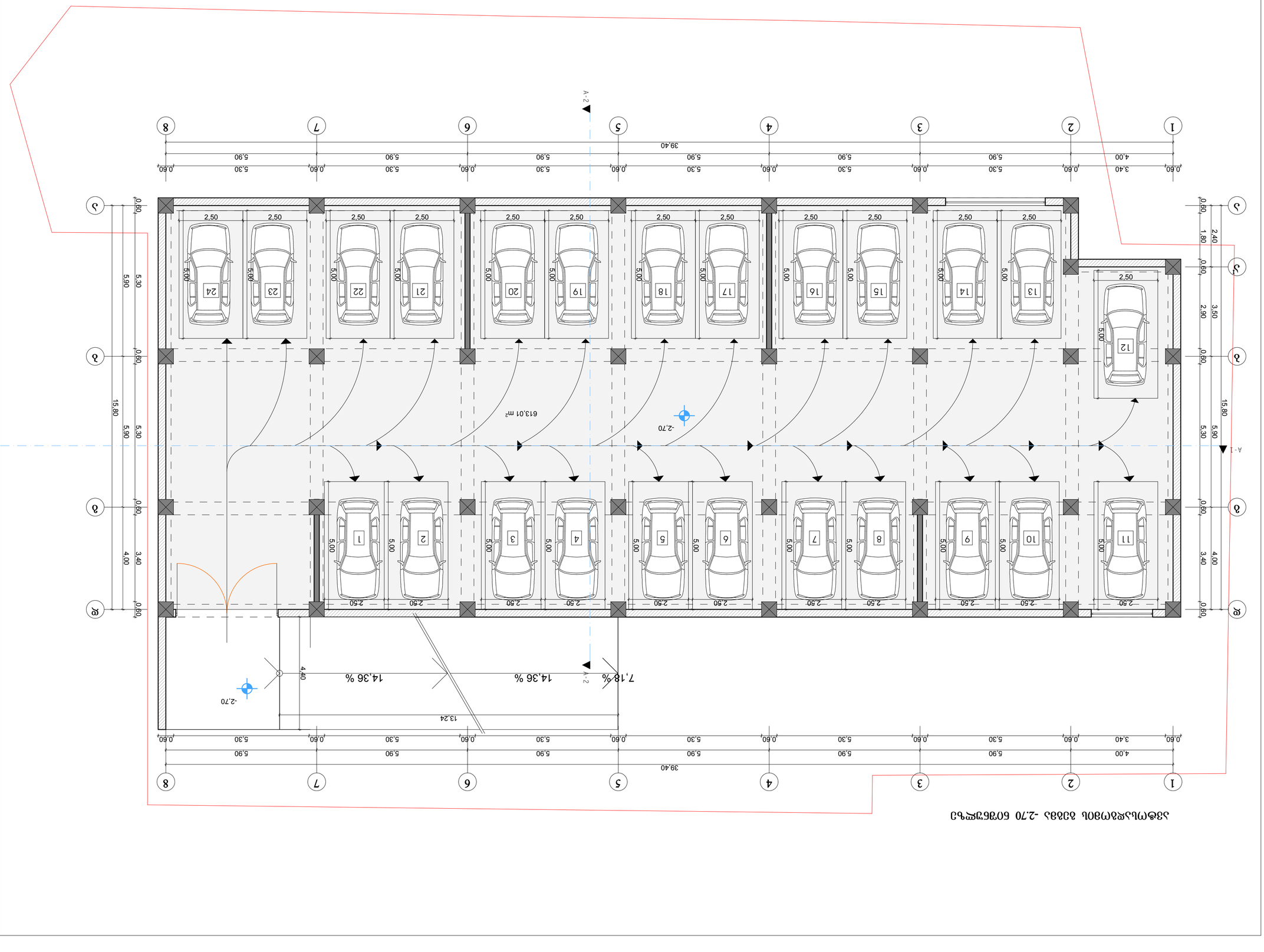
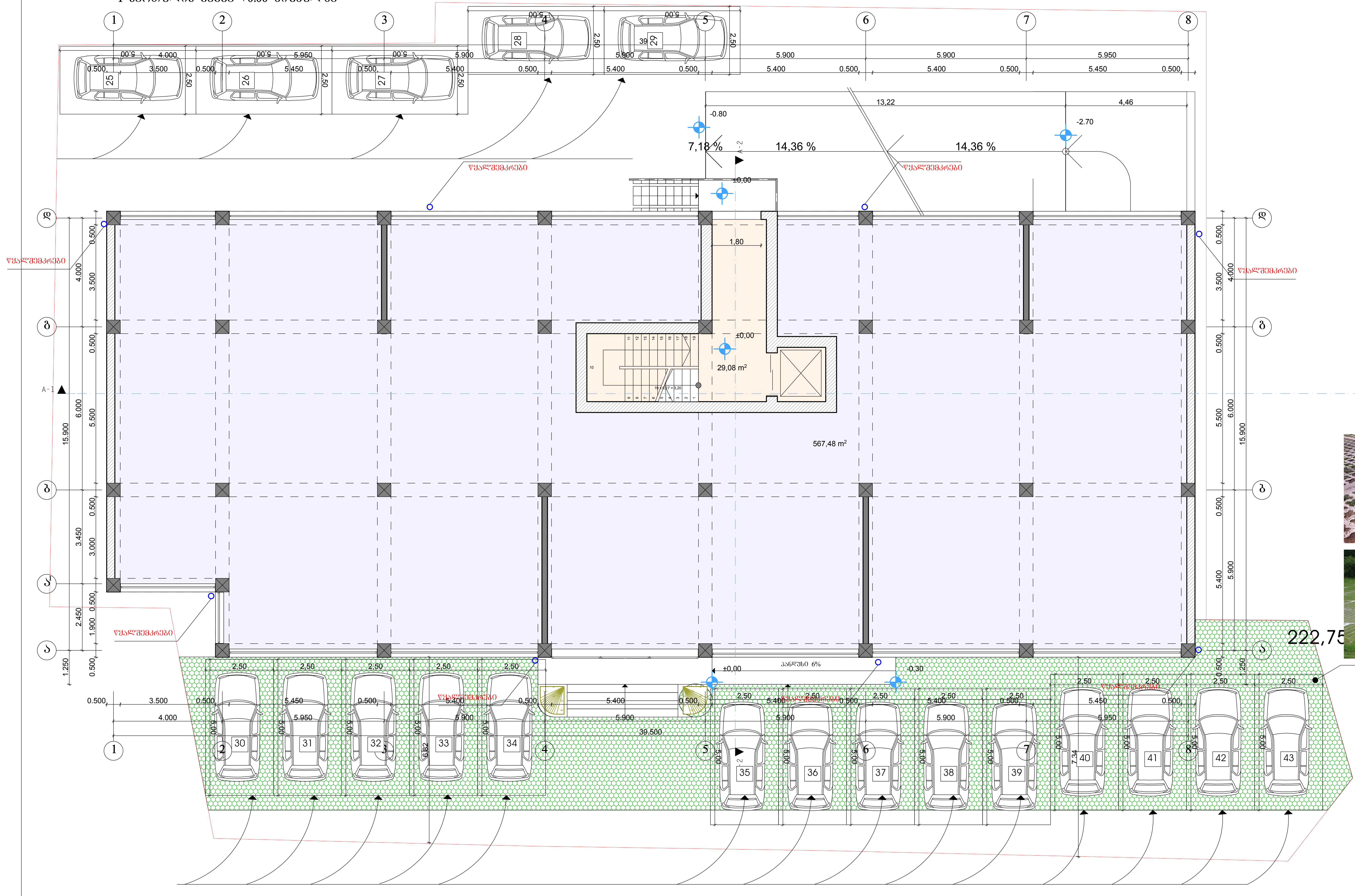

A-2
A-1
1
2
3
4
5
6
7
8
39.40
4,00
5.90
3,40
0.60
5.30
0.60
5.90
5.30
0.60
5.90
5.30
0.60
5.90

ფორმატი	
A-2	

ექსპლიკაცია		
კომერციული ფართობი	567.48	კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართობი	29.08	კვ.მ

I სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე





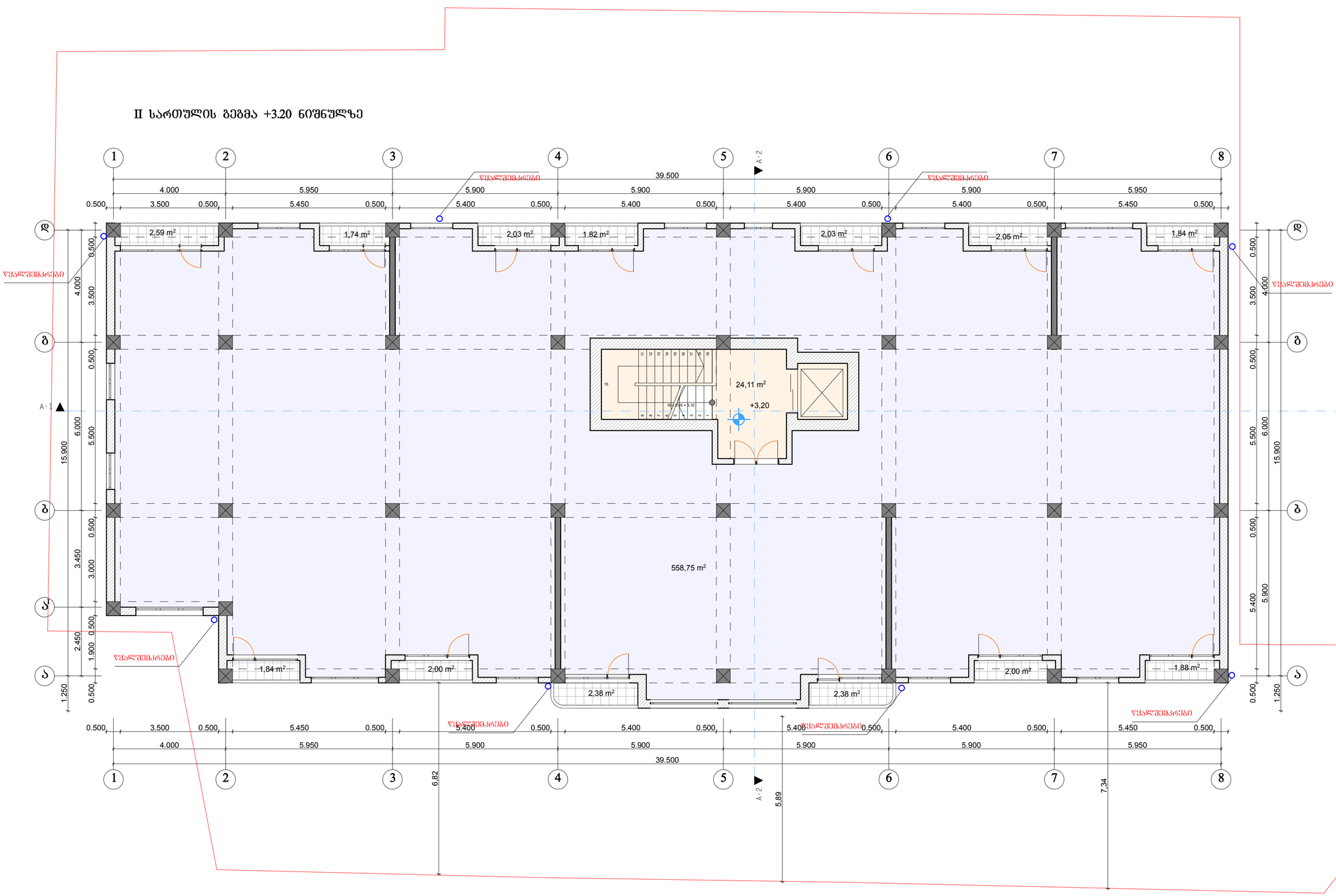


პროექტირება		
I სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე		
დირექტორი	ზ. მიქაშავიძე	
პროექტის მთავარი არქიტექტორი	კ. დგებუაძე	
დაამუშავა	კ. დგებუაძე	
მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:100	5	

ქალაქი თბილისი,დასახლება აეროდრომი,ქუჩა 1, №2დ-ში მდებარე ტერიტორიაზე საზოგადოებრივი-საცხოვრებელი შენობის კორექტირებული პროექტი

შპს „მადანი"

II სართულის გეგმა +3.20 ნიშნულზე



ფორმატი	
A-2	

ექსპლიკაცია

სართულის ფართობი	558.75	კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართობი	24.11	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	36.58	კვ.მ

პროექტირება

II სართულის გეგმა +3.20 ნიშნულზე

დირექტორი	ზ. მიქაშავიძე	
პროექტის მთავარი არქიტექტორი	კ. დგებუაძე	
დაამუშავა	კ. დგებუაძე	
მასშტაბი	შკალი	თარიღი
1:100	6	

ქალაქი თბილისი,დასახლება აეროდრომი,ქუჩა 1, №2დ-ში მდებარე ტერიტორიაზე საზოგადოებრივი-საცხოვრებელი შენობის კორექტირებული პროექტი

შპს „მადანი"

ՀԱՏԱԿ «ԱՅԲԱՆԿ»

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

III ԼՃԱՈՒՅՆԻ ՕՅՈՒՆ +6.40 ՇՐՀԱՆՑԱԿ

ՀՈՂԱՄԱՍՆԵՐ	Ֆ. ՅՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀԱՇՎԱՌՈՒՄ ՍՏՈՒԳԵՑԻ	Հ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ
ՀՐԱՀԱՆԳԱՎՈՐ	Հ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ
ՄԱՍՆԱԳԵՏ	ՇԱՀԱԿԵՐՏ
ՄԱՍՇՏԱԲ	1:100

ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ		
ԼՑԱԿԱՐԳՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	319.60	մ²
ԼՑԱԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍ Ա ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ	46.70	մ²
ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿ	62.85	մ²

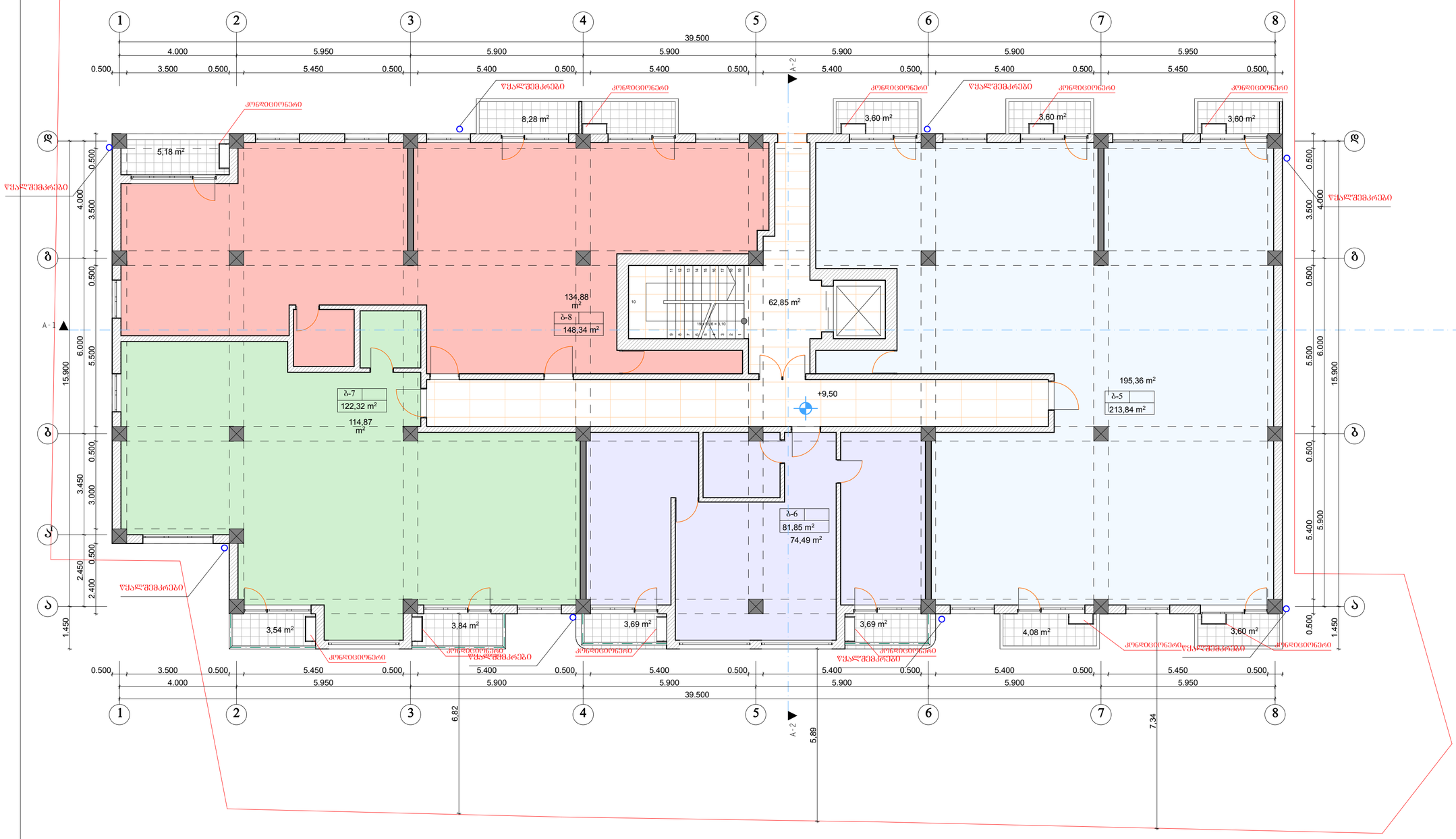
ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՈՐՊԵՍ ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ԵՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ 2021 Թ. ՀՈՒՆՎԱՐԻ 1-Ի ԹԻՎ 2-ՐԴ ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀԱՇՎԱՌՎԱԾ ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ 2021 Թ. ՀՈՒՆՎԱՐԻ 1-Ի ԹԻՎ 2-ՐԴ ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ

ფორმატი	
A-2	

ექსპლიკაცია

საცხოვრებელი ფართობი	519.60	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	46.70	კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართობი	62.85	კვ.მ

IV სართულის გეგმა +9.50 ნიშნულზე



პროექტირება

IV სართულის გეგმა +9.50 ნიშნულზე		
დირექტორი	ზ. მიქაშავიძე	
პროექტის მთავარი არქიტექტორი	ქ. დგებუაძე	
დაამუშავა	ქ. დგებუაძე	
მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:100	8	

ქალაქი თბილისი,დასახლება აეროდრომი,ქუჩა 1, №2დ-ში მდებარე ტერიტორიაზე საზოგადოებრივი-საცხოვრებელი შენობის კორექტირებული პროექტი

შპს „მადანი"

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 1, №2Ա-ՅՈ ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՏՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿԻ

«ՀՈՂԱՄԱՍ» ՍՊԸ

ՀԱՍՑԵՈՒՄ	Ա-2
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	

ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	319.60	մ.ք.
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	46.70	մ.ք.
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	62.85	մ.ք.

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԱՌԿԱ ՉԵՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀՀ, ՀԱՅԱՍՏԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	Ա. ԿԱՊԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	Ա. ԿԱՊԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀՀ, ՀԱՅԱՍՏԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	Ա. ԿԱՊԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	Ա. ԿԱՊԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

Ա	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	Ա. ԿԱՊԱՆ
Բ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	Ա. ԿԱՊԱՆ
Գ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	Ա. ԿԱՊԱՆ
Դ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	Ա. ԿԱՊԱՆ
Ե	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	Ա. ԿԱՊԱՆ
Զ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	Ա. ԿԱՊԱՆ
Է	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	Ա. ԿԱՊԱՆ
Ը

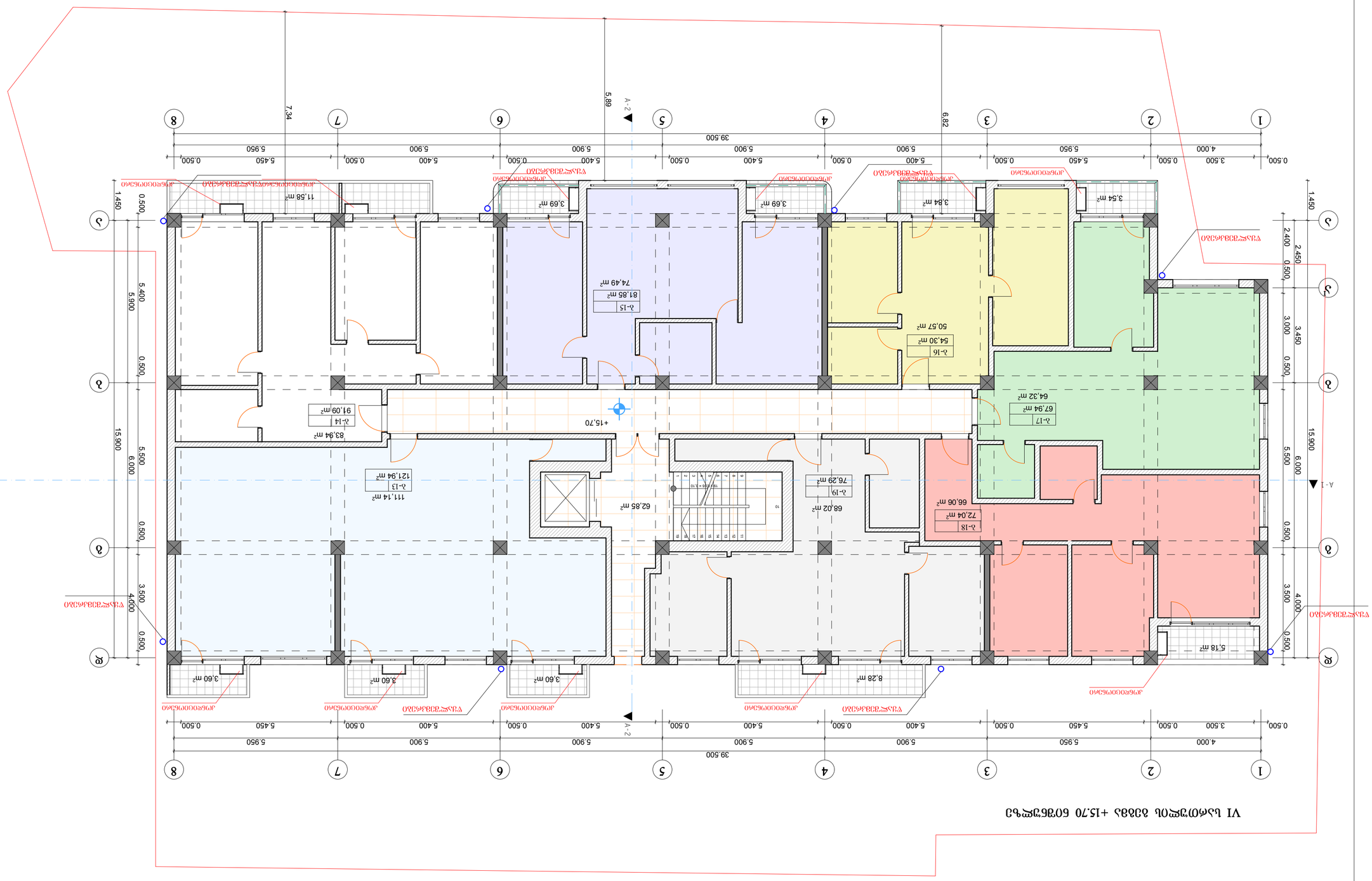
ՊՈՒՐԱԿԱՆ ՄԱՅՐՈՒՂԻՆԵՐԻ ԱՐԴԻ ՀԱՎԱՔԱԳՈՒՅՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՏՎԵՐԱՏՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԴԱՍՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՓՈՒԼ

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Աբովյան, 1-ին թաղամաս, 1-ին փողոց, թիվ 2/1 հասցեում

«ՀՀ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԵՎ ԱՌՈՂՋԱՊԱՀԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԻ» ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ԵՎ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

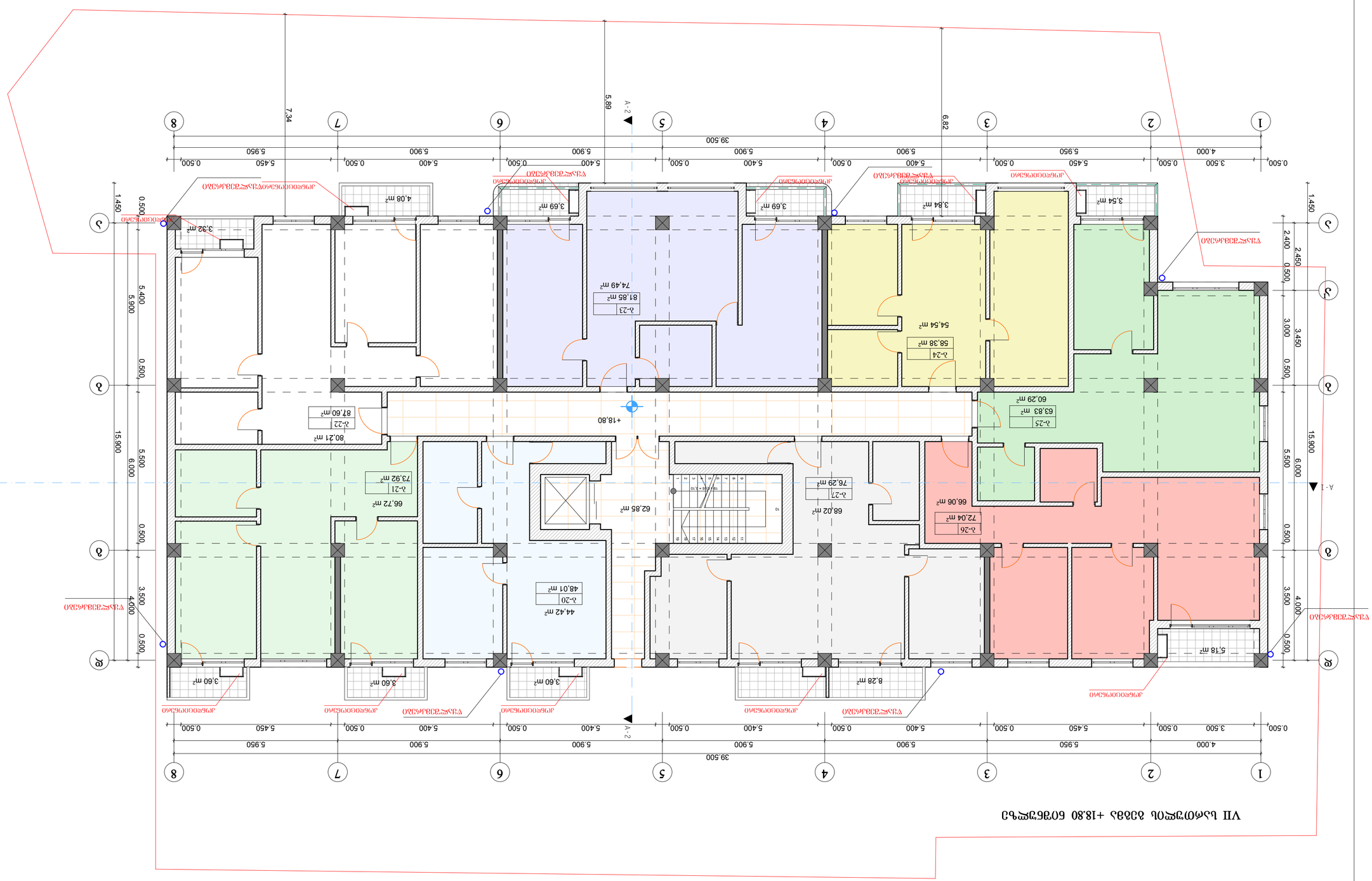
Գծագրի անվանումը	Ճարտարապետական լուծումներ
Գծագրի համարը	30.60
Նախագծի փուլը	Դ.Փ.
Գծագրի անվանումը	Հատակագիծ +15.70 նշագծով
Գծագրի համարը	Հ-2

Նախագծի հեղինակներ	Ե. Ղազարյան
	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր նախագծող	Ա. Ղազարյան
Գծագրի անվանումը	Հատակագիծ +15.70 նշագծով
Գծագրի համարը	Հ-2
Մասշտաբը	1:100



Ծրագրման փուլ	Դ.Փ.
Նախագծի հեղինակներ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր նախագծող	Ա. Ղազարյան
Գծագրի անվանումը	Հատակագիծ +15.70 նշագծով
Գծագրի համարը	Հ-2
Մասշտաբը	1:100

ՊՈՒՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՏՐԱՍՏՄԱՆ ԳԾԱԳՐԱՅԻՆ ՄԱՍ, ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՎՈՂ ՄԱՍԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՍԽԵՄԱ


VII ԼՍԱՐԱՆՅԱԼ ՇԻՆԱՆ +18.80 ՇՈՒՇԱՊԱՐԿ
1 2 3 4 5 6 7 8
39.500
0.500 3.500 0.500 4.000 0.500 5.450 0.500 5.400 0.500 5.400 0.500 5.400 0.500 5.400 0.500 5.900 0.500 5.900 0.500 5.900 0.500 5.950
А
Б
В
Г
Д
Е
15.900
1.450 2.400 0.500 3.000 0.500 3.450
1.450 0.500 5.400 5.900 0.500 3.500 0.500 5.500 6.000 0.500 3.500 4.000 0.500
А-1
А-2
+18.80
λ-23 81.85 m²
74.49 m²
λ-24 58.38 m²
54.54 m²
λ-25 63.83 m²
60.29 m²
λ-22 87.60 m²
67.60 m²
80.21 m²
λ-21 73.92 m²
66.72 m²
λ-20 48.01 m²
44.42 m²
λ-27 76.29 m²
68.02 m²
62.85 m²
λ-26 72.04 m²
66.06 m²
3.32 m²
4.08 m²
3.69 m²
3.69 m²
3.84 m²
3.54 m²
3.60 m²
3.60 m²
3.60 m²
8.28 m²
5.18 m²
ՀՈՍՔԱՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆ

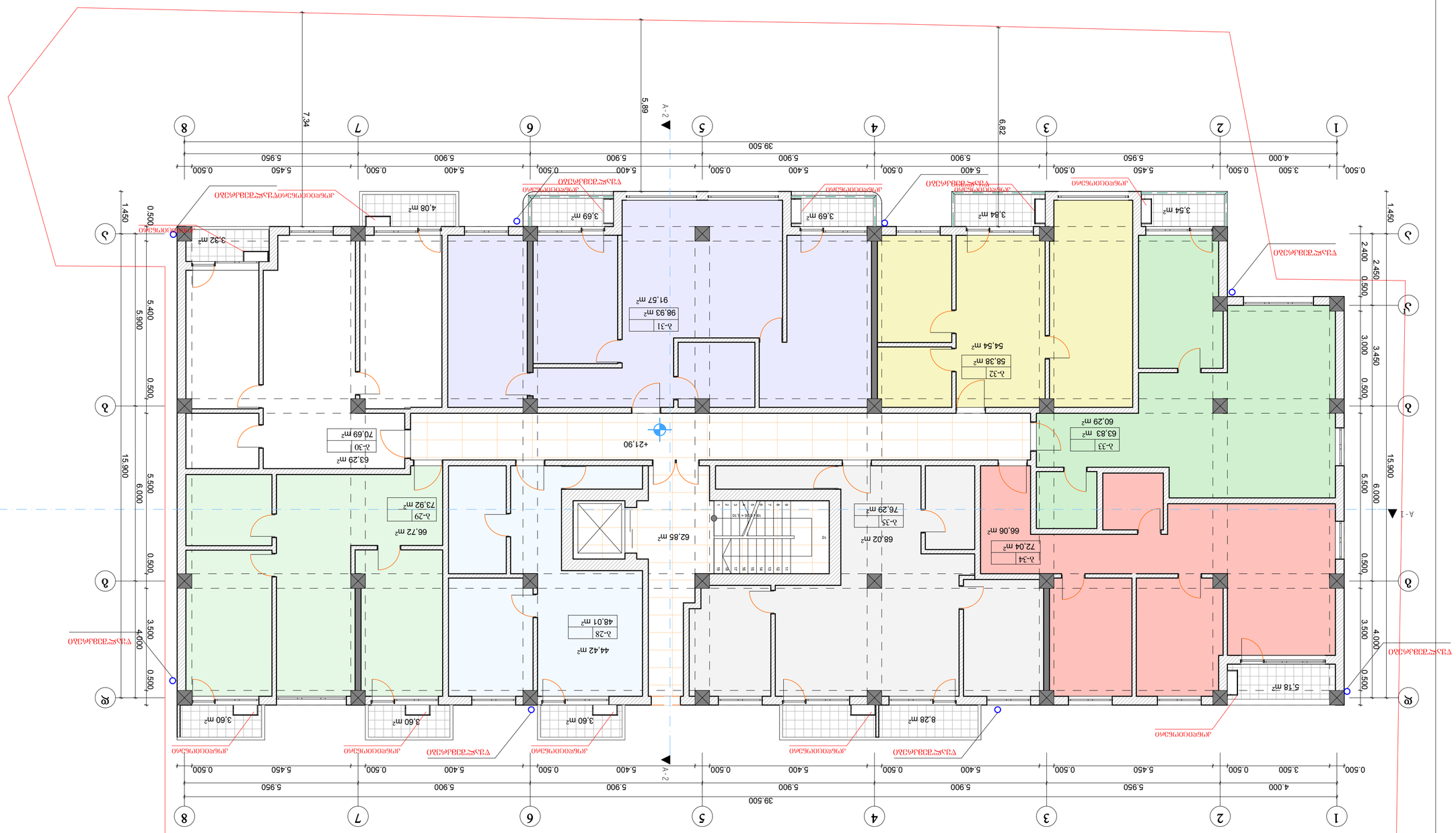
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԱՐՎԵՍՏԱՅԻՆ ԶԲՈՍԱՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ԳՈՏԻ ՀԱՏԱԿԱՄԱՍ ԱՌԱՆՁՆԱՏԻՊ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ, Կապան համայնք, Ա. Ահարոնյան 1, №2Ա-ՅԻ ՆԱԽԱԳԾՈՎ ԱՌԱՆՁՆԱՏԻՊ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ

„ԱՅԱԼ ՏՈՒՆ“ ՍՊԸ

Գլխավոր նախագիծ	
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Ասլանյան
Գլխավոր ինժեներ նախագծի	Ա. Ասլանյան
Գլխավոր տեխնոլոգ	Ա. Ասլանյան
Գլխավոր էներգետիկ	Ա. Ասլանյան
Նախագծի փուլ	Նախագծային առաջադրանք
Նկարի անվանում	Գլխավոր հատակագիծ
Նկարի համար	1
Մասշտաբ	1:100

Ընդհանուր մակերես	315.27	մ.մ
Կառուցապատման մակերես	46.42	մ.մ
Ընդհանուր երկարություն	62.85	մ.մ



„ՕՐԱՑԱՆ“ ՅԱՆ

ՊՈՂՈՏԱՇԻՆԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՊԱՏԿԵՐԱՑՈՒՄ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ ԵՎ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄՆԵՐ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ

ՕՖԻՑԻԱԼ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ» ՀՀ ՕՐԵՆՔԻ 1, ՀՈԴՎԱԾ 2-ՐԴ ԱՂՅՈՒՍԱԿԻ

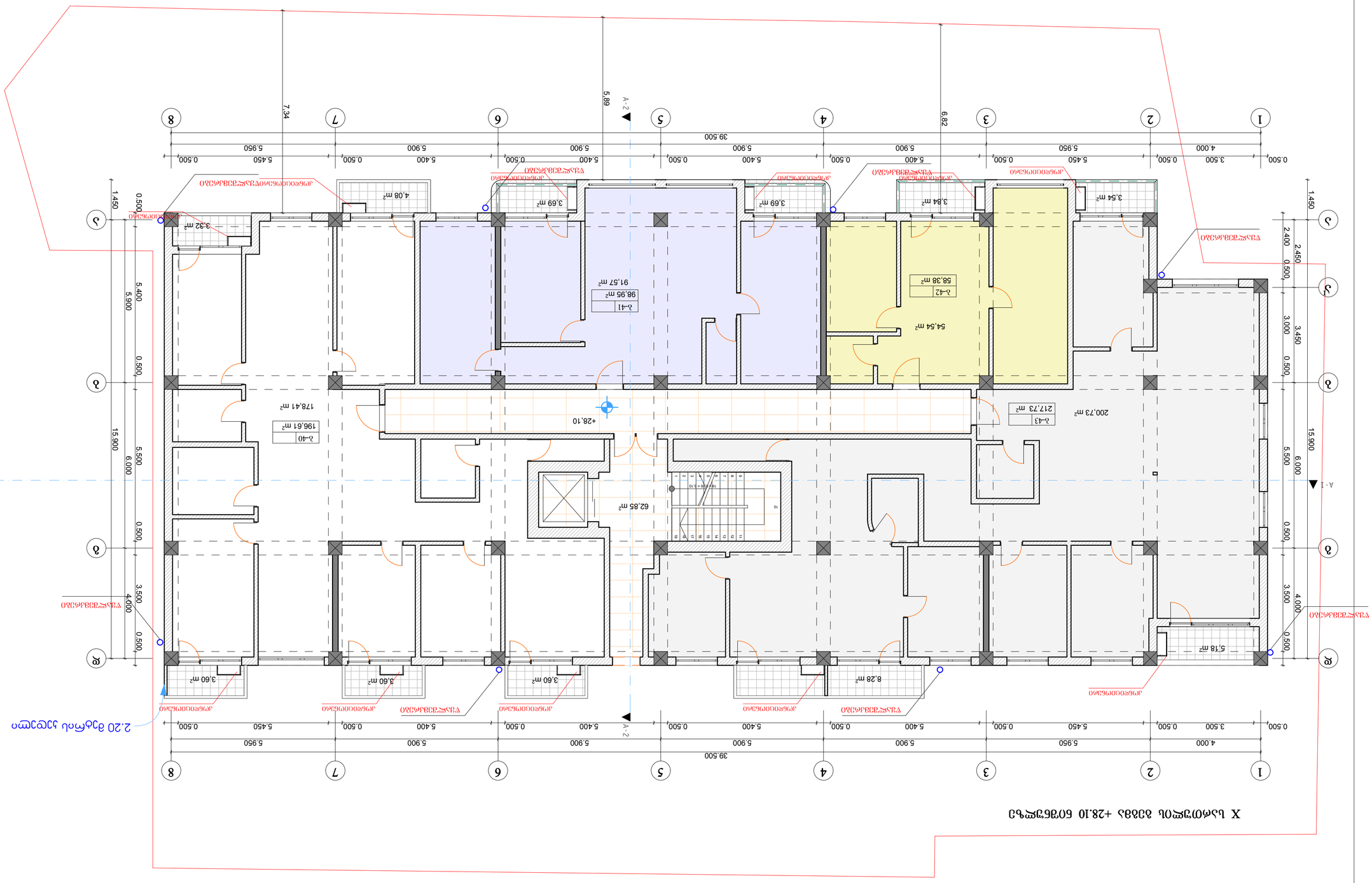
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔՆԵՐԻ ՄԱՐԶԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

«ՀՀԿԱԾ“ ՍՊԸ

Գործառույթ	
A-2	
Նախագծի անվանում	
Հասցեում	Տարածք
Հողամասի ընդհանուր մակերես	525.25
Կառուցապատման տարածություն	46.42
Հողամասի ընդհանուր տարածություն	62.85

Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. ԳԱԼՍՏՅԱՆ	
Գլխավոր ինժեներ նախագծերի մասով	Հ. ԳԱԼՍՏՅԱՆ	
Գծագրող	Տ. ԱՐՇԱԿՅԱՆ	
Ճշտումներ	13	Փուլ
Մասշտաբ	1:100	

X ԼՍԱՄՅՄՈՒ ՕՅՈՅԱ +28.10 ՆՈՒՆՏՄՈՒՆ

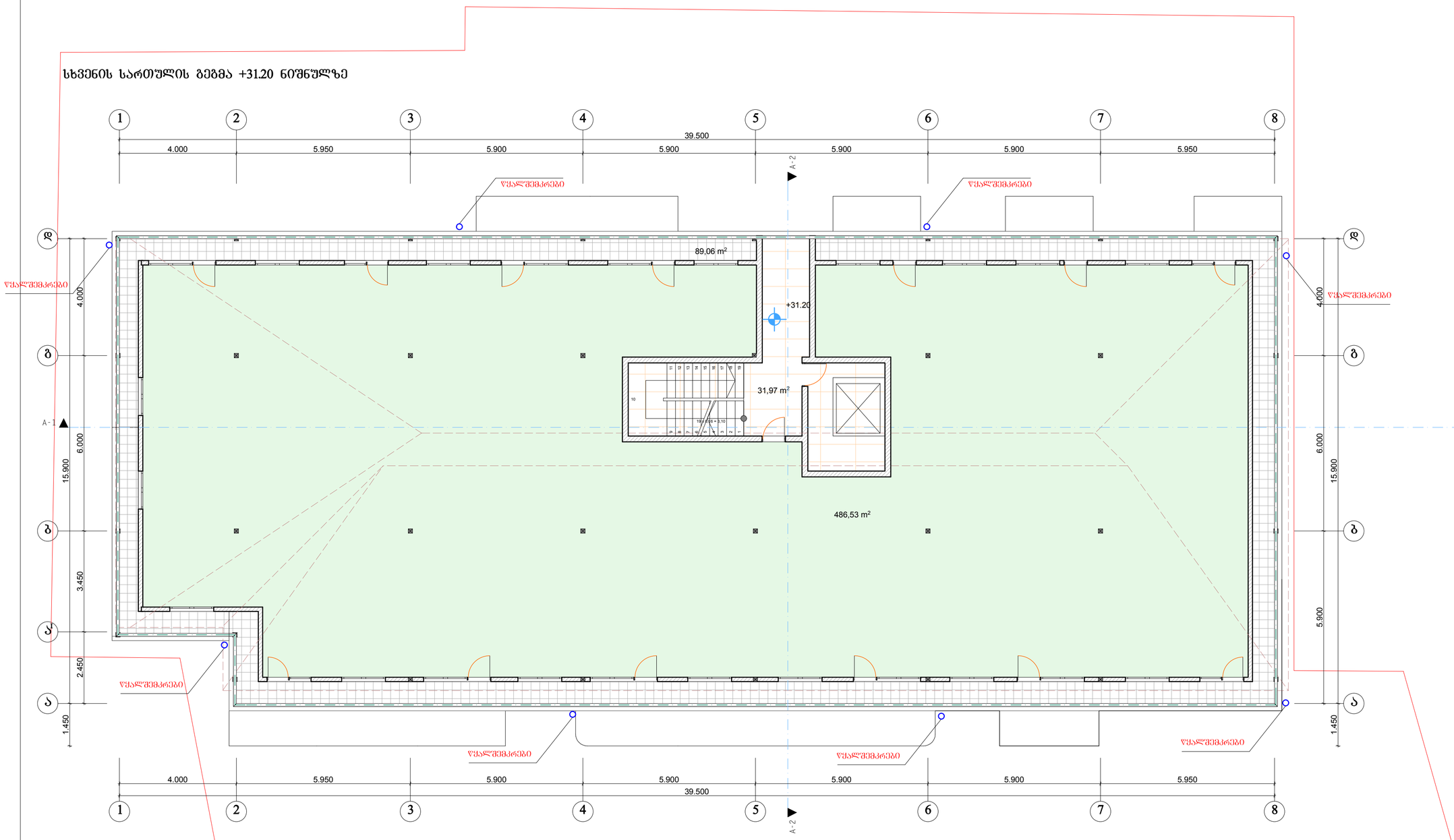


ფორმატი	
A-2	

ექსპლიკაცია

სხვენის სართული	486.53	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	89.06	კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართობი	31.97	კვ.მ

სხვენის სართულის გეგმა +31.20 ნიშნულზე



პროექტირება		
სხვენის სართულის გეგმა +31.20 ნიშნულზე		
დირექტორი	ზ. მიქაშავიძე	
პროექტის მთავარი არქიტექტორი	ქ. დგებუაძე	
დაამუშავა	ქ. დგებუაძე	
მასშტაბი	შკალი	თარიღი
1:100	15	

ქალაქი თბილისი,დასახლება აეროდრომი,ქუჩა 1, №2დ-ში მდებარე ტერიტორიაზე საზოგადოებრივი-საცხოვრებელი შენობის კორექტირებული პროექტი

შპს „მადანი"

ՕՖԻՑԻԱԼ ՕՐԻՆԱԿ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՌԱՋԻՆ ՆՐԲԱԿԱՆ ԳԵՏՆԱՋՐԻ ՋՐԱՀԵՂՈՒՂԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔ

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Գավառի համայնքապետարանի 1, №2Ա-ՀՀ-ՀՀ-ՀՀ