ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტერიტორიების
გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საბჭო
№42

ქ.თბილისი: 19.10.2017 წ

სხდომის დაწყების დრო: 11:00
დამთავრების დრო: 18:00

საბჭოს თავმჯდომარე: ზურაბ წიკლაური
საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი: ნესტან ადვაძე

კომისიის წევრები: ნატო ქიტიაშვილი, გოჩა ბაბუნაშვილი, მალხაზ მჭედლიშვილი, ნუგზარ ხვედელიანი, ირაკლი ჩირაძე, მალხაზ ჭამპურიძე, ნინო ფარცხალაძე, გიორგი მახარაშვილი, იოსებ ქარცივაძე, ალექსანდრე ჯობავა.

მოწვეულები: თეიმურაზ კალანდაძე. ვალერი გოგავა. ირაკლი მურღულია. ანდრეი ხომინკო. სერგეი ლისენკო. ბადრი რომანაძე. ვახტანგ ჭელიძე. კობა კობალაძე.- ანტონ ზურაბიშვილი. გივიკო კახაბრიშვილი. თამაზ ბეჟანიშვილი.გოჩა აბესაძე. ნინო გაბუნია. გოჩა ლაცაბიძე. ზერეკიძე. ლევანი ქართველიშვილი.მოსულიშვილი. ქურციკიძე. - ავთანდილ ძაგანიშვილი.გიორგი ძაგანიშვილი. ალექსანდრე აბაშიძე. გაბრიელ გურგენიძე. თავაძე. არაბიძე. თამარ ოქროპირიძე. ქურდიანი. გიორგი ქურციკიძე. ვანო ჯანიაშვილი. ბადრი ბაბაჯანაშვილი. მოქია ინგა. დათა ჩხეტიანი . გიორგი ცუტური,გოჩა გიორგაძე მამუკა კაპანაძე,ნიკა აზანოვიჩი გიორგი მანასიანი. ოთარი ნარჩემაშვილი. გიორგი გირგუაძე.გივიკო კახაბრიშვილი,ანტონ ზურაბიშვილი. ელენე მუმლაძე. მზექალა შუკაკიძე. მიხეილ რევაზიშვილი. კახაბერ შარვაძე ლაშა ხურციძე, ლუკა გოგლიძე. ალექსანდრე ქაშიაშვილი ნიკოლოზ სულხანიშვილი ვასილ ცომაია, ბეჟან კობაძე. - გიორგი გრიგოლია,დავით შავთვალაძე -გივი მეტრეველი, ცირა ონიკაური -რევაზ ტყემალაძე. გაბრიელ კუხიანიძე მანანა ნადირაძე შალვა ძებისაშვილი, ია გაბუნია დავით კომახიძე.რევაზ ტყემალაძე ზაზა მილაძე ლელა ცხოიძე, ია ბიჭიაშვილი ვახტანგ პაპავა თამაზ გოგოლაძე თამაზ გოგოლაძე ქეთევან ჟვანია, ნანა ხუციძე მანუჩარ მახათაძე. იობიძე ვალერი, გივი მეფარიძე მაკა კობიაშვილი, თამარ კვაჭაძე კახაბერ არაბიძე, მარიამ პაპუნაშვილი ნინო ხუციშვილი, რობინზონ ხუციშვილი.ბიძინა გიორგაძე, აკაკი ბლიაძე, იოსებ გიორგაძე. ლიანა ოგანეზოვა.ნიკოლოზ ხარშილაძე. გიორგი კამლაძე. ლაშა ქობულია. ნიკოლზ შავიშვილი. ილია პოპიაშვილი ვლადიმერ შარიქაძე გაბრიელ გურგენიძე ლევან კირვალიძე ანა ბედოლაშვიი, ირაკლი სოკოლოვსკი. დავით კვარაცხელია გიორგი ფსუტური. გუგულაშვილი. . მგალობლიშვილი.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1548580

თარიღი : 12.10.2017

არსებული ფუნქციური ზონა: სარეკრეაციო ზონა 3.

განმცხადებელი: ელგუჯა დაუშვილი პ/ნ: 01008031577

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი "მუხათგვერდი" ;

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა-ნაგებობა

კომისიის წევრი: თანხმობა

სარეკრეაციო ზონა 2-ის, საცხოვრებელი ზონა 5-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1550112

თარიღი : 18.10.2017

არსებული ფუნქციური ზონა: სარეკრეაციო ზონა 1.

მოთხოვნილი ფუნქციური ზონა: სატრანსპორტო ზონა 2

მინიჭებული ფუნქციური ზონა: სატრანსპორტო ზონა 2

განმცხადებელი: ლევან კირვალიძე პ/ნ: 01024083364

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი გელოვანი , N 1 ;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- არსებული მდგომარეობით არსებობს შენობა.

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- რადგან არსებული მდგომარეობით უკვე არსებობს შენობა, შესაძლებელია ზონის ცვლილებაზე მსჯელობა.

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 19.10.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

1 მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, გელოვანის გამზირზე N1-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.18.001.004) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განიხილოს საკთხი ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, გელოვანის გამზირზე N1-ში არსებული

მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.18.001.004) ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 1-ის, სატრანსპორტო ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1550110

თარიღი : 18.10.2017

არსებული ფუნქციური ზონა: სატრანსპორტო ზონა 1.

მოთხოვნილი ფუნქციური ზონა: საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა 2.

განმცხადებელი: დავით კობახიძე პ/ნ: 01024035335

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა კვალი , N 9-11 , გამზირი რუსთაველი , N 29 , ქუჩა თაბუკაშვილი (ძნელაძე/პეტრიწი) N48, ქუჩა მ. მესხი N6 , ქუჩა რ. თაბუკაშვილი (ძნელაძე) N50-52 ; ქალაქი თბილისი , გამზირი რუსთაველი , N 31/13 , მიმდებარედ ;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ზონის ცვლილება არ არის მისაღები.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ზონის ცვლილება არ არის მისაღები.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- არსებულ ზონაში, გაუნაშენიანებელ არეალზე ზონის ცვლილება მიუღებელია.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- -

კომისიის წევრი: უარყოფა

- დაუშვებლად მიმაჩნია საზოგადოებრივი სივრცის შემოღობვის დაკანონება. შესაბამისად ზონის ცვლილება.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- ისტორიულ ზონაში გაუნაშენიანებელ არეალზე ზონის ცვლილება მიუღებელია.

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "უარყოფითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 19.10.2017

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, კვალის ქუჩა N9-11, რუსთაველის გამზირზე N29-ში, თაბუკაშვილის N48-ში, მესხის ქუჩა N6-ში, თაბუკაშვილის ქუჩა N50-52-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.15.04.012.015, 01.15.04.013.004) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 16 მარტის N1540 ბრძანებაში ცვლილების შეტანაზე. კერძოდ, საკადასტრო მონაცემების (საკადასტრიო კოდი:N01.13.08.010.066) დაფიქსირება.

საბჭოს თავმჯდომარე ზურაბ წიკლაური

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი ნესტან ადვაძე