ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ ზა-1/ე 1191-17

"01" 09 2017 წ.

დადგენილება №002540
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

01.09.2017წ. ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7

მე, სამსახურის უფროსმა გიორგი უკლებამ განვიხილე 2017 წლის 29 მაისის №002540 მითითება და 2017 წლის 20 ივლისის №002540 შემოწმების აქტი შედგენილი შპს "მ.კ"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი №211344641; მის: ქ. თბილისი, გრიშაშვილის ქუჩა, მოსწავლე ახალგაზრდობის სასახლის მიმდებარე ტერიტორია, დირექტორი:
მიმართ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.ბ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და გამოვარკვიე:

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, გრიშაშვილის ქუჩაზე მოსწავლე ახალგაზრდობის სასახლის მიმდებარედ, №01.18.04.005.001 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე აშენებულია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2012 წლის 15 მაისის №161097 ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით, კერძოდ, არსებული შენობა-ნაგებობა არ შეესაბამება პროექტში ასახულ ნახაზებს და ფოტომონტაჟის სურათებს, კერძოდ, ფასადი: ნაწილობრივ შეცვლილია ფასადის კედლების მოპირკეთება, ფანჯრებისთვის და კარებისთვის განკუთვნილი ღიობების გაბარიტები და რაოდენობა. გაუქმებულია რუსტრირებული ლესვა. შესაღებია შენობა და აწოსაშენებელია კედლების ნაწილი. გაუქმებულია აივნების ნაწილი, ხოლო აივნისთვის განკუთვნილ არსებულ მონოლითურ ფილებზე მოსაწყობია მეტალოკერამიკის გადახურვები, სის და ლითონის დეკორატიული მოაჯირები და საჩრდილობლები. მოსაწყობია ფანჯრები, კარები, სადარბაზოსთვის განკუთვნილი ღიობები და წყალშემკრები მილები. ცვლილებები: ნაწილობრივ შეცვლილია გარე კედლების მასალა, კონფიგურაცია, ფერები,

ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7. ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

საცხოვრებელი ფართების გაბარიტები, კოლონების და რიგელების რაოდენობა. 1-1 ღერძთან -3.15 და ±0.00 ნიშნულებზე გაუქმებულია კიბეები. დამატებულია პანდუსი და შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა. მოსაწყობია ლიფტი. დასასრულებელია ტერიტორიის კეთილმოწყობა. ტერიტორიაზე მოსაწყობია ღობე დეკორატიული მოაჯირებით.

სამსახურის სპეციალისტის მიერ საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, სამართალდამრღვევის მიმართ 2017 წლის 29 მაისს შედგენილი №002540 მითითებით მხარეს განესაზღვრა 20 დღიანი ვადა შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის წარმოსადგენად ან ობიექტის შეთანხმებულ პროექტთან შესაბამისობაში მოსაყვანად.

საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-5 ნაწილის შესაბამისად, სამსახურის სპეციალისტის მიერ 2017 წლის 20 ივლისს შედგა №002540 შემოწმების აქტი, რომლითაც დაფიქსირდა მითითებით გათვალისწინებული მოთხოვნების შეუსრულებლობა.

სამსახურში, 2017 წლის 24 და 31 აგვისტოს გაიმართა საქმის განხილვის სხდომები, რის თაობაზეც მხარეს ეცნობა კანონის შესაბამისად. არცერთ სხდომაზე არ გამოცხადდა შპს "მ.კ".

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან შპს "მ.კ"-ს მიერ ჩადენილია საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.ბ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, გრიშაშვილის ქუჩაზე მოსწავლე ახალგაზრდობის სასახლის მიმდებარედ, №01.18.04.005.001 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე აშენებულია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2012 წლის 15 მაისის №161097 ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის „გ" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 44-ე მუხლის 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.ბ." ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. შპს "მ.კ" დაჯარიმდეს 3 000 (სამი ათასი) ლარით, ქ. თბილისში, გრიშაშვილის ქუჩაზე მოსწავლე ახალგაზრდობის სასახლის მიმდებარედ, №01.18.04.005.001 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე პროექტის დარღვევით III კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისთვის.

2. შპს "მ.კ"-ს დაევალოს საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღის

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - მიმღების დასახელება: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, მიმღების ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა, ბანკის კოდი: **TRESGE22,** საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება: დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შპს "მ.კ"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა;

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არა უმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (ქ. თბილისში, შარტავას ქ. №7).

სამსახურის უფროსი გ. უკლება

12.09.17.

3108.2017წ.

ქ. თბილისი

ო ქ მ ი №002540

განხილული იქნა მითითება №002540 29.05.2017წ. (შემდგენი – ი. ცინცაძე) და შემოწმების აქტი №002540 20.07.2017წ. (შემდგენი – ი. ცინცაძე) შედგენილი შ.პ.ს „მ.კ"-ს (ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გრიშაშვილის ქუჩაზე მოსწავლე ახალგაზრდობის სასახლის მიმდებარედ, ს/კ 01.18.04.005.001) მიმართ;

სხდომაზე გამოცხადნენ მოქ. (წარმომადგენელი) [illegible]

(პირადი № [illegible])

[illegible]

გავეცანი ოქმს

/.....

4-21ჭ256_17
24.08.2017წ

უ წ ყ ე ბ ა № 4-21-ჭ856-17

"პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის"კოდექსით გათვალისწინებულ სამშენებლო სამართალდარღვევის საფუძველზე

საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-13 ნაწილის შესაბამისად, დაბარებული ხართ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში, 2017 წლის 29 მაისის №002540 მითითებაში დაფიქსირებულ სამშენებლო სამართალდარღვევის ფაქტთან დაკავშირებით.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი – შ.პ.ს. „მ.კ"

ობიექტის დასახელება და მისამართი: ქ. თბილისი, მოსწავლე ახალგაზრდობის სასახლის მიმდებარედ, ს/კ 01.18.04.005.001

საქმის განხილვის თარიღი – 31.08.2017წ.

საქმის განხილვის ადგილი - ქ. თბილისი, ქ. შარტავას ქ№7, I სართ. ოთახი №5 ან №6.

საქმის განხილვის დრო – 11⁴⁰სთ.

საქმის განმხილველი თანამდებობის პირის ვინაობა – სამსახურის უფროსის მოადგილე – ვლადიმერ ყუშიტაშვილი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან მასთან მცხოვრებ ოჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, აგრეთვე სამშენებლო სამუშაოების მწარმოებელ პირს.

პირი რომელსაც ჩაბარდა უწყება --

თუ ვერ ხერხდება მხარისათვის უწყების გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება უწყებაში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე.

გაფრთხილებთ, რომ მხარის გამოუცხადებლობა არ აბრკოლებს საქმის განხილვას.

სამსახურის უფროსის
მოადგილე

ვ. ყუშიტაშვილი

უწყების განთავსების თარიღი ________________________________

29.08.2017.

24.08.2017წ. ქ. თბილისი

ო ქ მ ი №002540

განხილული იქნა მითითება №002540 29.05.2017წ. (შემდგენი – ი. ცინცაძე) და შემოწმების აქტი №002540 20.07.2017წ. (შემდგენი – ი. ცინცაძე) შედგენილი შ.პ.ს „მ.კ"-ს (ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, გრიშაშვილის ქუჩაზე მოსწავლე ახალგაზრდობის სასახლის მიმდებარედ, ს/კ 01.18.04.005.001) მიმართ;

სხდომაზე გამოცხადნენ მოქ. (წარმომადგენელი)

(პირადი №)

გაეცანი ოქმს

4_214845_17
22.08.2017

უ წ ყ ე ბ ა № 4_214845_17

"პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის"კოდექსით გათვალისწინებულ სამშენებლო სამართალდარღვევის საფუძველზე

საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-13 ნაწილის შესაბამისად, დაბარებული ხართ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში, 2017 წლის 29 მაისის №002540 მითითებაში დაფიქსირებულ სამშენებლო სამართალდარღვევის ფაქტთან დაკავშირებით.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი – შ.პ.ს. „მ.კ"

ობიექტის დასახელება და მისამართი: ქ. თბილისი, მოსწავლე ახალგაზრდობის სასახლის მიმდებარედ, ს/კ 01.18.04.005.001
საქმის განხილვის თარიღი – 24.08.2017წ.
საქმის განხილვის ადგილი - ქ. თბილისი, ე. შარტავას ქ.№7, I სართ. ოთახი №5 ან №6.

საქმის განხილვის დრო – 10^{50}სთ.

საქმის განმხილველი თანამდებობის პირის ვინაობა – სამსახურის უფროსის მოადგილე – ვლადიმერ ყუშიტაშვილი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან მასთან მცხოვრებ ოჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, აგრეთვე სამშენებლო სამუშაოების მწარმოებელ პირს.
პირი რომელსაც ჩაბარდა უწყება ___________________________

თუ ვერ ხერხდება მხარისათვის უწყების გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება უწყებაში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე.

გაფრთხილებთ, რომ მხარის გამოუცხადებლობა არ აბრკოლებს საქმის განხილვას.

სამსახურის უფროსის პირველი
მოადგილე

მ. ჯაყელი

უწყების განთავსების თარიღი ___________________________

განთავსდა სამშენებლო ობიექტზე 23.08.2017

ო ქ მ ი

ადმინისტრაციული წარმოების მასალების ჩაბარების შესახებ

ჩვენ, ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის სპეციალისტებმა.....
(მიეთითოს გვარი, სახელი, თანამდებობა)

შევადგინეთ აღნიშნული ოქმი მასზედ, რომ "23." "..აგვ.ქ....." 2017 წ. ვიმყოფებოდით ქ. თბილისში, ... მდებარე ობიექტზე №.4-2/უ.845-17.
(ობიექტის მისამართი)

.... პირდაპირი წესით
(დოკუმენტის სახეობა) (დამრღვევის დასახელება)

ჩასაბარებლად (ხელზე გადაცემა).

№ 4-2/უ.845-17 ..... პირდაპირი წესით ჩაბარება ვერ
(დოკუმენტის სახეობა)

მოხერხდა, რადგან.....
.....
.....
.....
.....

შესაბამისად, № 4-2/უ.845-17 "22." "..აგვ.ქ....." 2017წ. .....
(დოკუმენტის სახეობა)

განთავსდა (გაეკრა) : .....
.....
(მიეთითოს დოკუმენტის განთავსების ზუსტი ადგილი)
.....

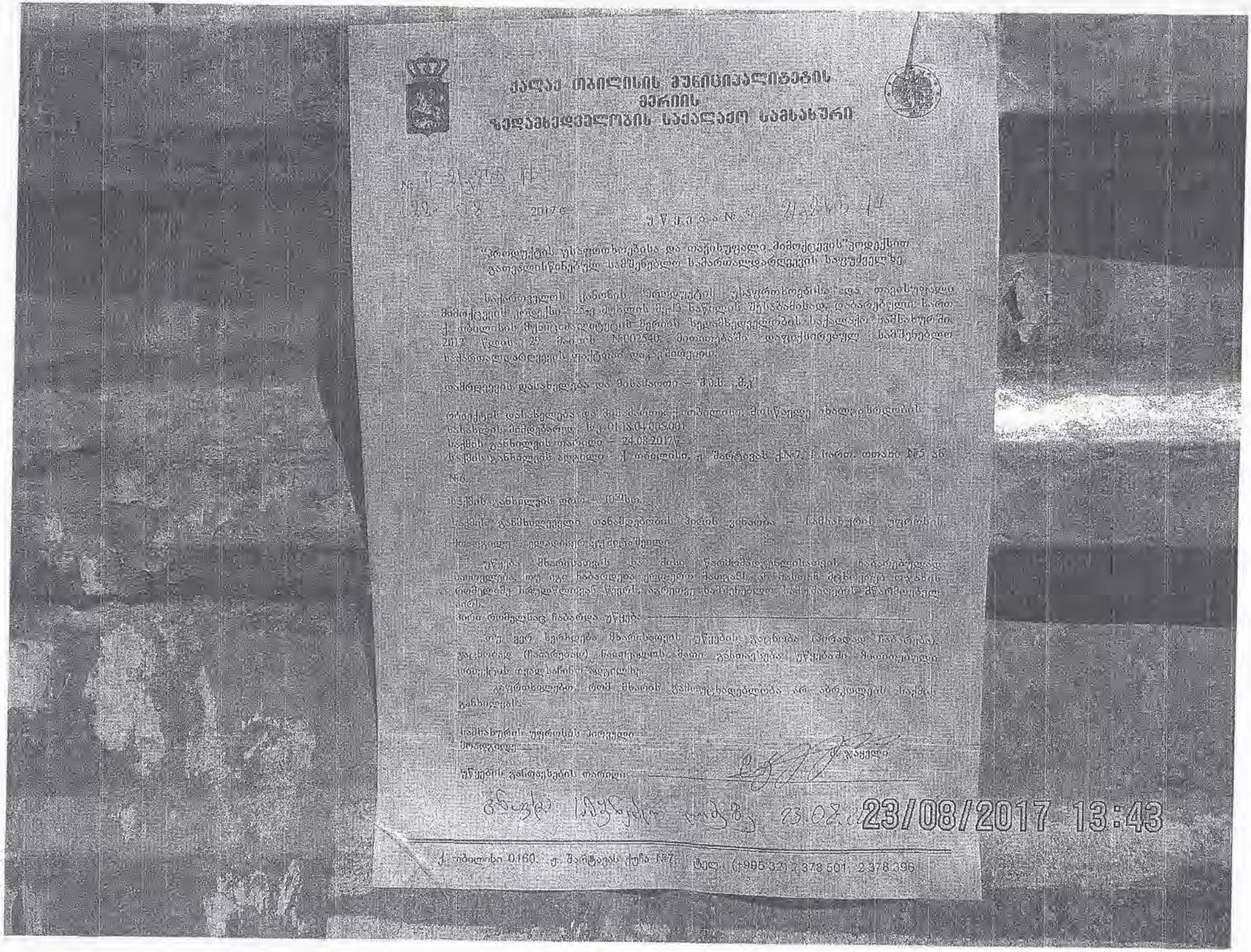
რასაც ვადასტურებთ ხელმოწერით:

უფროსი სპეციალისტი ... .

უფროსი სპეციალისტი ... .

მოწმე (არსებობის შემთხვევაში):
სახელი, გვარი, მისამართი, ხელმოწერა .....

თარიღი: "....." "....." 2017წ.



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ [illegible]

[illegible] 2017წ. ნუ [illegible]

"პრივატიზების უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის" კოდექსით გათვალისწინებულ სამშენებლო სამართალდარღვევის საფუძველზე.

საქართველოს კანონის "პრივატიზების უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის" კოდექსით 25-ე მუხლის მე-13 ნაწილის შესაბამისად, დაბრუნებული სათ ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის სამსახურში საქალაქო სამშენებლო 2017 წლის 29 მაისის №002540 მოთხოვნაში დაფიქსირებულ სამშენებლო სამართალდარღვევის ფაქტზე დაწყებულია.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი – შპს „ბ"

ობიექტის დასახელება და მისამართი: ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ახალგაზრდობის ბაზარის მიმდებარედ, ს/კ 01.18.04.005.001
საქმის განხილვის თარიღი – 24.08.2017წ.
საქმის განხილვის ადგილი: ქ. თბილისი, ე. შარტავას ქ№7, I სართ. თახა №5 ან №6.

საქმის განხილვის დრო – 10:30სთ.

საქმის განმხილველი თანამდებობის პირის გვარია – სამსახურის უფროსის მოადგილე – ლალიტერ ქუშიტაშვილი.

უწყება მხარისათვის ან მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ელექტრონული ფოსტის, ან მასთან მიმდინარე თანხმობის შემთხვევაში წერილობით ან ზეპირად ნებისმიერ სხვა საშუალებით საქმისწარმოების წარმოების ადრესატისათვის.

ვინ რომელსაც ჩაბარდა უწყება _____

თუ ვერ ხერხდება მხარისთვის უწყების გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ითვლება უწყების მასში მითითებული ობიექტის ადგილ-სარის ადგილზე.

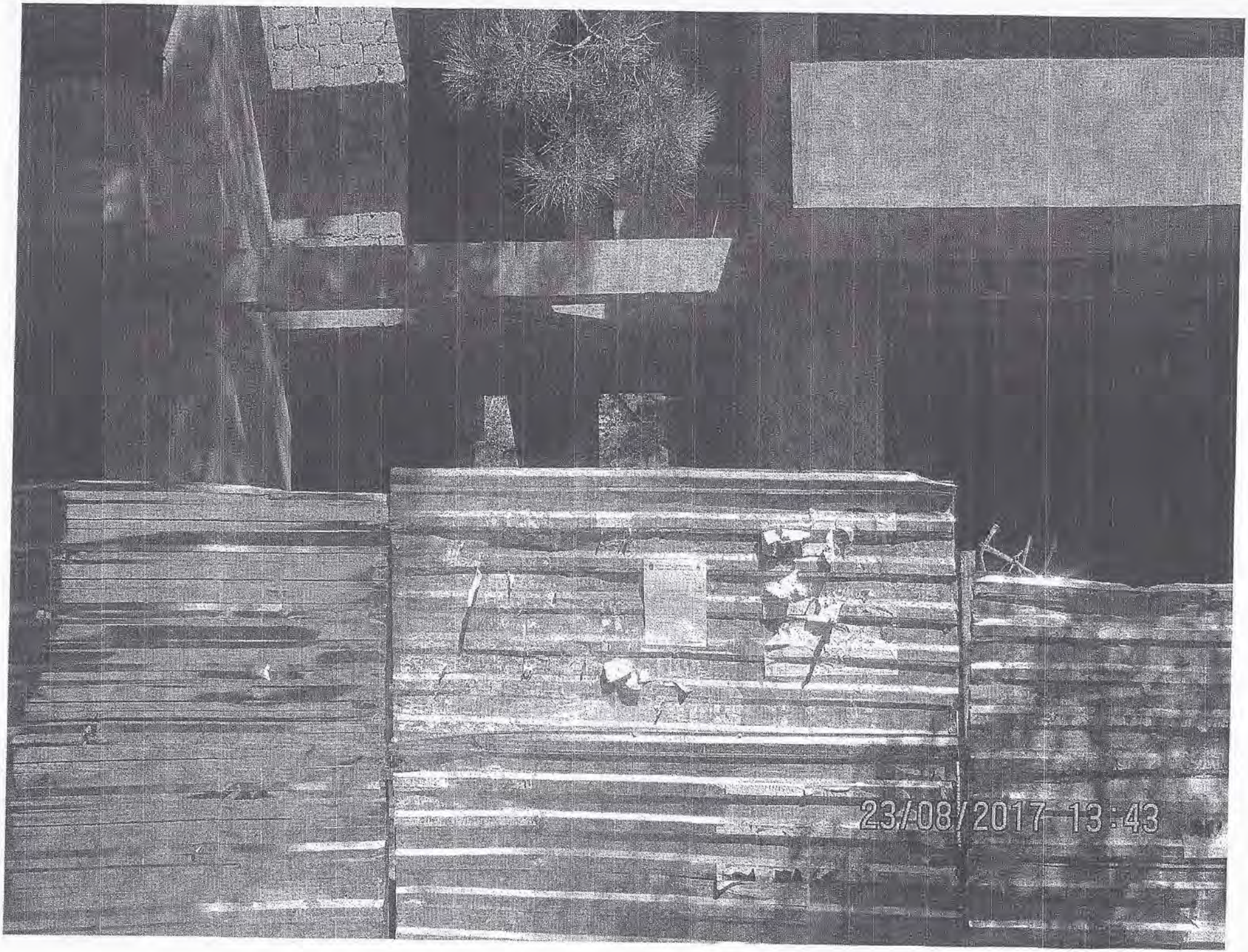
გეგმარებით, რომ მხარის გამოცხადებლობა არ აბრკოლებს საქმის განხილვას.

სამსახურის უფროსის პირველი
მოადგილე _____ ლ. ქუშიტაშვილი

უწყების გაგზავნის თარიღი _____

23/08/2017 13:43

ქ. თბილისი 0160, ე. შარტავას ქუჩა №7, ტელ: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396


23/08/2017 13:43

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის
საქალაქო სამსახური

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

შემოწმების აქტი № 002540

შედგენის თარიღი: 20.07.2017წ

მითითებით განსაზღვრული ვადის გასვლის შემდეგ, სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო ამოწმებს დამრღვევს, რაზეც დგება შემოწმების აქტი. შემოწმების აქტში აისახება მშენებარე ობიექტის ფაქტობრივი მდგომარეობა მითითების პირობებთან მიმართებაში. (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-5 ნაწილი).

მითითება გაცემული იყო საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25 მუხლის 1 ნაწილის „ა" 5-5" პუნქტით.

გათვალისწინებული დარღვევის გამოსასწორებლად.

შემოწმების აქტი დგება 29.05.2017წ

გაცემული № 002540 მითითებით გათვალისწინებული პირობების შესრულების მდგომარეობის დასადგენად.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი: შ.პ.ს. [illegible] (ს.ნ. 211344641) [illegible] ქ. თბილისი, [illegible]

ობიექტის დასახელება და მისამართი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი [illegible] ს/კ 01.18.04.005.001 შემოწმების მომენტში

მშენებლობის ეტაპი: [illegible]

შემოწმებით დადგინდა:

№002540 მითითებით გათვალისწინებული პირობები არ შესრულდა

რითაც დგინდება, რომ:

ა) მითითება შესრულდა;

ბ) მითითება არ შესრულდა;

გ) მითითება არადროულად სრულდება.

შემოწმების აქტის საფუძველზე, თუკი აქტში დაფიქსირებულია დარღვევა, სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას:

ა) დამრღვევის დაჯარიმების შესახებ;

ბ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და კანონმდებლობის დარღვევით მიმდინარე უნებართვო მშენებლობის და უნებართვო დემონტაჟის შეჩერების შესახებ;

გ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და კანონმდებლობის დარღვევით აშენებული შენობა-ნაგებობების მთლიანად ან ნაწილობრივი დემონტაჟის, მშენებარე შენობა-ნაგებობების მშენებლობის მთლიანი ან ნაწილობრივი შეჩერების და დემონტაჟის შესახებ (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილი);

თუ დარღვევა გამოსწორებულია, საქმის განხილვისას გამოვლინდა სამშენებლო სამართალდარღვევის გამომრიცხველი გარემოებები, პროექტის შემთანხმებელმა და მშენებლობის ნებართვის გამცემმა ორგანომ მიიღო გადაწყვეტილება ობიექტის ლეგალიზების შესახებ ან არ არსებობს „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის" კოდექსის 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილით გათვალისწინებული დადგენილების მიღების საფუძველი, სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმისწარმოების შეწყვეტის შესახებ, (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-11 ნაწილი)

თუ მითითება დროულად არ შესრულდა, მაგრამ სამართალდარღვევა აღმოფხვრილ იქნა დადგენილების მიღებამდე, დამრღვევი თავისუფლდება პასუხისმგებლობისგან, ხოლო სამართალდარღვევაზე დაწყებული წარმოება უნდა შეწყდეს („პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის" კოდექსის 25-ე მუხლის მე-7 ნაწილი);

შემოწმების აქტის შემდგენი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა):

_____ _____ _____

_____

_____

შემოწმების აქტი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა):

_____

_____ 24.07.2017

_____

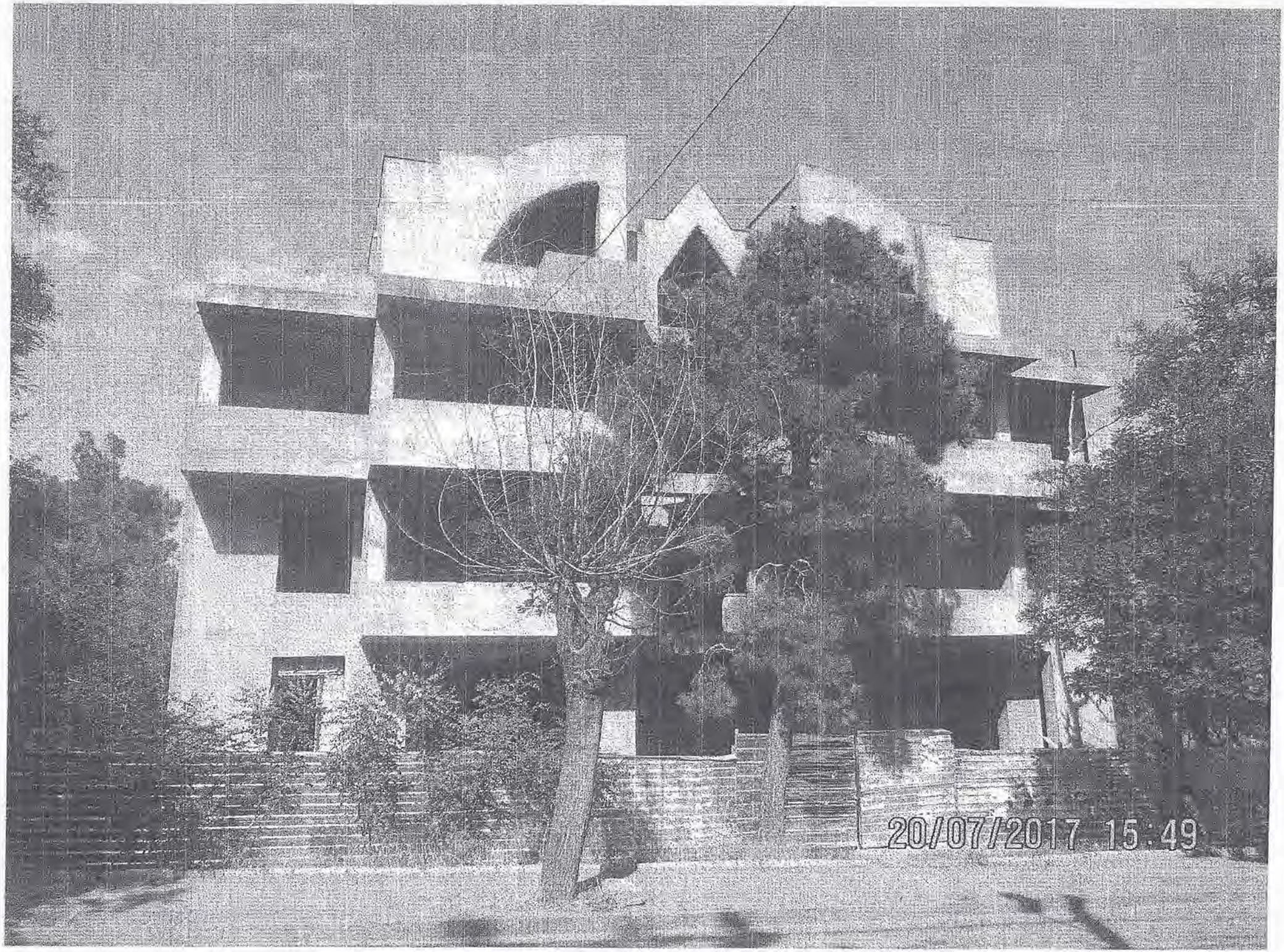
_____

თუ ვერ ხერხდება დადგენილებაში მითითებული მხარისათვის მითითების, შემოწმების აქტის, უწყების ან დადგენილების გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება მითითებაში, შემოწმების აქტში, უწყებაში ან დადგენილებაში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-19 ნაწილი).

შემოწმების აქტი გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით. (ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი)

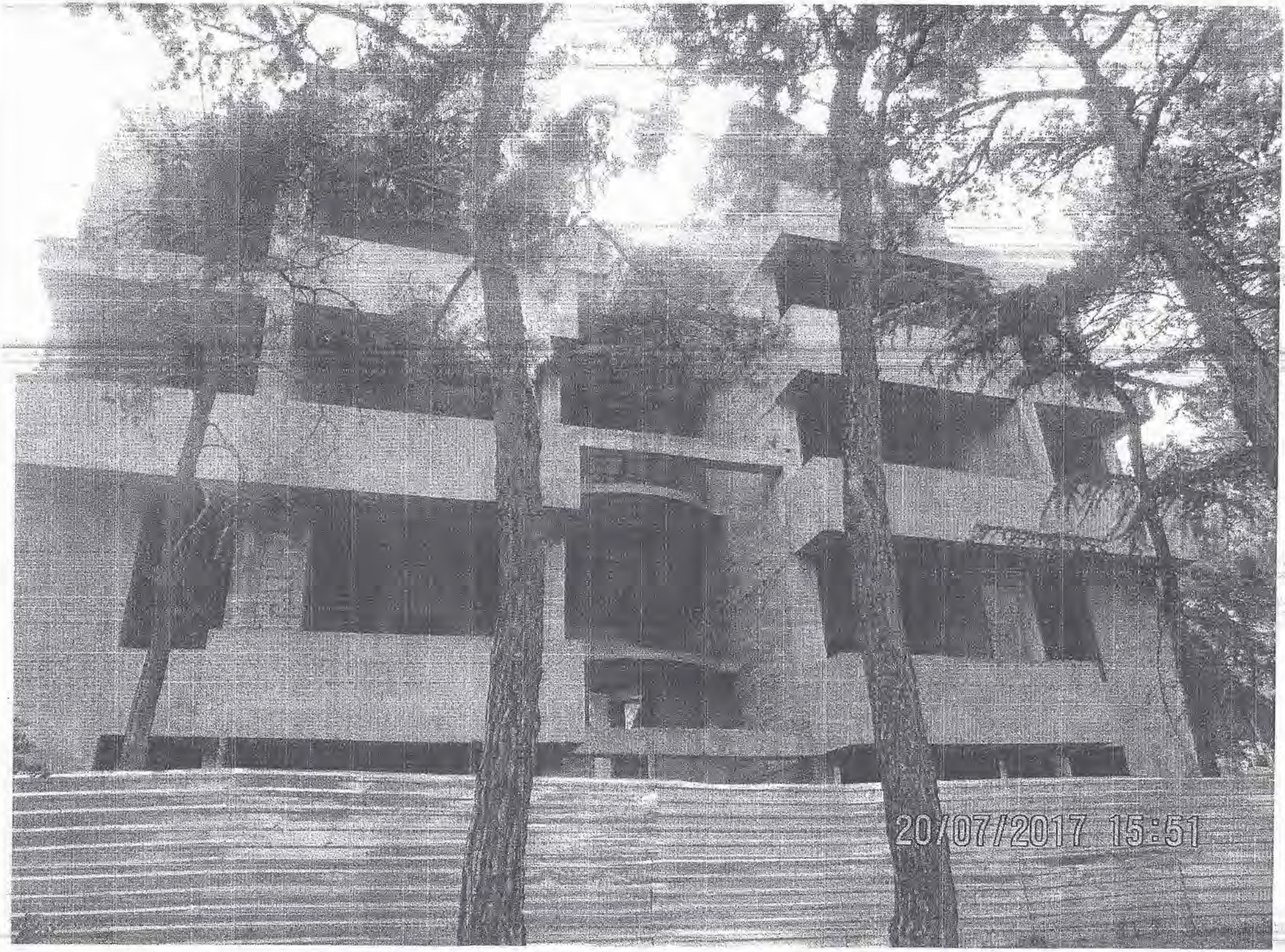
_____

_____ განთავსების თარიღი


20/07/2017 15:49

20/07/2017 15:50


20/07/2017 15:50


20/07/2017 15:51

20.06.17წ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის
საქალაქო სამსახური

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

მ ი თ ი თ ე ბ ა № 002540

შედგენის თარიღი: 29.05.2017წ.

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო დამრღვევის მიმართ სამართალდარღვევის საქმის წარმოებას იწყებს მითითების გაცემით (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-2 ნაწილი);

მითითება წარმოადგენს ტექნიკური და სამშენებლო ინსპექციის ან სამშენებლო საქმიანობაზე სხვა სახელმწიფო უფლებამოსილი ორგანოს მიერ დამრღვევის მიმართ გაცემულ შენიშვნას, განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში ნებაყოფლობით შეასრულოს მასში აღნიშნული პირობები სამშენებლო სამართალდარღვევის გამოსასწორებლად.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი შპს შ/კ (ს.ნ. 211344641) ზაალ ინანიაშვილი, ქალაქ თბილისი, გიორგი ახვლედიანის ქუჩა №3

ობიექტის დასახელება და მისამართი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, გიორგი ახვლედიანის ქუჩაზე მიმდებარე ნაკვეთზე მიწის ნაკვეთის საკად. კოდი: 01.19.04.005.001

მითითების გაცემის მომენტში მშენებლობის ეტაპი დასრულებული

დარღვევის სახეობა, შინაარსი და გამოსწორების მიზნით მისაღები ზომები

დარღვევა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ს.ს.ი.ს ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მერის 2012 წლის 15 მაისის №161097 ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტი, კერძოდ დარღვევის შინაარსი იხილეთ №002540 მითითების დასაბუთებაში (დანართი 1 ფოტომასალა) დარღვევის გამოსწორების მიზნით ვალდებული ირიბად მოიწვიოთ შეთანხმებული პროექტით შესაბამისობაში, წინააღმდეგ შემთხვევაში თქვენს მიმართ დაწყებული იქნება ადმინისტრაციული პასუხისმგებლობის

გაეცნო ფოტო 15.06.2017 წ.
დაბრუნდა 20.06.17წ.

____

____

____ რაც გათვალისწინებულია საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 45 მუხლის 1 ნაწილის „5.5-ბ" პუნქტით.

საჯარიმო სანქცია აღნიშნულ დარღვევაზე განისაზღვრება 3000 (სამი ათასი) ლარით.

დარღვევის გამოსწორების ვადა 20 (ოცი) კალენდარული დღე.

მითითებით განსაზღვრული ვადის გასვლის შემდეგ სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო ამოწმებს დამრღვევს, რაზედაც დგება შემოწმების აქტი. შემოწმების აქტში აისახება ობიექტის ფაქტობრივი მდგომარეობა მითითების პირობებთან მიმართებით: ა)მითითება შესრულდა; ბ) მითითება არ შესრულდა; გ) მითითება არადროულად სრულდება;

შემოწმების აქტის საფუძველზე თუ აქტში დაფიქსირებულია დარღვევა, სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას:

ა) დამრღვევის დაჯარიმების შესახებ; ბ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და საქართველოს კანონმდებლობის დარღვევით მიმდინარე უნებართვო მშენებლობის და უნებართვო დემონტაჟის შეჩერების შესახებ; გ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და კანონმდებლობის დარღვევით აშენებული შენობა-ნაგებობების მთლიანად ან ნაწილობრივი შეჩერების და დემონტაჟის შესახებ (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილი);

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ, თუ: ა) დარღვევები გამოსწორებულია და მითითება შესრულდა; ბ) განხილვისას გამოვლინდა სამშენებლო სამართალდარღვევის გამომრიცხავი გარემოებები; გ) შესაბამისი ორგანოს მიერ მიღებულ იქნა გადაწყვეტილება ობიექტის ლეგალიზების შესახებ; დ) არ არსებობს „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის" კოდექსის 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილით გათვალისწინებული დადგენილების მიღების საფუძველი.

მითითების გამცემი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა)

[illegible] ____________________

[illegible] ____________________

მითითება ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა)

____

თუ ვერ ხერხდება დადგენილებაში მითითებული მხარისათვის მითითების, შემოწმების აქტის, უწყების ან დადგენილების გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება მითითებაში, შემოწმების აქტში, უწყებაში ან დადგენილებაში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-19 ნაწილი).

მითითება გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით. (ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი)

განთავსდა ობიექტის [illegible] 29.06.2017წ.

განთავსების თარიღი

№002540 მითითების დანართი (ერთი ფურცელი)

დარღვევები:

არსებული შენობა-ნაგებობა არ შეესაბამება პროექტში ასახულ ნახაზებს და ფოტომონტაჟის სურათებს, კერძოდ:

ფასადი:

ნაწილობრივ შეცვლილია ფასადის კედლების მოპირკეთება, ფანჯრებისთვის და კარებისთვის განკუთვნილი ღიობების გაბარიტები და რაოდენობა. გაუქმებულია რუსტრირებული ლესვა. შესაღებია შენობა და ამოსაშენებელია კედლების ნაწილი. გაუქმებულია აივნების ნაწილი, ხოლო აივნისთვის განკუთვნილ არსებულ მონოლითურ ფილებზე მოსაწყობია მეტალოკერამიკის გადახურვები, ხის და ლითონის დეკორატიული მოაჯირები და საჩრდილობლები. მოსაწყობია ფანჯრები, კარები, საჰაერო შახტისთვის განკუთვნილი ღიობები და წყალშემკრები მილები.

გეგმა:

ნაწილობრივ შეცვლილია გარე კედლების მასალა, კონფიგურაცია, ფორმები, საცხოვრებელი ფართების გაბარიტები, კოლონების და რიგელების რაოდენობა. 1-1 ღერძთან **-3.15** და **±0.00** **ნიშნულებზე** გაუქმებულია კიბეები. დამატებულია პანდუსი და შეცვლილია კიბის საფეხურების რაოდენობა. მოსაწყობია ლიფტი.

დასასრულებელია ტერიტორიის კეთილმოწყობა. ტერიტორიაზე მოსაწყობია ღობე დეკორატიული მოაჯირებით.

მთავარი სპეციალისტი:

დანართი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა)

[illegible]

29.06.2017წ.

ო ქ მ ი

ადმინისტრაციული წარმოების მასალების ჩაბარების შესახებ

ჩვენ, ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის სპეციალისტებმა.....
(მიუთითოს გვარი, სახელი, თანამდებობა)

შევადგინეთ აღნიშნული ოქმი მასზედ, რომ "29." "....." 2018წ. ვიმყოფებოდით ქ. თბილისში, ... მდებარე ობიექტზე №.....
(ობიექტის მისამართი)

.... პირდაპირი წესით
(დოკუმენტის სახეობა) (დამრღვევის დასახელება)

ჩასაბარებლად (ხელზე გადაცემა).

№ .... პირდაპირი წესით ჩაბარება ვერ
(დოკუმენტის სახეობა)

მოხერხდა, რადგან.....
.....
.....
.....
.....

შესაბამისად, № ..... "29." "....." 2018წ. .....
(დოკუმენტის სახეობა)

განთავსდა (გაეკრა) : .....
.....
(მიეთითოს დოკუმენტის განთავსების ზუსტი ადგილი)
.....

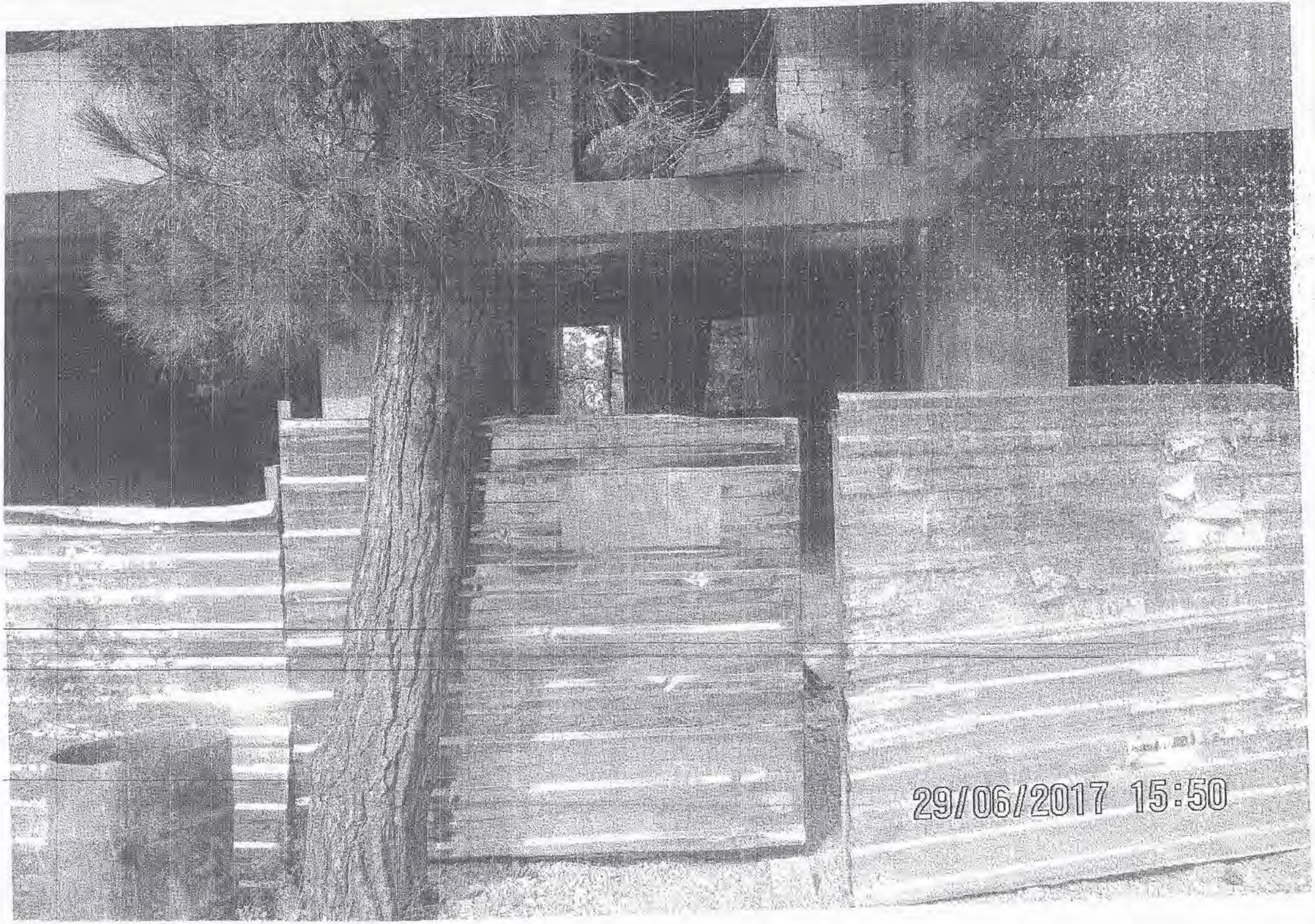
რასაც ვადასტურებთ ხელმოწერით:

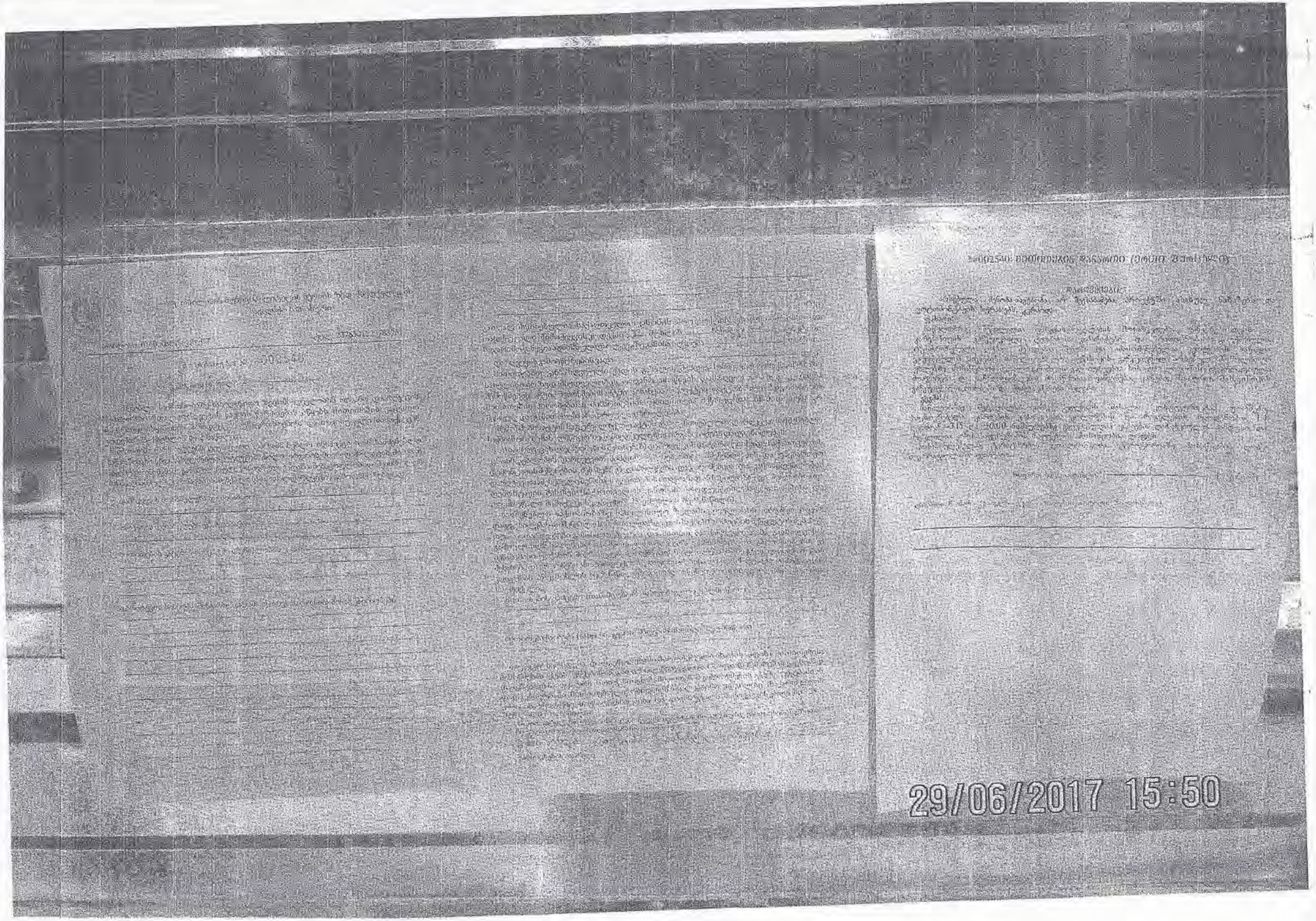
მთავარი სპეციალისტი .....

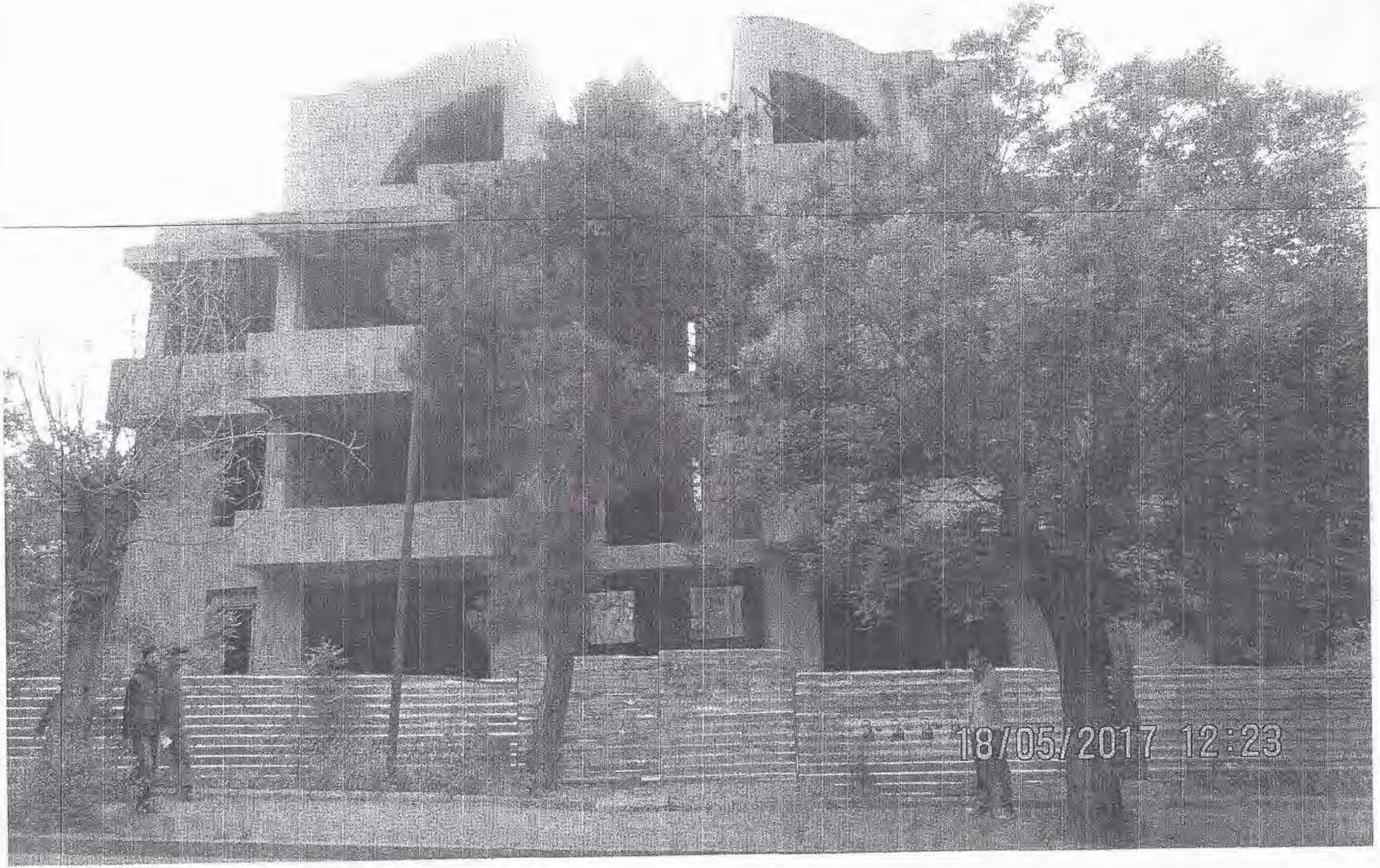
მთავარი სპეციალისტი .....

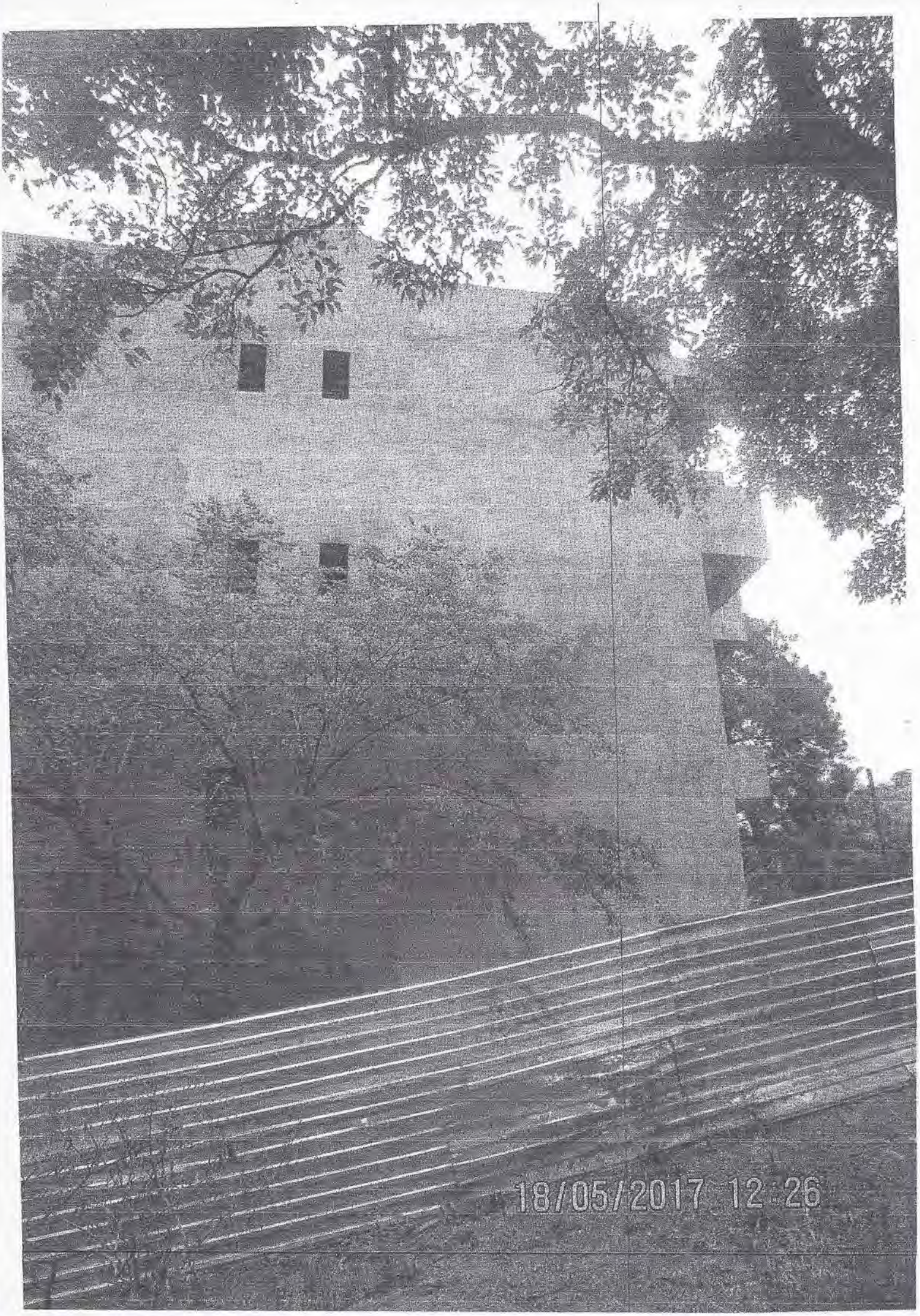
მოწმე (არსებობის შემთხვევაში):
სახელი, გვარი, მისამართი, ხელმოწერა .....

თარიღი: "....." "....." 2018წ.


29/06/2017 15:50

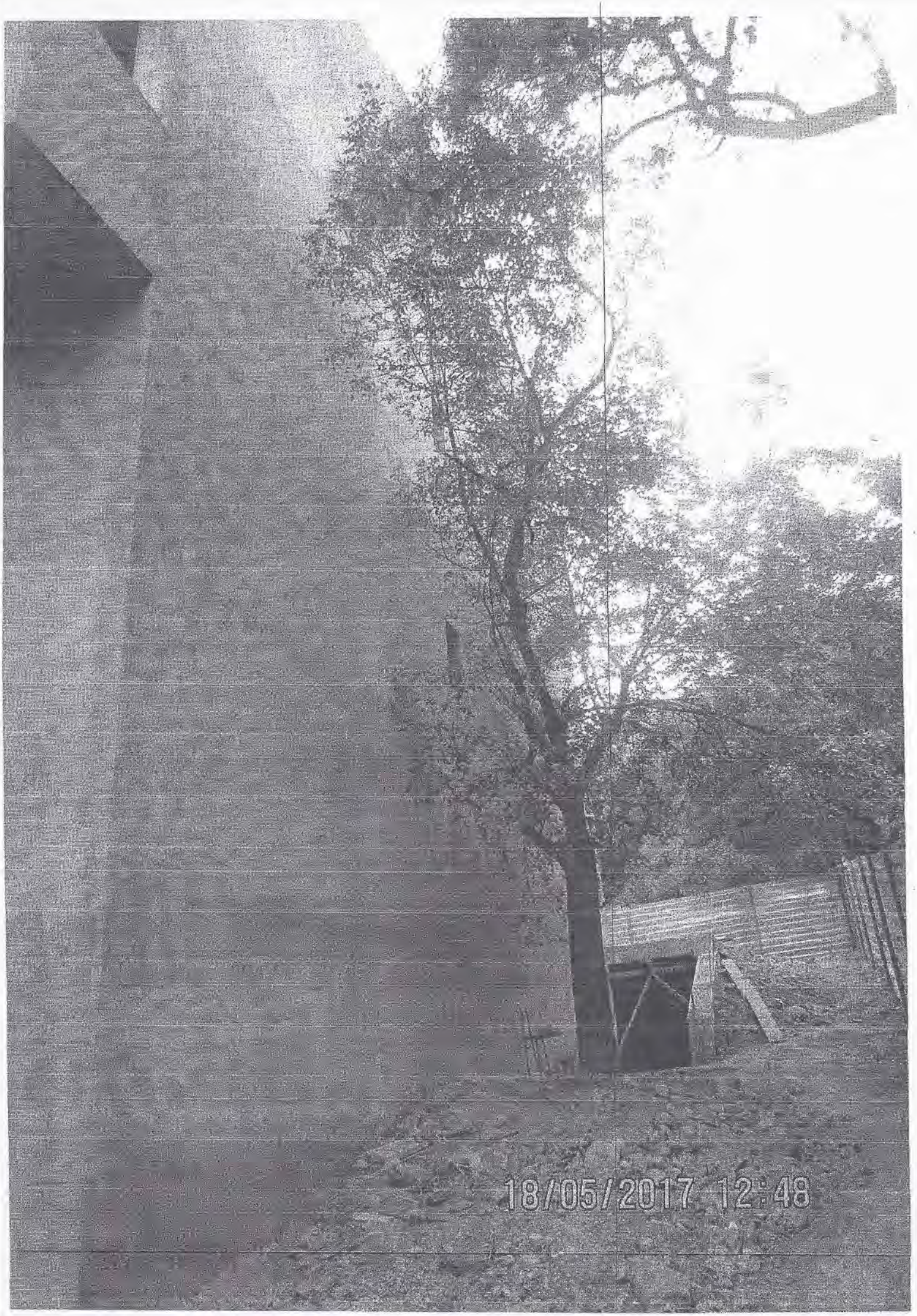

29/06/2017 15:50

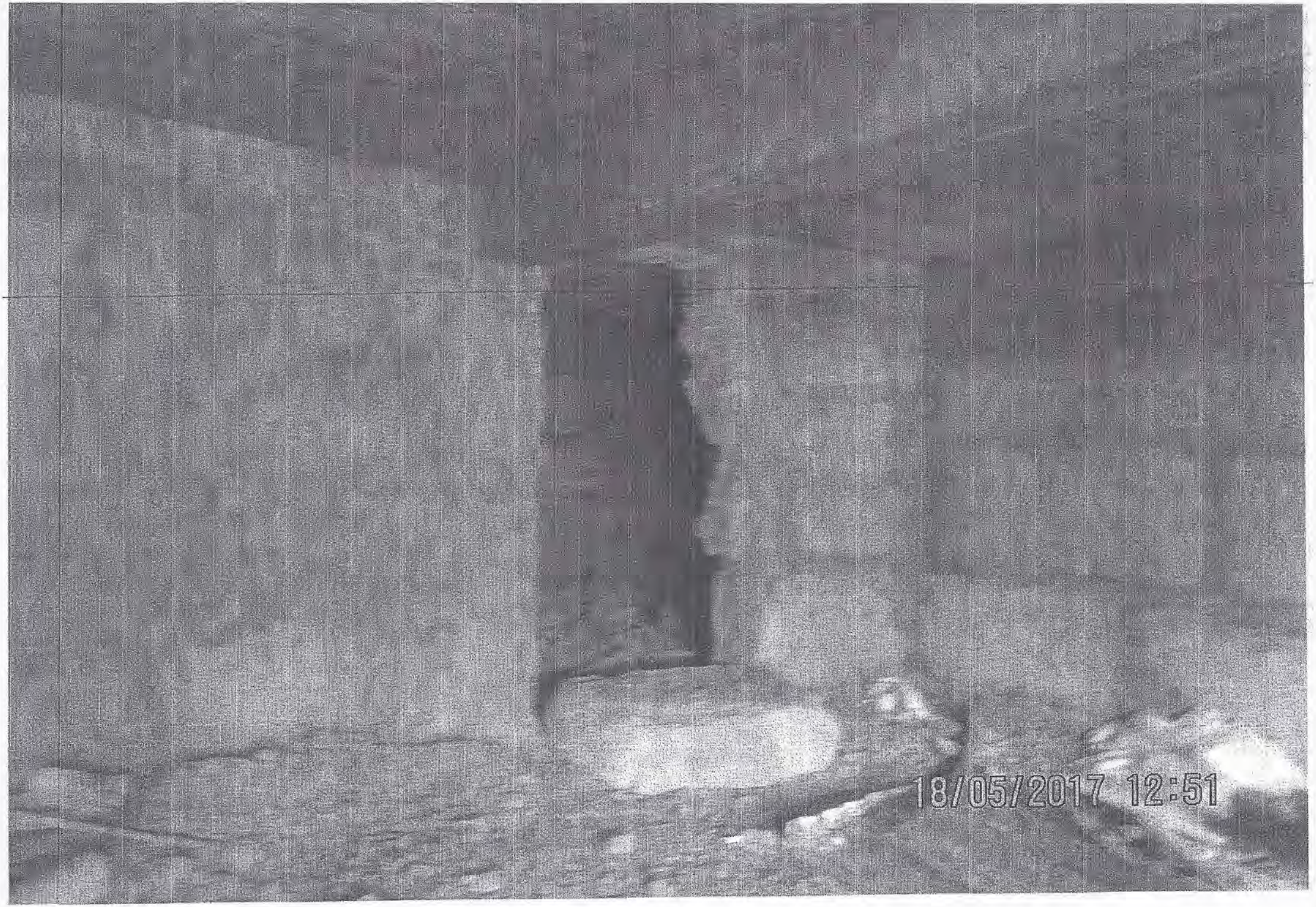

18/05/2017 12:23

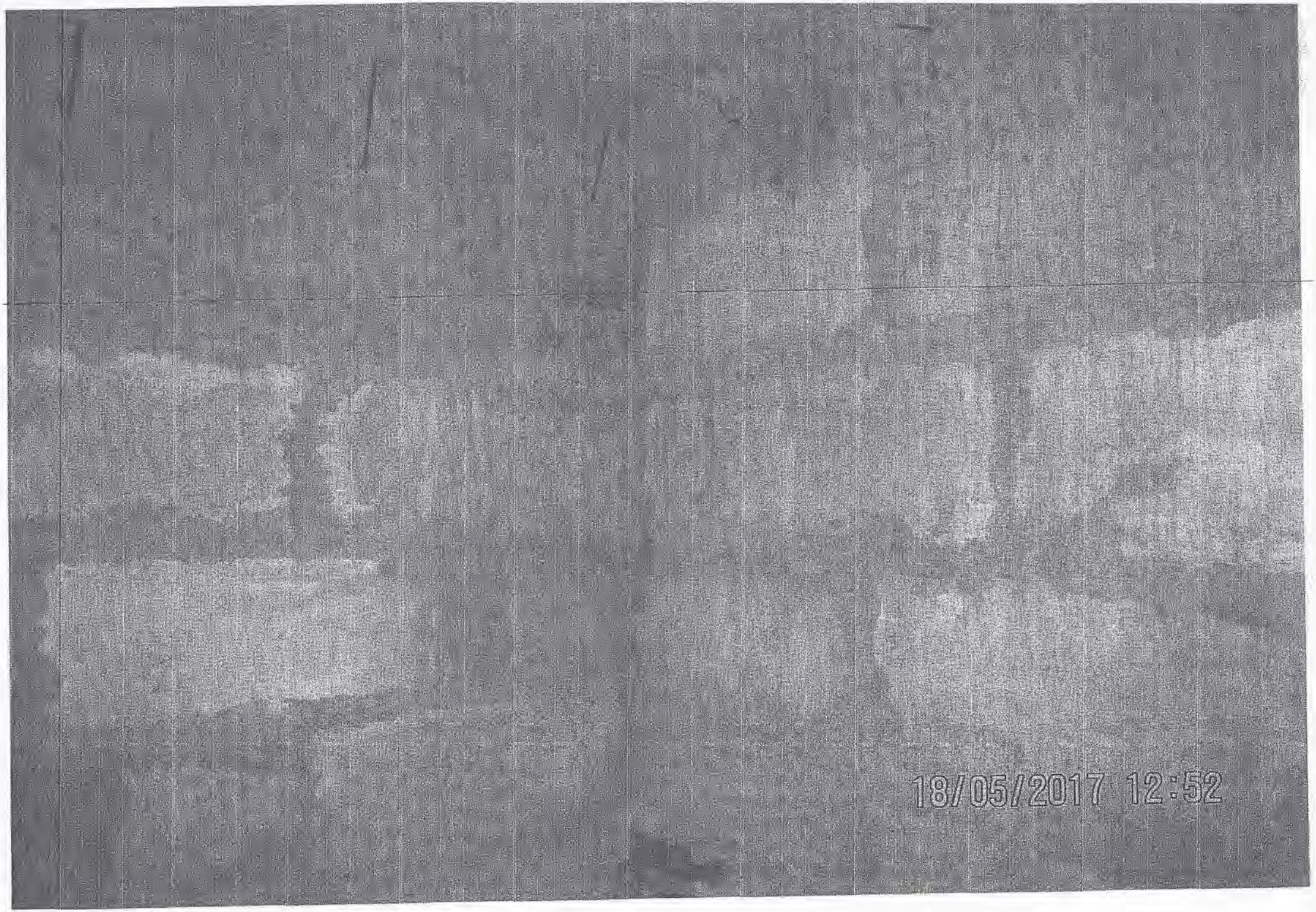

18/05/2017 12:26

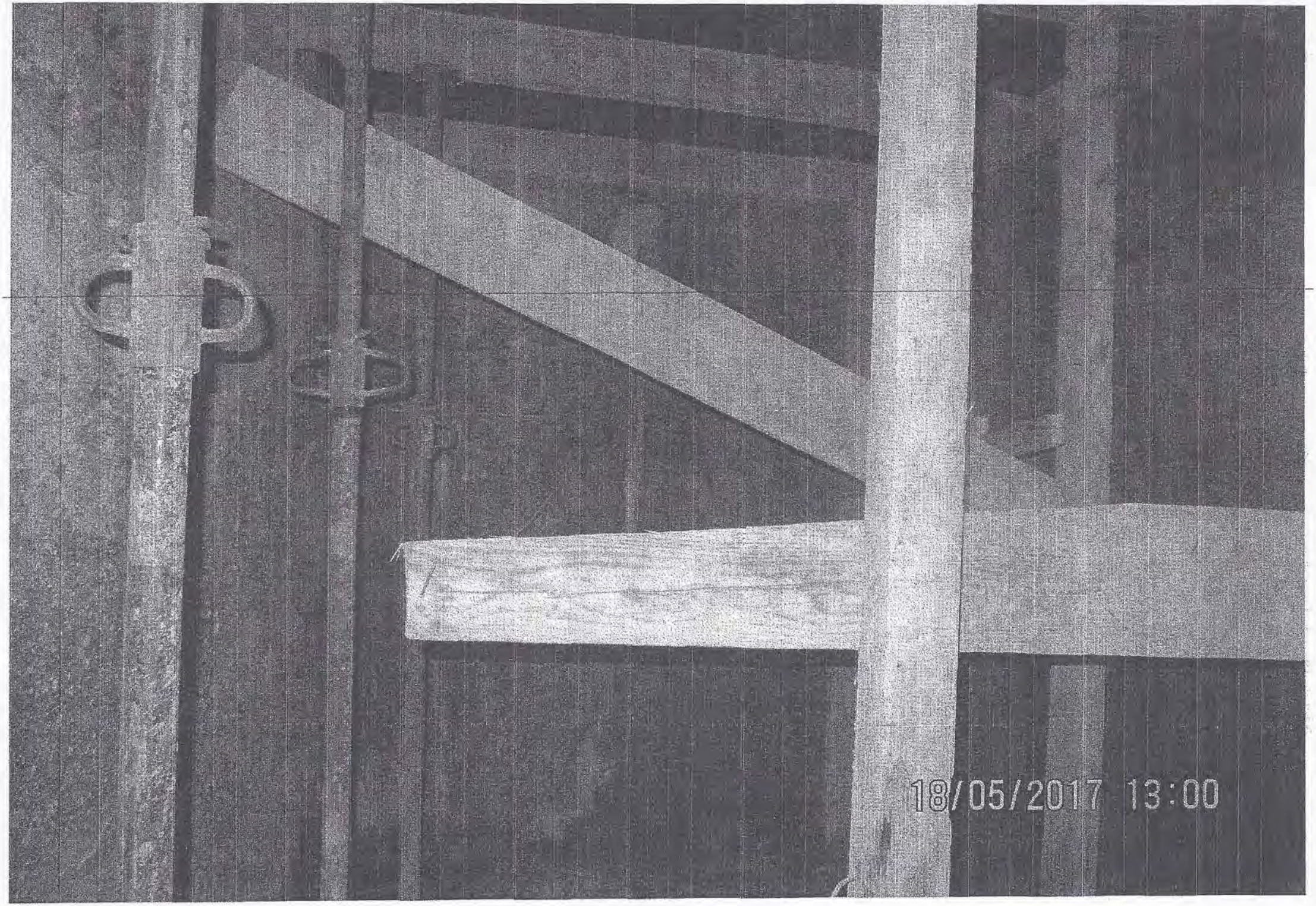

18/05/2017 12:27

18/05/2017 12:28


18/05/2017 12:48


18/05/2017 12:51


18/05/2017 12:52


18/05/2017 13:00