საქართველო

ხელშეკრულება
ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა
"ვარკეთილი 2006"-ის დაფუძნების შესახებ

ორიათას ექვსი წლის თვრამეტი ოქტომბერი

18/10/2006 წ.

ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
თბილისი, ჯავახეთის ქუჩის მარცხენა მხარეს
კალოუბნის ქუჩამდე №13.

2006 წ.

2

ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი

რეესტრში რეგისტრაციის № 1-7943 18/10/2006 წ.

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ორიათას ექვსი წლის თვრამეტი ოქტომბერი. მე, ორმა შარვაძეს, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ჯაველხეთის ქუჩის მარცხენა მხარეს კალოუბნის ქუჩამდე №13-ში, მომმართეს:

1. თეიმურაზ ნათენაძემ (დაბადებული 27/02/65 წ. ახალქალაქში, პირადი №12004000110, №ა0124029, გაცემული გარიანის შსგ-ს მიერ 18/06/96 წ. მცხოვრები: გარდაბნის რაიონი, ს. გამარჯვება, თაეისუფლების ქ. №2)
2. იგორ ელისეევმა (დაბადებული 03/09/58 წ. უკრაინაში, პირადი №01027032789, №ა0571188, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 15/10/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-4 კვარტალი, კორპუსი 3, ბინა 5)
3. იოსებ ყველაიძემ (დაბადებული 07/11/83 წ. წითელწყაროში, პირადი №14001005449, №ა0763084, გაცემული დედოფლისწყაროს მრს-ს მიერ 01/09/05 წ. მცხოვრები: დედოფლისწყარო, ს. ზემო ქედი)
4. რიმა დავითოვამ (დაბადებული 20/02/56 წ. თბილისში, პირადი №01023003646, №ა0096478, გაცემული ნაძალადევის შსგ-ს მიერ 27/02/97 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 6)
5. დიანა კოშტოიანმა (დაბადებული 15/04/73 წ. თბილისში, პირადი №01027025099, №ა0995399, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 15/05/06 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 7)
6. თენგიზ ტატიშვილმა (დაბადებული 23/01/62 წ. თბილისში, პირადი №01027022143, №გ0573938, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 05/10/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 8)
7. გოჩა ძამაშვილმა (დაბადებული 24/12/63 წ. თბილისში, პირადი №01027025307, №გ0401520, გაცემული ისან-სამგორის შსს-ს მიერ 14/06/02 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 10)
8. ლამარა კირკვალიძემ (დაბადებული 27/12/34 წ. თბილისში, პირადი №01024011050, №გ0152915, გაცემული საბურთალოს შსგ-ს მიერ 14/02/97 წ. მცხოვრები: თბილისი, ამბროლაურის 166, კორპუსი 5, ბინა 32)
9. მარიამ დათუნაშვილმა (დაბადებული 27/03/55 წ. გურჯაანში, პირადი №01011014714, №დ0939395, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 22/06/06 წ. მცხოვრები: მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, მე-4 კორპუსი, ბინა 13)
10. რომანოზ ზარანდიამ (დაბადებული 28/06/51 წ. გულრიფშში, პირადი №62004006687, №ე0049785, გაცემული გულრიფშის შსგ-ს მიერ 10/06/99 წ. მცხოვრები: გულრიფში, ს. ვარჩე, დრ. მცხოვებრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა ვარკეთილის მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 14)
11. ვართანუშ პეტროსიანმა (დაბადებული 23/08/71 წ. თბილისში, პირადი №01012004282, №ბ0402162, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 15/08/03 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 15)
12. ინგა კოშტოიანმა (დაბადებული 29/01/69 წ. თბილისში, პირადი №01027001423, №დ0320487, გაცემულის ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 29/05/02 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 16)
13. ელდარ მაისურაძემ, მინდობილობა გაფორმებული ისანი-სამგორის რაიონის გამგებლის მიერ 17/10/2006 წ. №ა-6206 (დაბადებული 03/03/51 წ. ხარაგაულში,

პირადი №01009021267, №დ0523204, გაცემული ვაკე-საბურთალოს შსგ-ს მიერ 24/08/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა 25, კორპუსი 2, ბინა 86)

14. როზა ნავროზოვამ (დაბადებული 28/11/54 წ. თბილისში, პირადი №01027032750, №ბ0571241, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 15/10/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 20)
15. მარინა ყურაშვილმა (დაბადებული 19/11/64 წ. სოხუმში, პირადი №01017006960, №გ0088851, გაცემული მთაწმინდის შსს-ს მიერ 08/05/96 წ. მცხოვრები: თბილისი, შევჩენკოს ქ. 14/13)
16. ლაურა ყურაშვილმა (დაბადებული 19/05/53 წ. სოხუმში, პირადი №62003008931, №ე0105773, გაცემული სოხუმის შსს-ს მიერ 14/02/01 წ. მცხოვრები: სოხუმი, ს. ბირცხა, დრ. მცხოვრები: თბილისი, საირმის 109)
17. ბელა ცხვედიანმა (დაბადებული 09/02/61 წ. თბილისში, პირადი №01027013369, №ა0163074, გაცემული სამგორის შსგ-ს მიერ 08/04/97 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 22)
18. მარინე ანდრიაშვილმა (დაბადებული 18/07/69 წ. თბილისში, პირადი №01027028790, №დ0482908, გაცემული სამგორის შსგ-ს მიერ 31/12/03 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 24)
19. თინა ანდრიაშვილმა (დაბადებული 13/12/44 წ. თბილისში, პირადი №01027028797, №დ0482909, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 31/12/03 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 24)
20. ხაილაზ შამოიანმა (დაბადებული 06/02/62 წ. თბილისში, პირადი №01027019775, №ა0744319, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 07/07/05 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 25)
21. კნიაზ შამოიანმა (დაბადებული 18/10/62 წ. თბილისში, პირადი №01027024855, №დ0320389, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 04/04/02 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 25)
22. ფატი ყაველაშვილმა (დაბადებული 14/04/76 წ. ჭიათურაში, პირადი №54001001949, №ბ0320392, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 05/04/02 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 26)
23. ვოლგა ოდიშელაშვილმა (დაბადებული 03/04/50 წ. აზერბაიჯანში, პირადი №01027029878, №დ0502264, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 28/04/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 27)
24. მურმან მაგრაქველიძემ (დაბადებული 13/11/56 წ. თბილისში, პირადი №01027023655, №გ0813317, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 21/10/05 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, კალოუბნის ქ. "აბ", ბინა 40)
25. მარინე მაშიამ (დაბადებული 26/07/86 წ. თბილისში, პირადი №01012025190, №გ0399517, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 24/12/02 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვაზისუბნის დასახლება, კორპუსი 8, ბინა 114)
26. ელენე მეტრეველმა (დაბადებული 17/11/55 წ. ლაგოდეხში, პირადი №01027001982, №გ0056012, გაცემული სამგორის შსგ-ს მიერ 18/04/95 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 31)
27. რუსტან რაშოევმა (დაბადებული 28/07/74 წ. თბილისში, პირადი №01027051307, №უ0939044, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 24/05/06 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 32-34)
28. ეკატერინე ალექსიშვილმა (დაბადებული 11/03/73 წ. ყვარელში, პირადი №45001001838, №ლ0035932, გაცემული ყვარლის შსგ-ს მიერ 22/11/9[illegible] წ. მცხოვრები: ყვარელი, საიკაძის ქ. 37)
29. ოლღა მენიაილენკომ (დაბადებული 05/08/42 წ. თბილისში, პირადი №01027015695, №ა0185740, გაცემული სამგორის შსს-ს მიერ 16/02/98 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 38)

30. დარო პავლიაშვილმა (დაბადებული 13/04/52 წ. ქ.ჭრეთში, პირადი №01027029081, №ბ0483000, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 31/12/03 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 36)
31. ვლადიმერ ზარიძემ (დაბადებული 18/12/52 წ. თბილისში, პირადი №01027051126, №ბ0929224, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 17/05/2006 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 37)
32. ოლინა საბანაშვილმა (დაბადებული 20/05/87 წ. თბილისში, პირადი №01027040085, №დ0859114, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 29/12/05 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 39)
33. თამარ საბანაშვილმა (დაბადებული 16/07/62 წ. თბილისში, პირადი №01027029944, №დ0502291, გაცემული ისან-სამგორის შსგ-ს მიერ 11/05/04 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილის მასივი, მე-8 კვარტალი, კორპუსი 2, ბინა 27)
34. ნარგიზ გორელიშვილმა (დაბადებული 08/03/67 წ. ლანჩხუთში, პირადი №01027050547, №დ0908696, გაცემული სამგორის სმრს-ს მიერ 19/04/06 წ. მცხოვრები: თბილისი, მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 41)
35. ნარიმან ვარაზოემა (დაბადებული 09/08/61 წ. პასპორტი აზე 31773646, გაცემული აზერბაიჯანის რესპუბლიკის მიერ 20/02/2006 წ. მცხოვრები: მე-3 მასივი, მე-7 კვარტალი, კორპუსი 4, ბინა 43)
36. როზა ოზმანოვამ (დაბადებული 10/09/64 წ. თბილისში, პირადი №01013010791, №ა0172938, გაცემული ისნის შსგ-ს მიერ 21/10/97 წ. მცხოვრები: თბილისი, ვარკეთილი 3, I მ/რ, კორპუსი 23, ბინა 54)
37. შ.პ.ს. "ჰორიზონტი"-ს წარმომადგენელი თამარ კვიჟინაძემ (დაბადებული 10/01/60 წ. თბილისში, პირადი №01008030498, №ა0572812, გაცემული ვაკე-საბურთალოს შსს-ს მიერ 16/09/04 წ. მცხ: თბილისი, ი. აბაშიძის 66, ბინა 51) მინდობილობა გაცემული შ.პ.ს. "ჰორიზონტი"-ს დირექტორი ვახტანგ არველაძის მიერ, დამოწმებული ნოტარიუს ი. შარვაძის მიერ 18/10/06 წ. რეესტრის №1-7932

რომელთაც განაცხადეს, რომ სურთ ხელშეკრულების დადება ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა "ვარკეთილი 2006"-ის დაფუძნების შესახებ. მე შევამოწმე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი საბუთის საშუალებით. შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა, რაშიც ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. დავადგინე მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. მათ განაცხადეს, რომ კარგად ფლობენ ქართულ ენას, წერენ და კითხულობენ ქართულად და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე ხელშეკრულებას.
გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური 136 ლარი (თანახმად სანოტარო მომსახურეობის შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ კანონის 1998 წლის 11 ივნისის №1417 29-ე მუხლისა) აგრეთვე დღგ (თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მე-11 კარის, 36-ე თავის მუხლი-245) 24,16 ლარი

ხელშეკრულება
ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა „ვარკეთილი 2006“-ის დაფუძნების შესახებ

თბილისი

2006 წლის 18 ოქტომბერი

მუხლი 1. ამხანაგობის იურიდიული სტატუსი

1. წინამდებარე ხელშეკრულების თანახმად, ხელშემკვრელი მხარეების მიზანია ერთობლივი საქმიანობის განხორციელება იურიდიული პირის შეუქმნელად.
2. ერთობლივი საქმიანობის საგანია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის აშენება და მშენებლობის დასრულების შემდეგ შენობის, როგორც ამხანაგობის წევრთა წილობრივი საკუთრების, მფლობელობა, სარგებლობა და განკარგვა.
3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ერთობლივი საქმიანობის განხორციელების მიზნით ხელშემკვრელი მხარეები ქმნიან ამხანაგობას.
4. ამხანაგობის სახელწოდებაა: „ვარკეთილი 2006“
5. ამხანაგობის იურიდიული მისამართია: თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4).

მუხლი 2. ხელშეკრულების სამართლებრივი საფუძვლები

წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ერთობლივი საქმიანობა ხორციელდება საქართველოს კონსტიტუციის, საქართველოს სამოქალაქო კოდექსისა და სხვა სამართლებრივი აქტების შესაბამისად.

მუხლი 3. ამხანაგობის დამფუძნებლები

ამხანაგობის დამფუძნებლები (წევრები) არიან:

შპს „ჰორიზონტი“ (წარმომადგენელი თამარ კვიჟინაძე), თეიმურაზ ნათენაძე, იგორ ელისეევი, იოსებ ყველაიძე, რომა დავიდოვა, დიანა კოშტოიანი, თენგიზ ტატიშვილი, გოჩა ძამაშვილი, ლამარა კორეალიძე, მარიამ დათუნაშვილი, რომანოზ ზარანდია, ვართანუშ პეტროსიანი, ინგა კოშტოიანი, თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობა (წარმომადგენელი ელდარ მაისურაძე) როზა ნაროზოვა, ლაურა ყურაშვილი, მარინა ყურაშვილი, ბელა ცხვედიანი, მარინე ანდრიაშვილი, თინა ანდრიაშვილი, კნიაზ შამოიანი, ზაილაზ შამოიანი, ფატი ყაველაშვილი, ვოლგა ოდიშელაშვილი, მურმან მაგრაქველიძე, მარინა მაშია, ელენე მეტრეველი, რუსტან რაშოევი, ეკატერინე ალექსაშვილი, ოლღა მენიალენკო, დარო პაველიაშვილი, ვლადიმერ ზარიძე, ოლინა საბანაშვილი, თამარ საბანაშვილი, ნარგიზი გორელიშვილი, ნარიმან ვარაზოვი, როზა ოზმანოვა.

. ამხანაგობის მიზანი

ანაგობის დამფუძნებელთა მიზანია წინამდებარე ხელშეკრულებით, იურიდიული პირის უფლებით, განსაზღვრული წესითა და ვადების დაცვით, ერთობლივად იმოქმედონ საცხოვრებელი სახლის ასაშენებლად (შემდგომში „საცხოვრებელი სახლი“) და მშენებლობის დასრულების შემდეგ შენობის, როგორც ამხანაგობის წევრთა წილობრივი საკუთრების, მფლობელობის, სარგებლობისა და განკარგვის განსახორციელებლად.

2. საცხოვრებელი სახლის აშენების მიზნით სამშენებლო-საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადების, დადგენილი წესით შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის მიღების მიზნით ამხანაგობა უზრუნველყოფს დამკვეთის ფუნქციის შესრულებას.
3. საცხოვრებელი სახლი უნდა აშენდეს შემდეგ მისამართზე: თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4). ამხანაგობის დამფუძნებლები ცნობად იღებენ იმ გარემოებას, რომ აღნიშნულ მისამართზე განლაგებულია III კატეგორიის ავარიულობის ხარისხის მქონე საცხოვრებელი შენობა, რომელიც ექვემდებარება დანგრევას და აცხადებენ თანხმობას იმის შესახებ, რომ მის ნაცვლად განთავსებულ იქნეს ამხანაგობის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე ასაშენებელი საცხოვრებელი სახლი.
4. საცხოვრებელი სახლის სართულების რაოდენობა, საცხოვრებელ სახლში ბინების რაოდენობა, თითოეული ბინის ფართი და სხვა მახასიათებლები განისაზღვრება სამშენებლო დოკუმენტაციით.
5. ამხანაგობის დამფუძნებლებს შორის ბინების განაწილების წესი, თითოეული მონაწილის კუთვნილი ბინის მახასიათებლები და ასაშენებელი ბინის ფართი განისაზღვრება წინამდებარე ხელშეკრულებით.

მუხლი 5. დამფუძნებელთა შენატანები ამხანაგობაში

1. ამხანაგობის დამფუძნებლის – შპს „ჰორიზონტის“ შენატანს ამხანაგობაში წარმოადგენს:
   ა) მშენებლობის დაფინანსება 200500 ლარის ოდენობით იმ მიმართებით, რომ წინამდებარე ხელშეკრულების ხელმოწერიდან ოცდაათი თვის ვადაში მოხდეს საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის სრულად დამთავრება;
   ბ) ინვესტიციების მოზიდვა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიზნის მისაღწევად;
   გ) მშენებლობის ორგანიზება და წარმართვა დამტკიცებული პროექტისა და ფულადი შენატანის ფარგლებში, შესრულებული სამუშაოს მაღალი ხარისხი;
   დ) ამხანაგობის საფინანსო აქტის წარმოება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
2. ამხანაგობის დამფუძნებლების - თეიმურაზ ნათენაძე, იგორ ელისეევი, იოსებ ყველაიძე, რიშა დავიდოვი, დიანა კოშტოიანი, თენგიზ ტატიშვილი, გოჩა ძამაშვილი, ლამარა კირვალიძე, მარიამ დათუნაშვილი, რომანოზ ზარანდია, ვართანუშ პეტროსიანი, ინგა კოშტოიანი, თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობა (წარმომადგენელი ელდარ მაისურაძე) როზა ნავრუზოვა, ლაურა ყურაშვილი, მარინა ყურაშვილი, ბელა ცხვედიანი, მარინე ანდრიაშვილი, თინა ანდრიაშვილი, კნიაზ შამოიანი, ხაილაზ შამოიანი, ფატი ყაველაშვილი, ვოლგა ოდიშელაშვილი, მურმან მაგრაქველიძე, მარინა მაშია, ელენე მეტრეველი, რუსტან რაშოევი, ეკატერინე ალექსიშვილი, ოლღა მენიალენკო, დარო პაქლიაშვილი, ვლადიმერ ზარიძე, ოლინა საბანაშვილი, თამარ საბანაშვილი, ნარგიზი გორელიშვილი, ნარიმან ვარაზოვი, როზა ოზმანოვა (რომლებიც შემდგომში ამ მუხლში ასევე მოხსენიებულნი არიან როგორც „თანამესაკუთრენი“) შენატანს ამხანაგობაში წარმოადგენს თითოეული მათგანის ინდივიდუალურ საკუთრებაში არსებული ბინები, რომლებიც განლაგებულია ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) მდებარე საცხოვრებელ შენობაში და ამ უკანასკნელზე დამაგრებული მიწის ნაკვეთი ფართით 1689 კვ.მ.

ობის მახასიათებლებია: სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4). 4 მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებულ მიწის ნაკვეთზე განლაგებულ საცხოვრებელ სახლში არსებულ ბინებზე თითოეული თანამესაკუთრის ინდივიდუალური საკუთრების უფლება დასტურდება შემდეგი დოკუმენტებით:

- ლეილა ნათენაძე – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №1 ბინაზე, რაც ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №7372/2005, თარიღი 25.02.2005, გაცემული 17.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 49, შეფასებულია 15000 ლარად,
- იგორ ელისეევი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №3 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33439/2006, თარიღი 19.06.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 16/1059, შეფასებულია 7000 ლარად;
- ოთარ ქველაძე – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №5 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №9679/2006, თარიღი 01.03.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 24/1059, შეფასებულია 12000 ლარად;
- რიმა დავიდოვა – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №6 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №25939/2006, თარიღი 18.05.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 30/1059, შეფასებულია 15000 ლარად;
- დიანა კოშტოიანი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №7 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40068/2002, თარიღი 20.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28, შეფასებულია 13000 ლარად;

- **ირაკლი ტატიშვილი** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №8 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №3794/2005, თარიღი 04.02.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 37, შეფასებულია 15000 ლარად;
- **გოჩა ძამაშვილი** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №10 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №4238/2003, თარიღი 14.02.2003, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 59, შეფასებულია 20000 ლარად;
- **ლამარა კორვალიძე** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №12 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №14050/2004, თარიღი 26.04.2004, გაცემული 17.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059, შეფასებულია 12000 ლარად;
- **მარიამ დათუნაშვილი** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №13 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №1244,98 თარიღი 26.11.98, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059, შეფასებულია 12000 ლარად;
- **რომანოზ ზარანდია** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №14 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №26268/2006, თარიღი 19.05.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059, შეფასებულია 12000 ლარად;
- **ვართანუშ პეტროსიანი** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №15 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №50222/2006, თარიღი 18.08.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 01, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, კოდი 01/15, მისამართი: ქ.

თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 29,86 კვმ., შეფასებულია 13000 ლარად;

- ინგა კოშტოიანი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №16 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40245/2002, თარიღი 23.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 38, შეფასებულია 15000 ლარად;
- თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობა - საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №18 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №50250/2005, თარიღი 30.09.2005, გაცემული 18.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) წილობრივი მონაცემები 32, შეფასებულია 16000 ლარად;
- როზა ნავროზოვა – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №20 ბინაზე, რაც დასტურდება შემდეგი დოკუმენტებით ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №3064/2005, თარიღი 01.02.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 38, შეფასებულია 17000 ლარად;
- ლაურა ყურაშვილი და მარინა ყურაშვილი – საერთო საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №21 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №42482/2004, თარიღი 09.11.2004, გაცემული 16.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28,07, შეფასებულია 14000 ლარად;
- ბელა ცხვედიანი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №22 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33907/2004, თარიღი 08.09.2004, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 62, დატვირთულია იპოთეკით (იპოთეკარები: მანანა ბარბაქაძე – 1140 აშშ დოლარი, ზურაბ ჭიკაძე – 1710 აშშ დოლარი, ნინო კახალიკაშვილი 1140 აშშ დოლარი), შეფასებულია 19000 ლარად;
- მარინე ანდრიაშვილი და თინა ანდრიაშვილი – საერთო საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №24 ბინაზე, რაც

დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №25564/2006, თარიღი 17.05.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28,1, შეფასებულია 12000 ლარად;

- **კნიაზ შამოიანი და ხაილაზ შამოიანი** – საერთო საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №25 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40244/2002, თარიღი 23.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 68, შეფასებულია 20000 ლარად;
- **ფატი ყაველაშვილი** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №26 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №5717/2002, თარიღი 04.03.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 37, შეფასებულია 15000 ლარად;
- **ვოლგა ოდიშელაშვილი** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №27 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33135/2006, თარიღი 16.06.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 29,24, შეფასებულია 12000 ლარად;
- **შურმან მაგრაქველიძე** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №28 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №64113/2006, თარიღი 10.10.2006, გაცემული 11.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/28, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 58.00 კვ.მ., შეფასებულია 18000 ლარად;
- **მარინა მაშია** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №29 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №3698/2003, თარიღი 11.02.2003, გაცემული 16.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/29, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 35.00 კვ.მ., შეფასებულია 16000 ლარად;

- ელენე მეტრეველი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №31 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29360/2006, თარიღი 01.06.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 44, შეფასებულია 18000 ლარად;
- რუსტან რაშოევი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №31 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29360/2006, თარიღი 01.06.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 38, შეფასებულია 17000 ლარად;
- ეკატერინე ალექსიშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №33 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №20324/2006, თარიღი 19.04.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 39, შეფასებულია 18500 ლარად;
- ოლეგ მენიალენკო – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №35 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №20325/2006, თარიღი 19.04.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 45,9, შეფასებულია 18500 ლარად;
- დარო პავლიაშვილი – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №36 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №28555/2006, თარიღი 30.05.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 46, შეფასებულია 19000 ლარად;
- ვლადიმერ ზარიძე – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №37 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №53143/2006, თარიღი 04.09.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის

№24/004, კოდი 01/37, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), საცხოვრებელი ფართი 24.00 კვ.მ., დამხმარე ფართი 13.00 კვ.მ., შეფასებულია 18000 ლარად;

- **ოქტინა სამანაშვილი** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №38 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №50578/2006, თარიღი 21.08.2006, გაცემული ...2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/38 ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 21,14 კვ.მ., შეფასებულია 8000 ლარად;
- **თამარ სამანაშვილი** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №39 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №52199/2006, თარიღი 30.08.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 42.30 კვ.მ. შეფასებულია 18000 ლარად;
- **ნარგიზი გორელიშვილი** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №41 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის 19691/2005, თარიღი 06.05.2005, გაცემული 09.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 34, დატვირთულია იპოთეკით (იპოთეკარები: ლელა კალანდაძე – 7150 აშშ დოლარი), შეფასებულია 16000 ლარად;
- **ნარიმან ვარაზოვი** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №43 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29991/2003, თარიღი 02.09.2003, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059, შეფასებულია 12000 ლარად;
- **როზა ოზმანოვა** – საკუთრების უფლება ქ. თბილისში, კალოუბნის ქ. №4-ში (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) №44 ბინაზე, რაც დასტურდება ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან: მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №47347/2005, თარიღი 19.09.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 34, შეფასებულია 16000 ლარად.

4. დამფუძნებლები შეთანხმდნენ, რომ ამ მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული მიწის ნაკვეთი წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე ხდება ამხანაგობის საკუთრება და იგი საჯარო

რეესტრში რეგისტრირებულ უნდა იქნეს ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა „ვარკეთილი 2006“-ის სახელზე.

საცხოვრებელი სახლის ექსპლოატაციაში მიღებისა და საჯარო რეესტრში აღრიცხვის შემდეგ ბინის ნაკვეთი, რომელზეც განთავსებული იქნება საცხოვრებელი სახლი, იქნება ბინის მესაკუთრეთა საერთო საკუთრებაში, რომელშიც თითოული ბინის მესაკუთრის წილი განისაზღვრება მათ ინდივიდუალურ საკუთრებაში არსებული ფართის პროპორციულად.

მუხლი 6. ამხანაგობის ხელმძღვანელობა და წარმომადგენლობა

1. დამფუძნებლები შეთანხმდნენ, რომ ამხანაგობის საქმიანობას უხელმძღვანელებს ამხანაგობის თავმჯდომარე.
2. ამხანაგობის თავმჯდომარედ დამფუძნებლებმა აირჩიეს შპს „ჰორიზონტის“ წარმომადგენელი თამარ კვიდინაძე, რომელიც მოქმედებს შპს „ჰორიზონტის“ დირექტორის მიერ 2006 წლის 18 ოქტომბერს გაცემული მინდობილობის საფუძველზე.
3. ამხანაგობის თავმჯდომარე უფლებამოსილია ერთპიროვნულად წარმოადგინოს ამხანაგობა მესამე პირებთან ურთიერთობაში. ამხანაგობის თავმჯდომარე ამხანაგობის სახელით ხსნის ანგარიშებს საბანკო დაწესებულებებში და უფლებამოსილია მათ განკარგვაზე.
4. ამხანაგობის თავმჯდომარე ხელს აწერს ამხანაგობის სახელით დადებულ ნებისმიერ გარიგებას.
5. ამხანაგობის თავმჯდომარის ფუნქციებია:
   ა) ამხანაგობის მიმდინარე საქმეების მართვა და ხელმძღვანელობა;
   ბ) მშენებლობის პროცესის ორგანიზაციულ-ფინანსური ხელმძღვანელობა და ზედამხედველობა;
   გ) ურთიერთობის წარმართვა მესამე პირებთან ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიზნების განსახორციელებლად;
   დ) ამხანაგობის წევრთა ინფორმაციული უზრუნველყოფა მშენებლობის მიმდინარეობის შესახებ;
   ე) სხვა საქმიანობა, რაც დაკავშირებულია ამხანაგობის ყოველდღიურ საქმიანობასთან.
6. ამხანაგობის თავმჯდომარე პასუხისმგებელია ამხანაგობის საქმიანობასთან დაკავშირებული საფინანსო დოკუმენტაციის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით წარმოებასა და ამხანაგობის საქმიანობის საფუძველზე წარმოშობილი საგადასახადო ვალდებულებების კეთილსინდისიერად და გულისხმიერებით შესრულებაზე.
7. ამხანაგობის თავმჯდომარე ვალდებულია კეთილსინდისიერად და გულისხმიერებით უხელმძღვანელოს ამხანაგობის საქმიანობას.
8. ამხანაგობის სახელით წერილობითი გარიგების დადებისას და ნებისმიერ დოკუმენტზე ხელმოწერისას ამხანაგობის თავმჯდომარე ვალდებულია მიუთითოს, რომ იგი მოქმედებს ამხანაგობის სახელით.
9. ამხანაგობის თავმჯდომარე უფლებამოსილია უარი თქვას ამხანაგობის ხელმძღვანელობაზე, რის შესახებაც მან წერილობით უნდა აცნობოს ამხანაგობის სხვა წევრებს.

მუხლი 7. ბინების განაწილების წესი

1. ამხანაგობის დამფუძნებლები მათ მიერ განხორციელებული შენატანების საკომპენსაციოდ ამხანაგობის მიერ ასაშენებელ საცხოვრებელ სახლში ბინების სახით მიიღებენ:
   - **თეიმურაზ ნათენაძე** - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გავლით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, შეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი

ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;

- **იგორ ელიხეევი** - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **იოსებ ყველაძე** - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **რომა დავიდოვა** - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **დიანა კოშტოიანი** - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **თენგიზ ტატიშვილი** - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **გოჩა ძამაშვილი** - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **ლამარა კირვალიძე** - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **მარიამ დათუნაშვილი** - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **რომანოზ ზარანდია** - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი

ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;

- **გარიანუშ პეტროსიანი** - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **ინგა კოშტოიანი** - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობა** - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **როზა ნაჯროზოვა** - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **ლაურა ყურაშვილი და მარინა ყურაშვილი** - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **ბელა ცხვედიანი** - 75 (სამოცდათხუთმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **მარინე ანდრიაშვილი და თინა ანდრიაშვილი** - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **კნაზ შამოიანი და ხაილაზ შამოიანი** - 75 (სამოცდათხუთმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- **ფატი ყაველაშვილი** - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუკეთ გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი

ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;

- გულგა ოდიშელაშვილი - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუქით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- მურმან შაგრაქელიძე - 75 (სამოცდათხუთმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუქით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- მარინა მაშია - 51 (ორმოცდათერთმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუქით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ელენე მეტრეველი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუქით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- რუსტან რაშოევი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუქით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ეკატერინე ალექსიშვილი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუქით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ოლღა მენიალენკო - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუქით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- დარო პავლიაშვილი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუქით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ვლადიმერ ზარიძე - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაუქით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი

ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;

- [illegible] საბანაშვილი - 36 (ოცდათექვსმეტი) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- თამარ საბანაშვილი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით
- ნარგიზ გორელიშვილი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- ნარიმან ყარაზოვი - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით;
- როზა ოზმანოვა - 48 (ორმოცდარვა) კვ.მ. საერთო ფართს, რომელიც მას ჩაბარდება შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: შიდა ტიხრებით (გაჯით გალესილი), მოჭიმული იატაკით, მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯრით, რკინის კარებით, მოხმარების ადგილამდე მიყვანილი ძირითადი საკომუნიკაციო დგარებით (წყალი, კანალიზაცია, ელექტრობა), კეთილმოწყობილი სადარბაზო ლიფტის მონტაჟით.

2. ამხანაგობის წევრებზე გასაცემი ბინები სართულების მიხედვით განაწილდება კენჭისყრით, საცხოვრებელი სახლის სამშენებლო-საპროექტო დოკუმენტაციის დადგენილი წესით შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის მიღების შემდეგ.
3. ამხანაგობის წევრი შპს „ჰორიზონტი" ამხანაგობის მიერ ასაშენებელ საცხოვრებელ სახლში მიიღებს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ბინების (ფართების) გარდა დარჩენილ ყველა ბინას და ფართს.
4. ამხანაგობის საერთო საკუთრებაში რჩება სახურავი, სადარბაზოები, კიბის უჯრედები და ეზო.
5. ბინების განაწილების დასრულების შემდეგ, რაც მოიცავს სართულების მიხედვით განაწილებასაც, ამხანაგობის თავმჯდომარე ვალდებულია განაწილების თაობაზე შედგენილი სანოტარო აქტი და სამშენებლო დოკუმენტაცია დაუყოვნებლივ წარუდგინოს საჯარო რეესტრს რეგისტრაციის მიზნით. საჯარო რეესტრში უნდა აღინიშნოს თითოეული ასაშენებელი ბინის მომავალი მესაკუთრე.

მუხლი 8. ამხანაგობის წევრთა პასუხისმგებლობა

1. ამხანაგობის თითოეული წევრი ვალდებულია წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები შეასრულოს ჯეროვნად, კეთილსინდისიერად, დათქმულ დროსა და ადგილას.
2. ამხანაგობის თითოეული წევრი უფლებამოსილია სხვა წევრებს მოსთხოვოს ამხანაგობის საქმიანობიდან გამომდინარე მოვალეობათა კეთილსინდისიერი შესრულება.

ამხანაგობის წევრი შესაძლებელია გარიცხულ იქნეს ამხანაგობის წევრობიდან, თუ იგი არ [illegible] ან არაჯეროვნად ასრულებს შენატანის განხორციელების ვალდებულებას, აგრეთვე თუ [illegible] ხელს უშლის ამხანაგობას ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული მიზნის მიღწევაში.

2. ამხანაგობის წევრი შესაძლებელია გარიცხულ იქნეს ამხანაგობის წევრობიდან, თუ იგი არ [illegible] და სისტემატურად არღვევს წინამდებარე ხელშეკრულების მოთხოვნებს, რითაც [illegible] ზიანი ადგებათ ამხანაგობის სხვა წევრებს.
3. შენატანის განუხორციელებლობისას ან ვადის გადაცილების შემთხვევაში ამხანაგობის თავმჯდომარე დამრღვევ წევრს განუსაზღვრავს დამატებით ვადას შენატანის განსახორციელებლად. თუ დათქმულ ვადაში შენატანი კვლავ არ განხორციელდება, თავმჯდომარე უფლებამოსილია მიიღოს გადაწყვეტილება დამრღვევი პირის გარიცხვის შესახებ. წევრის გარიცხვის შემთხვევაში მას [illegible] შესაბამისი წილი, რის თაობაზეც წინამდებარე ხელშეკრულებაში განხორციელდება შესაბამისი ცვლილება, რომელიც შემდგომში წარედგინება საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს შესაბამის სამსახურს რეგისტრაციისათვის.
6. წევრის გარიცხვის შედეგად გამონთავისუფლებული ფართი (ბინა) ხდება ამხანაგობის წევრთა საერთო საკუთრება.
7. ამხანაგობიდან გარიცხვისას წევრს ფულადი სახსრებით განხორციელებული შენატანის შემთხვევაში უკან უბრუნდება მის მიერ უკვე გადახდილი თანხა, რომელსაც პირგასამტეხლოს სახით გამოაკლდება 10%, ასევე სანოტარო და საჯარო რეესტრში რეგისტრაციისათვის საჭირო ხარჯები, ხოლო უძრავი ქონების სახით განხორციელებული შენატანის შემთხვევაში – გარიცხულ წევრს აუნაზღაურდება წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე მასზე გასანაწილებელი ფართის საბაზრო ღირებულება იმ ხარჯების გამოკლებით, რაც აუცილებელია გარიცხვიდან გამომდინარე ხელშეკრულებაში განხორციელებული ცვლილებების განხორციელებისა და მათი რეგისტრაციისათვის.
8. ამხანაგობის წევრები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან, თუ ამ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორსმაჟორული გარემოებებით (ომები, სტიქიური უბედურებანი, საქართველოს პრეზიდენტისა და საკანონმდებლო ორგანოს მიერ გამოცემული აქტები, რომლებიც არსებით წინააღმდეგობაში მოდიან წინამდებარე ხელშეკრულებიის დადების მომენტში არსებულ რეალობასთან და ვრცელდება ხელშეკრულების დადების შემდგომ პერიოდზე). ასეთ შემთხვევაში ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შესრულების ვადები გადავადდება ფორსმაჟორული გარემოებების აღმოფხვრამდე.
9. ხელშეკრულება დროებით უნდა შეჩერდეს რაიმე გაუთვალისწინებელ შემთხვევაში, რასაც არ მოჰყვება არანაირი საჯარიმო სანქციები.
10. მხარეთა შორის წარმოშობილი დავის მოგვარება ხდება ურთიერთშეთანხმებით. შეუთანხმებლობის შემთხვევაში დავა გადაწყდება მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 9. ამხანაგობიდან გასვლის წესი

1. ამხანაგობის წევრს ნებისმიერ დროს შეუძლია გაეიდეს ამხანაგობიდან, რაც არ გამოიწვევს ერთობლივი საქმიანობის შეწყვეტას.
2. ამხანაგობიდან გასვლის მსურველმა წერილობითი გაფრთხილებით უნდა მიმართოს ამხანაგობის თავმჯდომარეს, რომელიც მიიღებს საბოლოო გადაწყვეტილებას წევრის ამხანაგობიდან გასვლის შესახებ. გადაწყვეტილება წევრის ამხანაგობიდან გასვლის შესახებ მიღებულ უნდა იქნეს განცხადების წარდგენიდან 30 დღის ვადაში.

წევრის გასვლის შედეგად ფულადი სახსრებით განხორციელებული შენატანის შემთხვევაში უკან დაუბრუნდება მის მიერ უკვე შეტანილი თანხა იმ ზარჯების გამოკლებით, რაც აუცილებელია გასვლის რეგისტრაციისათვის, ხოლო უძრავი ქონების სახით განხორციელებული შენატანის შემთხვევაში – გარიცხულ წევრს აუნაზღაურდება წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე მასზე გასანაწილებელი ფართის ღირებულება, რასაც გამოაკლდება გასვლის რეგისტრაციისათვის საჭირო ხარჯები. ამხანაგობის თავმჯდომარე უფლებამოსილია დააყოვნოს უკვე განხორციელებული შენატანის დაბრუნება გასვლის შედეგად გამონთავისუფლებული ფართის შენაცვლის რეალიზაციამდე.

მუხლი 10. ამხანაგობის წევრის წილის განკარგვა

1. ამხანაგობის წევრები აცხადებენ თანხმობას იმის შესახებ, რომ ნებისმიერი წევრი უფლებამოსილია გაასხვისოს (განკარგოს) საკუთარი წილი ამხანაგობაში სხვა წევრთა თანხმობის გარეშე.
2. ამხანაგობის წევრი სარგებლობს წილის უპირატესი შესყიდვის უფლებით.
3. წილის ახალი შემძენი ვალდებულია დაეთანხმოს წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს. წილის შემძენზე გადადის ყველა ის უფლება და ვალდებულება, რაც წილთან დაკავშირებით გააჩნდა წინა წევრს.
4. გარიგება წილის გასხვისების შესახებ ნამდვილია, თუ იგი დაიდებულია წერილობითი ფორმით და დამოწმებულია სანოტარო წესით.
5. სანოტარო აქტი წილის გასხვისების შესახებ წარედგინება საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს შესაბამის სამსახურს რეგისტრაციისათვის.

მუხლი 11. ამხანაგობის ვადა

1. ამხანაგობა შეიქმნილია განუსაზღვრელი ვადით და იგი უქმდება წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიზნის მიღწევის შემდეგ.
2. ამხანაგობის საქმიანობა ვადაზე ადრე წყდება მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით, რაც უნდა გაფორმდეს სანოტარო წესით.
3. ამხანაგობის ერთ-ერთი დამფუძნებლის უფლებაუნარიანობის შეწყვეტის შემთხვევაში (გარდაცვალება) მის ადგილს ამხანაგობაში იკავებს მემკვიდრე.

მუხლი 12. ინფორმაცია შენატანებზე ყადაღის არარსებობის შესახებ

წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე ამხანაგობის დამფუძნებლების მიერ განხორციელებულ შენატანებს არ ადევს ყადაღა, რომლებიც მითითებულია წინამდებარე ხელშეკრულების მე-13 მუხლში.

მუხლი 13. დასკვნითი დებულებანი

1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მისი სანოტარო წესით დამოწმების მომენტიდან და ექვემდებარება საჯარო რეესტრში სავალდებულო რეგისტრაციას.
2. ყველა შეთანხმება თუ განცხადება, რომელიც შეეხება ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანას, ხელშეკრულებიდან გასვლას, ანდა მისი ვადამდე ცალმხრივად თუ

ლოგიკურ შეწყვეტას, ძალაშია იმ შემთხვევაში, თუ იგი შესრულებულია წინამდებარე ხელშეკრულების ფორმის დაცვით;

წინამდებარე ხელშეკრულების რომელიმე დებულების ბათილად ან შეწყვეტილად ცნობა არ ახდენს გავლენას ხელშეკრულების სხვა დებულებების ნამდვილობაზე. ბათილი დებულების ნაცვლად გამოიყენება წესი, რომელსაც ადგენს კანონი ან რომელიც ძალაშია და რომლითაც უფრო სწრაფად მიიღწევა დასახული მიზანი. იგივე წესი მოქმედებს, თუ ხელშეკრულება ხარვეზს შეიცავს.

4. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია 40 ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს ირმა შარვაძის სანოტარო არქივში, ერთი ეგზავნება საჯარო რეესტრს სავალდებულო რეგისტრაციისათვის, რაც ხორციელდება 15 დღის ვადაში, ხოლო დანარჩენი გადაეცემათ მხარეებს.

5. წინამდებარე აქტის იმ ეგზემპლარს, რომელიც ინახება სანოტარო არქივში, თან ერთვის:

ა) ამონაწერები საჯარო რეესტრიდან:

- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №7372/2005, თარიღი 25.02.2005, გაცემული 17.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 49;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33439/2006, თარიღი 19.06.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 16/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №9679/2006, თარიღი 01.03.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 24/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №25939/2006, თარიღი 18.05.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 30/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40068/2002, თარიღი 20.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №3794/2005, თარიღი 04.02.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 37;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №4238/2003, თარიღი 14.02.2003, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის

ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ჭ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 59;

- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №14050/2004, თარიღი 26.04.2004, გაცემული 17.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №1244,98 თარიღი 26.11.98, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №26268/2006, თარიღი 19.05.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №50222/2006, თარიღი 18.08.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 01, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, კოდი 01/15, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 29,86 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40245/2002, თარიღი 23.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4);
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №50250/2005, თარიღი 30.09.2005, გაცემული 18.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4) წილობრივი მონაცემები 32;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №3064/2005, თარიღი 01.02.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 38;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №42482/2004, თარიღი 09.11.2004, გაცემული 16.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28,07;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33907/2004, თარიღი 08.09.2004, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4

(იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 62, დატვირთულია იპოთეკით (იპოთეკარები: მანანა ბარბაქაძე – 1140 აშშ დოლარი, ზურაბ ჭიკაძე – 1710 აშშ დოლარი, ნინო კაზალიკაშვილი 1140 აშშ დოლარი);

- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №25564/2006, თარიღი 17.05.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 28,1;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №40244/2002, თარიღი 23.12.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 68;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №5717/2002, თარიღი 04.03.2002, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 37;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №33135/2006, თარიღი 16.06.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 29,24;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №64113/2006, თარიღი 10.10.2006, გაცემული 11.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/28, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 58.00 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №3698/2003, თარიღი 11.02.2003, გაცემული 16.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/29, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 35.00 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29360/2006, თარიღი 01.06.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 44;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29360/2006, თარიღი 01.06.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 38;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №20324/2006, თარიღი 19.04.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4,

ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 39;

- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №20325/2006, თარიღი 19.04.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 45,9.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №28555/2006, თარიღი 30.05.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 46;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №53143/2006, თარიღი 04.09.2006, გაცემული 13.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/37, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), საცხოვრებელი ფართი 24.00 კვ.მ., დამხმარე ფართი 13.00 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №50578/2006, თარიღი 21.08.2006, გაცემული ....2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, კოდი 01/38 ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 21,14 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/004, განაცხადის რეგისტრაციის №52199/2006, თარიღი 30.08.2006, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი - 1, სექტორი – სამგორი - 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/004, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), ფართი 42.30 კვ.მ.;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის 19691/2005, თარიღი 06.05.2005, გაცემული 09.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 34, დატვირთულია იპოთეკით (იპოთეკარები: ლელა კალანდაძე – 7150 აშშ დოლარი).;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №29991/2003, თარიღი 02.09.2003, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 26/1059;
- მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო ნომერი 1/19/20/24/4, განაცხადის რეგისტრაციის №47347/2005, თარიღი 19.09.2005, გაცემული 12.10.2006, სარეგისტრაციო ზონა – თბილისი, კოდი - 1, სექტორი – სამგორი, კოდი – 19, კვარტლის №20, ნაკვეთის №24/4, ნაკვეთის ფუნქცია – არასასოფლო-სამეურნეო, მისამართი: ქ. თბილისი, კალოუბნის ქ. №4 (იგივე ვარკეთილის III მასივის VII კვარტლის №4), წილობრივი მონაცემები 34;

ბ) ცნობები ყადაღის შესახებ:

- რეგისტრაციის №ყად-5253, თარიღი: 17.10.2006;

- რეგისტრაციის №ყად-4741, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4439, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4614, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4403, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4566, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4436, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4466, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4642, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-5057, თარიღი: 17.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4602, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4400, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-5295, თარიღი: 18.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4393, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4960, თარიღი: 16.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4424, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4545, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4305, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4414, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4351, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4184, თარიღი: 11.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4945, თარიღი: 16.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4546, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4494, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4317, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4300, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4395, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4645, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4541, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4543, თარიღი: 13.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4412, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4392, თარიღი: 12.10.2006;
- რეგისტრაციის №ყად-4426, თარიღი: 12.10.2006;

გ) საკადასტრო გეგმა - სარეგისტრაციო №ყ-104;

დ) ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან, რომელიც გაცემული 16.10.2006 შპს „ჰორიზონტის";

ე) შპს „ჰორიზონტის" წესდების ასლი შემოწმებული ჩემს მიერ;

ვ) შპს „ჰორიზონტის" დირექტორის მიერ გაცემული მინდობილობა, დამოწმებული ჩემს მიერ 181.10.06 (რეესტრის №1-7932);

ზ) თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგებლის მიერ გაცემული მინდობილობა №ა-6206 17.10.2006წ.;

შპს „ჰორიზონტის" წარმომადგენელი თამარ კვიციანაძე

თეიმურაზ ნათენაძე

იგორ ელისაშვილი

იოსებ ყველაძე

რიმა დაუდოვა

დიანა კოშტოიანი

თენგიზ ტატიშვილი

გოჩა ძამაშვილი

ლამარა კორკოტაძე

მარიამ დათუნაშვილი

რომანოზ ზარანდია

ვართანუშ პეტროსიანი

ინგა კოშტოიანი

თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობის წარმოდგენელი ელდარ მაისურაძე

როზა ნავროზოვა

ლაურა ყურაშვილი

მარინა ყურაშვილი

ბელა ცხვედიანი

მარინე ანდრიაშვილი

თინა ანდრიაშვილი

კნიაზ შამოიანი

ხაილაზ შამოიანი

ფატი ყაველაშვილი

ვოლვა ოდიშელაშვილი

მურმან მაგრაქველიძე

მარინა მაშია

ელენე მეტრეველი

რუსტან რაშოევი

ეკატერინე ალექსიშვილი

ოლღა მენიალენკო

დარო პავლიაშვილი

ვლადიმერ ზარიძე

ოლინა საბანაშვილი

თამარ საბანაშვილი

ნარვიზი გორელიშვილი

ნარიმან ვარაზოვი

როზა ოზმანოვა

ნოტარიუსი ..... ირმა შარვაძე

მე, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ვ.შარტავას №42-ში, მომმართა მოქ. **თამარ კვიფინაძემ** რომელმაც განაცხადა, რომ სურს თანხმობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი საბუთის საშუალებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მოქ: **თამარ კვიფინაძემ** (დაბ. 10.01.1960წ. პ/№01008030498, გაცხ.. მის: **ქალაქი თბილისი, ირაკლი აბაშიძეს ქუჩა, N 66, ბინა 51**) მომმართა. შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, რაშიც ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, რის შემდეგაც შევადგინე თანხმობის შინაარსი, რომელიც წავიკითხე და განვუმარტე მან, მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი თანხმობას.

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე, ერთობლივ საქმიანობის ამხანაგობა " გარკვეული 2006"-ის თავჯდომარე თამარ კვიფინაძე თანახმა ვარ დავით იარალიშვილმა (პ/ნ 34001003645) განათავსოს სარეკლამო ბანერი ჯიხური ქონებაზე მდებარე მისამართზე ქალაქი თბილისი ქუჩა კალოუბნის, კორპუსი N4, (იგივე შესაძე მასივი, კვარტალი VII, კორპუსი 4) "ა" ბლოკის სადარბაზოს თავზე **რასაც ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით.**

გადახდილია სახელმწიფო ორ ეგზემპლარზე ორი ხელმოწერისთვის 4.00 (ოთხი) ლარი, დღგ 0.72 (ნაწილი მიწილი სამოცდაათორმეტი თეთრი) ლარი, სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის ხაფასური 2,00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29.12.2011 წ. №507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფო ბაჟის ტარიფთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ") 31-ე და 39-ე მუხლისა და საგადასახადო კოდექსის 169 მუხლისა.

ხელმოწერა: ---------

ნოტარიუსი ირმა შარვაძე: ---------

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171353924
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	20.11.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ირმა შარვაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, ქ. შარტავას 42
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2238372
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	24251184212717

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18