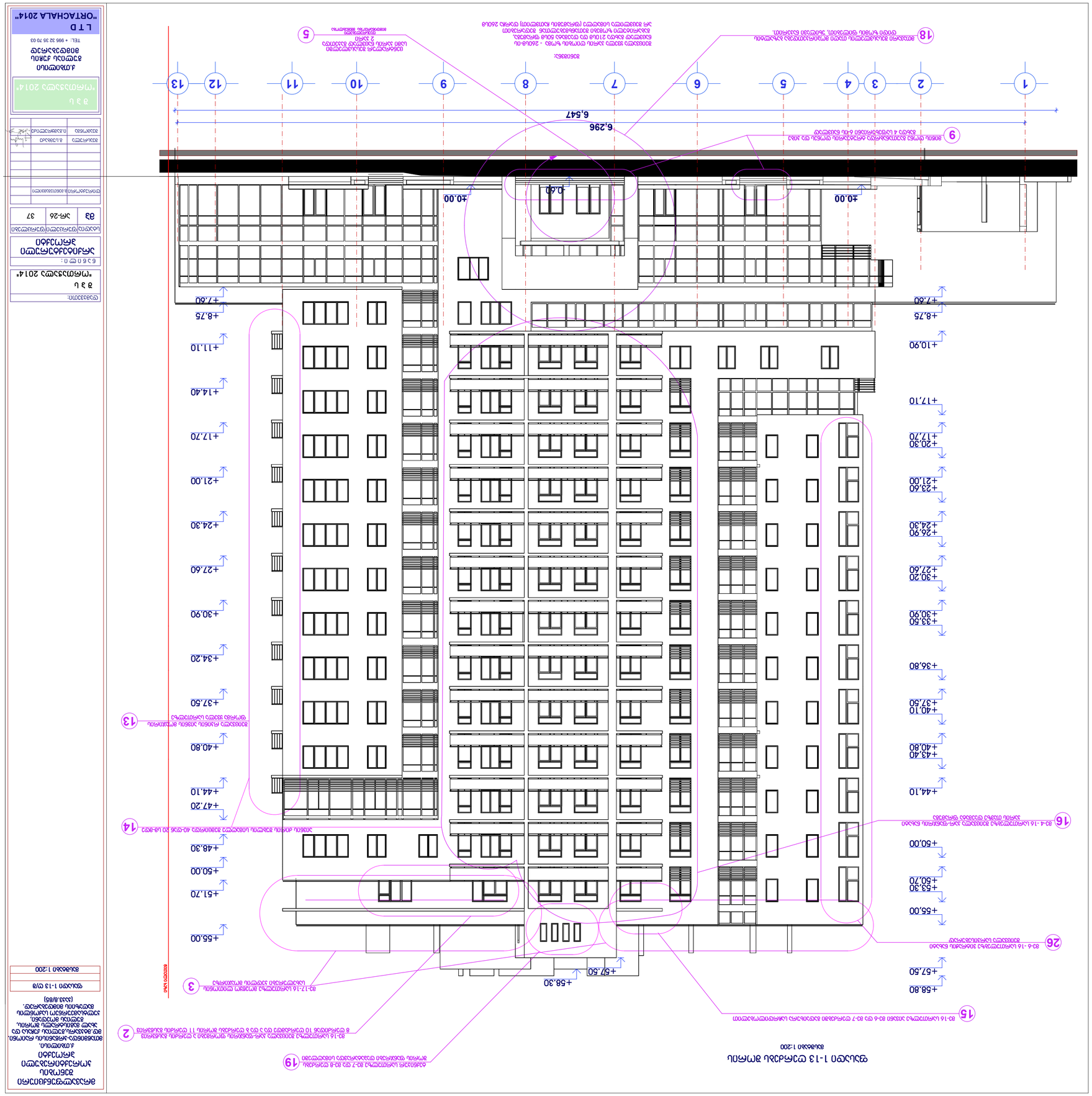


±0.00 ±0.00

6,547

6,296

+7.60 +7.60

+8.75

+37.50

+47.20

+48.30

+50.00

+51.70

+55.00

+57,50

+58.80
+58.30

+57.50

- 0.60

+8,75

+10,90

+17,10

+17,70

+20,30

+21,00

+23,60

+24,30

+26,90

+27,60

+30,20

+30,90

+33,50

+36,80

+37,50

+40,10

+40,80

+43,40

+44,10

+50,00

+50,70

+53,30

+55,00

+11.10

+14.40

+17.70

+21.00

+24.30

+27.60

+30.90

+34.20

+40.80

+44.10

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

ფასადი 1-13 ღერძებს შორის

მასშტაბი 1:200

მ.მენთეშაშვილი

ar-26 37

მასშტაბი 1:200

ფასადი 1-13 ღ/შ

მრავალფუნქციური

შენობის

კორექტირებული

პროექტი
ქ.თბილისი.
მთაწმინდა-კრწანისის რაიონი.
მდ.მტკვარს,გულიას ქუჩასა და
ახალ მაგისტრალს შორის,
გულიას მოედანი,
kultsameurneo saqonlis
მაღაზიის მიმდებარედ.

(kakv.8/85)

დირექტორი

შეასრულა

სტადია ფურცელი ფურცლები

mp

შეამოწმა

არქიტექტურული

პროექტი

n a w i l i :

დამკვეთი:

გ.სუმბაძე

ი.გამყრელიძე

"ორთაჭალა 2014"

S p s

"ORTACHALA 2014"

L T D

"ორთაჭალა 2014"

S p s

TEL: + 995 32 35 70 03

გულიას ქუჩის
მიმდებარედ

ქ.თბილისი

წითელი ხაზი

ცენტრალურ შესასვლელში
სამი კარის ნაცვლად გაკეთდა
2 კარი
dausrulebeli
მიმდინარეობს მშენებლობა 5

მთავარი შესასვლელის თაღი მოპირკეთდება ბაზალტის 18 დიდი ზომის ფილებით, უხილავი ნაკერით.

მე-16 სართულზე შეიცვალა კარ-ფანჯრის ფორმები ა ღერძის გასწვრივ

8 ღერძიდან 10 ღერძამდე და ა და ბ ღერძებს შორის 11 ღერძის გასწვრივ 2

მე-16 სართულზე აივანი მე-6 და მე-7 ღერძებში გადაიხურა საჩრდილობელით 15

მე-17-16 სართულზე მოეწყო ლითონის

სახელურები კედლის მოაჯირზე 3

მიწის დონე გაუთანაბრდა ტრუტუარის დონეს და კიბე 9 გახდა 4 საფეხურიანი 6-ის ნაცვლად

ტექნიკურ სართულზე მე-7 და მე-8 ღერძებს

შორის ფანჯრები დაპატარავდა სიმაღლეში 19

მე-6 -16 სართულებზე ვიტრაჟის ნახატი
შეიცვალა სარკისებურად

მე-4 -16 სართულებზე შეიცვალა კარ-ფანჯრის ნახატი 16 კარის თავზე დაემატა ფრამუგა

26

13

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის
ფორმა ყველა სართულზე

14

აივნის ძირის შუბლის სიმაღლე შემცირდა 40-დან 20 სმ-მდე

შენიშვნა:

შეიცვალა ყველა კარის ღიობის ზომა - 260სმ-ის
ნაცვლად გახდა 210სმ და დაემატა 50სმ ფრამუგა,
გაბარიტული ზომები შეთანხმებულთან შედარებით
არ შეცვლილა სიმაღლე (ფრამუგის ჩათვლით) დარჩა 260სმ

±0.00 ±0.00

6,547

6,296

+7.60 +7.60

+8.75

+37.50

+47.20

+48.30

+50.00

+51.70

+55.00

+57,50

+58.80
+58.30

+57.50

- 0.60

+8,75

+10,90

+17,10

+17,70

+20,30

+21,00

+23,60

+24,30

+26,90

+27,60

+30,20

+30,90

+33,50

+36,80

+37,50

+40,10

+40,80

+43,40

+44,10

+50,00

+50,70

+53,30

+55,00

+11.10

+14.40

+17.70

+21.00

+24.30

+27.60

+30.90

+34.20

+40.80

+44.10

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

ფასადი 1-13 ღერძებს შორის

მასშტაბი 1:200

მ.მენთეშაშვილი

ar-26 37

მასშტაბი 1:200

ფასადი 1-13 ღ/შ

მრავალფუნქციური

შენობის

კორექტირებული

პროექტი
ქ.თბილისი.
მთაწმინდა-კრწანისის რაიონი.
მდ.მტკვარს,გულიას ქუჩასა და
ახალ მაგისტრალს შორის,
გულიას მოედანი,
kultsameurneo saqonlis
მაღაზიის მიმდებარედ.
(kakv.8/85)

დირექტორი

შეასრულა

სტადია ფურცელი ფურცლები

mp

შეამოწმა

არქიტექტურული

პროექტი

n a w i l i :

დამკვეთი:

გ.სუმბაძე

ი.გამყრელიძე

"ორთაჭალა 2014"

S p s

"ORTACHALA 2014"

L T D

"ორთაჭალა 2014"

S p s

TEL: + 995 32 35 70 03

გულიას ქუჩის
მიმდებარედ

ქ.თბილისი

წითელი ხაზი

ცენტრალურ შესასვლელში
სამი კარის ნაცვლად გაკეთდა
2 კარი
dausrulebeli
მიმდინარეობს მშენებლობა 5

მთავარი შესასვლელის თაღი მოპირკეთდება ბაზალტის 18 დიდი ზომის ფილებით, უხილავი ნაკერით.

მე-16 სართულზე შეიცვალა კარ-ფანჯრის ფორმები ა ღერძის გასწვრივ

8 ღერძიდან 10 ღერძამდე და ა და ბ ღერძებს შორის 11 ღერძის გასწვრივ 2

მე-16 სართულზე აივანი მე-6 და მე-7 ღერძებში გადაიხურა საჩრდილობელით 15

მე-17-16 სართულზე მოეწყო ლითონის

სახელურები კედლის მოაჯირზე 3

მიწის დონე გაუთანაბრდა ტრუტუარის დონეს და კიბე 9 გახდა 4 საფეხურიანი 6-ის ნაცვლად

ტექნიკურ სართულზე მე-7 და მე-8 ღერძებს

შორის ფანჯრები დაპატარავდა სიმაღლეში 19

მე-6 -16 სართულებზე ვიტრაჟის ნახატი
შეიცვალა სარკისებურად

მე-4 -16 სართულებზე შეიცვალა კარ-ფანჯრის ნახატი 16 კარის თავზე დაემატა ფრამუგა

26

13 შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის

ფორმა ყველა სართულზე

14 აივნის ძირის შუბლის სიმაღლე შემცირდა 40-დან 20 სმ-მდე

შენიშვნა:

შეიცვალა ყველა კარის ღიობის ზომა - 260სმ-ის
ნაცვლად გახდა 210სმ და დაემატა 50სმ ფრამუგა,
გაბარიტული ზომები შეთანხმებულთან შედარებით
არ შეცვლილა სიმაღლე (ფრამუგის ჩათვლით) დარჩა 260სმ

6296

+58.80

+8.75

+10.90

+47.20

+8.75

+11.10

+14.40

+17.70

+21.00

+24.30

+27.60

+30.90

+34.20

+37.50

+40.80

+44.10

+51.70

+54.00

+55.00

- 6.20

13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

მასშტაბი 1:200

ფასადი 13-1 ღ/შ

მრავალფუნქციური
შენობის
კორექტირებული
პროექტი
ქ.თბილისი.
მთაწმინდა-კრწანისის რაიონი.
მდ.მტკვარს,გულიას ქუჩასა და
ახალ მაგისტრალს შორის,
გულიას მოედანი,
kultsameurneo saqonlis
მაღაზიის მიმდებარედ.
(kakv.8/85)

დირექტორი

შეასრულა

სტადია ფურცელი ფურცლები

mp

შეამოწმა

არქიტექტურული
პროექტი

n a w i l i :

დამკვეთი:

გ.სუმბაძე
ი.გამყრელიძე

ar-29 37

წითელი ხაზი

მ.მენთეშაშვილი

"ORTACHALA 2014"

L T D

"ორთაჭალა 2014"

S p s

ქ.თბილისი
გულიას ქუჩის
მიმდებარედ

TEL: + 995 32 35 70 03

S p s

"ორთაჭალა 2014"

ფასადი 13-1 ღერძებს შორის

მასშტაბი 1:200

კედელი H=1.8 კედელი H=1.8

შიდა ეზო დაიყო რამდენიმე სივრცედ და 17 მათ შორის მოეწყო გამყოფი კედელი 180 სმ სიმაღლის

მე-16 სართულზე გაერთიანდა ორი ფანჯარა

8 და 9 ღერძებს შორის, ე ღერძის გასწვრივ. 1

მე-16 სართულზე მოეწყო ლითონის 3 სახელურები კედლის მოაჯირზე

4

მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით აივნის კედლის
მოაჯირი შეიცვალა ლითონის მოაჯირით ე-დ და 6 ღერძებს შორის

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე 13

აივნის ძირის შუბლის სიმაღლე შემცირდა 40-დან 20 სმ-მდე 14

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე
13

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე
13

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე 13

აივნის ძირის შუბლის სიმაღლე შემცირდა 40-დან 20 სმ-მდე
14

აივნის ძირის შუბლის სიმაღლე შემცირდა 40-დან 20 სმ-მდე
14

აივნის ძირის შუბლის სიმაღ

ლე შემცირდა 40-

დან 20 სმ-მდე 14

მე-16 სართულზე გ და დ და 6 და 7 ღერძებში

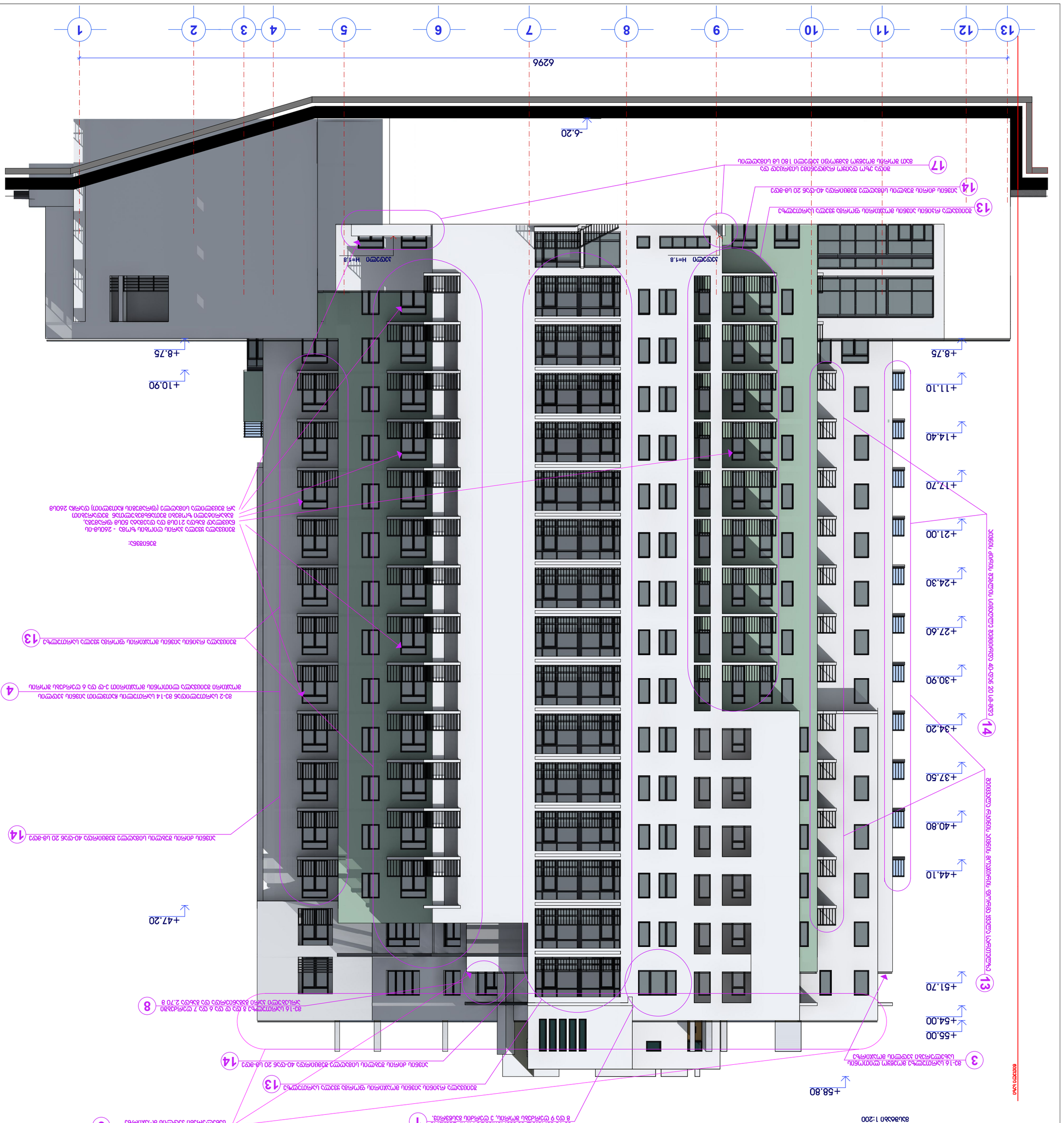
არსებული კარი გაგანიერდა და გახდა 2.70 მ 8

შენიშვნა:

შეიცვალა ყველა კარის ღიობის ზომა - 260სმ-ის
ნაცვლად გახდა 210სმ და დაემატა 50სმ ფრამუგა,
გაბარიტული ზომები შეთანხმებულთან შედარებით
არ შეცვლილა სიმაღლე (ფრამუგის ჩათვლით) დარჩა 260სმ

მე-17-16 სართულზე მოეწყო ლითონის

სახელურები კედლის მოაჯირზე 3



6296

+58.80

+8.75

+10.90

+47.20

+8.75

+11.10

+14.40

+17.70

+21.00

+24.30

+27.60

+30.90

+34.20

+37.50

+40.80

+44.10

+51.70

+54.00

+55.00

- 6.20

13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

მასშტაბი 1:200

ფასადი 13-1 ღ/შ

მრავალფუნქციური
შენობის
კორექტირებული
პროექტი
ქ.თბილისი.
მთაწმინდა-კრწანისის რაიონი.
მდ.მტკვარს,გულიას ქუჩასა და
ახალ მაგისტრალს შორის,
გულიას მოედანი,
kultsameurneo saqonlis
მაღაზიის მიმდებარედ.
(kakv.8/85)

დირექტორი

შეასრულა

სტადია ფურცელი ფურცლები

mp

შეამოწმა

არქიტექტურული
პროექტი

n a w i l i :

დამკვეთი:

გ.სუმბაძე
ი.გამყრელიძე

ar-29 37

წითელი ხაზი

მ.მენთეშაშვილი

"ORTACHALA 2014"

L T D

"ორთაჭალა 2014"

S p s

ქ.თბილისი
გულიას ქუჩის
მიმდებარედ

TEL: + 995 32 35 70 03

S p s

"ორთაჭალა 2014"

ფასადი 13-1 ღერძებს შორის

მასშტაბი 1:200

კედელი H=1.8 კედელი H=1.8

შიდა ეზო დაიყო რამდენიმე სივრცედ და 17 მათ შორის მოეწყო გამყოფი კედელი 180 სმ სიმაღლის

მე-16 სართულზე გაერთიანდა ორი ფანჯარა

8 და 9 ღერძებს შორის, ე ღერძის გასწვრივ. 1

მე-16 სართულზე მოეწყო ლითონის 3 სახელურები კედლის მოაჯირზე

4

მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით აივნის კედლის
მოაჯირი შეიცვალა ლითონის მოაჯირით ე-დ და 6 ღერძებს შორის

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე 13

აივნის ძირის შუბლის სიმაღლე შემცირდა 40-დან 20 სმ-მდე 14

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე 13

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე 13

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე 13

აივნის ძირის შუბლის სიმაღლე შემცირდა 40-დან 20 სმ-მდე
14

აივნის ძირის შუბლის სიმაღლე შემცირდა 40-დან 20 სმ-მდე 14

აივნის ძირის შუბლის სიმაღ

ლე შემცირ

და 40-დან 20 სმ-მდე 14

მე-16 სართულზე გ და დ და 6 და 7 ღერძებში

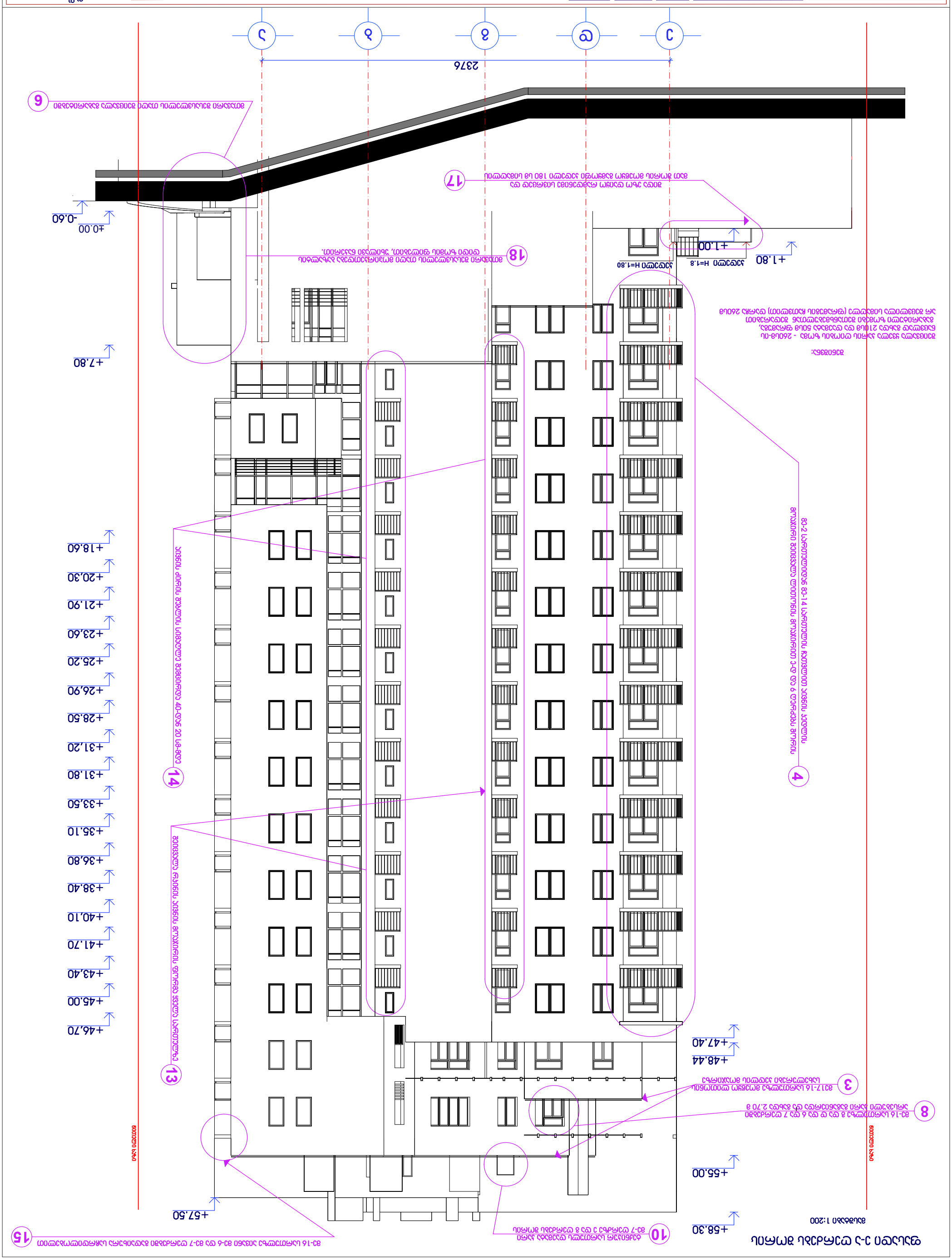
არსებული კარი გაგანიერდა და გახდა 2.70 მ 8

შენიშვნა:

შეიცვალა ყველა კარის ღიობის ზომა - 260სმ-ის
ნაცვლად გახდა 210სმ და დაემატა 50სმ ფრამუგა,
გაბარიტული ზომები შეთანხმებულთან შედარებით
არ შეცვლილა სიმაღლე (ფრამუგის ჩათვლით) დარჩა 260სმ

მე-17-16 სართულზე მოეწყო ლითონის

სახელურები კედლის მოაჯირზე 3



+7.80

+18.60

+20,30

+21.90

+23,60

+25.20

+26,90

+28.50

+31,20

+31.80

+33,50

+35.10

+36,80

+38.40

+40,10

+41.70

+43,40

+45.00

+46,70

2376

+1.00

+47.40

+48.44

+55.00

+58.30
+57.50

+1.80

- 0.60

±0.00

e d g b a

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი

ი.გამყრელიძე

გ.სუმბაძე

დამკვეთი:

n a w i l i :

შეამოწმა

(kakv.8/85)

mp
სტადია

შეასრულა

დირექტორი

მაღაზიის მიმ

deba
red.

gu

ლიას მოედანი,

ახალ მაგისტრალს შორის,

მდ.მტკვარს,გუ
ლიას ქუჩასა და

rai

oni.

"o
r

თაჭა

la 2014"

S p s

L

T D

გულიას ქუჩის

მიმდებარედ

ქ.თბილისი

S p
TEL

s

: + 995 32 35 70 03

kultsameu

rne

o saqonlis

ფურცლები

pr

oeqti

არქი
teqt

u

r

ული

ფურცელი

"o
r

თაჭალა 2014"

მთაწმინდა-კრწანისის

ქ.თბილისი.

პროექტი

კორექტი
რებული

შენობის

მრავა

l

ფუნქციური

ფასადი ზ-ა
ღერძებს შო

რის

მასშტაბი 1:200

ar-28
მ.მენთეშაშვილი

"O
R
T
A
C
H
A
L

A 2014"

37

ფასადი ე-ა ღერძებს შორის

მასშტაბი 1:200

H=1.8 H=1.80 კედელი კედელი

მთავარი შესასვლელის თაღი შეიცვალა გაბარიტებში 6

შიდა ეზო დაიყო რამდენიმე სივრცედ და

მათ შორის მოეწყო გამყოფი კედელი 180 სმ სიმაღლის 17

მთავარი შესასვლელის თაღი მოპირკეთდება ბაზალტის 18 დიდი ზომის ფილებით, უხილავი ნაკერით.

მე-16 სართულზე აივანი მე-6 და მე-7 ღერძებში გადაიხურა საჩრდილობელით 15

მე17-16 სართულზე მოეწყო ლითონის 3 სახელურები კედლის მოაჯირზე

ტექნიკურ სართულს დაემატა კარი 10 მე-7 ღერძზე ე და გ ღერძებს შორის

4

მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით აივნის კედ

ლის

მოაჯირი შეიცვალა ლითონის მოაჯირი

T e-d da 6

ღერძებს შორის

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე

აივნის ძირის შუბლის სიმაღ

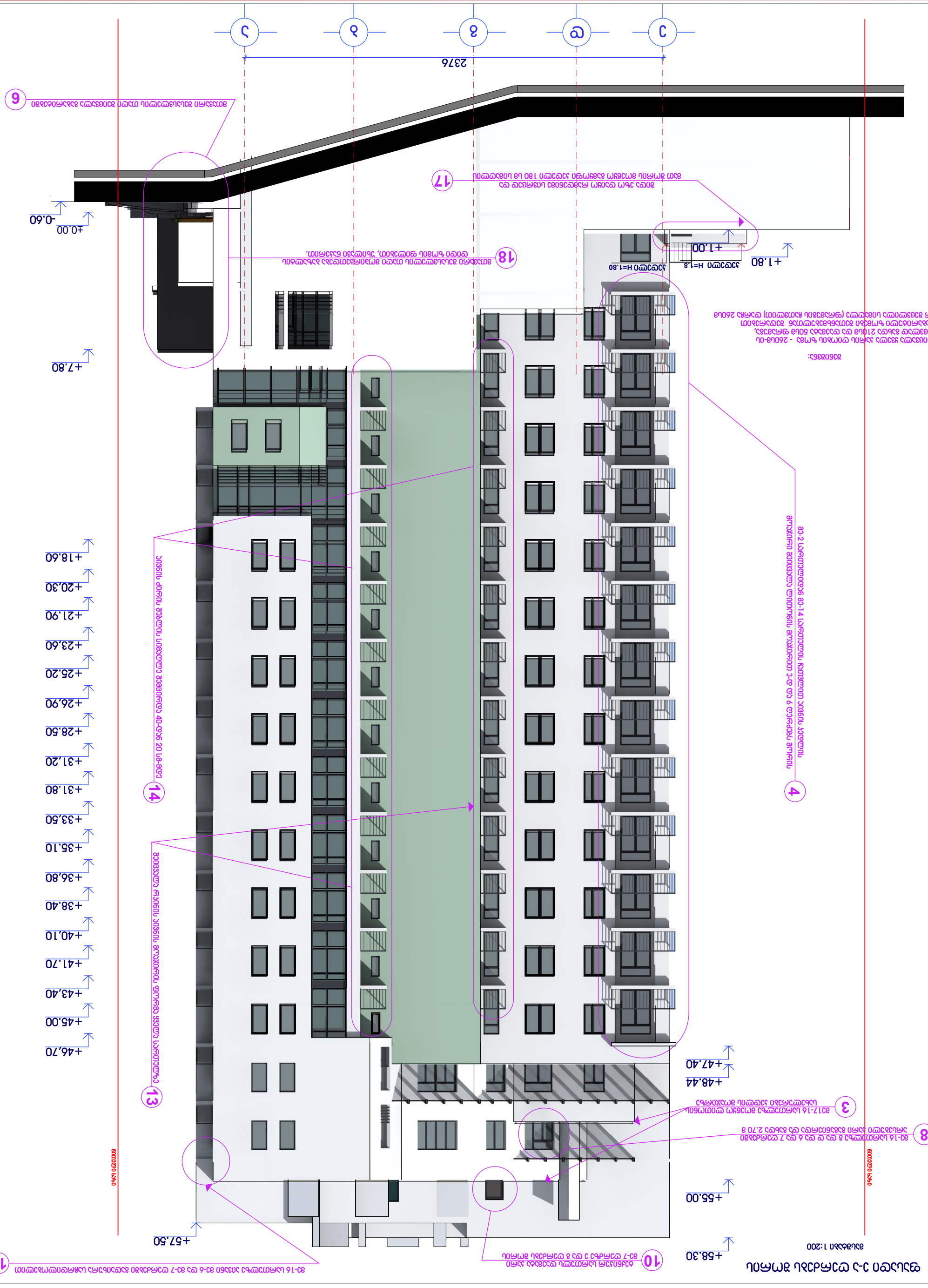
ლე შემცირ

და 40-დან 20 სმ-მდე 13 14

მე-16 სართულზე გ და დ და 6 და 7 ღერძებში 8 არსებული კარი გაგანიერდა და გახდა 2.70 მ

შენიშვნა:

შეიცვალა ყველა კარის ღიობის ზომა - 260სმ-ის
ნაცვლად გახდა 210სმ და დაემატა 50სმ ფრამუგა,
გაბარიტული ზომები შეთანხმებულთან შედარებით
არ შეცვლილა სიმაღლე (ფრამუგის ჩათვლით) დარჩა 260სმ



+7.80

+18.60

+20,30

+21.90

+23,60

+25.20

+26,90

+28.50

+31,20

+31.80

+33,50

+35.10

+36,80

+38.40

+40,10

+41.70

+43,40

+45.00

+46,70

2376

+1.00

+47.40

+48.44

+55.00

+58.30
+57.50

+1.80

- 0.60

±0.00

e d g b a

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი

ი.გამყრელიძე

გ.სუმბაძე

დამკვეთი:

n a w i
l i :

შეამოწმა

(kakv.8/85)

mp
სტადია

შეასრულა

დირექტორი

მაღაზიის მიმ

deba
red.

გულიას მოედანი,

ახალ მაგისტრალს შო

რის,

მდ.მტკვარს,გულიას ქუჩასა და

რაიონი.

"or
თაჭა

la 2014"

S p s

L

T D

გულიას ქუჩის

მიმდებარედ

ქ.თბილისი

S p
TEL

s

: + 995 32 35 70 03

kultsameu
rneo saq
onlis

ფურც
lebi

პროექტი

arqiteqt

u

r

ული

ფურცელი

"o
r

თაჭალა 2014"

მთაწმინდა-კრწანისის

q.Tbi
ლისი.

პროექტი

კორექტი
რებული

შენობის

მრავა

ლფუნქციური

ფასადი ზ-ა ღერძებს შორის

მასშტაბი 1:200

ar-28
მ.მენთეშაშვილი

"O
R
T

ACH

A
L

A 2014"

37

ფასადი ე-ა ღერძებს შორის

მასშტაბი 1:200

H=1.8 H=1.80 კედელი კედელი

მთავარი შესასვლელის თაღი შეიცვალა გაბარიტებში 6

შიდა ეზო დაიყო რამდენიმე სივრცედ და

მათ შორის მოეწყო გამყოფი კედელი 180 სმ სიმაღლის 17

მთავარი შესასვლელის თაღი მოპირკეთდება ბაზალტის 18 დიდი ზომის ფილებით, უხილავი ნაკერით.

მე-16 სართულზე აივანი მე-6 და მე-7 ღერძებში გადაიხურა საჩრდილობელით 15

მე17-16 სართულზე მოეწყო ლითონის 3 სახელურები კედლის მოაჯირზე

ტექნიკურ სართულს დაემატა კარი 10 მე-7 ღერძზე ე და გ ღერძებს შორის

4

მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით აივნის კედ

ლის

მოაჯირი შეიცვალა ლით

ონის მოაჯირით ე-

დ და 6 ღერძებს შორის

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფ

o

რმა ყველა სართულზე

აივნის ძირის შუბლის სიმაღ

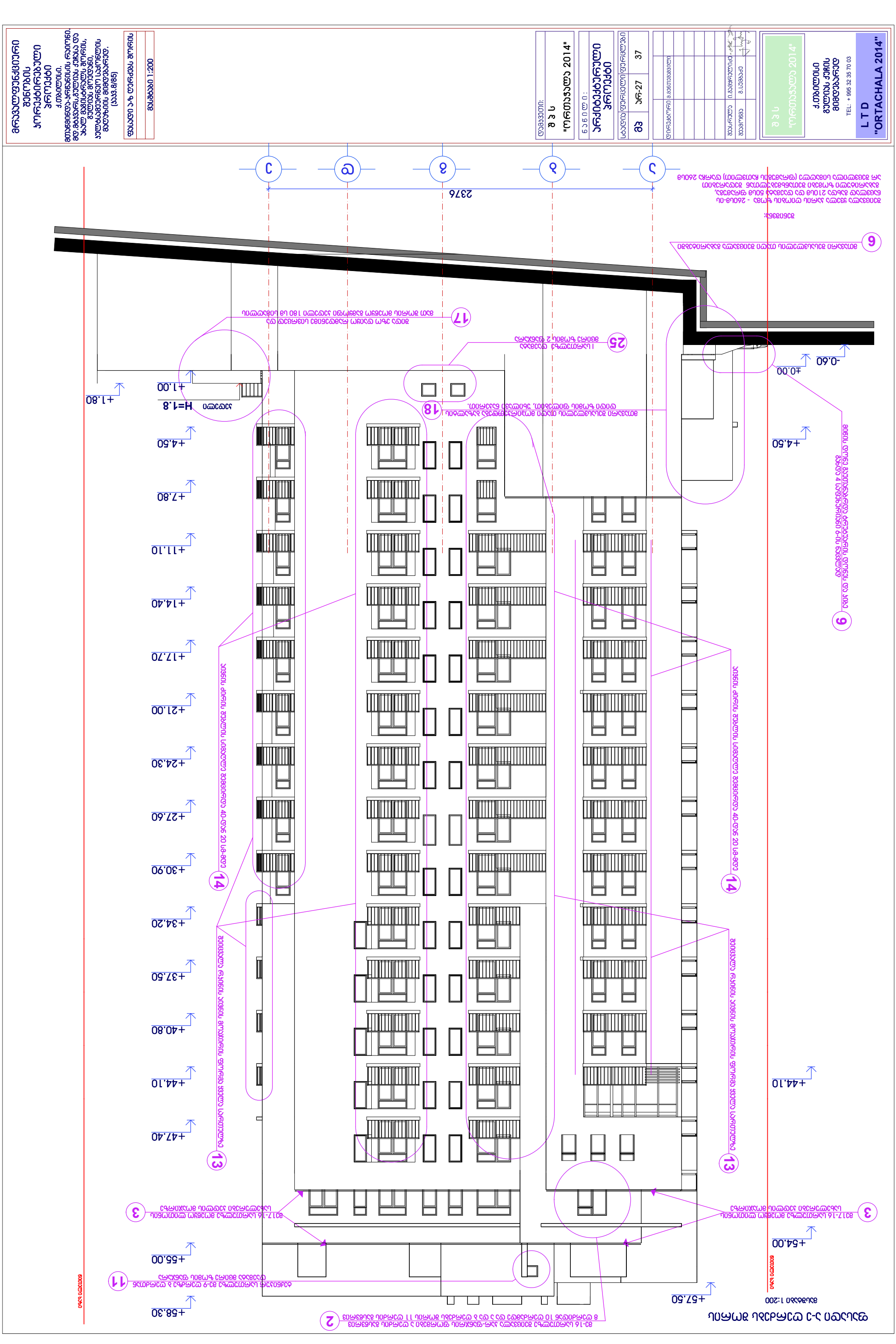
ლე შემცირ

da 40-

დან 20 სმ-მდე 13 14

მე-16 სართულზე გ და დ და 6 და 7 ღერძებში 8 არსებული კარი გაგანიერდა და გახდა 2.70 მ

შენიშვნა:
შეიცვალა ყველა კარის ღიობის ზომა - 260სმ-ის
ნაცვლად გახდა 210სმ და დაემატა 50სმ ფრამუგა,
გაბარიტული ზომები შეთანხმებულთან შედარებით
არ შეცვლილა სიმაღლე (ფრამუგის ჩათვლით) დარჩა 260სმ



+1.00

+55.00

+58.30

±0.00

+4.50

+44.10

+54.00

2376

+57.50

+4.50

+7.80

+11.10

+14.40

+17.70

+21.00

+24.30

+27.60

+30.90

+34.20

+37.50

+40.80

+44.10

+47.40

+1.80

- 0.60

მ.მენთეშაშვილი

S p
TEL

s

: + 995 32 35 70 03

S p s

"o
r

თაჭა

la 2014"

"o
r

თაჭალა 2014"

გულიას ქუჩის

მიმდებარედ

ქ.თბილისი

L

T D

"O
R
T
A
C
H
A
L

A 2014"

ფასადი ა-ზ ღერძებს შორის

ფურცელი

წითელი ხაზი
წითელი ხაზი

ი.გამყრელიძე

შეამოწმა გ.სუმბაძე

დამკვეთი:

n a w i
l i :

პროექტი

arqiteqt

u

r

ული

mp
სტადია

დირექტორი

ფურც
lebi

მასშტაბი 1:200

37

შეასრულა

Sen

ობის

(kakv.8/85)

მაღაზიის მიმ

deba
red.

kultsameurneo saq

onlis

გულიას მოედანი,

ახალ მაგისტრალს შო

რის,

მდ.მტკვარს,გულიას ქუჩასა და

rai

ონი. მთაწმინდა-კრწანისის

q.Tbi
ლისი.

პროექტი

კორექტი
რებული

მრავა

ლფუნქციური

ar-27

a b g d e

მასშტაბი 1:200

ფასადი ა-ე ღერძებს შორის

კედელი H=1.8

მთავარი შესასვლელის თაღი შეიცვალა გაბარიტებში 6

შიდა ეზო დაიყო რამდენიმე სივრცედ და 17 მათ შორის მოეწყო გამყოფი კედელი 180 სმ სიმაღლის

მთავარი შესასვლელის თაღი მოპირკეთდება ბაზალტის

დიდი ზომის ფილებით, უხილავი ნაკერით. 18

მე-16 სართულზე შეიცვალა კარ-ფანჯრის ფორმები ა ღერძის გასწვრივ

8 ღერძიდან 10 ღერძამდე და ა და ბ ღერძებს შორის 11 ღერძის გასწვრივ 2

მე17-16 სართულზე მოეწყო ლითონის 3 სახელურები კედლის მოაჯირზე

მე17-16 სართულზე მოეწყო ლითონის

სახელურები კედლის მოაჯირზე 3

ტექნიკურ სართულზე მე-9 ღერძზე ბ ღერძთან

დაემატა მცირე ზომის ფანჯარა 11

მიწის დონე გაუთანაბრდა ტ

rutuaris d

ones

და კიბე

გახდა 4 საფეხურიანი 6-ის ნაცვლად

9

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე აივნის ძირის შუბლის სიმაღ

ლე შემცირ

და 40-დან 20 სმ-მდე 13 14

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე

აივნის ძირის შუბლის სიმაღ

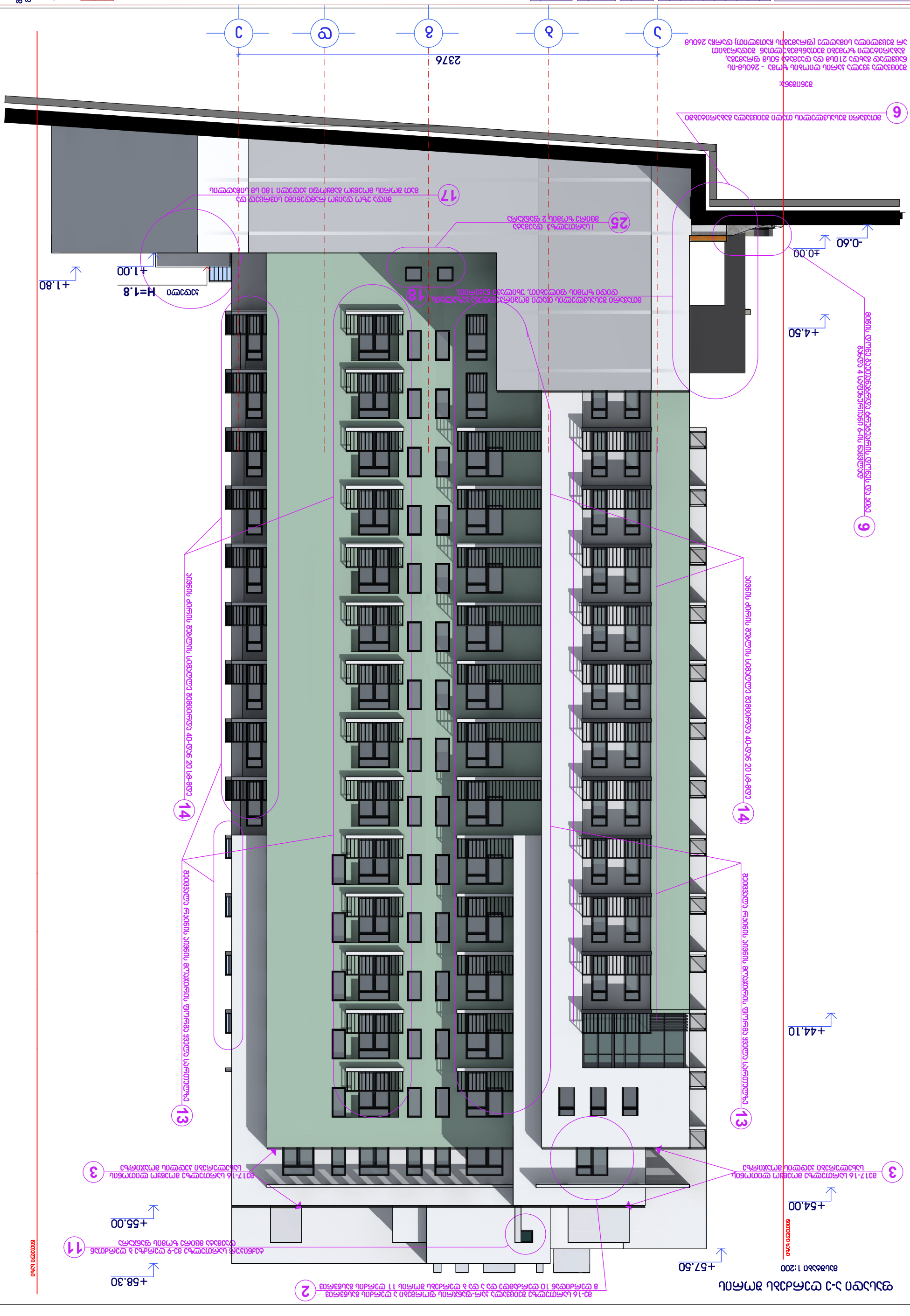
ლე შემცირდა 40-

დან 20 სმ-მდე 13 14

I სართულზე დაემატა 25 მცირე ზომის 2 ფანჯარა

შენიშვნა:

შეიცვალა ყველა კარის ღიობის ზომა - 260სმ-ის
ნაცვლად გახდა 210სმ და დაემატა 50სმ ფრამუგა,
გაბარიტული ზომები შეთანხმებულთან შედარებით
არ შეცვლილა სიმაღლე (ფრამუგის ჩათვლით) დარჩა 260სმ



+1.00

+55.00

+58.30

±0.00

+4.50

+44.10

+54.00

2376

+57.50

+1.80

- 0.60

მ.მენთეშაშვილი

S p
TEL

s

: + 995 32 35 70 03

S p s

"o
r

თაჭა

la 2014"

"o
r

თაჭალა 2014"

გულიას ქუჩის

მიმდებარედ

ქ.თბილისი

L

T D

"O
R
T
A
C
H
A
L

A 2014"

ფასადი ა-ზ ღერძებს შორის

ფურცელი

წითელი ხაზი
წითელი ხაზი

ი.გამყრელიძე

შეამოწმა გ.სუმბაძე

დამკვეთი:

n a w i
l i :

pr

oeqti

arqiteqt

u

ruli

mp
სტადია

დირექტორი

ფურც
lebi

მასშტაბი 1:200

37

შეასრულა

შენობის

(kakv.8/85)

მაღაზიის მიმდება

red.

kultsameurneo saq

onlis

გულიას მოედანი,

ახალ მაგისტრალს შორის,

მდ.მტკვარს,გულიას ქუჩასა და

rai

ონი. მთაწმინდა-კრწანისის

q.Tbi
ლისი.

პროექტი

კორექტი
რებული

მრავა

l

ფუნქციური

ar-27

a b g d e

მასშტაბი 1:200

ფასადი ა-ე ღერძებს შორის

კედელი H=1.8

მთავარი შესასვლელის თაღი შეიცვალა გაბარიტებში 6

შიდა ეზო დაიყო რამდენიმე სივრცედ და 17 მათ შორის მოეწყო გამყოფი კედელი 180 სმ სიმაღლის

მთავარი შესასვლელის თაღი მოპირკეთდება ბაზალტის

დიდი ზომის ფილებით, უხილავი ნაკერით. 18

მე-16 სართულზე შეიცვალა კარ-ფანჯრის ფორმები ა ღერძის გასწვრივ

8 ღერძიდან 10 ღერძამდე და ა და ბ ღერძებს შორის 11 ღერძის გასწვრივ 2

მე17-16 სართულზე მოეწყო ლითონის 3 სახელურები კედლის მოაჯირზე

მე17-16 სართულზე მოეწყო ლითონის

სახელურები კედლის მოაჯირზე 3

ტექნიკურ სართულზე მე-9 ღერძზე ბ ღერძთან

დაემატა მცირე ზომის ფანჯარა 11

მიწის დ

ონე გაუთანაბრდა ტ

რუტუარის დონეს

და კიბე

გახდა 4 საფეხურიანი 6-ის ნაცვლად

9

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე

აივნის ძირის შუბლის სიმაღ

ლე შემცირ

და 40-დან 20 სმ-მდე 13 14

შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე

აივნის ძირის შუბლის სიმაღ

ლე შემცირ

და 40-დან 20 სმ-მდე 13 14

I სართულზე დაემატა 25 მცირე ზომის 2 ფანჯარა

შენიშვნა:

შეიცვალა ყველა კარის ღიობის ზომა - 260სმ-ის
ნაცვლად გახდა 210სმ და დაემატა 50სმ ფრამუგა,
გაბარიტული ზომები შეთანხმებულთან შედარებით
არ შეცვლილა სიმაღლე (ფრამუგის ჩათვლით) დარჩა 260სმ

პროექტის კორექტირება არ შეხებია კოეფიციენტების განმსაზღვრელ ფართებს და არც საერთო ფართობს. ყველა საანგარიშო ფართობი დარჩა უცვლელი, შეიცვალა მხოლოდ განაშენიანების ფართობი (1522.98კვმ-ის ნაცვლად გახდა 1514.97კვმ), მისი ცვლილება გამოიწვია ქუჩის მხრიდან კიბის საფეხურების შემცირებამ (6 საფეხურის ნაცვლად გახდა 4 საფეხური) და შესაბამისად შეიცვალა მიწის ნიშნულის მაჩვენებელი (-0.90-ის ნაცვლად გახდა -0.60)

კორექტირების შედეგად შეიცვალა:

1. მე-16 სართულზე გაერთიანდა ორი ფანჯარა 8 და 9 ღერძებს შორის, ე ღერძის გასწვრივ.

2. მე-16 სართულზე შეიცვალა კარფანჯრების ფორმები აღერძის გასწვრივ 8 ღერძიდან 10 ღერძამდე და ა და ბ ღერძებს შორის 11 ღერძის გაყოლებაზე.

3. მე-16 სართულზე მოეწყო ლითონის სახელური კედლის მოაჯირზე.

4. მე-14 სართულიდან მე-2 სართულის ჩათვლით კედლის მოაჯირი შეიცვალა ლითონის მოაჯირით ე -დ და 6 ღერძებს შორის.

5. ცენტრალური შესასვლელში სამი კარის ნაცვლად გაკეთდა 2 კარი 7 და 8 ღერძებს შორის ბ ღერძზე.

6.მთავარი შესასვლელის თაღი შეიცვალა გეგმაში გაბარიტებში 7 და 7 ღერძებში;

7. მე-2 სართულზე კედლის ნაცვლად მოეწყო ვიტრაჟი 7 და 8 ღერძებში;

8. მე-16 სართულზე გ და დ და 5-6 ღერძებში არსებული კარი გაგანიერდა და 110 სმ-ით

9. მიწის დონე გაუთანაბრდა ტეროტუარის დონეს და კიბე გახდა 4 საფეხურიანი 6 -ის ნაცვლად;

10.ტექნიკურ სართულს დაემატა კარი მე-7 ღერძზე ე და გ ღერძებს შორის;

11. ტექნიკურ სართულზე მე-9 ღრძზზე ბ ღერძთან დაემატა მცირე ზომის ფანჯარა;

12. ტექნიკურ სართულზე ლიფტის სამანქანოში გაუქმდა საფეხურები და გაჩნდა ორი დონე, 55.20 და 54.00;

13.შეიცვალა რკინის აივნის მოაჯირის ფორმა ყველა სართულზე;

14. მე-6 და მე-9 ღერძებში აივნის ძირის შუბლის სიმაღლე შემცირდა იყო 40 სმ გახდა 20 სმ;

15. მე-16 სართულზე აივანი მე-6 და მე-7 ღერძებში გადაიხურა საჩრდილობელით;

16. ფასადებზე დაკორექტირდა ვიტრაჟების და ფანჯრების ზომები, ზედა თავი იწყება რიგელის ძირიდან. კარის თავზე ყველგან დაემატა ფრამუგა;

17. შიდა ეზო დაიყო რამოდენიმე სივრცედ და მათშორის მოეწყო გამყოფი კედელი 180 სმ სიმაღლის;

18. მთავარი შესასვლელის თაღი მოპირკეთდება ბაზალტის დიდი ზომის ფილებით, უხილავი ნაკერით;

19. ტექნიკურ სართულზე მე-7 და მე-8 ღერძებს შორის ფანჯრები დაპატარავდა სიმაღლეში;

20. -3.000 ნიშნულზე გ და დ ღერძებში ამოშენდა კარის ღიობი;

21. -3.000 ნიშნულზე 2-4 და ა -ბ ღერძებში მოეწყობა ავტოსადგომის ასაწევი კარი;

22. 0.000 ნიშნულზე პანდუსის ქანობი შემცირდა 6% დან 4% მდე მიწის ნიშნულის ცვლილების გამო;

23. 0.000 ნიშნულზე 7-8 და ე ღერძზე გაიზარდა კიბის სიგანე 20სმ-ით;

24. 0.000 ნიშნულზე შეიცვალა სავენტილაციო შახტის ადგილი;

25. 0.000 ნიშნულზე გ ღერძთან დაემატა 2 მცირე ზომის ფანჯარა;

26. მე-6-16 სართულებზე 4 და ა ღერძთან ვიტრაჟის ნახატი შეიცვალა სარკისებურად;

შენობის სხვა ნაწილებს კორექტირება არ შეხებია.