შ.პ.ს.
"RED HOUSE"

ქ.თბილისში, დიდი ხეივნის ქუჩაზე, "ზაპოროჟეცების"ავტოპროფილაქტორიუმის ჩასასვლელთან, შპს"ლუკას" კუთვნილ ტერიტორიაზე, საზკვების ობიექტის, რესტორან "ორთაჭალას" ღობის ლეგალიზაციის პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

თბილისი
2012

ქ.თბილისში, დიდი ხეივნის ქუჩაზე, "ზაპროექტების"ავტოპროფილაქტორიუმის ჩასასვლელთან, შპს"ლუკას" კუთვნილ ტერიტორიაზე, საზკვების ობიექტის, რესტორან "ორთაჭალას" ღობის ლეგალიზაციის პროექტი

შემსრულებელი: შპს "რედ ჰაუსი" № 205285010

დირექტორი - ქეთევან სოლომონიშვილი

მთ. არქიტექტორი - თამაზ გოგოლაძე

ტელ: 2362420 593399017

redhouse777@gmail.com solomonishvili@rambler.ru

პროექტის შემადგენლობა:
არქიტექტურული ნაწილი

1. თავფურცელი;
2. პროექტის შემადგენლობა;
3. ტექნიკური მაჩვენებლები;
4. გენგეგმა;
5. ღობის გეგმა;
6. მთავარი ჭიშკარი და ღობის ფასადი დიდი ხეივნის ქუჩიდან; მეორე ჭიშკარი და ღობის ფასადი ავტოპროფილაქტორიუმის ჩასასვლელი ქუჩიდან; ღობის ფრაგმენტი.

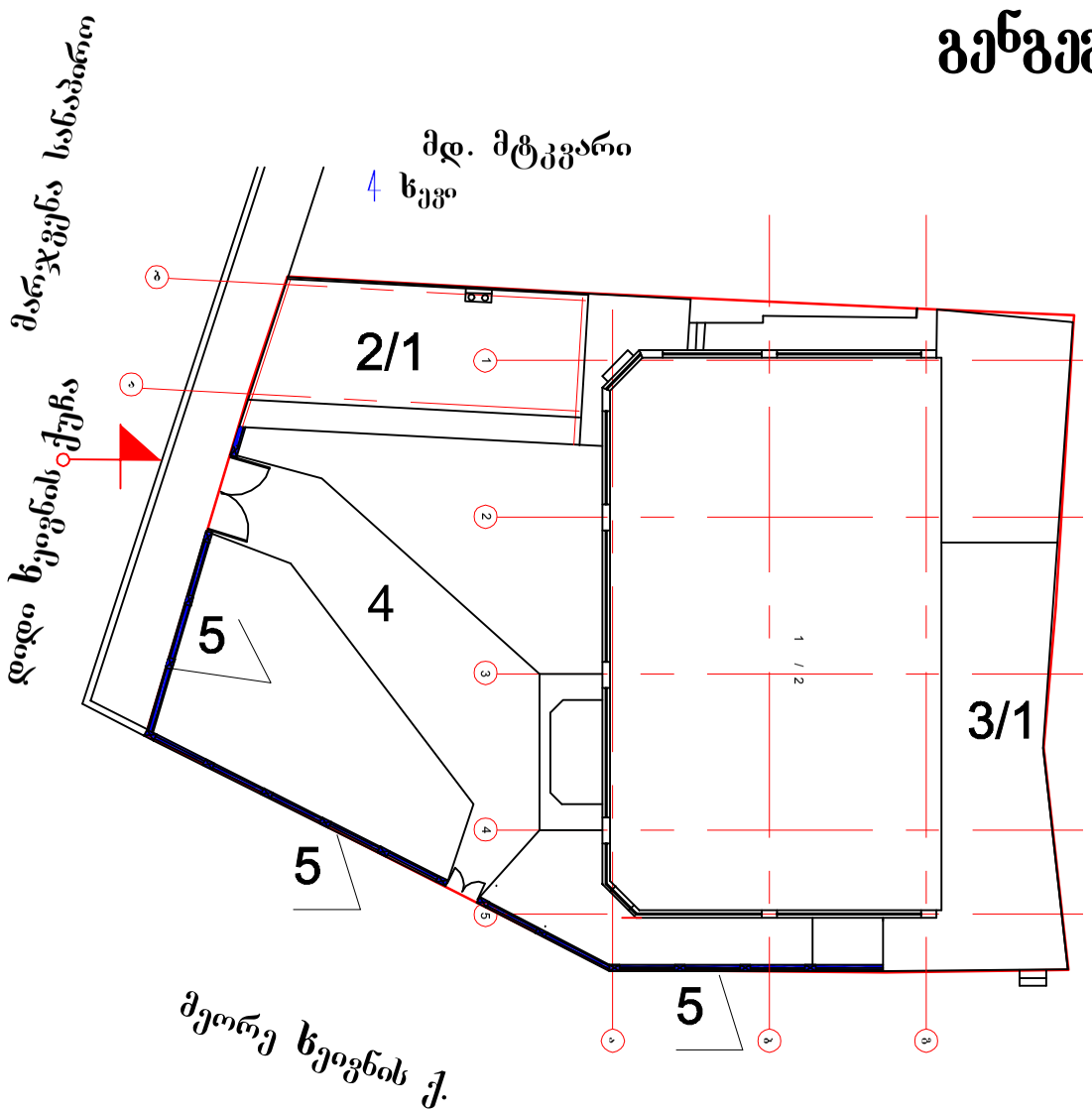
ტექნიკური მაჩვენებლები:

1. ტერიტორიის ფართი ---------- 780.00 კვ.მ.

2. ღობის საერთო სიგრძე 44.20 მ.
   მათ შორის:
   დიდი ხეივნის ქუჩიდან- 13.70 მ.
   მეორე ხეივნის ქუჩიდან - 19.90 მ.
   ავტოპროფილაქტორიუმის ჩასასვლელიდან - 10.60 მ.

3. ღობის მოშენების ფართი ---------- 17.70 კვ.მ.

გენგეგმა



N

ექსპლიკაცია

1. ძირითადი შენობა (ორ სართულიანი) - 574.92 მ2; (ექსპლუატაციაში მიღებული)
2. ცალკე მდგომი ერთ სართულიანი შენობა- ("კუპეები") - 57.00 მ2;
3. მიშენებული ფართი (პირველ სართულზე) - 107.87 მ2; (სალეგალიზაციო)
4. კეთილმოწყობილი ეზო;
5. დეკორატიული ღობე - 44.20 მ

ნაკვეთის ფართობი - 780.00 კვ.მ.

პირობითი ნიშნები:

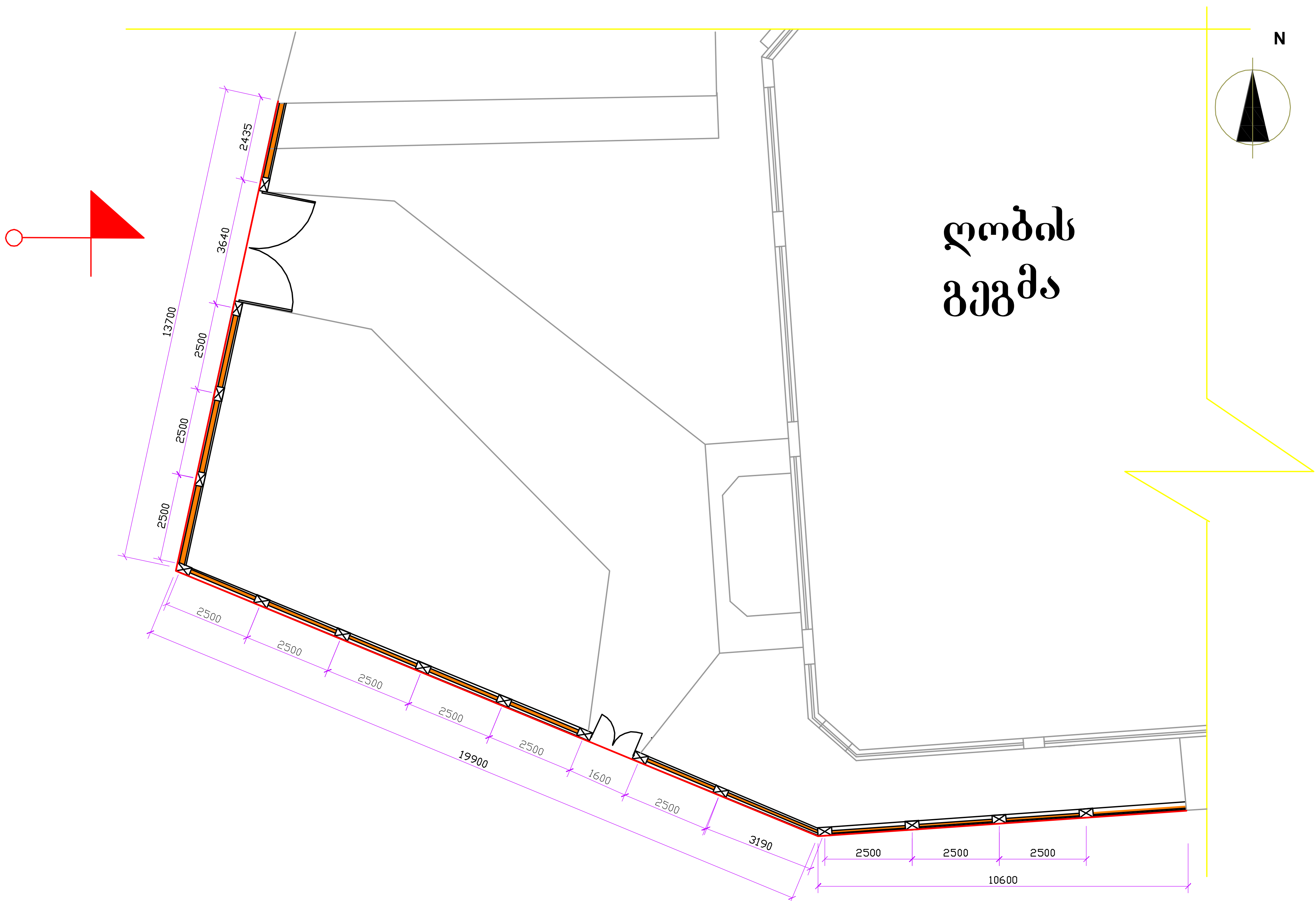
ნაკვეთის საზღვარი

სალეგალიზაციო ობიექტი №5

ნაკვეთის ღობე

მთავარი შესასვლელი

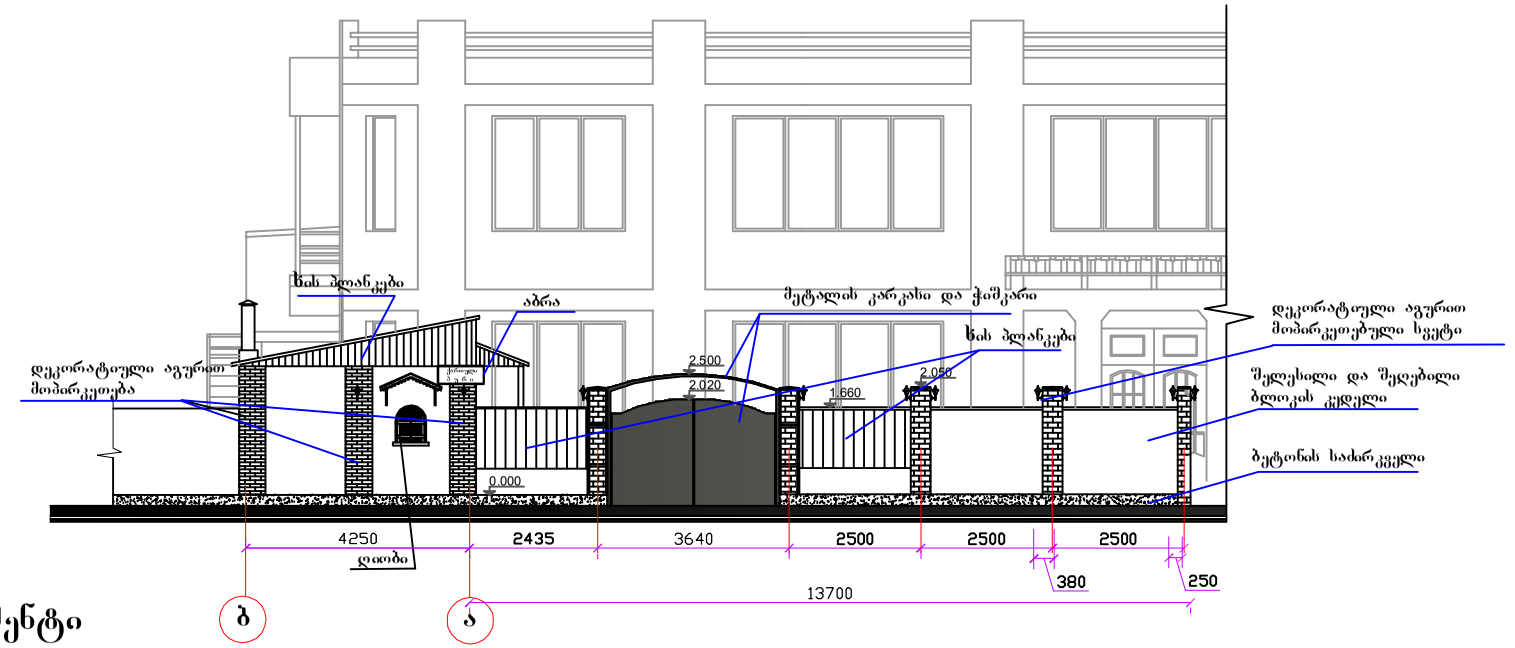
შ.პ.ს. "RED HOUSE"	დარეგ.	ქსილომონაშვილი		ქ.თბილისი. დიდი ხეივნის ქუჩა. "ზაპორიეცების" ავტოპროფილაქტორიუმის ჩასასვლელთან. საზ.კვეთის ობიექტის მიშენების ლეგალიზაციის პროექტი	ფურცელი 4
	მთარგმნ.	ო. გოგოლაძე	თარიღი		ფურცლები 6
ქ.თბილისი. საბურთალოს ქ.40	შეასრულა	ო. გოგოლაძე	20.03.12	დამკვეთი: შ.პ.ს. "ლუკა"	მასშტაბი 1:200
				გენგეგმა	



შ.პ.ს. "RED HOUSE"	დირექტ.	ქსოლომონიშვილი	თარიღი	ქ.თბილისი. დიდი ხეივნის ქუჩა. "ზაპოროჟეცების" ავტოპროფილაქტორიუმის ჩასასვლელთან. საზკვების ობიექტის ლობის ლეგალიზაციის პროექტი	ფურცელი 5
	მთ.არქიტ.	თ. გოგოლაძე			ფურცლები 6
ქ.თბილისი. საბურთალოს ქ40	შეასრულა	თ. გოგოლაძე	20.03.12	დამკვეთი: შ.პ.ს. "ლუკა"	მასშტაბი 1:100
				ლობის გეგმა	

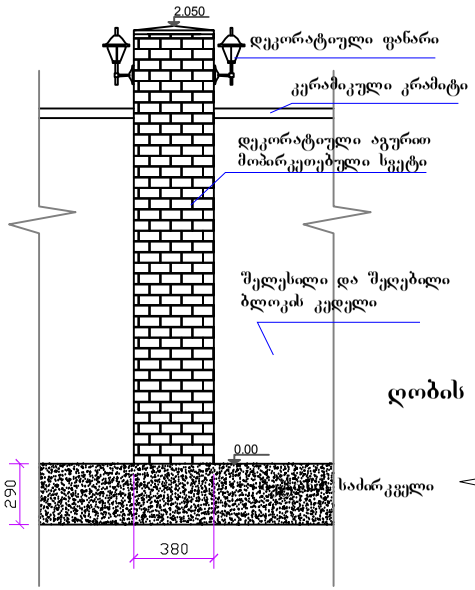
მთავარი ჭიშკარი და ღობის ფასადი დიდი ხეივნის ქუჩიდან

მასშტაბი 1:100



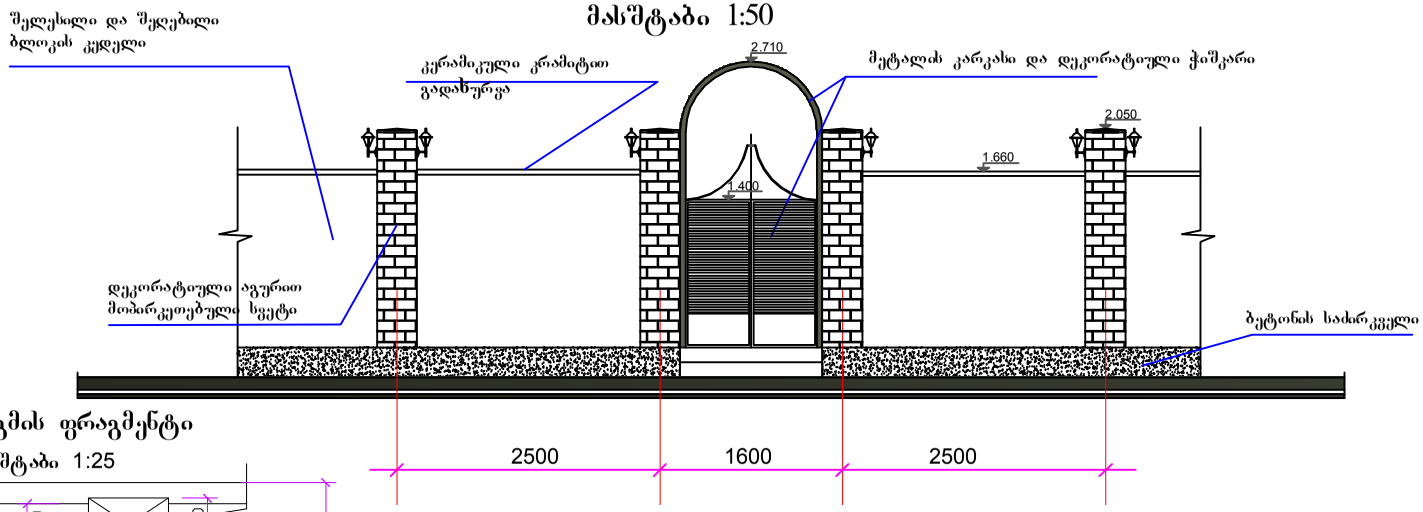
ღობის ფრაგმენტი

მასშტაბი 1:25



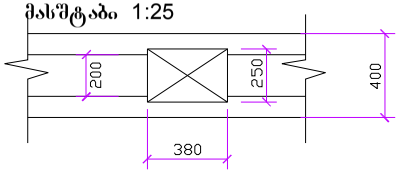
მეორე ჭიშკარი და ღობის ფასადი ავტოპროფილაქტორიუმის ჩასასვლელი ქუჩიდან

მასშტაბი 1:50



ღობის გეგმის ფრაგმენტი

მასშტაბი 1:25



შ.პ.ს. "RED HOUSE"	დირექტ.	ქსოლომონიშვილი		ქ.თბილისი. დიდი ხეივნის ქუჩა. "ზაპოროჟეცების" ავტოპროფილაქტორიუმის ჩასასვლელთან. საზეგების ობიექტის ღობის დეგალიზაციის პროექტი	ფურცელი 6
	მთარქიტ.	ო. გოგოლაძე	თარიღი		ფურცლები 6
ქ.თბილისი. საბურთალის ქ.40	შესრულა	ო. გოგოლაძე	20.03.12	დამკვეთი: შ.პ.ს. "ლუკა"	მასშტაბი
				ღობის ფასადები, ჭიშკრები და ღობის ფრაგმენტი	