ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის

"ჭვჭავაძის 46"

კრების ოქმი #2017/08-17

ქალაქი თბილისი 20 სექტემბერი 2017 წელი

ამხანაგობა "ჭვჭავაძის 46" მისამართი ქ.თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. 46

კრებას ესწრება ამხანაგობის წევრთა 2/3-ზე მეტი

კრებას თავმჯდომარეობდა: რუსუდან ხიდეშელი პირ.# 01008009623

დღის წესრიგი:

1. ს.ს. მაცნეს საკუთრებაში არსებულ კანონიერ ფართზე, მდებარე ჭავჭავაძის 46 ში (01.14.11.005.006.01.520) 29,7 კვ,მ მიშენებული ფართის ლეგალიზაციის თანხმობის გაცემის შესახებ.

კრებამ მოისმინა ამხანაგობის წევრის ს.ს. "მაცნეს" (ს/კ 211358895) დირექტორის გიგა მჭედლიშვილის (პირ.#54001000411) ინფორმაცია ჭავჭავაძის 46 ში (01.14.11.005.006.01.520) 29,7 კვ,მ მიშენებული ფართის ლეგალიზაციის შესახებ.

კრებამ დაადგინა:

ს.ს. "მაცნე"-ს მიეცეს თანხმობა, რათა ს.ს. "მაცნე"-მ მოახდინოს მის საკუთრებაში არსებულ ფართზე (01.14.11.005.006.01.520) 2007 წლამდე განხორციელებული მიშენების ლეგალიზაცია. ასევე მისი შემდგომი რეგისტრაცია საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში საკუთრების უფლებით.

აღნიშნული გადაწყვეტილება მიღებულ კრებაზე დამსწრე ამხანაგობის წევრთა 100 %-ით.

ს.ს. "მაცნე"-ს (ს/კ 211358895) კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიუღია.

ოქმს თან ერთვის შ.პ.ს. "GAC"-ს (ს/კ 404416360) მიერ შესრულებული აზომვითი ნახაზი, რომელიც წარმოადგენს ამ ოქმის განუყოფელ ნაწილს. ( დანართი: 1 (ერთი) ფურცელი.)

კრების თავმჯდომარე: /რუსუდან ხიდეშელი / პირ.# 01008009623

| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N171116753 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 22.09.2017 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება |
| ნოტარიუსი | ანჟელა მანია |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | 5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | 24527415623417 |

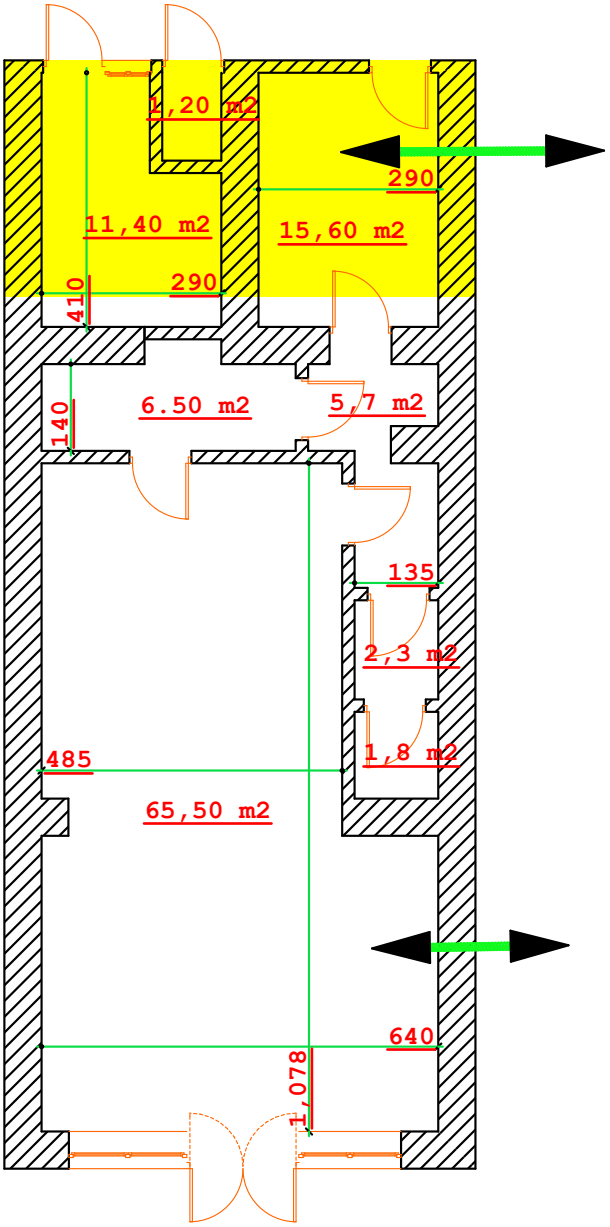
სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას ჩვიდმეტი წლის ოცდაორ სექტემბერს მე, ნოტარიუსს ანჟელა მანიას, ჩემს სანოტარო ბიუროში მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია, მომმართა რუსუდან ხიდეშელმა. მან წარმოადგინა ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის „ჭავჭავაძის 46“ კრების ოქმი # 2017/08-17 (ორი ეგზემპლარი) და განაცხადა, რომ სურს ამ ოქმზე მისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავწრმუნდი, რომ მე ნამდვილად რუსუდან ხიდეშელმა (დაბადებული: 07.04.1960წ. თბილისში, პირადი N 01008009623, რეგისტრირებული მისამართზე: ქ. თბილისი, ილია ჭავჭავაძეს გამზირი, N 27, ბინა 3) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა წინამდებარე ოქმზე. მე მას განვუმარტე, ნოტარიუსი ანჟელა მანია ოქმის შინაარსზე და სამართვლებრივ შედეგებზე არ ვიღებ პასუხისმგებლობას და ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მასზე.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 “სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ” ორ ეგზემპლარზე ორი ხელმოწერისთვის 4 (ოთხი) ლარი – მუხლი 31, დღგ 0.72 ლარი თანახმად საქართველოს საგდასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2 (ორი) ლარი ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის – მუხლი 39, თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 “სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ”.

ნოტარიუსი /ანჟელა მანია/

აკინძულია და
დანომრილია
ფურცლად


1,20 m2
290
11,40 m2
15,60 m2
290
410
140
6.50 m2
5,7 m2
135
2,3 m2
1,8 m2
485
65,50 m2
640
1,078

GAC