თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

წერილი № 2861854

გაცემის თარიღი: 24/10/2016 გაცნობის თარიღი: 24/10/2016

განცხადების ნომერი: AR1431873

შემოსვლის თარიღი: 15/08/2016

შედეგი: **თანხმობა**

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.16.06.057.044
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნ. ჩხეიძე , N 54
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 242.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): მაია ვანიშვილი (P/N: 01008012203)

ნომენკლატურა :

- **ქალაქგეგმარება**
- **ფუნქციური ზონის ცვლილება**

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- მაია ვანიშვილი პ/ნ 01008012203
- მისამართი: თბილისი კ.კეკელიძის ქ. N 25 ბ. 187

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ" საქართველოს კანონის, "დასახლებათა ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების ძირითადი დებულებების დამტკიცების თაობაზე" საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2008 წლის 08 ივლისის N1-1/1254 ბრძანების, "დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 05 ივნისის #6-17 გადაწყვეტილების თანახმად

წერილი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის – სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური გაეცნო თქვენს AR1431873 განცხადებას, რომლის პასუხად გაცნობებთ შემდეგს: თქვენს დაინტერესებაში არსებული საკითხი ფუნქციური ზონის ცვლილების შესახებ განხილულ იქნა "ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 2016 წლის 8 სექტემბრის #46 სხდომაზე, რომლის დასკვნის საფუძველზე ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ნ.ჩხეიძის ქ.#54-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.16.06.057.044), ფუნქციური ზონის – სატრანსპორტო ზონა 1-ის ცვლილებას საცხოვრებელი ზონა 5-ით მიეცა თანხმობა, სხდომაზე გამოთქმული შენიშვნებისა და რეკომენდაციების გათვალისწინებით. დანართის სახით გიგზავნით ზემოაღნიშნული სხდომის ოქმიდან ამონარიდს. შესაბამისად, საკითხი შემდგომი განხილვისთვის წარდგენილი იქნება ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე, რომლის საბოლოო გადაწყვეტილების შესახებაც სამსახური გაცნობებთ დამატებით.

- კითხვების შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ მიმართოთ: მერიის ცხელ ხაზს 2722222, არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციას, ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზს 2378346. ასევე მობრძანდეთ არქიტექტურის სამსახურის საკონსულტაციო ოთახში შარტავას ქ. #7 მერიის შენობა მეორე სართული ოთახი #9, ან რაიონულ გამგეობებში არქიტექტურის სამსახურის წარმომადგენლებთან.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

დოკუმენტი №2836756

განაცხადი №AR1431873

თარიღი : 15.08.2016

განმცხადებელი: მაია ვანიშვილი პ/ნ: 01008012203

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნ. ჩხეიძე , N 54 ;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- საზღვარი დააზუსტოს სამსახურმა.

კომისიის წევრი: თანხმობა

- ტექნიკური ხარვეზია, სწორდება რეალობასთან შესაბამისობაში.

კომისიის წევრი: თანხმობა

- ტექნიკური ხარვეზია.

კომისიის წევრი: თანხმობა

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 22.09.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ნ.ჩხეიძის ქ.#54-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.16.06.057.044) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განიხილოს საკთხი ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ნ.ჩხეიძის ქ.#54-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.16.06.057.044) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 5-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს სხდომის ოქმი
№48

ქ.თბილისი: 22.09.2016 წ

სხდომის დაწყების დრო: 12:00
დამთავრების დრო: 18:00

საბჭოს თავმჯდომარე: ნატო ქიტიაშვილი
საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი: ზვიად ელიზბარაშვილი

კომისიის წევრები: მალხაზ მჭედლიშვილი, ნუგზარ ხვედელიანი, ირაკლი ჩირაძე, გიორგი სულაბერიძე, ზურაბ წიკლაური, ალექსანდრე ჯობავა.

მოწვეულები: ლევან ანდღულაძე, დავით ანდღულაძე, მარსელ მარია ვაესენ,ალეკო შაყულაშვილი, გიორგი ტატუაშვილი, გოჩა ჩეჩვაძე, დავით შახბაზოვი, დავით კიკნაძე,ნანა ზაქარეიშვილი, ცისანა კორკოტაშვილი, თეონა კორკოტაშვილი, გია ნადირაძე, გიული გეგელია, დავით მახარობლიშვილი, გელა ხარაბაძე, ანზორ ცხოვრებაშვილი, ნოდარ ბაღათურია, დავით ქინქლაძე, ავთანდილ გვარჯალაძე, ნინო სოსელია, ელენა კოსირატი, რუსლან აბაშიძე, ზურაბ ჩოჩია, თომას იოგივა, გელა არავიაშვილი, გრიგოლ კუხიანიძე, ვლადიმერ გიორგაძე, ბონდო მარგალიტაძე, მარინე ბერულავა, ირაკლი გეგელია, გელა ხუფენია, რამაზი ხვითარია, უშანგი ყორანაშვილი, მაიზერ ახვლედიანი, რომეო სარია, ირაკლი ბლიაძე, ივანე ჯიჯეიშვილი, ირაკლი გაგუა, ნუგზარ დვალიშვილი, ლევან ძაგნიძე, მიხეილ არაჩაშვილი, დავით მეტივიშვილი, მიხეილ გიორგობიანი, თამაზი ლურსმანაშვილი, ეკატერინე შეროზია, თენგიზ ესიავა, ბექა ბოჭორიშვილი, ლამარა ბეჟანიშვილი, გივი ხიდეშელი, ხათუნა როსტომაშვილი, ავთანდილ ხარატი, ხათუნა ტეტუნაშვილი, გიორგი ვანიშვილი, არჩილ მიკუჭაძე, მაყვალა დანელია, მიხეილ ძაგანია, ლიბარიდ ბეგლარიშვილი, ვალერი მიმინოშვილი, გიორგი საგანელიძე, ზაზა ხიზანაშვილი, ირაკლი ქამუშაძე, ზვიადი კოვზირიძე, დავით ხმალაძე, გია ჯალიშვილი, ნანა ჯანიაშვილი, მერაბ ნაყოფია, ია ქურდაძე, რეზო ხიჩუაშვილი, დავით ბოჭორიშვილი, ლიბარიდ ბეგლარიშვილი, რევაზ ტყემალაძე, დავით ჯაფარიძე, კობა კიკნაძე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1439639

თარიღი : 12.09.2016

განმცხადებელი: გოჩა ცერცვაძე პ/ნ: 65007000276

ობიექტის მისამართი: ნუცუბიძის ქუჩა #2 - 14 ნომრების ჩათვლით ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება
- ორი ან მეტი ფუნქციის მქონე ობიექტები
  - მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

კომისიის წევრი: უარყოფა

- არ არის შესაბამისი დასაბუთება.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- წარმოადგინოს სრულყოფილი დასაბუთება.

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 22.09.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ა.წერეთლის გამზირის #115ა, ა.წერეთლის გამზირის ##115-115ა-ში, არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: ##:01.13.06.002.005, 01.13.06.002.046, 01.13.06.002.045, 01.13.06.002.044) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1431873

თარიღი : 15.08.2016

არსებული ფუნქციური ზონა: სატრანსპორტო ზონა 1.

მოთხოვნილი ფუნქციური ზონა: საცხოვრებელი ზონა 5.

განმცხადებელი: მაია ვანიშვილი პ/ნ: 01008012203

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნ. ჩხეიძე , N 54 ;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- საზღვარი დააზუსტოს სამსახურმა.

კომისიის წევრი: თანხმობა

- ტექნიკური ხარვეზია, სწორდება რეალობასთან შესაბამისობაში.

კომისიის წევრი: თანხმობა

- ტექნიკური ხარვეზია.

კომისიის წევრი: თანხმობა

-

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 22.09.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ნ.ჩხეიძის ქ.#54-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.16.06.057.044) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განსახილოს საკთხი ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ნ.ჩხეიძის ქ.#54-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.16.06.057.044) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 5-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1435502

თარიღი : 26.08.2016

არსებული ფუნქციური ზონა: ლანდშაფტურ სარეკრეაციო ზონა.

მოთხოვნილი ფუნქციური ზონა: საცხოვრებელი ზონა 1, ან საცხოვრებელი ზონა 2.

განმცხადებელი: მაყვალა დანელია პ/ნ: 35001036366

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , დაბა კოჯორი , ქუჩა სატყეო N4 ;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: უარყოფა

- წარმოსადგენია დასაბუთება მისასვლელი გზის ჩვენებით არსებულ რეგისტრაციაზე.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- წარმოსადგენია დასაბუთება არსებულ რეგისტრაციაზე მისასვლელი გზის ჩვენებით.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- წარმოსადგენია დასაბუთება მისასვევლი გზის ჩვენებით არსებულ რეგისტრაციაზე.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- შესაძლებელია მსჯელობა აშენებული (არსებული) შენობის კონტურში.

კომისიის წევრი: უარყოფა

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 22.09.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისში, დიდუბის რაიონში, ა. წერეთლის გამზ. #27-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.13.07.004.003) მრავალფუნქციური შენობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

საბჭოს თავმჯდომარე ნანა ქიტიაშვილი

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი ზვიად ელიზბარაშვილი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

ბრძანება №1-1471

„5" აგვისტო 2016 წ.

ქ. თბილისში, ნ. ჩხეიძის ქ. #54-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: #01.16.06.057.044), სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის" 61–ე მუხლის მესამე ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის, 161-ე მუხლის მე-2 ნაწილის და 166-ე მუხლის მე-3 ნაწილის, „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე" ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე მუხლის და ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს 2016 წლის 21 ივლისის სხდომის №38 ოქმის შესაბამისად,

ვბრძანებ:

1. ქ. თბილისში, ნ. ჩხეიძის ქ. #54-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: #01.16.06.057.044), განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1=0,8, კ2=3,0.

2. სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისთვის მოსაკრებელი გადახდევინებულ იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ" საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 12^2-ე მუხლის და „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ" ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 12.12.2014 წლის №7-49 დადგენილების შესაბამისად ქ. თბილისის ბიუჯეტში გადასახდელი სპეციალური (ზონალური) მოსაკრებელის გაცემისთვის გახსნილ ანგარიშზე. მიმღების დასახელება: ქ. თბილისის მერია. მიმღების ბანკი: „სს ლიბერთი ბანკი". ც/ფ. ბანკის კოდი: LBRTGE22 ა/ანგარიში:GE39LB0125152101629463. **8898.285714** ლარი.

3. დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

ბრძანება №1-1839

"11" ოქტომბერი 2016 წ.

ქ. თბილისში, ნ.ჩხეიძის ქ. №54–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.16.06.057.044) სასტუმროს განთავსების მიზნით სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61–ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის, „სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ“ საქართველოს კანონის 31-ე მუხლის, „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული წესების 22-ე მუხლის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს (შემდგომში - საბჭო) 2016 წლის 18 აგვისტოს №43 სხდომის ოქმის შესაბამისად,

ვბრძანებ:

1. ქ. თბილისში, ნ.ჩხეიძის ქ. №54–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.16.06.057.044) სასტუმროს განთავსების მიზნით გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება.

2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს საბჭოს რეკომენდაციები.

3. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

4. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), მისი ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

დავით ნარმანია

ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 170, ფაქსი: (+995 32) 2 378 200

სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ - სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

4. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მეუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

5. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), მისი ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

დავით ნარმანია

თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

წერილი № 3016245

გაცემის თარიღი: 28/12/2016 გაცნობის თარიღი: 28/12/2016

განცხადების ნომერი: AR1454816

შემოსვლის თარიღი: 08/11/2016

შედეგი: **თანხმობა**

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.16.06.057.044
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნ. ჩხეიძე , N 54
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 242.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): მაია ვანიშვილი (P/N: 01008012203)

ნომენკლატურა :

- **მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები**
- **ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდა**

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- მაია ვანიშვილი პ/ნ 01008012203
- მისამართი: თბილისი კ.კეკელიძის ქ. N 25 ბ. 187

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7
ტელ: (+995 32) 272 22 22 ფაქს: (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge

„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“, ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 05 ივნისის №6-17 გადაწყვეტილებითა და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს №20-105 დადგენილებითდამტკიცებული „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის “ თანახმად

წერილი

თქვენი AR1454816 განაცხადის პასუხად გაცნობებთ, 2016 წლის 21 დეკემბრის N446305/08 წერილის საფუძველზე, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2016 წლის 5 აგვისტოს N 1-1471 ბრძანებაში ტექნიკური შეცდომის გასწორების მიზნით გამოიცა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის ახალი ბრძანება N 1-2626 27.12.2016.

დანართის სახით გიგზავნით ქალაქ თბილისი მუნიციპალიტეტის მერის ბრძანებას N 1-2626 27.12.2016.

კითხვების შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ მიმართოთ: მერიის ცხელ ხაზს 2722222, არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციას, ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზს 2378346. ასევე მობრძანდეთ არქიტექტურის სამსახურის საკონსულტაციო ოთახში შარტავას ქ. #7 მერიის შენობა მეორე სართული ოთახი #9, ან რაიონულ გამგეობებში არქიტექტურის სამსახურის წარმომადგენლებთან.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

ბრძანება №1–2626

"27" დეკემბერი 2016 წ.

„ქ. თბილისში, ნ.ჩხეიძის ქ. №54-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.16.06.057.044), სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2016 წლის 5 აგვისტოს №1-1471 ბრძანებაში ტექნიკური შეცდომის გასწორების თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61–ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 59-ე მუხლის, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის უფროსის მოვალეობის შემსრულებლის ზურაბ წიკლაურის 2016 წლის 20 დეკემბრის №363 მოხსენებითი ბარათისა და 2016 წლის 21 დეკემბრის №446305/08 წერილის შესაბამისად,

ვბრძანებ:

1. გასწორდეს ტექნიკური შეცდომა „ქ. თბილისში, ნ.ჩხეიძის ქ. №54-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.16.06.057.044), სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2016 წლის 5 აგვისტოს №1-1471 ბრძანებაში და ბრძანების მე-2 პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

,,2. სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისთვის მოსაკრებელი გადახდილ იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 12^2 მუხლისა და „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-49 დადგენილების შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტში გადასახდელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელის გაცემისთვის გახსნილ ანგარიშზე (მიმღების დასახელება: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია. მიმღების ბანკი: სს „საქართველოს ბანკი“. ც/ფ ბანკის კოდი: LBRTGE22. ა/ანგარიში: GE39LB0125152101629463.) 9403.4 (ცხრა ათას ოთხასსამი ლარი და ორმოცი თეთრი) ლარი.“.

2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს საბჭოს რეკომენდაციები.

3. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

4. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), მისი ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

დავით ნარმანია

ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის მერია

tbilisi.gov.ge ცხელი ხაზი: (+995 32) 2722222

ნომერი: 19/0117100151-17
თარიღი: 10.04.2017 09:04
ვადა:

დამატებითი განცხადება

განმცხადებელი (დაინტერესებული პირი)

მაია ვანიშვილი პირადი ნომერი: 01008012203
მისამართი: თბილისი კ.კეკელიძის ქ. N 25 ბ. 187
საკონტაქტო ინფორმაცია: 571275005;
რეგიონი: თბილისი/ვაკე

განცხადება/ნომენკლატურა

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
შენობა - ნაგებობის ტექნიკური ზედამხედველობის სერვისი
ერთჯერადი შემოწმება

მოთხოვნის ტექსტი

დამატებითი ინფორმაცია

- ფურცლების რაოდენობა: 9
- დანართი: -
- პასუხის გაგზავნა ფოსტით: არა

თანახმა ვარ, ჩემი პერსონალური მონაცემები დამუშავებული იქნეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ

ხელმოწერა: _____

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
№ 19/0117100151-17
10.04.2017 : 09:04
ქ. თბილისი, ჭ.შარტავას ქ. №7

სალაროს შემოსავლის ორდერი
CASH DEPOSIT ORDER

1590871979

GEL

თიბისი ბანკი
TBC BANK

თარიღი 10/04/2017 Date

10/04/2017 9:19:49 AM

შემომტანი Depositor	მაია ვანიშვილი,01008012203
მიმღები ბანკი, კოდი	სს"თიბისი ბანკის" სც#22 მერიაში, TBCBGE 22
მიმღები Receiver	მაია ვანიშვილი (სამედიცინო უნივერსიტეტი)
თანხა სიტყვიერად,ვალუტა Bank name, code Amount in words,currency	ერთი ათას ხუთასი ლარი 00 თეთრი
შემოტანის დანიშნულება Description	ანგარიშზე თანხის შეტანა

დებეტი Debit

1003

კრედიტი Credit

GE34 TB11 1464 5063 6223 40

თანხა ციფრებით
Amount in figures

1,500.00 GEL

ასლი

Copy

მოლარე

Cashier

ბ.ა.

საბოლოო ბოკვრია

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს თიბისი ბანკის ფილიალებსა და ინტერნეტ-გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებული საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **17-01170943300**

გაცემის თარიღი: **04.04.2017**

განმცხადებელი (დაინტერესებული) პირი
მიმღები: მაია ვანიშვილი
პირადი ნომერი: 01008012203
მისამართი: თბილისი კ.კეკელიძის ქ. N 25 ბ. 187

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის, ,,პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25^1-ე მუხლის, ,,ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ'' საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-8 პუნქტის, მე-6^2 მუხლის, ,,პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსის 25^1 მუხლით გათვალისწინებული მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის მომსახურების მოსაკრებლის შემოღების, მოსაკრებლის გადახდის წესის და ოდენობის განსაზღვრის შესახებ" ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-97 დადგენილების შესაბამისად;

,,პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსის 25^1 მუხლით გათვალისწინებული მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის მომსახურების მოსაკრებლის შემოღების, მოსაკრებლის გადახდის წესის და ოდენობის განსაზღვრის შესახებ" ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-97 დადგენილების დამტკიცებული დანართით განსაზღვრული წესით სამსახურისათვის განცხადებით მომართვის შემთხვევაში სამსახური აცხადებს თანხმობას განახორციელოს სახელმწიფო-ტენიკური ზედამხედველობის მომსახურება და გასცეს შესაბამისი რეკომენდაცია შემდეგ სამშენებლო ობიექტზე:

შენობა-ნაგებობის მისამართი: ქ. თბილისი ნ. ჩხეიძის ქ. N54

შენობა-ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება: სასტუმრო

შენობა-ნაგებობის კლასი: მე-3

მომსახურების ფორმა: ერთჯერადი შემოწმება

მოსაკრებლის ოდენობა: 1500 ლარი

სხვა არაკლასიფიცირებული მოსაკრებელი

მიმღების დასახელება: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო

მიმღები ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი: TRESGE22

საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773194

გადახდის დანიშნულება: სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის მოსმსახურების მოსაკრებელი.

მომსახურების ვადების გამოთვლის წესი

1. სამსახურის მიერ მომსახურების განხორციელებისთვის, განსაზღვრულ ვადებში არ იანგარიშება კანონმდებლობით დადგენილი უქმე და დასვენების დღეები.

2. ვადის ათვლა იწყება განცხადების სამსახურში რეგისტრაციის და თანხის სრულად გადახდის მომდევნო დღეს და მთავრდება ვადის ბოლო დღეს. თუ ვადის ბოლო დღე ემთხვევა უქმე ან დასვენების დღეს, ვადის დამთავრების დღედ ჩაითვლება მისი მომდევნო პირველი სამუშაო დღე.

3. განხორციელებული მომსახურების დროს, საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი'' საფუძველზე გაცემული რეკომენდაციით განსაზღვრული ვადები გამოითვლება კალენდარული დღეებით.

4. სამსახურის მიერ მომსახურების განხორციელებაზე დადებითი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში დამკვეთი ვალდებულია წარმოადგინოს გადახდილი მოსაკრებლის დამადასტურებელი დოკუმენტი, რის შემდეგაც მომსახურება დანიშნულად ითვლება.

გადახდილი მოსაკრებლის დაბრუნების წესი და ზიანის ანაზღაურება

1. თუ მოსაკრებელი გადახდილია დადგენილ განაკვეთზე მეტი ოდენობით, მოსაკრებლის გადამხდელს უბრუნდება სხვაობა მის მიერ გადახდილ თანხას და დადგენილ განაკვეთს შორის;

2. გადახდილი მოსაკრებელი მთლიანად ბრუნდება, თუ:

ა) დაინტერესებული პირი განცხადების წარდგენამდე მოითხოვს თანხის უკან დაბრუნებას;

ბ) სამსახურმა უარი განაცხადა მომსახურების გაწევაზე

3. თუ დაინტერესებულ პირს სურვილი აქვს ისარგებლოს მომსახურების სხვა ფორმით, რომლისთვისაც გათვალისწინებულია მოსაკრებლის სხვა ნაკლები ოდენობა, მაშინ დაინტერესებულ პირს დაუბრუნდება სხვაობა ამ ორ მოსაკრებლის ოდენობას შორის. ასეთ შემთხვევაში, განცხადება სხვა

ფორმით სარგებლობის შესახებ წარდგენილი უნდა იქნეს პირველადი განცხადების განხილვის ვადის დასასრულამდე.

4. თუ დაინტერესებულ პირს სურვილი აქვს ისარგებლოს მომსახურების სხვა ფორმით, რომლისთვისაც წესი გათვალისწინებულია მოსაკრებლის სხვა მეტი ოდენობა, მაშინ დაინტერესებული პირი ვალდებულია გადაიხადოს სხვაობა ამ ორ მოსაკრებლის ოდენობას შორის. ასეთ შემთხვევაში, განცხადება და მოსაკრებლის გადახდის დამადასტურებელი ქვითარი/დოკუმენტი ან სხვა ინფორმაცია სხვა ოდენობით სარგებლობის შესახებ წარდგენილი უნდა იქნეს პირველადი განცხადების განხილვის ვადის დასასრულამდე.

5. განმცხადებელს მომსახურებისთვის გადახდილი მოსაკრებელი უკან არ დაუბრუნდება თუ სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის მოსახურების პროცესი შეწყდეა ვადაზე ადრე:

ა) დამკვეთის მოთხოვნით;

ბ) იმ შემთხვევაში, თუ დამკვეთმა რაიმე ფორმით თავად შეუშალა ხელი სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების პროცესს ან/და მის განმახორციელებელ უფლებამოსილ ორგანოს წარმომადგენელს;

გ) რეკომენდაციის შეუსრულებლობის შემთხვევაში, თუ სახელმწიფო-ტექნიკური ზედამხედველობის პროცესი ერთის გარდა სხვა შემოწმებას არ ითვალისწინებს ან/და ადგილი აქვს მომსახურებით გათვალისწინებულ ბოლო შემოწმებაზე გაცემული რეკომენდაციის შეუსრულებლობას.

6. გადახდილი მოსაკრებლის ნაწილობრივ ან მთლიანად უკან დაბრუნება ან მისი გამოყენება იმავე ან სხვა მომსახურებისთვის ხორციელდება გადამხდელის განცხადების საფუძველზე, რომელიც წარდგენილი უნდა იქნეს შესაბამისი საფუძვლის წარმოშობიდან არა უგვიანეს 3 თვის განმავლობაში. მოსაკრებლის დაბრუნების მოთხოვნის შესახებ, განცხადებას თან უნდა ერთოდეს გადახდილი თანხის ნაწილობრივ ან მთლიანად დაბრუნების კანონიერი საფუძვლის არსებობის დასაბუთება, თანხის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი და დასაბრუნებელი თანხის მისაღებად გამოყოფილი ანგარიშის ნომერი. 3-თვიანი ვადის გასვლის შემდეგ, თანხის უკან დაბრუნების ან მისი სხვაგვარად გამოყენების შესახებ მოთხოვნა დაკმაყოფილებას არ ექვემდებარება.

7. გადახდილი მოსაკრებლის მთლიანად ან ნაწილობრივ დაბრუნებასთან დაკავშირებული საბანკო მომსახურების ხარჯი გადახდა ეკისრება მოსაკრებლის გადამხდელს.

ზედამხედველობის სახელმწიფო სამსახური -
სამ[illegible]

გიორგი გეჯაძე