საერთო მონაცემები

მოცემული მუშა დოკუმენტაცია დამუშავებულია შპს "ბევრილი ჯგუფი"-ის დავალების საფუძველზე და ითვალისწინებს კუთვნილი ნაკვეთის შემოღობვას და არსებული შენობებისა და ნაგებობების რეკონსტრუქციას საკუთარი: სატვირთო და მსუბუქი მანქანების ავტოსერვისის (საწყობით) მოსაწყობად.
არსებული შენობებიდან რეკონსტრუქციას ექვემდებარება ორი: 9.5*38.6 მ და 6.34*18.0 მ შენობა და ერთი დაუმთავრებელი რკბ-ის კარკასი.
დემონტაჟს ექვემდებარება ნაკვეთზე არსებული სხვა შენობები (7 ცალი), ერთი 66 * 18 მ მრავალსართულიანი კორპუსის გარდა.
საპროექტო ობიექტის კლიმატური პირობები:
თოვლის საფარის წონის ნორმატიული მნიშვნელობა - 50 კგძ/მ2.
ქარის დაწოლის ნორმატიული მნიშვნელობა - 100 კგძ/მ2.
რაიონის სეისმურობა - 8 ბალი.

ავტოსერვის კანალიზაციის ხაზის მიერთება გათვალისწინებულია ტერიტორიაზე არსებულ საკანალიზაციო ჭასთან.
ეზოს ატმოსფერული ნალექისგან დაწრეტა ხორციელდება ეზოს ბუნებრივი დახრით, ქიზიყის ქუჩაზე არსებულ საქალაქო სანიაღვრე ქსელში.

პროექტით გათვალისწინებულია შესასვლელების ღიობებთან ბეტონის პანდუსები ქანობით 5,8%, ამასთან ავტოსახელოსნო გათვალისწინებულია საკუთარი - "ბევრილი ჯგუფის" სატვირთო ავტომობილების სარემონტოდ. შენობის ფუნქციიდან გამომდინარე არც მომსახურე პერსონალი და არც კლიენტები ვერ იქნებიან შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირები და შესაბამისად შენობა არ საჭირეობს მისაწვდომობის უზრუნველყოფას.

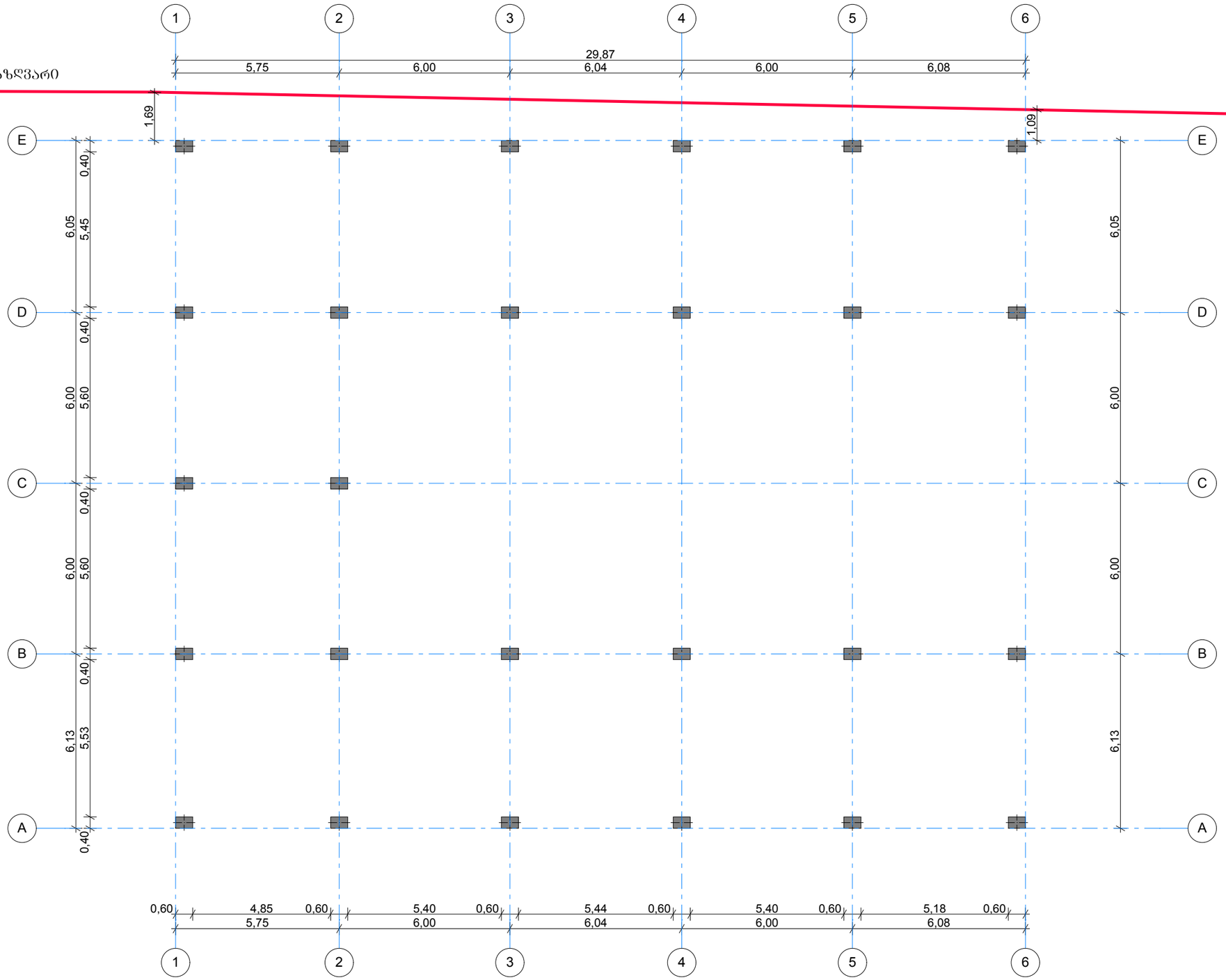
ნახაზების ჩამონათვალი:

1. გენგეგმა
2. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო. არსებული გეგმა 0.00 ნიშნულზე
3. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო. საპროექტო გეგმა 0.00 ნიშნულზე
4. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო. საპროექტო გეგმა 3.10 ნიშნულზე
5. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო. საპროექტო სახურავის გეგმა
6. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო. არსებული გეგმა 0.00 ნიშნულზე
7. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო. არსებული სახურავის გეგმა
8. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო. საპროექტო გეგმა 0.00 ნიშნულზე
9. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო. საპროექტო სახურავის გეგმა
10. საწყობი. არსებული გეგმები
11. საწყობი. საპროექტო გეგმები
12. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო. საპროექტო ფასადი 1-7 ღერძებზე
13. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო. საპროექტო ფასადი ე-ა ღერძებზე
14. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო. საპროექტო ფასადი 7-1 ღერძებზე
15. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო. საპროექტო ფასადი ა-ე ღერძებზე
16. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო. არსებული ფასადები
17. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო. საპროექტო ფასადები
18. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო. არსებული ჭრილები
19. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო. საპროექტო ჭრილები
20. საწყობი. არსებული ფასადები, ჭრილი
21. საწყობი. საპროექტო ფასადები, ჭრილი
22. კროკები
23. ფოტომონტაჟი
24. ფოტომონტაჟი
25. ფოტომონტაჟი

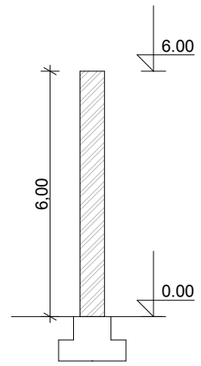
			შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი"	2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა			
			ავტოსერვისი.	
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი			
			საერთო მონაცემები	სტადია: პ. / ფურც.: A-3 / ფურც-ბი

არსებული გეგმა 0.00 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

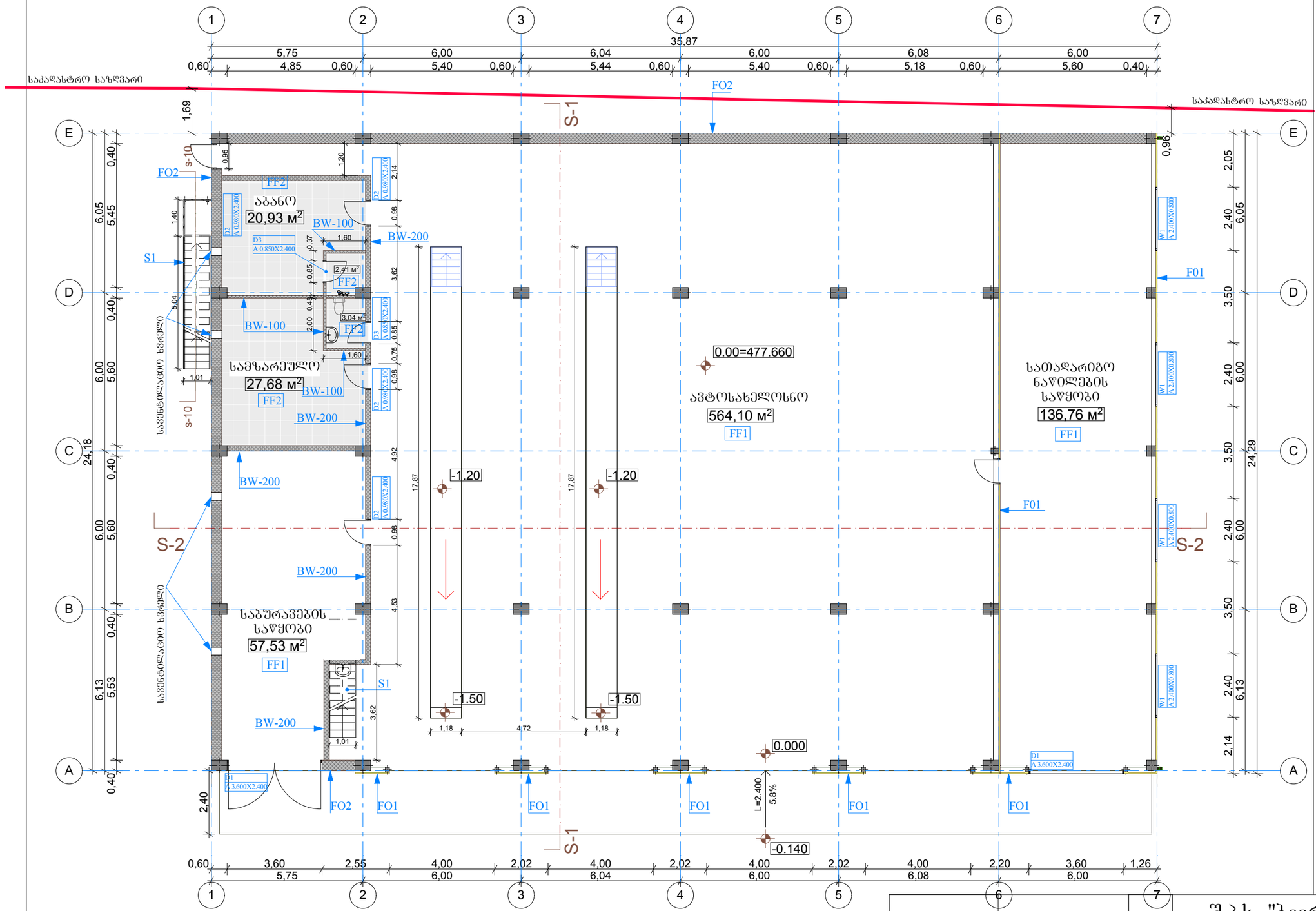


არსებული ჭრილი



			შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი"		2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა		ავტოსერვისი. შენობა 1. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო.		
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი				
			არსებული გეგმა 0.00 ნიშნულზე	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
				პ. / A-3		

საპროექტო გეგმა 0.00 ნიშნულზე



F01 - ბალვანიზირებული ლითონის მძარი მინერალური ძვა ბაგის კედლის სენდვიჩ-პანელი, სისქე - 50მმ, ვერტიკალურად დასწოლილი, ფილების მოდულარული სიგანე - 1000 მმ
პანელის ზედა მეტალი - 0.7 მმ სისქის წინასწარმოქმედილი, ბალვანიზირებული ფილების შეღებილი, RAL -
პანელის ძირა მეტალი - 0.5 მმ სისქის წინასწარმოქმედილი, ბალვანიზირებული ფილების შეღებილი, RAL - 9003
შუაბული - 50 მმ სისქის მძარი მინერალური ძვა ბაგა, სიმკვრივე - (EN 1602) 40 (±2) 110პმ3, თბითსამცრობი დამცავი შენით, თბოგელი გამტარობის მინიმალური მოთხოვნა - (EN 13165) 0,022-0,024 W/mK , ბაბარიტული სტაბილურობის მინიმალური მოთხოვნა (EN 13165) Level DS(TH) 11, ცეცხლგამძლეობის კლასის მინიმალური მოთხოვნა (EN 13501) - B. S2 . d0,
წყლის შთანთქმის მინიმალური მოთხოვნა (EN ISO 354) - % 2 (168 sT), სითბოს წინააღმდეგობა - 200 / +110 °C
სენდვიჩ-პანელების ვერტიკალური გადაბმა - ნამალული ტიპის.

D-1 -	ლითონის ასაწევი კარი, რუხი,	3.600X2.400 მმ	RAL7004
D-2 -	ლითონის კარი, თეთრი,	0.980X2.400 მმ	RAL 9016
D-3 -	ლითონის კარი, თეთრი,	0.850X2.400 მმ	RAL 9016

W-01 - ლითონის შანჯარა, გასაღები, თეთრი, 2.400X0.800 RAL 9016

მინის სისქე 10მმ, ლამინატი, ორმაგი ნაწრთობი მინით.

საფრთხეები განსრაცელების მწარმოებლის მიერ ტიპის სისტემებისთვის შემოთავაზებული მასალების საშინაო კომპლექტაციისა და მის მიერ დადგენილი საშრობადე წესებისა და რეკომენდაციების დაცვით, ასევე პროექტში აოსებული მოთხოვნების შესაბამისად.

FF1 - კომერციული ბეტონის სამრეწველო იატაკი
იატაკის მოპირკეთებას ბეტონის მარკა არ უნდა იყოს M400 (B30) მარკაზე ნაკლები, ხოლო შრომატევა - 3%-ზე მეტი. ბეტონის ნარევი არ უნდა შეიცავდეს ქლორიან კალციუმს, მარილისან წყალსა და მარილებს. იატაკის ზედაპირი უნდა დამუშავდეს სპეციალური გამაგრებელი ამტვერებების საშუალებებით ან ტრადიციული კონსისტენციის ხსნარის ფენებით ე. წ. ტროწნით. იატაკის სისქე უნდა შეადგენდეს 75 მმ-ს. საბორტო დაკიდება იატაკის მოწყობის ოპტიმალური ტემპერატურა +10°C-დან - +20°C-მდე.

ზინაობან მოცემულ სივრცეებში იატაკის დატვირთვა მაქსიმალა, ტოვინების რაოდენობა 182-ზე არ უნდა შეადგენდეს 5-ს კგ-ზე ნაკლებს. იატაკის ზედაპირი უნდა მოისვეროს სპეციალური ბეტონის ზედაპირის მოსახვეი მანქანით ისე, რომ არ მოხდეს ბეტონის ნარევის გაშრევებაც ხოლო ბეტონის იატაკის ზედაპირის სისწორე დაცული უნდა იყოს სპეციალური ლარტებით და სახლოგელებით. ტრანების მოხვევა უნდა განხორციელდეს ორ ეტაპად, ასევე უნდა იყოს დაცული კონსტრუქციული ნაკეთების გამყრების ტექნოლოგიური მოთხოვნები. დამუშავებული ბეტონის იატაკის ზედაპირი უნდა დაიწყოს სპეციალური დაგნაი ხსნარით, ე.წ. "ჰეტონგით" ან კოლეციონების საშუალით.

ბეტონის იატაკზე ნაკერების მოწყობისა და მათი კერძეტიკით დაშარვისას დაცული უნდა იყოს ტექნოლოგიური მოთხოვნები, კერძოდ, ბეტონის ნაკერები უნდა მოეწყოს დახსნიდან 2-3 დღე-ღამის, ხოლო მათი კერძეტიკით შევსება უნდა მოხდეს 14 დღე-ღამის შემდეგ, რომლისაც ბეტონის სიმკვრივე მიაღწევს 60%-ს. ასევე, უნდა იყოს დაცული ტექნოლოგიური პროცესი იატაკების გაშრობის დროსაც: ტემპერატურული რეჟიმი არანაკლებ +5°C. საპროექტო დატვირთვები 28 დღის შემდეგ.

FF2 - კერამო-გრანიტის ფილის იატაკი, ნაცრისფერი, 300X300
იატაკი უნდა მოეწყოს კერამო-გრანიტის ფილებით წებო-ცემენტის გაზარე, ფილების ნაკერები უნდა დაგეშილების შესაბამისი ფერის შემასქესით. ფილის ზომა: 300X300, სისქე 10მმ, ფერი: ნაცრისფერი, ანტისლიპი, წესტბამლე, ნახვრად პოლირებული, შაპრაკი ზედაპირით.

F02 - ბეტონის კედელი, ნახხმისას ბეტონის მარკა არ უნდა იყოს M400 (B30) მარკაზე ნაკლები, ხოლო შრომატევა - 3%-ზე მეტი.
ბეტონის ნარევი არ უნდა შეიცავდეს ქლორიან კალციუმს, მარილისან წყალსა და მარილებს.
საპირეა დაცული მოწყობის ოპტიმალური ტემპერატურა +10°C-დან - +20°C-მდე, რომლისაც ბეტონის სიმკვრივე მიაღწევს 60%-ს. ასევე, უნდა იყოს დაცული ტექნოლოგიური პროცესი გაშრობის დროსაც: ტემპერატურული რეჟიმი არანაკლებ +5°C. საპროექტო დატვირთვები 28 დღის შემდეგ

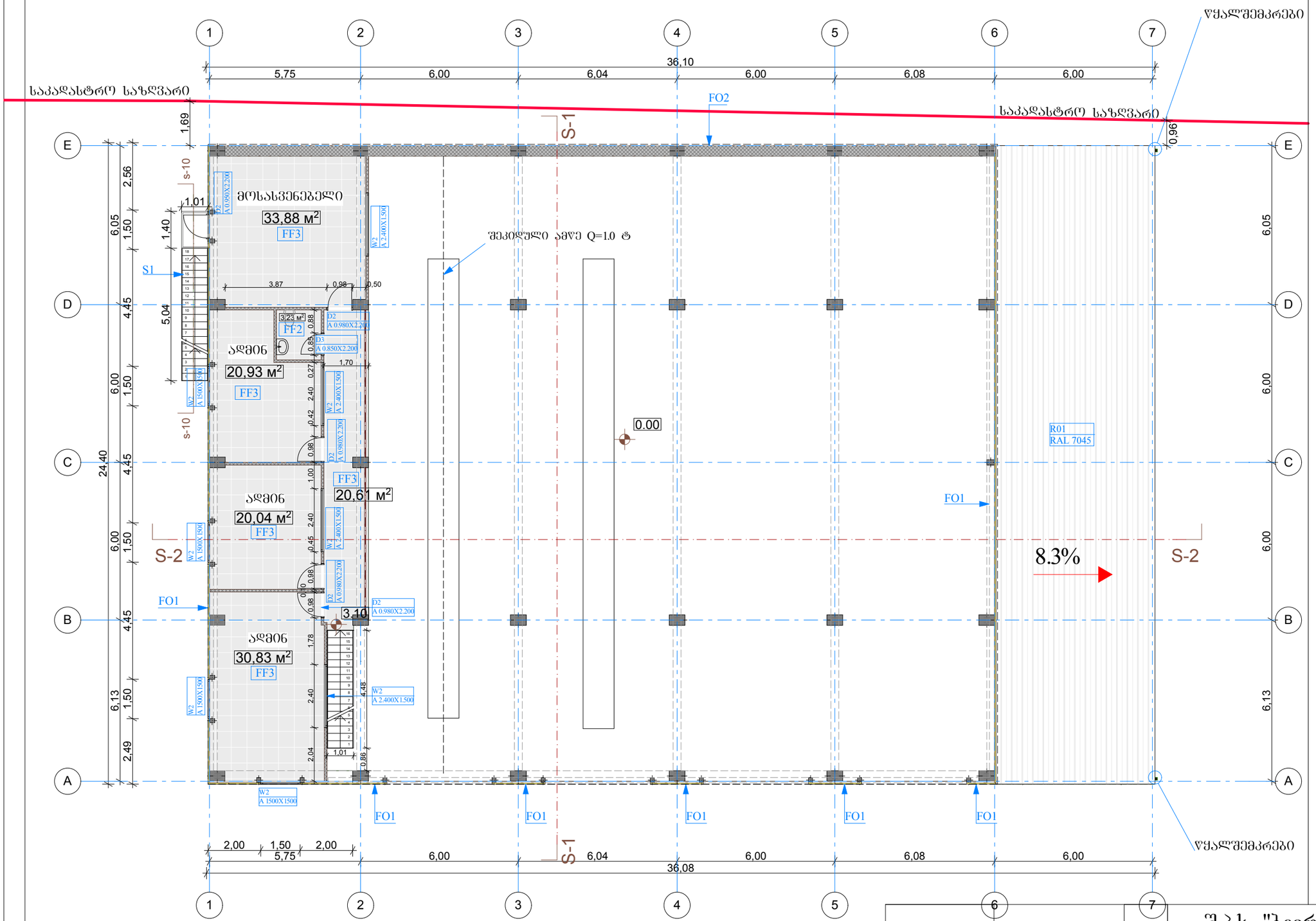
BW200 -ცემენტის ხსნარით შეწებილი 200მმ-იანი სამშენებლო ბლოკის ტიხარი

BW100 -ცემენტის ხსნარით შეწებილი 100მმ-იანი სამშენებლო ბლოკის ტიხარი

S1 - ლითონის ანაკრები კიბე

				შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი"	2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა			
				ავტოსერვისი. შენობა 1. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო.	
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი			
				საპროექტო გეგმა 0.00 ნიშნულზე	სტადია: პ.	ფურც.:	ფურც-ბი:

საპროექტო გეგმა 3.10 ნიშნულზე



R01 - სახურავი წარმოადგენს გალვანიზირებული ლითონის მცარე მინერალური ძვა ბამბის სახურავის სენდვიჩ-პანელის სისტემას, სისქე - 1008მ, ვერტიკალურად დაზოლილი, ტრაპეციული გოფრირებით, ფილების მოლულარული სიგანე - 1000 მმ პანელის ზედა მეტალი - 0.5 მმ სისქის ღონასწარმელებილი, გალვანიზირებული ფოლაღის ფარცელი, RAL - 7035 პანელის ძველა მეტალი - 0.5 მმ სისქის ღონასწარმელებილი, გალვანიზირებული ფოლაღის ფარცელი, RAL - 9002 შუაბული - 100 მმ სისქის მცარი მინერალური ძვა ბამბას. ძვაბამბის სიმკვრივე - (EN 1602) 40 (±2) 110kg/m3, თვითწამძრობი დამცავი ფენით, თერმული გამტარობის მინიმალური მოთხოვნა -λ (EN 13165) 0,022-0,024 W/mK , ბაბარიტული სტაბილურობის მინიმალური მოთხოვნა (EN 13165) Level DS(TH) 11, ცეცხლგამძლეობის კლასის მინიმალური მოთხოვნა (EN 13501) - B, S2 , d0, წყლის შთანთქმის მინიმალური მოთხოვნა (EN ISO 354) - % 2 (168 sT), სითბოს წინააღმეგობა - -200 / +110 °C
სენდვიჩ-პანელების გაღაბმის ტიპი - ჩამკეტით.

W-02 - ლითონის შანჯარა, გასაღები, თეთრი, 1,500X1500 RAL 9016

მინის სისქე 10მმ, ლამქმი, ოთმაი ნაწილობი მინით.

სამუშაოები განხორციელდეს მწარმოებლის მიერ ტნის სისტემისთვის შემოთავაზებული მასალების საშინაო კომპლექტაციისა და მის მიერ ღამტკიცებული საპონტაჟო წესების და რეკომენდაციების დაცვით, ასევე პროექტში არსებული მოთხოვნების შესაბამისად.

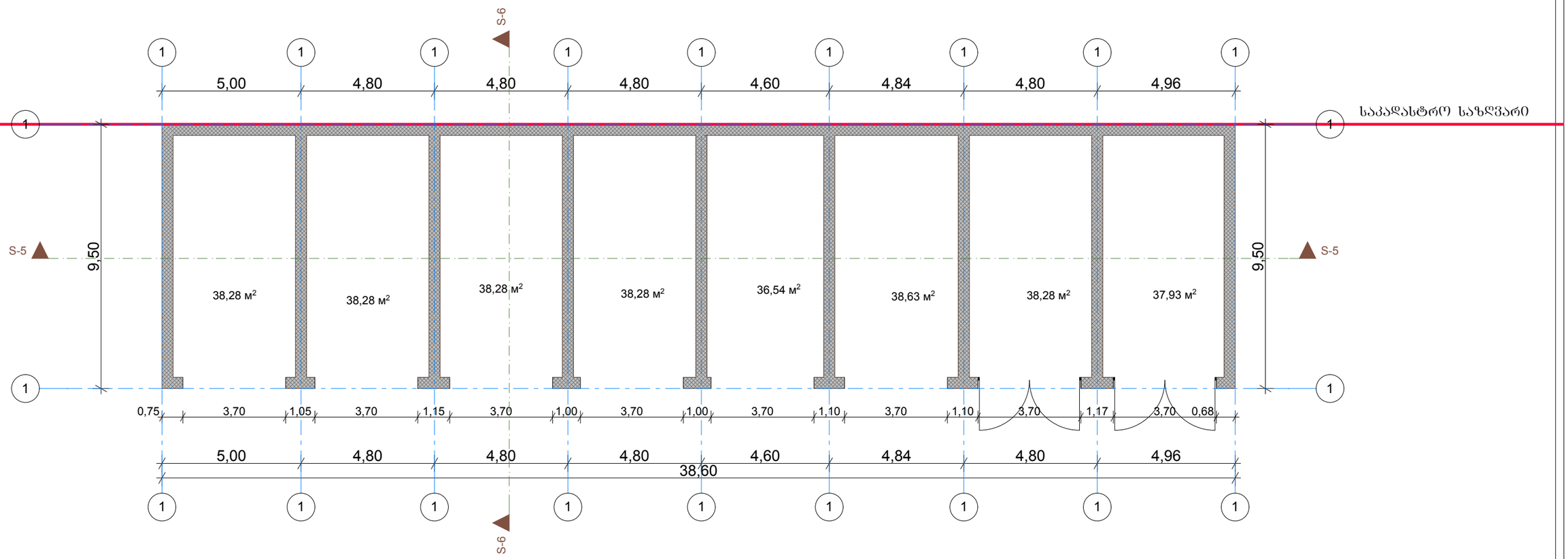
F02 - ბეტონის კედელი, ჩასხმისას ბეტონის მარკა არ უნდა იყოს M400 (B30) მარკაზე ნაკლები, ხოლო ფორთანობა - 3%-ზე მეტი.
ბეტონის ნარევი არ უნდა შეიცავდეს ქლორიან კალციუმს, მარილისა წასალა და მარილებს.
საბირთა დაბეტონ მოუქონების ტემპერატურა +10°C-დან - +20°C-მდე. ღონლისა ბეტონის სიმკვრივე მიაღწიოს 60%-ს. ასევე, უნდა იყოს დაცული ტექნოლოგიური პროცესი გაშრობის დროსაც: ტემპერატურული რეჟიმი არანაკლებ +5°C. საპროექტო დატვირთვები 28 ღღის შემდეგ

F01 - გალვანიზირებული ლითონის მცარი მინერალური ძვა ბამბის კედლის სენდვიჩ-პანელი, სისქე - 50მმ, ვერტიკალურად დაზოლილი, ფილების მოლულარული სიგანე - 1000 მმ
პანელის ზედა მეტალი - 0.7 მმ სისქის ღონასწარმელებილი, გალვანიზირებული ფოლაღის ფარცელი, RAL -
პანელის ძველა მეტალი - 0.5 მმ სისქის ღონასწარმელებილი, გალვანიზირებული ფოლაღის ფარცელი, RAL - 9003
შუაბული - 50 მმ სისქის მცარი მინერალური ძვა ბამბა, სიმკვრივე - (EN 1602) 40 (±2) 110კგ/მ3, თვითწამძრობი დამცავი ფენით, თერმული გამტარობის მინიმალური მოთხოვნა - (EN 13165) 0,022-0,024 W/mK , ბაბარიტული სტაბილურობის მინიმალური მოთხოვნა (EN 13165) Level DS(TH) 11, ცეცხლგამძლეობის კლასის მინიმალური მოთხოვნა (EN 13501) - B, S2 , d0, წყლის შთანთქმის მინიმალური მოთხოვნა (EN ISO 354) - % 2 (168 sT), სითბოს წინააღმეგობა - 200 / +110 °C
სენდვიჩ-პანელების ვერტიკალური გაღაბმა - ჩამკეტული ტიპის.

S1 - ლითონის ანაკრები კიბე

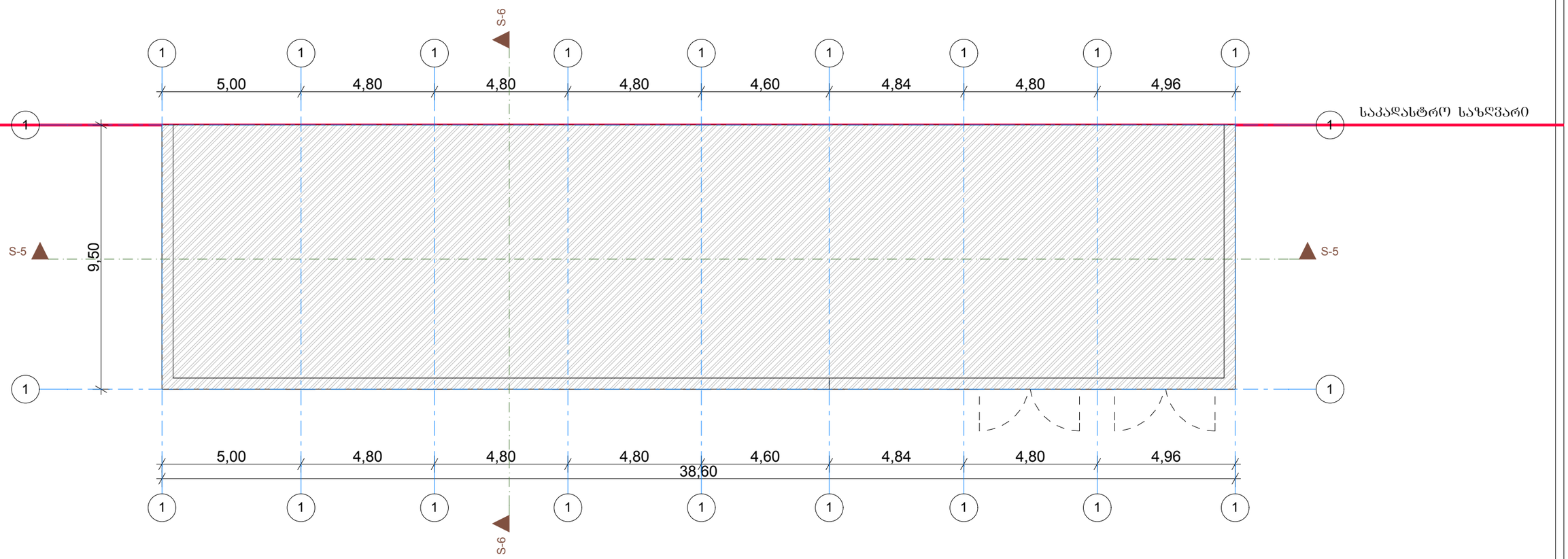
			შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი"	2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა		
			ავტოსერვისი. შენობა 1. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო.	
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი		
			გეგმა 3.10 ნიშნულზე	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
				პ.		
				A-3		

არსებული გეგმა 0.00 ნიშნულზე



			შ.პ.ს. "ბევრილი ჟგუფი"		2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა				
			ავტოსერვისი. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო		
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი				
			არსებული გეგმა 0.00 ნიშნულზე	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
				პ. / A-3		

არსებული სახურავის გეგმა



			შ.პ.ს. "ბევრილი ჟგუფი"		2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა		ავტოსერვისი. ქიზიყის ქ. №18-24 -ის მიმდებარედ		
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი				
			არსებული სახურავის გეგმა	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
				პ. / A-3		

საპროექტო გეგმა 0.00 ნიშნულზე

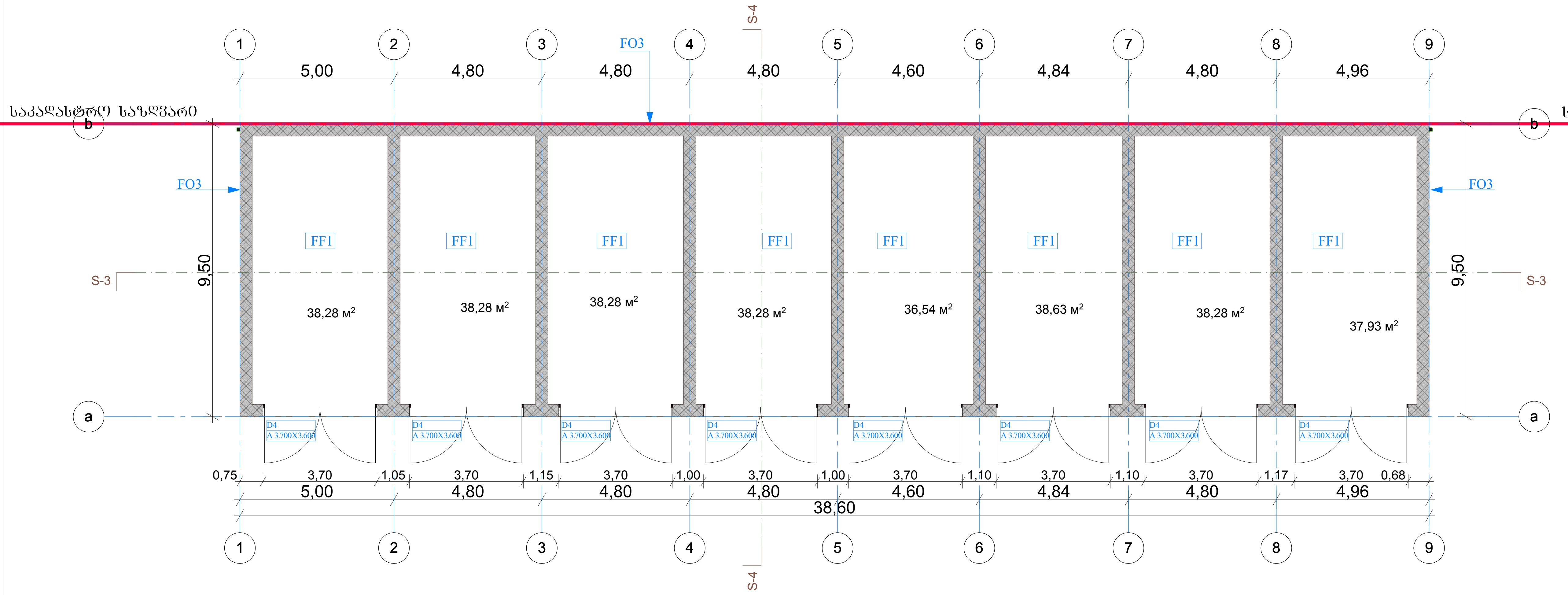
D-4 - ლითონის კარი, რუხი, 3.700X3.600 მმ RAL7004

F03 - ბეტონის ბლოკის არსებული კედელი, შეილესება ცემენტის ხსნარით

FF1 - პოლირებული ბეტონის სამრეწველო იატაკი
იატაკის მოჭიმვისას ბეტონის მარკა არ უნდა იყოს M400 (B30) მარკაზე ნაკლები, ხოლო ფორიანობა - 3%-ზე მეტი. ბეტონის ნარევი არ უნდა შეიცავდეს ქლორიან კალციუმს, მარილიან წყალსა და მარილებს. იატაკის ზედაპირი უნდა დამუშავდეს სპეციალური გამამკვრივებელი ამტვერების საწინააღმდეგო გასაჟღენთი პოლიმერული ხსნარის მეშვეობით ე. წ. ტოპინგით. იატაკის სისქე უნდა შეადგენდეს 75 მმ-ს. საჭიროა დავიცვათ იატაკის მოწყობის ოპტიმალური ტემპერატურა +10°C-დან - +20°C-მდე.

ვინაიდან მოცემულ სივრცეებში იატაკის დატვირთვა მაღალია, ტოპინგის რაოდენობა 1მ2-ზე არ უნდა შეადგენდეს 5-8 კგ-ზე ნაკლებს. იატაკის ზედაპირი უნდა მოიხვეწოს სპეციალური ბეტონის ზედაპირის მოსახვეწი მანქანით ისე, რომ არ მოხდეს ბეტონის ნარევის განშრევება; ხოლო ბეტონის იატაკის ზედაპირის სისწორე დაცული უნდა იყოს სპეციალური ლარტყებითა და სასწორებლებით. ტოპინგით მოხვეწა უნდა განხორციელდეს ორ ეტაპად, ასევე უნდა იყოს დაცული კონსტრუქციული ნაკერების გამყარების ტექნოლოგიური მოთხოვნები. დამუშავებული ბეტონის იატაკის ზედაპირი უნდა დაიფაროს სპეციალური დამცავი ხსნარით, ე.წ. "კიურინგით" ან პოლიეთილენის საფარით.

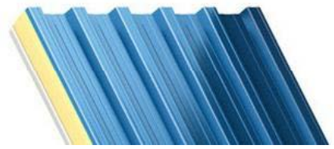
ბეტონის იატაკზე ნაკერების მოწყობისა და მათი ჰერმეტიკით დაფარვისას დაცული უნდა იყოს ტექნოლოგიური მოთხოვნები, კერძოდ, ბეტონის ნაკერები უნდა მოეწყოს დასხმიდან 2-3 დღე-ღამის, ხოლო მათი ჰერმეტიკით შევსება უნდა მოხდეს 14 დღე-ღამის შემდეგ, როდესაც ბეტონის სიმკვრივე მიაღწევს 60%-ს. ასევე, უნდა იყოს დაცული ტექნოლოგიური პროცესი იატაკების გაშრობის დროსაც: ტემპერატურული რეჟიმი არანაკლებ +5°C. საპროექტო დატვირთვები 28 დღის შემდეგ.

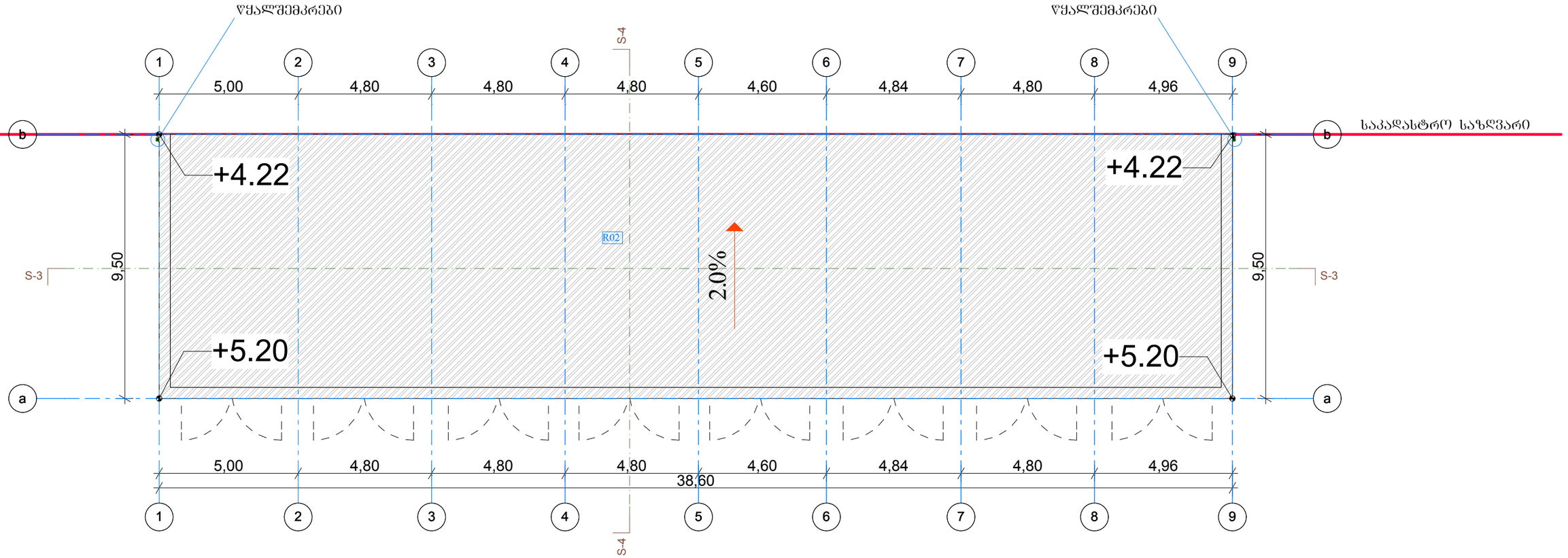


			შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი"			2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა		ავტოსერვისი. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო			
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი		საპროექტო გეგმა 0.00 ნიშნულზე	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
				პ. A-3		

საპროექტო სახურავის გეგმა

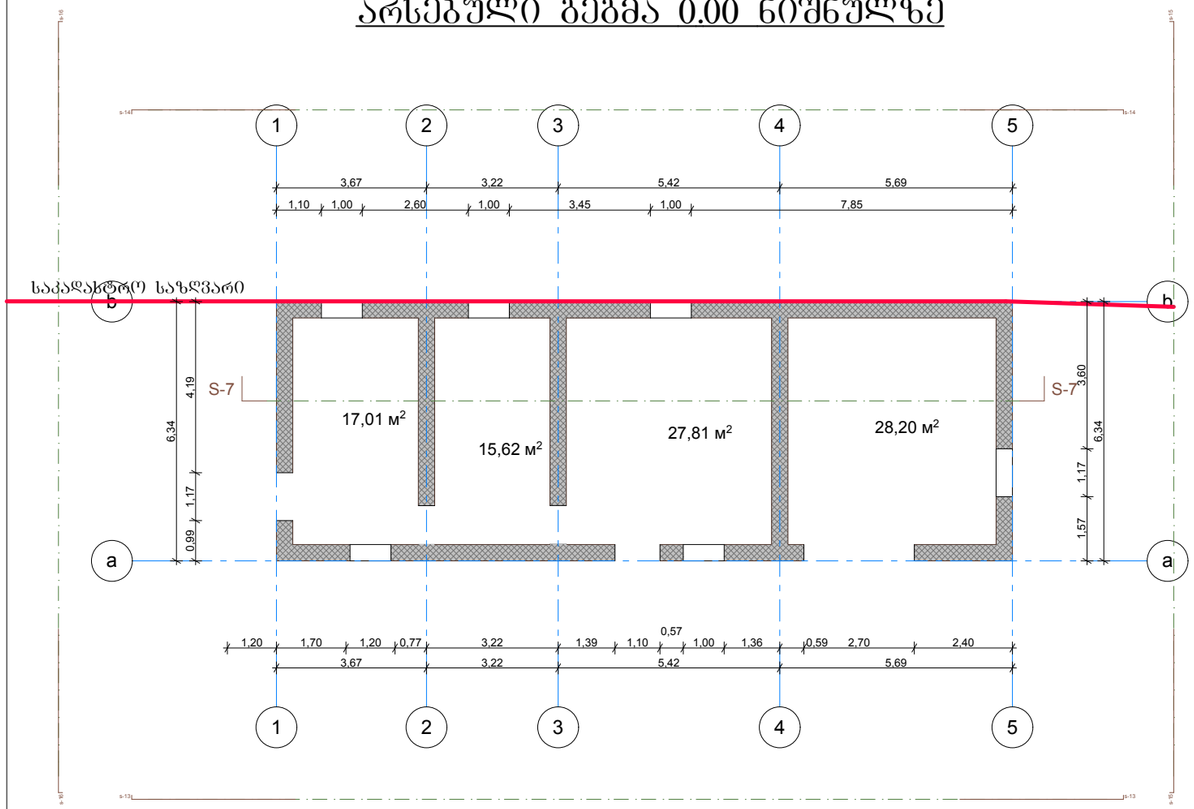
R02 - სახურავის მრავალშრიანი ბურულის ხელახალი მოწყობა წარმოებს პუნ. 1510.1- ის მიხედვით. არს. სახურავზე დამათბუნებელი, მომასწორებელი და ბურულის ფენა არ არის. ანაწყობები ცხ. 1505.1 ა - ს მიხედვით B კლასი, პროექტში გათვალისწინებულია ჰიდროიზოლის (" ლინეკრომი") ერთი ფენის მოწყობა.1



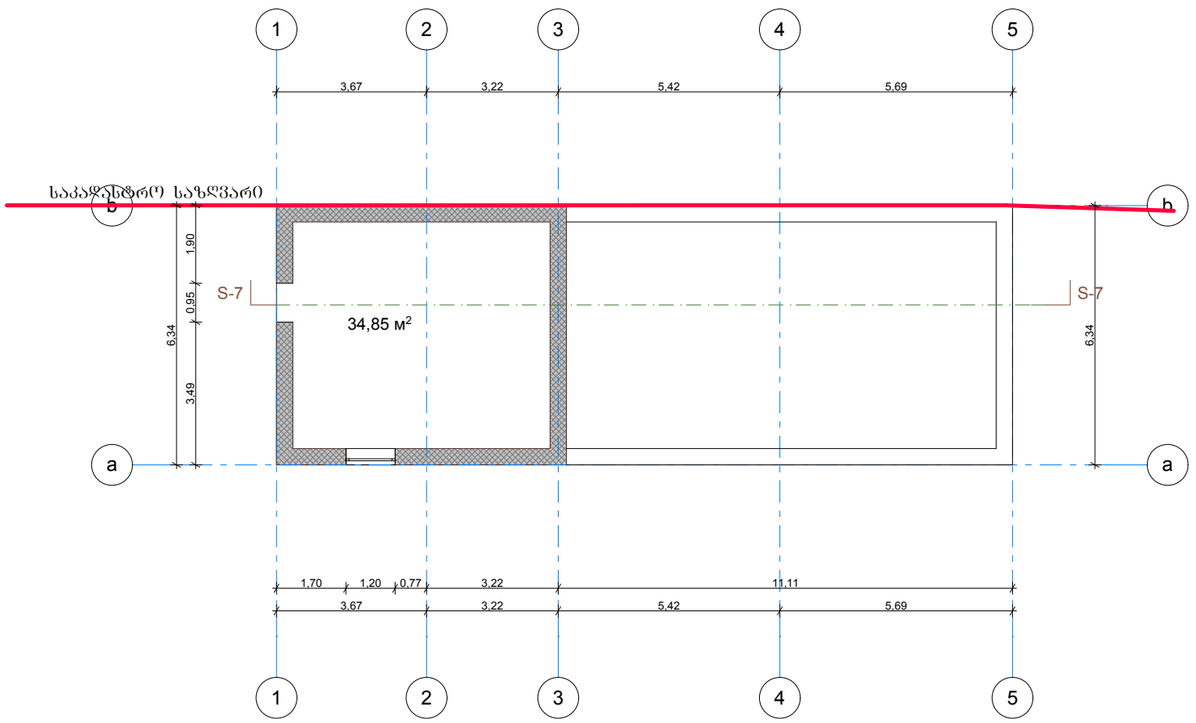


			შ.პ.ს. "ბევრილი ჟგუფი"			2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა		ავტოსერვისი. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო			
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი					
			საპროექტო სახურავის გეგმა	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
				პ.		
				A-3		

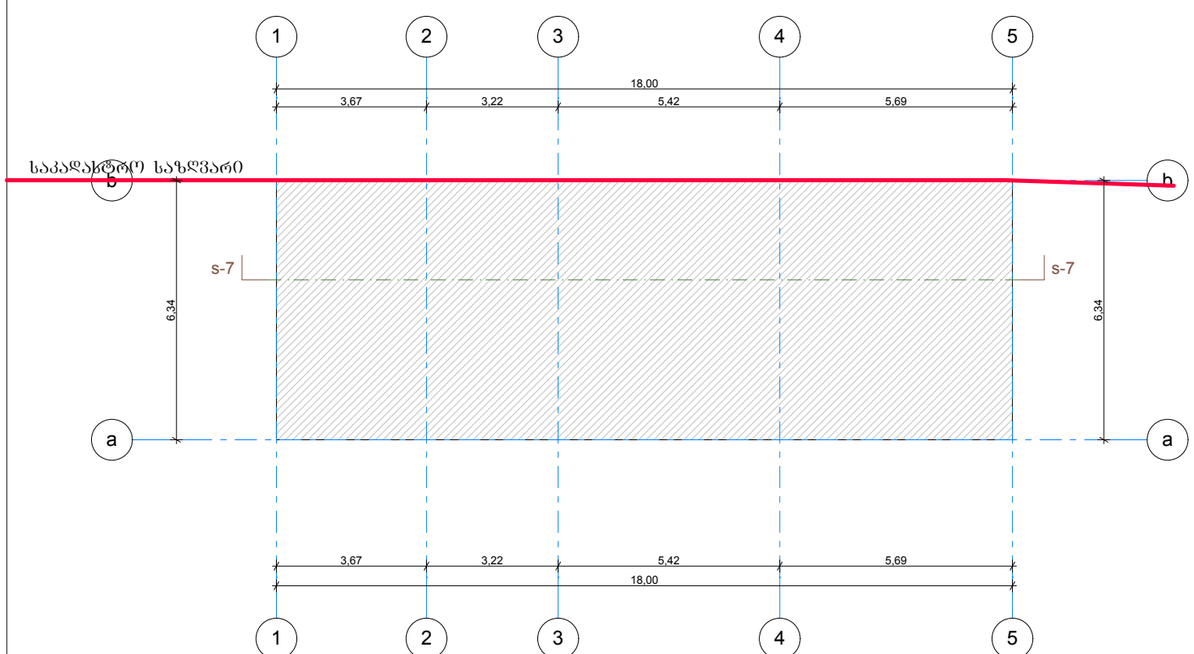
არსებული გეგმა 0.00 ნიშნულზე



არსებული გეგმა 3.00 ნიშნულზე

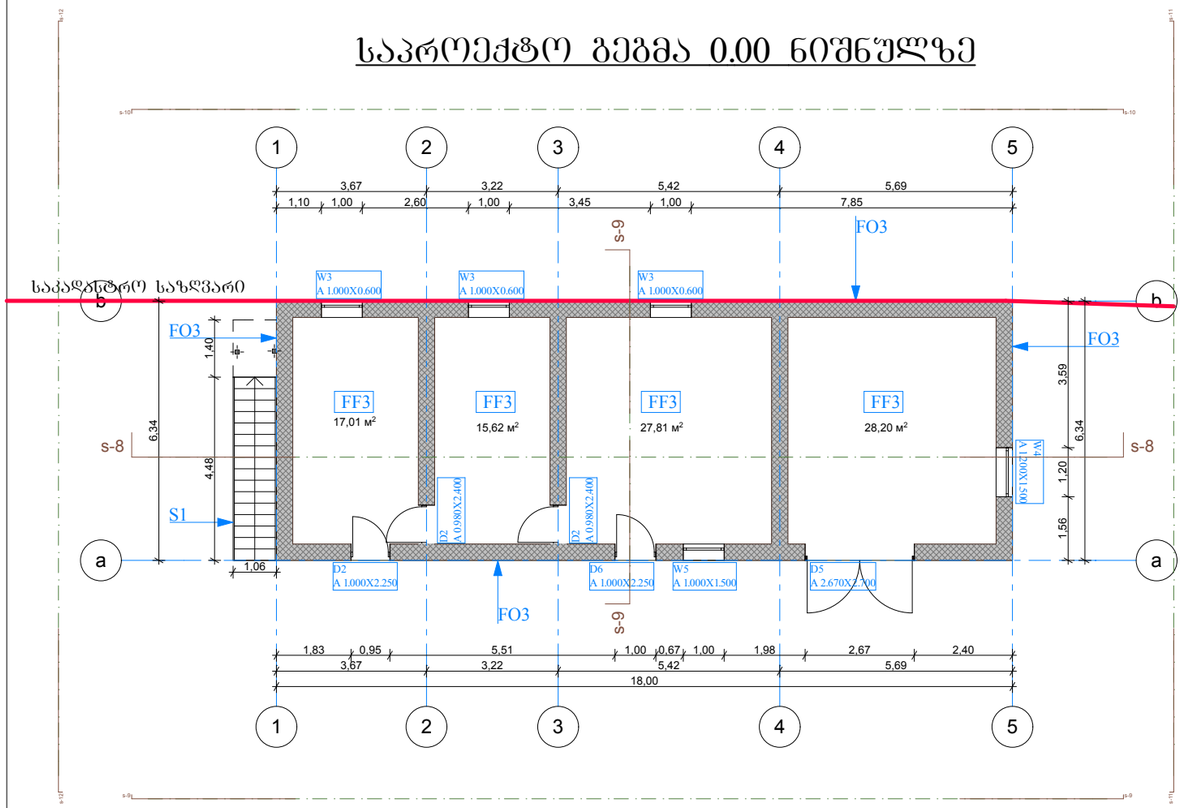


არსებული სახურავის გეგმა

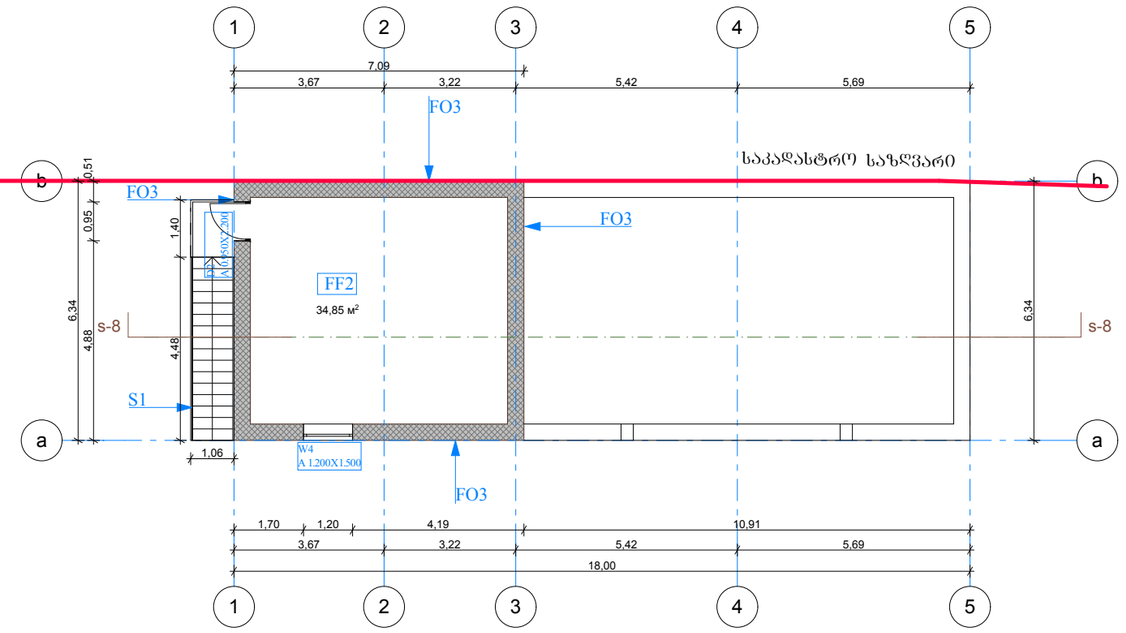


			შ.პ.ს. "ბევრილი ჟგუფი"		2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა		ავტოსერვისი. საწყობი		
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი		არსებული გეგმები	სტადია	ფურც. ფურც-ბი
				პ.	
				A-3	

საპროექტო გეგმა 0.00 ნიშნულზე



საპროექტო გეგმა 3.00 ნიშნულზე



D-2 - ლითონპლასტმასის კარი, თეთრი, 0.980X2.400 მმ RAL 9016

D-5 - ლითონის კარი, რუხი, 2.670X2.700 მმ RAL7004

D-6 - ლითონის კარი, რუხი, 1.000X2.700 მმ RAL7004

W-03 - ლითონის ფანჯარა, გახსნადი, თეთრი, 1.000X0.600 RAL 9016

W-04 - ლითონის ფანჯარა, გახსნადი, თეთრი, 1.200X1.500 RAL 9016

W-05 - ლითონის ფანჯარა, გახსნადი, თეთრი, 1.000X1.800 RAL 9016

მინის სისქე 10მმ, ლამინატი, ორმაგი ნაირთობი მინით.

საშუალოები განსოფლისდეს მრავალფენიანის მინა ტიხრის სისტემისთვის შემოღობაზეული მახალაზის საფიქრით კომპლექტაციისა და მის მიერ დაფენილი სამონტაჟო წესების და რეკომენდაციების დაცვით, ასევე პროექტში არსებული მოთხოვნების შესაბამისად.

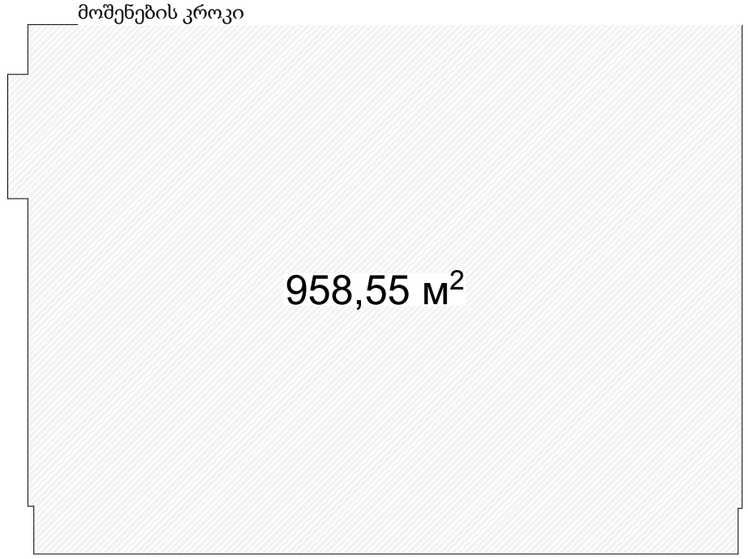
R02 - სახურავის მრავალფენიანი შერული ხელახალი მოწყობა წარმოების კენ. 1510.1- ის მიხედვით. არს. სახურავზე დამატებული, მოქმედი ნორმების და შერულის წესი არ არის. ანალოგიით იხ. 1505.1 ა - ს მიხედვით კლასი, პროექტში გათვალისწინებულია კიდრონზოლის (" ლინეარული") ირთი წესის მოწყობა.1

F03 - ბეტონის ბლოკის არხებული კედელი, შემოღობა ცვლილის ხაზარით

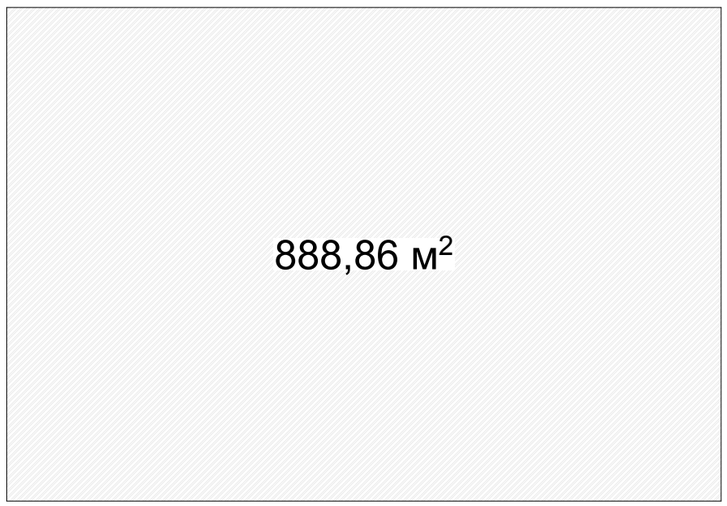
S1 - ლითონის ანაკრები კიბე

			შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი"			2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა		ავტოსერვისი. საწყობი			
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი		საპროექტო გეგმები	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
				პ.		
				A-3		

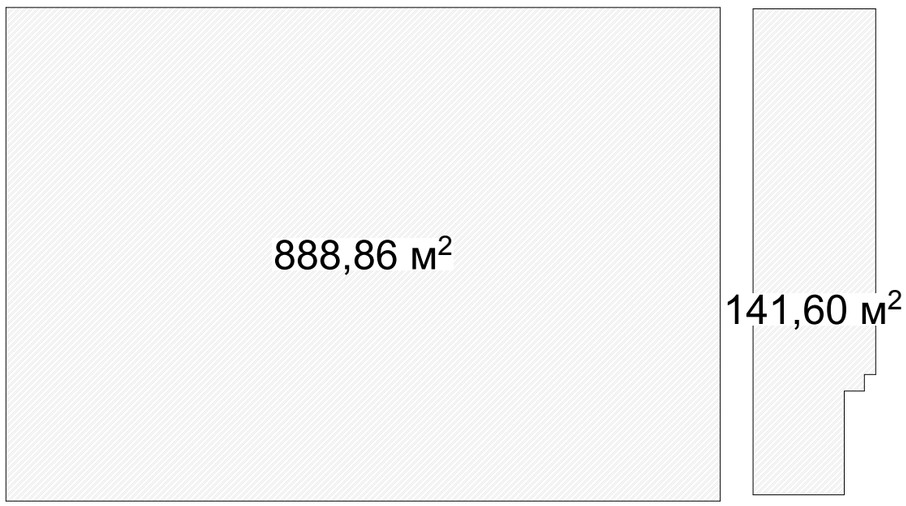
შენობა 1. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო.
მოშენების კროკი



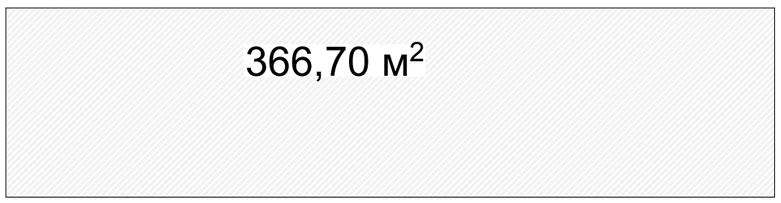
შენობა 1. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო.
კ1-ის საანგარიშო კროკი



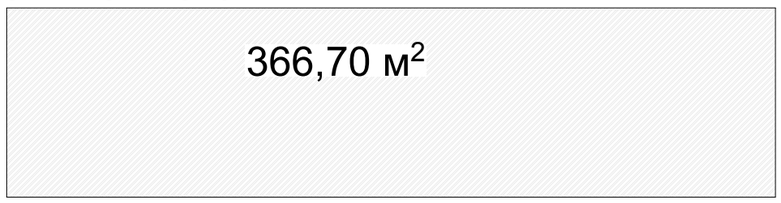
შენობა 1. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო.
კ2-ის საანგარიშო კროკი



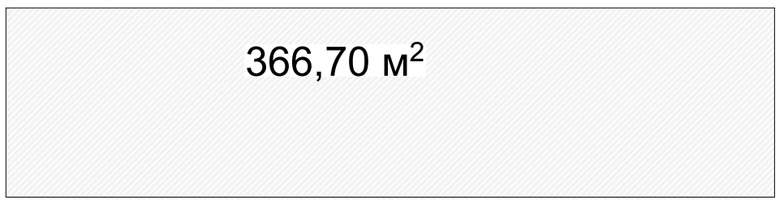
შენობა 2. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო.
მოშენების კროკი



შენობა 2. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო.
კ1-ის საანგარიშო კროკი



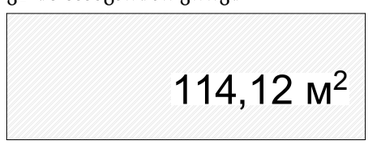
შენობა 2. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო.
კ2-ის საანგარიშო კროკი



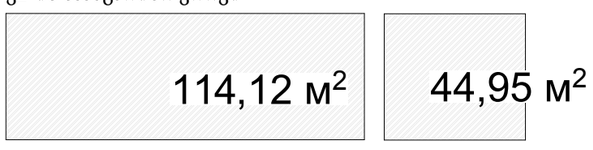
შენობა 3. საწყობი
მოშენების კროკი



შენობა 3. საწყობი
კ1-ის საანგარიშო კროკი



შენობა 3. საწყობი
კ2-ის საანგარიშო კროკი



დაგეგმარების მიზნის აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

პროექტი მიზნად ისახავს ავტოსერვისის: სატვირთო და მსუბუქი მანქანების სახელოსნოების და სასაწყობე შენობის დაგეგმარებას თანამედროვე გეგმარებითი პრინციპებისა და „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“-ს მიხედვით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (საკადასტრო კოდი 01.19.24.003.045) მდებარეობს ქ. თბილისში, ქიზიყის ქ. 18...26 - ის მიმდებარედ და წარმოადგენს მცირედ ქანობიან - 5.3%, რთული ფორმის მქონე ტერიტორიას, რომელსაც სამანქანო შესასვლელები სამხრეთ-აღმოსავლეთიდან, ქიზიყის ქუჩის მხრიდან აქვს. ტერიტორიას დასავლეთის მხრიდან ესაზღვრება შპს "ბევრილი ჯგუფის" დანარჩენი ნაწილი, პირობითი ღობით. ჩრდილოეთის მხრიდან საქ. რკინიგზის მისასვლელი ჩიხი, ხოლო ჩრდილო-აღმოსავლეთის მხრიდან თავისუფალი ტერიტორია.

პროექტში გათვალისწინებულია ნაკვეთზე არსებული სხვა შენობების დემონტაჟი. 5-1. შესასვლელის ოთახი: ზომებით 4.5*4.5*2.8(h)მ, ქვის (ბლოკი, სისქით 400 მმ) შენობაა, სახურავი ცალქანობიანი, ხის კონსტრუქციაზე მოწყობილი აზბესტის ტალღოვანი ფურცელი.
5-2. ქვის (ბლოკი, სისქით 200 მმ) ორ ოთახიანი შენობა, ზომებით 4.0*7.25*2.8(h)მ. მიშენება 2.0*2.4*2.2(h)მ, სახურავი ცალქანობიანი, ხის კონსტრუქციაზე მოწყობილი აზბესტის ტალღოვანი ფურცელი.
5-3. ლით. კონსტრუქციის ღია ფარდული, ზომებით 5.0*17.5*2.0(h)მ, სახურავი ცალქანობიანი, ხის ლარტყაზე მოწყობილი აზბესტის ტალღოვანი ფურცელი.
5-4. ქვის (თიხის აგური, სისქით 250 მმ) შენობა, ზომებით 9.5*12.0*3.8(h)მ, შუა აგურის სვეტით. სახურავი ცალქანობიანი, ხის ლარტყაზე მოწყობილი აზბესტის ტალღოვანი ფურცელი.
5-5. სატრანსფორმატოროს ქვის (ცოკოლის ბეტონის ბლოკი) შენობა, ზომებით 5.3*9.9*5.0(h)მ, გაყოფილია ოთხ სივრცედ, დახურულია ანაკრები ღრუტანიანი ფილებით და ცალქანობიანი, ხის კონსტრუქციაზე მოწყობილი აზბესტის ტალღოვანი ფურცლით.
5-6. დარაჯის ოთახი, ზომებით 3.0*3.0*3.0(h)მ ქვის (აგური, სისქით 250 მმ) შენობაა. სახურავი ცალქანობიანი, ხის კონსტრუქციაზე მოწყობილი აზბესტის ტალღოვანი ფურცელი.
5-7. ზეინკლის ოთახი, ზომებით 2.4*2.8*2.7(h)მ ქვის (ბლოკი, სისქით 200 მმ) შენობაა. სახურავი ცალქანობიანი, ხის კონსტრუქციაზე მოწყობილი აზბესტის ტალღოვანი ფურცელი.

1. სატვირთო მანქანების სახელოსნო**.**

არქიტექტურული პროექტის მიხედვით, საპროექტო, სატვირთო მანქანების სახელოსნო წარმოადგენს ერთსართულიან (1-2 ღერძებს შორის ორსართულიანი) სწორკუთხა შენობას საერთო ფართობით 867 მ2, რომელიც განთავსებულია +/-0,000 ნიშნულზე. შენობაში +/- 0,000 ნიშნულზე განთავსებულია: სატვირთო მანქანების სახელოსნო, სასაწყობე სივრცეები, ტუალეტი, აბანო და სამზარეულო. შენობაში მოხვედრა შესაძლებელია წინა ფასადზე განთავსებული ლითონის კარებებით და სამანქანო ღიობებით. მეორე სართულზე განთავსებულია ოფისი. 6-7 ღერძების სასაწყობე სივრცეში მოწყობილია სასაწყობე თაროები.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

სახელოსნოს შენობა შესრულებულია არსებული რკბ-ის კარკასის გამოყენებით, შენობის კედლები: ქვედა ნაწილში- ბეტონის ბლოკის (ლენტურ საძირკველზე) + 3.100 მ ნიშნულამდე, ზედა ნაწილში კი ლითონის კონსტრუქციაზე მოწყობილი უწვადი ქვა ბამბის სენდვიჩ-პანელით. სახელოსნოს სახურავი ცალქანობიანია და გადახურულია არაწვადი ქვა ბამბის სენდვიჩ-პანელებით. ტიხრები შესრულებულია ბეტონის ბლოკის და თაბაშირმუყაოს მასალით. პირველი სართულის იატაკი არის ბეტონის (მოპრიალებული), ხოლო მეორე სართულის - მეტლახის.

პროექტით გათვალისწინებულია შესასვლელების ღიობებთან ბეტონის პანდუსები ქანობით 5,8%, ამასთან ავტოსახელოსნო გათვალისწინებულია საკუთარი - "ბევრილი ჯგუფის" სატვირთო ავტომობილების სარემონტოდ. შენობის ფუნქციიდან გამომდინარე არც მომსახურე პერსონალი და არც კლიენტები ვერ იქნებიან შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირები და შესაბამისად შენობა არ საჭირეობს მისაწვდომობის უზრუნველყოფას.

შენობის ექსტერიერზე გამოყენებულია ფანჯრები, რომლებიც დამზადებულია ლითონის პროფილებისაგან.

2. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო

არქიტექტურული პროექტის მიხედვით, სარეკონსტრუქციო საწყობი განთავსებულია +/-0,000 ნიშნულზე და წარმოადგენს მართხკუთხა ფორმის მქონე ერთსართულიან არსებულ შენობას, საერთო ფართობით 367,0 მ2. შენობაში +/- 0,000 ნიშნულზე მოწყობილია რვა სახელოსნო სივრცე, შესასვლელი ლითონის კარებებით ეზოს მხრიდან. გარე და შიდა კედლები აგებულია ბეტონის ბლოკებით, სისქე - 400 მმ. საპროექტო სახელოსნო გადახურულია რკინაბეტონის ფილებით. სახურავის ანაწყობი - მრავალშრიანი. ბურული მინერალურზედაპირიანი ჰიდროიზოლი (ლინეკრომი).

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

სახელოსნოს კედლები აგებულია ბეტონის ცოკოლის ბლოკებით, ანტისეისმიურ სარტყელით - სისქე 400 მმ. სახურავი - ღრუტანიან ფილებზე მოწყობილი - მრავალშრიანი ბურული. კარებები ლითონის - ორფრთიანი, პატარა კარებით. იატაკი ბეტონის.

3. საწყობი

არქიტექტურული პროექტის მიხედვით, სარეკონსტრუქციო საწყობი განთავსებულია +/-0,000 ნიშნულზე და წარმოადგენს მართხკუთხა ფორმის მქონე ერთსართულიან (1-3 ღერძებში ორსართულიანი) არსებულ შენობას, საერთო ფართობით 160,0 მ2. შენობაში +/- 0,000 ნიშნულზე მოწყობილია ოთხი სასაწყობო სივრცე, შესასვლელი ლითონის კარებებით ეზოს მხრიდან. II სართულის სათავსოში მოეწყობა დაცვის ოთახი. გარე და შიდა კედლები აგებულია ბეტონის ბლოკებით, სისქე - 400 მმ. საპროექტო სახელოსნო გადახურულია რკინაბეტონის ფილებით. სახურავის ანაწყობი - მრავალშრიანი. ბურული მინერალურზედაპირიანი ჰიდროიზოლი (ლინეკრომი).

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

საწყობის კედლები აგებულია ბეტონის ცოკოლის ბლოკებით, ანტისეისმიურ სარტყელით - სისქე 400 მმ. სახურავი - ღრუტანიან ფილებზე მოწყობილი - მრავალშრიანი ბურული. კარებები ლითონის, იატაკი ბეტონის. II სართულზე ასასვლელი კიბე - ბაქნით ლითონის.

დაგეგმარებისათვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

ავტოსერვისის შენობების დაგეგმარებისათვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება N 41, ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“.

შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი" "BEVRILI GROUP" LTD.		დირექტორი გ. ფანცხავა		არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი	სტადია
		პროექტის ავტორი დ. რეხვიაშვილი		დაგეგმარების მიზნის აღწერა	პრ.
დამკვეთი შპს "ბევრილი ჯგუფი"	პროექტის დასახელება ავტოსერვისი	შესრულა დ. რეხვიაშვილი			ფურცლები
	საპროექტო მისამართი				ფურცლის N

სატვირთო მანქანების სახელოსნო

გამოყენებული წესები: შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1.	სასწყობო ჯგუფი სწ-1 (ავტოსერვისი) +/- 0,00 ნიშ)
2.	საქმიანი ჯგუფი სქ (სამზარეულო 0,00 ნიშ, ოფისი + 3,10 ნიშ)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II-B
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასწყობე ჯგუფი სწ-1	4	1 (მიწისპირა სართული)
საქმიანი ჯგუფი სქ	3	2 (მიწისპირა და მეორე სართული)
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	16.8	8.90 მიწის დონის ნიშნული (477.860)
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	2	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სწ 1	1630	785,85
სქ	2140	119,0
იატაკის საერთო ფართობი=	982,5	
იატაკების რაოდენობა=	მიწისპირა 1, მეორე სართული 1	
შენობის საერთოფართობი=	867	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადა ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწი ნააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი)		კედლისღიობებისფართობი(კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
7-1 ღერძი	0.92	2	>2	დაუშვ.	დაუშვ.	დაუშვ.	-	-	-
A-E ღერძი	36.25	0	1	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.			3.85%
1-7 ღერძი	12.84	0	1	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.			31.1%
E-A ღერძი	86.83	0	>2	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.			4.0%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	მექანიკური განიავების სისტემა	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისადა ცეცხლაღმოჩენი ჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარეშ ის სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრებები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ 1	+	+		+			+	
სქ				+			+	

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობადა ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელიზა-კარი	
				მოთხო	გათვალ ისწინებ ული	მოთხო ვნილი	გათვალ ისწინებ ული	მოთხოვ ნილი	გათვალისწ ინებული
მიწის დონის ქვედა სართული									
პირველი სართული	სწ1+სქ /18	2	6			1.2 (მინიმუმ)	1.2 (მინიმუმ)	0.82	0.90
მეორე სართული	სქ / 11	2	2	0.9	1	0.9	1.1	0.82	0.90
მესამე სართული									
სხვა სართული									

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებულიმოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანაშხაპი		სასმელიწყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი რაოდენობა	დაინსტალირებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	დაინსტალირებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	დაინსტალირებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	დაინსტალირებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	დაინსტალირებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	დაინსტალირებული რაოდენობა
მიწის დონის ქვედა სართული													
პირველი სართული	სწ1+სქ /18	1	1	1	1	1	2	1	1 ეზოში	1	1		1
მეორე სართული	სქ / 11	0	1	0	1								
მესამე სართული													
სხვა სართული													

შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი" "BEVRILI GROUP" LTD.		დირექტორი გ. ფანცხავა		არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი	სტადია
დამკვეთი შპს "ბევრილი ჯგუფი"	პროექტის დასახელება ავტოსერვისი	პროექტის ავტორი დ. რეხვიაშვილი		სატვირთო მანქანების სახელოსნო შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	პრ.
		შეასრულა დ. რეხვიაშვილი			ფურცლები
	საპროექტო მისამართი				ფურცლის

მსუბუქი მანქანების სახელოსნო

გამოყენებული წესები: შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1.	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ავტოსერვისი +/- 0,00 ნიშ)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასწყობე ჯგუფი სწ-1	შეუზღუდავი	1 (მიწისპირა სართული)
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	5.20 მიწის დონის ნიშნული (479.190)
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	1	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სწ 1	შეუზღუდავი	302
იატაკის საერთო ფართობი=	305	
იატაკების რაოდენობა=	მიწისპირა 1	
შენობის საერთოფართობი=	367	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილ ების 602-ის და 705.8-ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიოებების ფართობი(კედლის%)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
9-1 ღერძი	0.00	2	>2	დაუშვ.	დაუშვ.	დაუშვ.	-	-	-
A-B ღერძი	0	2	>2	დაუშვ.	დაუშვ.	დაუშვ.			-
1-9 ღერძი	10.17	0	2	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.			52.8
B-A ღერძი	18.13	0	>2	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.			-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	მექანიკური განიავების სისტემა	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისადა ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ 1	+			+			+	

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობადა ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული									
პირველი სართული	სწ1 / 7	1	8					0.82	3.60
მეორე სართული									
მესამე სართული									
სხვა სართული									

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელიწყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული													
პირველი სართული	სწ1 / 7 სავალი მანძილი 130 მ	1	1	1	1	1	2	1	1 ეზოში	1	1		1
მეორე სართული													
მესამე სართული													
სხვა სართული													

შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი " "BEVRILI GROUP" LTD.	დირექტორი გ. ფანცხავა		არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი	სტადია
დამკვეთი შპს "ბევრილი ჯგუფი"	პროექტის ავტორი დ. რეხვიაშვილი		მსუბუქი მანქანების სახელოსნო შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	პრ.
პროექტის დასახელება ავტოსერვისი	შეასრულა დ. რეხვიაშვილი			ფურცლები
საპროექტო მისამართი				ფურცლის

საწყობი

გამოყენებული წესები: შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1.	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (sawyobi +/- 0,00 ნიშ)
1.	საქმიანი ჯგუფი სქ (dacvis oTaxi +3,00 ნიშ)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასწყობე ჯგუფი სწ-1	შეუზღუდავი	1 (მიწისპირა სართული)
საქმიანი ჯგუფი სქ-1	შეუზღუდავი	II სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	6.60 მიწის დონის ნიშნული (479.290)
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	2	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სწ 1	შეუზღუდავი	88.04
სქ	შეუზღუდავი	34.85
იატაკის საერთო ფართობი=	122.9	
იატაკების რაოდენობა=	მიწისპირა 1 / 2 სართ.	
შენობის საერთოფართობი=	114.1	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადა ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი)		კედლის ღიოებების ფართობი(კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
5-1 ღერძი	0.00	2	>2	დაუშვ.	დაუშვ.	დაუშვ.	-	-	-
A-B ღერძი	26.87	0	>2	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.			4.3
1-5 ღერძი	31.38	0	1	შეუზღ.	შეუზღ.	შეუზღ.			15.2
B-A ღერძი	1.73	2	>2	15%	15%	დაუშვ.			4.8 მეორე სართ.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობებისივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისადა ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
sw 1			+			+	
sq			+			+	

თითოეულისართულიდანგასასვლელისაშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობადა ტიპი	გასასვლელისაშუალებებისსიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელისგზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული									
პირველი სართული	სწ1 / 2	1	3					0.82	0.88
მეორე სართული	სქ / 4	1	1	0.9	1.00			0.82	0.90
მესამე სართული									
სხვა სართული									

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელიწყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული													
პირველი სართული	სწ1 / 2 სავალი მანძილი 145.2 მ	1	1	1	1	1	2	1	1 ეზოში	1	1	1	1
მეორე სართული	სქ / 4 სავალი მანძილი 138 მ	1	1	1	1	1	2	1	1 ეზოში	1	1	1	1
მესამე სართული													
სხვა სართული													

შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი" "BEVRILI GROUP" LTD.	დირექტორი გ. ფანცხავა	არქიტექტურულსამშენებლო ნაწილი	სტადია
	პროექტის ავტორი დ. რეხვიაშვილი	საწყობი შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	პრ.
დამკვეთი შპს "ბევრილი ჯგუფი"	შესრულა დ. რეხვიაშვილი		ფურცლები
პროექტის დასახელება ავტოსერვისი			ფურცლის
საპროექტო მისამართი			

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

±0.00
ნიშნული გეგმაზე/ჭრილში/ფასადზე

1
ჭრილის ხაზი

1
ღერძის ხაზი

N
ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის მასალა
820
2150
30
ხანძარმედეგობა(წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე
კარის აღნიშვნა

ოთახის/სივრცის დასახელება
საწყობი
122
78.6 მ2
ოთახის/სივრცის ფართობი
ოთახის/სივრცის ნომერი
ოთახის/სივრცის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
სწ 1
დ.დ. 12.1
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობა

კედლის ცეცხლმედეგობა(ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა(ორსაათიანი)

L=4000
8.0%
პანდუსის დახრის მიმართულება (ქვემოდან ზემოთ)
(პანდუსის სიგრძე)
(პანდუსის დახრა)

გასასვლელი

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენობიდან გამოსასვლელი

სასაწყობო ჯგუფის დაკავებულობა (სწ 1)

საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობა (სქ)

ავტოსაშხეფი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო განგაშის სისტემა

კვამლის აღმომჩენი

წყლის შადრევნის/დისპანსერის აღნიშვნა

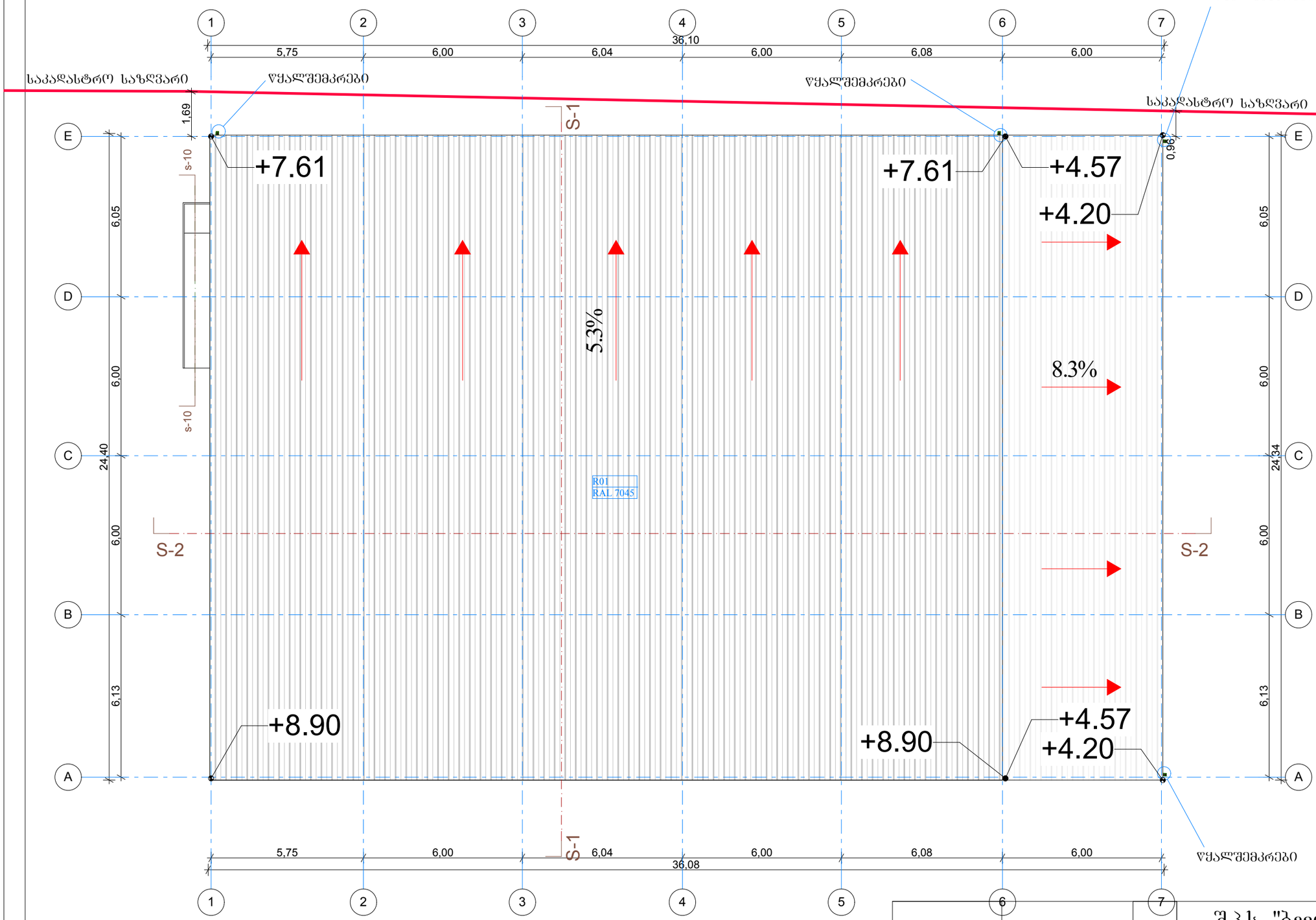
ბეტონის ბლოკის წყობა

თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი

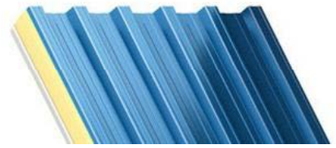
სენდვიჩპანელი

შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი" "BEVRILI GROUP" LTD.	დირექტორი გ. ფანცხავა		არქიტექტურულ-საშენებლო ნაწილი	სტადია
	პროექტის ავტორი დ. რეხვიაშვილი		პიროგითი აღნიშვნები	პრ.
დ ა მ კ ვ ე თ ი შპს "ბევრილი ჯგუფი"	პროექტის დასახელება ავტოსერვისი	შეასრულა დ. რეხვიაშვილი		ფურცლები
	საპროექტო მისამართი			ფურცლის N

საპროექტო სახურავის გეგმა

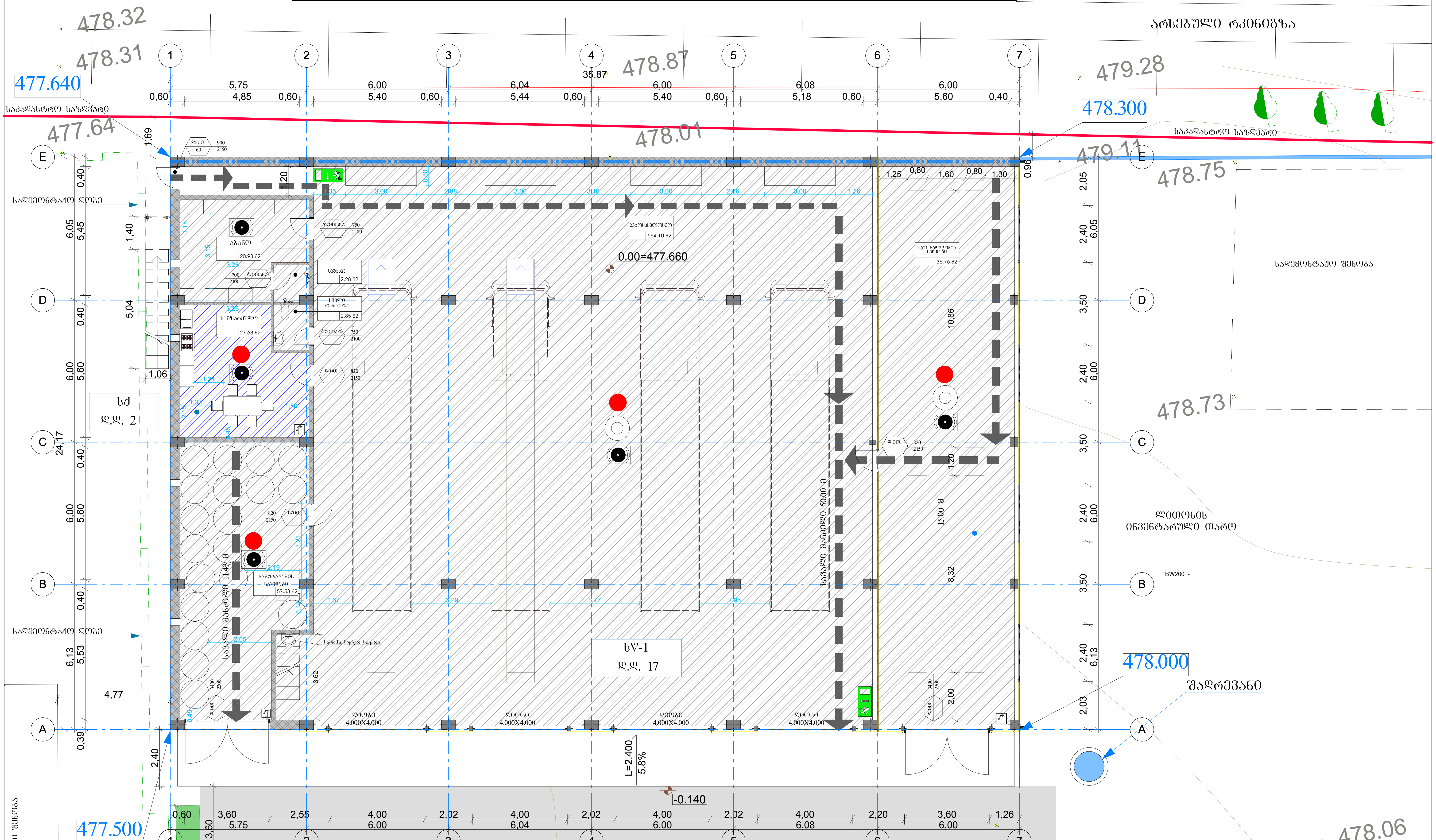


R01 - სახურავი წარმოადგენს გალვანიზირებული ლითონის მცარი მინერალური ქვა ბამბის სახურავის სენდვიჩ-პანელის სისტემას, სისქე - 100მმ, ვერტიკალურად დაზოლილი, ტრაპეციული გოფრირებით, ფილების მოლულარული სიგანე - 1000 მმ პანელის ზედა მეტალი - 0.5 მმ სისქის წინასწარშეღებილი, გალვანიზირებული ფოლადის ფურცელი, RAL - 7035
პანელის ქვედა მეტალი - 0.5 მმ სისქის წინასწარშეღებილი, გალვანიზირებული ფოლადის ფურცელი, RAL - 9002
შუაგული - 100 მმ სისქის მცარი მინერალური ქვა ბამბა. ქვაბამბის სიმკვრივე - (EN 1602) 40 (±2) 110kg/m3, თვითჩამქრობი დამცავი ფენით, თერმული გამტარობის მინიმალური მოთხოვნა -λ (EN 13165) 0,022-0,024 W/mK , გაბარიტული სტაბილურობის მინიმალური მოთხოვნა (EN 13165) Level DS(TH) 11, ცეცხლგამძლეობის კლასის მინიმალური მოთხოვნა (EN 13501) - B. S2 . d0, წყლის შთანთქმის მინიმალური მოთხოვნა (EN ISO 354) - % 2 (168 sT), სითბოს წინააღმდეგობა - -200 / +110 °C
სენდვიჩ-პანელების გაღებმის ტიპი - ჩამკეტით.



დირექტორი	გ. ფანცხავა		შ.პ.ს. "ბევრილი ჟგუფი"		2017
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი		ავტოსერვისი. შენობა 1. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო.		
			სახურავის გეგმა	სტადია: პ. / A-3	ფურც.
					ფურც-ბი

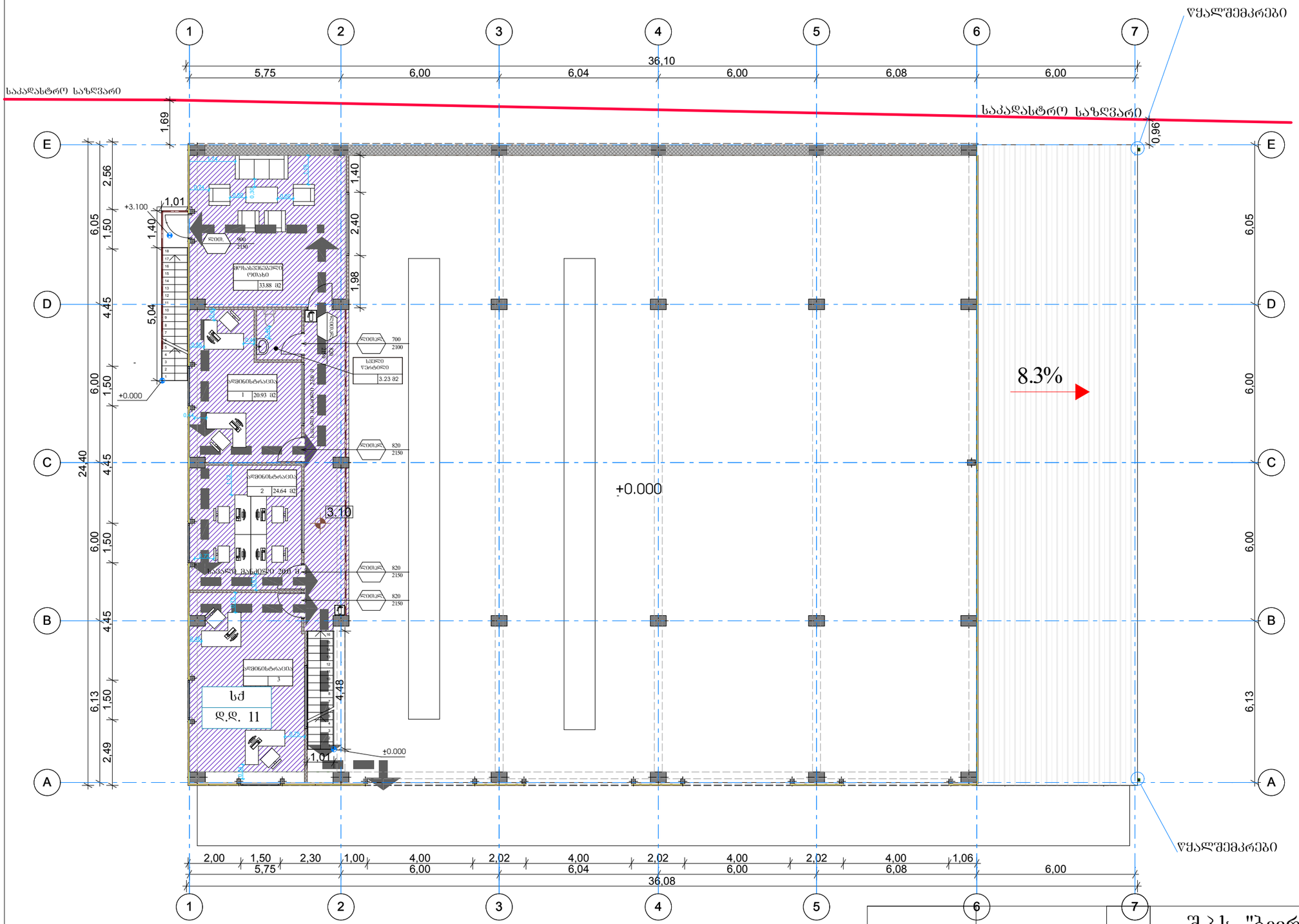
სახანძრო უსაფრთხოების და დაკავებულობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე



დირექტორი	გ. ფანცხავა	
შესრულა	დ. რეხვიაშვილი	

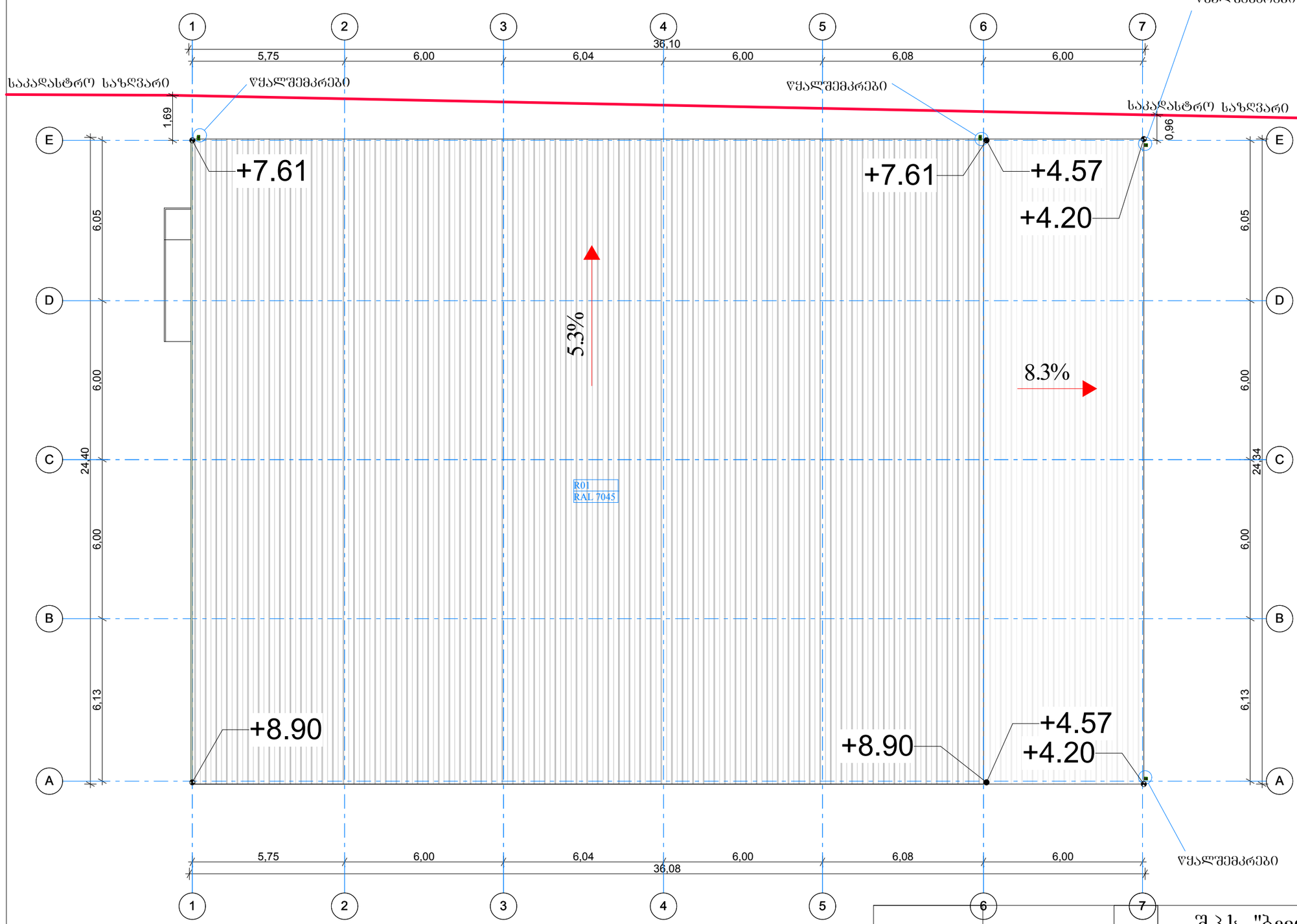
შ.პ.ს. "ზევრილი ჯგუფი"			2017
ავტოსერვისი. შენობა 1. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო.			
სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა 0.00 ნიშნულზე	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
	პ.		

სახანძრო უსაფრთხოების და დაკავებულობის გეგმა 3.100 ნიშნულზე

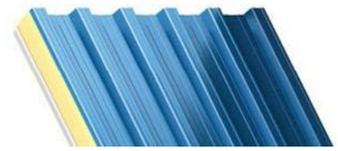


			შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი"	2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა		ავტოსერვისი. შენობა 1. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო.	
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი		გეგმა 3.10 ნიშნულზე	სტადია: პ. / ფურც.: A-3 / ფურც-ბი:

სახანძრო უსაფრთხოების და დაკავებულობის გეგმა 8.90 ნიშნულზე

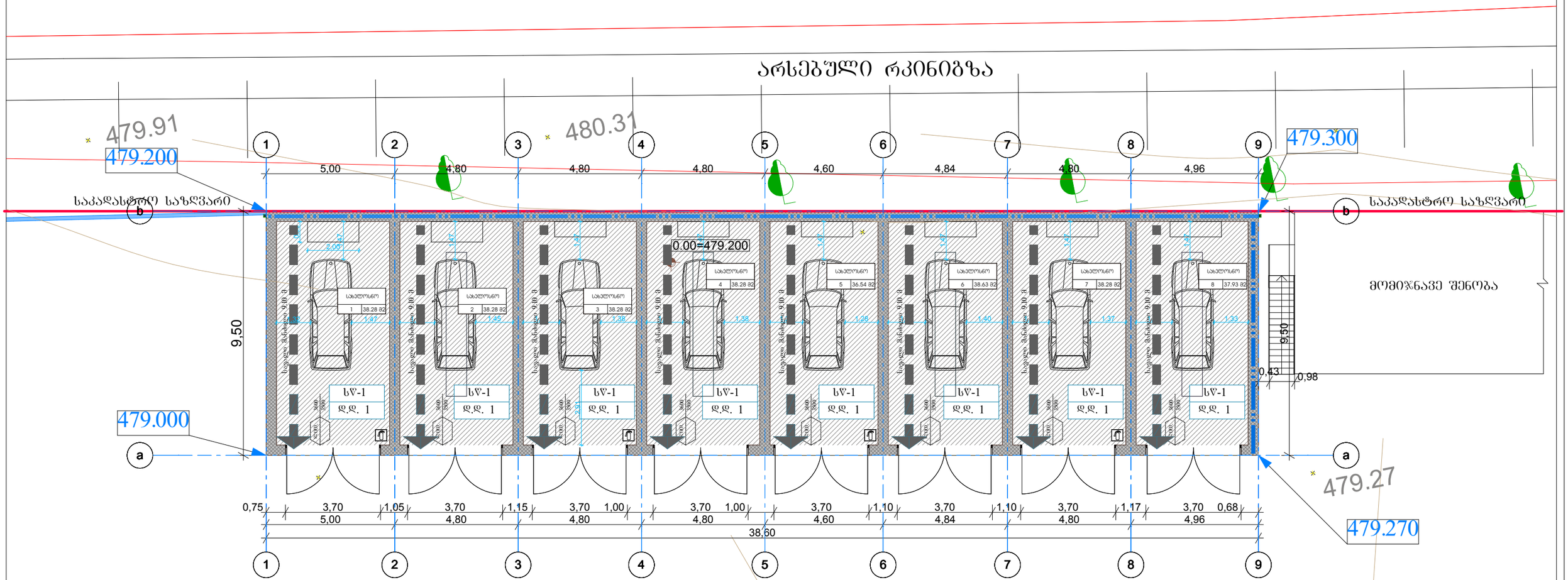


R01 - სახურავი წარმოადგენს გალვანიზირებული ლითონის მცარი მინერალური ქვა ბამბის სახურავის სენდვიჩ-პანელის სისტემას, სისქე - 100მმ, ვერტიკალურად დაზოლილი, ტრაპეციული გოფრირებით, ფილების მოლულარული სიგანე - 1000 მმ პანელის ზედა მეტალი - 0.5 მმ სისქის წინასწარშეღებილი, გალვანიზირებული ფოლადის ფურცელი, RAL - 7035
პანელის ქვედა მეტალი - 0.5 მმ სისქის წინასწარშეღებილი, გალვანიზირებული ფოლადის ფურცელი, RAL - 9002
შუაგული - 100 მმ სისქის მცარი მინერალური ქვა ბამბას. ქვაბამბის სიმკვრივე - (EN 1602) 40 (±2) 110kg/m3, თვითწამწვრობი დამცავი ფენით, თერმული გამტარობის მინიმალური მოთხოვნა -λ (EN 13165) 0,022-0,024 W/mK , გაბარიტული სტაბილურობის მინიმალური მოთხოვნა (EN 13165) Level DS(TH) 11, ცეცხლგამძლეობის კლასის მინიმალური მოთხოვნა (EN 13501) - B, S2 , d0, წყლის შთანთქმის მინიმალური მოთხოვნა (EN ISO 354) - % 2 (168 sT), სითბოს წინააღმდეგობა - -200 / +110 °C
სენდვიჩ-პანელების გაღებმის ტიპი - ჩამკეტით.



დირექტორი	გ. ფანცხავა		შ.პ.ს. "ბევრილი ჟგუფი"		2017
			ავტოსერვისი. შენობა 1. სატვირთო მანქანების შესაკეთებელი სახელოსნო.		
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი		სახურავის გეგმა	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
				პ.		
				A-3		

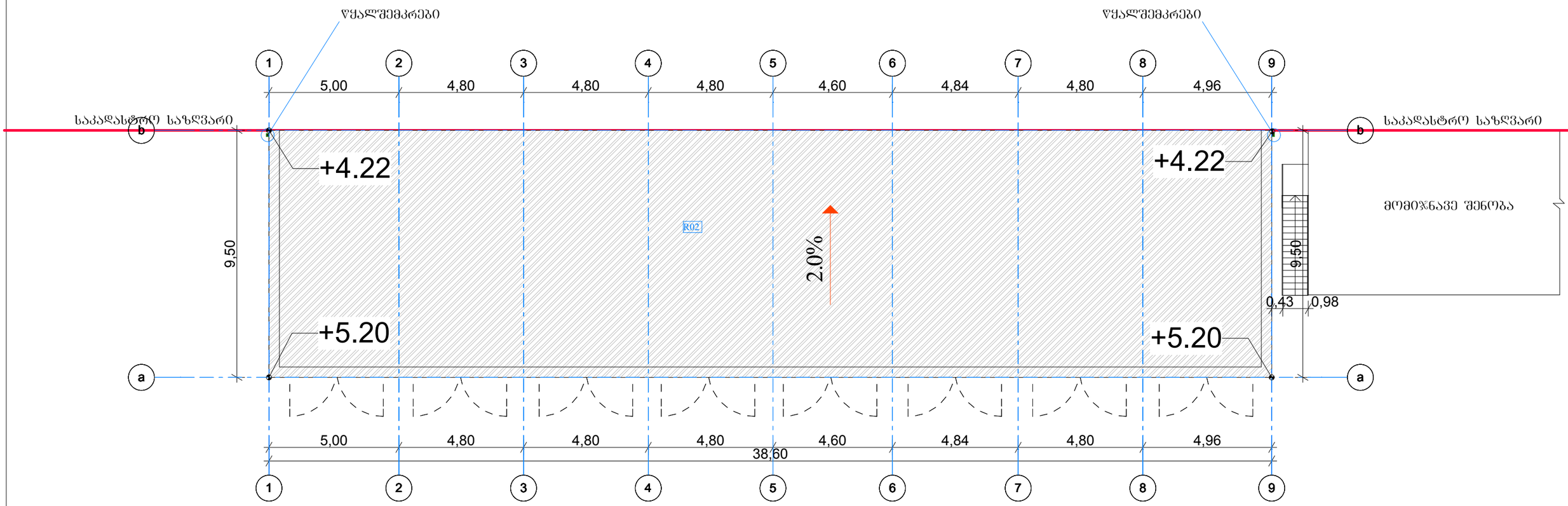
სახანძრო შსაფრთხოების და დაკავებულობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე



			შ.პ.ს. "ბევრილი ჟგუფი"			2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა		ავტოსერვისი. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო			
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი		სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა 0.00 ნიშნულზე	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
				პ.		
				A-3		

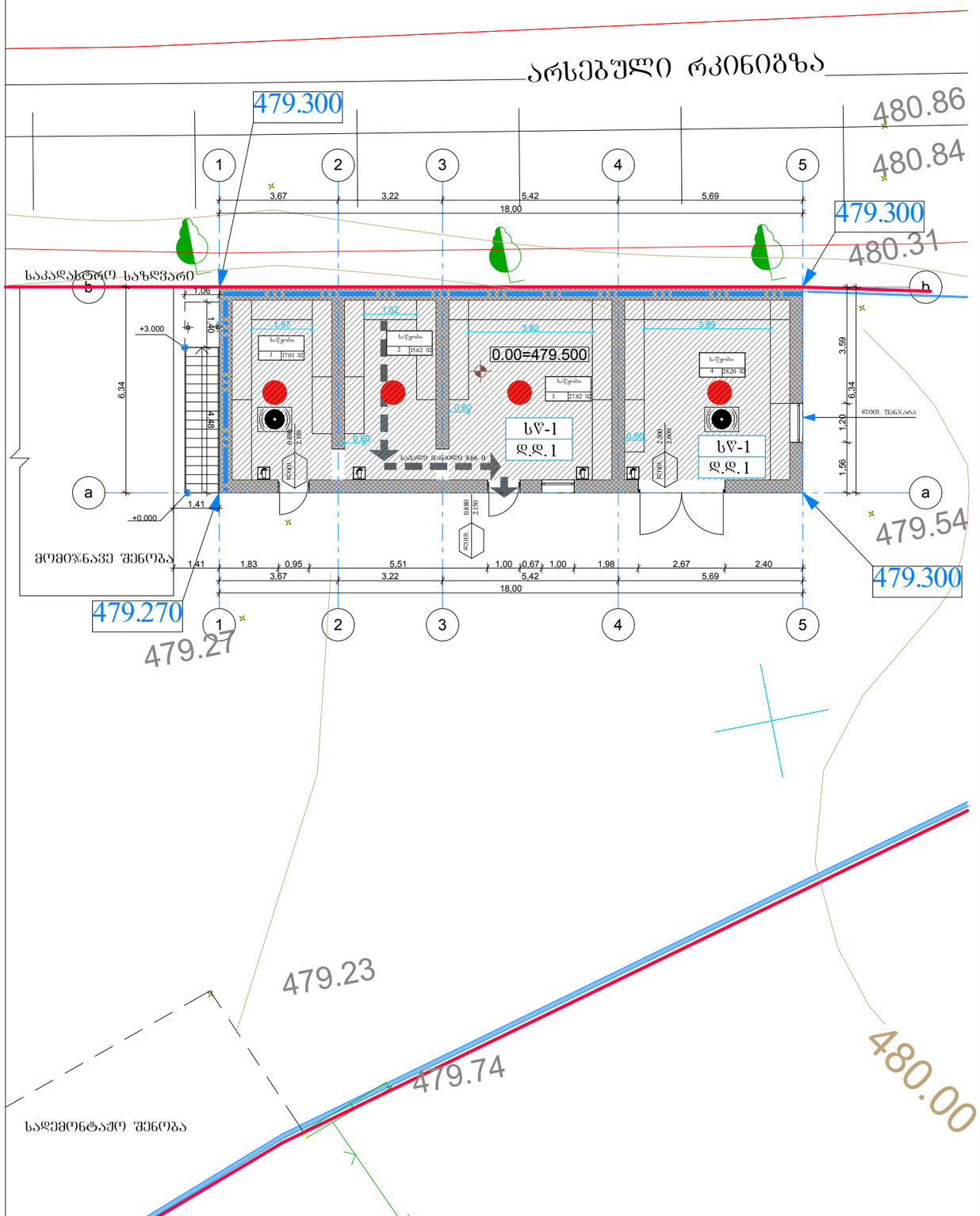
სახანძრო უსაფრთხოების და დაკავებულობის გეგმა 5.20 ნიშნულზე

R02 - სახურავის მრავალშრიანი ბურულის ხელახალი მოწყობა წარმოებს პუნ. 1510.1- ის მიხედვით. არს. სახურავზე დამათბუნებელი, მომასწორებელი და ბურულის ფენა არ არის. ანაწყობები ცხ. 1505.1 ა - ს მიხედვით B კლასი, პროექტში გათვალისწინებულია ჰიდროიზოლის (" ლინეკრომი") ერთი ფენის მოწყობა.1

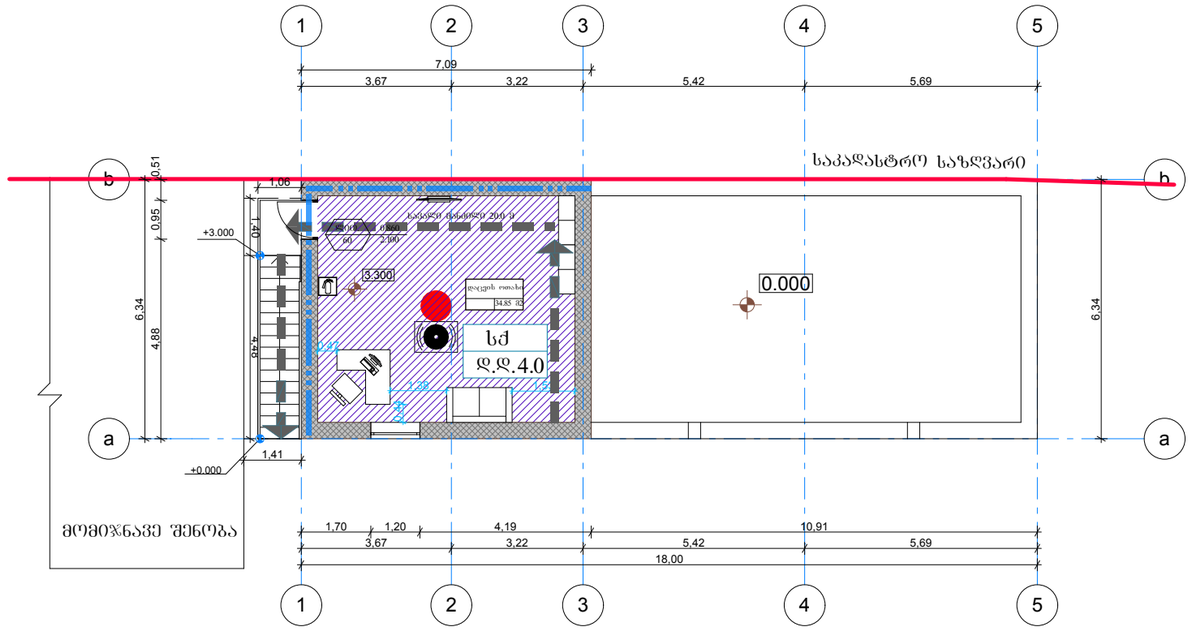


			შ.პ.ს. "ბევრილი ჟგუფი"			2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა		ავტოსერვისი. მსუბუქი მანქანების სახელოსნო			
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი					
			სახანძრო უსაფრთხოების გეგმა 5.20 ნიშნულზე	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
				პ.		
				A-3		

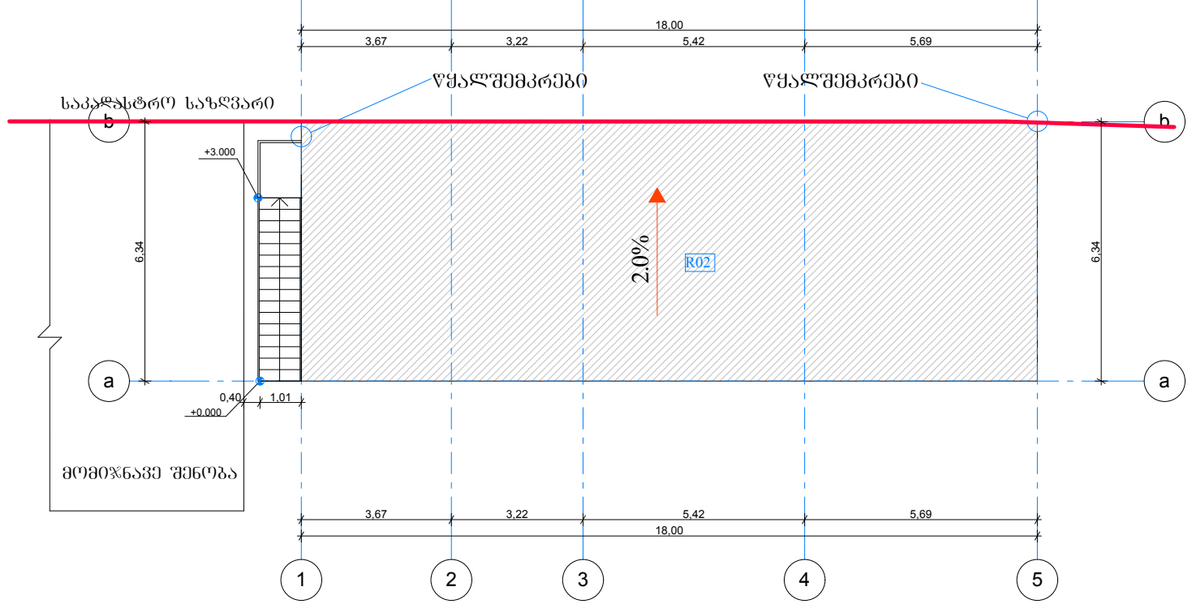
სახანძრო უსაფრთხოების და დაკავებულობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე



სახანძრო უსაფრთხოების და დაკავებულობის გეგმა 3.00 ნიშნულზე



სახშირავის გეგმა



			შ.პ.ს. "ბევრილი ჯგუფი"			2017
დირექტორი	გ. ფანცხავა		ავტოსერვისი. საწყობი			
შეასრულა	დ. რეხვიაშვილი					
			სახანძრო უსაფრთხოების და დაკავებულობის გეგმები	სტადია	ფურც.	ფურც-ბი
				პ.		
				A-3		