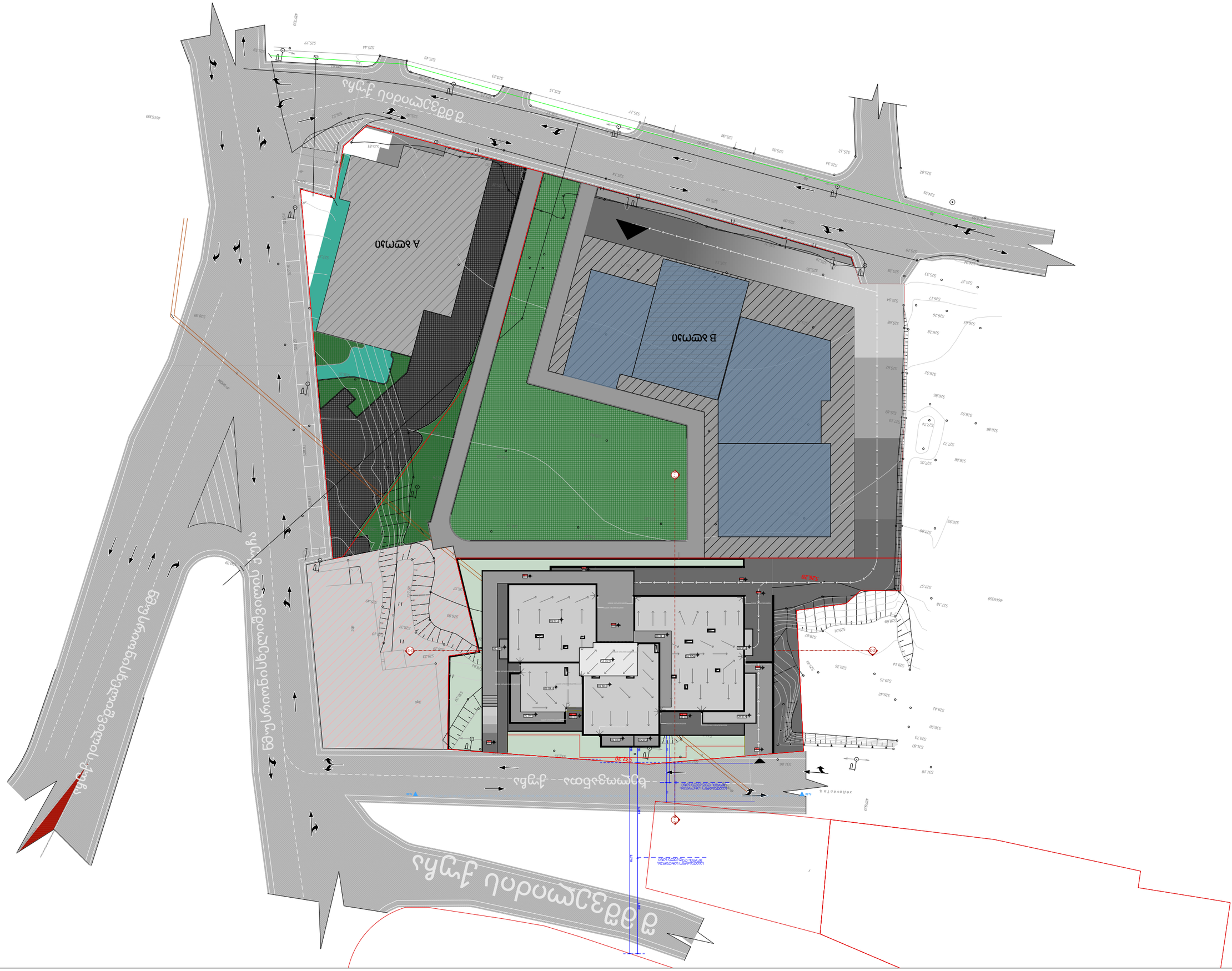


ნახაზის დასახელება DRWG.	დამფიქსირებელი ორგანიზაციის დასახელება DATE OF ISSUE
მასშტაბი SCALE	1:100
სტადია STAGE	
ფურცლის ზომა SHEET SIZE	A-2
ფურცლის ნომერი FILE NAME	
ფურცლების რაოდენობა PAGES	

ARCHITECTURE
არქიტექტურა, ნაგებობის ტიპი

ტ. ბათუმელიშვილი	მ.ნ.	არქიტექტორი
ნ. ბათუმელიშვილი	მ.ნ.	ხელმძღვანელი
ნ. ბათუმელიშვილი	მ.ნ.	დამკვეთის წარმომადგენელი
ნ. ბათუმელიშვილი	მ.ნ.	ავტორი
ნ. ბათუმელიშვილი	მ.ნ.	კონტროლი

ნახაზის დასახელება	შიფრი	ფორმატი
ზედა ხედი	A-1	A3

პროექტის დასახელება PROJECT
დამკვეთი CLIENT
ობიექტის მისამართი ADDRESS

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ასახული ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული. * ნახაზის ზომების სიზუსტე დამოკიდებულია ნახაზის მასშტაბზე.

ნახაზზე ასახული ინფორმაციის გამოყენება დაშვებულია მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით.

LEGEND ნახაზის ტექნიკური ინფორმაცია

- ელექტრო ბოძი
- ტელეფონის ბოძი
- ბოძზე დამაგრებული განათების სანათი
- ხეების ადგილმდებარეობა
- B-300 sm

ავტომობილების გადაადგილების სქემა (ისრების მიმართულებით)

KEY PLAN ობიექტის ადგილმდებარეობა

საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

სამსახურის უფროსი

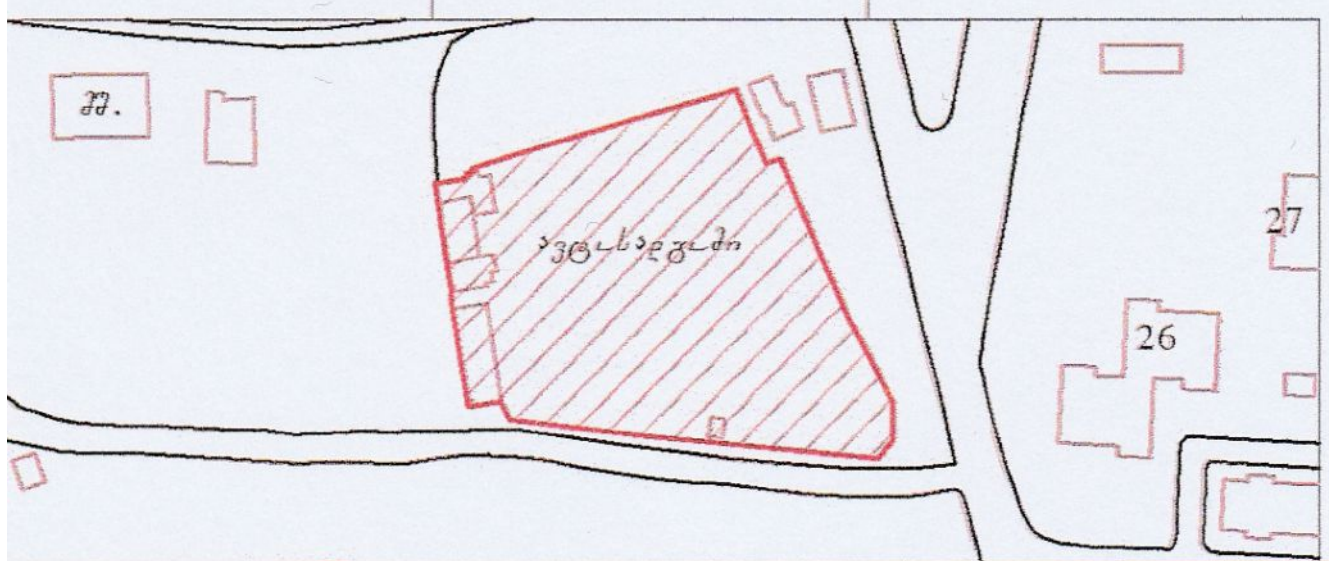
ქთბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვაზისუბანი 1კვ IVმ/რ,

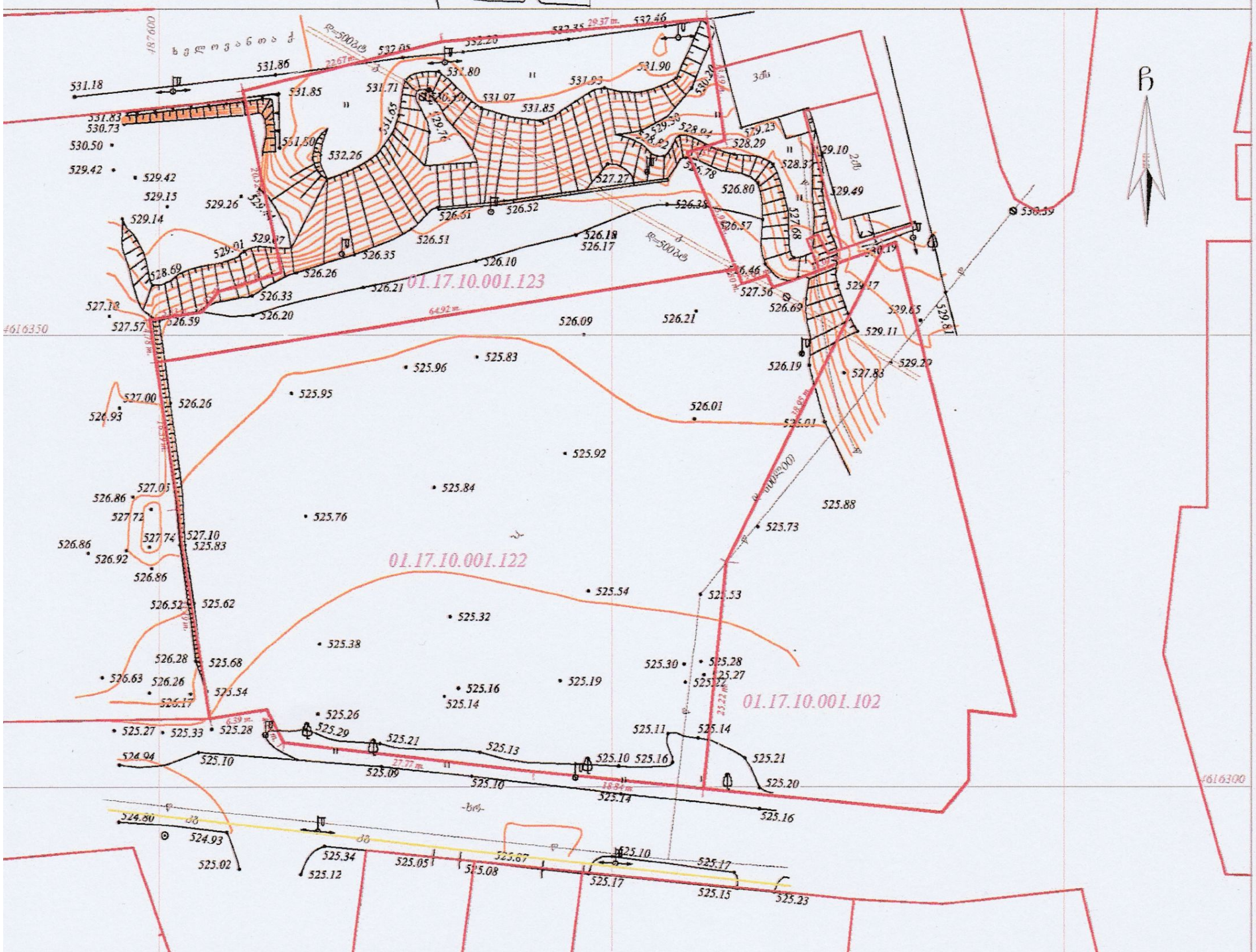
ს/კ 01.17.10.001.122 და ს/კ 01.17.10.001.123 არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

გეგმა

საფუძველი: ქ. თბილისის მთავრობის №20-32-704. 10.112008 წლის დადგენილება

სიტუაციური სქემა	მასშტაბი: 1:2000





პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის პროექცია UTM

საცხ. შენობა	ხის ღობე	წყალგაყვანილობა
არასაცხ. შენობა	ღობე	გაზი
ფარდული	ქვის კედელი	კანალიზაცია
მშენებარე შენობა	კედელი	სანიაღვრე
სატრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	კავშირგაბმულობა
ხეები	რკინიგზა	ელ. ქსელები
გარე განათება	სამეთვალყურეო ჭები	გათბობა
	ელ. გადამცემი ხაზი	

G:\logo_ARI.jpg

ქ. თბილისი, თემქა XI მ/რ, II კვ., კორპ. 37
555663250 555962460

დირექტორი	შ. დარჩია
დაინტერესებული პირი	

შპს ARI LTD 400117235

შენიშვნა: 1) ნაკვეთის საზღვარი დატანილია შპს "კირკიტაძე და კომპანია"-ს მიერ 12.02.2015 შედგენილ ტოპოგრაფიულ რუკაზე

2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

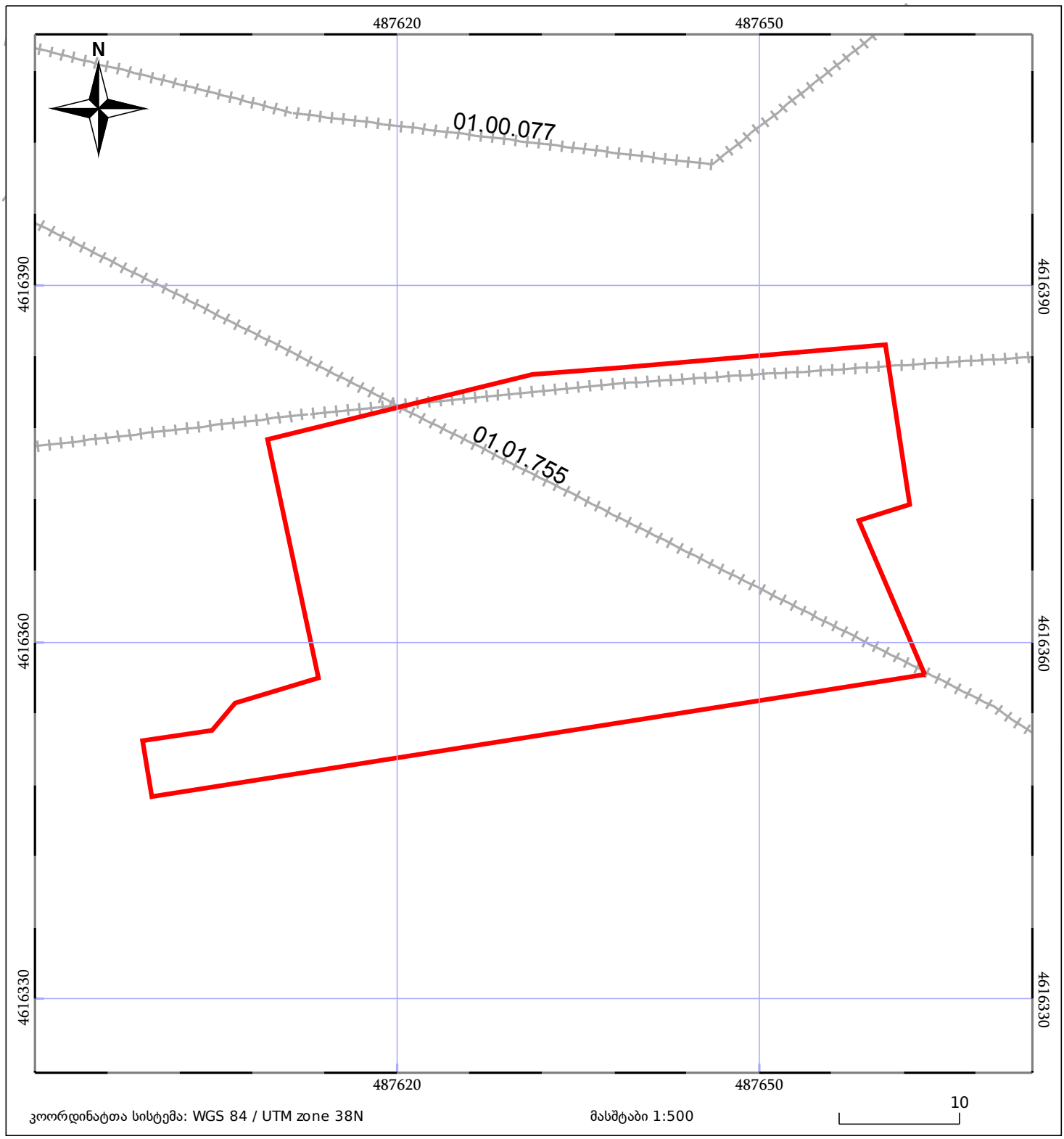
საკადასტრო კოდი: **01.17.10.001.123**

განცხადების ნომერი: **882017057609**

მომზადების თარიღი: **27/01/2017**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **1535 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ტყის ფონდი

05/25 შენობა/ნაგებობა

05/25 მშენებარე ნაგებობა

ვალდებულება

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.10.001.123**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017057609 - 26/01/2017 16:31:29

მომზადების თარიღი
27/01/2017 16:31:25

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	**17**	**10**	**001/123**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1535.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.17.10.001.101;**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა შანდორ პეტეფის , N20 -ის მიმდებარედ, ხელოვანთა ქ. N2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016384641 , თარიღი 20/06/2016 13:49:32
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/06/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ნივთის ნასყიდობისა და მშენებლობის განხორციელების შესახებ N160197376 , დამოწმების თარიღი:02/03/2016 ,ნოტარიუსი დ. ჩალათაშვილი

მესაკუთრეები:
შპს "არქი", ID ნომერი:200120975

მესაკუთრე:	აღწერა:
შპს "არქი"	

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016384665 თარიღი 20/06/2016 13:53:11

იპოთეკარი: შპს "ვაზისუბანი 2015" 405083145;
მესაკუთრე: **შპს "არქი"** 200120975;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1535 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N160197329, დამოწმების თარიღი02/03/2016, ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/06/2016

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016384641 თარიღი 20/06/2016 13:49:32	**გამყიდველი**: **შპს "ვაზისუბანი 2015"** 405083145; **მყიდველი**: **შპს "არქი"** 200120975; საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით 1535 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით, მათ შორის: მყიდველს მხოლოდ გამყიდველის წერილობითი თანხმობის შემთხვევაში აქვს უფლება გააასხვისოს, გააქირაოს, იჯარით გასცეს, იპოთეკით ან სხვა სანივთო უფლებით ან/და ნებისმიერი სხვა ვალდებულებით დატვირთოს უძრავი ქონება ან მისი ნაწილი.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/06/2016	**ხელშეკრულება უძრავი ნივთის ნასყიდობისა და მშენებლობის განხორციელების შესახებ N160197376 , დამოწმების თარიღი:02/03/2016 ,ნოტარიუსი დ. ჩალათაშვილი,**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge