ჩვენ ქვემოთ ხელის მომწერნი:

- გურამ გამყრელიძე პ/ნ 01022007902
- გურამ ხაზარაძე პ/ნ 01014005164
- თეიმურაზ ჯინჯიხაძე პ/ნ 01001002281
- რამაზ შარაშენიძე პ/ნ 01022007989
- ავთანდილ გოგიბერიძე პ/ნ 01001011611
- ლევან ჯოხაძე პ/ნ 01031003584
- ვახტანგ წივწივაძე პ/ნ 65002000082
- შპს სალ-კონტაქტი (საიდენტიფიკაციო კოდი #200046422)
- სს აქატი (საიდენტიფიკაციო კოდი #200008801)

რომლებიც წარმოვადგენთ ქალაქ თბილისში, ჩარგლის ქუჩა #73-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (ძველი საკადასტრო კოდი 01.12.06.001.015, გაერთიანების შემდეგ საიდენტიფიკაციო კოდი #01.12.06.001.047) და მასზე მიმაგრებული უძრავი ქონების თანამესაკუთრეებს, თანახმა ვართ, რომ შპს "კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტმა" (საიდენტიფიკაციო კოდი 201951637), როგორც ჩვენს თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე აღნაგობის უფლების მქონემ და აღნაგობის უფლების საფუძველზე აშენებული უძრავი ქონების მესაკუთრემ, განახორციელოს შემდეგი უფლებამოსილება:

- აღნაგობის უფლებით დატვირთულ მიწის ნაკვეთზე გაცემულ სასწავლო აუდიტორიის კორპუსის მშენებლობის ნებართვაში განახორციელოს ცვლილება და დამკვეთად დარეგისტრირდეს მხოლოდ *შპს "კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტი"*;
- მოახდინოს ზემოთხსენებული სასწავლო კორპუსის არქიტექტურული პროექტის კორექტირება, მშენებლობის ვადის გაგრძელება, გაუქმება ან სხვა მოქმედება, რომელიც შედის როგორც აღნაგობის უფლების მქონე პირის ინტერესში;
- აღნაგობის უფლებით დატვირთულ მიწის ნაკვეთზე განსახორციელებელი ნებისმიერი საპროექტო და სამშენებლო საქმიანობის მიზნით იყოს ჩვენი წარმომადგენელი ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ნებისმიერ სტრუქტურულ სამსახურებში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, არქივში, ყველა ადმინისტრაციულ ორგანოში, შეიტანოს განცხადება, გამოითხოვოს პასუხები, დაფიქსირდეს დაკვეთად, გადაიხადოს მოსაკრებლები, თავისი სახსრებით დაფაროს ჯარიმები და განახორციელოს კანონით განსაზღვრული ყველა სახის ქმედება;
- შპს "კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტი" უფლებამოსილია აღნაგობის ხელშეკრულებით განსაზღვრულ მიწის ნაწილზე განახორციელოს საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები (ახალი მშენებლობა, სადემონტაჟო სამუშაოები, კორექტირება და სხვა, რომელიც გათვალისწინებულია კანონით და კანონქვემდებარე აქტებით), რისთვისაც არ საჭიროებს თანამესაკუთრეების დამატებით თანხმობას;
- შპს "კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტი" უფლებამოსილია იყოლიოს თავისი წარმომადგენელი და გადასცეს მას რწმუნებულება ზემოთხსენებული საქმიანობის განხორციელების მიზნით.

1. გურამ ჯოხაძე
2. გურამ ხაზარაძე
3. გურამ გამყრელიძე
4. თეიმურაზ ჯინჯიხაძე
5. ვახტანგ წივწივაძე - ავთანდილ გოგიბერიძის წარმომადგენელი
6. ლევან ჯოხაძე
7. შპს სალ-კონტაქტის წარმომადგენელი
8. ვახტანგ წივწივაძე
9. თეიმურაზ ჯინჯიხაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N160580709
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	31.05.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნანი სიდამონიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზ #27
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	593-32-67-97
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	60642817870316

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას თექვსმეტი წლის ოცდათერთმეტ მაისს მე, ნოტარიუს ნანი სიდამონიძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზ. №27, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა ვახტანგ წიფწიავაძემ (დაბ. 27.10.1949წ. პ № 65002000082. მისამართი : თბილისი, ს. კანდელაკის ქ № 8 ბ, ბ 39) რომელმაც წარმოადგინა დოკუმენტი სამ ეგზემპლიარად და მოითხოვა მასზე თავისი ხელისმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. ამის შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი ამოწმებს დოკუმენტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე და მასში მოყვანილ ფაქტებზე. ასევე განვუმარტე სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის მე-2 თავის მე-15 მუხლის მე-8 პუნქტი, რომლითაც ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წინამდებარე დოკუმენტი კანონმდებლობასთან შეუსაბამისობის ან ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო(3 ხელმოწერა).

გადახდილია სანოტარო საზღაური: 6.00ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების“ შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა, დღგ 1.08 ლარი და რეესტრში რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 39-ე მუხლისა, სულ 9.08ლარი.

ნოტარიუსი : ნანი სიდამონიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N160553724
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	25.05.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნანი სიდამონიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზ #27
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	593-32-67-97
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	32565910567116

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას თექვსმეტი წლის ოცდახუთ მაისს მე, ნოტარიუს ნანი სიდამონიძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზ. №27, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა *ლევან ჯოხაძემ (დაბ. 02.02.1981 წ. პ № 01031003584. მისამართი : საქართველო, ქალაქი თბილისი, საირმის ქუჩა, კორპუსი 8, ბინა 16)* რომელმაც წარმოადგინა დოკუმენტი სამ ეგზემპლიარად და მოითხოვა მასზე თავისი ხელისმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. ამის შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი ამოწმებს დოკუმენტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე და მასში მოყვანილ ფაქტებზე. ასევე განვუმარტე სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის მე-2 თავის მე-15 მუხლის მე-8 პუნქტი, რომლითაც ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წინამდებარე დოკუმენტი კანონმდებლობასთან შეუსაბამოსობის ან ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო(3 ხელმოწერა).

გადახდილია სანოტარო ს'ხლაური: 6.00ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის ს'ხლაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების“ შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა, დღგ 1.08 ლარი და რეესტრში რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი, (დღგ-ს ჩათვლით) თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 39-ე მუხლისა, სულ 9.08ლარი.

ნოტარიუსი : ნანი სიდამონიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N160545892
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	23.05.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნანი სიდამონიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზ #27
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	593-32-67-97
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	80601183782816

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას თექვსმეტი წლის ოცდასამ მაისს მე, ნოტარიუს ნანი სიდამონიძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზ. №27, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა *ზურაბ საბანაძემ (დაბ. 18.10.1951წ. პ № 01022001431. მისამართი : თბილისი, მუხრანის ქ № 38)* რომელმაც წარმოადგინა დოკუმენტი სამ ეგზემპლიარად და მოითხოვა მასზე თავისი ხელისმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. ამის შემდეგ დაეადგინე მისი ნების გამოყულენის ნამდვილობა და განეუმარტე, რომ ნოტარიუსი ამოწმებს დოკუმენტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე და მასში მოყვანილ ფაქტებზე. ასევე განეუმარტე სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის მე-2 თავის მე-15 მუხლის მე-8 პუნქტი, რომლითაც ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წინამდებარე დოკუმენტი კანონმდებლობასთან შეუსაბამისობის ან ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო(3 ხელმოწერა).

გადახდილია სანოტარო საზღაური: 6.00ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების“ შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა, დღგ 1.08 ლარი და რეესტრში რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 39-ე მუხლისა, სულ 9.08ლარი.

ნოტარიუსი : ნანი სიდამონიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N160531435
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	19.05.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნანი სიდამონიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზ #27
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	593-32-67-97
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	62159985206916

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას თექვსმეტი წლის ცხრამეტ მაისს მე, ნოტარიუს ნანი სიდამონიძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზ. №27-ში მომმართეს სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირებმა *ლენა ბარამიძემ (დაბ. 19.04.1946წ. პ № 01024060211. მისამართი : საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვაჟა-ფშაველას IV კვარტალი, კორპუსი 38, ბინა 55), გურამი გამყრელიძემ (დაბ.10.08.1941წ. პ № 01022007902. მისამართი : თბილისი თემქა XI მ/რ I კვ. კორ. 8 ბ. 42) , თეიმურაზ ჯინჯიხაძემ (დაბ. 07.01.1948 წ. პ № 01001002281. მისამართი: თბილისი გლდანი III მ/რ კორ. 9 ბ. 57) , გურამი ჯიქიძემ (დაბ. 24.04.1939 პ № 01022006252. მისამართი : თბილისი მუხრანის ქ. 8) გურამი ხაზარაძემ (დაბ. 16.02.1934წ. პ № 01014005164. მისამართი: თბილისი გ.ტბელნიაკის ქ. N 161 ბ. 6) და ირაკლი წივწივაძემ (დაბ.11.03.1987წ. პ № 55001008088. მისამართი : ბონი სულთომონ მეორის ქ. 7 ბ. 42)* რომელთაც წარმოადგინეს დოკუმენტი სამ ეგზემპლიარად და მოითხოვეს მასზე თავისი ხელისმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შეეამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვალდებულება, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. ამის შემდეგ დავადგინე მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და განეუმარტე, რომ ნოტარიუსი ამოწმებს დოკუმენტზე ხელმოწერების ნამდვილობას და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე და მასში მოყვანილ ფაქტებზე. ასევე განეუმარტე სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის მე-2 თავის მე-15 მუხლის მე-8 პუნქტი, რომლითაც ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წინამდებარე დოკუმენტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამისობის ან ხელმომწერების ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო. რის შემდეგ მათ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ (სულ 18 ხელისმოწერა) .

გადახდილია სანოტარო საზღაური: 36.00ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდისა და მომსახურების ვადების“ შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 31-ე მუხლისა , დღგ 6.48 ლარი და რეესტრში რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით), თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 39-ე მუხლისა, სულ 44.48 ლარი.

/ნანი სიდამონიძე /

ნოტარიუსი:

31-05-2016 18:52

მე, მამუკა გოგიბერიძე (პ/ნ 01001023131), რომელიც წარმოვადგენ ქ. თბილისში, ჩარგლის ქუჩა #73-ში მდებარე ქონების (საკადასტრო #01.12.06.001.047) თანამესაკუთრეს, თანახმა ვარ, რომ შპს „კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტმა" (საიდენტიფიკაციო #201951637), როგორც ჩვენს თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის მოიჯარემ, აღნაგობის უფლების მქონემ და აღნაგობის უფლების საფუძველზე აშენებული უძრავი ქონების მესაკუთრემ, განახორციელოს შემდეგი უფლებამოსილება:

- მოახდინოს თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე შენობის მშენებლობა, არსებული შენობა-ნაგებობების სარეკონსტრუქციო და სარემონტო სამუშაოების ჩატარება;
- ააშენოს საუნივერსიტეტო საქმიანობისთვის შენობა-ნაგებობები თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე;
- მოახდინოს სასწავლო კორპუსის მიმდინარე სამშენებლო არქიტექტურული პროექტის კორექტირება, მშენებლობის ვადის გაგრძელება, გაუქმება ან სხვა მოქმედება, რომელიც შედის მოიჯარის და აღნაგობის უფლების მქონე პირის - შპს კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტის ინტერესში;
- მიწის ნაკვეთზე განსახორციელებელი ნებისმიერი საპროექტო და სამშენებლო საქმიანობის მიზნით იყოს ჩვენი წარმომადგენელი ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ნებისმიერ სტრუქტურულ სამსახურებში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, არქივში, ყველა ადმინისტრაციულ ორგანოში, შეიტანოს განცხადება, გამოითხოვოს პასუხები, დაფიქსირდეს დაკვეთად, გადაიხადოს მოსაკრებლები, თავისი სახსრებით დაფაროს ჯარიმები და განახორციელოს კანონით განსაზღვრული ყველა სახის ქმედება;
- შპს "კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტი" უფლებამოსილია აღნაგობის ხელშეკრულებით განსაზღვრულ მიწის ნაწილზე და უკვე არსებულ შენობა-ნაგებობებზე განახორციელოს საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები (ახალი მშენებლობა, სადემონტაჟო სამუშაოები, კორექტირება და სხვა, რომელიც გათვალისწინებულია კანონით და კანონქვემდებარე აქტებით), რისთვისაც არ საჭიროებს თანამესაკუთრის დამატებით თანხმობას;
- შპს 'კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტი" უფლებამოსილია იყოლიოს თავისი წარმომადგენელი და გადასცეს მას რწმუნებულება ზემოთხსენებული საქმიანობის განხორციელების მიზნით.

მამუკა გოგიბერიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170866979
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	31.07.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნანი სიდამონიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზ #27
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	593-32-67-97
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	05266249236817

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ოცდათერთმეტ ივლისს მე, ნოტარიუს ნანი სიდამონიძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზ. №27, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა მამუკა გოგიბერიძემ (დაბ. 01.05.1969წ. პ № 01001023131) რომელმაც წარმოადგინა დოკუმენტი სამ ეგზემპლიარად და მოითხოვა მასზე თავისი ხელისმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. ამის შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი ამოწმებს დოკუმენტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე და მასში მოყვანილ ფაქტებზე. ასევე განვუმარტე სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის მე-2 თავის მე-15 მუხლის მე-8 პუნქტი, რომლითაც ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წინამდებარე დოკუმენტი კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის ან ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო(3 ხელმოწერა).

გადახდილია სანოტარო საზღაური: 6.00ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების" შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა, დღგ 1.08 ლარი და რეესტრში რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი : ნანი სიდამონიძე

მე, ზურაბ საბანაძე (პ/ნ 01022001431) რომელიც წარმოვადგენ ქ. თბილისში, ჩარგლის ქუჩა #73-ში მდებარე ქონების (საკადასტრო #01.12.06.001.047) თანამესაკუთრეს, თანახმა ვარ, რომ შპს „კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტმა“ (საიდენტიფიკაციო #201951637), როგორც ჩვენს თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის მოიჯარემ, აღნაგობის უფლების მქონემ და აღნაგობის უფლების საფუძველზე აშენებული უძრავი ქონების მესაკუთრემ, განახორციელოს შემდეგი უფლებამოსილება:

- მოახდინოს თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე შენობის მშენებლობა, არსებული შენობა-ნაგებობების სარეკონსტრუქციო და სარემონტო სამუშაოების ჩატარება;
- ააშენოს საუნივერსიტეტო საქმიანობისთვის შენობა-ნაგებობები თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე;
- მოახდინოს სასწავლო კორპუსის მიმდინარე სამშენებლო არქიტექტურული პროექტის კორექტირება, მშენებლობის ვადის გაგრძელება, გაუქმება ან სხვა მოქმედება, რომელიც შედის მოიჯარის და აღნაგობის უფლების მქონე პირის - შპს კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტის ინტერესში;
- მიწის ნაკვეთზე განსახორციელებელი ნებისმიერი საპროექტო და სამშენებლო საქმიანობის მიზნით იყოს ჩვენი წარმომადგენელი ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ნებისმიერ სტრუქტურულ სამსახურებში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, არქივში, ყველა ადმინისტრაციულ ორგანოში, შეიტანოს განცხადება, გამოითხოვოს პასუხები, დაფიქსირდეს დაკვეთად, გადაიხადოს მოსაკრებლები, თავისი სახსრებით დაფაროს ჯარიმები და განახორციელოს კანონით განსაზღვრული ყველა სახის ქმედება;
- შპს "კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტი" უფლებამოსილია აღნაგობის ხელშეკრულებით განსაზღვრულ მიწის ნაწილზე და უკვე არსებულ შენობა-ნაგებობებზე განახორციელოს საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები (ახალი მშენებლობა, სადემონტაჟო სამუშაოები, კორექტირება და სხვა, რომელიც გათვალისწინებულია კანონით და კანონქვემდებარე აქტებით), რისთვისაც არ საჭიროებს თანამესაკუთრის დამატებით თანხმობას;
- შპს "კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტი" უფლებამოსილია იყოლიოს თავისი წარმომადგენელი და გადასცეს მას რწმუნებულება ზემოთხსენებული საქმიანობის განხორციელების მიზნით.

ზურაბ საბანაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170856487
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	28.07.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნანი სიდამონიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზ #27
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	593-32-67-97
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	08898699922917

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ოცდარვა ივლისს მე, ნოტარიუს ნანი სიდამონიძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზ. №27, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა ზურაბ საბანაძემ (დაბ. 18.10.1951წ. პ № 01022001431) რომელმაც წარმოადგინა დოკუმენტი ორ ეგზემპლიარად და მოითხოვა მასზე თავისი ხელისმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. ამის შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი ამოწმებს დოკუმენტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე და მასში მოყვანილ ფაქტებზე. ასევე განვუმარტე სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის მე-2 თავის მე-15 მუხლის მე-8 პუნქტი, რომლითაც ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წინამდებარე დოკუმენტი კანონმდებლობასთან შეუსაბამისობის ან ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო(2 ხელმოწერა).

გადახდილია სანოტარო ხაზღაური: 4.00ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის ხაზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების“ შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა, დღგ 0.72 ლარი და რეესტრში რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი : ნანი სიდამონიძე

შპს „დიოდენტის" (საიდენტიფიკაციო კოდი: 404952681) დირექტორი დავით ნასყიდაშვილი (პ/ნ 01003012823), რომელიც წარმოვადგენ ქ. თბილისში, ჩარგლის ქუჩა #73-ში მდებარე ქონების (საკადასტრო #01.12.06.001.047) ქვემოთ ხელმოწერილი, თანახმა ვარ, რომ შპს „კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტმა" (საიდენტიფიკაციო #201951637), როგორც არსებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის მოიჯარემ, აღნაგობის უფლების მქონემ და აღნაგობის უფლების საფუძველზე აშენებული უძრავი ქონების მესაკუთრემ, განახორციელოს შემდეგი უფლებამოსილება:

- მოახდინოს მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობა ნაგებობებისა და მიმდინარე სამშენებლო არქიტექტურული პროექტის კორექტირება, მშენებლობის ვადის გაგრძელება, გაუქმება ან სხვა მოქმედება, რომელიც შედის მოიჯარის და აღნაგობის უფლების მქონე პირის - შპს კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტის ინტერესში;
- მიწის ნაკვეთზე განსახორციელებელი ნებისმიერი საპროექტო და სამშენებლო საქმიანობის მიზნით იყოს ჩემი წარმომადგენელი ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ნებისმიერ სტრუქტურულ სამსახურებში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, არქივში, ყველა ადმინისტრაციულ ორგანოში, შეიტანოს განცხადება, გამოითხოვოს პასუხები, დაფიქსირდეს დაკვეთად, გადაიხადოს მოსაკრებლები, თავისი სახსრებით დაფაროს ჯარიმები და განახორციელოს კანონით განსაზღვრული ყველა სახის ქმედება;
- შპს "კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტი" უფლებამოსილია აღნაგობის ხელშეკრულებით განსაზღვრულ მიწის ნაწილზე და უკვე არსებულ შენობა-ნაგებობებზე განახორციელოს საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები (ახალი მშენებლობა, სადემონტაჟო სამუშაოები, კორექტირება და სხვა, რომელიც გათვალისწინებულია კანონით და კანონქვემდებარე აქტებით), რისთვისაც არ საჭიროებს ჩემი, როგორც ქვემოიჯარის დამატებით თანხმობას;

25/07/2019 წ.

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170840372
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	25.07.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნანი სიდამონიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზ #27
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	593-32-67-97
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	33187434218217

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ოცდახუთ ივლისს მე, ნოტარიუს ნანი სიდამონიძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზ. №27, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა დავით ნასყიდაშვილმა (დაბ. 04.03.1974წ. პ № 01003012823) რომელმაც წარმოადგინა **დოკუმენტი ერთ** ეგზემპლიარად და მოითხოვა მასზე თავისი ხელისმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება

მე შეკამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. ამის შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი ამოწმებს დოკუმენტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე და მასში მოყვანილ ფაქტებზე. ასევე განვუმარტე სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის მე-2 თავის მე-15 მუხლის მე-8 პუნქტი, რომლითაც ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წინამდებარე დოკუმენტი კანონმდებლობასთან შეუსაბამისობის ან ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო(1 ხელმოწერა).

გადახდილია სანოტარო სახელაური: 2.00ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების" შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა, დღგ 0.36 ლარი და რეესტრში რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი : ნანი სიდამონიძე

შპს „ეტალონის (საიდენტიფიკაციო კოდი: 200141612) დირექტორი თენგიზ ფილიშვილი (პ/ნ 01017007760), რომელიც წარმოვადგენ ქ. თბილისში, ჩარგლის ქუჩა #73-ში მდებარე ქონების (საკადასტრო #01.12.06.001.047) მოიჯარე (ასევე ქვემეიჯარე), თანახმა ვარ, რომ შპს „კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტმა" (საიდენტიფიკაციო #201951637), როგორც არსებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის მოიჯარემ, აღნაგობის უფლების მქონემ და აღნაგობის უფლების საფუძველზე აშენებული უძრავი ქონების მესაკუთრემ, განახორციელოს შემდეგი უფლებამოსილება:

- მოახდინოს მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობა ნაგებობებისა და მიმდინარე სამშენებლო არქიტექტურული პროექტის კორექტირება, მშენებლობის ვადის გაგრძელება, გაუქმება ან სხვა მოქმედება, რომელიც შედის მოიჯარის და აღნაგობის უფლების მქონე პირის - შპს კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტის ინტერესში;
- მიწის ნაკვეთზე განსახორციელებელი ნებისმიერი საპროექტო და სამშენებლო საქმიანობის მიზნით იყოს ჩემი წარმომადგენელი ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ნებისმიერ სტრუქტურულ სამსახურებში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, არქივში, ყველა ადმინისტრაციულ ორგანოში, შეიტანოს განცხადება, გამოითხოვოს პასუხები, დაფიქსირდეს დაკვეთად, გადაიხადოს მოსაკრებლები, თავისი სახსრებით დაფაროს ჯარიმები და განახორციელოს კანონით გაწსაზღვრული ყველა სახის ქმედება;
- შპს "კავკასიის საერთაშორისო უნივერსიტეტი" უფლებამოსილია აღნაგობის ხელშეკრულებით განსაზღვრულ მიწის ნაწილზე და უკვე არსებულ შენობა-ნაგებობებზე განახორციელოს საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები (ახალი მშენებლობა, სადემონტაჟო სამუშაოები, კორექტირება და სხვა, რომელიც გათვალისწინებულია კანონით და კანონქვემდებარე აქტებით), რისთვისაც არ საჭიროებს ჩემი, როგორც მოიჯარის/ქვემეიჯარის დამატებით თანხმობას;
-

თენგიზ ფილიშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170850632
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	27.07.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნანი სიდამონიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ.გურამიშვილის გამზ #27
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	593-32-67-97
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	17342918225217

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ოცდაშვიდ ივლისს მე, ნოტარიუს ნანი სიდამონიძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. გურამიშვილის გამზ. №27, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა *თენგიზ ფილიშვილმა (დაბ. 19.05.1950წ. პ/ნ № 01017007760)* რომელმაც წარმოადგინა დოკუმენტი ორ ეგზემპლიარად და მოითხოვა მასზე თავისი ხელისმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება

მე შეეამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. ამის შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი ამოწმებს დოკუმენტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე და მასში მოყვანილ ფაქტებზე. ასევე განეუმარტე სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის მე-2 თავის მე-15 მუხლის მე-8 პუნქტი, რომლითაც ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წინამდებარე დოკუმენტი კანონმდებლობასთან შეუსაბამისობის ან ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო(2 ხელმოწერა).

გადახდილია სანოტარო საზღაური: 4.00ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების" შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა, დღგ 0.72ლარი და რეესტრში რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011წლის 29 დეკემბერი, №507) 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი : ნანი სიდამონიძე