შ.პ.ს. “დიდგორი-2011” “Didgori-2011” Ltd
საქართველო, ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 404901111. ტელ.: 551147980
Village Dighomi, Tbilisi, Georgia, I/d: 404901111. Tel.: 551147980

ქ. თბილისი, ვარკეთილი 3, ს/კ 01.19.39.015.020 საცხოვრებელი კომპლექსი

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის

საექსპერტო შეფასება

დირექტორი  ნ. სილაგაძე

თბილისი 2017 წელი

ქ. თბილისი, ვარკეთილი 3, ს/კ 01.19.39.015.020 საცხოვრებელი კომპლექსი
პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის
საექსპერტო შეფასება

ექსპერტიზის მიზანი: პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის შესაბამისობა რესპუბლიკაში მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან.

საექსპერტოდ წარმოდგენილი მასალები:

1. არქიტექტურული-სამშენებლო ნაწილი;
2. საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევა;
3. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
4. კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიში;

ყველა დოკუმენტაცია წარმოდგენილია ელექტრონულად.

კონსტრუქტორი: ზურაბ კიზირია.

კვლევითი ნაწილი

კომპლექსის შემადგენლობაში შედის ორი საცხოვრებელი ბლოკი ერთმანეთისაგან გამოყოფილი ანტისეისმური ნაკერით. ორივე ბლოკი გეგმაში სწორკუთხა ფორმისაა მცირედი გამონაშვერებით კონსოლური აივნების სახით. პირველი ბლოკი 9 სართულიანია 2 მიწისქვეშა სართულით. მეორე ბლოკი 13 სართულიანია 2 მიწისქვეშა სართულით.

ორივე ბლოკი დაფუძნებულია ერთ დონეზე, ერთ საძირკველზე, ყავისფერ თიხებზე, რომლის საანგარიშო მახასიათებლებია:

- პირობითი საანგარიშო წინაღობა R_0=300 კპა;
- დეფორმაციის მოდული E=21.0 მპა;
- საგების კოეფიციენტი K=3.0 კგ/სმ^3;

კონსტრუქციული ანგარიში შესრულებულია კომპლექსური პროგრამა Lira 9.6-ის გამოყენებით.

საანგარიშო გარე დატვირთვები მიღებულია:

1. ქარის ნორმატიული დატვირთვა 10 მ სიმაღლემდე 60 კგ/მ^2;
2. თოვლის ნორმატიული დატვირთვა 50 კგ/მ^2;
3. სამშენებლო მოედნის სეისმოაქტივობა 8 ბალი MSK შკალის მიხედვით.

ორივე ბლოკი განიხილება ერთ ნაგებობად, რადგან გააჩნიათ ერთი გაუჭრელი საძირკვლის ფილა. ანტისეისმური ნაკერი კი მოწყობილია საძირკვლის ზედა კონსტრუქციებში.

კონსტრუქციული ელემენტები

საძირკვლის ფილა – რკინაბეტონის მონოლითური ფილა სისქით 1000 მმ, ბეტონის კლასი B30, არმატურა A500C და A240.

კოლონები – მონოლითური რკინაბეტონის სხვადასხვა კვეთის. -5.60 ნიშნულიდან 4.20 ნიშნულის ჩათვლით 700X700 მმ; 4.20 ნიშნულიდან 17.40 ნიშნულის ჩათვლით 600X600 მმ; ყველა დანარჩენ სართულებზე 500X500 მმ. ბეტონის კლასი B30 არმატურა A500C და A240;

დიაფრაგმები – მონოლითური რკინაბეტონი სისქით 300 მმ. ბეტონი კლასით B30; არმატურა A500C და A240;

რიგელები – მონოლითური რკინაბეტონი სხვადასხვა კვეთის. 0.00 ნიშნულის ჩათვლით 700X600 (h); 4.20 ნიშნულიდან 17.40 ნიშნულის ჩათვლით 600X500 (h); ყველა დანარჩენი 500X500 (h). ბეტონის კლასი B30, არმატურა A500C და A240;

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონი სისქით 200 მმ. ბეტონი კლასით B30, არმატურა A500C.

პროექტი დამუშავებულია დეტალურად, სამონტაჟო სქემებით ნიშნულების მიხედვით, ცალკეული ელემენტების არმირების სქემებით, კვანძებით, დეტალებით, მასალების სპეციფიკაციებითა და მითითებებით სამუშაოთა წარმოებაზე.

დასკვნა

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი სრულ შესაბამისობაშია არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილთან და კონსტრუქციული ანგარიშით მიღებულ შედეგებთან და პასუხობს საქართველოს რესპუბლიკაში მოქმედ ყველა სამშენებლო ნორმებსა და წესებს.

ექსპერტი დადებით შეფასებას აძლევს პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს და რეკომენდაციას უწევს მშენებლობის ნებართვის მისაღებად და განსახორციელებლად.

ექსპერტი ზ. სილაგაძე

გამოყენებული ლიტერატურა

1. პნ 01.01-09 სეისმომედეგი მშენებლობა;
2. პნ 02.01-08 შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები;
3. პნ 03.01-09 ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები.

ზაურ სილაგაძე
(საპროექტო სამუშაოების გამოცდილება)

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, სოფ. დიდგორი: (995 51)-14 79 80

დაბადების თარიღი: 2 იანვარი, 1951
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული

განათლება:

1971 – 1976 ***საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი.***
სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა

სამუშაო გამოცდილება:

2/08/1976 – 15/02/1992 ***თბილისის ზონალური სამეცნიერო კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიეპი"***
ინჟინერ კონსტრუქტორი
უფროსი ინჟინერი
ჯგუფის ხელმძღვანელი
პროექტის მთავარი ინჟინერი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი

15/09/1989 – 15/01/1990 ***მივლინება კამბოჯის სახალხო რესპუბლიკაში, საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები***

10/11/1999 – 24/03/2004 ***შპს "არქგეოზი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- კოსტავას ქ. 47-ში აშენებული 16 სართულიანი საცხოვრებელი სახლისა და სასტუმრო ვარაზის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.
- ხორავას ქ. 4-ში 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

07/06/2005 – 12/05/2006 ***შპს "გიკსი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- სააქციო საზოგადოება "ცოდნის" შენობაზე 1 სართულის დაშენების მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

10/07/2007 – 01/06/2010 ***შპს "გასნიკკომპანი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- საცხოვრებელი სახლი დოლიძის ქუჩა №46-ში და ბალანჩივაძის ქუჩა №41-ში მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

02/01/2007 – 16/07/2010 *შპს "პროექტი 21"*

- სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სამინისტროს დაკვეთით რუსთავის №6, გეგუთის №8 და ქსნის №7 სასჯელაღსრულების დაწესებულების პროექტების მთავარი კონსტრუქტორი.

1/06/2009 – 2011 წ. *შპს "გონი 2009"*
მთავარი ინჟინერი
შ.პ.ს. „გუნსან ტრაფიქ ელექტრიკ ვე ინშაათ მუჰენდისლიკ სანაი თიჯარეთ ლიმიტედ შირქეთი"-ს ქვეკონტრაქტორი

- იმერეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

- კახეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

2010-2013 წლები *შპს "ერდო"*
მიწვეული სპეციალისტი კონტრაქტით,
ლაითურის სასჯელაღსრულების პროექტების
მთავარი კონსტრუქტორი (მიმდინარეობს მშენებლობა)
დოკუმენტაცია გრიფით საიდუმლო.

2011 წლიდან დღემდე *შპს "დიდგორი-2011"*
დამფუძნებელი და მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

2014 წელი *მძლეოსნობის ოლიმპიური კომპლექსის მთავარი კონსტრუქტორი*

2014 წლიდან დღემდე *შპს "ბინექს"*
მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

კომპიუტერი და ენები:

- კომპიუტერული უნარ-ჩვევები: MONOMAKH Sapr, LIRA Sapr (მომხმარებლის დონეზე)
- ენები: ქართული, რუსული (სრულყოფილად).

დიპლომი

Г-I № 182323

ეს დიპლომი მიეცა სილაგაძე
ზაური აპოლონის ძეს
მასზე, რომ იგი 1971 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1976წელს დაამთავრა
ალნიშნული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1976 წ.
„22“ ივნისის გადაწყვეტილებით
ზ.ა. სილაგაძეს მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1980წ. „17“ IV

სარეგისტრაციო № 4993-Сгр

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Г-I № 182323

Настоящий диплом выдан Силагадзе
Заури Аполлоновичу
в том, что он в 1971 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1976 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22“ июня 1976 г.
Силагадзе З.А.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

м. п.

Город Тбилиси „17“ IV 1980 г.

Регистрационный № 4993-Сгр.

Московская типография Гознака. 1976.

საქართველო

მოქალაძის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01003008527

სახელი ზაური

გვარი სილაგაძე

დაბადების თარიღი 20.01.1951

დაბადების ადგილი ყყალტუბო

N° ბ 1414903

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი ს. დიღომი

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს საბურთალოს სამსახური

გაცემის თარიღი 25.03.2011

მოქმედების ვადა 25.03.2021

რეგისტრაციის თარიღი 25.03.2011

ბ.ა.

უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

დამკვეთი: სსიპ სარეაბილიტაციო მომსახურებების სააგენტო; შპს „კაბადონი +“; სფს რეგისტრაციის № 05-1621