სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი
50883200950517

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება
რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი
N171359625

რეგისტრაციის თარიღი
21.11.2017 წ

ნოტარიუსი: დავით მეფარიშვილი
მისამართი: თბილისი, აკ.წერეთლის გამზ 110
ტელეფონი: 2477029, 598262299, 593262299

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

საქართველო

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ოცდაერთ ნოემბერს, მე, ნოტარიუსს დავით მეფარიშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს ქ. თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზ. N110-ში, მომმართა ხათუნა ქსოვრელმა, რომელმაც განაცხადა, რომ სურს შეადგინოს მინდობილობა, რომლითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მიანიჭებს ოთარ იაგორაშვილს. მე დავადგინე მისი პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ხათუნა ქსოვრელმა (დაბ. 31.12.1970წ, პ/ნ №18001005795, მცხ. თბილისი გ.ჩიტაიას ქ. N 14ა ბ. 9) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. შემდეგ შევადგინე მინდობილობა, რომელიც ხმამაღლა წავუკითხე მას და განვუმარტე მინდობილობის შინაარსი და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე ის, რომ მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა. მან წაიკითხა მინდობილობის ტექსტი და განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი.

მინდობილობა

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ოცდაერთ ნოემბერს მე, ხათუნა ქსოვრელმა (დაბ. 31.12.1970წ, პ/ნ №18001005795, მცხ. თბილისი გ.ჩიტაიას ქ. N 14ა ბ. 9), როგორც შპს "თენა"-ს (401949978) დირექტორი, შემდეგში „მარწმუნებელი“, ამ მინდობილობით ოთარ იაგორაშვილს (დაბ. 03.06.1951წ, პ/ნ №01017001188, მცხ. თბილისი დ.ჭონქაძის ქ. N 19/9), (შემდეგში „რწმუნებული“) მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება:

რწმუნებული უფლებამოსილია მართოს შპს "თენა"-ს (401949978) საკუთრებაში/მფლობელობაში არსებული ნებისმიერი უძრავი ქონება.

მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად რწმუნებული მარწმუნებელს წარმოადგენს ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ადგილობრივი თვითმმართველობისა და მმართველობის ორგანოებში, მერიაში, საკრებულოში, გამგეობაში, არქიტექტურის საქალაქო სამსახურში, ეროვნულ მარეგულირებელ კომისიებში, ბუნებრივი გაზის/ელ.ენერგიის/წყლის/კომუნიკაციების ლიცენზიანტებთან, იუსტიციის სამინისტროს შესაბამის სამსახურებში, იუსტიციის სახლში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სანოტარო ბიუროში, ნებისმიერ სამინისტროში, დეპარტამენტში, სააგენტოში, სხვა სახელმწიფო და ადგილობრივ დაწესებულებაში, ადმინისტრაციულ ორგანოში.

რწმუნებულს უფლება აქვს მარწმუნებლის სახელით ხელი მოაწეროს განცხადებას, საჩივარს და შეიტანოს ნებისმიერ ადმინისტრაციულ ორგანოში, სხვა ნებისმიერ ორგანიზაციაში/დაწესებულებაში, მიიღოს მონაწილეობა ადმინისტრაციულ წარმოებაში; მიიღოს ნებისმიერი საბუთი ამ დაწესებულებებიდან, არქივებიდან. აწარმოოს ქონების ლეგალიზაციასთან, პრივატიზაციასთან, გამიჯვნასთან, დაყოფასთან, გაერთიანებასთან, საზღვრების დადგენასთან, საპროექტო/სამშენებლო დოკუმენტაციის მომზადება/შეთანხმებასთან და შესაბამისი თანხმობების/ნებართვების/მოწმობების მიღებასთან დაკავშირებული საქმეები, განახორციელოს შპს "თენა"-ს (401949978) საკუთრების უფლების რეგისტრაცია ქონებაზე, წარადგინოს და მიიღოს ამისათვის საჭირო ნებისმიერი საბუთი, აიღოს საკუთრების უფლების დამადასტურებელი მოწმობა ან/და სხვა დოკუმენტები. გასცეს/გამოითხოვოს საკუთრების უფლებასთან დაკავშირებული ან/და ამ უფლებიდან გამომდინარე ნებისმიერი თანხმობა. განახორციელოს მიმდინარე ან/და კაპიტალური რემონტი, დაგეგმარება/გადაგეგმარება, მიშენება/დაშენება, საკომუნიკაციო ქსელებთან (ელ.ენერგია, წყალმომარაგება, ბუნებრივი გაზი, სატელეკომუნიკაციო და სხვ) მიერთება/გათიშვა, მახასიათებლების სხვაგვარი შეცვლა. რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით წარადგინოს და მიიღოს შესაბამისი დოკუმენტები, მოაწეროს ხელი მარწმუნებლის მაგივრად, გადაიხადოს/დაიბრუნოს ბაჟი ან/და სხვა გადასახადები და შეასრულოს სხვა ნებისმიერი მოქმედება და ისარგებლოს საქართველოს კანონმდებლობით მინიჭებული სხვა უფლებებით, რაც პირდაპირ არ არის მითითებული ამ მინდობილობაში, მაგრამ აუცილებელია მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად.

რწმუნებულს უფლება არა აქვს ამ მინდობილობით მინიჭებული უფლებები სრულად ან ნაწილობრივ გადასცეს სხვა პირს/პირებს თავისი შეხედულებისამებრ.

მინდობილობა გაცემულია 1 წლის ვადით და ძალაშია ორი ათას თვრამეტი წლის ოცდაერთი ნოემბრის ჩათვლით.

მინდობილობა შედგენილია სამი თანაბარი მნიშვნელობის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს დავით მეფარიშვილის სანოტარო არქივში;

ხელმოწერა _____

"სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების საფუძველზე გადახდილია: 10 ლარი 31.7 მუხლის საფუძველზე, 2 ლარი 39.1 მუხლის საფუძველზე, სულ გადახდილია 12 ლარი;

ნოტარიუსი დავით მეფარიშვილი