ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ჯიქიას 7“ -ის

კრების ოქმი№ 9

ქ. თბილისი 1 ნოემბერი 2017წ.

1. ამხანაგობის მისამართი: ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა № 38
2. ამხანაგობის თავმჯდომარე - ლუიზა ბჟალავა (პ/ნ 62001031072)
3. კრების ჩატარების ადგილი - ეზო
4. კრების თავჯდომარედ არჩეული იქნა -ლუიზა ბჟალავა (პ/ნ 62001031072)
5. კრებას დაესწრო 70 ბინის მესაკუთრე, რაც შეადგენს 100%-ს.
6. დღის წესრიგი:
   ქ. თბილისში, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა №38, მე-4 სადარბაზოს პირველ სართულზე არსებული კომერციული ფართების ახალი მესაკუთრის, ამხანაგობის წევრის, შპს „ნოკი“-ის (ს/ნ 211357869), დირექტორის ზურაბ ღლონტის თხოვნა მათი კუთვნილი ფართების ფასადების ცვლილება-რეკონსტრუქციისა და სარემონტო სამუშაოების წარმოებაზე ნებართვის მიღების შესახებ.
7. მოისმინეს ამხანაგობის თავმჯდომარე ლუიზა ბჟალავას (პ/ნ 62001031072) ინფორმაცია იმის შესახებ, რომ შპს „ნოკი“-მ (ს/ნ 211357869)აღნიშნული ფართებიმოაწესრიგა და კეთილმოაწყო,აგრეთვე ჩაუტარა კაპიტალური რემონტი აღნიშნულ ფართებში გამავალ კორპუსის საერთო წყლისა და კანალიზაციის სისტემებს და საზაფხულო-დამხმარე ფართში შეაკეთა წვიმისა და სანიაღვრეწყლის გაყვანილობა და მოაწყო ახალი დამატებითი შემკრები ჭა.
   კრებაზე ამხანაგობის ყველა წევრმა გამოთქვა თანხმობა, რომ მიეცეს ნებართვა შპს „ნოკი“-ის (ს/ნ 211357869), დირექტორს ზურაბ ღლონტს მათი კუთვნილი ფართების ფასადების ცვლილებასა-რეკონსტრუქციაზე და სარემონტო სამუშაოების წარმოებაზე.
   ხმათა 100%-ით კრებამ გადაწყვიტა:
   მიეცეს ნებართვა შპს „ნოკი“-ის (ს/ნ 211357869), დირექტორს ზურაბ ღლონტს ქ. თბილისში, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა №38, მე-4 სადარბაზოს პირველ სართულზე არსებული მათი კუთვნილი კომერციული ფართების ფასადების ცვლილებასა-რეკონსტრუქციაზე და სარემონტო სამუშაოების წარმოებაზე.

კრების თავმჯდომარე

ლუიზა ბჟალავა _____

(სახელი, გვარი) (ხელმოწერა)

ორიათას ჩვიდმეტი წლის ოცდაერთ ნოემბერს, მე ნიკოლოზ მალაშხიას, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისში, პეკინის გამზ. № 15, პირველ სართულზე, მომმართა ლუიზა ბჟალავამ. მან წარმოადგინა ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჯიქია 7"-ს 01.11.2017 წლის კრების ოქმი № 9 და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებული დოკუმენტით: ლუიზა ბჟალავა – დაბ. 10.10.1950წ., პირადი № 62001031072, რეგისტრირებული ქ. სოხუმი, აგრბას ქ. № 3ა, ბ. 34, მისი განცხ. მცხ. ქ. თბილისი, პოლიტკოვსკაიას ქ. № 36-38. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი პასუხს არ აგებს წინამდებარე დოკუმენტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობაზე, მის შინაარსზე და ხელმომწერების ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი დოკუმენტზე, რასაც ვამოწმებ.

სანოტარო საზღაური, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507, მუხლი 31 თანახმად სამი ეგზ. გადახდილია 6.0 ლარი და მუხლი 39 თანახმად რეგისტრაციის საფასური 2.0 ლარი, სულ გადახდილია 8.0 ლარი.

ნოტარიუსი



დაინძულია და
ხელმოწერილია

ფურცელი

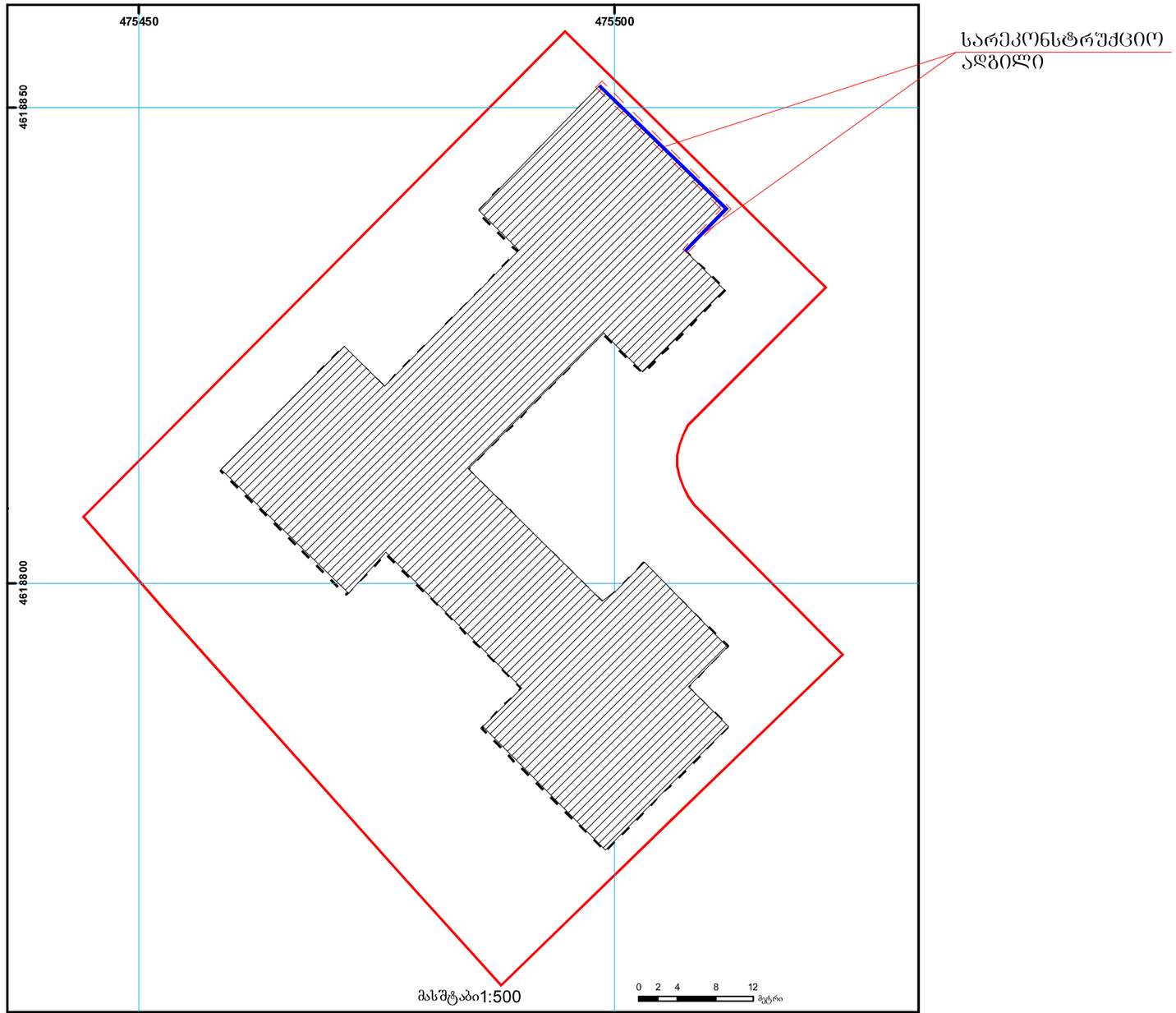
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171361851
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.11.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნიკოლოზ მალაშხია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. # 15
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2377321; მობ: 599561242
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	93410985855017

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

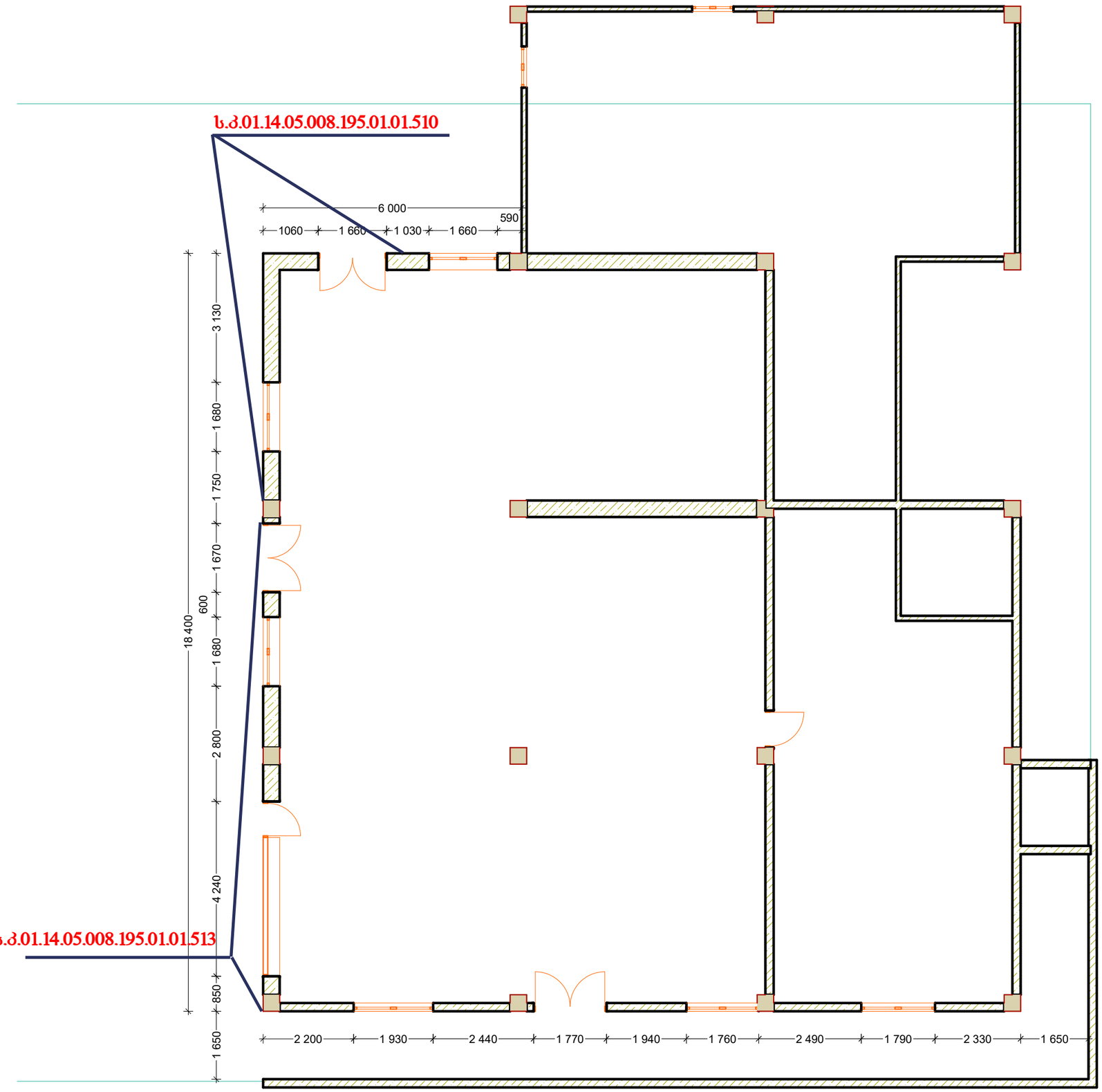
საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.14.05.008.195*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი*882013597232*
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *4204* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 10.12.13

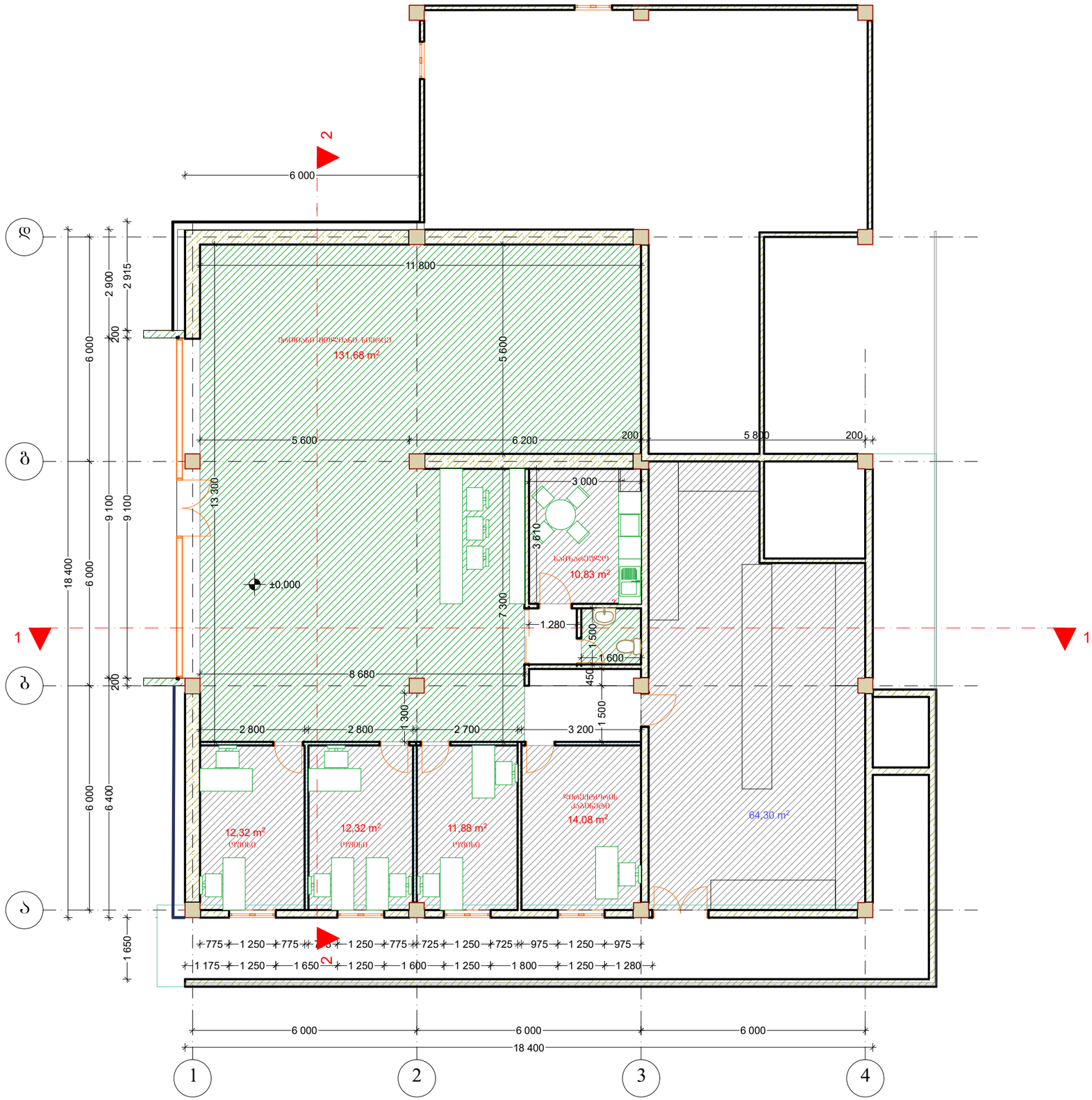


საჯარო რეესტრის ეროვნული საგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული საგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

არსებული გეგმა მ.1:100

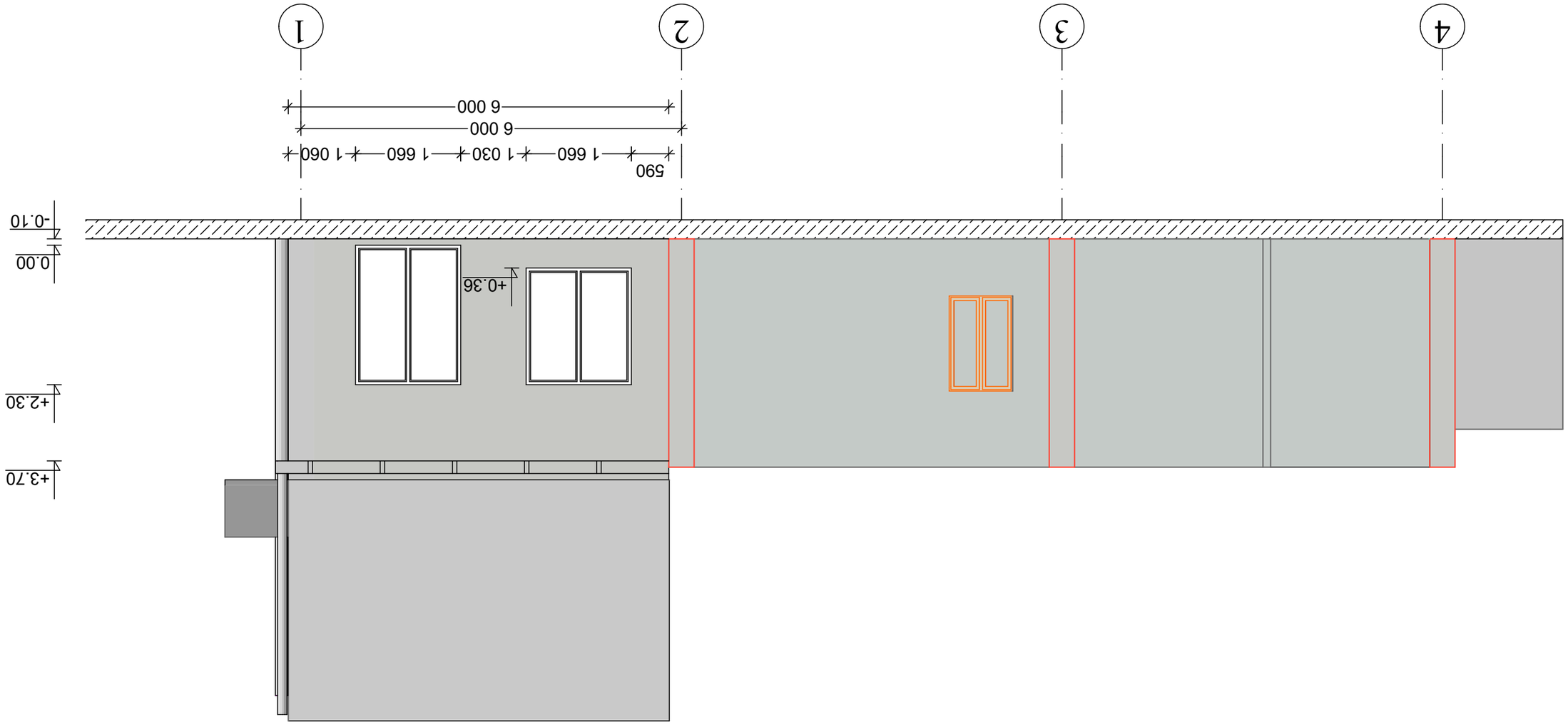


საპროექტო გეგმა მ.1:100



არსებული ფასადი დ-ა ღერძებში მ.1:100



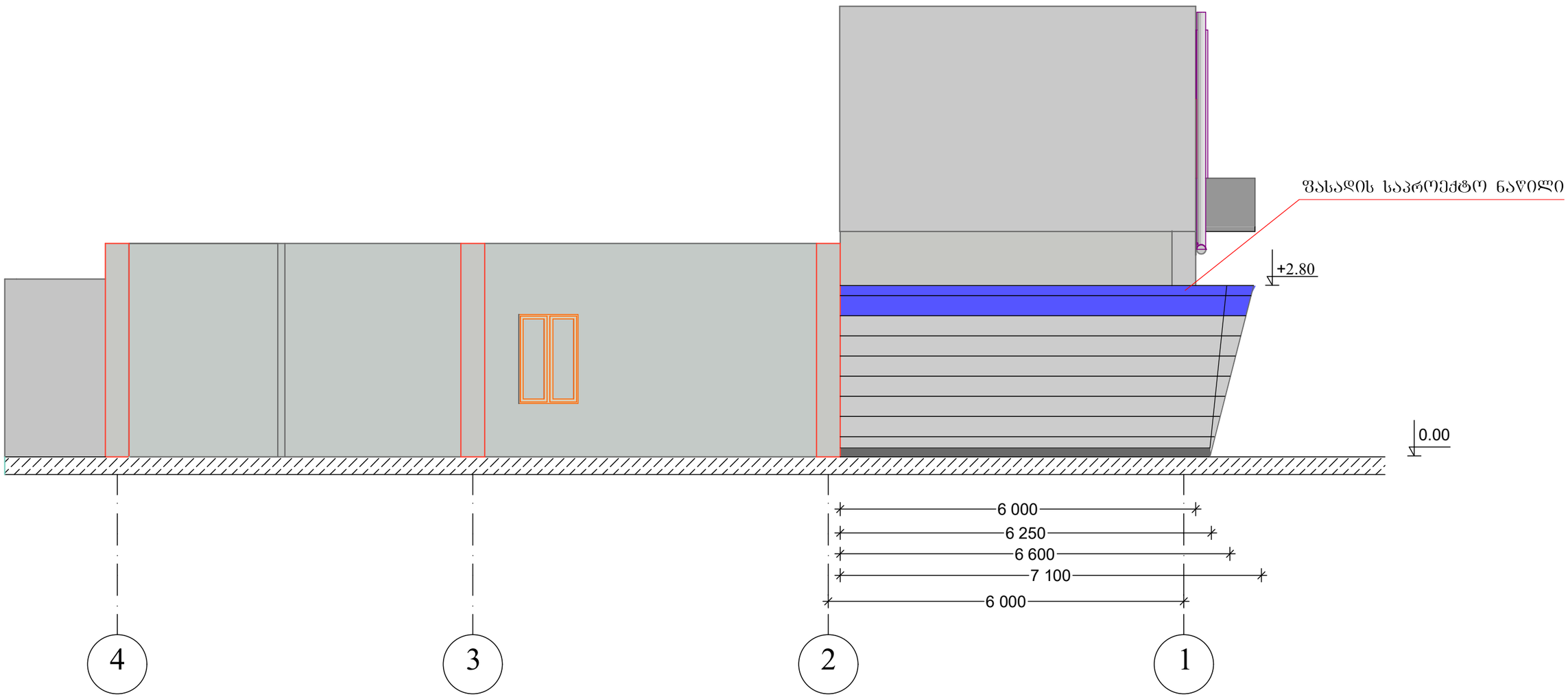


ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՏԵՍՔ 1-4 ՕՋՏԱՏԵՂ ՕՋՔԱՏԱՆԻՆ 1:100

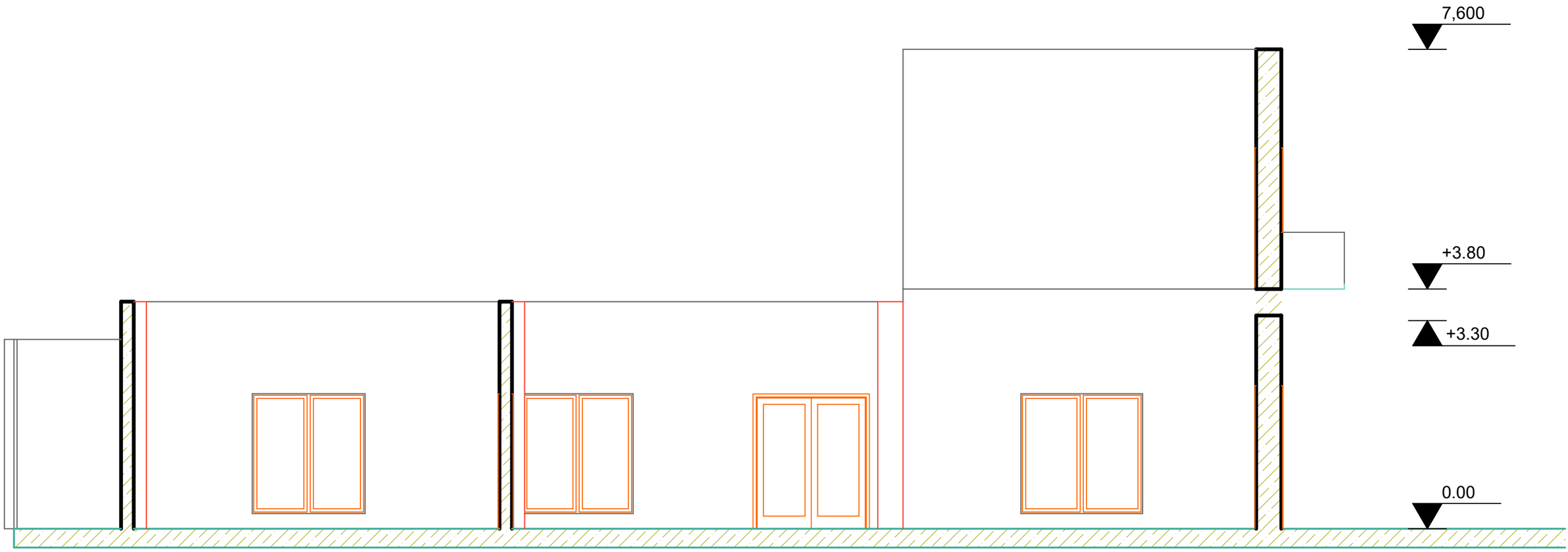
ფასადი დ-ა ღერძებში მ.1:100



ფასადი 4-1 ღერძებში მ.1:100



არსებული ჭრილი 1-1



საპროექტო ჭრილი 1-1

