ლევან კურტანიძე

(დაბადებული 1952 წ. 17 მარტს ხარაგაულის რაიონი სოფ. ღორეშა)

1974 წელს დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი, სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობის სპეციალობით.
1974 წლიდან 1999 წლამდე ვმუშაობდი საპროექტო ინსტიტუტ "საქქალაქმშენსახპროექტში" ინჟინრად, მთავარ სპეციალისტად, პროექტის მთავარ კონსტრუქტორად, სახელოსნოს მთავარ კონსტრუქტორად.
1999 წლის 2002 წლებში სააქციო საზოგადოება "საქქალაქმშენპროექტი"-ს სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე.
1997 წლიდან დღემდე საპროექტო ფირმა შ.პ.ს. "კაპიტელი"-ს დირექტორი.
2006 წლიდან კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ურბანული კომისიის ექსპერტი

ბოლო 15 წელიწადში შესრულებული ძირითადი სამუშაოები:
მონაწილეობა მაქვს მიღებული სხვადასხვა უნიქციონალური დანიშნულების ნაგებობების გაანგარიშებებში და პროექტირებაში.

- ქ. თბილისი ლეონიძის ქ. №3/5 განთავსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის ადმინისტრაციული შენობის საძირკვლების, პირველი სართულის და სარდაფის სართულის კონსტრუქციების აღდგენა-გაძლიერება.
- ქ. თბილისში რუსთაველის გამზირზე კავშირგაბმულობის სამინისტროს ადმინისტრაციული შენობის კომპლექსური აღდგენა-რეკონსტრუქციის და გაფართოების პროექტი
- ქ. თბილისში თავისუფლების მოედანზე მდებარე საქართველოს ეროვნული ბანკის კუთვნილი ცეკავშირის შენობის მე-6, მე-7 სართულების კონსტრუქციებსს აღდგენა-რეკონსტრუქცია (2002 წლის მიწისძვრის შემდეგ).
- ქ. თბილისი ლეონიძის ქ. №3/5 განთავსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის ადმინისტრაციული შენობის აღდგენა-რეკონსტრუქცია (2002 წლის მიწისძვრის შემდეგ).
- ქ. თბილისში დადიანის ქ. № 2/1 განთავსებული საქართველოს ერობნული ბანკის კუთვნილი სამსართულიანი შენობის (თბილკომბანკის ყოფილი შენობა) რეკონსტრუქცია-გამაგრება (2002 წლის მიწისძვრის შემდეგ).
- საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი ყიფშიძის ქუჩაზე ქ. თბილისში.
- წმიდა სამების საკათედრო ტაძარი ქ. თბილისში
- ფირმა "აქსისი"-ის საცხოვრებელი სახლები;
  პეტრიაშვილის, არაყიშვილის, თამარაშვილის, ყაზბეგის, საბურთალოს ქუჩებზე.
  "აქსის-ტაუერ" ჭავჭავაძის ქუჩაზე
- ფირმა "არსი"-ის საცხოვრებელი სახლები:
  ბოჭორმის, ქავთარაძის ქუჩებზე.
- ავლაბრის ადმინისტრაციული კომპლექსი ქ. თბილისში და სხვ.

ბოლო ხუთი წლის განმავლობაში ექსპერტიზა ჩაუტარდა 50-ზე მეტ პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს, მათ შორის:

1. ხაშურის რაიონის სოფ. წრომის – "წრომის ტაძარი" –რესტავრაციის პროექტი
2. ქ. თბილისის ვლ. ახვლედიანის აღმართი №4, სასტუმრო "მთის ბროლი"-ს რეკონსტრუქციის პროექტი
3. სოფ. ხცისის წმ. იოანე ნათლისმღებლის ეკლესიის რესტავრაციის პროექტი
4. ქციის ეკლესია (ჭეჭეს საყდარი) – რეკონსტრუქციის პროექტი

6. სხალტბის კვირაცხოვლის ეკლესიის რესტავრაციის პროექტი
7. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში ლ. ქიაჩელის ქ. №5/7-ში მანსარდის დამენების პროექტი
8. წალკის იოანე ნათლისმცემლის ეკლესიის რესტავრაციის პროექტი
9. ქ.თბილისის კაკაბაძეების №2-ში კისის სახლის მაყურებელთა დიდი დარბაზის სართულშუა გადახურვის პროექტი
10. მარტვილისის ხვთისმშობლის ტაძრის არქიტექტურული სტრუქტურის რეაბილიტაციის პროექტი
11. თავდაცვის სამინისტროს გორის ქვეითი ბაზის სასადილოს პროექტი
12. დმანისის მუზეუმ-ნაკრძალის პალეოლითური ადგილსაპოვებელის სარებილიტაციო სამუშაოების პროექტი
13. ბათუმის გოგებაშვილის ქ. №24-ში სასტუმროს პროექტი
14. ივ. ჯავახიშვილის სახ. თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის I-კორპუსის ცენტრალური ნაწილის რეკონსტრუქციის პროექტი
15. ქ. თბილისში ნაეთლუღის ქ. №11-13 ი.მ.ა "ისანი-2006"-ის კუთვნილ ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ჩემს მიერ მოწოდებული ინფორმაცია-საანკეტო მონაცემების, განათლების, შრომითი საქმიანობის შესახებ სწორია და ვაღასტურებ.

ლევან კურტანიძე

საკონტაქტო მონაცემები:
თბილისი/ საბურთალოს ქ. №31: ბ – 35
ტელეფონი: 38 18 03; 37 95 33
899 50 10 52

დიპლომი

Б-I № 021401

ეს დიპლომი მიეცა ქურთამიძე
ლევან კლიმენტის ძეს
მასზე, რომ იგი 1969 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1974 წელს დაამთავრა
ამ ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა.
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ.
„22" ივნისის გადაწყვეტილებით
ქ... მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

„26" VI

სარეგისტრაციო № СТ. 3914

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Б-I № 021401

Настоящий диплом выдан Куртамидзе
Левану Климентиевичу
в том, что он в 1969 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-ут им. В.И. Ленина
и в 1974 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство
Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22" июня 1974 г.
Куртамидзе Л.К.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

г. Тбилиси, 26 VI 1975 г.

Регистрационный № СТ. 3914

Московская типография Гознака, 1974.

Трудовая книжка

Фамилия Курбанидзе

Имя Леван

Отчество Климентьевич

Год рождения 1952

Образование начальное, среднее, высшее (подчеркнуть)

Профессия инженер

Подпись владельца Трудовой книжки

Дата заполнения Трудовой книжки

11. 11 1974 г.

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

№ записи	Дата: Год	Дата: Месяц	Дата: Число	Сведения о приеме на работе и увольнении	Основание внесения записи (документ, его дата и номер)
1	2			3	4
				До поступления в "Грузгипрогор" стажа не имеет	
				Гострой [illegible]	
1	1974	11	5	Зачислен в архитектурную мастерскую №6 на должность инженера-конструктора	Пр. 218 6/XI-74г
2	1976	03	01	Назначен на должность старшего инженера-конструктора	Пр. 197 28/III-76

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

№ записи	Дата: год	Дата: месяц	Дата: число	Сведения о приеме на работу и увольнении	работу, перемещениях по (с указанием причин)	На основании чего внесена запись (документ, его дата и номер)
1	2				3	4
3	1979	11	01	Назначен на должность	должность ведущего	Пр 219 от 20/XI-79г.
4	1983	06	01	Переведен на должность	должность руководителя группы	Пр. 78. ДК от 1/VI-83г.
5	1984	02	16	Архитектурная мастерская переименована	мастерская №6 в комплексная №6	Пр. 220к от 15/VI-84г.
6	1985	01	02	Переведен с должности	главного специалиста мастерской	пр 3а от 7/I-85г.

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

№ записи	Дата: год	Дата: месяц	Дата: число	Сведения о приеме на работе и увольнении	работу, перемещениях по (с указанием причин)	На основании чего внесена запись (документ, его дата и номер)
7	1996	07	01	[illegible]	[illegible]	[illegible] 26.06.96г.
8	2003	05	01	[illegible]	[illegible] 2003г. 01 [illegible]	[illegible] 27.03.2003
9	2003	05	01	[illegible]	[illegible]	[illegible] 01.05.2003
	2004	05	01	[illegible]	[illegible]	
10	2004	05	01	[illegible]	[illegible]	[illegible] 01.05.2004
	2004	12	31			

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

№ записи	Дата			Сведения о приеме на работу и увольнении	работу, перемещении по (с указанием причин)	№ и дата приказа (распоряжения) об увольнении
	год	месяц	число			
1	2					
11	2004	12	31	დათავისუფლდა ზემო ვედის ვეტერინარული (სოფ. ჭოროხის ტერიტორიული ნაწილი).	მთავარი სპეციალისტი-ვეტერინარი ზემო ვედის ვეტერინარული სამსახურის ტერიტორიული ნაწილის ხელმძღვანელი.	ბრძ. № 31-ს 31.12.2004
12	2005	01	05	მიღებულია სამსახურში		
	2006	01	05	ტერიტორიაზე მაიჭრის		
13	2006	01	05	განთავისუფლდა ზემო ვედის ვეტერინარული სამსახურის ტერიტორიული ნაწილის ხელმძღვანელის მოვალეობის შესრულების დროებით დაკისრებული	ზემო ვედის ვეტერინარული სამსახურის ტერიტორიული ნაწილის ხელმძღვანელის მოვალეობის შესრულების დროებით დაკისრებული	ბრძ. № 30 05.01.2005
					ზემო ვედის ვეტერინარული სამსახურის ტერიტორიული ნაწილის ხელმძღვანელი.	ბრძ. № 40 30.12.2005

ცნობები

ჩანაწერის №	თარიღი			ცნობები სამუშაოზე ყოფნის გადაყვანისა და დათხოვნის
	წელი	თვე	რიცხვი	
1	2			
1	2006	01	06	მიღებულია ჟურნალში.
2	2011	12	15	დათხოვნილია.

ცნობები სამუშაოს შესახებ

ერთი ადგილიდან მეორეზე შესახებ (მიზეზების აღნიშვნით)	რის საფუძველზე შეტანილია ჩანაწერი (დოკუმენტის, მისი თარიღი და ნომერი)
3	4
გადაყვანილია ზემო ვედის ვეტერინარული სამსახურის ტერიტორიული ნაწილის ხელმძღვანელის მოვალეობის შესრულების დროებით დაკისრებული	ბრძ. №40 06.01.2006წ.
დათხოვნილია ნებაყოფლობით	ბრძ. 20 15.12.2011წ.

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისი

31 ოქტომბერი 2017წ.

ქ. თბილისში, საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე (სახლი "17") პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

შპს " jei 3"-თან 2017 წლის 25 ოქტომბერს გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე შესწავლილი იქნა ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი ქ. თბილისში,საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე (სახლი „17“) პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი და მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა.

შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია შპს „jei 3“-ის მიერ (პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი ბ. ბარბაქაძე).

ქალაქის სეისმური დარაიონების რუკის მიხედვით სამშენებლო მოედანი განლაგებულია 8-ბალიან სეისმური აქტივობის ზონაში; ქარის და წნევის ნორმატიული მნიშვნელობა 85კგ/მ^2. თოვლის ნორმატიული დატვირთვა 50კგ/მ^2

საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების მიხედვით, რომელიც ჩატარებულია შპს "ახალი საქქალაქმშენპროექტი"-ს მიერ 2017 წლის სექტემბერ-ოქტომბერში , სამშენებლო ტერიტორია იმყოფება დამაკმაყოფილებელ საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებში, არახელსაყრელი ფიზიკურ გეოლოგიური მოვლენები (მეწყერი, კარხტი, ჩაქცევები) არ აღენიშნება. კვლევების მიხედვით შენობის საძირკვლის დაფუძნების ნიშნულზე არსებული ფუძე გრუნტები არაერთგვაროვანია; კერძოდ ნაწილი წარმოადგენს თიხნარ გრუნტს წინაღობით R=2.5კგ/სმ^2 ნაწილი კი არგილიტებს საანგარიშო წინაღობით R=6.0 კგ/სმ^2 ფუძე გრუნტების არაერთგვაროვნებიდან გამომდინარე შენობის დაფუძნება ხდება ხელოვნურ ფუძეზე-შრეებრივად დატკეპნილი მდინარეულ ბალასტზე სისქით 20სმ;

ხელოვნური ფუძის დატკეპნა ხორციელდება შრეობრივად, შრის მაქსიმალური სისქე h=20სმ; დატკეპვნის კოეფიციენტი 0.95სმ. ლაბორატორიული შემოწმების შედეგად დატკეპნილ ბალასტის საანგარიშო წინაღობა არ უნდა იყოს 2.5 კგ/სმ^2-ზე ნაკლები.

გეგმაში შენობა მართკუთხა მოხაზულობისაა და სიმაღლის მიხედვით სიხისტეების და მასების განაწილება თითქმის თანაბარია. ამდენად მიღებული სივრცით-გეგმარებითი გადაწყვეტები აკმაყოფილებენ სეისმურ რაიონში მშენებლობის ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებს.

შენობა 8-სართულიანია; სარდაფის სართულით და მანსარდით. გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობით; მალები განივი მიმართულებით 6.0მ და 6.6; გრძივი მიმართულებით 6.6მ;

შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს მონოლითური რკინაბეტონის კარკასული სისტემა სიხისტის დიაფრაგმებით და ლიფტის შახტის პერიმეტრზე განლაგებული რკინაბეტონის კედლებით.

შენობის საძირკველს წარმოადგენს მონოლითური რკინაბეტონის ფილა სისქით h=60სმ.

რკინაბეტონის ფილის ქვეშ მოწყობილია 20სმ-იანი დატკეპნილი ბალასტის ფენა 10სმ-იანი ბეტონის მომზადებით ბეტონის კლასით "7.5".

სარდაფის კედლები - მონოლითური რკინაბეტონის სისქით h=20სმ.

სვეტები-მონოლითური რკინაბეტონის, კვეთით 400X400მმ;

სართულშუა გადახურვები - მონოლითური რკინაბეტონის წიბოვანი ფილები სისქით h=150მმ;

რიგელები მონოლითური რკინაბეტონის bXh=300X600მმ;

ტიხრების მასალად ძირითადად გამოყენებულია თაბაშირი-მუყაოს ტიხრები და მსუბუქ შემავსებელზე დამზადებული წვრილი ბლოკები სისქით 100მმ.

მონოლითური რკინაბეტონისაა კიბეების კონსტრუქცია. მონოლითური რკინაბეტონის სვეტებისათვის მიღებულია ბეტონი კლასით "B-30"; ყველა დანარჩენი რკინაბეტონის ელემენტებისათვის მიღებულია ბეტონი კლასით "B-22.5".

მანსარდის სახურავი ქანობიანია; ლითონის და ხის ნივნივებზე მოწყობილი ბურილით.

შენობის მზიდი კარკასის კონსტრუირება დაფუძნებულია მისი როგორც ერთიანი ღეროვან ფირფიტოვანი სივრცული სისტემის გაანგარიშების საფუძველზე 8 –ბალიან სეისმურ ზემოქმედებაზე, მუდმივ, დროებით ხანგრძლივ, დროებით ხანმოკლე ვერტიკალურ დატვირთვაზე, ჰორიზონტალურ სეისმურ ზემოქმედებაზე და მათ საანგარიშო თანაწყობაზე. გაანგარიშება შესრულებულია საანგარიშო კომპლექსის "ლირა 9.4"-ის მეშვეობით.

ნახაზებში მოცემულია შენობის ჩონჩხედის ელემენტების სქემები; კონსტრუქციის არმირებები; დამახასიათებელი დეტალები და კვანძები; მოცემულია გამოყენებული მასალის სპეციფიკაცია. მშენებლობის პროცესში ქვაბულის ფუძე მიღებულ იქნას ინჟინერ-გეოლოგის მიერ; შედგეს შესაბამისი აქტი სამშენებლო ნორმების და წესების მიხედვით.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის მუშა ნახაზების და გაანგარიშებების ანალიზი გვიჩვენებს, რომ შენობა მთლიანობაში მდგრადია, როგორც სტატიკურ დატვირთვებზე ასევე სეისმურ ზემოქმედებაზე.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის მიმართ გვაქვს შემდეგი სახის შენიშვნა:

უნდა აღინიშნოს, რომ შენობის კარკასის ელემენტების კვეთის ზომები საკმაოდ ეკონომიურადაა დანიშნული, მზიდი ელემენტების დაარმატურება შეესაბამება გაანგარიშებით მიღებულ შედეგებს. მშენებლობის პროცესში საჭიროა მშენებლობის მაღალი კულტურა და ხარისხი. აქედან გამომდინარე მიზანშეწონილად მიგვაჩნია მშენებლობის პროცესში ობიექტზე დაწესდეს მკაცრი საავტორო ზედამხედველობა.

საექსპერტიზოდ წარმოდგენილ ქ. თბილისში, საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე (სახლი „17“) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს რეკომენდაცია ეძლევა დასამტკიცებლად.

ექსპერტი შპს ”არკონსი”-ს

დირექტორი: ლ. კურტანიძე