გაცნობის თარიღი	გაცემის თარიღი
08.09.2014	08.09.2014

განხილვის საგანი :	ქონების გამოყენებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	შ.პ.ს. აისი 404433564
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1246807
გასაჩივრების წესი :	გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1246807

დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი მოთხოვნა და მიეცეს თანხმობა გამოიყენოს ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება – საკადასტრო კოდით: 01.19.20.003.056, აღნიშნული უძრავი ქონების და 01.19.20.003.057 საკადასტრო ერთეულის მიჯნის ზონაში ფანჯრის ღიობების და აივნის მოწყობის მიზნით, სსიპ – არქიტექტურის სამსახურში წარსადგენად. აქვე გაცნობებთ, რომ სსიპ „ქონების მართვის სააგენტო“-ს არ მიაჩნია მიზანშეწონილად თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებაზე (საკადასტრო კოდით: 01.19.20.003.056) საპროექტო ნაგებობის განთავსება.

საფუძველი:

“ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქ.თბილისის მთავრობის №17. 19.830. დადგენილება, “ქალაქ თბილისის თვითმმართველი ერთეულის ქონების განკარგვაზე უფლებამოსილი წარმომადგენლის განსაზღვრის შესახებ” ქ. თბილისის მთავრობის 2011წლის 16 თებერვლის №03.30.99 დადგენილება

გაცნობის თარიღი	გაცემის თარიღი
13.08.2015	12.08.2015

განხილვის საგანი :	ქონების გამოყენებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	შ.პ.ს. აისი 404433564
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1330815
გასაჩივრების წესი :	გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1330815

დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა გამოიყენოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება – საკადასტრო კოდით: 01.19.20.003.056, აღნიშნული უძრავი ქონების და 01.19.20.003.057 საკადასტრო ერთეულის მიჯნის ზონაში ფანჯრის ღიობების და აივნის მოწყობის მიზნით, სსიპ – თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარსადგენად.

საფუძველი:

“ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს წესდების (დებულების) დამტკიცების შესახებ” ქ. თბილისის მთავრობის 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-73 დადგენილება

საგადახდო დავალება
Payment Order

1436513987 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 10/07/2015

გადამხდელი / Sender

შპს "აისი", 404433564

რეფერენსი / Ref. Num.

1202422933

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE37TB7496236020100003

თანხა / Amount

1,268.60 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank

სს თიბისი ბანკი

ბანკის კოდი / Bank Code

TBCBGE22

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ერთი ათას ორას სამოცდარვა ლარი და 60 თეთრი

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს "აისი", 404433564

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 404433564

მიმღები / Receiver

ქ. თბილისის მერია

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code GE17LB0125152101628792

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury

სს "ლიბერთიბანკი"

ბანკის კოდი / Bank Code

LBRTGE22

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი
Document submission/receiving date

10/07/2015

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

სპეციალური(ზონალური)შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

ხელმოწერა
Signature

დასტამპილია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ 4-1/9889-16

"05" 07 2016 წ.

დადგენილება №000492
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

05.07.2016წ. ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7

მე, სამსახურის უფროსის მოადგილემ გიორგი უკლებამ განვიხილე 2016 წლის 22 ივნისის №000492 შემოწმების აქტი "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი **შ.პ.ს. "აისი"-ს** (საიდენტიფიკაციო კოდი №404433564, დირ. დავით ბერია (პირადი №01005018469), მის: ქ. თბილისი, ც. დადიანის ქ. II მ/რ, კორპ. №3, ბ. №168) მიმართ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული დარღვევისათვის

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, ვარკეთილის დასახლება, II მ/რ, კორპ. №11ა-ს მიმდებარედ, ნაკვეთი №03/057 (საკ. კოდი №01.19.20.003.057) შ.პ.ს. "აისი"-ს მიერ განხორციელდა მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №1505249 AR1238545 24.09.2014წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: „1-6" ფასადზე: ±0.00 ნიშნულზე გაუქმებულია კარები და ვიტრაჟები. შეცვლილია კარის ნახატი და მოწყობილია კიბე. ფასადზე მოწყობილია საკომუნიკაციო ხვრელები. 2-5 მონაკვეთში +4.05 ნიშნულიდან +25.05 ნიშნულამდე შეცვლილია კედლის ფორმა. +28.65 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია ღიობი. +31.05 ნიშნულზე შეცვლილია გადახუვის ფორმა. +28.05 ნიშნულზე 1-2 მონაკვეთში შეცვლილია კედლის ფორმა. „ა-გ" ფასადზე: +28.65 ნიშნულზე გაუქმებულია კარი და მოწყობილია ღიობები. „გ-ა" ფასადზე: +28.65 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია კარი. ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონის გაბარიტები. შენობაში ბლოკის კედლების ნაცვლად მოწყობილია მონოლითური კედლები. შეცვლილია კიბის მარშის მიმართულება და ნაწილობრივ შეცვლილია საფეხურების რაოდენობა. გაზრდილია პანდუსის სიგრძე და დამატებით მოწყობილია მოაჯირები. შეცვლილია კარისა და ფანჯრის ნახატები და რაოდენობა. ფანჯრებს მონაცვლებული აქვს ადგილი. შეცვლილია გრუნტის ნიშნული. ნაწილობრივ შეცვლილია აივნის გაბარიტები. გაზრდილია ლიფტის სამანქანოს გაბარიტები და დამატებით მოწყობილია კოლონები. +28.05 ნიშნულზე აწეულია ფილის დონე. დამატებით მოწყობილია სავენტილაციო შახტები. პანდუსის და საყრდენი კედლის ნაწილი ცდება წითელ ხაზებს.

ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7).

სამსახურის უფროსის
მოადგილე გ. უკლება

2016 წლის 22 ივნისს საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის "ზ" პუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №000492 "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის №141343/12 19.04.2016წ. განცხადება; ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან შ.პ.ს. "აისი"-ს მიერ ჩადენილია საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, ვარკეთილის დასახლება, II მ/რ, კორპ. №11ა-ს მიმდებარედ, ნაკვეთი №03/057 (საკ. კოდი №01.19.20.003.057) შ.პ.ს. "აისი"-ს მიერ განხორციელდა მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №1505249 AR1238545 24.09.2014წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის "ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "აისი" დაჯარიმდეს 4.000 (ოთხიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით IV კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. "აისი"-ს დაევალოს, საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში;

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "აისი"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

№000492 შემოწმების აქტის დანართი (დანართი ერთი ფურცელი)

„1-6" ფასადზე: ±0.00 ნიშნულზე გაუქმებულია კარები და ვიტრაჟები. შეცვლილია კარის ნახატი და მოწყობილია კიბე. ფასადზე მოწყობილია საკომუნიკაციო ხვრელები. 2-5 მონაკვეთში +4.05 ნიშნულიდან +25.05 ნიშნულამდე შეცვლილია კედლის ფორმა. +28.65 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია ღიობი. +31.05 ნიშნულზე შეცვლილია გადახუვის ფორმა. +28.05 ნიშნულზე 1-2 მონაკვეთში შეცვლილია კედლის ფორმა.

„ა-გ" ფასადზე: +28.65 ნიშნულზე გაუქმებულია კარი და მოწყობილია ღიობები.

„გ-ა" ფასადზე: +28.65 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია კარი.

ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონის გაბარიტები. შენობაში ბლოკის კედლების ნაცვლად მოწყობილია მონოლითური კედლები. შეცვლილია კიბის მარშის მიმართულება და ნაწილობრივ შეცვლილია საფეხურების რაოდენობა. გაზრდილია პანდუსის სიგრძე და დამატებით მოწყობილია მოაჯირები. შეცვლილია კარისა და ფანჯრის ნახატები და რაოდენობა. ფანჯრებს მონაცვლებული აქვს ადგილი. შეცვლილია გრუნტის ნიშნული. ნაწილობრივ შეცვლილია აივნის გაბარიტები. გაზრდილია ლიფტის სამანქანოს გაბარიტები და დამატებით მოწყობილია კოლონები. +28.05 ნიშნულზე აწეულია ფილის დონე. დამატებით მოწყობილია სავენტილაციო შახტები. პანდუსის და საყრდენი კედლის ნაწილი ცდება წითელ ხაზებს.

მთავარი სპეციალისტი /გ.ეთერია/

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის
საქალაქო სამსახური

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

შემოწმების აქტი № 000492

(სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ)

შედგენის თარიღი: 22.06.16წ

საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის თანახმად, სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების შემოწმების აქტის შედგენით იწყება შემდეგი შემთხვევის გამო:

ა) მშენებლობის დემონტაჟის დაუყოვნებლივ შეჩერების შესახებ დადგენილების მიღებისას;

ბ) მშენებლობის შეჩერების შესახებ სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანოს დადგენილების შეუსრულებლობისას;

გ) დამრღვევისთვის საურავის შესახებ დადგენილების მიღებისას;

დ) დამრღვევის საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობის თანხით დაჯარიმებისას;

ე) საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მისაღებად განცხადების წარმოუდგენლობისას;

ვ) თუ დამრღვევი განცხადების საფუძველზე აღიარებს სამშენებლო ობიექტზე არსებულ დარღვევებს და ითხოვს კანონით დადგენილი ზომების გატარებას.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი: _____

ობიექტის დასახელება და მისამართი: _____

შემოწმებით დადგინდა: _____

შემოწმების აქტის შემდგენი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა):

_____

შემოწმების აქტი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა):

_____ 07.07.2016წ

თუ ვერ ხერხდება მხარისათვის შემოწმების აქტის გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება შემოწმების აქტში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი” 25-ე მუხლის მე-19 ნაწილი).

შემოწმების აქტი გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით. (ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი).

_____

_____

_____

განთავსების თარიღი

საგადახდო დავალება
Payment Order

1468840001 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 18/07/2016

გადამხდელი / Sender

შპს "აისი", 404433564

რეფერენსი / Ref. Num.

1397817514

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE37TB7496236020100003

თანხა / Amount

4,000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank

სს თიბისი ბანკი

ბანკის კოდი / Bank Code

TBCBGE22

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ოთხი ათასი ლარი და 00 თეთრი

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name *შპს "აისი", 404433564*

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 404433564

მიმღები / Receiver

ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code 300773263

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი

Document submission/receiving date

18/07/2016

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury

ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური

ბანკის კოდი / Bank Code

TRESGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დარღვევის გამო

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

დადგენილება N000492

ხელმოწერა
Signature

დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.