.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 38602
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 6.02.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მალხაზ ცერცვაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ჩიკო"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404894655

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ჩიკო"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404894655
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ბადრი ციგრიაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01010004906

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 304.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 264.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1770.2 1724.8 მ2
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 820.8 898.7 მ2
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 104.4
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 276.2 189.6 მ2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 182.3
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 386.5 349.8 მ2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 4494.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 3381.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1113.3
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 28.85
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 23.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 5.75
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 161.4 კ1=კ1=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1077.0 კ2=3.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 31.7 კ3=0.1

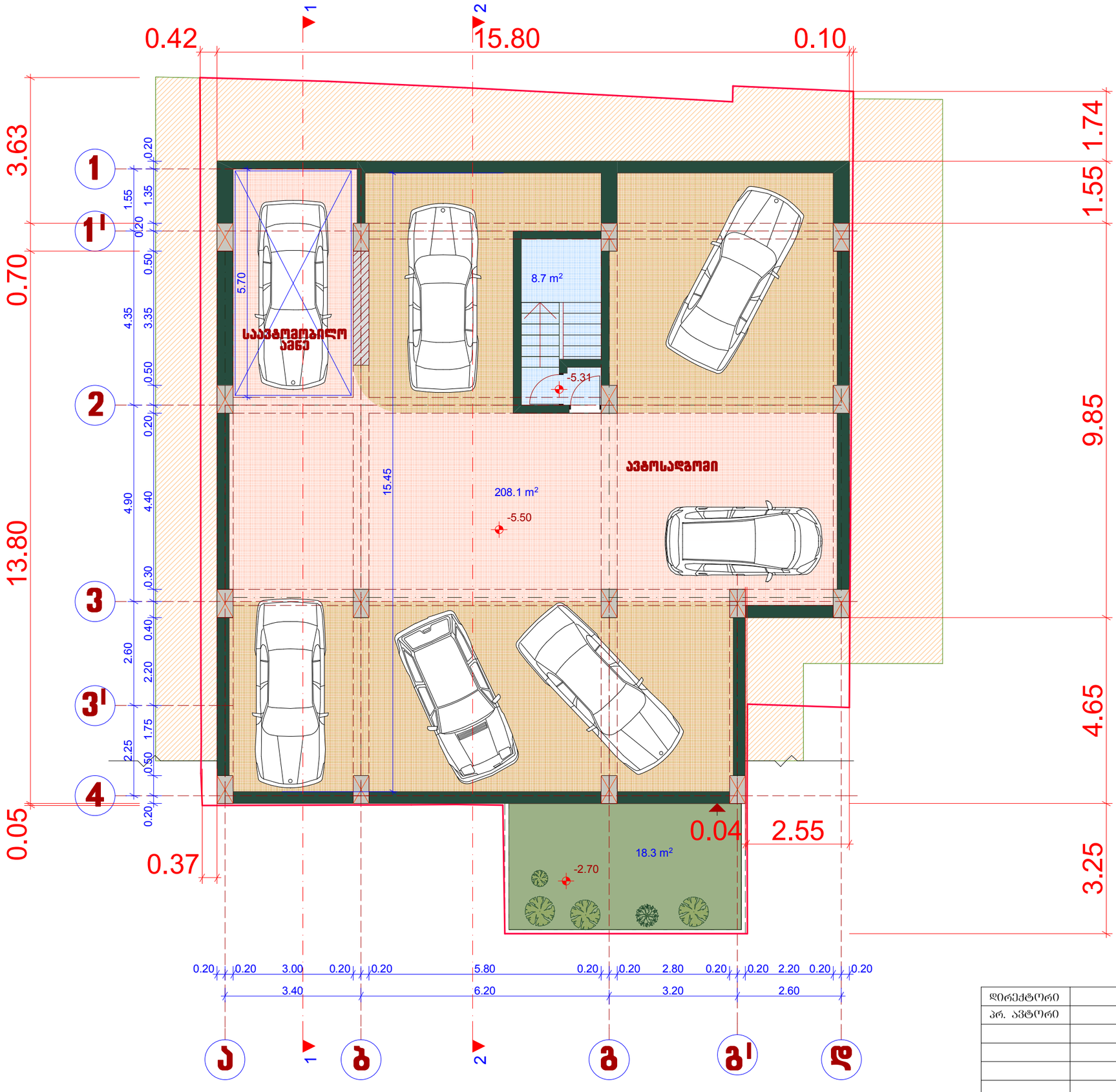
.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3118106
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 27.02.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3118106
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 27.02.2017

სართულის გეგმა -5.50 ნიშნ-ზე
მ-1:100



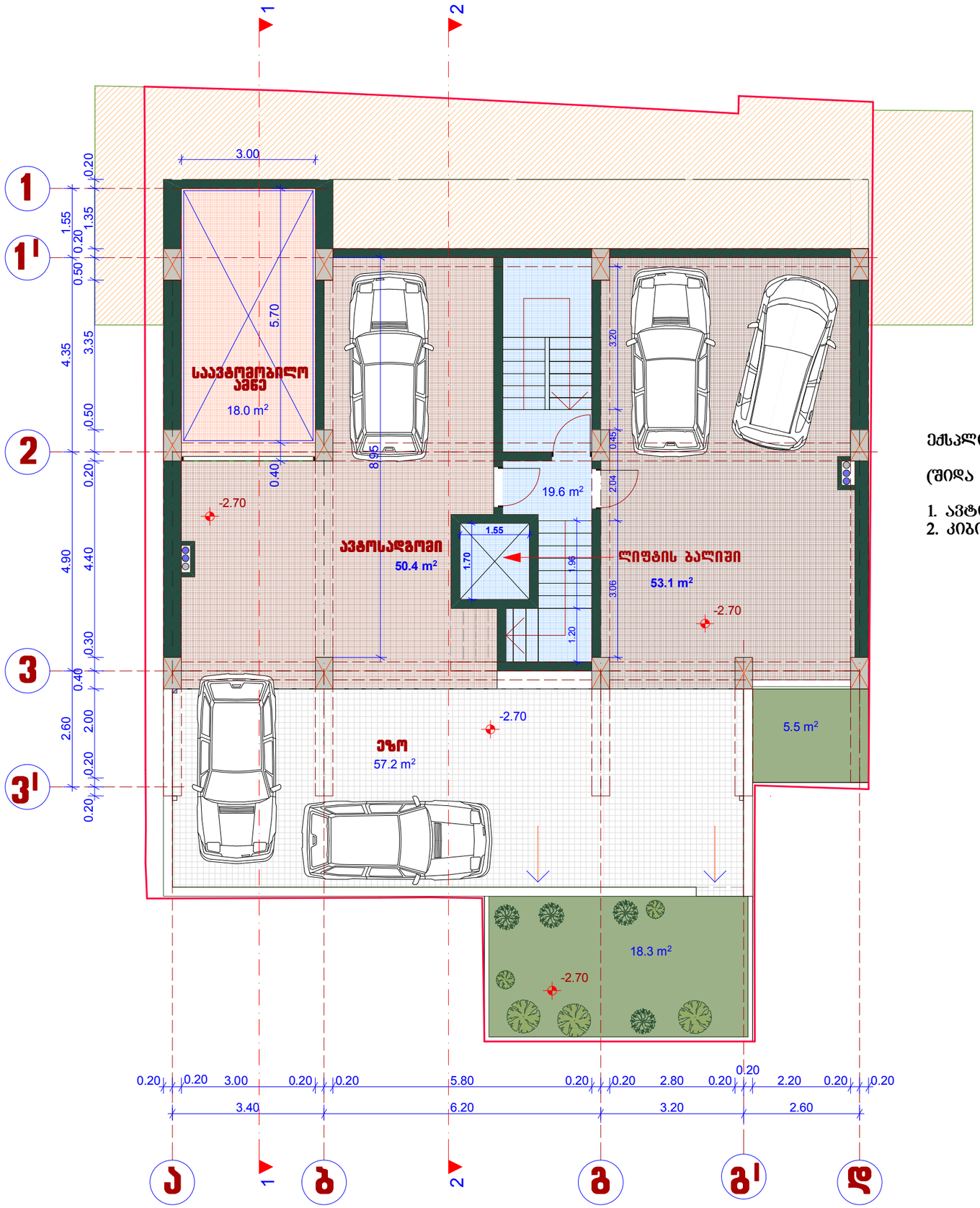
დირექტორი		მ. ცერცვაძე	ქ. თბილისში, ს. ჩიქოვანის ქ.№16-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი	შ.პ.ს. "ჩიკო"
პრ. ავტორი		მ. ცერცვაძე		
		ბ. მორგელაძე		
			არქიტექტურული ნაწილი	2017
			სართულის გეგმა -5.50 ნიშნ-ზე	სტადია / ფურცელი / მასშტაბი
				1:100

ექსპლიკაცია:

(შიდა პერიმეტრის ფართი)

1. ავტოსდგომი=208.1 მ2
2. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი=8.7 მ2

სართულის გეგმა -2.70 ნიშნ-ზე
მ-1:100



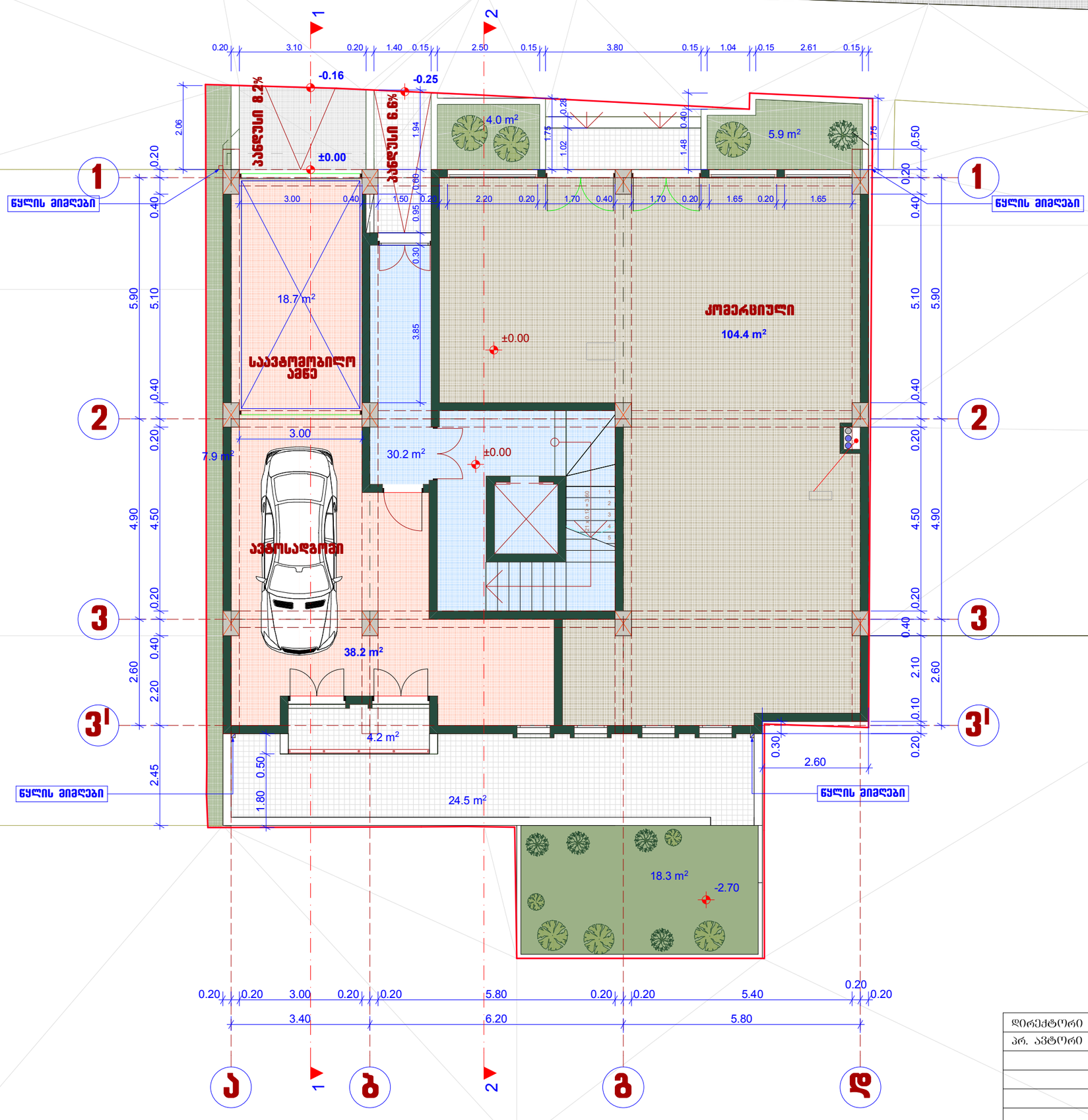
ექსპლიკაცია:

(შიდა პერიმეტრის ფართი)

1. ავტოსდგომი=50.4+53.1=103.5 მ2
2. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი=19.6 მ2

დირექტორი		მ. ცერცვაძე	ქ. თბილისში, ს. ჩიქოვანის ქ.№16-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი	შ.პ.ს. "ჩიკო"
პრ. ავტორი		მ. ცერცვაძე		
		ბ. მორბელაძე		
			არქიტექტურული ნაწილი	2017
			სართულის გეგმა -2.70 ნიშნ-ზე	სტადია / ფურცელი / მასშტაბი
				1:100

სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნ-ზე
მ-1:100



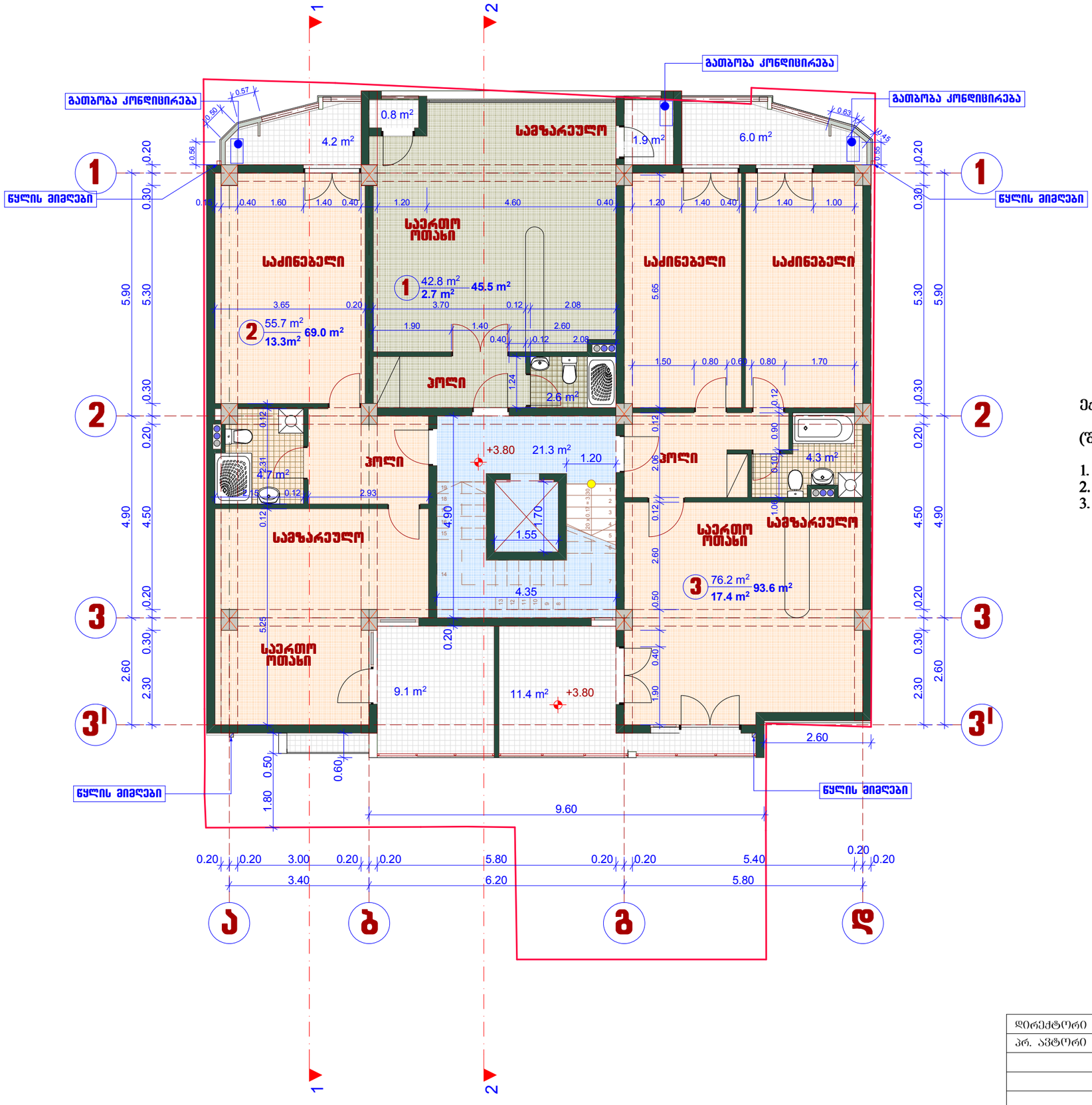
ექსპლიკაცია:

(შიდა პერიმეტრის ფართი)

1. ავტოსდგომი=38.2 მ2
2. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი=19.6 მ2
3. კომერციული=104.4 მ2
4. საზაფხულო=4.2 მ2

დირექტორი		მ. ცერცვაძე	ქ. თბილისში, ს. ჩიქოვანის ქ.№16-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი	შ.პ.ს. "ჩიკო"
პრ. ავტორი		მ. ცერცვაძე		
		ბ. მორგელაძე		
			არქიტექტურული ნაწილი	2017
			სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნ-ზე	სტადია / ფურცელი / მასშტაბი: 1:100

სართულის გეგმა +3.80 ნიშნ-ზე
მ-1:100



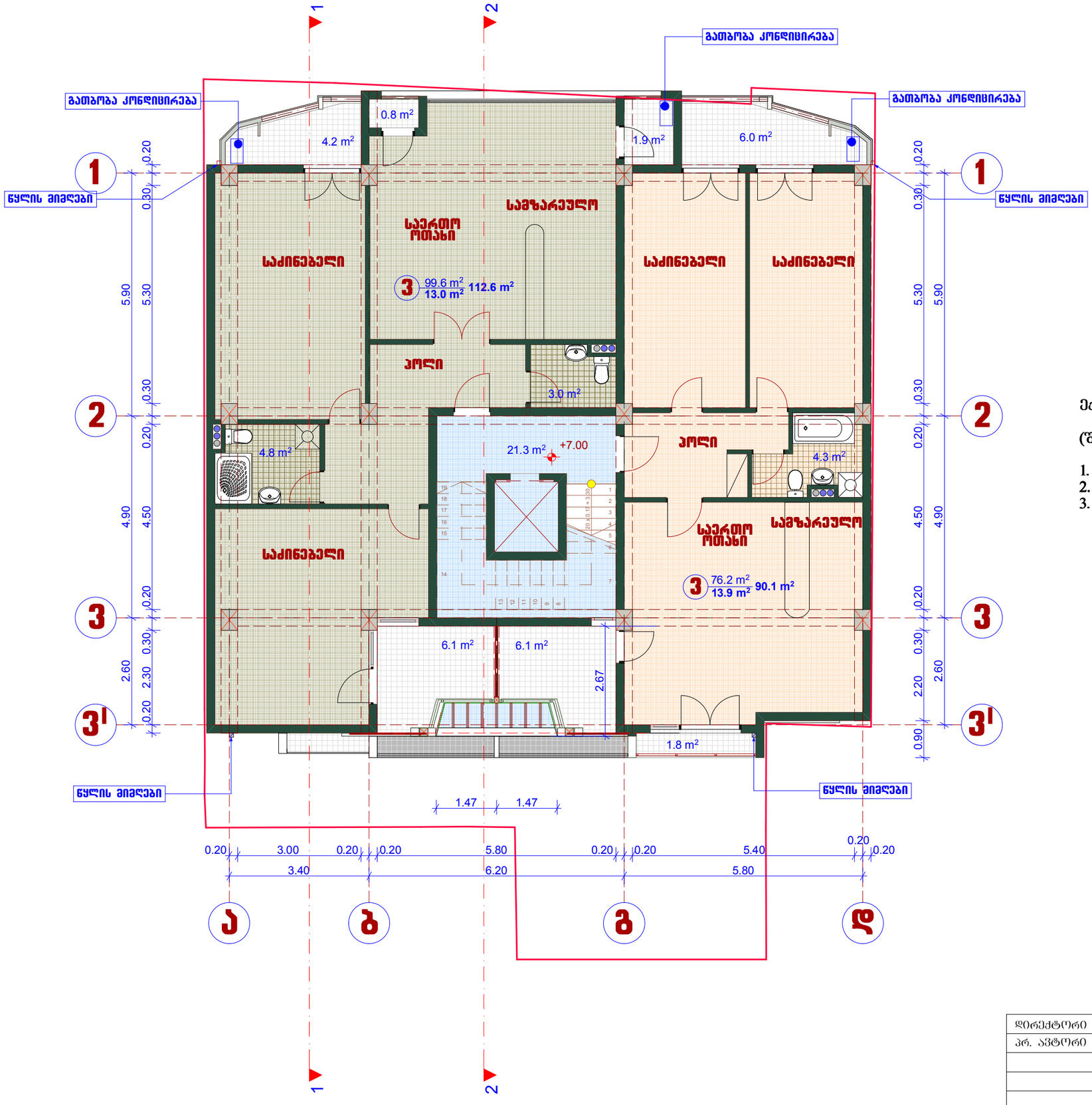
ექსპლიკაცია:

(შიდა კერიმეტრის ფართი)

1. საცხოვრებელი=174.7 მ2
2. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი=21.3 მ2
3. საზაფხულო=33.4 მ2

დირექტორი		მ. ცერცვაძე	ქ. თბილისში, ს. ჩიქოვანის ქ.№16-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი	შ.პ.ს. "ჩიკო"
პრ. ავტორი		მ. ცერცვაძე		
		ბ. მორგელაძე		
			არქიტექტურული ნაწილი	2017
			სართულის გეგმა +3.80 ნიშნ-ზე	სტადია / დერცელი / მასშტაბი
				1:100

სართულის გეგმა +7.00 ნიშნ-ზე
მ-1:100



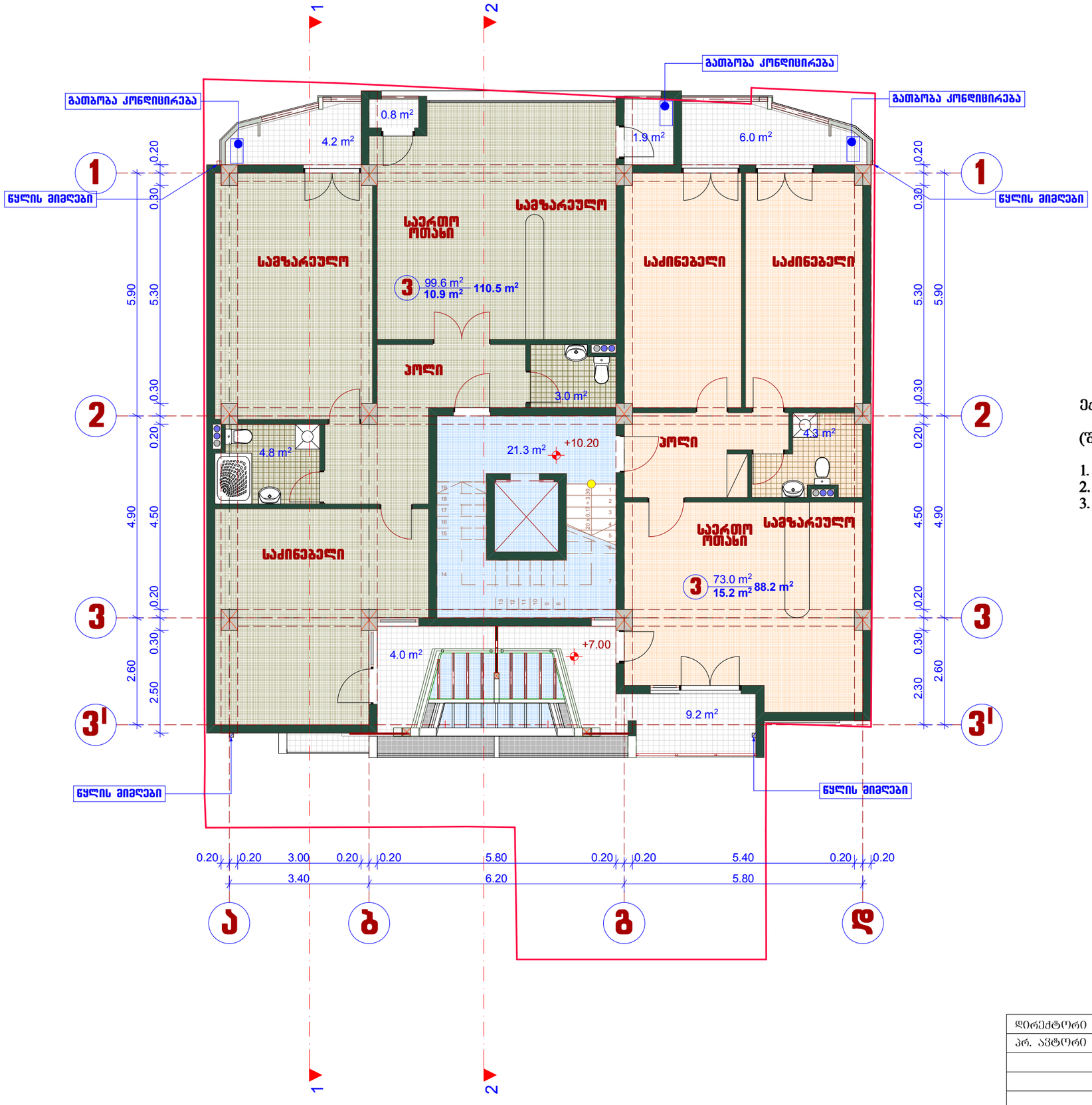
ექსპლიკაცია:

(შიდა კერიმეტრის ფართი)

1. საცხოვრებელი=175.8 მ2
2. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი=21.3 მ2
3. საზაფხულო=26.9 მ2

დირექტორი		მ. ცერცვაძე	ქ. თბილისში, ს. ჩიქოვანის ქ.№16-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი	შ.პ.ს. "ჩიკო"	
პრ. ავტორი		მ. ცერცვაძე			
		ბ. მორგელაძე			
			არქიტექტურული ნაწილი	2017	
			სართულის გეგმა +7.00 ნიშნ-ზე	სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
						1:100

სართულის გეგმა +10.20 ნიშნ-ზე
მ-1:100

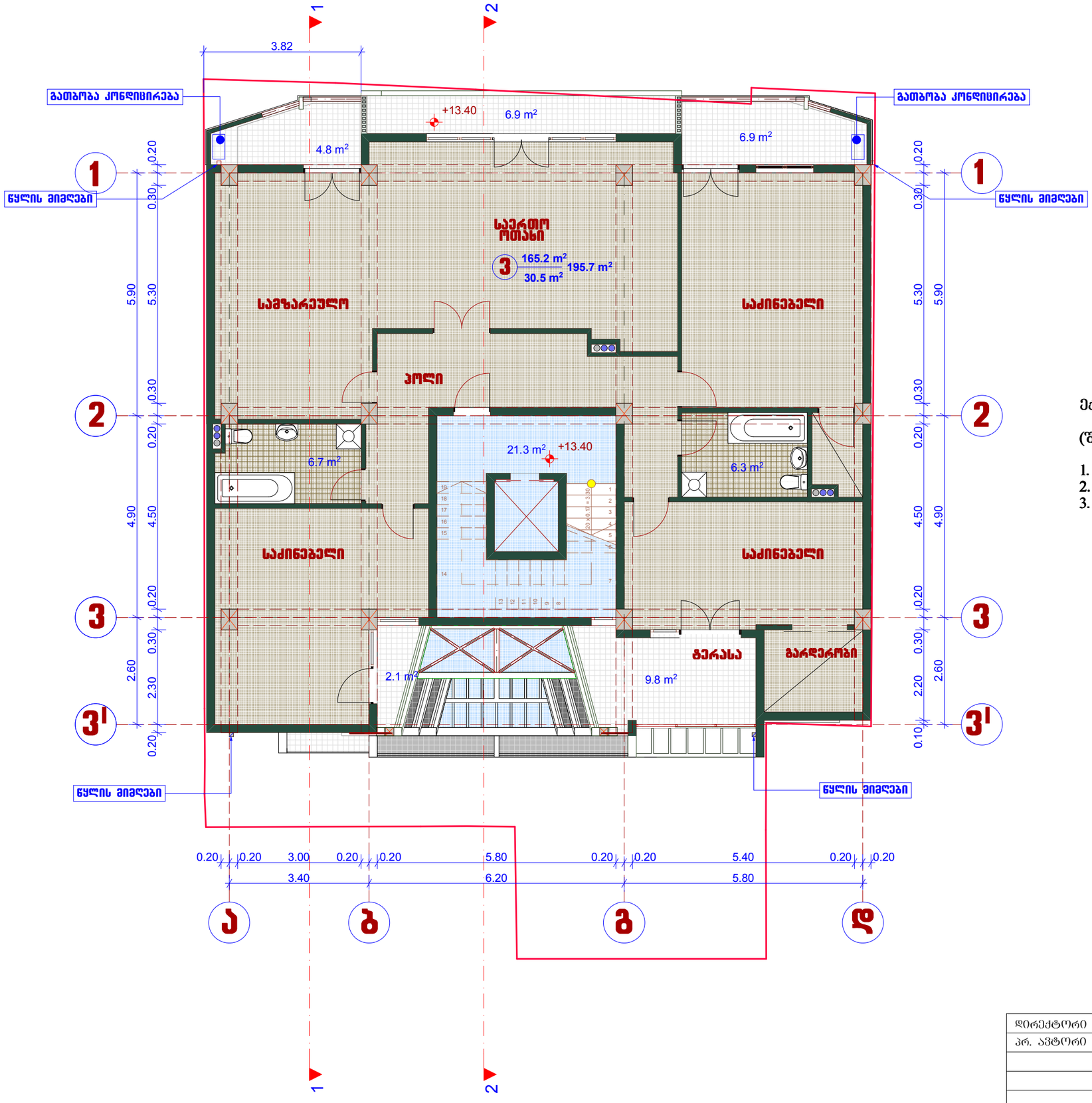


ექსპლიკაცია:

(შიდა კერიმეტრის ფართი)

1. საცხოვრებელი=172.6 მ2
2. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი=21.3 მ2
3. საზაფხულო=26.1 მ2

დირექტორი		მ. ცერცვაძე	ქ. თბილისში, ს. ჩიქოვანის ქ.№16-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი	შ.პ.ს. "ჩიკო"
პრ. ავტორი		მ. ცერცვაძე		
		ბ. მორგელაძე		
			არქიტექტურული ნაწილი	2017
			სართულის გეგმა +10.20 ნიშნ-ზე	სტადია / ფურცელი / მასშტაბი: 1:100



სართულის გეგმა +13.40 ნიშნ-ზე
მ-1:100

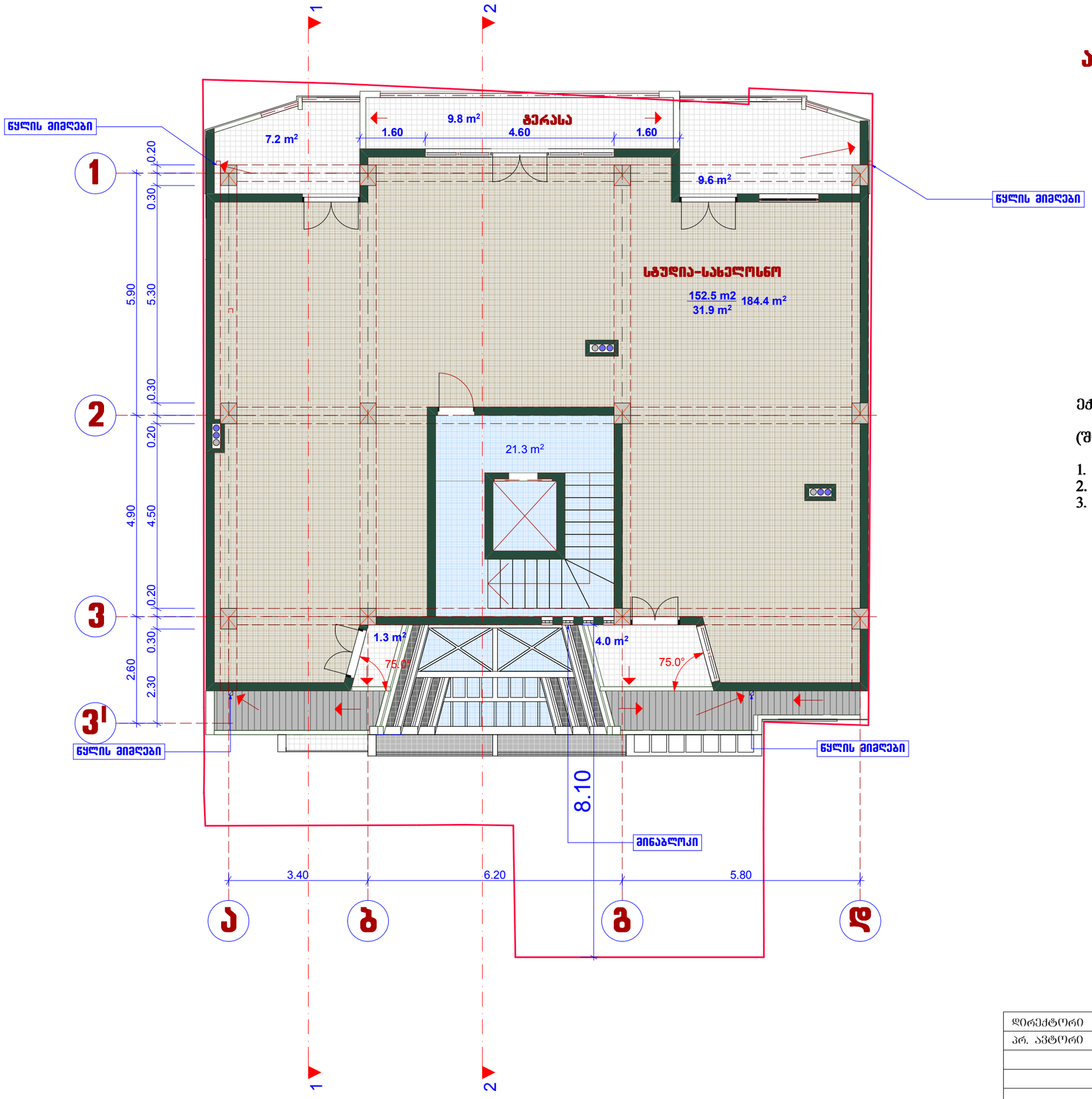
ექსპლიკაცია:

(შიდა კერიმეტრის ფართი)

1. საცხოვრებელი=165.2 მ2
2. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი=21.3 მ2
3. საზაფხულო=30.5 მ2

დირექტორი		მ. ცერცვაძე	ქ. თბილისში, ს. ჩიქოვანის ქ.№16-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი	შ.პ.ს. "ჩიკო"
პრ. ავტორი		მ. ცერცვაძე		
		ბ. მორგელაძე		
			არქიტექტურული ნაწილი	2017
			სართულის გეგმა +13.40 ნიშნ-ზე	სტადია / ფურცელი / მასშტაბი
				1:100

არასრული სართულის გეგმა +16.60 ნიშნ-ზე
მ-1:100



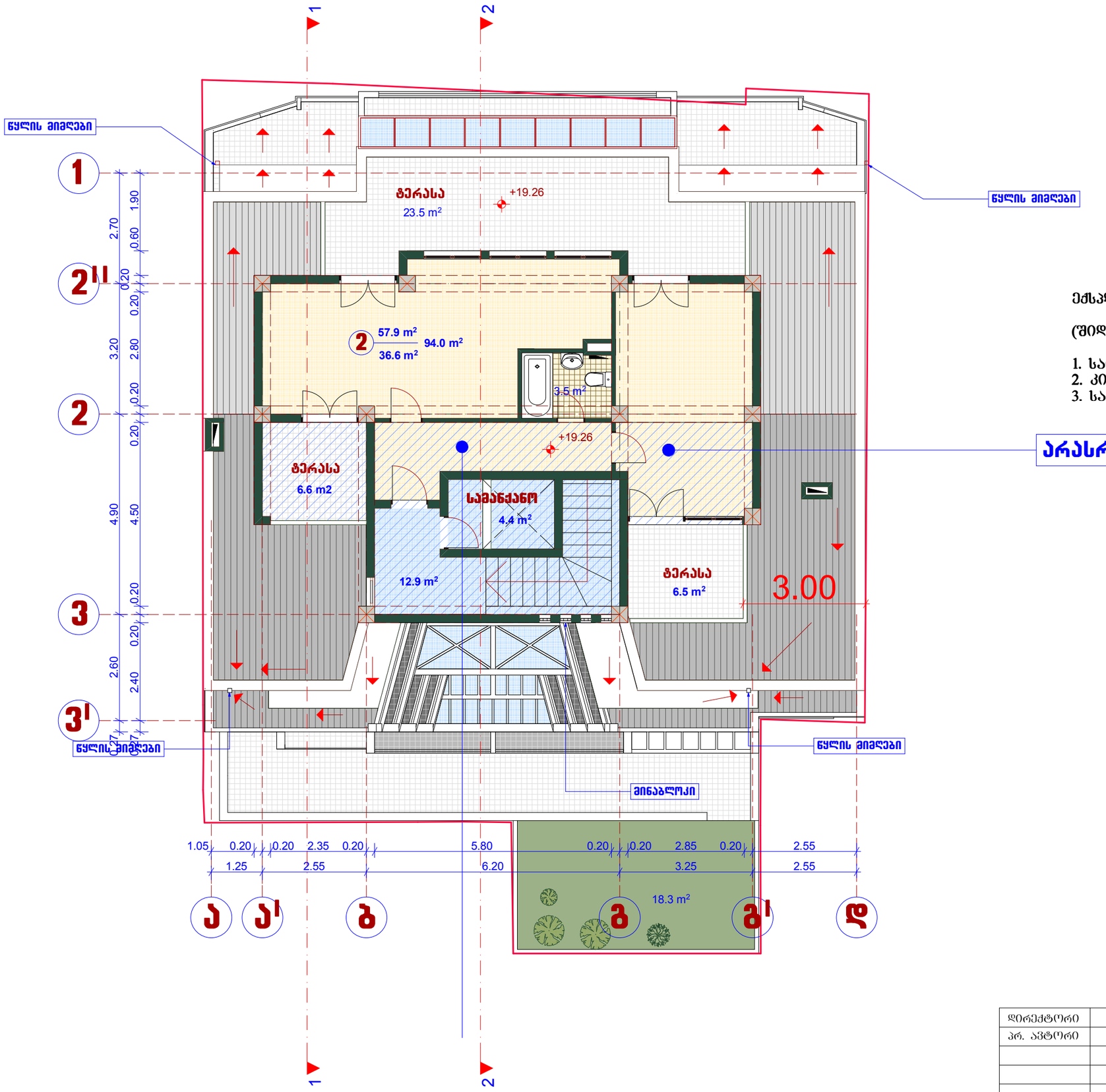
ექსპლიკაცია:

(შიდა პერიმეტრის ფართი)

1. საცხოვრებელი=152.5 მ2
2. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი=21.3 მ2
3. საზაფხულო=31.9 მ2

დირექტორი		მ. ცერცვაძე	ქ. თბილისში, ს. ჩიქოვანის ქ.№16-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი	შ.პ.ს. "ჩიკო"
პრ. ავტორი		მ. ცერცვაძე		
		ბ. მორგელაძე		
			არქიტექტურული ნაწილი	2017
			არასრული სართულის გეგმა +16.60 ნიშნ-ზე	სტადია / ფურცელი / მასშტაბი
				1:100

სართულის გეგმა +19.26 ნიშნ-ზე
მ-1:100



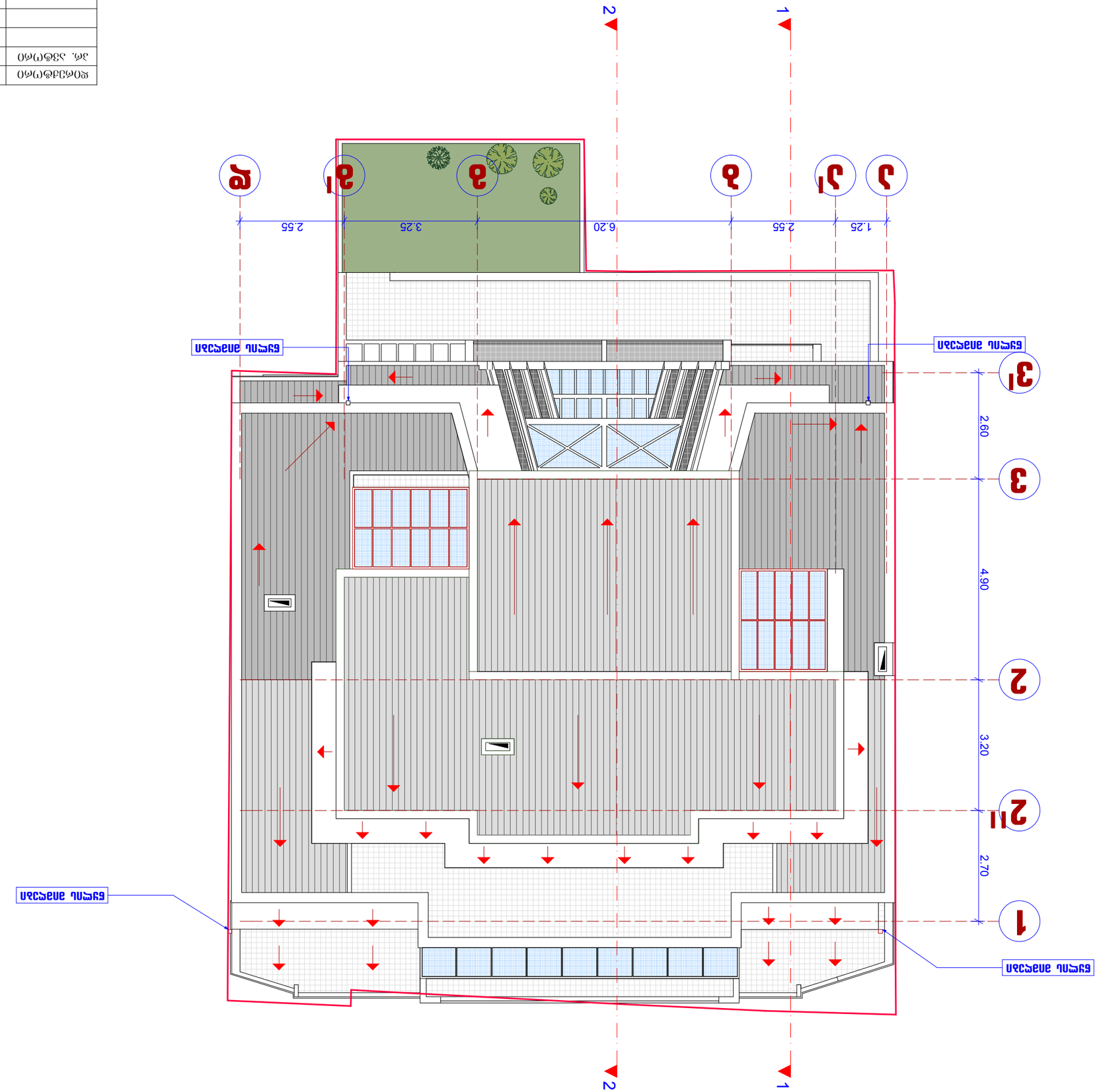
არასრული ნაწილი

ექსპლიკაცია:

(შიდა პერიმეტრის ფართი)

1. საცხოვრებელი=57.9 მ2
2. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი=21.3 მ2
3. საზაფხულო=36.6 მ2

დირექტორი		მ. ცერცვაძე	ქ. თბილისში, ს. ჩიქოვანის ქ.№16-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი	შ.პ.ს. "ჩიკო"
პრ. ავტორი		მ. ცერცვაძე		
		ბ. მორგელაძე		
			არქიტექტურული ნაწილი	2017
			სართულის გეგმა +19.26 ნიშნ-ზე	სტადია / ფურცელი / მასშტაბი
				1:100


1
2
1.25
2.55
6.20
3.25
2.55
1
2
3
1
2
1
2
3
1
2.70
3.20
2.60
4.90
1
2
3
1
2
1
2
3
1
2
1
2
3
1
2