შ.პ.ს "TO & GI"

შერეული ფუნქციის (საოფისე, კომერციული) შენობა

ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ.ერისთავის ქ.№5

/კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი/



/კორექტირებული შესათანხმებელი ნაწილი/

თბილისი 2012 წ.

შ.პ.ს **"TO & GI"**

შერეული ფუნქციის (საოფისე, კომერციული) შენობა

/კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი/

კორექტირებული
არქ. ნაწილის მთ. არქიტექტორი შ. ჩიკვაიძე

არქიტექტორი თ. ჩიკვაიძე

თბილისი 2012 წ.

№	ნახაზების დასახელება	ნახ. №
1	2	3
1	სატიტულო ფურცელი	
2	თავსართი	
3	სამუშაოთა ჩამონათვალი	არ-1
4	მშენებლობის არსებული მდგომარეობის ფოტოსურათები	
5	განმარტებითი ბარათი და ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები	არ-2
6	სიტუაციური გეგმა მ 1:2000	არ-3
7	გენგეგმა მ 1:500	არ-4
8	სარდაფის სართულის გეგმა მ 1:200 და კ1-ს საანგარიშო კონტური	არ-5
9	I სართულის გეგმა და კ2 -ს საანგარიშო კონტური	არ-6
10	II სართულის გეგმა მ 1:200 და კ2-ს საანგარიშო კონტური	არ-7
11	III სართულის გეგმა მ 1:200 და კ2-ს საანგარიშო კონტური	არ-8
12	IV სართულის გეგმა მ 1:200 და კ2-ს საანგარიშო კონტური	არ-9
13	V სართულის გეგმა მ 1:200 და კ2-ს საანგარიშო კონტური	არ-10
14	VI სართულის გეგმა მ 1:200 და კ2-ს საანგარიშო კონტური	არ-11

1	2	3
15	სახურავის გეგმა მ 1:200	არ-12
16	ჭრილი 1-1	არ-13
17	ჭრილი 2-2	არ-14
18	ფასადი "1-6" ღერძებში	არ-15
19	ფასადი "ა-ი" ღერძებში	არ-16
20	ფასადი "ი-ა" ღერძებში	არ-17
21	ფასადი "6-1" ღერძებში	არ-18
22	პერსპექტივა	არ-19
23	პერსპექტივა	არ-20
24	პერსპექტივა	არ-21

შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ეროსთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანთვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიქვაიძე	სამუშაოთა ჩამონათვალი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	ჩასწორება
შესრულა		თ. ჩიქვაიძე					
დამკვეთი		შპს "შ.პ.ს."		არ	არ-1	24	

არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტოები





შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ეროსთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კონტრაქტორებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტოები	სტადია	ფურცელი	ფურც.რაოდ.	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიკვაიძე		პრ		24	

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე კორექტირებული პროექტით გათვალისწინებული ობიექტი, ტერიტორიულად მდებარეობს ქ თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რ-ში, თორნიკე ერისთავის ქ. №5-ში.

პროექტის კორექტირების აუცილებლობა გამოიწვია, შენობის დაკვალვის პროცესში დაშვებულმა შეცდომამ, რის გამოც შენობის ორი საძრდენი სვეტი შეიჭრა ჩვენი ტერიტორიის წინ მდებარე №01.12.08.037.066 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთის საზღვრებში, რასაც ადასტურებს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს (ექსპერტიზის დასკვნა), ამავდროულად გავითვალისწინეთ სველი წერტილებისა და სავაჭრო დარბაზის არასაკმარისი განათებულობა და შენობის ზომების დაზუსტება.

აქედან გამომდინარე პროექტში შევიდა ცვლილებები:

1. ა-ა ღერძზე მდებარე კედელზე, შენობის მთელ სიმაღლეზე 1 ღერძიდან 3 ღერძამდე - 7 მეტრის სიბრძეზე, 60 სმ-ით მოხვდა კედლის შეწევა, რითაც შესწორდა ექსპერტიზის დასკვნაში აღნიშნული ხარვეზი და ის ორი კოლონა აღარ მდებარეობს საკადასტრო კოდით №01.12.08.037.066 მდებარე ნაკვეთზე;

2. I სართულიდან ბოლო სართულის ჩათვლით ა-ა ღერძზე მდებარე კედელზე 1.8 მ -ის სიმაღლეზე მოეწყო 1.2X0.8 მ მინაბლოკით შევსებული ფრამუგები, რითაც დარბაზის ამ მხარეს გავზარდეთ განათება და გავაუნჯობესეთ სივრცის ბუნებრივი განიავების პირობები;

3. ყველა სართულის სველ წერტილში 1.8მ-ის სიმაღლეზე მოეწყო მინაბლოკით შევსებული 0.6X0.6მ-ის ფრამუგები;

კორექტირებისას მაქსიმალურად შენარჩუნებულია დამტკიცებული პროექტით გათვალისწინებული შენობის სივრცობრივ მოცულობითი გადაწყვეტა და აბრეთვე მისი ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები რითაც კორექტირებული პროექტი არ სცდება ქ.თბილისის მერიის, შრგანული დაგეგმარებისა და არქიტექტურული სამსახურის მიერ განსაზღვრულ კოეფიციენტებს.

(დასკვნა №315) კერძოდ: (სზ4) კ1=0,8; კ2 =4,0; კ3 =0,1;

პროექტის მთ. არქიტექტორი

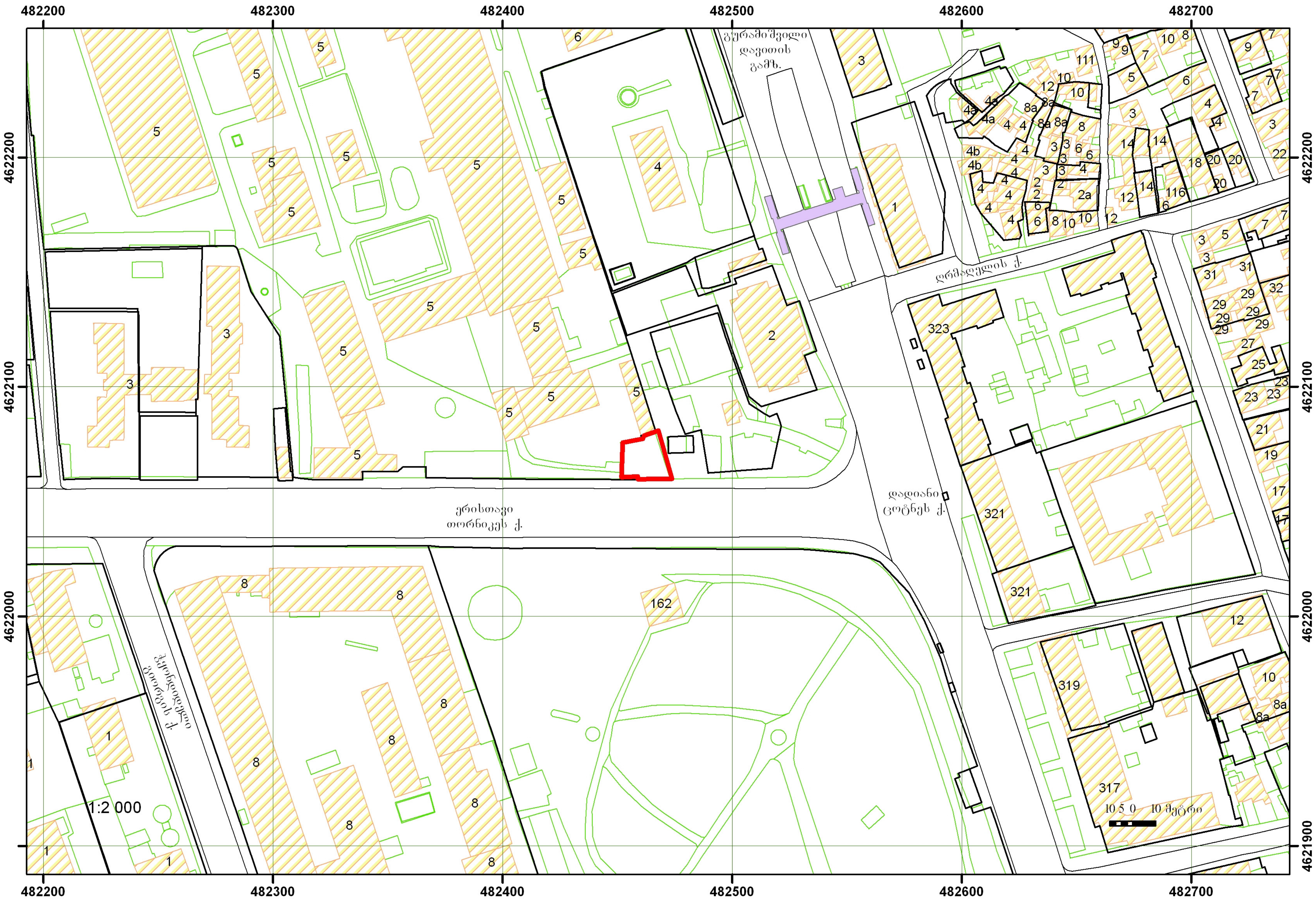
ტექნიკურ ეკომომიური მაჩვენებლები:

№	მაჩვენებლის დასახელება	შენობის რაოდენობრივი მახასიათებლები
1	2	3
1	ტერიტორიის საერთო ფართი	341 კვ.მ
2	მოშენების ფართი	280.61 კვ.მ
3	გზებისა და მოედნების ფართი	37.39 კვ.მ
4	გამწვანების ფართი	23.00 კვ.მ
5	საერთო ფართი	1783.33 კვ.მ
	მათ შორის:	
	1) სასარგებლო ფართი	1121.96 კვ.მ
	2) დამხმარე ფართი	378.10 კვ.მ
	3) კიბის უჯრედის ფართი	113.96 კვ.მ
	4) საზაფხულო ფართი	164.20 კვ.მ
	5) ლიფტის შახტის ფართი	5.11 კვ.მ
6	სამშენებლო მოცულობა	5541,88 კბ.მ

პროექტში მიღებულია კოეფიციენტების შემდეგი პარამეტრები:

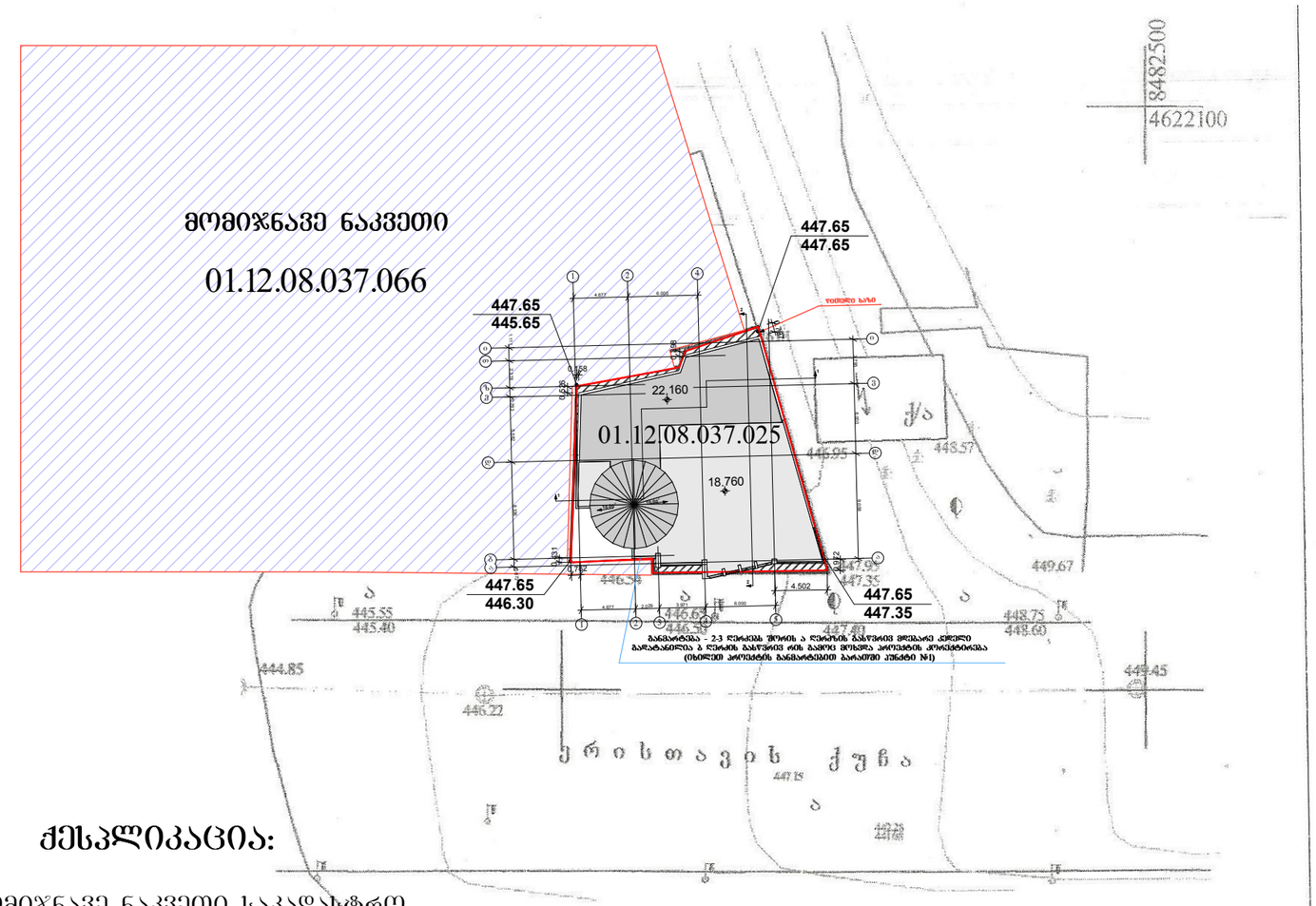
№	მაჩვენებლის დასახელება	რაოდენობა
1	2	3
1	განაშენიანების ჯამური კოეფიციენტი (კ1)	$\frac{280.61}{341} = 0.8$
2	სართულების სრული ჯამური კოეფიციენტი (კ2)	$\frac{1372.19}{341} = 4.0$
3	სართულების ფართი:	
	I - სართული	230.22კვ.მ
	II - სართული	238.33 კვ.მ
	III - სართული	259.23 კვ.მ
	IV - სართული	262.94კვ.მ
	V - სართული	262.94 კვ.მ
	VI - სართული	118.53კვ.მ
	სულ:	1372.19კვ.მ
4	გამწვანების კოეფიციენტი (კ3)	0.07

შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	განმარტებითი ბარათი და ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	შენიშვნა
შესრულა		თ. ჩიკვაიძე		პრ	არ-2	24	
დამკვეთი		შპს "შ.პ.ს."					

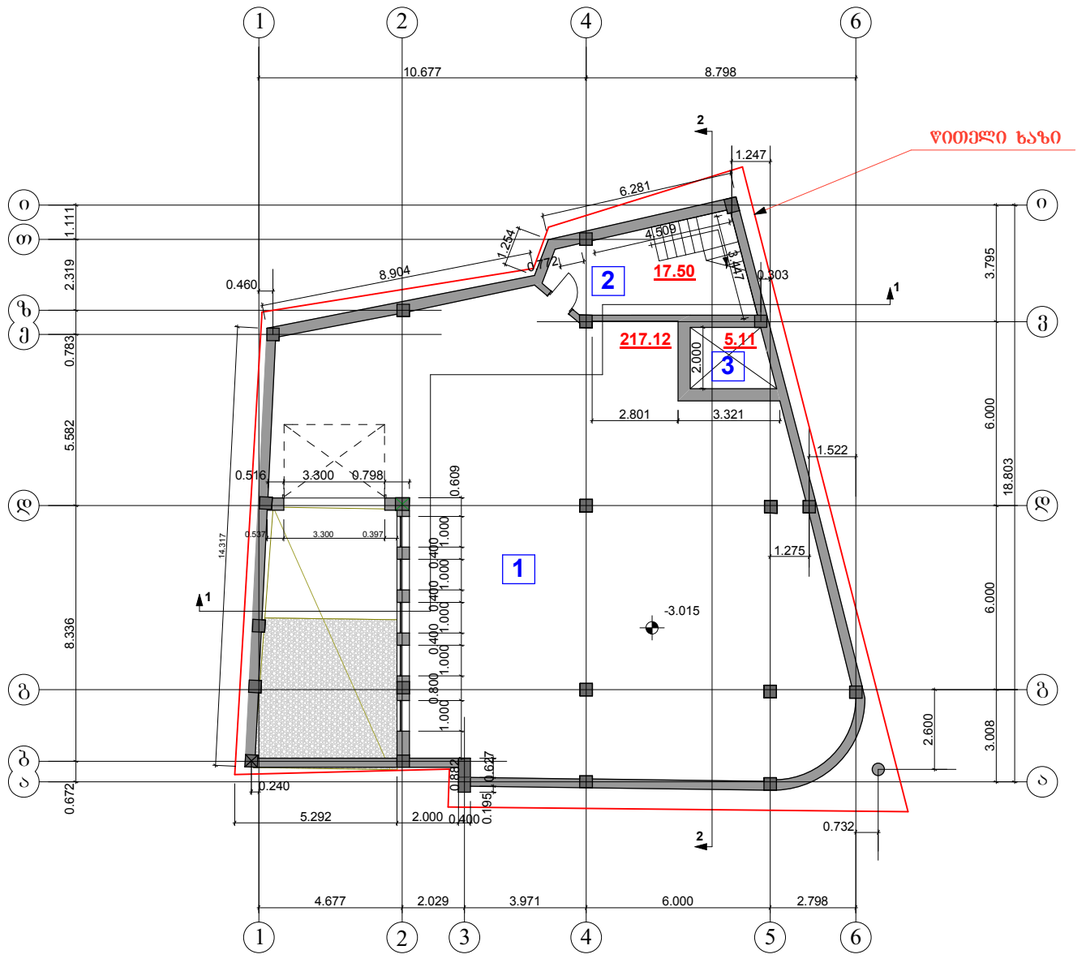


შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	სიტუაციური გეგმა	სტადია	ფურცელი	ფურც.რაო.	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიკვაიძე					
დამკვეთი		შ.პ.ს. "მ.ბ.ც."		პრ	არ-3	24	1:2000

გენგეგმა 1:500


მომიჯნავე ნაკვეთი
01.12.08.037.066
01.12.08.037.025
447.65
447.65
447.65
445.65
447.65
446.30
447.65
447.35
22,160
18,760
4.502
8482500
4622100
449.67
448.57
446.95
445.55
445.40
448.75
448.60
444.85
446.22
447.45
447.18
ერისთავის ქუჩა
ტროტუარი
ბანდუსი
ბანდუსის ზედა ნიშნული 447.65 მოედანზე ასვლის ტროტუარის ზედა ნიშნული 447.35
ბანდუსის ქვედა ნიშნული 446.30 მოედანზე ასვლის ტროტუარის ქვედა ნიშნული 445.65

სარდაფის სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია:

1. ავტოფარეხი
2. კიბის უჯრედი
3. ლიფტის შახტის ძირი

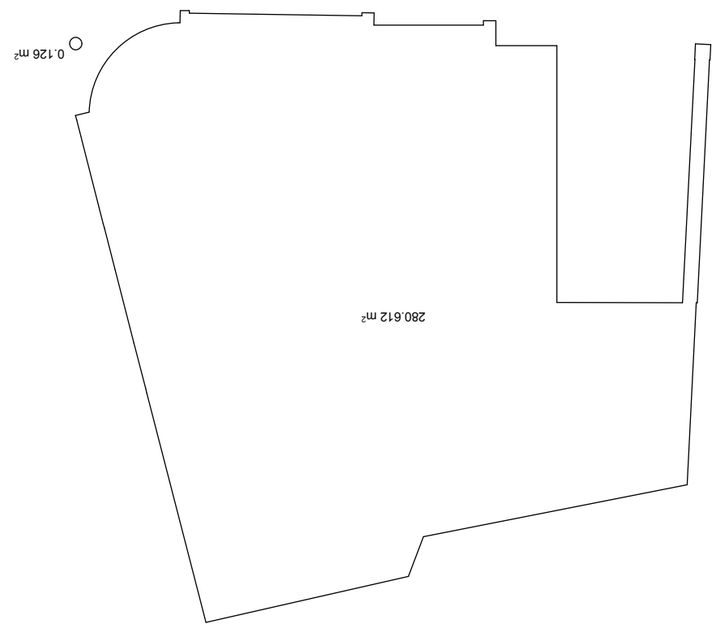
სართულის არქ. გეგმარებითი მონაცემები:

1. საერთო ფართი 239.73კვ.მ

მათ შორის:

სასარგებლო ფართი 217.12 კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართი 17.50კვ.მ
ლიფტის შახტის ფართი 5.11 კვ.მ

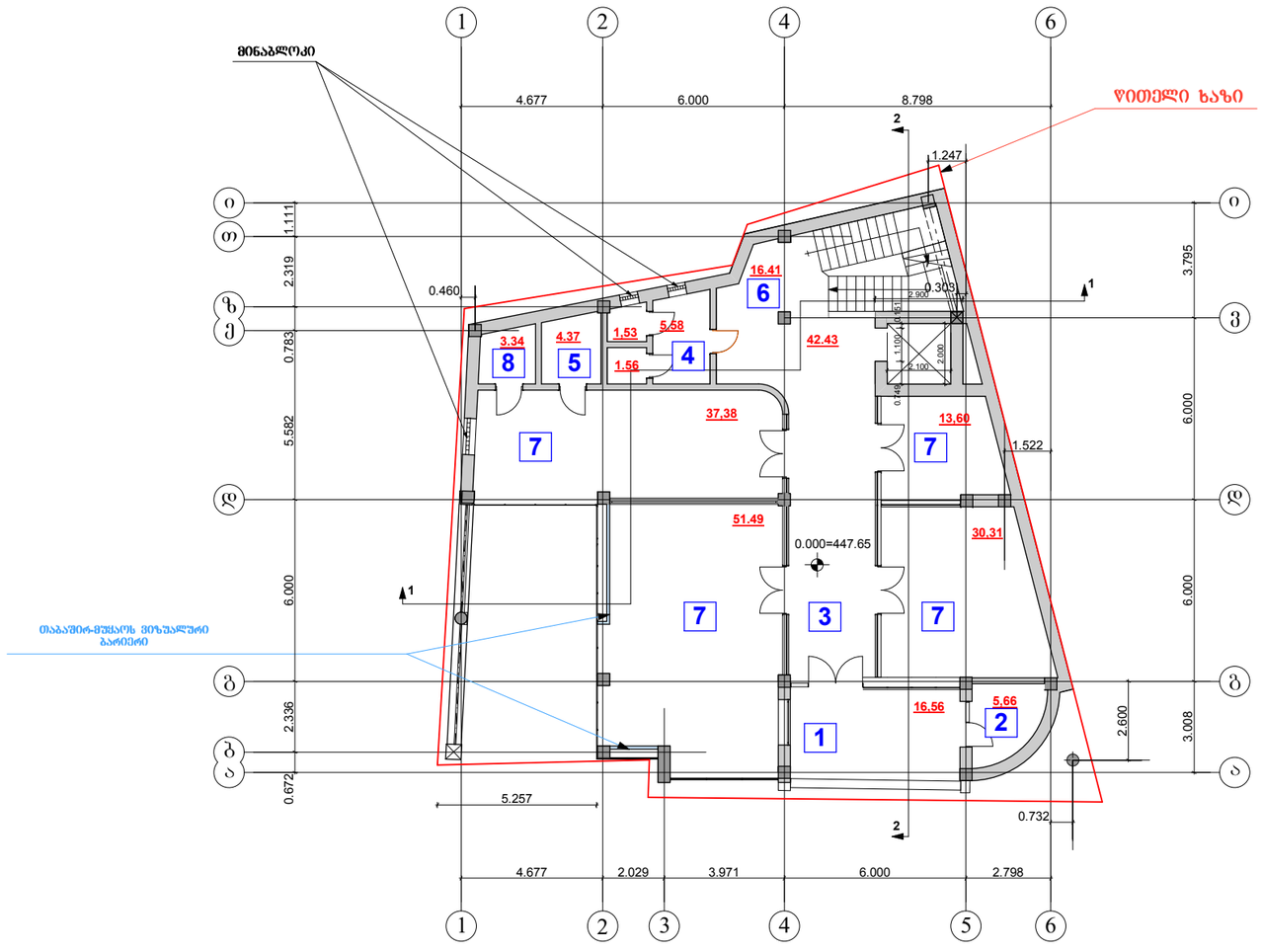
შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ი. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიქვაიძე	სარდაფის სართულის გეგმა	სტადია	ფურცელი	ფურც.რაო	მასშტაბი
შესრულა		ი. ჩიქვაიძე		პრ	არ-5	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.ც."					



ՍԽՊՔՓԱՎ ԱՑՔՍԽՀՀՈՑՁՀՀԿ ՂՍ-ԻՉ

ՊՀՈՒՅՑՓՀՈ	ՀՆՈՒՑՓՀՈՑՀՀՈ	ՀՆՈՒՑՓՀՈՑՀՀՈ ՆՀՀՅՈՑՀՀՈ ՆՀՀՅՈՑՀՀՈՑՀՀՈ ՆՀՀՅՈՑՀՀՈ ՆՀՀՅՈՑՀՀՈՑՀՀՈ ՆՀՀՅՈՑՀՀՈՑՀՀՈ ՆՀՀՅՈՑՀՀ

პირველი სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია:

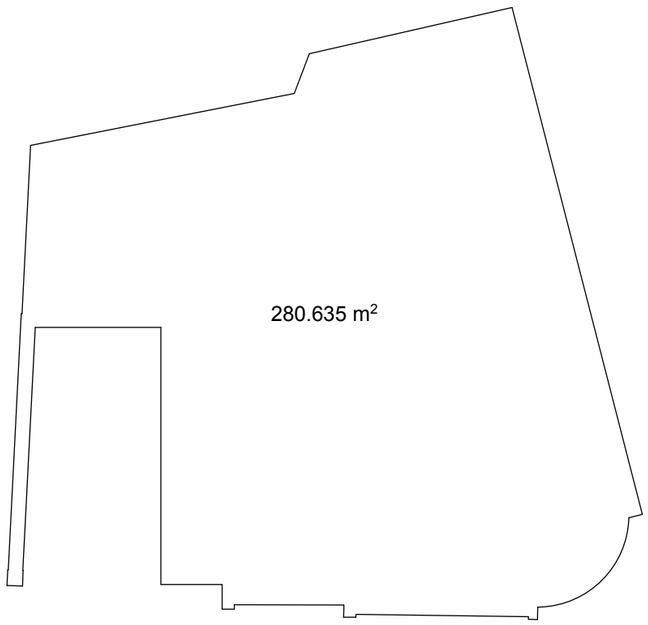
1. შენობაში შესასვლელი
2. დაცვის ოთახი
3. კორიდორი
4. სანკვანძი
5. პერსონალის ოთახი
6. კიბის უჯრედი
7. სავაჭრო დარბაზი
8. საკუჭნაო

სართულის არქ. გეგმარებითი მონაცემები:

1. საერთო ფართი	230,22კვ.მ
მათ შორის:	
სასარგებლო ფართი	132,78კვ.მ
დამხმარე ფართი	81.03 კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართი	16.41 კვ.მ

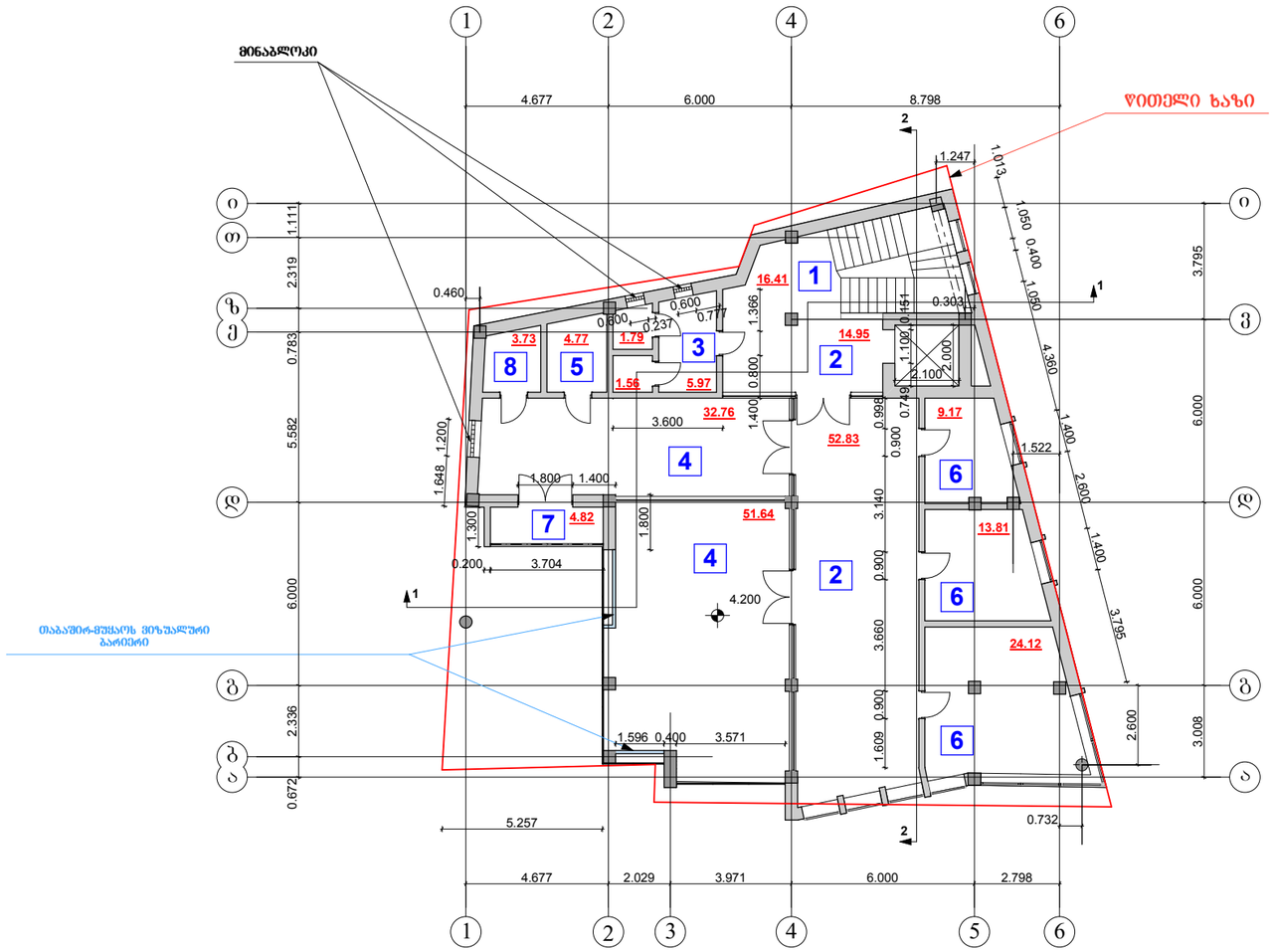
შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიქვაიძე	პირველი სართულის გეგმა	სტადია	ფურცელი	ფურც.რაოდ.	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიქვაიძე		პრ	არ-6	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.გ."					

კ2-ის საანგარიშო კოტეჯი



შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიქვაიძე	კ2-ის საანგარიშო კოტეჯი	ტომარა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიქვაიძე		პრ	არ-6	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.ც."					

მეორე სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ჰოლი
3. სანკვანძი
4. სავაჭრო დარბაზი
5. პერსონალის ოთახი
6. ადმინისტრაციის ოთახი
7. აივანი
8. საკუჭნაო

სართულის არქ. გეგმარებითი მონაცემები:

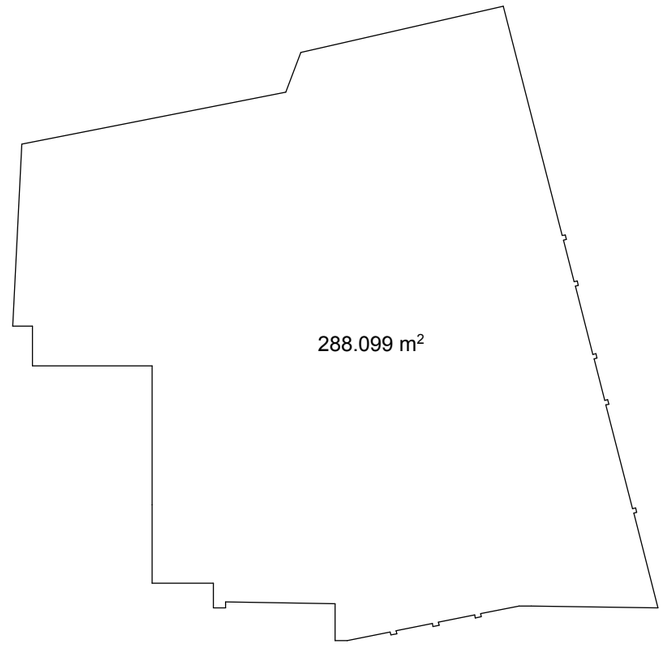
1. საერთო ფართი	238.33	კვ.მ

მათ შორის:

სასარგებლო ფართი	131.50	კვ.მ
დამხმარე ფართი	85.60	კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართი	16.41	კვ.მ
საზაფხულო ფართი	4.82	კვ.მ

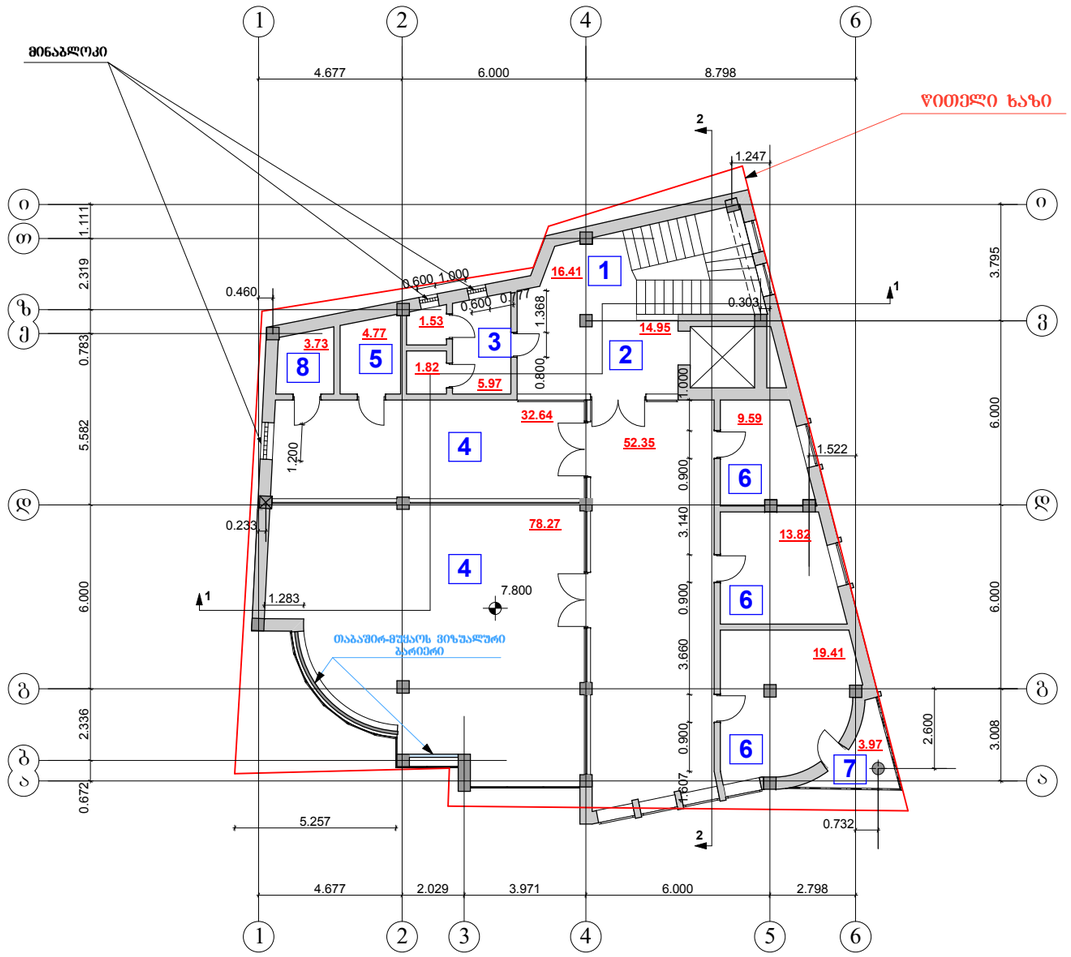
შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიქვაიძე	მეორე სართულის გეგმა	სტადია	გვერდი	გვერდების	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიქვაიძე		პრ	არ-7	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.ც."					

კ2-ის საანგარიშო კოტეჯი



შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	კ2-ის საანგარიშო კოტეჯი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიკვაიძე		პრ	არ-7	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.გ."					

მესამე სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია:

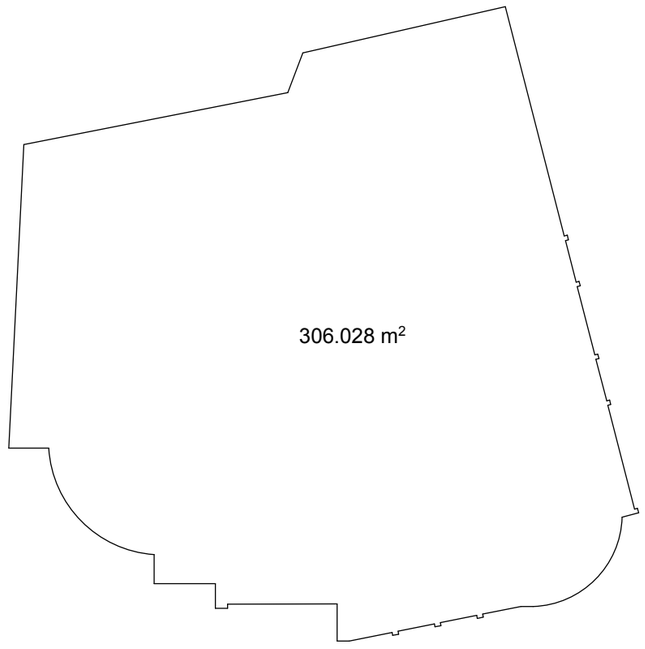
1. კიბის უჯრედი
2. ჰოლი
3. სანკვანძი
4. სავაჭრო დარბაზი
5. პერსონალის ოთახი
6. ადმინისტრაციის ოთახი
7. აივანი
8. საკუჭნაო

სართულის არქ. გეგმარებითი მონაცემები:

1. საერთო ფართი	259.23	კვ.მ
მათ შორის:		
სასარგებლო ფართი	153.73	კვ.მ
დამხმარე ფართი	85.12	კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართი	16.41	კვ.მ
საზაფხულო ფართი	3.97	კვ.მ

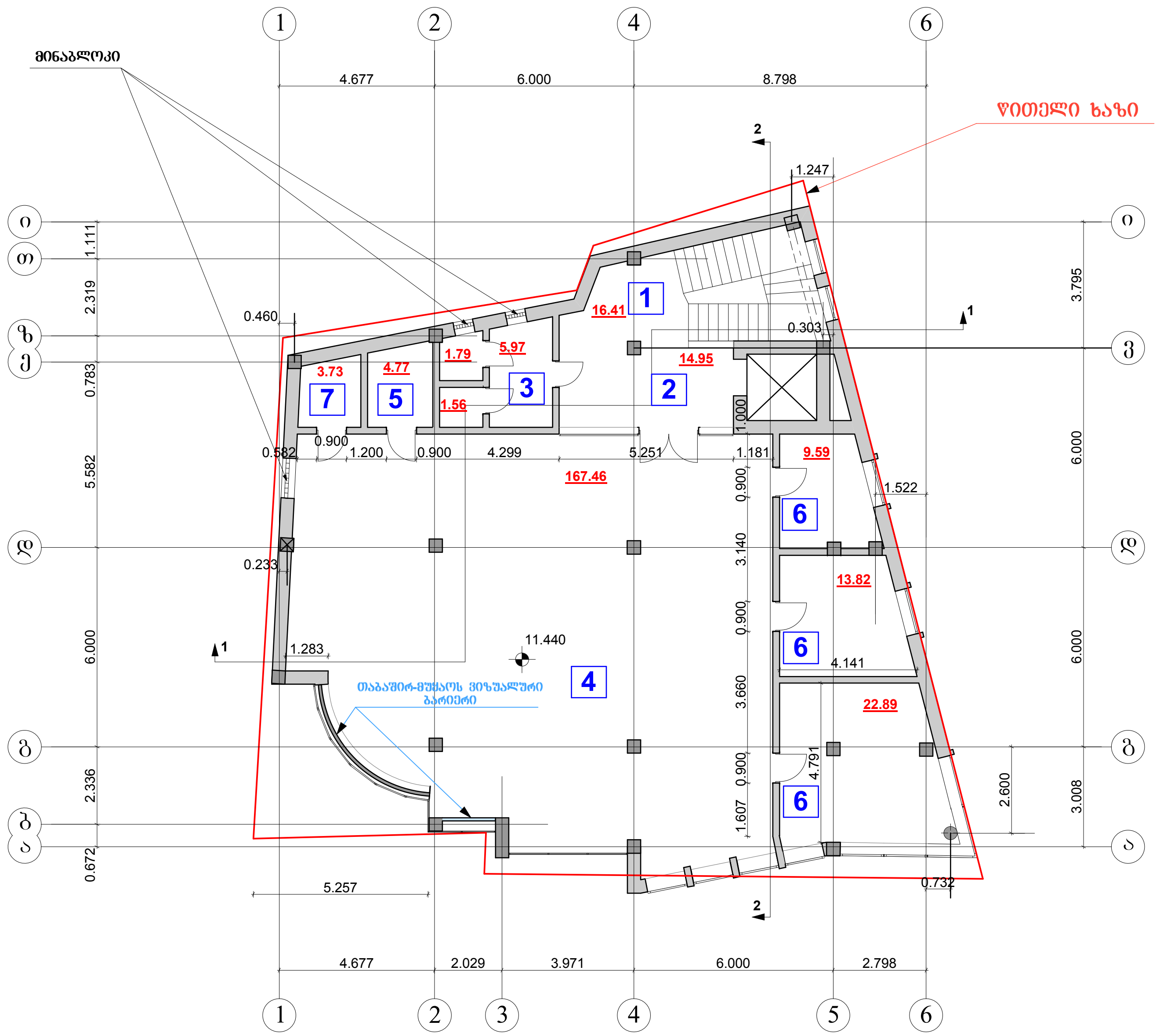
შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ი. ერისთავის ქ. №5			
დირექტორი		ბ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი		
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიქვაიძე	მესამე სართულის გეგმა	სტადია	ფურცელი	ფურც.რაოდ.	მასშტაბი
შესრულა		ი. ჩიქვაიძე		პრ	არ-8	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.ბ.ც."					

კ2-ის საანგარიშო კოტტური



შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5					
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012წელი				
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	კ2-ის საანგარიშო კოტტური	სტადია	ფურცელი	ფურც.რაოდ.	მასშტაბი	
შესრულა		თ. ჩიკვაიძე						
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.ბ.ც."		პრ	არ-8	24	1:200	

მეოთხე სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ჰოლი
3. სანკვანძი
4. სავაჭრო დარბაზი
5. პერსონალის ოთახი
6. ადმინისტრაციის ოთახი
7. საკუჭნაო

სართულის არქ. გეგმარებითი მონაცემები:

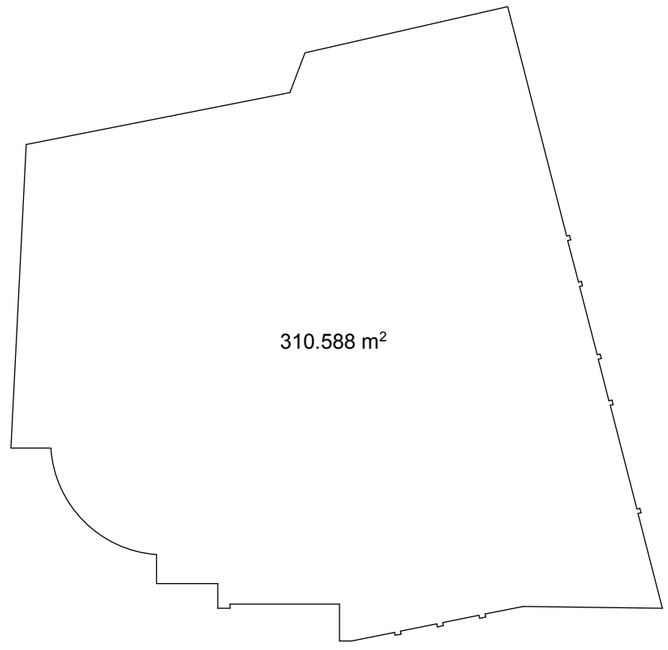
1. საერთო ფართი 262.94 კვ.მ

მათ შორის:

სასარგებლო ფართი 213.76 კვ.მ
დამხმარე ფართი 32.77 კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართი 16.41 კვ.მ

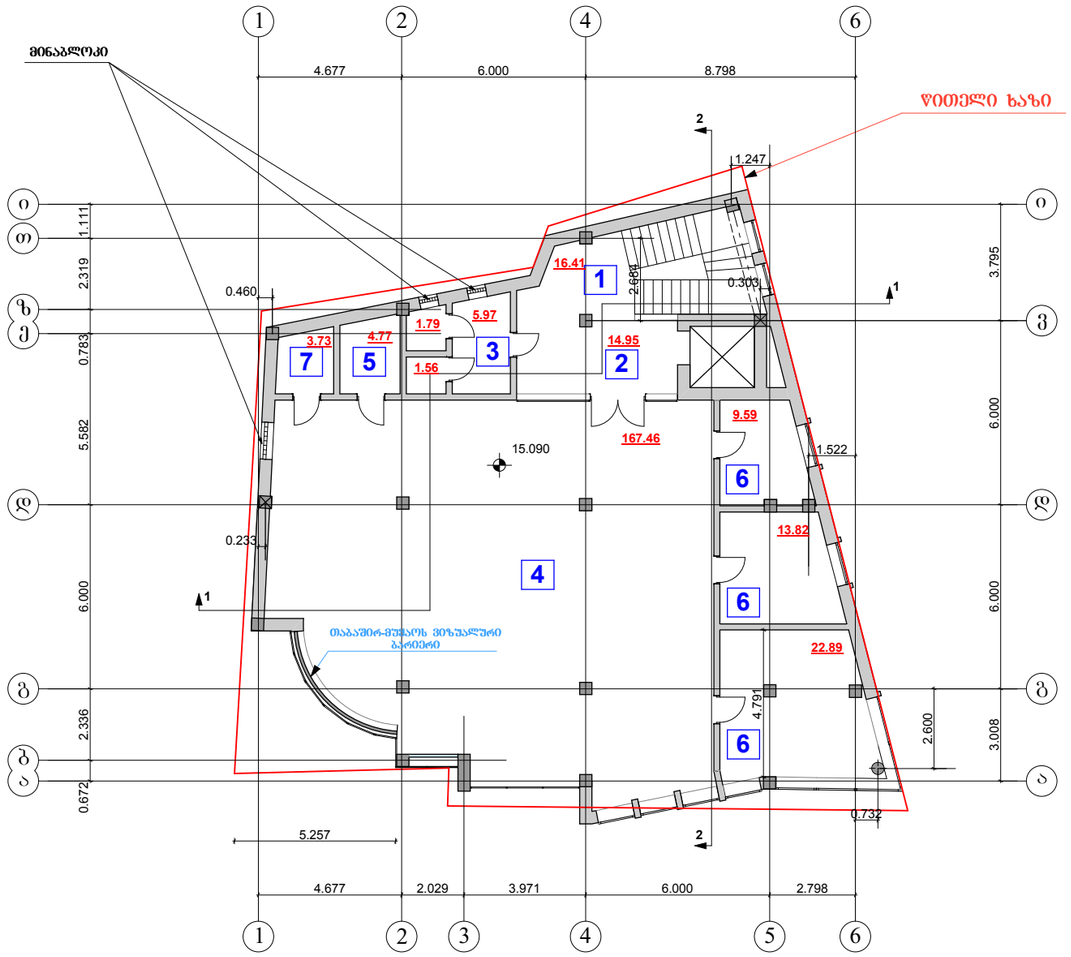
შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	მეოთხე სართულის გეგმა	სტადია	ფურცელი	ფურც.რაოდ.	მასშტაბი
შეასრულა		თ. ჩიკვაიძე					
დამკვეთი		შ.პ.ს. "მ.ბ.ც."		პრ	არ-9	24	1:200

კ2-ის საანგარიშო კოტტური



შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	კ2-ის საანგარიშო კოტტური	სტადია	შენობები	შენ.რაოდ.	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიკვაიძე		პრ	არ-9	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.ბ.გ."					

მეხუთე სართულის გეგმა



ქესპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ჰოლი
3. სანკვანძი
4. სავაჭრო დარბაზი
5. პერსონალის ოთახი
6. ადმინისტრაციის ოთახი
7. საკუჭნაო

სართულის არქ. გეგმარებითი მონაცემები:

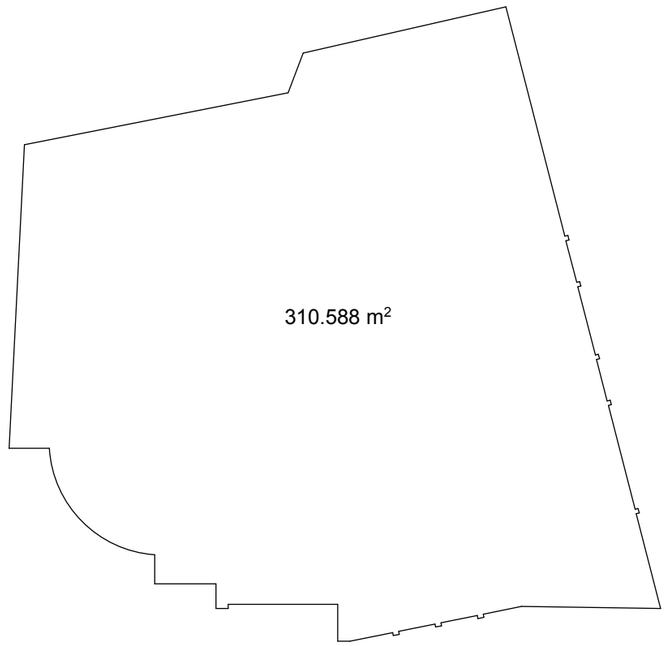
1. საერთო ფართი 262.94კვ.მ

მათ შორის:

სასარგებლო ფართი 213.76კვ.მ
დამხმარე ფართი 32.77 კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართი 16.41 კვ.მ

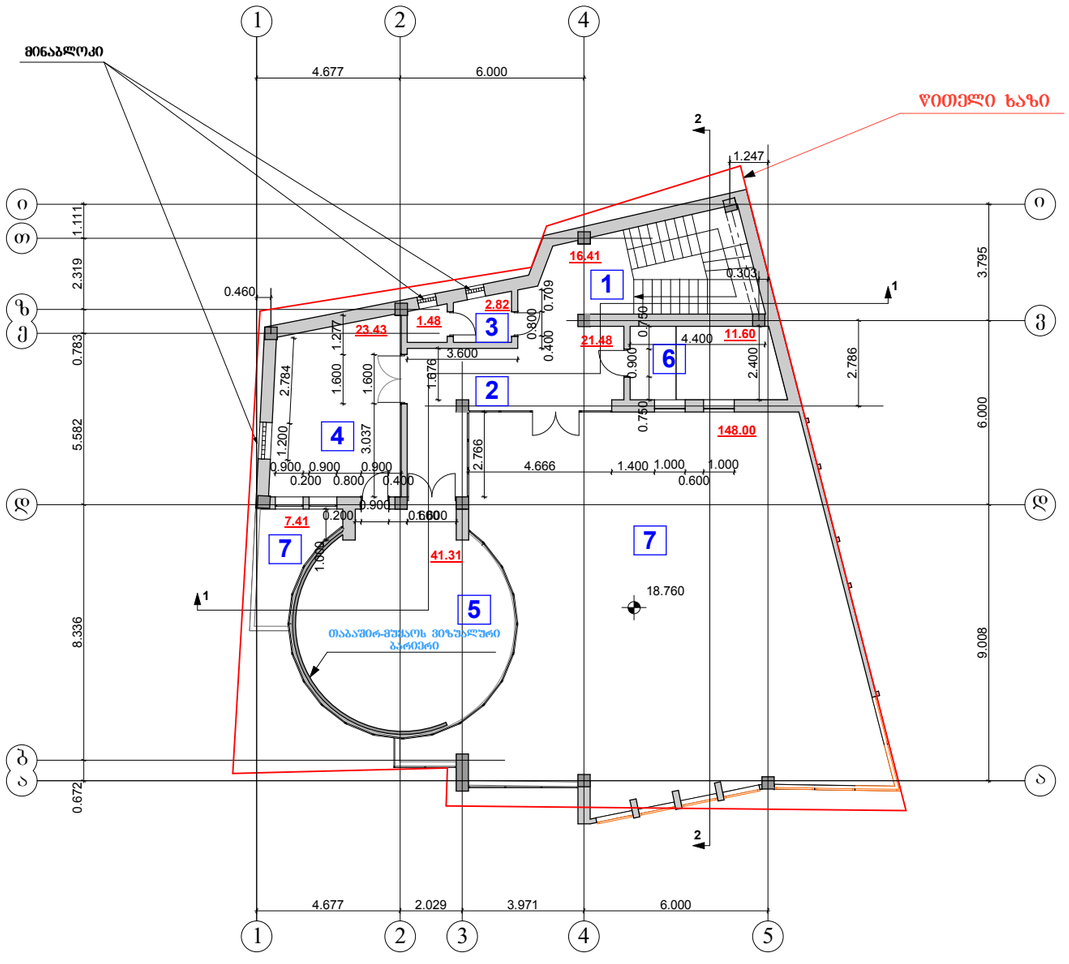
შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ი. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	მეხუთე სართულის გეგმა	სტადია	ფურცელი	ფურცლარ.	მასშტაბი
შესრულა		ი. ჩიკვაიძე		პრ	9-10	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.გ."					

კ2-ის საანგარიშო კოტეჯი



შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	კ2-ის საანგარიშო კოტეჯი	სტადია	ფურცელი	ფურცლების	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიკვაიძე		პრ	პრ-10	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.ც."					

მეეძვსე სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ჰოლი და კორიდორი
3. სანკვანძი
4. სამზარეულო
5. კაფეტერია
6. სამანქანო ოთახი
7. ღია ვერანდა

სართულის არქ. გეგმარებითი მონაცემები:

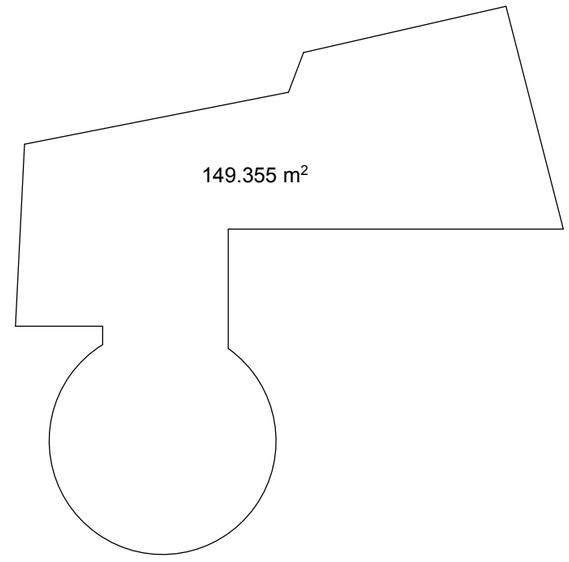
1. საერთო ფართი 273.94კვ.მ

მათ შორის:

სასარგებლო ფართი 41.31კვ.მ
დამხმარე ფართი 60.81 კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართი 16.41 კვ.მ
საზაფხულო ფართი 155.41 კვ.მ

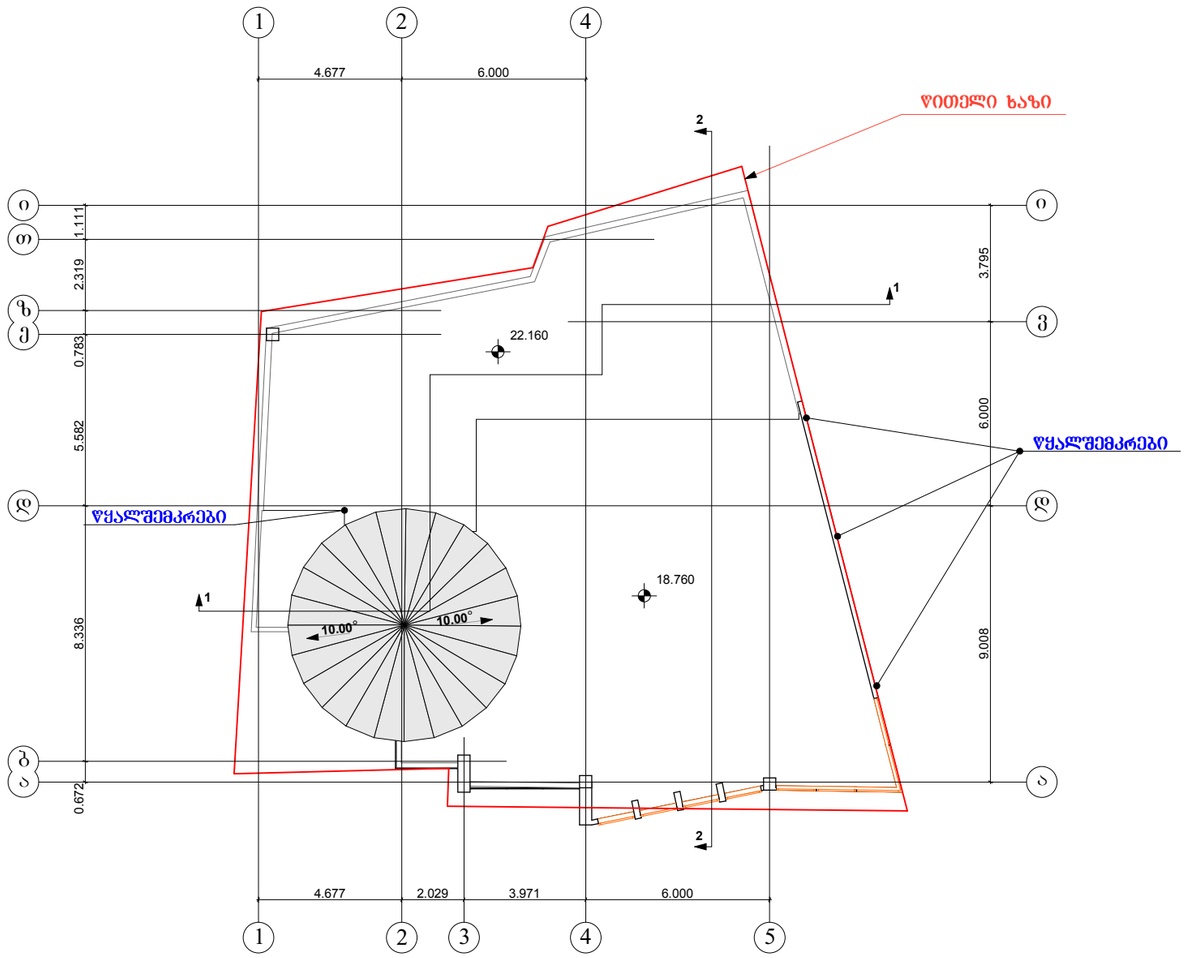
შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	მეექვსე სართულის გეგმა	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიკვაიძე		პრ	არ-11	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.ბ.ი."					

კ2-ის საანგარიშო კოტეჯი

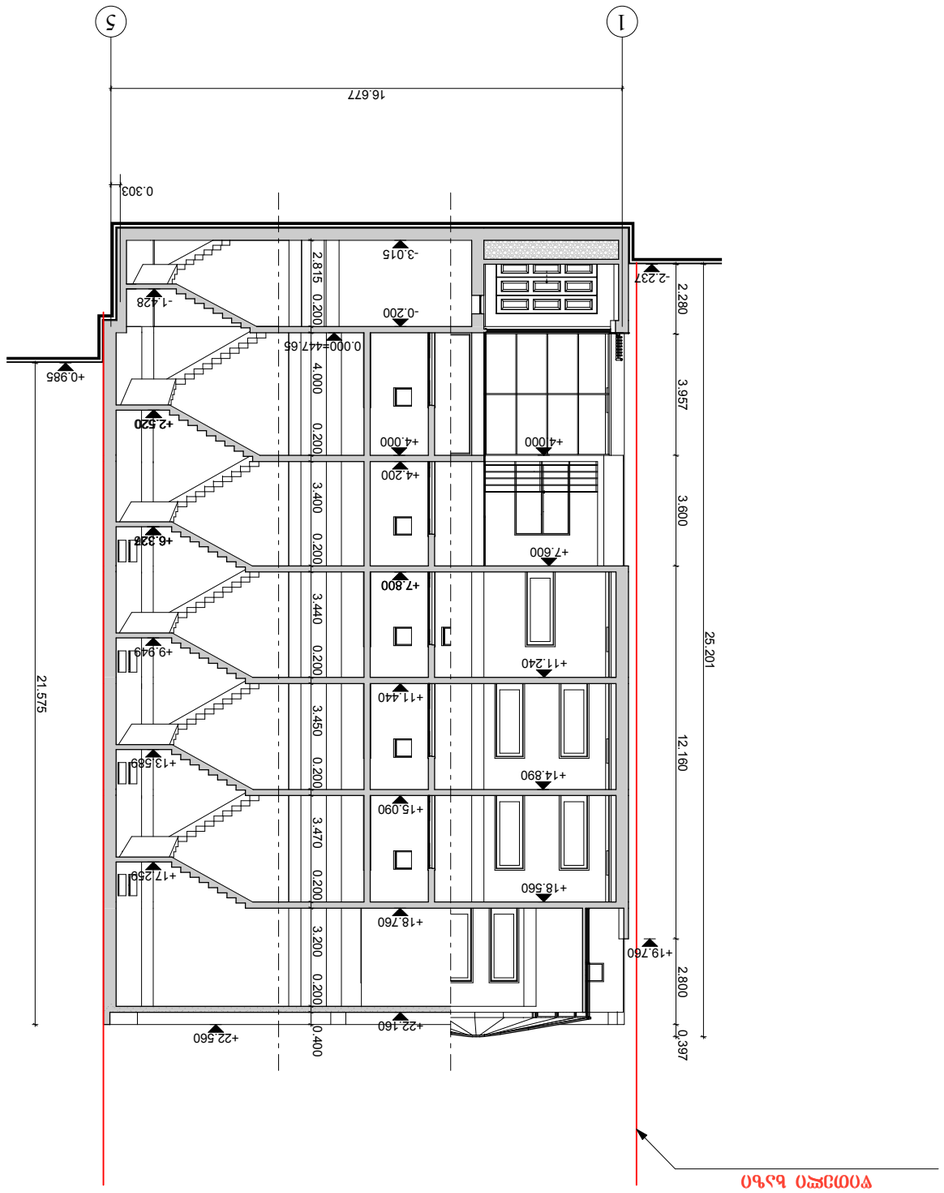


შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	კ2-ის საანგარიშო კოტეჯი	სტადია	დოკუმენტი	დოკუმარე.	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიკვაიძე		პრ	არ-11	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.ც."					

სახურავის სართულის გეგმა



შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ი. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიქვაიძე	სახურავის სართულის გეგმა	ს.ტ.ა.დ.ი.ა	ფურცელი	ფურცლარი	მასშტაბი
შესრულა		ი. ჩიქვაიძე		პრ	ა-12	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.ც."					



ЗАПОРО 1-1

Кодификатор	Възложител	ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ"	
Вид документация	Проектант	Д. ЯНЕВ	
Част	Проектант	Д. ЯНЕВ	
Специалност	Проектант	Д. ЯНЕВ	
Обект	Сграда за обществено обслужване, зелена система и паркоустройство, ул. „Васил Левски" №5, гр. Велико Търново		
Чертеж	Запори 1-1	Мащаб	1:200
Дата	2012 г.	Лист	24
Фаза	ДИПЗ	Листове	24-13
Проект	Ремонт и реконструкция на сграда за обществено обслужване, зелена система и паркоустройство, ул. „Васил Левски" №5, гр. Велико Търново		

ГИП		"ТОЛGI" ЗАО	
Разработал		Вахрушев Е.А.	
Н.контроль		Фадеева О.Ю.	
Проверил		Фадеева Т.А.	
ГАП		Фадеева О.Ю.	
Нач.отдела		Вахрушев Е.А.	

г. Москва, ул.Маршала Рыбалко, д. №5
ЖК по адресу: г. Москва, ул.Маршала Рыбалко, вл.10, стр.1

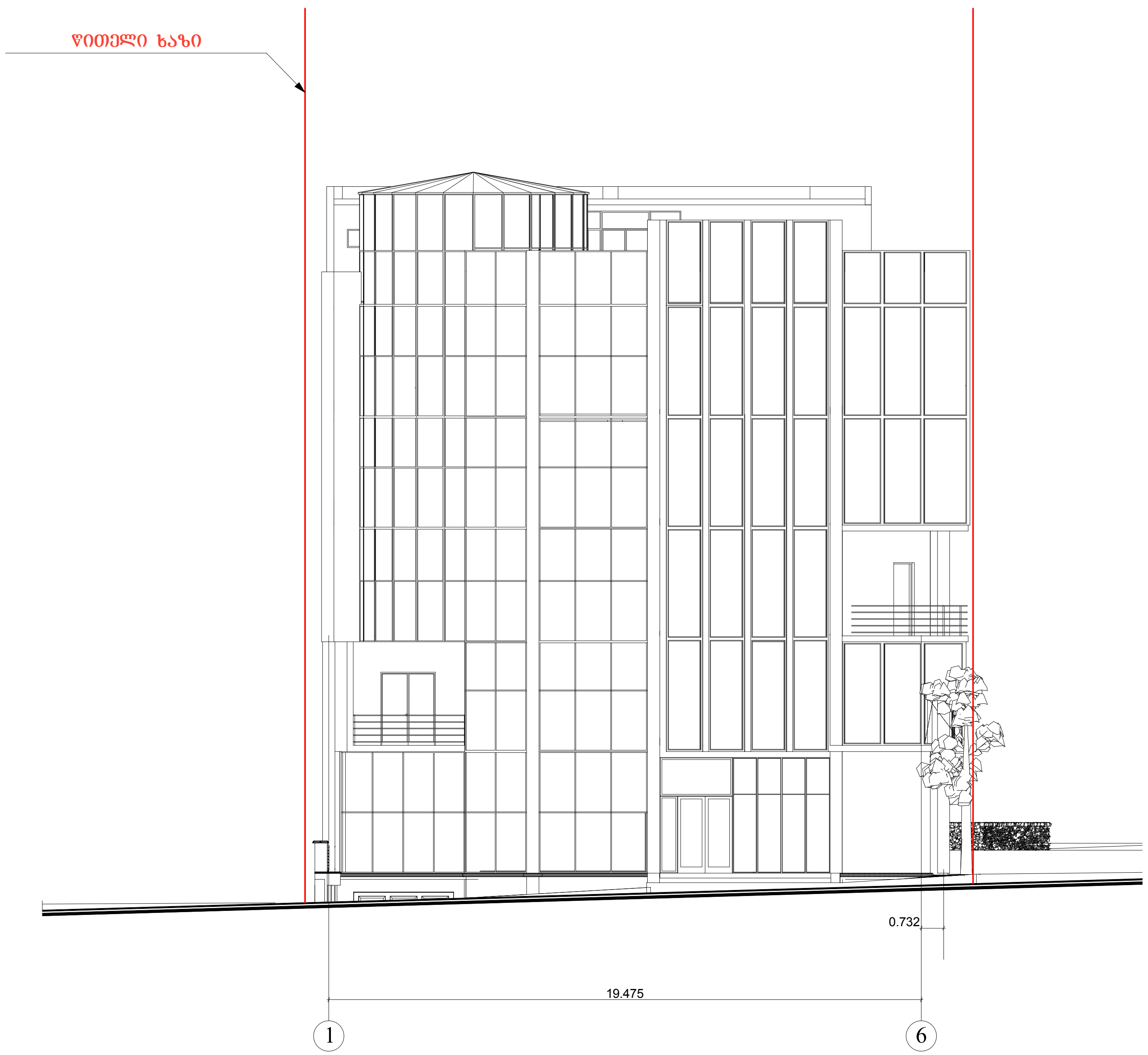
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Подп.		Дата	

Разрез 2-2

Отм. 0,000 соответствует абсолютной отметке 447,65

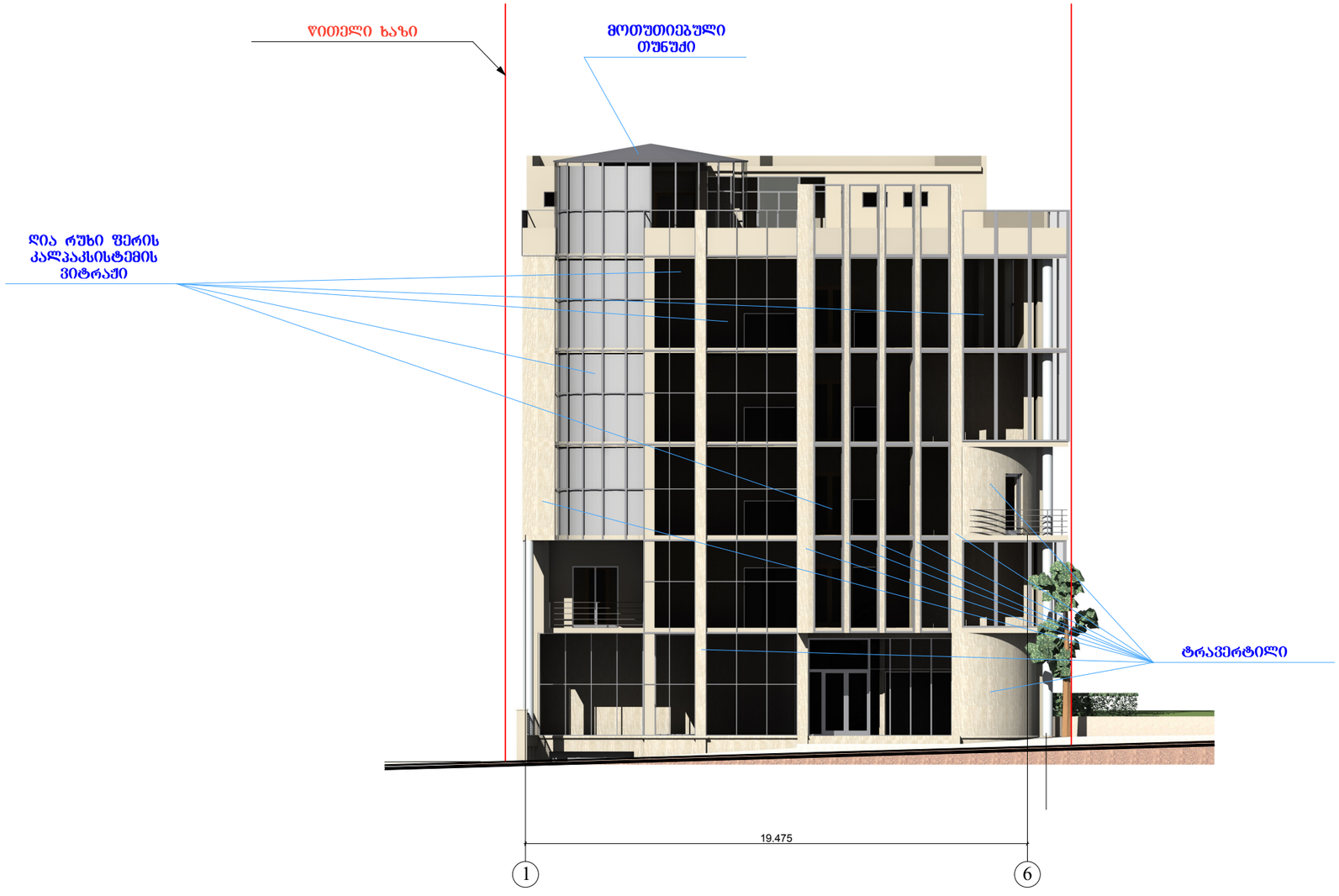
Граница отвода

ფასადი 1-6



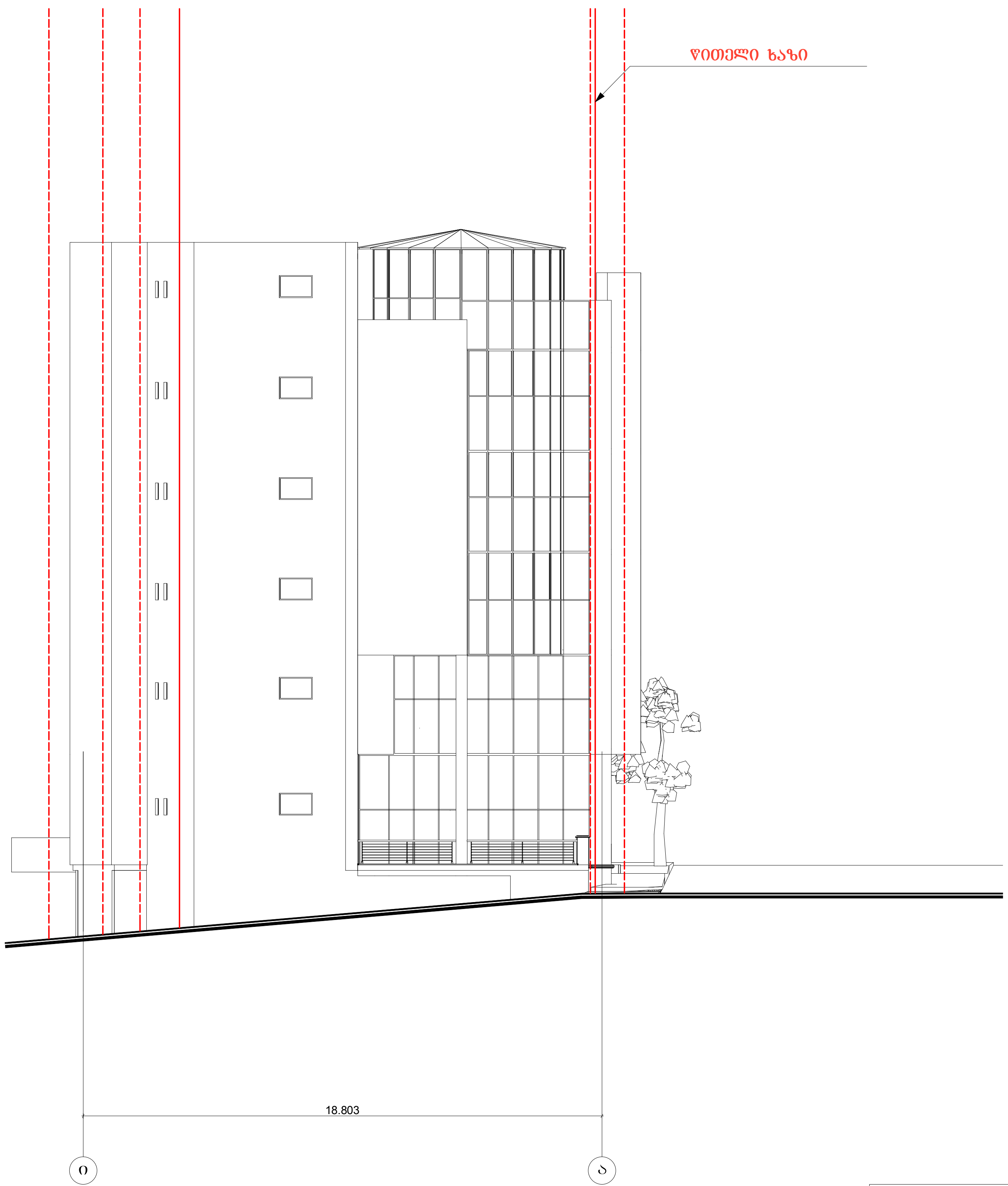
შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	ფასადი 1-6	სტადია	ფურცელი	ფურც.რაო.	მასშტაბი
შეასრულა		თ. ჩიკვაიძე					
დამკვეთი		შ.პ.ს. "მ.ბ.ც."		პრ	არ-15	24	1:200

ფასადი 1-6



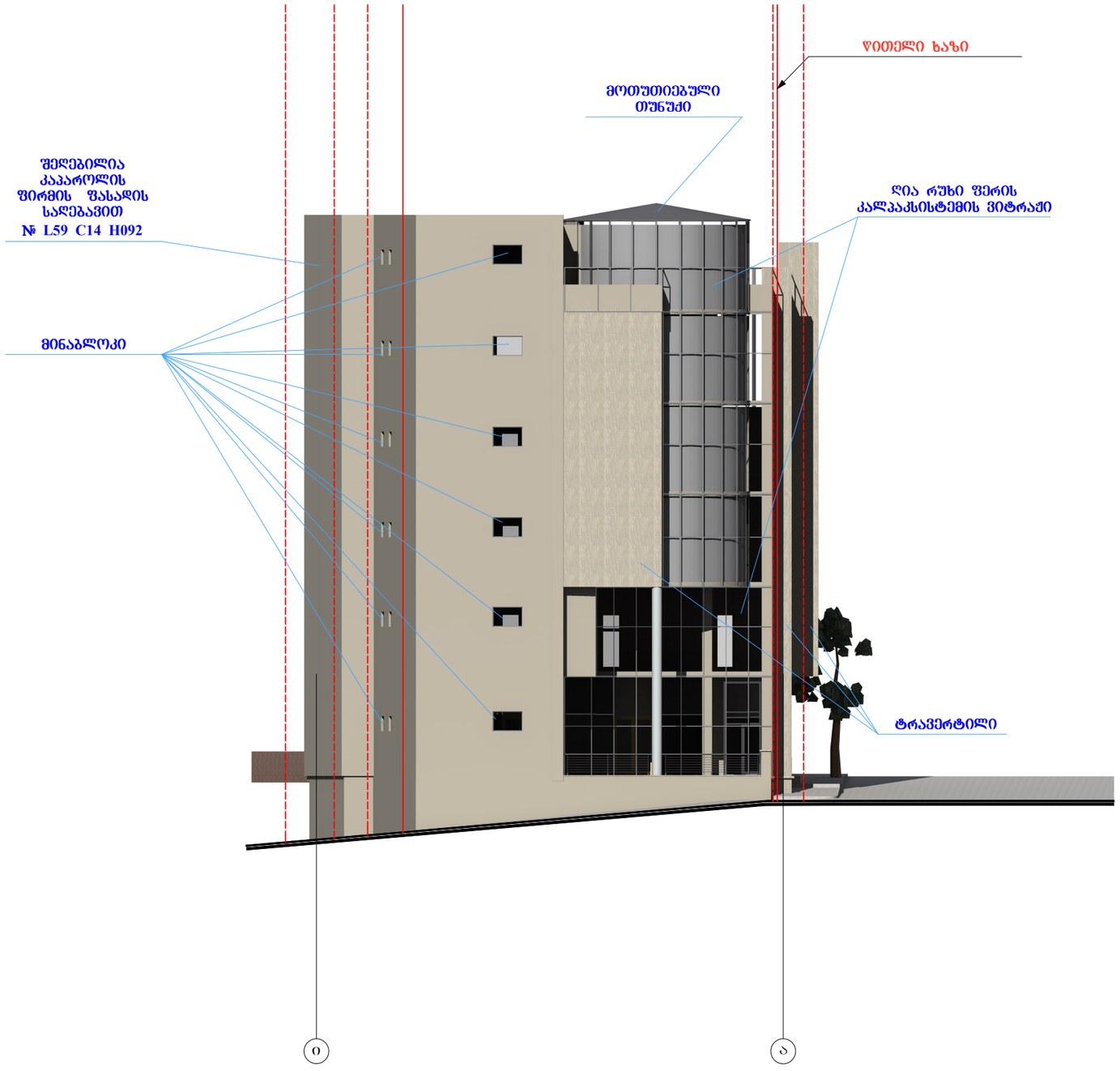
შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ო. ერისთავის ქ. №5 ფასადი 1-6				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	ფასადი 1-6	სტადია	ფურცელი	ფურც.რაოდ.	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიკვაიძე		პრ	არ-15	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.ბ.ც."					

ფასადი ი-ა



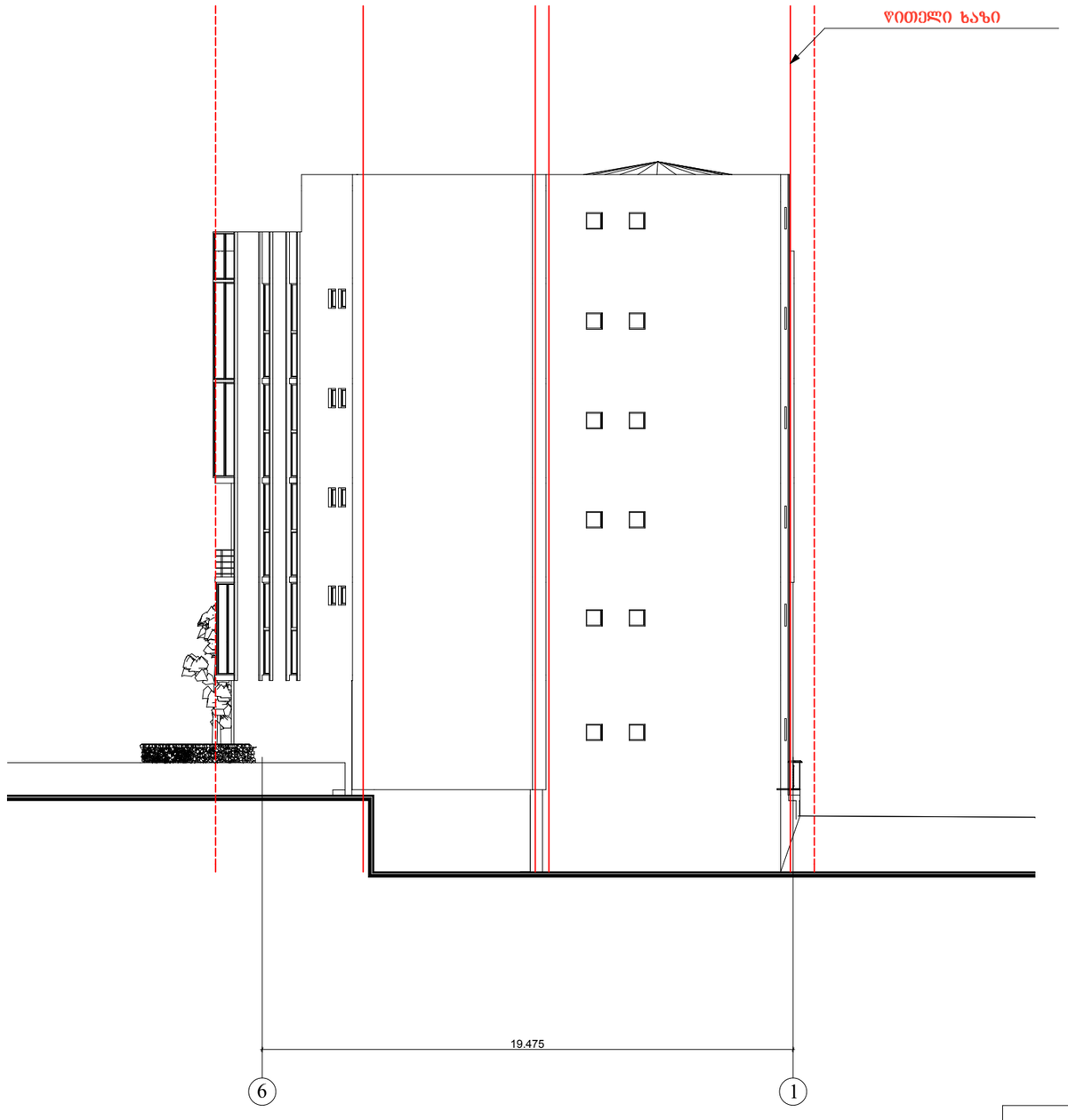
შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	ფასადი ი-ა	სტადია	ფურცელი	ფურც.რაოდ.	მასშტაბი
შეასრულა		თ. ჩიკვაიძე					
დამკვეთი		შ.პ.ს. "მ.ბ.ც."		პრ	არ-16	24	1:200

ფასადი ი-ა



შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5 ფასადი ი-ა				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიქვაიძე	ფასადი ი-ა	სტადია	ფურცელი	ფურცლები	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიქვაიძე		პრ	ა16	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.ს."					

ფასადი 6-1



შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიკვაიძე	ფასადი 6-1	ფასადის	ფურცელი	ფურცლების	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიკვაიძე					
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.ც."		პრ	არ-17	24	1:200

ГИП		Д.Ю. Ткаченко	
Нач. отд.		Н.А. Ковалева	
Гл. спец.		О.В. Ковалева	
Разработал		Т.А. Ковалева	
Н. контр.		Д.Ю. Ткаченко	

Д.Ю. "ТОЛКОВ"

ЗАО "Архитектурное бюро "Толков"
г. Москва, ул. Ленинградская, д. №5

Жилой дом 6-1

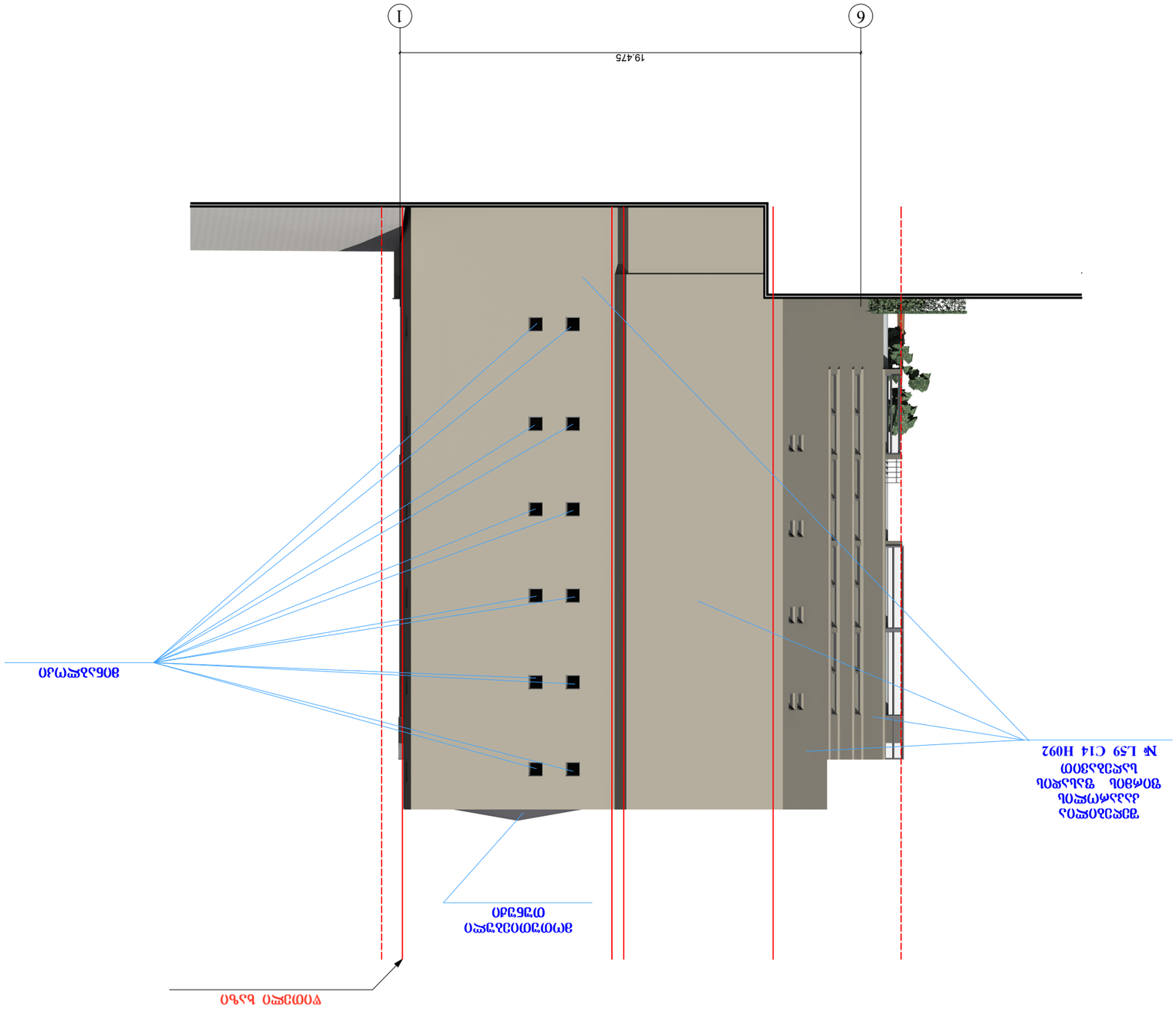
Жилой дом 6-1

Архитектурное решение

Стадия	Лист	Листов
Р	24	24

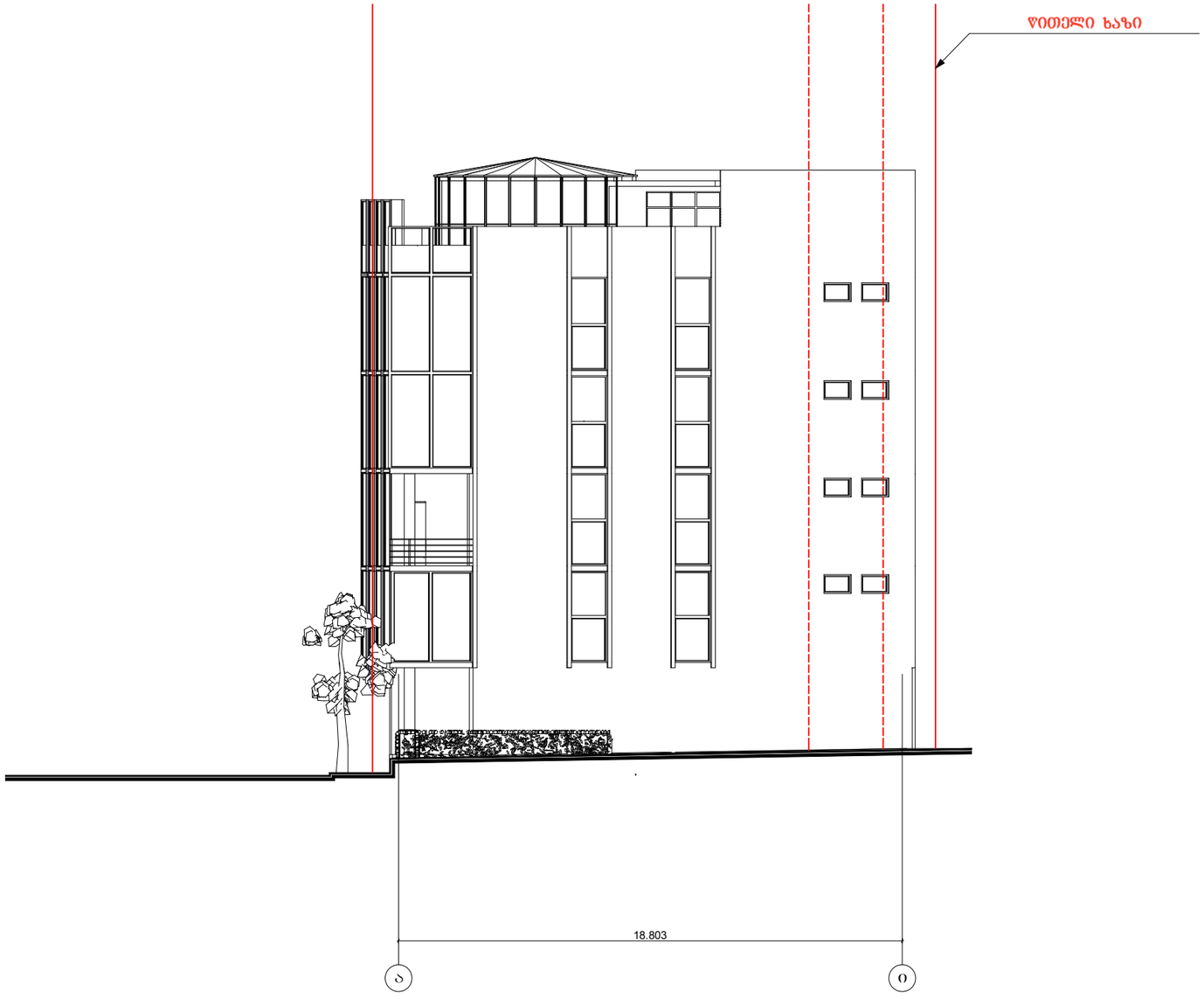
2012 год

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

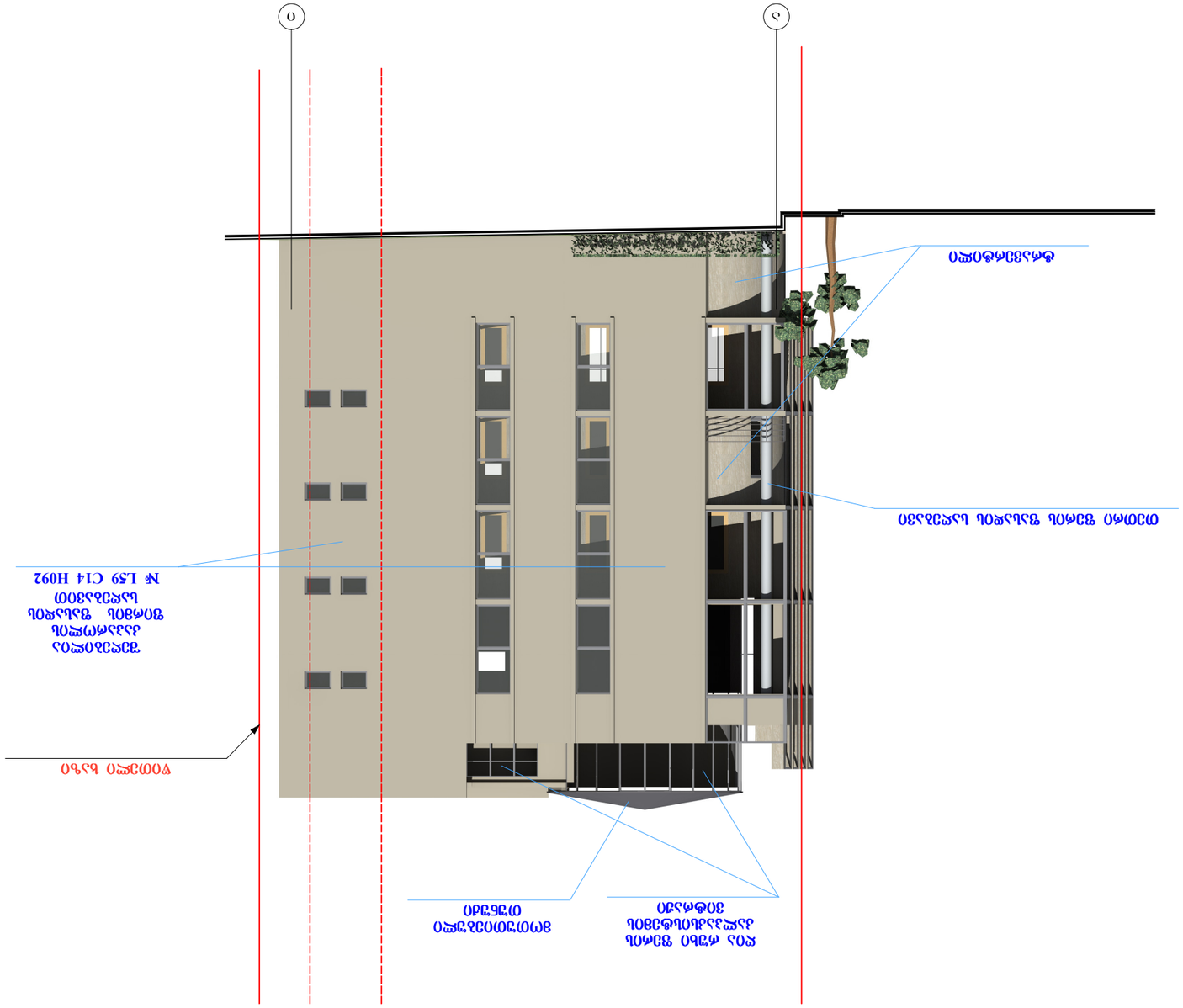


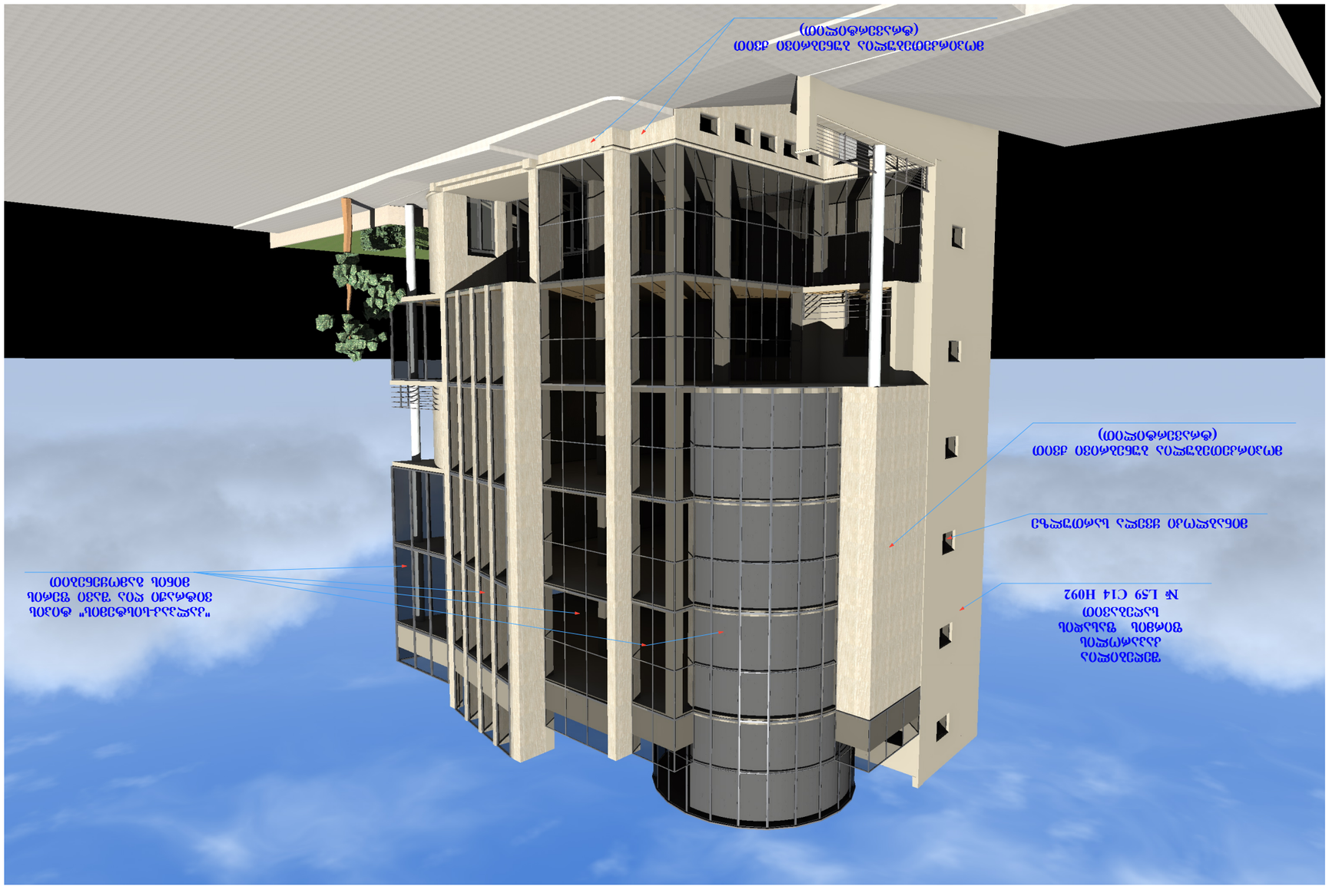
Жилой дом 6-1

ფასადი ა-ი



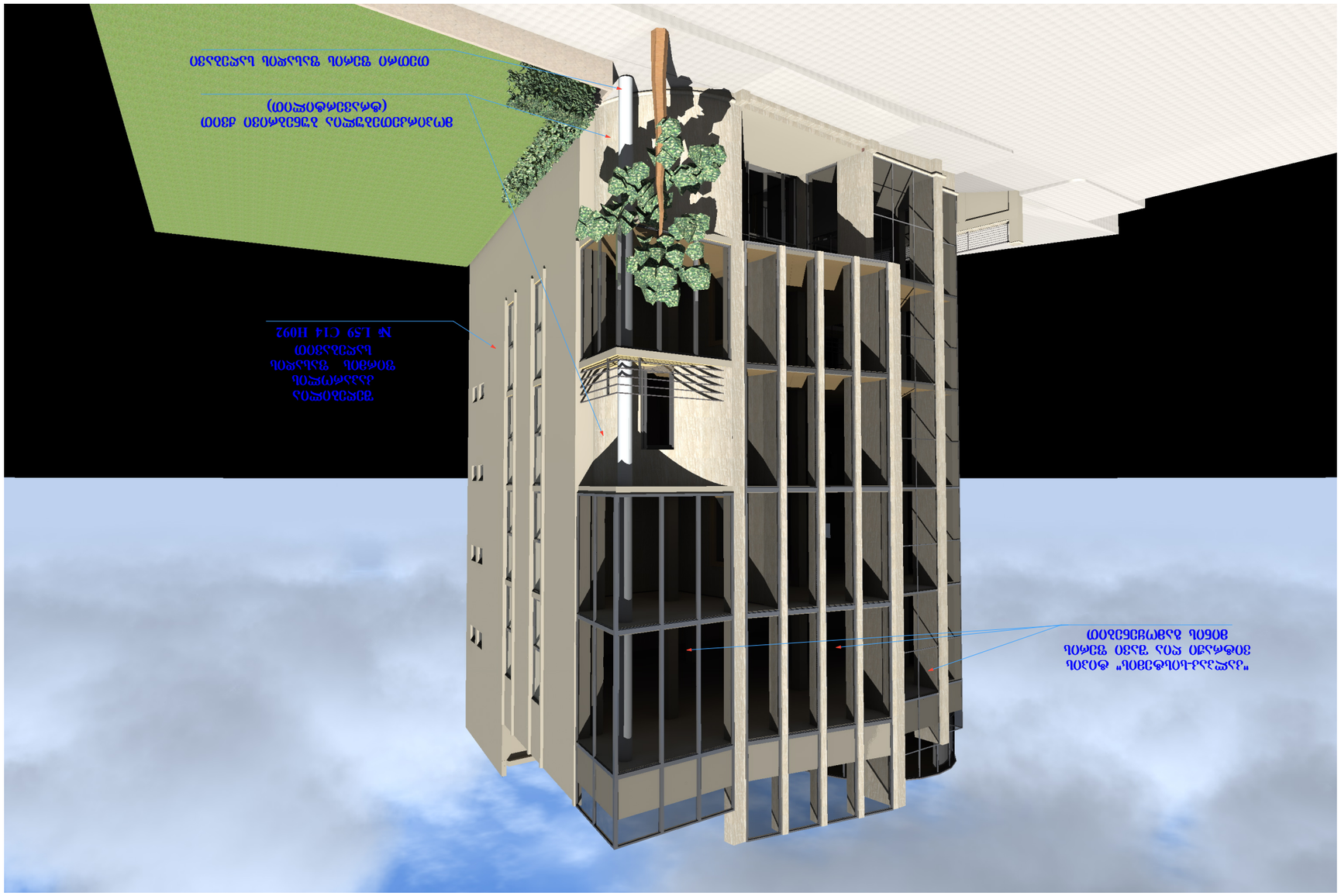
შ.პ.ს "TO&GI"			მის: ქ.თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, თ. ერისთავის ქ. №5				
დირექტორი		გ.ხიზანიშვილი	კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი	2012 წელი			
მთ.არქიტექტ.		შ. ჩიქვაიძე	ფასადი ა-ი	სტადია	ფურცელი	ფურც.რაოდ.	მასშტაბი
შესრულა		თ. ჩიქვაიძე		პრ	არ-18	24	1:200
დამკვეთი		შ.პ.ს. "შ.პ.ც."					


Фасад здания со стороны главного входа
Фасад здания со стороны двора
Ограждение балконов
Ограждение балконов
Ограждение балконов

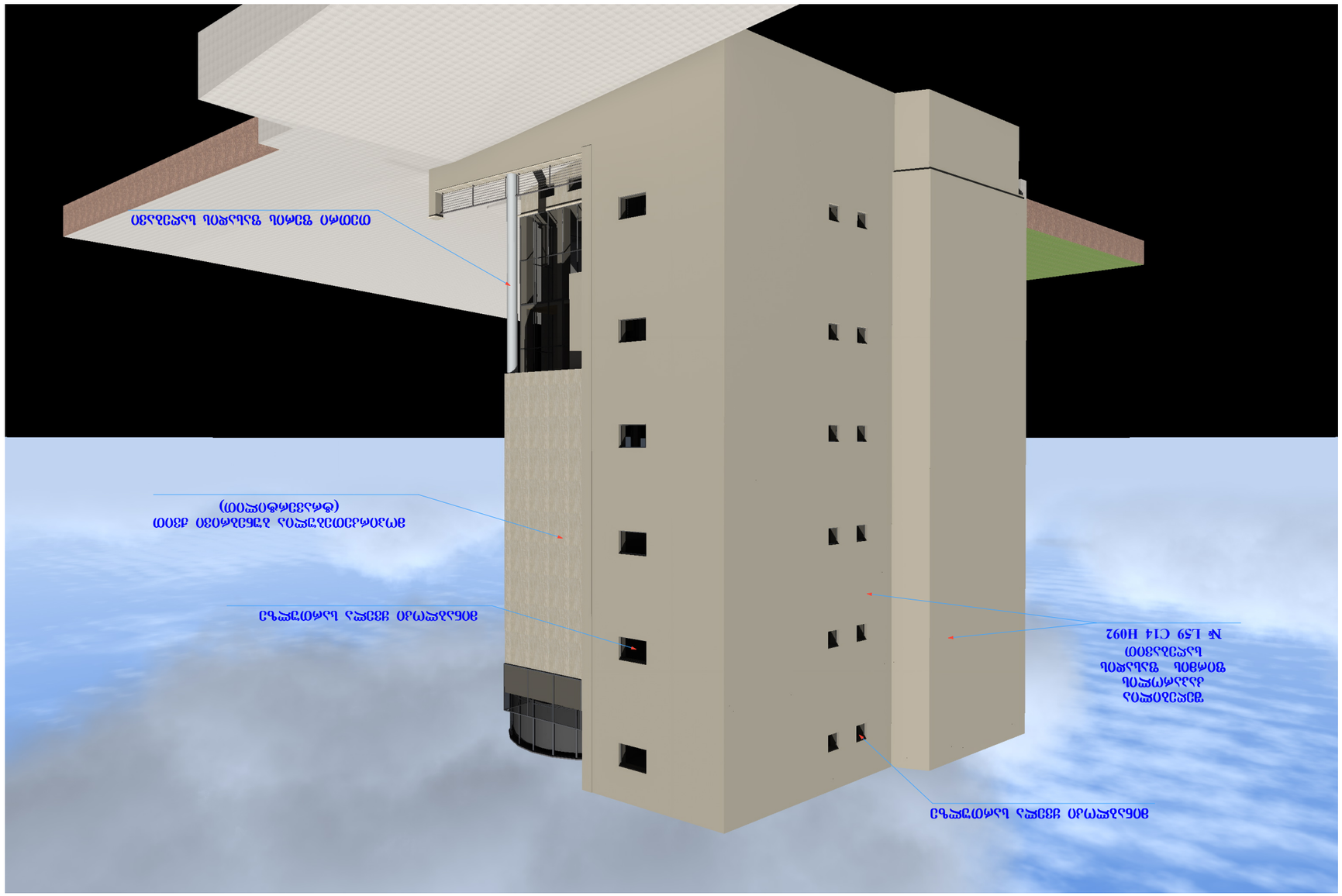


Ф.Э.Ц. "ТОФЫGI"			
ЯСЧЕЛОВЕК	ВЛОГИЧЕСКОЕ	ЗЕМЛЕСОС ЗЕМЛЕРОЙНЫЙ ЭКСКАВАТОР (ФРОНТАЛЬНЫЙ ПОГРУЗЧИК)	
ЗДОРОВЬЕ	Г. ЛОЗЬЯНОЗ		
ЗЕЛЕНЫЙ	О. ЛОЗЬЯНОЗ	ЗДАНИЕ	
ЯСЧЕЛОВЕК	ЗАЛ "ЗЕЛЕНЫЙ"		

ЗЕМЛЕСОС ЗЕМЛЕРОЙНЫЙ ЭКСКАВАТОР (ФРОНТАЛЬНЫЙ ПОГРУЗЧИК)					
ЯСЧЕЛОВЕК	ВЛОГИЧЕСКОЕ	ЗЕМЛЕСОС ЗЕМЛЕРОЙНЫЙ ЭКСКАВАТОР (ФРОНТАЛЬНЫЙ ПОГРУЗЧИК)	2012ГОД		
ОБЕЗЬЯНА	ГОРИЗОНТАЛЬ	ОБЕЗЬЯНА	ЗДАНИЕ	ЭЛЕКТРОН	L200
ОБЕЗЬЯНА	ОБЕЗЬЯНА	ЗДАНИЕ	24	ЭЛЕКТРОН	L200
ОБЕЗЬЯНА	ЭЛЕКТРОН	ЗДАНИЕ	ЭЛЕКТРОН	ЭЛЕКТРОН	L200



ղ.յ.Ն «ՊՕՆԳԻ»		ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊՏ ՀՀ 21.01.01-2005 «ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ» ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	
ղեկավարող	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ	2012ԹՎԱԿԱՆ	
ՊՏ ղեկավար	ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊՏ ՀՀ 21.01.01-2005 «ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ» ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ		
ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ ՊՏ ՀՀ 21.01.01-2005 «ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ» ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ			
ՀՀՇՆ



Разработано	Балтыбаева Ж.Ж.		Г.Д.Ц. "ТОДЕЦ"
ГИП	Ю. Ю.Ю. Ю.Ю.		
Н.контроль	Ю. Ю.Ю. Ю.Ю.		
Руководитель	Ю. Ю.Ю. Ю.Ю.		
Исполнитель	Г.Д.Ц. "Ю.Ю."		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ВОК: Дом№ЗЕЛЕНЫЙ, Застройка-Блокированная жилая, Литер 1,
Ул. Ленина, д. №5

Стадия	Лист	Листов
Р	24	
Архитектурные решения		
Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурно-Строительная Компания"		
Формат А3		

2012ГЭСЮ