ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის
საქალაქო სამსახური

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

მ ი თ ი თ ე ბ ა № 003035

შედგენის თარიღი: 29.11.2017წ.

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო დამრღვევის მიმართ სამართალდარღვევის საქმის წარმოებას იწყებს მითითების გაცემით (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 25-ე მუხლის მე-2 ნაწილი);

მითითება წარმოადგენს ტექნიკური და სამშენებლო ინსპექციის ან სამშენებლო საქმიანობაზე სხვა სახელმწიფო უფლებამოსილი ორგანოს მიერ დამრღვევის მიმართ გაცემულ შენიშვნას, განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში ნებაყოფლობით შეასრულოს მასში აღნიშნული პირობები სამშენებლო სამართალდარღვევის გამოსასწორებლად.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი ლაშა ზარქუას ს/კ 01017006098
ქ. თბილისი, ფანასკერტის ქ. N14. კ.6.

ობიექტის დასახელება და მისამართი ვერტიკალის და ვედების მოწყობა, ფუნდამენტის მოწყობაზე ლითონის კონსტრუქციის ტიპ. ტიპის ბაზის ქვეშ. ქ. თბილისი, ს. ჯავახიშვილის 52

მითითების გაცემის მომენტში მშენებლობის ეტაპი დასრულებულ

დარღვევის სახეობა, შინაარსი და გამოსწორების მიზნით მისაღები ზომები
ქ. თბილისში, ს. ჯავახიშვილის ქ. N52-ში ახლად მშენებარე კოტეჯის [სახანძრო ჭუჭის მხარეს ფასადზე შესაბამისი (საკ. კოდ. 01.15.01.002.002.01.01.501) სანებართვო დოკუმენტაციის გარეშე განხორციელდა ვერტიკალის და ვედების მოწყობა, ასევე ფასადის წინა ფრონტისაზე მოწყობილია ლითონის კონსტრუქციის ტიპის ბაზის ქვეშ ბეტონის ფუძე.

დარღვევის გამოსწორების მიზნით გეგმილებით წესმოქმედ განთა განხორციელებული სამუშაოების კანონიერების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია ან ტექნიკური წესების დაცვით განხორციელება ვერტიკალის, ვედების და ლითონის ტიპის ბაზის ქვეშ ბეტონის ფუძის წინადადებები შემთხვევაში აქვს შიშის გაფრთხილება კანონის გათვალისწინებულ ზომების.

_____

_____

_____ რაც

გათვალისწინებულია საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 44 მუხლის 11 ნაწილის _____ პუნქტით. საჯარიმო სანქცია აღნიშნულ დარღვევაზე განისაზღვრება 4000 (ოთხი ათასი) ლარით.

დარღვევის გამოსწორების ვადა 2018 წლის 10 ივლისი დღე.

მითითებით განსაზღვრული ვადის გასვლის შემდეგ სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო ამოწმებს დამრღვევს, რაზედაც დგება შემოწმების აქტი. შემოწმების აქტში აისახება ობიექტის ფაქტობრივი მდგომარეობა მითითების პირობებთან მიმართებით: ა)მითითება შესრულდა; ბ) მითითება არ შესრულდა; გ) მითითება არადროულად სრულდება;

შემოწმების აქტის საფუძველზე თუ აქტში დაფიქსირებულია დარღვევა, სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას:

ა) დამრღვევის დაჯარიმების შესახებ; ბ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და საქართველოს კანონმდებლობის დარღვევით მიმდინარე უნებართვო მშენებლობის და უნებართვო დემონტაჟის შეჩერების შესახებ; გ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და კანონმდებლობის დარღვევით აშენებული შენობა-ნაგებობების მთლიანად ან ნაწილობრივი შეჩერების და დემონტაჟის შესახებ (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი” 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილი);

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ, თუ: ა) დარღვევები გამოსწორებულია და მითითება შესრულდა; ბ) განხილვისას გამოვლინდა სამშენებლო სამართალდარღვევის გამომრიცხავი გარემოებები; გ) შესაბამისი ორგანოს მიერ მიღებულ იქნა გადაწყვეტილება ობიექტის ლეგალიზების შესახებ; დ) არ არსებობს „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის” კოდექსის 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილით გათვალისწინებული დადგენილების მიღების საფუძველი.

მითითების გამცემი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა)

_____

_____

მითითება ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა)

_____

30.11.2017წ

თუ ვერ ხერხდება დადგენილებაში მითითებული მხარისათვის მითითების, შემოწმების აქტის, უწყების ან დადგენილების გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება მითითებაში, შემოწმების აქტში, უწყებაში ან დადგენილებაში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 25-ე მუხლის მე-19 ნაწილი).

მითითება გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით.

(ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი)

_____

განთავსების თარიღი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის
საქალაქო სამსახური

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

მ ი თ ი თ ე ბ ა № 003036

შედგენის თარიღი: 29.11.2017წ.

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო დამრღვევის მიმართ სამართალდარღვევის საქმის წარმოებას იწყებს მითითების გაცემით (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 25-ე მუხლის მე-2 ნაწილი);

მითითება წარმოადგენს ტექნიკური და სამშენებლო ინსპექციის ან სამშენებლო საქმიანობაზე სხვა სახელმწიფო უფლებამოსილი ორგანოს მიერ დამრღვევის მიმართ გაცემულ შენიშვნას, განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში ნებაყოფლობით შეასრულოს მასში აღნიშნული პირობები სამშენებლო სამართალდარღვევის გამოსასწორებლად.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი ლ.ს. 01017006098
ქ. თბილისი, გალაკტიონის ქ. №14 ბ6.

ობიექტის დასახელება და მისამართი ვეფხისტყაოსნის მოედანი, ქ. თბილისი, ჰ. ჭავჭავაძის ქ. №52

მითითების გაცემის მომენტში მშენებლობის ეტაპი დასრულებულ

დარღვევის სახეობა, შინაარსი და გამოსწორების მიზნით მისაღები ზომები
ქ. თბილისში, ჰ. ჭავჭავაძის ქ. №52-ში ახლად მშენებარე ვეფხისტყაოსნის I სადგურზე მიწ. ლ.ს. 01017006098 სანებართვო ობიექტზე ახლად გაჩენილში (საკ. კოდ: 01.15.01.002.002.01.02.001; 01.15.01.002.002.01.02.002; 01.15.01.002.002.01.02.003; 01.15.01.002.002.01.02.004) შესაბამისად განსაზღვრულ სამშენებლო საქმიანობის ტიპის დარღვევაზე მშენებლის შპს „ბათუმის საავტომობილო ტრანსპორტის სამსახურის“ (ს/კ 404470704) 04.12.2013წ) გაცემული შეთანხმების №1070549 (AR118240704.12.2013წ) გადაუყვანლობით შეთანხმების ფარგლებში მოწყობილი, ასევე: ვესტიბიულის (მიმდინარე) ნაწილად მიწისქვეშა ვერტიკალში.

დარღვევის გამოსწორების მიზნით გთხოვთ ობიექტი მოაყვანინოთ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ლ.ს. 01017006098 სანებართვო №1070549 გადაუყვანლობით

უკანონოდ ფოტოგადაღება შესაბამისობაში ან უსაფრთხოების წესების დაცვით მოხდენილია მისი ლიმიტების, წინააღმდეგ შემთხვევაში ობიექტის მიმართ გადაწყვეტილება კანონის ვალდებულებას შეეხება რაც გათვალისწინებულია საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 44 მუხლის 11 ნაწილის _____ პუნქტით. საჯარიმო სანქცია აღნიშნულ დარღვევაზე განისაზღვრება 4000 (ოთხი ათასი) ლარით.

დარღვევის გამოსწორების ვადა 2018 წლის 10 ივლისი დღე.

მითითებით განსაზღვრული ვადის გასვლის შემდეგ სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო ამოწმებს დამრღვევს, რაზედაც დგება შემოწმების აქტი. შემოწმების აქტში აისახება ობიექტის ფაქტობრივი მდგომარეობა მითითების პირობებთან მიმართებით: ა)მითითება შესრულდა; ბ) მითითება არ შესრულდა; გ) მითითება არადროულად სრულდება;

შემოწმების აქტის საფუძველზე თუ აქტში დაფიქსირებულია დარღვევა, სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას:

ა) დამრღვევის დაჯარიმების შესახებ; ბ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და საქართველოს კანონმდებლობის დარღვევით მიმდინარე უნებართვო მშენებლობის და უნებართვო დემონტაჟის შეჩერების შესახებ; გ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და კანონმდებლობის დარღვევით აშენებული შენობა-ნაგებობების მთლიანად ან ნაწილობრივი შეჩერების და დემონტაჟის შესახებ (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი” 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილი);

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ, თუ: ა) დარღვევები გამოსწორებულია და მითითება შესრულდა; ბ) განხილვისას გამოვლინდა სამშენებლო სამართალდარღვევის გამომრიცხავი გარემოებები; გ) შესაბამისი ორგანოს მიერ მიღებულ იქნა გადაწყვეტილება ობიექტის ლეგალიზების შესახებ; დ) არ არსებობს „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის” კოდექსის 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილით გათვალისწინებული დადგენილების მიღების საფუძველი.

მითითების გამცემი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა)

უფროს ი.ს. მთავარი _____ ი. მ-ძე

მთ. სპეციალისტი _____ ნ. ნ-ძე 15.12.2017 წ.

მითითება ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა)

ჩაიბარა: _____ 30.12.2017.

თუ ვერ ხერხდება დადგენილებაში მითითებული მხარისათვის მითითების, შემოწმების აქტის, უწყების ან დადგენილების გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება მითითებაში, შემოწმების აქტში, უწყებაში ან დადგენილებაში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 25-ე მუხლის მე-19 ნაწილი).

მითითება გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით.

(ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი)

_____

განთავსების თარიღი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის
საქალაქო სამსახური

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

მ ი თ ი თ ე ბ ა № 003037

შედგენის თარიღი: 29.11.2017წელი.

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო დამრღვევის მიმართ სამართალდარღვევის საქმის წარმოებას იწყებს მითითების გაცემით (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 25-ე მუხლის მე-2 ნაწილი);

მითითება წარმოადგენს ტექნიკური და სამშენებლო ინსპექციის ან სამშენებლო საქმიანობაზე სხვა სახელმწიფო უფლებამოსილი ორგანოს მიერ დამრღვევის მიმართ გაცემულ შენიშვნას, განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში ნებაყოფლობით შეასრულოს მასში აღნიშნული პირობები სამშენებლო სამართალდარღვევის გამოსასწორებლად.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი ლაშა ბჟუაძე პ.ნ.01017006098
ქ. თბილისი, ფანასკერტის ქ. №14 ბ.6.

ობიექტის დასახელება და მისამართი მოსახლეობის ვერანდები და გარე კედლები
მუხიანის მასივის ქუჩები.

მითითების გაცემის მომენტში მშენებლობის ეტაპი დასრულებულ

დარღვევის სახეობა, შინაარსი და გამოსწორების მიზნით მისაღები ზომები
ქ.თბილისში, ჯავახიშვილის ქ. №52-ში ასანთან მიმდებარე
ტერიტორიის I სართულზე მოქ. ლაშა ბჟუაძის საკუთრებაში ასანთ
№01.15.01.002.002.01.02.005; №01.15.01.002.002.01.02.006;
№01.15.01.002.002.01.02.007; №01.15.01.002.002.008 საკადასტრო
კოდით რეგისტრირებულ ავტოსადგომების წინასწარზე მოწყობილ
ვერანდები და გარე კედლები მუხიანის მასივის ქუჩები.
დარღვევის გამოსწორების მიზნით ვთხოვთ წარმოადგინოთ განხორციელებულ სამუშაოების ტექნიკური დოკუმენტაცია ან ფოტომასალის წინასწარ დაგვიანთ განხორციელებული ვერანდის და გარე კედლის დემონტაჟი, წინააღმდეგ შემთხვევაში იძულების მიმართ გატარდება კანონით გათვალისწინებული ზომები.

_____

_____

_____ რაც

გათვალისწინებულია საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 44 მუხლის II ნაწილის _____ პუნქტით. საჯარიმო სანქცია აღნიშნულ დარღვევაზე განისაზღვრება 4000 (ოთხი ათასი) ლარით.

დარღვევის გამოსწორების ვადა 2018 წლის 10 ივლისი დღე.

მითითებით განსაზღვრული ვადის გასვლის შემდეგ სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო ამოწმებს დამრღვევს, რაზედაც დგება შემოწმების აქტი. შემოწმების აქტში აისახება ობიექტის ფაქტობრივი მდგომარეობა მითითების პირობებთან მიმართებით: ა)მითითება შესრულდა; ბ) მითითება არ შესრულდა; გ) მითითება არადროულად სრულდება;

შემოწმების აქტის საფუძველზე თუ აქტში დაფიქსირებულია დარღვევა, სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას:

ა) დამრღვევის დაჯარიმების შესახებ; ბ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და საქართველოს კანონმდებლობის დარღვევით მიმდინარე უნებართვო მშენებლობის და უნებართვო დემონტაჟის შეჩერების შესახებ; გ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და კანონმდებლობის დარღვევით აშენებული შენობა-ნაგებობების მთლიანად ან ნაწილობრივი შეჩერების და დემონტაჟის შესახებ (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი” 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილი);

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ, თუ: ა) დარღვევები გამოსწორებულია და მითითება შესრულდა; ბ) განხილვისას გამოვლინდა სამშენებლო სამართალდარღვევის გამომრიცხავი გარემოებები; გ) შესაბამისი ორგანოს მიერ მიღებულ იქნა გადაწყვეტილება ობიექტის ლეგალიზების შესახებ; დ) არ არსებობს „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის” კოდექსის 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილით გათვალისწინებული დადგენილების მიღების საფუძველი.

მითითების გამცემი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა)

_____ /ა. ქარდავა/

_____ /ნ. ბერიძე/

მითითება ჩაბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა)

_____

30.12.2024.

თუ ვერ ხერხდება დადგენილებაში მითითებული მხარისათვის მითითების, შემოწმების აქტის, უწყების ან დადგენილების გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება მითითებაში, შემოწმების აქტში, უწყებაში ან დადგენილებაში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 25-ე მუხლის მე-19 ნაწილი).

მითითება გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით.

(ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი)

_____

განთავსების თარიღი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **17-01173401573**

თარიღი: **06.12.2017**

ადრესატი:
ლაშა ბრეგვაძე
პირადი ნომერი: 01017006098
მისამართი: თბილისი, რევაზ ჯაფარიძის ქ. 52, ბინა 20, მთაწმ. რ-ნი.

ბატონო ლაშა,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში შემოსული 19/0117338673 (04.12.2017წ.) წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ჩვენს სამსახურში თქვენს მიმართ სამშენებლო სამართალდარღვევაზე მიმდინარეობს საქმის წარმოება, რაზედაც 2017 წლის 29 ნოემბერს გაიცა N003037 მითითება, რომელშიც დაფიქსირებულია ხარვეზი კერძოდ, N01.15.01.002.002.008 საკადასტრო მონაცემის ნაცვლად უნდა იყოს ასახული N01.15.01.002.002.01.02.008 საკადასტრო მონაცემი.

პატივისცემით,

სამსახურის უფროსის მოადგილე მიხეილ მაღლაკელიძე