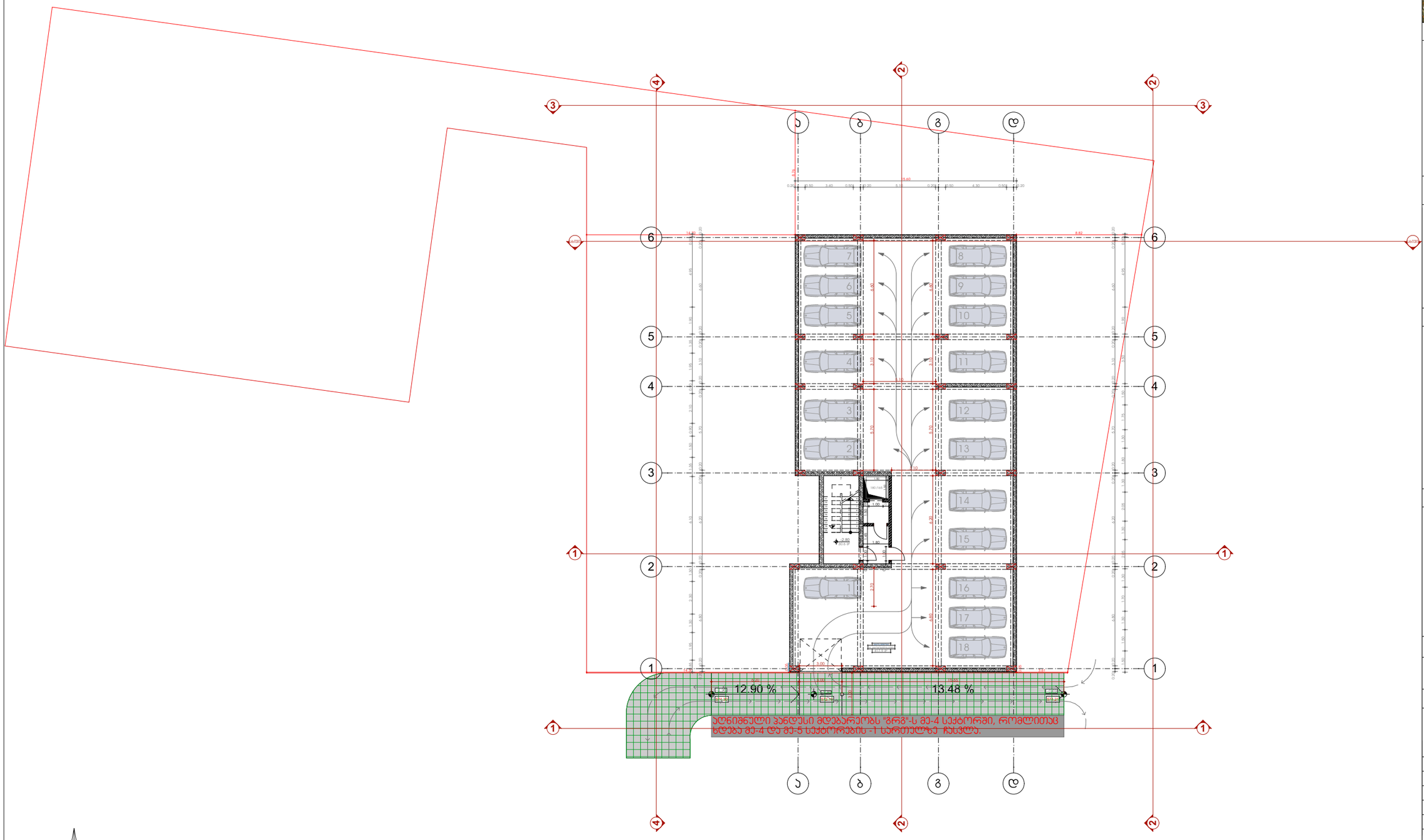
-1 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა
D-300 sm

ჯ2 პროექციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

ავტოსადგომების რაოდენობა
ჯ2 8100 მ²/ 180 = 45

45 ავტოსადგომი (მე - 5 სექტორისათვის)

"1" - "6" ღერძებში განთავსებული 12 ავტოსადგომი ითვისებულია "გრგ" -ს მე-4 სექტორიდან.

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	0.00 მ²
სახელოსნო ფართი	0.00 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
საოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	417.9 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სველწერტილ. და კიბის ბრუნვის ფართი	30.6 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მესრულებულია სანიმებრეჯში.

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

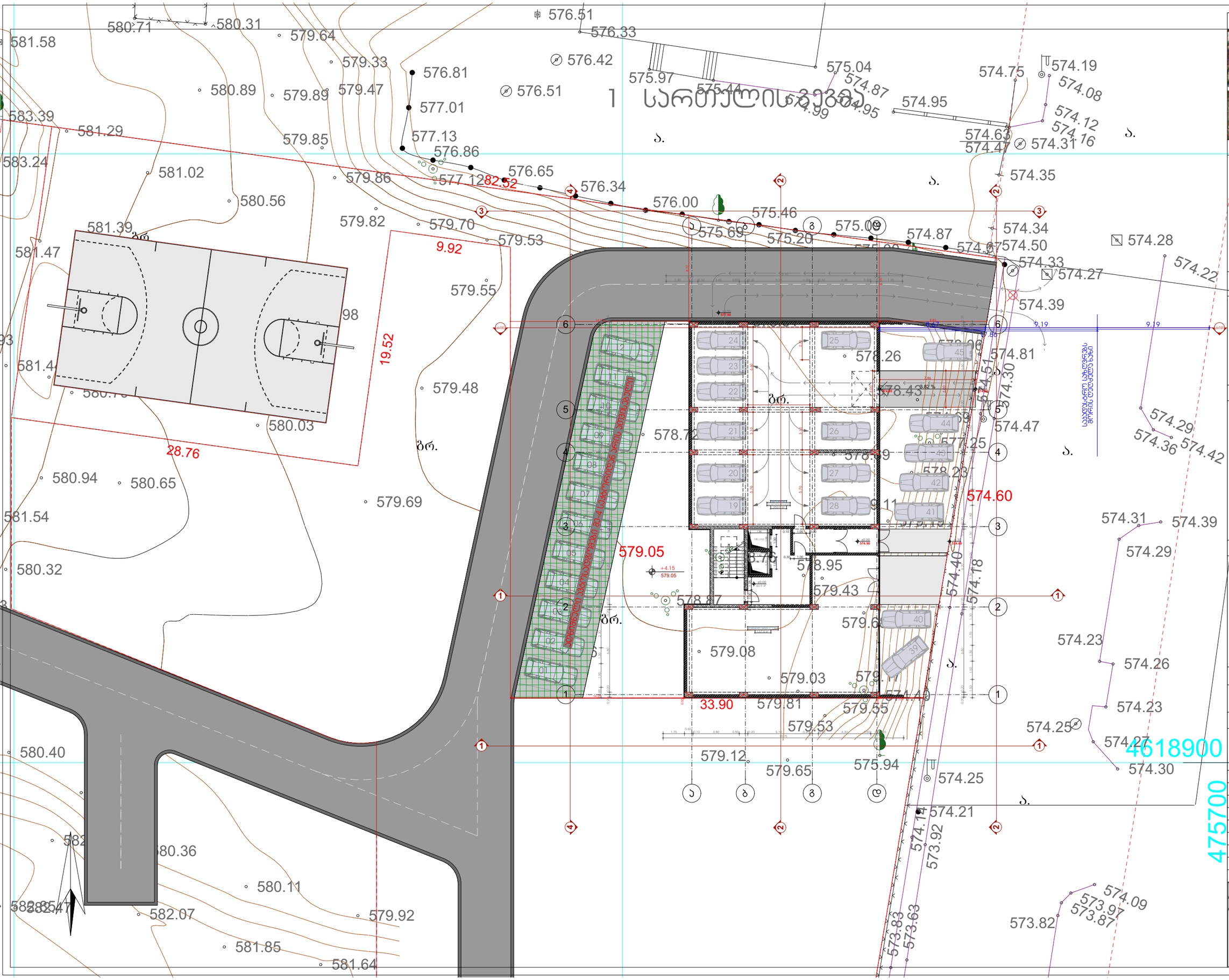
მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქვე მიწერილი, N 11 6333.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაჯლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაჯლიანი	
დაამოწმა	გ.ლალიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	
თარიღი DATE OF ISSUE	
მასშტაბი SCALE	1:200
სტადია STAGE	
ფორმატი PAPER SIZE	A-2
ფაილის სახელი FILE NAME	
ფურცლები PAGES	

-1
2.80



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდილმდებარეობა D-300 sm

52 პროფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

213.6 მ²

ტექ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	0.00 მ²
სახელმწიფო ფართი	0.00 მ²
კომერციული ფართი	137.4 მ²
საერთო ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	253.0 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სველწერტილ. და კიბის ფართის ფართი	63.9 მ²

ავტოსადგომების რაოდენობა
52/ 8100 მ² / 180 = 45

45 ავტოსადგომი (მე - 5 სექტორისათვის)

"1" - "6" ღერძებში განთავსებული 12 ავტოსადგომი ითვისებულია "გრ3" -ს მე-4 სექტორიდან.

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მეცრულებულია სანიმებრებში.

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

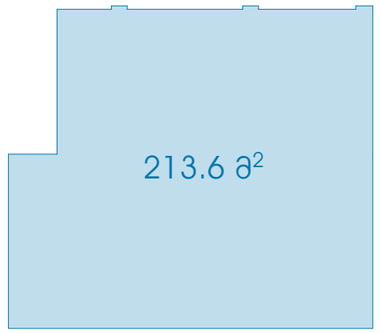
მისამართი ADDRESS ქალაქ თბილისი, ქვე მიწერილი, N 11 ნაკ.05/058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

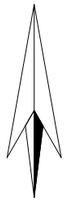
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	მ.ლომთანაშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მელაბერიძე	

არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	
თარიღი DATE OF ISSUE	
მასშტაბი SCALE	1:200
სტადია STAGE	
ფორმატი PAPER SIZE	A-2
ფაილის სახელი FILE NAME	
ფურცლების PAGES	

ჯ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(კროკი)

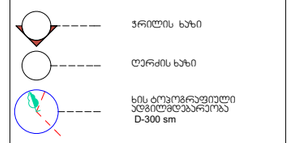




სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND



ჯ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(კროკი)

213.6 მ2

მიწის ნაკვეთზე შეთანხმებულია "გრგ" აღნიშნულის დასაბუთების ალგორითმის უფლებრივი ზონირების რუკაზე ჯ2 (3.7) კოეფიციენტი განსაზღვრულია 8100 მ2 საპროექტო 7603.7

ავტოსადგომების რაოდენობა
ჯ2 8100 მ2 / 180 = 45

45 ავტოსადგომი (მე - 5 სექტორისათვის)

"1" - "6" ღერძებში განთავსებული 12 ავტოსადგომი ითვისებულია "გრგ" -ს მე-4 სექტორიდან.

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხედველობაშია სანიმუშებრივად.

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

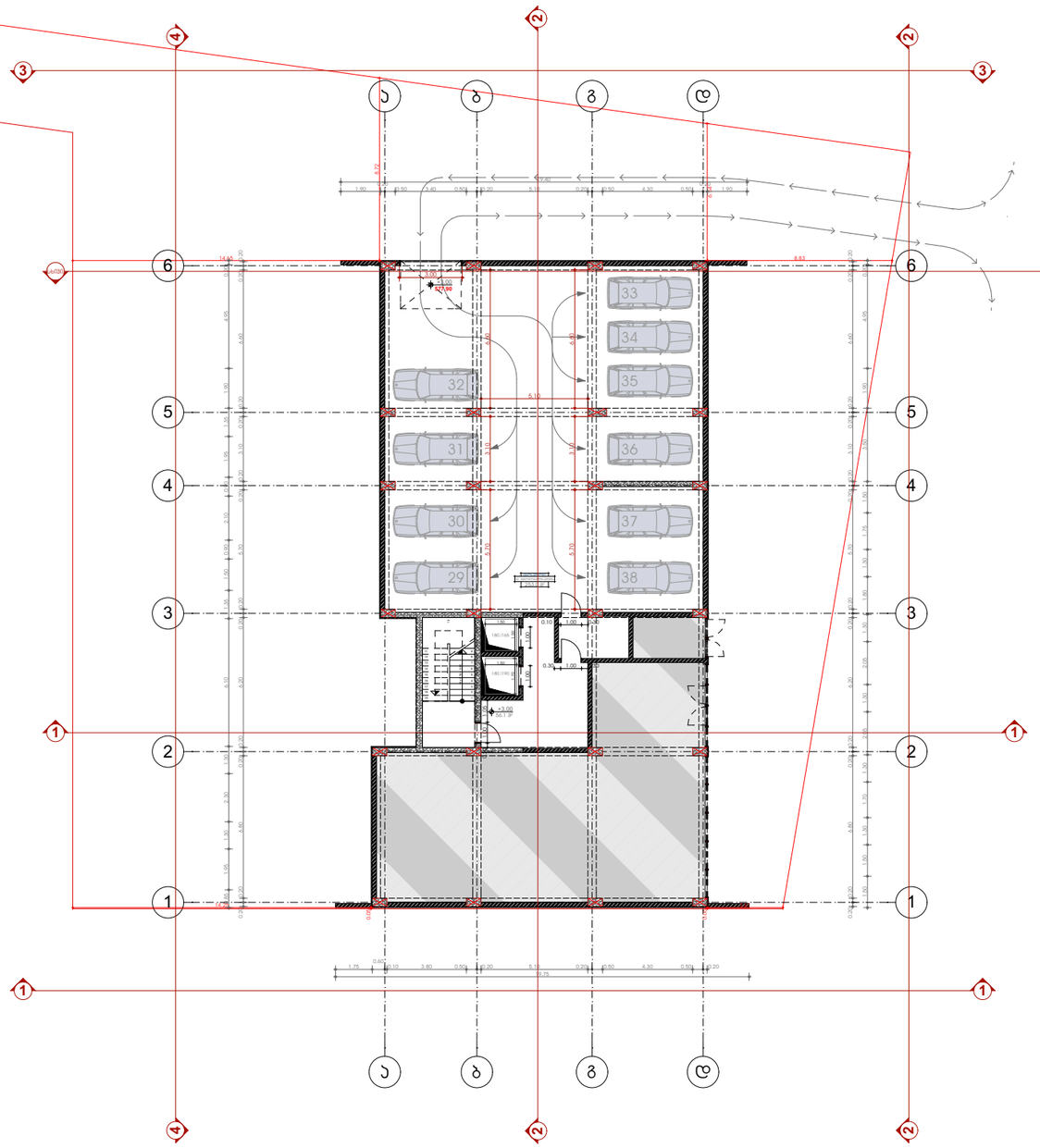
მისამართი
ADDRESS
ქალაქ თბილისი, კახ მიდლეური N 11 ნაკვეთი058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	გ.ღუმენაძვილი	
პროექტორი	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახატის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

2 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა D-300 sm

ჯ2 პროფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	0.00 მ²
საზაფხულო ფართი	0.00 მ²
პროფერციული ფართი	0.00 მ²
საერვისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	253.0 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სადარბაზოს და პის ის უჯრედის ფართი	56.1 მ²

ავტოსადგომების რაოდენობა
ჯ2 8100 მ² / 180 = 45

45 ავტოსადგომი (მე - 5 სქატორისათვის)

"1" - "6" ღერძებში განთავსებული 12 ავტოსადგომი ითვისებულია "მრგ" -ს მე-4 სქატორიდან.

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმებრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტურული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი ADDRESS — ქალაქი თბილისი, კახ მიდველი, N 11 ნაკ.05/058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

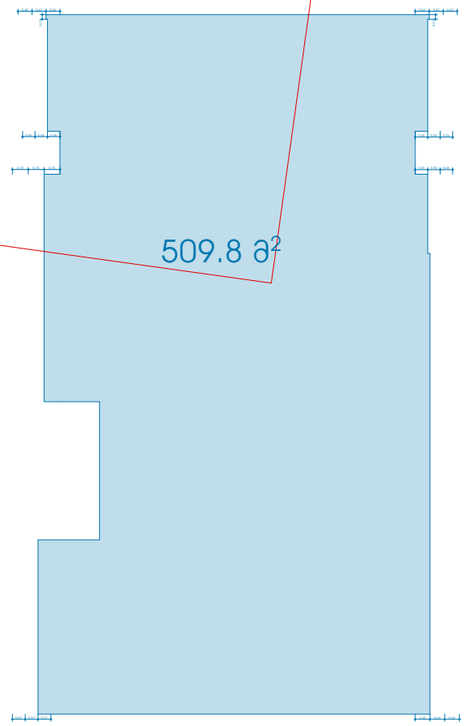
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
დაამოწმა	ს.ავალიანი	
დაამოწმა	გ.დოლიანიშვილი	
პროექტორი	თ.მესაბურიძე	

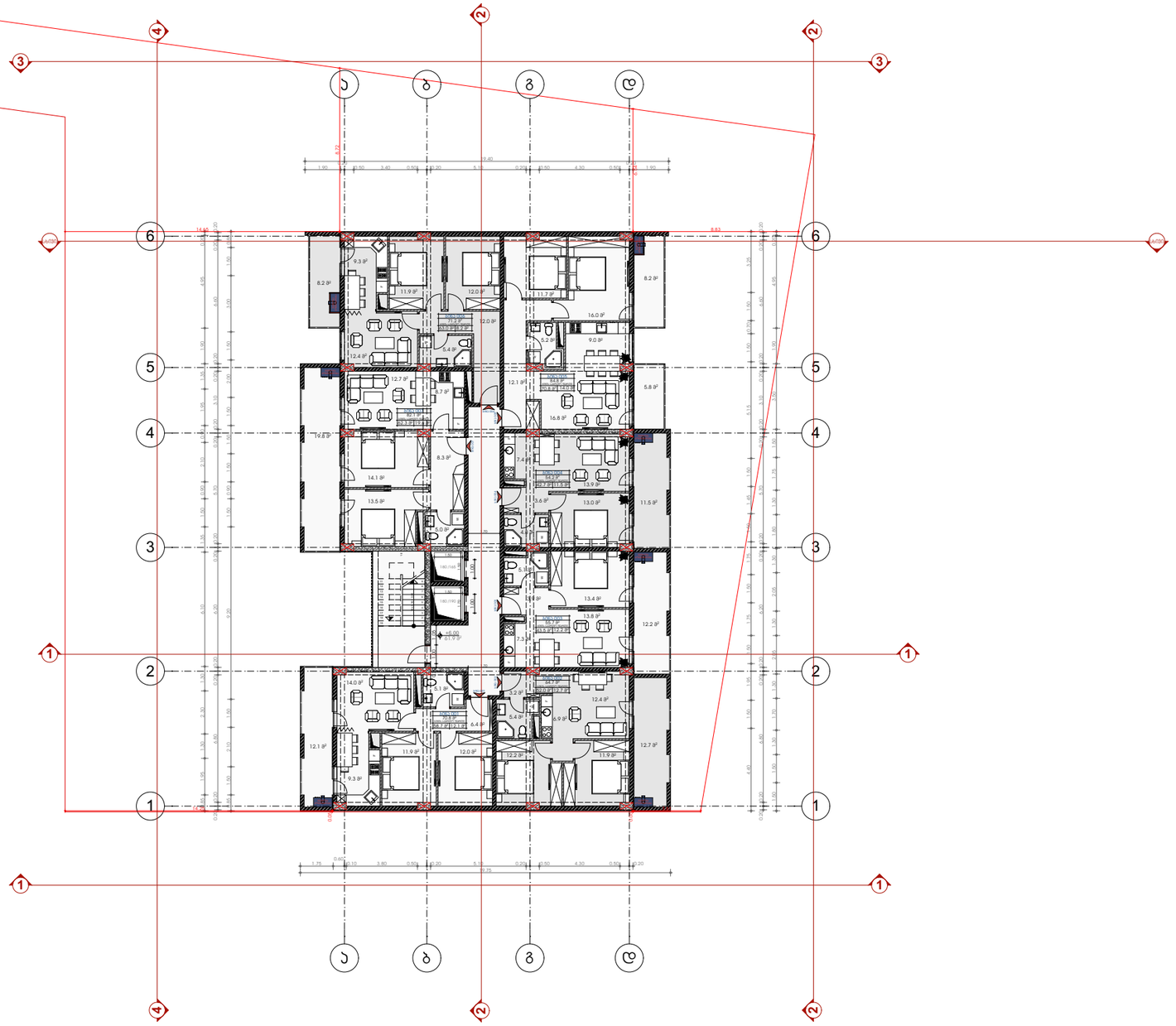
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

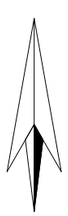
ნახაზის DRWG.	
თარიღი DATE OF ISSUE	
მასშტაბი SCALE	1:200
სტადია STAGE	
ფორმატი PAPER SIZE	A-2
ფაილის სახელი FILE NAME	
ფურცელი PAGES	

3 სართულის გეგმა

ქ2 კოეფიციენტის სანგარიშო
პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)









სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდგილმდებარეობა
D-300 sm

ქ2 კოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

509.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელოსნო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
აივნების და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი ADDRESS: ქალაქი თბილისი, ქუჩა მიწიული, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

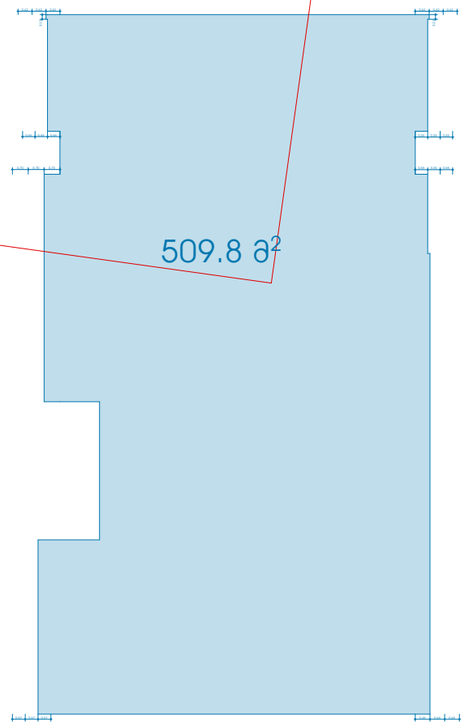
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	გ.ლეონიძეიანი	
კონსტრუქტორი	თ.მაისურაძე	

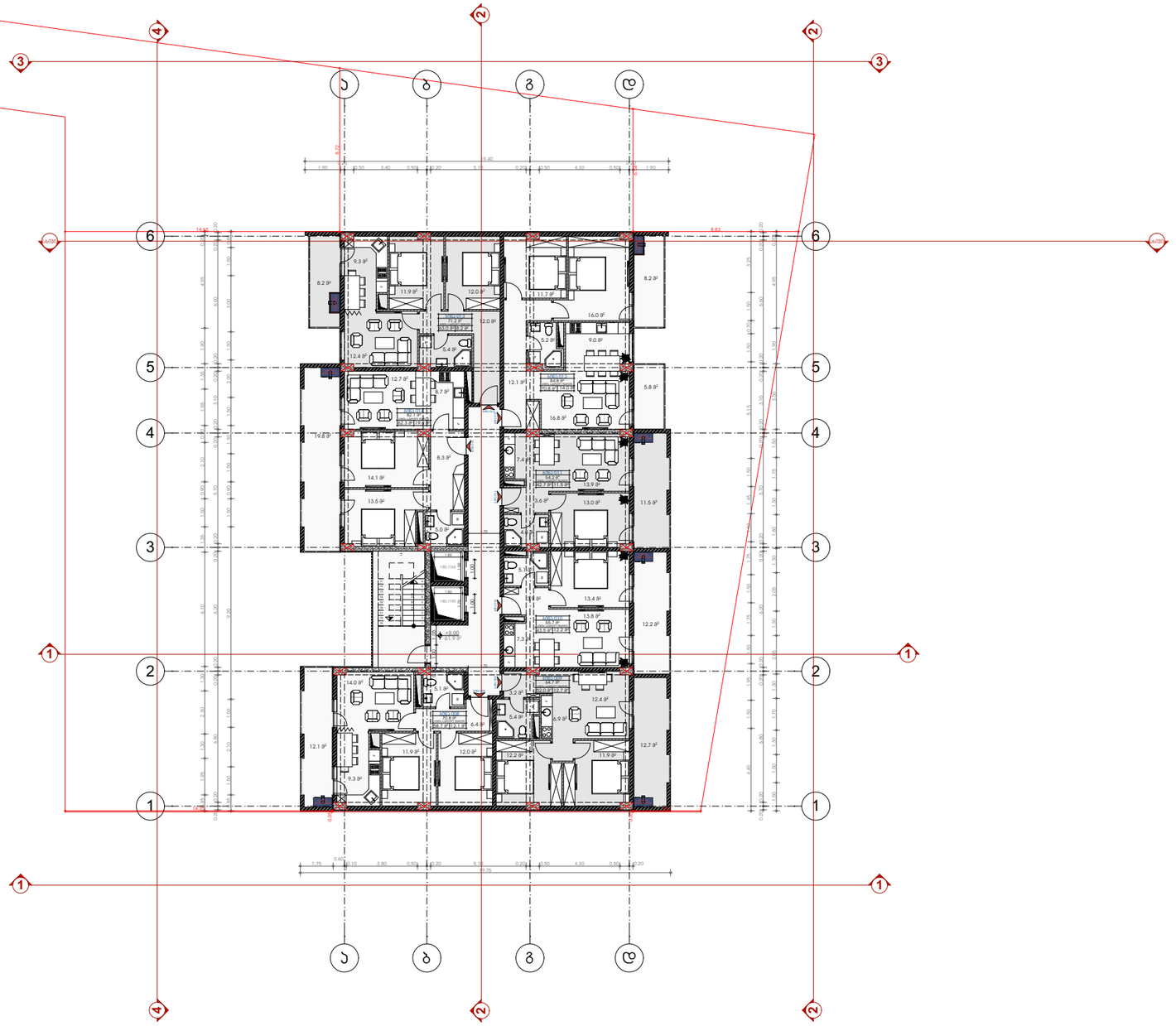
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

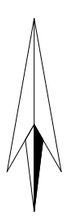
ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
A 0.00	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

4 სართულის გეგმა

ქ2 პოეფიციენტის სანგარიშო
პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)









ბირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგწილმდებარეობა
D-300 sm

ქ2 პოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელოსნო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
აღმართის და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქვაბ
მიწერილი, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.65.005.112

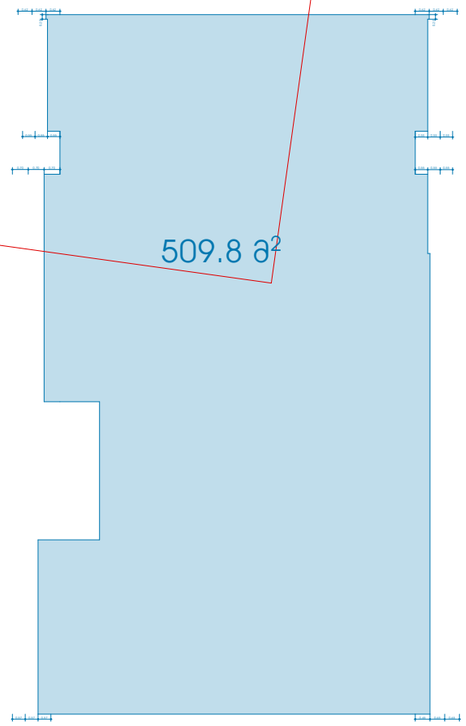
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	გ.ლეონიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

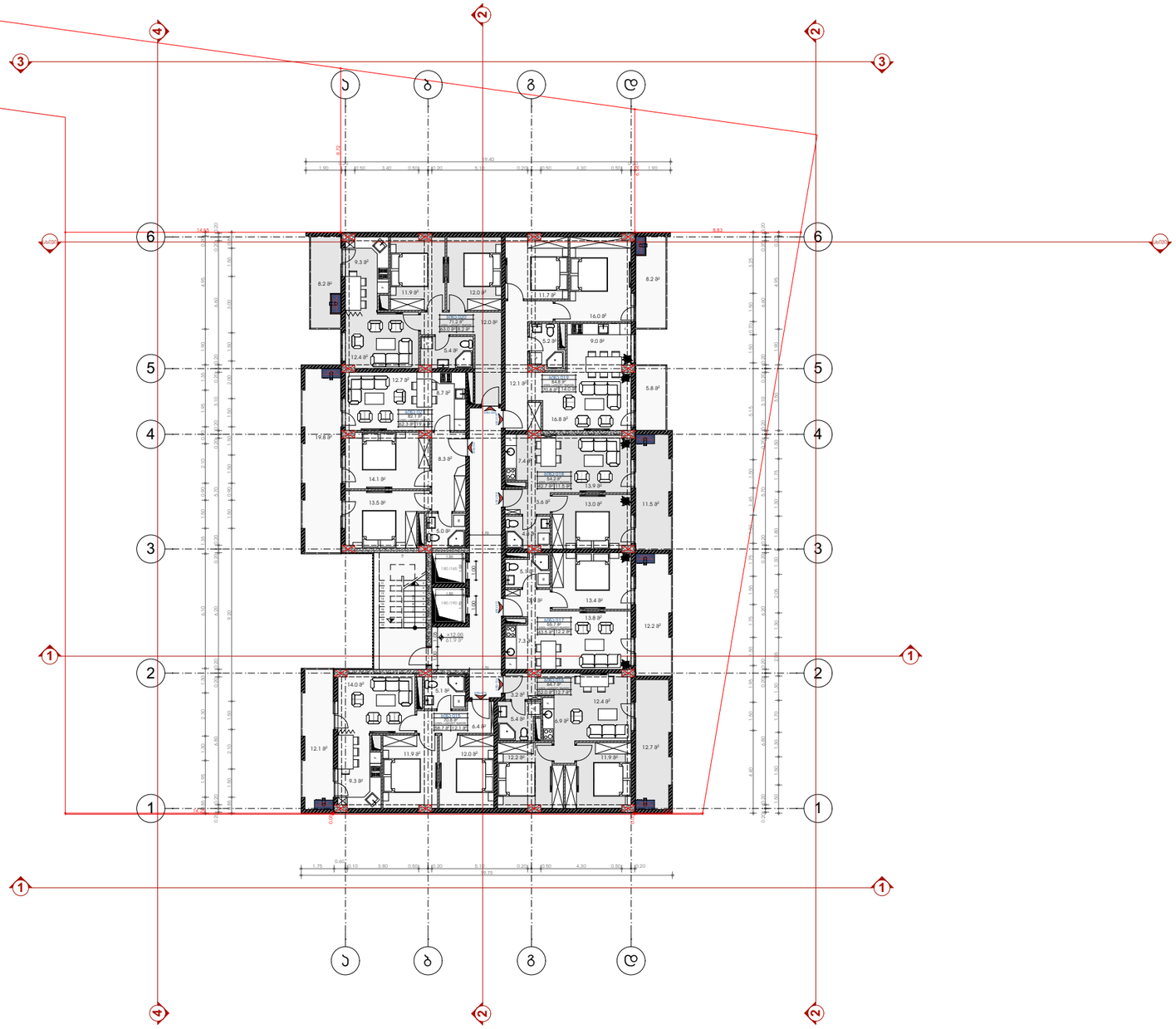
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

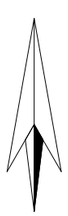
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

5 სართულის გეგმა

Ა2 პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)









ჰორიზონტი პუნქტები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდგილმდებარეობა D-300 sm

Ა2 პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

509.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელფასო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
აივნების და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

მისამართი ADDRESS ქ.თბილისი, ქუჩა მიხეილი, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.65.005.112

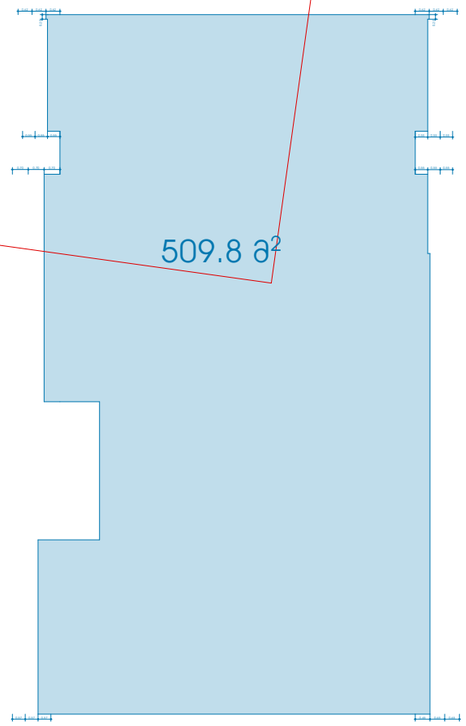
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ფეთიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

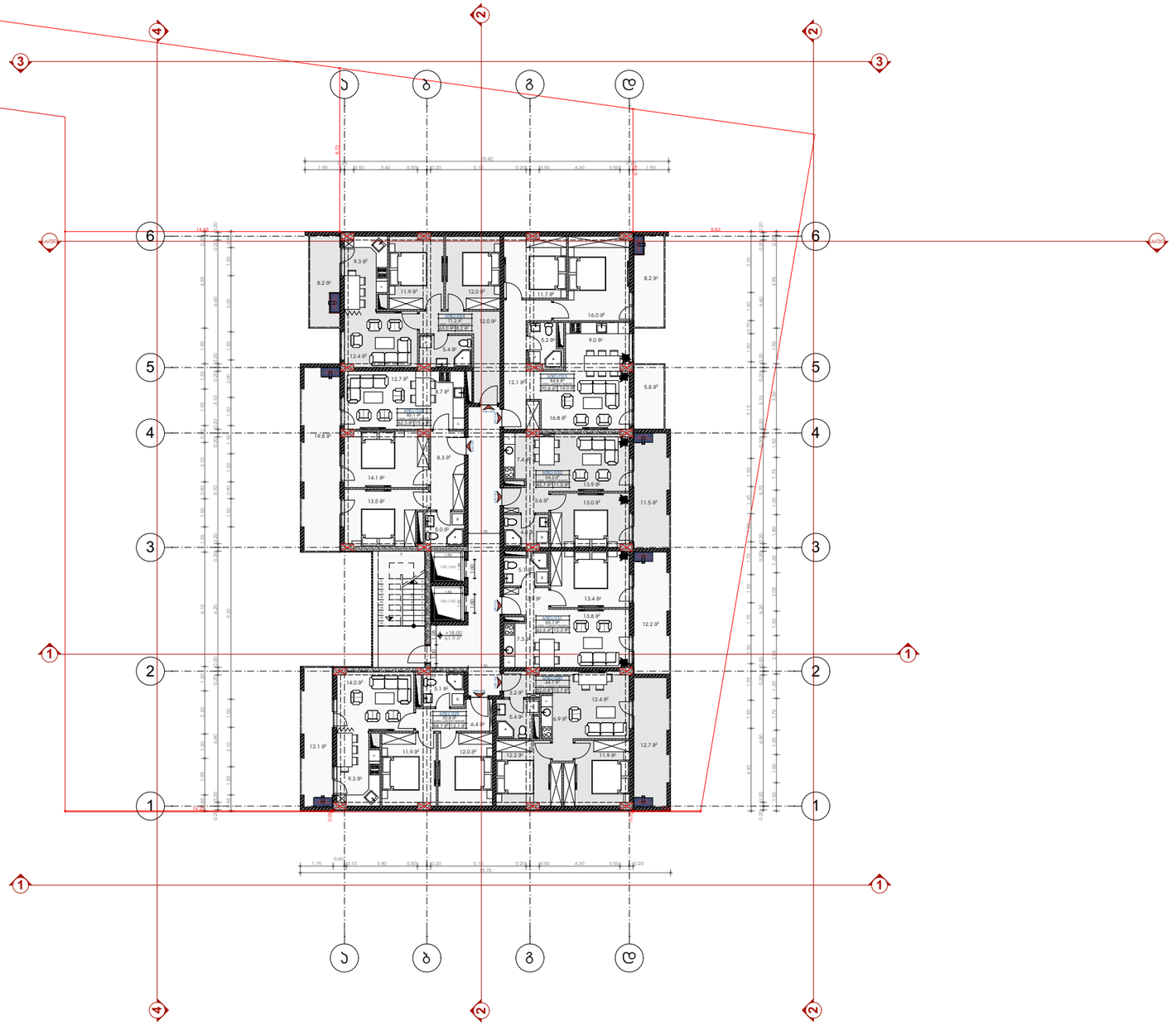
არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

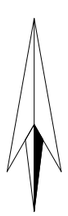
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

7 სართულის გეგმა

ქ2 კოეფიციენტის სანგარიშო
პოლიგონალური ხაზი(პროექი)







სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა
D-300 sm

ქ2 კოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროექი)

509.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელოსნო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
საფეხმავლო და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხოლოდ ილუსტრაციისთვის.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქუჩა მიწიული, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

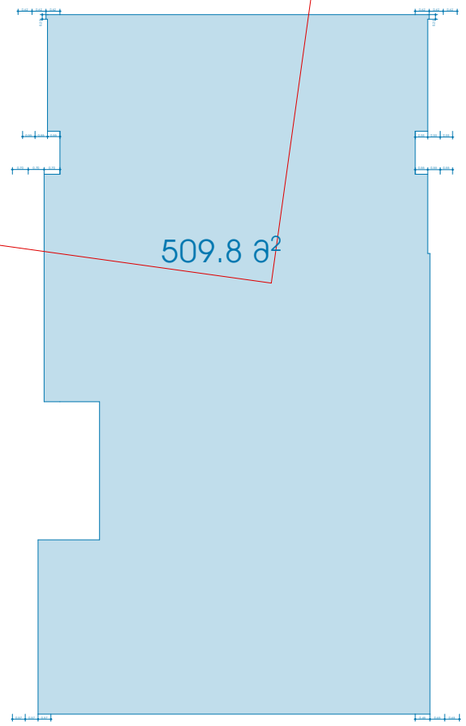
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაკმეტყვა	ს.ჯაფიანი	
დაკმეტყვა	მ.ლეონიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მაისურაძე	

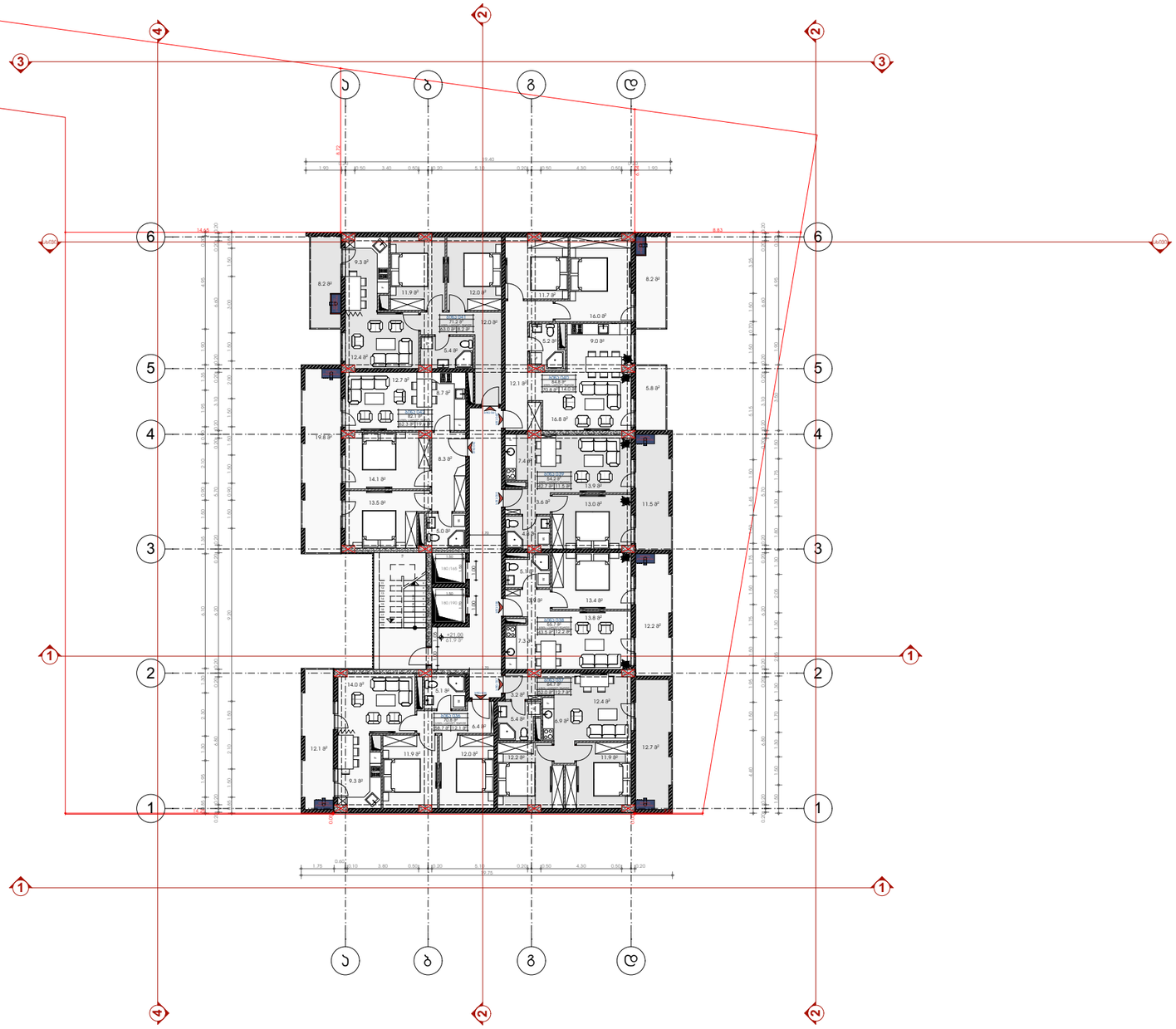
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

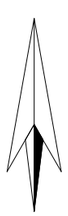
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლები PAGES

8 სართულის გეგმა

ქ2 პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)









ბირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგეგმილმდებარეობა D-300 sm

ქ2 პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

509.8 მ²

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელფასო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სველწერტილ. და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

მისამართი ADDRESS ქ.თბილისი, ქუჩა მიწერილი, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

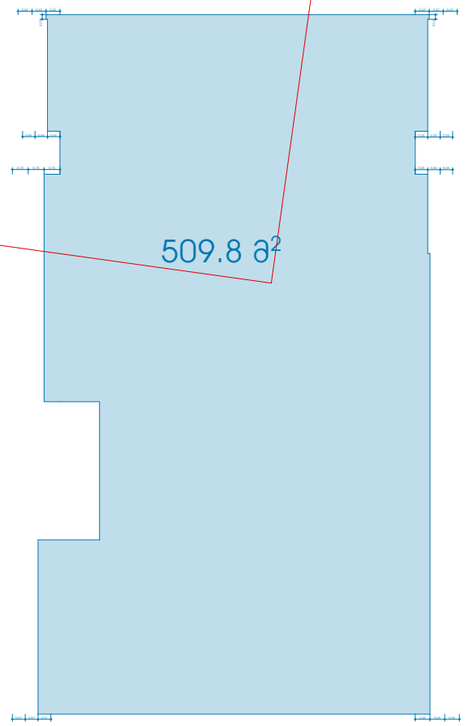
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	მ.ლეონიძიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მაისურაძე	

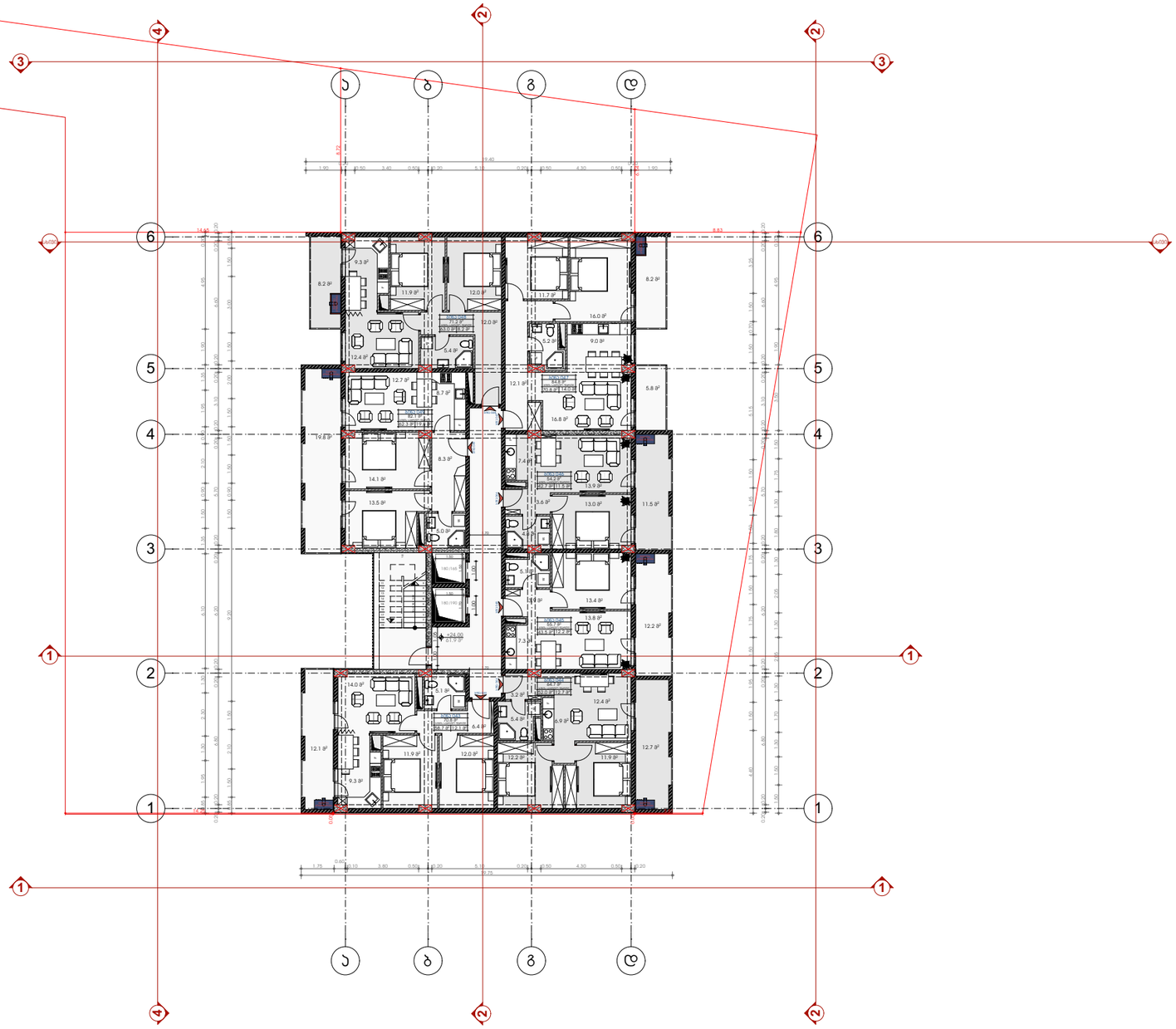
არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

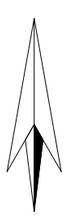
ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

9 სართულის გეგმა

ქ2 პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)









ჰორიზონტი პუნქტები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდგილმდებარეობა D-300 sm

ქ2 პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

509.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელოსნო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
აივნების და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

მისამართი ADDRESS ქ.თბილისი, ქუჩა მიწერილი, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.65.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ფეთიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

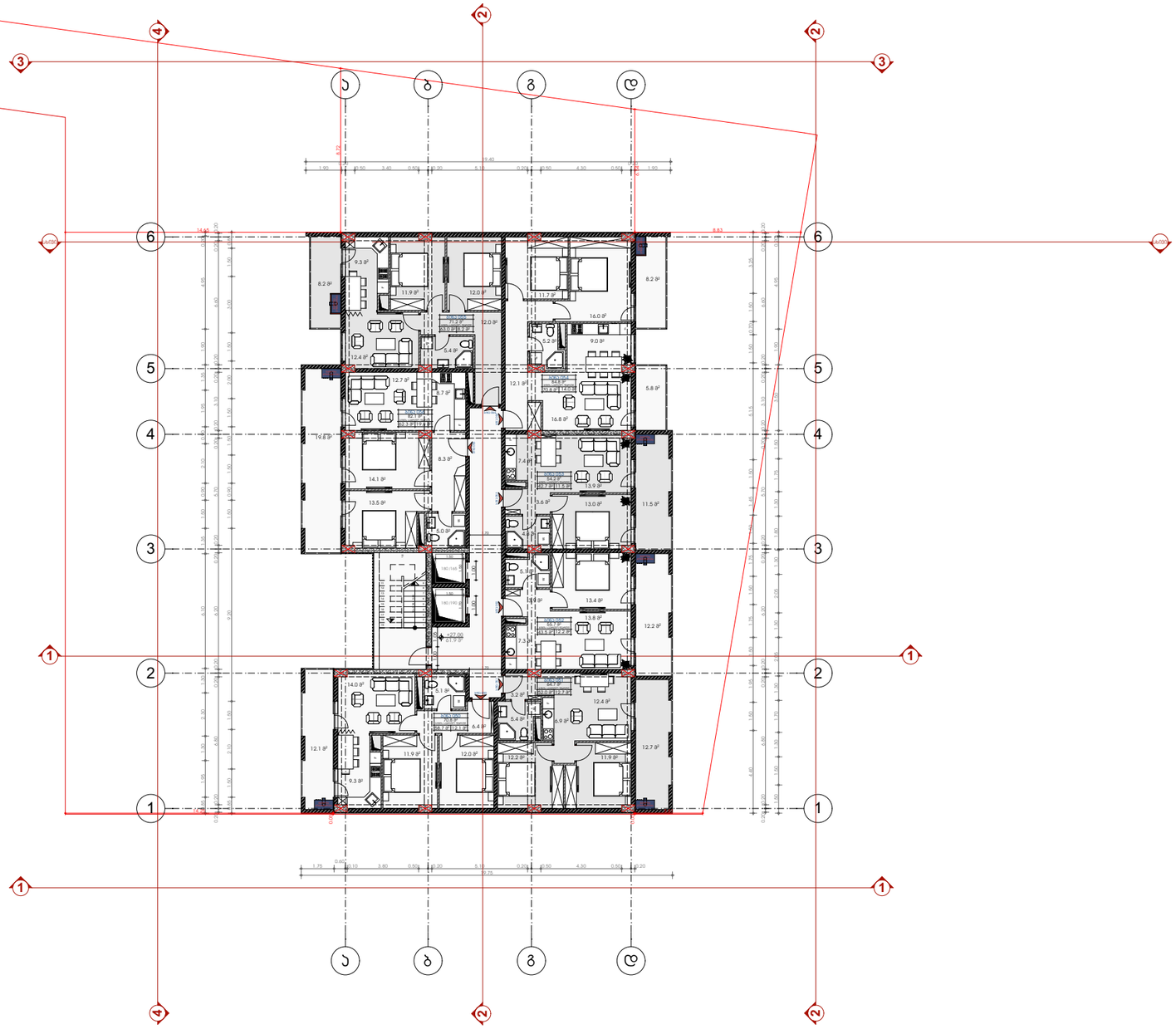
არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

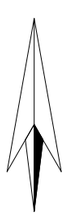
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

10 სართულის გეგმა

ქ2 პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

509.8 მ²







ბირთვითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგეგმილმდებარეობა D-300 sm

ქ2 პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

509.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელფასო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სადურგლოს და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხოლოდ ილუსტრაციისთვის.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

მისამართი ADDRESS ქალაქი თბილისი, ქვე. მიწერილი, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.65.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ლეონიძიანი	
კონსტრუქტორი	თ.მაისურაძე	

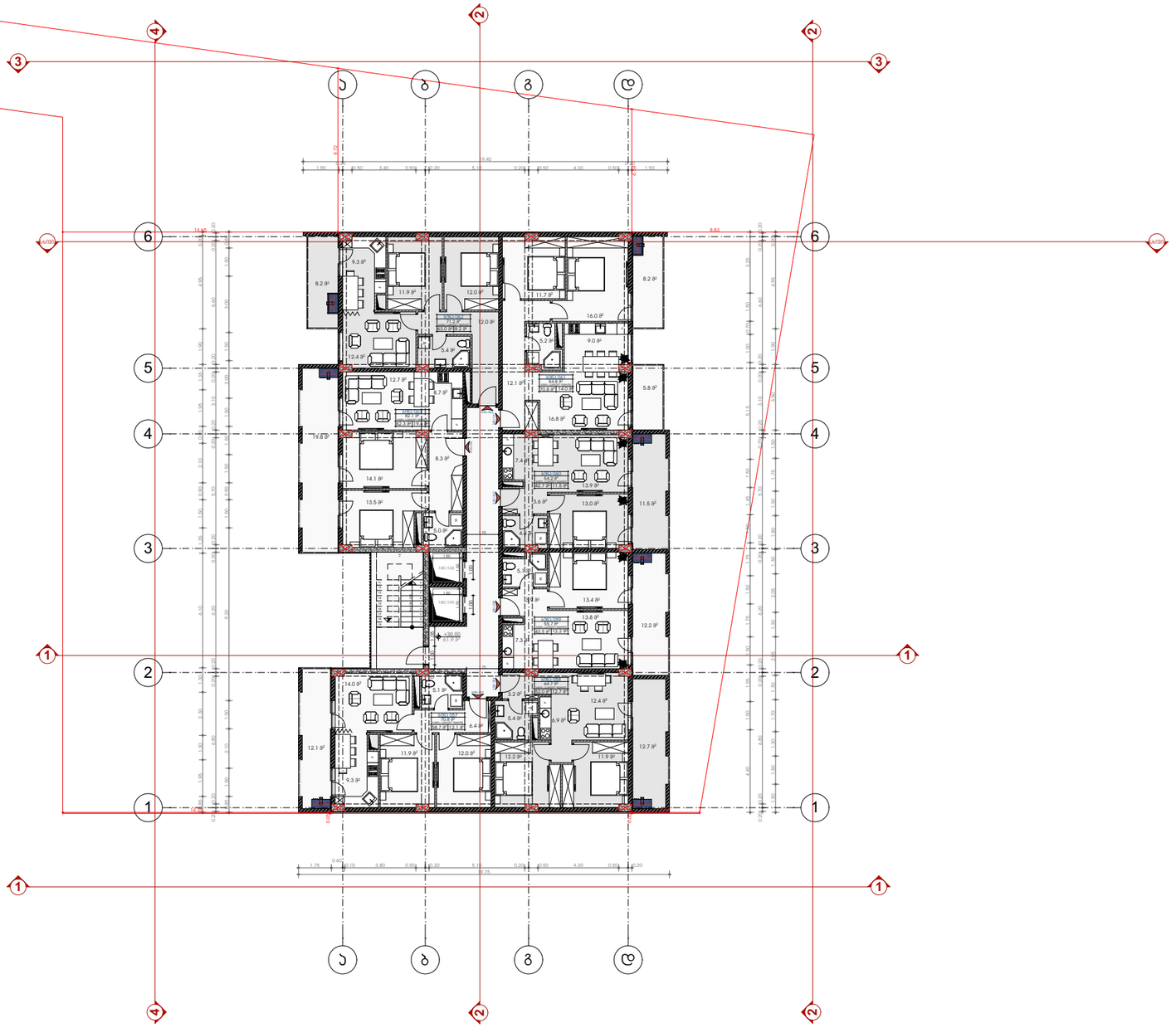
არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

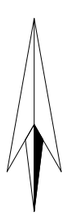
ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

11 სართულის გეგმა

ბ2 პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

509.8 მ²







ბირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდგილმდებარეობა D-300 sm

ბ2 პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

509.8 მ²

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელფასო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დახმარე ფართი	0.00 მ²
სველწერტილ. და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

მისამართი ADDRESS ქ.თბილისი, ქვემო მილეთი, N 11 ნაკ.05/058 ს.კ. N 01.14.65.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	მ.ლეონიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.

თარიღი DATE OF ISSUE

მასშტაბი SCALE 1:200

სტადია STAGE

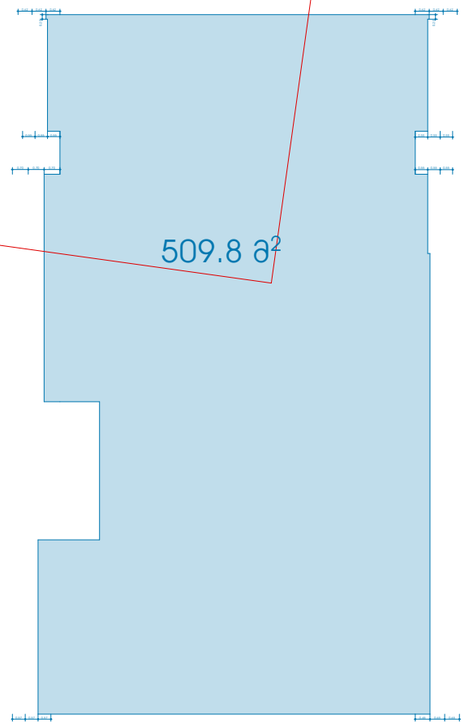
ფორმატი PAPER SIZE A-2

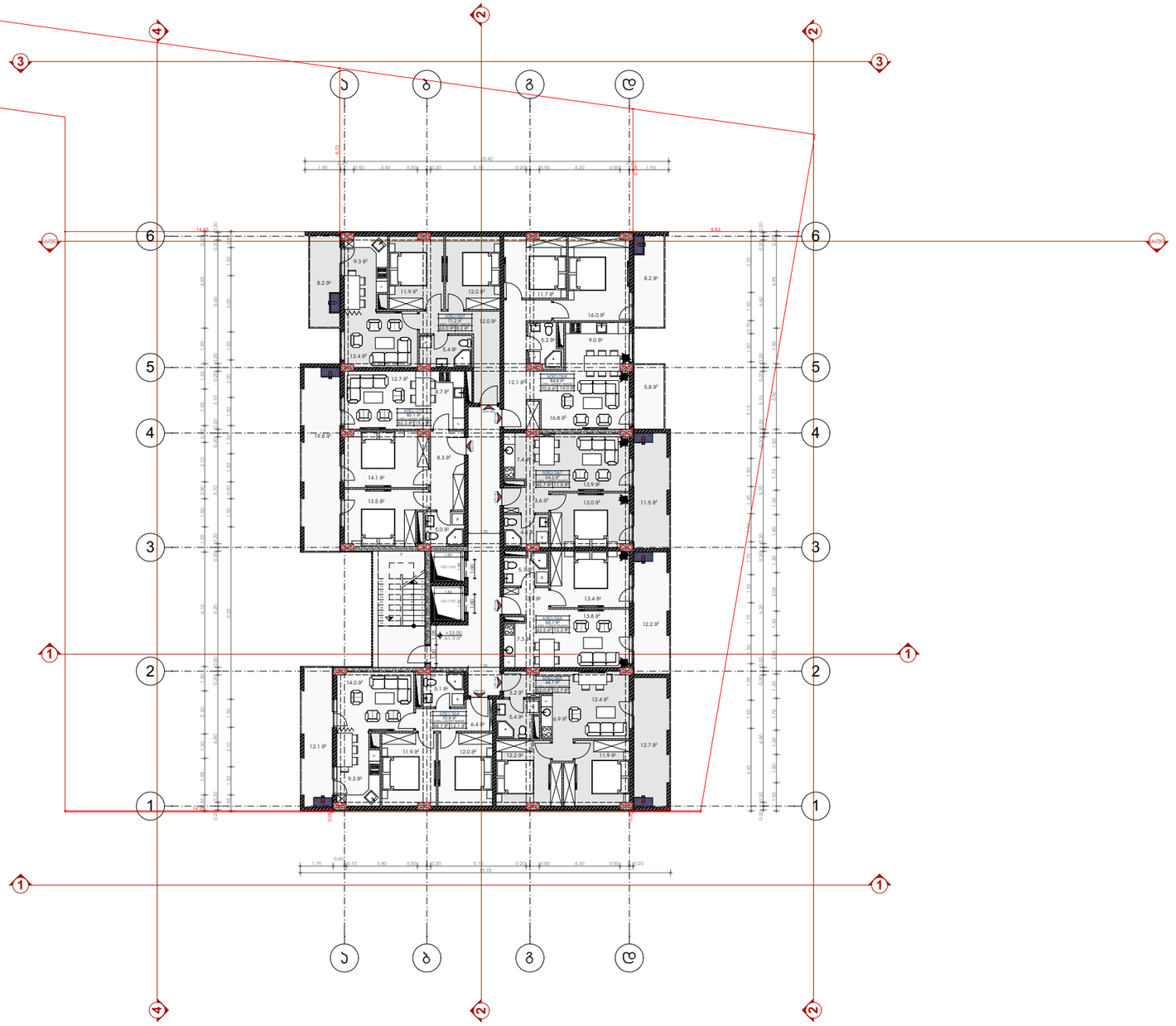
ფაილის სახელი FILE NAME

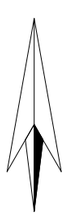
ფურცლები PAGES

12 სართულის გეგმა

ქ2 პოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)









სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდილმდებარეობა D-300 sm

ქ2 პოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელოსნო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
აივნების და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმებრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

მისამართი ADDRESS ქალაქ თბილისი, ქვე მიწიული, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

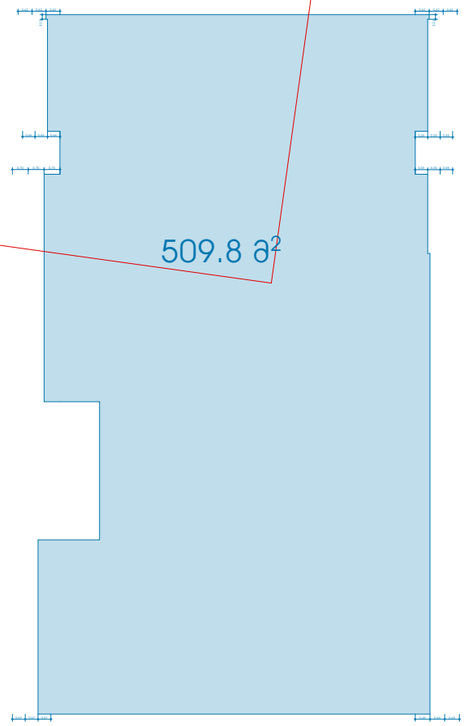
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ფეიქრიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მაისურაძე	

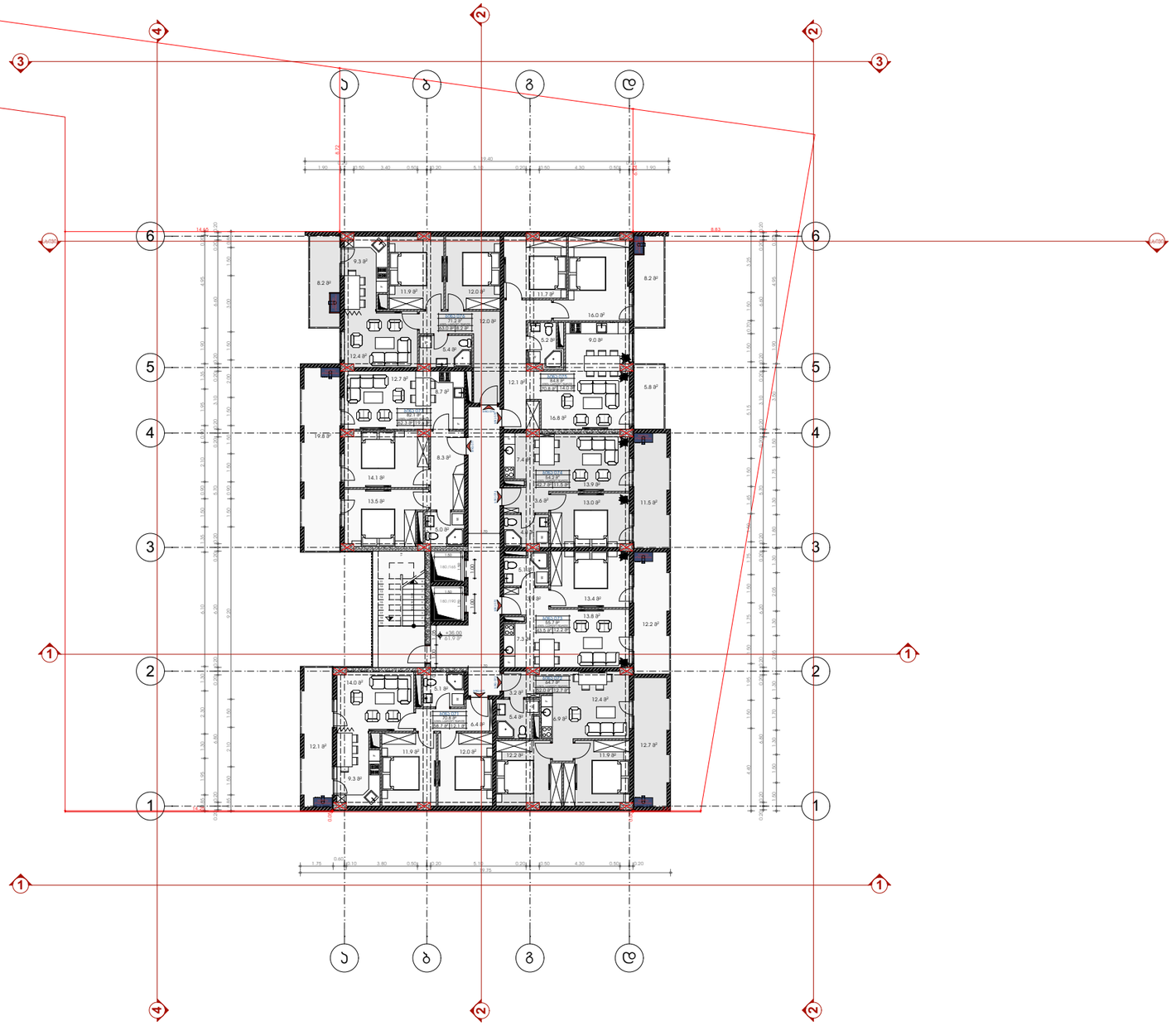
არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

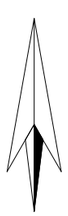
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME
	ფურცლები PAGES

13 სართულის გეგმა

ჯ2 კოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)









KEY PLAN

LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა
D-300 sm

ჯ2 კოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ²

ტექ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელოსნო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სველწერტილ. და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახატი შესრულებულია სანტიმეტრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქუჩა მიწიული, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

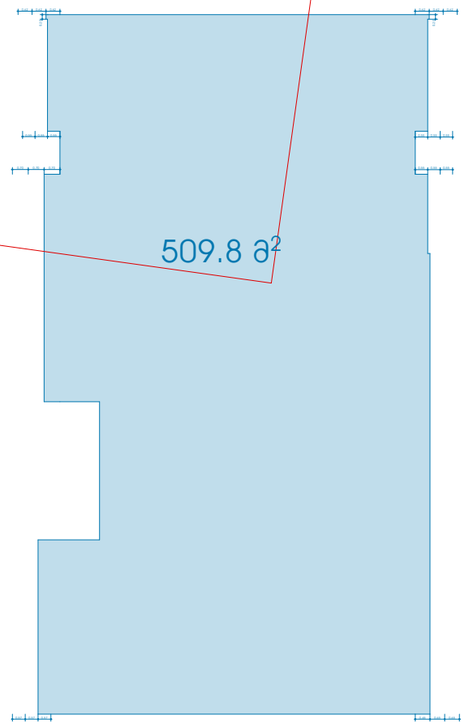
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ფეთიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მაცაბერიძე	

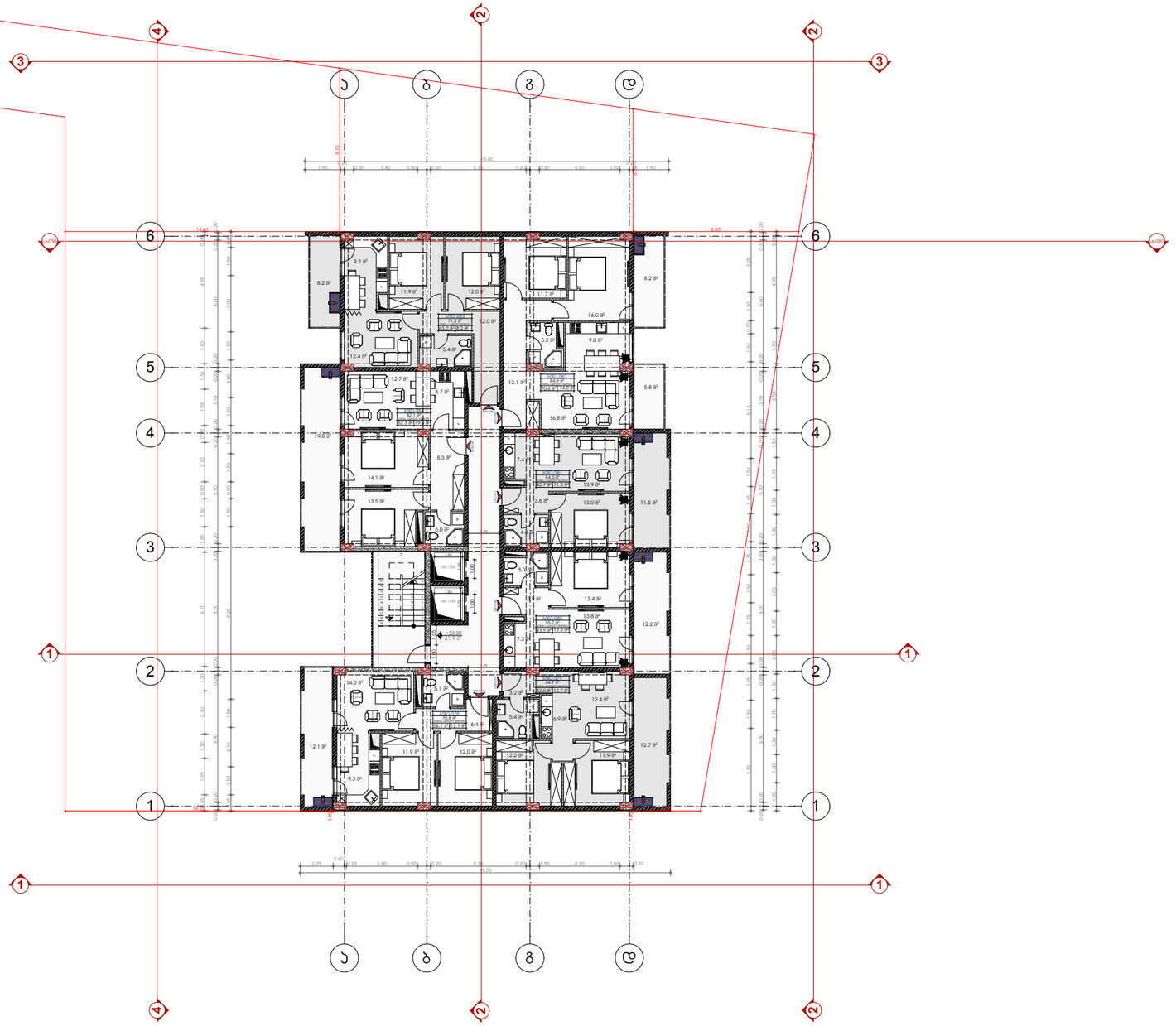
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

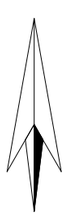
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

14 სართულის გეგმა

ბ2 პოეფიციენტის სანგარიშო
პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)









ბირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგმწილმდებარეობა
D-300 sm

ბ2 პოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელოსნო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
აღმართის და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმებრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქვაბ
მიწერილი, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

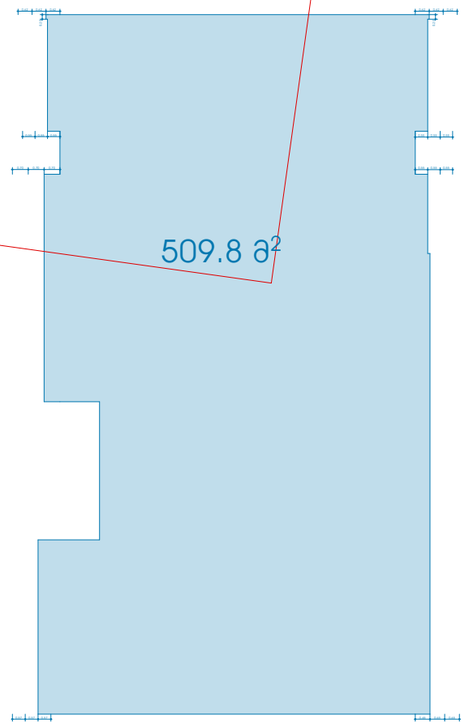
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
დაამოწმა	ს.ავალიანი	
დაამოწმა	გ.ლომთიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასპერიძე	

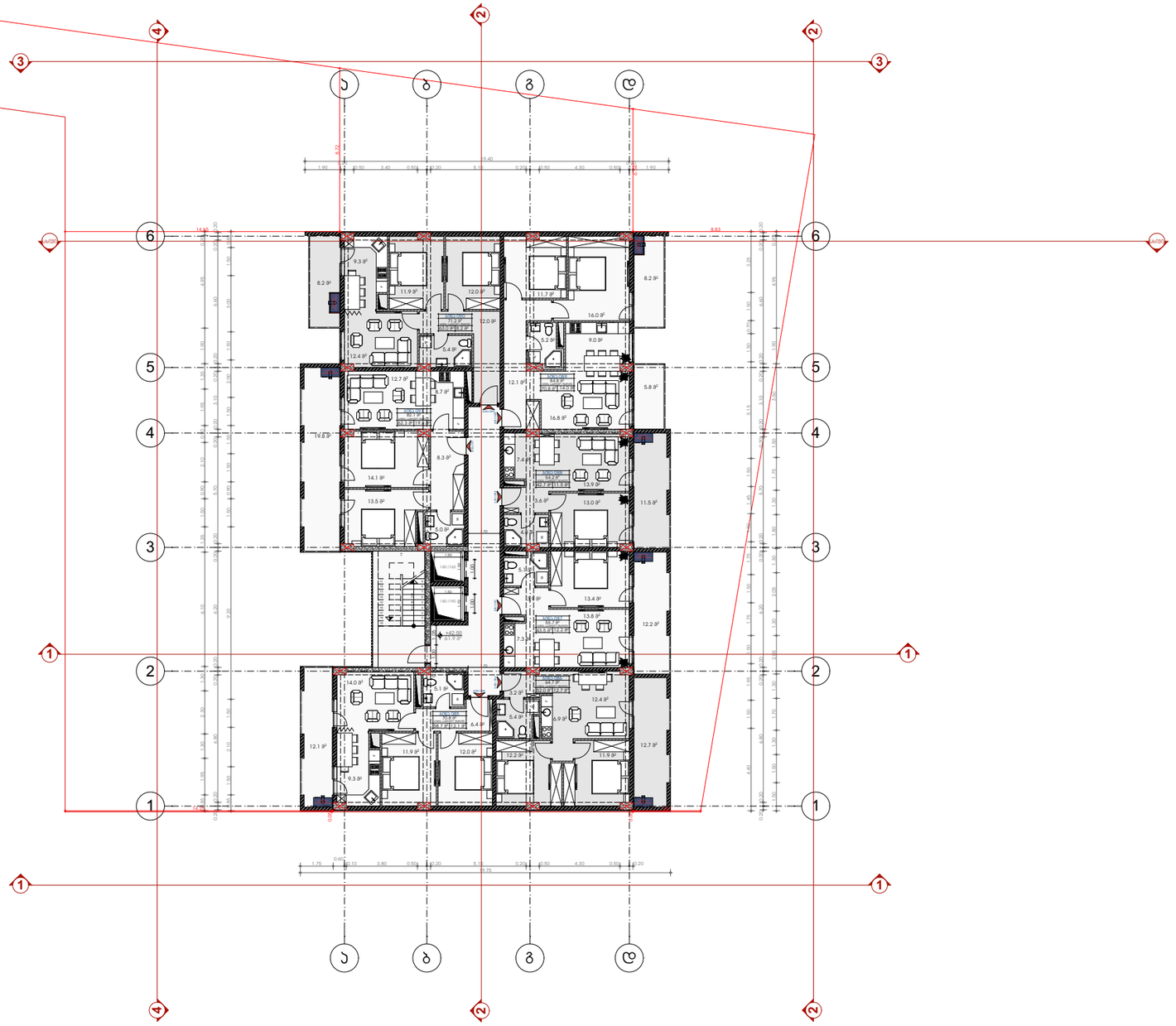
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

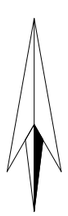
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

15 სართულის გეგმა

ჯ2 კოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)









KEY PLAN

LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა D-300 sm

ჯ2 კოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

509.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	393 მ²
სახელოსნო ფართი	90.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
საფეხმავლო და კიბის უჯრედის ფართი	61.9 მ²

NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქუჩა მიწიული, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

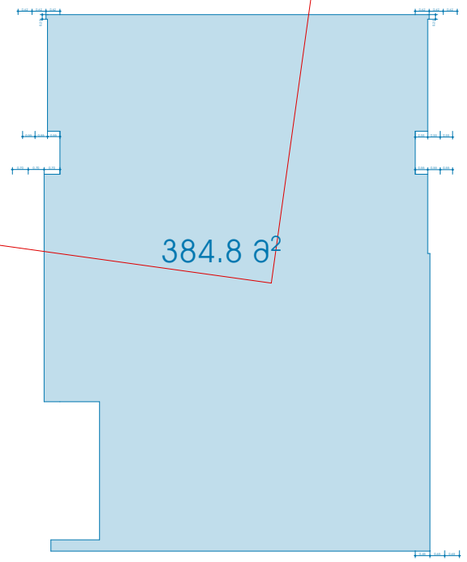
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფიანი	
დაამოწმა	გ.ფეთიანიშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასხარაშვილი	

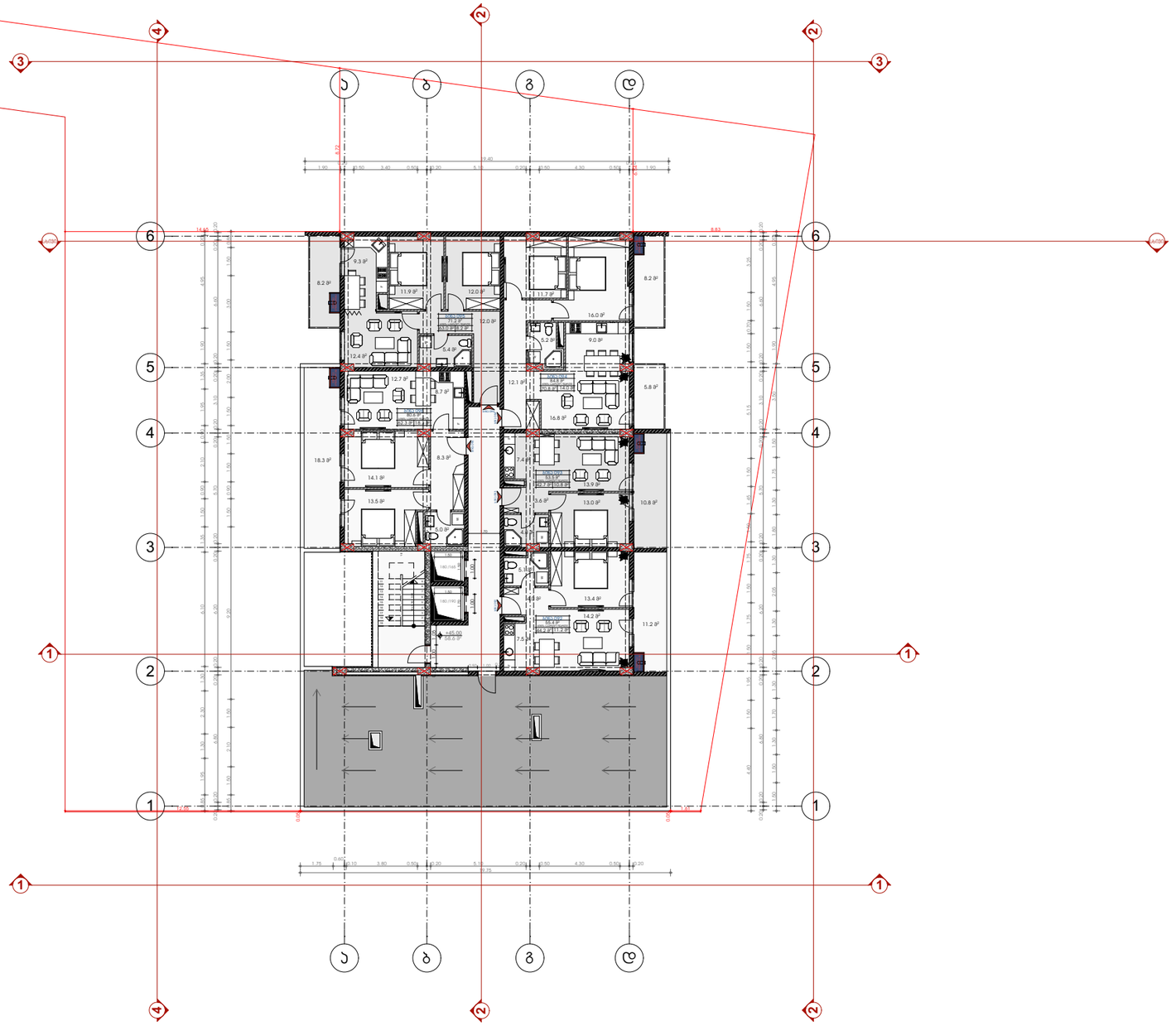
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

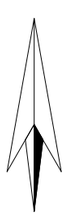
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

16 სართულის გეგმა

ჯ2 კოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)







სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდგილმდებარეობა
D-300 sm

ჯ2 კოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

384.8 მ²

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	283 მ²
სახელოსნო ფართი	62.5 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
აივნების და კიბის უჯრედის ფართი	58.6 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი ADDRESS
ქალაქი თბილისი, ქვე. მთაწმინდა, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.65.005.112

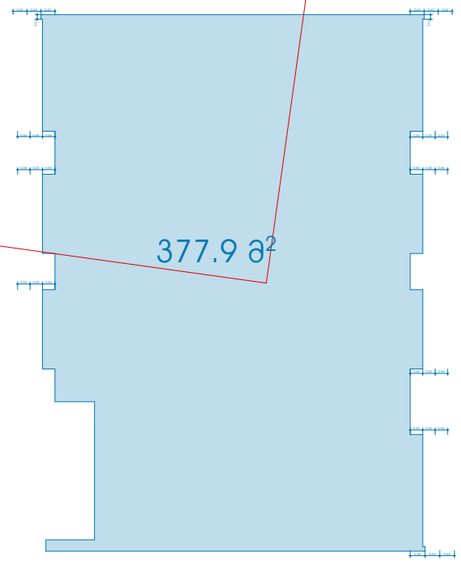
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
დაამოწმა	ს.ავალიანი	
დაამოწმა	გ.ლომთაძვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასპერიძე	

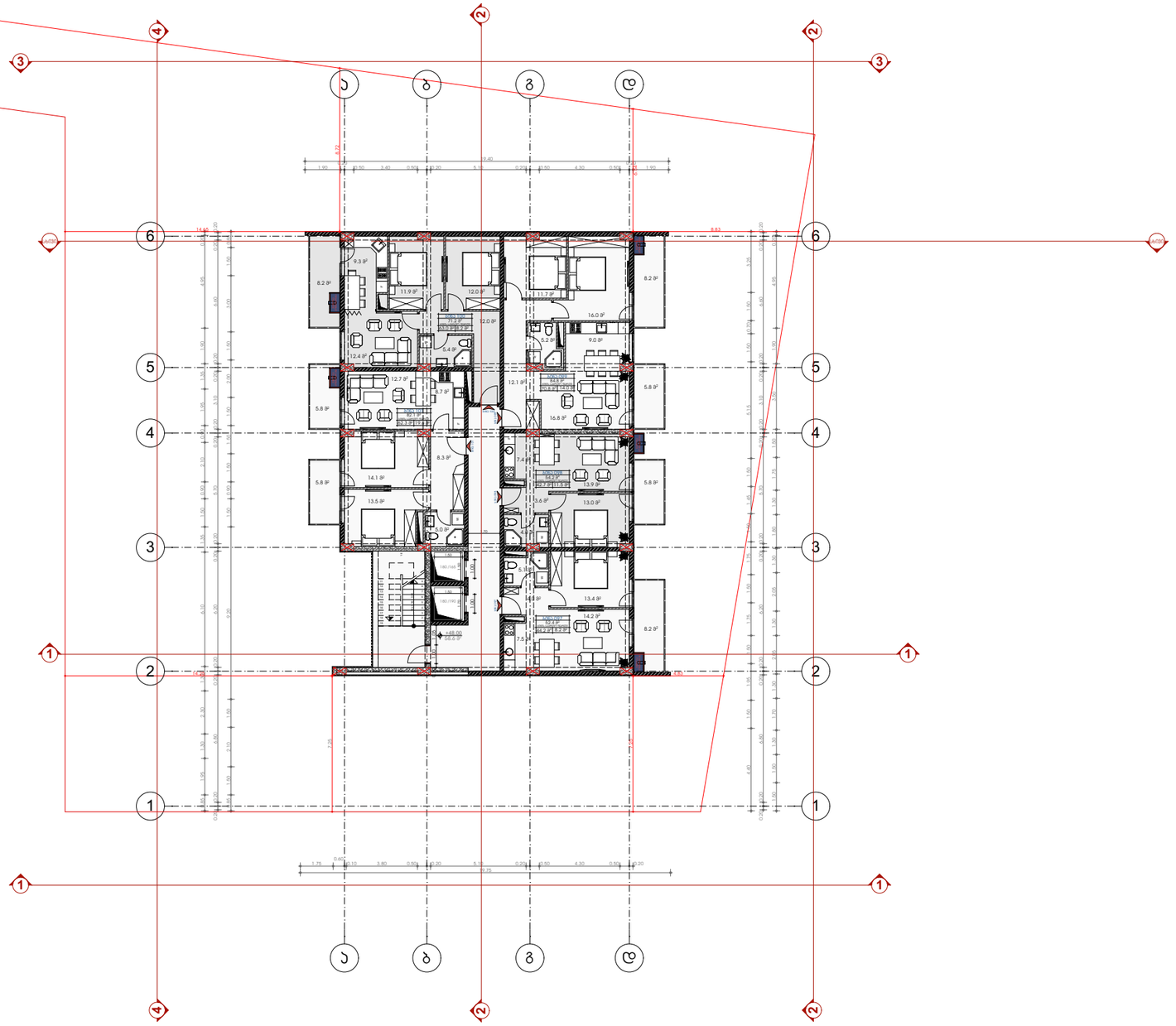
არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

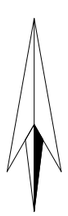
ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

17 სართულის გეგმა

ჯ2 კოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)







სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აგდილმდებარეობა D-300 sm

ჯ2 კოეფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)

377.9 მ²

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	283.0 მ²
სახელოსნო ფართი	47.8 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
სოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სადურგლოს და კიბის უჯრედის ფართი	58.6 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

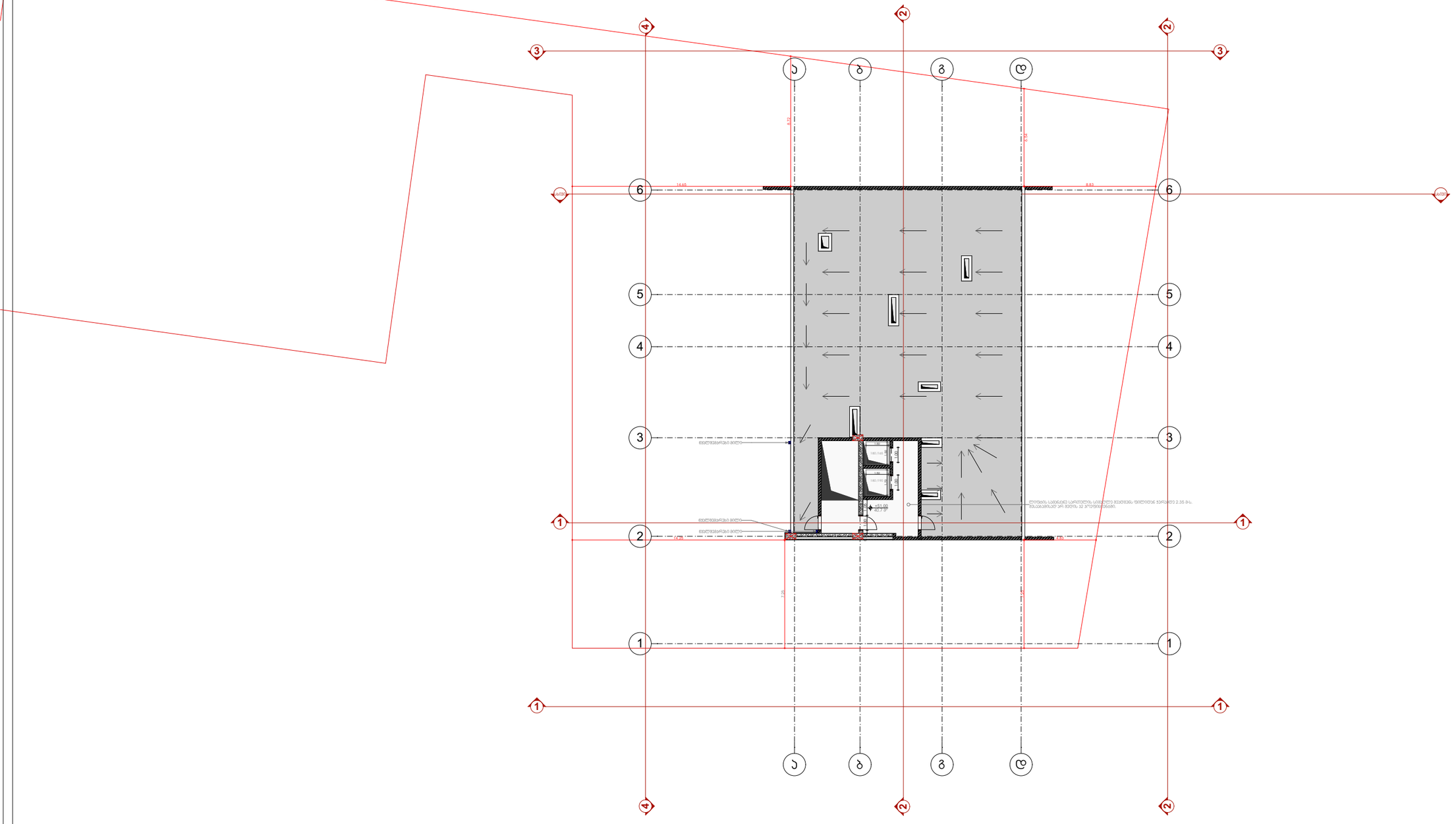
მისამართი ADDRESS ქალაქი მცხეთა, ქუჩა მცხეთელი, N 11 ნაკვ.05/058 ს.კ. N 01.14.65.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაკმებება	ს.ჯაფლიანი	
დაკმებება	გ.ტატიანაშვილი	
კონსტრუქტორი	თ.მასპარიძე	

არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
+48.00	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

სამანქანე სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა D-300 sm

ჯ2 პროფიციენტის სანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროექი)

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	0.00 მ²
სახელოსნო ფართი	0.00 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
საოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სადგომებს. და ბინის ტერასის ფართი	40.7 მ²

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხოლოდ ინფორმაციულია.
* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

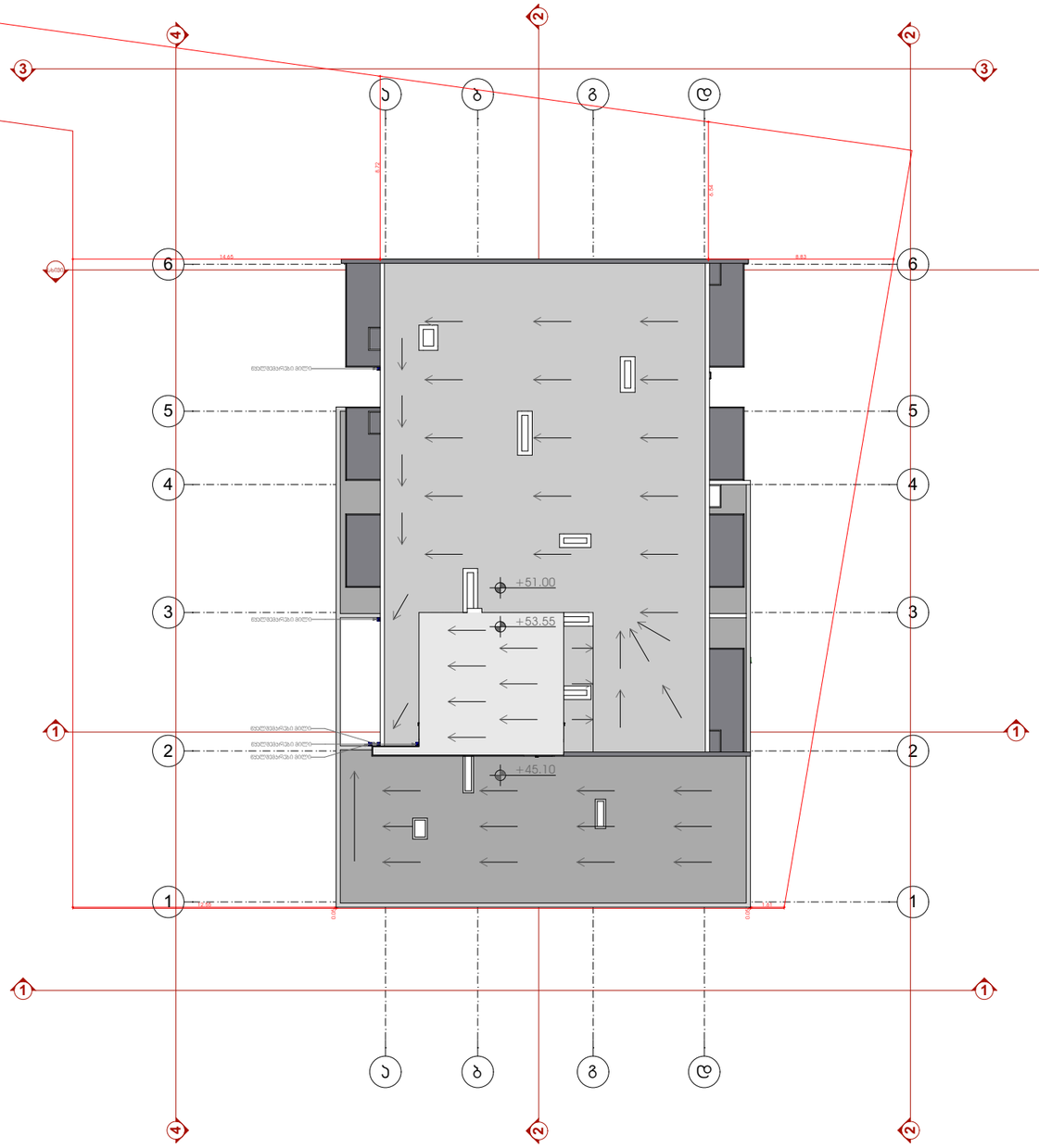
მისამართი
ADDRESS
კლდეეთ მუხიანის, კვარ მიწ.ნაკვეთი, N 11 ნაკვ.05\058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დამამზადა	ს.ჯაფლიანი	
დამამზადა	გ.ლომთანაძვილი	
პროხორქტორი	თ.მესხაბრიძე	

არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახატის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

სახურავის გეგმა



სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები
LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა
D-300 sm

ჯ2 პროფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროეკი)

ბქნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	0.00 მ²
სახელოსნო ფართი	0.00 მ²
კომერციული ფართი	0.00 მ²
საოფისე ფართი	0.00 მ²
პარკინგის ფართი	0.00 მ²
დამხმარე ფართი	0.00 მ²
სადგარაჟოს და პინის ფართის	0.00 მ²

შენიშვნები
NOTES

* ნახაზი მესრულებულია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

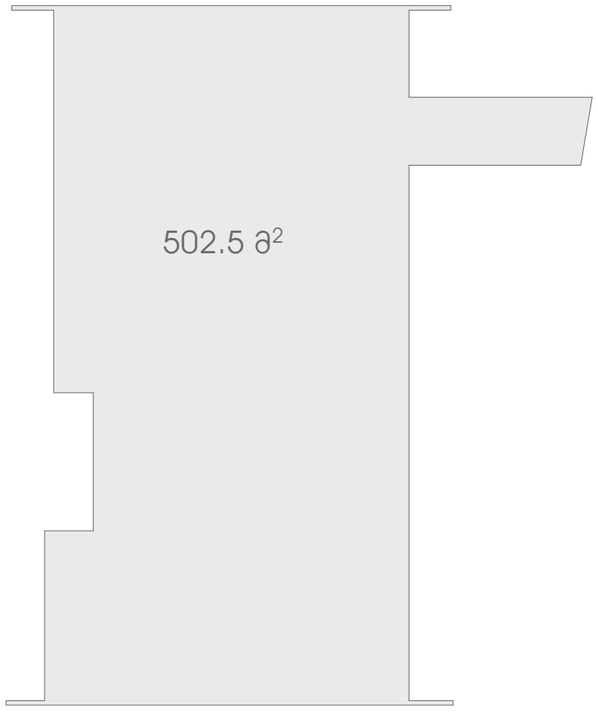
მისამართი
ADDRESS
ქალაქი თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, N 11 ნაკვ.05/058
ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დამკვეთმა	ს.ჯაფლიანი	
დამკვეთმა	გ.ლომთანაძვილი	
პროექტორი	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული ასგილმდებარეობა D-300 sm

კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)

502.5 მ2

მიწის ნაკვეთზე მეთანხმებულია "ზრმ" აღნიშნულის ღასაბუთების ალბომის უფლებრივი ზონირების რუკაზე კ1 (0.3) კოეფიციენტი განსაზღვრულია 600 მ2 საპროექტო 502.5

ტექნ.პირობიანი მოთხოვნილებები

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხედველობაშია სანიმუშერაბო.

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტორული ნიშნულები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

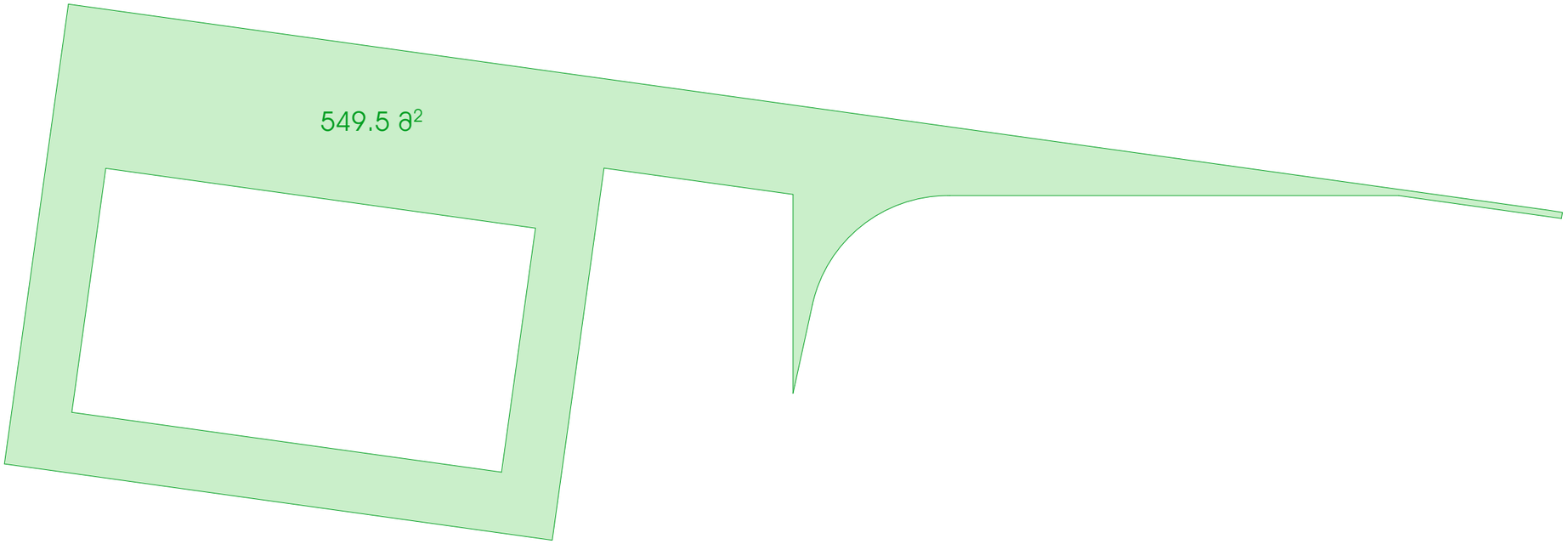
მისამართი ADDRESS ქალაქ თბილისი, კახ. მიხეილის, N 11 ნაკვ.05\058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

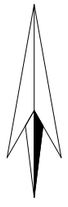
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.პაპლიანი	
დამმეთვა	ს.პაპლიანი	
დამმეთვა	მ.ღუმენაშვილი	
პროხორქტორი	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცელი PAGES	

ს3 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)







ჰორიზონტი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული აღგილმდებარეობა D-300 sm

ს3 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროჯი)

549.5 მ2

მიწის ნაკვეთზე მეთანხმებულია "ზრმ" აღნიშნულის დასაბუთების ანალიზის უფლებრივი ზონირების რუკაზე ს3 (0.2) კოეფიციენტი განსაზღვრულია 500 მ2 საპროექტო 549.5

ტექნ.პირობითი მაჩვენებლები

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხოლოდ ინფორმაციულია.

* ნახაზზე მოცემული არქიტექტორული ნიშნები

დამკვეთი CLIENT

პროექტი PROJECT

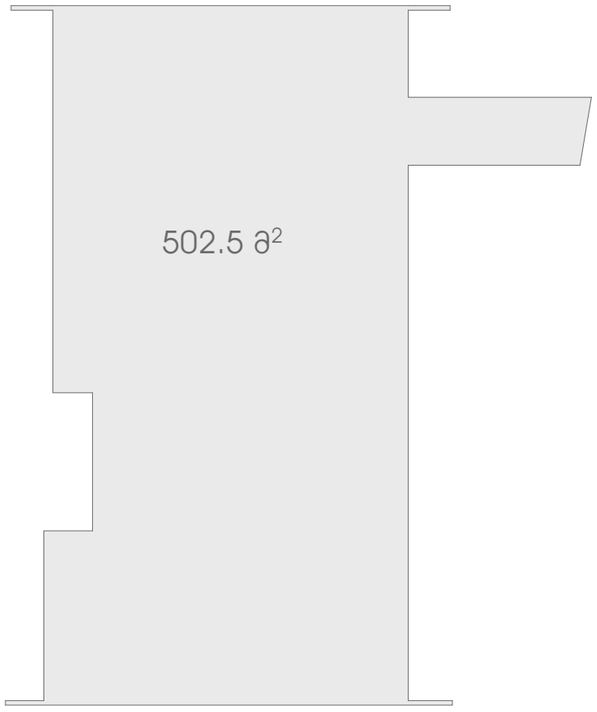
მისამართი ADDRESS ქალაქ თბილისი, კახ. მიდვილის, N 11 ნაკვ.05\058 ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	ს.ჯაფლიანი	
დაამოწმა	მ.დოლენჯაშვილი	
პროხორციტორი	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლები PAGES	

განაშენიანების საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული ასგილმდებარეობა
D-300 sm

განაშენიანების საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე

502.5 მ2

ტექნ.პირობებით გათვალისწინებული ღონისძიებები

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი მხედველობაში საინვესტიციო პროექტის ნაწილია.

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მისამართი
ADDRESS
ქალაქ თბილისი, კახა ბენდუქიძის N 11 ნაკვეთი58
ს.კ. N 01.14.05.005.112

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.პაპლიანი	
დაამოწმა	ს.პაპლიანი	
დაამოწმა	მ.ლომთანაძვილი	
პროხორციტორი	თ.მესხიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცლების PAGES	