განმარტებითი ბარათი

რთული რელიეფის გამო ნაგებობასთან მისასვლელი გზის ნაწილი, რომელიც ცდება საკადასტრო ხაზს, ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაცემული თანხმობის მოქმედების ვადაში გაიჭრა და მომზადდა. მოსაწყობია გზის ზედაპირზე ასფალტი, რომელიც უნდა მოეწყოს მშენებლობის დასრულების შემდეგ, რათა მშენებლობის პროცესმა არ დააზიანოს. ამჯერად წარმოგიდგენთ ქონების მართვის სააგენტოს მიერ უკვე გაცემულ თანხმობას.





01.14.16.015.160

01.14.16.015.201

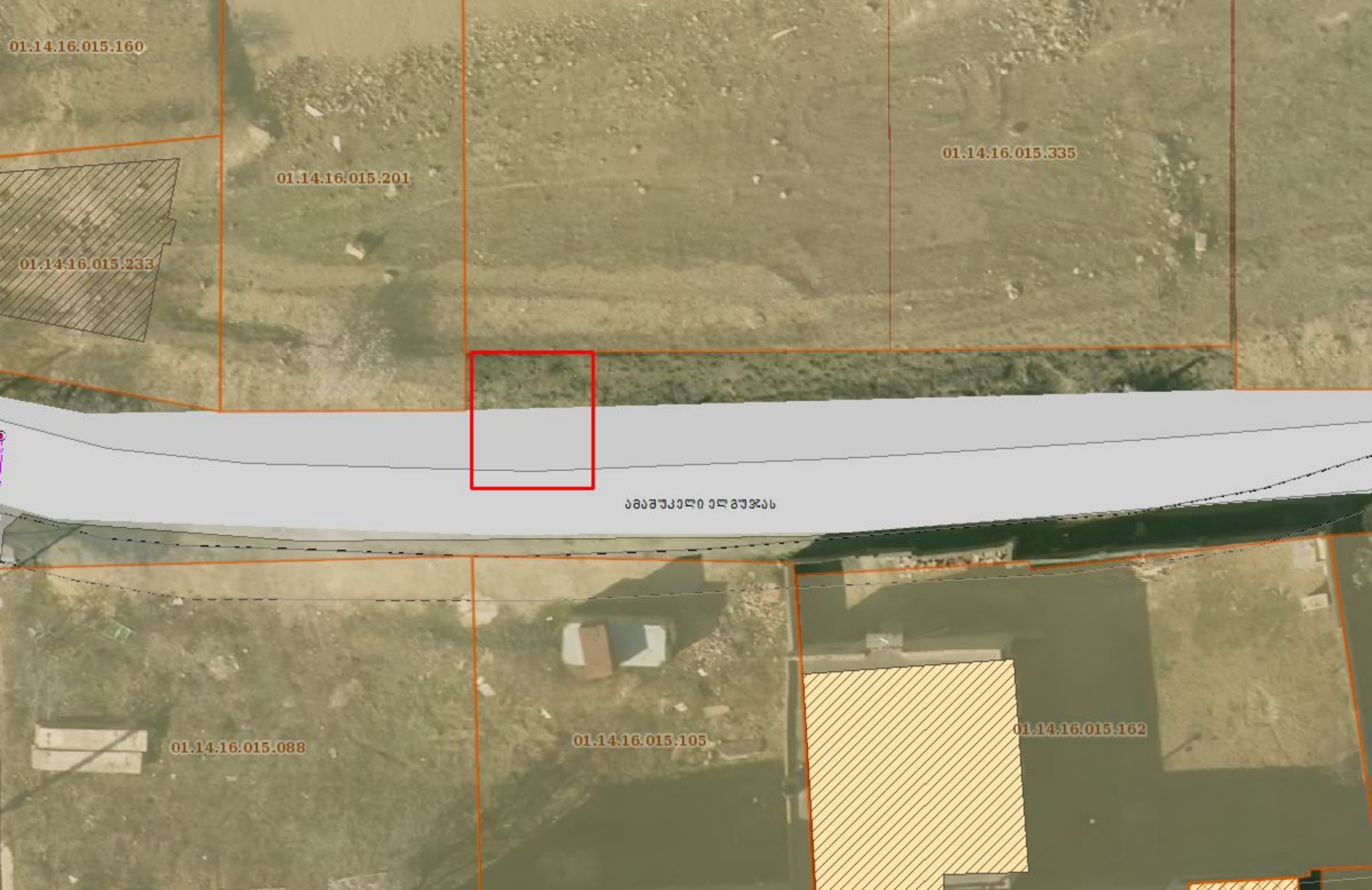
01.14.16.015.335

01.14.16.015.233

01.14.16.015.088

01.14.16.015.105

01.14.16.015.162


01.14.16.015.160
01.14.16.015.201
01.14.16.015.335
01.14.16.015.233
ამაშუკელი ელგუჯას
01.14.16.015.088
01.14.16.015.105
01.14.16.015.162

გაცნობის თარიღი	გაცემის თარიღი
15.09.2017	12.09.2017

განხილვის საგანი :	სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	შპს,,პალა ჯგუფი'' 400126902
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1534105
გასაჩივრების წესი :	გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1534105

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა განახორციელოს ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ქუჩის ფერდობების II მ/რ-ში, ინტენსიფიკაციის გზის მიმდებარედ, გზის მოწყობის მიზნით საჭირო სამუშაოები, №1 დანართში მონიშნულ სავარაუდო მონაკვეთზე, უსაფრთხოების და ტექნიკური ნორმების სრული დაცვით.
2. ბრძანება ძალაშია მისი გაცნობიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადით.

(ელექტრონული ფორმით გაცემული აქტის გაცნობისთვის დაინტერესებულ მხარეს განესაზღვრება ვადა - სააგენტოს მიერ აქტის გამოცემიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ოდენობით. თუ აღნიშნულ ვადაში დაინტერესებული პირი აქტს არ გაეცნობა აქტი ითვლება ძალადაკარგულად.)

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს წესდების (დებულების) დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-73 დადგენილება

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 37 81 27 Email: auction@tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge

თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

წერილი № 3505877

გაცემის თარიღი: 08/09/2017 გაცნობის თარიღი: 08/09/2017

განცხადების ნომერი: AR1533941

შემოსვლის თარიღი: 19/08/2017

შედეგი: **თანხმობა**

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.14.16.015.335
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , ნუცუბიძის ქუჩის ფერდობების II მ/რ-ში, ინტენსიფიკაციის გზის მიმდ. (ნაკვეთი N14)/ ქალაქი თბილისი , ნუცუბიძის ქუჩის ფერდობების II მ/რ-ში, ინტენსიფიკაციის გზის მიმდ. (ნაკვეთი N9)/ ქალაქი თბილისი , ნუცუბიძის ფერდობის მე-2, მე-3, მე-4 მ/რ-ის მიმდ. ნაკვ. N32
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 1868.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს პალა ჯგუფი (400126902)

ნომენკლატურა :

- **მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები**
- **ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდა**

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- გიორგი მაღრაძე პ/ნ 01010002996
- მისამართი: თბილისი, ნუცუბიძის II მიკრორაიონი,I კვარტალი, კ.3, ბინა 1

„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“ და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებით დამტკიცებული „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის“ თანახმად.

წერილი

თქვენი 2017 წლის 19 აგვისტოს AR 1533941 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 4 აპრილის N1-783 ბრძანებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, კერძოდ, განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1=0,6) დაფიქსირების საკითხი განიხილა “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს” 2017 წლის 24 აგვისტოს #34 სხდომამ, რომლის წევრთა დადებითი რეკომენდაციის საფუძველზეც საკითხმა მიიღო დადებითი შეფასება.

დანართის სახით გიგზავნით ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 5 სექტემბრის #1-1957 ბრძანებას .

კითხვების შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ მიმართოთ: მერიის ცხელ ხაზს 2722222, არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციას, ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზს 2378346. ასევე მოგრძანდეთ არქიტექტურის სამსახურის საკონსულტაციო ოთახში შარტავას ქ. #7 მერიის შენობა მეორე სართული ოთახი #9, ან რაიონულ გამგეობებში არქიტექტურის სამსახურის წარმომადგენლებთან.



გამოსაყენებელი ტერიტორია. ფართობი: 55 კვ.მ.




7.00 m
ტერიტორიის
წითელი ხაზი
7.80 m