შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 32) 295 66 63
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“
63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. mob. (+995 599) 77 21 77
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

ფუძეების, საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციების საექსპერტო შეფასება

ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობზე, IV მ/რ-ში N30 კორპუსის წინ (ს.კ. 01.14.02.04.011) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი, ალბომის სახით.

დამკვეთი ორგანიზაცია:	შ.პ.ს. „ ვექტორი“ (ს.კ. 405165217}
საპროექტო ორგანიზაცია:	ი.მ. „ვლადიმერ დემეტრაძე”
პრ. მთ. არქიტექტორი:	ფ. დემეტრაძე
პრ. მთ. კონსტრუქტორი:	ა. აბჟანდაძე

საპროექტო შენობა გეგმაში მართკუთხა ფორმისაა, კონსოლური ნაშვერებით მიწისზედა ნაწილში აივნების სახით. მაქსიმალური გაბარიტული ზომებით ღერძებს შორის 11,0*13,7.

საპროექტო შენობა ექვსსართულიანია, მიწისქვეშა ერთი ავტოფარეხის სართული. შენობის სვეტების ბიჯი ვერტიკალური 6,0 და 5,0 მ. ხოლო ჰორიზონტალური 6,0 ; 4,1 და 3,6 მეტრია.

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით შენობა მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა. ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციები გაანგარიშებულია პროგრამული კომპლექსის „Lira-sapr 2013” საშუალებით.

სამშენებლო მოედანი მიეკუთვნება 8 ბალიან სეისმურობის ზონას. ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს 85 კგ/მ2 ; თოვლის ნორმატიული დატვირთვა 50 კგ/მ^2; საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე საძირკვლის ფუძედ მიღებულია ქვიშაქვებისა და არგალიტების მორიგეობის წყობა პირობითი საანგარიშო წინაღობა R_0 = 7,5 კგძ/სმ^2.

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება:

შენობის საძირკველი - მონოლითური რკ/ბეტონის წერტილოვანი ცალკემდგომი, 2,0*2,0 სისქით 0,8 მ. საძირკვლის ქვეშ ეწყობა ბეტონის მომზადება 10 სმ. დატკეპნილი ბალასტის თავზე.

სვეტები - მონოლითური რკ/ბეტონის 40*40 სმ.

რიგელები - მონოლითური რკ/ბეტონის 40*55 სმ

გადახურვის ფილები - მონოლითური რკ/ბეტონის h = 15სმ.

აგრეთვე მონოლითური რკ/ბეტონისაა შენობაში არსებული კიბე; კონსტრუქციაში გამოყენებულია B – 25 კლასის ბეტონი, არმატურა კლასით A – 240, A – 500 C (ДСГУ 3760-98) ფოლადის მარკა СОЗДО; 25Г2С; ავტოსადგომის იატაკის დონეზე, შენობის მთლიან პერიმრტრზე მოწყობილია მონოლითური რკ/ბეტონის კედლები, რომლებიც გარედან დაფარულია ჰიდროიზოლაციით.

სახურავი - შენობის სახურავი არის ბრტყელი მცირე ქანობით, რომელიც ეწყობა მონოლითური რკ/ბეტონის ფილაზე.

კედლების შევსება ხდება მსუბუქი სამშენებლო ბლოკით, მარკით არანაკლები M – 50 - ს ცემენტის ხსნარზე.

პროექტის კორექტირება ითვალისწინებს ადრე შეთანხმებული საპროექტო დოკუმენტაციასთან მიმართებაში შემდეგს:

1. „2-3“ ღერძებსა და „ბ-გ“ ღერძებს შორის დამატებითი ფართის მიმატებას.
2. „ა-ბ“ ღერძებს შორის ლიფტის შახტის მიშენება.
3. შენობის პირველ სართულზე ანტრესოლის მოწყობა.

კონსტრუქციულ პროექტს თან ერთვის ნაგებობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიში, ცვლილებების სრული გათვალისწინებით. ზემოთ აღნიშნულ კონსტრუქციებს, კონსტრუქციული ელემენტების გეომეტრიული ზომების, მიშენებას. უარყოფითი ცვლილება არ გამოუწვევია.

დასკვნა: ქ. თბილისი,ნუცუბიძის ფერდობზე, IV მ/რ-ში N30 კორპუსის წინ (ს.კ. 01.14.02.04.011) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული პროექტი დამუშავებულია საკმარისი მოცულობით მოქმედი სამშენებლო ნორმების შესაბამისად. პროექტის გრაფიკული ნაწილის ანალიზის საფუძველზე ექსპერტიზა დადებით შეფასებას აძლევს კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს და რეკომენდაციას უწევს მას მშენებლობის ნებართვის მისაღებად.

ექსპერტ-კონსტრუქტორი: ის. ცერცვაძე



საქართველოს რესპუბლიკა

ლაძის პირადობის მოწმობა



№ 01001003423

იოსებ

გვარი ცეხცვაძე

დაბადების თარიღი 04.08.1950

დაბადების ადგილი ჭიათურა

ეროვნება

N° ბ 0412813

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი, დავით აღმაშენებლის N 63ა

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება

ჩუღუხეთის შს ჰაიგანყოფილება

გაცემის თარიღი 20.08.2003 მოქმედების

ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა

დიპლომი

Я № 188136

ეს დიპლომი მიეცა იოსებ შოთას-ძე
ცქირკვაძეს
იმაზე, რომ იგი 1968 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი.ლენინის სახ.
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1974 წელს დაამთავრა
ავიამშენებლი ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
ხიდები და გვირაბები

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ.
20 "ივნისის გადაწყვეტილებით
მ.ცქირკვაძეს მიენიჭა
ხიდების გზათა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

თბილისი 1974 წ. „30" სექტემბერი
რეგისტრაციის № mp-796

ДИПЛОМ

Я № 188136

Настоящий диплом выдан Церцвадзе
Иосифу Шотаевичу
в том, что он в 1968 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В. И. Ленина
и в 1974 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Мосты и тоннели

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „20" июня 1974 г.
Церцвадзе И. Ш.
присвоена квалификация инженера пути
сообщения-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Секретарь

г. Тбилиси 30 сентября 1974 г.
Регистрационный № mp-796

Московская типография Гознака. 1972.

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, იოსებ შოთას ძე ცერცვაძე, 1979 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტში". ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "არკოდთან", სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე, მიწვეული ვთანამშრომლობ შ.პ.ს. "პროექტთან" საექსპერტო და საპროექტო სამუშაოებზე.

2003 წლიდან ვარ შ.პ.ს. "ბაზისი-XXI"-ის გენერალური დირექტორი

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტების პროექტები:

- შ.ს.ს. საინჟინრო კორპუსი
- სასტუმრო საქართველოს რეკონსტრუქცია
- ძველი თბილისის (ბარათაშვილი, კიბალჩიჩი) რეკონსტრუქცია
- საჩხერის მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღდგენა
- ფირმა "ელიზი"-ს კომპლექსი
- საბავშვო ბაღი მოსკოვის გამზირზე

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ლიხაურის ქ-ზე;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მუხიანის გამზირზე;
- მრავალფუნქციური შენობა გულუას ქ. №1 ("ორთაჭალის ვარსკვლავი")
- გოგი დოლიძის ქ. №13 მანსარდის მოწყობა
- თამარ მეფის გამზ. №13 ს/სახლი
- ევდოშვილის ქ. №2/10 კორპ. №10 ს/ს
- ვაჟა-ფშაველას გამზ. მე-7 კვ. კორპ. №24
- ბულაჩაურის ქ. №7 ს/ს

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ:

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
გენ. დირექტორი ი. ცერცვაძე

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა:	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება:	შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"
სახელი:	იოსებ ცერცვაძე
პროფესია:	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ–მშენებელი, დამპროექტებელი
დაბადების თარიღი:	04.08.1950 წ
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	32 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	15 წელი
ეროვნება:	ქართველი
მოვალეობის დეტალური აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება: 1969–1974 წწ	უმაღლესი, საქართველის პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი. სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები: 1974 წლიდან დღემდე	"საქგიპრომშახტი" - კონსტრუქტორი შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი" - წამყვანი კონსტრუქტორი; შ.პ.ს. "არკოდი"-ს აღმასრულებელი დირექტორი; შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI" გენ. დირექტორი
დაპროექტებული ობიექტები: 1974-2011 წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი და საწარმოო დანიშნულების ობიექტები; შენობების აღდგენა–გამაგრებითი პროექტები.

ენები:	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:

მე, ქვემორე ხელისმომწერი, ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი



იოსებ ცერცვაძე

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე, გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე, , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის