

არქიტექტორი
ARCHITECT
შპს არქიტექტორ ჯ. ჩხეიძის ბიურო/ LLC Architect G. Chkheidze Bureau
ს/კ 204511441, ქ. თბილისი, მუხიანის მასივი, მესამე ალეის მე-4, 0179
ს/კ 204511441, ქ. თბილისი, მუხიანის მასივი, მესამე ალეის მე-4, 0179
ტელ: (+995 32) 41 51 94
ტელ: (+995 32) 41 51 94
ელ-ფოსტა: info@archbur.ge, arhitekt_chkheidze@yahoo.com
ელ-ფოსტა: info@archbur.ge, arhitekt_chkheidze@yahoo.com
www.archbur.ge
www.archbur.ge

Legal Address: 5, Valiko Eristavi Str. 0160, Tbilisi, Georgia
Legal Address: 5, Valiko Eristavi Str. 0160, Tbilisi, Georgia
Office Address: Building 4, Alley 3, Mukhiani Massif, Tbilisi, Georgia
Office Address: Building 4, Alley 3, Mukhiani Massif, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 41 51 94
Tel: (+995 32) 41 51 94
E-mail: info@archbur.ge, arhitekt_chkheidze@yahoo.com
E-mail: info@archbur.ge, arhitekt_chkheidze@yahoo.com
www.archbur.ge

პროექტის ლეგენდა:

- სართულის ნუმერი
- საფეხურების რაოდენობა, სიგანე/სიმაღლე
- ფარდული ბაქნის/სახურავის ფართობი
- ლიფტის ნომერი
- ტერმინალის ნუმერი
- ღიობების, მოპირკეთების, ნაგებობების აღნიშვნა
- H 0.6, X.XXმ
- L 0.6, X.XXმ
- სართულთაშორისი ჯუნჯგირის/ნაკირის მაქსიმალური/მინიმალური ნიშნული
- XXXXმ - ღიობის ნიშნული
- X - XX.Xმ² - ღიობის ფართობი/ოთახის ფართობის ნიშნული

შენობები
CLIENT
შ.პ.ს. "ჩხეს ალე ხაიმი ინვესტმენტი ამბროლაური პროექტი

პროექტის დასახელება
საცხოვრებლ და დასაქმების ამბროლაურის პროექტები

ნახაზის სახელი
სართულის გეგმები

	DATES	DESCRIPTIONS
1	დღე/თვე/წელი	პირველი ნახაზი
2	დღე/თვე/წელი	პირველი ნახაზი
3	დღე/თვე/წელი	პირველი ნახაზი

პროექტის N
PROJECT N: 22.16.10

ნახაზის N
DRAWING N: A-101

ფორმატი
FORMAT: A0

მასშტაბი
SCALE: 1:100

ნახაზის სტატუსი
ISSUE: ISSUE

შემსრულებელი
CHECKED: CHECKED

საავტორო უფლებები
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS ARTSTUDIO+1

სართული
III სართულთაშორისი ბაზის +12.30 მარკშეიდერი

A-101

A0

•431.86

•430.76

•431.1

431.77

430.22

428

428.1

430

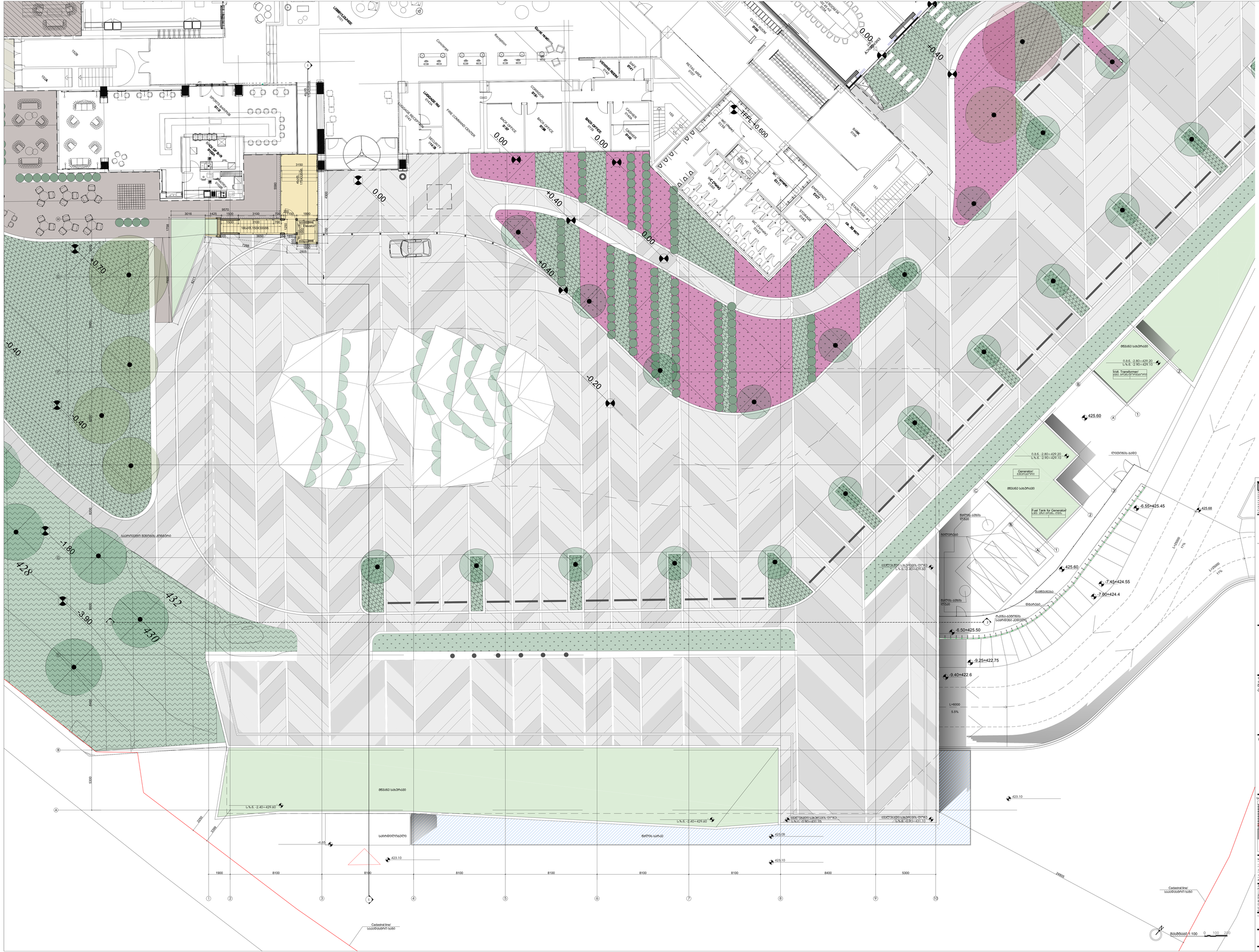
•422.76

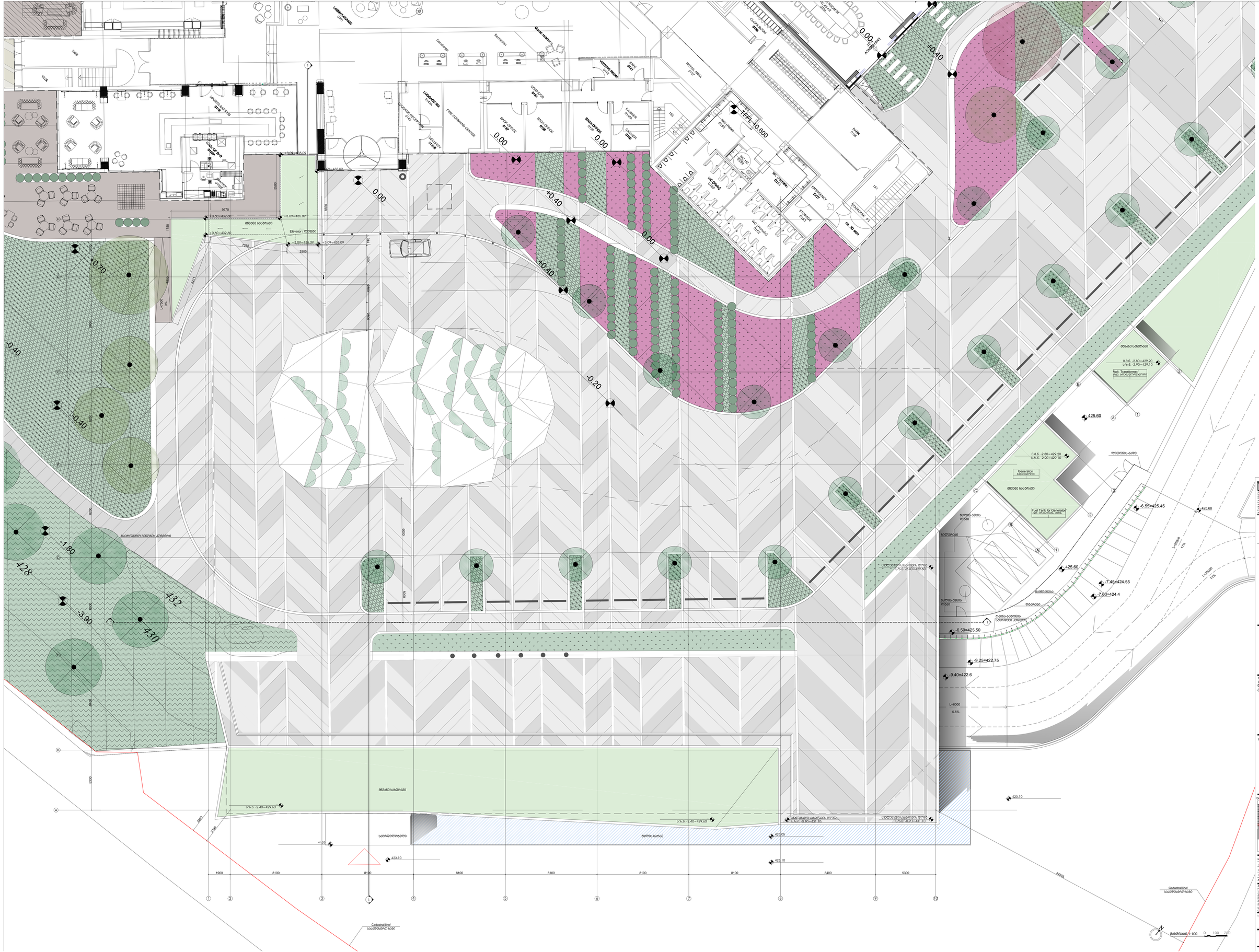
Staircase/ კიბე/ Ltr. 3
Elevator
Hall/პ"ჰ"ლი
Parking area/ პარკინგის ზონა
PARKING / პარკინგის ადგილი
78 Places / ადგილები
Map room/ ტოპოგრაფიის ოთახი
Fire water underground conc. tank/ მიწისქვეშა რკ.ბეტონის წყალსატევი
Auxiliary Space/ დამხმარე ფართი
Cadastral line/ საკადასტრო ზოლის ზღვარი
ფასადი 1
ფასადი 2
ფასადი 3
ნაცრისფერი ასფალტი
ბეტონის ბაბრაკი
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური ამაღლებული
ბეტონის ბორდიური ჩაღრმავებული
მოპირკეთება ბეტონის ბრტყელი ფილებით
მოპირკეთება ბეტონის ბრტყელი ფილებით ამაღლებული
მოპირკეთება ბეტონის ბრტყელი ფილებით ჩაღრმავებული
მოპირკეთება ბეტონის ბრტყელი ფილებით ფერდოზე
მოპირკეთება ბეტონის ბრტყელი ფილებით ფერდოზე ამაღლებული
მოპირკეთება ბეტონის ბრტყელი ფილებით ფერდოზე ჩაღრმავებული
-6.55=425.45
425.68
-7.45=424.55
-7.60=424.4
-9.25=422.75
-9.40=422.6
0.0.6. -9.40=422.60
ს.ზ.ნ. -9.45=422.55
0.0.6. -8.90=423.10
ს.ზ.ნ. -8.95=423.05
L=6000
5.5%
L=25600
11%
57500
49400
25600
8100
1900
7200
9600
2700
2500
5500
3600
6200
5350
4950
4900
7800
7500
8450
2800
7400
6400
5100
8300
8500
8600
8650
8400
5300
3900
3800
2300
3300
2200
2000
1600
1450
2050
3050
3000
2750
5400
7900
6200
2400
2100
7300
6700
4400
1300
1100
1150
1000
1200
900
800
600
400
200
100
150
250
300
350
450
500
650
700
1500
2750
3750
4000
4950
5000
5500
6000
6400
6500
7000
7200
7700
8000
8100
8400
9000
9600
10000
11000
11500
12000
13000
14000
15000
17000
18000
19000
20000
21000
22000
23000
24000
25000
26000
27000
28000
29000
30000
31000
32000
33000
34000
35000
36000
37000
37250
R6500
R8000
R8500
R9000
R9500
R10000
R11000
R12000
R13000
R14000
R15000
R16000
R17000
R18000
R19000
R20000
R21000
R22000
R23000
R24000
R25000
R26000
R27000
R28000
R29000
R30000
R31000
R32000
R33000
R34000
R35000
R36000
R37000
R38000
R39000
R40000
R41000
R42000
R43000
R44000
R45000
R46000
R47000
R48000
R49000
R50000
R51000
R52000
R53000
R54000
R55000
R56000
R57000
R58000
R59000
R60000
R61000
R62000
R63000
R64000
R65000
R66000
R67000
R68000
R69000
R70000
R71000
R72000
R73000
R74000
R75000
R76000
R77000
R78000
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
A B C D E F G H
0 100 200

ARCHITECTURE PROJECT
შპს არქიტექტურული პროექტების ბიურო არქიტექტორები ა. ბალიაშვილი და ნ. ბაბანინი (მოქმედებს 2009 წლის 30 ივნისიდან) ს/კ 204515644
ა. ბალიაშვილი: 599 00 44 99
ნ. ბაბანინი: 599 00 44 99
ელ-ფოსტა: info@armbureau.ge ; armchitects_project@yahoo.com
ვებ-გვერდი: www.armbureau.ge
Legal Address: 5, Tsereteli Ave. 0102, Tbilisi, Georgia
Architects: A. Baliashvili, N. Babanin (Operating since 30 June 2009) Reg. No. 204515644
A. Baliashvili: 599 00 44 99
N. Babanin: 599 00 44 99
e-mail: info@armbureau.ge ; armchitects_project@yahoo.com
web: www.armbureau.ge

პროექტის ძირითადი:
1. ნაგებობის ტერიტორიაზე განთავსებულია: სპორტული დარბაზი, ტრიბუნა, ტრენაჟორული დარბაზი, ადმინისტრაციული ფართები, ტექნიკური ფართები, ტუალეტები, ტრანსფორმატორული ქვესადგური, ელექტრული გენერატორი, ავარიული ელექტრომომარაგების სისტემა, ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა, ვენტილაციის სისტემა, ელექტრომომარაგების სისტემა, სამეთვალყურეო ვიდეოსისტემა, ინტერნეტი, ტელეფონი, ტელევიზია, ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომობილების მისასვლელი გზა, ტერიტორიის კეთილმოწყობა, ბეტონის ბრტყელი ფილებით მოპირკეთება, ბეტონის ბორდიური, ბეტონის ბაბრაკი, ნაცრისფერი ასფალტი, ბეტონის ბრტყელი ფილებით ფერდოზე მოპირკეთება, ბეტონის ბრტყელი ფილებით ფერდოზე ჩაღრმავებული მოპირკეთება, ბეტონის ბრტყელი ფილებით ფერდოზე ამაღლებული მოპირკეთება, ბეტონის ბრტყელი ფილებით ჩაღრმავებული მოპირკეთება, ბეტონის ბრტყელი ფილებით ამაღლებული მოპირკეთება, ბეტონის ბრტყელი ფილებით ფერდოზე მოპირკეთება, ბეტონის ბრტყელი ფილებით ფერდოზე ამაღლებული მოპირკეთება, ბეტონის ბრტყელი ფილებით ფერდოზე ჩაღრმავებული მოპირკეთება, ბეტონის ბორდიური, ბეტონის ბაბრაკი, ნაცრისფერი ასფალტი, ბეტონის ბრტყელი ფილებით

Staircase/ 1 117.3 m²
Elevator
Auxiliary Space/ 2 40.1 m²
Auxiliary Space/ 3 50.7 m²
Auxiliary Space/ 5 30.7 m²
Wardrobe room/ 4 28.4 m²
Wardrobe space/ 9 37 m²
Security room/ 10 28 m²
Hall/ 11 17.8 m²
WC men/ 6 81.5 m²
WC women/ 7 79.2 m²
WC/ 8 21.4 m²
Main Hall/ 12 163.1 m²
Casino Space/ 13 5318.8 m²
VIP room/ 14 78.8 m²
Office Space/ 15 55.8 m²
BOH/ 16 187.7 m²
Bar's Auxil. Space/ 17 25.5 m²
Commercial Space/ 22 292.3 m²
VIP room/ 21 89.8 m²
Bar/
Hall/ 18 16.4 m²
Bar's Storage/ 19 15.3 m²
Hall/ 20 110.8 m²
Canopy /
Green wall /
Cadastral line/
Generator/ 23 27.9 m²
Fuel Tank for Generator/ 24 12.8 m²
Kvit. Transformer/ 25 50 m²
CLEAN LINEN 031
CHEMICAL STORE 032
CARPENTER ROOM 037
EMERGENCY EXIT SHAFT 129
EMERGENCY EXIT SHAFT 130
EMERGENCY EXIT SHAFT 131
WETA 034/WC
WASHING ROOM 035
WASHING ROOM 036
STORAGE 051
•431.86
•430.76
•430.75
•430.83
•431.1
•431.33
•430.91
•431.77
•430.22
•422.76
•425.60
-6.55=425.45
-7.45=424.55
-7.90=424.4
-6.50=425.50
-9.25=422.75
-9.40=422.6
L=6000
5.5%
L=26600
11%
0.8.6. -6.50=425.50
0.9.6. -6.60=425.40
0.8.6. -6.00=426.00
0.9.6. -6.10=425.90
0.8.6. -8.90=423.10
0.9.6. -8.95=423.05
0.8.6. -6.40=425.60
0.9.6. -6.45=425.55
0.8.6. X.XXX
0.9.6. X.XXX
XXXXX
X.XXX m²
43400
49400
8100
7500
7900
9600
10200
13300
8800
6900
5700
5300
8400
1900
7892
3400
1551
2400
1700
1200
4200
1600
1700
1550
1950
2854
5099
7499
3500
4900
4600
4500
3900
3600
3000
2800
2600
2300
2200
2100
1800
1500
1400
1100
1000
900
800
700
600
500
400
300
200
100
150
5100
8500
8300
7800
7600
6900
6800
6400
6000
5200
4800
4600
4500
4400
3800
3300
3200
3100
2900
2700
2500
2000
1900
1800
1600
1500
1400
1300
1200
1100
1000
900
800
700
600
500
400
300
200
100
150
ფასადი 1
ფასადი 2
ფასადი 3
Cadastral line/ საკადასტრო ზოლის ზღვარი
ტროტუარის ზედაპირი
ასფალტის ზედაპირი
ბეტონის ზედაპირი
ქვაფენილის ზედაპირი
ბალახის ზედაპირი
ფარდული
ტროტუარის ბორდიური
ასფალტის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ქვაფენილის ბორდიური
ბალახის ბორდიური
ბეტონის ღობე
ბეტონის ბორდიური ღობით
ბეტონის ბორდიური ბადით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და სამი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოთხი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ხუთი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ექვსი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და შვიდი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და რვა ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ცხრა ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ათი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და თერთმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და თორმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ცამეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და თოთხმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და თხუთმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და თექვსმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ჩვიდმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და თვრამეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ცხრამეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდაერთი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდაორი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდასამი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდაოთხი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდახუთი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდაექვსი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდაშვიდი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდარვა ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდაცხრა ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდაათი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდათერთმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდათორმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდათოთხმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდათხუთმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდათექვსმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდათჩვიდმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდათვრამეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ოცდათცხრამეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაერთი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაორი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდასამი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაოთხი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდახუთი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაექვსი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაშვიდი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდარვა ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაცხრა ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაათი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათერთმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათორმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათოთხმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათხუთმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათექვსმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათჩვიდმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათვრამეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათცხრამეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაათი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათერთმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათორმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათოთხმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათხუთმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათექვსმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათჩვიდმეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათვრამეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდათცხრამეტი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაერთი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაორი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდასამი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაოთხი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდახუთი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაექვსი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაშვიდი ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდარვა ფანჯრით
ბეტონის ბორდიური ბადით და ორმოცდაცხრა


LOBBY/LOUNGE
Reception
Concierge
Guest seating
VISING DESK/
SAFE
RETAIL AREA
CLOAKROOM
LUGGAGE RM
LUGGAGE RECEPTION
SECURITY
FIRE COMMAND CENTER
BACK OFFICE
BACK OFFICE
BACK OFFICE
Cashier
Cashier
BAR
SPORTS BAR/GRILL
Back OF HOUSE
ENTRY
WC (Male)
WC (Female)
WC (Female)
WC (Female)
WC (Female)
EMERGENCY EXIT
STAIRCASE #1
STAIRCASE #2
STAIRCASE #3
STORAGE
STORAGE
RAMP
RAMP
RAMP


LOBBY / LOUNGE
0101
Reception
Concierge
Guest relations
VISING ROOM
0102
SAFE
0111
RETAIL AREA
0103
CLOAKROOM
0104
CLOAKROOM
0105
LUGGAGE RECEPTION
0114
LUGGAGE RM
0115
FIRE COMMAND CENTER
0116
SECURITY
0117
CORRIDOR
0124
BACK OFFICE
0125
BACK OFFICE
0126
BACK OFFICE
0127
Cashier
0128
Cashier
0129
SPORTS BAR/GRILL
0112
Back OF HUB
0108
PANTRY
0109
BAR
0130
WC (Female)
0131
WC (Male)
0132
WC (Female)
0133
WC (Male)
0134
WC (Female)
0135
WC (Male)
0136
EMERGENCY EXIT
STAIRCASE #1
STAIRCASE #2
STAIRCASE #3
STORAGE
0138
Elevator / ლიფტი
Generator/ ელექტროგენერატორი
Fuel Tank for Generator/ ავზი ნავთობის ელექტროგენერატორისთვის
FFFL +0.600
+0.40
0.00
-0.20
-0.40
+0.70
-1.80
-3.90
428
432
430
425.60
423.10
423.08
-6.55=425.45
-7.45=424.55
-7.80=424.4
-6.50=425.50
-9.25=422.75
-9.40=422.6
425.68
L=6000
5.5%
L=20000
11%
L=20000
11%
9570
7288
2805
8100
8400
5300
24805
1900
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური