GSPublisherVersion 0.0.100.100

0,59

4,52

0,88

9,30

0,78

5,20 6,30 6,60 6,15 6,15 6,60 6,30 5,20

4,55

6,40

6,50

2,22

1,20

0,81

9,30

1,20

2,42

20,00

3,50

+50,00

+50,00

+3,70

+47,10

0,00

5qs

la

a

a

a

a

a

შუამთის ქუჩა

a

a

a

qa

4615100 489450

447.20 447.16

447.42 447.17
447.04

446.58

447.38

447.30

447.30

447.32 447.35

447.41

447.35

446.57

447.08

447.21

447.36

447.49 447.46 447.45

447.51

447.62

447.68

447.76 447.60

447.88 448.01 447.84

447.86

447.75 447.80

448.35

448.22

448.18 448.22 448.21
448.01448.10
447.95 447.95

447.99 448.01 448.02
447.89

447.76 447.83

447.90

447.87 447.75

447.75 447.83 447.77

447.32

447.44

447.31

447.18

447.28

447.29 447.07

447.19 447.33

447.13

447.05

447.16

447.88

447.81

447.78

447.82
447.87

447.58

447.25

447.36

447.11

447.12

447.15

447.09 447.04
447.09

447.18

447.34 447.12

447.16

447.16
447.09

446.90

446.37 446.58

446.90

447.12

447.19

447.26

447.37

447.25

447.39

447.31

447.26 447.17

განყოფილ. უფროსი

მთავარი სპეც.ტი

სამსახურის უფროსი

საქართველო

q.თბილისის მერია

სსიპ. q. თბილისის არქიტექტურის სამსახური

პირობითი აღნიშვნები

lampionebi

სამეთვალყურეო ჭები

wiwvovani xe

ფარდული

ბუჩქი

ელექტრო ბოძი ბილიკი

ღობე

ბორდიური

ბეტონი

კედელი

შენობა

ფოთლოვანი xe

kg

w

კ კანალიზაცია

დენის კაბელი

წყლის მილი

კავშირგაბმულობა

გაზის მილი

arka

გზის კონტური

ფლატე

კიბე

წყლის კონტური

რკინიგზა

საყრდენი კედელი

xexilis xe

პალმა

izohifsi

მთავარი izohifsi

ონკანი

მაღალი Zabvis გადამცემი

გაზონი

ბენზინგასამართი სადგური

რადიო ან ტელე ანძა

წყარო ან ჭა

Zegli

ტრანსფორმატორი

შადრევანი

g

მიწისქვეშა კომუნიკაციები ნაკვეთის საზღვარი ცოცხალი ღობე
ხეების რიგი
z. wiklauri

Ltd "PRIVATTEKSERVISI"

T

privatteqservisi

შპს,,privatteqservisi"

azoma

z. wiklauri

მაშტაბი 1:500 24.11.2016

კომპ. უზრუნველყოფა

დირექტორი

მისამართი ქალაქი თბილისი, ვარკეთილის III მასივი VII კვარტალი

კორპუსი 10 საკ. კოდი: 01.19.20.024.005

ლ. ჩიტაიშვილი

q. თბილისი,

მტკვრის quCaA#2

mob: +995 514-44-11-41.

E-mail: zviadiw@gmail.com

შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ

შესაბამის კომუნიკაციის warmomadgenlebTanN

პროექცია UTM 38

საკოორდინატო სოსტემა WGS 84

შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტირებული მონაცემებიდან

სიტუაციური გეგმა

შუამთის q.

VIII კვარტალი

VII კვარტალი

7/2

2/1

7

6

8
10

17

13

14
ავტოფარ.

ჯავახეთის q.

ბაზარი

1/4

3/5

7

6
8/10

11

12

7/13

სამედიცინო კოლეჯი

kaloubnis

"თანადგომა"
q.

17

16

15

1

2

3
მაღ.
4

10

9

6a

13

12

11

14

16

18 #10 პოლიკლინიკა პოლიკლინიკა

mS.

ელდარის q.

შუამთის q.

IV კვარტალი

ვარკეთილი

15

ბაღი

საბავშვო

პოლიცია

nangr.

მაღ.

3

კაფე

nangr.

puris
sacxobi

saxelosno

სპორტული

მოედანი

11

as
as

I ქუჩა

I ქუჩია I შეს.

2 3

3

12

12

12

12a

5

5 5a

1010 10

10

10

25

25a

10

12

14

16a

16

27
27

29 29a

29

31

18

18a

6
6
4
21

8

7

32 12a
30 30
30

28

28a
7
7
5
5
3
1

avtoserv.

1a
1

22

24

26

20 20
19 20
18a
18

16 17 15 15 15

17 17a

13

13

13

13

13

14 14
14

12

12

11
11

saxelosno

aerodromis q.
6/3

8/5

18

12

ელდარის q.

მოედანი საქვაბე

5

5
3
6

სკოლა #109

447.20 447.16 447.42 447.17
447.04
446.58

447.38 447.30
447.30

447.32

447.49 447.49 447.35

447.30 447.32 447.18

447.41 447.51

447.57
447.37

447.35

447.58 447.45 447.71 447.63

446.57

447.08

447.21

447.36

447.49 447.46

447.45

447.51

447.62 447.68

447.60 447.76

447.88 448.01 447.84

447.86

447.75 447.67

447.61

447.82 447.67 447.76 447.80 447.83

448.01

448.35

448.22
448.18 448.22 448.21
448.01
447.98

448.10
447.95 447.95

447.99 448.01 448.02

447.89 447.76 447.83
447.90

447.87

447.81 447.75 447.86

447.83 447.83

447.75
447.65
447.89

447.63 447.58 447.58

447.61

447.75 447.83 447.77 447.81

447.36 447.41
447.32
447.46 447.44
447.31

447.25

447.30 447.25
447.22

447.26
447.18
447.32
447.28

447.29

447.29
447.06
447.07

447.19 447.33 447.17

447.37 447.13

447.05

447.16

447.62 447.29 447.30

447.46

447.60

447.79 447.83

447.88

447.81 447.78
447.82 447.87
447.58
447.25
447.36
447.11
447.12
447.15

447.09 447.04

447.09
447.18

447.34 447.12

447.16 447.16 447.09 446.90
446.37 446.58

446.90

447.12

447.19
447.26

447.37

447.25

447.39 447.31

447.26

5qs
4qs
nangrevi

qa

la
a

a

a
a

a

a

a

a

a

qa

447.17

47.48

33.44

46.96

35.14
489350

4615150

01.19.20.025.013

01.19.20.025.002

01.19.20.024.016

01.19.20.024.022

01.19.20.024.017 01.19.20.024.001

01.19.20.024.083

01.19.20.024.011

01.19.20.025.006

01.19.20.024.046

1

9

g

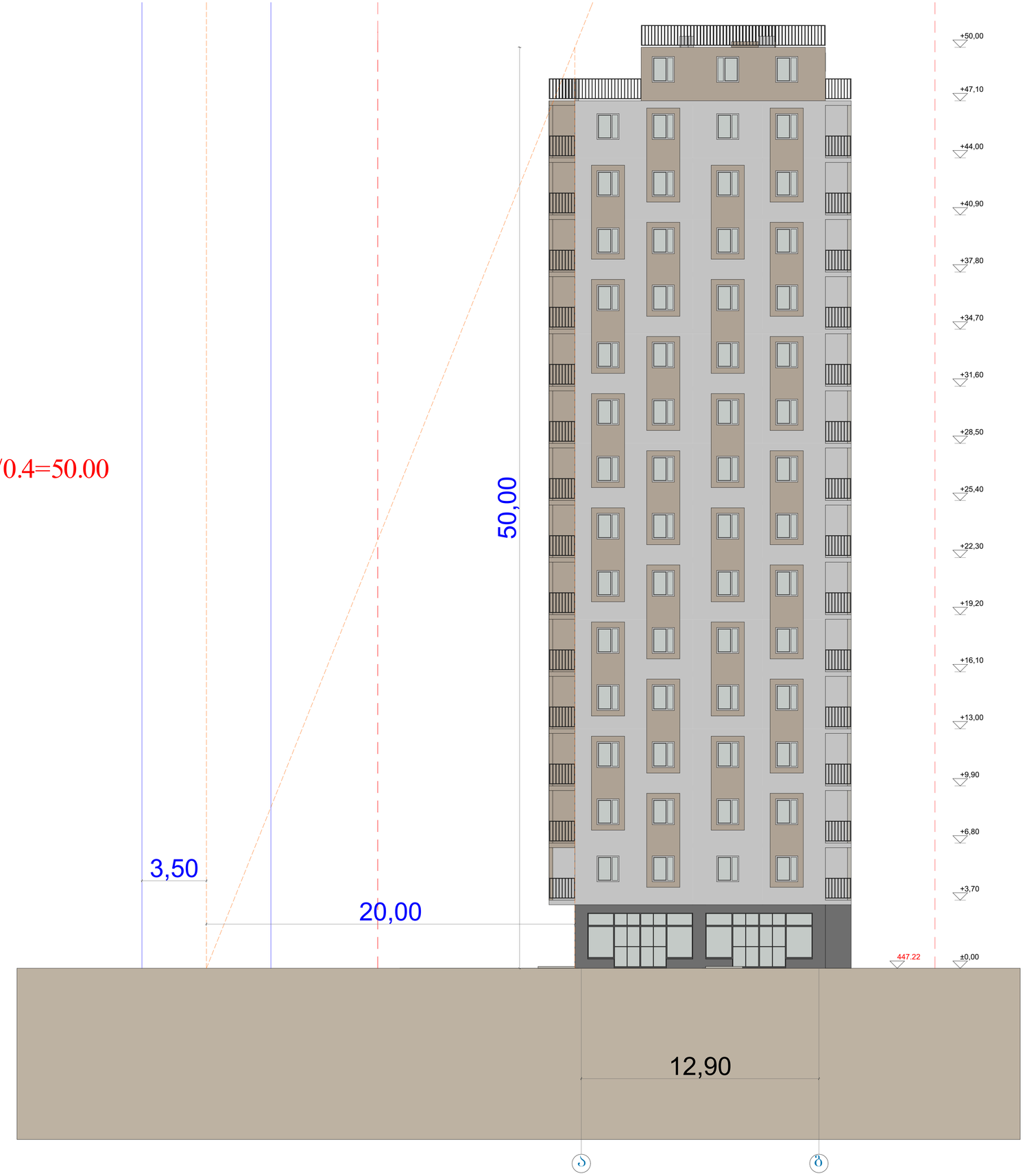
b

a

6 7 8

4 5

2 3



ფორმატი A1

პირობითი აღნიშვნები

- წითელი ხაზების კონტური
- დერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები
- არქიტექტურული ნიშნული

საერთო-ტექნიკური მონაცემები

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
დადგენილება №14-39
2016 წლის 24 მაისი ქ. თბილისი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების
გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების
დამტკიცების შესახებ

მუხლი 21.
7. თუ მიწის ნაკვეთს ერთზე მეტი მხრიდან ესაზღვრება ერთმანეთის გადამკვეთი ქუჩა ან/და სხვა საზოგადოებრივი სივრცე, განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზი დგინდება უფრო განიერი ქუჩის ან საზოგადოებრივი სივრცის მხრიდან. სიმაღლის ეს მაჩვენებელი აგრეთვე ვრცელდება უფრო ვიწრო ქუჩაზე განთავსებული შენობის საანგარიშო ზედაპირის (ფასადის) იმ ნაწილზეც, რომელიც არ აღემატება უფრო განიერ ქუჩაზე გამავალ საანგარიშო ზედაპირის (ფასადის) სიგრძეს, მაგრამ არა უმეტეს 20 მეტრისა. უფრო ვიწრო ქუჩაზე განთავსებული საანგარიშო ზედაპირის (ფასადის) დანარჩენ ნაწილზე განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზი დგინდება მისი მოსაზღვრე ქუჩის ან სხვა საზოგადოებრივი სივრცის მხრიდან.

შენიშვნები

0,00=447.22

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ვი.ვი.ეს კომპანი"
406126133

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ვარკეთილის დასახლება, მასივი III,
კვარტალი VII, კორპუსი 10-ში

01.19.20.024.005

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	პ. გუგუშვილი	
პროექტის ავტორი	ხ. ტაბატაძე	

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.07.2017

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა