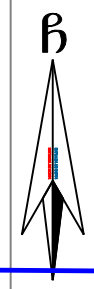
საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

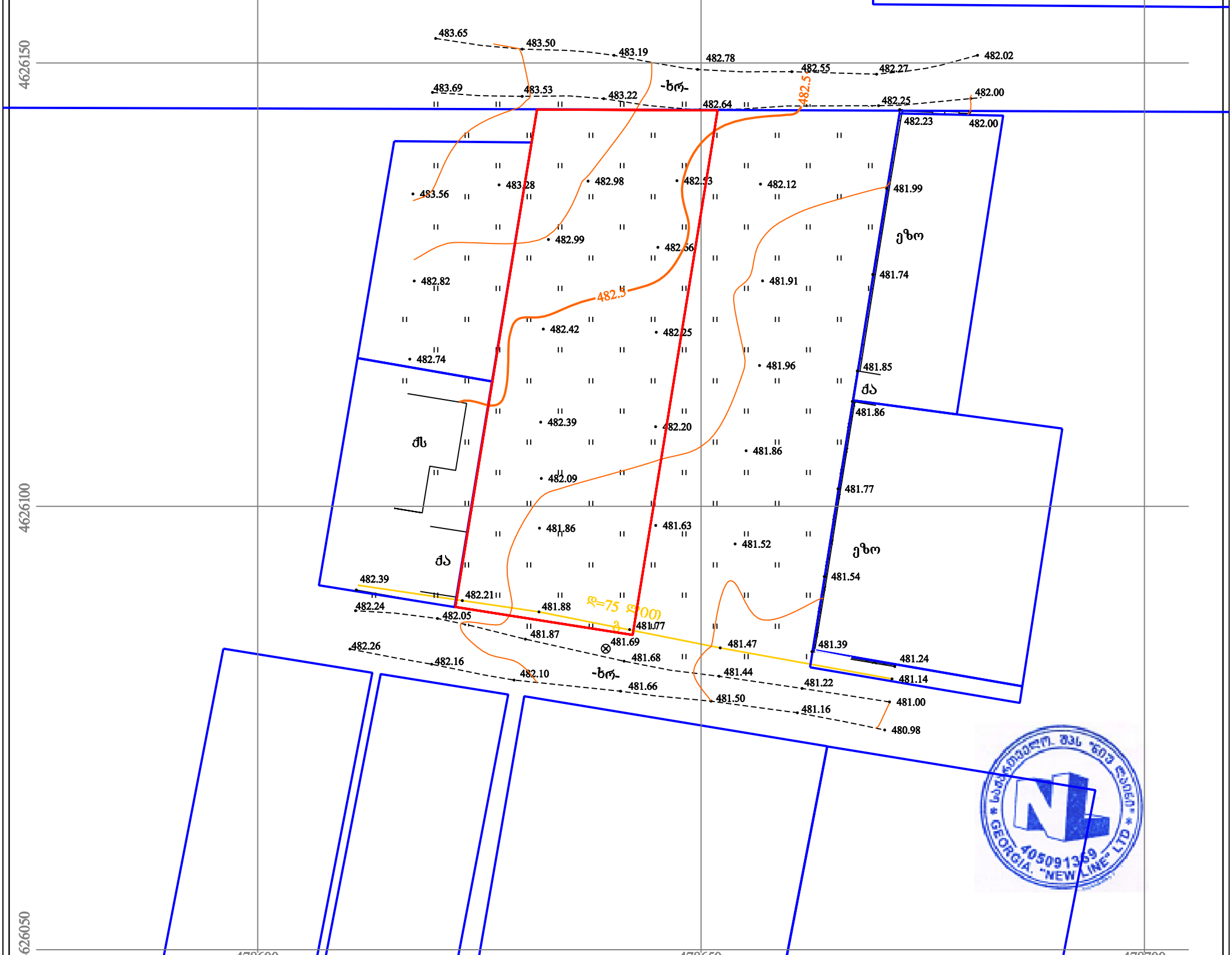
ქალაქი თბილისი, სოფ. დიღომი, დიდი დიღომი (01.72.14.040.656)
მოქ. გია ბერიძის (01024082937), ნაირა ხინთიბიძის (31001013325) და ფარნაოზ ბერიძის (01024082936)
საკუთრებაში არსებული 1178 კვ.მ. სასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

სამსახურის უფროსი: /----------/

გეგმა

საფუძველი:





პირობითი აღნიშვნები

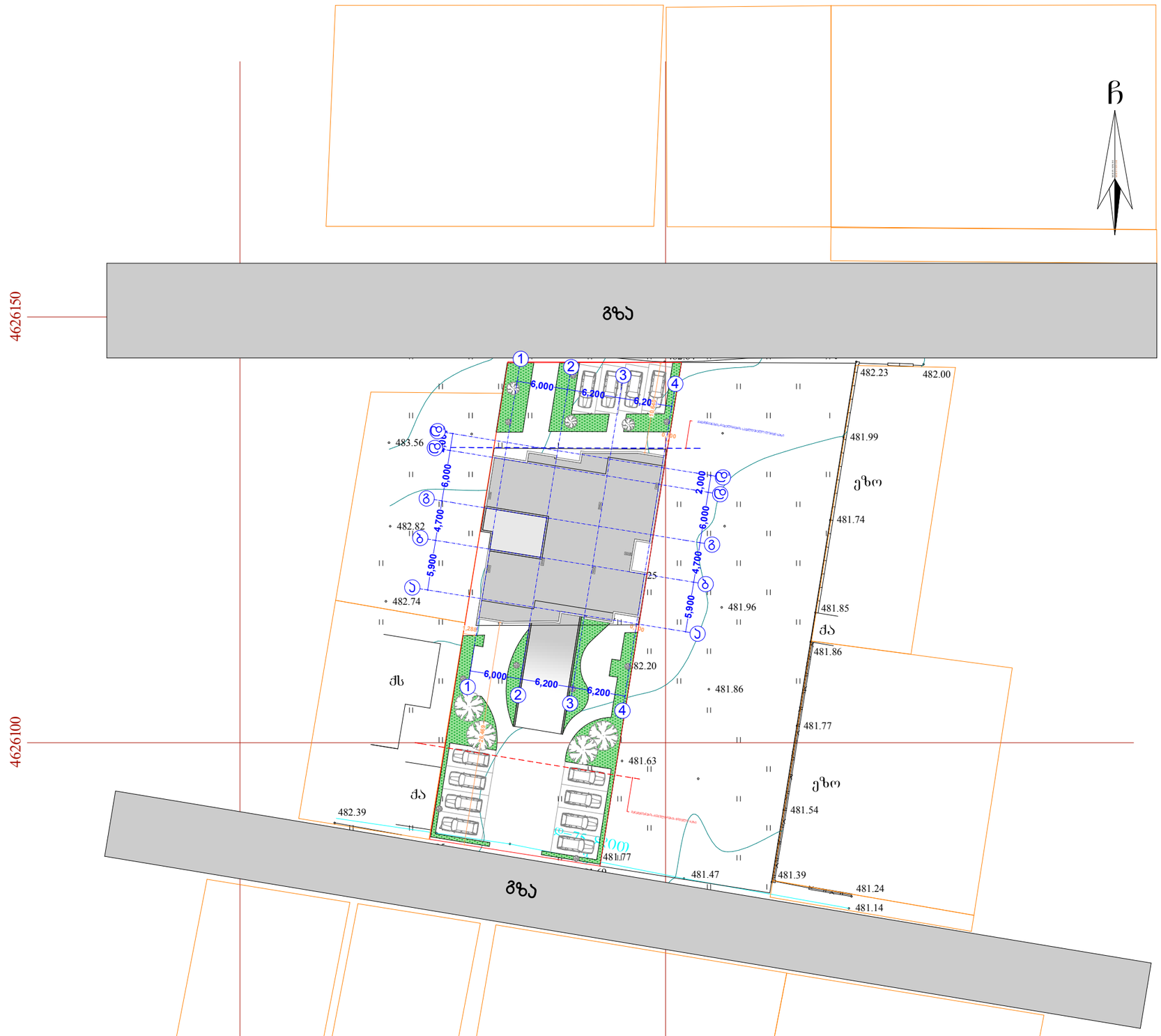
WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ქს	საცხ. შენობა		ხის ღობე	წ	წყალგაყვანილობა
ქა	არასაცხ. შენობა		ღობე		
	ფარდული		ქვის კედელი	გ	გაზი
	მშენებარე შენობა		კედელი	კ	კანალიზაცია
			ფლატე	სან	სანიაღვრე
	სატრანსფორ. ჯიხური		რკინიგზა	კბ	კაბშირგაბმულობა
	ხეები		სამეთვალყურეო ჭები		ელ. ქსელები
	გარე განათება		ელ. გადამცემი ხაზი	თბ	გათბობა

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვარი
2) მიწის სამუშაოების შესრულება შეათანხმეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შპს 'ნიუ ლაინი'
საქართველო, თბილისი ჩერქეზიშვილის № 25
მობ: 591102090
Ltd „newline "
25 cherqezishvili street, Tbilisi, Georgia,
tel: 591102090
info.newline7@gmail.com

დირექტორი:		დ. რეხვიაშვილი
აზომა:		დ. რეხვიაშვილი
დახაზა:		დ. რეხვიაშვილი
მაშტაბი: 1:500		18/08/2016 წ.



5,

900

4,

700

6,

000
2,

000

5,

900

4,

700

6,

000
2,

00

1

0,100

0,100

C

MADE BY NEWLINE

MADE BY NEWLINE

-xr-

-xr-

qs

qa

qa

ეზო

ეზო

g

478600 478650

4626100 4626150 483.69

483.65

483.50

483.53 483.22

483.19 482.78

482.64

482.55 482.27

482.25

482.00

482.02

482.23 482.00

481.99

481.74
481.85

481.86

481.77

481.54

481.39

481.24

481.14

481.00

480.98

481.16

481.22
481.44

481.50

481.66

481.68
481.69
481.87

482.10

482.16

482.05

482.24

482.26

482.39

482.21
482.74

482.82

483.56

481.96

481.86
481.47

481.77

482.42

482.99

482.66

482.25

482.20

481.63

4

82

.

5

482.5

d=75 liT

გენგეგმა მ. 1:500
6,000 6,200 6,200

6,000 6,200 6,200

26,

469

1,288

1

0,

640

განაშენიანების რეგულირების სავალდებულო ლურჯი ხაზი
განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

ხელშეკრულება #

აგურის სვეტი

irakli ჭოხონელიძე
თანამდებობა

27.09.2015
პროექტის ავტორი

ფურცელი
შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"

მრავალფუნქციური შენობა

პირობითი აღნიშვნები

სტადია

საკადასტრო საზღვარი
1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა

და კოფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების

და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის

საფუძველზე

2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს

მცირედით

3. შენობის გარე და შიდა კიბის საფეხურების რაოდენობა შეიძლება

შეიცვალოს

4. ვიტრაჟების კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი

ფრთების მიმართულება და როადონებოა შეიძლება

იყოს სხვადასხვა. შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს

პროფილის სისქე.

5. ლიფტის შახტის გაბარიტული ზომები და კონფიგურაცია შეიძლება

შეიცვალოს

ზემოთ მოცემული ყველა შენიშვნა და მათი ცვლილებები არ აისახება

შენობის ძირითადი გაბარიტებზე და ვიზუალზე რაც არ გამოიწვევს

კორექტირების საჭიროებას

მასშტაბი

ი. მაზიაშვილი

გვარი

ექსპლიკაცია

ხელმოწერა

ქ.თბილისი სოფ. diROmi ნაკვ: 01.72.14.040.656

დაამუშავა

ფურცლები

დირექტორი

მონოლითური სვეტი

ღერძის ხაზი ა

ი. მაზიაშვილი

ბლოკის კედელი
არქ. ნაწილი

დ. მუნჯიშვილი

1

ნახაზის დასახელება

მისამართი:

შენიშვნა
თარიღი

ჭრილის ხაზი

პროექტის სახელწოდება:

დამკვეთი:

გეგმა +0.000

1:200

გზა

გზა

d
g d

g b

b
4
4

3
3

2
2

a

a

1
1

d'

d'