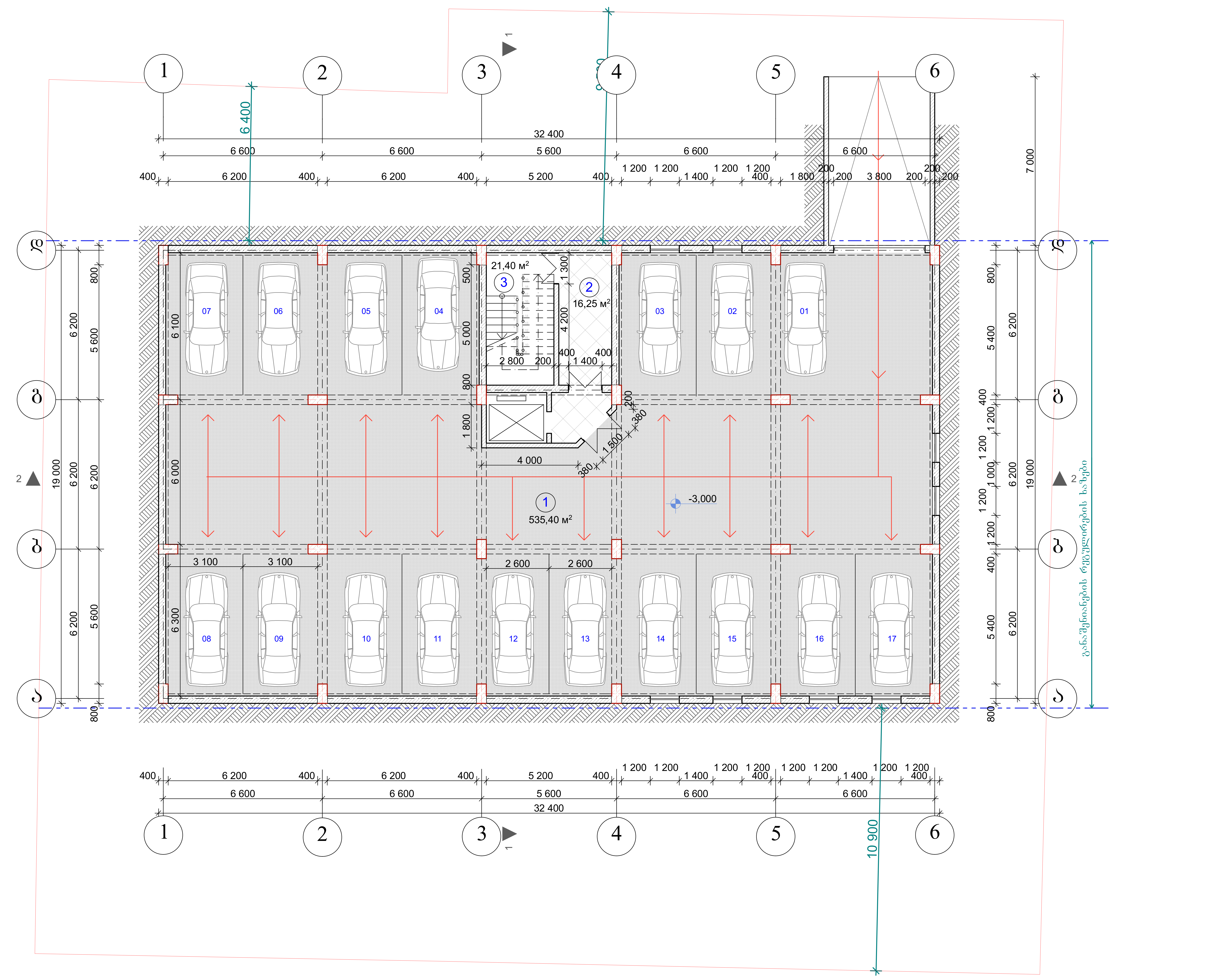


სარდაფის სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

1. ავტოსადგომების ფართი 535,40 $მ^2$
2. კიბის უჯრედი და სადარბაზო 37,65 $მ^2$

სულ: 573,05 $მ^2$

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ალდა ჯგუფი"

მის: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი №035/796

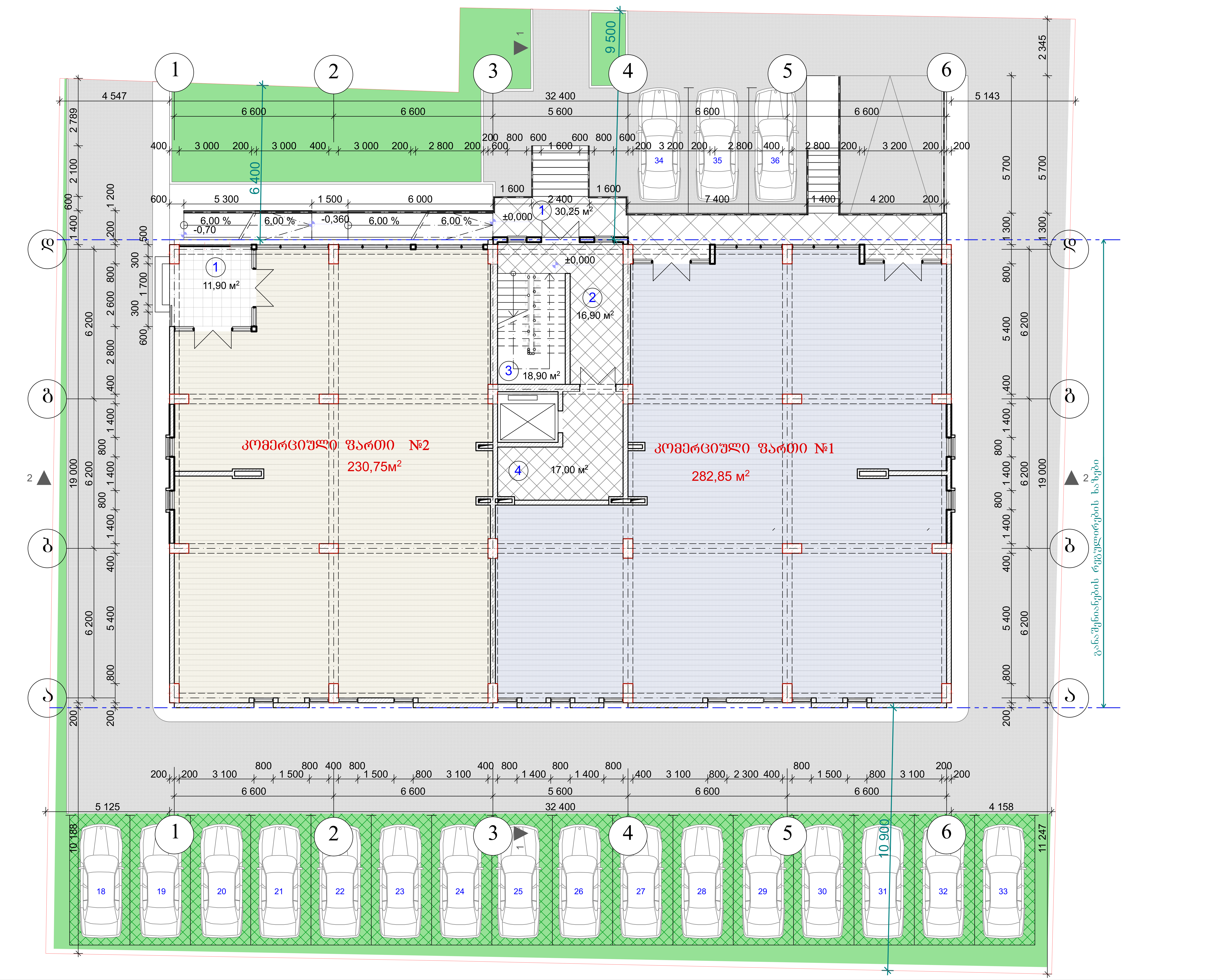
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ხესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

MGS
შ.პ.ს. „ემ-ჯი სტუდიო"

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-2
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		22.11.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		22.11.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		22.11.
შეამოწმა		22.11.
ფურცლები 20	ფურც. № 02	თბილისი 2017 წ.



პირველი სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

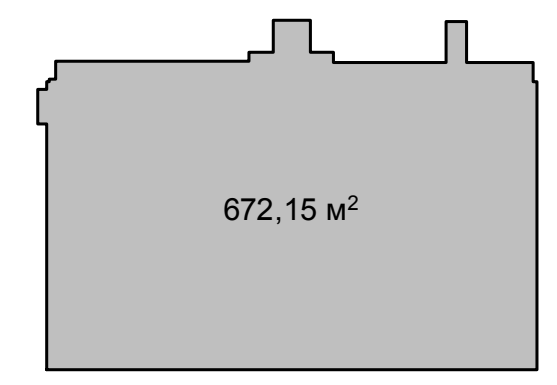
1. შესასვლელი ტერასა 42,15 მ²
2. სადარბაზო 16,90 მ²
3. კიბის უჯრედი 18,90 მ²
4. ლიფტის ჰოლი 17,00 მ²
5. კომერციული ფართი 513,60 მ²

სულ: 608,55 მ²

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

მოშენების ფართის და განაშენიანების კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა მ 1:1000



განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციებტის საანგარიშო სქემა მ 1:1000



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ალდა ჯგუფი"

მის: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი №035/796

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

MGS
შ.პ.ს. „ემ-ჯი სტუდიო"

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-2
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		22.11.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		22.11.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		22.11.
შეამოწმა		22.11.
ფურცლები 20	ფურც. № 03	თბილისი 2017 წ.

ბინათმშენებლობა

ბინათმშენებლობა

ბინათმშენებლობა

ბინათმშენებლობა

ბინათმშენებლობა

ბინათმშენებლობა

მესამე სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (ეტაპი)
1:100	ახალი მშენებლობა

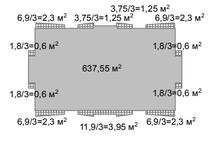
ექსპლიკაცია:

1. ბინის უჯრედი და სადარბაზო	75,05 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი	508,45 მ²
3. აივნები	48,30 მ²
სულ:	631,80 მ²

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

განაშენიანების ინტენსივობის ჯგ პოეფიციენტის სანგარიშო სქემა მ 1:1000



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ულდა ჯგუფი"

მის: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი №035/796

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის საორექტირებული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21, ტელ: (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

MGS

შპს „მმ-ჯი სტუდიო"

სტადია პროექტი	დამკვეთა №	ფორმატი A-2
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		22.11.
ჰ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		22.11.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		22.11.
შეამოწმა		22.11.
ფურცლები 20	ფურც. № 05	თბილისი 2017 წ.

მეოთხე სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (ღარგი)
1:100	ახალი მშენებლობა

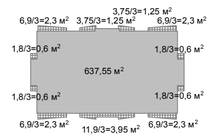
ექსპლიკაცია:

1. ბინის უჯრედი და სადარბაზო	75,05 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი	508,55 მ²
3. აივნები	48,30 მ²
სულ:	631,90 მ²

არქიტექტურული ნაწილი:

შენიშვნები:

განაშენიანების ინტენსივობის ჯ2 პოეფიციენტების სანგარიშო სქემა მ 1:1000



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ლოდა ჯგუფი"

მის: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი №035/796

პროექტის სახელწოდება

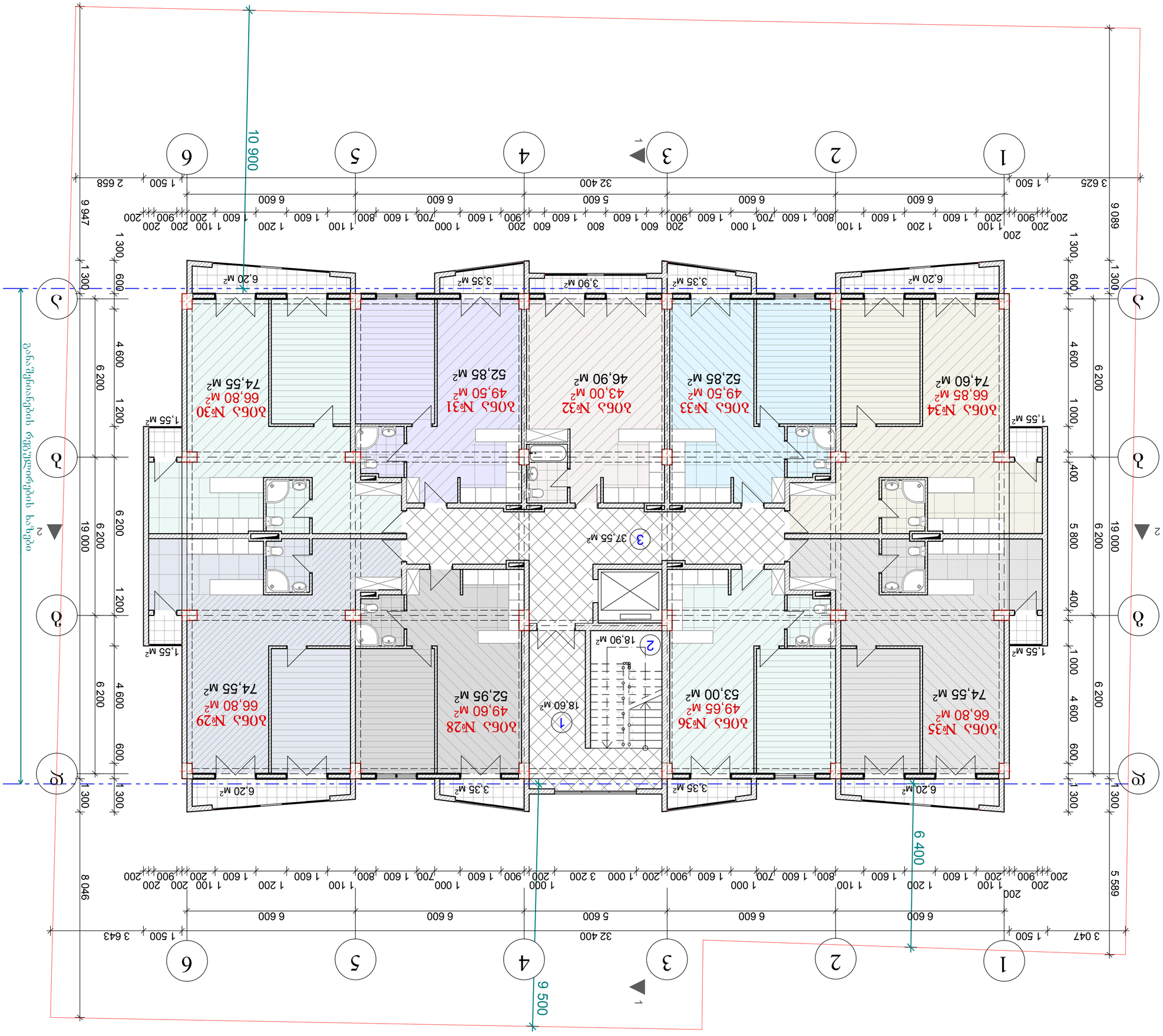
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ზესაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

MGS

შპს „მმ-ჯი სტუდიო"

სტადია პროექტი	დამკვეთა №	ფორმატი A-2
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		22.11.
ჯ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		22.11.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		22.11.
შეამოწმა		22.11.
ფურცლები 20	ფურც. № 06	თბილისი 2017 წ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՏԱՏԱՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ

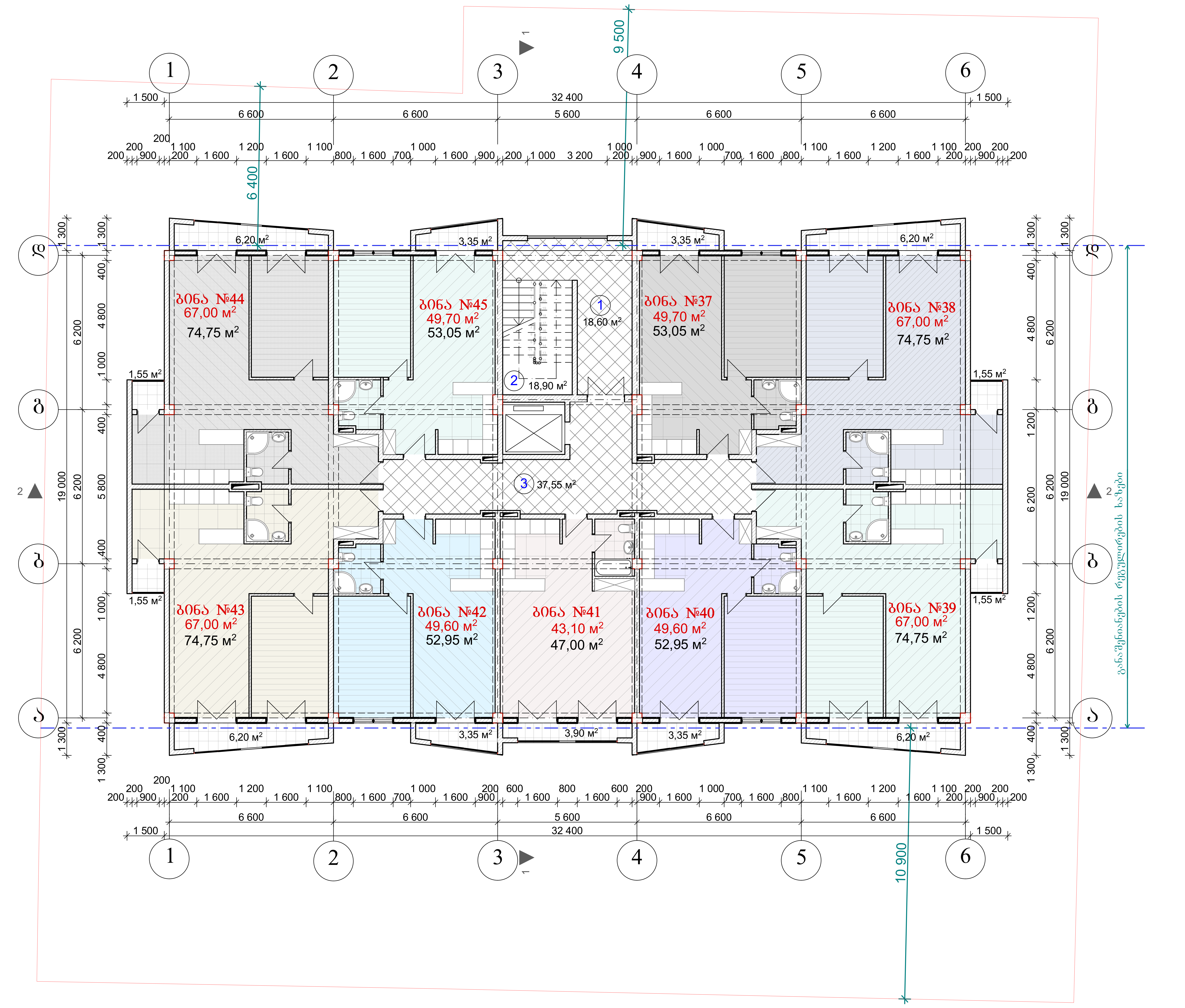
ՀՀ, Արարատի մարզ, ք. Վաղարշապատ, Ներսես Շնորհալու փողոց, թիվ 7

Հեռ.՝ (+374 60) 435-000, (+374 60) 435-001

Էլ. փոստ՝ info@yerevan.am

Կայքէջ՝ www.yerevan.am

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՏԱՏԱՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ



მეექვსე სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (დარგი)
1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

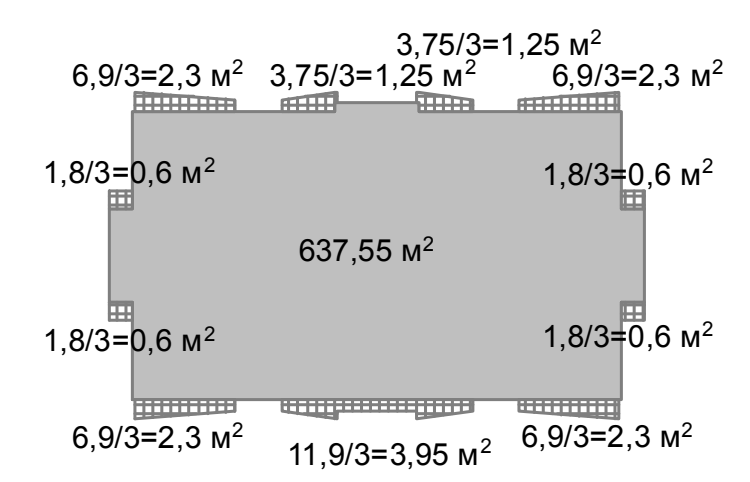
1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო 75,05 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 509,70 მ²
3. აივნები 48,30 მ²

სულ: 633,05 მ²

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

განაშენიანების ინტენსივობის
კ2 კოეფიციენტის
საანგარიშო სქემა
მ 1:1000



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ელდა ჯგუფი"

მის: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი №035/796

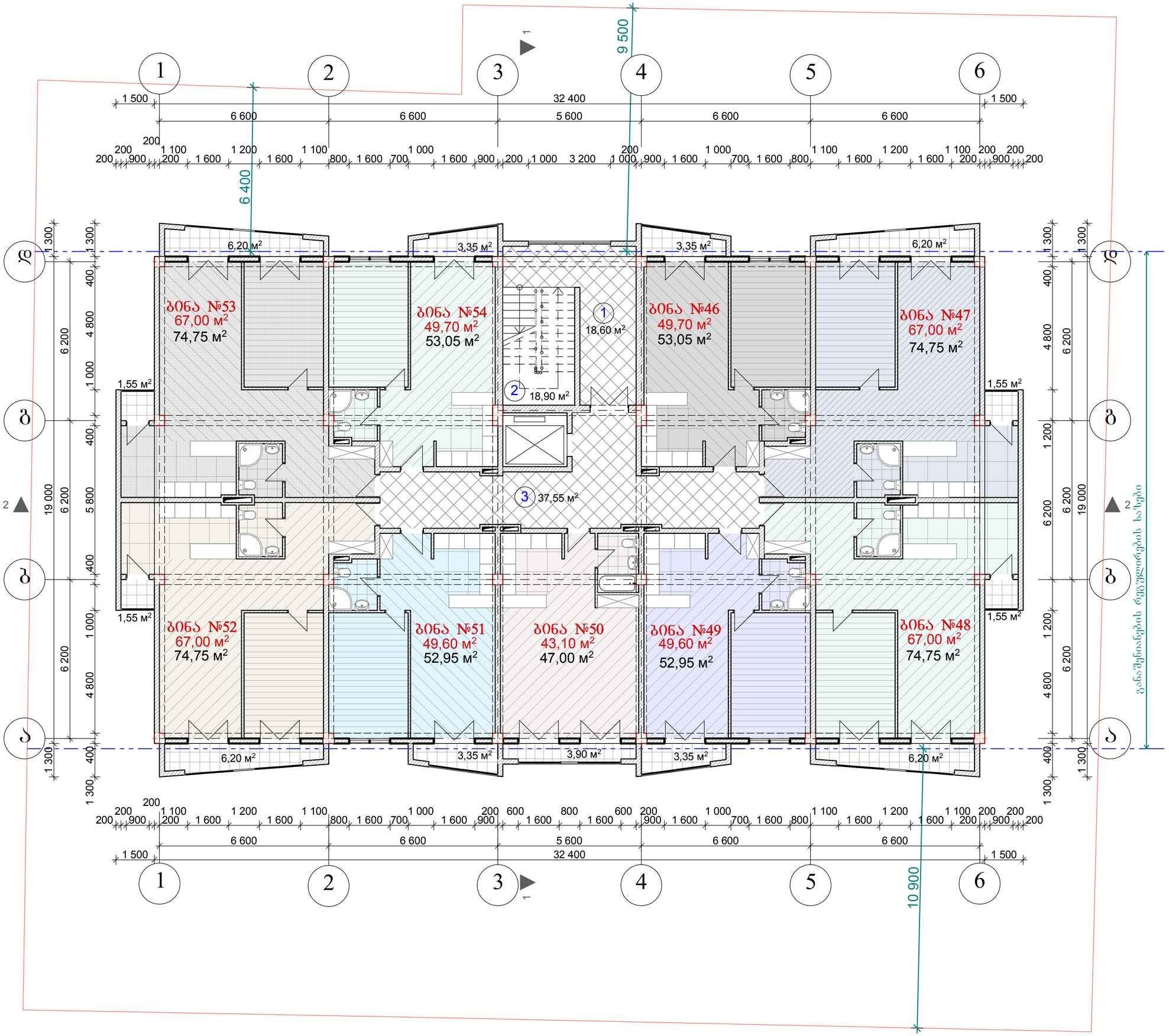
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი,
ხესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

MGS
შ.პ.ს. „ემ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დავალება №	ფორმატი
პროექტი		A-2
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		22.11.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		22.11.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		22.11.
შეამოწმა		22.11.
ფურცლები 20	ფურც. № 08	თბილისი 2017 წ.



მეშვიდე სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (ეტაპი)
1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

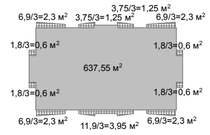
1. ბინის უჯრედი და სადარბაზო 75,05 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 509,70 მ²
3. აივნები 48,30 მ²

სულ: 633,05 მ²

ცვლილებები:

შენიშვნები:

განაშენიანების ინტენსივობის ჯგ პოეფიციენტის სანგარიშო სქემა მ 1:1000



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ულდა ჯგუფი"

მის: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი №035/796

პროექტის სახელწოდება

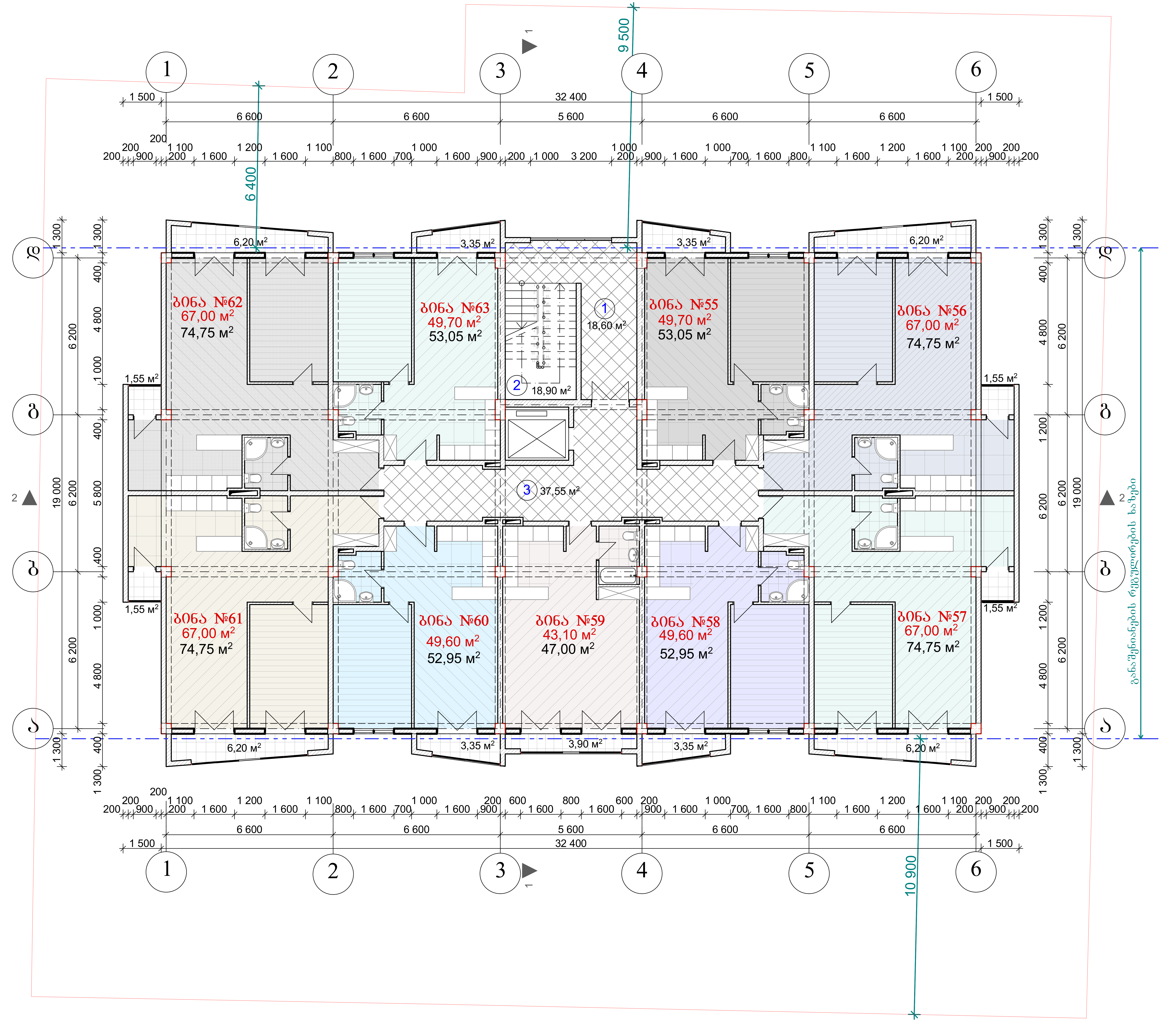
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21, ტელ: (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

MGS

შპს „მმ-ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა №	ფორმატი
პროექტი		A-2
თანამდებობა, ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		22.11.
ჰ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		22.11.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		22.11.
შეამოწმა		22.11.
ფურცლები 20	ფურც. № 09	თბილისი 2017 წ.



მერვე სართულის გეგმა

მასშტაბი 1:100

პროექტის ნაწილი (დარგი) **ახალი მშენებლობა**

ექსპლიკაცია:

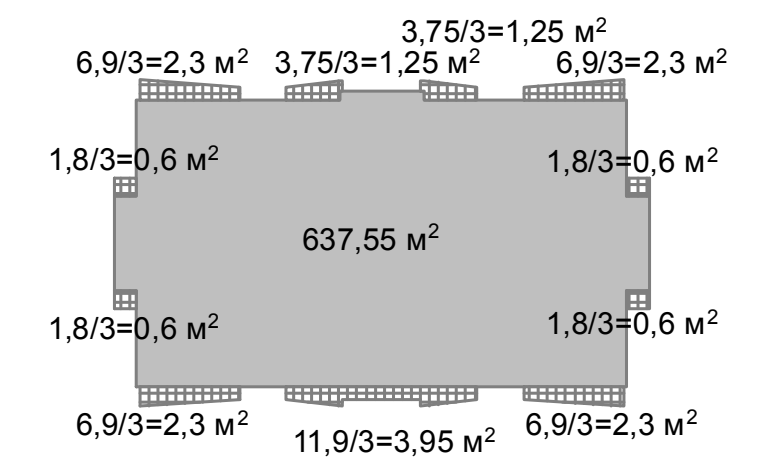
1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო 75,05 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 509,70 მ²
3. აივნები 48,30 მ²

სულ: 633,05 მ²

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა მ 1:1000



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ალდა ჯგუფი"

მის: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი №035/796

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ხესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

შ.პ.ს. „ემ-ჯი სტუდიო"

სტადია პროექტი	დაკვეთა №	ფორმატი A-2
თანამდებობა / ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		22.11.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		22.11.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		22.11.
შეამოწმა		22.11.
ფურცლები 20	ფურც. № 10	თბილისი 2017 წ.

მეცხრე სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (ეტაპი)
1:100	ახალი მშენებლობა

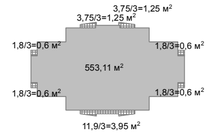
ექსპლიკაცია:

1. ჯიხის უჯრედი და სადარბაზო	75,05 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი	431,30 მ²
5. აივნები	23,50 მ²
6. ტერასა	102,80 მ²
სულ:	632,65 მ²

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნა:

განაშენიანების ინტენსივობის ა2 კოეფიციენტის საანგარიშო სქემა მ 1:1000



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ულტრა ჯგუფი"

მის: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი №035/796

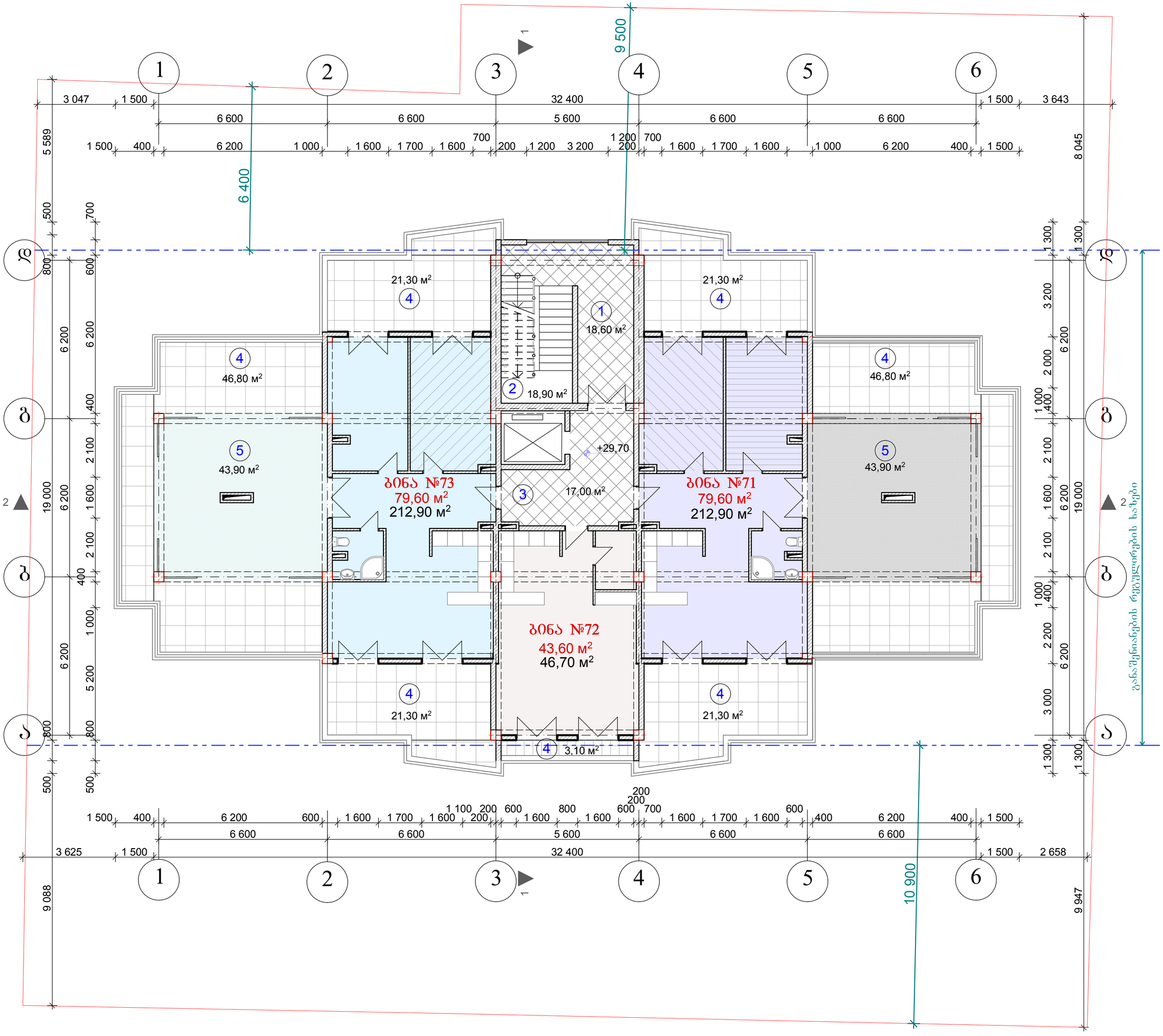
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21.
ტელ: (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

შპს „მმ-ჯი სტუდიო"

სტადია პროექტი	დამკვეთი №	ფორმატი A-2
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		22.11.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		22.11.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		22.11.
შეამოწმა		22.11.
ფურცლები 20	ფურც. № 11	თბილისი 2017 წ.



მეათე სართულის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (ეტაპი)
1:100	ახალი მშენებლობა

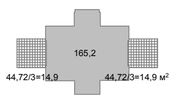
ექსპლიკაცია:

1. ჯიხის უჯრედი და სადარბაზო	54,50 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი	202,80 მ²
4. ტერასა	181,90 მ²
5. ვერანდა	87,80 მ²
სულ:	527,00 მ²

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

განაშენიანების ინტენსივობის ჯგ კოეფიციენტების საანგარიშო სქემა მ 1:1000



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ლოდა ჯგუფი"

მის: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი №035/796

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

MGS

შპს. „მმ–ჯი სტუდიო"

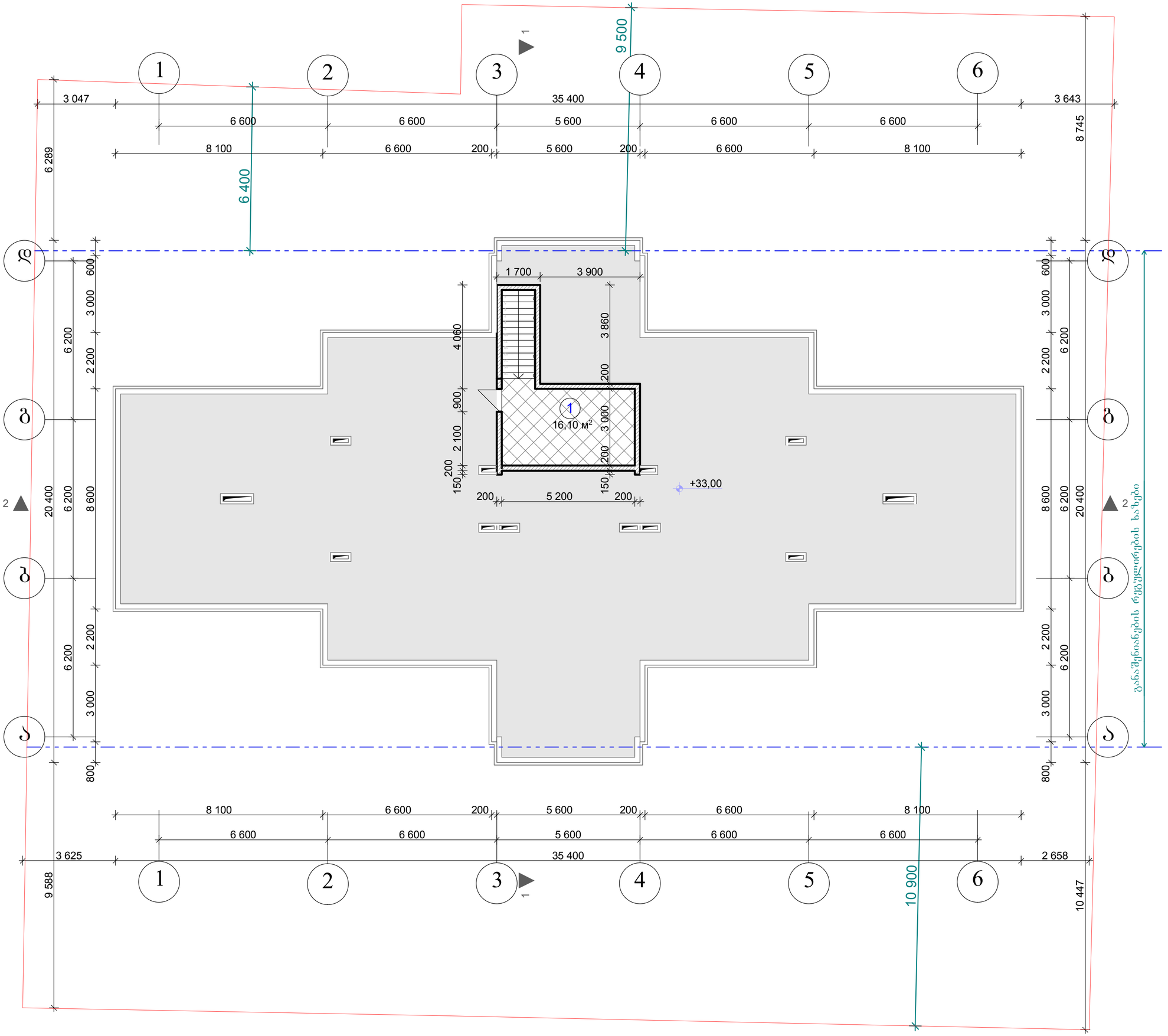
სტადია პროექტი	დამკვეთა №	ფორმატი A-2
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		22.11.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		22.11.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		22.11.
შეამოწმა		22.11.
ფურცლები 20	ფურც. № 12	თბილისი 2017 წ.

გეგმა ნიშნულზე +33.00

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (ღარგი)
1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:

1.	ტექნიკური ოთახი	16,10 მ²



დამკვეთი:	შ.პ.ს. "ულდა ჯგუფი"
მის:	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი №035/796
პროექტის სახელწოდება	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21.
ტელ. (990 32) 234231 4 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

MGS

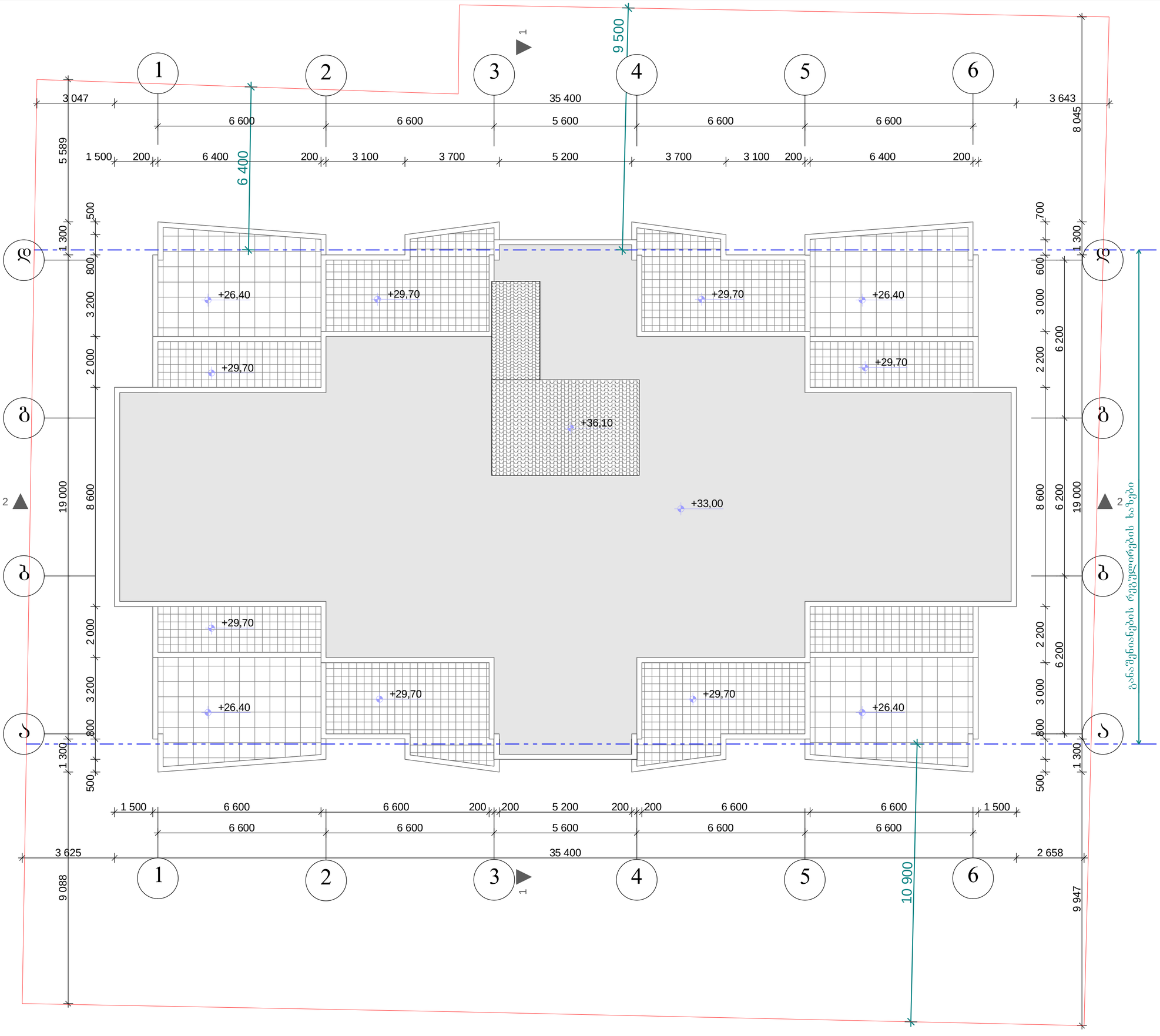
შპს „ემ-ჯი სტუდიო"

სტადია	დამკვეთი №	ფორმატი A-2
პროექტი		
თანამდებობა ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		22.11.
შ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		22.11.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		22.11.
შეამოწმა		22.11.
ფურცლები 20	ფურც. № 13	თბილისი 2017 წ.

სახერხის გეგმა

მასშტაბი	პროექტის ნაწილი (ღარები)
1:100	ახალი მშენებლობა

ექსპლიკაცია:



დაკვეთი:	შ.პ.ს. "ულდა ჯგუფი"
მის:	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი №035/796
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი_ნაძალადევის რაიონი, ზესტაფონის ქ. №18, კორპ. №3, ბინა №21.
ტელ. (990 32) 2342314 (995 99) 621113
E-mail: mg_studio1@yahoo.com

შპს „მმ–ჯი სტუდიო"

სტადია	დაკვეთა	ფორმატი
პროექტი	№	A-2

თანამდებობა, ინიც., გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი დ. მარგალიტაშვილი		22.11.
პ. მ. ა. დ. მარგალიტაშვილი მ. მარგალიტაშვილი		22.11.
დაამუშავა მ.მარგალიტაშვილი		22.11.
შეამოწმა		22.11.

ფურცლები 20	ფურც. № 14	თბილისი 2017 წ.