შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ შეთანხმებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
(ბრძანების №3464443 15.08.17წ). პროექტის მიზანია მრავალფუნქციური შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება-დაშენებით) პროექტის დაგეგმარება,
მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:

არსებული მიწის ნაკვეთი მდებარეობს ბორგასლის ქ №6-ში, რომლის საკადასტრო კოდია: 01.18.05.001.006 და ფართია 855.0 კვ.მ. საპროექტო ტერიტორიას აღმოსავლეთიდან და ჩრდილოეთიდან ესაზღვრება კერძო მიწის ნაკვეთი, ხოლო დასავლეთიდან და სამხრეთიდან საზოგადოებრივი სივრცეები.
ტერიტორიაზე შესვლა ხორციელდება ორივე ქუჩის მხრიდან.

პროექტის კონცეფცია. იდეა:
პროექტის კონცეფცია სივრცით-მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია მრავალფუნციური საქმიანი და საზოგადოებრივი გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე, სართულებზე ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კავშირების გათვალისწინებით

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

პროექტი ითვალისწინებს არსებული ხუთსართულიანი შენობის რეკონსტრუქციას, კერძოდ: მიშენებას და ორი სრული, ხოლო მესამე სართულზე არასრული პერიმეტრის სართულის დაშენებას. შენობა მიწის დონის ზემოთ 7 სართულია, ხოლო მიწის ქვემოთ 1.
მიწისქვეშა სართულზე საოფისე ინვენტარის შესანახად მოწყობილია სასაწყობე სივრცეები (სწ-1), ასევე დამხმარე სივრცეები, სადაც განთავსებულია სახანძრო ტუმბოს და ავზის სივრცეები და ბენერატორის ოთახი. პირველ სართულზე განთავსებულია 2 სავაჭრო სივრცე და ოფისები, ხოლო ზედა ქვედა სართულზე მხოლოდ ოფისები. დერეფნებში მოწყობილია საჰაერო შახტები, რაც უზრუნველყოფს მექანიკურ განიავებას.

შენობა სრულადაა აღჭურვილი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემებით (დეტალური აღწერა ასახულია, ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების ცხრილში), ხოლო მათ მოწყობას და შემდგომ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს შესაბამისი სამსახური და სახანძრო სისტემების სპეციალისტი.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

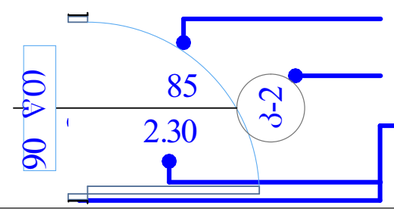
შენობის სტრუქტურა წარმოადგენს საძირკვლის ფილაზე დაფუძნებულ სტრუქტურულ ჩარჩოს, რომელიც შედგება გაძლიერებული ბეტონის სვეტებისგან, სართულშუა გადახურვა სინკარებითა .კიბის და ლიფტის სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონის დიაფრაგმებისგან.
-3.10 ნიშნულძე გარე კედლების ნაწილი წარმოადგენს სტრუქტურული ჩარჩოს ელემენტს, რომელსაც აქვს 2 საათზე მეტი ცეცხლმედეგობის ხარისხი.

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

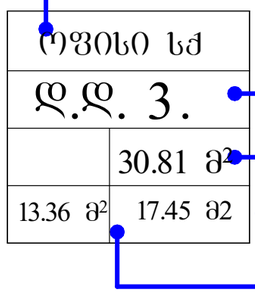
მრავალფუნქციური შენობის და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება 41. ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები". 57 და 14-39 დადგენილებები.

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
0.00	ნიშნული გებმაზე
1 ჭრილი 1-1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაბეზი
+0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-მეტი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	არსებული ბეტონის ბლოკის კედელი
	საპროექტო ბეტონის ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	საძმიანი დაკავებულობა (სძ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ1)
	დამხმარე დაკავებულობა (დს)
	სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)



კარის თავისუფალი სიგანე
კარის სპეციფიკაციის №
ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე



დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა
მთლიანი ფართი
საზაფხულო ფართი
ფართი შიდა კონტურზე

წყლის დასალევი შადრევანი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის მოწყობილობა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშველი
	სამაშველო დანაქოფისათვის მისადგომი ლიფტები
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (საწყობის სივრცეები -3.10 ნიშნულზე)
2. დამხმარე ჯგუფი დს (გენერატორის ოთახი, სახანძრო ტუმბოს და ავზის სივრცეები -3.10 ნიშნულზე)
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართები ±0.00 ნიშნულზე)
4. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები ±0.00, +3.90, +7.30, +10.70, +14.10, +17.50 და + 20.90 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	**ტიპი I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული** **ტიპი I-B მიწის ზემოთ 7 სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობე ჯგუბი სწ-1	**11 სართული**	1 მიწის დონის ქვედა სართული
2. დამხმარე ჯგუფი დს	**5 სართული**	1 მიწის დონის ქვედა სართული
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	**11 სართული**	1 სართული
4. საქმიანი ჯგუფი სქ	**11 სართული**	7 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**48.8 მ.**	**27.4**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა = **მიწის ქვემოთ სართულის რაოდენობა =**	**7 სართული** **1 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუბი სწ-1	(-3.10 ნიშნული)	**4460.0 კვ.მ**	**140.59 კვ.მ**
დამხმარე ჯგუფი დს	(-3.10 ნიშნული)	**3300.0 კვ.მ**	**128.22 კვ.მ**
სავაჭრო ჯგუფი სვ	(±0.00 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	**142.45 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი სქ	(±0.00 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	**135.47 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი სქ	(+3.90 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	**234.98 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი სქ	(+7.30 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	**277.73 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი სქ	(+10.70 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	**304.81 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი სქ	(+14.10 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	**303.32 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი სქ	(+17.50 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	**300.88 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი სქ	(+20.90 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	**274.36 კვ.მ**
იატაკის საერთო ფართობი =		**2242.81 კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =		**7+1 მიწისქვეშა სართული**	
შენობის საერთო ფართობი =		**2242.81 + 167.53** (-3.10 ნიშნ) + **120.02** (±0.00 ნიშნ) + **178.51** (+3.90 ნიშნ) + **151.95** (+7.30 ნიშნ) + **129.54** (+10.70ნიშნ) +**147.02** (+14.10ნიშნ) +**147.02** (+17.50 ნიშნ) +**111.68** (+20.90 ნიშნ) = **3396.08 კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მინიმალური მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ღერძებში 1-7	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი		**აკმაყოფილებს**	
ღერძებში ე-დ	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი		**აკმაყოფილებს**	
ღერძებში დ-ა	7.31-დან 9-მდე	1	1	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	70%		**8 %**	
ღერძებში 7-4	4.95-დან 5.95-მდე	1	1	75%	**75%**	25%		**8%**	
ღერძებში 3-2/	6-64-დან 7.06-მდე	1	1	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	45%		**8%**	
ღერძებში 2/-1/	0.95-დან 1.45-მდე	1	1	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია		**0**	
ღერძებში ე-ა/	0-დან 0,88-მდე	1	1	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია		**0**	
ღერძებში ა-ა/	8.71-დან 8.84-მდე	1	1	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	70%		**20%**	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	-	მექანიკური განიავება	კი	–	კი (0.00 ნიშნულზე)	კი (ეზოში)
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	-	-	-	კი	-		
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	-	-	-	კი	–		
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს, საგენერატორო და სახანძრო ავზების)	-	–	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა	-	-	კი	–		
კიბის უჯრედები	-	–	1.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	მექანიკური განიავება	-	–		

დერეფნები	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	მექანიკური განიავება	კი	-		
ლიფტი	-	–	სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა		დაწნევის სისტემა	-	–		
ჰაერის კონდიცირების სისტემები			არხის კვამლაღმომჩენი						

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
მიწის დონის ქვედა სართული -3.10 ნიშ.	სწ-1 დს დ.დ. 10	2	2 (გზა-კარი) 2 (გზა-კიბე)	1.10	1.12-1.16 1.37	1.20	1.74 (მინიმალური)	0.82	0.85 0.82
პირველი სართული 0.00 ნიშ.	სვ სქ დ.დ.65	2	2 (გზა-კარი) 2 (გზა-კიბე)	1.10	1.97 1.13	1.20	1.97 (მინიმალური)	0.82	0.82
მეორე სართული +3.90 ნიშ	სქ დ.დ.25	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.12-1.16 1.37	1.20	1.24 (მინიმალური)	0.82	0.85
მესამე სართული +7.30 ნიშ	სქ დ.დ.50	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.12-1.16 1.37	1.20	1.38 (მინიმალური)	0.82	0.85
მეოთხე სართული +10.70 ნიშ	სქ დ.დ.34	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.12-1.16 1.37	1.20	1.65 (მინიმალური)	0.82	0.85
მეხუთე სართული +14.10 ნიშ	სქ დ.დ.68	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.12-1.16 1.37	1.20	1.57 (მინიმალური)	0.82	0.85
მეექვსე სართული +17.50 ნიშ	სქ დ.დ.67	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.12-1.16 1.37	1.20	1.57 (მინიმალური)	0.82	0.85
მეშვიდე სართული +20.90 ნიშ	სქ დ.დ.61	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.12-1.16 1.37	1.20	1.56 (მინიმალური)	0.82	0.85

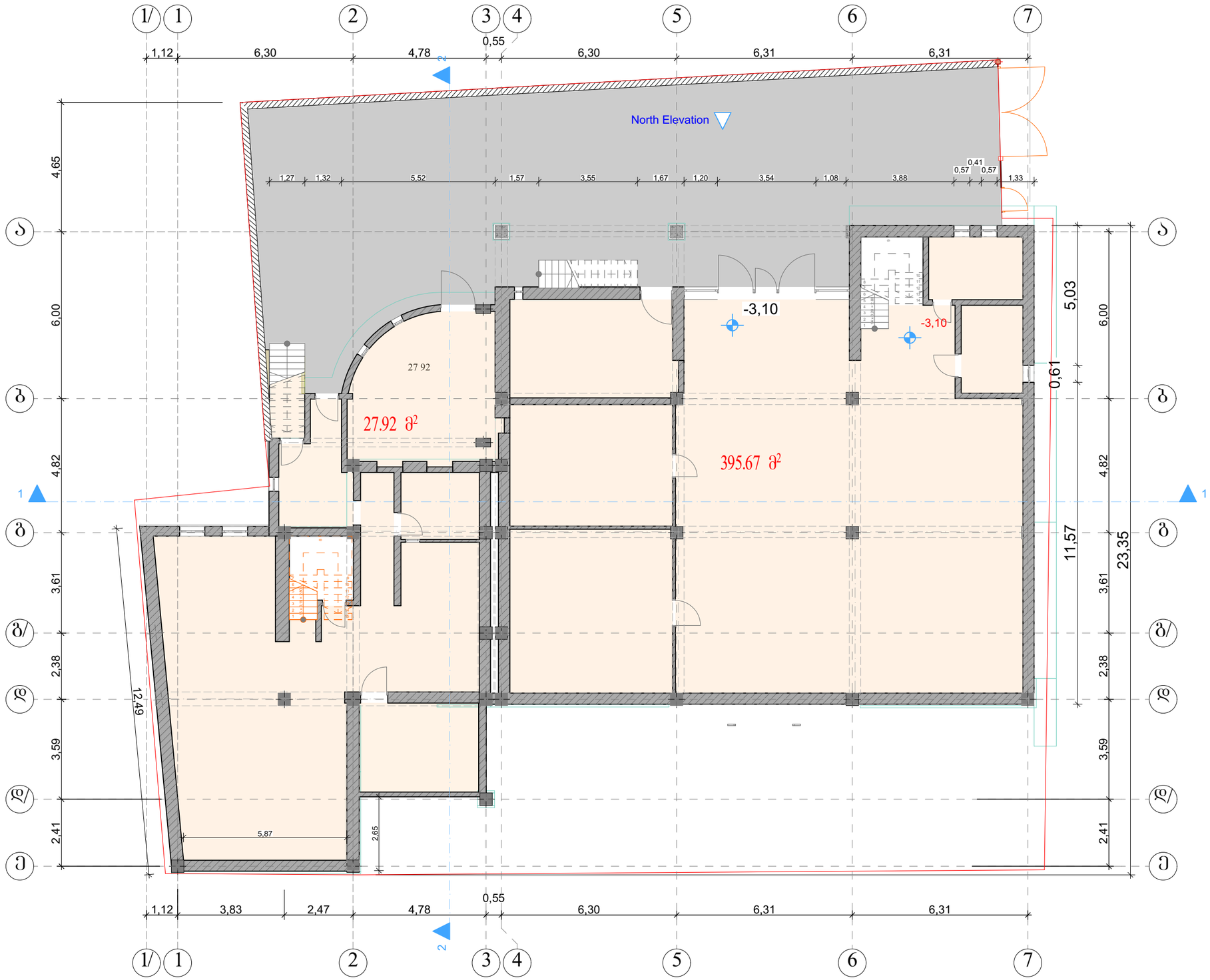
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული -3.10 ნიშ.	სწ-1 დ.დ. 10 დს	1 -	1 -	1 -	1 -	- -	- -	1	1 (ეზოში)	1 -	1 -
პირველი სართული 0.00 ნიშ.	სვ დ.დ.50 სქ დ.დ.15	1 1	4 + 1(შშმპ)	1 1	3 + 1(შშმპ)	- -	- -			1 -	1
მეორე სართული +3.90 ნიშ	სქ დ.დ.25	1	3 + 1(შშმპ)	1	3 + 1(შშმპ)	-	-			1	1
მესამე სართული +7.30 ნიშ	სქ დ.დ.50	2	7 + 1(შშმპ)	1	7 + 1(შშმპ)	-	-			1	1
მეოთხე სართული +10.70 ნიშ	სქ დ.დ.34	1	8 + 1(შშმპ)	1	8 + 1(შშმპ)	-	-			1	1
მეხუთე სართული +14.10 ნიშ	სქ დ.დ.68	2	4 + 1(შშმპ)	1	4 + 1(შშმპ)	-	-			1	1
მეექვსე სართული +17.50 ნიშ	სქ დ.დ.67	2	4 + 1(შშმპ)	1	4 + 1(შშმპ)	-	-			1	1
მეშვიდე სართული +20.90 ნიშ	სქ დ.დ.61	2	1 + 1(შშმპ)	1	1 + 1(შშმპ)	-	-			1	1

ყველა სართულზე სივრცის და დაკავებულობის განსაზღვრა (1004.1.2 ცხრილი)				
დაკავებულობა		ფართი მ²	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
-3.10	სწ-1	34.73	46.5	1
-3.10	სწ-1	34.51	46.5	1
-3.10	სწ-1	71.35	46.5	2
-3.10	დს	99.97	27.90	4
-3.10	დს	13.49	27.90	1
-3.10	დს	14.76	27.90	1
±0.00	სვ	107.72	2.8	38
±0.00	სვ	34.73	2.8	12
±0.00	სქ	14.0	9.3	1
±0.00	სქ	17.3	9.3	2
±0.00	სქ	34.06	9.3	4
±0.00	სქ	70.11	9.3	8
+3.90	სქ	25.17	9.3	3
+3.90	სქ	19.49	9.3	2
+3.90	სქ	11.23	9.3	1
+3.90	სქ	23.16	9.3	2
+3.90	სქ	9.71	9.3	1
+3.90	სქ	10.67	9.3	1
+3.90	სქ	12.03	9.3	1
+3.90	სქ	13.71	9.3	1
+3.90	სქ	21.34	9.3	3
+3.90	სქ	16.73	9.3	2
+3.90	სქ	10.07	9.3	1
+3.90	სქ	10.9	9.3	1
+3.90	სქ	8.84	9.3	1

+3.90	Sj	10.02	9.3	1
+3.90	Sj	31.91	9.3	4
+7.30	Sj	22.51	9.3	2
+7.30	Sj	36.15	9.3	4
+7.30	Sj	21.91	9.3	2
+7.30	Sj	13.32	9.3	1
+7.30	Sj	34.88	1.4	25
+7.30	Sj	40.58	9.3	4
+7.30	Sj	37.89	9.3	4
+7.30	Sj	23.79	9.3	3
+7.30	Sj	24.64	9.3	3
+7.30	Sj	22.06	9.3	2
+10.70	Sj	24.88	9.3	3
+10.70	Sj	35.96	9.3	4
+10.70	Sj	28.24	9.3	3
+10.70	Sj	108.8	9.3	12
+10.70	Sj	106.93	9.3	12
+14.10	Sj	27.08	9.3	3
+14.10	Sj	43.55	9.3	5
+14.10	Sj	22.42	9.3	3
+14.10	Sj	41.49	9.3	5
+14.10	Sj	9.42	9.3	1
+14.10	Sj	54.88	9.3	6
+14.10	Sj	55.15	1.4	40
+14.10	Sj	12.34	9.3	1
+14.10	Sj	36.99	9.3	4
+17.50	Sj	27.08	9.3	3
+17.50	Sj	43.55	9.3	5
+17.50	Sj	22.42	9.3	3

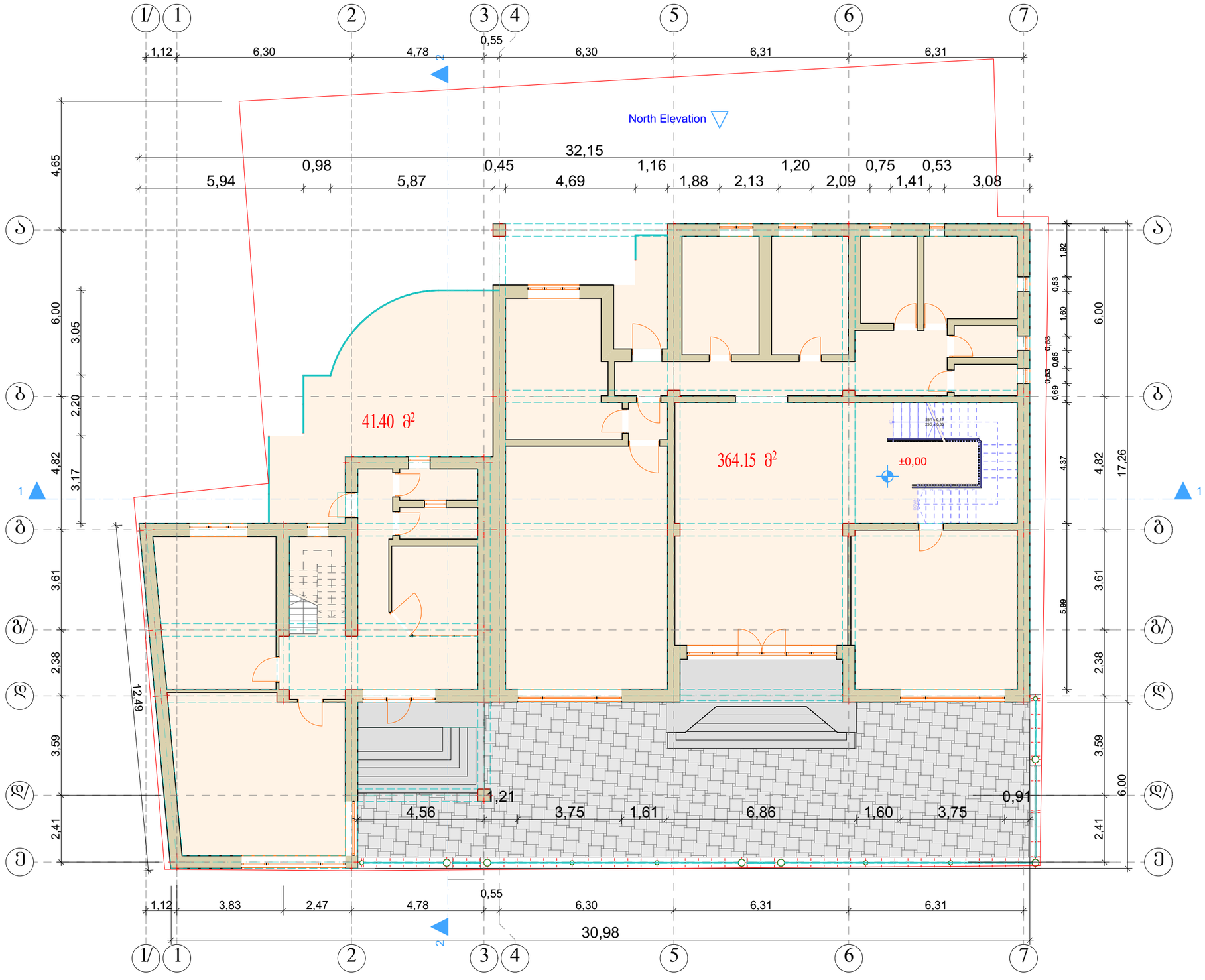
+17.50	სქ	34.47	9.3	4
+17.50	სქ	9.42	9.3	1
+17.50	სქ	59.46	9.3	6
+17.50	სქ	55.15	1.4	40
+17.50	სქ	12.34	9.3	1
+17.50	სქ	36.99	9.3	4
+20.90	სქ	104.34	9.3	11
+20.90	სქ	30.81	9.3	3
+20.90	სქ	39.94	9.3	4
+20.90	სქ	13.21	9.3	2
+20.90	სქ	10.64	9.3	1
+20.90	სქ	13.27	9.3	2
+20.90	სქ	13.03	9.3	2
+20.90	სქ	49.12	1.4	36

არსებული შენობა ნაგებობის გეგმა -3.10 ნიშნულზე



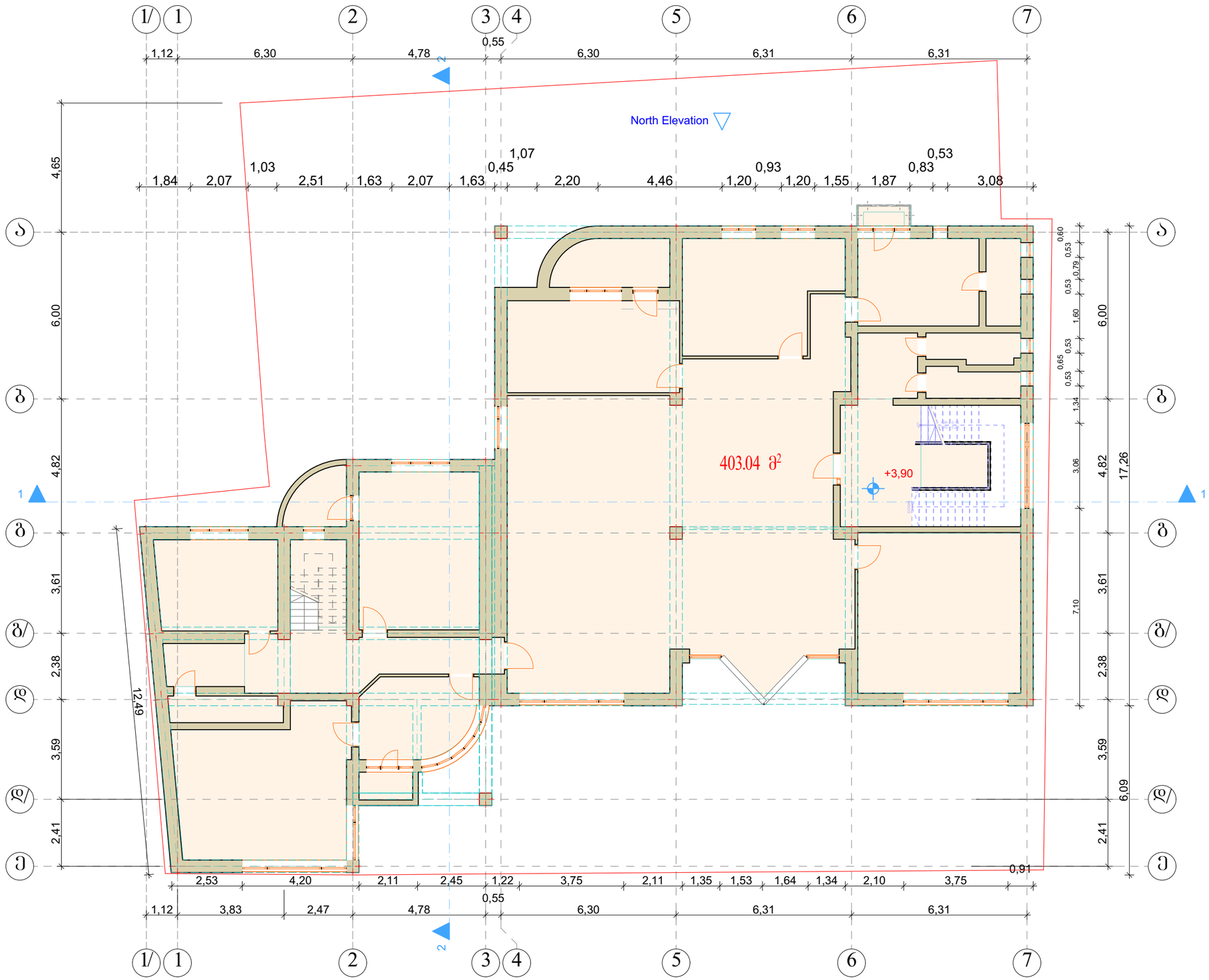
დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 ბრუკი"		შ.პ.ს. დ.ბრუკი	დირექტორი	ი .ჯიჯიეიშვილი	გეგმა -3.10 ნიშნულზე	25.08.2017
მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა ბორგასალი № 6		ს/კ 599 748 760	შესრულა	ი .ჯიჯიეიშვილი	A- 3	მ. 1:100

არსებული შენობა ნაგებობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე



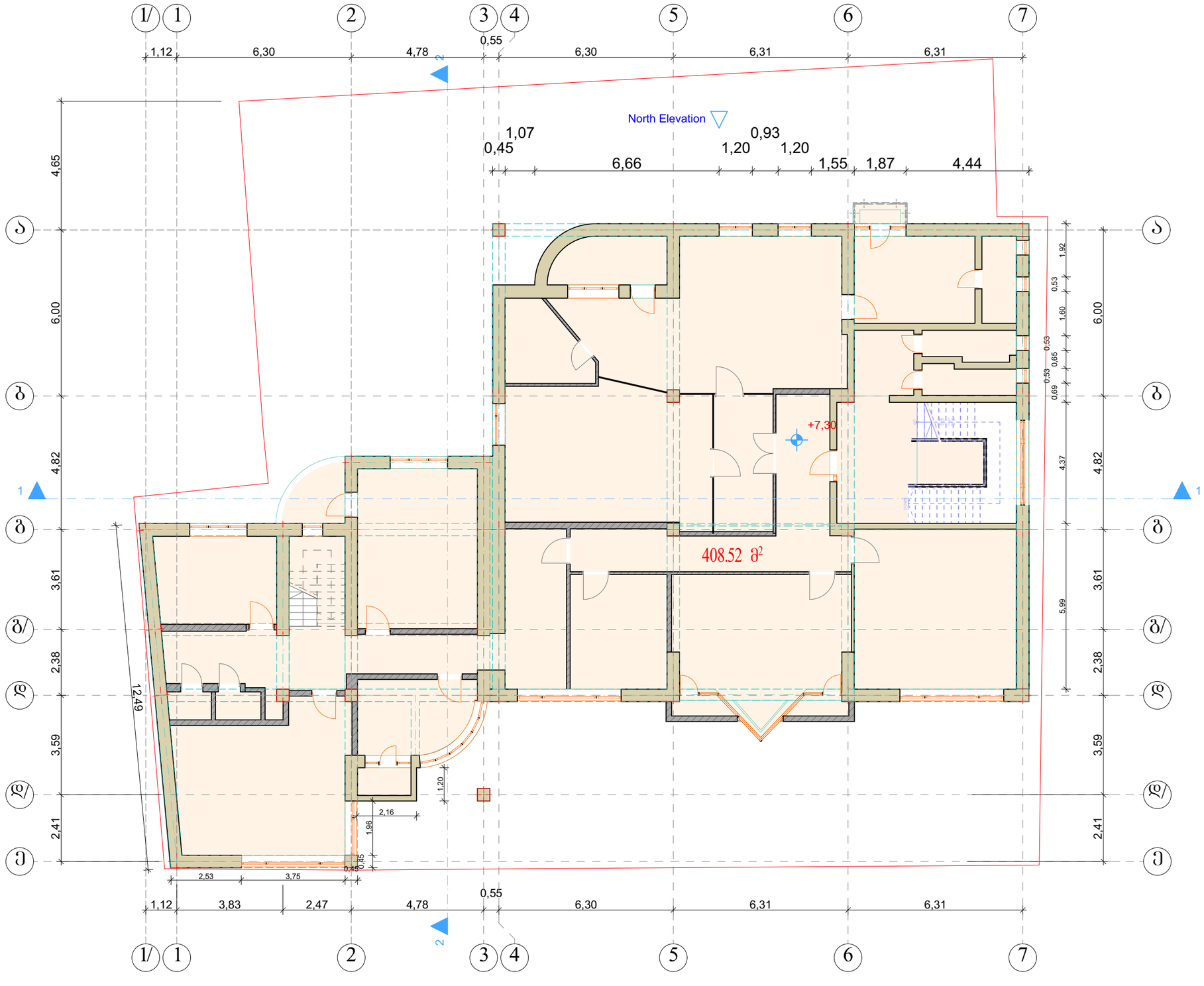
დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 ბრუკი"		შ.პ.ს. დ.ბრუკი	დირექტორი	ი .ჯიჯიეიშვილი	გეგმა 0.00 ნიშნულზე 25.08.2017
მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა გორგასალი № 6		ს 599 748 760	შესრულა	ი .ჯიჯიეიშვილი	A- 3 მ. 1:100

არსებული შენობა ნაგებობის გეგმა 3.90 ნიშნულზე



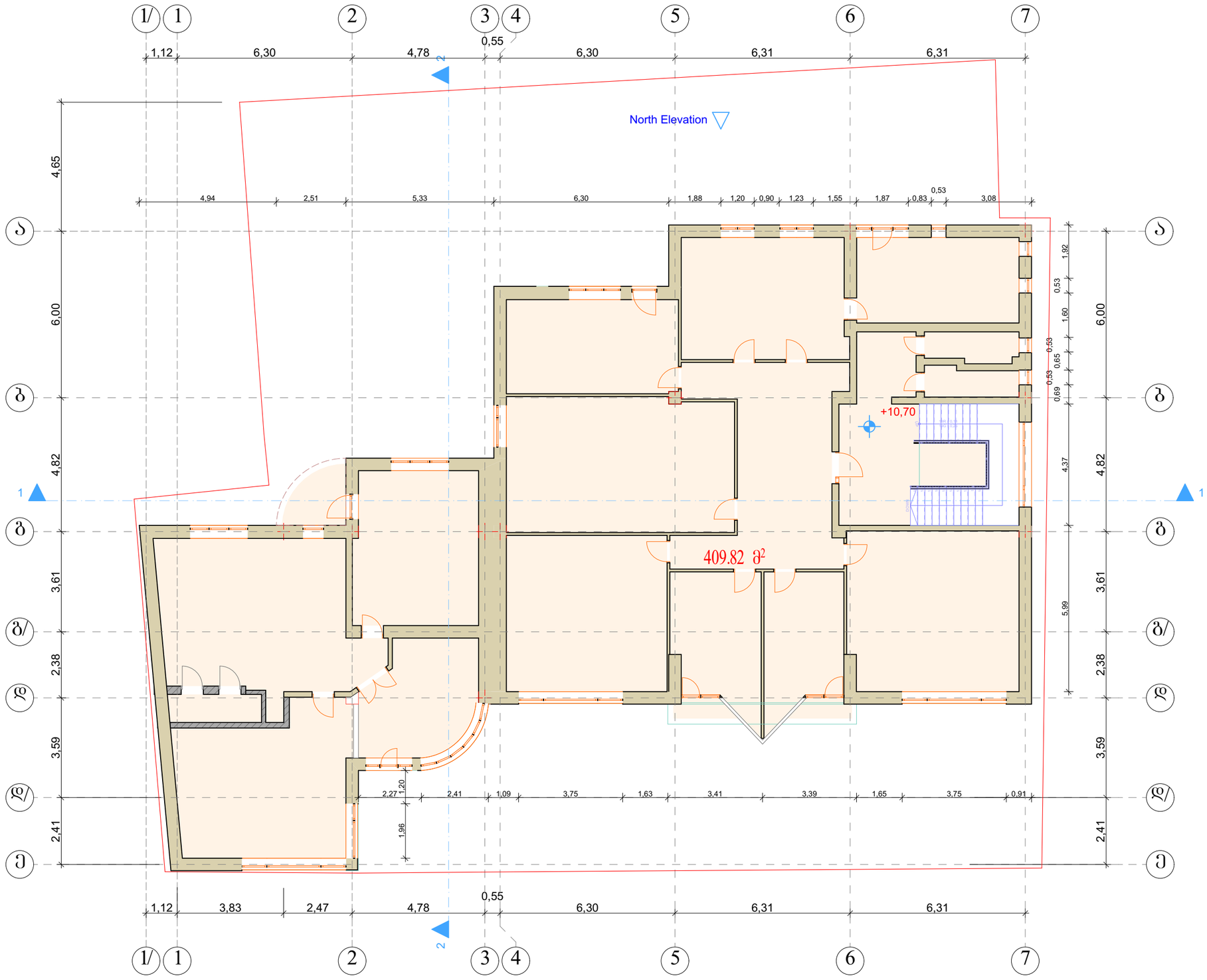
დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 ბრუაი"		შ.პ.ს. დ.ბრუაი	დირექტორი ი .ჯიჯიეიშვილი	გეგმა 3.90 ნიშნულზე	25.08.2017
მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა გორგასალი № 6		ს 599 748 760	შესრულა ი .ჯიჯიეიშვილი	A- 3	მ. 1:100

არსებული შენობა ნაგებობის გეგმა 7.30 ნიშნულზე



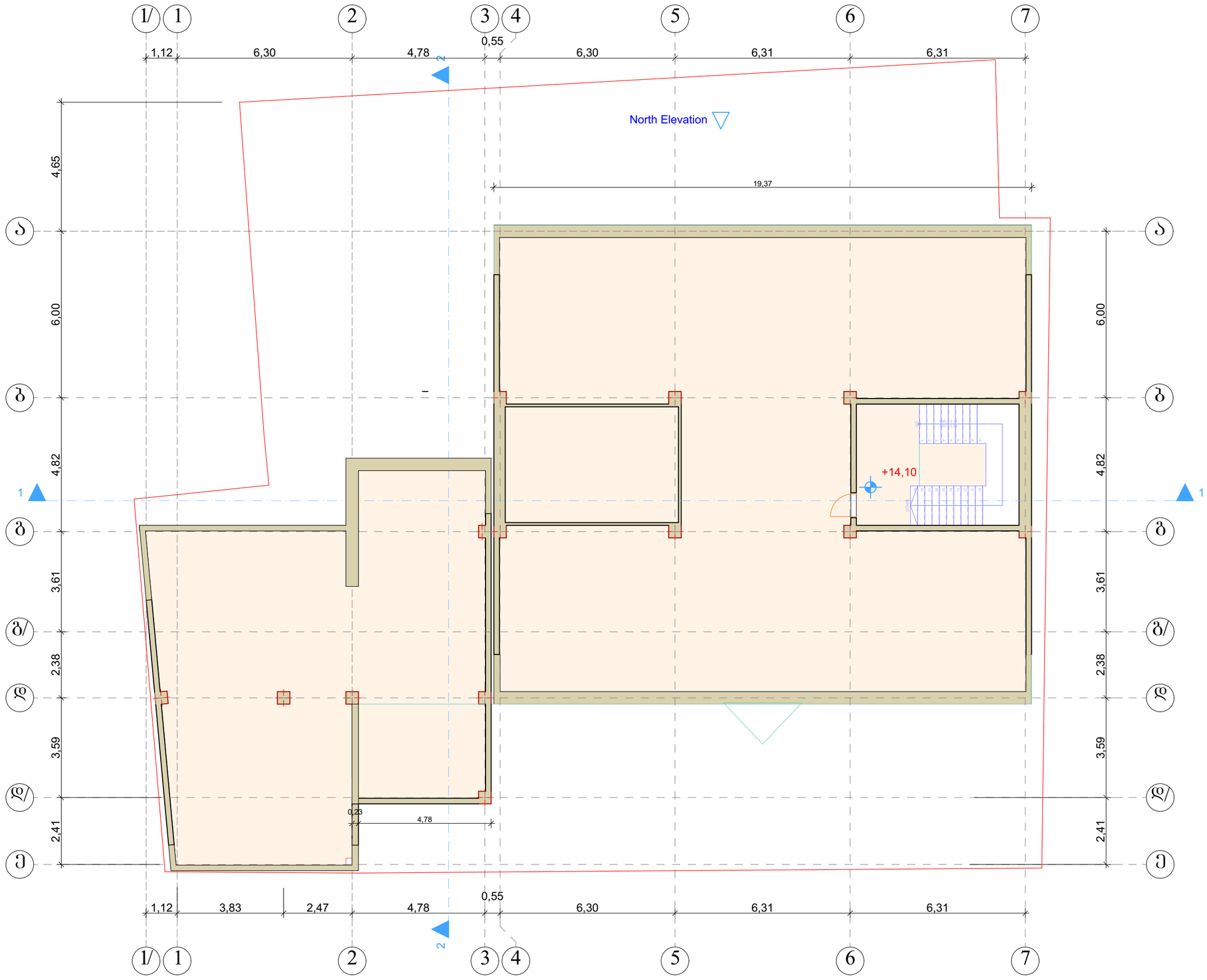
დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 ბრუკი"		შ.პ.ს. დ.ბრუკი	დირექტორი	ი .ჯიჯიეიშვილი	გეგმა 7.30 ნიშნულზე	25.08.2017
მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა გორგასალი № 6		ს 599 748 760	შესრულა	ი .ჯიჯიეიშვილი	A- 3	მ. 1:100

არსებული შენობა ნაგებობის გეგმა 10.70 ნიშნულზე



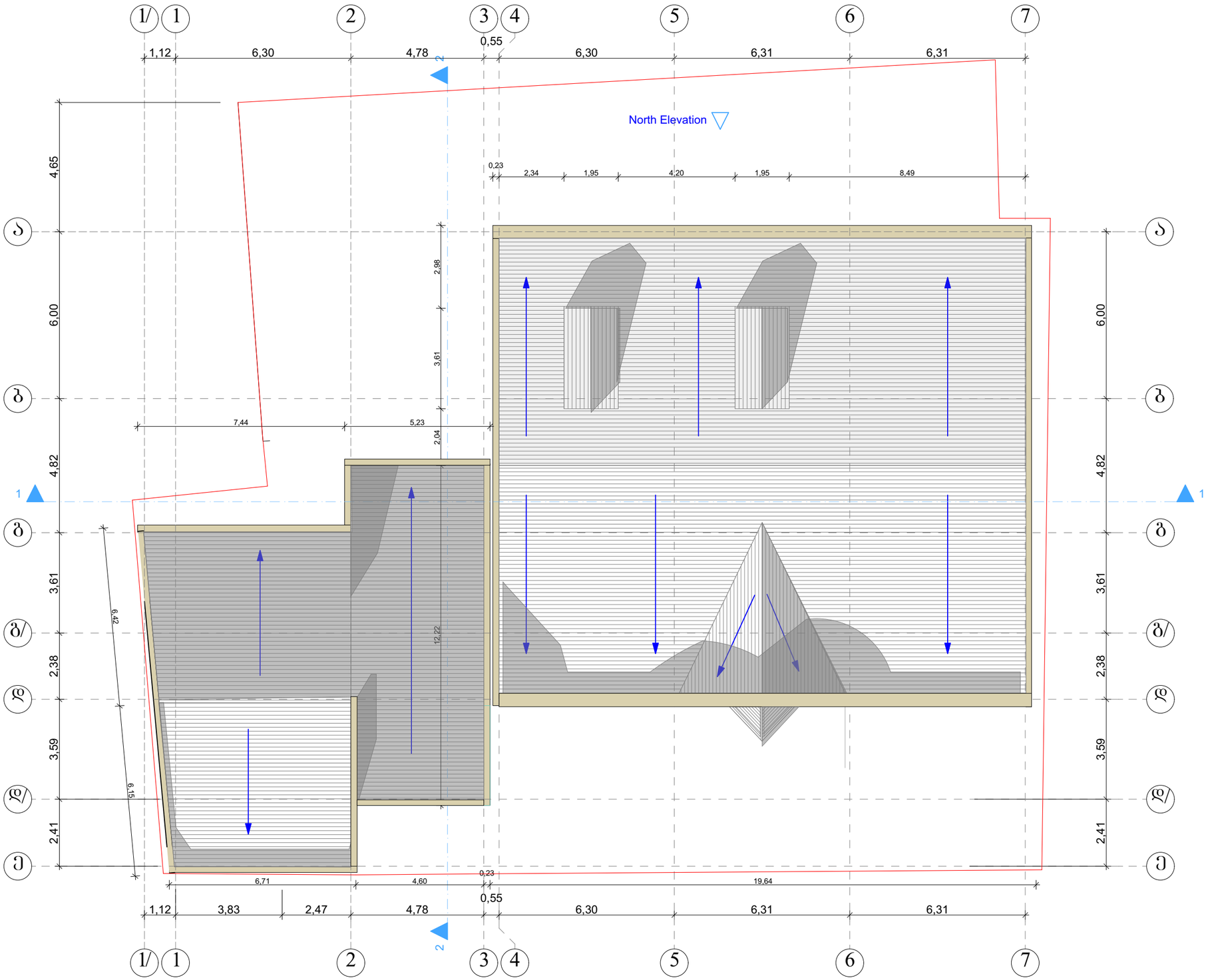
დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 ბრუკი"		შ.პ.ს. დ.ბრუკი	დირექტორი	ი .ჯიჯიეიშვილი	გეგმა 0.00 ნიშნულზე	25.08.2017
მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა გორგასალი № 6		ტ 599 748 760	შეასრულა	ი .ჯიჯიეიშვილი	A- 3	მ. 1:100

არსებული შენობა ნაგებობის გეგმა 14.10 ნიშნულზე



დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 გრუპი"		შ.პ.ს. დ.გრუპი	დირექტორი	ი ჯიჯიეიშვილი	გეგმა 14.10 ნიშნულზე	25.08.2017
მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა გორგასალი № 6		ს 599 748 760	შესრულა	ი .ჯიჯიეიშვილი	A- 3	მ. 1:100

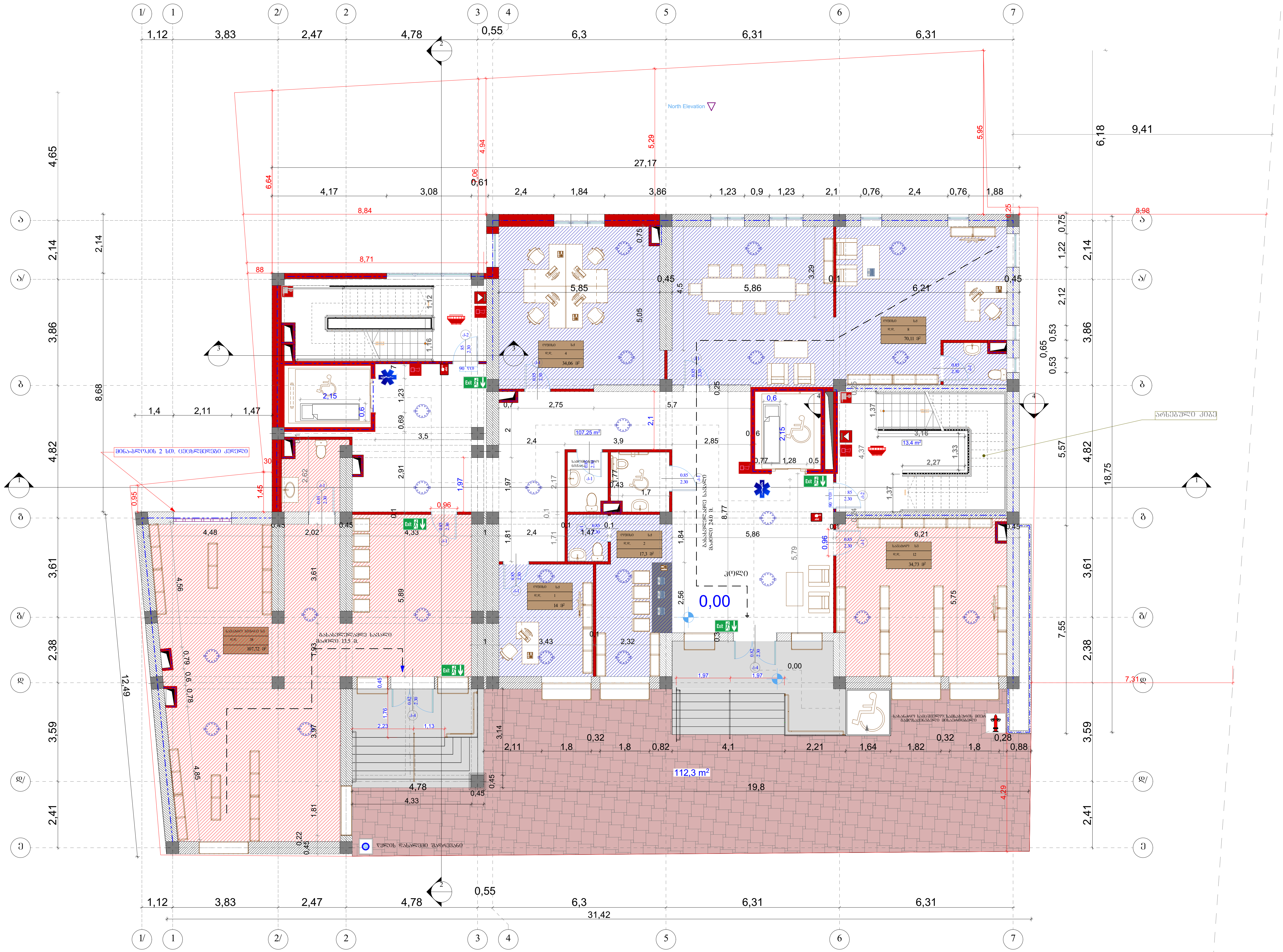
არსებული შენობა ნაგებობის სახურავის გეგმა



დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 ბრუკი"		შ.პ.ს. დ.ბრუკი	დირექტორი	ი .ჯიჯიეიშვილი	სახურავის გეგმა	25.08.2017
მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა ბორგასალი № 6		ს/კ 599 748 760	შესრულა	ი .ჯიჯიეიშვილი	A- 3	მ. 1:100

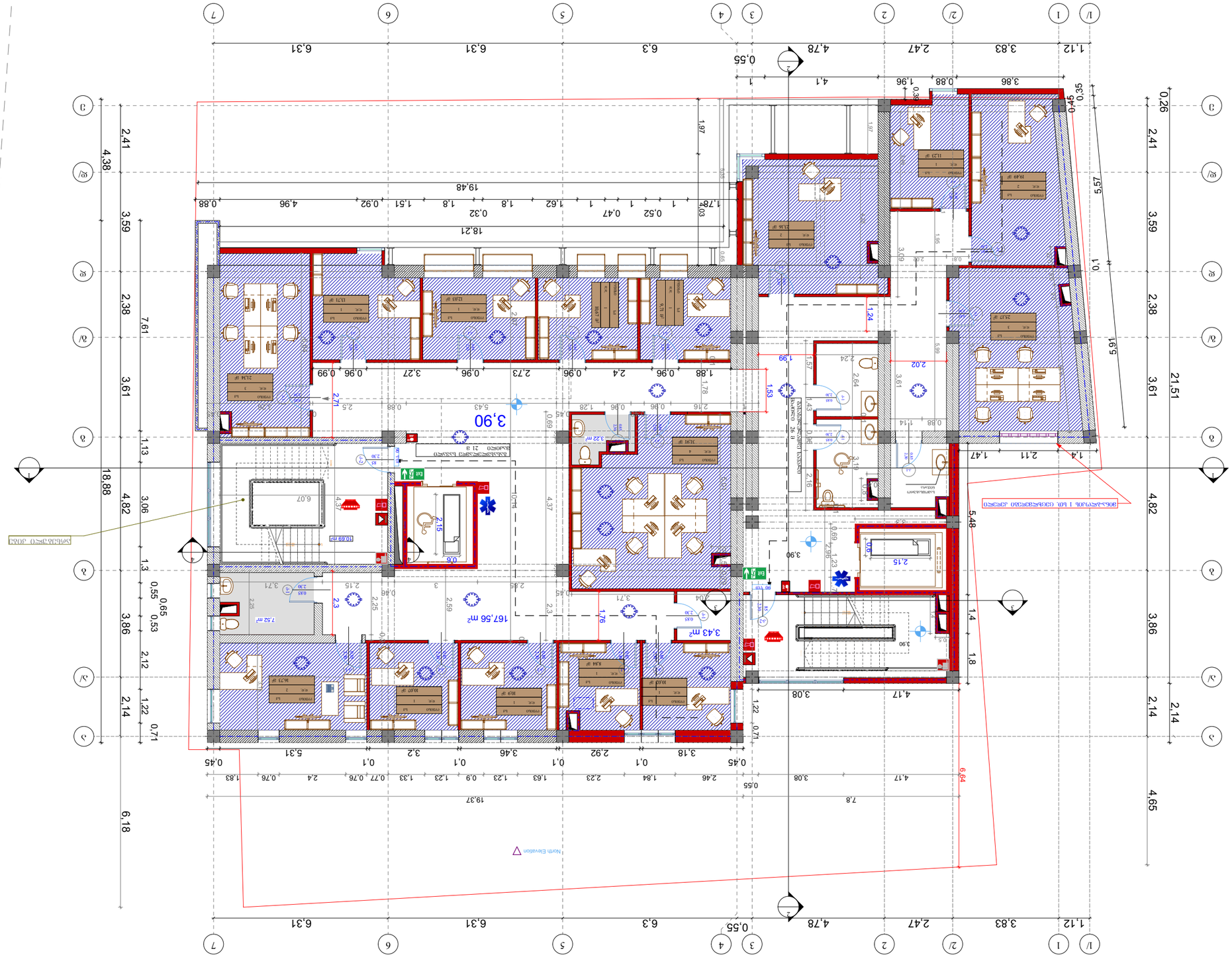
ՊՇՆԱԳՐՈՒԹ.	ՀՀ, ք. Աբովյան, ճամբարամերձ տարածք № 6				
ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ	ՀՀ, ք. Աբովյան "101 ծոցք"	ՀՀ, ք. Աբովյան, ճամբարամերձ տարածք № 6			
ՊՐՈՅԵԿՏԱՎՈՐՈՂ

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

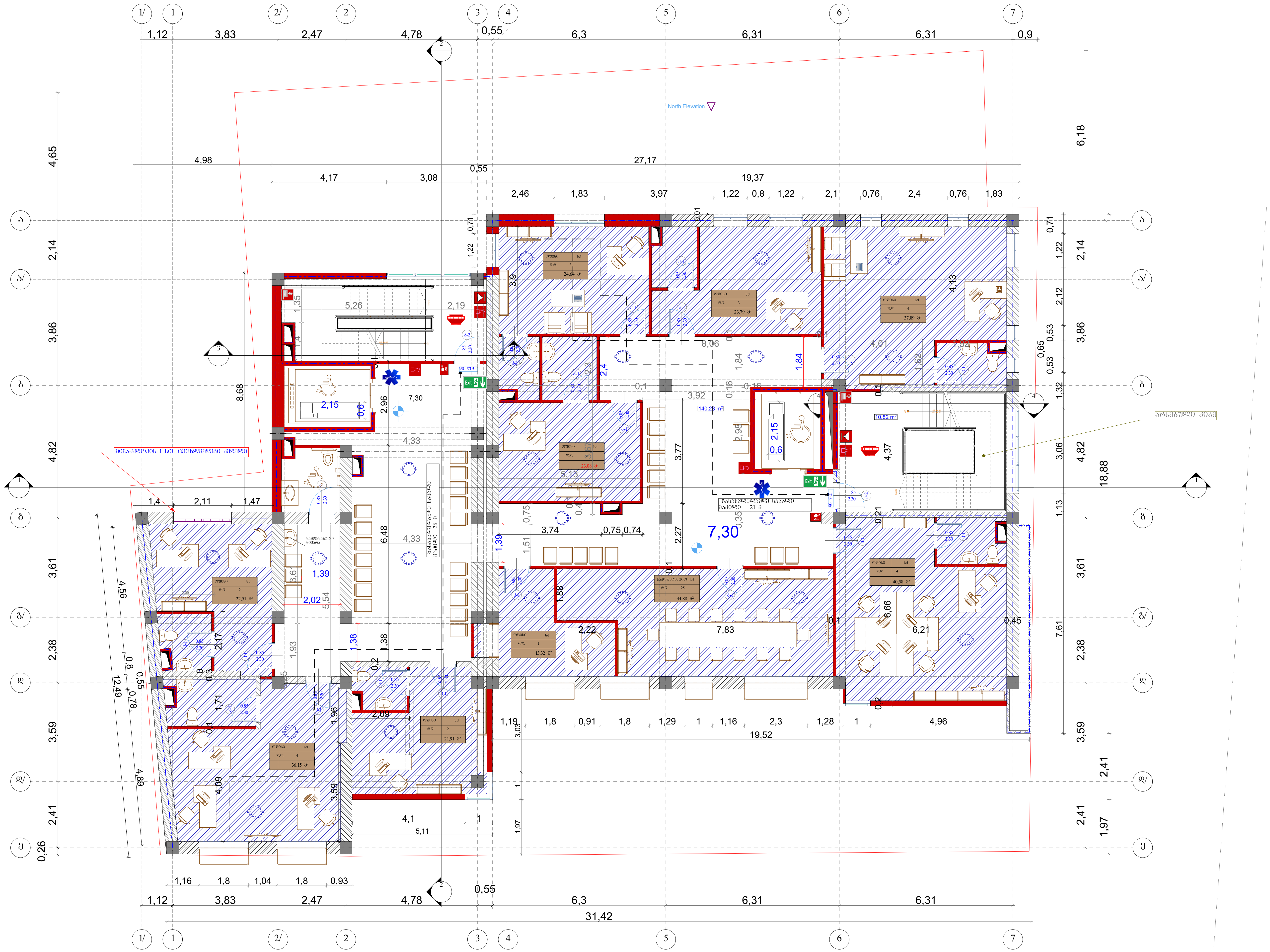


დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 გრუპი"	შ.პ.ს. დ.გრუპი	დირექტორი	ი. ჯიჯიეიშვილი	გეგმა 0.00 ნიშნულზე	25.08.2017
მისამართი:	ქ. თბილისი, ქუჩა გორგასალი № 6	ტ 599 748 760	შეასრულა	ი. ჯიჯიეიშვილი	A- 3	მ. 1:100

Ръководител	ГД „101 Жертви"				
Проектант	д. арх. Ивайло Ангелов № 6				
Съгласувал		Г.Д. Ж.Димов	0 %Отговорност	25.08.2017	
Чертал		ф 599 748 760	0 %Отговорност	Фаза 3.90 Работен	
			Мащаб	А-3	м. 1:100



გეგმა 7.30 ნიშნულზე

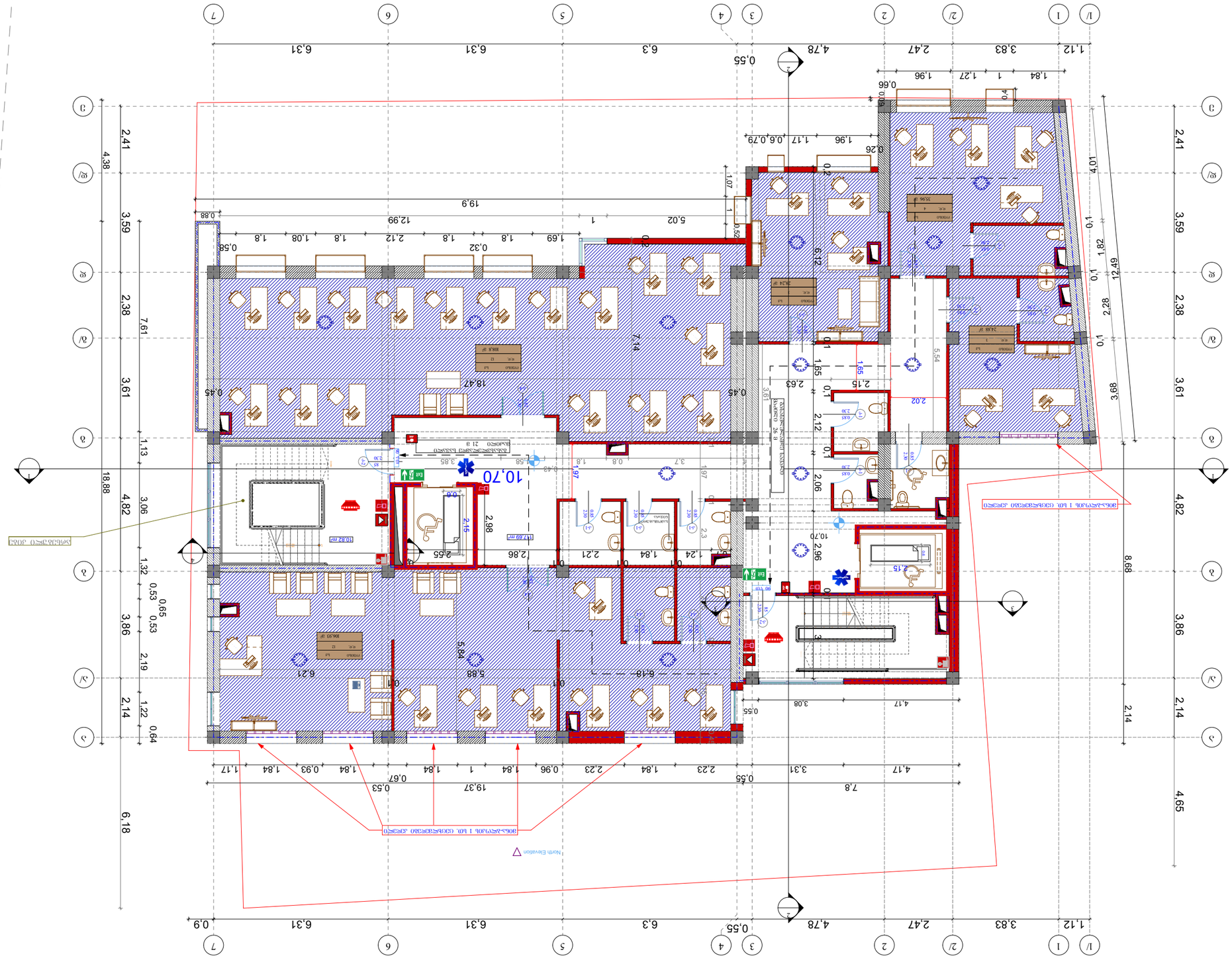


დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 გრუპი"	შ.პ.ს. დ.გრუპი	დირექტორი	ი ჯიჯიეიშვილი	გეგმა 7.30 ნიშნულზე
მისამართი:	ქ. თბილისი, ქუჩა გორგასალი № 6	ტ 599 748 760	შეასრულა	ი ჯიჯიეიშვილი	A- 3

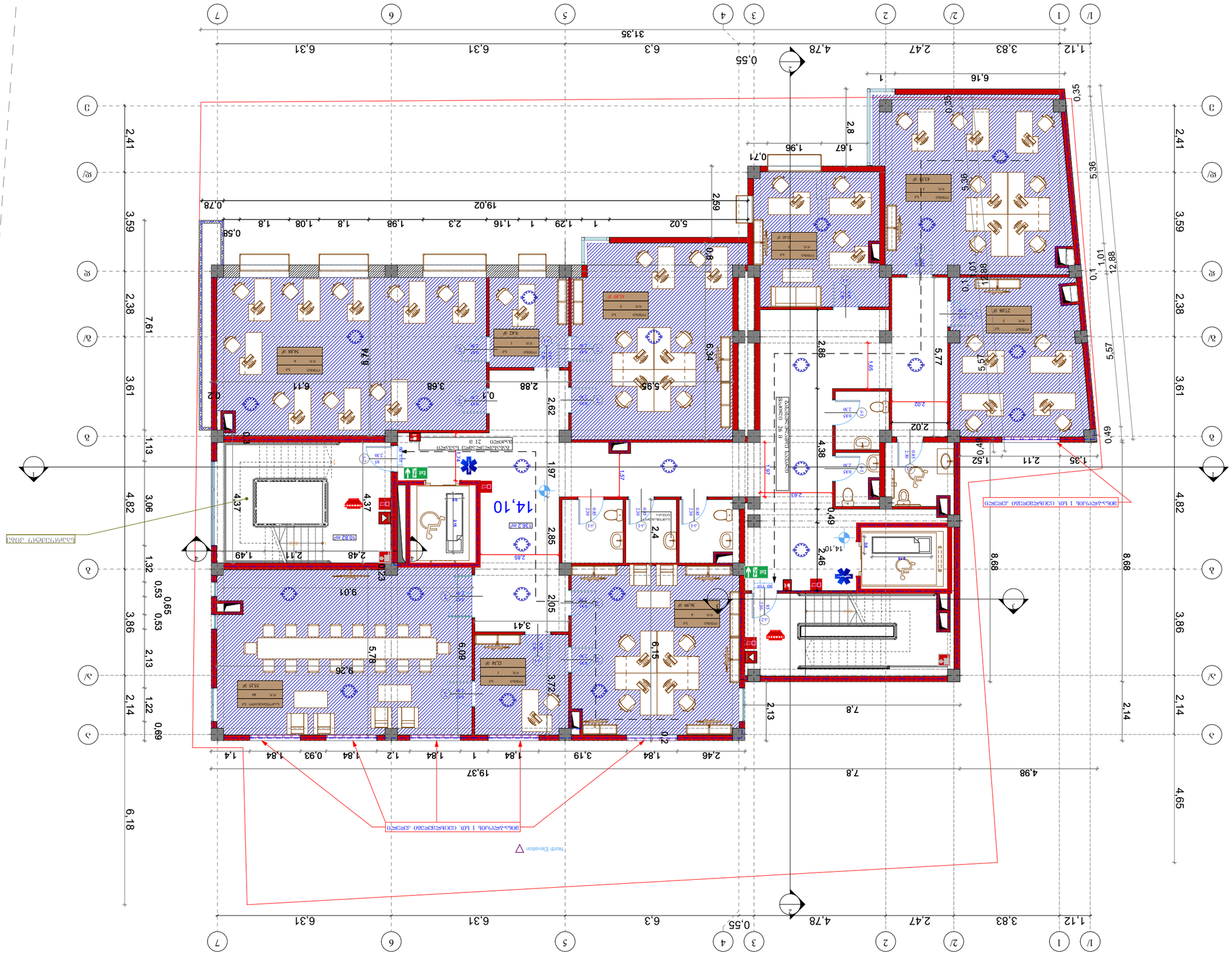
25.08.2017

მ. 1:100

ფასადების.	გ.პ.ს. " 101 მოქალაქე"				
მთავარი არქიტექტორი	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი № 6	გ.პ.ს. ჩ.მოქალაქე ს/კ 599 748 760			
შემსრულებელი		ჩრდილოეთის ფასადი	0 ,%0%0%0%0%0%0		
				A-3	მ. 1:100
		შენობის სიმაღლე 10.70			25.08.2017


10.70
North Elevation
1,12
3,83
2,47
4,78
0,55
6,3
6,31
6,31
0,9
18,88
4,82
3,06
1,32
0,53
0,65
0,53
2,19
3,86
1,22
0,64
2,14
6,18
2,41
3,59
2,38
3,61
4,65
8,68
4,82
3,86
2,14
2,41
3,59
2,38
3,61
4,38
7,61
1,13
0,45
18,47
7,14
2,63
2,15
0,1
1,55
1,65
2,12
2,06
2,02
5,54
3,68
2,28
1,82
0,1
4,01
0,66
0,4
1,84
1
1,27
1,96
1,17
0,6
0,79
1,96
0,26
0,2
1,07
1
0,52
5,02
12,99
19,9
0,88
0,58
1,8
1,08
1,8
2,12
1,8
0,32
1,8
1,69
0,2
6,12
0,1
0,1
0,1

ველის ნომერი.	ვ.ა.ს. "101 მოვაი"				
პროექტის დასახელება	ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი № 6				
		ს/კ 599 748 760	ვ.ა.ს. ჩ.მოვაი		
		შესრულებულია	0 %-ით	ფასების ცხრილი	0 %-ით
25.08.2017	14.10 ნახატის დატვირთვა	A-3	ა. 1:100		

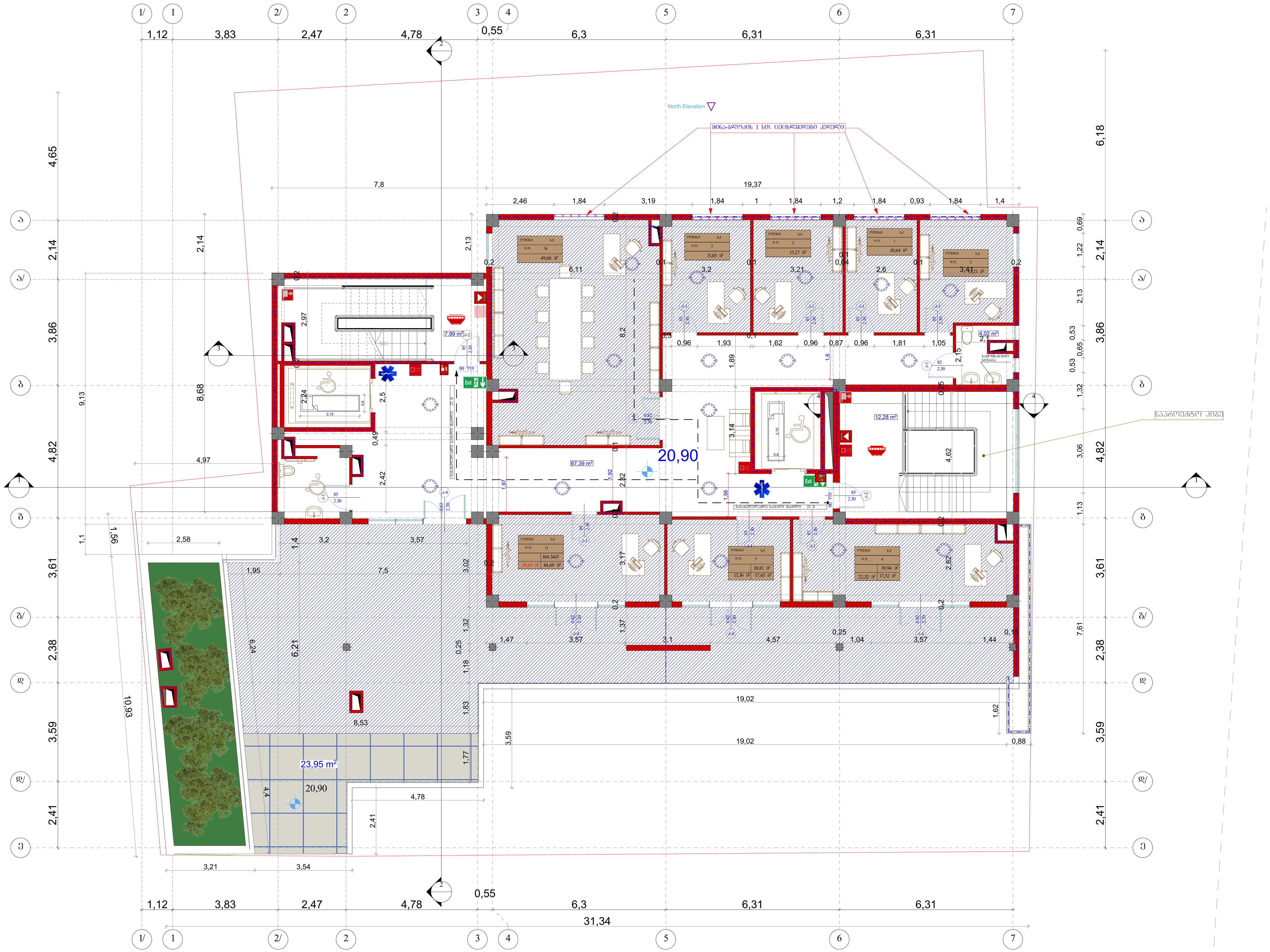

14,10
10.82 m²
1386.2 m²
North Elevation
ელ-პანელის I ხაზი. ცენტრალური ელ-ფარი

გეგმა 17.50 ნიშნულზე



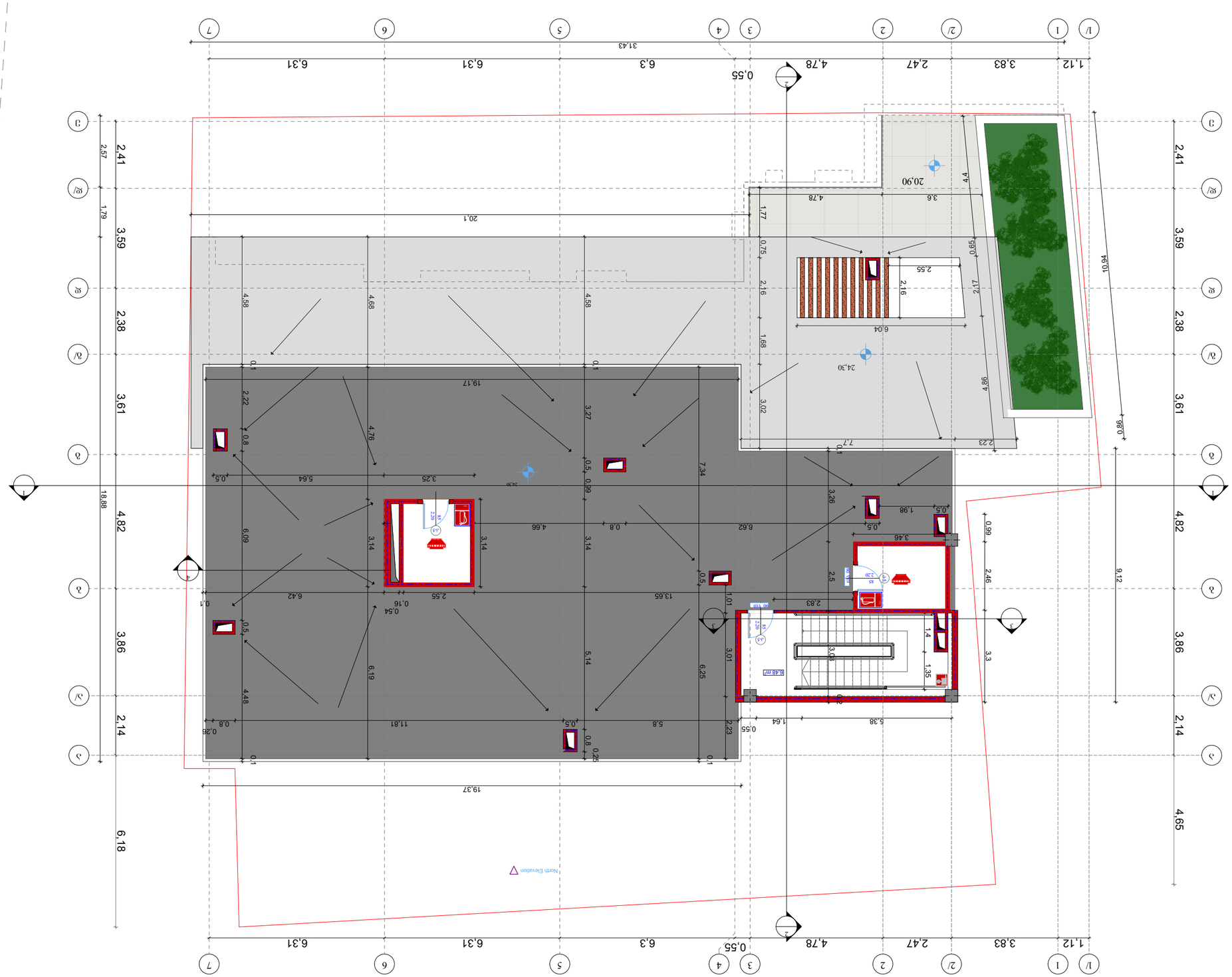
დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 გრუპი"		შ.პ.ს. დ.გრუპი	დირექტორი	ი ჯიჯიეიშვილი	გეგმა 17.50 ნიშნულზე	25.08.2017
მისამართი:	ქ. თბილისი, ქუჩა გორგასალი № 6		ტ 599 748 760	შეასრულა	ი ჯიჯიეიშვილი	A- 3	მ. 1:100

გეგმა 20.90 ნიშნულზე

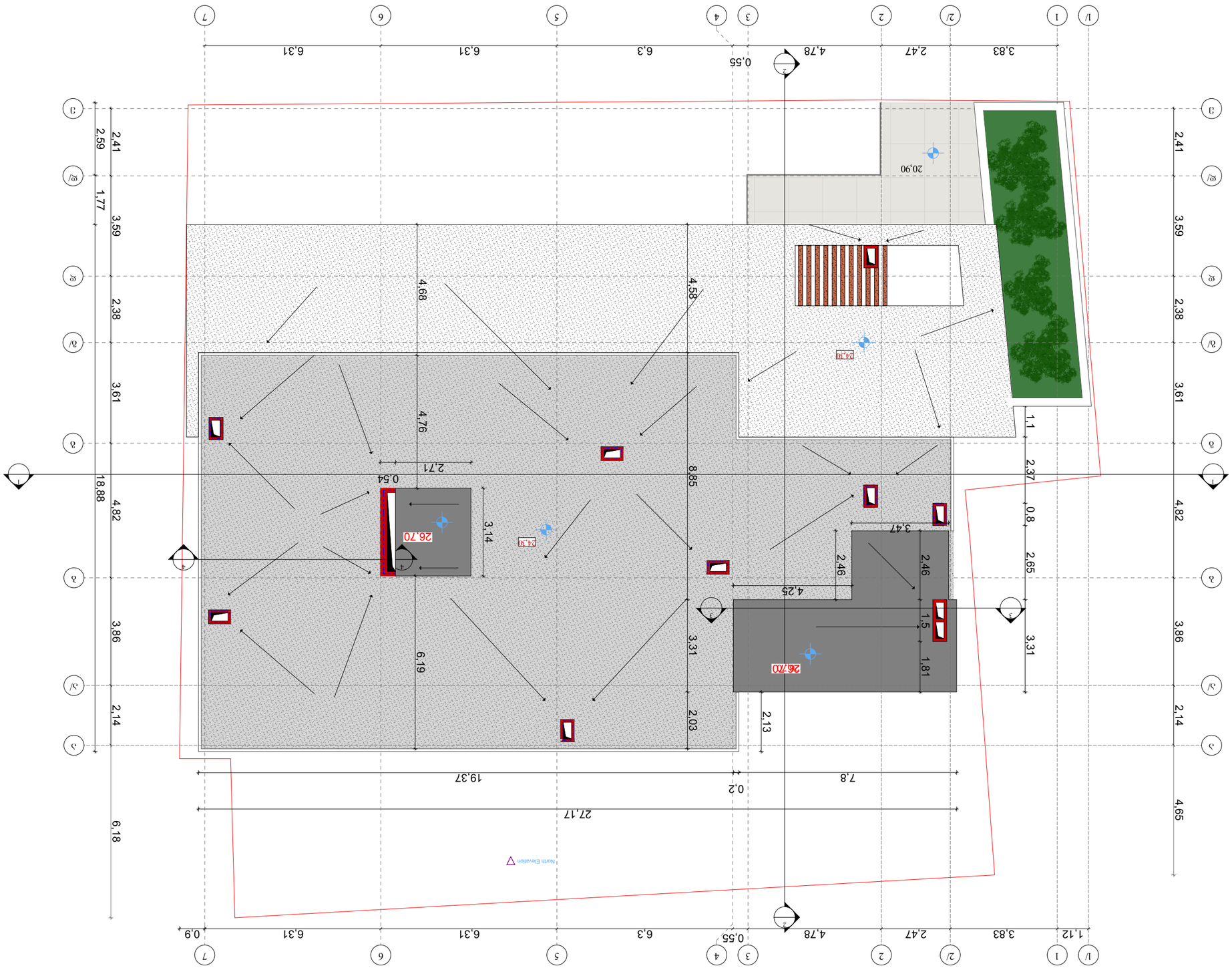


დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 გრუპი"	შ.პ.ს. დ.გრუპი	დირექტორი	ი ჯიჯიეიშვილი	გეგმა 20.90 ნიშნულზე	25.08.2017
მისამართი:	ქ. თბილისი, ქუჩა გორგასალი № 6	ტ 599 748 760	შეასრულა	ი ჯიჯიეიშვილი	A- 3	მ. 1:100

ҚҰЖАТТЫҢ.	"Ғ.Ғ. 101 ЖҮЗІЛІ"				
ӨЗГЕРІСТЕР№	Д. ОЛЖАБАЕВ АТЫНДАҒЫ ҚАЗАҚ ҰЛТТЫҚ ӨНЕРТАНУ УНИВЕРСИТЕТІ № 6				
		Ғ.Ғ.Ғ. Ж.ЖҮНІСОВ ф 599 748 760		ЖОБАЛАҒЫШЫ	0 ҚОҒАМДЫҚ ҒИМАРАТ
				ТАПСЫРЫС	0 ҚОҒАМДЫҚ ҒИМАРАТ
			А-3	Ә. 1:100	
			2508.2017	ҒИМАРАТ 24.30 ҚҰРЫЛЫСЫ	

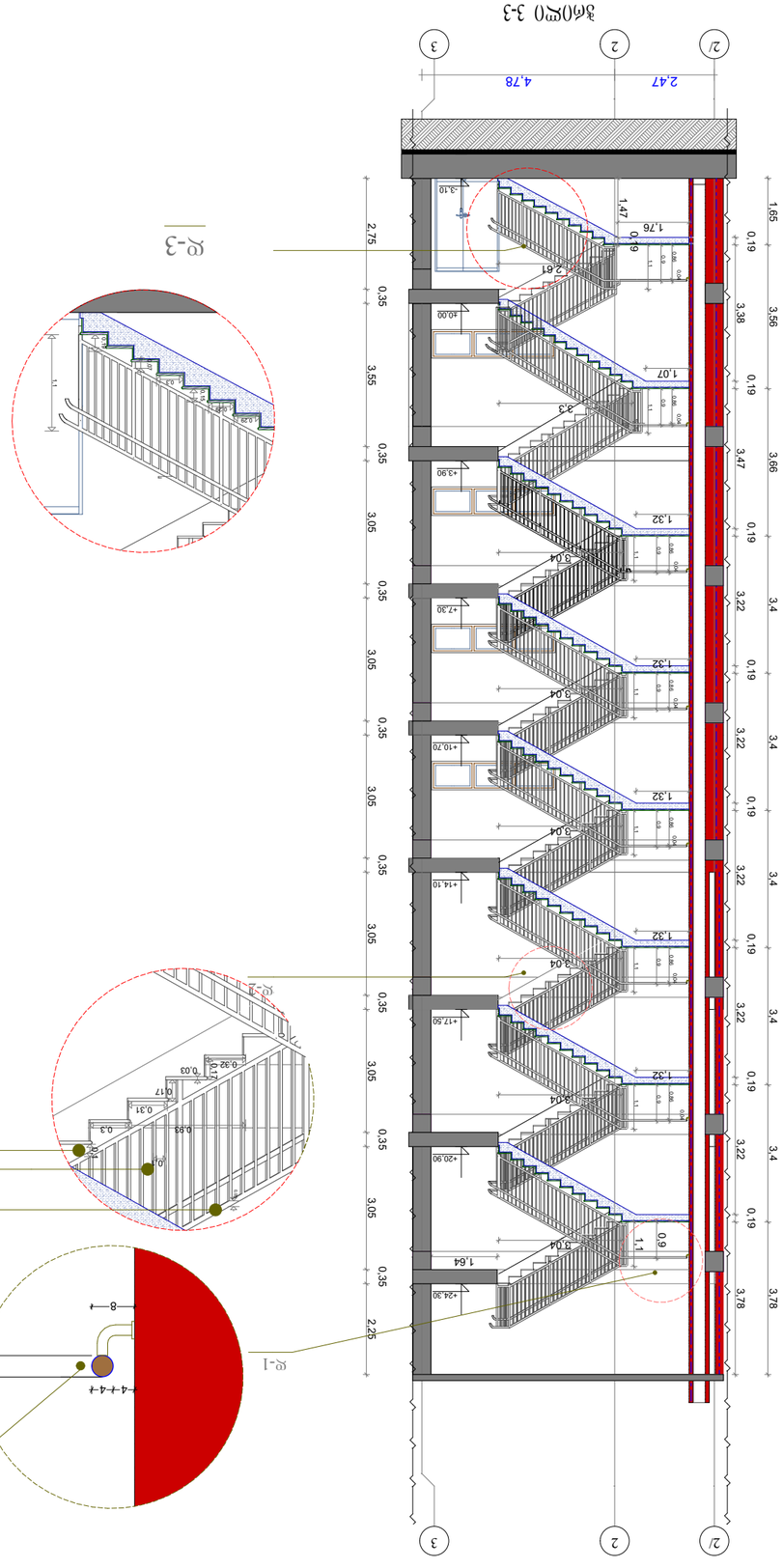


ფასადები.	ვ.ა.ს. " 101 მოვაი"				
ობიექტი:	კ. ტბილისი, კუჭა ტოროსიძის N 6				
		ს/კ 599 748 760	ვ.ა.ს. ჩ.მოვაი		
ფირმის(ორგ)	შპს "არქიტექტონიკა"		მასშტაბი	0 .%0%0%0%0%0%0	მ. 1:100
შეასრულა 26.70 ნინო ბერიძემ				0 .%0%0%0%0%0%0	A- 3
				შეასრულა	25.08.2017

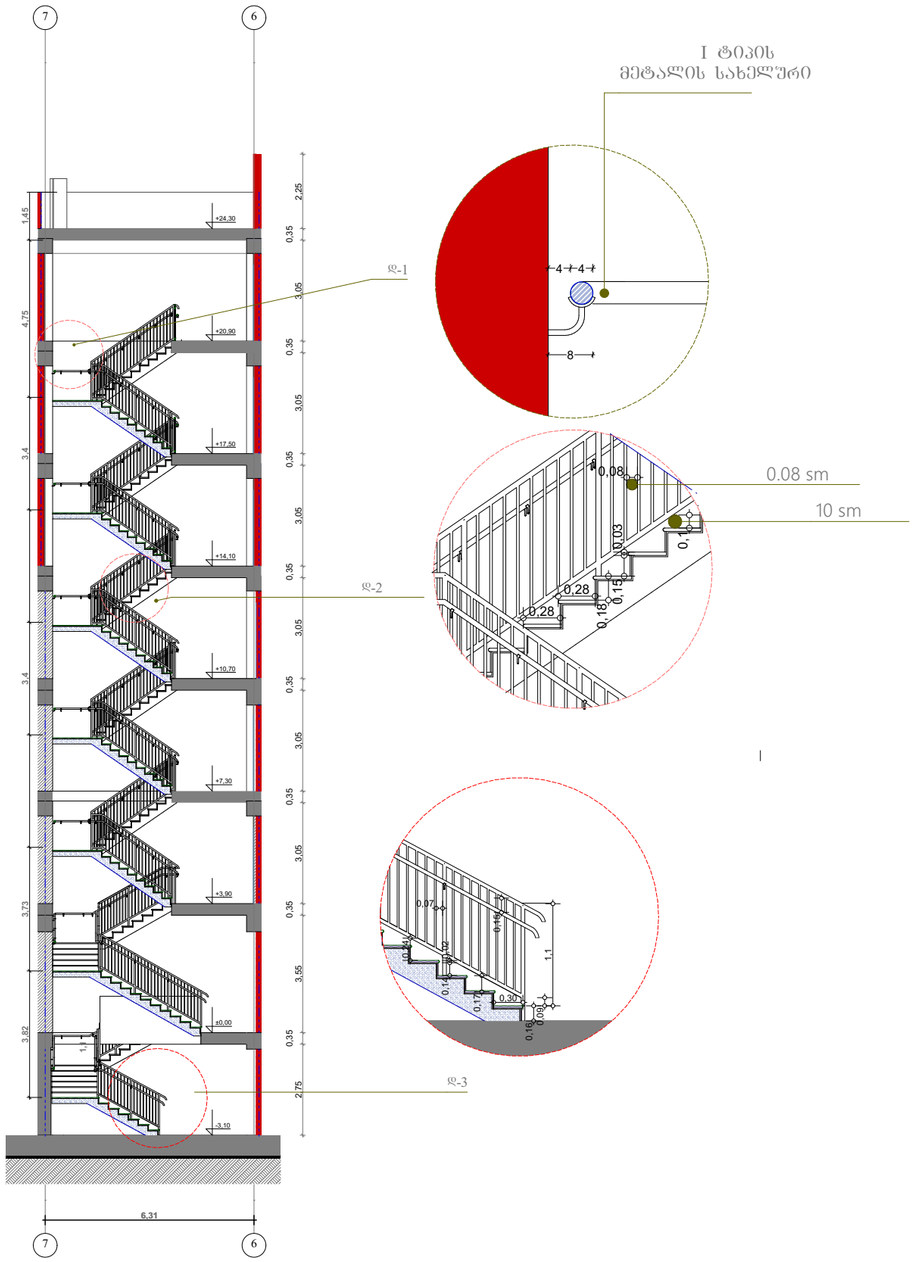


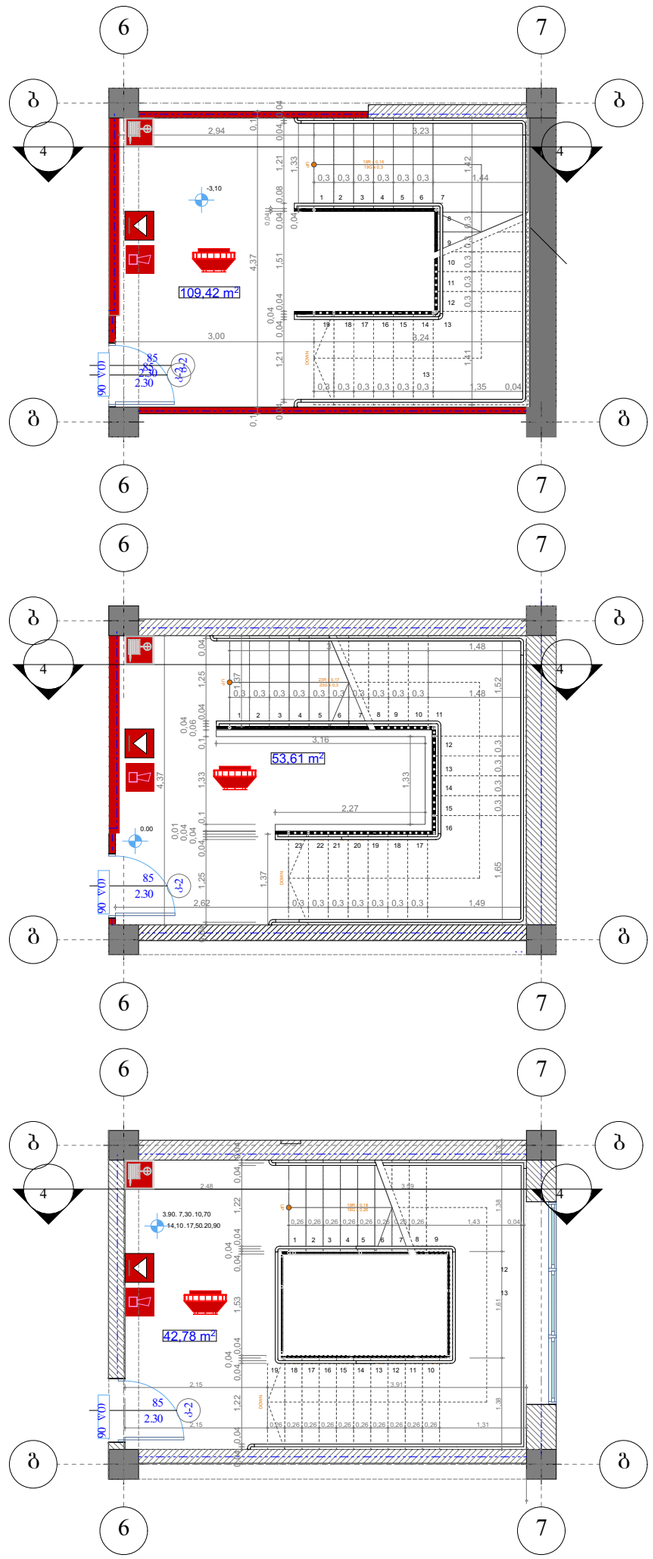
შეასრულა 26.70 ნინო ბერიძემ

ფასპორტის.	ვ.პ.ს. " 101 ბოქაული"				
პროექტის	კ. ლაღიძისა, კუჭის ბოძალისული № 6				
		ვ.პ.ს. ჯ.ბოქაული	ფიზიკური მოცულობა	0 .%0%0%0%0%0	ფასადის ჭრილი 3-3
		ტ 599 748 760	ფასადური მოცულობა	0 .%0%0%0%0%0	ფასადების ნუმერაცია A- 3
					25.08.2017
					მ. 1:100


ჭრილი 3-3
2/
2
3
2.47
4,78
1.65
0.19
3.38
3.56
0.19
3.47
3.66
0.19
3.22
3.4
0.19
3.22
3.4
0.19
3.22
3.4
0.19
3.22
3.4
0.19
3.78
3.78
0.35
3.55
0.35
3.05
0.35
3.05
0.35
3.05
0.35
3.05
0.35
3.05
0.35
2.75
0.35
2.25
+3.10
+3.90
+7.30
+10.70
+14.10
+17.50
+20.90
+24.30
1.47
1,76
2.61
1.07
3.3
1.32
6.04
1.32
9.04
1.32
9.04
1.32
9.04
1.64
3.04
1.1
0.9
0.19
0.19
0.19

დეტალების ფრაგმენტული ნახაზები





დამკვეთი:	შ.პ.ს. " 101 ბრუკი"		შ.პ.ს. დ.ბრუკი	დირექტორი	ი. ჯიჯიეიშვილი	დეტალების ფრაგმენტული ნახაზები	25.08.2017
მისამართი:	ქ. თბილისი, ქუჩა ბორგასალი № 6		ს/კ 599 748 760	შემსრულა	ი. ჯიჯიეიშვილი	A- 3	მ. 1:100