საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში ჭავჭავაძის 75-ში

განმარტებითი ბარათი

პროექტი წარმოადგენს ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ჭავჭავაძის გ. #75-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შეთანხმებული პროექტის მეორე ბლოკის კორექტირებულ ვარიანტს.

ქალაქგეგმარებითი პარამეტრების განსაზღვრის დასკვნა #1124-ით ტერიტორია წარმოადგენს საშუალო ინტენსივობის საზოგადოებრივ-საქმიან ზონას კოეფიციენტებით: კ1=0,7; კ2=3,0; კ3=0,1;

01.07.2011 წლის ქ.თბილისის მერის განკარგულება № 1402-ის მიხედვით მონიჭებული ინტენსიურობის კოეფიციენტი ტოლია კ2=3,2, ხოლო 16.12.2013 წლის ქ.თბილისის მერის განკარგულება № 2874 -ით მინიჭებული კ2=3.3, რაც ჯდება 20%-იან შეღავათში.