Жилой дом по ул. Набережной в г. Ялта, Республика Крым. Корректировка проекта. Блок №1.18.06.012.111

Ситуационный план

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Проезд
- Тротуар
- Ограждение
- Ограждение существующее
- Ограждение проектируемое
- Ограждение временное
- Ограждение сетчатое
- Ограждение металлическое
- Ограждение деревянное
- Ограждение из профнастила
- Ограждение из сетки рабицы
- Ограждение из кирпича
- Ограждение из бетонных блоков
- Ограждение из железобетонных плит
- Ограждение из железобетонных панелей
- Ограждение из железобетонных столбов
- Ограждение из металлических столбов
- Ограждение из деревянных столбов
- Ограждение из металлических труб
- Ограждение из деревянных досок
- Ограждение из металлических прутьев
- Ограждение из металлических листов
- Ограждение из металлических сеток
- Ограждение из металлических решеток
- Ограждение из металлических ворот
- Ограждение из металлических калиток
- Ограждение из металлических шлагбаумов
- Ограждение из металлических шлагбаумов с электроприводом
- Ограждение из металлических шлагбаумов с ручным приводом
- Ограждение из металлических шлагбаумов с автоматическим приводом
- Ограждение из металлических шлагбаумов с дистанционным управлением
- Ограждение из металлических шлагбаумов с кнопочным управлением
- Ограждение из металлических шлагбаумов с ключом
- Ограждение из металлических шлагбаумов с замком
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от вандализма
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от коррозии
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от ультрафиолета
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от влаги
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от пыли
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от грязи
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от снега
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от льда
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от ветра
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от дождя
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от солнца
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от птиц
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от животных
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от людей
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от транспорта
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от воды
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от огня
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от взрыва
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от радиации
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от электромагнитного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от ультразвука
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от инфракрасного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от ультрафиолетового излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от рентгеновского излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от гамма-излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от бета-излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от альфа-излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от нейтронного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от протонного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от электронного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от позитронного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от мюонного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от пионного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от каонного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от нейтринного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от антинейтринного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от гравитационного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от электромагнитного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от ультразвука
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от инфракрасного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от ультрафиолетового излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от рентгеновского излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от гамма-излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от бета-излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от альфа-излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от нейтронного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от протонного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от электронного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от позитронного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от мюонного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от пионного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от каонного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от нейтринного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от антинейтринного излучения
- Ограждение из металлических шлагбаумов с защитой от гравитационного излучения

Экспликация

№	Наименование	Площадь, м²
1	Блок №1	198.2
2	Блок №2	191.6
3	Блок №2	191.6
4	Блок №1.2	191.6
5	Блок №1.3	194.5

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Марка	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
КМ	Конструкции металлические	
ВК	Водопровод и канализация	
ЭО	Электрооборудование	
ОВ	Отопление и вентиляция	
СС	Слаботочные системы	
ГП	Генеральный план	
ПОС	Проект организации строительства	
ПОД	Проект организации дорожного движения	
ТХ	Технологические решения	
ПБ	Пожарная безопасность	
ОВОС	Охрана окружающей среды	
ЭЭ	Энергоэффективность	
ТБЭ	Требования к обеспечению доступности для инвалидов	
ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения	
ПЗ	Пояснительная записка	
ПЗУ	Планировочная организация земельного участка	
АР	Архитектурные решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
КМ	Конструкции металлические	
ВК	Водопровод и канализация	
ЭО	Электрооборудование	
ОВ	Отопление и вентиляция	
СС	Слаботочные системы	
ГП	Генеральный план	
ПОС	Проект организации строительства	
ПОД	Проект организации дорожного движения	
ТХ	Технологические решения	
ПБ	Пожарная безопасность	
ОВОС	Охрана окружающей среды	
ЭЭ	Энергоэффективность	
ТБЭ	Требования к обеспечению доступности для инвалидов	
ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения	
ПЗ	Пояснительная записка	
ПЗУ	Планировочная организация земельного участка	

Заказчик: ООО "Строительная компания "Ялта-Инвест"

Объект: Жилой дом по ул. Набережной в г. Ялта, Республика Крым. Корректировка проекта. Блок №1.18.06.012.111

Стадия: Рабочая документация

Лист: А-3

Масштаб: 1:100

Дата: 2017

Ситуационный план

Жилой дом по ул. Набережной в г. Ялта, Республика Крым. Корректировка проекта. Блок №1.18.06.012.111

Ситуационный план. Масштаб 1:100

Ситуационный план

Жилой дом по ул. Набережной в г. Ялта, Республика Крым. Корректировка проекта. Блок №1.18.06.012.111

Ситуационный план. Масштаб 1:100

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა
ნაკვეთი №01.18.06.012.111

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

გეგმა 0.00 ნიშნულზე. მ 1:100

-0.34

0.00=/558.05/

სადარბაზო 8.4 მ²

ბინის უკრული 27.8 მ²

ბინა №3	
საცხოვრებელი	180.7 მ²
სახაფხულო	24.7 მ²
ჯამი	205.4 მ²

ბინა №4	
საცხოვრებელი	111.4 მ²
სახაფხულო	28.7 მ²
ჯამი	140.1 მ²

ბინა №14	
საცხოვრებელი	111.4 მ²
სახაფხულო	28.7 მ²
ჯამი	140.1 მ²

ბინა №15	
საცხოვრებელი	180.7 მ²
სახაფხულო	24.7 მ²
ჯამი	205.4 მ²

ბანდუსი i=6%

ფორმატი A-3 | თბილისი-2017 | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- რკინა-ბეტონის კედელი
- აგური
- ბლოკის კედელი
- რიგელი
- ღერძის ხაზი
- ვრილის ხაზი
- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 3.10 ნიშნული
- 0.00 იატაკის ნიშნული
- გაუბარიერო პირდაპირების გარე პარამეტრები

შენიშვნები

შენობის 0.00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს 558.05

დამკვეთი:
შ.პ.ს "პრინციპი ვილა რეზიდენსი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა, ნაკვეთი №01.18.06.012.111

პრ. სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. მთ.არქიტექტორი	გ. გეგეჭკორი		
პრ. ავტორი	გ. გეგეჭკორი		
მკასრული	გ. გეგეჭკორი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი:
თარიღი	2017	გეგმა 0.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.		

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა
ნაკვეთი №01.18.06.012.111

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

გეგმა +3.40 ნიშნულზე. მ 1:100

ფორმატი A-3	თბილისი-2017	
	ნაკვეთის №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- რკინა-ბეტონის კედელი
- აგური
- ბლოკის კედელი
- რიგელი
- ღერძის ხაზი
- კრილის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 3.10 ნიშნული
- 0.00 იატაკის ნიშნული
- გათბობა პონდიცირების გარე აგრეგატები

შენიშვნები

შენობის 0.00 ნიშნული მეცალამეა აბსოლიტურ ნიშნულს 558.05

დამკვეთი:
მ.პ.ს "ირნანის ვილა რეზიდენსი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა, ნაკვეთი №01.18.06.012.111

პრ. სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. მთ.არქიტექტორი	გ. გეგეჭკორი		
პრ. ავტორი	გ. გეგეჭკორი		
შესრულა	გ. გეგეჭკორი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი:
თარიღი	2017	გეგმა +3.40 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.		

ბინა №5
საცხოვრებელი 180.7 მ²
სარეფენტლო 24.7 მ²
ჯამი 205.4 მ²

ბინა №6
საცხოვრებელი 118.4 მ²
სარეფენტლო 28.7 მ²
ჯამი 147.1 მ²

ბინა №16
საცხოვრებელი 118.4 მ²
სარეფენტლო 28.7 მ²
ჯამი 147.1 მ²

ბინა №17
საცხოვრებელი 180.7 მ²
სარეფენტლო 24.7 მ²
ჯამი 205.4 მ²

ბეღ. ოთახი 4.6 მ²
ბეღ. ოთახი 4.6 მ²
ბიბის უჯრედი 13.6 მ²
ბიბის უჯრედი 13.6 მ²
სადარბაზო 8.4 მ²
სადარბაზო 8.4 მ²
+3,40
+3,40

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა
ნაკვეთი №01.18.06.012.111

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

გეგმა +6.80 ნიშნულზე. მ 1:100

ფორმატი A-3	თბილისი-2017	
	ნაკვეთის №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- რკინა-ბეტონის კედელი
- აგური
- ბლოკის კედელი
- რიგელი
- ღერძის ხაზი
- ვრილის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 3.10 ნიშნული
- 0.00 იატაკის ნიშნული
- გათბობა კონდიცირების გარე აგრეგატები

შენიშვნები

შენობის 0.00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს 558.05

დამკვეთი:
შ.პ.ს "პრნანისი ვილა რეზიდენსი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა, ნაკვეთი №01.18.06.012.111

პრ. სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. მთ.არქიტექტორი	გ. გეგეჭკორი		
პრ. ავტორი	გ. გეგეჭკორი		
შემსრულა	გ. გეგეჭკორი		

მასშტაბი	1:100	ნახაზი:
თარიღი	2017	გეგმა +6.80 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.		

ბინა №7
საცხოვრებელი 180.7 მ²
საზაფხულო 24.7 მ²
ჯამი 205.4 მ²

ბინა №8
საცხოვრებელი 118.4 მ²
საზაფხულო 28.7 მ²
ჯამი 147.1 მ²

ბინა №18
საცხოვრებელი 118.4 მ²
საზაფხულო 28.7 მ²
ჯამი 147.1 მ²

ბინა №19
საცხოვრებელი 180.7 მ²
საზაფხულო 24.7 მ²
ჯამი 205.4 მ²

ბეჭ. ოთახი 4.6 მ²
ბეჭ. ოთახი 4.6 მ²
ტანის უჯრედი 13.2 მ²
ტანის უჯრედი 13.2 მ²
სადარბაზო 8.4 მ²
სადარბაზო 8.4 მ²
+6,80
+6,80

Жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой

г. Ростов-на-Дону, ул. Доватора, 22/2, 22/3, 22/4, 22/5

Блок №1 Корректировка №01.18.06.012.111

Генеральный план

Масштаб 1:100

Площадь участка 0,00 га

Площадь застройки 556.05 м²

Общая площадь 3 338.20 м²

Количество этажей 3

Высота 10.20 м

Количество квартир 21

Количество машиномест 19

Количество машиномест для МГН 3

Количество машиномест для электромобилей 3

Количество машиномест для велосипедов 6

Количество кладовых 21

Количество колясочных 1

Количество помещений общественного назначения 2

Количество помещений для консьержа 1

Количество помещений для охраны 1

Количество помещений для управляющей компании 1

Количество помещений для ТСЖ 1

Количество помещений для ресторана 1

Количество помещений для кафе 1

Количество помещений для магазина 1

Количество помещений для аптеки 1

Количество помещений для банка 1

Количество помещений для почты 1

Количество помещений для парикмахерской 1

Количество помещений для салона красоты 1

Количество помещений для фитнес-клуба 1

Количество помещений для бассейна 1

Количество помещений для сауны 1

Количество помещений для спортзала 1

Количество помещений для детского сада 1

Количество помещений для школы 1

Количество помещений для поликлиники 1

Количество помещений для больницы



Дальнейшая разработка выполнена на основании Задания на проектирование №01.18.06.012.111 от 30.10.2018

Жилой дом с объектами обслуживания населения по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Доломановская, 70

Генеральный план

Ситуационный план М 1:1000

Экспликация земельных участков

№	Наименование	Площадь, м²
1	Земельный участок	8 232
2	Площадь застройки	3

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	8 232
2	Площадь застройки	м²	3
3	Общая площадь здания	м²	3
4	Площадь квартир	м²	3
5	Количество квартир	шт.	3
6	Количество этажей	эт.	3
7	Высота здания	м	3
8	Количество машиномест	шт.	3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Пров.			
Н.контр.			
ГИП			

Жилой дом с объектами обслуживания населения по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Доломановская, 70

Стадия: П | Лист: 1 | Листов: 3

Ситуационный план. Генеральный план. Технико-экономические показатели

Копировал | Формат А3

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Ограждение
- Ворота
- Проезд
- Тротуар
- Газон
- Зеленые насаждения
- Площадка для отдыха
- Площадка для игр детей
- Площадка для занятий спортом
- Площадка для выгула собак
- Площадка для сушки белья
- Площадка для мусоросборников
- Парковка
- Пешеходная дорожка
- Пожарный проезд
- Въезд
- Выезд
- Пешеходный переход
- Подземный переход
- Надземный переход
- Подпорная стена
- Откос
- Водоотводная канава
- Ливневая канализация
- Водопровод
- Канализация
- Теплотрасса
- Электрокабель
- Газопровод
- Связь
- Освещение
- Дерево
- Кустарник
- Цветник
- Газон
- Малые архитектурные формы
- Скамейка
- Урна
- Фонарь
- Информационный щит
- Детская площадка
- Спортивная площадка
- Площадка для выгула собак
- Площадка для сушки белья
- Площадка для мусоросборников
- Парковка
- Пешеходная дорожка
- Пожарный проезд
- Въезд
- Выезд
- Пешеходный переход
- Подземный переход
- Надземный переход
- Подпорная стена
- Откос
- Водоотводная канава
- Ливневая канализация
- Водопровод
- Канализация
- Теплотрасса
- Электрокабель
- Газопровод
- Связь
- Освещение
- Дерево
- Кустарник
- Цветник
- Газон
- Малые архитектурные формы
- Скамейка
- Урна
- Фонарь
- Информационный щит
- Детская площадка
- Спортивная площадка

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план. Генеральный план. Технико-экономические показатели	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Задание на проектирование №01.18.06.012.111 от 30.10.2018	

Согласовано:

Главный архитектор г. Ростова-на-Дону

Н.Н. Колесников

Утверждено:

Директор ООО "Проектная компания "Ростов-Дон"

Г.Г. Гончаров, Ростов-на-Дону, 2018

Ситуационный план М 1:1000

Генеральный план М 1:500

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	8 232
2	Площадь застройки	м²	3
3	Общая площадь здания	м²	3
4	Площадь квартир	м²	3
5	Количество квартир	шт.	3
6	Количество этажей	эт.	3
7	Высота здания	м	3
8	Количество машиномест	шт.	3

Экспликация земельных участков

№	Наименование	Площадь, м²
1	Земельный участок	8 232
2	Площадь застройки	3

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план. Генеральный план. Технико-экономические показатели	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Задание на проектирование №01.18.06.012.111 от 30.10.2018	

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Ограждение
- Ворота
- Проезд
- Тротуар
- Газон
- Зеленые насаждения
- Площадка для отдыха
- Площадка для игр детей
- Площадка для занятий спортом
- Площадка для выгула собак
- Площадка для сушки белья
- Площадка для мусоросборников
- Парковка
- Пешеходная дорожка
- Пожарный проезд
- Въезд
- Выезд
- Пешеходный переход
- Подземный переход
- Надземный переход
- Подпорная стена
- Откос
- Водоотводная канава
- Ливневая канализация
- Водопровод
- Канализация
- Теплотрасса
- Электрокабель
- Газопровод
- Связь
- Освещение
- Дерево
- Кустарник
- Цветник
- Газон
- Малые архитектурные формы
- Скамейка
- Урна
- Фонарь
- Информационный щит
- Детская площадка
- Спортивная площадка
- Площадка для выгула собак
- Площадка для сушки белья
- Площадка для мусоросборников
- Парковка
- Пешеходная дорожка
- Пожарный проезд
- Въезд
- Выезд
- Пешеходный переход
- Подземный переход
- Надземный переход
- Подпорная стена
- Откос
- Водоотводная канава
- Ливневая канализация
- Водопровод
- Канализация
- Теплотрасса
- Электрокабель
- Газопровод
- Связь
- Освещение
- Дерево
- Кустарник
- Цветник
- Газон
- Малые архитектурные формы
- Скамейка
- Урна
- Фонарь
- Информационный щит
- Детская площадка
- Спортивная площадка

Согласовано:

Главный архитектор г. Ростова-на-Дону

Н.Н. Колесников

Утверждено:

Директор ООО "Проектная компания "Ростов-Дон"

Г.Г. Гончаров, Ростов-на-Дону, 2018

Ситуационный план М 1:1000

Генеральный план М 1:500

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	8 232
2	Площадь застройки	м²	3
3	Общая площадь здания	м²	3
4	Площадь квартир	м²	3
5	Количество квартир	шт.	3
6	Количество этажей	эт.	3
7	Высота здания	м	3
8	Количество машиномест	шт.	3

Экспликация земельных участков

№	Наименование	Площадь, м²
1	Земельный участок	8 232
2	Площадь застройки	3

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план. Генеральный план. Технико-экономические показатели	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Задание на проектирование №01.18.06.012.111 от 30.10.2018	

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Ограждение
- Ворота
- Проезд
- Тротуар
- Газон
- Зеленые насаждения
- Площадка для отдыха
- Площадка для игр детей
- Площадка для занятий спортом
- Площадка для выгула собак
- Площадка для сушки белья
- Площадка для мусоросборников
- Парковка
- Пешеходная дорожка
- Пожарный проезд
- Въезд
- Выезд
- Пешеходный переход
- Подземный переход
- Надземный переход
- Подпорная стена
- Откос
- Водоотводная канава
- Ливневая канализация
- Водопровод
- Канализация
- Теплотрасса
- Электрокабель
- Газопровод
- Связь
- Освещение
- Дерево
- Кустарник
- Цветник
- Газон
- Малые архитектурные формы
- Скамейка
- Урна
- Фонарь
- Информационный щит
- Детская площадка
- Спортивная площадка
- Площадка для выгула собак
- Площадка для сушки белья
- Площадка для мусоросборников
- Парковка
- Пешеходная дорожка
- Пожарный проезд
- Въезд
- Выезд
- Пешеходный переход
- Подземный переход
- Надземный переход
- Подпорная стена
- Откос
- Водоотводная канава
- Ливневая канализация
- Водопровод
- Канализация
- Теплотрасса
- Электрокабель
- Газопровод
- Связь
- Освещение
- Дерево
- Кустарник
- Цветник
- Газон
- Малые архитектурные формы
- Скамейка
- Урна
- Фонарь
- Информационный щит
- Детская площадка
- Спортивная площадка

Согласовано:

Главный архитектор г. Ростова-на-Дону

Н.Н. Колесников

Утверждено:

Директор ООО "Проектная компания "Ростов-Дон"

Г.Г. Гончаров, Ростов-на-Дону, 2018

Ситуационный план М 1:1000

Генеральный план М 1:500

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	8 232
2	Площадь застройки	м²	3
3	Общая площадь здания	м²	3
4	Площадь квартир	м²	3
5	Количество квартир	шт.	3
6	Количество этажей	эт.	3
7	Высота здания	м	3
8	Количество машиномест	шт.	3

Экспликация земельных участков

№	Наименование	Площадь, м²
1	Земельный участок	8 232
2	Площадь застройки	3

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план. Генеральный план. Технико-экономические показатели	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Задание на проектирование №01.18.06.012.111 от 30.10.2018	

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Ограждение
- Ворота
- Проезд
- Тротуар
- Газон
- Зеленые насаждения
- Площадка для отдыха
- Площадка для игр детей
- Площадка для занятий спортом
- Площадка для выгула собак
- Площадка для сушки белья
- Площадка для мусоросборников
- Парковка
- Пешеходная дорожка
- Пожарный проезд
- Въезд
- Выезд
- Пешеходный переход
- Подземный переход
- Надземный переход
- Подпорная стена
- Откос
- Водоотводная канава
- Ливневая канализация
- Водопровод
- Канализация
- Теплотрасса
- Электрокабель
- Газопровод
- Связь
- Освещение
- Дерево
- Кустарник
- Цветник
- Газон
- Малые архитектурные формы
- Скамейка
- Урна
- Фонарь
- Информационный щит
- Детская площадка
- Спортивная площадка
- Площадка для выгула собак
- Площадка для сушки белья
- Площадка для мусоросборников
- Парковка
- Пешеходная дорожка
- Пожарный проезд
- Въезд
- Выезд
- Пешеходный переход
- Подземный переход
- Надземный переход
- Подпорная стена
- Откос
- Водоотводная канава
- Ливневая канализация
- Водопровод
- Канализация
- Теплотрасса
- Электрокабель
- Газопровод
- Связь
- Освещение
- Дерево
- Кустарник
- Цветник
- Газон
- Малые архитектурные формы
- Скамейка
- Урна
- Фонарь
- Информационный щит
- Детская площадка
- Спортивная площадка

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა
ნაკვეთი №01.18.06.012.111

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

გეგმა +17.00 ნიშნულზე. მ 1:100

+16,23
+17,00
+17,00
+17,00
+17,00
+17,00
+16,23

4 030
1 990
1 199
1 069
2 556
1 884

ფორმატი A-3 | თბილისი-2017 | ნაკვეთის №

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- რკინა-ბეტონის კედელი
- აგური
- ბლოკის კედელი
- რიგელი
- ღერძის ხაზი
- ჯრილის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 3.10 ნიშნული
- 0.00 იატაკის ნიშნული
- გათბობა კონდიცირების გარე აგრეგატები

შენიშვნები

შენობის 0.00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს 558.05

დამკვეთი:
შ.პ.ს "ჯრნანისი ვილა რეზიდენსი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა, ნაკვეთი №01.18.06.012.111

პრ. სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. მთ.არქიტექტორი	გ. გეგეშავილი		
პრ. ავტორი	გ. გეგეშავილი		
შესრულა	გ. გეგეშავილი		

მასშტაბი	1:100
თარიღი	2017

ნახაზი:
გეგმა +17.00 ნიშნულზე

სადღის	ფერცალი	ფერცლები
ვ.		

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა
ნაკვეთი №01.18.06.012.111

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

სახურავის გეგმა. მ 1:100

ტენტი

ტენტი

+19,60

+19,60

17.00

17.00

ფორმატი A-3 | თბილისი-2017 | ნაკვეთის №

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- რკინა-ბეტონის კედელი
- პოლონა
- ბლოკის კედელი
- რიგელი
- ღერძის ხაზი
- ვრილის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 3.10 ნიშნული
- 0.00 იატაკის ნიშნული
- გაშიბრაა პროექტირების გარე აგრეგატები

შენიშვნები

შენობის 0.00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს 558.05

დამკვეთი:
შ.პ.ს "ყარნანისი ვილა რეზიდენსი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა, ნაკვეთი №01.18.06.012.111

პრ. სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. მთ.არქიტექტორი	გ. გეგეშვილი		
პრ. ავტორი	გ. გეგეშვილი		
შემსრულა	გ. გეგეშვილი		

მასშტაბი 1:100 | ნახაზი: სახურავის გეგმა
თარიღი 2017

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.		