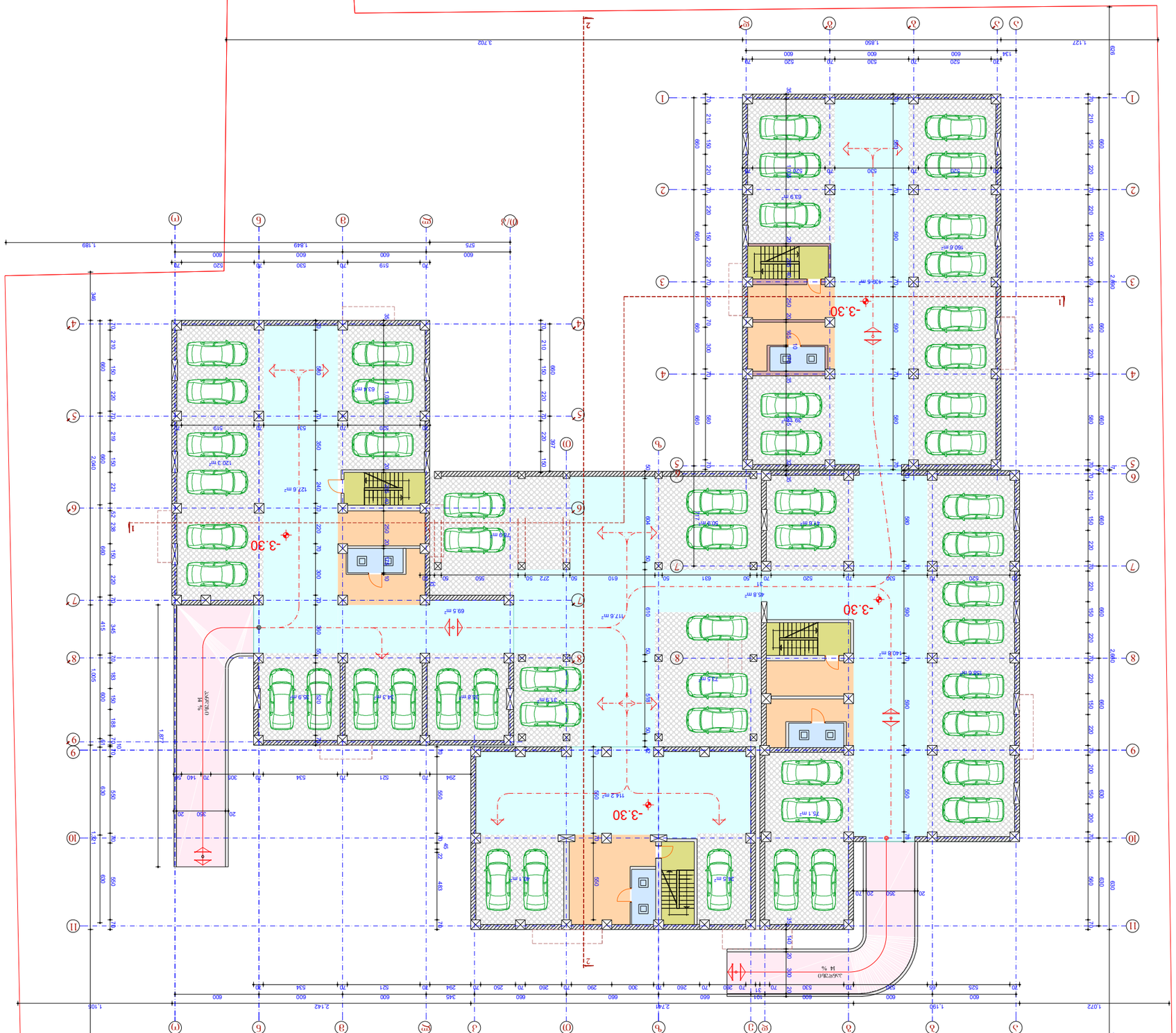


A -1

17 5 2. m

მანევრირების ზონა

სადგომები (56 სადგომი) 2
2

მ2 ავტოსადგომების ფართი
მათ შორის

m2

2

2

600 600 600 101 660 660 660 345 600 600 600

1,072 1,190 2,741 2,142 1,105

70 530 70 31 70 525 65 530 70 260 70 260 70 300 290 70 260 70 250 70 294 70 521 70 534 70

660 660 660 415 600 61 630 630

346 2,040 1,005 1,321 1,697

70 210 150 220 70 219 150 221 52 238 150 220 70 345 70 183 150 188 70

10

70 550 70 550 70

600 600 600 600
575 1,849 1,189

70 519 70 530 70 520 70

134 600 600 600
1,127 1,850 3,702

70 520 70 530 70 520 70

660 660 660 660 57 660 660 660 630 630

626 2,690 7 2,660 630 1,572

70 210 150 220 70 220 150 220 69 221 150 220 70 580 70

7

70 210 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 200 150 200 70 560 70
35 1,035 20 235 40 250 20 165

10

175 35 645 32 35

70 580 70 590 70 590 70 580 70

70 520 70 530 70 520 70 70 580 70 590 70 590 70 550 70

70 520 70 530 70 520 70

31
50 631 50 610 50 272 50 550 50

32
70

660 660 660 660 717

70 210 150 220 70 220 150 220 70 220 70 300 70 580 70

660 397
70 210 150 220 70 220 150

294 70 521 70 534 70 305 70 140 56 70 550 70 45 22 483 70

50 604 50 610 50 518 50 42
35 1,035 20 235 40 250 20 175 10

70 520 70 531 70 519 70 70 580 70 350 240 70 220 70 300 70 360 55 520 70

70 550 70 550

20 350 20

1,877

20 350 20 70

35 140 20 300 20

-3.30

-3.30

-3.30

-3.30

120.3 m2

63.4 m2

78.9 m2
41.6 m2 50.9 m2

39.1 m2

63.9 m2

160.6 m2

158.6 m2

75.1 m2

24.5 m2 40.1 m2

73.5 m2

31.9 m2
35.8 m2 34.3 m2 35.9 m2

127.6 m2

69.5 m2 117.6 m2

45.8 m2

139.5 m2

140.8 m2

114.2 m2

l m n o

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

1

a a b g d 2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

1

2

3

4

5

6

7

8

z T

a b g d l e z T k m n o

1

2

შენიშვნები:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

-3.30 ნიშნულზე

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

მაჩვენებლები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი

p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

(კორექტირებული პროექტი)

მიწისქვეშა სართულის გეგმა. ნიშნული -3.30 მ1:150

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და დაუსრულებელ
obieqts.
2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

პანდუსი

14 %

პანდუსი
14 %

მიწისქვეშა სართულის გეგმა

ჭრილის ხაზი

სათავსის ფართი

1

ავტოსადგომები

პანდუსი

მანევრირების ზონა

ლიფტის თანაორმო

ტექნიკური სათავსოები

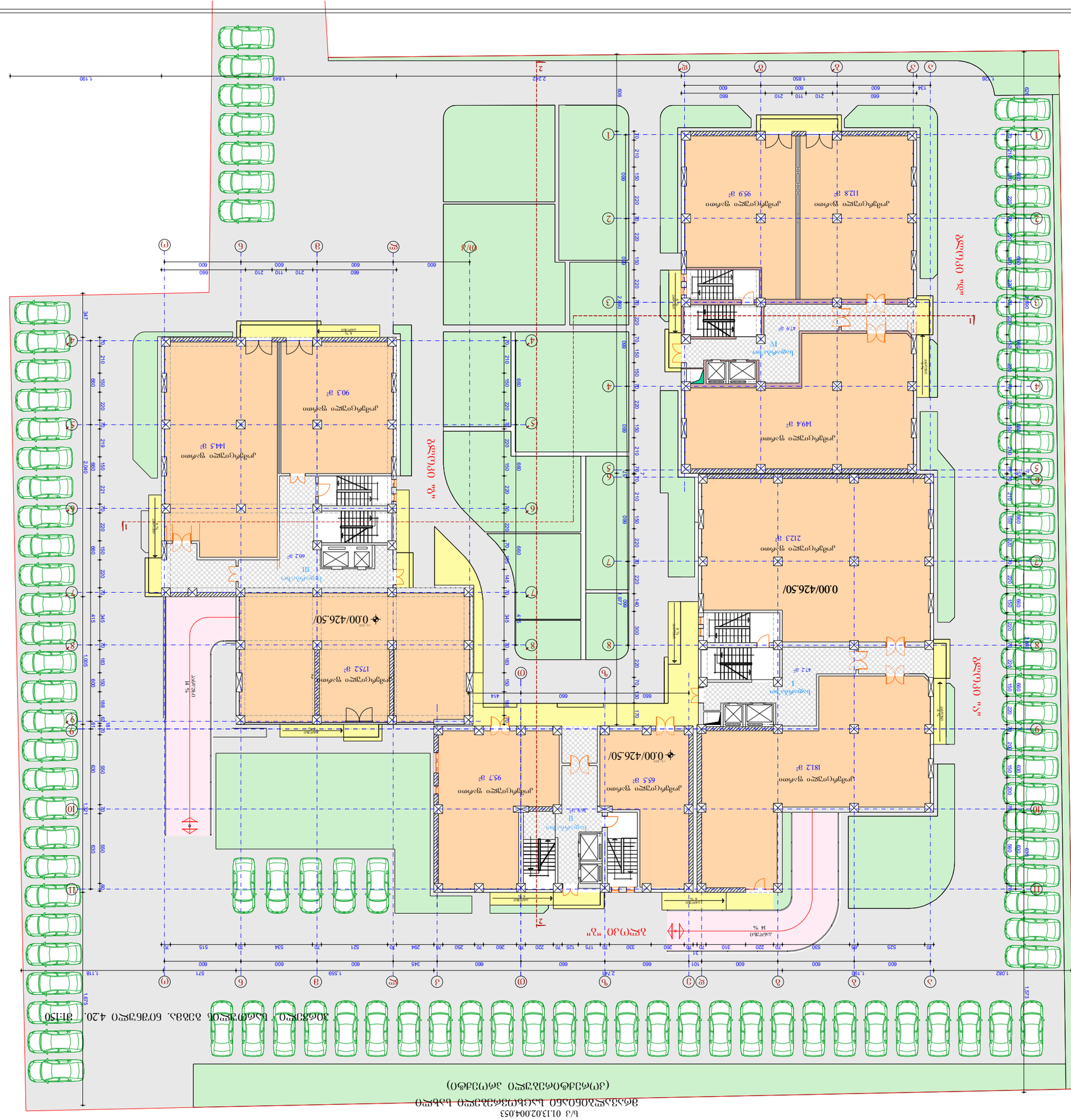
1128.4 m
755.0 m
კიბის უჯრედი 55.2 მ
ტექნიკური სათავსო 120.1
ლიფტის თანაორმო

კიბის უჯრედი

27.7 m

2086.4

2017



2 m

2 m

49 0

2

2 m.

-1

m

m2

A

95.7 m 65.5 m 2 2
181.2 m2

212.3 m2

149.4 m2

112.8 m2 95.9 m2

175.2 m2

90.3 m2

144.5 m2

134 600 600 600
1,126 1,850 2,242 1,849 1,190

660 210 110 210 660

600 600 600 600

660 210 110 210 660

660 660 660 660 57 660 660 660 630 630

626 2,690 7 2,660 630 1,573

70 210 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 220 150 210 70

7

70 210 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 200 150 200 70 560 70

600 600 600 101 660 660 660 345 600 600 600

1,082 1,190 2,741 1,559 571 1,118

70 525 65 530 70 220 310 70

31
70 260 330 70 175 125 70 220 70 260 70 250 70 294 70 521 70 534 70 515 70

660 660 414

660 660 660 660 57 660 660 606 2,690 1,977

70 210 150 220 70 220 150 220 70 220 70 150 150 70 220 150 210 70

7

70 210 150 220 70 220 140 300 220 70 130 170

660 660 660 415

70 210 150 220 70 220 150 220 70 220 70 155 145 70 345 70 183 150 188 70

660 660 660 415 600 61 630 630

347 2,040 1,005 1,321 1,675

70 210 150 220 70 219 150 221 70 220 150 220 70 345 70 183 150 188 62

18

70 550 70 550 60
- 3.300

- 3.300

60.2 m2

36.9 m2

47.2 m2

47.9 m2

სადარბაზო
I

0.00/426.50/
სადარბაზო

0.00/426.50/

III

2

სადარბაზო
II

0.00/426.50/

სადარბაზო
IV

l m n o

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

1

1

2

2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

a a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

1

2

3

4

5

6

7

8

z T

a b g d l e z T k m n o

სადარბაზო

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

შენიშვნები:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი

ჭრილის ხაზი

პროექტის

პირველი სართულის გეგმა
0.00 ნიშნულზე

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

მაჩვენებლები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

სათავსის ფართი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი

p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053

1

1737.7 m

2

პირველი სართულის გეგმა. ნიშნული 4.20. მ1:150

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებლ
obieqts.
2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

პანდუსი

14 %

პანდუსი
14 %

6 % 6 % პანდუსი პანდუსი

6 %

პანდუსი

6 %
პანდუსი

6 % პანდუსი

6 %
პანდუსი

6 %
პანდუსი

კომერციული ფართი კომერციული ფართი
კომერციული ფართი

კომერციული ფართი

კომერციული ფართი

კომერციული ფართი კომერციული ფართი

კომერციული ფართი

კომერციული ფართი

კომერციული ფართი

ავტომობილების პანდუსი

კომერციული ფართი

6 %
პანდუსი

6 %
პანდუსი

კიბის უჯრედი და ლიფტი

კიბის ბაქანი და პანდუსი
შშმ პირთათვის

კომერციული ფართი 1322.8

ბაქნები და პანდუსები

სადარბაზოები

კიბის უჯრედი და ლიფტები

153.6

192.2

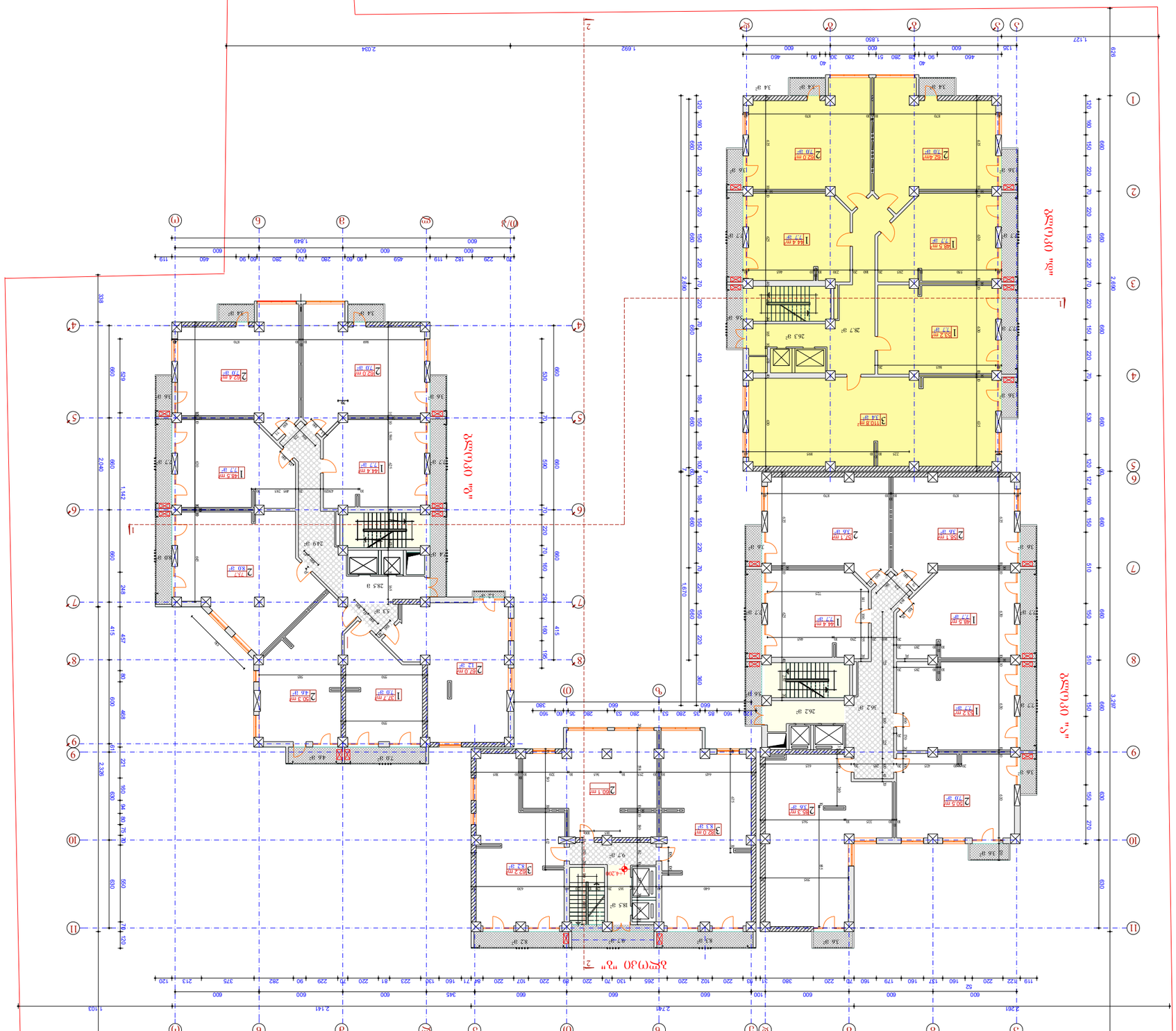
162.8

(კორექტირებული პროექტი)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ღია ავტოსადგომი (98 ავტომობილზე)

2017



2 m

2 m

2

-1

m

m2

A

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+4.200

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

შენიშვნები:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი

ჭრილის ხაზი

პროექტის

მეორე სართულის გეგმა
4.20 ნიშნულზე

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

მაჩვენებლები

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

თარიღი
დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

1

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

(სულ 24 ბინა)

3.6 m2

104.8

99.5

176.8

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

1772.4 m2

მეორე სართულის გეგმა. ნიშნული 4.20. მ1:150

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

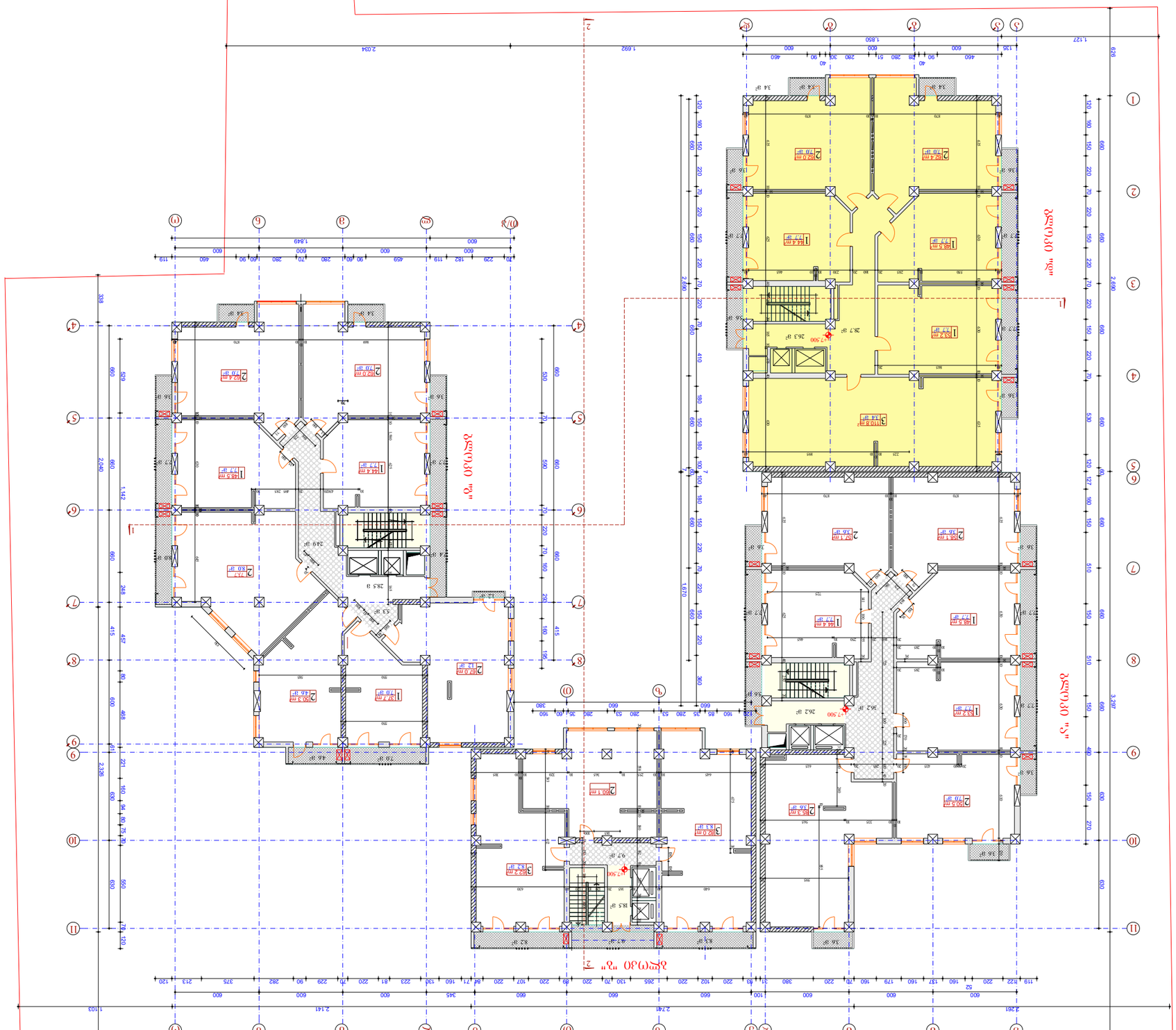
1427.9

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

73.7

4.

2017



A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+7.500

+7.500

+7.500

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

მესამე სართულის გეგმა
7.500 ნიშნულზე

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

მესამე სართულის გეგმა. ნიშნული 7.500 მ1:150

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

1427.9

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

4.

2017

A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+10.800

+10.800

+10.800

მეოთხე სართულის გეგმა
+10.80 ნიშნულზე

მეოთხე სართულის გეგმა. ნიშნული +10.80 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

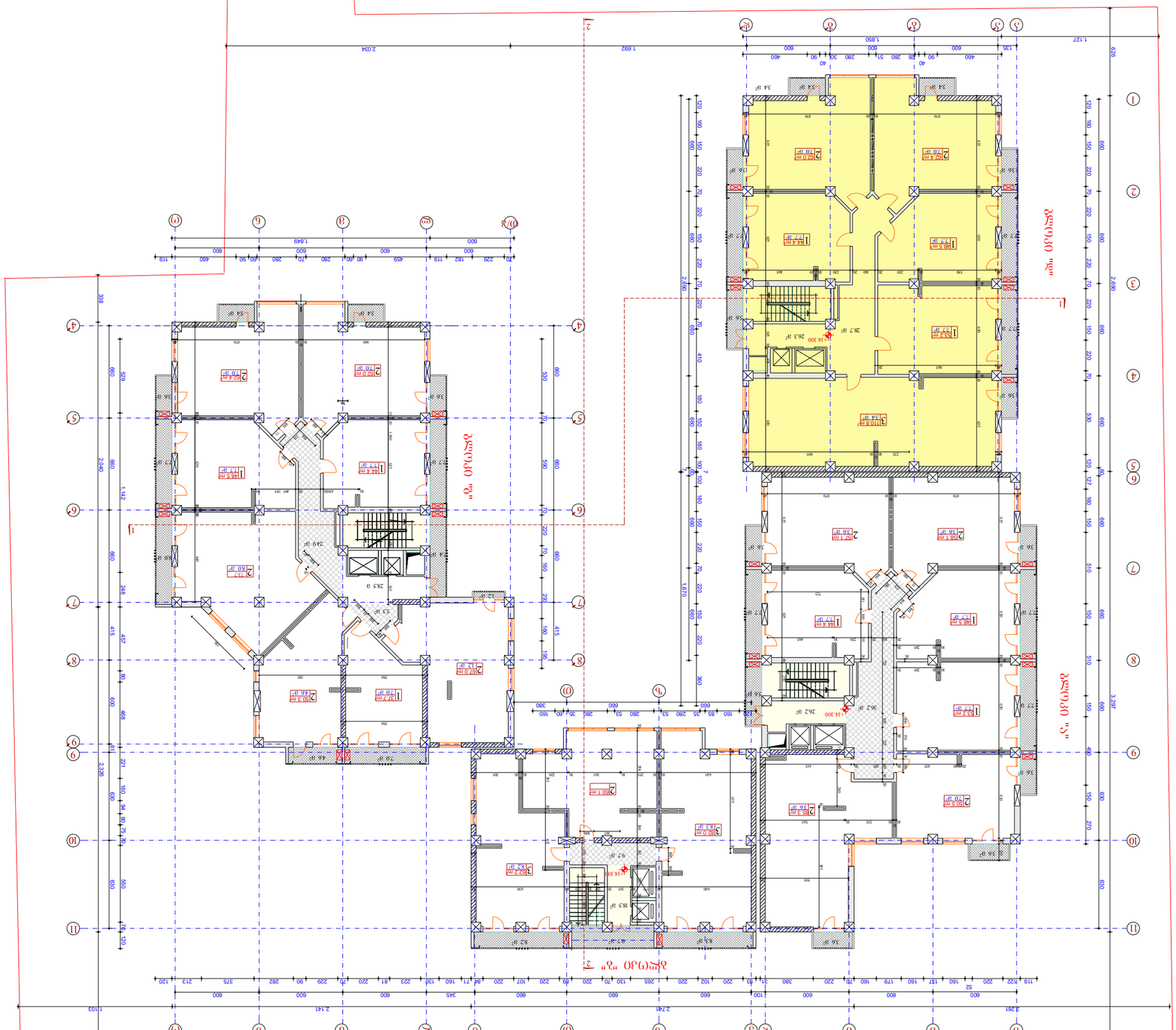
1427.9

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

4.

2017



A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+14.100

+14.100

+14.100

მეხუთე სართულის გეგმა
+14.10 ნიშნულზე

მეხუთე სართულის გეგმა. ნიშნული +14.10 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

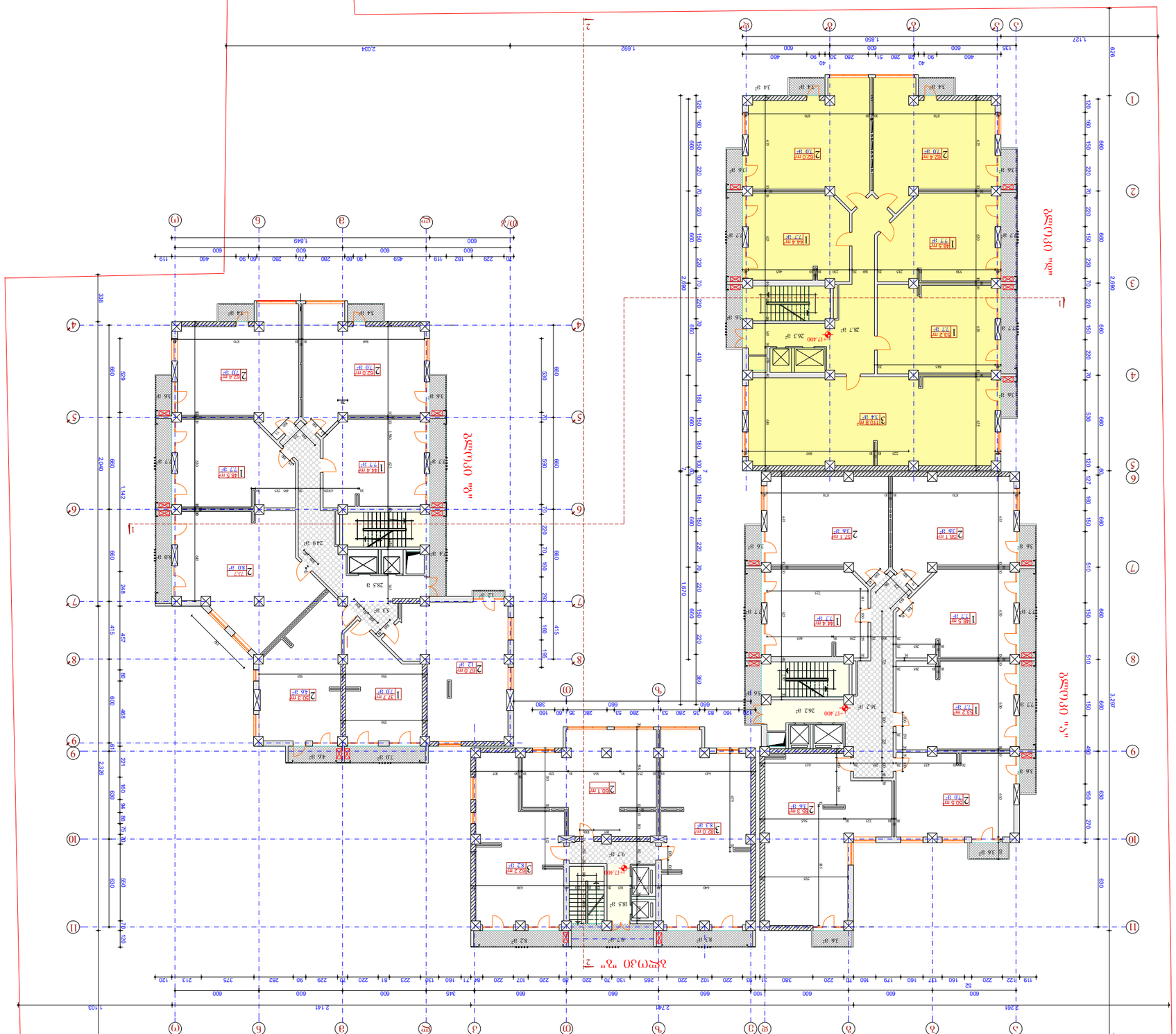
1427.9

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

4.

2017



A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+17.400

+17.400

+17.400

მეექვსე სართულის გეგმა
+17.40 ნიშნულზე

მეექვსე სართულის გეგმა. ნიშნული +17.40 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

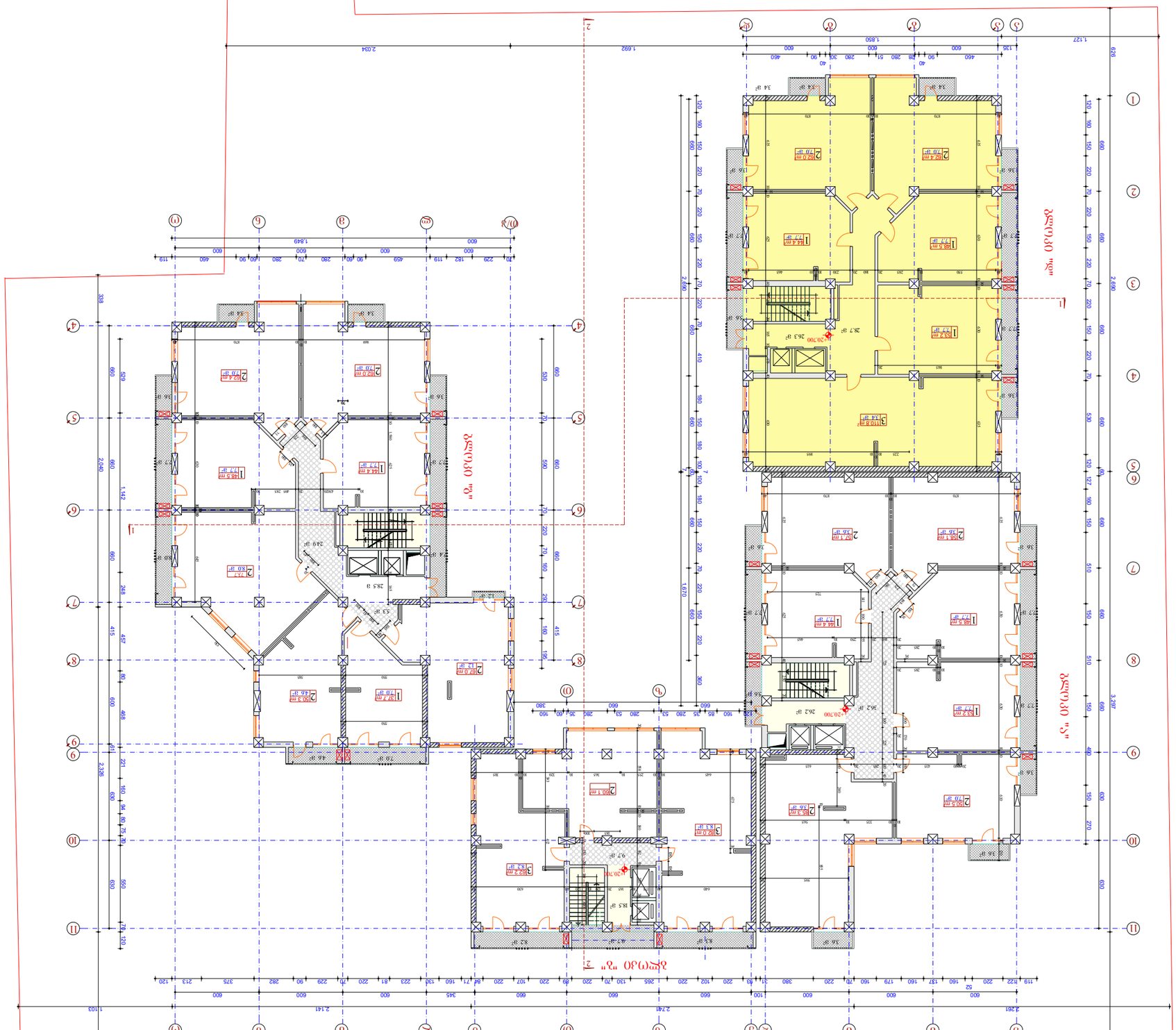
1427.9

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

4.

2017



A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+20.700

+20.700

+20.700

მეშვიდე სართულის გეგმა
+20.70 ნიშნულზე

მეშვიდე სართულის გეგმა. ნიშნული +20.70 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

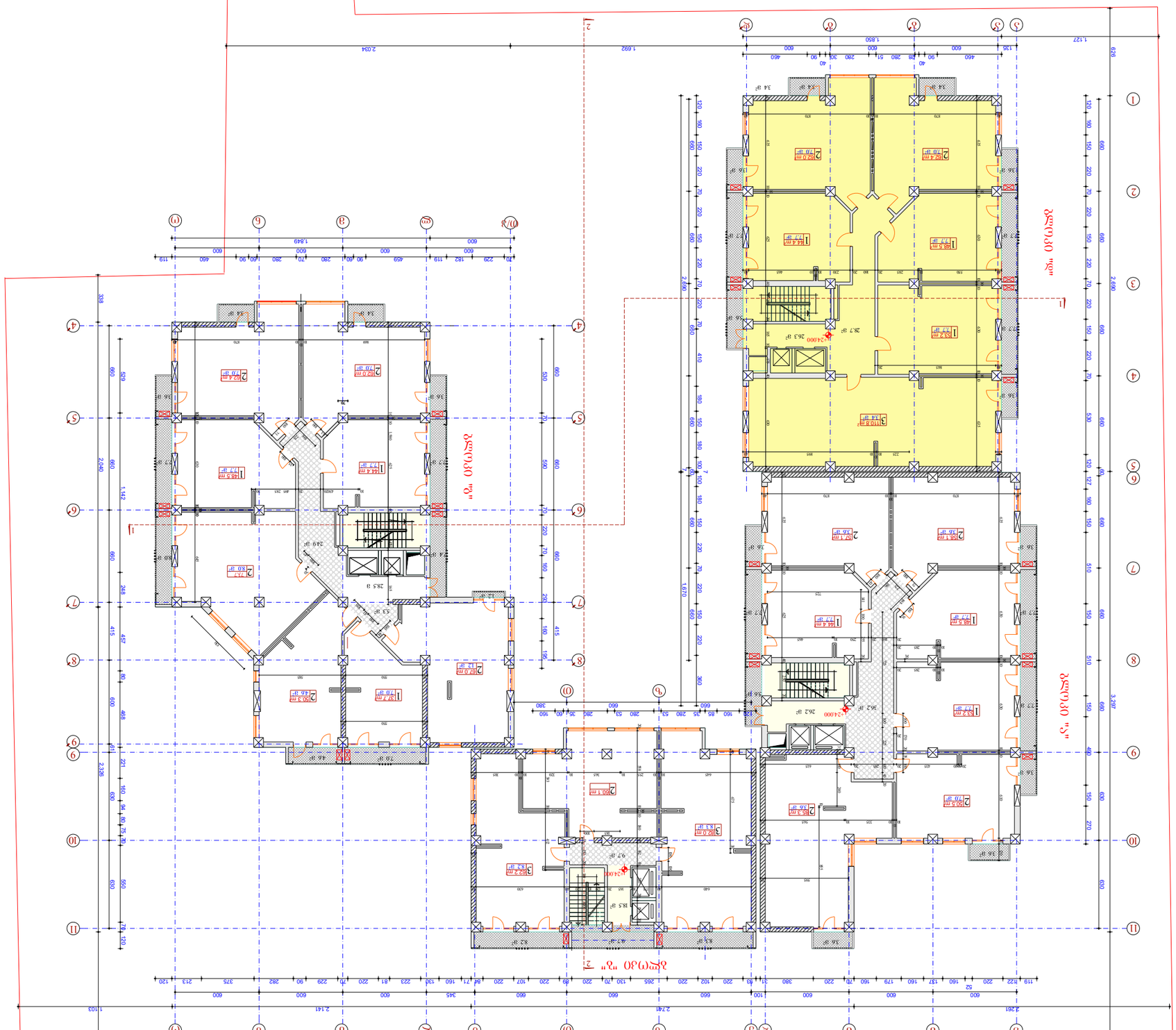
1427.9

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

4.

2017



A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+24.000

+24.000

+24.000

მერვე სართულის გეგმა
+24.00 ნიშნულზე

მერვე სართულის გეგმა. ნიშნული +24.00 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

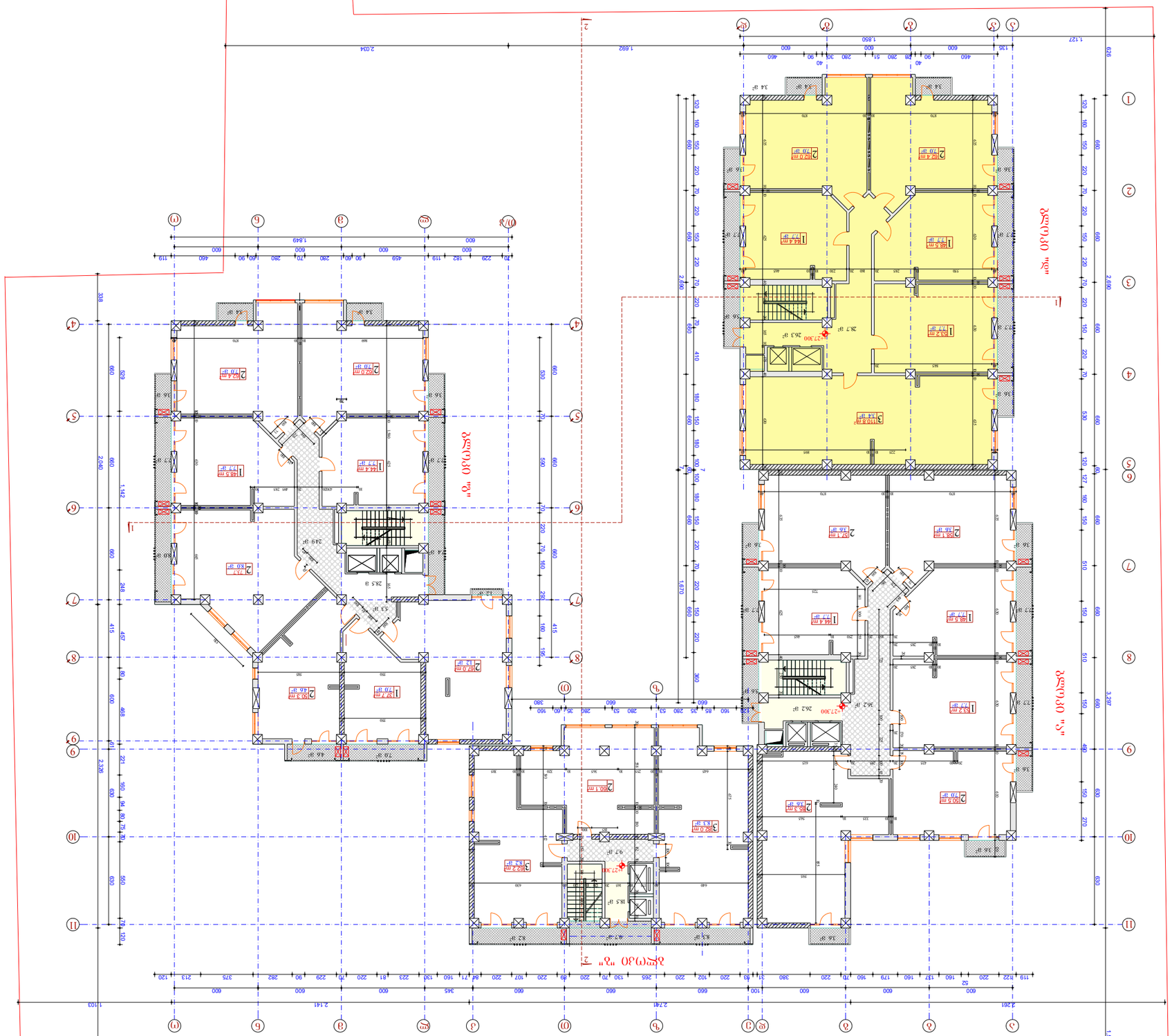
1427.9

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

4.

2017



A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+27.300

+27.300

+27.300

მეცხრე სართულის გეგმა
+27.30 ნიშნულზე

მეცხრე სართულის გეგმა. ნიშნული +27.30 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

1427.9

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

4.

2017

A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+30.600

+30.600

+30.600

მეათე სართულის გეგმა
+30.60 ნიშნულზე

მეათე სართულის გეგმა. ნიშნული +30.60 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

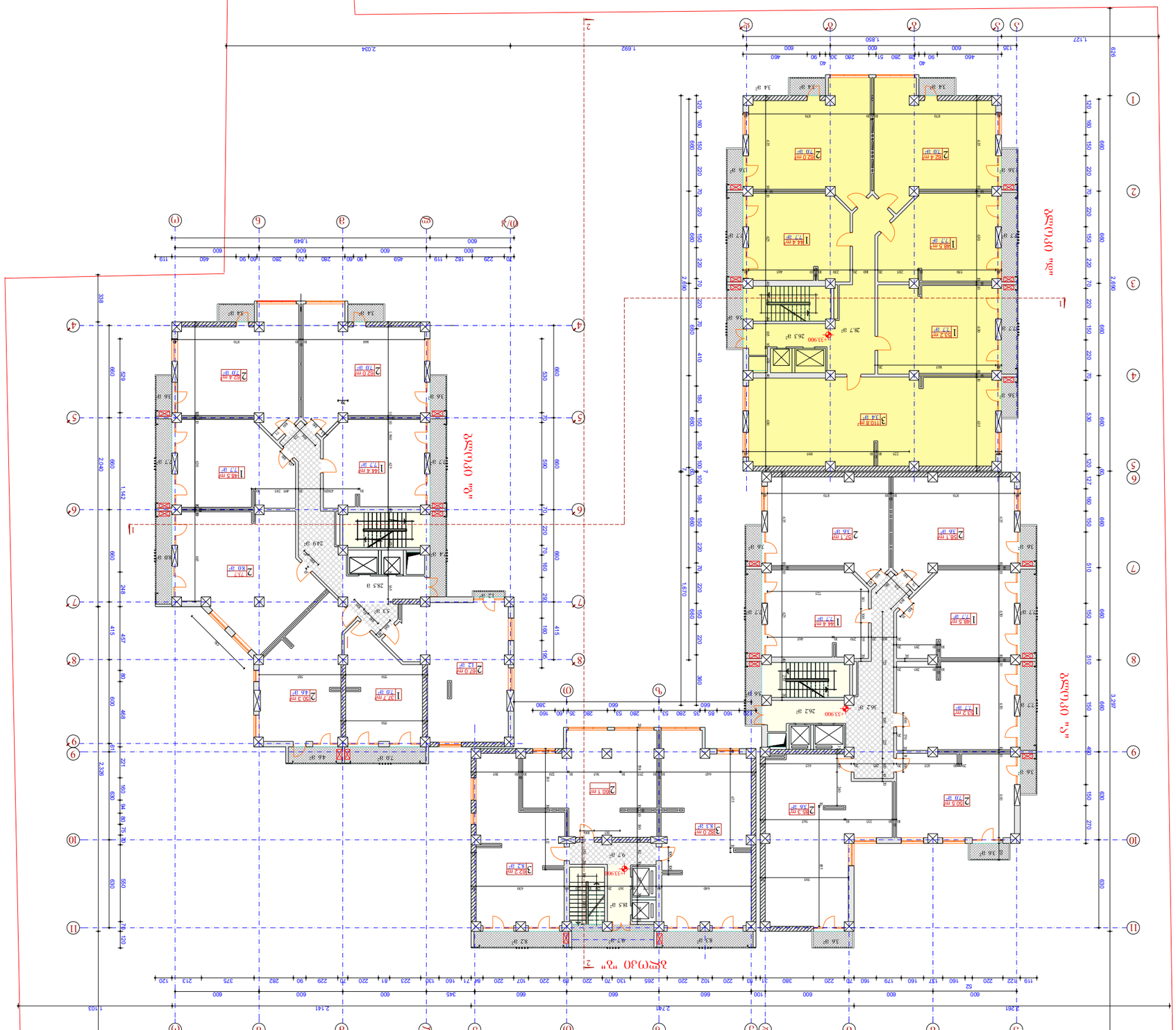
1427.9

4.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

2017



A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+33.900

+33.900

+33.900

მეთერთმეტე სართულის გეგმა
+33.90 ნიშნულზე

მეთერთმეტე სართულის გეგმა. ნიშნული +33.90 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

1427.9

4.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

2017

A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+37.200

+37.200

+37.200

მეთორმეტე სართულის გეგმა
+37.20 ნიშნულზე

მეთორმეტე სართულის გეგმა. ნიშნული +37.20 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

1427.9

4.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

2017

A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+40.500

+40.500

+40.500

mecamete სართულის გეგმა
+40.50 ნიშნულზე

mecamete სართულის გეგმა. ნიშნული +40.50 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

1427.9

4.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

2017

A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+43.800

+43.800

+43.800

მეთოთხმეტე სართულის გეგმა
+43.80 ნიშნულზე

მეთოთხმეტე სართულის გეგმა. ნიშნული +43.80 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

1427.9

4.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

2017

A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+47.100

+47.100

+47.100

მეთხუთმეტე სართულის გეგმა
+47.10 ნიშნულზე

მეთხუთმეტე სართულის გეგმა. ნიშნული +47.10 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

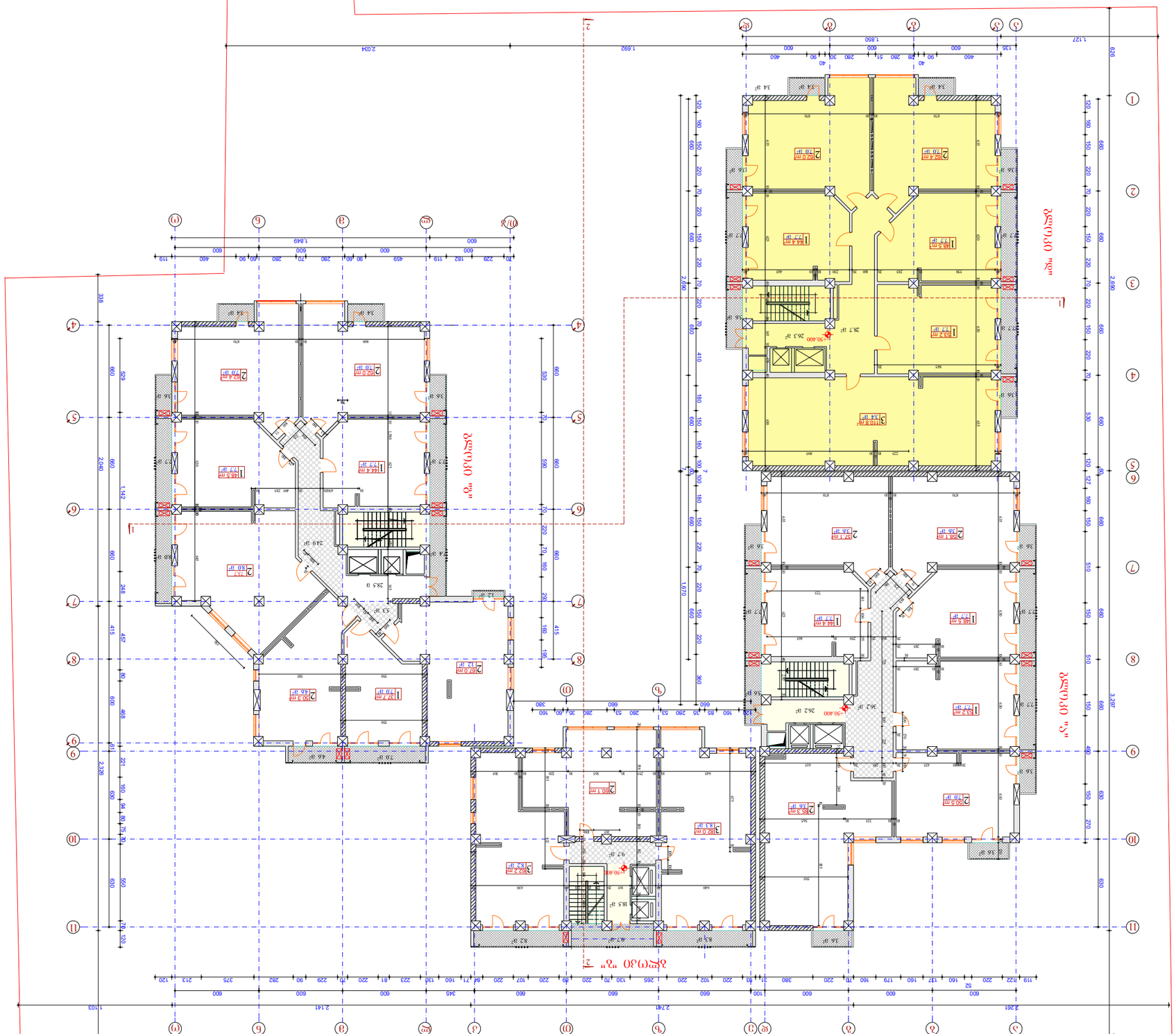
1427.9

4.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

2017



A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

28.7 m2

24.9 m2

5.3 m2

28.5 m

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

3.4 m2 3.4 m2

3.4 m2 3.4 m2

530

35 1,580 20

869 10 10 10 870 40

70

35 1,295 10

10

10 645

71 100

63 100

221

198

20 495

20

42 100 35 550 35 585

100 41 100

35 550 35 1010 10 625 40 445 10 165 35

0

10

10 630

10 430 20 285 30

35 100

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 1010 10 255 10 365 10 320 10 10 10 305 35 40 675 30

640

100 100
185 100

35 393 30 412

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10 10 610 40 120
40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 615 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193

221 18

71

6

100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 240

10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

626 2,690 3,297 1,570

1,127 1,850

1,692

2,690 7 1,670

2,326 1,694

2,034

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 870 10 10 10 870 40 35 635 10 10 10 625 40 250 20 165 10 175 40 630 35 35 635 10 10 10 630 10 10 10 630 10 10 10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 10 1010 465 40

120 160 150 220 70 220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

460 90

40
28 280 51 280 30

40
90 460

529 1,142 248 457 80 468 221 160 94 80

120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160530 70 590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

338 2,040

70 229 182 119 459 90 60 280 70 280 60 90 460 119
600 1,849

75 70 550 70 120

+50.400

+50.400

+50.400

მეთექვსმეტე სართულის გეგმა
50.40 ნიშნულზე

მეთექვსმეტე სართულის გეგმა. ნიშნული +50.40 მ1:150

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი
p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

7.0 m 2 2 7.0 m 2 2

7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

3.4 m 3 2

1 1

1

2

2

7.7 m2 7.7 m2

4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2 7.7 m 1 2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

3.4 m2

62.0 m2
7.0 m 2 2 62.4 m2

44.4 m2 48.5 m2

53.2 m2

110.8 m2

57.1 m2 58.1 m2

44.4 m2

48.5 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

48.5 m2
44.4 m2

62.0 m2 62.4 m2

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 24 ბინა)

104.8

99.5

176.8

1772.4 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

1427.9

4.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

2017

A -1

2 m

2 m

2 m

m2

36.2 m2 26.2 m2

18.5 m2

9.7 m2

20.4 m2

5.3 m2

14.5 m2

26.3 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2 8.3 m2 9.7 m2 8.2 m2

7.0 m2 4.6 m2

1.2 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.7 m2

3.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

5.6 m2

3.6 m2

7.7 m2

7.4 m2

3.6 m2

7.7 m2

8.0 m2

3.6 m2

47.9 m2

48.0 m2

47.9 m2

48.0 m2

26.0 m2

530

20

10

10

10 645

20 495

20

42 100 35 550 35 585

10 41 100

35 550 35 40 445 10 165 35

10 430 20 285 30

44 100

20 558 10

10

10 180 35 162 10 220 20 155 20

40 175 10 165 20 120 10 120 40 630 35 35 157 20 110 300

35 645 10 10 10 255 10 365 10 320 10 1010 305 35 40 675

640

100 100
185 100

35 393 30 412

30

35

35 635 10

10

10 630 10

10

10 630 10

10

10 600 40 120

40 870 10 10 10 870 40

10 10 10 335 10 565 35

20 10 435 20 285 20 305 10 300 35 725 100 225 100 45 20 20

10 10 10 285 20

10 10 10 285 20

35 100
193
221

186

71 100

43 100

35 635 10

10

10 625 40 250 20

20 160 20 250 10 465 141 100 255 20

725

20

100 170 20 35 100

35 30 100 55 40 90

40 330 10 855

595 35

600 600 600 100 660 660 660

660 660 660 660 60 660 660 660 630 630

135 600 600 600

660 660 660 660 60 660 660

660 660 380

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600

345 600 600 600

600

660 660 660 415

2,261 2,741 2,141 1,103

3,316 3,297 1,570

1,692

7 1,670

2,326 1,694

2,034

220 150 220 70 220 150 220 70 530 120 127 160 150 510 150 510 150 490 150 270

40 250 20 165 10 175 40 630 35

10

10

10 630 10

10

10 635 35

40 225 10 10 10 895 40

40 845 20

40 550 10 285 20 160 20 230 101010 465 40

220 150 220 70 220 70 410 180 150 180 100

7

100 180 150 220 70 220 150 220 360

248 457 80 468 221 160 94 80
120 160 85 35 280 53 280 53 280 35 60 160590 70 220 70 160 293 160 195

119 122 220 52 160 137 160 179 160 70 220 380 31 93 220 102 220 265 130 70 220 89 220 107 220 84 71 160 130 223 81 220 70 229 90 282 375 213 120

2,378

70 229 182 119 1,968

75 70 550 70 120

+53.70

+53.70

+53.70

+53.70

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

1

2

3

4

5

6

7

8 8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

(კორექტირებული პროექტი)

59.3 m 2 2 59.2 m 2 2

2 2 59.3m2 59.2 m2

3.6 m 2 2 2

7.7 m 1 2

3.6 m2

ბლოკი "დ"

ბლოკი "ა"

ბლოკი "ბ"

ბლოკი "გ"

მეჩვიდმეტე სართულის გეგმა. ნიშნული +53.70 მ1:150

63.4 m2 58.5 m2

7.7 m 1 2 53.2 m2

3.4 m 3 2 110.8 m2

58.1 m2 57.3 m2

48.5 m2
7.7 m 1 2 44.4 m2

7.7 m 1 2

7.0 m 2 2

3.6 m 2 2

3 8.3 m2

2

3 8.2 m2

53.2 m2

50.5 m2

85.3 m2

82.0 m2

60.1 m2

62.2 m2

58.5 m2 63.4 m2

1

2

2 4.6 m2 7.0 m2

1.2 m2 67.0 m2

37.7 m2 50.3 m2

2 8.0 m2

მეთექვსმეტე სართულის გეგმა
50.40 ნიშნულზე

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი პროექტის

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი

p.

73.7

ჭრილის ხაზი

ტექნიკური დანადგარების ადგილი

1

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.

2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

2 4.6 m2 50.3 m2

საცხოვრებელი ოთახების რაოდენობა
ბინის საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი

ბინების საერთო ფართი

საზაფხულო ფართი

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიური
მაჩვენებლები

(სულ 20 ბინა)

104.8

99.5

355.0

1548.9 m2

კორიდორი

1.

2.

3.
კიბის უჯრედი

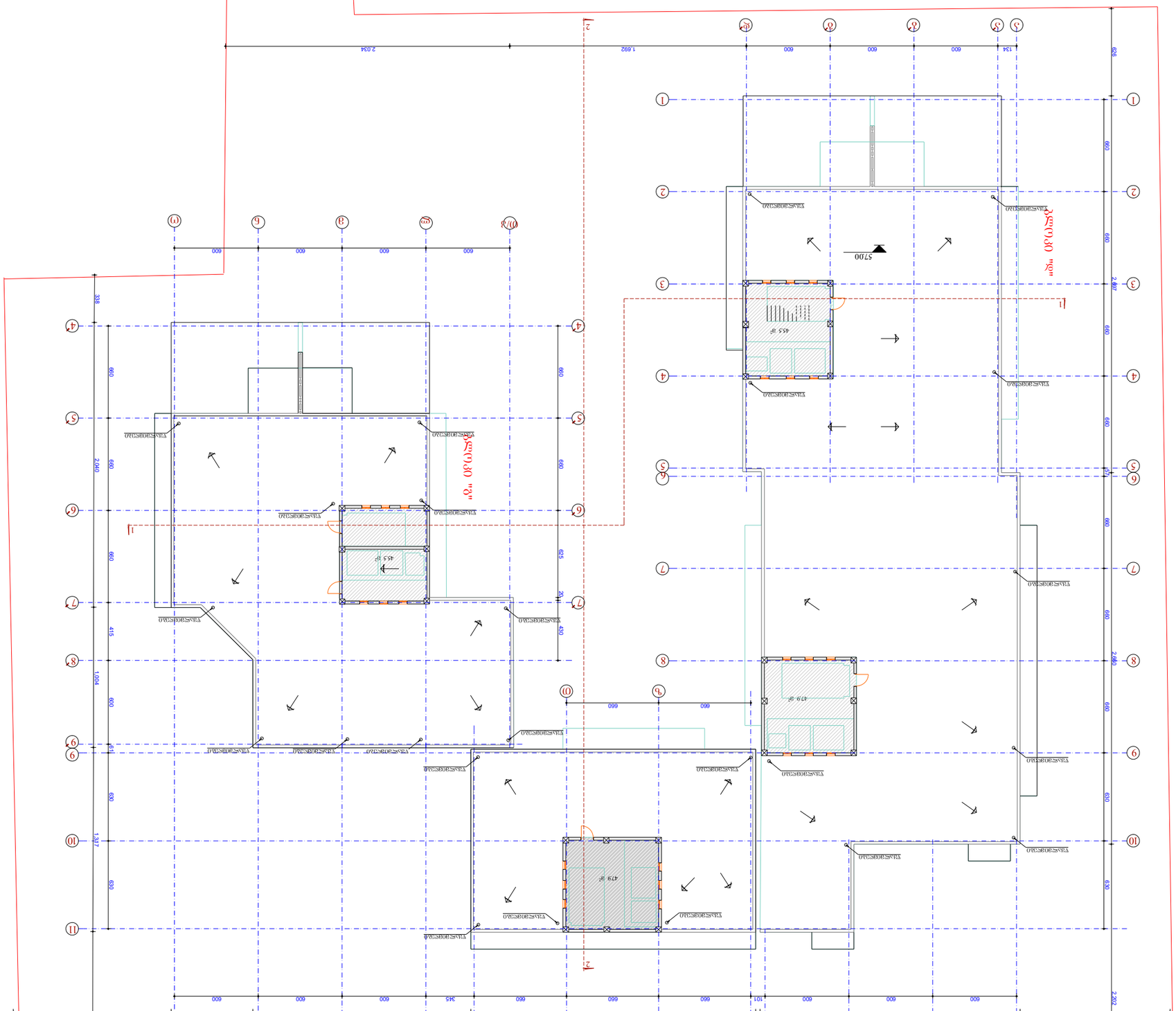
1238.1

4.

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება
აბსოლიტურ ნიშნულს - 426.50- -ს

2017



-1

17 5 2.

A

m

45.5 m2

47.9 m2

47.9 m2

45.5 m2

660 660

660 660 660 415 600 61 630 630

600 600 600 600

1,692 2,034

57.00

134 600 600 600

660 660 660 660 57 660 660 660 630 630

626 2,697 2,660 2,202

600 600 600 101 660 660 660 345 600 600 600

1,072 1,860 31 2,040 1,559 585 1,128

1 7, 04 1 3, 17 1,004 2,040 338

660 660 625 20 430

სართულის კ-2-ის საანგარიშო
ფართი:

შენიშვნები:

oduli

ლ. მათიაშვილი

ზ. მათიაშვილი

ჭრილის ხაზი

პროექტის

ტექნიკური სართულის გეგმა
57.00 ნიშნულზე

დაამუშავა

კომპანია
თანამდებობა გვარი

ზ. მათიაშვილი

მასშტაბი

ზ. მათიაშვილი

ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12

ქ. ბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია

ავტორები

თარიღი

დირექტორი
პრ. მთავარი
არქიტექტორი

სათავსის ფართი

ხელმოწერა

(კორექტირებული პროექტი)

თბილისი 2017

სამშენებლო

არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:

ფორმატი

პროექტის სახელწოდება:

პირობითი აღნიშვნები:

დაკვეთა #

ი. ნარმანია

ფურცელი ფურცლები

1:150 თარიღი

p.

ქ. თბილისი. didube-ჩუღურეთის რაიონი
ჩაჩავას ქუჩა # 2-4-6-8-10-12
s/k 01.13.02.004.053
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

a b g d l m n o

a b g d

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

l m n o

e z T k

11

10

9
9

8

7

6

5

4

1

2

3

4

5

6

7

8

7

6

5

4

T/k

a

z T

1

1

2

2

1

(კორექტირებული პროექტი)

ბლოკი "დ"

ბლოკი "გ"

186.9 m

2

ტექნიკური სართულის გეგმა. ნიშნული 57.00 მ1:150

1. ბლოკი "ა"; ბლოკი "ბ" და ბლოკი "გ" წარმოადგენს
2007 წლის სექტემბერში დაწყებული და შეჩერებულ
obieqts.
2. ბლოკი "დ" -კი წარმოადგენს ახალ საპროექტო
მიშენებას.

ლიფტის სამანქანო სათავსი

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები წყალმიმღები წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები წყალმიმღები

წყალმიმღები წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

2017