საექსპერტო დასკვნა

ანბარიშზე: ქ.თბილისი, ბურჯანიშვილის ბაზრისა და ბურჯანაძის ქუჩის კვეთაში მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის უბნის (საკადასტრო კოდი 01.12.07.009.003) საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები

შპს "სან დეველოპმენთი"-ს დირექტორის, ბესიკ გაგოშიძის თხოვნით, ჩვენს მიერ 2017 წლის ოქტომბერში შესრულებული იქნა ქ.თბილისში, გურამიშვილის გამზირისა და გუდამაყრის ქუჩის კვეთაში მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობისათვის განკუთვნილ უბანზე (საკადასტრო კოდი 01.12.07.009.003) ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოების ტექნიკური დოკუმენტაცია.

შესრულების მიზანი: დადგინდეს ქ.თბილისში, გურამიშვილის გამზირისა და გუდამაყრის ქუჩის კვეთაში მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობისათვის განკუთვნილ უბანზე (საკადასტრო კოდი 01.12.07.009.003) ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოებისა და მის საფუძველზე შედგენილი ტექნიკური დოკუმენტაციის შესაბამისობა საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან, წესებთან და სახელმწიფო სტანდარტებთან.

საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოები შესრულებულია შპს "ახალი საქალაქმშენებლოპროექტი"-ს მიერ, 2017 წლის აგვისტო-სექტემბერში, ინჟინერ-გეოლოგების ნ. ილაშვილისა და ა.ახალაშვილის უშუალო ხელმძღვანელობით. გრუნტის სამუშაოებისა და წყლის სინჯების ლაბორატორიული კვლევა ჩატარდა გამოყოფილების გეოტექნიკურ ლაბორატორიაში, ლაბორატორიის უფროსის, დ. ახობაძის ხელმძღვანელობით.

საექსპერტოდ წარმოდგენილია:

1. ანგარიშის ტექსტური ნაწილი, აკრეფილი კომპიუტერზე — 9 გვ.
2. ტექნიკური დავალება — 1 გვ.
3. მიწერილობა — 1 გვ.
4. წყლის ქიმიური ანალიზის შედეგები — 4 გვ.
5. ცხრილი გრუნტების თვისებებზე — 3 გვ.
6. სიტუაციური სქემა — 1 ფურცი
7. სამთო გამონამუშევრების ლითოლოგიური სვეტები — 2 ფურცი
8. მიედნის გეოლოგიური ჭრილი — 4 ფურცი
9. პირობითი აღნიშნები — 1 ფურცი

პროექტით საცდელ მიედანზე უნდა აშენდეს 12 სართულიანი საცხოვრებელი სახლი, ერთი სართული სარდაფით. კონსტრუქციულად შენობა გადაწყვეტილია რკინა ბეტონის კარკასში, შვეხვა იქნება აგურით, ან ბეტონის წერილი ბლოკებით. რაც შეეხება სახურავის ტიპსა და ჩაღრმავების, ის გადაწყდება მიედნის საინჟინრო გეოლოგიური გამოკვლევების შემდეგ.

მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების დასადგენად საკვლევ მოედანზე გაბურღა 4 ჭაბურღილი –ხელსაწი 20.0-21.00, შესრულებული სამუშაოს მოცულობაა 82 გრძმ. ჭაბურღილებიდან აღებული იქნა გრუნტის დარღვეული და დარღვეული სტრუქტურის 24 ნიმუში, რათა თვისებების დასახასიათებლად. ხოლო გრუნტის წყლის ქიმიური ანალიზისათვის აღებულია 3 სინჯი.

ჩატარებული საველე და ლაბორატორიული სამუშაოების ანალიზის შედეგად მოედანზე გეოლოგიურ ჭრილში გამოყოფილი იქნა 4 საინჟინრო-გეოლოგიური ელემენტი (სგე):

1. I სგე – თიხნარი ძნელპლასტიკური (ფენა 2);
2. II სგე – თიხნარი რბილპლასტიკური (ფენა 3);
3. III სგე – მსხვილნატეხოვანი (კენჭნაროვანი) გრუნტი (ფენა 4);
4. IV სგე – ძირითადი ქანი სუბარგილითი (ფენა 5).

ნაყარი (ფენა 1) ქვაბულით მოისხნება და სგე-დ არ განიხილება.

ანგარიშში მოცემულ არის მოცემული საკვლევი ტერიტორიის გეომორფოლოგიური, გეოლოგიური და ჰიდროგეოლოგიური პირობები. მოცემულია ზემოხსენებული გრუნტების საინჟინრო-გეოლოგიური დახასიათება, რათა ნორმატიული და საანგარიშო მახასიათებლები.

მოედნის ჰიდროგეოლოგიური პირობების შესახებ აღნიშნულია, რომ გრუნტის წყალი ჭაბ.№2-ში გამოჩნდა შედარებით მაღალ 3.18 დონეზე, დანარჩენ ჭაბურღილებში კი მიწის ზედაპირიდან 5.3-5.70 სიღრმეზე. წყალი ოქნს სხვადასხვა ტიპის აგრესიულობას ბეტონის ნაკეთობების მიმართ.

დასკვნა

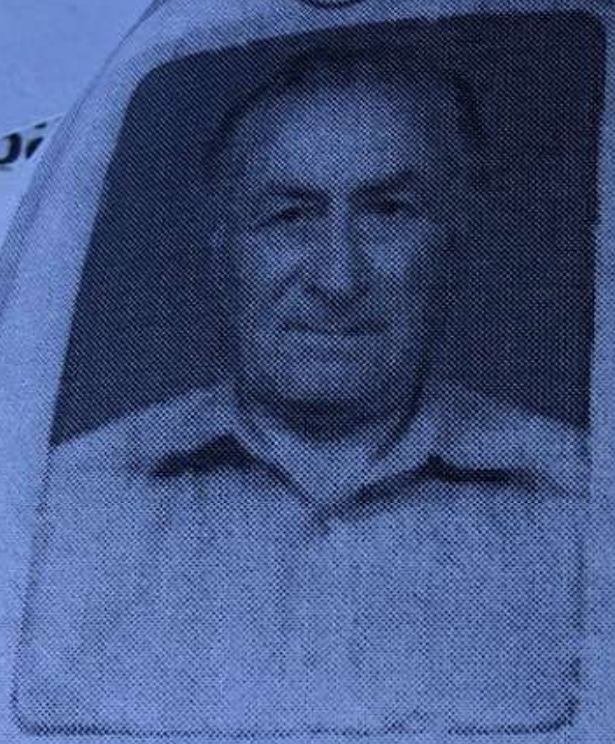
ქობულეთში, გურამიშვილის გამზირისა და გუდაუთის ქუჩის კუთხეში მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე (საკადასტრო კოდი 01.12.07.009.003) ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოები აკმაყოფილებს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმების მოთხოვნებს. ჩვენს მიერ გამოთქმული ცალკეული შენიშვნები ჩატარებული სამუშაოების მიმართ, ავტორის მიერ მიღებული იქნა მხედველობაში და ანგარიშში შეტანილია სათანადო კორექტივები. დასასრულს აღვნიშნავთ რომ, წარმოდგენილი ანგარიში იმსახურებს დადებით შეფასებას და იგი შეიძლება საფუძვლად დაედოს მშენებლობის პროექტს საინჟინრო-გეოლოგიურ ნაწილში.

საქართველოს დამსახურებული მშენებელი,

ბაქო კურ შეცნიერებათა დოქტორი, პროფესორი გ. ჯოხაძე

საქართველოს რესპუბლიკა

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01024010539

სახელი გვეგა

გვარი ჭოხონელიძე

დაბადების თარიღი 16.02.1928 წ.

დაბადების ადგილი თბილისი

ნორჩება _____

N° ღ 026641 3

გ. ქოხონელიძე

პირადი ხელმოწერა

დიპლომი

ს № 168169

ის დასტური ვიცა გუგა ილიას ძე
ჯოხონელიძეს
მან 1961 წელს შეიდგილენინის
სახ. შრომის წითელი დროშის ორდენოსანი
საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1972 წელს დაამთავრა
ალნიშნული ინსტიტუტის
ელექტრომექანიკური ფაკულტეტის
და მიენიჭა ელექტრომექანიკოსის
კვალიფიკაცია

30 ივნისის სრული გადაწყვეტილებით
გ. ჯოხონელიძეს მიენიჭა
ელექტრომექანიკოსის კვალიფიკაცია

თბილისი 1972 წ. 2 აპრილი

რეგისტრაციის № ГЕ-205

CV - ჭობონელიძე გუგა

გვარი, სახელი, მამის სახელი	ჭობონელიძე გუგა ილიას ძე
ბინის ტელეფონის ნომერი	ქ. თბილისი, კეკელიძის №10, ბინა 25 ტელ.: 2-22-00-44
დაბადების თარიღი	1928 წლის 16 თებერვალი
განათლება	1945 წელს დავამთავრე ქ. თბილისის 12 ვაჟთა სკოლა, 1950 წელს დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტ სამშენებლო ფაკულტეტი, მშენებელ-ინჟინერის სპეციალობით, 1972 წელს დავამთავრე იგივე ინსტიტუტი, ინჟინერ-გეოლოგის სპეციალობით.
მინიჭებული კვალიფიკაცია	1974 წელს ტექნიკურ მეცნიერებათა დოქტორი (დიპლომი) 1975 წელს პროფესორი საინჟინრო გეოლოგიაში (დიპლომი) 2000 წელს საქართველოს საინჟინრო აკადემიის - აკადემიკოსი
საქმიანობა და სამუშაო გამოცდილება	1950-1958 წწ. ჰიდროგეოლოგიისა და მელიორაციის ინსტიტუტის მეცნიერ-თანამშრომელი; 1958-1974წწ. საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის ჰიდროგეოლოგიისა და საინჟინრო გეოლოგიის ინსტიტუტის დირექტორის მოადგილე სამეცნიერო ნაწილში; 1983 წლიდან დღემდე საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტ გრუნტების მექანიკისა და ფუძე-საძირკვლების მიმართულ ხელმძღვანელი
გამოქვეყნებული სამეცნიერო შრომები და პუბლიკაციები	გამოქვეყნებულია 98 სამეცნიერო შრომა, მათ შორის მონოგრაფ „საქართველოს ლიოსისებური გრუნტები“ (1976წ) და „ამიერკავკასიის ლიოსისებური გრუნტები“ (1988 წ.) შესწავლილი და ანგარიშები დაწერილი მაქვს ინგურის ჰიდროელექტროსადგურის, ქ. თბილისის,. ქ. რუსთავ სოხუმისა და ქ. ფოთის საინჟინრო „გეოლოგიურ პირობ გავეცნული მაქვს 100-ზე მეტი საექსპერტო დასკვნა მშენებლობა დაკავშირებული ობიექტის საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებზე. მაქვს გამოგონებები გრუნტების გამაგრებაზე. ვარ ავტორი სახელმძღვანელოებისა: „გრუნტების მექანიკა და ფუძე-საძირკვლები“ 2005 წ. და „ საინჟინრო ნაგებობები“ (2012 წ.). ვარ ავტორი სამშენებლო ნორმების: 2.02.01 – 2003 წ. „შენობა-ნაგებობათა ფუძე-საძირკვლები“.
უცხო ენების ცოდნა	ქართული - მშობლიური; რუსული - კარგად; ინგლისური - ლექსიკონის დახმარებით