ექსპლიკაცია
1. ავტოსადგომი 1053.35 მ²
2. კიბის უჯრედი 42.55 მ²

გეგმა -12.80 ნიშნულზე
მ. 1:100

sxivi 1

sxivi 2

ავტოფარეხი - 32

1 133,25 m²

1 053,35 m²

42,55 m²

-12,800

574.52 = +0.00

573.98

574.94

575.56

ბანაშენიანება
1 136,50 m²

91,25 m²

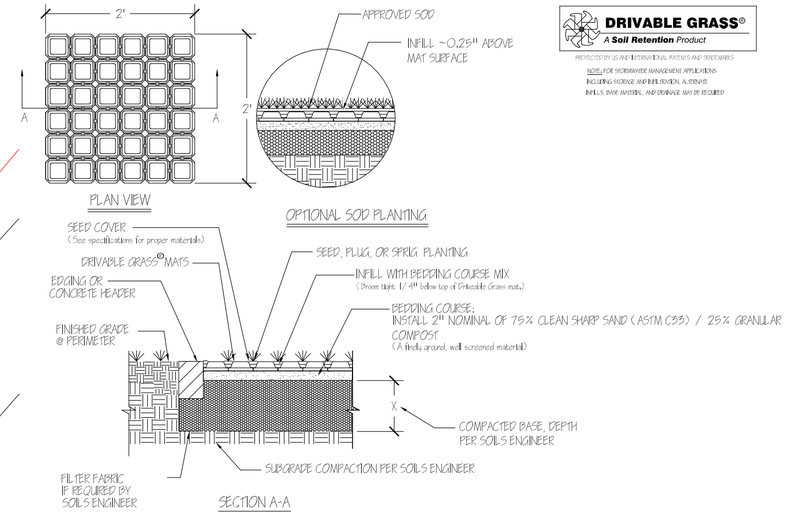
ბ3=2019.55

31,35 m²

6,55 m²

90,40 m²

მიწის ნაკვეთზე კ3 გამწვანების კოეფიციენტის ნაწილი სადა მოეწყობა სპეციალური საფარი, წარმოდგენილი ნახაზის მსგავსად



TYPICAL COMMERCIAL DRIVABLE GRASS® DETAIL

SCALE: 1" = 1'



-4.

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ჭუბა მინდვრის ნაკვეთი 08/029

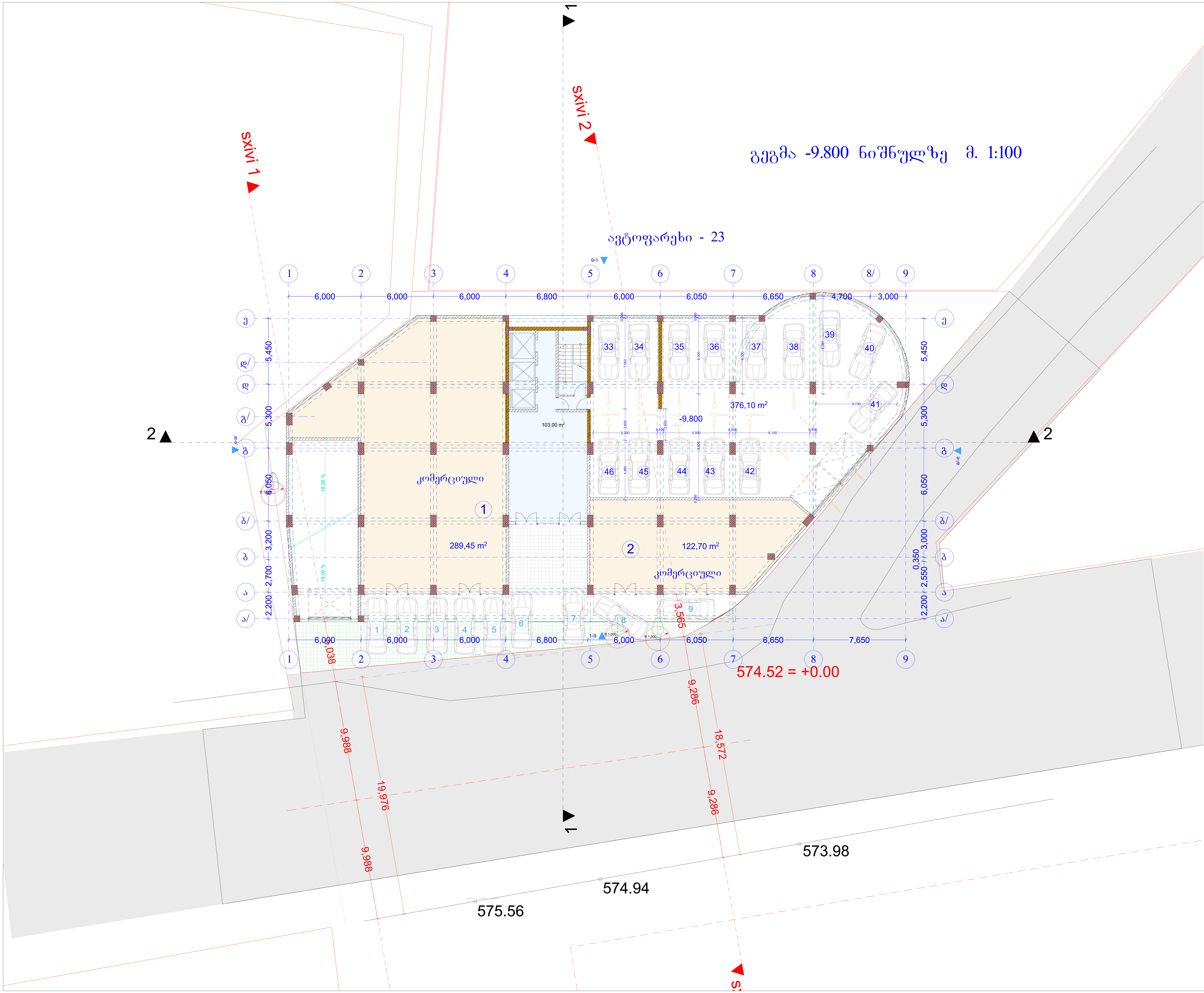
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა -12.80 ნიშნულზე

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

03.11.2017



ექსპლიკაცია
1. ავტოსადგომი 376.10 $მ^2$
2. კიბის უჯრედი 103.00 $მ^2$
3. კომერციული 412.15 $მ^2$

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა -9.80 ნიშნულზე

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: A2

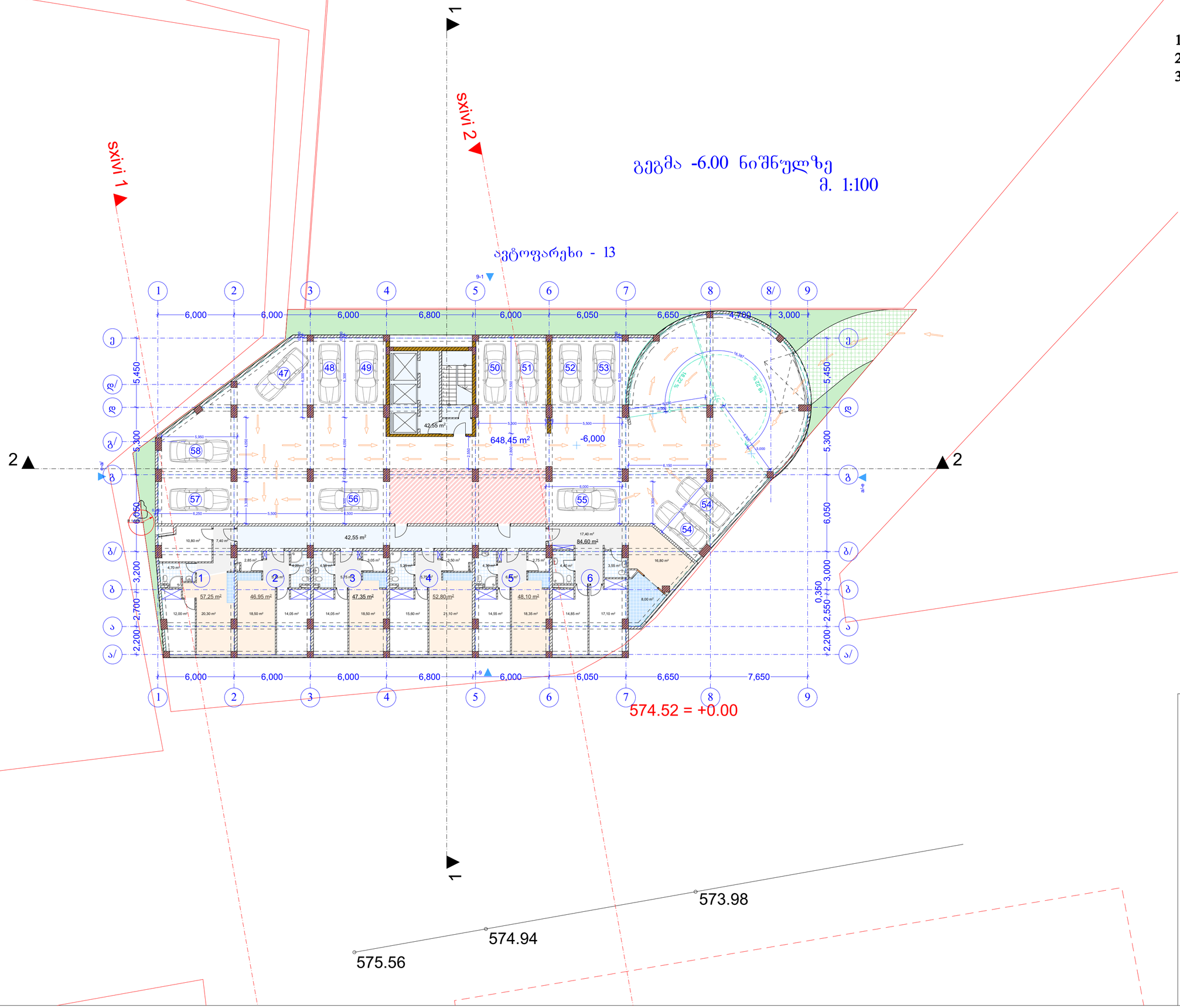
03.11.2017

ექსპლიკაცია

1. ავტოსადგომი 648.45 მ²
2. კიბის უჯრედი 85.10 მ²
3. საცხოვრებელი 337.05 მ²

გეგმა -6.00 ნიშნულზე

მ. 1:100



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგოშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე

არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:

გეგმა -6.00 ნიშნულზე

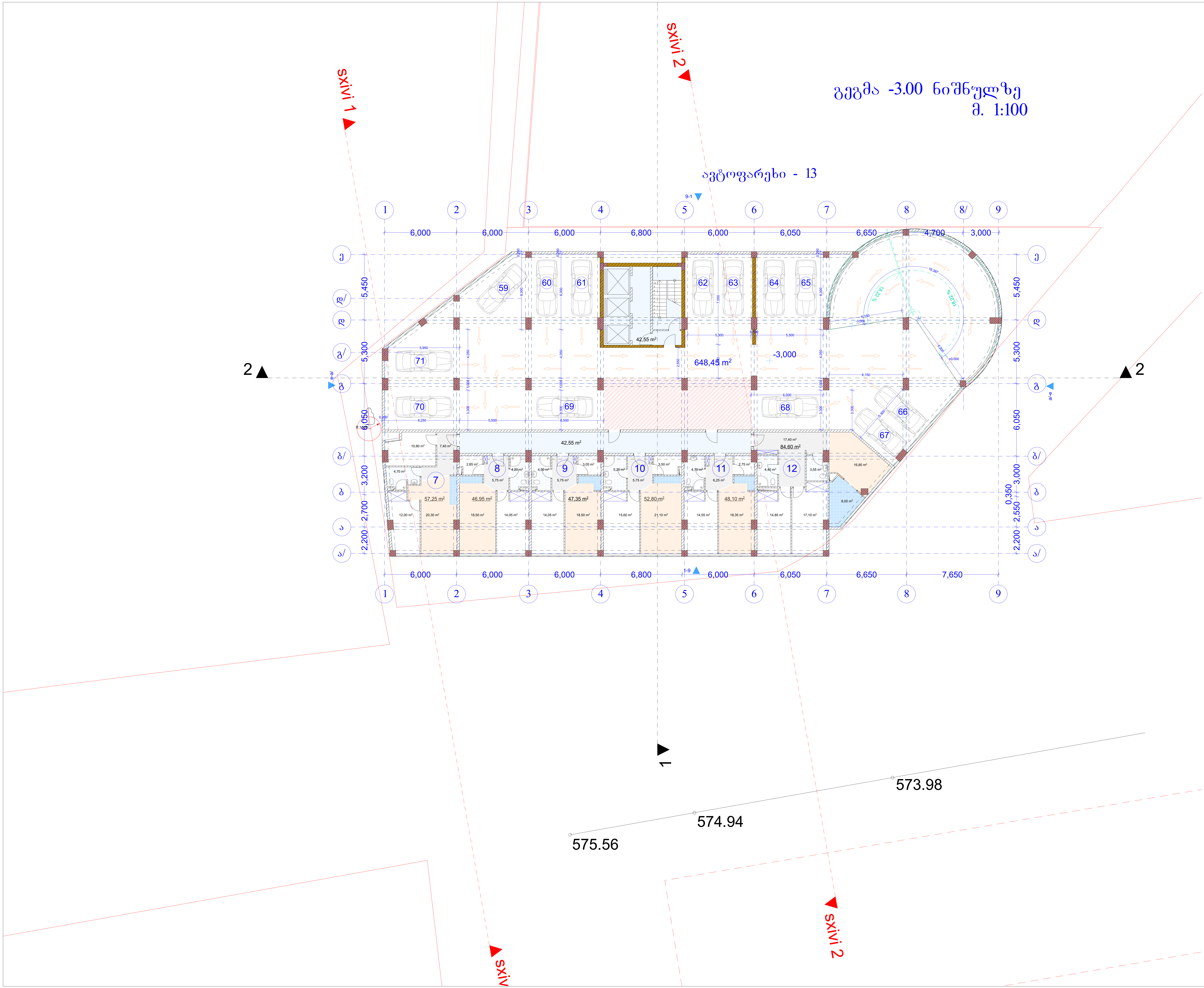
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: A2

03.11.2017

გეგმა -3.00 ნიშნულზე
მ. 1:100

ექსპლიკაცია
1. ავტოსადგომი 648.45 მ^2
2. კიბის უჯრედი 85.10 მ^2
3. საცხოვრბელი 337.05 მ^2



AB5

 შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა -3.00 ნიშნულზე

ფურცელი:

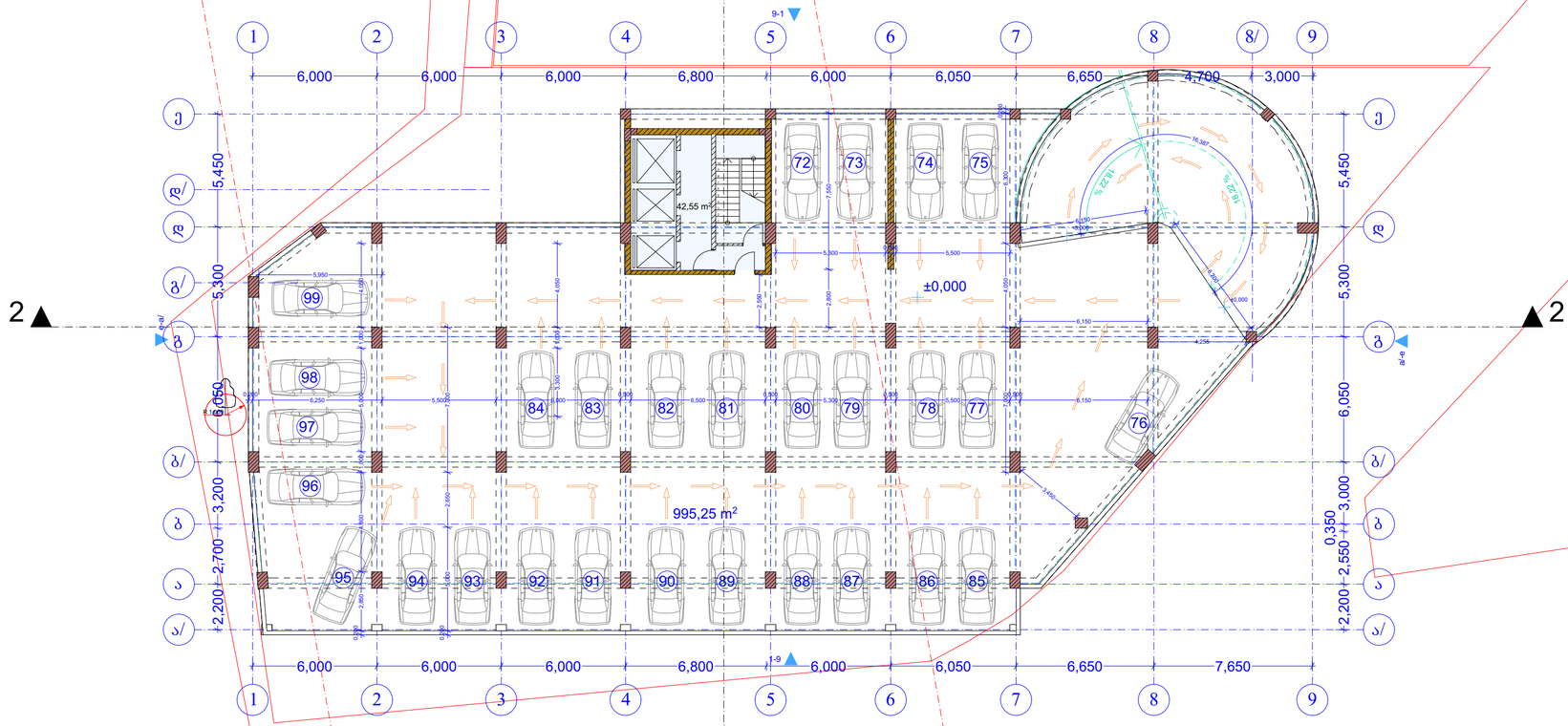
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

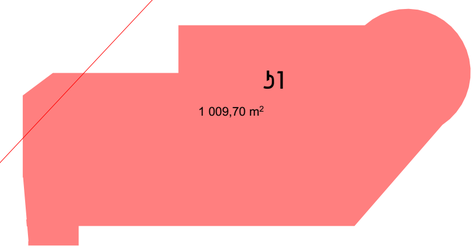
03.11.2017

ექსპლიკაცია
1. ავტოსადგომი 995.25 მ²
2. კიბის უჯრედი 85.10 მ²

გეგმა +0.00 ნიშნულზე
მ. 1:100

ავტოფარეხი - 28





AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგოშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგემა +0.00 ნიშნულზე

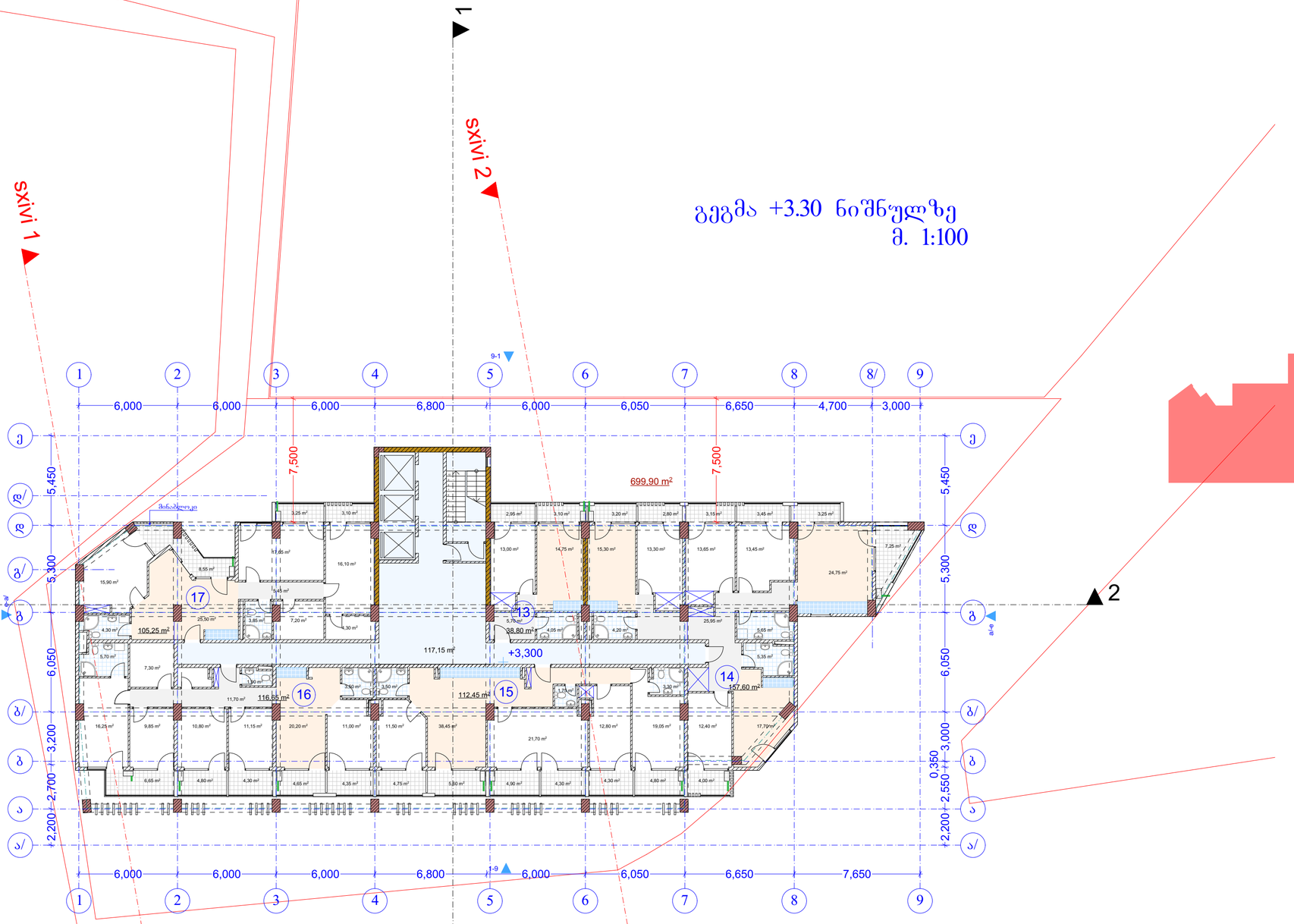
ფურცელი:

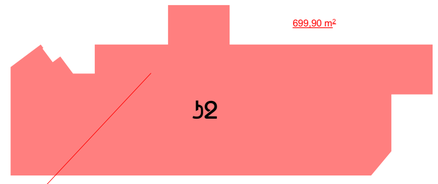
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

03.11.2017

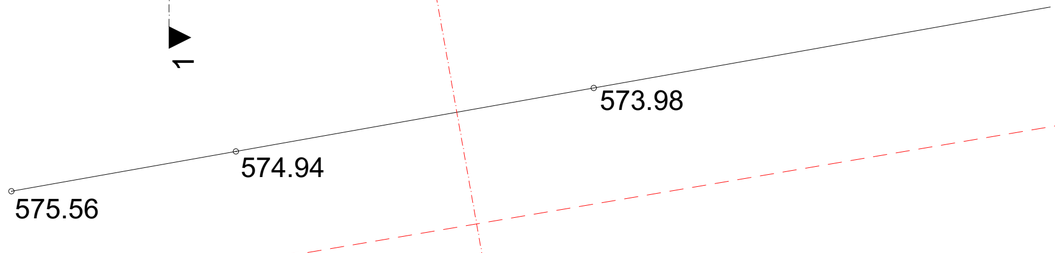
ექსპლიკაცია
1. საცხოვრებელი 530.75 მ²
2. კიბის უჯრედი 117.15 მ²
3. საზაფხულო 101.45 მ²

გეგმა +3.30 ნიშნულზე
მ. 1:100





56,90 m²



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგემა +3.30 ნიშნულზე

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

03.11.2017

ექსპლიკაცია
1. საცხოვრებელი 530.75 მ²
2. კიბის უჯრედი 117.15 მ²
3. საზაფხულო 101.45 მ²

გეგმა +6.60 ნიშნულზე
მ. 1:100

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვისპირის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდვრის, ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +6.60 ნიშნულზე

ფურცელი:

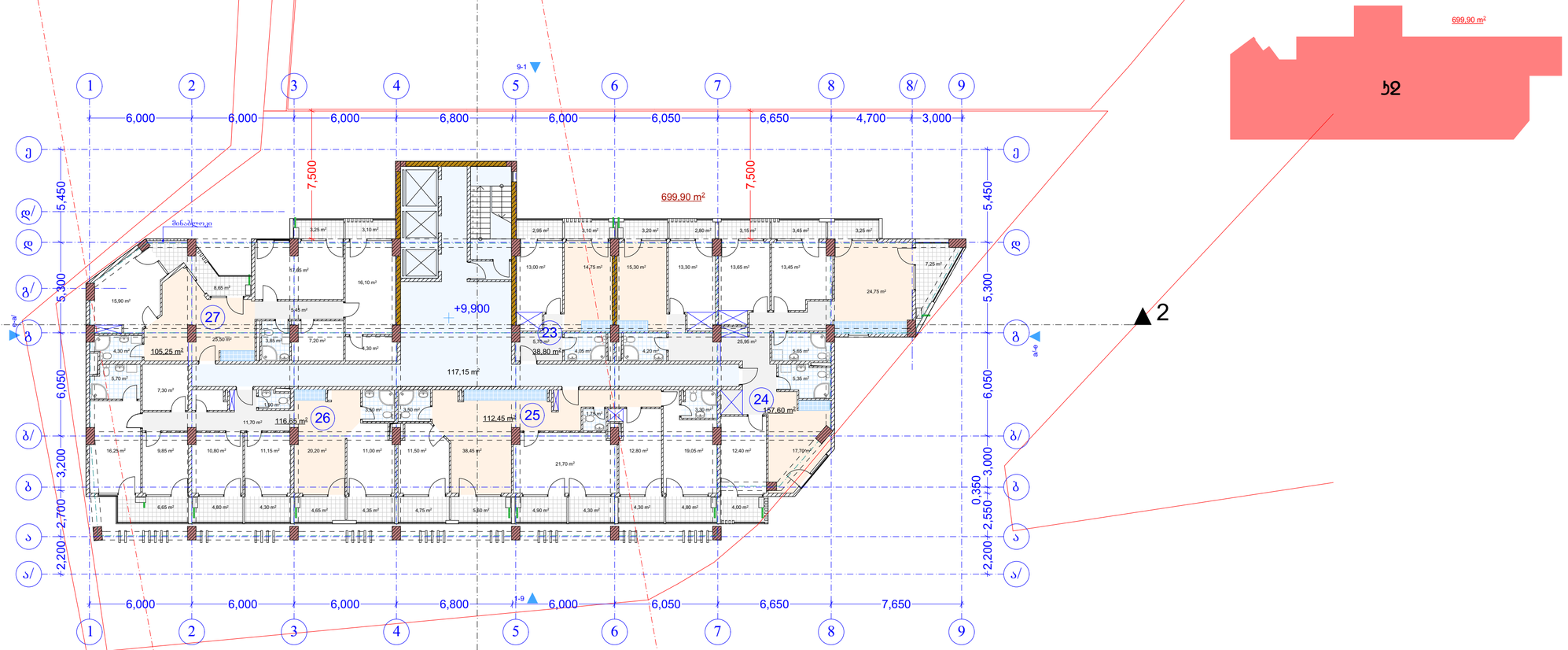
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

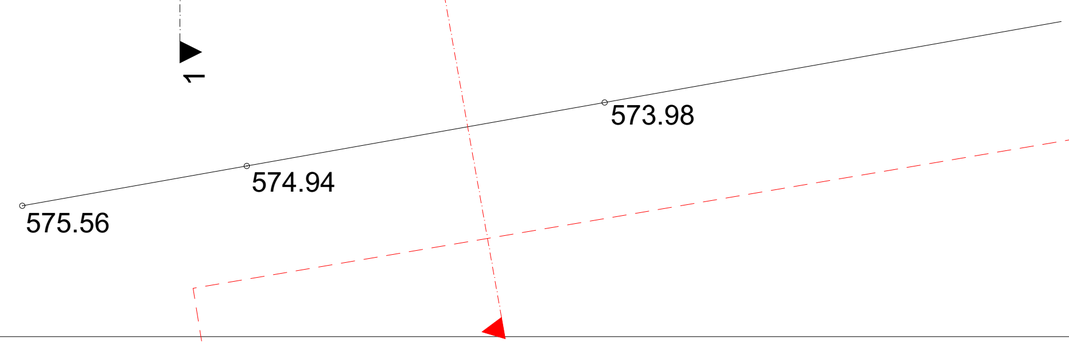
03.11.2017

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი 530.75 მ²
2. კიბის უჯრედი 117.15 მ²
3. საზაფხულო 101.45 მ²

გეგმა +9.90 ნიშნულზე
მ. 1:100





AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგოშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდვილი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგემა +9.90 ნიშნულზე

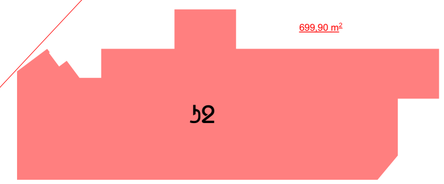
ფურცელი:

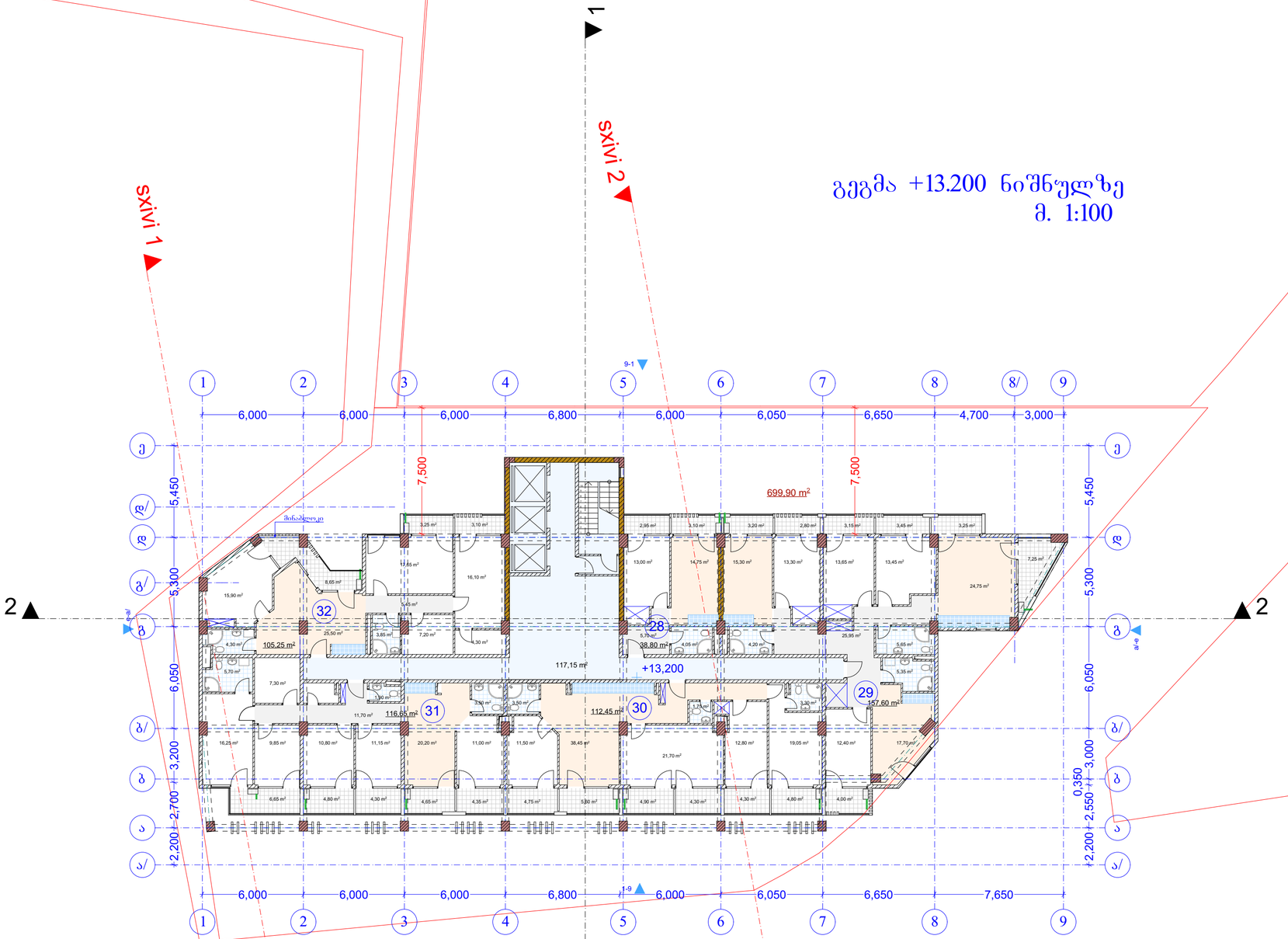
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

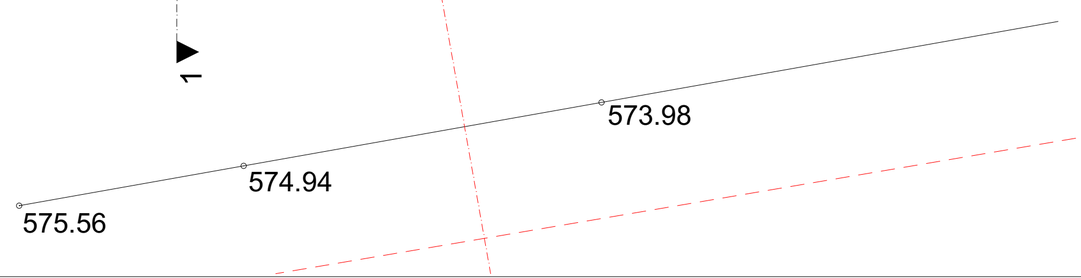
03.11.2017

ექსპლიკაცია
1. საცხოვრებელი 530.75 მ²
2. კიბის უჯრედი 117.15 მ²
3. საზაფხულო 101.55 მ²

გეგმა +13.200 ნიშნულზე
მ. 1:100







AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვისპირელის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +13.20 ნიშნულზე

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

03.11.2017

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი 530.75 მ²
2. კიბის უჯრედი 117.15 მ²
3. საზაფხულო 101.45 მ²

გეგმა +16.50 ნიშნულზე
მ. 1:100

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვისის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +16.50 ნიშნულზე

ფურცელი:

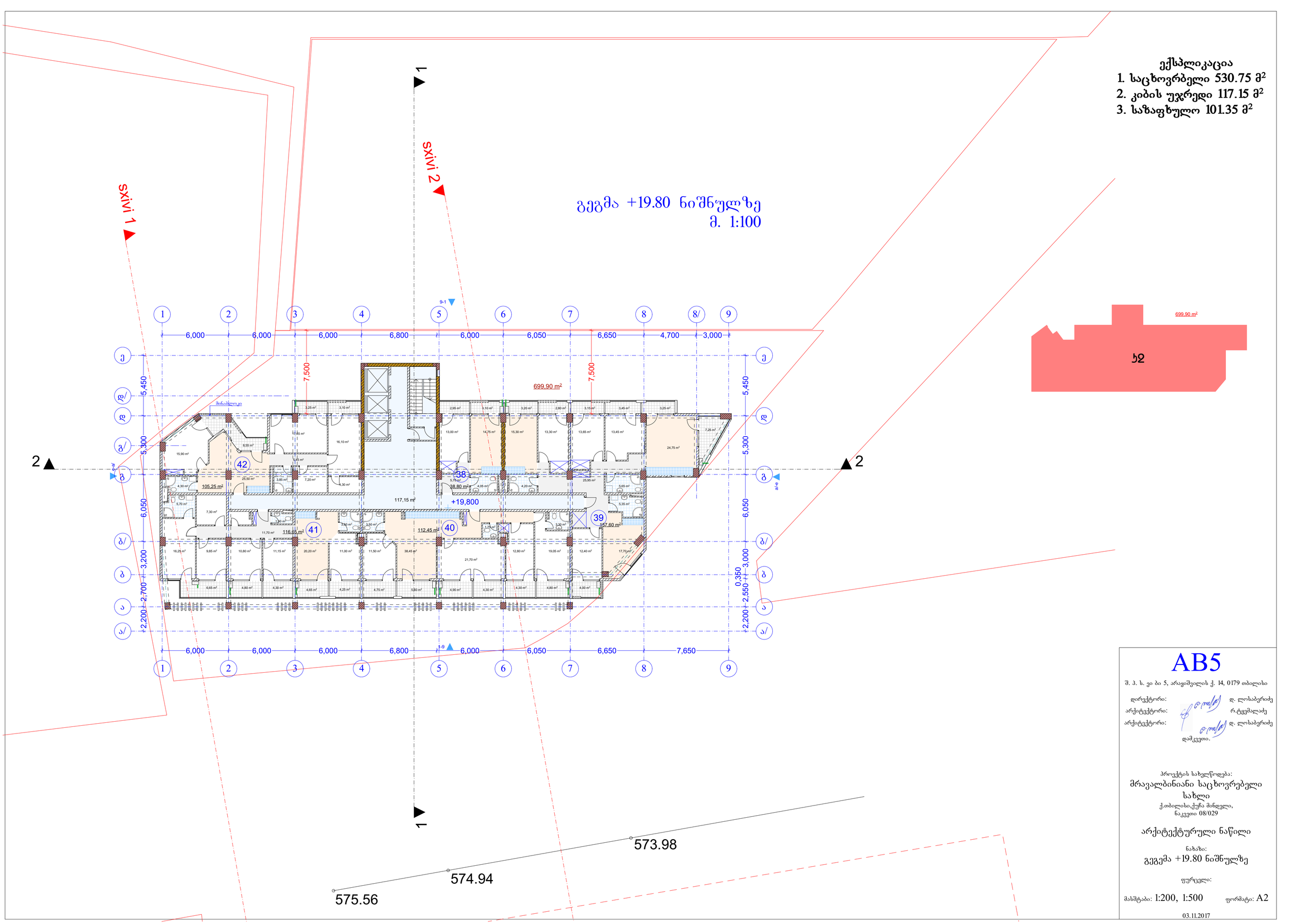
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

03.11.2017

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი 530.75 მ²
2. კიბის უჯრედი 117.15 მ²
3. საზაფხულო 101.35 მ²

გეგმა +19.80 ნიშნულზე
მ. 1:100



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვისის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +19.80 ნიშნულზე

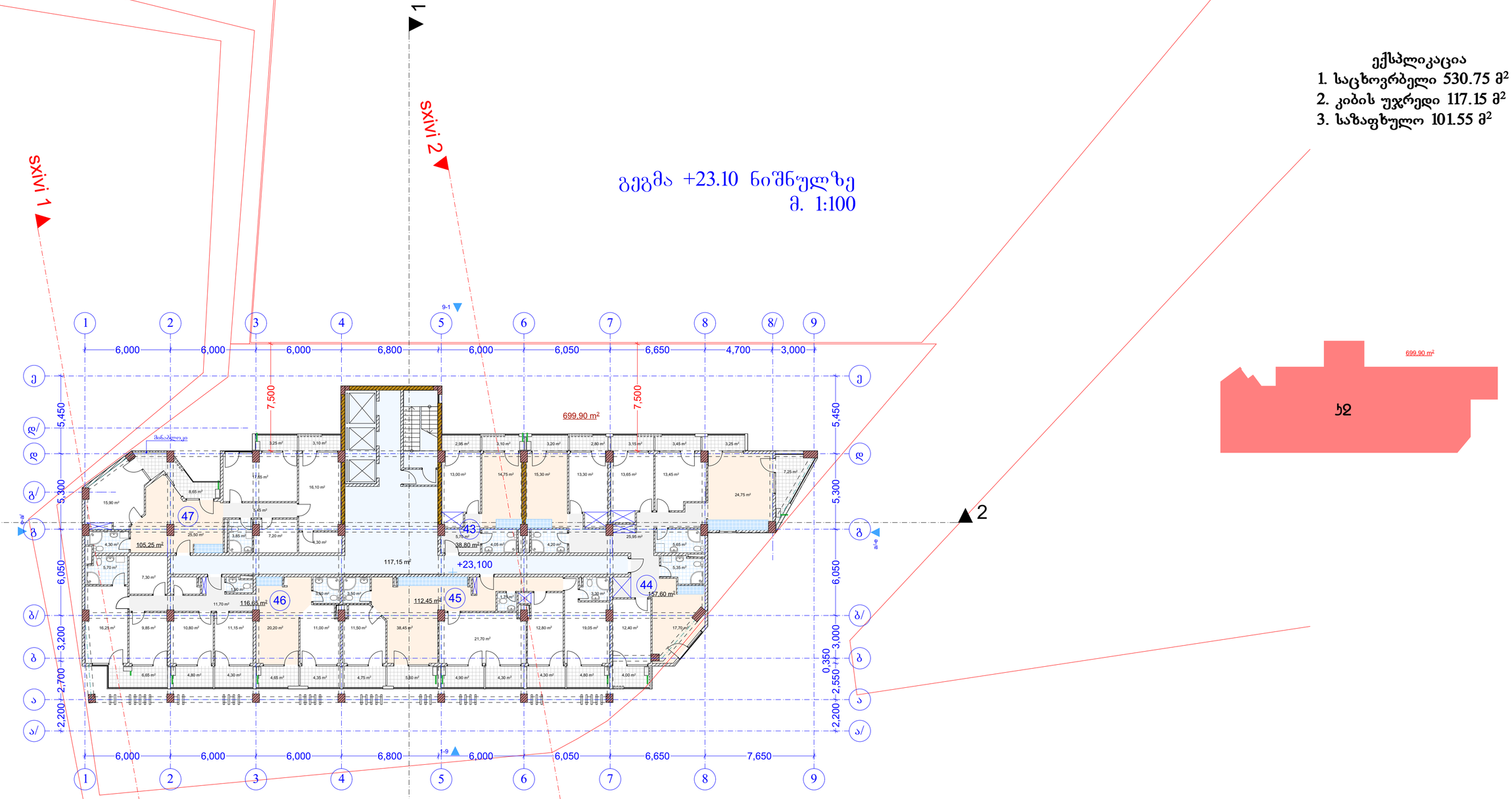
ფურცელი:

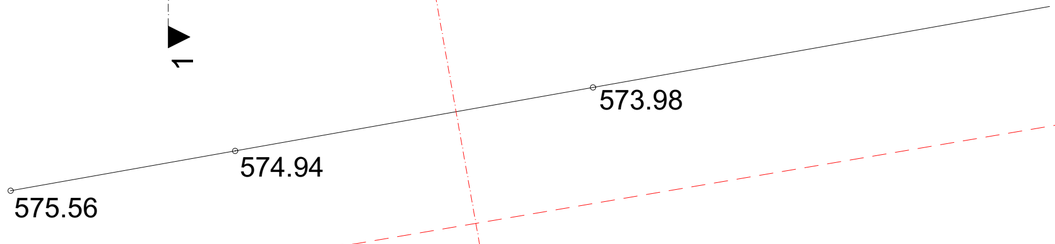
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

03.11.2017

გეგმა +23.10 ნიშნულზე
მ. 1:100

ექსპლიკაცია
1. საცხოვრებელი 530.75 მ²
2. კიბის უჯრედი 117.15 მ²
3. საზაფხულო 101.55 მ²





AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვისპირის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ჭუბა მინდვრის ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +23.10 ნიშნულზე

ფურცელი:

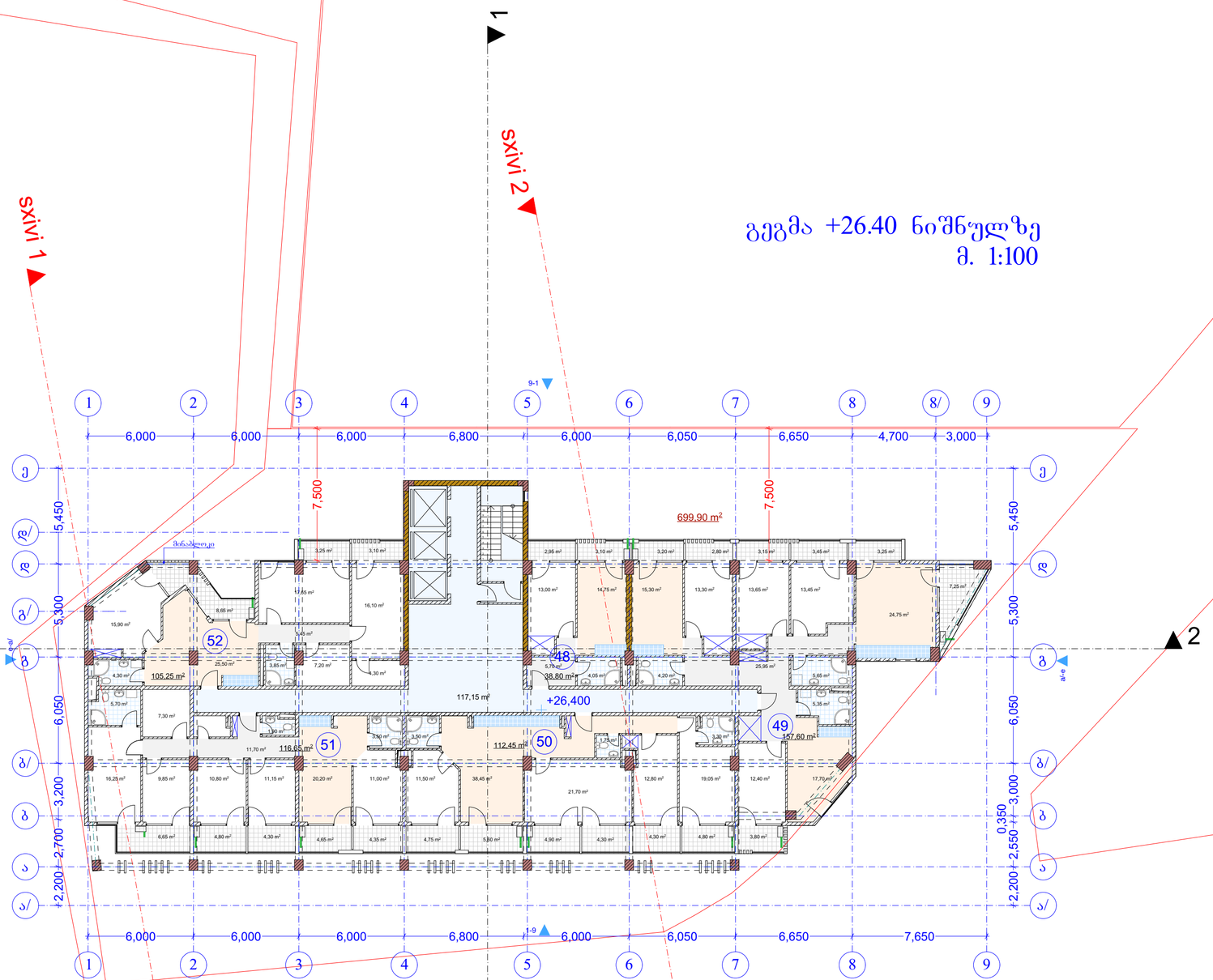
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

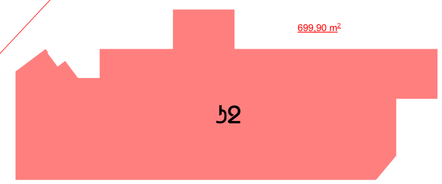
03.11.2017

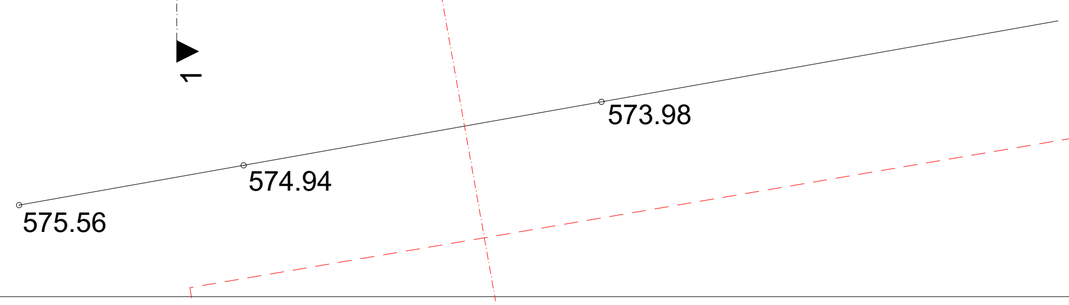
ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი 530.75 მ²
2. კიბის უჯრედი 117.15 მ²
3. საზაფხულო 101.35 მ²

გეგმა +26.40 ნიშნულზე
მ. 1:100







AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვისპირის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +26.40 ნიშნულზე

ფურცელი:

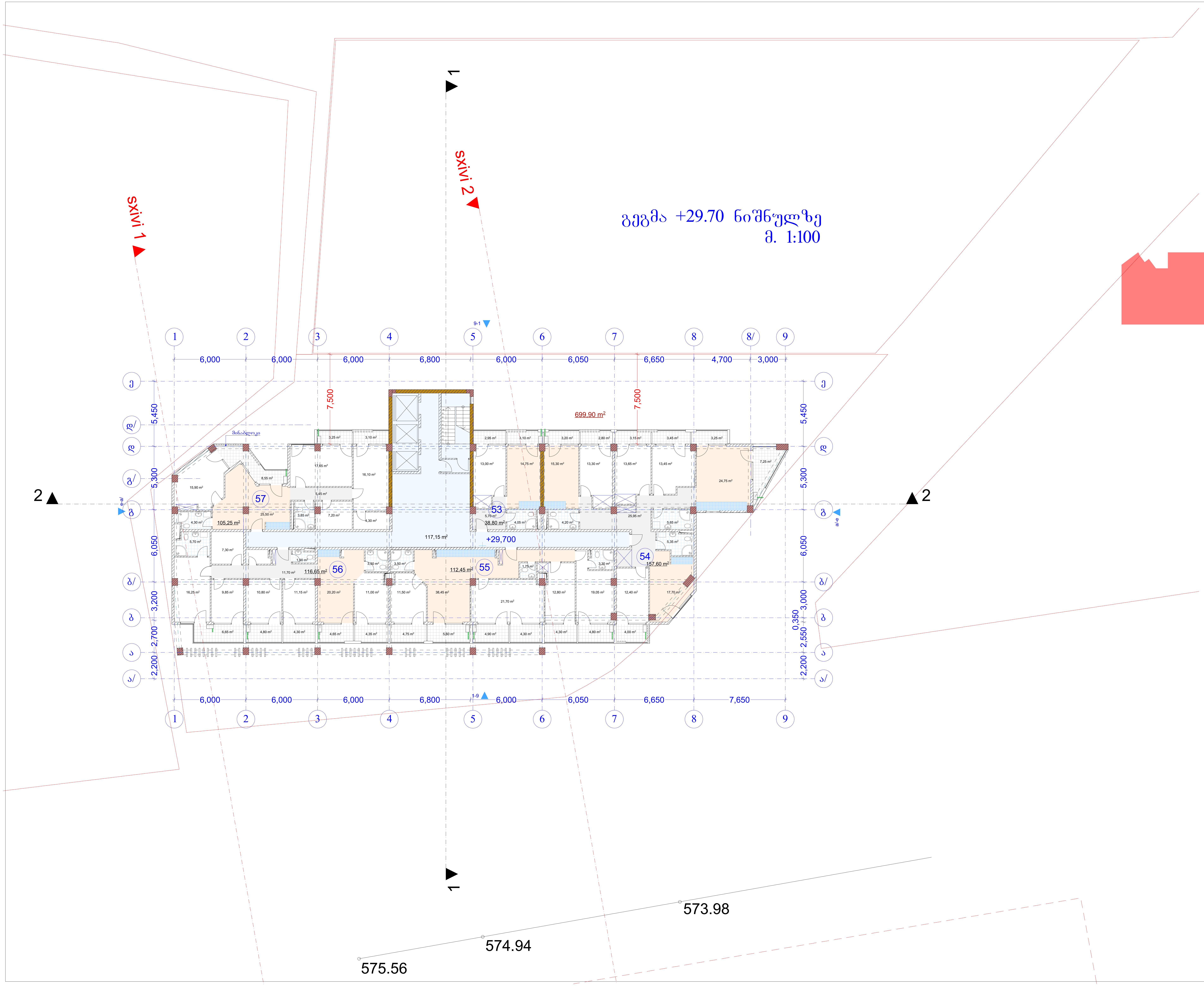
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

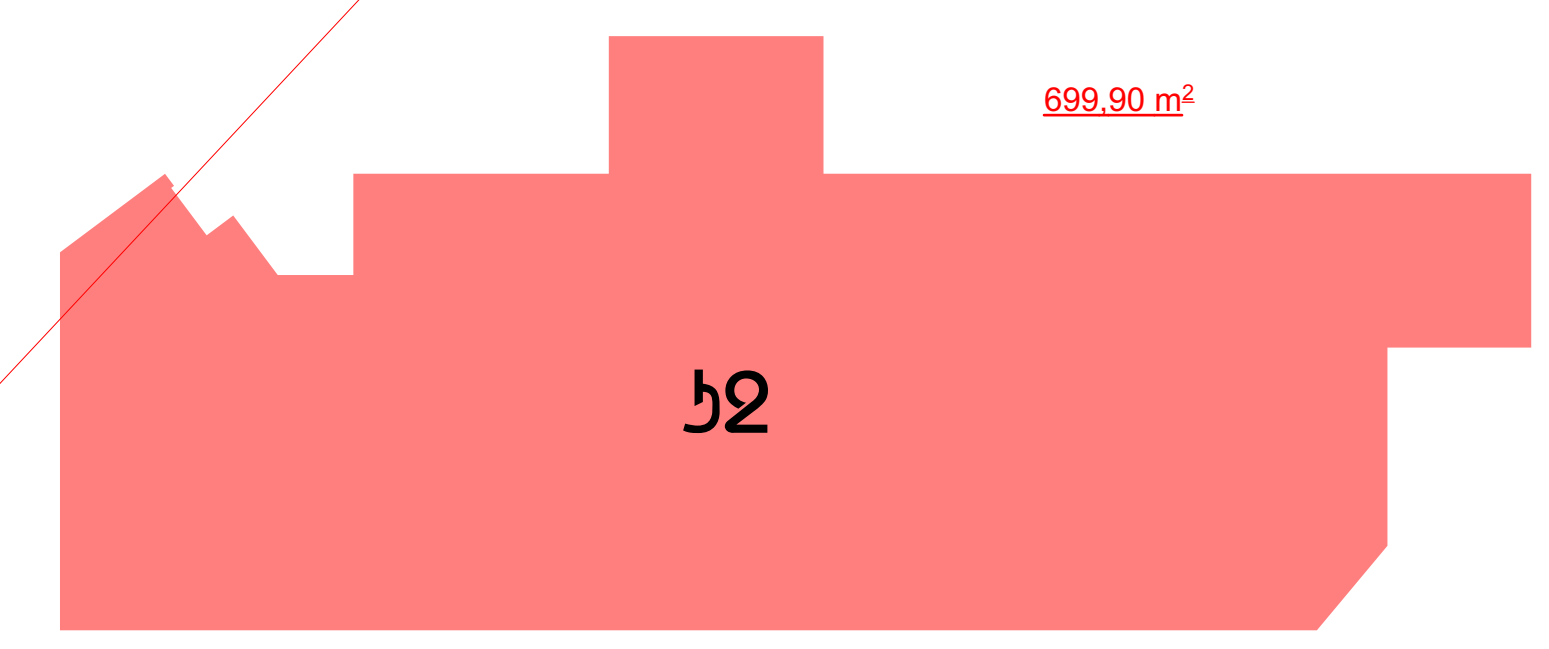
03.11.2017

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრბელი 530.75 $მ^2$
2. კიბის უჯრედი 117.15 $მ^2$
3. საზაფხულო 101.45 $მ^2$

გეგმა +29.70 ნიშნულზე
მ. 1:100





AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +29.70 ნიშნულზე

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

03.11.2017

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი 530.75 მ²
2. კიბის უჯრედი 117.15 მ²
3. საზაფხულო 101.45 მ²

გეგმა +33.00 ნიშნულზე
მ. 1:100

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგოშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ჭუბა მინდვრი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +33.00 ნიშნულზე

ფურცელი:

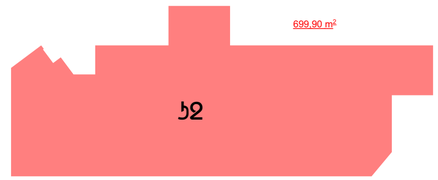
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

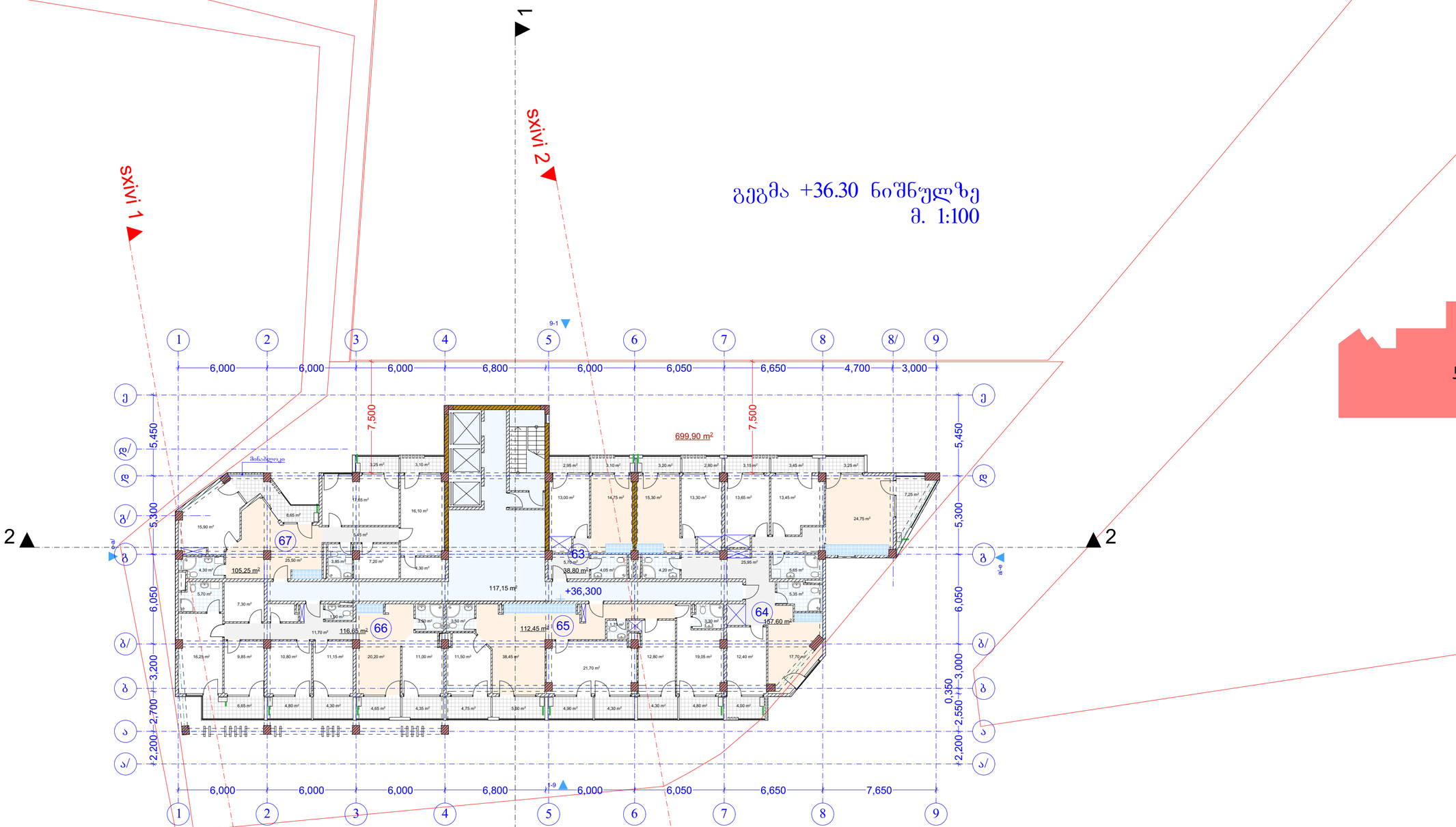
03.11.2017

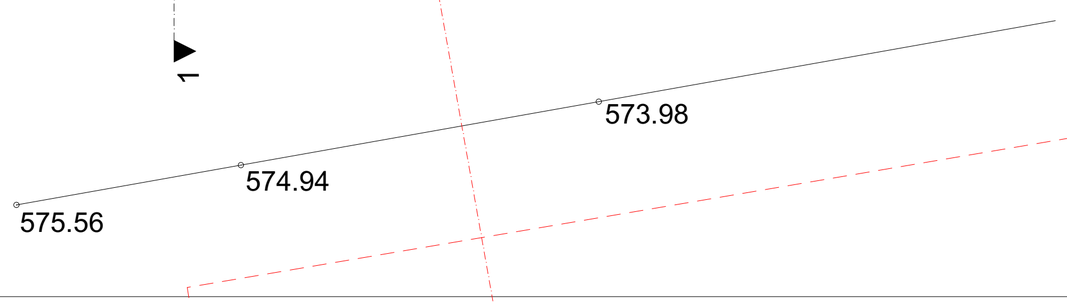
ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი 530.75 მ²
2. კიბის უჯრედი 117.15 მ²
3. საზაფხულო 101.55 მ²

გეგმა +36.30 ნიშნულზე
მ. 1:100







AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვისპირის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +36.30 ნიშნულზე

ფურცელი:

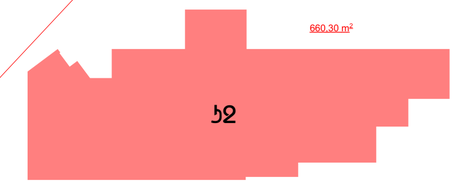
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

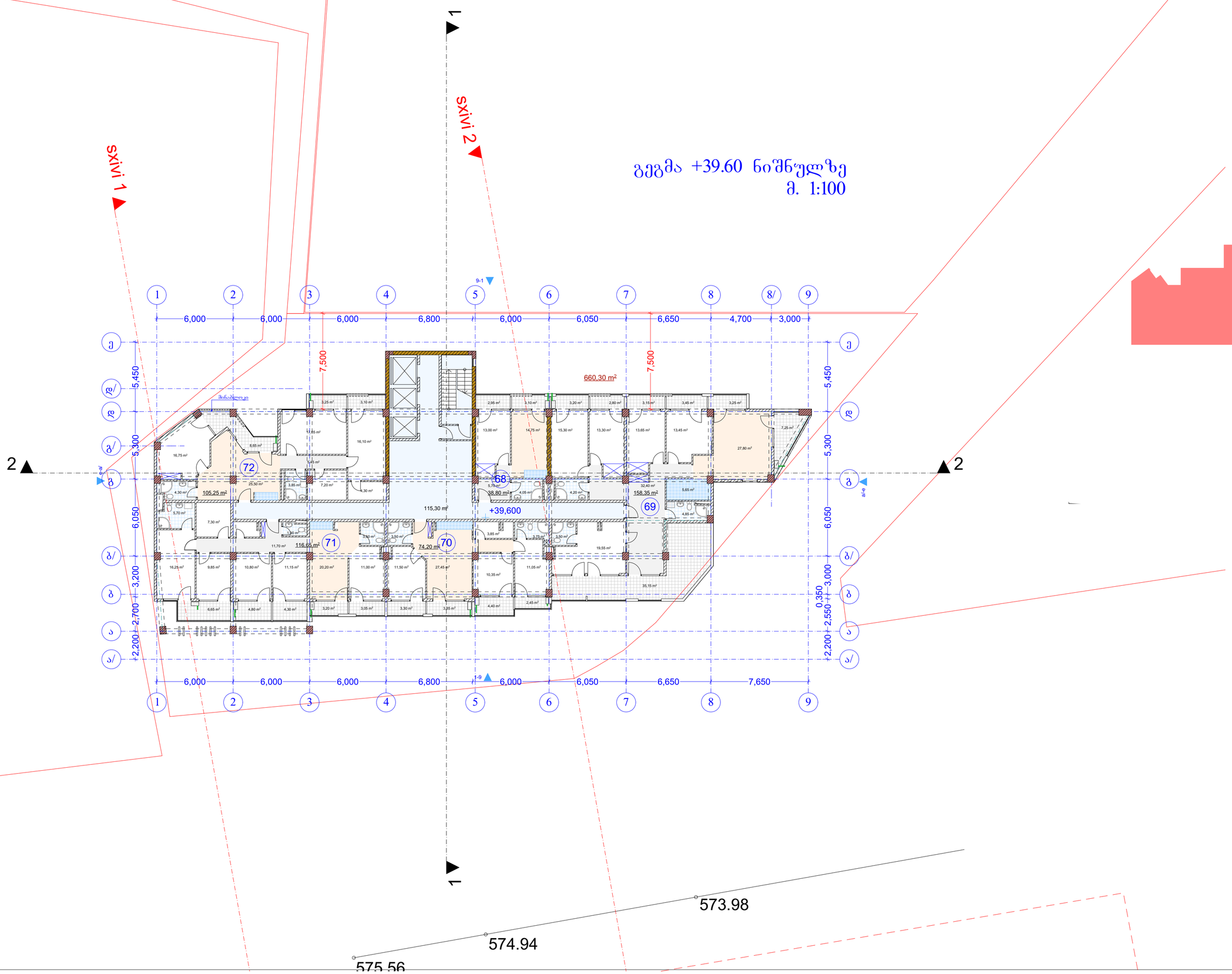
03.11.2017

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი 493.25 მ²
2. კიბის უჯრედი 115.30 მ²
3. სახაფხულო 115.30 მ²

გეგმა +39.60 ნიშნულზე
მ. 1:100





AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგოშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდვრის,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +39.60 ნიშნულზე

ფურცელი:

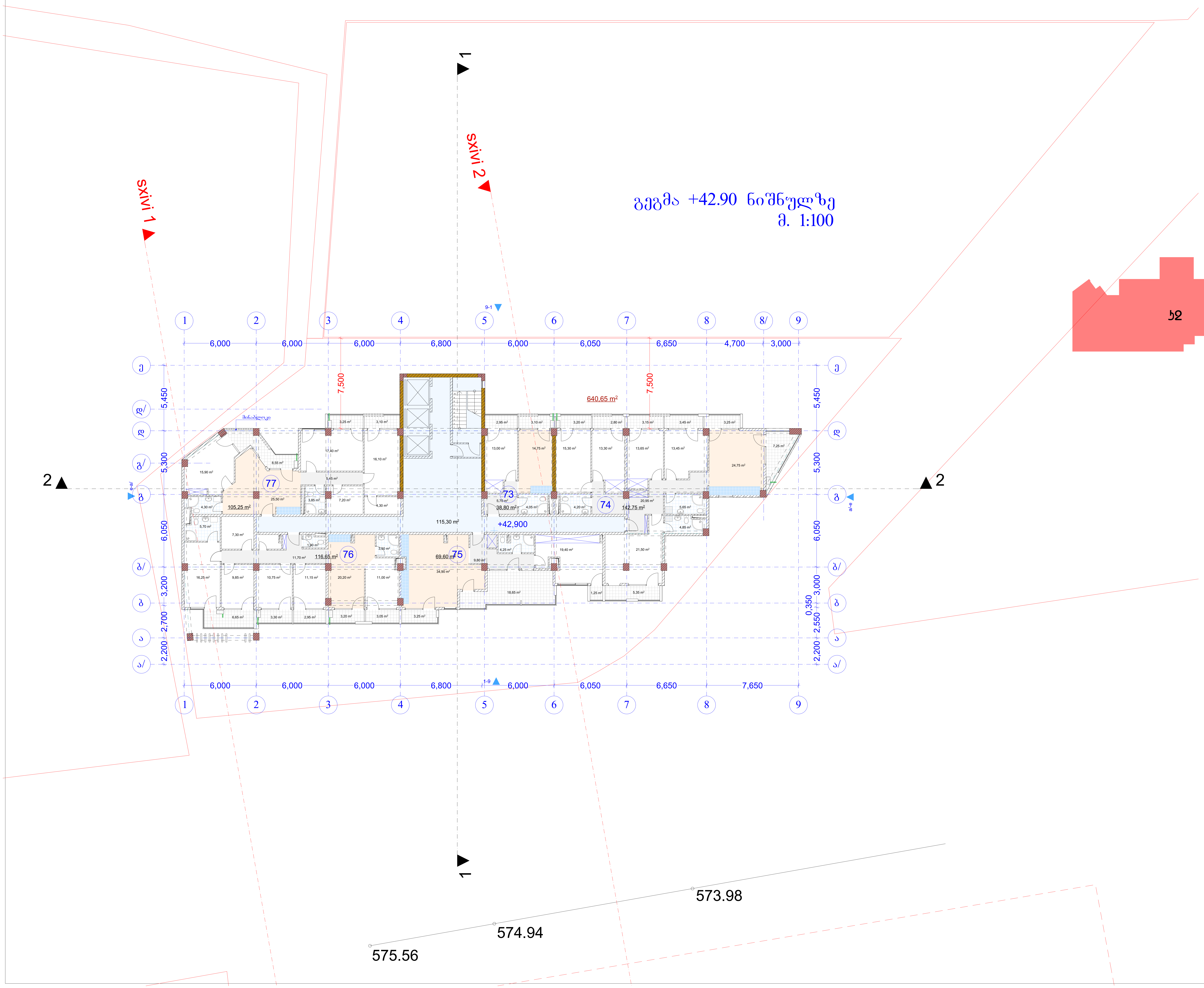
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

03.11.2017

ექსპლიკაცია

1. **საცხოვრბელი 473.05 მ²**
2. **კიბის უჯრედი 115.30 მ²**
3. **საზაფხულო 91.70 მ²**

გეგმა +42.90 ნიშნულზე
მ. 1:100



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქუჩა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +42.90 ნიშნულზე

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

03.11.2017

ექსპლიკაცია
1. საცხოვრებელი 455.75 მ²
2. კიბის უჯრედი 115.30 მ²
3. საზაფხულო 82.75 მ²

გეგმა +46.20 ნიშნულზე
მ. 1:100

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგვისპირის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ქურა მინდელი, ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +46.20 ნიშნულზე

ფურცელი:

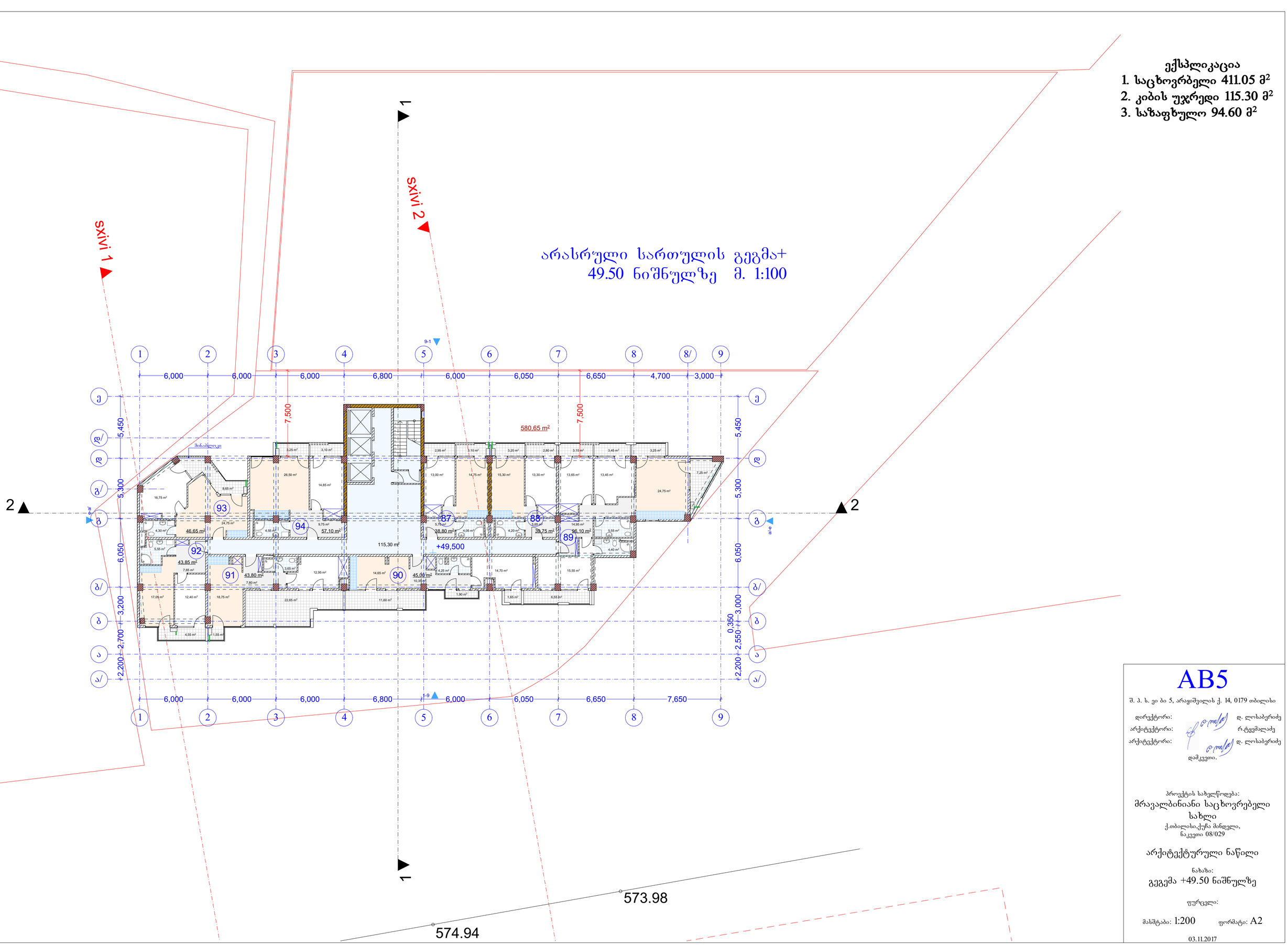
მასშტაბი: 1:200, 1:500 ფორმატი: A2

03.11.2017

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი 411.05 მ²
2. კიბის უჯრედი 115.30 მ²
3. საზაფხულო 94.60 მ²

არასრული სართულის გეგმა+ 49.50 ნიშნულზე მ. 1:100



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ჭუბა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გეგმა +49.50 ნიშნულზე

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: A2

03.11.2017

გადახურვის გეგმა
მ. 1:100

sxivi 1

sxivi 2

წყლის შეკრებაი მილი

წყლის შეკრებაი მილი

წყლის შეკრებაი მილი

წყლის შეკრებაი მილი

წყლის შეკრებაი მილი

წყლის შეკრებაი მილი

1 2 3 4 5 6 7 8 8/ 9

6,000 6,000 6,000 6,800 6,000 6,050 6,650 4,700 3,000

ე ე/ დ დ/ გ გ/ ბ ბ/ ა ა/

5,450 5,300 6,050 3,200 2,700 2,200

7,500 7,500

5,450 5,300 6,050 3,000 0,350 2,550 2,200

+52,800
61,75 m²

1-9

6,000 6,000 6,000 6,800 6,000 6,050 6,650 7,650

1 2 3 4 5 6 7 8 9

1

2

573.98

574.94

AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაგშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ჭუბა მინდვრი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

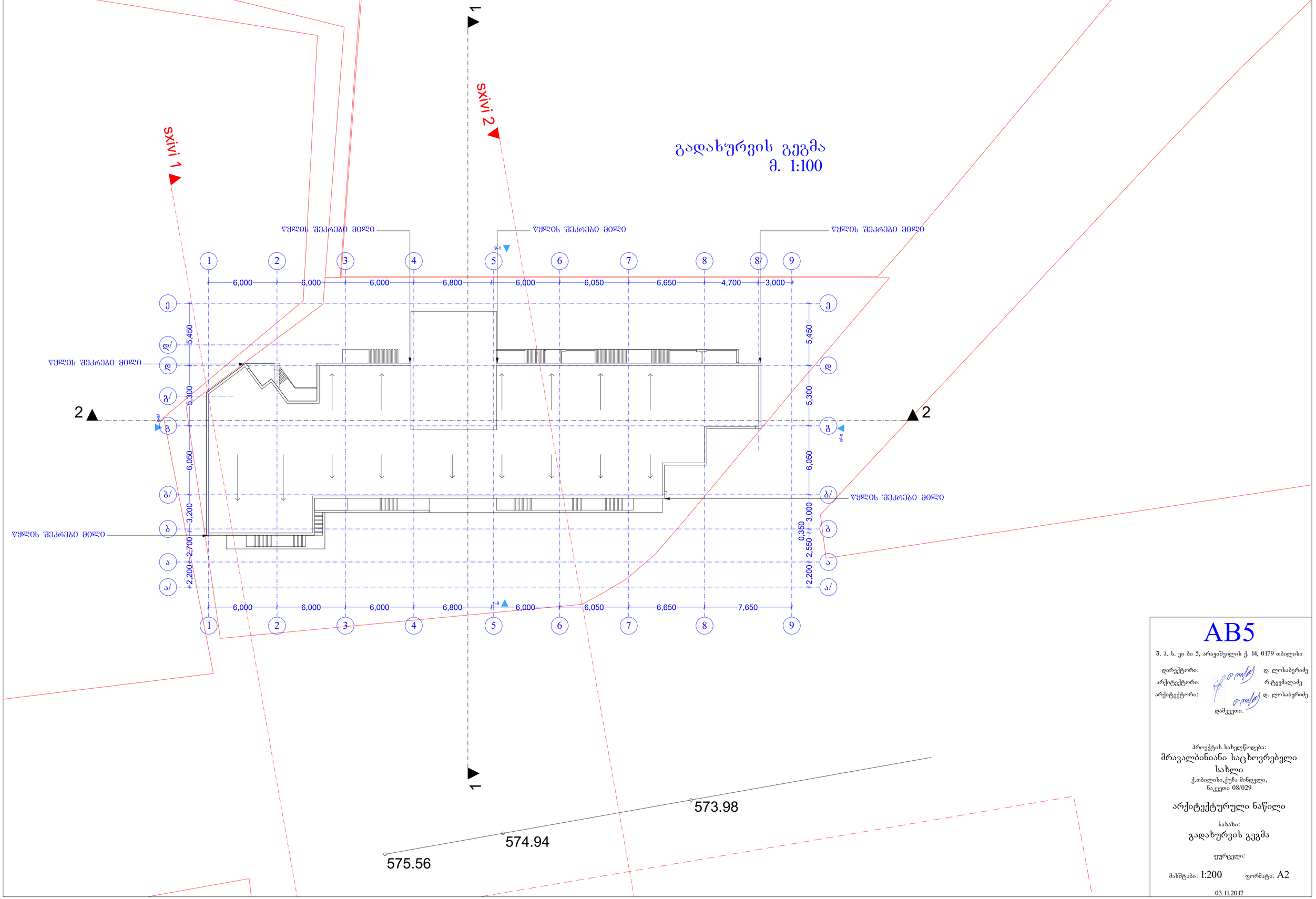
ნახაზი:
გადახურვის გეგმა

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: A2

03.11.2017

გადახურვის გეგმა
მ. 1:100



AB5

შ. პ. ს. ეი ბი 5, არაყიშვილის ქ. 14, 0179 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: რ.ტყემალაძე
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი,ჭუბა მინდელი,
ნაკვეთი 08/029

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გადახურვის გეგმა

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200 ფორმატი: A2

03.11.2017