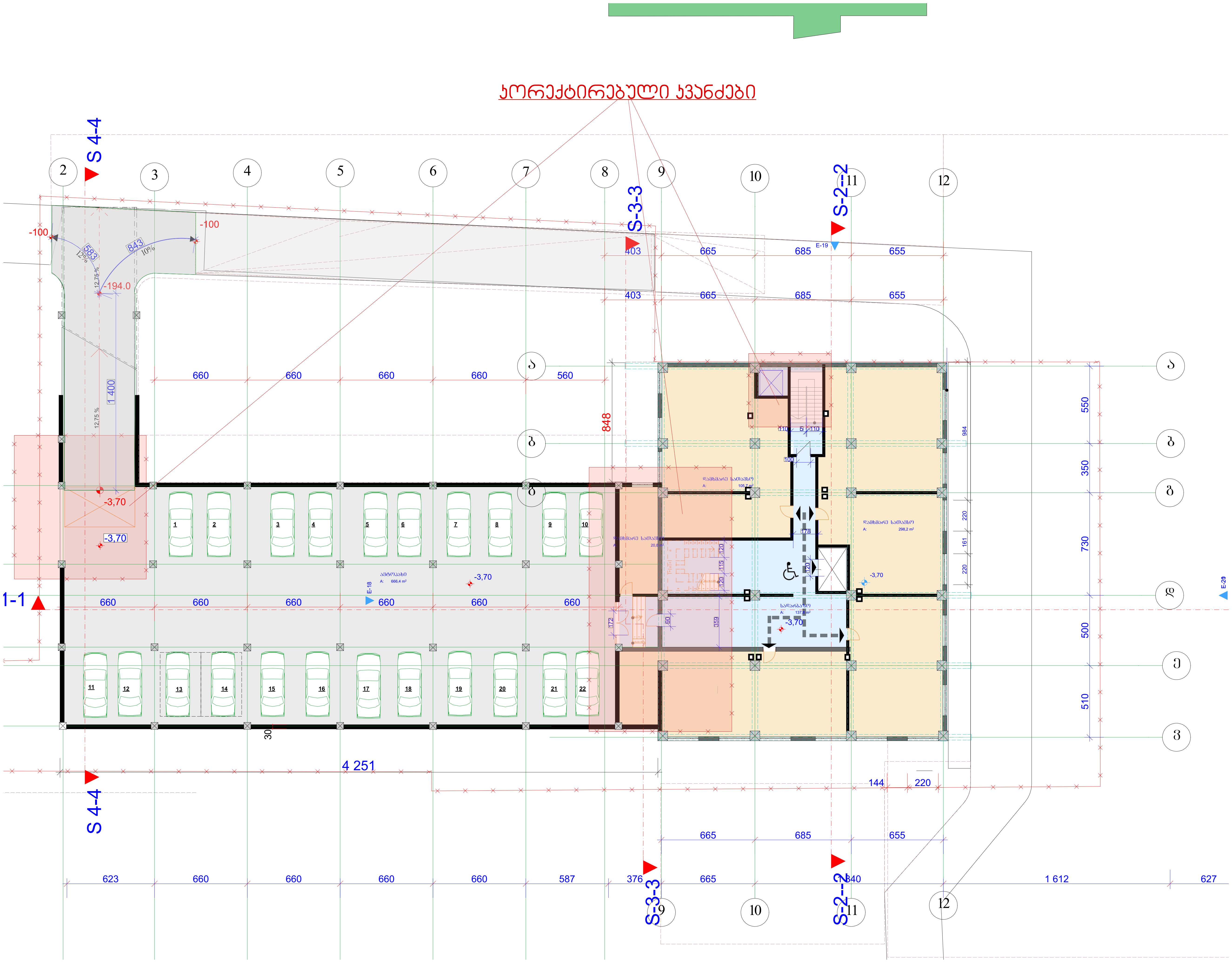


კორპუსი 5

N

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები			
დამხმარე	ავტოფარეხი	სადარბაზო	ჯამი
424.7	666.4	137.8	1228.9

ექსპლიკაცია

- დიაფრაგმა
- კედელი
- კოლონა

პირობითი ნიშნები

ფართი კვ.მ - ში 29.5 m2

- ჭრის აღმნიშვნელი

±0.000 - ნიშნული მეტრებში

შენობის 0.0 შეესაბამება აბსოლიტური ნშნულის 423.2

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

სადარბაზოს დიობები იქნება ღია შეუმინავი შეუზოლავობის თვალსაზრისით

პროექტის სახელწოდება

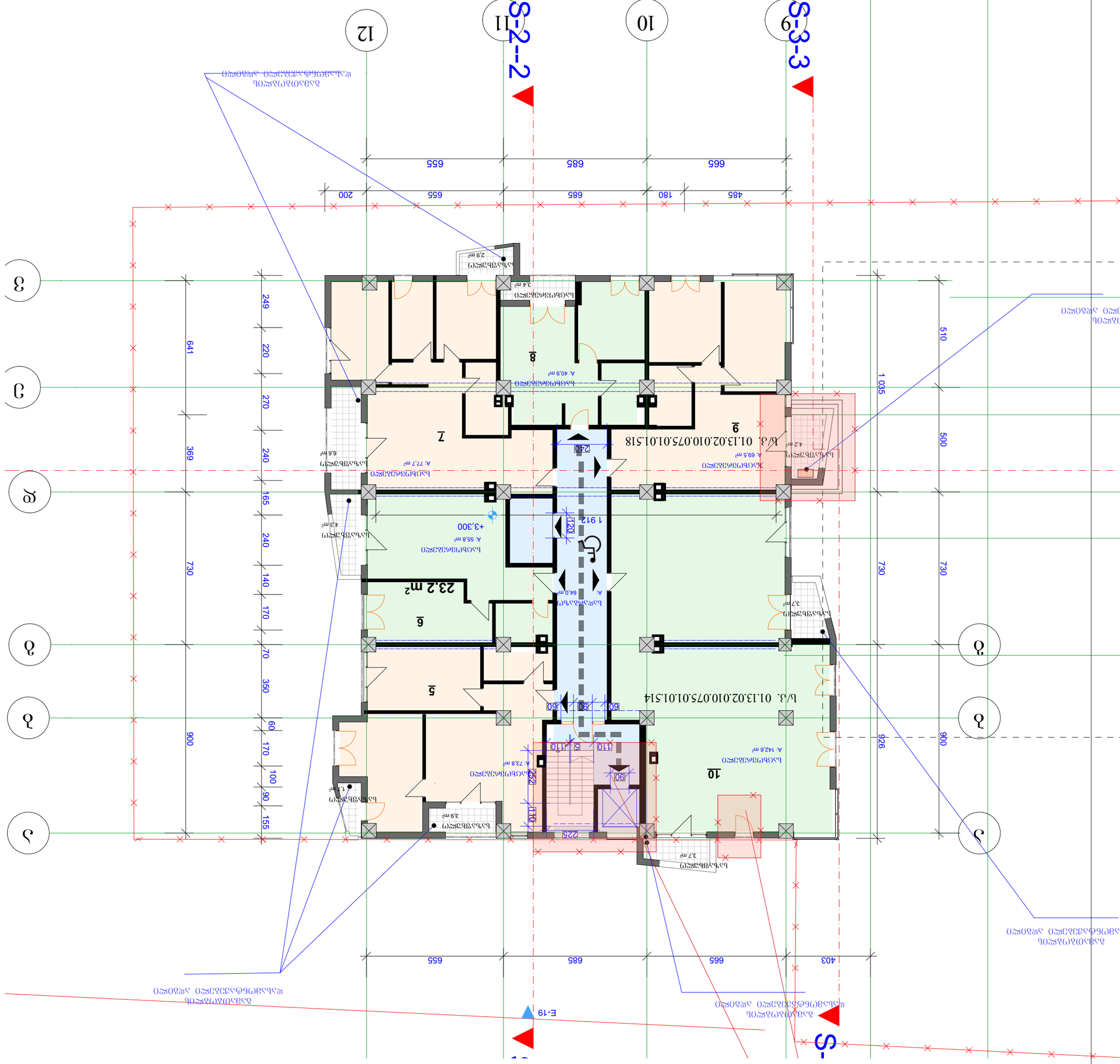
საცხოვრებელი კორპუსი

დიღმის მასივში.
ქ. თბილისი,
დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი,
ს/კ 01.13.02.010.075

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	6/28/2012	
სტადია	არქიტექტურა	ფურცლები
		№ -1 სა

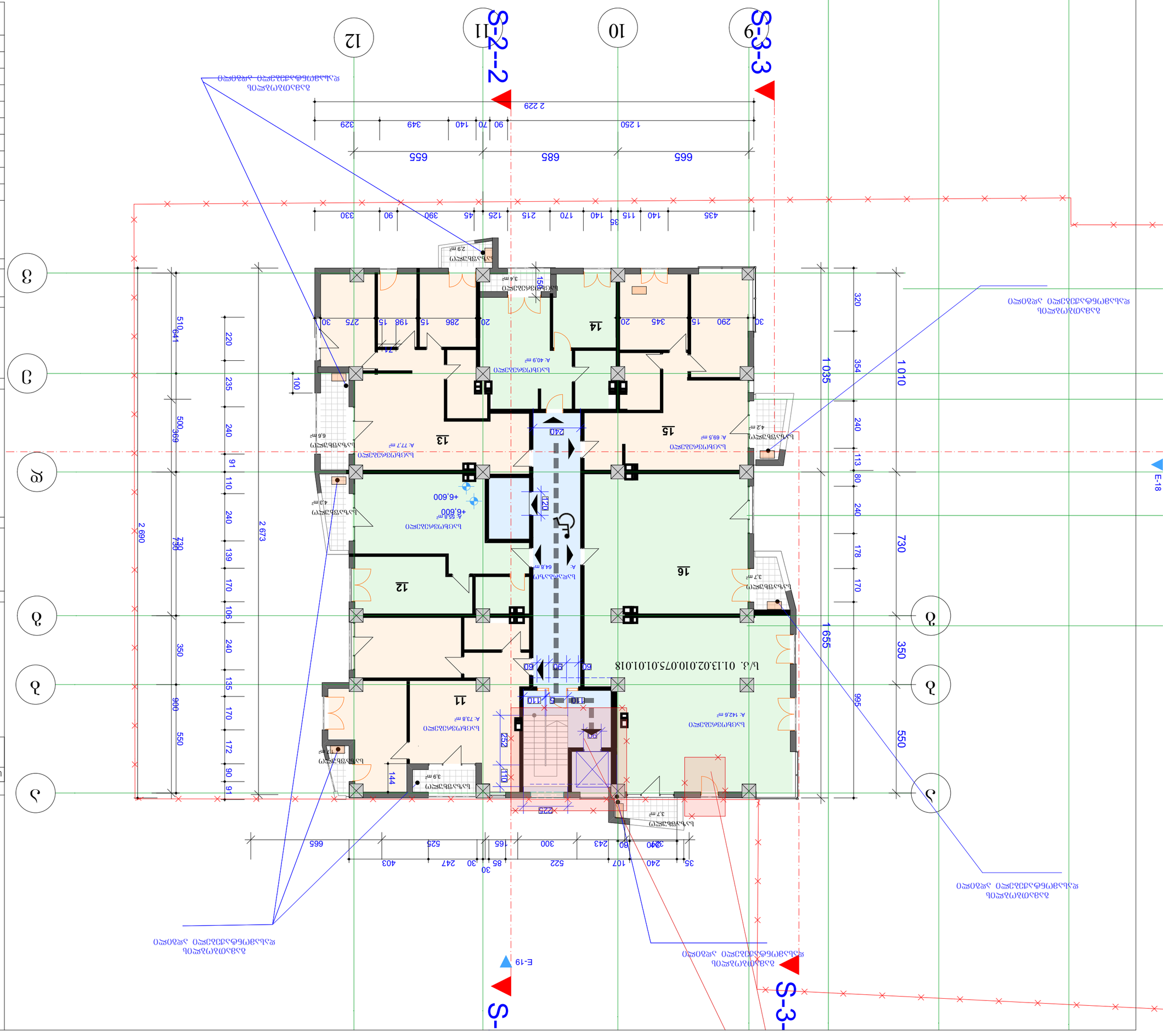
		№ 1 ԼՏԿ
ծրագրավորող	ճարտարապետ	գլխավոր ճարտարապետ
ծրագրավորող	6/28/2012	ստուգող
	1:200	մասշտաբ
		նախագծային փուլ
		գլխավոր ինժեներ
		գլխավոր տեխնոլոգ
		ղեկավար
		նախագծային խումբ
		նախագծային խումբ
		նախագծային խումբ
		գլխավոր ճարտարապետ
		գլխավոր ինժեներ
		գլխավոր տեխնոլոգ
		ղեկավար
		նախագծային խումբ
		նախագծային խումբ
		նախագծային խումբ

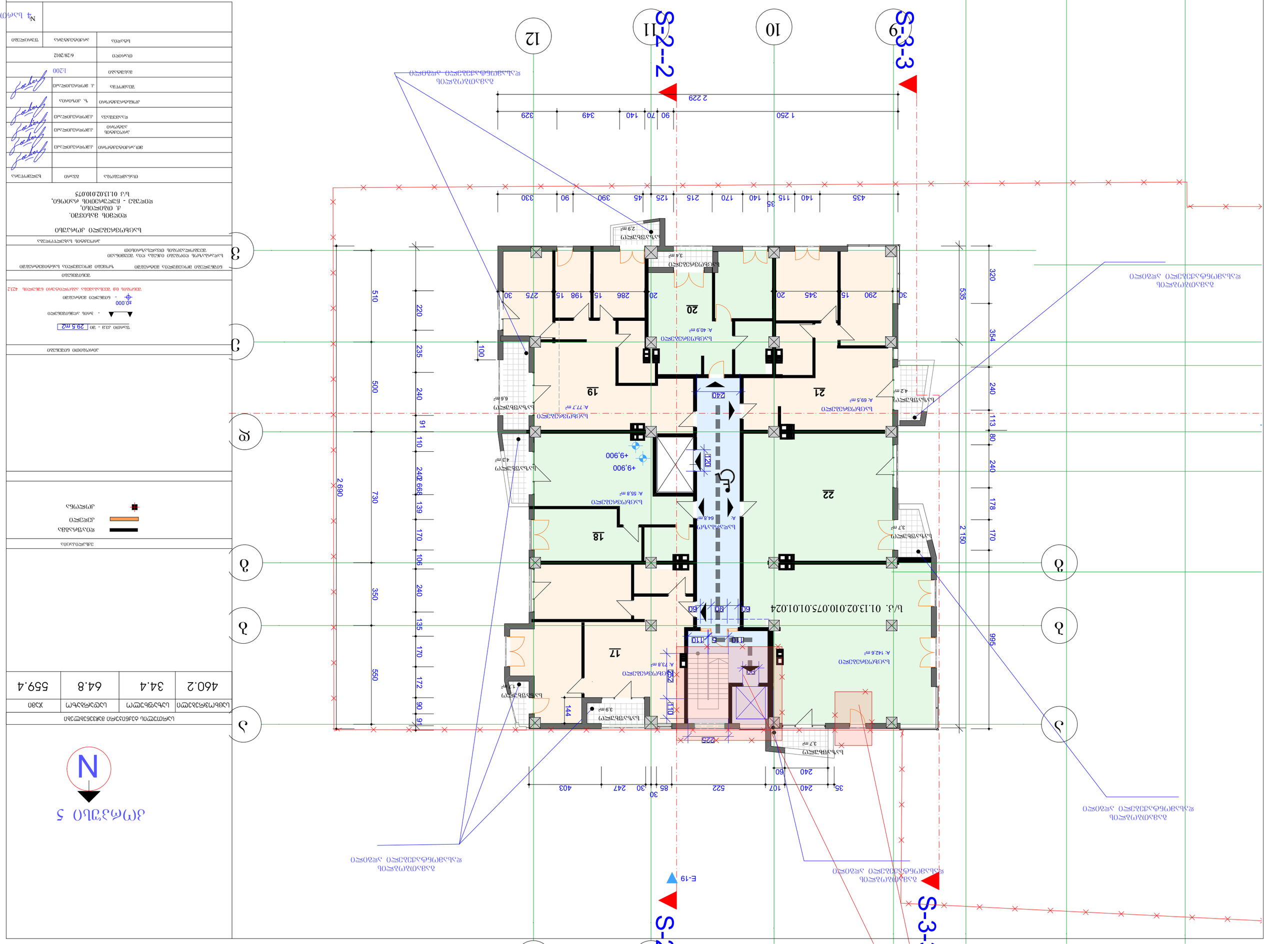
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԶԱՆԻ ՇԵՆՔԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

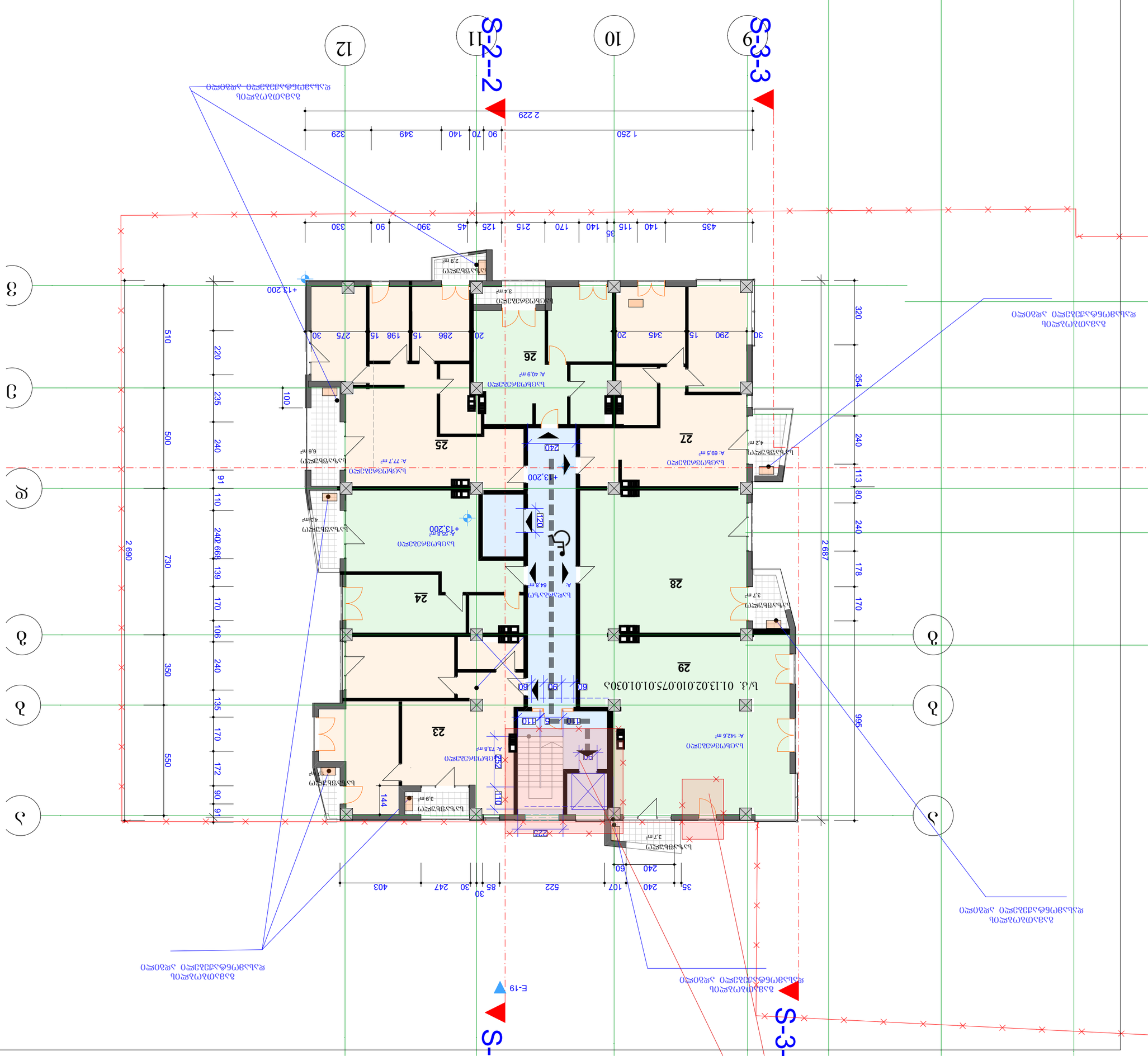


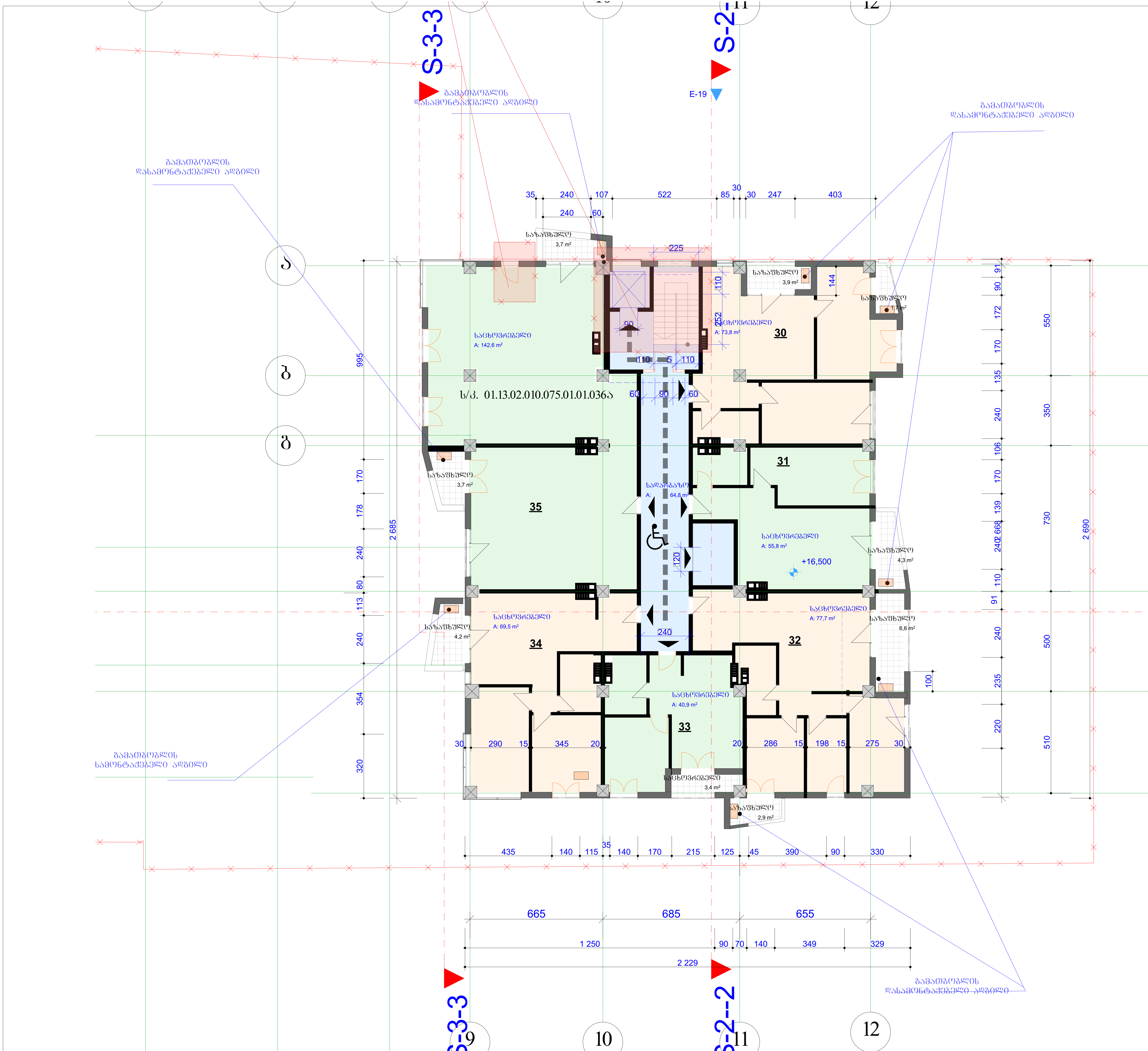
Ընդհանուր մակերես	34.4	64.8	559.4
Ընդհանուր օգտակար	34.4	64.8	559.4
Ընդհանուր շինարարական	34.4	64.8	559.4
Ընդհանուր մակերես	460.2		

Ընդհանուր մակերես	460.2	34.4	64.8	559.4
Ընդհանուր շինարարական	460.2	34.4	64.8	559.4
Ընդհանուր օգտակար	460.2	34.4	64.8	559.4
Ընդհանուր մակերես	460.2


S-2-2
S-3-3
S-1-1
S-1-1
E-19
E-18
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
1 655
1 035
1 010
995
730
350
550
2 690
2 673
2 229
665
685
655
1 250
435
140
115
38
140
170
215
125
45
390
90
330
90
70
140
349
329
641
510
500
369
220
235
240
91
110
240
139
170
106
240
135
170
172
90
91
320
354
240
113
80
240
178
170
240
730
350
550
995
1655
1035
1010
2 673
2 690


S-2-2
S-3-3
E-19
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
19
21
20
22
18
17
b/3. 01.13.02.010.075.01.01.024
+9,900
+9,900
2 229
1 250
2 690
2 150
730
350
550
995
535
354
240
178
170
113
80
240
220
235
500
240
91
110
240
668
139
170
106
240
135
170
172
90
91
320
435
140
115
140
170
215
125
45
390
90
330
35
329
349
140
70
90
1 250
510
100
Z40
Z20
C110
C110
C110
C225
C252
C111
C90
C60
C60
C60


S-2-2
S-3-3
S-1-1
E-19
12
11
10
9
3
2
1
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
26
27
25
24
23
28
29
+13.200
+13.200
+13.200
+13.200
+13.200
2.9 მ²
3.4 მ²
4.2 მ²
6.6 მ²
3.7 მ²
3.9 მ²
3.7 მ²
4.3 მ²
3.7 მ²
3.9 მ²
A. 40.9 მ²
A. 77.7 მ²
A. 69.5 მ²
A. 55.8 მ²
A. 64.8 მ²
A. 73.8 მ²
A. 142.6 მ²
2 229
1 250
2 687
2 690
730
350
550
510
500
995
435
140
115
140
170
215
125
45
390
90
330
35
329
349
140
70
90
1 250
320
354
240
113
80
240
178
170
995
510
220
235
240
91
110
240
668
139
170
106
240
135
170
172
90
91
2 690
730
350
550
2 687
995
290
15
345
20
286
20
198
15
275
30
30
100
144
110
110
90
90
60
90
60
60
110
225
240
60
240
107
522
85
30
247
30
403
35
240
60
240
60
90
60
110
110
225
252
144
100
ბ/ა. 01.13.02.010.075.01.01.030ა
ბინის ფართობის ექსპლიკაცია
ბინის ფართობის ექსპლიკაცია
ბინის ფართობის ექსპლიკაცია



კორპუსი 5

N

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები			
საცხოვრებელი	საზაფხულო	სადარბაზო	ჯამი
460.2	34.4	64.8	559.4

ექსპლიკაცია

- დიაფრაგმა
- კედელი
- კოლონა

პირობითი ნიშნები

ფართი კვ.მ - ში 29.5 m2

- ჭრის აღმნიშვნელი

±0.000 - ნიშნული მეტრებში

შენობის 0.0 შეესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 423.2

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

სადარბაზოს დიობები იქნება ღია შეუმინავი შეუზღუდავობის თვალსაზრისით

პროექტის სახელწოდება

საცხოვრებელი კორპუსი

დიღმის მასივში.
ქ. თბილისი,
დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი,
ს/კ 01.13.02.010.075

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	6/28/2012	
სტადია	არქიტექტურა	ფურცლები
		№ 6 სართ

S-3-3

S-2-2

E-19

გამათბობლის დასამონტაჟებელი ადგილი

გამათბობლის დასამონტაჟებელი ადგილი

გამათბობლის დასამონტაჟებელი ადგილი

გამათბობლის დასამონტაჟებელი ადგილი

9 10 11 12

ა ბ გ დ ე ვ

საცხოვრებელი A: 142,6 m²

ს/კ. 01.13.02.010.075.01.01.042ა

41

საცხოვრებელი A: 73,8 m²

36

საცხოვრებელი A: 55,8 m²

+19,800

37

საცხოვრებელი A: 69,5 m²

40

საცხოვრებელი A: 77,7 m²

38

საცხოვრებელი A: 40,9 m²

39

საცხოვრებელი 3,4 m²

სველი წერტილი 3,7 m²

სველი წერტილი 3,9 m²

სველი წერტილი 1,7 m²

სველი წერტილი 3,7 m²

სველი წერტილი 4,3 m²

სველი წერტილი 4,2 m²

სველი წერტილი 6,6 m²

სველი წერტილი 2,9 m²

სალარაკი A: 64,8 m²

35 240 107 522 85 30 247 403

240 60 30

225 110 252 144 100 120 240

995 2 685 2 690

178 240 80 113 240 354 320

91 90 172 170 135 240 106 170 139 240 110 91 240 235 220

550 350 730 500 510

30 290 15 345 20 20 286 15 198 15 275 30

435 140 115 35 140 170 215 125 45 390 90 330

1 250 90 70 140 349 329

2 229

კორპუსი 5

N

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი	საზაფხულო	სადარბაზო	ჯამი
460.2	34.4	64.8	559.4

ვიზალიზაცია

- დიაფრაგმა
- კედელი
- კოლონა

პირობითი ნიშნები

ზარმი კვმ - ში 29,5 m2

- ბრის აღმნიშვნელი

±0.000 - ნიშნული მეტრებში

შენობის 0.0 შესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 423.2

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

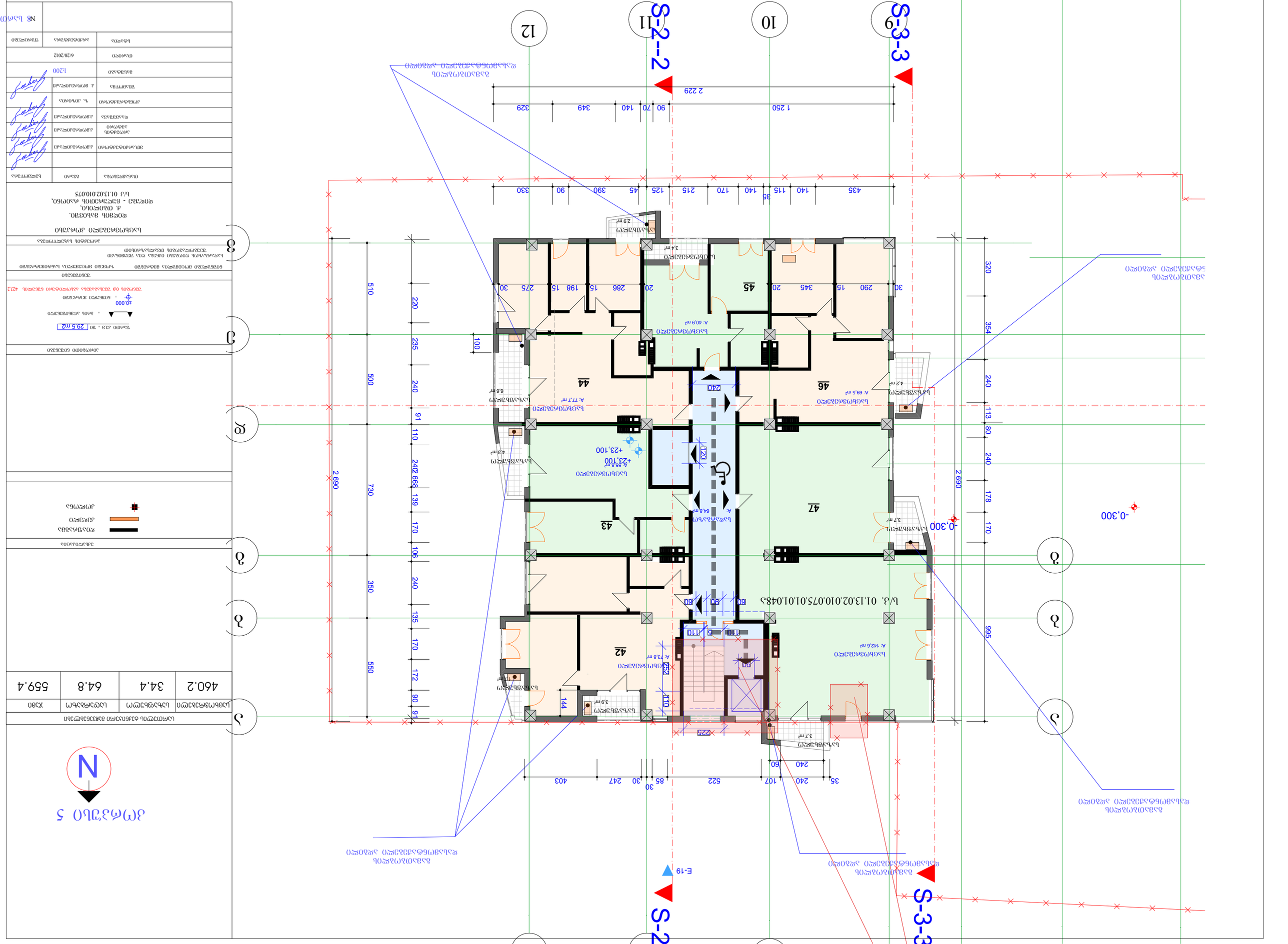
სალარაკის დეტალები იხილეთ და შესაბამისი შეშოლავების თანალსართებით

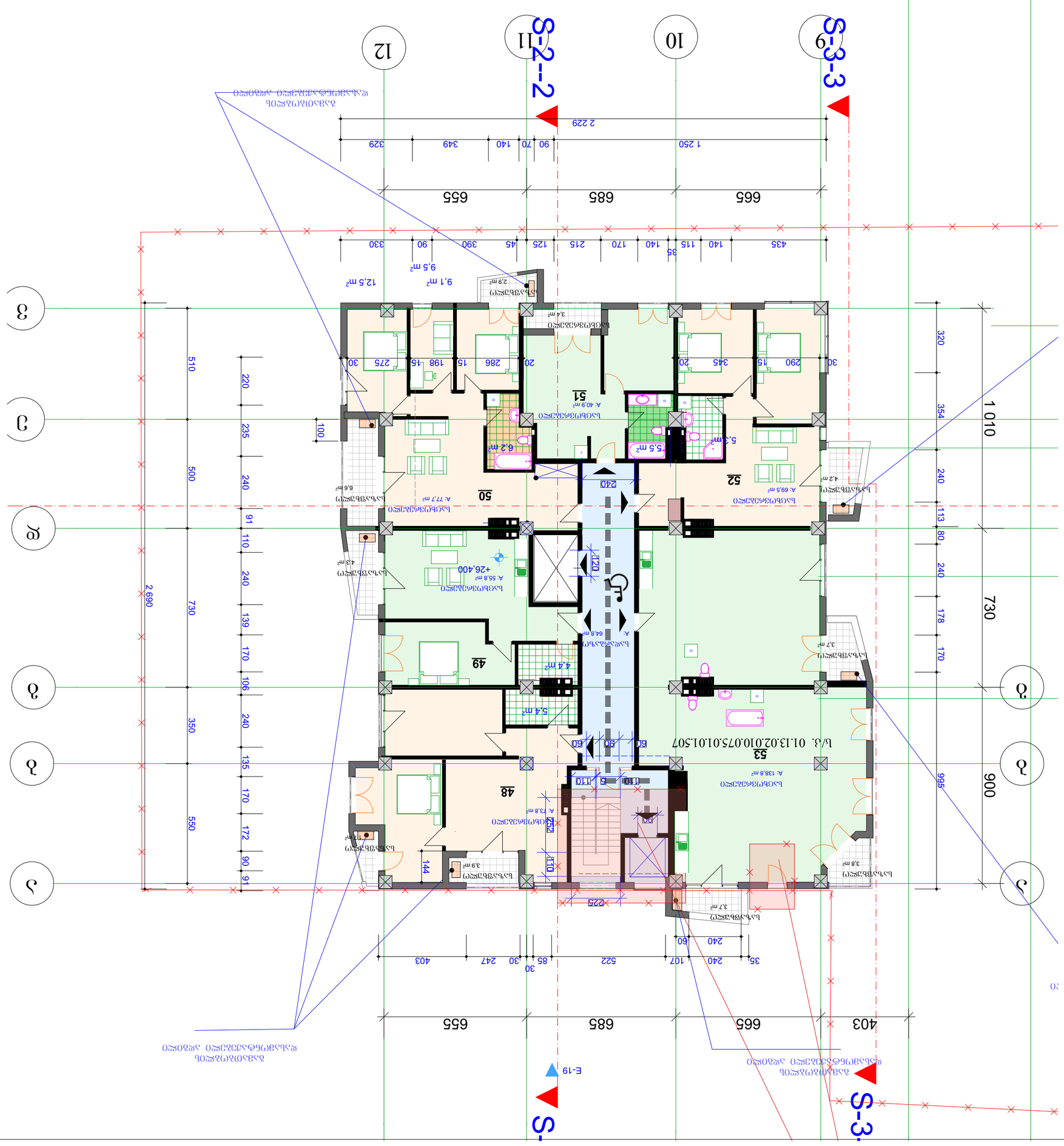
პროექტის სახელწოდება

საცხოვრებელი კორპუსი

დიდების მასივში, ქ. თბილისი, დიდუბე - ნაძალადევის რაიონი, ს/კ 01.13.02.010.075

დასახელება	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ქ.მელიქიშვილი	
პროექტის ავტორი	ქ.მელიქიშვილი	
დაამოწმა	ქ.მელიქიშვილი	
კონსტრუქტორი	ზ. კოზირია	
შეამოწმა	ქ. მელიქიშვილი	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	6/28/2012	
სტადია	არქიტექტურა	ფურცლები
		№ 7 სარ


S-3-3
S-2-2
E-19
0,300
-0,300
46
47
44
45
43
42
b/a. 01.13.02.010.075.01.01.048ს
ა.ფ. 01.13.02.010.075,
ფილიალი - ჩვენებითი ცენტრი ფაილი,
ს/კ 01.13.02.010.075
ფილიალის ცენტრალური ოფისის შენობის
ტერიტორიის გეგმა
ტერიტორიის გეგმა - ნაგებობის განთავსების სქემა
ნახაზის დასახელება
ფორმატი
მასშტაბი
ხელმოწერა
თარიღი
ავტორი
ნახაზის ნომერი
ცვლილების ნომერი
ცვლილების შინაარსი
ხელმოწერა
თარიღი
ავტორი
ნახაზის ნომერი
ობიექტის მისამართი
ობიექტის დასახელება
ნახაზის ნომერი
ნახაზის დასახელება
ფორმატი
მასშტაბი
ხელმოწერა
თარიღი
ავტორი
ცვლილების შინაარსი
ცვლილების ნომერი
ნახაზის ნომერი
ობიექტის მისამართი
ობიექტის დასახელება



ᲡᲐᲔᲠᲗᲝ ᲤᲚᲝᲠᲘ	455.9	38.2	64.8	558.9
ᲯᲐᲛᲘ	ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲤᲚᲝᲠᲘ	ᲡᲐᲔᲠᲗᲝ ᲤᲚᲝᲠᲘ	ᲛᲔᲖᲐᲜᲘᲜᲘ	ᲯᲐᲛᲘ

ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲓᲐᲤᲘᲜᲐᲜᲡᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲢᲠᲝᲚᲘᲡ ᲡᲐᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲘᲡ ᲓᲔᲞᲐᲠᲢᲐᲛᲔᲜᲢᲘ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲛᲐᲒᲘᲡᲢᲠᲐᲢᲣᲠᲘ ᲙᲝᲓᲘ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ

ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ

ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ

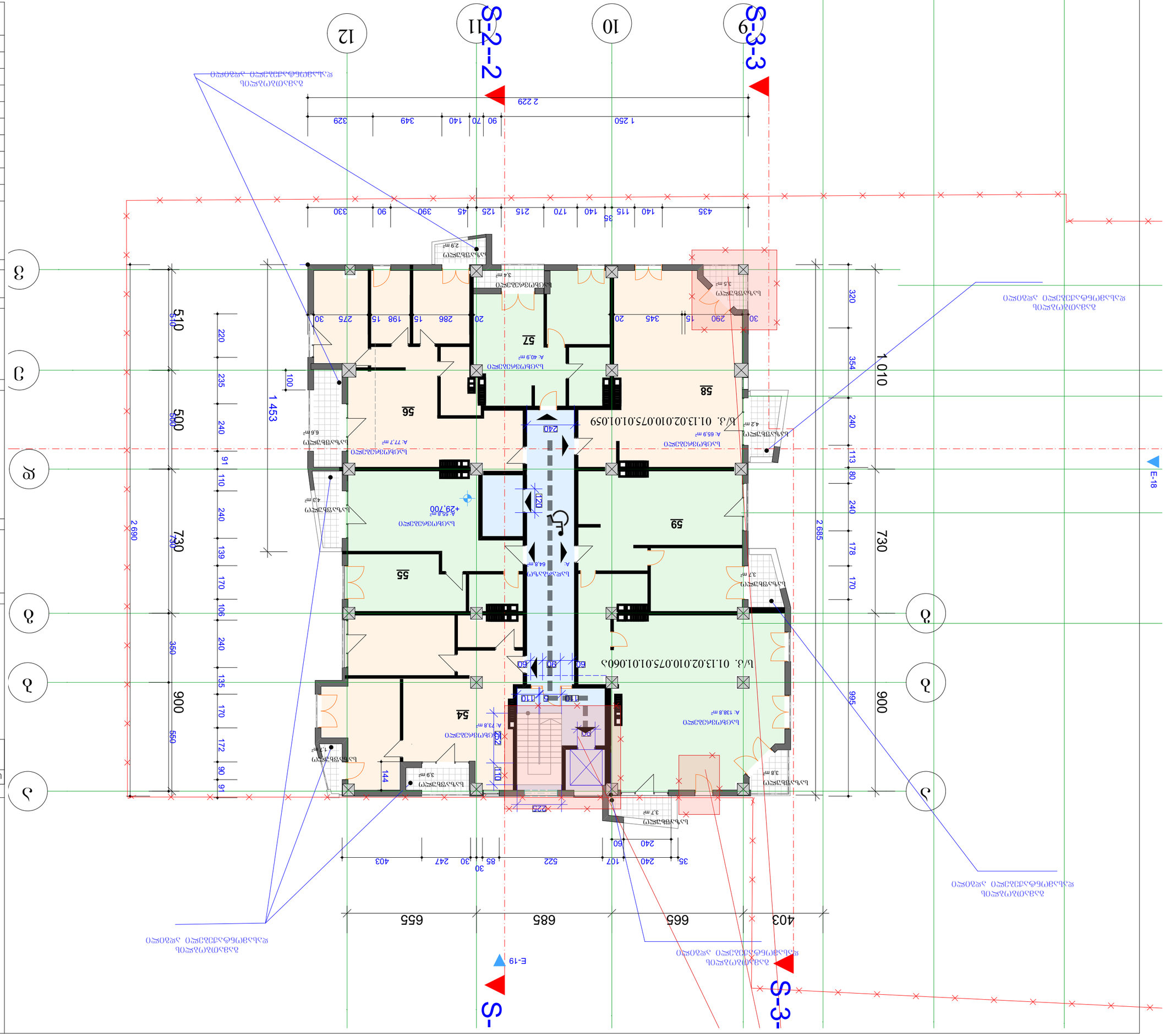
ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

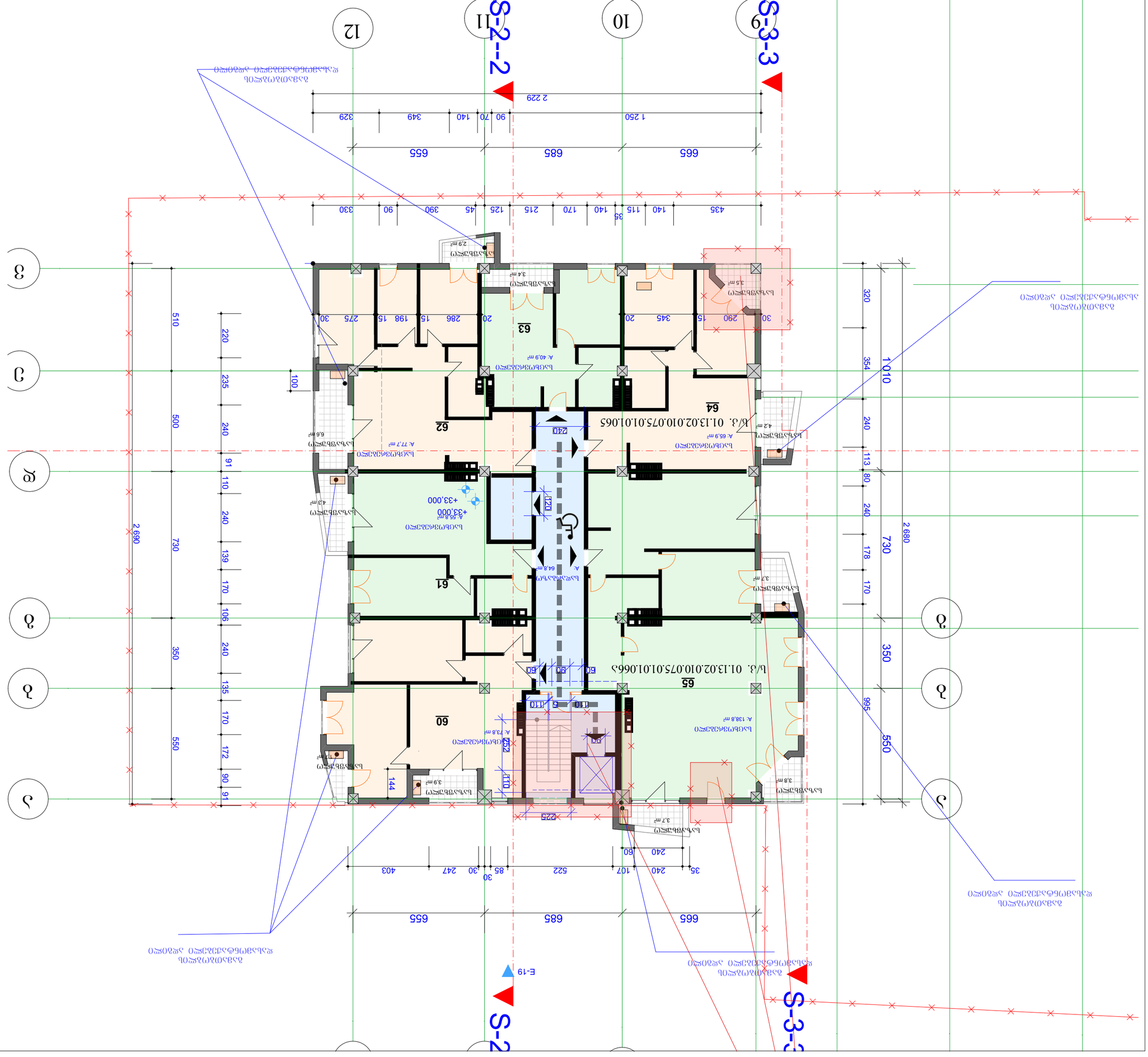
ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲔᲑᲐ

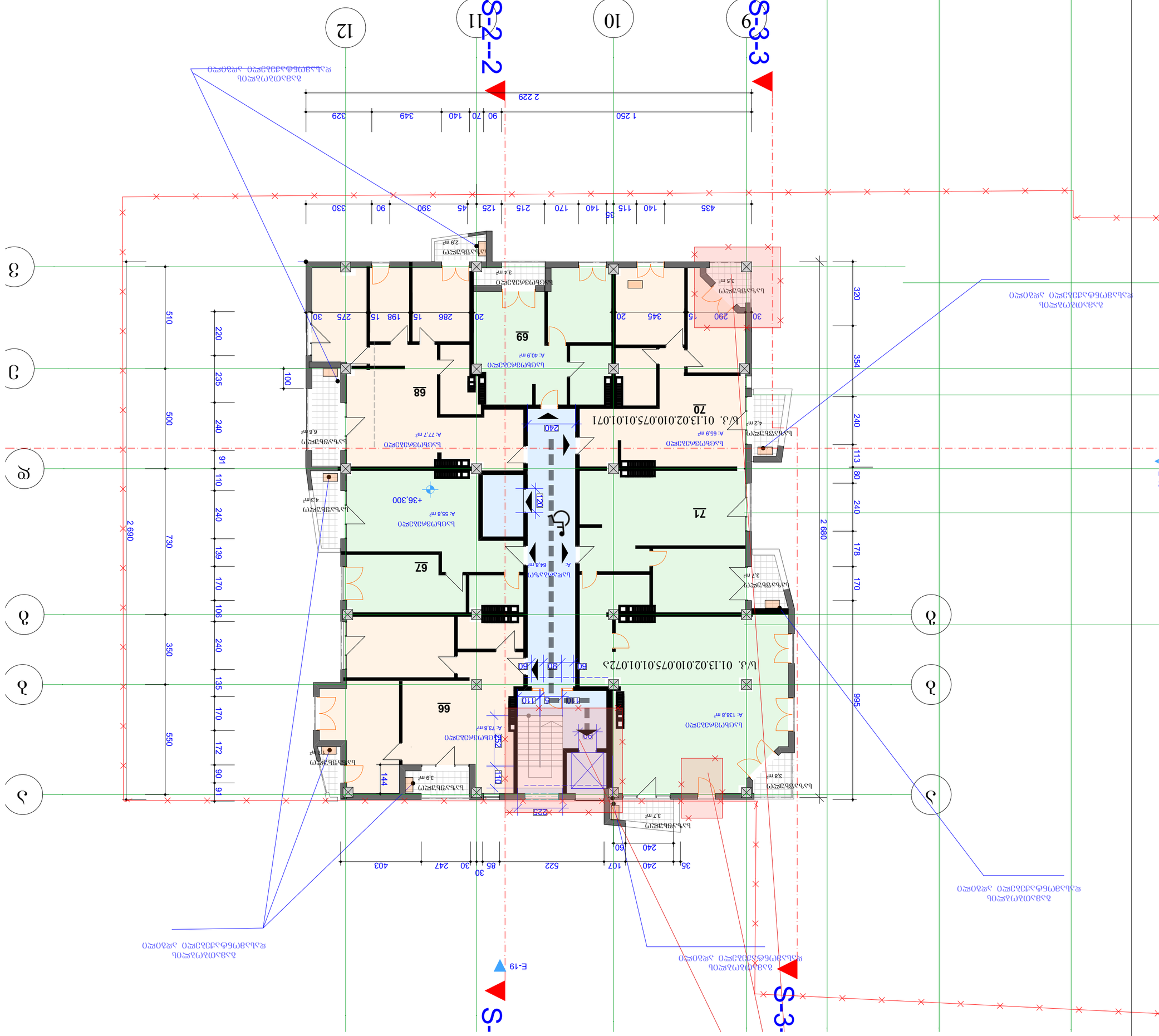
ᲛᲔᲡᲐᲮᲣᲠᲔ

ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ

ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ ᲞᲘ


S-2-2
S-3-3
S-1-1
E-18
E-19
12
11
10
9
3
2
1
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
1 010
730
900
510
500
1 453
2 690
2 685
2 229
1 250
435
140
115
35
125
45
390
90
330
329
90
70
140
349
320
354
240
178
170
995
220
235
240
91
110
100
240
60
60
60
60
110
110
222
225
144
30
85
522
107
240
60
35
30
247
403
655
685
665
403
57
58
56
59
55
54
01.13.02.010.075.01.01.059
01.13.02.010.075.01.01.060
2.9 მ²
3.4 მ²
3.5 მ²
A: 40.9 მ²
A: 77.7 მ²
A: 65.9 მ²
6.6 მ²
4.2 მ²
43 მ²
A: 55.8 მ²
+29,700
A: 64.8 მ²
3.7 მ²
A: 73.8 მ²
A: 138.8 მ²
17 მ²
3.9 მ²
3.8 მ²
3.7 მ²
ნახაზის ნომერი
ობიექტის დასახელება
ნახაზის დასახელება
ავტორი
შემსრულებელი
ტექ. კონტროლი
ნორმ. კონტროლი
დამტკიცებული
ფორმატი
მასშტაბი
თარიღი
ობიექტის მისამართი
ა(ა)იპ ,,ბათუმის ხელოვნების სახლი"
ბ/ა 01.13.02.010.075
ბათუმის ხელოვნების სახლის (ყოფილი ბანკის შენობა) რეაბილიტაცია
ნახაზის დასახელება
ექსპლიკაცია
ფასადის ნაწილი
ფასადის ელემენტი
ნახაზის ნომერი
ნახაზის ფრაგმენტის მითითება
ნახაზის ფრაგმენტის ნომერი, რომელზეც მოცემულია მოცემული ფრაგმენტი
ნახაზის ნომერი, რომელზეც მოცემულია ფრაგმენტის ჭრილი
ნახაზის ნომერი, რომელზეც მოცემულია ფრაგმენტის ფასადი
ნახაზის ნომერი, რომელზეც მოცემულია ფრაგმენტის გეგმა
ფრაგმენტის ნომერი
ფრაგმენტის ადგილმდებარეობა
ფრაგმენტის ფართობი
ფრაგმენტის ფართობი
ფრაგმენტის ფართობი


S-2-2
S-3-3
E-19
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
665
685
655
2 229
1 250
90 70 140 349 329
435 140 115 140 170 215 125 45 390 90 330
85
665
685
655
35 240 107 522 30 85 30 247 403
240 60 60
510 220 235 500 240 91 110 240 139 170 106 240 135 170 172 90 91
2 690 730 350 550
320 354 240 113 80 240 178 170 730 350 995 550
2 680
1 010
100
240
225
110
90
252
144
Б/З. 01.13.02.010.075.01.01.065
64
62
63
61
60
65
А- 65.9 м²
А- 77.7 м²
А- 40.9 м²
А- 55.8 м²
А- 64.8 м²
А- 73.8 м²
А- 138.8 м²
4.2 м²
6.6 м²
4.3 м²
3.4 м²
2.9 м²
3.5 м²
3.7 м²
3.8 м²
3.9 м²
+33.000
Б/З. 01.13.02.010.075.01.01.066Ъ
Б/З 01.13.02.010.075
Ж.Ф. Ф.Ф.
Ф.Ф.
Ф.Ф.


S-2-2
S-3-3
S-1
E-19
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
69
68
70
71
67
66
А: 40.9 м²
А: 77.7 м²
А: 68.9 м²
А: 55.8 м²
А: 64.8 м²
А: 138.8 м²
А: 73.8 м²
+36.300
Б/Э. 01.13.02.010.075.01.01.071
Б/Э. 01.13.02.010.075.01.01.072
2 690
2 680
995
510
500
730
550
2 229
1 250
435
330
320
354
240
178
170
80
113
91
110
106
139
144
172
90
91
220
235
240
350
135
170
100
240
60
522
107
35
30
85
247
403
3.4 м²
2.9 м²
3.5 м²
4.2 м²
6.6 м²
4.3 м²
3.9 м²
3.7 м²
3.8 м²
3.7 м²
3.7 м²
4.1 м²
3.9 м²
3.7 м²
3.8 м²
3.7 м²
3.7 м²
3.7

ობიექტი	ბინათმშენებლობა
ნაგებობის ტიპი	ბინა
ბინის ნომერი	75
ბინის ფართი	41.7
აივნის ფართი	4.2
ბინის ფართი აივნის ფართის გათვალისწინებით	45.9

ბინის ფართი	41.7
აივნის ფართი	4.2
ბინის ფართი აივნის ფართის გათვალისწინებით	45.9

ბინის ფართი	64.8
აივნის ფართი	3.7
ბინის ფართი აივნის ფართის გათვალისწინებით	68.5

ბინის ფართი	64.8
აივნის ფართი	3.8
ბინის ფართი აივნის ფართის გათვალისწინებით	68.6

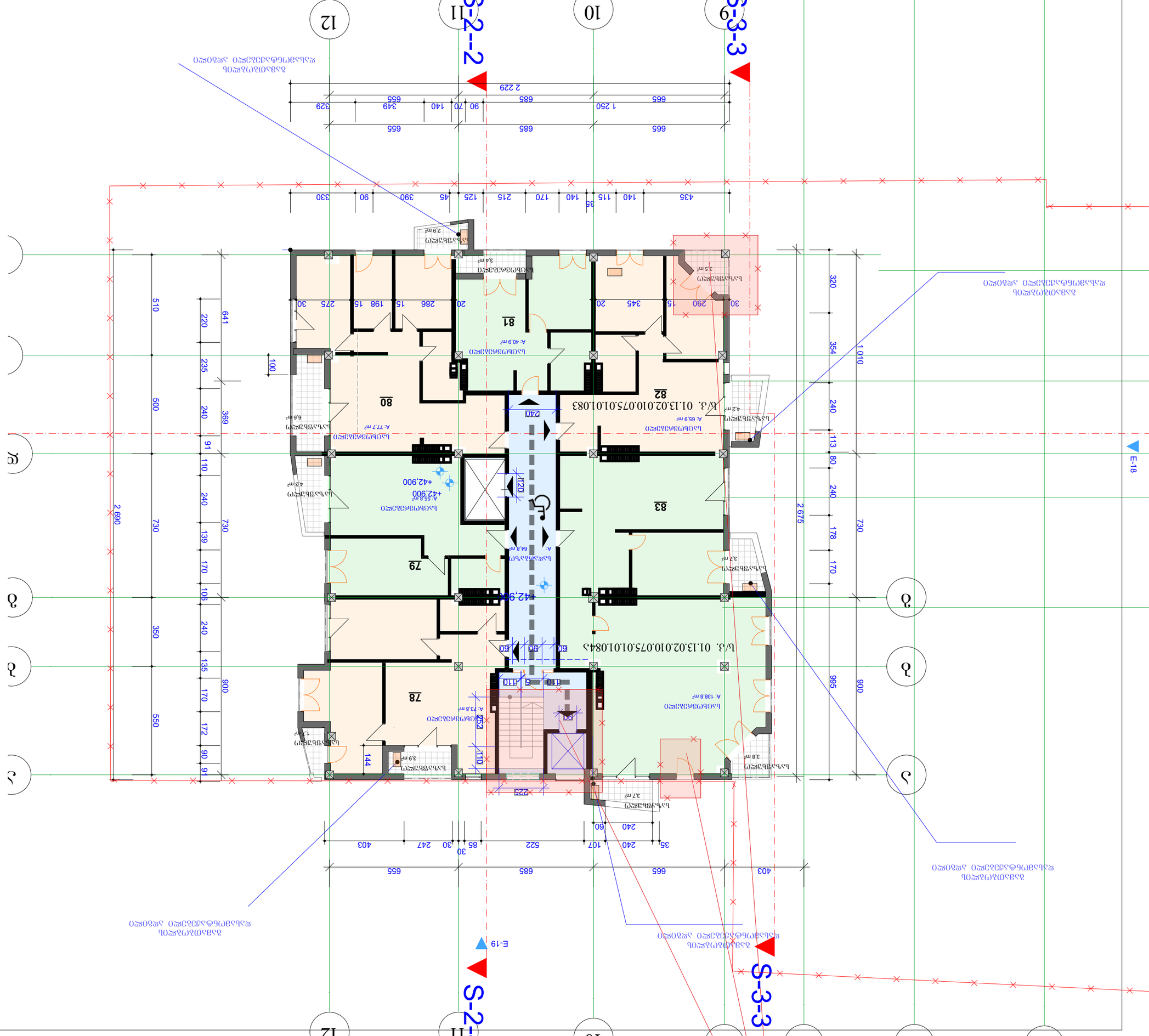
ბინის ფართი	138.8
აივნის ფართი	7.5
ბინის ფართი აივნის ფართის გათვალისწინებით	146.3

ბინის ფართი	77.7
აივნის ფართი	6.6
ბინის ფართი აივნის ფართის გათვალისწინებით	84.3

ბინის ფართი	55.8
აივნის ფართი	4.3
ბინის ფართი აივნის ფართის გათვალისწინებით	60.1

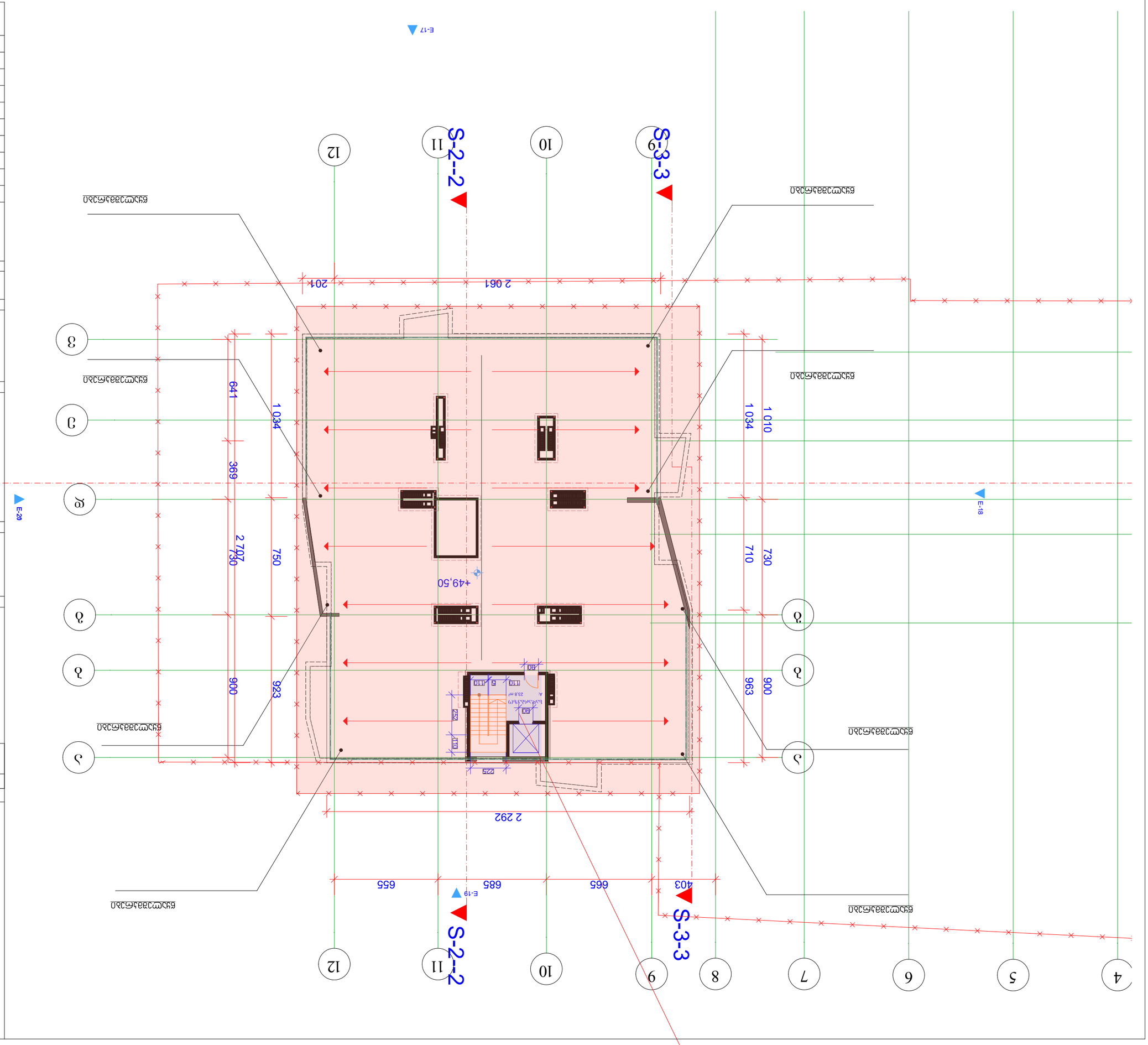
ბინის ფართი	73.8
აივნის ფართი	3.9
ბინის ფართი აივნის ფართის გათვალისწინებით	77.7

ბინის ფართი	65.9
აივნის ფართი	4.2
ბინის ფართი აივნის ფართის გათვალისწინებით	70.1



ნომერი	ბინის	ბინის ფართი
პროექტის ავტორი	ქ. ბათუმი, ფარნავაზ მეფის ქუჩა - ჩაისუბნის ქუჩა, ფოთის ქუჩა	
პროექტის ხელმძღვანელი		
პროექტის მთავარი არქიტექტორი		
პროექტის მთავარი ინჟინერი		
პროექტის ინჟინერი		
პროექტის ინჟინერი		
პროექტის

ծրագրի անվանում	ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ ԱՐԴԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՈՒՄ
հասցե	ք. ՄԱՐՏՈՒՆԻ, ԳՅՈՒՂԱԳՈՒՅՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔ, ՀԱՍՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ - ԳՅՈՒՂԱԳՈՒՅՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔ, Ս/Հ 01:13:02:010:075
ճարտարապետական բաժնի գլխավոր ինժեներ	
ճարտարապետական բաժնի պետ	
նախագծի ղեկավար	
գլխավոր ճարտարապետ	
գլխավոր ինժեներ	
գլխավոր տնօրեն	



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

№	НАЗВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ

N

ЭКСПЛИКАЦИЯ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	
ОБЪЕМ	
ЭТАЖНОСТЬ	
ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ	
ЧИСЛО ПОДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ	
ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ НАД ЗЕМЛЕЙ	
ВЫСОТА	
ВЫСОТА ДО ВЕРХА КРОВЛИ	
ВЫСОТА ДО ВЕРХА ПОСЛЕДНЕГО ЭТАЖА	
ВЫСОТА ПОДВАЛА	
ВЫСОТА ЦОКОЛЯ	
ВЫСОТА ЭТАЖА	
ВЫСОТА ПОДПОЛЬЯ	

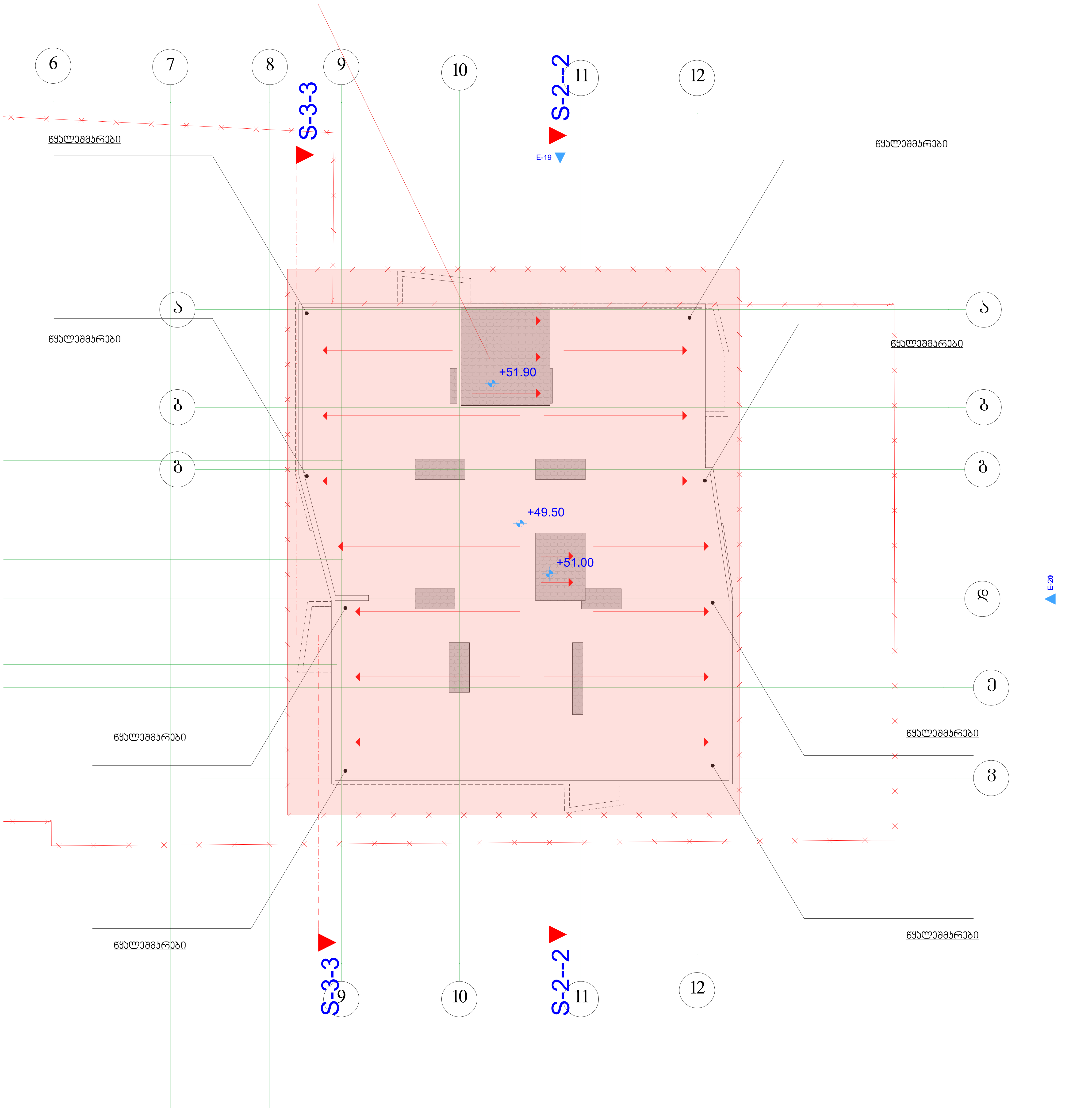
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	29.5 m2
ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ	
ОБЪЕМ ЗДАНИЯ	
ВЫСОТА ЗДАНИЯ	
ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ	
ЧИСЛО ПОДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ	
ВЫСОТА ЭТАЖА	
ВЫСОТА ПОДПОЛЬЯ	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	
ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ	
ОБЪЕМ ЗДАНИЯ	
ВЫСОТА ЗДАНИЯ	
ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ	
ЧИСЛО ПОДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ	
ВЫСОТА ЭТАЖА	
ВЫСОТА ПОДПОЛЬЯ	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ



კორპუსი 5

N

სართულის ტექნიკური მაჩვენებლები			
საცხოვრებელი	საზაფხულო	სადარბაზო	ჯამი
323.8	204.8	64.6	

ექსპლიკაცია

- დიაფრაგმა
- კედელი
- კოლონა

პირობითი ნიშნები

ფართი კვ.მ - ში 29.5 m2

- ჭრის აღმნიშვნელი

±0.000 - ნიშნული მეტრებში

შენობის 0.0 შეესაბამება აბსოლიტური ნიშნულის 423.2

შენიშვნები

ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

სადარბაზოს დიობები იქნება ღია შეუმინავი შეუზღუდავობის თვალსაზრისით

პროექტის სახელწოდება

საცხოვრებელი კორპუსი

დიღმის მასივში.
ქ. თბილისი,
დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი,
ს/კ 01.13.02.010.075

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	კ.მოდრეკილაძე	
პროექტის ავტორი	კ.მოდრეკილაძე	
დაამუშავა	კ.მოდრეკილაძე	
კონსტრუქტორი	ზ. კიზირია	
შეამოწმა	კ. მოდრეკილაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	6/28/2012	
სტადია	არქიტექტურა	ფურცლები

№ ტერა 60