სმ და 60სმ.
2. სვეტები – მონოლითური რკ.ბეტონის კვეთით (50X50)სმ შენობის მთელ სიმაღლეზე. შენობის სიხისტის უზრუნველსაყოფად მოწყობილია დახრილი სვეტები კვეთით (50X50)სმ.
3. რიგელები – მონოლითური რკ.ბეტონის კვეთით (50X50)სმ.

4. გადახურვები – მონოლითური რკ.ბეტონის სისქით 25სმ, ორმაგი უყვეტი არმირებით.

პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილში მიღებულია მძიმე ბეტონის კლასი B25, ხოლო არმატურა მიღებულია ევრო სტანდარტის მიხედვით A500C და A240C კლასის. არმატურის გადაბმა ხდება ე.წ. „მუფტები“-თ.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი ანალიზის შედეგად შესაძლებელია დავასკვნათ, რომ იგი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნათა შესაბამისად. ანგარიშით მიღებული შედეგები სრულად არის გათვალისწინებული, ასევე სრულ შესაბამისობაშია არქიტექტურულ-გეგმარებით გადაწყვეტებთან. აქვე გვინდა აღვნიშნოთ, რომ საავტორო კოლექტივის მიერ მიღებულ იქნა კონსტრუქციული ნაწილის პირველადი ანალიზიდან გამოვლენილი შენიშვნები და შესაბამისად პროექტში შეტანილ იქნა ცვლილებები.

კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი ითვალისწინებს საოფისე სართულებზე აივნების გაუქმებას და +20.0 ნიშნულზე „1-4 და „4-1“ ღერძების ფასადებზე ალუმინის ვიტრაჟების შეცვლას ლითონის ცხაურებით. აღნიშნული კორექტირება არ იქონიებს უარყოფით ზეგავლენას მთლიანად შენობის მზიდ კონსტრუქციულ ელემენტებზე და ამდენად საჭირო არ არის რაიმე დამატებითი კონსტრუქციული ღონისძიებების მიღება.

დასკვნა: ყოველივე ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე შეიძლება დავასკვნათ, რომ ქ.თბილისში, სანდრო ეულის ქ.№7-ში მდებარე (საკ.კოდი 01.14.05.007.215) საოფისე შენობის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნათა შესაბამისად, კორექტირებული პროექტის არქიტექტურულ ნაწილში მიღებული გადაწყვეტები არ იქონიებს უარყოფით ზეგავლენას შენობის მზიდ კონსტრუქციულ ელემენტების მდგრადობასა და საიმედობაზე. პროექტში დამუშავებული კონსტრუქციული გადაწყვეტები მისაღებია და რეკომენდაცია ეძლევა განსახორციელებლად.

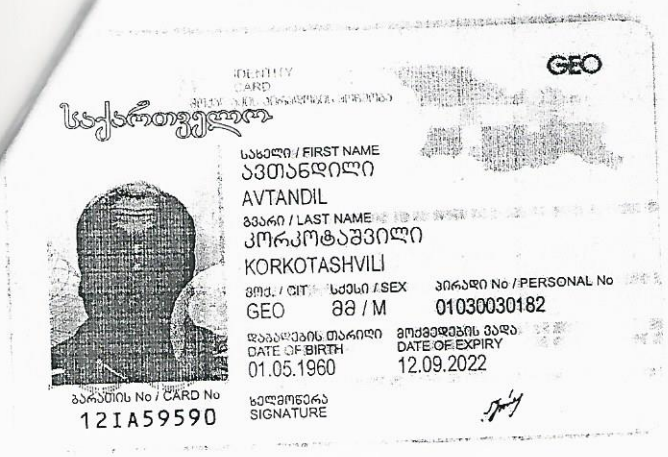
შპს „ბაზისი-XXI“-ის /ი.ცერცვაძე/

დირექტორი

საქართველოს მშენებელ-ექსპერტთა

ასოციაციის წევრი /ა.კორკოტაშვილი/

ინჟინერ-მშენებელი



საქართველო

IDENTITY CARD

GEO

სახელი / FIRST NAME
ავთანდილი
AVTANDIL

გვარი / LAST NAME
კორკოტაშვილი
KORKOTASHVILI

მოქ. / CIT.	სქესი / SEX	პირადი No / PERSONAL No
GEO	მმ / M	01030030182

დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH	მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY
01.05.1960	12.09.2022

ბარათის No / CARD No
12IA59590

ხელმოწერა SIGNATURE



დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
კასპი
KASPI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
12.09.2012

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 01/12
სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE012IA595907010300301 82<<<<
6005018M2209128GE0<<<<<<<<<<<8
KORKOTASHVILI<<AVTANDIL<<<<<<<

დიპლომი

წარჩინებით

Ч № 753955

[illegible] 1977 წელს შევიდა

[illegible] ვ. ი. ლენინის სახელობის

[illegible] ინსტიტუტში

[illegible] დაამთავრა

[illegible] სპეციალობით [illegible]

[illegible] სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1982 წ.

„26" 06 გადაწყვეტილებით

[illegible] მინიჭებული აქვს [illegible]

კვალიფიკაცია.

[illegible]

1982 წ. „9" X

სარეგისტრაციო № 15523

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

Ч № 753955

Настоящий диплом выдан Коркоташвили Автандилу Александровичу

в том, что он в 1977 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина

и в 1982 году окончил полный курс названного института

по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „26" 06 1982

Коркоташвили А.А.

присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „9" X 1982

Регистрационный № 15523

Московская типография Гознака. 1967.

ავტობიოგრაფია

მე, ავთანდილ ალექსანდრეს ძე კორკოტაშვილი, დავიბადე 1960 წლის 1 მაისს კასპის რაიონის სოფ. ახალქალაქში (გარიყულა), მოსამსახურის ოჯახში. ამჟამად ვცხოვრობ ქ.თბილისში, ნინოშვილის ქ.№21-ში.

1967-1977 წწ შევედი და დავამთავრე კასპის რაიონის სოფ.ახალქალაქის საშუალო სკოლა.

1977-1982 წწ ჩავაბარე და წარჩინებით დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობის სპეციალობით.

1982-1997 წწ ვმუშაობდი ქ.თბილისის ზონალური სამეცნიერო-კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტში „თბილზნიეპი“, მსხვილპანელოვანი სახლმშენებლობის კომპლექსურ განყოფილებაში ჯერ ინჟინერ-კონსტრუქტორად, შემდეგ პროექტის მთავარ კონსტრუქტორად.

1997-2003 წწ ვმუშაობდი სამშენებლო ფირმა „აი-სი-ტი“-ს საპროექტო ჯგუფის მთავარ კონსტრუქტორად.

2003-2012 წწ ვმუშაობდი ს.ს. „თბილქალაქმშენი“-ს საპროექტო ცენტრის „თბილპროგრესპროექტი“-ს საპროექტო ჯგუფის უფროსად.

2012-2015 წწ ვმუშაოებდი შპს „ლაბორატორია“-ს ავარიულ შენობათა ტექნიკური მდგომარეობის შემსწავლელი განყოფილების უფროსად და წამყვან სპეციალისტად. ამჟამად ვმუშაობ შპს „ABTectonic“-ში საპროექტო ჯგუფის უფროსად. ვარ საქართველოს მშენებელ ექსპერტთა ასოციაციის წევრი.

მეუღლე – მარიკა ფილია, სპეციალობით ინჟინერ-მექანიკოსი, დიასახლისი.

შვილები – გურამ კორკოტაშვილი – სპეციალობით იურისტი, მუშაობს ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოში, დაოჯახებული.

ალექსანდრე კორკოტაშვილი – სპეციალობით არქიტექტორი, დროებით მუდმივი სამსახურის გარეშე, დასაოჯახებელი.



CURRICULUM VITALE+

სახელი, გვარი: ავთანდილ კორკოტაშვილი

მისამართი: ქ,თბილისი, ნინოშვილის ქ.№21

დაბადების ადგილი, თარიღი: კასპის რაიონი, სოფ ახალქალაქი 01.05.0960

Email: korkotashvili.sandro@yahoo.com

tel: 243 49 33, 577 95 33 83

განათლება 1977-1982წწ	საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა, ინჟინერ-მშენებელი
პროფესიული გამოცდილება 1982-1997წწ	– თბილისის ზონალური სამეცნიერო-კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტი „თბილზნიეპი“. მსხვილპანელოვანი სახლმშენებლობის კომპლექსური განყოფილება. ინჟინერ-კონსტრუქტორი, საპროექტო ჯგუფის უფროსი-წამყვანი სპეციალისტი, პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი-მთავარი სპეციალისტი.
1997-2003წწ	– სამშენებლო ფირმა „აი-სი-ტი“-ის საპროექტო მიმართულების ხელმძღვანელი, ფირმის მთავარი კონსტრუქტორი.
2003-2012წწ	– ს.ს. „თბილქალაქმშენი“-ს საპროექტო ცენტრის „თბილპოგრესპროექტის“-ს საპროექტო ჯგუფის უფროსი
2012-2013წწ	– ს.ს. „თბილქალაქმშენი“-ს საპროექტო ჯგუფის უფროსი, პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი.
2012-2015წწ	– შპს „ABTectonic“-ს საპროექტო ჯგუფის უფროსი, პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი.
2012-2015წწ	– შპს „ლაბორატორია“-ს ავარიულ შენობათა ტექნიკური მდგომარეობის შემსწავლელი განყოფილების ჯგუფის უფროსი
2012-2015წწ	– სამშენებლო-საპროექტო ფირმა შპს „ტეტრისი“-ს მთავარი კონსტრუქტორი
მივლინება უცხო ქვეყნების სამშენებლო და საპროექტო ორგანიზაციებში	– რუსეთი – ქ.სოჩა, ტუაფსეს რაიონში, ქ.ნებუგე, ქ. ნოვოკუზნეცკი, ქ.მოსკოვი
საზოგადოებრივი მოღვაწეობა	– საქართველოს მშენებელ-ექსპერტთა ასოციაციის წევრი
სამუშაო ადგილი	– შპს „ABTectonic“-ს საპროექტო ჯგუფის უფროსი
შესრულებული სამუშაოების არასრული ჩამონათვალი	– 1-464 სერიის 5-9-12-14 სართულიანი ტიპიური მსხვილპანელოვანი საცხოვრებელი სახლები. ინჟინერ-კონსტრუქტორი. – 127 სერიის 5-9-12 სართულიანი ტიპიური მსხვილპანელოვანი სახლები. ინჟინერ-კონსტრუქტორი. – რუსეთის ფედერაციის ქ.კემეროვოში და ქ.ნოვოკუზნეცკში 9 სართულიანი მსხვილპანელოვანი ე.წ. „გამთიშველ კავშირებიანი“ სისტემის სახლები, ჯგუფის უფროსი. – რუსეთის ფედერაციაში, ტუაფსეს რაიონში ქ.ნებუგე სანატორიუმის კომპლექსის მთავარი კორპუსი მოცულობით ყალიბებში. პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი. – 1991 წლის მიწისძვრებით დაზიანებული შენობა-ნაგებობათა ტექნიკური მდგომარეობის შესწავლა და მათი რეაბილიტაციის პროექტის შედგენა.



	– ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში 13 და 16 სართულიანი ჩარჩო-კავშირებიანი ტიპის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი. – ქ.თბილისში, მუხიანის დასახლებაში 12 სართულიანი ჩარჩო-კავშირებიანი ტიპის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი. – ქ.თბილისში, კოსტავას ქუჩაზე 21 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი ე.წ. ურიგელო გადახურვის სისტემით. პროექტის მთავარი კოსნტრუქტორი. – ქ.თბილისში, სანდრო ეულის ქუჩაზე არსებული კარკასული ტიპის შენობის აღდგენა-რეაბილიტაცია. პროექტის მთავარი კოსნტრუქტორი. – ქ.თბილისის, მრავალ ადგილას 7-8-9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლები. პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი. – ქ.თბილისში და საქართველოს რეგიონებში 2-3 სართულიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლები. პროექტის მთ. კონსტრუქტორი. – ქ.თბილისში და საქართველოს რეგიონებში მსხვილბლოკური, მსხვილპანელოვანი, კარკასული, აგურისა და სხვა ტიპის შენობა-ნაგებობათა ტექნიკური მდგომარეობის შესწავლა, მათი გამაგრება-გაძლიერება და რეაბილიტაცია. პროექტების მთავარი კონსტრუქტორი. – ქ.თბილისში და საქართველოს რეგიონებში კლასიკური გადაწყვეტებისა და ასევე ე.წ. შესამოსელი საყრდენი კედლები. პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი. – საპროექტო-სამშენებლო და დეველოპერულ ფირმებში, მიწვევით, პროექტების მთავარ კონსტრუქტორად.



ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე,
  გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე,
  , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

დიპლომი

Я № 188136

ეს დიპლომი მიეცა იოსებ შოთას-ძე ცერცვაძეს

მასზე, რომ იგი 1969 წელს შევიდა საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახ. პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1974 წელს დაამთავრა აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით ხიდები და გვირაბები

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ. „20" ივნისის გადაწყვეტილებით ი.შ. ცერცვაძეს მიენიჭა მიმოსვლის გზათა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

ქ. თბილისი 1974 წ. „30" სექტემბერი

სარეგისტრაციო № МР-796

ДИПЛОМ

Я № 188136

Настоящий диплом выдан Церцвадзе Иосифу Шотаевичу

в том, что он в 1969 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина

и в 1974 году окончил полный курс названного института

по специальности Мосты и тоннели

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „20" июня 1974 г.

Церцвадзе И.Ш.

присвоена квалификация инженера путей сообщения-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

Город Тбилиси 30 Сентября 1974 г.

Регистрационный № МР-796

типография Гознака. 1972.

საქართველოს რესპუბლიკა

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



№ 01001003423

იოსებ

გვარი ცერცვაძე

დაბადების თარიღი 04.08.1950

დაბადების ადგილი ჭიათურა

ეროვნება

N° ბ 041281

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი, დავით აღმაშენებლის N 63ა

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება

ჩუღურეთის შს რაიგანყოფილება

გაცემის თარიღი 20.08.2003

მოქმედების ვადა

ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა