| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ტიპიური სართული | ბინათმოწყობის ცხრილი | | ზომა | მასშტაბი | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | |

# I სართულის გეგმა ნიშნულზე +0.000

## ექსპლიკაცია

| № | ბინის ფართი | სახაფხულო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|
| 1 | 71.74 m² | 6.15 m² | 77.89 m² |
| 1 | 66.05 m² | | 66.05 m² |
| 2 | 114.39 m² | 5.02 m² | 119.41 m² |

| საერთო ფართი | 32.70 m² |
|---|---|

1 — 71.74 m² / 6.15 m²

1 — 66.05 m²

2 — 114.39 m² / 5.02 m²

6.15 m²

5.02 m²

32.70 m²

+0.000 =580.1

კორექტირების შედეგად, დაემატა სავენტილაციო ფართი

აღმოსავლეთ კონდენციონერებისა და გათბობის ქვაბების განსათავსებლად

აღმოსავლეთ კონდენციონერებისა და გათბობის ქვაბების განსათავსებლად

საკაღალტრო სადვარი

1-1

2-2

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | მრავალბინიანი სახლის პროექტი, ოქროყანა ნაკვეთი 03/029 საკ.(01.15.01.003.031) | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ხელმძღვანელი | თექთურმანიძე | | | | | | |
| პრ. მთ. არქ. | მ. ცვიაღაძე | | I სართულის გეგმა ნიშნულზე +0.000 | | | | |
| არქიტექტორი | ზ. ცინცაძე | | | | | | |
| პრ. მთ. ინჟ. | თ. მშველიძე | | სტადია | ფურც. | ფურც-ბი | დაკვ. | შპს. " □□□□" |
| დაამშვაცა | ნ. ცვიაღაძე | | | | | | |

# II სართულის გეგმა ნიშნულზე +3.300

## ექსპლიკაცია

| № | ბინის ფართი | საერთო სახარჯო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|
| 3 | 72.00 m² | 8.17 m² | 80.17 m² |
| 4 | 50.11 m² | 3.00 m² | 53.11 m² |
| 5 | 128.82 | 6.00 m² | 134.82 m² |
| 6 | 64.39 m² | 3.82 m² | 68.21 m² |
| | | | |

| | |
|---|---|
| საერთო სახარჯო ფართი | 42.50 m² |

3 — 72.00 m² / 8.17 m²

4 — 50.11 m² / 3.00 m²

5 — 128.82 m² / 6.00 m²

6 — 64.39 m² / 3.82 m²

42.50 m²

კორექტორების შეღებად, დაიმატა საცხოვრებელი ფართი

კორექტორების შეღებად დაიმატა საერთო სახარჯო ფართის ხარჯზე

არასაცხოვრებლის ფართი

ადგილი კონდენციონერებისა და გათბობის ქვაბების განსათავსებლად

საკაღახტრე სახერვარი

კორექტორების შეღებად დაიმატა სახარჯო ფართი-აივანი

| | | | |
|---|---|---|---|
| თანამფლობა | გვარი | ხელმოწერა | მრავალბინიანი სახლი ქ.თბილისი, ოქროყანა ნაკვეთი 03/029 სპკ.(01.15.01.003.031) |
| ხელმძღვანელი | თექთურმანიძე | | |
| პრ. მთ. არქ. | მ. ზვიადაძე | | II სართულის გეგმა ნიშნულზე +3.300 |
| არქიტექტორი | ზ. ცინცაძე | | |
| პრ. მთ. ინჟ. | თ. მშველიძე | | |
| დაამუშავა | ნ. ზვიადაძე | | |

| სტადია | ფურც. | ფურც-ბი | დაკვ. | შპს. " □□□ " |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

III სართულის გეგმა ნიშნულზე +6.600

## ექსპლიკაცია

| № | ბინის ფართი | სახაფხულო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|
| 7 | 71.20 m² | 6.15 m² | 77.35 m² |
| 8 | 71.50 m² | 3.00 m² | 74.50 m² |
| 9 | 155.24 m² | 6.01 m² | 161.25 m² |
| 10 | 64.40 m² | 5.02 m² | 69.42 m² |
| | | | |

| | |
|---|---|
| საერთო ფართი | 38.86 m² |

7
71.20 m²
6.15 m²

8
71.50 m²
3.00 m²

9
155.24 m²
6.01 m²

10
64.40 m²
5.02 m²

3.00 m²
6.15 m²
9.991 m²
38.86 m²
6.01 m²
5.02 m²
+6.600

კორექტირების შედეგად დაემატა საცხოვრებელი ფართი

არასაცხოვრებლად ფართი

აღმავალი კონდენციონერების და გათბობის ძვაბების განსათავსებლად

საკაკლასტრო საზღვარი

1-1
2-2

| | | | |
|---|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | მრავალბინიანი სახლის რეკონსტრუქცია ქ.თბილისი, ოძრომანა ნაკვეთი 03/029 საკ.(01.15.01.003.031) |
| ხელმძღვანელი | თქმურმანიძე | | |
| არ. მთ. არქ. | მ. ჯვიაძაძე | | III სართულის გეგმა ნიშნულზე +6.600 |
| არქიტექტორი | ზ. ცინცაძე | | |
| პრ. მთ. ინჟ. | თ. მშველიძე | | |
| დაამშვავა | ნ. ჯვიაძაძე | | |

| სტადია | ფურც. | ფურც-ბი | დაკვ. | შპს. " □□□ " |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

# IV სართულის გეგმა ნიშნულზე +9.900

## ექსპლიკაცია

| № | ბინის ფართი | სახაშხულო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|
| 11 | 72.08 m² | 8.17 m² | 80.25 m² |
| 12 | 67.94 m² | 3.00 m² | 70.94 m² |
| 13 | 51.02 m² | 3.20 m² | 54.22 m² |
| 14 | 124.31 m² | 33.13 m² | 157.44 m² |
| 15 | 64.52 m² | 5.02 m² | 69.54 m² |

| | |
|---|---|
| სალარბაზის ფართი | 43.54 m² |

ადგილი კონდენციონერებისა და გათბობის ქვაბების განსათავსებლად

საკაკლასტრო სახაზარი

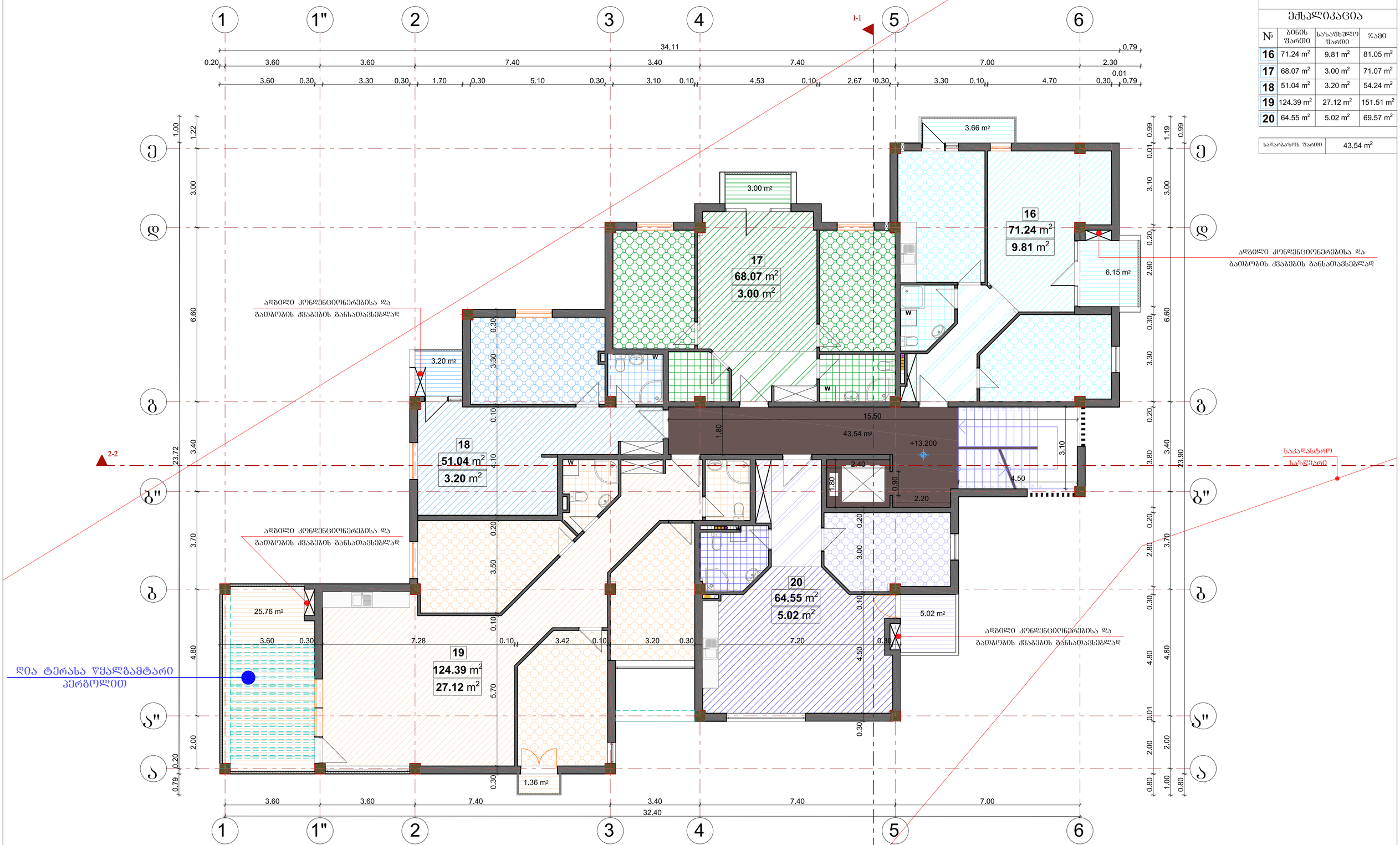
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | მრავალბინიანი სახლის პროექტი, ოქროყანა ნაკვეთი 03/029 საკ.(01.15.01.003.031) | | | | |
| ხელმძღვანელი | თქმოურმანიძე | | | | | | |
| პრ. მთ. არქ. | მ. ზვიადაძე | | IV სართულის გეგმა ნიშნულზე +9.900 | | | | |
| არქიტექტორი | ზ. ცინცაძე | | | | | | |
| პრ. მთ. ინჟ. | თ. მშველიძე | | სტადია | ფურც. | ფურც-ბი | დაკვ. | შპს. "□□□" |
| დაამუშავა | ნ. ზვიადაძე | | | | | | |

# V სართულის გეგმა ნიშნულზე +13.200

## ექსპლიკაცია

| № | ბინის ფართი | სახაჭახულო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|
| 16 | 71.24 m² | 9.81 m² | 81.05 m² |
| 17 | 68.07 m² | 3.00 m² | 71.07 m² |
| 18 | 51.04 m² | 3.20 m² | 54.24 m² |
| 19 | 124.39 m² | 27.12 m² | 151.51 m² |
| 20 | 64.55 m² | 5.02 m² | 69.57 m² |

| | |
|---|---|
| საერთო ფართი | 43.54 m² |




| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| თანამფლობა | გვარი | ხელმოწერა | მრავალბინიანი სახლოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, ოქტომბრის ნაკვეთი 03/029 საკ.(01.15.01.003.031) | | | | |
| ხელმძღვანელი | თექთურმანიძე | | | | | | |
| პრ. მთ. არქ. | მ. ზვიადაძე | | V სართულის გეგმა ნიშნულზე +13.200 | | | | |
| არქიტექტორი | ზ. ცინცაძე | | | | | | |
| პრ. მთ. ინჟ. | თ. მშვილიძე | | სტადია | ფურც. | ფურც-ბი | დაკვ. | შპს. " □□□□" |
| დაამშვია | ნ. ზვიადაძე | | | | | | |

# VI სართულის გეგმა ნიშნულზე +16.500

## ექსპლიკაცია

| № | ბინის ფართი | სახაფხულო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|
| 21 | 78.26 m² | 8.17 m² | 86.43 m² |
| 22 | 195.43 m² | 68.53 m² | 263.96 m² |
| 23 | 64.77 m² | 4.00 m² | 68.77 m² |

| | |
|---|---|
| საერთო ფართი | 36.52 m² |

კონსტრუქციის შედეგად დაკმატა საცხოვრებელი ფართი , სახაფხულო ფართის ხარჯზე

ადგილი კონდენციონერებისა და გათბობის ქვაბების განსათავსებლად

ადგილი კონდენციონერებისა და გათბობის ქვაბების განსათავსებლად

ადგილი კონდენციონერებისა და გათბობის ქვაბების განსათავსებლად

კონსტრუქციის შედეგად დაკმატა საჯაფხულო ფართი-აივანი

საკადასტრო საზღვარი

| | | | |
|---|---|---|---|
| არქიტექტორი | ზ. ცინცაძე | | |
| პრ. მთ. ინჟ. | თ. მშველიძე | | |
| დაამშვაბა | ნ. ზვიადაძე | | |

მრავალბინიანი სახლების კომპლექსი, ოქროყანა ნაკვეთი 03/029 ს.კ.(01.15.01.003.031)

VI სართულის გეგმა ნიშნულზე +16.500

| სტადია | ფურც. | ფურც-ბი | დაკვ. |
|---|---|---|---|
| | | | |

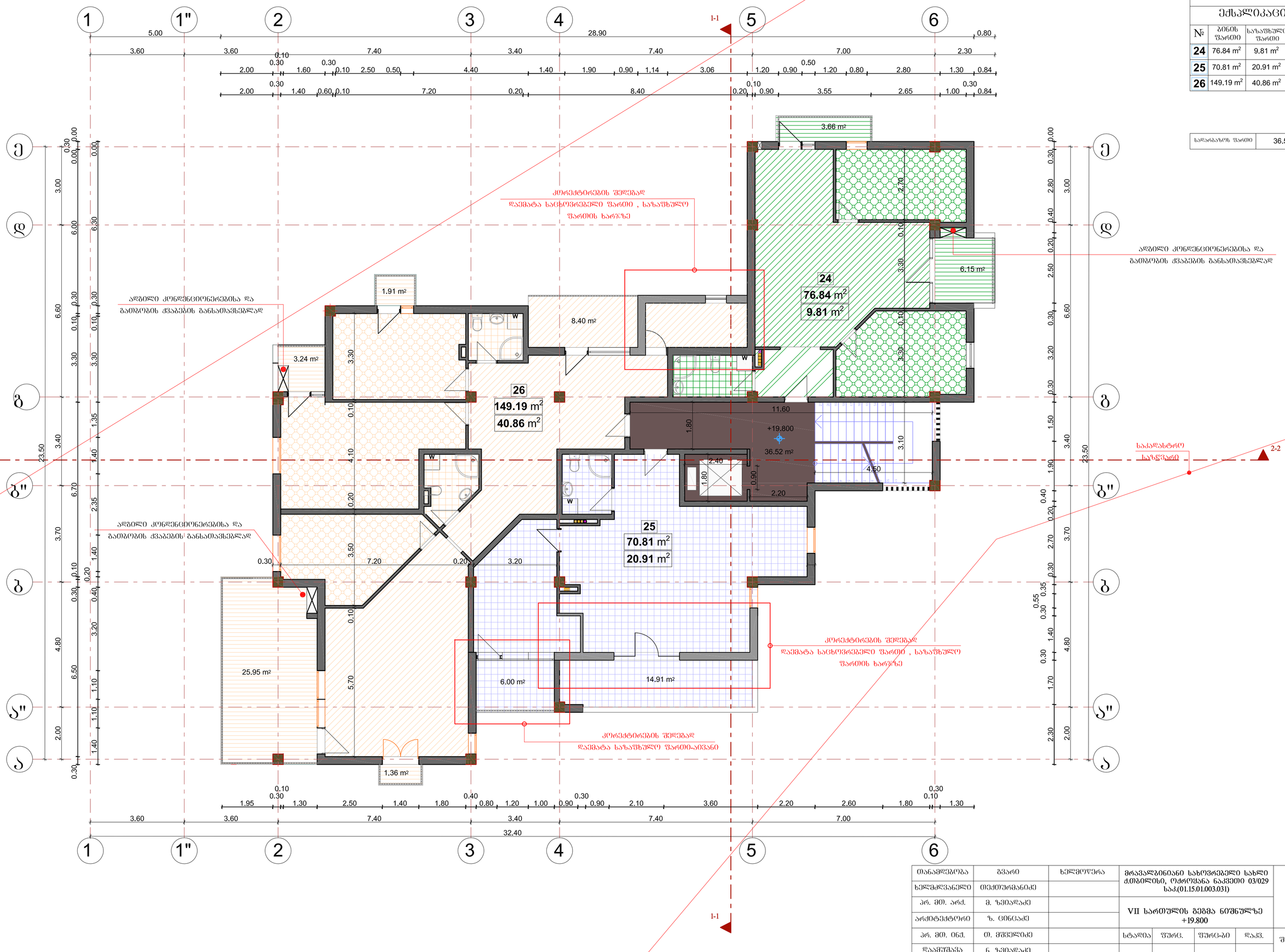
შკალა: 1:100

# VII სართულის გეგმა ნიშნულზე +19.800

## ექსპლიკაცია

| № | ბინის ფართი | სახაფხულო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|
| 24 | 76.84 m² | 9.81 m² | 86.65 m² |
| 25 | 70.81 m² | 20.91 m² | 91.72 m² |
| 26 | 149.19 m² | 40.86 m² | 190.05 m² |

| | |
|---|---|
| საერთო ფართი | 36.52 m² |




| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | მრავალბინიანი სახოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, ოქროყანა ნაკვეთი 03/029 საკ.(01.15.01.003.031) | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ხელმძღვანელი | თქმოშრშანიძე | | | | | | |
| პრ. მთ. არქ. | მ. ზვიადაძე | | VII სართულის გეგმა ნიშნულზე +19.800 | | | | |
| არქიტექტორი | ზ. ცინცაძე | | | | | | |
| პრ. მთ. ინჟ. | თ. მშველიძე | | სტადია | ფურც. | ფურც-ბი | დაკვ. | შკხ. " □□□ " |
| დაამშვაბა | ნ. ზვიადაძე | | | | | | |

VIII სართულის გეგმა ნიშნულზე +23.100

## ექსპლიკაცია

| № | ბინის ფართი | სახაფხულო ფართი | ჯამი |
|---|---|---|---|
| 27 | 311.52 m² | 58.67 m² | 370.19 m² |
| | | | |
| | | | |

| საერთო ფართი | 28.24 m² |
|---|---|

27
311.52 m²
58.67 m²

+23.100
28.24 m²

1.31 m²
14.85 m²
1.91 m²
3.24 m²
25.95 m²
11.41 m²

კორექტირების შედეგად დაემატა საცხოვრებელი ფართი , სახაფხულო ფართის ხარჯზე

აღბილი კონდენციონერებისა და გაობობის ქვაბების განსათავსებლად

საკაფახტრო სახვრეთი

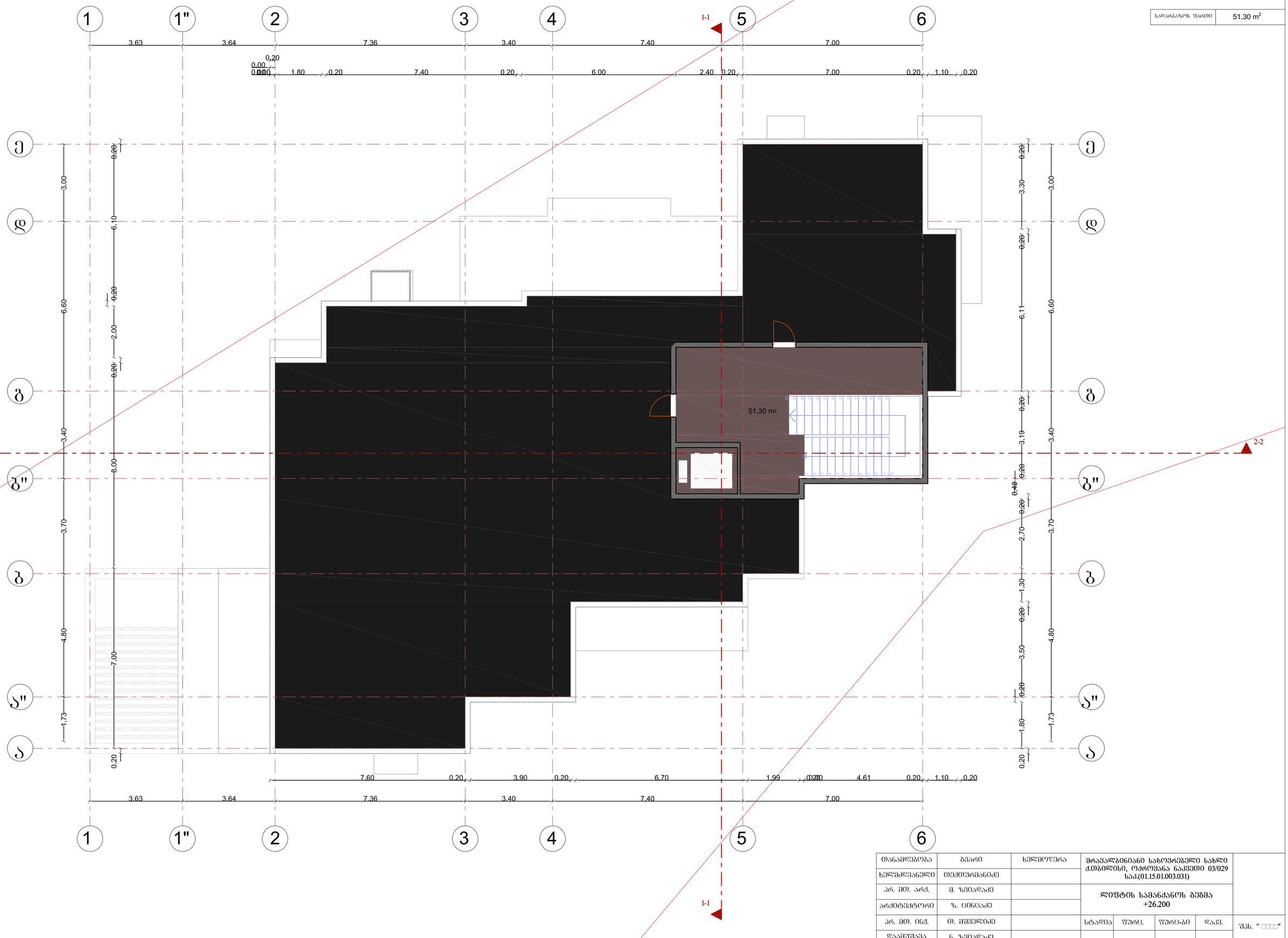
დაკორექტირდა აივანი და ღიობი



| თანამფლობა | გვარი | ხელმოწერა | მრავალბინიანი სახლების კომპლექსი, ოქროყანა ნაკვეთი 03/029 ს.კ.(01.15.01.003.031) | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ხელმძღვანელი | თქთოურმანიძე | | | | | | |
| პრ. მთ. არქ. | მ. ზვიადაძე | | VIII სართულის გეგმა (არასრული სართული) ნიშნულზე +23.100 | | | | |
| არქიტექტორი | ზ. ცინცაძე | | | | | | |
| პრ. მთ. ინჟ. | თ. მშველიძე | | სტადია | ფურც. | ფურც-ბი | დაკვ. | შკალა: " □□□ " |
| დაამუშავა | ნ. ზვიადაძე | | | | | | |

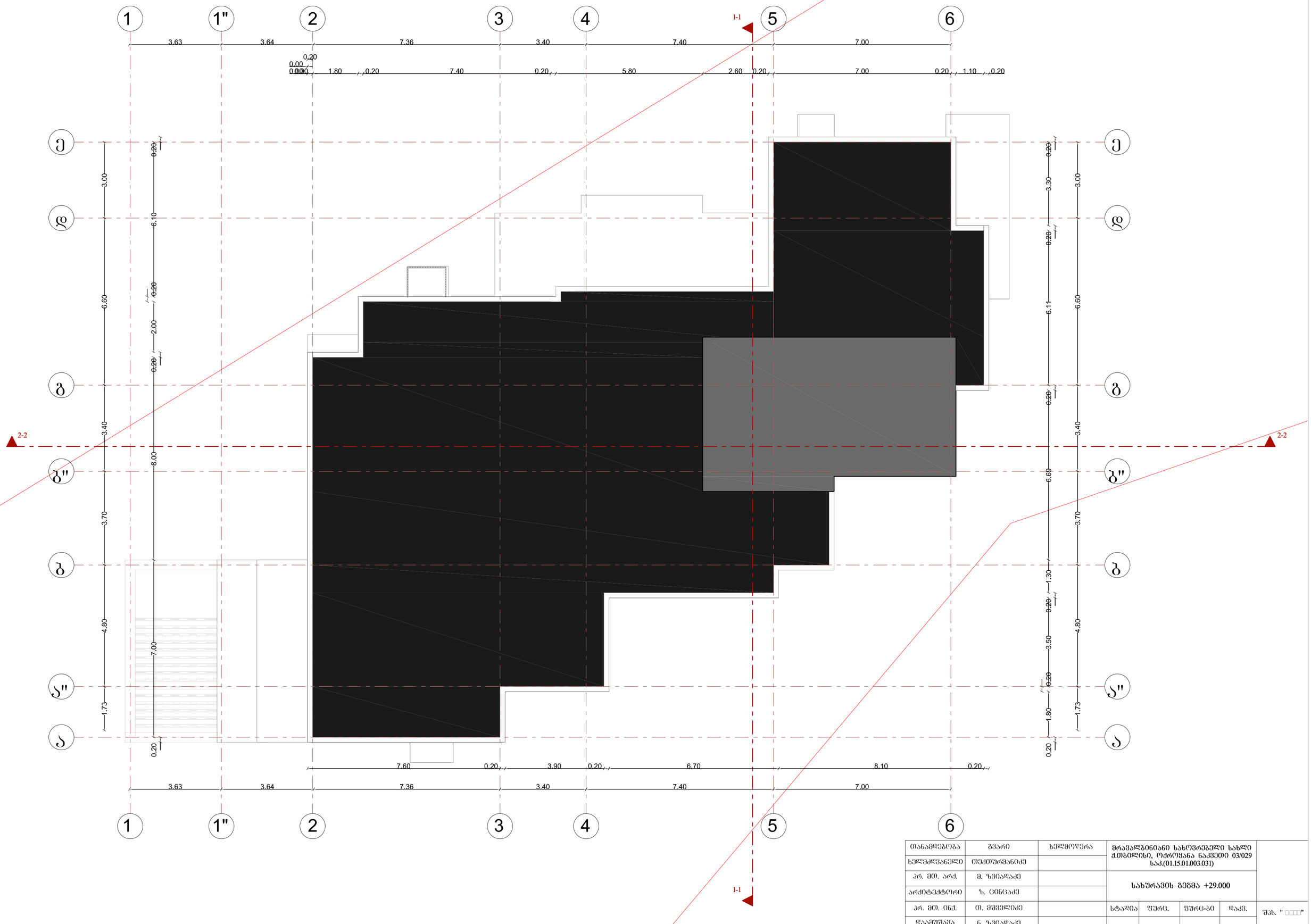
# ლიფტის სამანქანოს გეგმა

| | |
|---|---|
| სალარბაზოს ფართი | 51.30 m² |




| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| თანამფლობა | გვარი | ხელმოწერა | მრავალბინიანი სახლოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, ოქტომბრის ნაკვეთი 03/029 საკ.(01.15.01.003.031) | | | | |
| ხელმძღვანელი | თექთურმანიძე | | | | | | |
| პრ. მთ. არქ. | მ. ზვიადაძე | | ლიფტის სამანქანოს გეგმა +26.200 | | | | |
| არქიტექტორი | ზ. ცინცაძე | | | | | | |
| პრ. მთ. ინჟ. | თ. მშველიძე | | სტადია | ფურც. | ფურც-ბი | დაკვ. | შპს. " " |
| დაამუშავა | ნ. ზვიადაძე | | | | | | |

სახურავის გეგმა




| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| თანამფლობა | გვარი | ხელმოწერა | მრავალბინიანი სახლოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, ოქტომბრის ნაკვეთი 03/029 საკ.(01.15.01.003.031) | | | | |
| ხელმძღვანელი | თექთურმანიძე | | | | | | |
| პრ. მთ. არქ. | მ. ზვიადაძე | | სახურავის გეგმა +29.000 | | | | |
| არქიტექტორი | ზ. ცინცაძე | | | | | | |
| პრ. მთ. ინჟ. | თ. მშველიძე | | სტადია | ფურც. | ფურც-ბი | დაკვ. | შპს. " □□□□" |
| დაამუშავა | ნ. ზვიადაძე | | | | | | |

# ღია ავტოსადგომების გეგმა ( განლაგების სქემა ) - 28 ადგილზე

