ЗӨЗМСЗӨҖО

№

ЗӨЗМСӨҖӨЛ ӘЗЛЬЛЬЗӘҖӨЛЭ

ЬЭМӘЭ ЗӨЗМСӨҖӨЛ ЬЭМӨЗӨҖӨЛ: ЗЭЗЭ
ЭМӨЛЬЭЗӨЗӨҖӨЛӨ: ЗЭЗЭ 8. 1:100

ЭМӨЛЬЭЗӨЗӨҖӨЛ ЬЭМӨЗӨҖӨЛЭ

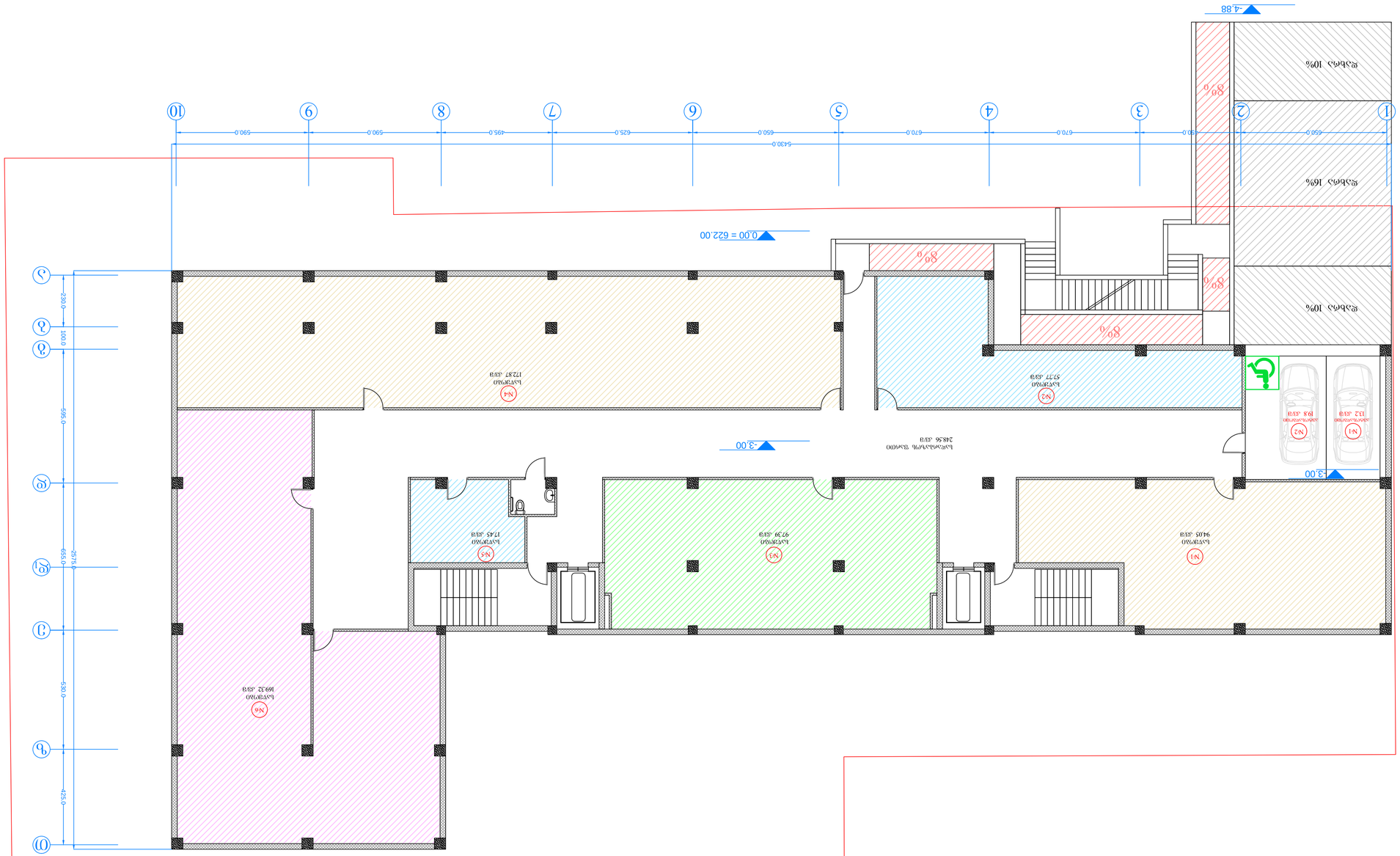
ЭӨЛ: ДЭҖЭДӘ ӨЭӨҖӘӨЛ, ЬЭСЭЭӨЛӨЛ
ЗЭЭМӘЭӨЭӨ Ь/Э 01.14.16.0153.335
ЬЭДЭӘЭЭЭЭӨЭ ЭМӨЭЭЭҖЭЬ
ЬЭЭМӨЭЭӨЭ ЬЭЬӨЭЭМЭЬ
ЭМӨЛЬЭЗӨЗӨҖӨЛӨ ЭМӨЭЭЭҖЭЬӘ ЭМӨЭЭӨЛӨ

ӘЭЭӨЭЧӘЭ: ЭӨЭӨЭЭ ЬЭӨЭЭӨЭЭӨЛ
ЭЛЭЭӨЭЭӨЛӨ ЧЭЛЭЭӨЛ
ЭЭЛЭӨЭЭЭӨЭЭӨЛ (41 ӘЭӘЭЭӨЭӨҖЭЭӨЛ)
ЬЭЭӨЭЭӘЧӨЛӨ-ЭМӘЛӨЧӨЛӨЭМӨ: ЯӨЭӨМӨЛ
ЭЧӨЭӨЭЭЯӨ. 593 222 033

ӘЭЛӨЭЭӨ
Ь/Э 400126902
ЗАЛ. "ЭЭЭС Э ЖЯЭЭЭӨЛ"
ӘЭЭӘЭЭЭӨ:

ӘӨМЭЛӨЭӨМӨ: ЯӨЭМӨЛӨ ӘЭЭӘМЭЛӘ.
ӨЭӘ: 599 32 99 96

ЭӘЬӨЯЭӘЬЭ


-4.88
0.00 = 622.00
-3.00
-3.00
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
650.0 670.0 670.0 650.0 625.0 495.0 590.0 590.0 590.0
5430.0
80%
80%
80%
80%
ӘЭЭЭЭ 10%
ӘЭЭЭЭ 16%
ӘЭЭЭЭ 10%
№1 ЬЭЧӨЭЭӨЛ 9405 ӘЭӨ
№2 ЬЭЧӨЭЭӨЛ 97.39 ӘЭӨ
№3 ЬЭЧӨЭЭӨЛ 17.45 ӘЭӨ
№4 ЬЭЧӨЭЭӨЛ 1727 ӘЭӨ
№5 ЬЭЧӨЭЭӨЛ 97.27 ӘЭӨ
№6 ЬЭЧӨЭЭӨЛ 169.32 ӘЭӨ
№1 ЬЭЧӨЭЭӨЛ 132 ӘЭӨ
№2 ЬЭЧӨЭЭӨЛ 108 ӘЭӨ
ЬЭЭЭЧЭЭЭЭ

ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ

№

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՍՊԱՂԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ 8. 1:100

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀՍԿՈՒՄՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՄԱՐՄՆԻ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ

ՇԻՆ. ԱՍՊԱՐԵԶԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՇԻՆԱՆՅՈՒԹԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ

ՇԻՆ. ԱՍՊԱՐԵԶԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՇԻՆԱՆՅՈՒԹԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՄԱՐՄՆԻ ՏԵՍԱԿԱՆ ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ

ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ՝

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ, ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՀՍԿՈՒՄՆԵՐԻ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ ՄԱՇՏՈՑԻ ՊՈՂ. 14-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 15.335

ՀԱՄԱՀՈՂԱԿԱՐԳՉԻ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՄԱՀՈՂԱԿԱՐԳՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՄԱՀՈՂԱԿԱՐԳՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՄԱՀՈՂԱԿԱՐԳՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՄԱՀՈՂԱԿԱՐԳՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ՝

ՀՀ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԱՀՈՒՄՅԱՆԻ ՓՈՂՈՑ 1

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ

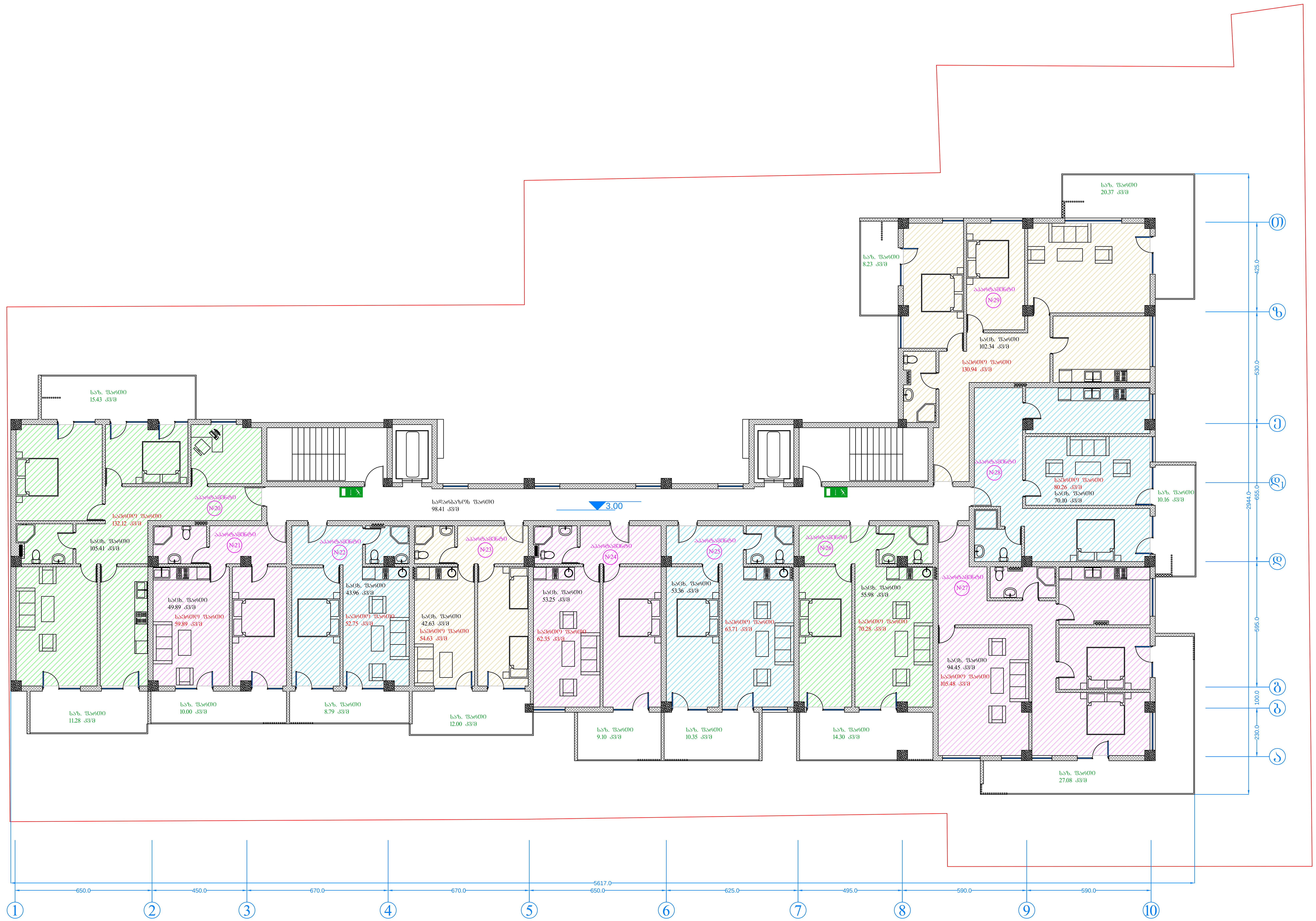
№

ԳԾԱՆԿԱՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

ԳԾԱՆԿԱՐԻ ՄԱՍԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ ՊԱՏՐԱՍՏՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ



ფურცელი

№

ფურცლის დასახელება

მესამე სართულის გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობი ს/კ 01.14.16.015.335 საკადასტრო ერთეულზე საპროექტო სასტუმროს არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "პალა ჯგუფი"
ს/კ 400126902

დირექტორი: გიორგი მაღრაძე.
ტელ: 599 32 99 96

შემსრულებელი:

პროექტის ავტორი არქიტექტორი: ვაჟა ტარასაშვილი ტელ: 599 54 90 08

შეამოწმა: შნობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების სპეციალისტი (41 დადგენილების) ექსპერტი-არქიტექტორი: გიორგი ლოთიშვილი. 593 222 033

შენიშვნა

ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ

№

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳԻՐ Գ. 1:100

ՀԱՄԱՅՆԱՔԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՀՀ, ք. Երևան, "Յաջ Ֆ Ջ" ՓԲԸ
Ա/Հ 40012690Ջ

ՊՐՈՅԵԿՏՈՒՄ՝ ՇԻՆԱՐԱՐ ԱՅՎԱԶԱՆ
ԾՈՒՑ՝ 599 32 99 96

ՀԱՄԱՀԵՂԻԿ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, ձայնի ամառության, ճարտարապետության
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ Ա/Հ 01.14.16.01533
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ

ՀԱՍՑԵ՝ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԵՐԵՎԱՆ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՄԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ք. Երևան, Ավան 9-րդ փող. 3/1 շ.
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

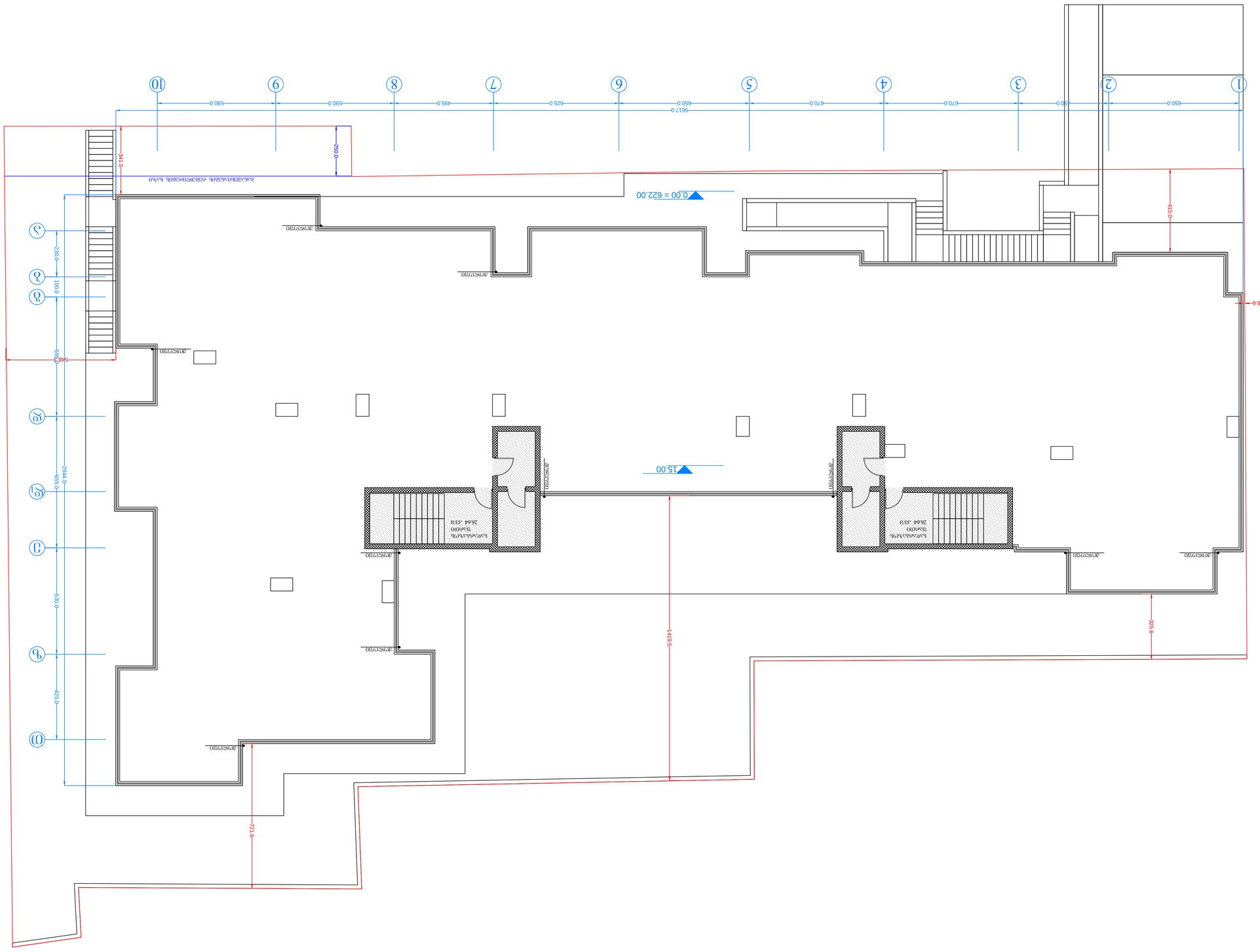
ԳԾԱՆԿԱՐ

№

ԳԾԱՆԿԱՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՅՑԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ՝ 1:100

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ



Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата	
Разработал Ахмедов Ф.Ф.	Стадия Лист Листов
Проверил Ахмедов Ф.Ф.	Р 1
Н.контр. Ахмедов Ф.Ф.	
ГИП Ахмедов Ф.Ф.	
Утвердил Ахмедов Ф.Ф.	
Схема планировочной организации земельного участка. Ситуационный план.	
Инв.№ подл. Подп. и дата Взам.инв.№	
Инв.№ дубл. Подп. и дата	
Инв.№ подл. Подп. и дата Взам.инв.№	
Инв.№ дубл. Подп. и дата	
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата	
Разработал Ахмедов Ф.Ф.	Стадия Лист Листов
Проверил Ахмедов Ф.Ф.	Р 1
Н.контр. Ахмедов Ф.Ф.	
ГИП Ахмедов Ф.Ф.	
Утвердил Ахмедов Ф.Ф.	
Схема планировочной организации земельного участка. Ситуационный план.	
Инв.№ подл. Подп. и дата Взам.инв.№	
Инв.№ дубл. Подп. и дата	

Ситуационный план. Схема планировочной организации земельного участка.

Масштаб 1:100

Архитектурно планировочное задание

Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания Ахмедов" (41 км Ленинградского шоссе) Ахмедов Ф.Ф. тел. 593 222 033

Земельный участок площадью 0.14.16.0153335 га, расположенный по адресу: Ленинградская область Ахмедовский район деревня Ахмедово

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план	

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Этажность	Количество	Площадь застройки, м²	Общая площадь, м²	Строительный объем, м³	Примечание
1	Жилой дом	5	1	1 250,00	6 250,00	18 750,00	
2	Гараж	1	1	420,00	420,00	1 680,00	
3	Трансформаторная подстанция	1	1	36,00	36,00	108,00	
4	Детская площадка	—	1	200,00	—	—	
5	Спортивная площадка	—	1	600,00	—	—	
6	Автостоянка	—	1	1 800,00	—	—	
7	Подпорная стена	—	1	—	—	—	
8	Ограждение территории	—	1	—	—	—	

Технико-экономические показатели

Показатель	Единица измерения	Значение
Площадь земельного участка	га	0,1416
Площадь застройки	м²	1 706,00
Общая площадь зданий	м²	6 670,00
Строительный объем	м³	20 538,00
Этажность	этаж	5
Количество квартир	шт.	80
Количество машиномест	шт.	84
Коэффициент застройки	%	12,0
Коэффициент плотности застройки	—	0,47

Ответственный за производство работ Ахмедов Ф.Ф. тел. 599 54 90 08

Главный инженер проекта Ахмедов Ф.Ф.

Согласовано Начальник отдела архитектуры и градостроительства Ахмедовского района Ленинградской области

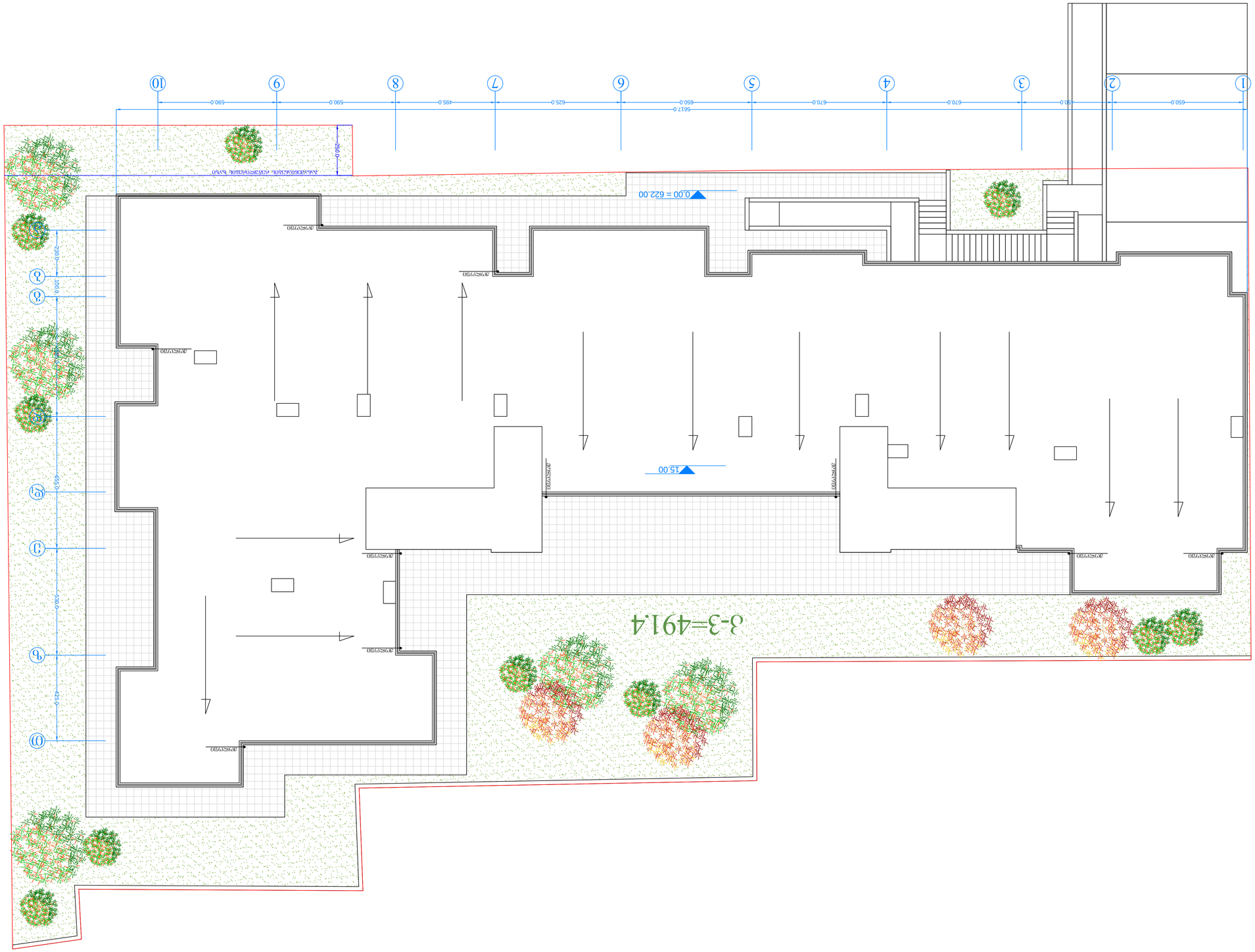
Дата выдачи 14.03.2026

Исполнитель Ахмедов Ф.Ф. тел. 599 32 99 96

Лицензия на архитектурную деятельность № АР-012690 от 04.09.2019 г.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания Ахмедов"

Основание: Договор № 14/2026 от 02.02.2026 г.



ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԾՐԱԳԻՐ

№

ԳԱՂԱՓԱՐԻ ԱՂԱՆԴԱՎՈՐԱՆ

ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՅԱՏԿԱՑՄԱՆ Ց. 1:100

ՀԱՄԱՅՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ՝ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՀԱՍՑԵ՝ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՔԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՄԱՏԵՂԱՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ՝ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ 01.14.16.0153.35

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ՀԱՍՑԵ՝ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ՀԱՍՑԵ՝ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԽՄԲԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝
ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՔԱՂ. "ՅԱՀՈ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ"
Ա/Ձ 40012690Ւ

ՀԵՂԻՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՅԱՐՈՒԹՅՈՒՆ.
ՔՆՀ: 599 32 99 96

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 (311.3) მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი.	მიწისქვეშა სართული
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი, რომელიც **წესების** მიხედვით მოიცავს "სასტუმროებს ხანგრძლივად დამკავებელთათვის"	პირველი, მეორე, მესამე, მეოთხე და მეხუთე სართულები

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. **სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2**	11	1
2. **საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2**	11	5
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48,8	17,40
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	5

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (ნიშ -3.00)	7340	641,85
2. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 0,00)	შეუზღუდავი	630,31
3. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 3,00)	შეუზღუდავი	671,37
4. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 6,00)	შეუზღუდავი	671,37
5. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 9,00)	შეუზღუდავი	671,37
6. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2 (ნიშ 12,00)	შეუზღუდავი	671,37
იატაკის საერთო ფართობი =	**3957,64**	
იატაკების რაოდენობა =	**6**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**5827,73**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ღერძებში 41-1	5.33	1	2	75%	75%	25%			24.5%
ღერძებში 5-41	8,43	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%			13.7%
ღერძებში 61-5	14.38	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			17.5%

ღერძებში 8-61	11,6	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			9,09%
ღერძებში 10-8	7.23	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%			34,85%
ღერძებში თ-ზ	17,73	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			27,3%
ღერძებში ე-გ	0.08	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			-
ღერძებში ა-თ	7,12	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%			44.9%
ღერძებში 9-10	8,45	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%			40,3%
ღერძებში 6- 81	11,97	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			48,0%
ღერძებში 5- 6	14,82	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			38,35%
ღერძებში 1-5	14,31	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			37,78%

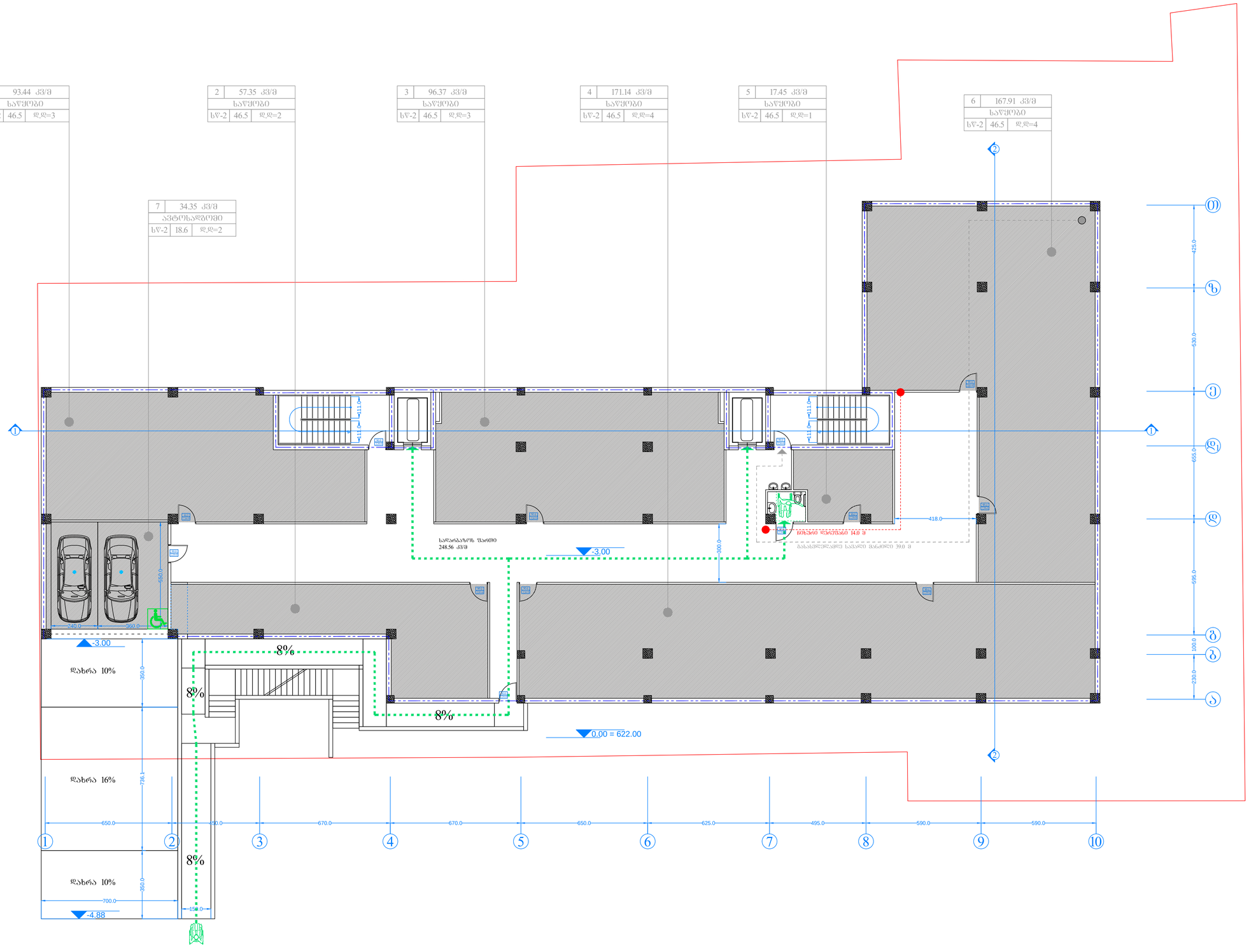
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშველო სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	-	-	-	-	კი	-
2. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	-	-	კი	-	-	კი	-
3. დერეფნები	კი	-	კი	-	-	კი	-
4. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	-	-	-
5. ლიფტის შახტები	-	-	-	-	კი	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია სახურავზე)							

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2		კი
საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	კი	
დერეფნები	კი	
კიბის უჯრედები	კი	
ლიფტის შახტები	კი	

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისქვეშა სართული	**19**	**2**	**2** (გასასვლელი გზა-კიბე)	**1,1**	**1,1**	**1,2**	**3**	**0.82**	**0,82**
პირველი სართული	**38**	**2**	**3**	**-**	**-**	**1,2**	**1,5**	**0.82**	**0.82**
მეორე სართული	**39**	**2**	**2** (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	**1,1**	**1,1**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0.82**
მესამე სართული	**39**	**2**	**2** (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	**1,1**	**1,1**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0.82**
მეოთხე სართული	**39**	**2**	**2** (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	**1,1**	**1,1**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0.82**
მეხუთე სართული	**39**	**2**	**2** (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	**1,1**	**1,1**	**1,2**	**1,5**	**0,82**	**0.82**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		წყლის დასალევი შადრევნები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამომსახურეო ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	წინამდებარე გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინამდებარე გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინამდებარე გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინამდებარე გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინამდებარე გათვალისწინებული
პირველი სართული	9	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეორე სართული	10	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მესამე სართული	10	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეოთხე სართული	10	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეხუთე სართული	10	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	წინამდებარე გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინამდებარე გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინამდებარე გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინამდებარე გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინამდებარე გათვალისწინებული
-1 სართული სწ-2	19	1	1	1	1	0	0	1	1	1	1



ფურცელი

№

ფურცლის დასახელება

სარდაფის სართულის გეგმა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობი ს/კ 01.14.16.015.335 საკადასტრო ერთეულზე საპროექტო სასტუმროს არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "პალა ჯგუფი"
ს/კ 400126902

დირექტორი: გიორგი მაღრაძე.
ტელ: 599 32 99 96

შემსრულებელი:

პროექტის ავტორი
არქიტექტორი: ჭაშა
ტარასაშვილი ტელ: 599 54 90 08

შეამოწმა: შნოგა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების სპეციალისტი (41 დადგენილების) ექსპერტი-არქიტექტორი: გიორგი ლოთიშვილი. 593 222 033

სართულის დაკავებულობის ფართობი არის 603.66 კვ/მ

სართულის დაკავებულობის დათვირთვა არის 19

სართულის გარე პერიმეტრის ფართობი არის 936.13 კვ/მ

ФАСАДЫ

№

ФАСАДЫ ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ

ЗАО «Строительная компания «Развитие»
г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 19, стр. 1

Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Ленинская Слобода, вл. 19, стр. 1

Главный архитектор проекта
Ю.Г. Ларионов

Начальник отдела
Е.Ю. Ларионова

Разработал
Е.Ю. Ларионова

Н. контроль
Ю.Г. Ларионов

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата

Стадия | Лист | Листов
Р | 38

ООО «Архитектурная мастерская «Ларионов и партнеры»
г. Москва, ул. Ленинская Слобода, вл. 19, стр. 1
тел./ф. 499 123 45 67
e-mail: info@larionov-arch.ru

Копирование и использование чертежей без разрешения автора запрещено.

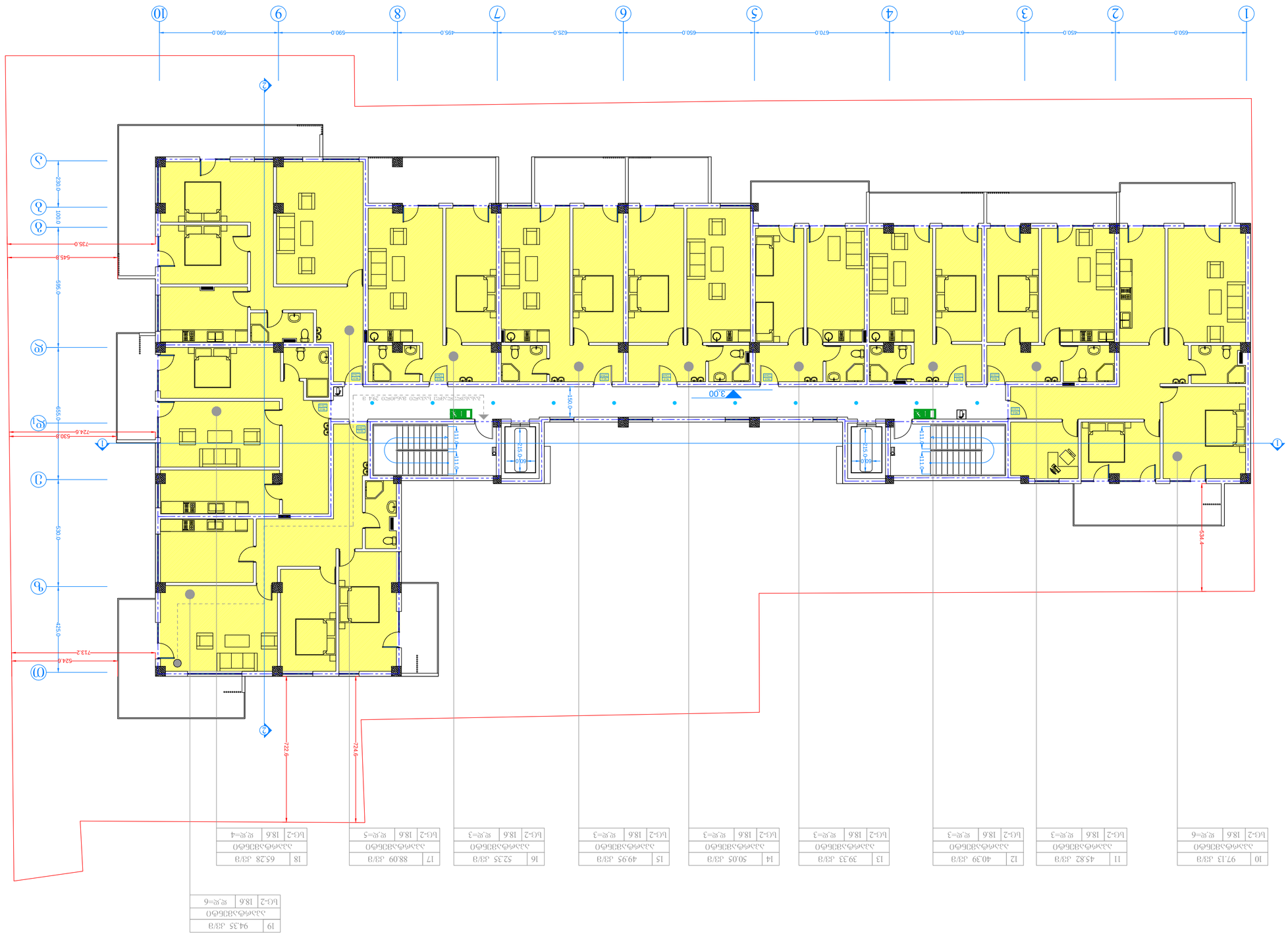
Масштаб 1:100

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²	Категория
1	Жилая комната	97.13	Ж
2	Жилая комната	45.82	Ж
3	Жилая комната	40.39	Ж
4	Жилая комната	50.86	Ж
5	Жилая комната	49.95	Ж
6	Жилая комната	52.35	Ж
7	Жилая комната	88.09	Ж
8	Жилая комната	65.28	Ж
9	Жилая комната	94.35	Ж

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план	
3	План 1-го этажа	
4	План типового этажа	
5	План 2-го этажа	
6	План 3-го этажа	
7	План 4-го этажа	
8	План 5-го этажа	
9	План 6-го этажа	
10	План 7-го этажа	
11	План 8-го этажа	
12	План 9-го этажа	
13	План 10-го этажа	
14	План 11-го этажа	
15	План 12-го этажа	
16	План 13-го этажа	
17	План 14-го этажа	
18	План 15-го этажа	
19	План 16-го этажа	
20	План 17-го этажа	
21	План 18-го этажа	
22	План 19-го этажа	
23	План 20-го этажа	
24	План 21-го этажа	
25	План 22-го этажа	
26	План 23-го этажа	
27	План 24-го этажа	
28	План 25-го этажа	
29	План 26-го этажа	
30	План 27-го этажа	
31	План 28-го этажа	
32	План 29-го этажа	
33	План 30-го этажа	
34	План 31-го этажа	
35	План 32-го этажа	
36	План 33-го этажа	
37	План 34-го этажа	
38	Фасады	



Общий вид здания. Масштаб 1:100

№

Экспликация помещений

Жилой дом №1 со встроенными помещениями и подземной автостоянкой

Адрес: г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, массив Кашгар, ул. Буюк Ипак Йули, 39

Заказчик: ООО «Строительная компания Кашгар»

Стадия: Рабочий проект

Площадь застройки: 622.74 кв.м

Общая площадь: 985.68 кв.м

Количество этажей: 2

Разработано: ООО «Проектный институт Кашгар»

Главный инженер проекта: Рустамов Ш.Т.

Гл. архитектор: Ахмедова Н.Р.

Гл. инженер: Каримов Ф.А.

Н. контроль: Юсупов М.Х.

Разработал: Ибрагимов Д.С.

Проверил: Назаров Т.К.

Дата: 03.2024

Лист 1 из 1

Масштаб 1:100

Формат А1

ЗОНИРОВАНИЕ

№ 1

ЗДАНИЕ ЖИЛОЕ МНОГОКВАРТИРНОЕ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»

ЖИЛОЙ ДОМ 1

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ЖИЛОЙ ДОМ 39
ЖИЛОЙ ДОМ 622.74 ЗЗ/Э

ЖИЛОЙ ДОМ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ЖИЛОЙ ДОМ 985.68 ЗЗ/Э

ЗАСТРОЙЩИК:

ЗАО «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ИНН 7705 54 90 08
ОГРН: 599 32 99 96

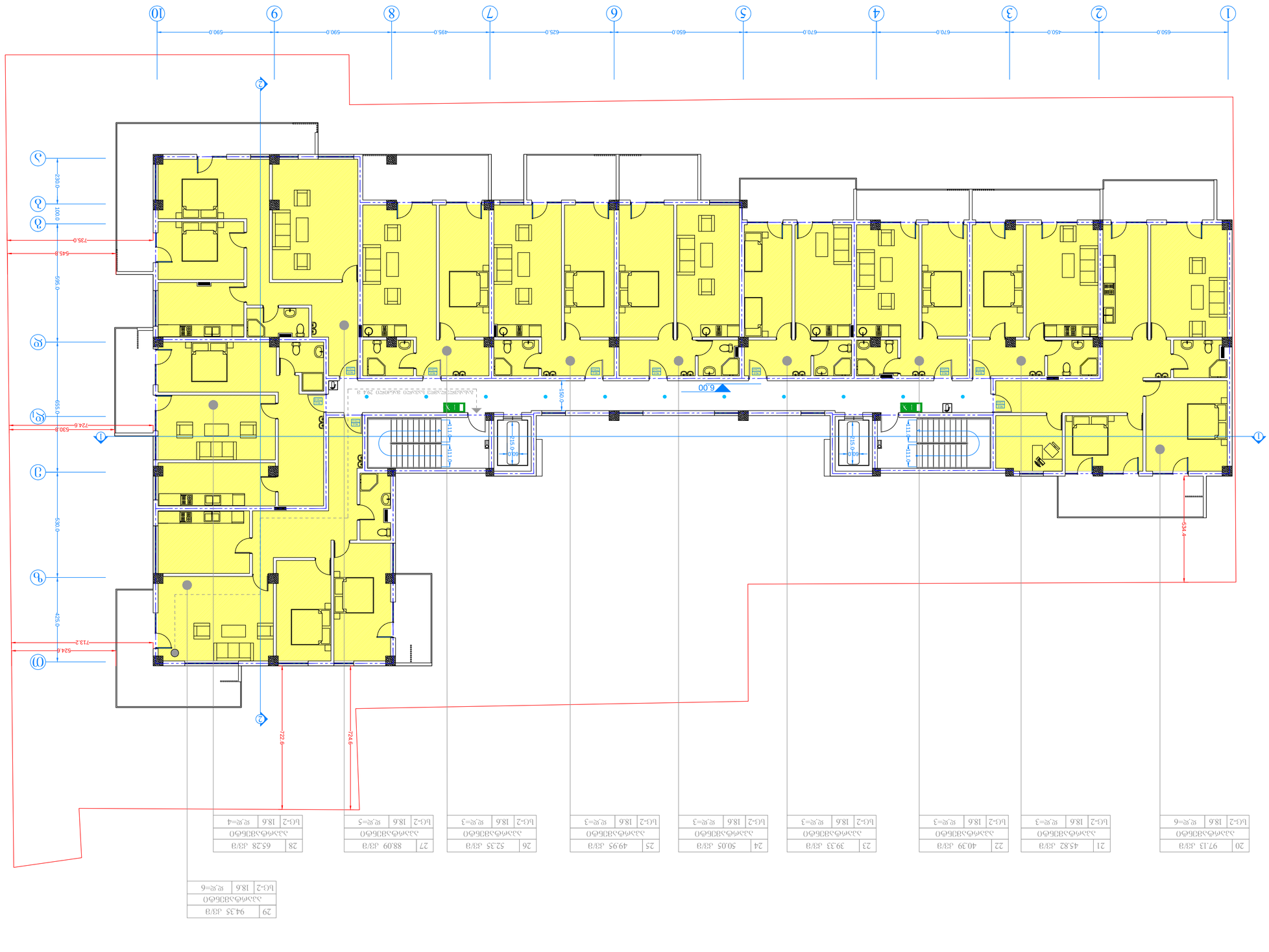
ГЕНПЛАН: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ЖИЛОЙ ДОМ 1 (41 КВАРТИРА)
ЗДАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ: ДЕТСКИЙ САД-ЯСЛИ
ЖИЛОЙ ДОМ С ВСТРОЕННЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ТЕЛ. 593 222 033

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК

ООО «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ТЕЛ. "ЗЗЖ" ЖЗЗЗЗО"
Ь/Э 40012690Z

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ЮРИЙ ВЯЧЕСЛАВ.
ФЭЖ: 599 32 99 96

ЗЗЛЗЗЗ ЬЖФЭЗЖОЬ ЗЗЗЗЗ Э. 1:100



ЗДАНИЕ

№

ЗДАНИЕ ЖИЛОЕ МНОГОКВАРТИРНОЕ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ЖИЛОЙ ДОМ 39
«ЗЕЛЕНОГОРСК»

ЖИЛОЙ ДОМ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ЗЕЛЕНОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛЕНОБЛ 985.68 ЗЗ/Э

ЗДАНИЕ ЖИЛОЕ МНОГОКВАРТИРНОЕ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ЗЕЛЕНОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛЕНОБЛ 622.74 ЗЗ/Э

ЖИЛОЙ ДОМ
«ЗЕЛЕНОГОРСК»
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
«ЗЕЛЕНОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Л/Э 4001269О2

«ЗЕЛЕНОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЛЕНОБЛАСТЬ, ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН
ГАЗ. "ЗАРЯ ЗАПОЛЯРЬЯ"
ФЗ№: 599 32 99 96

ЗАКАЗЧИК: ЗАО «ЛЕНОБЛСТРОЙ»
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС: 191014, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
ЛИТЕЙНЫЙ ПР-КТ, Д. 41 «А» (ОФИС 1)
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (812) 275-24-24, 275-24-25
ЭЛЕКТРОННЫЙ АДРЕС: INFO@LENOBLSTROY.RU

ЗАО «ЛЕНОБЛСТРОЙ»

ЗАО «ЛЕНОБЛСТРОЙ»

ЗДАНИЕ ЖИЛОЕ МНОГОКВАРТИРНОЕ

ЗДАНИЕ

№

ЗДАНИЕ ЖИЛОЕ МНОГОКВАРТИРНОЕ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ЖИЛОЙ ДОМ 39
ПО ГЕНПЛАНУ

ЖИЛОЙ ДОМ 1
ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ. 39
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 985.68 КВ/М

ЖИЛОЙ ДОМ
«ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ. 39
ПО ГЕНПЛАНУ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 622.74 КВ/М

ЖИЛОЙ ДОМ
«ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ. 39

ЗАСТРОЙЩИК: ООО «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС: 141407, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ХИМКИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ДЕРЕВНЯ ГРИБКОВО, ВЛАДЕНИЕ 1, ОФИС 1
ТЕЛЕФОН: +7 (495) 222 033

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК

ЗАО «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ГИП «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
Н/З 4001269О2

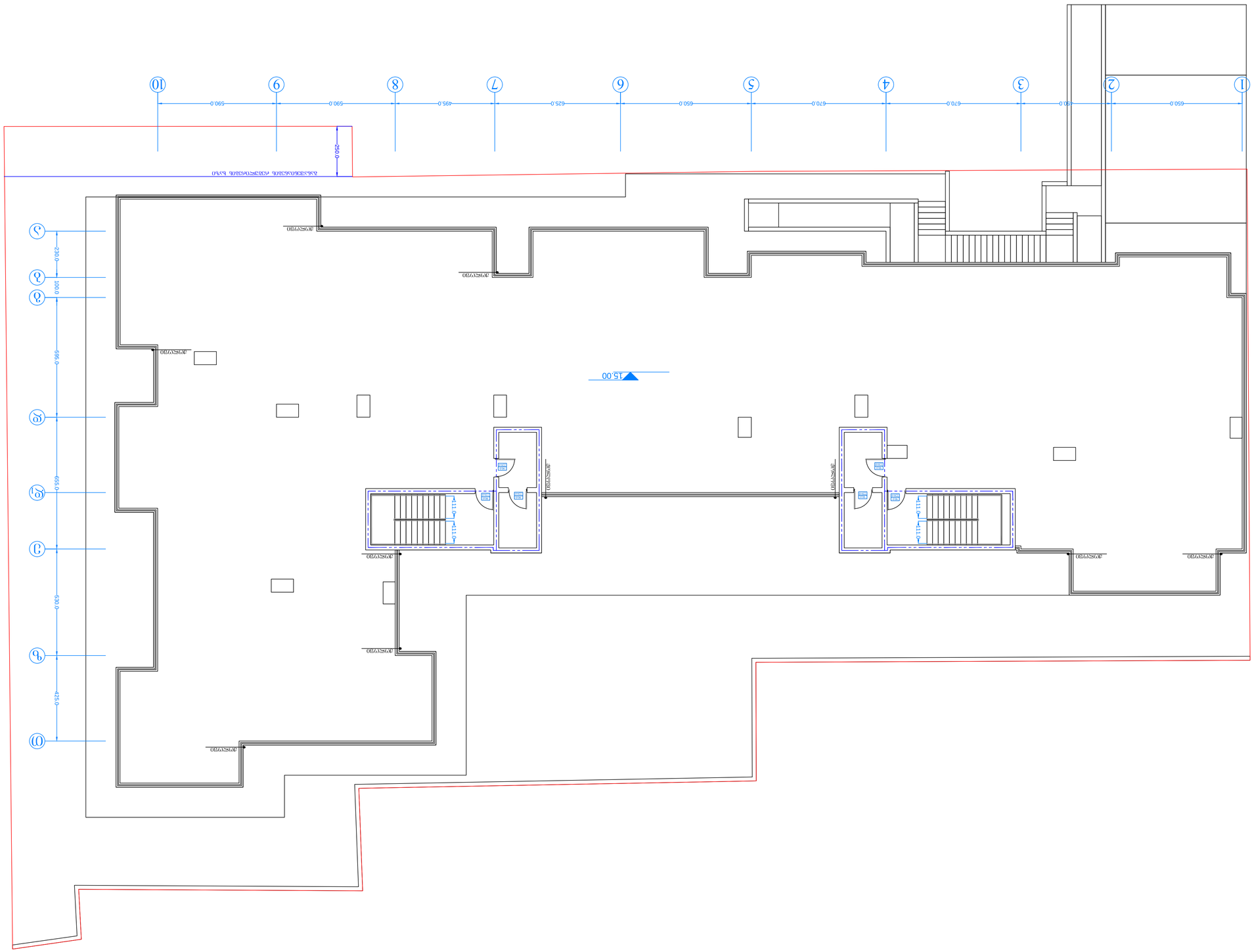
ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНЕНО ЗАО «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ТЕЛ: 599 32 99 96

ПЛАН ЭТАЖА

ЭТАЖНОСТЬ ЗДАНИЯ 3
ПЛАН ЭТАЖА 1:100

40	97.13 кв/м	кв.=6	1Б-2
	ЗАЛ ОБЩЕСТВЕННОЙ		
41	45.82 кв/м	кв.=3	1Б-2
	ЗАЛ ОБЩЕСТВЕННОЙ		
42	40.39 кв/м	кв.=3	1Б-2
	ЗАЛ ОБЩЕСТВЕННОЙ		
43	39.33 кв/м	кв.=3	1Б-2
	ЗАЛ ОБЩЕСТВЕННОЙ		
44	50.05 кв/м	кв.=3	1Б-2
	ЗАЛ ОБЩЕСТВЕННОЙ		
45	49.95 кв/м	кв.=3	1Б-2
	ЗАЛ ОБЩЕСТВЕННОЙ		
46	52.35 кв/м	кв.=3	1Б-2
	ЗАЛ ОБЩЕСТВЕННОЙ		
47	88.09 кв/м	кв.=5	1Б-2
	ЗАЛ ОБЩЕСТВЕННОЙ		
48	65.28 кв/м	кв.=4	1Б-2
	ЗАЛ ОБЩЕСТВЕННОЙ		
49	94.35 кв/м	кв.=6	1Б-2
	ЗАЛ ОБЩЕСТВЕННОЙ		

ЗАО «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС: 141407, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ХИМКИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ДЕРЕВНЯ ГРИБКОВО, ВЛАДЕНИЕ 1, ОФИС 1
ТЕЛЕФОН: +7 (495) 222 033
ЗАСТРОЙЩИК: ООО «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ГИП «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
Н/З 4001269О2
ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНЕНО ЗАО «ЗЕЛЕНЫЙ ЛЕС»
ТЕЛ: 599 32 99 96



ЗАСТРОЙЩИК:

Ответственность ограничена

Адрес: г. Москва, ул. Ивана Франко, д. 1, эт. 1, пом. 1, ком. 1

ИНН 0144.16.015335

Расчетный счет 40702810900000123456

в ПАО «Сбербанк России»

БИК 044525225

Корр. счет 30101810400000000225

ОБЪЕКТ:

Многоквартирный жилой дом (41 квартира) с встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой

Адрес: г. Москва, ул. Ивана Франко, д. 1, эт. 1, пом. 1, ком. 1

Генеральный план

Масштаб 1:100

Лист 3

Кол. листов 12

Разработал: Ковалёв А.Г.

Проверил: Ковалёв А.Г.

Н. контр.: Ковалёв А.Г.

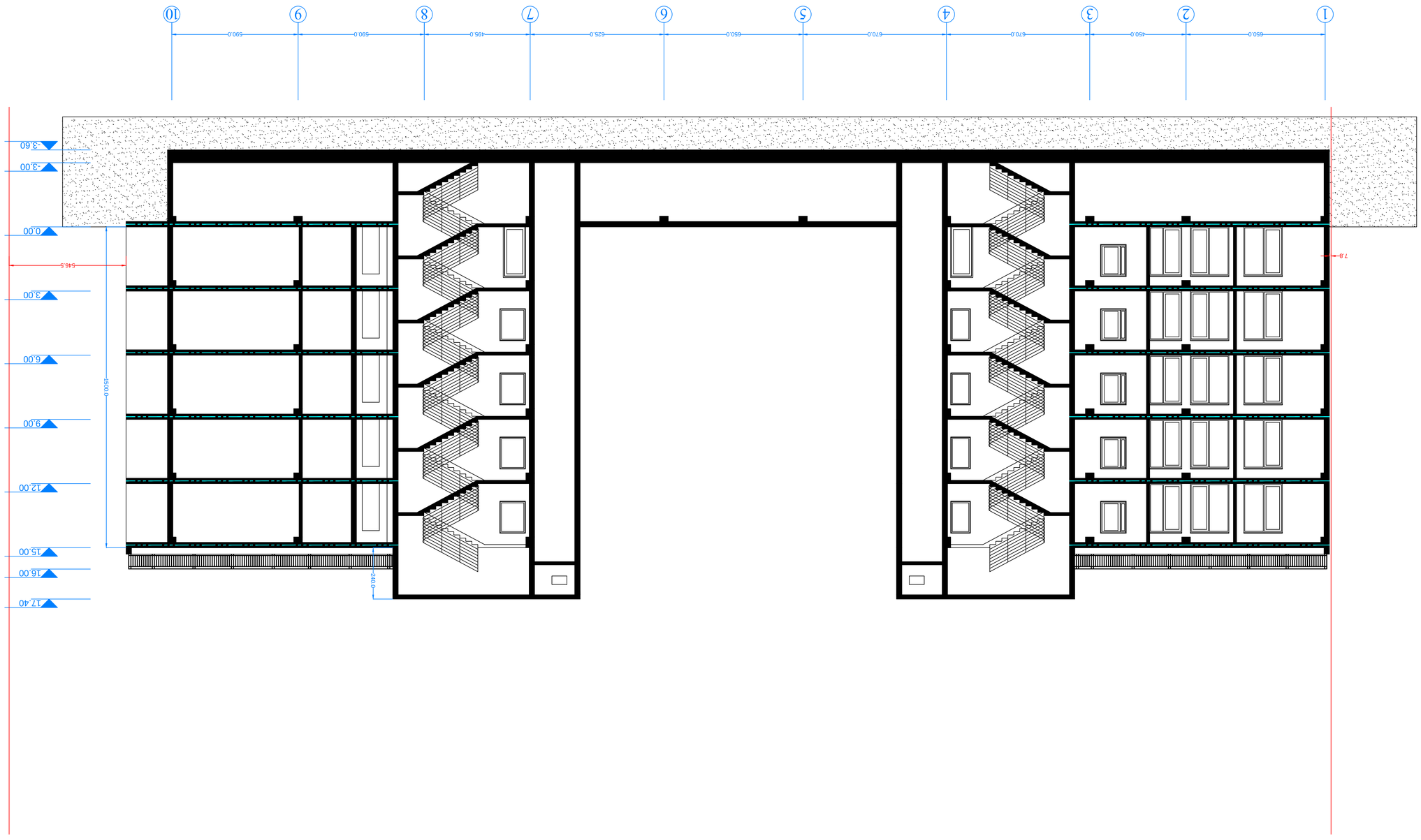
ГИП: Ковалёв А.Г.

Дата: 03.2026

Инв. № подл.: 3991

Взам. инв. №: 3992

Подп. и дата: 03.2026



ФАСАД ПО ОСЯМ

№

Фасад по осям 1-1 в. 1:100

Жилой дом с встроенными помещениями

Адрес: г. Москва, Юго-Восточный округ, район Текстильщики, 1-й Грайвороновский проезд, вл. 41 (с учетом корректировки адреса)

Заказчик: ООО «Специализированный застройщик «Грайворон-Инвест»

Генеральный директор Иванов И.И. тел. 599 32 99 96

Главный архитектор проекта Петрова А.С. тел. 599 54 90 08

Разработано: Сергеев Е.Н., Кузнецова Т.Р.

Проверил: Морозов Д.А.

Стадия: Рабочая документация

Лист 12

Листов 40

Формат А1

Копировал: Соколова Н.В.

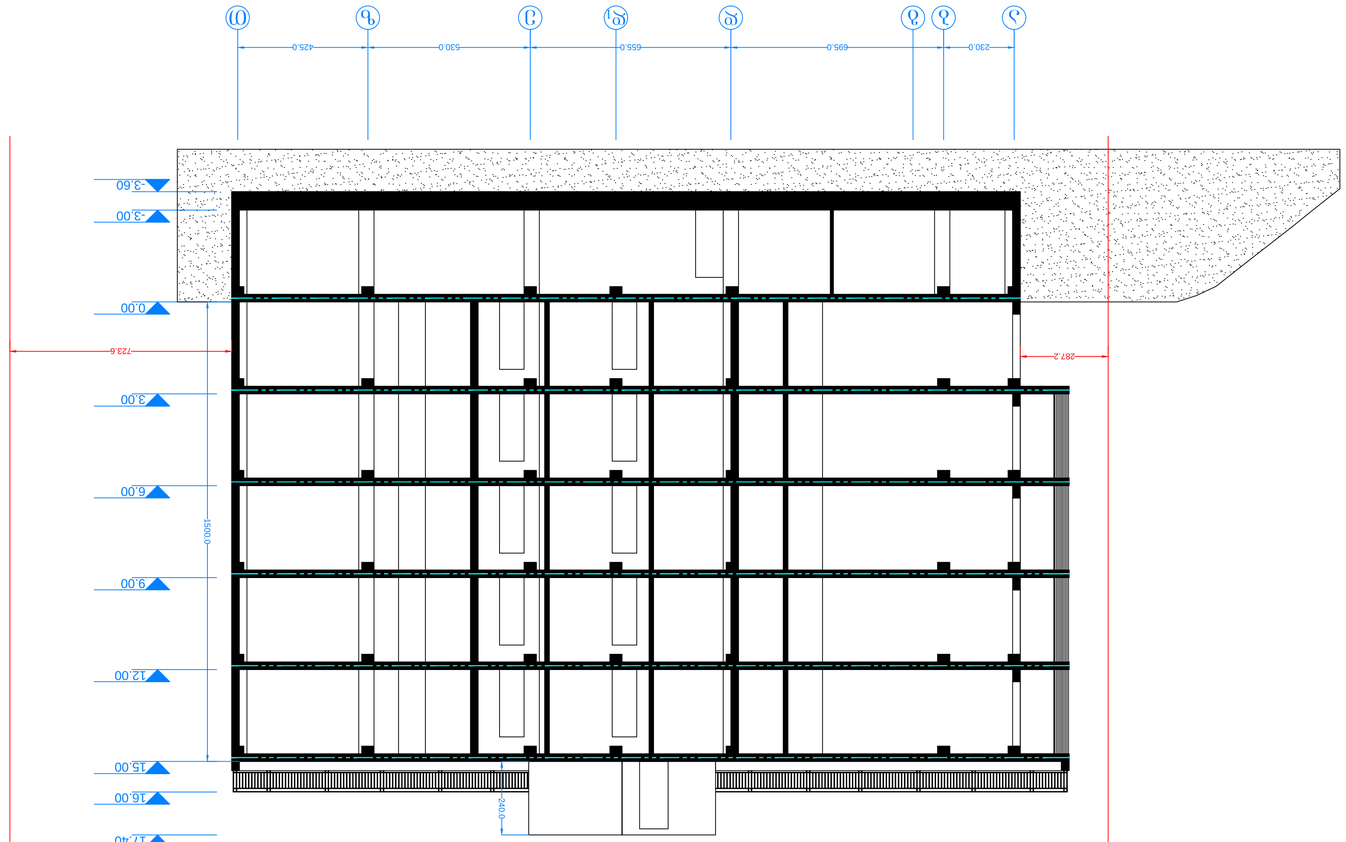
Дата: 03.11.2025

Инв. № подл. 4001269О2

Взам. инв. № 599 32 99 96

Подпись и дата

Инв. № подл.



Чертеж

№

Чертеж №1 разбивочный

Разрез 2-2 в. 1:100

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Инвестиционная компания "Строительный трест"

Объект: Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения, благоустройством территории и инженерными сетями по адресу: г. Москва, ул. Академика Королева, вл. 13, стр. 1

Разработал: Главный архитектор проекта Соколов А.Н.

Проверил: Начальник отдела Кузнецова Т.В.

Н. контроль: Ведущий инженер Морозов Д.С.

ГИП: Соколов А.Н.

Согласовано: Главный инженер проекта Лебедев И.П.

Утверждено: Генеральный директор Соколов А.Н.

Дата: 14.03.2024

Инв. № подл. 593 222 033

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата



ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ

№

ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՆ ՊԱՏԿԵՐԱՀԱՐԴԱԿ

Մասշտաբ՝ 1:100

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍՏԱՏՈՂ՝ ՀԱՅԿԱԶ ԱՍԱՏՐՅԱՆ
ՀԱՍՏԱՐԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱՊԵՏ
ՀԱՅԿԱԶՈՒՀԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆ (41 ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ)
ՀԱՍՑԵ-ՆԱԽԱԳԻԾ՝ ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐ
ԱՐԱՄ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ՀԱՍՑԵ-ՆԱԽԱԳԻԾ՝ ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐ
ՎԱՀԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ՀԱՍՑԵ-ՆԱԽԱԳԻԾ՝ ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐ
ՍԱՄՎԵԼ ՄԵՍՐՈՊԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ
ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ՀԱՍՑԵ-ՆԱԽԱԳԻԾ՝ ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐ
ՀԱՅԿԱԶ ՄԵՍՐՈՊԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ
ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ՀԱՍՑԵ-ՆԱԽԱԳԻԾ՝ ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐ
ՍԱՄՎԵԼ ՄԵՍՐՈՊԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ
ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ՀԱՍՑԵ-ՆԱԽԱԳԻԾ՝ ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐ
ՎԱՀԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ՀԱՍՑԵ-ՆԱԽԱԳԻԾ՝ ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐ
ՍԱՄՎԵԼ ՄԵՍՐՈՊԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ՀԱՍՑԵ-ՆԱԽԱԳԻԾ՝ ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐ
ՎԱՀԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ



Фасад 10-1 в. 1:100

Nº

Фасад

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ремонтно-строительное управление № 1»

Объект: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, гаражом-стоянкой и трансформаторной подстанцией по адресу: г. Москва, ул. Академика Янгеля, вл. 8, корп. 1

Стадия: Рабочая документация

Разработал: Архитектор Ю.А. Ларионова

Проверил: Главный архитектор проекта А.Г. Ларионов

Н. контроль: Начальник ПТО Е.Ю. Ларионова

ГИП: Главный инженер проекта А.Г. Ларионов

Согласовано: Начальник ПТО Е.Ю. Ларионова

Согласовано: Главный архитектор проекта А.Г. Ларионов

Согласовано: Главный инженер проекта А.Г. Ларионов

Согласовано: Начальник ПТО Е.Ю. Ларионова

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Инв. № дубл. | Подпись и дата

Инв. № 40012690 2

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

Фасад 10-1 в. 1:100

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ремонтно-строительное управление № 1»

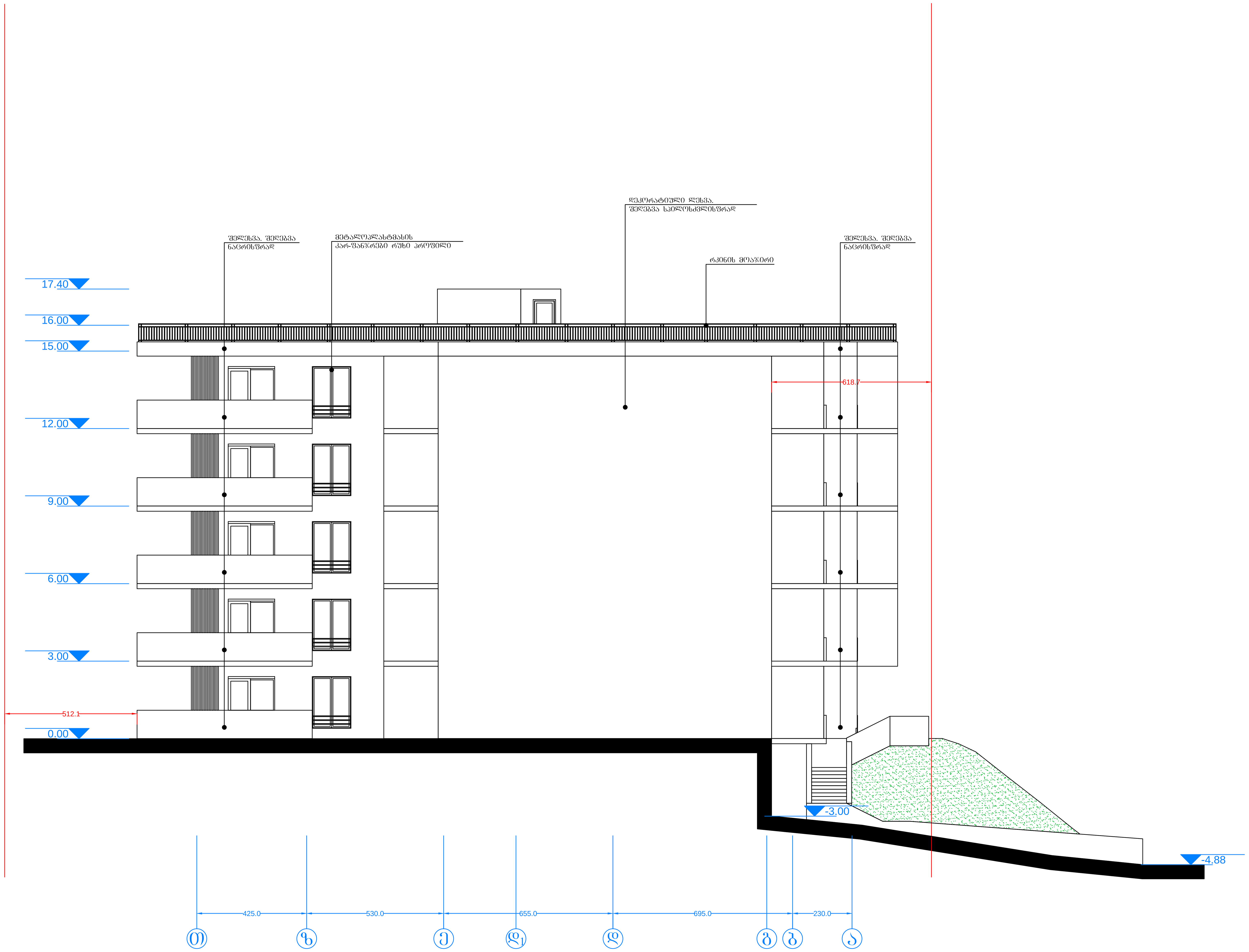
Юридический адрес: 121471, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул. Академика Янгеля, вл. 8, корп. 1

Почтовый адрес: 121471, г. Москва, ул. Академика Янгеля, вл. 8, корп. 1

Тел.: (495) 599 54 90 08

Копировал: Архитектор Ю.А. Ларионова

Формат А1



ფურცელი

№

ფურცლის დასახელება

ფასადი თ-ა მ. 1:100

პროექტის სახელწოდება

მის: ქალაქი თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობი ს/კ 01.14.16.015.335 საკადასტრო ერთეულზე საპროექტო სასტუმროს არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი:
შპს. "პალა ჯგუფი"
ს/კ 400126902

დირექტორი: გიორგი მაღრაძე.
ტელ: 599 32 99 96

შემსრულებელი:

პროექტის ავტორი არქიტექტორი: ვაჟა ტარასაშვილი ტელ: 599 54 90 08

შეამოწმა: შრომა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების სპეციალისტი (41 დადგენილების) ექსპერტი-არქიტექტორი: გიორგი ლოთიშვილი. 593 222 033

შენიშვნა



Фасад 1-10 а. 1:100

Фасады

№

Фасад 1-10 а.

Заказчик: ООО «Специализированный застройщик «Ленинградский»

Объект: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, гаражом-стоянкой и трансформаторной подстанцией по адресу: г. Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, Центральный бульвар, участок 1.1

Разработал: Иванов И.И.

Проверил: Петров П.П.

Н. контроль: Сидоров С.С.

ГИП: Кузнецов К.К.

Согласовано:

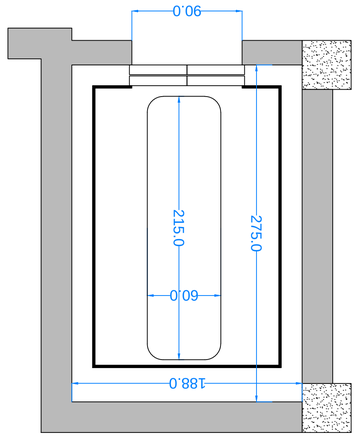
Инв. № подл.

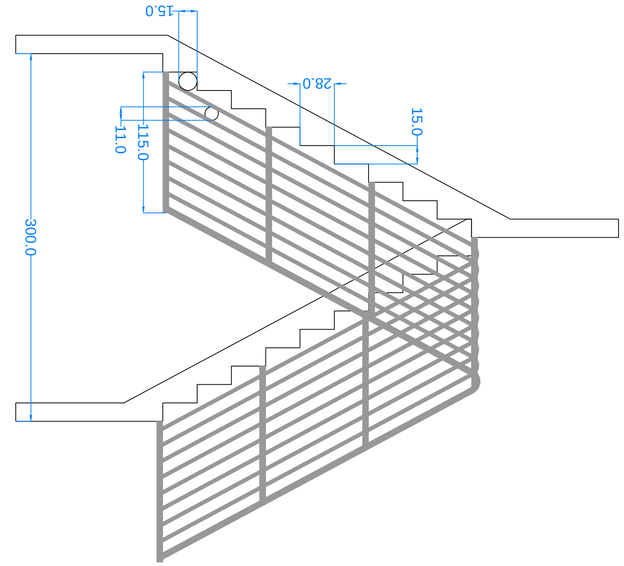
Подпись и дата

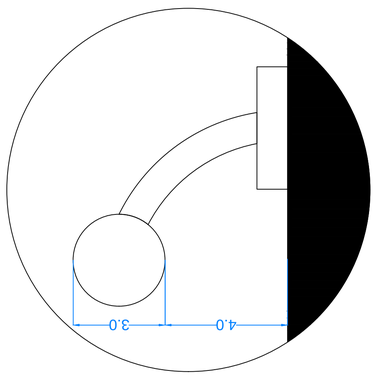
Взам. инв. №

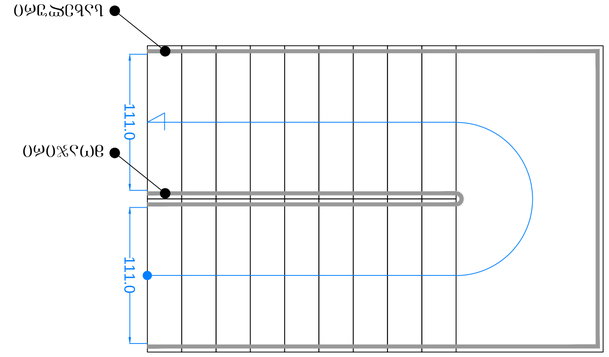
Инв. № дубл.

Подпись и дата









Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Строй»
Юридический адрес: 344288, г. Ростов-на-Дону, ул. Доватора, 150/2, оф. 512
Тел.: +7 (863) 309-48-27
ИНН 6163075901 / КПП 616301001
Р/с 40702810552000014237 в Ростовском филиале АО «Банк Развитие-Юг»
К/с 30101810600000000601, БИК 046015601

Экспликация помещений

Проект: Жилой комплекс «Речной квартал», корпус 3, 4-я очередь строительства

Заказчик: ООО «СЗ «Речной квартал-Инвест»

Генеральный подрядчик: ООО «Альфа-Строй»

Договор подряда № 27/2024 от 14.03.2024

Шифр документа: АС-03-ЭК

Стадия: Рабочая документация

Лист 1 Листов 1

Масштаб 1:50

Дата составления: 12.05.2025

Ответственный исполнитель: Ковалёв Дмитрий Сергеевич, тел. +7 (903) 518-64-72

Примечание: Площади помещений определены по внутренним обмерам с учётом толщины перегородок; данные предварительные.

ЭЭЭЮЮЭЭЭО

№

ЭЭЭЮЮЭЭЭО ЮЭЮЭЭЭЭЭЭЭЭЭ:

ЭЭЭЮЮЭЭЭО ЮЭЮЭЭЭЭЭЭЭЭЭ