მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი

1

ბინის ნომერი

№17 | 104.5

116.3 | 11.8

ფართობი შიგა კონტურზე

საერთო ფართობი

მთლიანი ფართობი

0|36 19.80

ნ|66 19.70

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

497.50

498.01

საპროექტო აბსოლიტური ნიშნული

არსებული აბსოლიტური ნიშნული

L=6.50

7.7%

პანდუსის დახრის მიმართულება ქვემოდან ზემოთ

/პანდუსის სიგრძე/

/პანდუსის დახრა/

85

215

XX60

კარის თავისუფალი სიგანე

ოთახის ნომერი

კარის ტიპი /ზომის მიხედვით/

ხანძარმედეგობა

კარის ტიპი /მასალის მიხედვით/

კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც 2

დღ 22

დაკავებულობის ჯგუფი /ჯგუჯგუფი/

დაკავებულობის დატვირთვა

N

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

კედლის ცეცხლმედეგობა /ერთსაათიანი/

კედლის ცეცხლმედეგობა /ორსაათიანი/

შენობიდან გასასვლელი

წყლის დისპენსერი

ავტოსაშხეფი

ხელის ცეცხლმაქრი

ჰიდრანტი

ხელოვნური ვენტილაცია

საავარიო განგაშის სისტემები

კვამლის საკონტროლო სისტემები

სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები

ბლოკის ტიხარი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის კედელი

ბრუნტი

მწვანე საფარი

საცხოვრებელი დაკავებულობა

სავაჭრო დაკავებულობა

სასაწყობო დაკავებულობა

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. "რეტრო კონსტრაქშენ" CLIENT		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	პირობითი აღნიშვნები	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი				პროექტირება	შ.პ.ს MHD Group	
პრ. პატრონი	მ.გიორგობიანი				№ / პორჯკ. REV. / თარიღი DATE		
დამშვება	მ.გიორგობიანი				1		
	ე. ბერიძე				2		
	მ. რეხვიაშვილი				3		
					მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი / ფურც.
						პროექტი	A-002 / 2

შენობა ნაგებობების შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები- შენობა ნაგებობების უსაფრთხოების წესები

დაკავებულობები, გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** (ავტოსადგომი გარაჟი მიწისქვეშა ორ სართულზე)
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (კომერციული ფართი მიწისპირა სართულზე)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (საცხოვრებელი ბინები პირველად მეთექვსმეტე სართულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
მიწის დონის ქვემოთ I-A	
მიწის დონის ზემოთ I-A	

სიმაღლის შეზღუდვები:		
დაკავებულობები:	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	შეუზღუდავი	მიწის დონის ქვედა -1,-2 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	შეუზღუდავი	მიწისპირა 1 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	შეუზღუდავი	პირველიდან მეთექვსმეტე სართულის ჩათვლით
	დასაშვები სიმაღლე:	შემოთავაზებული სიმაღლე:
შენობის სიმაღლე:	შეუზღუდავი	55.85
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა:	16	
მიწის დონის ქვედა სართულების რაოდენობა:	2	

ფართობის შეზღუდვები:		
დაკავებულობები:	დასაშვები ფართობი: (ცხრილი 503)	შემოთავაზებული ფართობი:
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	შეუზღუდავი	2498,9 კვ.მ.
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	შეუზღუდავი	785,6 კვ.მ.
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	შეუზღუდავი	5139.0 კვ.მ.
იატაკის საერთო ფართობი:	10684 კვ.მ.	
იატაკების რაოდენობა:	მიწის დონის ზედა 16, მიწის დონის ქვედა 2	
შენობის საერთო ფართობი:	10571.6 კვ.მ.	

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG. შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	თარიღი	26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი				პროექტირება		
პრ. არქიტორი	მ.გიორგობიანი				№ / პროექტ. REV. / თარიღი DATE		შ.პ.ს MHD Group
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი				1		
	ე. ბერიძე				2		
	გ. რეხვიაშვილი				3		
					მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი / ფურც.
						პროექტი	A-004 / 4

შენობა ნაგებობების შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602 -ის და 705.8 -ის მიხედვით										
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)						
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული			
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	
დასავლეთი (1-4 ღერძებში)	13.03	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		44%		
დასავლეთი (4-8 ღერძებში)	20.49	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		37%		
აღმოსავლეთი (8-5 ღერძებში)	19.53	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		32%		
აღმოსავლეთი (5-1 ღერძებში)	9.22	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		20%		
ჩრდილოეთი (ბ-ა ღერძებში)	1.68	2	2	25%	25%	10%		23%		
ჩრდილოეთი (გ-ბ ღერძებში)	7.64	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%		21%		
ჩრდილოეთი (ზ-გ ღერძებში 16 სართულიანის მხარე)	30.9	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		8%		
სამხრეთი (ა-ზ ღერძებში 16-სართულიანის მხარე)	11.76	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		20%		
სამხრეთი (ა-ბ ღერძებში 9-სართულიანის მხარე)	36.91	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		8%		

ხანძრის დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	საავარიო განგაშის სისტემები	გამოყენებული ხელის ცეცხლმაქრები
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**							
სივრცეები	კი		კი	კი	კი	კი	კი
გასასვლელი საშუალებები				კი			კი
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ**							
სივრცეები	კი		კი	კი	კი	კი	კი
გასასვლელი საშუალებები							
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**							
სივრცეები	კი		კი	–	კი	კი	–
გასასვლელი საშუალებები	კი		კი	კი	კი	კი	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება სასაწყობო ჯგუფი სწ.2-ისათვის									
სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა და ტიპი	გასავლელის საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული -2 დონე	69	2	2	2.2	2.2	–	–	1.64	1.70
მიწის დონის ქვედა სართული -1 დონე	66	2	2	2.2	2.2	–	–	1.64	1.70

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება სავაჭრო ჯგუფი სვ-ისათვის									
სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა და ტიპი	გასავლელის საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	281	2	8	–	–	–	–	1.64	12.8

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG.	შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნახატი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი					პროექტირება	
პრ. არტორი	მ.გიორგობიანი					№ პრ.ნომ. REV. თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი					1	
	ე. ბერიძე					2	
	გ. რეხვიაშვილი					3	
						მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE / პროექტი
							ინდექსი A-005 / ფურც. 5

შენობა ნაგებობების შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2-ისათვის										
სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა და ტიპი	გასავლელის საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა კარი	
				მოთხო ვნილი	გათვალის წინებული	მოთხო ვნილი	გათვალის წინებული	მოთხო ვნილი	გათვალის წინებული
მიწის დონის ქვედა სართული									
პირველი სართული									
მეორე სართული	42	2	2	2.2	2.2	2.40	2.7	1.64	1.70
მესამე სართული	38	2	2	2.2	2.2	2.40	2.5	1.64	1.70
მეოთხე სართული	32	2	2	2.2	2.2	2.40	2.5	1.64	1.70
მეხუთე სართული	32	2	2	2.2	2.2	2.40	2.5	1.64	1.70
მეექვსე სართული	32	2	2	2.2	2.2	2.40	2.6	1.64	1.70
მეშვიდე სართული	32	2	2	2.2	2.2	2.40	2.6	1.64	1.70
მერვე სართული	32	2	2	2.2	2.2	2.40	2.6	1.64	1.70
მეცხრე სართული	32	2	2	2.2	2.2	2.40	2.6	1.64	1.70
მეათე სართული	15	2	2	2.2	2.2	2.40	2.7	1.64	1.70
მეთერთმეტე სართული	15	2	2	2.2	2.2	2.40	2.7	1.64	1.70
მეთორმეტე სართული	15	2	2	2.2	2.2	2.40	2.7	1.64	1.70
მეცამეტე სართული	15	2	2	2.2	2.2	2.40	2.7	1.64	1.70
მეთოთხმეტე სართული	15	2	2	2.2	2.2	2.40	2.8	1.64	1.70
მეთხუთმეტე სართული	15	2	2	2.2	2.2	2.40	2.8	1.64	1.70
მეთექვსმეტე სართული	15	2	2	2.2	2.2	2.40	2.8	1.64	1.70

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სავაჭრო ჯგუფი ცხრილი 1602.1 მიხედვით											
		ფიქსირებული მოწყობილობები									
	სავაჭრო კომერციული ერთეულები	უნიტაზი (ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთეულზე)		წყლის დასალევი შადრევანი		სამომხმარებლო ნიჟარა დამლაგებლებისთვის (ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	კ№1	1	2	1	2			1	1	1	2

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასაწყობე ჯგუფი - სწ2 ცხრილი 1602.1 მიხედვით											
		ფიქსირებული მოწყობილობები									
	სასაწყობე წგუფი სწ-2	უნიტაზი (ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთეულზე)		წყლის დასალევი შადრევანი		სამომხმარებლო ნიჟარა დამლაგებლებისთვის (ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული (-1 სართული)		1	1	1	1			1	1	1	1

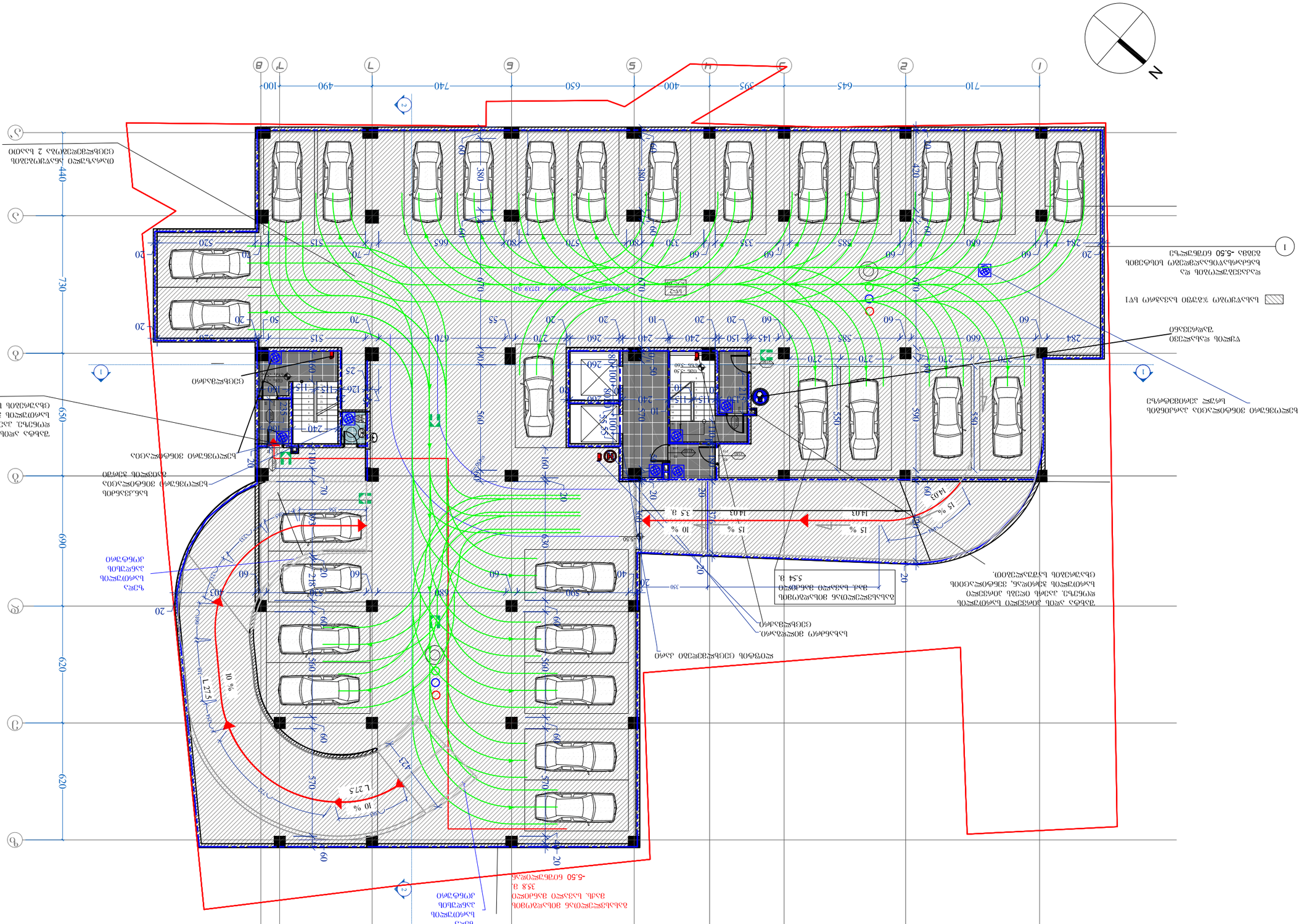
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასაწყობე ჯგუფი - სწ2 ცხრილი 1602.1 მიხედვით											
		ფიქსირებული მოწყობილობები									
	სასაწყობე წგუფი სწ-2	უნიტაზი (ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთეულზე)		წყლის დასალევი შადრევანი		სამომხმარებლო ნიჟარა დამლაგებლებისთვის (ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული (-2 სართული)		1	1	1	1			1	1	1	1

A-3 პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	თარიღი 26.07.2017		არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	გ.გიორგობიანი			პროექტირება		შ.პ.ს MHD Group	
პრ. არქიტორი	გ.გიორგობიანი			№ პორჯკ. REV.	თარიღი DATE		
დაამუშავა	გ.გიორგობიანი			1			
	ე. ბერიძე			2			
	გ. რეხვიაშვილი			3			
				მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
					პროექტი	A-006	6

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი
ცხრილი 1602.1 მიხედვით

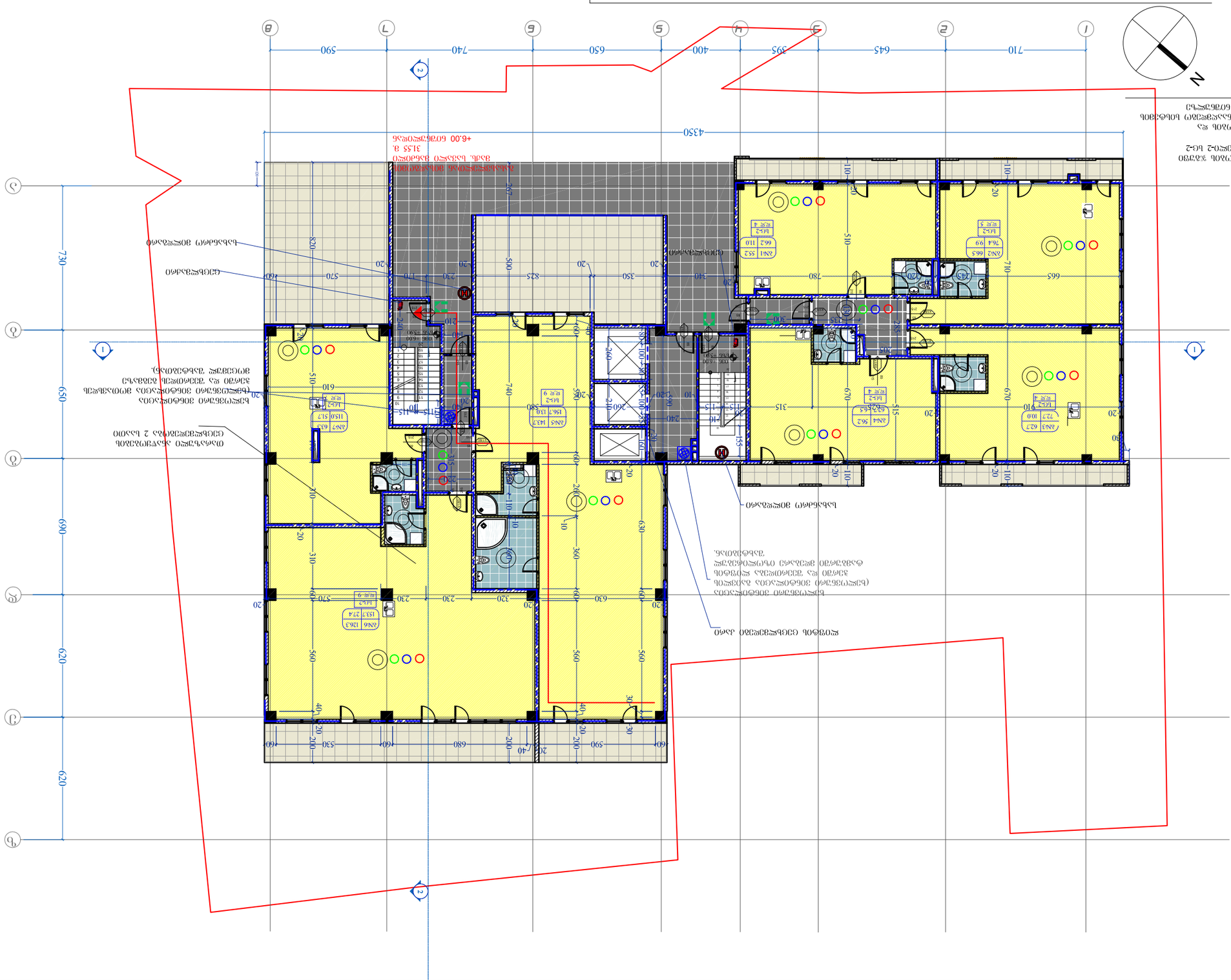
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამომსახურეო ნიჟარა(ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	
		ცივწყლით	ცხელწყლით	ცივწყლით	ცხელწყლით	ცივწყლით	ცხელწყლით	ცივწყლით	ცხელწყლით	ცივწყლით	ცხელწყლით
მიწის დონის ქვედა სართული											
მეორე სართული	ბინა №5,	1	2	1	2	1	2	1	1	1	1
	ბინა №6,	1	2	1	2	1	2	1	1	1	1
	ბინა №7,4,3,2,1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მესამე სართული	ბინა №8,9,10,11 12,13,14,15,16	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეოთხე სართული	ბინა №17,18,19, 20,21,22,23,24,25	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეხუთე სართული	ბინა №26,27,28, 29,30,31,32,33,34	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეექვსე სართული	ბინა №35,36,37, 38,39,40,41,42	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეშვიდე სართული	ბინა №43,44,45, 46,47,48,49,50,51	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მერვე სართული	ბინა №52,53,54, 55,56,57,58,59,60	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეცხრე სართული	ბინა №61,62,63, 64,65,66,67,68,69	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეათე სართული	ბინა №70,71,72, 73,74	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთერთმეტე სართული	ბინა №75,76, 77,78,79	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთორმეტე სართული	ბინა №80,81,82, 83	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეცამეტე სართული	ბინა №84,85, 86,87	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთოთხმეტე სართული	ბინა №88,89 90,91,92	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთხუთმეტე სართული	ბინა №93,94,95, 96,97	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთექვსმეტე სართული	ბინა №98,99, 100,101,102	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

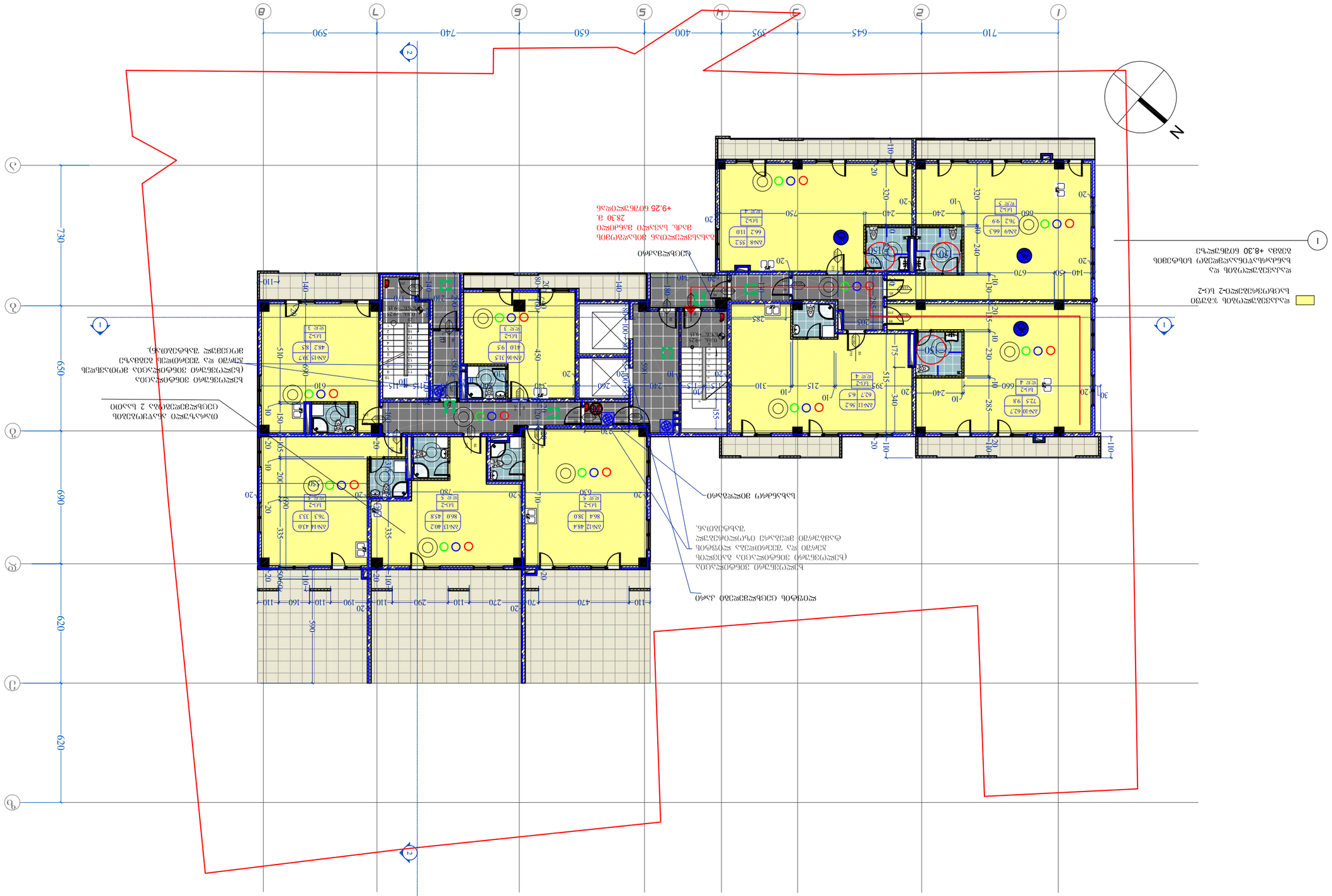
A-3 პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება	
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი			№ / პროექტ. REV. / თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1 / 2 / 3	
	ე. ბერიძე			მასშტაბი SCALE / სტადია STAGE / ინდექსი / ფურც.	
	გ. რეხვიაშვილი			პროექტი / A-007 / 7	


N
1
2
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
710
645
395
400
650
740
490
100
730
650
690
620
620
440
L=27.5
10 %
15 %
3.5 %
1403
-5.50
-5.50 ნიშნულზე მდებარე ავტოსადგომის ფართობი 33.8 მ.
ნარინჯისფერი ხაზით შემოსაზღვრული ტერიტორია ეკუთვნის ნაკვეთის მესაკუთრეს
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი

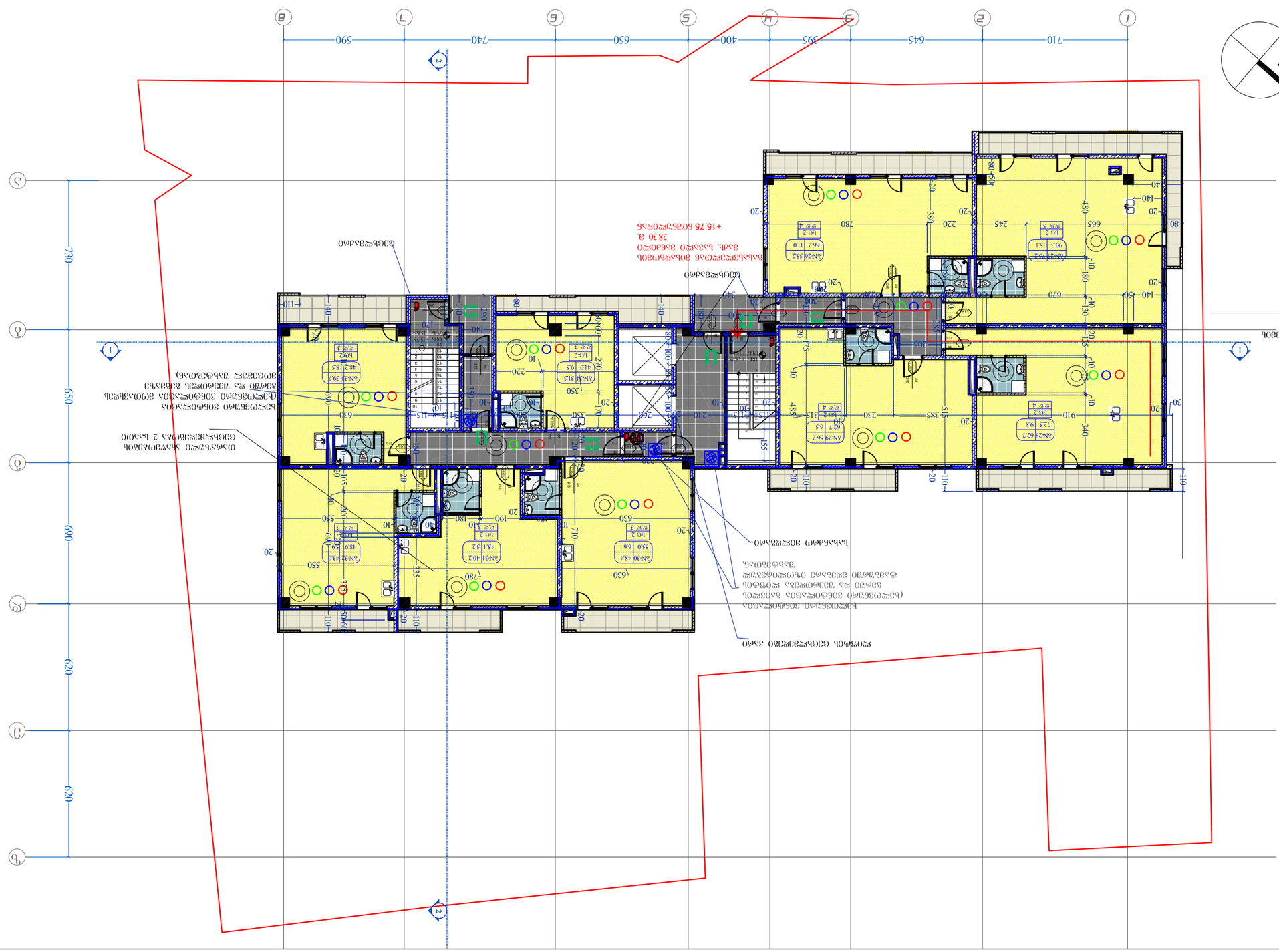
| | | |

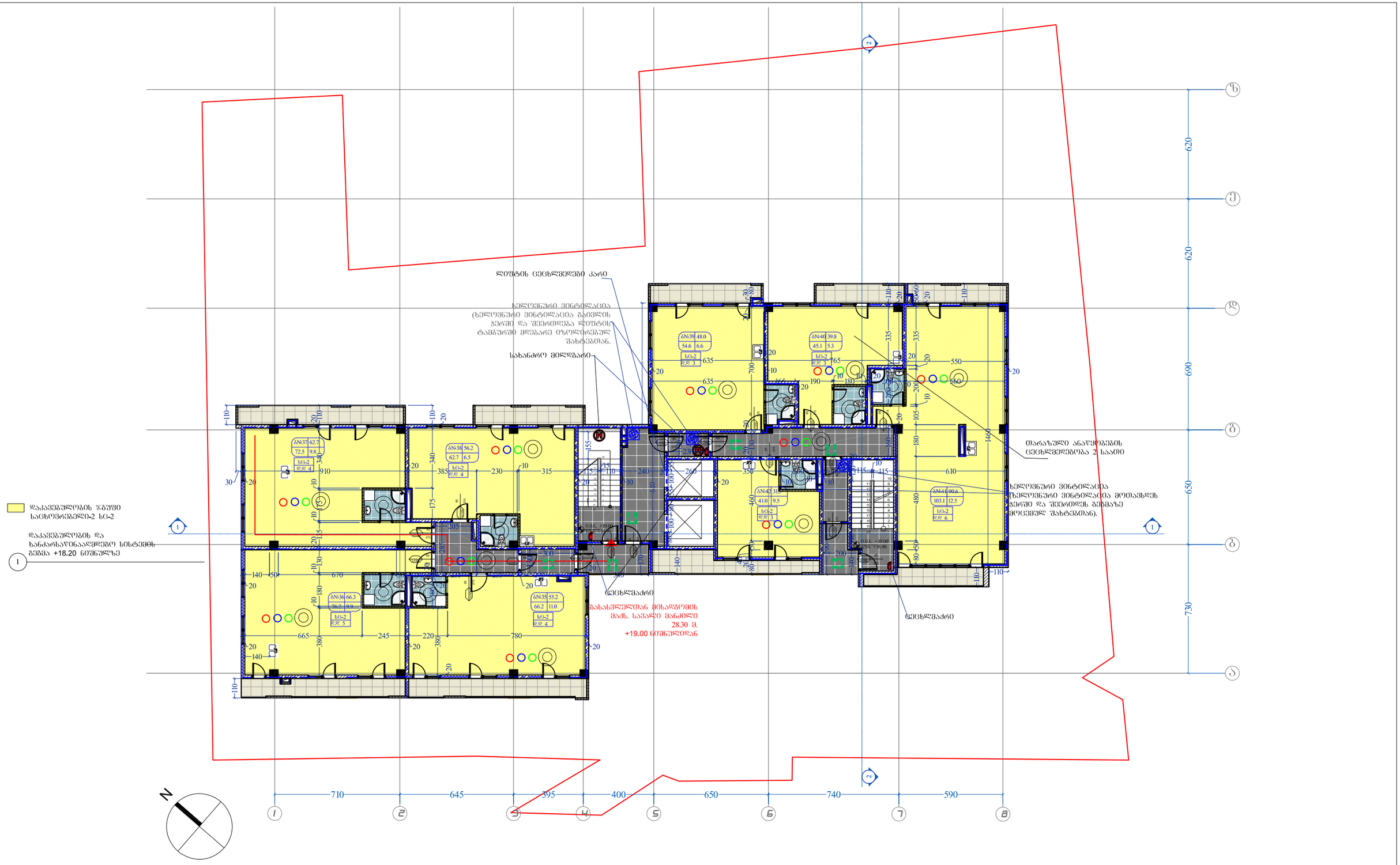
| | | |


N
1
2
3
4
5
6
7
8
А
Б
В
Г
Д
4350
730
650
690
620
620
590
740
650
400
395
645
710
+6.00 ნიშნულზე
+5.00 ნიშნულზე
+4.00 ნიშნულზე
+3.00 ნიშნულზე
+2.00 ნიშნულზე
+1.00 ნიშნულზე
±0.00 ნიშნულზე
-0.45 ნიშნულზე
-1.20 ნიშნულზე
-2.40 ნიშნულზე
-3.60 ნიშნულზე
-4.80 ნიშნულზე
-5.00 ნიშნულზე
-6.00 ნიშნულზე
-7.20 ნიშნულზე
-8.40 ნიშნულზე
-9.60 ნიშნულზე
-10.80 ნიშნულზე
-12.00 ნიშნულზე
-13.20 ნიშნულზე
-14.40 ნიშნულზე
-15.60 ნიშნულზე
-16.80 ნიშნულზე
-18.00 ნიშნულზე
-19.20 ნიშნულზე
-20.40 ნიშნულზე
-21.60 ნიშნულზე
-22.80 ნიშნულზე
-24.00 ნიშნულზე
-25.20 ნიშნულზე
-26.40 ნიშნულზე
-27.60 ნიშნულზე
-28.80 ნიშნულზე


1
2
3
4
5
6
7
8
710
645
395
400
650
740
590
730
650
690
620
620
N
ფასადის ზედა ნიშნული +9.25
ტიხრის ზედა ნიშნული +8.30
ფასადის ქვედა ნიშნული +2.30
ტიხრის ზედა ნიშნული 28.30
ფასადის ქვედა ნიშნული 23.30
ფასადის ზედა ნიშნული +9.25
ტიხრის ზედა ნიშნული +8.30
ფასადის ქვედა ნიშნული +2.30
ტიხრის ზედა ნიშნული 28.30
ფასადის ქვედა ნიშნული 23.30
ტიხრის ზედა ნიშნული +8.30
ფასადის ზედა ნიშნული +9.25

| | | |


N
1
2
3
4
5
6
7
8
A
B
C
D
710
645
395
400
650
740
590
730
650
690
620
620
1
2
ბინა 1-ოთახიანი
ბინა 2-ოთახიანი
ბინა 3-ოთახიანი
ბინა 4-ოთახიანი
ბინა 5-ოთახიანი
ბინა 6-ოთახიანი
ბინა 7-ოთახიანი
ბინა 8-ოთახიანი
ბინა 9-ოთახიანი
ბინა 10-ოთახიანი
ბინა 11-ოთახიანი
ბინა 12-ოთახიანი
ბინა 13-ოთახიანი
ბინა 14-ოთახიანი
ბინა 15-ოთახიანი
ბინა 16-ოთახიანი
ბინა 17-ოთახიანი
ბინა 18-ოთახიანი
ბინა 19-ოთახიანი
ბინა 20-ოთახიანი
ბინა



მაქსიმალური ჯარიბის დაშვება თითო დაკავებულზე ცხრილი

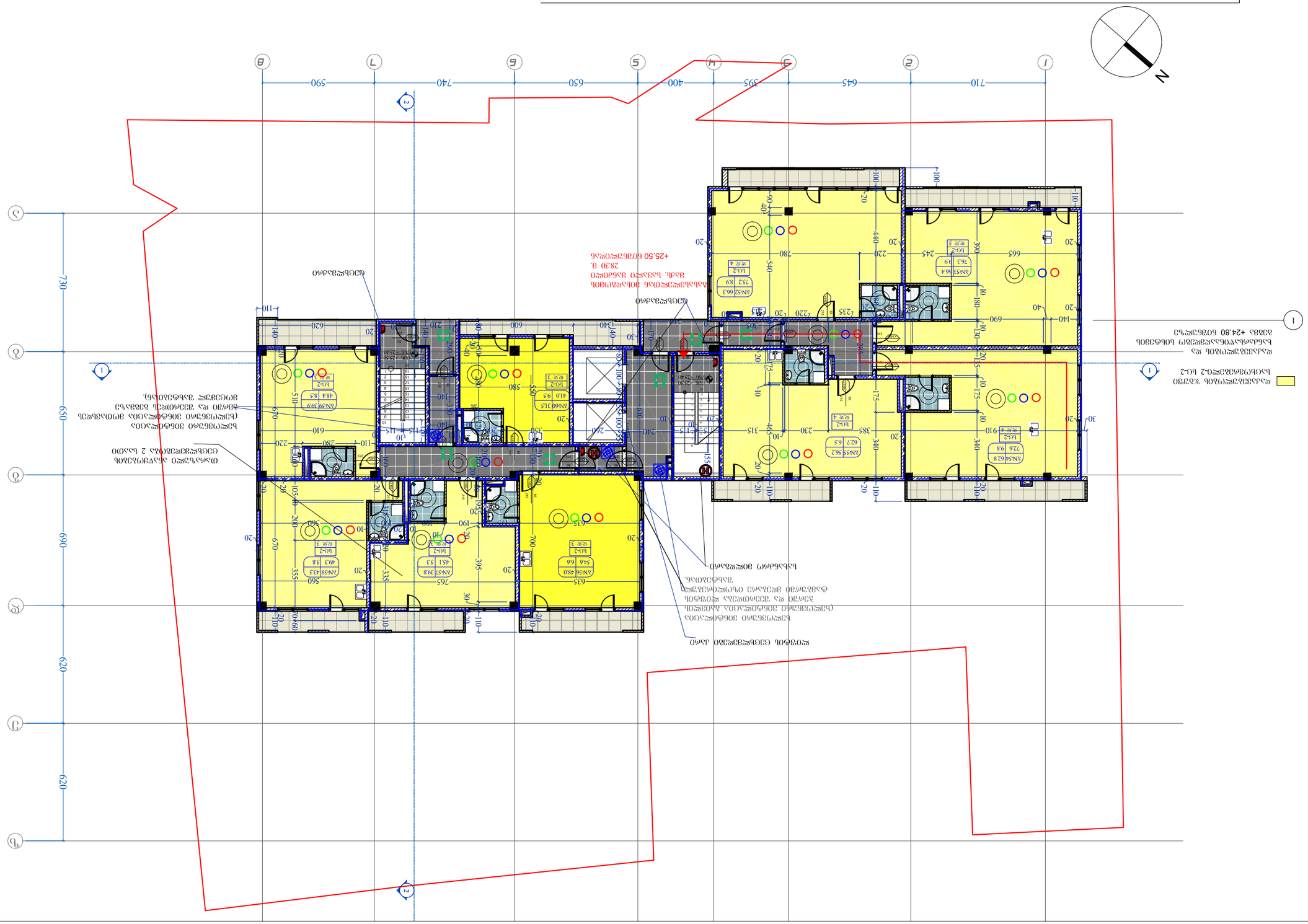
დაკავებულობის ზგუზი	სივრცის დასახელება	ფართი კვ.მ.	დაკავებულობის ნატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა	ძირითადი გზა- კარის რაოდენობა/ სიგანე		გაფართოებული გზა კარის რაოდენობა/ სიგანე	
სც-2	სავენტილაციო ფართი № 35	66,2	18,6	4	ც.	0,82	ც.	0,85
სც-2	სავენტილაციო ფართი № 36	76,2	18,6	5	ც.	0,82	ც.	0,85
სც-2	სავენტილაციო ფართი № 37	72,5	18,6	4	ც.	0,82	ც.	0,85
სც-2	სავენტილაციო ფართი № 38	62,7	18,6	4	ც.	0,82	ც.	0,85
სც-2	სავენტილაციო ფართი № 39	54,6	18,6	3	ც.	0,82	ც.	0,85
სც-2	სავენტილაციო ფართი № 40	45,1	18,6	3	ც.	0,82	ც.	0,85
სც-2	სავენტილაციო ფართი № 41	103,1	18,6	6	ც.	0,82	ც.	0,85
სც-2	სავენტილაციო ფართი № 42	41	18,6	3	ც.	0,82	ც.	0,85
სართულის საერთო დაკავებულობის ნატვირთვა		521,4		32		6,56		6,8

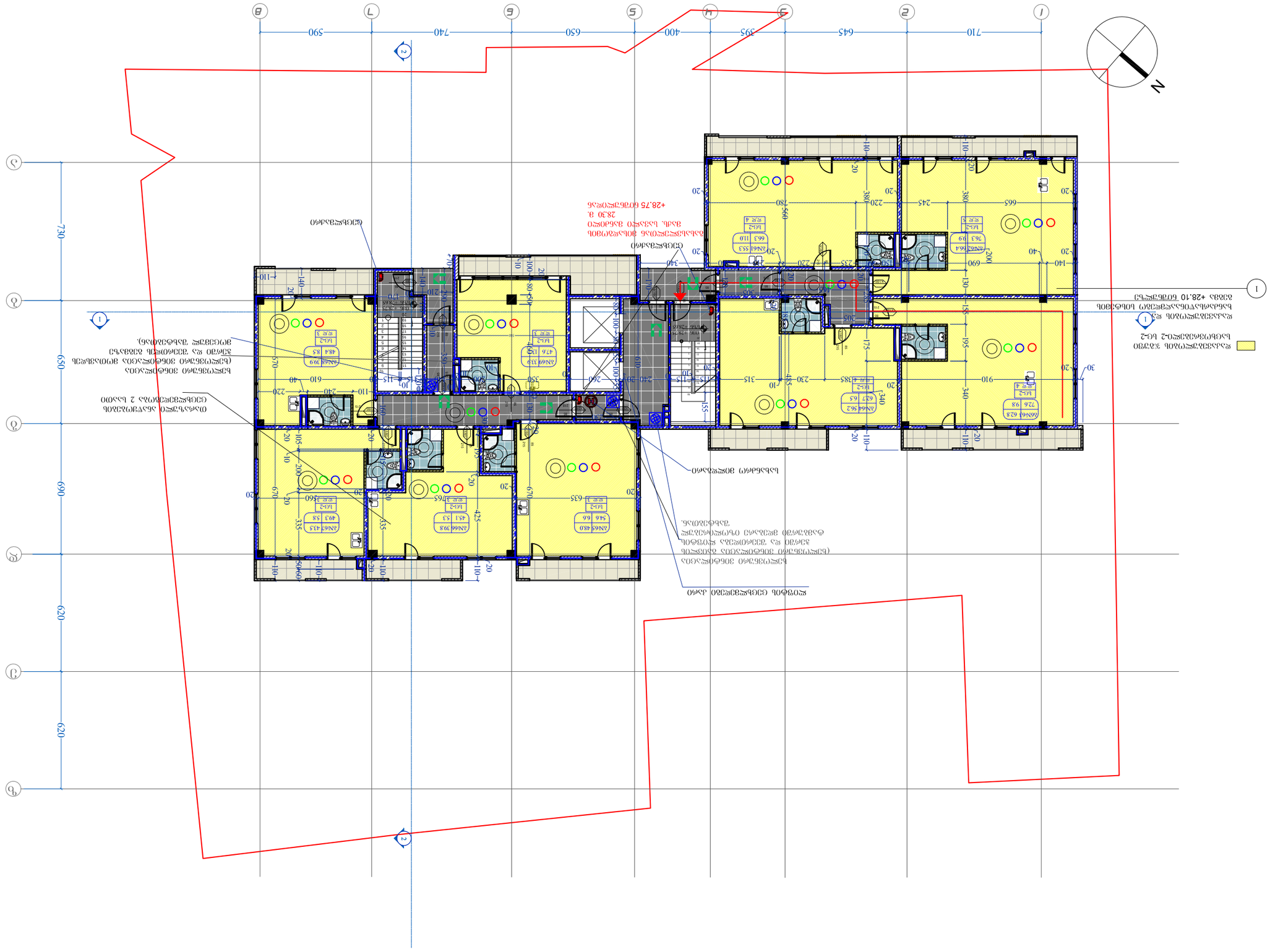
A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი დაკავებულობის DRWG. და ხანზ.სან. სისტემის გემა +19.00 ნიშნულზე	თარიღი 26.07.2017			არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.მიორგობიანი			პროექტირება			შ.პ.ს MHD Group
პრ. პატორი	მ.მიორგობიანი			№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE	
დამმთვალ.	მ.მიორგობიანი			1			
	ე. ბარიძე			2			
	გ. რეხვიაშვილი			3			
				მასშტაბი SCALE 1:200	სტადია STAGE პროექტი	ობიექტი A-708	ფურც. 57

| | | |

№	Наименование помещения	Площадь помещения, м²	Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности	Высота помещения, м	Количество эвакуационных выходов
1	Цех-2	75,2	В4	4,2	1
2	Цех-2	76,3	В4	4,2	1
3	Цех-2	72,6	В4	4,2	1
4	Цех-2	62,7	В4	4,2	1
5	Цех-2	54,6	В4	4,2	1
6	Цех-2	45,1	В4	4,2	1
7	Цех-2	49,3	В4	4,2	1
8	Цех-2	48,4	В4	4,2	1
9	Цех-2	41	В4	4,2	1
10	Помещение насосной пожаротушения	32,52	В4	7,38	1

Экспликация помещений основного производственного назначения

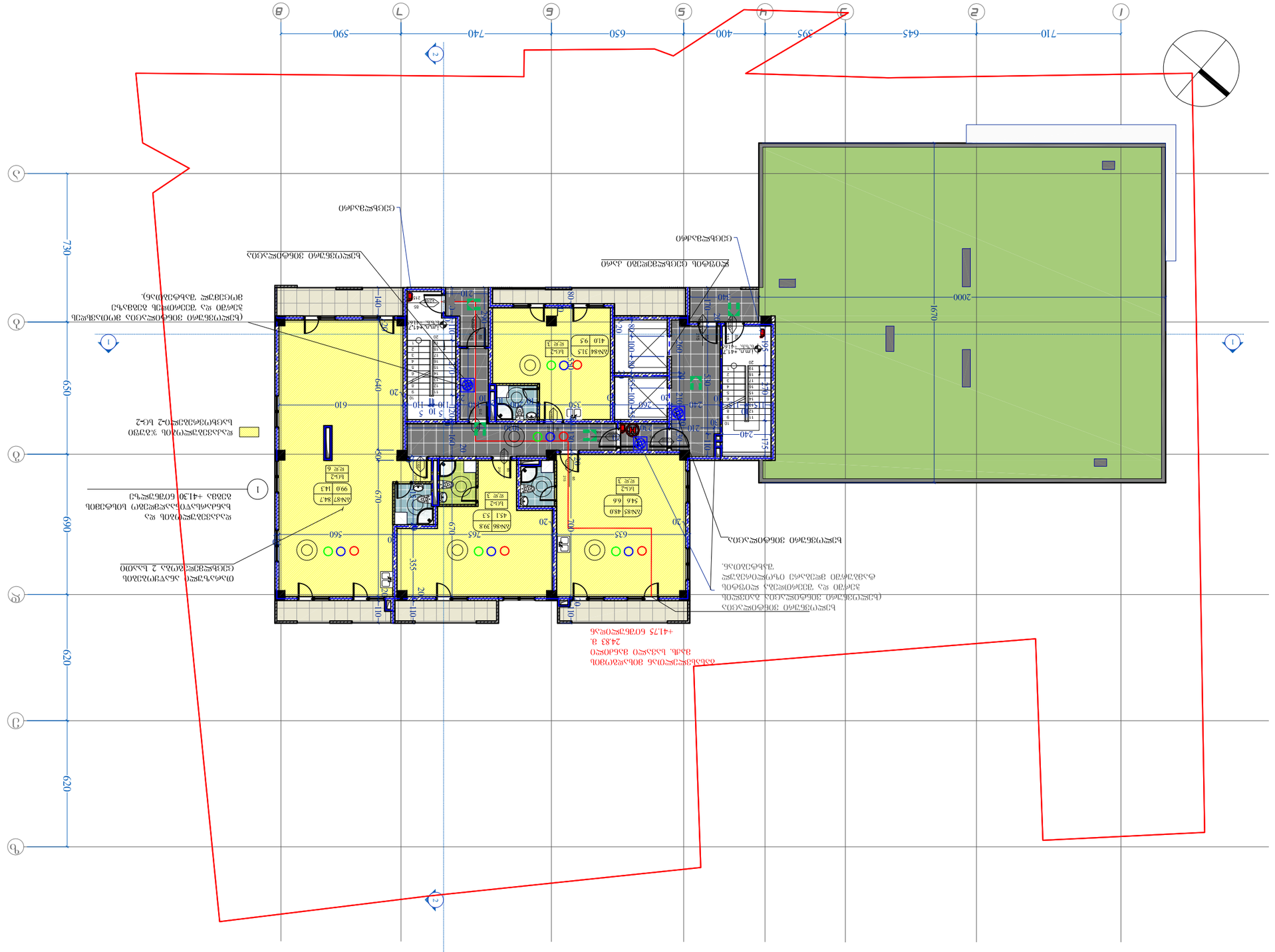

Помещение насосной пожаротушения
Цех-2
Цех-2
Цех-2
Цех-2
Цех-2
Цех-2
Цех-2
Цех-2
Цех-2
Цех-2
Помещение насосной пожаротушения
Помещение насосной пожаротушения
Помещение насосной пожаротушения


1
2
N
710
645
395
400
650
740
590
730
690
620
620
+28.75 მეტრით აწეული ბაზის ნიშნულის ზემოთ მდებარე ფართები
ბაზის ნიშნული +28.30 მ.
(ტექნიკური სართული)
(ტექნიკური სართული)
ტექნიკური სართულის ფართები
ტექნიკური სართულის ფართები
ტექნიკური სართულის ფართები

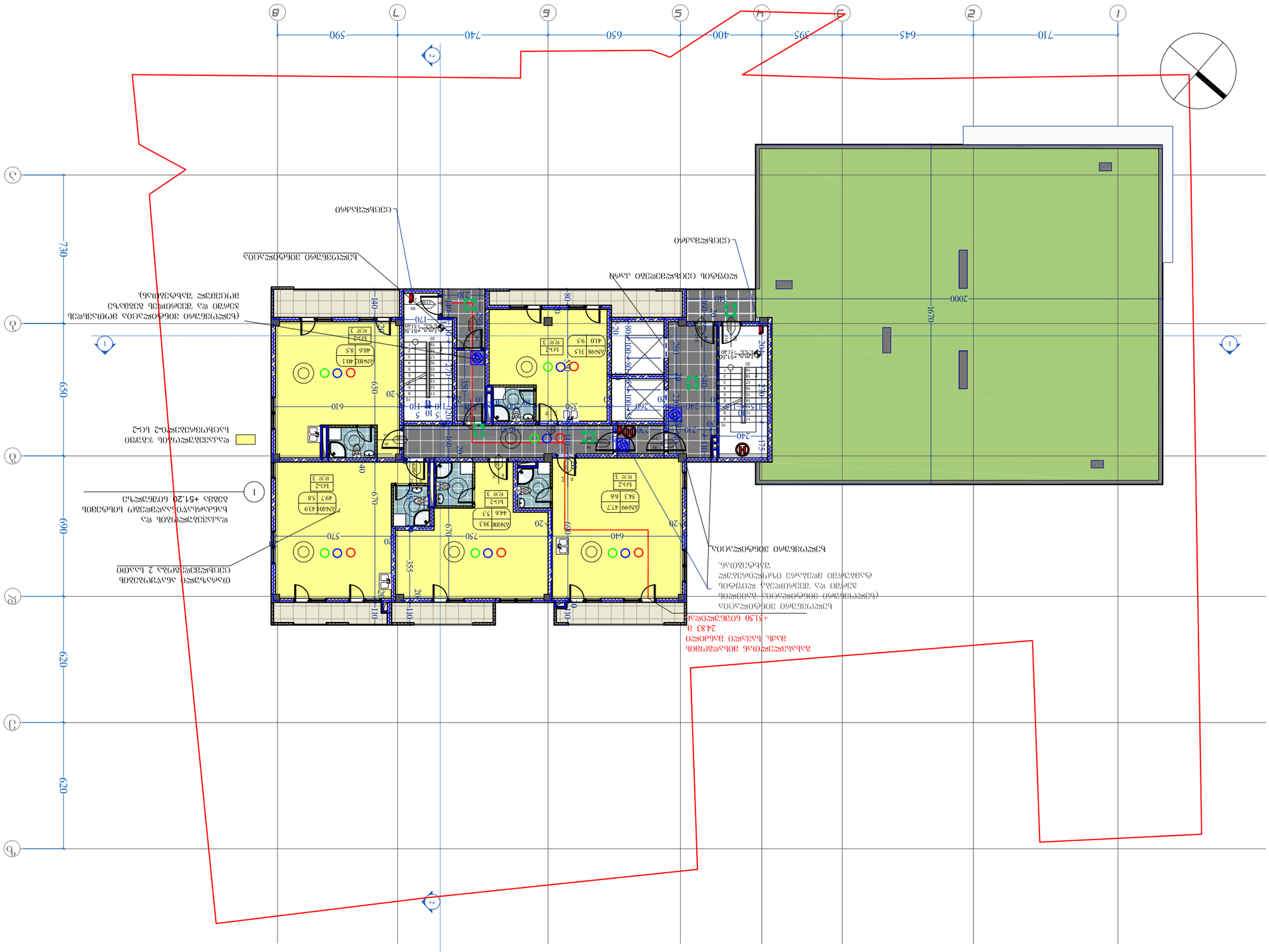
| | | |

| | | |

| | | |


1
2
3
4
5
6
7
8
А
Б
В
Г
710
645
395
400
650
740
590
730
690
620
620
2000
1670
240
175
610
640
560
763
635
355
670
670
140
140
80
80
20
20
20

| | | |


1
2
3
4
5
6
7
8
А
Б
В
Г
Д
710
645
395
400
650
740
590
730
650
620
620
690
670
1670
2000
ВНУ100 39.3
ВНУ99 44.6
ВНУ98 31.5
ВНУ103 40.1
ВНУ104 43.9
ВНУ102 49.7
ВНУ101 43.9
ВНУ105 49.7
ВНУ106 45.8
ВНУ107 45.8
ВНУ108 45.8
ВНУ109 45.8
ВНУ110 45.8
ВНУ111 45.8
ВНУ112 45.8
ВНУ113 45.8
ВНУ114 45.8
ВНУ115 45.8
ВНУ116 45.8
ВНУ117 45.8
ВНУ118 45.8
ВНУ119 45.8
ВНУ120 45.8
ВНУ121 45.8
ВНУ122 45.8
ВНУ123 45.8
ВНУ124 45.8
ВНУ125 45.8

453.32
453.32
454.07
453.32
0.მ6.54.65
ს.ზ.654.55
0.მ6.54.65
ს.ზ.654.55
455.67
449.38
0.მ6.31.40
ს.ზ.631.30
0.მ6.54.75
ს.ზ.654.65
0.მ6.54.75
ს.ზ.654.65
0.მ6.33.00
0.მ6.33.00
ს.ზ.632.80
0.მ6.54.65
ს.ზ.654.55
0.მ6.54.65
ს.ზ.654.55
453.32
453.05
0.მ6.32.00
ს.ზ.631.90
0.მ6.32.00
ს.ზ.631.90
453.32
453.04
453.32
453.12
453.32
452.88
620
620
690
650
730
710
645
395
460
650
740
590
1
2
3
4
5
6
7
8
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
N

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. "რეტრო კონსტრაქშენ" CLIENT	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი	26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი		სახურავის გეგმა +54.75 ნიშნულზე	პროექტირება		შ.პ.ს MHD Group	
პრ. პბტორი	მ.გიორგობიანი			№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE	
დამმუშავ.	მ.გიორგობიანი			1			
	ე. ბერიძე			2			
	მ. რეხვიაშვილი			3			
				მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
				1:200	პროექტი	A-119	28