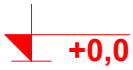
A-100	არქიტექტურული გეგმა			მასშტაბი
1	**A-100**	გენგეგმა		1 : 500
2	**A-101**	მიწისქვეშა სართულის გეგმა	- 3.30	1 : 250
3	**A-102**	I სართულის გეგმა	+ 0.00	1 : 250
4	**A-103**	II სართულის გეგმა	+ 4.20	1 : 250
5	**A-104**	III სართულის გეგმა	+ 7.80	1 : 250
6	**A-105**	IV სართულის გეგმა	+ 11.40	1 : 250
7	**A-106**	V სართულის გეგმა	+ 15.00	1 : 250
8	**A-107**	VI სართულის გეგმა	+ 18.60	1 : 250
9	**A-108**	სახურავის გეგმა	+ 22.40	1 : 250
A-200	ჭრილი			
10	**A-201**	ჭრილი 1 - 1		1 : 250
11	**A-202**	ჭრილი 2 - 2		1 : 250
12	**A-203**	ჭრილი 3 - 3 4 - 4		1 : 250
A-300	ფასადი			
13	**A-301**	ფასადი ღერძებში "1 - 16"		1 : 250
14	**A-302**	ფასადი ღერძებში "16 - 1"		1 : 250
15	**A-303**	ფასადი ღერძებში "ა - კ"		1 : 250
16	**A-303**	ფასადი ღერძებში "კ - ა"		1 : 250
A-500	კვანძები და დეტალები			
17	**A-501**	გზა-კიბე / ფრაგმენტი		1 : 250
A-700	დამატებითი მასალა			
18	**A-701**	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები / მიწისქვეშა სართული	- 3.30	1 : 250
19	**A-702**	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები / I სართული	+ 0.00	1 : 250
20	**A-703**	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები / II სართული	+ 4.20	1 : 250
21	**A-704**	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები / III სართული	+ 7.80	1 : 250
22	**A-705**	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები / IV სართული	+ 11.40	1 : 250
23	**A-706**	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები / V სართული	+ 15.00	1 : 250
24	**A-707**	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები / VI სართული	+ 18.60	1 : 250

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი



ნიშნული გეგმაზე



ნიშნული ფასადზე, ჭრილზე



ჭრილის ხაზი



ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი

ბლოკის კედელი



კოლონა



მინის ვიტრაჟული ტიხარი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის) ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის) ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი



საქმიანი ჯგუფის დაკავებულლობა (სქ)



სასაწყობე ჯგუფის დაკავებულლობა (სწ 1)



სასაწყობე ჯგუფის დაკავებულლობა (სწ 2)



თავშეყრის ჯგუფის დაკავებულლობა (თვ 2)



თავშეყრის ჯგუფის დაკავებულლობა (თვ 3)



სავაჭრო ჯგუფის დაკავებულლობა (სვ)



დაწესებულებითი ჯგუფის დაკავებულლობა (დწ 2)



მისაწვდომი სვლაგეზი



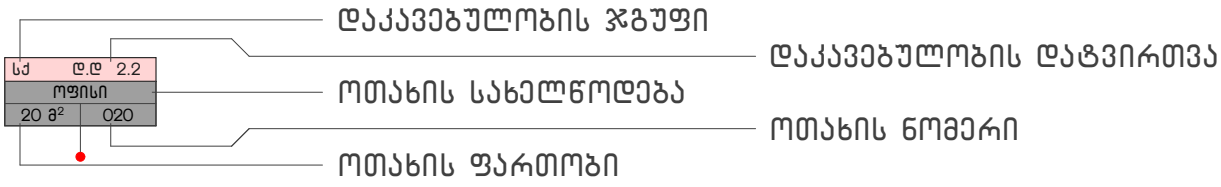
გასასვლელამდე სავალი მანძილი



უსაფრთხო ზონა



გასასვლელი



შენობა – ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები – შენობანა-გებობის უსაფრთხოების წესები

პროექტის დასახელება	კლინიკა "ინ ვიტრო – ხელოვნური განაყოფიერების ცენტრი"
პროექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქ. №21
არქიტექტორი	გელა იორდანიშვილი
სტრუქტურული ინჟინერი	ნიკა მექვაბიშვილი

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობა და აღწერეთ თითოეული გამოყენება

სასაწყობო ჯგუფი	[სწ 2]	1 სართული მიწის დონის ქვევით	[სარდაფის სართ.]
სასაწყობო ჯგუფი	[სწ 1]	1 სართული მიწის დონის ქვევით 6 სართული მიწის დონის ზევით	[სარდაფი, I,II,III,IV,V,VI სართ.]
საქმიანი ჯგუფი	[სქ]	1 სართული მიწის დონის ქვევით 6 სართული მიწის დონის ზევით	[სარდაფი, I,II,III,IV,V,VI სართ.]
თავშეყრის ჯგუფი	[თვ 2]	1 სართული მიწის დონის ზევით	[VI სართ.]
თავშეყრის ჯგუფი	[თვ 3]	1 სართული მიწის დონის ზევით	[I სართ.]
სავაჭრო ჯგუფი	[სვ]	1 სართული მიწის დონის ზევით	[I სართ.]
დაწესებულებითი ჯგუფი	[დწ 2]	2 სართული მიწის დონის ზევით	[IV,V სართ.]

კონსტრუქციის ტიპი

დანსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის მაგალითი: II–A, I–B, I-A	I–B მიწის დონის ქვევით 1 სართული I–B მიწის დონის ზევით 6 სართული

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი (ცხრილი 503) – ის მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სიმაღლე
საქმიანი ჯგუფი	11 სართული	7 სართ. 1 სართ. მიწის დონის ქვევით 6 სართ. მიწის დონის ზევით
სასაწყობე ჯგუფი (სწ 1)	11 სართული	7 სართ. 1 სართ. მიწის დონის ქვევით 6 სართ. მიწის დონის ზევით
სასაწყობე ჯგუფი (სწ 2)	11 სართული	1 სართ. მიწის დონის ქვევით
თავშეყრის ჯგუფი (თვ 2)	11 სართული	1 სართ. მიწის დონის ზევით
თავშეყრის ჯგუფი (თვ 3)	11 სართული	1 სართ. მიწის დონის ზევით
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	11 სართული	1 სართ. მიწის დონის ზევით
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ 2)	4 სართული	2 სართ. მიწის დონის ზევით
შენობის სიმაღლე მეტრებში	48,8 მ	22,7 მ
მიწის ზევით სართულების რაოდ.	6 სართული	
მიწის ქვევით სართულების რაოდ.	1 სართული	

სიმაღლისა და ფართობის შეზღუდვები (ცხრილი 503) – ის მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სიმაღლე
საქმიანი ჯგუფი	შეუზღუდავი	2442.5 მ^2
სასაწყობე ჯგუფი (სწ 1)	4460 მ^2	341.7 მ^2
სასაწყობე ჯგუფი (სწ 2)	7340 მ^2	937.4 მ^2
თავშეყრის ჯგუფი (თვ 2)	შეუზღუდავი	250.6 მ^2
თავშეყრის ჯგუფი (თვ 3)	შეუზღუდავი	105.9 მ^2
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	შეუზღუდავი	22.0 მ^2
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ 2)	შეუზღუდავი	387.7 მ^2
იატაკის საერთო ფართობი	7460.0 მ^2	
იატაკების რაოდენობა	7	
შენობის საერთო ფართობი	7349,6 მ^2	

გარე კედლის ღიობისადმი მოთხოვნები (ცხრილი 705.8) – ის მიხედვით

გარე კედელი (ჩრდილოეთი ,სამხრეთი , აღმოსავლეთი , დასავლეთი)	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)			
		დასაშვები		გათვალისწინებული	
		დაცული	დაუცველი საშხეფის გარეშე	დაცული	დაუცველი საშხეფის გარეშე
ჩრდილოეთი "1-16" ღერძებს შორის	7.59 მ	შეუზღუდავი	70 %		18 %
სამხრეთი "16-1" ღერძებს შორის	6.83 მ	შეუზღუდავი	45 %		35 %
აღმოსავლეთი "ა-კ" ღერძებს შორის	13.0 მ	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		
დასავლეთი "კ-ა" ღერძებს შორის	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია		დაუშვებელია

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

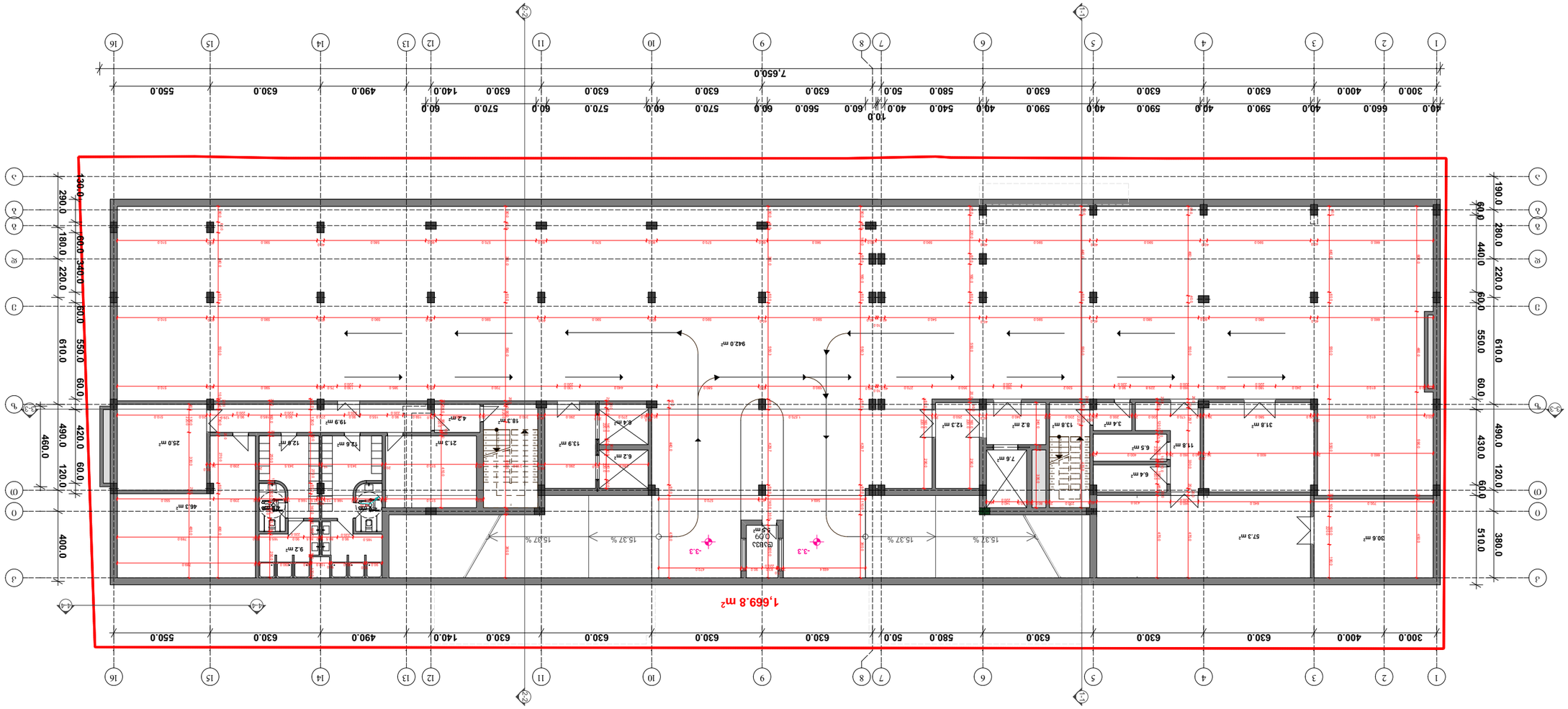
გათავალისწინებულია, თუ არა ავტოსაშხეფი სისტემა	კი	
გათავალისწინებულია, თუ არა სახანძრო მილდგარების სისტემა	კი	
გათავალისწინებულია, თუ არა კვამლის საკონტროლო სისტემა	კი	
გათავალისწინებულია, თუ არა ხელის ცეცხლმაქრები	კი	
გათავალისწინებულია, თუ არა სახანძრო განგაშის სისტემა	კი	

ყველა დონიდან გასასვლელების რაოდენობა და სიგანე

სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	გასასვლელების რაოდენობა		გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				კიბეები		გასასვლელის სხვა კომპონენტები			
				კიბის ერთი მარშის სიგანე მოაჯირებს შორის		მოთხოვნები გასასვლელი დერეფნების მიმართ		გასასვლელის გზა-კარი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.
სართული ნიშ. -3.30	34	2	2	2.2მ	2.5 მ	1.2 მ	1.6 მ	1.64 მ	1.80 მ
სართული ნიშ. +0.00	174.3	2	8	2.2მ	2.5 მ	1.2 მ	2.4 მ	1.64 მ	12.80 მ
სართული ნიშ. +4.20	67.2	2	2	2.2მ	2.5 მ	1.2 მ	2.6 მ	1.64 მ	3.30 მ
სართული ნიშ. +7.80	70.8	2	2	2.2მ	2.5 მ	1.2 მ	2.6 მ	1.64 მ	1.80 მ
სართული ნიშ.+11.40	74.4	2	2	2.2მ	2.5 მ	1.2 მ	2.5 მ	1.64 მ	1.80 მ
სართული ნიშ.+15.00	72.8	2	2	2.2მ	2.5 მ	1.2 მ	2.5 მ	1.64 მ	1.80 მ
სართული ნიშ.+18.60	152	2	2	2.2მ	2.5 მ	1.2 მ	1.8 მ	1.64 მ	1.80 მ
მოეთხოვება თუ არა თავშესაფრის ფართობი		მეოთხე სართული +11.40		მოთხოვნილი	25.5 მ2	გათვალისწ.	30.0 მ2		
		მეხუთე სართული +15.00			23.1 მ2		35.0 მ2		

წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

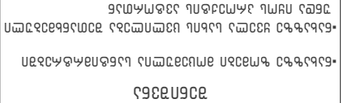
ფიქსირებული მოწყობილობა	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
უნიტაზი კაცებისთვის	7	10
პისუარი კაცებისთვის	-	6
უნიტაზი ქალებისთვის/კაცებისთვის	21	32
უნიტაზი ქალებისთვის	7	14
ტუალეტის ხელსაბანი	10	59
შხაპი	3	27
სასმელი წყლის ფანტანი	3	3
სამომსახურეო ნიჟარა	2	7



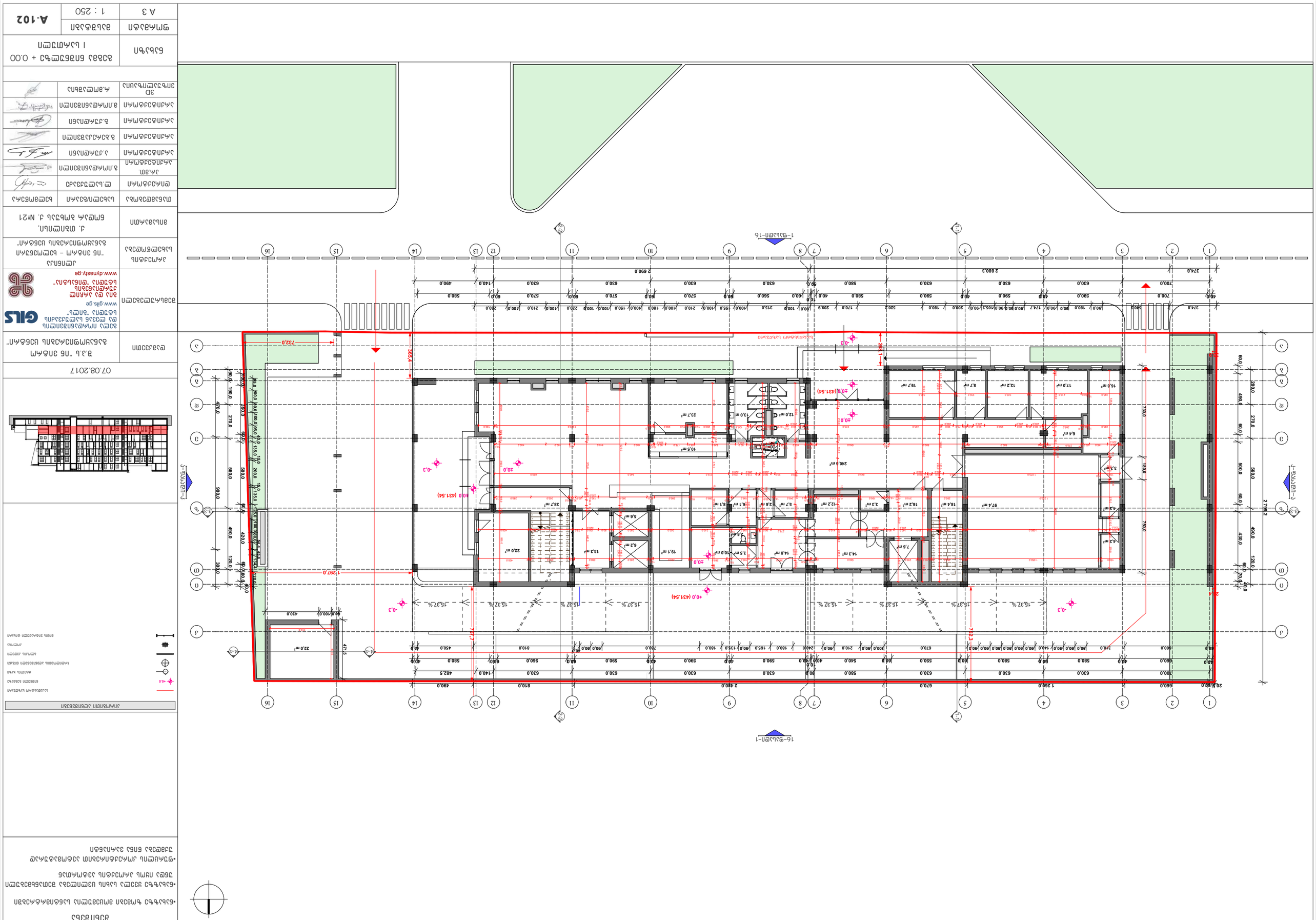
ლეგენდა

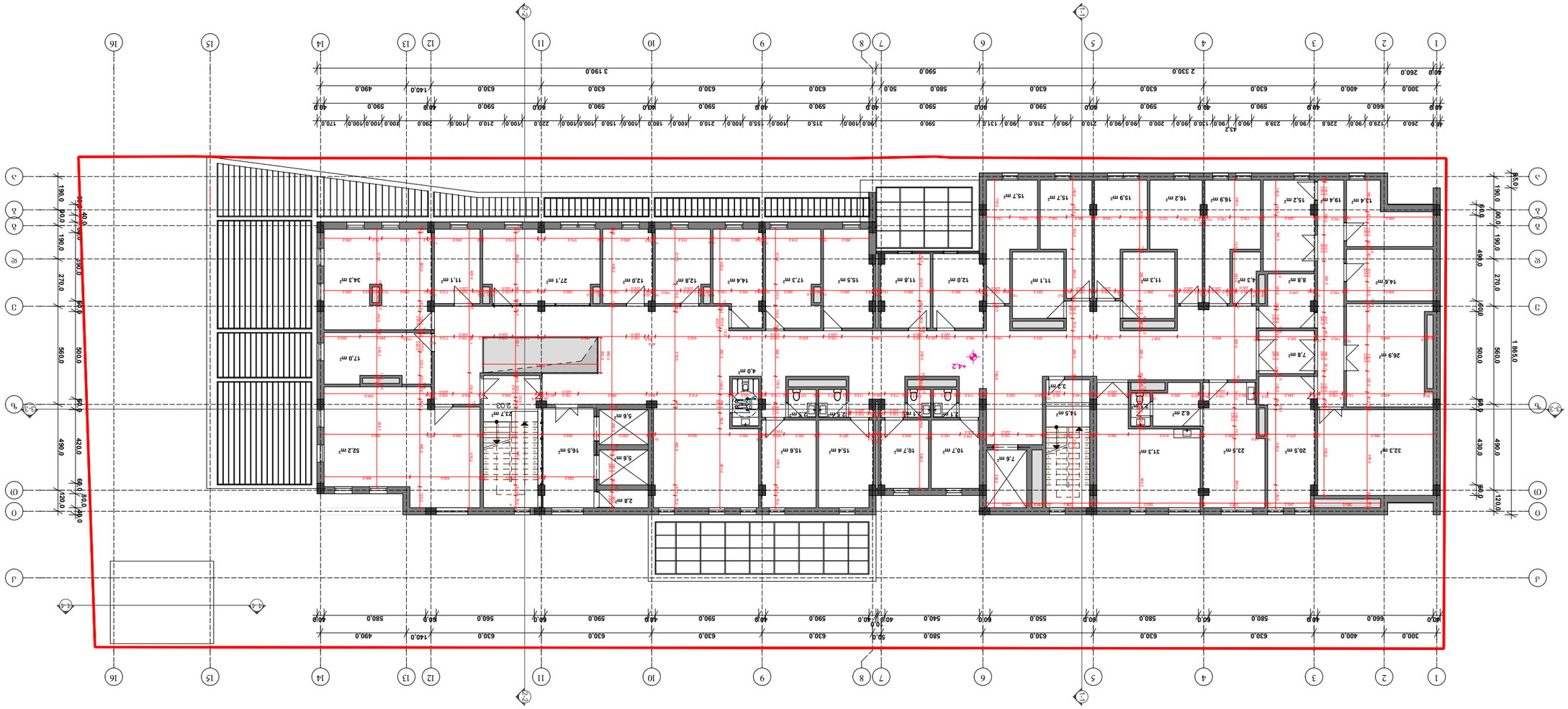
- ობიექტის საზღვარი
- ნაგებობის ძირითადი ფუნქციური ზონის საზღვარი
- ფასადის ელემენტების ნუმერაციის ნომერი
- ფასადის ელემენტების ნუმერაციის ნომერი
- ნაგებობის ძირითადი ფუნქციური ზონის საზღვარი
- ნაგებობის ძირითადი ფუნქციური ზონის ნომერი
- ფასადის ელემენტების ნუმერაციის ნომერი
- ნაგებობის ძირითადი ფუნქციური ზონის ნომერი

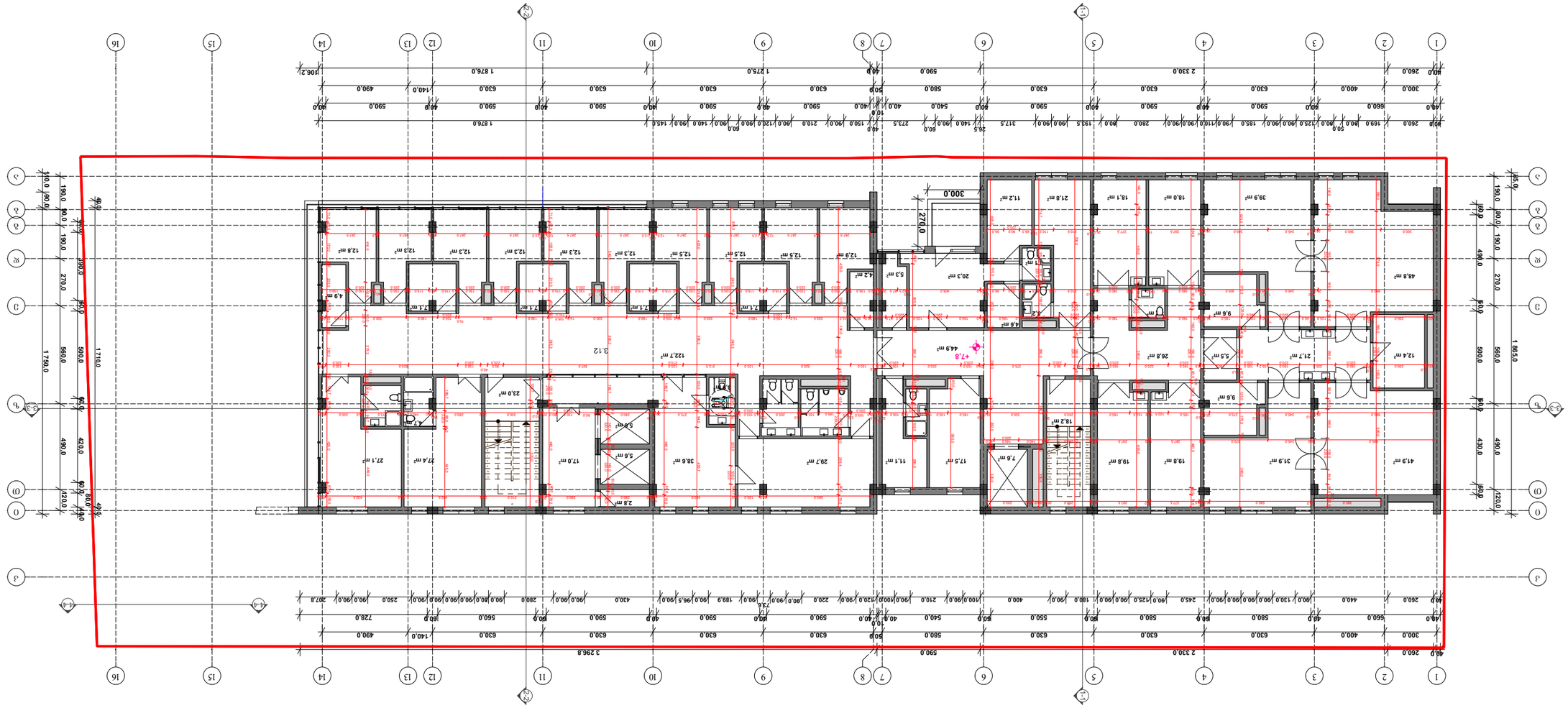
ნაგებობის ძირითადი ფუნქციური ზონის ნომერი



07.08.2017	
ქ.ბათუმი, "ინოვაციური ტექნოლოგიების პარკი"	დასახელება
მაღალი ტექნოლოგიური ბიზნეს ცენტრის მშენებლობა ქ.ბათუმში, "ინოვაციური ტექნოლოგიების პარკის" ტერიტორიაზე	
GILS www.gils.ge შპს "ჯორჯიან ლანდ სერვეის ჯგუფის" წევრი კომპანია	შემსრულებელი
ა.ი.მ. "ინოვაციური ტექნოლოგიების პარკი"	დამკვეთი
ა.ი.მ.	მშენებლობის სტადია
ა.ი.მ.	დ.ა.ხ.
ა.ი.მ.	მ.ა.ხ.
ა.ი.მ.	მ.ა.ხ.
ა.ი.მ.	მ.ა.ხ.
ა.ი.მ.	მ.ა.ხ.
ა.ი.მ.	მ.ა.ხ.
3D ვიზუალიზაცია	მ.ა.ხ.
ნახაზის დასახელება – 3.30 სართულის გეგმა	ნახაზი
A-101	ფორმატი
1 : 250	მასშტაბი
A 3	ნახაზის ნომერი


1-ელი სართული +3.30
2-ე სართული +6.60
3-ე სართული +9.90
4-ე სართული +13.20
5-ე სართული +16.50
ტექნიკური სართული +19.80
სახურავი +23.10
ტერასა +0.30
ტერასა +3.60
ტერასა +6.90
ტერასა +10.20
ტერასა +13.50
ტერასა +16.80
ტერასა +20.10
სახურავის ზედა ნიშნული +26.40
ლიფტის შახტი
ლიანდაგი
ბეტონის ღობე
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ფილა


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16
A B C D E





07.08.2017

დამკვეთი	შპს ვინერი ინვესტმენტ ჯორჯია ფა კომპანიის სახელით სს "ვითიბი ბანკი"
	შპს "ინოვაციური ტექნოლოგიების ცენტრი" სს "ვითიბი ბანკი"
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისი, ვ. ფალიაშვილის ქუჩა №21 ნაკვეთზე ბიზნეს ცენტრის მშენებლობა
ეტაპი	პროექტი
ნახაზის დასახელება	გენერალური გეგმა
ნახაზის ნომერი	A-104
ფორმატი	A 3
მასშტაბი	1 : 250
	3D ხედი
	ა.პოპოვი
	ნ.ოქროპირიძე
	ა.ჯანიკაშვილი
	ნ.ბერიძე
	ა.ბაბუნაშვილი
	ნ.ნოზაძე
	ა.ლომსაძე
	ნ.ჯანიკაშვილი
	ნ.ნოზაძე
	ნ.ნოზაძე
	ნ.ნოზაძე

დამკვეთი	შპს "ვ.ს.ს. მონტაჟი" საკონსულტაციო ცენტრი "გლსი"
	შპს "ვ.ს.ს. მონტაჟი" საკონსულტაციო ცენტრი "გლსი" www.gls.ge
პროექტის დასახელება	ა(ა)იპ "ინ ვინო – მარნის ღვინის ეროვნული მუზეუმი"
ობიექტის მისამართი	ქ. მარნეული, კ. ჭოჭიაშვილის №21
ნახაზის დასახელება	არქიტექტურული ნაწილი
პროექტის ხელმძღვანელი	ა.ჭანტურია
პროექტის მთავარი არქიტექტორი	ლ.ბერიძე
პროექტის არქიტექტორი	ნ.ჭანტურია
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	ა.ჭანტურია
კონსტრუქციული ნაწილის ინჟინერი	ნ.ჭანტურია
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ა.ლომსაძე
ელექტრული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	ნ.ჭანტურია
სანტექნიკური ნაწილის მთავარი ინჟინერი	ნ.ჭანტურია
სანტექნიკური ნაწილის ინჟინერი	ა.ლომსაძე
ნახაზის დასახელება	ნახაზის ნომერი + 11.40 IV სართული
ფორმატი	ნახაზის მასშტაბი
A 3	1 : 250
	A-105

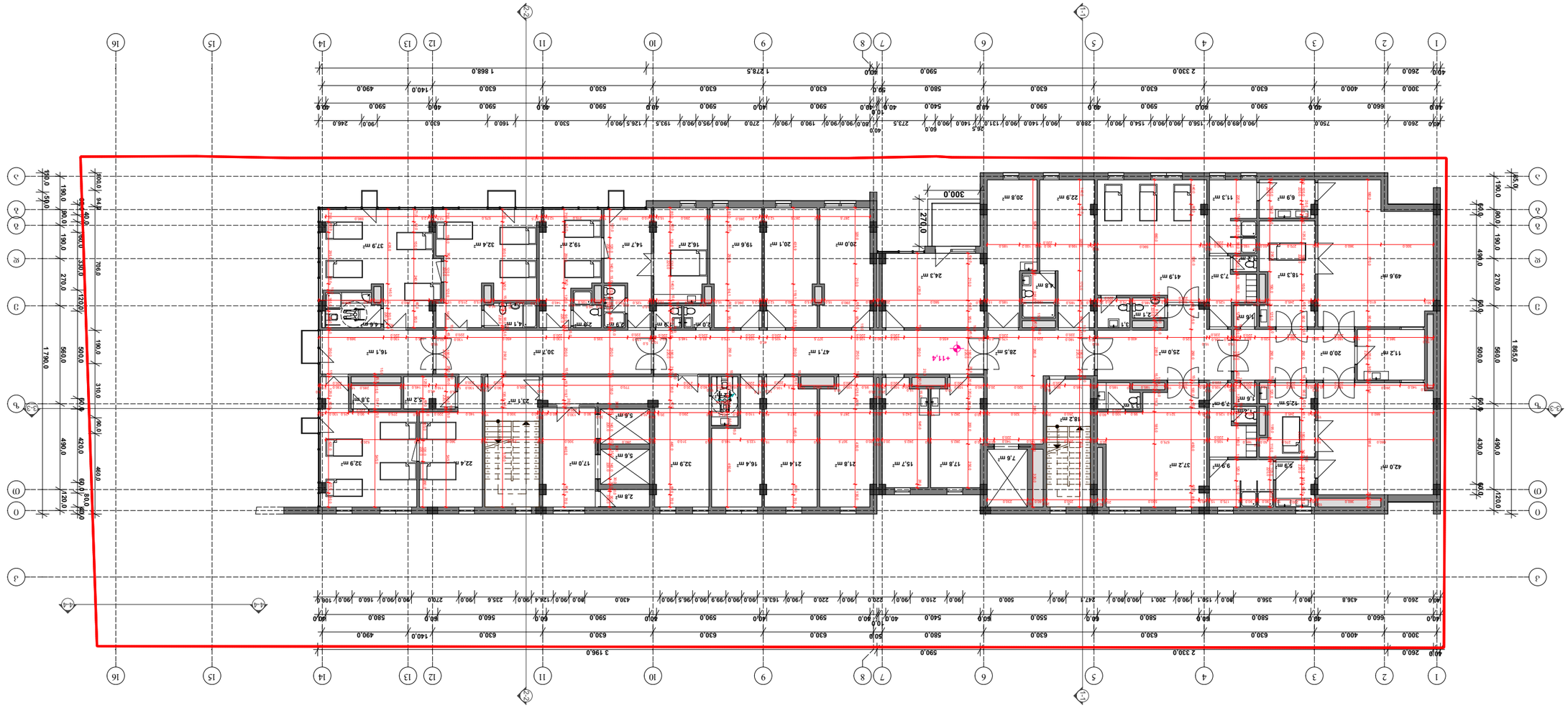


07.08.2017

ა(ა)იპ "ინ ვინო – მარნის ღვინის ეროვნული მუზეუმი"

ა(ა)იპ ეროვნული სასწავლო ბიბლიოთეკა "გლსი"
www.gls.ge

ა(ა)იპ ეკა პროფესიული განათლების ცენტრი "ეროვნული ბანკი"
www.dynasty.ge

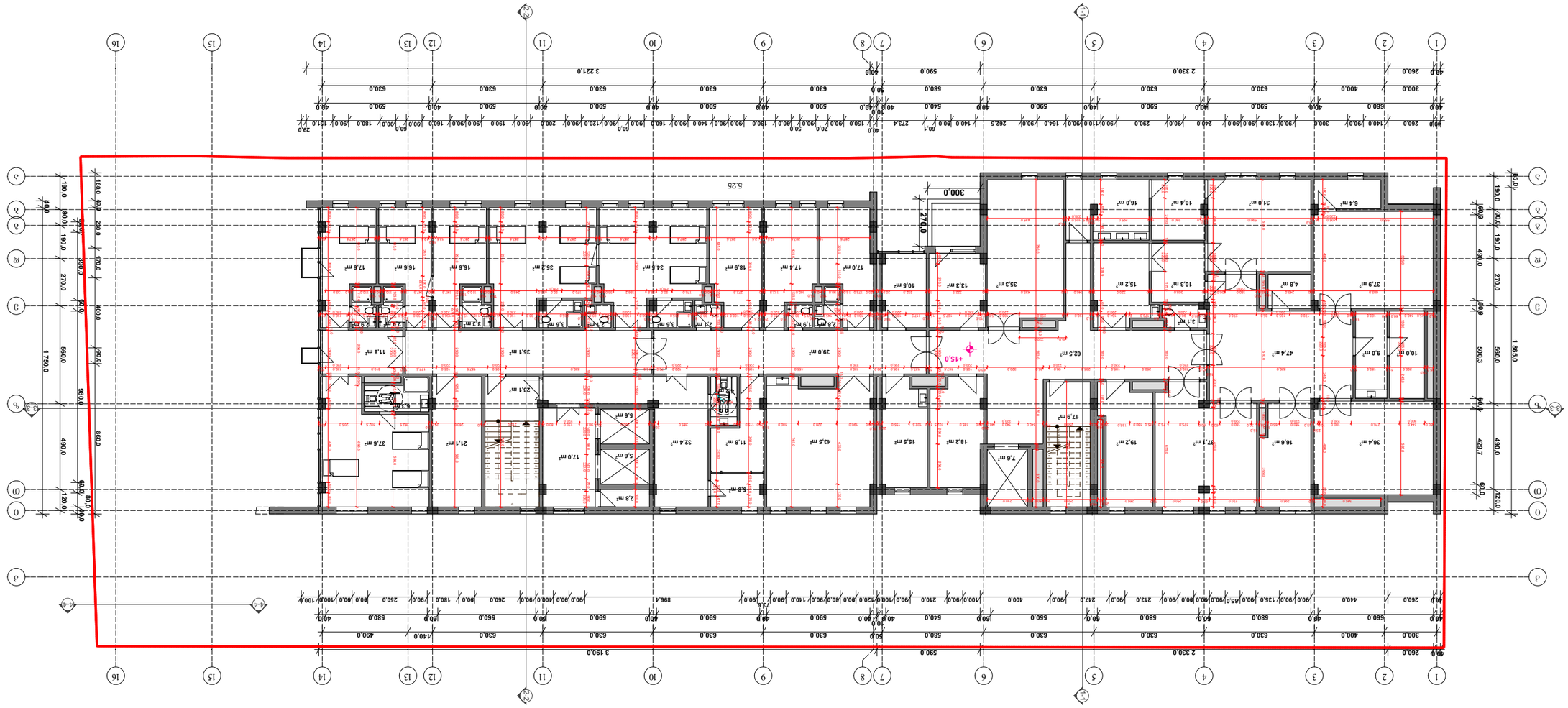


ლეგენდა

- ნაკვეთის საზღვრები
- ტიპის ნომერი
- ოთახის ფართობის ნომერი/ოთახის ფართობი
- ფანჯარა
- ნაკვეთის საზღვრები

ნახაზის ლეგენდა

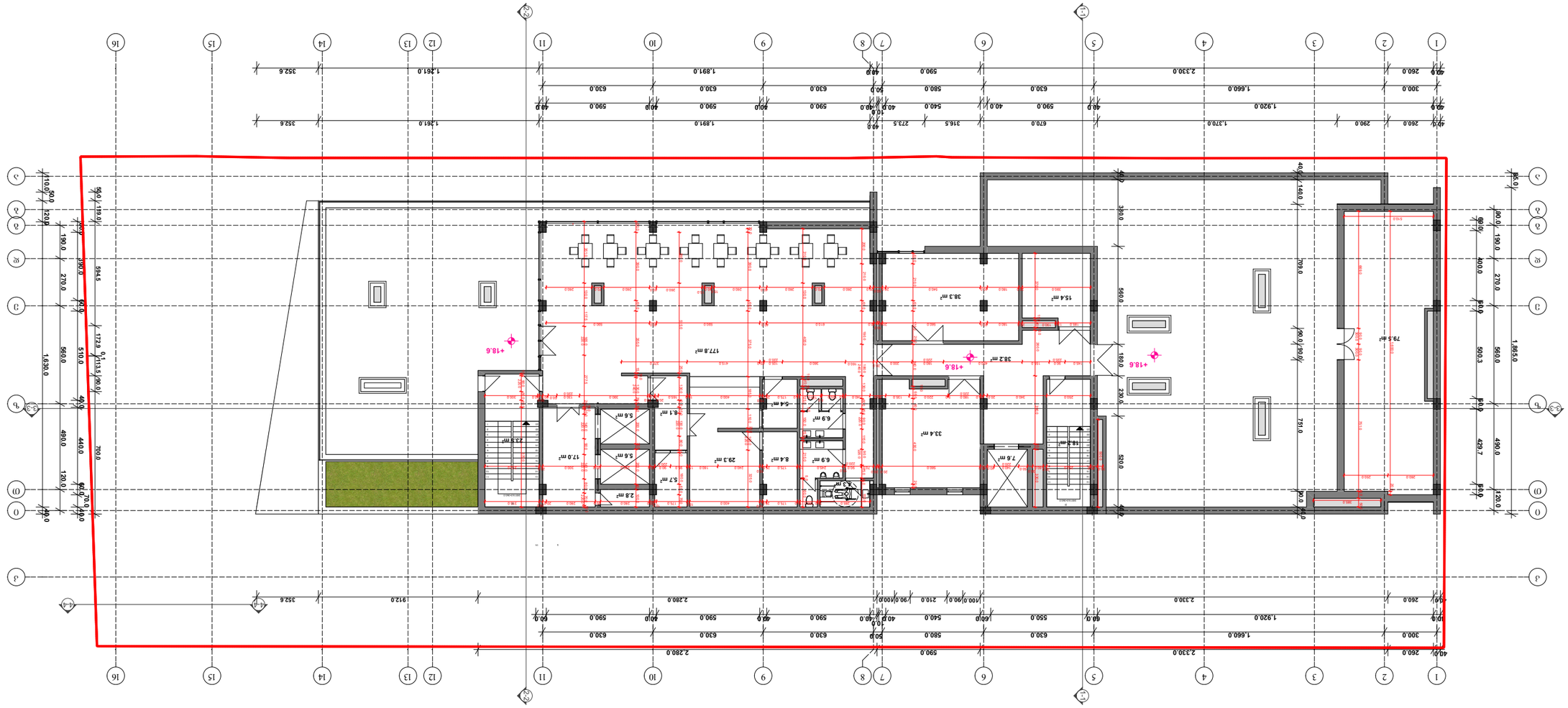
- ა(ა)იპ "ინ ვინო – მარნის ღვინის ეროვნული მუზეუმი"
- ა(ა)იპ ეკა ფოლკლორული ცენტრი "გლსი"
- ა(ა)იპ ეროვნული სასწავლო ბიბლიოთეკა "გლსი"
- ა(ა)იპ ეკა პროფესიული განათლების ცენტრი "ეროვნული ბანკი"
- ა(ა)იპ ეროვნული სასწავლო ბიბლიოთეკა "გლსი"
- ა(ა)იპ ეკა პროფესიული განათლების ცენტრი "ეროვნული ბანკი"

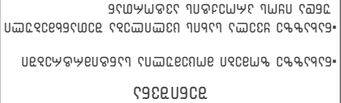




07.08.2017

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ინ ვივო ქართული ბიზნეს ჯგუფი"
პროექტის დასახელება	ქალაქ თბილისში ბავშვთა ფიზიკური და ინტელექტუალური განვითარების ცენტრის მშენებლობა
პროექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ. ლორთქიფანიძის ქუჩა
ნახაზის დასახელება	გენერალური გეგმა
ავტორი	ა.ფოფხაძე
ხელმძღვანელი	ა.ფოფხაძე
კონსულტანტი	ა.ბერიძე
კონსულტანტი	ა.ფოფხაძე
კონსულტანტი	ა.ბერიძე
კონსულტანტი	ნ.ჯანელიძე
კონსულტანტი	ნ.ბერიძე
კონსულტანტი	ნ.ფოფხა





07.08.2017

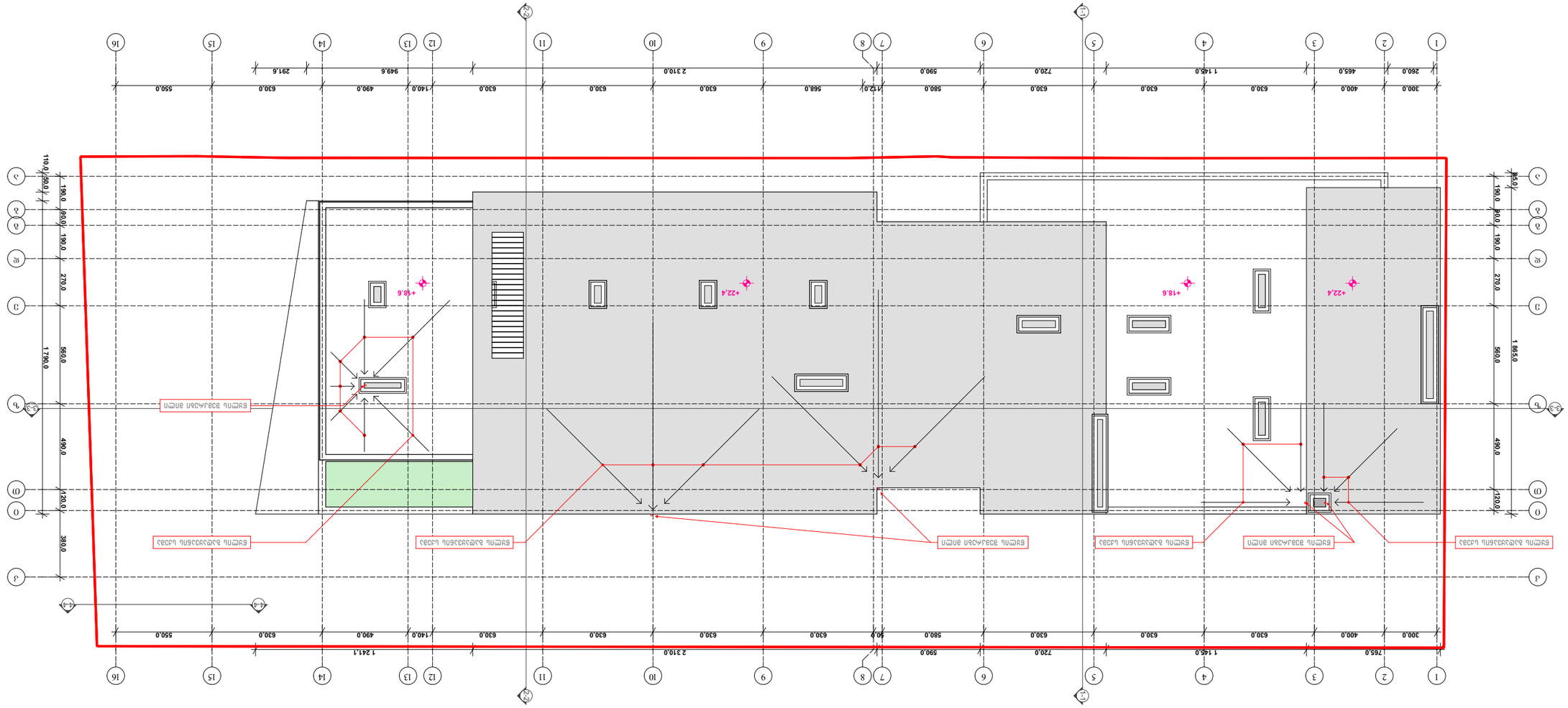
დასავლეთი ფასადის ნაწილი	
ფანჯარა	
ბალკონი	
ფასადის ფერადოვანი ნაწილი	
ფასადის ფერადოვანი ნაწილი	
ხის ფასადი	
+0.0	
ფასადის ელემენტების ნუმერაცია	

ნახაზის ლეგენდა

ნაგებობის ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა

- ნაგებობის ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა განპირობებულია ობიექტის ფუნქციური დანიშნულებით, ასევე ქალაქის ისტორიული ნაწილის ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტის ძირითადი პრინციპებით.
- ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა შესრულებულია ფასადის ელემენტების ნუმერაციის მიხედვით.

ქ. თბილისი, ქ. ფიქრეთის №21	ობიექტის მისამართი
ა.ა.ი. "ინ ვივო"	ობიექტის დასახელება
ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა	ნახაზის დასახელება
არქ. ლ.ჯანელიძე	ავტორი
ა.ა.ი. "ინ ვივო"	დამკვეთი
არქ. ლ.ჯანელიძე	მთავარი არქიტექტორი
არქ. ლ.ჯანელიძე	მთავარი ინჟინერი
არქ. ლ.ჯანელიძე	მთავარი ინჟინერი
არქ. ლ.ჯანელიძე	მთავარი ინჟინერი
არქ. ლ.ჯანელიძე	მთავარი ინჟინერი
3D ვიზუალიზაცია	
ა.ა.ი. "ინ ვივო"	
ნაგებობის სიმაღლე + 18.60 ვ| ა ნიშნულიდან	
ფურნიტურა	ფასადების ტიპი
ფასადების ტიპი	ფასადების ტიპი
A 3	1 : 250
A-107	



ბეტონის ნაკეთობების ორმაგი ტიპის ქარხნის

ორსართულიანი ადმინისტრაციული შენობა ტექნიკური ნაგებობით

ტერიტორიის კეთილმოწყობა

ფასადების ვიზუალიზაცია

ფასადების ვიზუალიზაცია

ტიპიური პროექტი	
შპს "ინ ჰარმონი"	
ქ. ბათუმი, ნ. №21	
არქიტექტორი	ა.ბერიძე
კონსტრუქციული ნაწილის ინჟინერი	ა.ბერიძე
ელექტრული ნაწილის ინჟინერი	ა.ბერიძე
სანტექნიკური ნაწილის ინჟინერი	ა.ბერიძე
ვენტილაციის ინჟინერი	ა.ბერიძე
3D	ა.ბერიძე
ნახაზის დასახელება + 22.40 ნიშნულის გეგმა	
მასშტაბი	1 : 250
	A-108
ფორმატი	A 3

07.08.2017

შპს "ინ ჰარმონი"
ბათუმის საკრებულოს ტერიტორიული განვითარების სააგენტო

GILS
ბათუმის ტერიტორიული ინფორმაციული სისტემა
www.gilis.ge

ბათუმი, ჯ. ჩარკვიანის ქუჩა №6
"ინჟინერული კომპანია ბათუმი"
www.dynasty.ge

ტექნიკური ზედამხედველობა

ობიექტის მისამართი

ნახაზის ნომერი

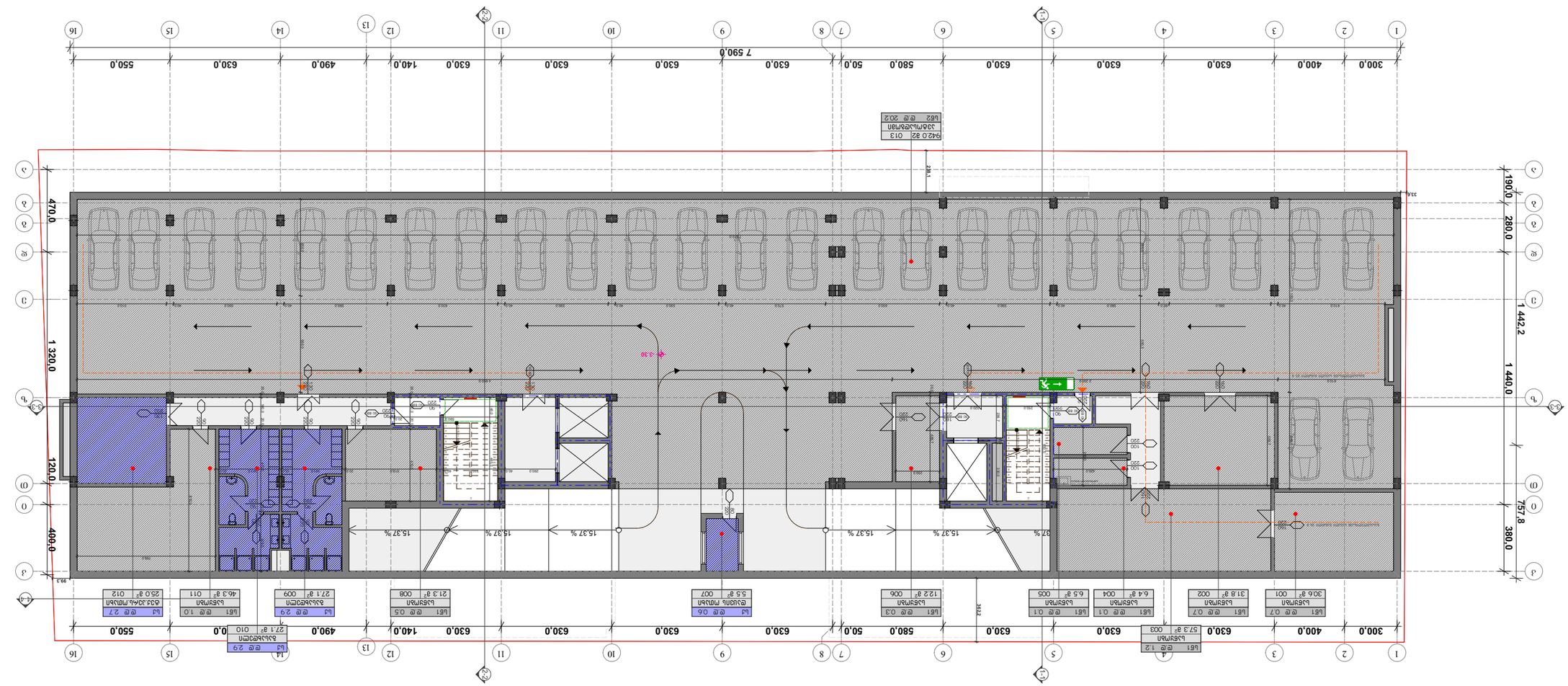
ფასადების ვიზუალიზაცია

ტექნიკური ზედამხედველობა

ავტორის ზედამხედველობა

ელექტრული მოწყობილობა

ტერიტორიის კეთილმოწყობა



07.08.2017

დასახელება	ქ.ბ.ს. "ნინოწმინდის ავტოსადგური"
	ბაზისური პროექტი
პროექტის ავტორები	ბაკურ ოთარის ძე ნიკოლეიშვილი ეკა ოთარის ასული ნიკოლეიშვილი ნინო ნოდარის ასული ნიკოლეიშვილი "ნინწმ ბაზისური პროექტი" www.gils.ge
	ბაზ ტა ა/მ#ი#ი კონტრაქტორის ნინწმ ტა ა/მ#ი#ი "ნინწმ ბაზისური პროექტი" www.dynasty.ge
ნახაზის დასახელება	"ნინწმ ავტო – სადგური" ბაზისური ტექნიკური პასპორტი
ობიექტის მისამართი	ქ. ნინოწმინდა, ნინწმ ავტო სადგური ქ. №21
ინვესტორი	ნინწმ ავტო სადგური
ტექნიკური ზედამხედველი	ო.ნიკოლეიშვილი
ტექნიკური ზედამხედველი	ო.ნიკოლეიშვილი
არქიტექტორი	ნ.ჯორბენაძე
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ნ.ჯორბენაძე
სანიტარული ნაწილის მთავარი ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ნ.ჯორბენაძე
ელექტრული ნაწილის მთავარი ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ნ.ჯორბენაძე
3D ვიზუალიზაცია	ნ.ჯორბენაძე
ნახაზის დასახელება	ბაზისური პროექტი – 3.30
ფორმატი	A 3
მასშტაბი	1 : 250
ნახაზის ნომერი	**A.701**

ნახაზის ელემენტების ლეგენდა

- ნაგებობის ძირითადი ელემენტების საზღვრები
- ნაგებობის ელემენტების საზღვრები
- ნაგებობის ელემენტების საზღვრები
- ნაგებობის



შენიშვნა

- ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
- ნახაზზე ყველა სახის ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
- ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სსდ (საერთო დაკავებულობის დატვირთვა)	174.3
სქ დაკავებულობის ფართი:	133.8 მ²
სქ დაკავებულობის დატვირთვა:	14.4
სწ 1 დაკავებულობის ფართი:	33.4 მ²
სწ 1 დაკავებულობის დატვირთვა:	0.7
სვ დაკავებულობის ფართი:	22.0 მ²
სვ დაკავებულობის დატვირთვა:	7.9
თვ 3 დაკავებულობის ფართი:	105.9 მ²
თვ 3 დაკავებულობის დატვირთვა:	151.3

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- +0.0 ნიშნული გეგმაზე
- ჭრილის ხაზი
- ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი
- ბლოკის კედელი
- კოლონა
- მინის ვიტრაჟული ტიხარი
- სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის) ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის) ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობა (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფის დაკავებულობა (სწ 1)
- თავშეყრის ჯგუფის დაკავებულობა (თვ 3)
- სავაჭრო ჯგუფის დაკავებულობა (სვ)
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლაგზი
- უსაფრთხო ზონა
- გასასვლელი
- დაკავებულობის ჯგუფი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ოთახის სახელწოდება
- ოთახის ნომერი
- ოთახის ფართობი
- სახანძრო მილდგარების სისტემა



07.08.2017

დამკვეთი	შ.პ.ს "ინ ვიტრო განაყოფიერების ცენტრი"
შემსრულებელი	გელა იორდანიშვილის და ლევან სალუქვაძის სტუდია "გილს" www.gils.ge; გია და არჩილ ქურდიანების სტუდია "დინასტია" www.dynasty.ge
პროექტის სახელწოდება	კლინიკა "ინ ვიტრო – ხელოვნური განაყოფიერების ცენტრი"
მისამართი	ქ. თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქ. №21

თანამდებობა	სახელი/გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.სალუქვაძე	
პრ.მთ. არქიტექტორი	გ.იორდანიშვილი	
არქიტექტორი	ა.ქურდიანი	
არქიტექტორი	გ.ბერეკაშვილი	
არქიტექტორი	გ.ქურდიანი	
არქიტექტორი	მ.იორდანიშვილი	
3D ვიზუალიზაცია	რ.მოლაშხია	

ნახაზი	გეგმა ნიშნულზე + 0.00	
ფორმატი	მასშტაბი	A-702
A 3	1 : 250	



შენიშვნა

- ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
- ნახაზზე ყველა სახის ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
- ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

სსდ (საერთო დაკავებულობის დატვირთვა)	67.2
სქ დაკავებულობის ფართი:	587.9 მ²
სქ დაკავებულობის დატვირთვა:	67
სნ 1 დაკავებულობის ფართი:	7.1 მ²
სნ 1 დაკავებულობის დატვირთვა:	0.2

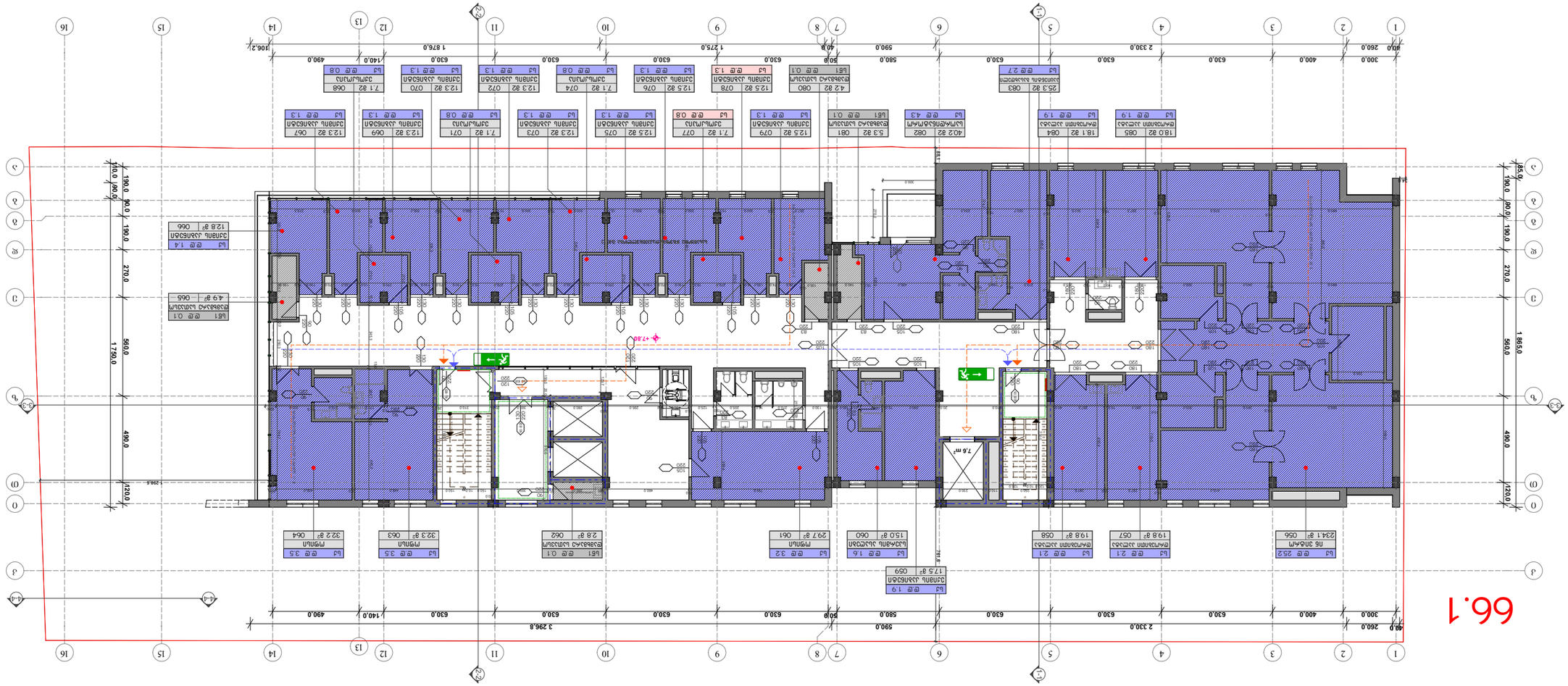
პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- +0.0 ნიშნული გეგმაზე
- ჭრილის ხაზი
- ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი
- ბლოკის კედელი
- კოლონა
- მინის ვიტრაჟული ტიხარი
- სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის) ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- სტრუქტურული ანაწყობის (კედლის) ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობა (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფის დაკავებულობა (სნ 1)
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- უსაფრთხო ზონა
- გასასვლელი
- დაკავებულობის ჯგუფი; დაკავებულობის დატვირთვა; ოთახის სახელწოდება; ოთახის ნომერი; ოთახის ფართობი
- სახანძრო მილდგარების სისტემა



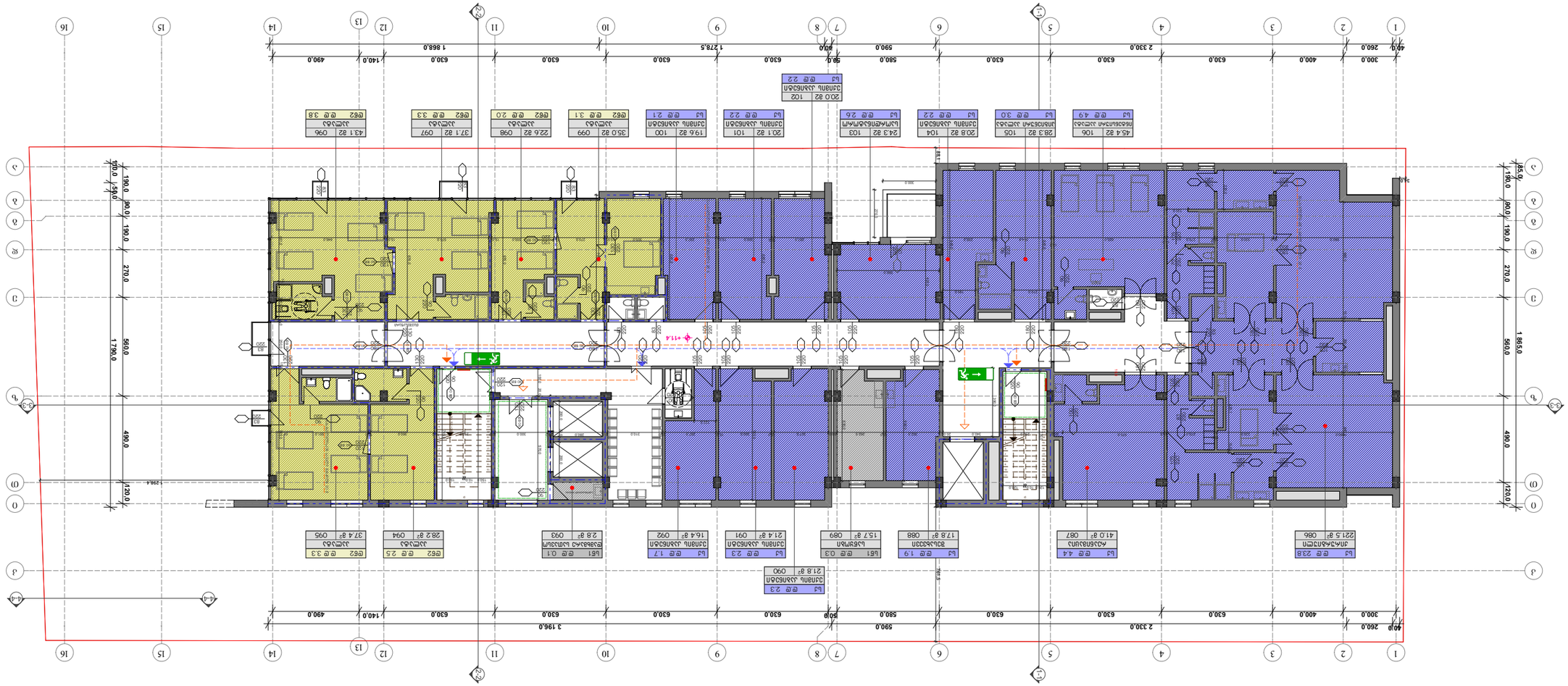
07.08.2017

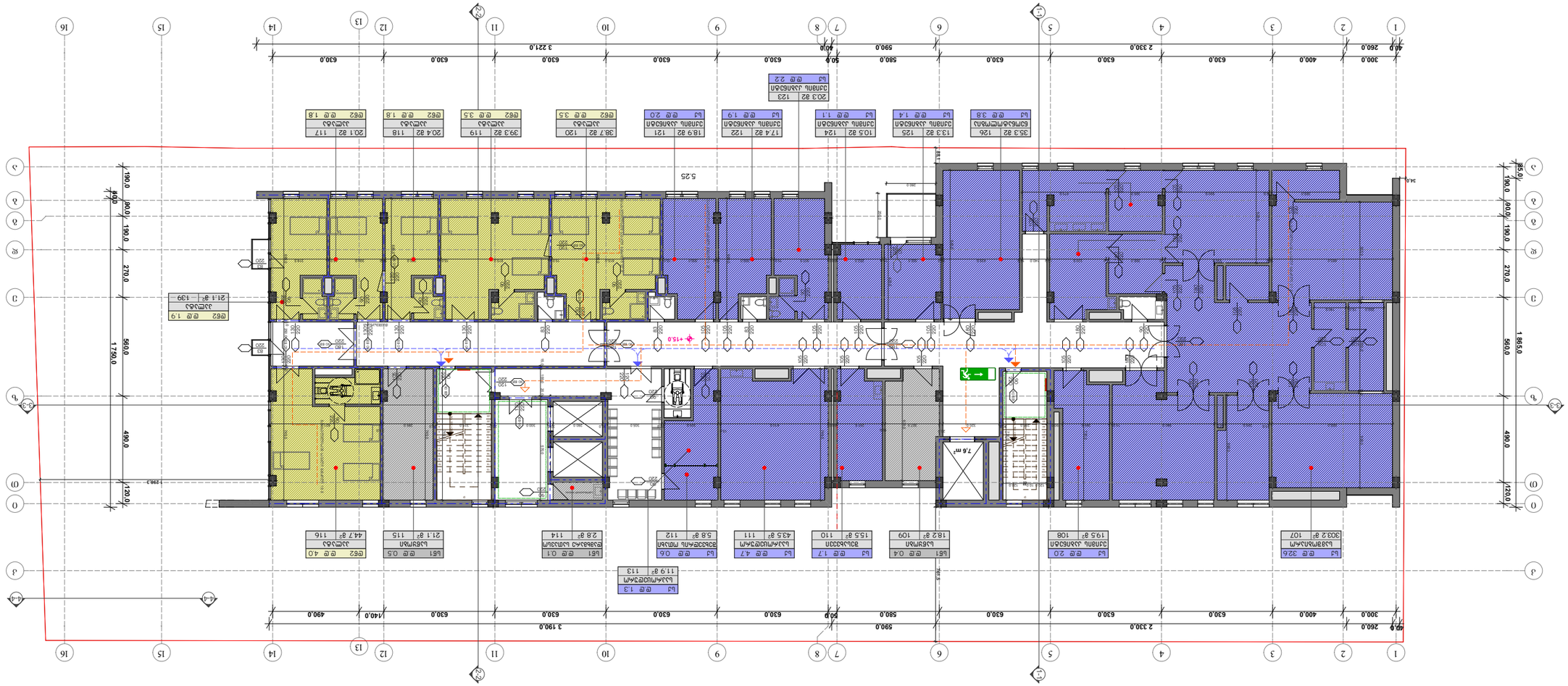
დამკვეთი	შ.პ.ს "ინ ვიტრო განაყოფიერების ცენტრი"	
შემსრულებელი	ბელა იორდანიშვილის და ლევან სალუქვაძის სტუდია "გილს" www.gils.ge გია და არჩილ ქურდიანების სტუდია "დინასტია" www.dynasty.ge	
პროექტის სახელწოდება	კლინიკა "ინ ვიტრო - ხელოვნური განაყოფიერების ცენტრი"	
მისამართი	ქ. თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქ. №21	
თანამდებობა	სახელი/გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.სალუქვაძე	
პრ.მთ. არქიტექტორი	ბ.იორდანიშვილი	
არქიტექტორი	ა.ქურდიანი	
არქიტექტორი	გ.ბერეკაშვილი	
არქიტექტორი	გ.ქურდიანი	
არქიტექტორი	მ.იორდანიშვილი	
3D ვიზუალიზაცია	რ.მოლაშხია	
ნახაზი	გეგმა ნიშნულზე + 4.20	
ფორმატი	მასშტაბი	A-703
A 3	1 : 250	



66.1

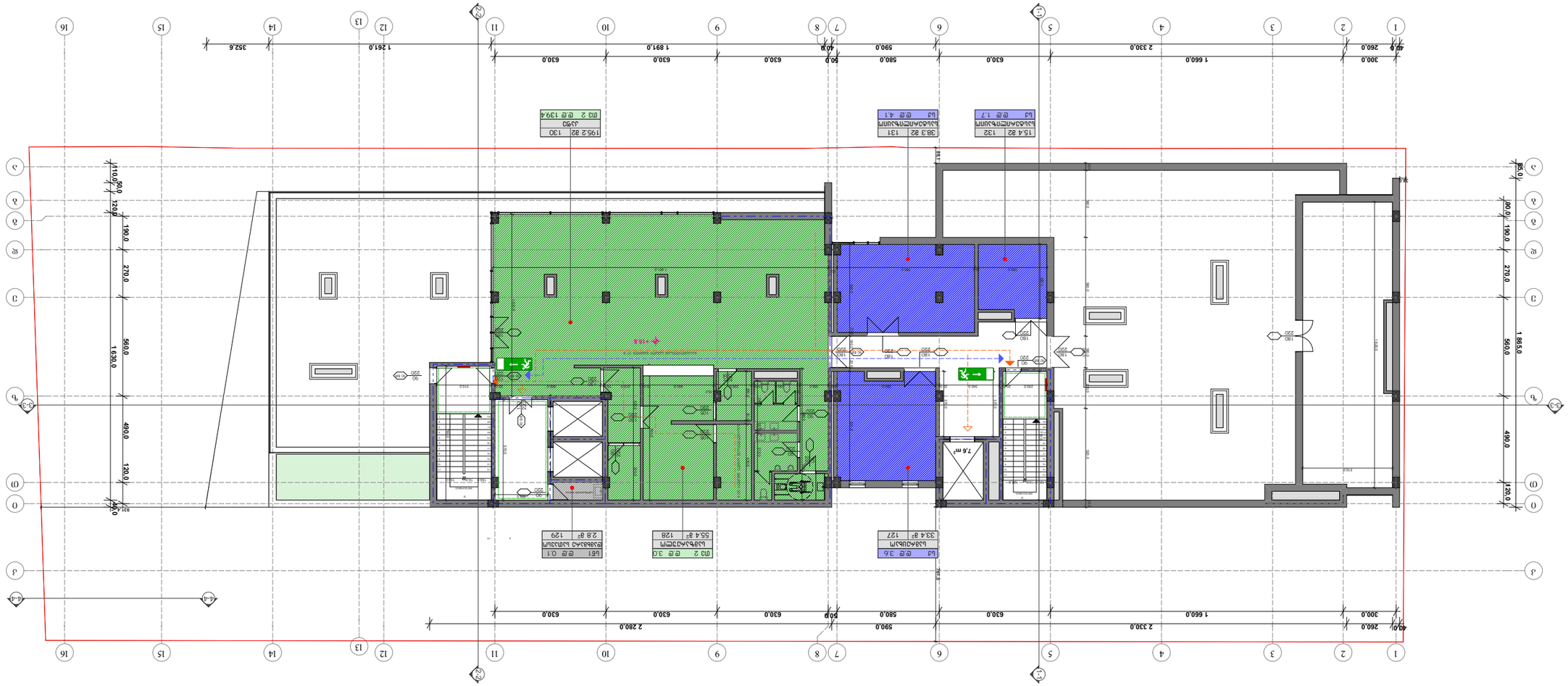
Проектная документация	Раздел ПД №5
Наименование объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Академика Янгеля, вл. 8, корп. 1
Стадия	Этап
Р	1
Наименование раздела проектной документации	Архитектурные решения
Наименование объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Академика Янгеля, вл. 8, корп. 1
Стадия	Этап
Р	1
Наименование раздела проектной документации	Архитектурные решения
Наименование	Обозначение
Общие данные	АР.ОД
Генеральный план	АР.ГП
Планировочная организация земельного участка	АР.ПОЗУ
Планировочная организация земельного участка	АР.ПОЗУ
Планировочная организация земельного участка	АР.ПОЗУ


1 260.0 2 300.0 3 400.0 4 630.0 5 2 330.0 6 630.0 7 580.0 8 50.0 9 590.0 10 630.0 11 630.0 12 630.0 13 140.0 14 490.0 15 16
A A1 B B1 C C1 D D1 E E1 F F1 G G1 H H1 J J1 K K1 L L1 M M1 N N1 P P1 Q Q1 R R1 S S1 T T1 U U1 V V1 W W1 X X1 Y Y1 Z Z1
40.0 260.0 300.0 400.0 630.0 2 330.0 630.0 580.0 590.0 50.0 630.0 1 278.5 630.0 1 868.0 140.0 490.0
190.0 90.0 190.0 270.0 560.0 1 790.0 490.0 120.0 296.4 60.0
1 865.0 560.0 490.0 120.0 60.0
45.4 ш2 106 ВЕ 49 ЦЗ
28.3 ш2 105 ВЕ 30 ЦЗ
20.8 ш2 104 ВЕ 22 ЦЗ
24.3 ш2 103 ВЕ 26 ЦЗ
19.6 ш2 100 ВЕ 21 ЦЗ
20.1 ш2 101 ВЕ 22 ЦЗ
35.0 ш2 099 ВЕ 31 ЦЗ
22.6 ш2 098 ВЕ 20 ЦЗ
37.1 ш2 097 ВЕ 33 ЦЗ
43.1 ш2 096 ВЕ 38 ЦЗ
20.0 ш2 102 ВЕ 22 ЦЗ
ВЕ 2.3 ЦЗ 21.8 ш2 090
ВЕ 0.3 ЦЗ 15.7 ш2 089
ВЕ 1.9 ЦЗ 17.8 ш2 088
ВЕ 4.4 ЦЗ 41.0 ш2 087
ВЕ 23.8 ЦЗ 221.5 ш2 086
ВЕ 2.5 ЦЗ 28.2 ш2 094
ВЕ 3.3 ЦЗ 37.4 ш2 095
ВЕ 0.1 ЦЗ 2.8 ш2 093
ВЕ 1.7 ЦЗ 16.4 ш2 092
ВЕ 2.3 ЦЗ 21.4 ш2 091
ВЕ 2.6 ЦЗ 24.2 ш2 103
ВЕ 2.2 ЦЗ 20.1 ш2 101
ВЕ 2.1 ЦЗ 19.6 ш2 100
ВЕ 3.1 ЦЗ 29.1 ш2 104
ВЕ 3.0 ЦЗ 28.3 ш2 105
ВЕ 4.9 ЦЗ 45.4 ш2 106
ВЕ 3.8 ЦЗ 43.1 ш2 096
ВЕ 3.3 ЦЗ 37.1 ш2 097
ВЕ 2.0 ЦЗ 22.6 ш2 098
ВЕ 3.1 ЦЗ 35.0 ш2 099
ВЕ 2.2 ЦЗ 20.1 ш2 101
ВЕ 2.1 ЦЗ 19.6 ш2 100
ВЕ 2.2 ЦЗ 20.8 ш2 104
ВЕ 2.6 ЦЗ 24.3 ш2 103
ВЕ 2.2 ЦЗ 20.0 ш2 102
+11.4
+11.4
+11.4

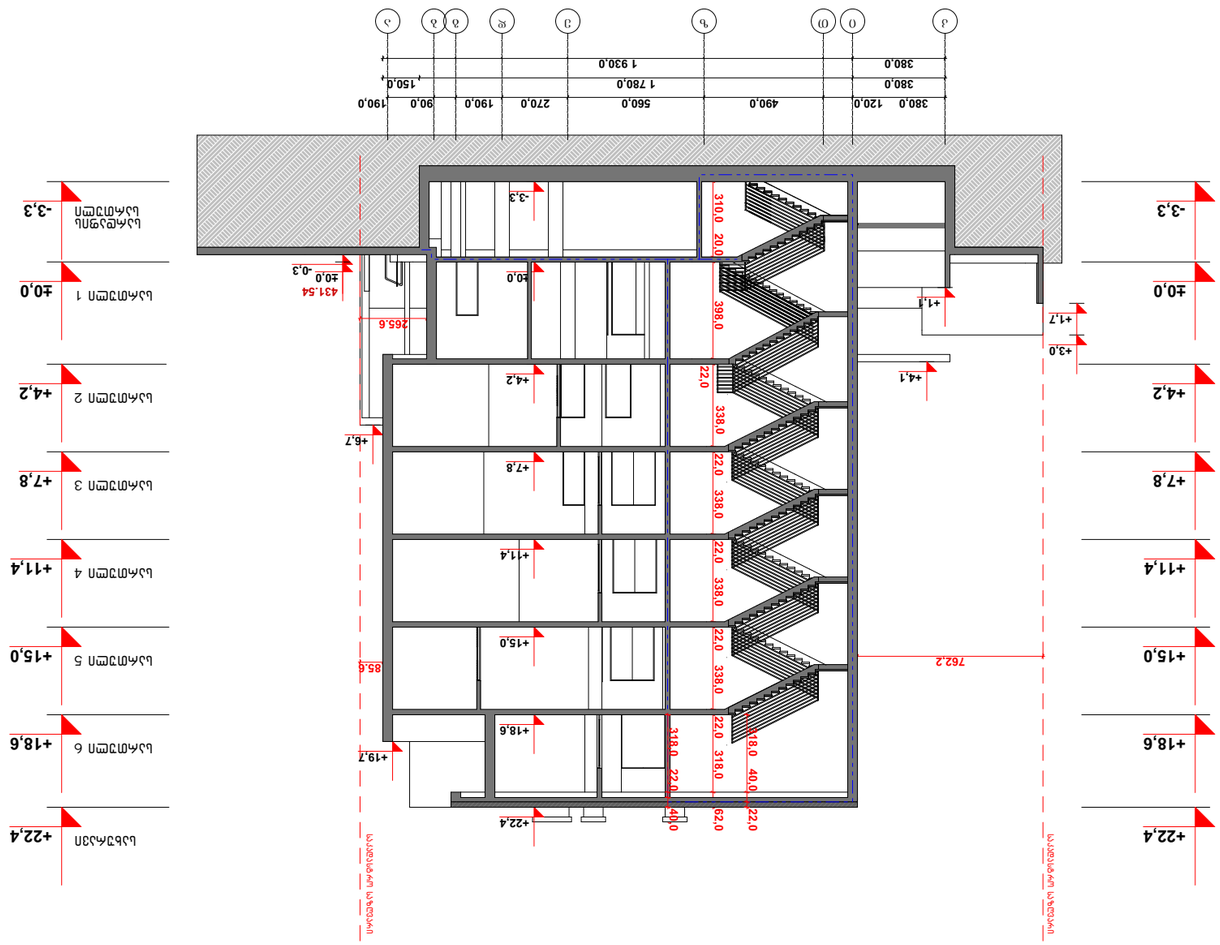


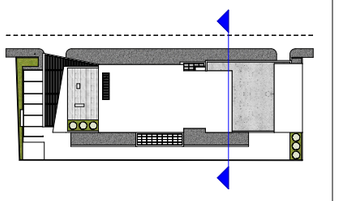


07.08.2017	
ე.ა.ა. "ᲜᲐ ᲘᲜᲡᲢᲘᲢᲣᲢᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲓᲐ ᲥᲐᲚᲐᲥᲗᲛᲔᲪᲜᲘᲔᲠᲔᲑᲘᲡ ᲙᲝᲚᲔᲯᲘ"	ᲐᲮᲐᲚᲒᲐᲖᲠᲓᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲝᲡ ᲙᲝᲚᲔᲯᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲓᲐ ᲥᲐᲚᲐᲥᲗᲛᲔᲪᲜᲘᲔᲠᲔᲑᲘᲡ ᲙᲐᲗᲔᲓᲠᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲡᲐᲛᲔᲪᲜᲘᲔᲠᲝ ᲣᲜᲘᲕᲔᲠᲡᲘᲢᲔᲢᲘ "ᲒᲘᲚᲡ" ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲣᲜᲘᲕᲔᲠᲡᲘᲢᲔᲢᲘ "ᲒᲘᲚᲡ" www.gils.ge
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲯᲐᲮᲐᲜᲒᲘᲨᲕᲘᲚᲘ ᲓᲐ ᲛᲔᲒᲝᲑᲐᲠᲗᲐ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲑᲣᲠᲗᲕᲔᲑᲘ ᲐᲮᲐᲚᲒᲐᲖᲠᲓᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲝᲡ ᲙᲝᲚᲔᲯᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲓᲐ ᲥᲐᲚᲐᲥᲗᲛᲔᲪᲜᲘᲔᲠᲔᲑᲘᲡ ᲙᲐᲗᲔᲓᲠᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲡᲐᲛᲔᲪᲜᲘᲔᲠᲝ ᲣᲜᲘᲕᲔᲠᲡᲘᲢᲔᲢᲘ "ᲒᲘᲚᲡ" ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲣᲜᲘᲕᲔᲠᲡᲘᲢᲔᲢᲘ "ᲒᲘᲚᲡ" www.gils.ge
ᲐᲮᲐᲚᲒᲐᲖᲠᲓᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲝᲡ ᲙᲝᲚᲔᲯᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲓᲐ ᲥᲐᲚᲐᲥᲗᲛᲔᲪᲜᲘᲔᲠᲔᲑᲘᲡ ᲙᲐᲗᲔᲓᲠᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲡᲐᲛᲔᲪᲜᲘᲔᲠᲝ ᲣᲜᲘᲕᲔᲠᲡᲘᲢᲔᲢᲘ "ᲒᲘᲚᲡ" ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲢᲔᲥᲜᲘᲙᲣᲠᲘ ᲣᲜᲘᲕᲔᲠᲡᲘᲢᲔᲢᲘ "ᲒᲘᲚᲡ" www.gils.ge
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ – ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ "ᲜᲐ ᲘᲜᲡᲢᲘᲢᲣᲢᲘ



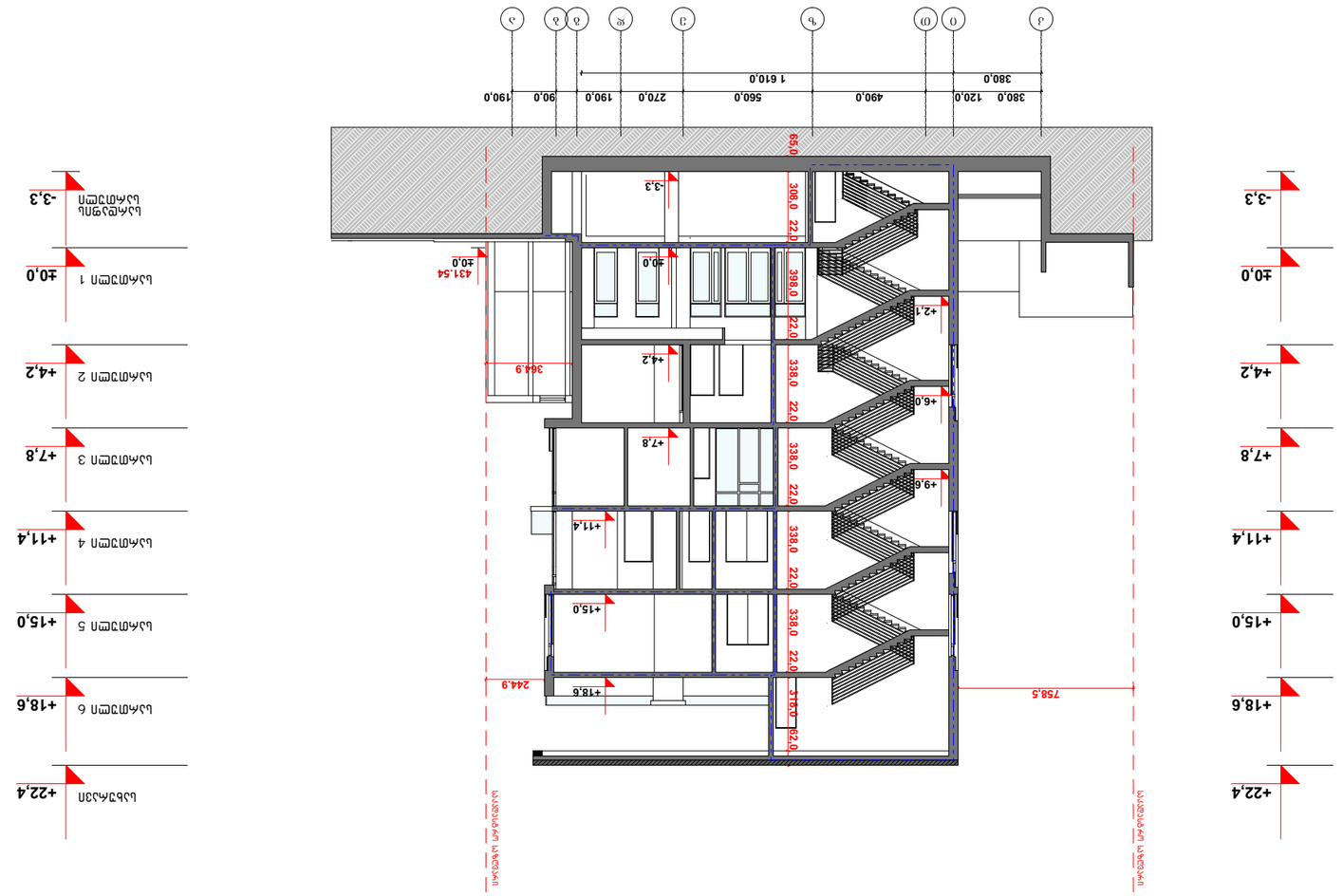
Възложител	Общинска администрация гр. Сливен
Проект	Проект за изграждане на Многофункционална спортна зала с открити спортни площадки към ОУ „Васил Левски“ гр. Сливен
Адрес на имота	гр. Сливен, ул. „Васил Левски“ №21
Фаза	Работен проект
Проектант	инж. Мирослав Стоянов
Част	Архитектурна
Проектирал	инж. Мирослав Стоянов
Проверил	инж. Мирослав Стоянов
Ръководител	инж. Мирослав Стоянов
Консултант	инж. Мирослав Стоянов
Консултант	инж. Мирослав Стоянов
Консултант





07.08.2017

დასახელება	შპს ვაკე "ნინოწმინდის ბაზალტის საბადო"
	ბაზალტის ნიმუშების ანალიზი ტექნიკური დანიშნულებით
ავტორი	ნ.ჯანელიძე, ლ.ბერიძე, ნ.ჭანტურია
	ქ. თბილისი, ა. ფოცხიშვილის ქ. №21
ტექნიკური ხელმძღვანელი	ლ.ბერიძე
დირექტორი	ნ.ჭანტურია
მთავარი ინჟინერ-ტექნოლოგი	ნ.ჯანელიძე
ლაბორატორიის უფროსი	ნ.ჯანელიძე
ლაბორანტი	ნ.ჯანელიძე
ლაბორანტი	ნ.ჯანელიძე
ლაბორანტ

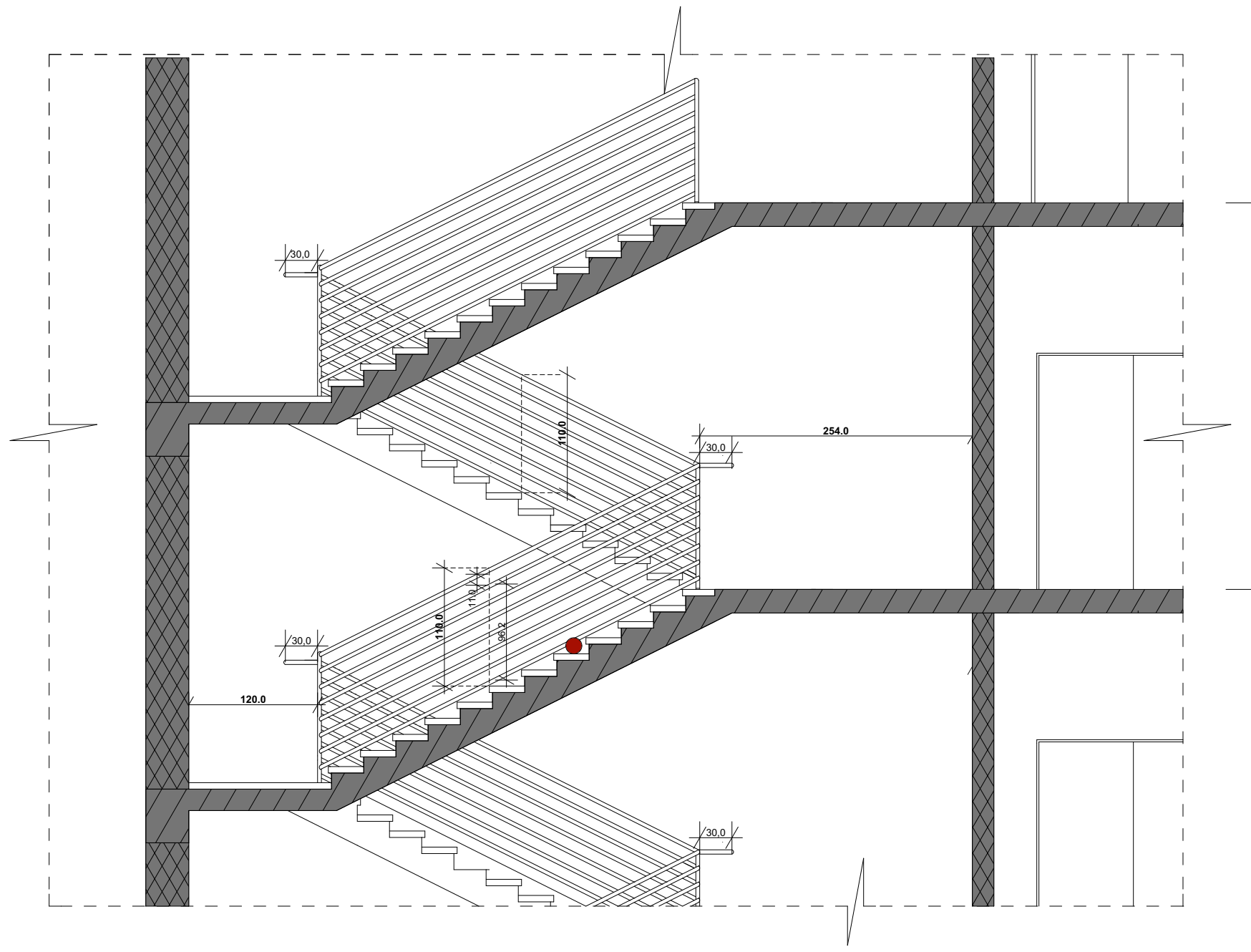


07.08.2017

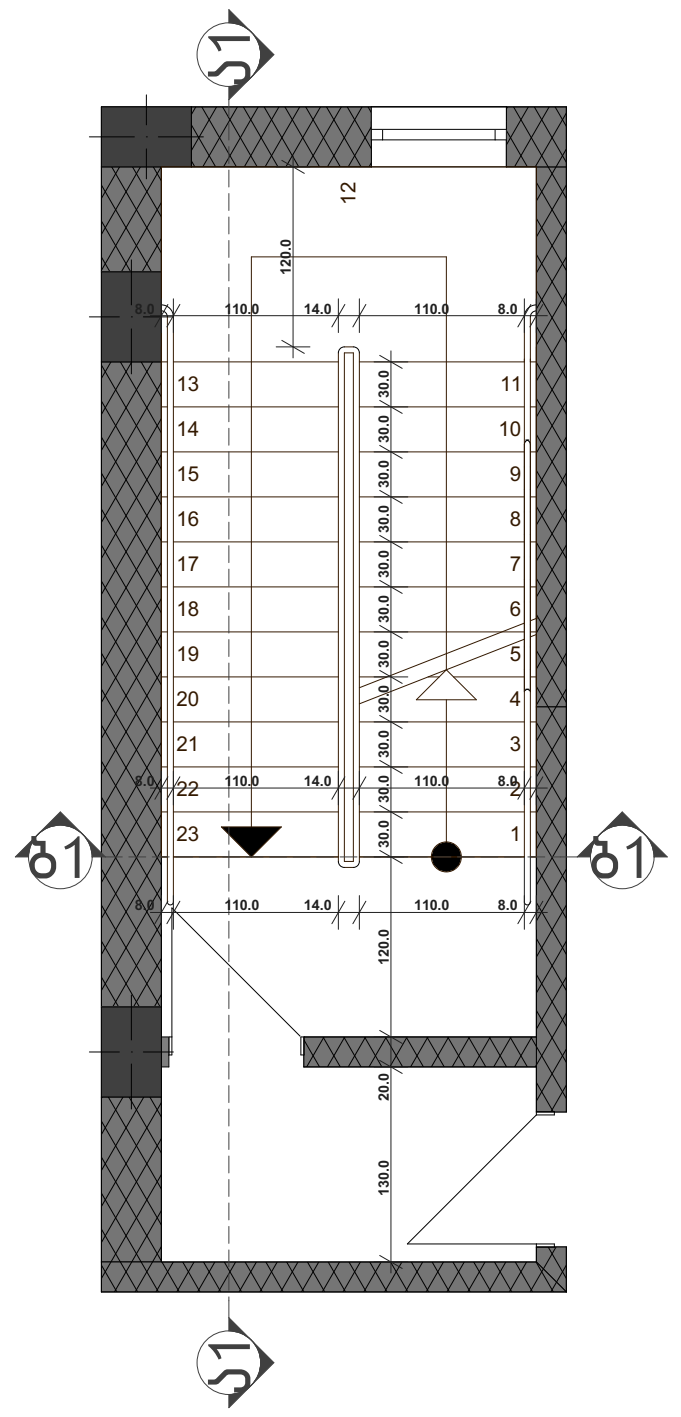
დასახელება	შპს ვინ ჯი ეს „ქალაქ ბათუმის ტერიტორიის ზუსტი გეოდეზიური აზომვა“
შპს ვი ჯი ეს ჯეოდეზიური სისტემები ქალაქ ბათუმის ტერიტორიის ზუსტი გეოდეზიური აზომვა“ www.gils.ge	
შპს ფა ა ნორმ ქალაქ ბათუმის ტერიტორიის ზუსტი გეოდეზიური აზომვა“ www.dynasty.ge	
სქემის დასახელება	ქალაქ ბათუმის ტერიტორიის ზუსტი გეოდეზიური აზომვა“ – ქალაქ ბათუმის ადმინისტრაციული საზღვრების აზომვა
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ქ. ზღვაზე მდებარე „ნ#21
მასშტაბი	1 : 250
ფორმატი	A 3
ნახაზის დასახელება	ჭრილები „1-1“
პასუხისმგებელი სპეციალისტის ხელმოწერა	
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ.ბერიძე
პროექტის მთავარი სპეციალისტი	ნ.ბერიძე
პროექტის ავტორი	ნ.ბერიძე
პროექტის ავტორი	ნ.ბერიძე
პროექტის ავტორ


+22,4
+18,6
+15,0
+11,4
+7,8
±0,0
-3,3
+4,2
+1,7
-0,3
-0,5
+0,5
-0,3
-3,3

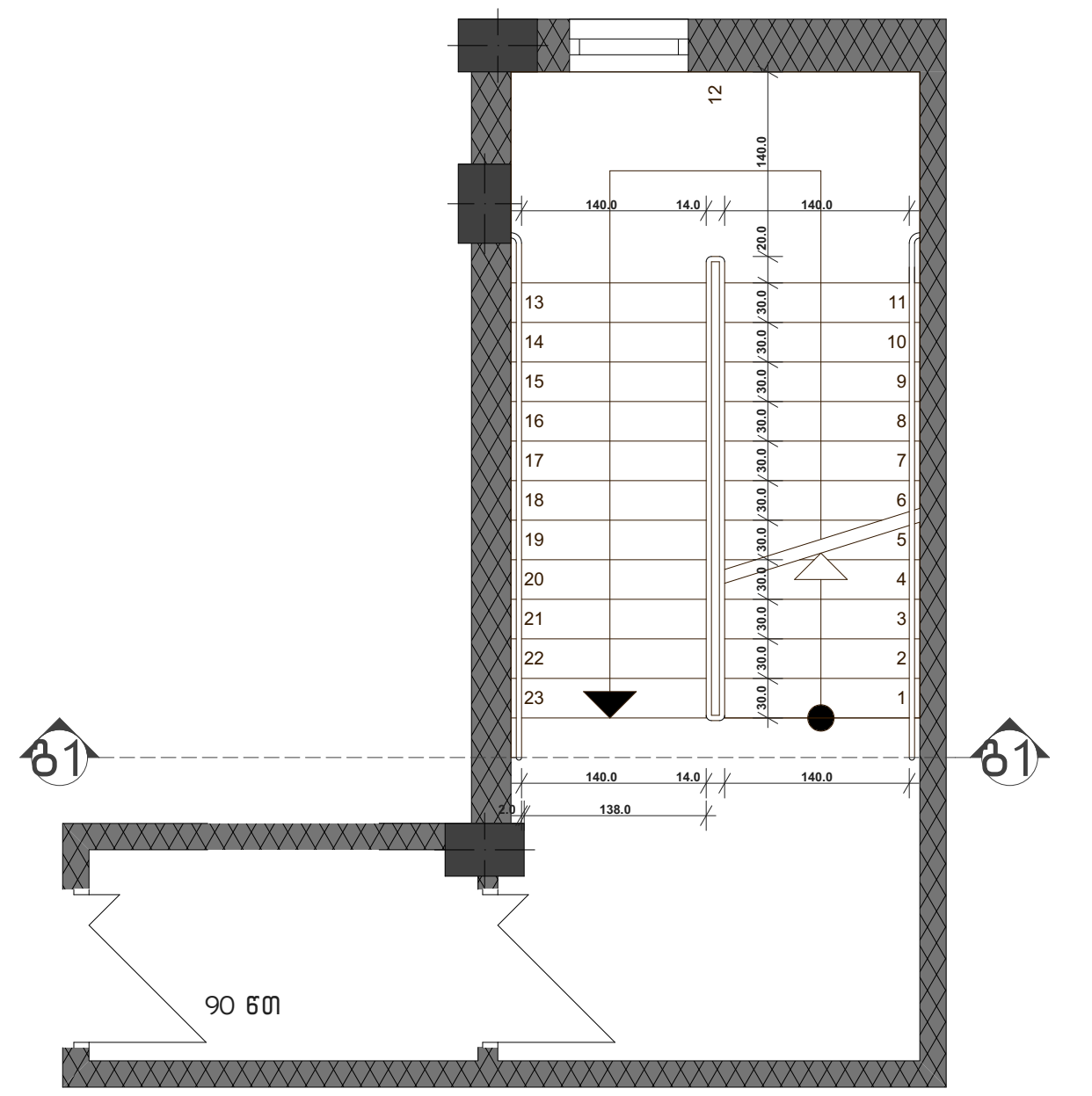
ჭრილი ა–ა
მ 1:100



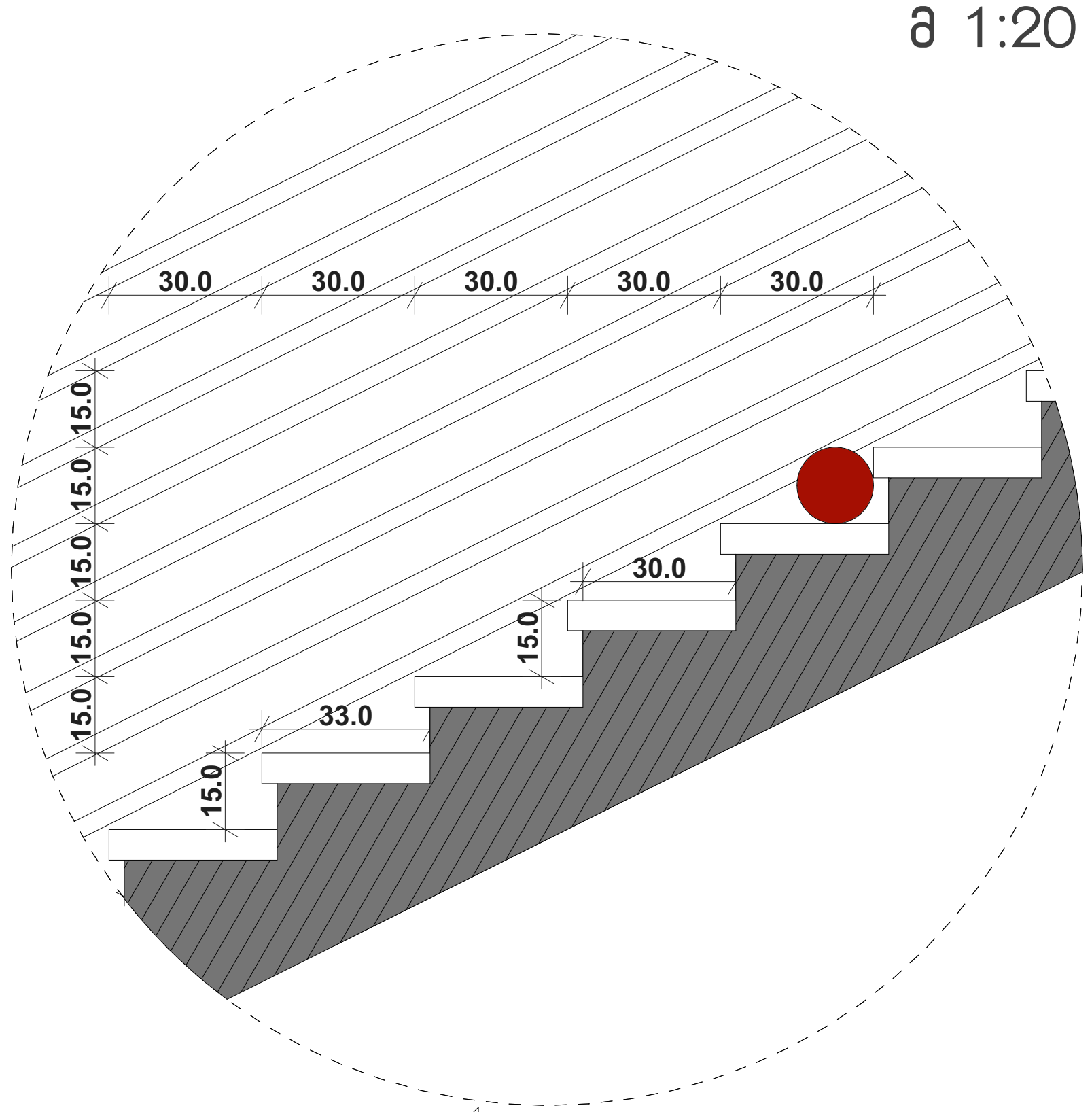
მ 1:100



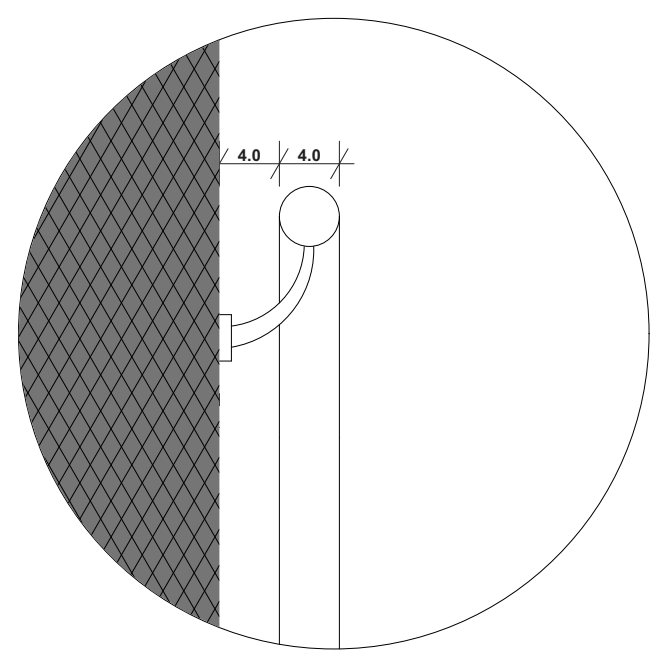
მ 1:100



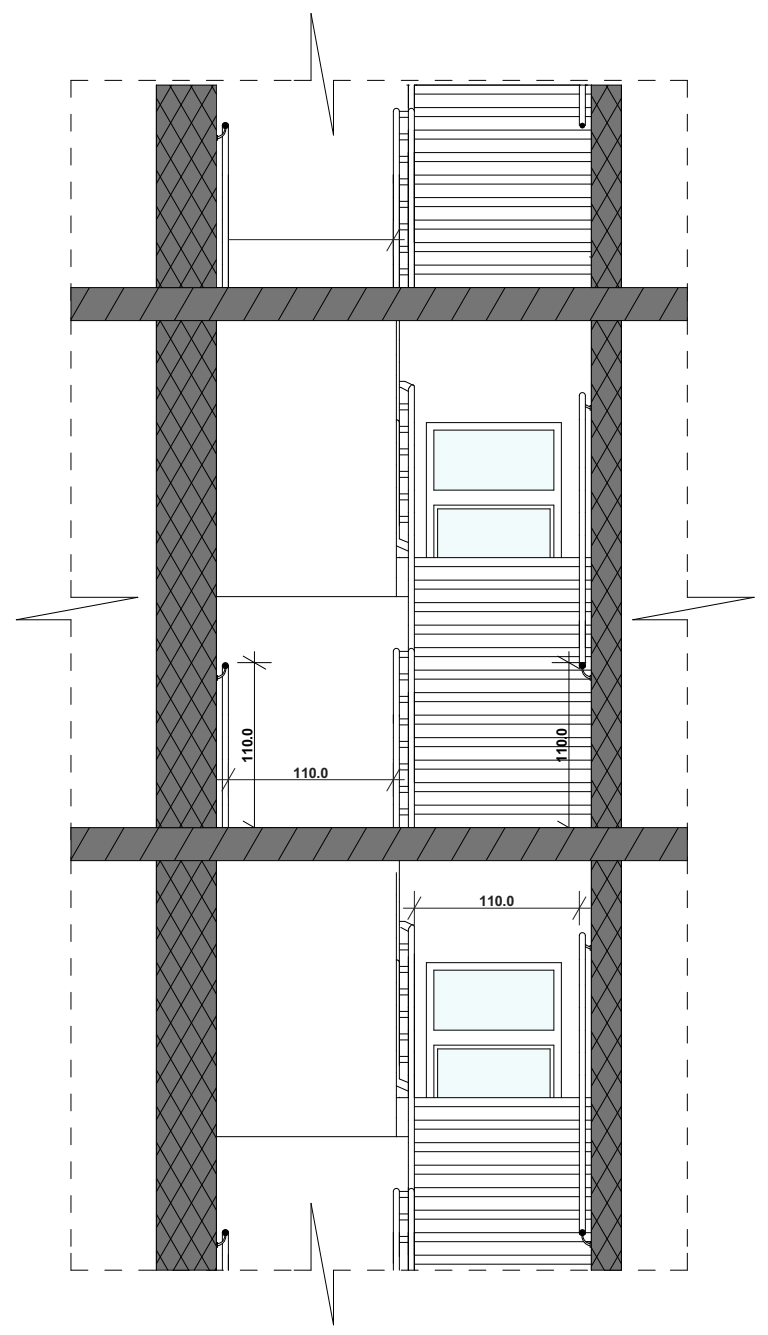
კიბის დეტალი
მ 1:20



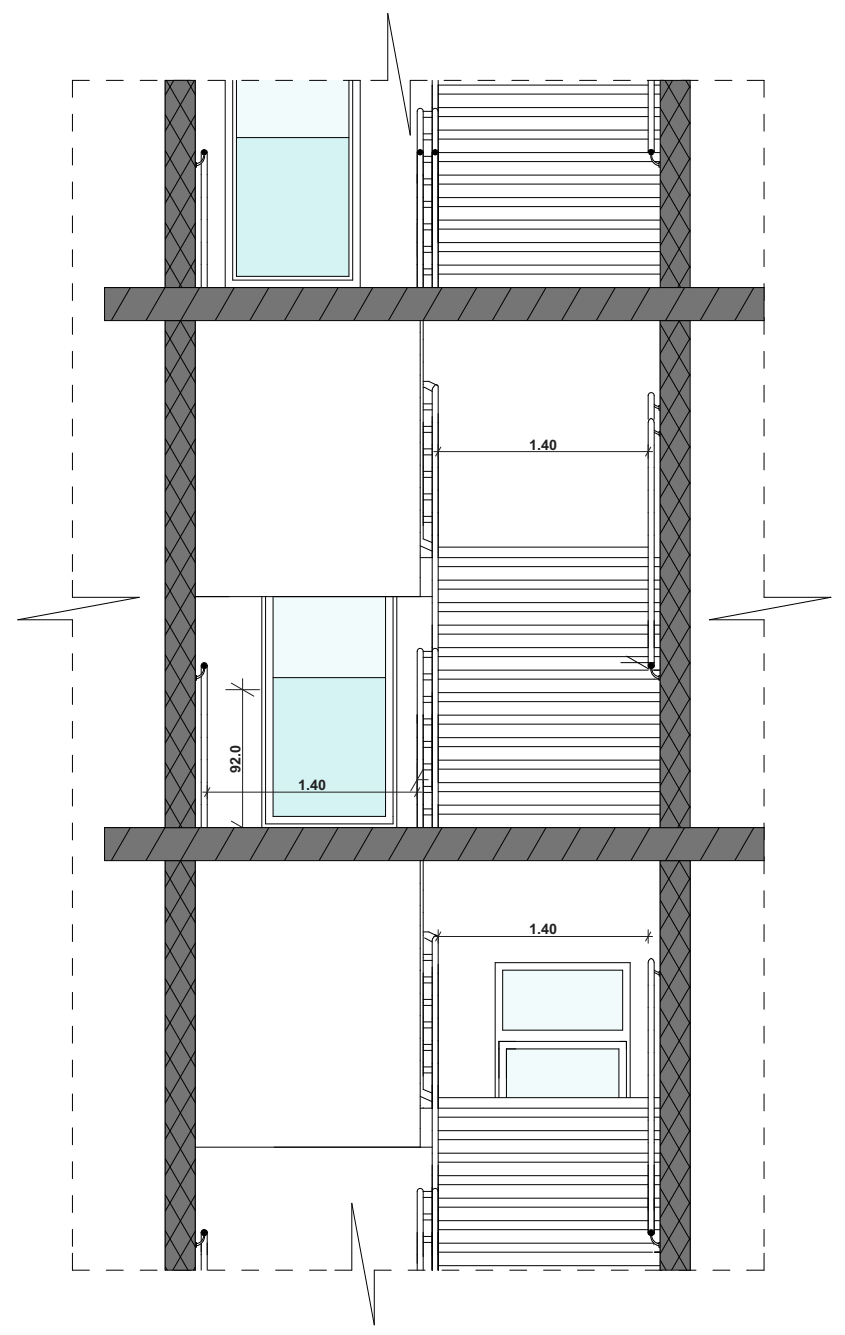
კიბის დეტალი
მ 1:10

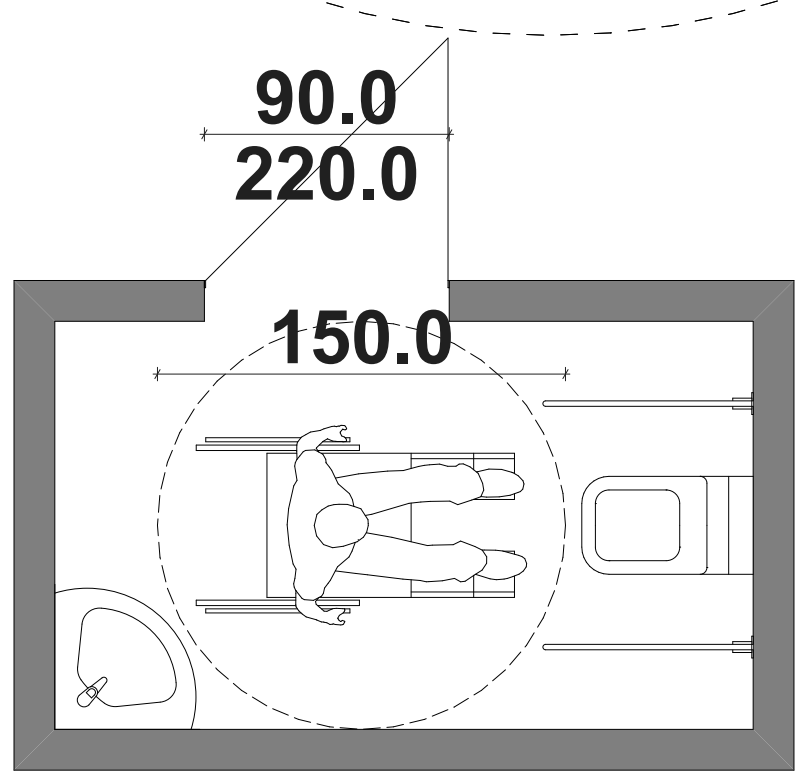


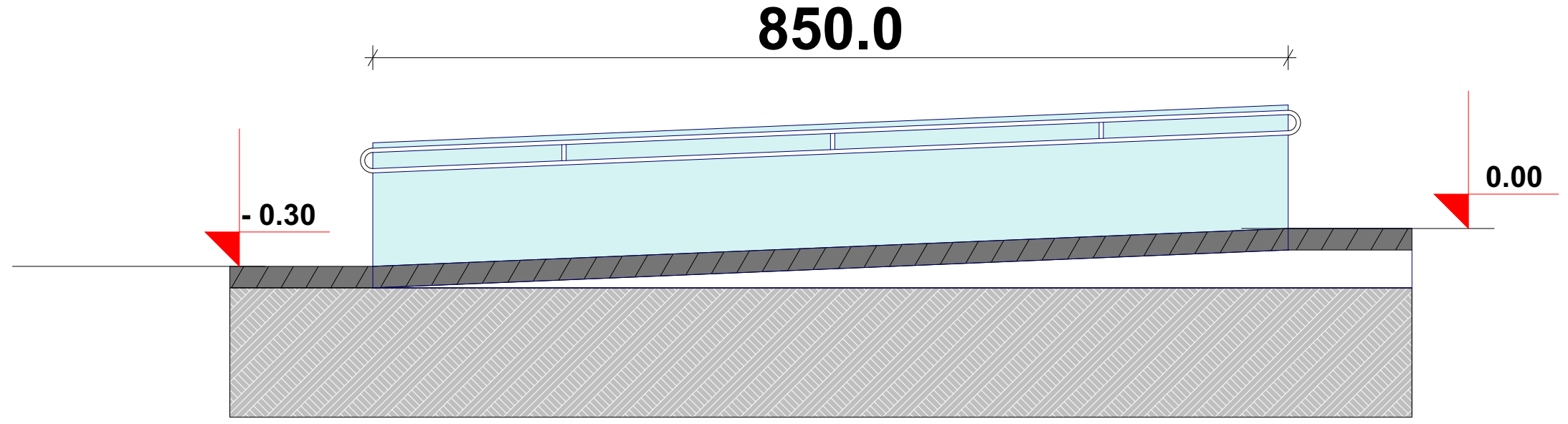
ჭრილი ბ–ბ
მ 1:100

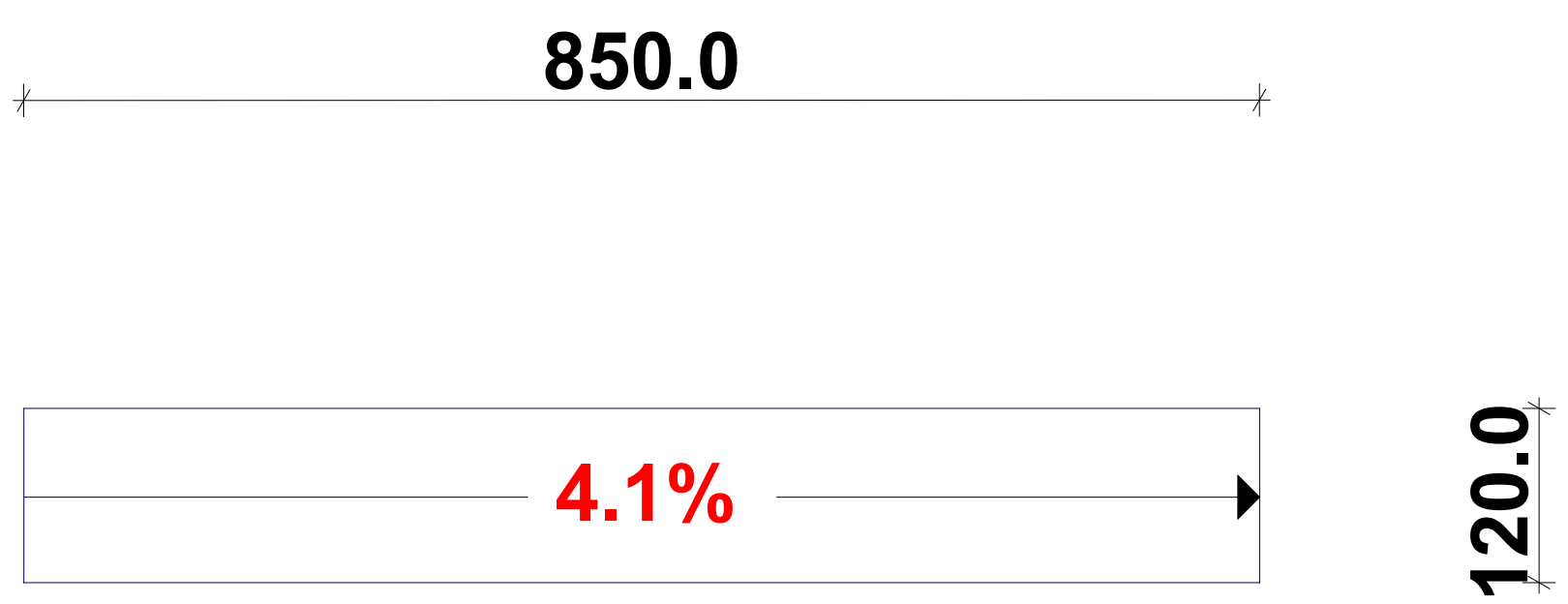


ჭრილი გ–გ
მ 1:100









შენიშვნა
- ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმრტრებში
- ნახაზზე ყველა სახის ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
- ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

პირობითი აღნიშვნები

	ბლოკის კედელი
+0.0	სართულის ნიშნული ჭრილზე
1-1	ჭრილის ხაზი
	კოლონა

07.08.2017

დამკვეთი	შ.პ.ს "ინ ვიტრო განაყოფიერების ცენტრი"	
შემსრულებელი	გელა იორდანიშვილის და ლევან სალუქვაძის სტუდია "გილს" www.gils.ge GILS გია და არჩილ ქურდიანების სტუდია "დინასტია" www.dynasty.ge	
პროექტის სახელწოდება	კლინიკა "ინ ვიტრო – ხელოვნური განაყოფიერების ცენტრი"	
მისამართი	ქ. თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქ. №21	
თანამდებობა	სახელი/გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.სალუქვაძე	
პრ.მთ. არქიტექტორი	გ.იორდანიშვილი	
არქიტექტორი	ა.ქურდიანი	
არქიტექტორი	გ.ბერეკაშვილი	
არქიტექტორი	გ.ქურდიანი	
არქიტექტორი	მ.იორდანიშვილი	
3D ვიზუალიზაცია	რ.მოლაშხია	
ნახაზი	ფრაგმენტი	
ფორმატი	მასშტაბი	
A 3	1 : 250	A-501