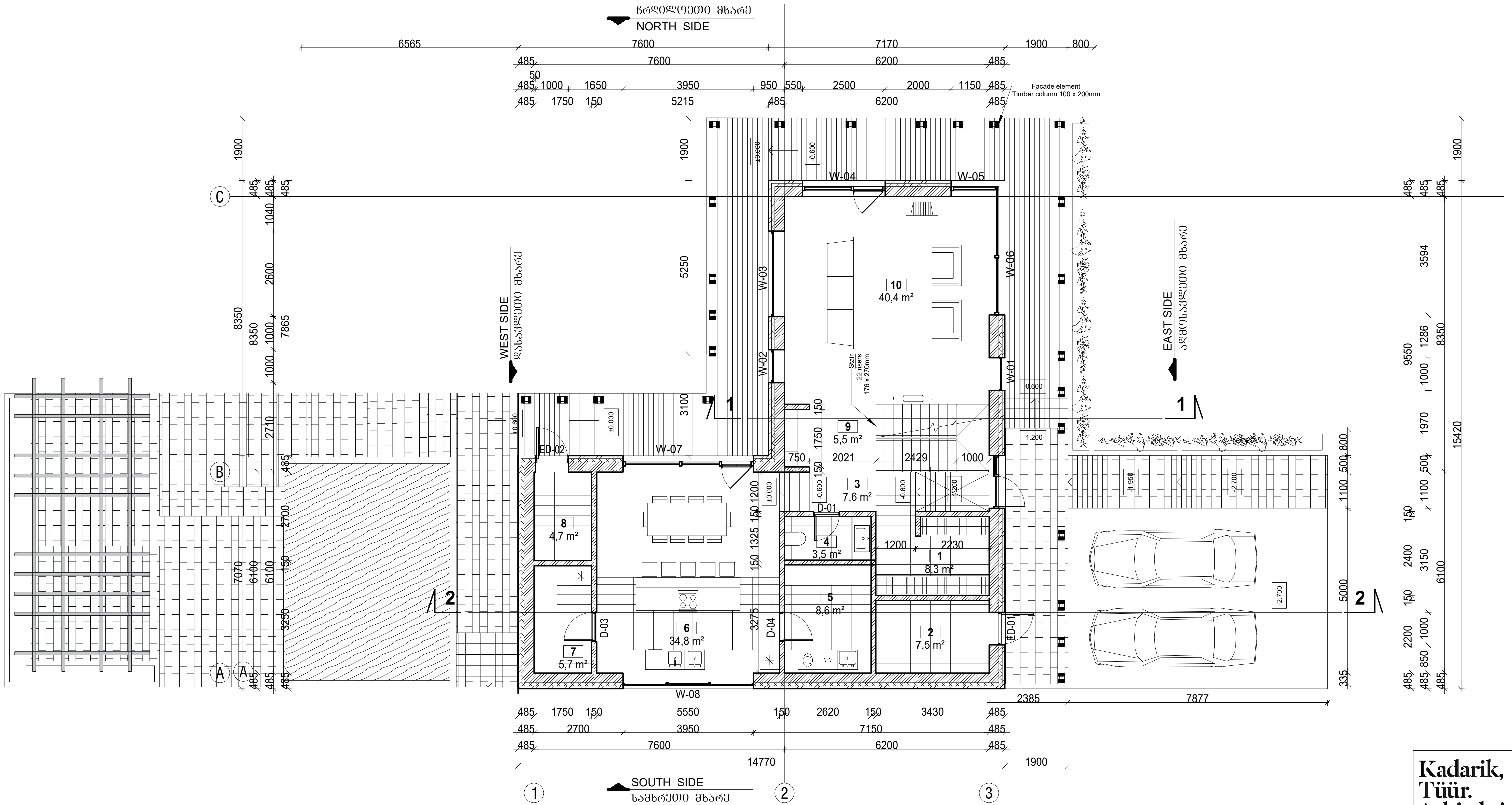


EXPLICATION		
Room nr.	Name of the room	area m²
1. Ground floor		
1	WARDROBE	8,3 m²
2	TECHNICAL ROOM	7,5 m²
3	ENTRANCE	7,6 m²
4	WC	3,5 m²
5	UTILITY ROOM	8,6 m²
6	KITCHEN AND DINING ROOM	34,8 m²
7	STILL ROOM	5,7 m²
8	STORAGE	4,7 m²
9	HALL	5,5 m²
10	LIVING ROOM	40,4 m²
		126,6 m²

GROSS AREA	
Floor	area m²
1. Ground floor	164,3 m²
2. First floor	150,9 m²
	315,2 m²

SYMBOLS:

- Designed pool
- Designed wooden terrace
- Designed granite path
- Vegetation

ექსპლიკაცია		
#	სათავსების დასახელება	ფართი მ²
პირველი სართული		
1	ტანსაცმლის საკიდი ოთახი	8.3 მ²
2	ტექნიკური ოთახი	7.5 მ²
3	შემოსასვლელი ოთახი	7.6 მ²
4	სანკვანძი	3.5 მ²
5	დამხმარე ოთახი, სამრეცხაო	8.6 მ²
6	სამზარეულო, სასადილო	34.8 მ²
7	დამხმარე ოთახი (საწყობი)	5.7 მ²
8	საწყობი	4.7 მ²
9	დერეფანი	5.5 მ²
10	საერთო ოთახი	40.4 მ²
		126.6 მ²

საერთო ფართი	
სართული	ფართი მ²
1. პირველი სართული	164,3 მ²
2. მეორე სართული	150,9 მ²
	315,2 მ²

პირობითი აღნიშვნები:

- აუზი
- ხის ტერასა
- გრანიტის ბილიკი
- გამწვანება

Kadarik, Tüür. Arhitektid.

Kadarik Tüür Arhitektid OÜ
Telliskivi tn 60
Tallinn 10412 Estonia
info@kta.ee
www.kta.ee

CLIENT
დამკვეთი
PRIMERA RESIDENCE

PROJECT NAME
პროექტის სახელი
VILLA L

OBJECT ADDRESS
ობიექტის მისამართი
TBILISI, GEORGIA

Architects
არქიტექტორები
Ott Kadarik, Mihkel Tüür

Projector
შემსრულებელი
Ott Kadarik, Mihkel Tüür, Marleen Stokkeby

DRAWING TITLE
ნახაზის დასახელება
GROUND FLOOR PLAN
I სართულის გეგმა

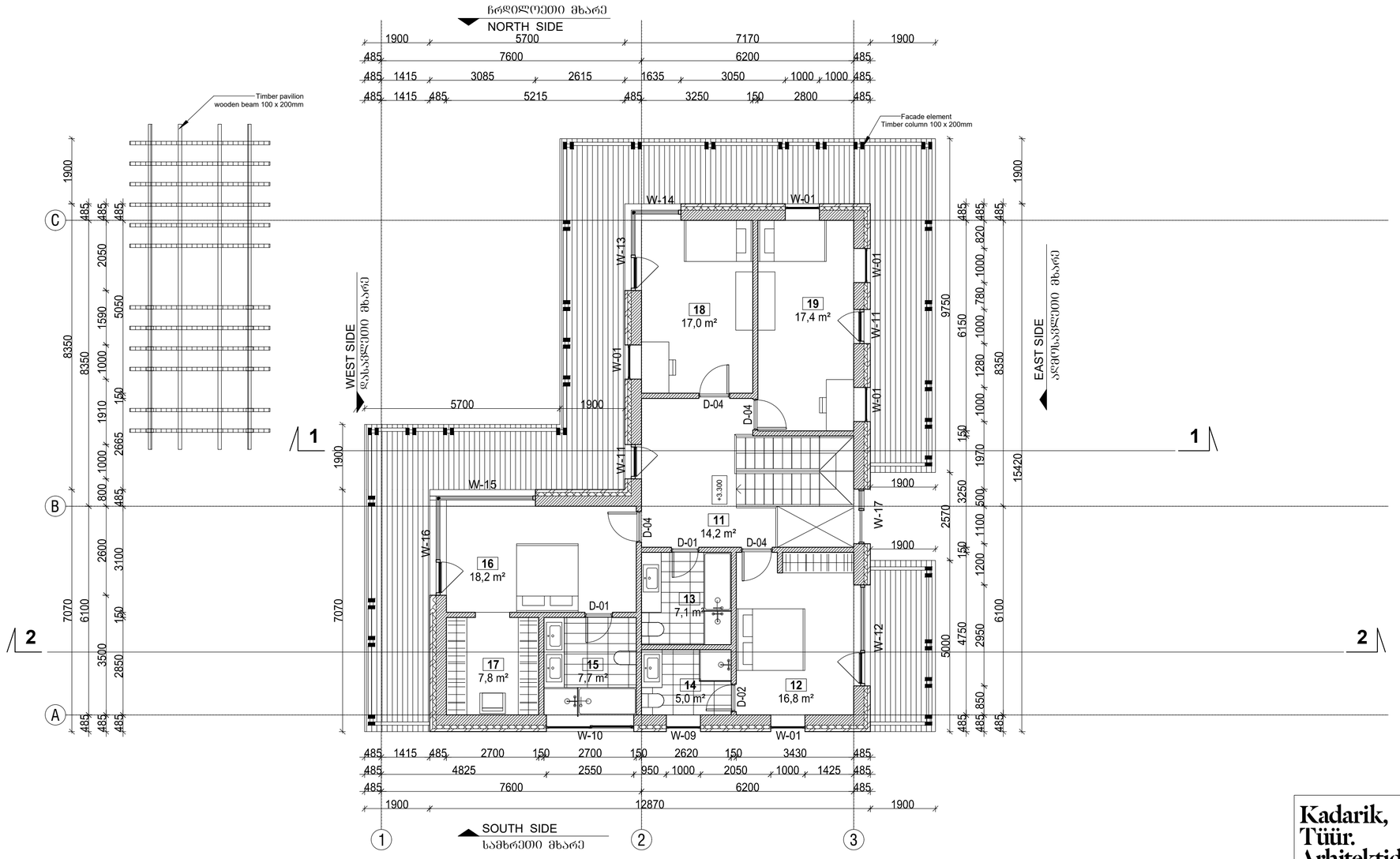
PHASE
ეტაპი
PRELIMINARY DESIGN

PROJECT NUMBER
პროექტის ნომერი
VGL-17

DRAWING NUMBER
ნახაზის ნომერი
A-4

DRAWING SCALE
ნახაზის მასშტაბი
1 : 100

DATE
თარიღი
08/08/17



EXPLICATION		
Room nr.	**Name of the room**	**area m²**
2. First floor		
11	HALL	14,2 m²
12	BEDROOM	16,8 m²
13	BATHROOM	7,1 m²
14	BATHROOM	5,0 m²
15	BATHROOM	7,7 m²
16	BEDROOM	18,2 m²
17	WALK IN CLOSET	7,8 m²
18	BEDROOM	17,0 m²
19	BEDROOM	17,4 m²
		111,2 m²
		237,8 m²

GROSS AREA	
Floor	**area m²**
1. Ground floor	164,3 m²
2. First floor	150,9 m²
	315,2 m²

ექსპლიკაცია		
#	სათავსების დასახელება	ფართი მ²
მეორე სართული		
11	დერეფანი	14.2 მ²
12	საძინებელი	16.8 მ²
13	სააბაზანო	7.1 მ²
14	სააბაზანო	5.0 მ²
15	სააბაზანო	7.7 მ²
16	საძინებელი	18.2 მ²
17	ტანსაცმლის საკიდი ოთახი	7.8 მ²
18	საძინებელი	17.0 მ²
19	საძინებელი	17.4 მ²
		111.2 მ²
		237.8 მ²

საერთო ფართი	
სართული	ფართი მ²
1. პირველი სართული	164,3 მ²
2. მეორე სართული	150,9 მ²
	315,2 მ²

SYMBOLS:

Designed wooden balcony

პირობითი აღნიშვნები:

ხის აივანი

Kadarik, Tüür. Arhitektid.
Kadarik Tüür Arhitektid OÜ
Telliskivi tn 60
Tallinn 10412 Estonia
info@kta.ee
www.kta.ee

CLIENT / დამკვეთი: PRIMERA RESIDENCE

PROJECT NAME / პროექტის სახელი: VILLA L

OBJECT ADDRESS / ობიექტის მისამართი: TBILISI, GEORGIA

Architects / არქიტექტორები: Ott Kadarik, Mihkel Tüür

Projector / დამპროექტებელი: Ott Kadarik, Mihkel Tüür, Marleen Stokkeby

DRAWING TITLE / ნახაზის დასახელება: FIRST FLOOR PLAN / II სართულის გეგმა

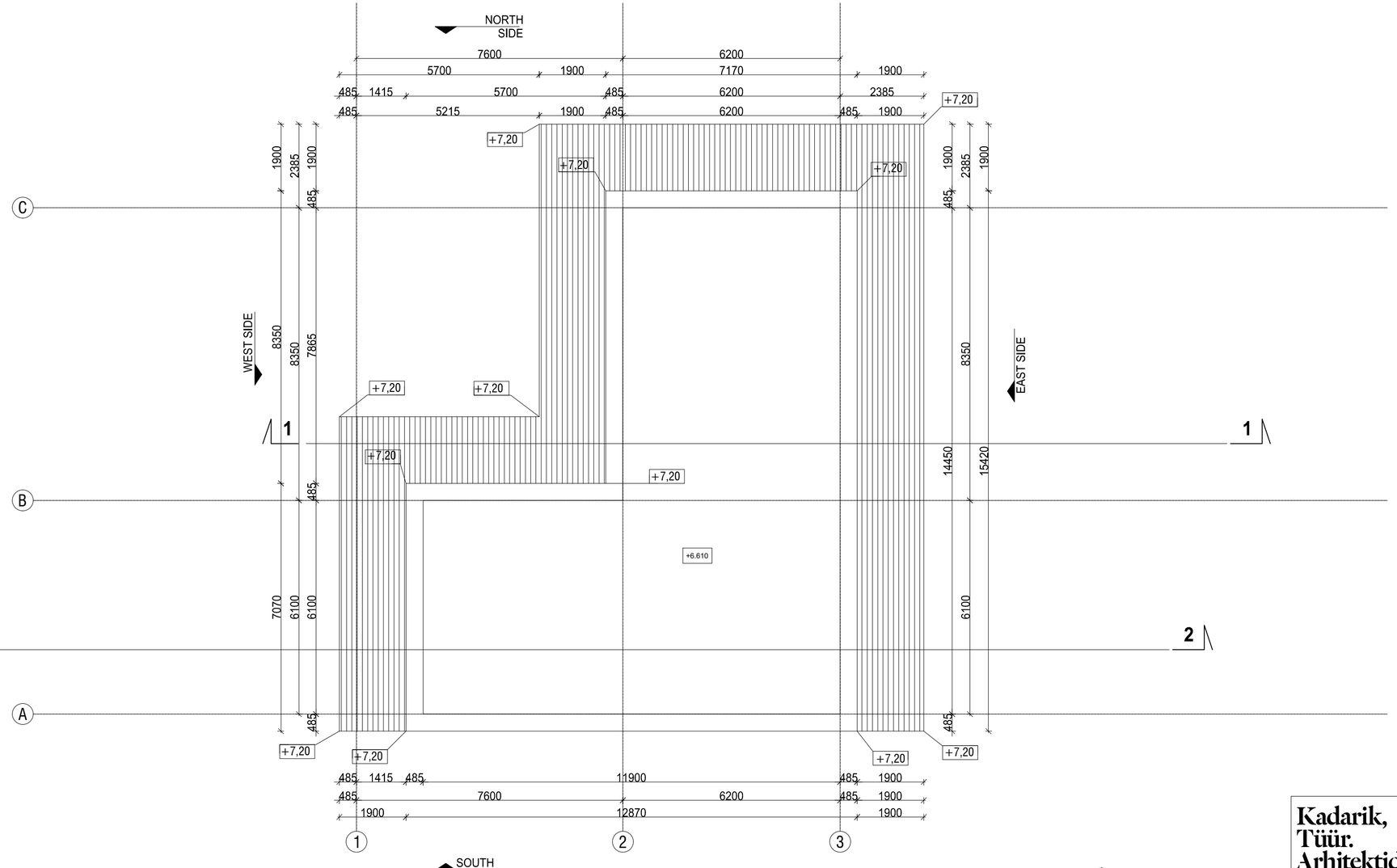
PHASE / ეტაპი: PRELIMINARY DESIGN

PROJECT NUMBER / პროექტის ნომერი: VGL-17

DRAWING NUMBER / ნახაზის ნომერი: A-5

DRAWING SCALE / ნახაზის მასშტაბი: 1 : 100

DATE / თარიღი: 08/08/17



Kadarik, Tüür. Arhitektid.

Kadarik Tüür Arhitektid OÜ
Telliskivi tn 60
Tallinn 10412 Estonia
info@kta.ee
www.kta.ee

CLIENT
დამკვეთი
PRIMERA RESIDENCE

PROJECT NAME
პროექტის სახელი
VILLA L

OBJECT ADDRESS
ობიექტის მისამართი
TBILISI, GEORGIA

Architects
არქიტექტორები
Ott Kadarik, Mihkel Tüür

Projector
დამპროექტებელი
Ott Kadarik, Mihkel Tüür, Marleen Stokkeby

DRAWING TITLE
ნახაზის დასახელება
ROOF PLAN
სახურავის გეგმა

PHASE
ეტაპი
PRELIMINARY DESIGN

PROJECT NUMBER
პროექტის ნომერი
VGL-17

DRAWING NUMBER
ნახაზის ნომერი
A-6

DRAWING SCALE
ნახაზის მასშტაბი
1 : 100

DATE
თარიღი
08/08/17