ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების
საქალაქო სამსახური

KA980171841614417

№25/3674

24 / იანვარი / 2017 წ.

ნიკოლოზ კვეზერელს 01017017790 ვ.ყურაშვილის
19

თქვენი (#453024/12 30.12.16) წერილის პასუხად, სადაც ითხოვთ კუთვნილი მიწის ნაკვეთიდან, მდებარე ქ. თბილისი, კარტოზიას ქ. #12 (საკ/კოდ #01.10.16.004.193) თქვენსავე ტერიტორიაზე 2014 წლის 28 აპრილს გაცემული ნებართვის #12/14113224-25 საფუძველზე გადარგული წიწვოვანი ხე-მცენარეების დადასტურებას გაცნობებთ, რომ სამსახური გიდასტურებთ ახალი ტოპოგრაფიული გეგმის სისწორეს, სადაც ზუსტად არის ასახული ხეების ფაქტიური მდებარეობა.

ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის
უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი

იოსებ ქარცივაძე

ქალაქ თბილისის მერია

2316688
12/14113224-25
28.04.2014

ნიკოლოზ კვეზერელი (01017017790),
თამარაშვილის 13

თქვენი 23.04.2014 წლის (#12/14113224-25) განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური თანახმაა, თქვენი კუთვნილი ტერიტორიიდან (თამარაშვილის 13 ნაკვეთის საკ/კოდ 01.10.16.004.079, 01.10.16.004.078) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის მიზნით, გადაირგოს 14 (თოთხმეტი) ძირი წიწვოვანი ხე ჩვენს მიერ მითითებულ ტერიტორიაზე, სპეცტექნიკით (რეკულტივატორი) და აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით ისე, რომ არ დაირღვეს მცენარეთა სასიცოცხლო ფუნქცია. საკომპენსაციოდ, ჩვენს მიერ მითითებულ ტერიტორიაზე, დაირგოს 25 (ოცდახუთი) ძირი წიწვოვანი ხე ზომით 1.0-1.5მ და 25 (ოცდახუთი) ძირი ფოთლოვანი ხე-მცენარე ზომით 1.8-2.0მ.

პატივისცემით,
თბილისის მერია / ქ. თბილისის მერიის
ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური
ქ. თბილისის მერიის საქალაქო სამსახურის უფროსი გიორგი ქორქაშვილი

თბილსერვის ჯგუფი

შპს „თბილსერვის ჯგუფი" "TBILSERVICE GROUP" LTD

№ 1/111

13/თებერვალი/2017

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
კეთილმოწყობის საქალაქო სამსახურის
უფროსს ბ-ნ. გ. კუბლაშვილს

ასლი: მოქ. ნიკოლოზ კვეზერელის
მის: ქ.თბილისი, ყურაშვილის ქ.№19
ტელ: 599 977 777

ბატონო გივი,

შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფში" შემოსული თქვენი (80) წერილის პასუხად (იხ. წერილი №18/1107 06.01.2017წ.) მოგახსენებთ, რომ ქ. თბილისში, კარტოზიას ქ.№12-ში რიცხულ მიწის ნაკვეთზე (საკ.კოდი: **01.10.16.004.193**) გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობა კოდით (**01.00.153**) არ ფიქსირდება, აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. "თბილსერვის ჯგუფი" წინააღმდეგი არ არის განმცხადებელმა აწარმოოს პროექტით დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები, ხოლო შემდგომში აუცილებლობის შემთხვევაში გარე განათების ელ. ქსელის კორექტირება (გადატანა/დემონტაჟი) გადაწყვეტილი იქნას შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფთან" შეთანხმებით.

პატივისცემით,

დირექტორი: / ზ. ჯღარკავა /

ასლი სწორია

შემსრ. დ.მისირელი
საკ. ტელ. 595 30 76 75

АО „ТЕЛАСИ“ სს „თელასი“

ნომერი: 0223/783

თარიღი: 23/02/2017

მოქ: ნიკოლოზ კვეზერელს

მის: ქ. თბილისი, კარტოზიას #12

ბატონო ნიკოლოზ,

თქვენი მიმდინარე წლის 23 თებერვლის #0223/449 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ მითითებულ ტერიტორიაზე გადის მ/ძ საკაბელო ტრასა ც.გ.პ. #0411 - ს/ქ #0410 (ყოფილი ს/ქ #A678). სს "თელასი" არ არის წინაღმდეგი აღნიშნულ ტერიტორიაზე მდებარე მ/ძ-ის კაბელის გადატანაზე. იგი უნდა განხორციელდეს სს "თელასთან" შეთანხმებით. მიმდინარე სამუშაოები უნდა შეასრულოთ თქვენი ხარჯებით.

პატივისცემით,

ტექნიკური დირექტორი ვახტანგ ქინქლაძე

შემსრულებელი:

ვ. სისაური

ტელ:2779999-1-7881

საქართველო, თბილისი, 0119 ვანის ქ.3
Грузия, Тбилиси 0119, ул. Ванская 3
Тел.: +995 (32) 277 99 99; Факс: +995 (32) 277 99 81
www.telasi.ge

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

25397725368817

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული რწმუნებულების/მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N170099570

რეგისტრაციის თარიღი

01.02.2017 წ

ნოტარიუსი: ელისო შიხიაშვილი
მისამართი: ლესელიძის ქ.#17
ტელეფონი: 2 93-30-83 599446826

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის პირველ თებერვალს მე, ელისო შიხიაშვილს, ნოტარიუსს ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე ქ. თბილისი: ლესელიძის ქ. 17-ში, პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა გალ ვაგნერი, რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამად იმყოფება ისრაელში და სურს ნოტარიუსის წინაშე ონლაინ რეჟიმში მინდობილობის გაცემის შესახებ განცხადების გაკეთება და ამ მინდობილობის ნამდვილობის სანოტარო წესით დადასტურება. მან ასევე განაცხადა, რომ ვერ ფლობს ქართულ ენას, ფლობს ინგლისურ ენას და მისი თხოვნით მისი თარჯიმნის ფუნქციას შეასრულებს თარჯიმანი სოფიო ზადიკაშვილი (დაბ:12.10.1984წ. პირადი #01009017804). მე, თარჯიმანი გავაფრთხილე, რომ იგი პასუხს აგებს თარგმანის სიზუსტეზე. მან დაადასტურა, რომ ჯეროვნად იცის ინგლისური ენა და უზრუნველყოფს თარგმანის სიზუსტეს. მე დავადგინე, რომ მე ნამდვილად ჩემთვის ცნობილმა პიროვნებამ გალ ვაგნერმა (დაბ.22.09.1974, პასპორტის #10945802, პირადი #0-1682413-8 გაცემული 30.01.2011, ძალაშია 29.01.2021წ), რომლის პირადობაც გადამოწმდა ელექტრონულ მონაცემთა ბაზაში..მიმნდობს განემარტა, რომ მას ნებისმიერ დროს შეუძლია გააუქმოს მინდობილობა და ამის შესახებ უნდა აცნობოს მინდობილ პირს.

სანოტარო მოქმედების შესრულებას ესწრებოდნენ მოწმეები: მარიამ დევნოსაძე (დაბ:01.04.1964წ. მისი განცხადებით მცხ: თბილისი, ზ.ფალიაშვილის ქ. N 2, ბ. 15, პ# 01008011022) და ნატა სალუქვაძე (დაბ.07.10.1989წ. მისი განცხადებით რეგ. თბილისი ს.დოდაშვილის ქ. N 22, ბ. 42, პირადი № 33001055679) ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილეთა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნდა. მე, ნოტარიუსმა, სანოტარო მოქმედების მონაწილეებს განვუმარტე სანოტარო მოქმედების შინაარსი და მისი შესრულების სამართლებრივი შედეგები. მოწმეებს განვუმარტე აგრეთვე, რომ ისინი არ უნდა იყვნენ მიმნდობის ნათესავები აღმავალი და დაღმავალი ხაზით, მესამე რიგის ჩათვლით და წინამდებარე სანოტარო აქტით დაინტერესებული პირები. მათ დაადასტურეს, რომ ისინი არ არიან მიმნდობის ნათესავები და სანოტარო აქტით დაინტერესებული პირები. ამ განმარტებების მიცემის შემდეგ, მე, პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში, მოწმეთა თანდასწრებით, დავადგინე მიმნდობის ნება, რომლის შესაბამისადაც შევადგინე მინდობილობის შემდეგი ტექსტი:

მინდობილობა

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის პირველ თებერვალს მე- გალ ვაგნერმა (დაბ.22.09.1974, პასპორტის #10945802, პირადი #0-1682413-8 გაცემული 30.01.2011, ძალაშია 29.01.2021წ), რომელიც შემდგომში წოდებულია როგორც "საკუთრების მიმნდობი", ნათია რამიშვილს (დაბადებული 24.07.1974 წ. Pირადი ნომერი #35001012925), რომელიც შემდგომში წოდებულია როგორც "მინდობილი მესაკუთრე", ჩემი, როგორ გამსესხებლისა და იპოთეკარის (იპოთეკის ხელშეკრულება გაფორმებული 2010 წლის 17 ივნისს, შეთანხმება გაფორმებული 2010 წლის 29 დეკემბერს, საკადასტრო კოდი 01.10.16.004.193) სახელით ხელი მოაწეროს მსესხებელთან და იპოთეკით დატვირთული უძრავი ქონების მესაკუთრესთან _ ნიკოლოზ კვეზერელთან (პირადი ნომერი 01017017790) შეთანხმებას, ვალის აღიარების ხელშეკრულებას, განსაზღვროს შეთანხმებისა და ხელშეკრულების პირობები და ვადები,

ჩემი, როგორც იპოთეკარის წარმომადგენელმა გასცეს წერილობითი, სანოტარო წესით დამოწებული თანხმობა იპოთეკით დატვირთულ უძრავ ქონებაზე (ს/კ01.10.16.004.193) მშენებლობის წარმოების, დაწყების შესახებ, ხელი მოაწეროს დოკუმენტაციას, რაც მესაკუთრეს _ ნიკოლოზ კვეზერელს სჭირდება მშენებლობის ნებართვის მიღებასთან დაკავშირებით;

ნათია რამიშვილს უფლება აქვს იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა ინსტანციის სასამართლოში, მუდმივმოქმედ არბიტრაჟში, სამართალდამცავ ორგანოებში. აწარმოოს შესაბამისი სისხლის, სამოქალაქო და/ან ადმინისტრაციული საქმე, აღნიშნული რწმუნებულების განსახორციელებლად რწმუნებული

გენილია საქაართველოს კანონმდებლობით, მათ შორის: მონაწილეობა მიიღოს სააღსრულებო
მოებაში, განახორციელოს სააღსრულებო მოქმედებები განაცხადის შეტანის ჩათვლით, სააღსრულებო
ურცლის ამოწერა (როგორც სასამართლოსადმი, ასევე ნოტარიუსისადმი მიმართვით) და
ღსრულებისათვის საჭირო პროცედურის ჩატარება, მისი სახელით განახორციელოს ყველა უფლება
სახლმწიფო, ადგილობრივი თვითმმართველობებისა და კერძო ორგანიზაციების მიმართ. მარწმუნებლის
სახელით შეიტანოს განცხადება და/ან სარჩელი სასამრთლოში, გადაიხადოს სასამართლო ბაჟი, გაეცნოს
საქმის მასალებს, გააკეთოს ამონაწერი ამ მასალებიდან, გადაიღოს ასლები, განაცხადოს აცილება,
წარადგინოს მტკიცებულებანი, მონაწილეობა მიიღოს მტკიცებულებათა გამოკვლევებში, შეკითხვები
დაუსვას მოწმეებს, მისცეს სასამართლოს ზეპირი და წერილობითი ახსნა-განმარტებანი, წარმოადგინოს
თAვისი დასკვნები და გამოთქვას მოსაზრებები. უარყოს მეორე მხარის შუამდგომლობები, დასკვნები და
მოსაზრებები, ნაწილობრივ ან მთლიანად უარი თქვას სარჩელზე, შეცვალოს სარჩელის საგანი და/ან
საფუძველი, გაადიდოს ან შეამციროს სარჩელის მოთხოვნის ოცულობა, გაასაჩივროს სასამართლოს
ნებისმიერი აქტი, წარადგიბნოს სააპელაციო საჩივარი, საქმე დაამთავროს მორიგებით, ხელი მოაწეროს
შესაბამის დოკუმენტებს.

ნათია რამიშვილს უფლება აქვს სასამართლოსადმი მიმართვისა და სასამართლო საქმის წარმოების გარეშე
მიმართოს ნოტარიუსს სააღსრულებო ფურცლის გაცემის მოთხოვნით, მიიღოს ნოტარიუსის სააღსრულებო
ფურცელი და მოვალის – მსესხებლის მიმართ მოთხოვნის დაკმაყოფილების აღსრულების პროცესი (ვალის
დაბრუნების პროცესი) დაიწყოს ნოტარიუსის სააღსრულებო ფურცლის საფუძველზე.

ნათია რამიშვილს უფლება აქვს წარმოადგინოს ჩემი ინტერესები ნოტარიუსთან, საჯარო რეესტრში,
აღსრულების ეროვნულ ბიუროსთან, ქ. თბილისის მერიის სამსახურებთან, ფიზიკურ და იურიდიულ
პირებთან ან სხვა სახელმწიფო სტრუქტურებთან. აწარმოოს მოლაპარაკებები მინდობილობით
განსაზღვრულ საკითხებთან დაკავშირებით..

მინდობილობა გაცემულია სამი წლის ვადით.

მინდობილობის ტექსტი მე ნოტარიუსმა თარჯიმნის მონაწილეობით პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე « მიმნდობს ». ამ უკანასკნელმა დამიდასტურა, რომ მინდობილობის ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას, მინდობილობის გაცემისას იგი არ იმყოფება რაიმე სახის ფიზიკური, ფსიქიკური ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად, მინდობილობის ტექსტზე ხელმოწერის უფლებას მარიამ დევნოსაძე (დაბ:01.04.1964წ. მისი განცხადებით მცხ: თბილისი, ზ.ფალიაშვილის ქ. N 2, ბ. 15, პ# 01008011022) წინამდებარე აქტი შედგა სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო არქივში. სანოტარო არქივში ინახება სანოტარო მოქმედების შესრულების მიმდინარეობის შესახებ ვიდეო და აუდიო ჩანაწერი ციფრულ ფორმატში.

გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წ) 32-ე მუხლისა 50-00 ლარი, აგრეთვე დ.ღ.გ. 9-00 ლარი თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, ასევე სარეგისტრაციო მოსაკრებელი 2-00 ლარი, (დღგ-ს ჩათვლით) თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წ.) 39-ე მუხლისა.

მიმნდობის თხოვნით ხელს აწერს მარიამ დევნოსაძე ~~ვეფხვიშვილი მარიამ დევნოსაძე~~

მოწმე : ნატა სალუქვაძე ~~ვეფხვიშვილი ნატა სალუქვაძე~~ .

თარჯიმანი სოფიო ზადიკაშვილი ~~სოფიო ზადიკაშვილი~~

Georgia

On 01.02.2017, I, notary of the notary bureau in Tbilisi Eliso Shikhiashvili in my notary bureau at the address: 17, Leselidze Street, Tbilisi; was referred by **Gal Wagner** who addressed me via direct electronic communication, declaring that he is in Israel and expressed the will of making an online power of attorney in front of the notary and certify it with notary rule. The declarer declared that he does not know Georgian language and knows English, so the functions of the translator will be carried out by the **Translator Sophie Zadikashvili** (born on 12.10.1984, personal number 01009017804). I established the identity of the participant of notary activity and got assured that I was really addressed by citizen **Gal Wagner** born on 22.09.1974, passport 10945802, personal number 0-1682413-8 issued on 30.01.2011, valid till 29.01.2021.

The witnesses of the notary activity fulfilment are: citizen **Mariam Devnosadze**, born on born on 01.04.1964 registered at: Tbilisi, 2, Z. Paliashvili Street, apt. 15, personal number 01008011022 hereinafter referred to as authorized person of the declarer (signer) and citizen **Nata Salukvadze** born on 07.10.1989 according to him registered at: Tbilisi, 22, S. Dodashvili Street, apt. 42, personal number 33001055679 as witness. I established the identity of witness and authorized person on the basis of the documents represented by them.

I certify that I had no doubt in the efficiency of participants of notary activity. I the notary explained the content of the notary activity and the legal consequences of its fulfilment after which **Gal Wagner** has dictated me the following declaration in front of signer and witness.

Power of Attorney

I **Gal Wagner** born on 22.09.1974, passport 10945802, personal number 0-1682413-8 issued on 30.01.2011, valid till 29.01.2021) authorize citizen of Georgia, Natia Ramishvili (born on 24.07.1974, personal number 35001012925) with the following:

On behalf of me as Lender and Mortgager (Commercial Mortgage Agreement signed in June 17th 2010, Agreement signed in December 29th 2010, cadastral code 01.10.16.004.193) sign the Agreement of Loan and Commercial Mortgage executed with the owner of real property Nikoloz Kvezereli (personal number 01017017790), also the Agreement about Debt Acknowledgment (any contract rising due to the mentioned debt, including agreement, Commercial Mortgage for performance guarantee and other relevant agreements), determine the terms and conditions of agreement and contract.

Attorney is authorized to be my as of Commercial Mortgager's representative and so issue the consent notarized, regarding the real property charged under commercial mortgage located at: Tbilisi, 12, Givi Kartozia Street, cadastral code 01.10.16.004.193 about performing construction works and their commencement and sign the documents which are necessary for Nikoloz Kvezereli for the purpose of obtaining permission for construction works.

Also Attorney is authorized to cancel the commercial mortgage already registered n the mentioned property and sign the relevant agreements (which do not include the excuse of debt).

Natia Ramishvili has right to be my representative at all the court instances, permanent standing arbitrage, legal bodies; administer relevant criminal, civil and/or administrative cases. For executing mentioned power of attorney, Attorney is authorized to carry out all the

activities and procedures necessary for this assignment on behalf of the Principal, subject to Georgian legislation, including participate in execution procedure, carry out execution activities including the submission of application and take Enforcement Paper (applying to Court as well as notary) and organize all the procedures related to enforcement; on my behalf use all the rights applicable to state, local self-administrations and private organizations (including for the purpose of organizing relevant procedures, Public Registry and other organizations); on behalf of Principal submit application and/or rise claim submitting to Court, pay state duties, get acquainted with the case materials, make statements from these materials, make copies, declare avoidance, submit evidences, take part in investigation of evidences, put questions to the witnesses, give verbal and written explanation to Court, submit own reports and express opinions; waive the mediations of other party, also reports and opinions, partially or completely waive the claim, change the claim and/or grounds, increase or decrease the volume of the claim requirement, appeal any act of Court, submit the appellation claim, end case with negotiation, sign relevant documents.

Attorney has right to apply to notary without addressing Court and law suits requesting the issuance of enforcement paper, get the Enforcement Paper from notary and start the enforcement process (process of repayment) regarding the meeting of requirements against debtor/borrower on the basis of Enforcement Paper of the notary.

Attorney is authorized to represent my interests at Notary Bureau, Public Registry, National Bureau of Enforcement, Tbilisi City Hall Services, physical and legal entities or other state organizations; handle negotiations regarding the issues determined under power of attorney.

The power of attorney is given for the period of 3 years. .

The text of the previous declaration was recorded by me the Notary, which I have read to the declarer via online electronic communication regime. The declarer certified that the text of the declaration is relevant with his will and that during the mentioned process she is not violated or other and that he authorizes Mariam Devnosadze to sign on his behalf.

The previous declaration is drawn upon into three copies, one from which is kept with the notary archive, and other two are given to the authorized person.

Declarer has paid for the notary service 50.00GEL according to the compensation for the fulfilment of notary activities according to the 22nd Article of Georgian Legislation (June 11, # 1417, II article, 1998) and also 9.00GEL VAT. As well 2.00GEL for registration payment (including VAT) for fulfilling notary acts according to the article 31^4. Totally it was paid 61.00GEL

The signer and witness attended the process of fulfilling the notary activity from the beginning to its end.

Instead of the declarer Mariam Devnosadze _____

Witness – Nata Salukvadze _____

Translator Sophie Zadikashvili _____

Notary Eliso Shikhashvili



თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე, გალ ვაგნერის (ფიზ.პირი დაბ. 22.09.1974წ. ისრაელის მოქალაქე, პასპორტის №10945802 პირადი ნომერი 0-1682413-8) უფლებამოსილი წარმომადგენელი ნათია რამიშვილი (პირადი ნომერი 35001012925) თანახმა ვარ ქ. თბილისში, გივი კარტოზიას ქუჩა #12-ში, #01/10/16/004/193 საკადასტრო ერთეულზე, ჩემს სასარგებლოდ იპოთეკით დატვირთული მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (400 კვ.მ),მოხდეს #AR1465346 განცხადების საფუძველზე ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარდგენილი პროექტის შეთანხმება და შესაბამისი მშენებლობის ნებართვის გაცემა.

გალ ვაგნერის წარმომადგენელი

ნათია რამიშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170106653
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	02.02.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ანა ქაჯაია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი,საბურთალოსქ.26,ბ.2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591 70 66 90
სანოტარო მოქმედების იდენტიფიკაციური ნომერი	20891199071517

საქართველო

სანოტარო აქტი

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ორ თებერვალს მე, ანა ქაჯაიას საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, საბურთალოს ქ.26, ბ.2 : მომმართა ქვემოთმოთითებულმა პირმა მან მოითხოვა მისი ხელმოწერის სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება (თანხმობაზე). მე შევამოწმე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის მოწმობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ნათია რამიშვილმა (დაბად:24.07.1974 , პ.ნ 35001012925; პ.მ 13IE96588; გაც. 2014-06-02, გაცხადებული მისამართი: რუსთავი სპორტის ქ. კორ. 8 ბ. 6) მისივე განცხადებით, როგორც გალ ვაგნერი -ს (დაბ. 22.09.1974, პასპორტის #10945802, პირადი #0-1682413-8, გაცემის თარიღი: 30.01.2011, ძალაშია 29.01.2021წ., გაცხადებული მისამართი: ისრაელი, თელავივი, ბეიტზორის ქუჩა N8) მინდობილმა პირმა მომმართა. მე შევამოწმე მის ქმედუნარიანობა, და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა.

განვუმარტე მას, რომ გარიგებაზე ან სხვა დოკუმენტზე ხელმოწერების დამოწმებისას, ნოტარიუსი ვალდებულია შეამოწმოს მხოლოდ მხარეთა (წარმომადგენელთა) პირადობა, ქმედუნარიანობა და დაამოწმოს ხელმომწერ პირთა ხელმოწერების ნამდვილობა. ამასთან, ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის, ან კერძო აქტში ხელმომწერის წების არაადექვატურად ასახვის გამო. აღნიშნული განმარტებების შემდეგ, წინამდებარე დოკუმენტს მან ჩემი თანდასწრებით მოაწერეს ხელი, რასაც ვამოწმებ.წინამდებარე დოკუმენტი დამოწმებულია ორი ეგზემპლარად.გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის #507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდისა და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ 31.3 მუხლის შესაბამისად 4(ოთხი) ლარი და 30 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი.

ნოტარიუსი ანა ქაჯაია

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18