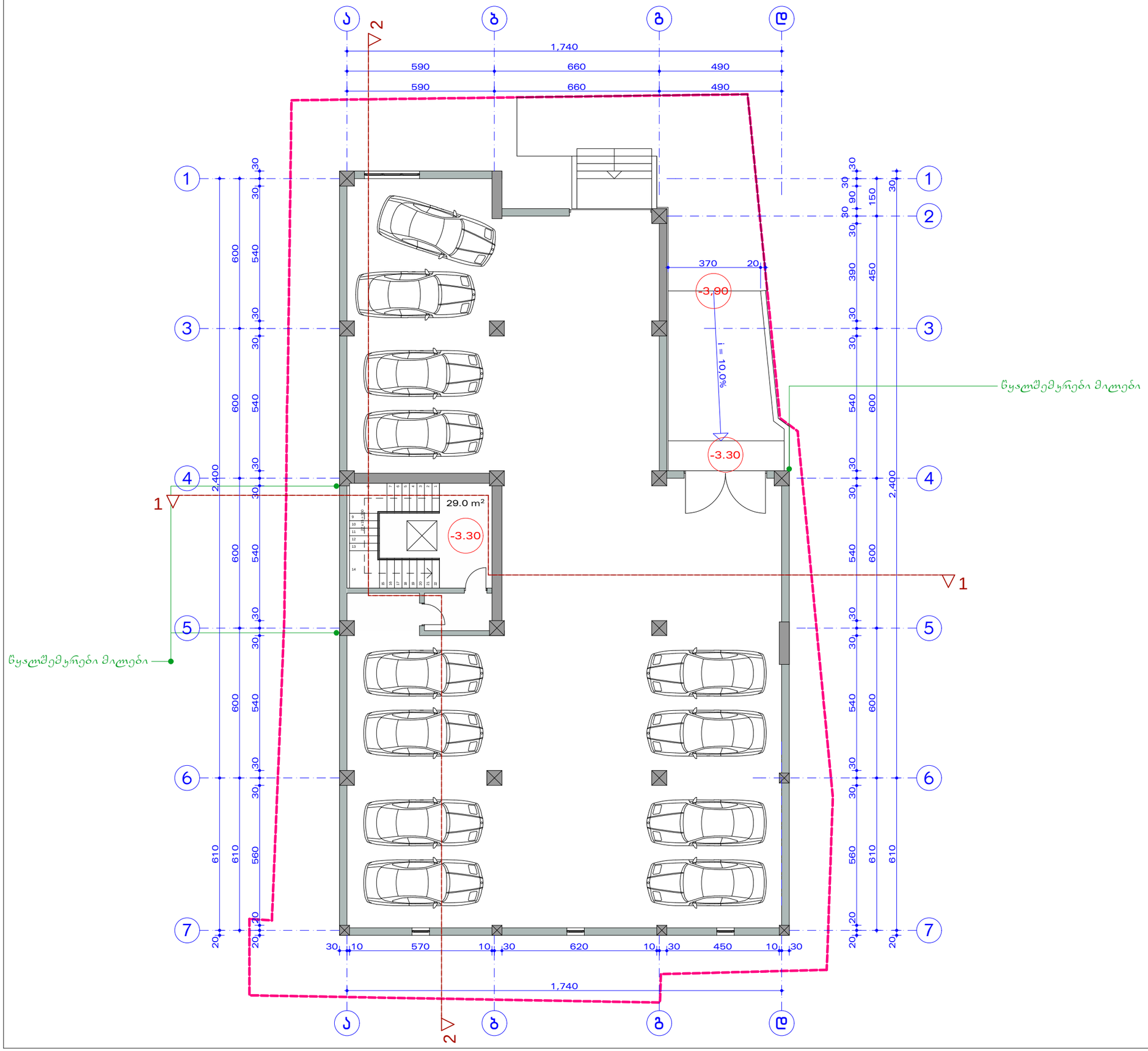


გეგმა -3.30 ნიშნულზე
მ 1:150

-3,30=490,77

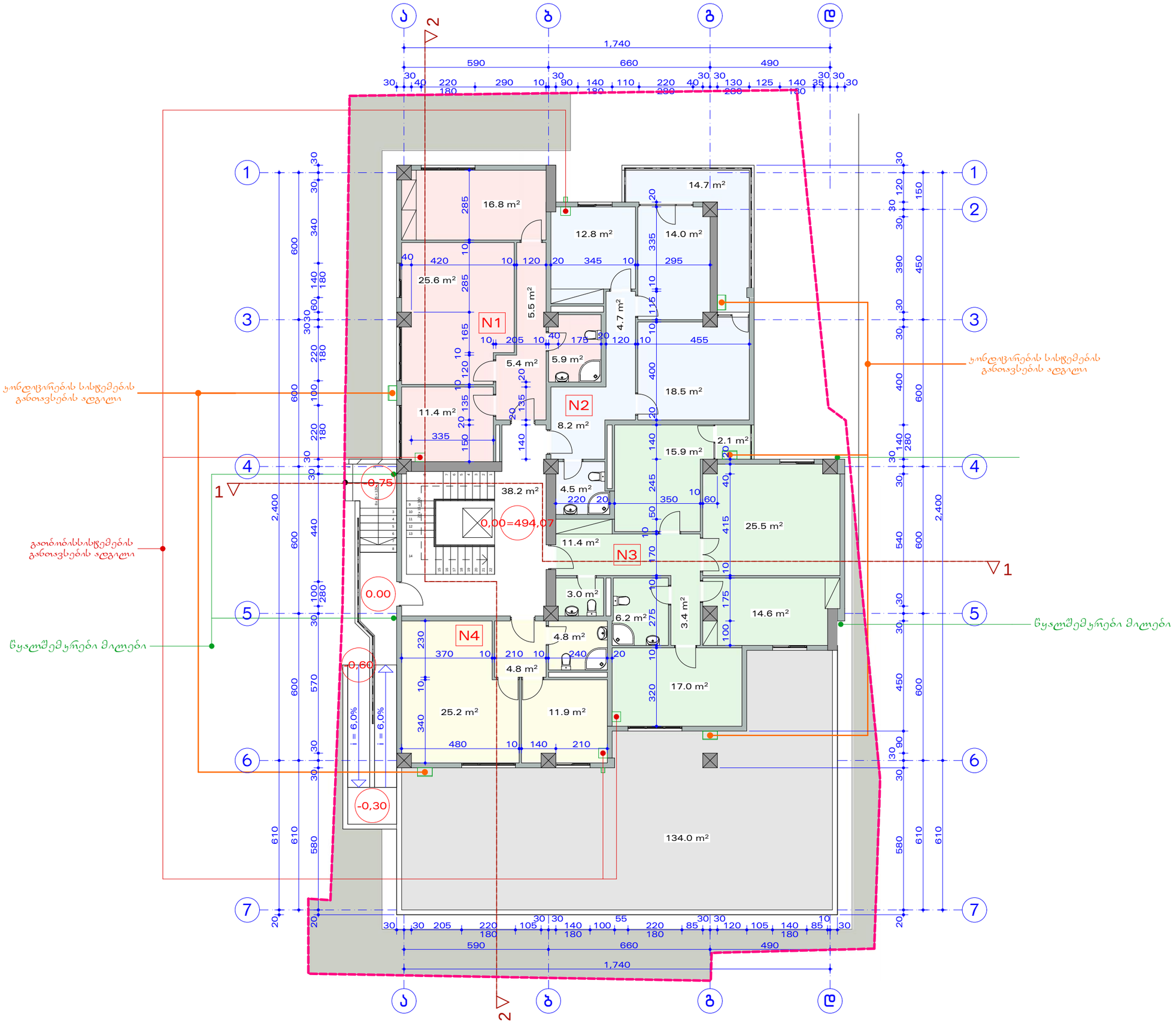
ავწიასდგომი 417,8 მ²

საერთო ფართობი 446,8 მ²
მათ შორის:
ავწიასდგომი 417,8 მ²
ჯიბის უჯრედისა და
სადარბაზის ფართობი 29,0 მ²

დირექტორი		
არქიტექტორი	მასხულავა	
არქიტექტორი	ჩუხაძე	

ქ. თბილისი, ქორელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

შპს"ქორელი 25"	2018



გეგმა 0.00 ნიშნულზე
მ 1:150

0,00=494,07

N 1 საცხოვრებელი ფართობი 73,2 მ²

N 2 საცხოვრებელი ფართობი 64,6 მ²
საბაფხულო ფართობი 14,7 მ²
79.3 მ²

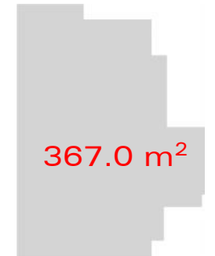
N 3 საცხოვრებელი ფართობი 100,8 მ²
საბაფხულო ფართობი 2,1 მ²
102.9 მ²

N 4 საცხოვრებელი ფართობი 48,7 მ²

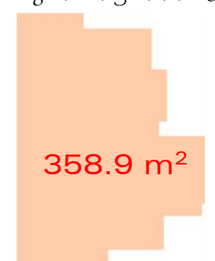
ჯერსა 134.0 მ²

საერთო ფართობი 474,2 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 287,3 მ²
საბაფხულო ფართობი 150,8 მ²
ჯიბის უჯრედისა და
სადრობაზის ფართობი 38,2 მ²

ჯ1-ის სართულში ფართობი 367,0 მ²



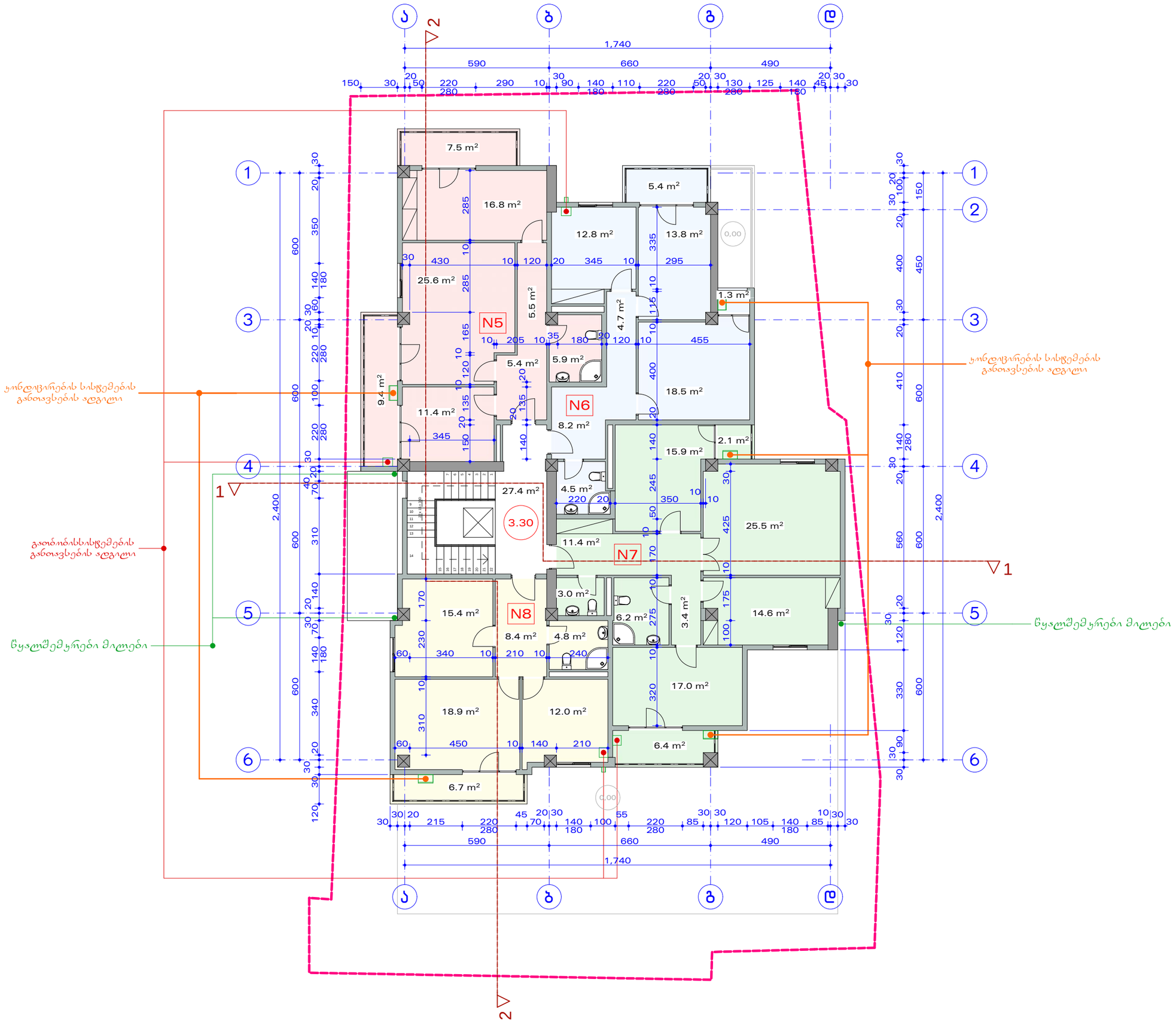
ჯ2-ის სართულში ფართობი 358,9 მ²

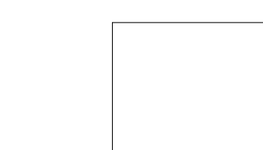


სმხ. თავჯდომარე	ონიანი	
არქიტექტორი	მესხიშვილი	
არქიტექტორი	ჩუხაძე	

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

სმსართველი "ქარელი 25"	2018





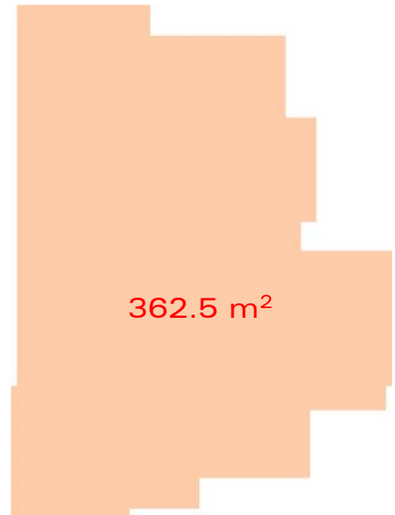
გეგმა 3.30 ნიშნულზე
მ 1:150

3,30=497,37

N 5 საცხოვრებელი ფართობი	73,2 მ²	
საბაღეულო ფართობი	16,9 მ²	
	90,1 მ²	
N 6 საცხოვრებელი ფართობი	64,6 მ²	
საბაღეულო ფართობი	6,7 მ²	
	71,3 მ²	
N 7 საცხოვრებელი ფართობი	100,8 მ²	
საბაღეულო ფართობი	8,5 მ²	
	109.3 მ²	
N 8 საცხოვრებელი ფართობი	62,0 მ²	
საბაღეულო ფართობი	6,7 მ²	
	68.7 მ²	

საერთო ფართობი 366,8 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 300,6 მ²
საბაღეულო ფართობი 38,8 მ²
ჯილის უჯრედისა და
სადრენაჟის ფართობი 27,4 მ²

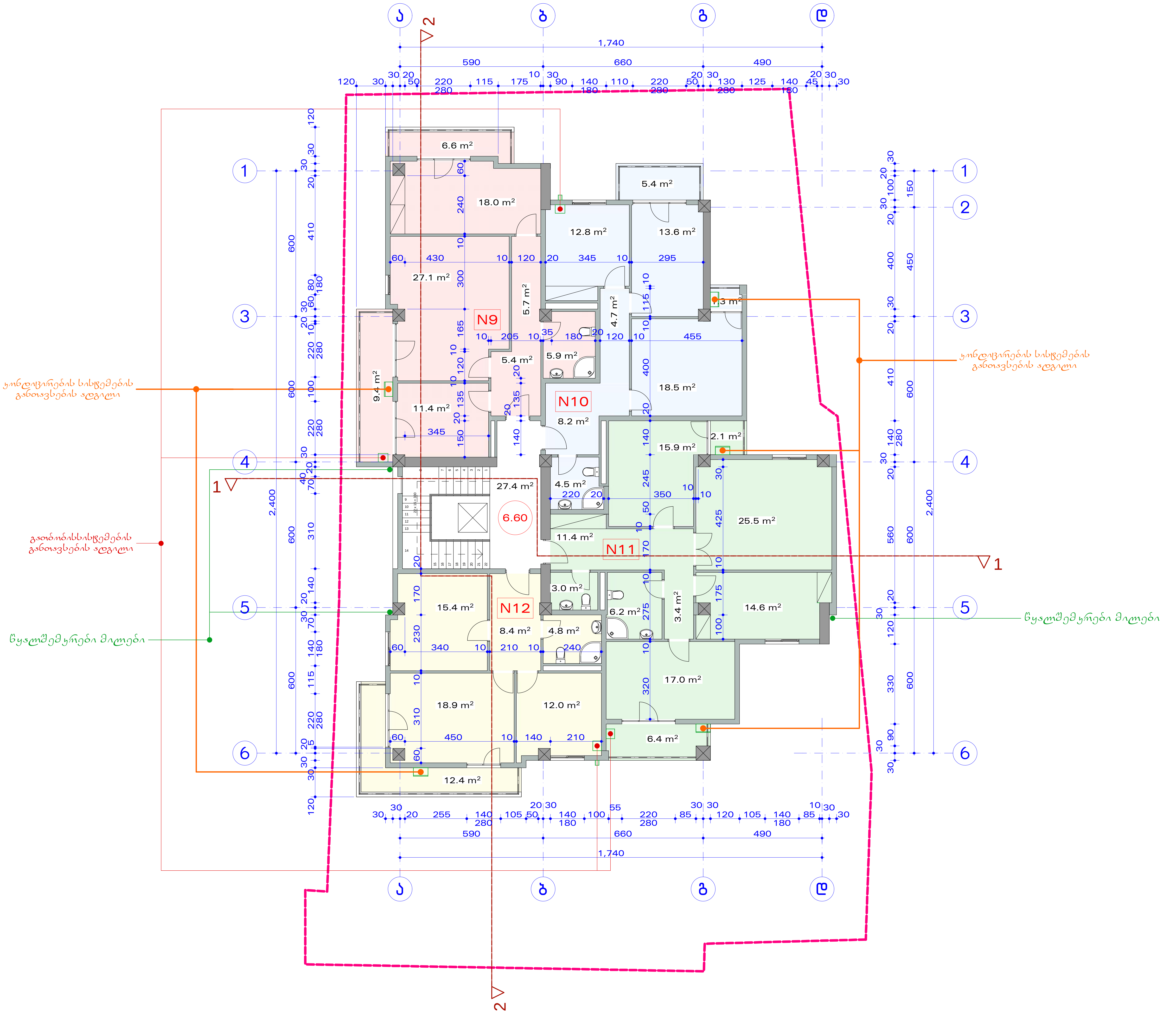
ჯ2-ის სართგარშემო ფართობი 362,5 მ²



სმხ. თავჯდომარე	ონიანი	
არქიტექტორი	მესხიშვილი	
არქიტექტორი	ჩუხაძე	

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

სმსახაგობა "ქარელი 25"	2018



გეგმა 6.60 ნიშნულზე
მ 1:150

6,60=500,67

N 9 საცხოვრებელი ფართობი 76,1 მ²
საზაფხულო ფართობი 16,0 მ²
92,1 მ²

N10 საცხოვრებელი ფართობი 64,6 მ²
საზაფხულო ფართობი 6,7 მ²
71,3 მ²

N11 საცხოვრებელი ფართობი 100,8 მ²
საზაფხულო ფართობი 8,5 მ²
109.3 მ²

N12 საცხოვრებელი ფართობი 62,0 მ²
საზაფხულო ფართობი 12,4 მ²
72,3 მ²

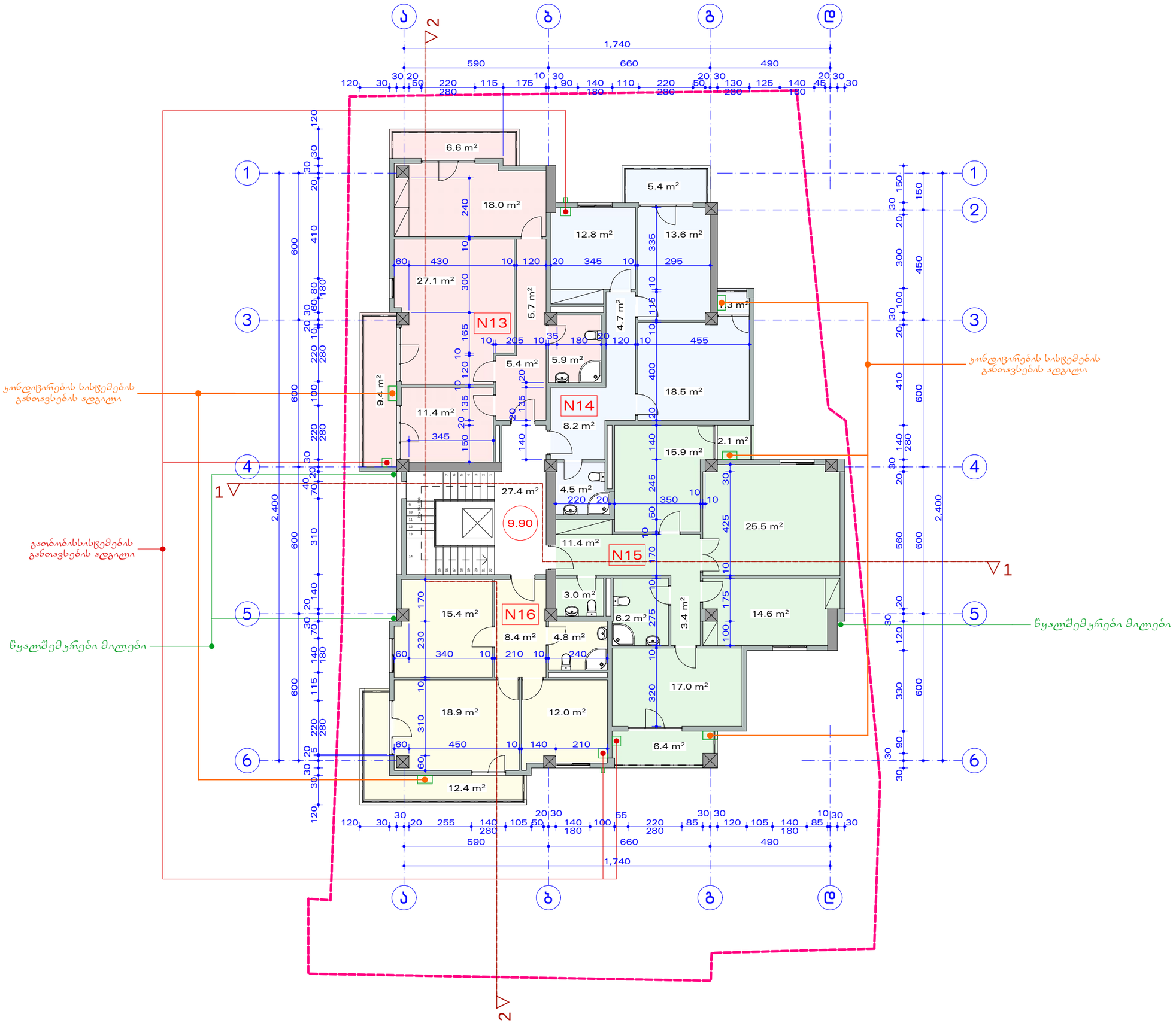
საერთო ფართობი 374,5 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 303,5 მ²
საზაფხულო ფართობი 43,6 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 27,4 მ²

კ2-ის საანგარიშო ფართობი 365,7 მ²

ამხ. თავჯდომარე	ონიანი	
არქიტექტორი	მახსულია	
არქიტექტორი	რუხაძე	

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25" | 2018



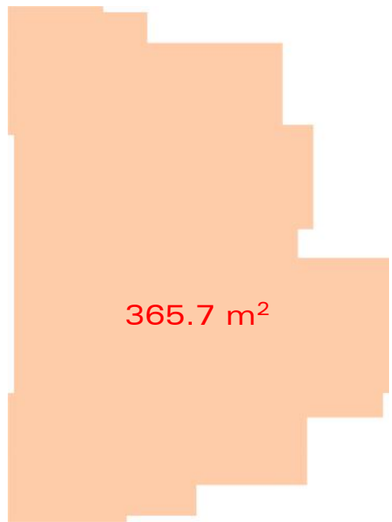
გეგმა 9.90 ნიშნულზე
მ 1:150

9.90=503,97

N13	საცხოვრებელი ფართობი	76,1 მ²
	სახანძრო ფართობი	16,0 მ²
		92,1 მ²
N14	საცხოვრებელი ფართობი	64,6 მ²
	სახანძრო ფართობი	6,7 მ²
		71,3 მ²
N15	საცხოვრებელი ფართობი	100,8 მ²
	სახანძრო ფართობი	8,5 მ²
		109.3 მ²
N16	საცხოვრებელი ფართობი	62,0 მ²
	სახანძრო ფართობი	12,4 მ²
		74,4 მ²

საერთო ფართობი 374,5 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 303,5 მ²
სახანძრო ფართობი 43,6 მ²
ჯიბის უჯრედისა და
სადრენაჟის ფართობი 27,4 მ²

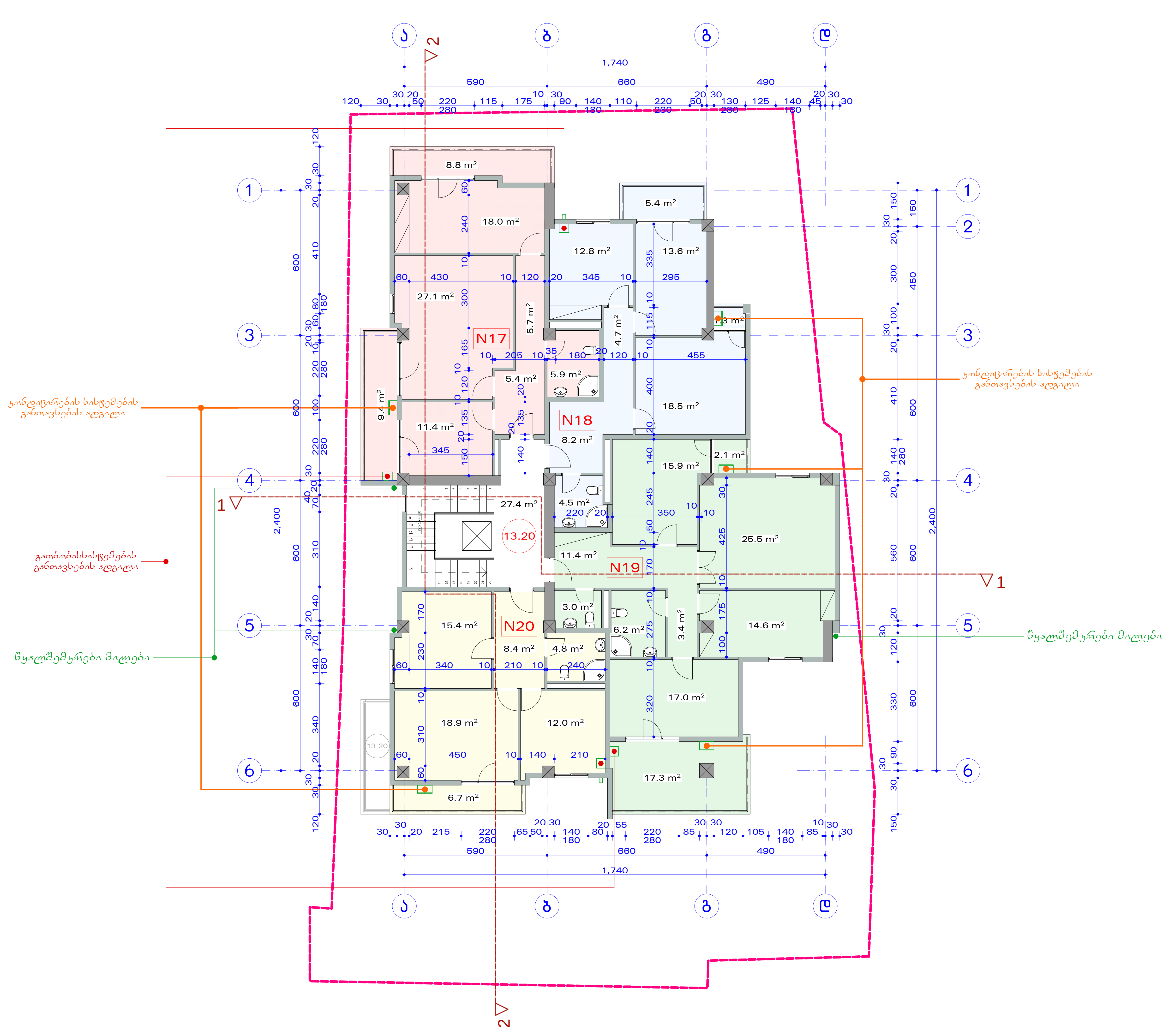
ჯ2-ის სახანგრძლ ფართობი 365,7 მ²



სმხ. თავჯდომარე	ონიანი	
არქიტექტორი	მახხულია	
არქიტექტორი	ჩუხაძე	

ქ. თბილისი, ქორელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

სმხანაგობა "ქორელი 25"	2018



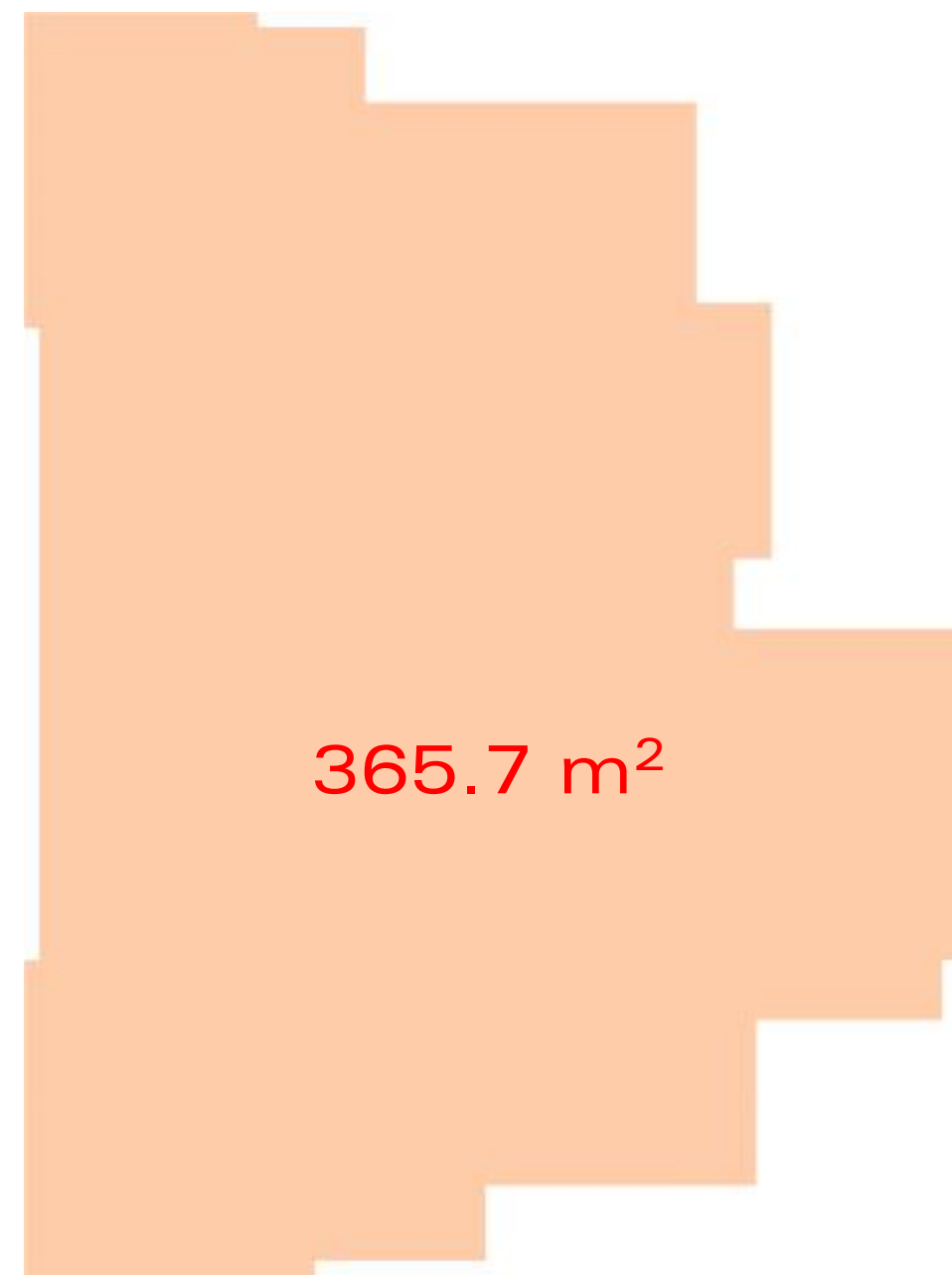
გეგმა 13.20 ნიშნულზე
მ 1:150

13,20=507,27

N17	საცხოვრებელი ფართობი	76,1 მ²
	საზაფხული ფართობი	18,2 მ²
		94,3 მ²
N18	საცხოვრებელი ფართობი	64,6 მ²
	საზაფხული ფართობი	6,7 მ²
		71,3 მ²
N19	საცხოვრებელი ფართობი	100,8 მ²
	საზაფხული ფართობი	19,4 მ²
		120,2 მ²
N20	საცხოვრებელი ფართობი	62,0 მ²
	საზაფხული ფართობი	6,7 მ²
		68,7 მ²

საერთო ფართობი 381,9 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 303,5 მ²
საზაფხული ფართობი 51,0 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 27,4 მ²

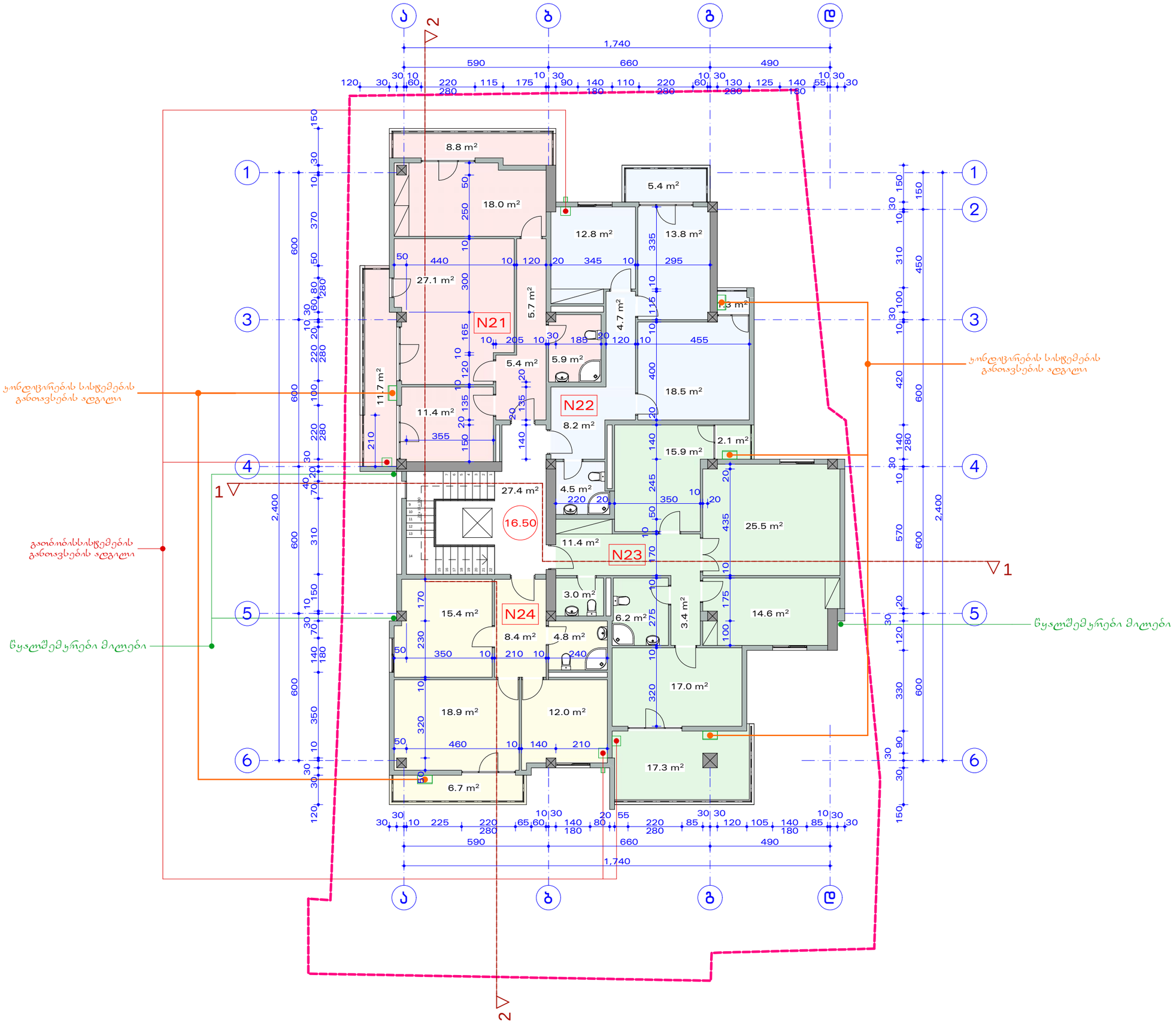
კ2-ის საანგარიშო ფართობი 365,7 მ²



ამხ. თავჯდომარე	ონიანი	
არქიტექტორი	მასხულია	
არქიტექტორი	რუხაძე	[signature]

ქ. თბილისი, ქართლის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქართლი 25"	2018





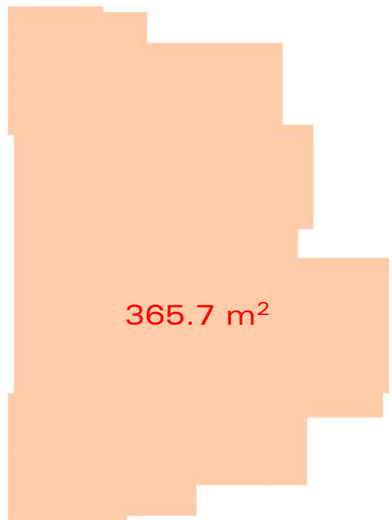
გეგმა 16.50 ნიშნულზე
მ 1:150

16,50=510,57

N21	საცხოვრებელი ფართობი	76,1 მ²
	სახანძრო ფართობი	20,5 მ²
		96,6 მ²
N22	საცხოვრებელი ფართობი	64,6 მ²
	სახანძრო ფართობი	6,7 მ²
		71,3 მ²
N23	საცხოვრებელი ფართობი	100,8 მ²
	სახანძრო ფართობი	19,4 მ²
		120,2 მ²
N24	საცხოვრებელი ფართობი	62,0 მ²
	სახანძრო ფართობი	6,7 მ²
		68,7 მ²

საერთო ფართობი 384,2 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 303,5 მ²
სახანძრო ფართობი 53,3 მ²
ჯიბის უჯრედისა და
სადრენაჟის ფართობი 27,4 მ²

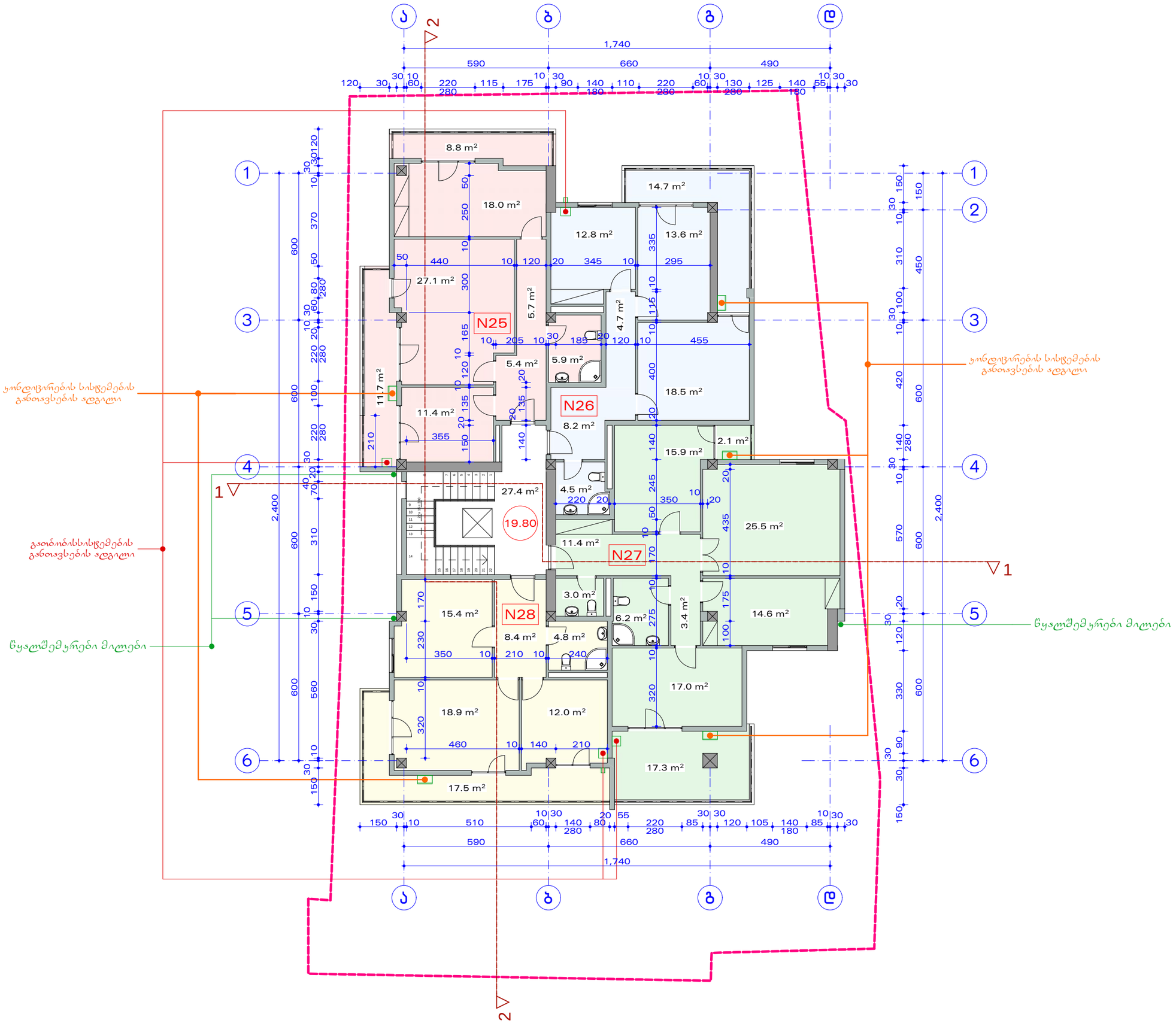
ე2-ის სართულის ფართობი 365,7 მ²



სმხ. თავჯდომარე	ონიანი	
არქიტექტორი	მესხიშვილი	
არქიტექტორი	ჩუხაძე	

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

სმსართვნა "ქარელი 25"	2018



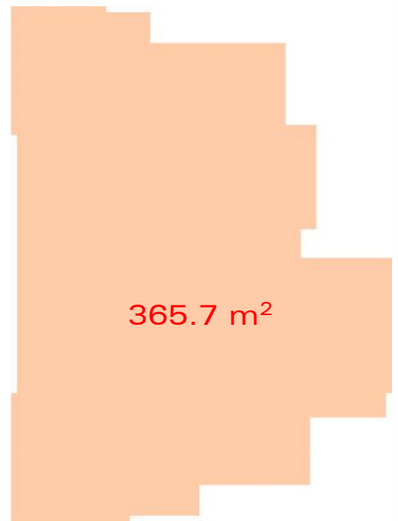
გეგმა 19.80 ნიშნულზე
მ 1:150

19,80=513,87

N25	საცხოვრებელი ფართობი	76,1 მ²
	საბაღხუული ფართობი	20,5 მ²
		96,6 მ²
N26	საცხოვრებელი ფართობი	64,6 მ²
	საბაღხუული ფართობი	16,8 მ²
		81,4 მ²
N27	საცხოვრებელი ფართობი	100,8 მ²
	საბაღხუული ფართობი	19,4 მ²
		120,2 მ²
N28	საცხოვრებელი ფართობი	62,0 მ²
	საბაღხუული ფართობი	17,5 მ²
		79,5 მ²

საერთო ფართობი 403,1 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 303,5 მ²
საბაღხუული ფართობი 72,1 მ²
ჯიბის უჯრედისა და
სადარბაზის ფართობი 27,4 მ²

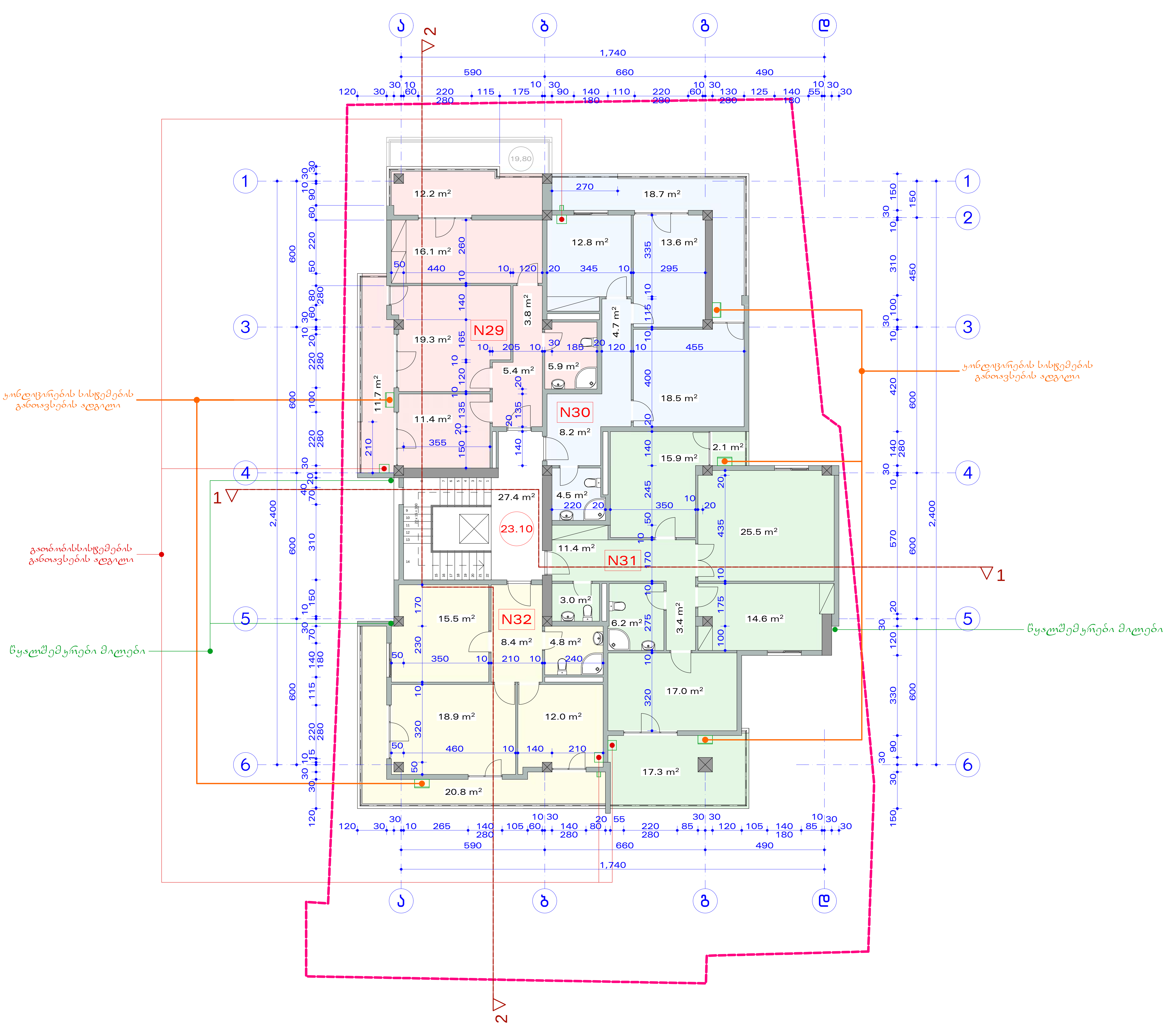
ჯ2-ის სართგარშო ფართობი 365,7 მ²



ავტ. თავჯდომარე	ონიანი	
არქიტექტორი	მასხულია	
არქიტექტორი	ჩუხაძე	

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"	2018



გეგმა 23.10 ნიშნულზე
მ 1:150

23,10=517,17

N29 საცხოვრებელი ფართობი 64,3 მ²
საზაფხულო ფართობი 23,9 მ²
88,2 მ²

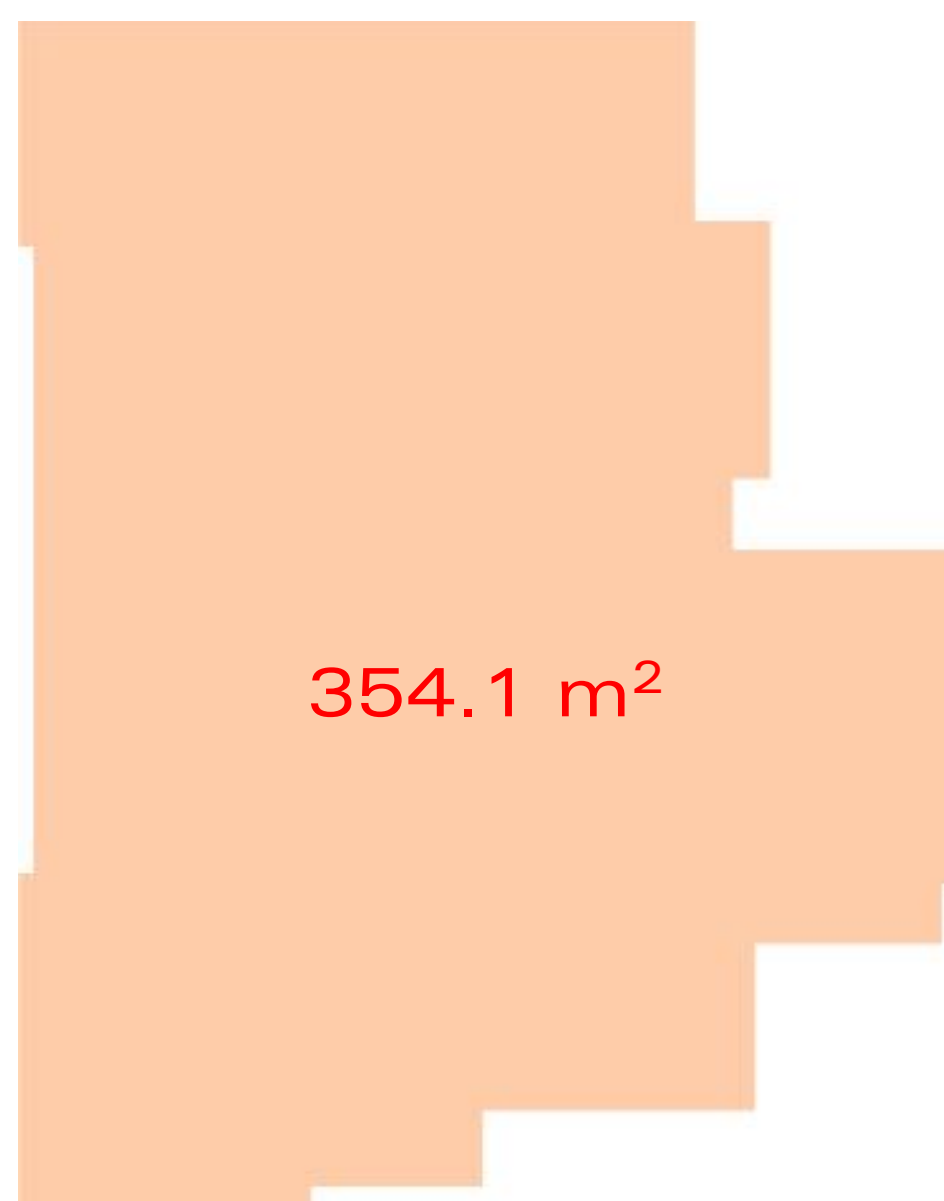
N30 საცხოვრებელი ფართობი 64,6 მ²
საზაფხულო ფართობი 18,7 მ²
83,3 მ²

N31 საცხოვრებელი ფართობი 100,8 მ²
საზაფხულო ფართობი 19,4 მ²
120,2 მ²

N32 საცხოვრებელი ფართობი 62,1 მ²
საზაფხულო ფართობი 20,8 მ²
82,9 მ²

საერთო ფართობი 402,0 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 291,8 მ²
საზაფხულო ფართობი 82,8 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 27,4 მ²

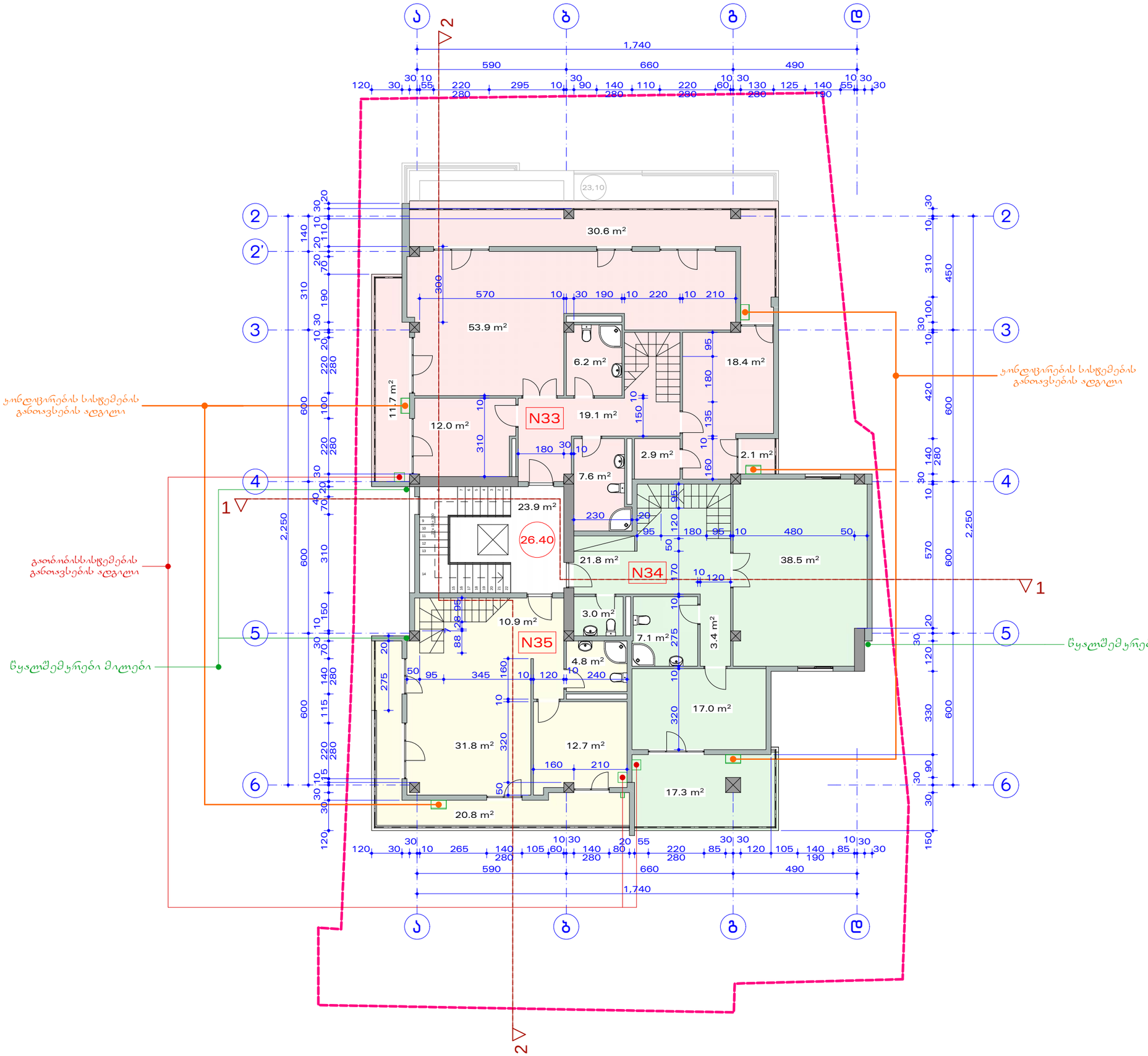
კ2-ის საანგარიშო ფართობი 354,1 მ²



ამხ. თავჯდომარე	ინიანი	
არქიტექტორი	მახხულია	
არქიტექტორი	რუხაძე	

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25" 2018





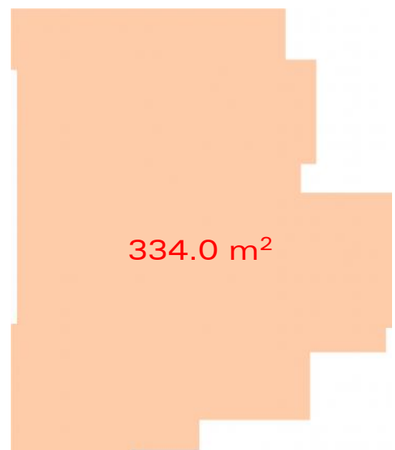
გეგმა 26.40 ნიშნულზე
მ 1:150

26,40=520,47

N33	სცხოვრებელი ფართი	125,7 მ²
	საბაღხული ფართი	44,4 მ²
		169,9 მ²
N34	სცხოვრებელი ფართი	93,3 მ²
	საბაღხული ფართი	17,3 მ²
		110,9 მ²
N35	სცხოვრებელი ფართი	62,1 მ²
	საბაღხული ფართი	20,8 მ²
		82,9 მ²

საერთო ფართი 387,3 მ²
მათ შორის:
სცხოვრებელი ფართი 281,1 მ²
საბაღხული ფართი 82,3 მ²
ეზის უჯრედისა და
სადრენაჟის ფართი 23,9 მ²

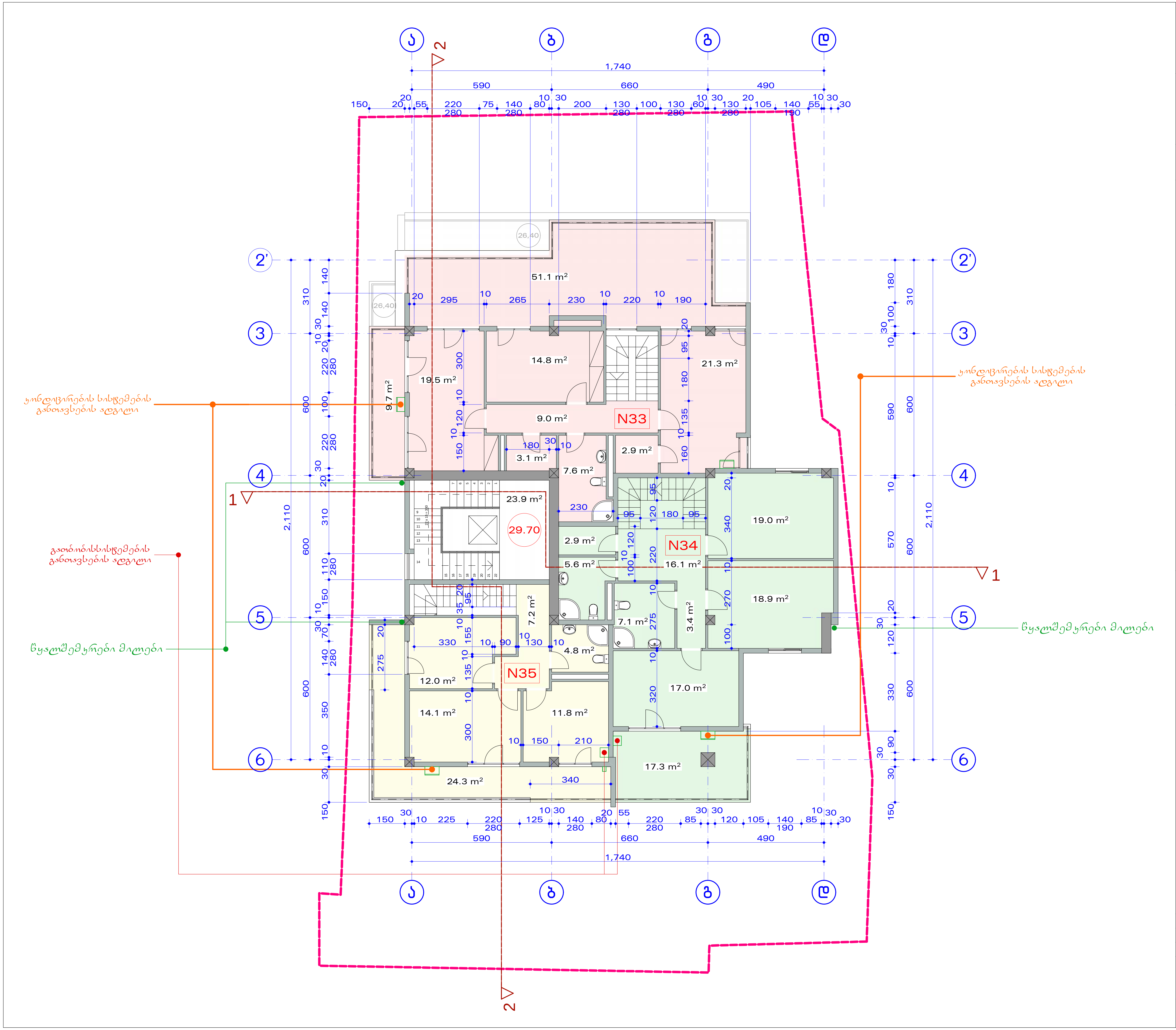
ეზ-ის სანგარშო ფართი 334,0 მ²



არქიტექტორი	ნ. ოვაძე	
არქიტექტორი	მ. ასხულავა	
არქიტექტორი	ნ. ჩუხაძე	

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი სცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

სმხანაგობა "ქარელი 25" | 2018



გეგმა 29.70 ნიშნულზე
მ 1:150

29,70=523,77

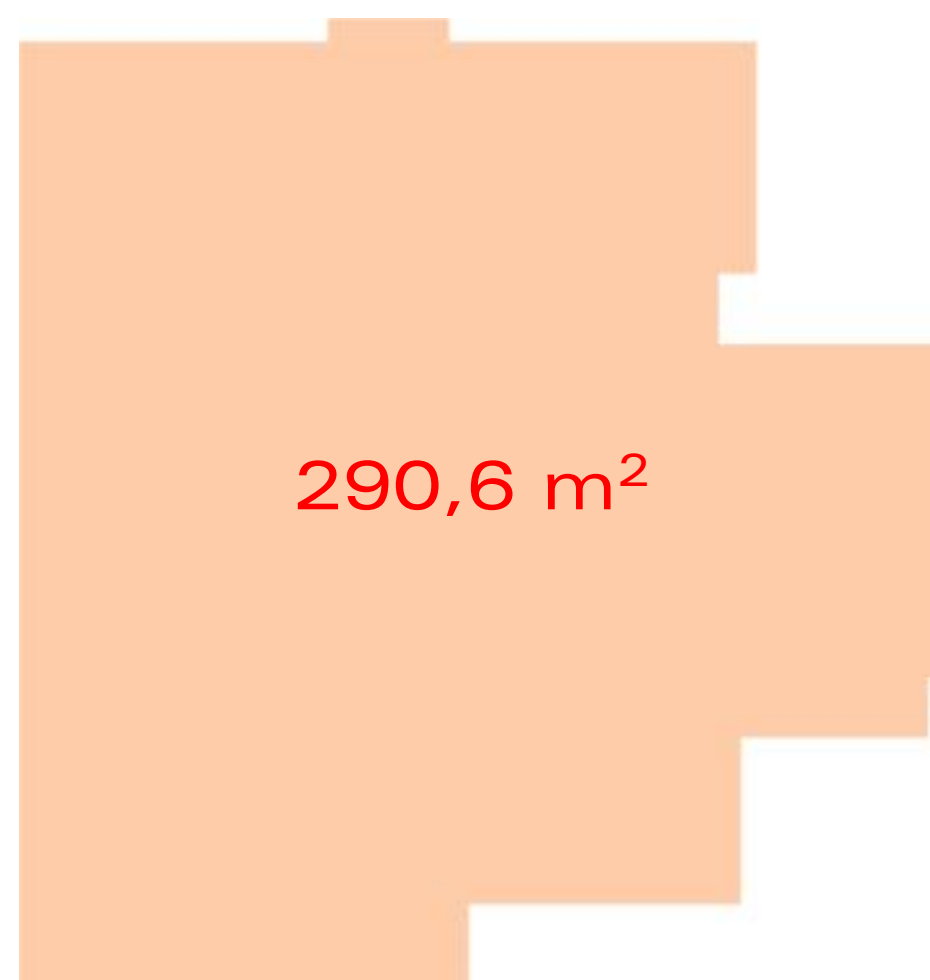
N33 საცხოვრებელი ფართობი 86,5 მ²
საზაფხულო ფართობი 62,9 მ²
149,4 მ²

N34 საცხოვრებელი ფართობი 93,3 მ²
საზაფხულო ფართობი 17,3 მ²
110,7 მ²

N35 საცხოვრებელი ფართობი 58,7 მ²
საზაფხულო ფართობი 20,8 მ²
79,5 მ²

საერთო ფართობი 363,4 მ²
მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 238,5 მ²
საზაფხულო ფართობი 101 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 23,9 მ²

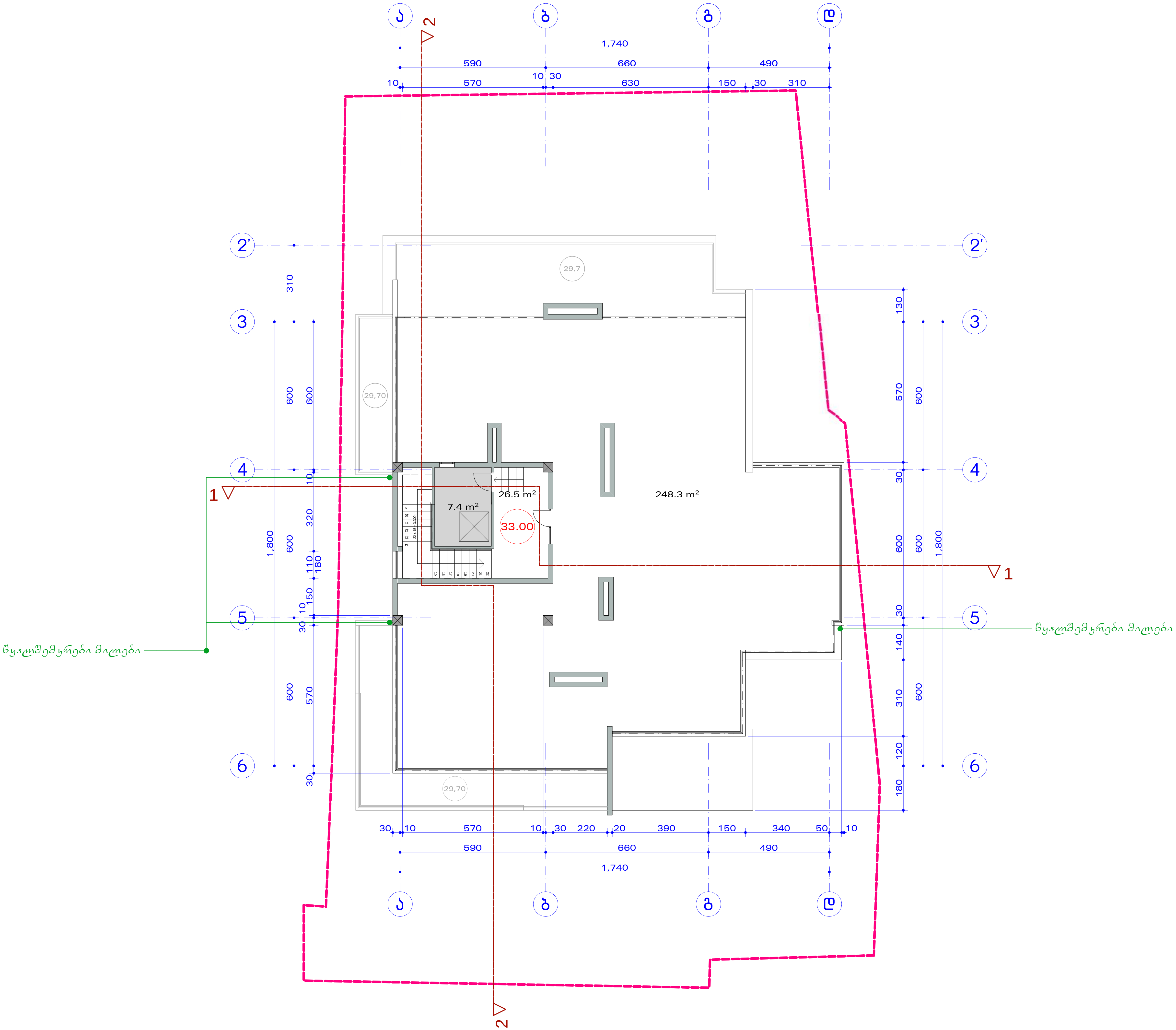
კ2-ის საანგარიშო ფართობი 290,6 მ²



ამხ. თავჯდომარე	ონიანი	
არქიტექტორი	მასხულია	
არქიტექტორი	რუხაძე	

ქ. თბილისი, ქართლის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქართლი 25" 2018



N

გეგმა 33.00 ნიშნულზე
მ 1:150

33,00=527,07

საერთო ფართობი 301,4 მ²
მათ შორის:
საზაფხულო ფართობი 267,5 მ²
კიბის უჯრედის და
სადარბაზოს ფართობი 26,5 მ²
ლიფტის სამანქანო 7.4 მ²

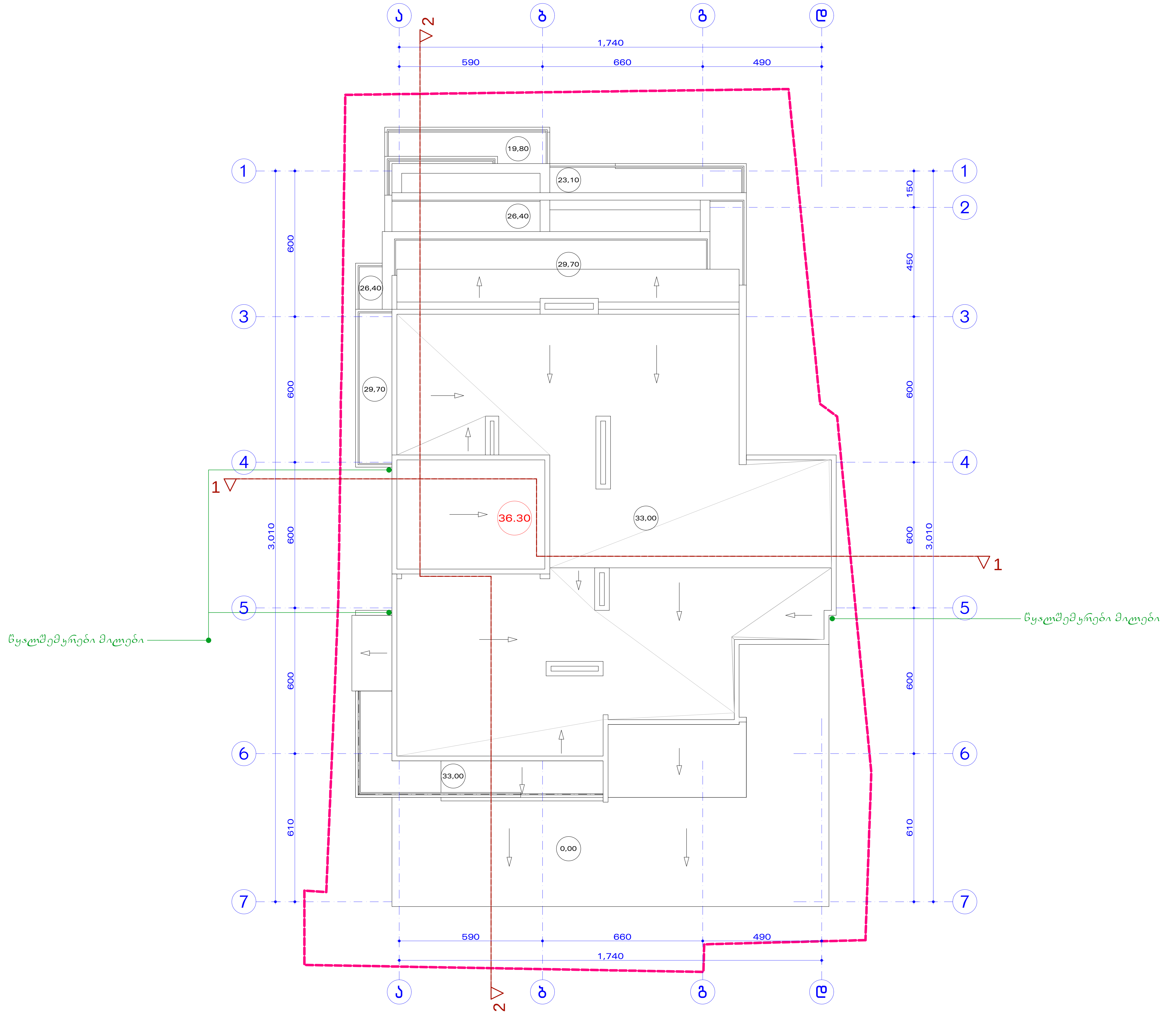
კ2-ის საანგარიშო ფართობი 31,9 მ²

31,9 m²

ამხ. თავჯდომარე	ონიანი	
არქიტექტორი	მასხულია	
არქიტექტორი	რუხაძე	

ქ. თბილისი, ქართლის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქართლი 25" | 2018



N

სახურავის გეგმა
მ 1:150

0,00=494,07

ამხ. თავჯდომარე	ონიანი	
არქიტექტორი	მასხულია	
არქიტექტორი	რუხაძე	

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"	2018