მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი

ბ№17	104.5
116.3	11.8

ბინის ნომერი
ფართობი შიგა კონტურზე
საზაფხულო ფართობი
მთლიანი ფართობი

იმნ 19.80
სზნ 19.70

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

497.50
498.01

საპროექტო აბსოლიტური ნიშნული
არსებული აბსოლიტური ნიშნული

L=6.50
7.7%

პანდუსის დახრის მიმართულება ქვემოდან ზემოთ

/პანდუსის სიგრძე/
/პანდუსის დახრა/

85
XX60
215

კარის თავისუფალი სიგანე
ოთახის ნომერი
კარის ტიპი /ზომის მიხედვით/
ხანძარმედეგობა
კარის ტიპი /მასალის მიხედვით/
კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც 2	დაკავებულობის ჯგუფი /ქვეჯგუფი/
დდ 22	დაკავებულობის დატვირთვა

N

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

კედლის ცეცხლმედეგობა /ერთსაათიანი/
კედლის ცეცხლმედეგობა /ორსაათიანი/

შენობიდან გასასვლელი

წყლის დისპენსერი

ავტოსაშხეფი

ხელის ცეცხლმაქრი

ჰიდრანტი

ხელოვნური ვენტილაცია

საავარიო განგაშის სისტემები

კვამლის საკონტროლო სისტემები

სახანძრო განგაშისა და ცეცხლადმომჩენი სისტემები

ბლოკის ტიხარი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის კედელი
გრუნტი
მწვანე საფარი

საცხოვრებელი დაკავებულობა
სავაჭრო დაკავებულობა
სასაწყობო დაკავებულობა

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003					
თანამდებობა		გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. პირობითი აღნიშვნები	თარიღი	26.07.2017		არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE		
					კორექტირება					
დირექტორი		მ.გიორგობიანი			№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group		
პრ. ავტორი		მ.გიორგობიანი			1					
დამუშავა		მ.გიორგობიანი			2					
		ე. ბერიძე			3					
		გ. რეხვიაშვილი			მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE		ინდექსი	ფურც.	
						პროექტი		A-002	2	

დაგეგმარების მიზნის აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

პროექტი მიზნად ისახავს მრავალბინიანი სახლის დაგეგმარებას თანამედროვე გეგმარებითი პრინციპების შესაბამისად დადგენილი „შენობა ნაგებობების უსაფრთხოების წესების მიხედვით“.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწრა:

მიწის ნაკვეთი (1821,0 კვ.მ.) მდებარეობს ქალაქ თბილისში, დადიანის, ჩოდრიშვილისა და ალილუევას ქუჩებს შორის. საკადასტრო კოდი: 01.12.13.089.003. ნაკვეთს დასავლეთით ესაზღვრება დადიანის, ჩრდილოეთით - ალილუევას, სამხრეთით - ჩოდრიშვილის და აღმოსავლეთით ხიმშიაშვილის ქუჩები ,უფრო კონკრეტულად ჩოდრიშვილის და ალილუევას ქუჩებს შორისაა მოქცეული. ტერიტორია ხასიათდება საშუალო სირთულის რელიეფით, 2%-მდე დახრილობით. აბსოლიტური ნიშნულები ზღვის დონიდან 452,88-დან 454,30-მდე მერყეობს. საშუალოდ განსხვავება 1.5 მეტრამდე აღწევს.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა არის 9 და 16 სართულიანი, 2 მიწისქვეშა დონის პარკინგით. მიუხედავად იმისა , რომ არ არის გამოყოფილი ცალკე ბლოკებად ვიზუალური აღქმა 2 განსხვავებული მოცულობით ხდება, რაც გამოწვეულია ნაწილობრივ სიმაღლის კოეფიციენტით და ნაკვეთის კონფიგურაციით. შენობას გააჩნია საინტერესო თანამედროვე ვიზუალით გამოირჩევა არსებული განაშენიანებისგან. გამორჩეული ფასადის მიუხედავად ორგანულად ერწყმის გარემოს და შენობების ნაწილს. შენობა მოპირკეთებულია თანამედროვე ცეცხლგამძლე მასალებით, რომელიც ქმნის საინტერესო ვიზუალურ სახეს და ამავდროულად ფუნქციურად სწორად არის განაწილებული, რაც ქმნის უსაფრთხო საცხოვრებელ გარემოს.

შენობა აღჭურვილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემებით და დაკმაყოფილებულია ყველა საჭირო მოთხოვნა, უსაფრთხოების წესების შესაბამსად. კერძოდ: შენობა აღჭურვილია 2 შეუბოლავი კიბის უჯრედით, დაშორებული ნორმების შესაბამისად. ერთ ერთი კიბის უჯრედი და ლიფტის მიმდებარე ტამბური აღჭურვილია სახანძრო მილდგარების სისტემით. შენობის მთელ პერიმეტრზე მოწყობილია ხანძარქრობისათვის საჭირო საშხეფი სისტემა. შნობაში მოწყობილია სახანძრო დანაყოფის მისადგომი 2 ლიფტი, შესაბამისი ნორმების დაცვით. ლიფტის წინ მოწყობილია ტამბური სადაც ხდება ჰაერის დაწნევა და ხანძრის შემთხვევაში შეუბოლავი ხდება. მოწყობილია ხანძრის აღმომჩენი ელექტრო დეტექტორები. მოწყობილია ხანძარმედეგი კარები ნორმებით მოთხოვნილი დროის შესაბამისად. ჰაერის დაწნევა ასევე ხდება შეუბოლავი კიბის ტამბურებში, პარკინგის სართულებზე მოწყობილია ხელოვნური ვენტლაცია, რომელიც მდებარეობს ამ სართულების ჭერში. ასევე მოწყობილია ხელის ცეცხლმაქრები შენობის ყველა სართულზე გასასვლელების სივრცეებში. ყველა სივრცე მისაწვდომია შშმ პირებისთვის, ასევე მათთვის მოწყობილია საპარკინგე ადგილები ნორმების შესაბამისად და გათვალისწინებულია ბინები შესაბამისი რაოდენობით. ვენტილაციის და გათბობის დანადგარები თავსდება ფასადის წინ, აივანზე, შესაბამისად გამოყოფილ ადგილებში, ფასადის ძირითად კედელსა და აივნის დეკორატიულ კედელს შორის. შესაბამისად, აღნიშნული დანადგარები ფასადზე არ არის ხილვადი.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის სტრუქტურას წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის ფილაზე დაფუძნებული სტრუქტურული ჩარჩო, რომელიც შედგება გაძლიერებული ბეტონის სვეტებისგან, კოჭებისგან, სართულშუა გადახურვის და სახურავის ფილებისგან. შებოსი განაპირა მხარეებს, კიბის უჯრედებსა და ლიფტის ნაწილში უწყვეტად მიუყვება გაძლიერებული ბეტონის სიხისტის დიაფრაგმები.კიბის სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონისგან.

დაგეგმარებისათვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისა და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაგეგმარებისათვის გამოყენებულია, საქართველოს მთავრობის დადგენილება #41, ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“.

A-3 პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. დაგეგმარების მიზნის აღწერა	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება		
პრ. პატორი	მ.გიორგობიანი			№ / პორჯის. REV. / თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group	
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1		
	ე. ბერიძე			2		
	გ. რეხვიაშვილი			3		
				მასშტაბი SCALE / სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
				პროექტი	A-003	3

შენობა ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები- შენობა ნაგებობების უსაფრთხოების წესები

დაკავებულობები, გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** (ავტოსადგომი გარაჟი მიწისქვეშა ორ სართულზე)
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (კომერციული ფართი მიწისპირა სართულზე)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (საცხოვრებელი ბინები პირველად მეთექსვსმეტე სართულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
მიწის დონის ქვემოთ I-A	
მიწის დონის ზემოთ I-A	

სიმაღლის შეზღუდვები:		
დაკავებულობები:	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	შეუზღუდავი	მიწის დონის ქვედა -1,-2 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	შეუზღუდავი	მიწისპირა 1 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	შეუზღუდავი	პირველიდან მეთექვსმეტე სართულის ჩათვლით
4. დამხმარე ჯგუფი **დს**	შეუზღუდავი	მიწისპირა 1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე:	შემოთავაზებული სიმაღლე:
შენობის სიმაღლე:	შეუზღუდავი	54.75
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა:	16	
მიწის დონის ქვედა სართულების რაოდენობა:	2	

ფართობის შეზღუდვები:		
დაკავებულობები:	დასაშვები ფართობი: (ცხრილი 503)	შემოთავაზებული ფართობი:
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	შეუზღუდავი	2449.1 კვ.მ.
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	შეუზღუდავი	757.9 კვ.მ.
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	შეუზღუდავი	6270.3 კვ.მ.
4. დამხმარე ჯგუფი **დს**	შეუზღუდავი	19.7 კვ.მ.
იატაკის საერთო ფართობი:	10786.2 კვ.მ.	
იატაკების რაოდენობა:	მიწის დონის ზედა 16, მიწის დონის ქვედა 2	
შენობის საერთო ფართობი:	10786.2 კვ.მ.	

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003
თანამდებობა		გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	თარიღი 26.07.2017; კორექტირება; № / კორექტ. REV. / თარიღი DATE: 1, 2, 3
დირექტორი		მ.გიორგობიანი			არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
პრ. ავტორი		მ.გიორგობიანი			შ.პ.ს MHD Group
დამუშავა		მ.გიორგობიანი			
		ე. ბერიძე			
		გ. რეხვიაშვილი		მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE: პროექტი; ინდექსი: A-004; ფურც.: 4

შენობა ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ხანძრის დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	საავარიო განგაშის სისტემები	გამოყენებული ხელის ცეცხლმაქრები
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**							
სივრცეები	კი		კი	კი	კი		კი
გასასვლელი საშუალებები				კი			კი
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ**							
სივრცეები	კი		კი	კი	კი		კი
გასასვლელი საშუალებები							
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**							
სივრცეები	კი		კი	-	კი		-
გასასვლელი საშუალებები	კი		კი	კი	კი		კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები			კი				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი(განთავსებულია სახურავზე)			კი				

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება სასაწყობო ჯგუფი სწ.2-ისათვის										
სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა და ტიპი	გასავლელის საშუალებების სიგანე (მეტრი)						
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა კარი		
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული -2 დონე	69	2	2	1.1	1.1	-	-	0.82	0.85
მიწის დონის ქვედა სართული -1 დონე	64	2	2	1.1	1.1	-	-	0.82	0.85

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება სავაჭრო ჯგუფი სვ-ისათვის									
სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა და ტიპი	გასავლელის საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული (სვ)	271	2	6	–	–	–	–	0.82	1.60

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება დამხმარე ჯგუფი დს-ისათვის . ცხრილი 503									
სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა და ტიპი	გასავლელის საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
დამხმარე დაკავებულობა (დს)	1	1	1	–	–	–	–	0.82	0.85

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			კორექტირება		
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი			№ / კორექტ. REV. / თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group	
დამუშავა	მ.გიორგობიანი			1		
	ე. ბერიძე			2		
	გ. რეხვიაშვილი			3		
				მასშტაბი SCALE / სტადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-005	ფურც. 5

შენობა ნაგებობების შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება სცხოვრებელი ჯგუფი სც-2-ისათვის

სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა და ტიპი	გასავლელის საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა კარი	
				მოთხო ვნილი	გათვალის წინებული	მოთხო ვნილი	გათვალის წინებული	მოთხო ვნილი	გათვალის წინებული
მიწის დონის ქვედა სართული									
პირველი სართული									
მეორე სართული	43	2	2	1.1	1.1	1.20	1.20	0.82	0.85
მესამე სართული	37	2	2	1.1	1.1	1.20	1.20	0.82	0.85
მეოთხე სართული	31	2	2	1.1	1.1	1.20	1.20	0.82	0.85
მეხუთე სართული	32	2	2	1.1	1.1	1.20	1.20	0.82	0.85
მეექვსე სართული	31	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეშვიდე სართული	31	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მერვე სართული	31	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეცხრე სართული	31	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეათე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეთერთმეტე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეთორმეტე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეცამეტე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეთოთხმეტე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეთხუთმეტე სართული	16	2	2	1.1	1.1	1.20	1.40	0.82	0.85
მეთექვსმეტე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.40	0.82	0.85

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სავაჭრო ჯგუფი
ცხრილი 1602.1 მიხედვით

	სავაჭრო კომერციული ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთეულზე)		წყლის დასალევი შადრევანი		სამომხმარებლო ნიყარა დამლაგებლებისთვის (ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული
პირველი სართული	კ№1	1	2	1	2			1	1	1	2

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასაწყობე ჯგუფი - სწ2
ცხრილი 1602.1 მიხედვით

	სასაწყობე წგუფი სწ-2	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთეულზე)		წყლის დასალევი შადრევანი		სამომხმარებლო ნიყარა დამლაგებლებისთვის (ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული
მიწის დონის ქვედა სართული (-1 სართული)		1	1	1	1			1	1	1	1

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასაწყობე ჯგუფი - სწ2
ცხრილი 1602.1 მიხედვით

	სასაწყობე წგუფი სწ-2	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთეულზე)		წყლის დასალევი შადრევანი		სამომხმარებლო ნიყარა დამლაგებლებისთვის (ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული
მიწის დონის ქვედა სართული (-2 სართული)		1	1	1	1			1	1	1	1

A-3 პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT				მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	თარიღი 26.07.2017		არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება		შ.პ.ს MHD Group	
პრ. პატორი	მ.გიორგობიანი			№ პროექტ. REV.	თარიღი DATE		
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1			
	ე. ბერიძე			2			
	გ. რეხვიაშვილი			3			
				მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
					პროექტი	A-006	6

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი ცხრილი 1602.1 მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამომსახურეო ნიჟარა(ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული											
მეორე სართული	ბინა №5,	1	2	1	2	1	2	1	1	1	1
	ბინა №6,	1	2	1	2	1	2	1	1	1	1
	ბინა №7,4,3,2,1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მესამე სართული	ბინა №8,9,10,11 12,13,14,15,16	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეოთხე სართული	ბინა №17,18,19, 20,21,22,23,24,25	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეხუთე სართული	ბინა №26,27,28, 29,30,31,32,33,34	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეექვსე სართული	ბინა №35,36,37, 38,39,40,41,42	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეშვიდე სართული	ბინა №43,44,45, 46,47,48,49,50,51	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მერვე სართული	ბინა №52,53,54, 55,56,57,58,59,60	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეცხრე სართული	ბინა №61,62,63, 64,65,66,67,68,69	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეათე სართული	ბინა №70,71,72, 73,74	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთერთმეტე სართული	ბინა №75,76, 77,78,79	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთორმეტე სართული	ბინა №80,81,82, 83	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეცამეტე სართული	ბინა №84,85, 86,87	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთოთხმეტე სართული	ბინა №88,89 90,91,92	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთხუთმეტე სართული	ბინა №93,94,95, 96,97	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთექვსმეტე სართული	ბინა №98,99, 100,101,102	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

შენობა ნაგებობების შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და დიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602 -ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი	**ხანძარსაწი ნააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის დიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
დასავლეთი (1-8 ღერძებში +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	12.88	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		72%	
დასავლეთი (1-4 ღერძებში +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	13.78	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		41%	
დასავლეთი (1-4 ღერძებში +9.25 - +32.00 ნიშნულამდე)	13.78	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		43%	
დასავლეთი (4-8 ღერძებში +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	21.41	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		34%	
დასავლეთი (4-8 ღერძებში +9.25 - +54.75 ნიშნულამდე)	21.41	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		32%	
აღმოსავლეთი (8-5 ღერძებში +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	13.32	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		5%	
აღმოსავლეთი (8-5 ღერძებში +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	13.32	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		50%	
აღმოსავლეთი (8-5 ღერძებში +9.25 - +54.75 ნიშნულამდე)	19.51	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		39%	
აღმოსავლეთი (5-1 ღერძებში +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	9.22	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		5%	
აღმოსავლეთი (5-1 ღერძებში +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	9.22	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		35%	
აღმოსავლეთი (5-1 ღერძებში +9.25 - +32.00 ნიშნულამდე)	9.22	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		28%	
ჩრდილოეთი (ბ-ა ღერძებში) +0.00 - + 6.00 ნიშნულამდე	3.19	1	2	45%	45%	15%		0%	
ჩრდილოეთი (ბ-ა ღერძებში) +600 - +9.25 ნიშნულამდე	1.68	1	2	25%	25%	10%		22%	
ჩრდილოეთი (ბ-ა ღერძებში +9.25 - +32.00 ნიშნულამდე)	1.68	1	2	25%	25%	10%		22%	
ჩრდილოეთი (გ-ბ ღერძებში +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე	8.93	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%		0%	
ჩრდილოეთი (გ-ბ ღერძებში +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე	7.38	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%		29%	
ჩრდილოეთი (გ-ბ ღერძებში +9.25 - +32.00 ნიშნულამდე)	7.38	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%		24%	
ჩრდილოეთი (ე-დ ღერძებში, შემოჭრილ საკადასტრო კონტურამდე +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	30.48	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		6%	
ჩრდილოეთი (ე-დ ღერძებში, შემოჭრილ საკადასტრო კონტურამდე +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	30.48	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		28%	
ჩრდილოეთი (ე-დ ღერძებში +9.25 - +54.75 ნიშნულამდე)	30.48	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		16%	
ჩრდილოეთი (ე-დ ღერძებში, შემოჭრილი საკადასტრო კონტურის შემდეგ, +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	2.29	1	2	25%	25%	10%		0%	
ჩრდილოეთი (ე-დ ღერძებში, შემოჭრილი საკადასტრო კონტურის შემდეგ +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	2.29	1	2	25%	25%	10%		0%	
სამხრეთი (ა-ე ღერძებში 16-სართულიანის მხარე +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	11.34	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		30%	
სამხრეთი (ბ-ე ღერძებში 16-სართულიანის მხარე +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	11.34	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		21%	
სამხრეთი (ბ-დ ღერძებში +9.25 - +54.75 ნიშნულამდე)	11.34	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		17%	
სამხრეთი (ა-ბ ღერძებში +9.25 - +32.00)	36.24	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		9%	
სამხრეთი (ა-ბ ღერძებში + 6.00 - + 9.25 ნიშნულამდე)	36.24	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		0%	

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. მშენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება	შ.პ.ს MHD Group
პრ. პატრონი	მ.გიორგობიანი			№ / პროექტ. REV. / თარიღი DATE	
დაპროექტება	მ.გიორგობიანი			1	
	ე. ბერიძე			2	
	გ. რეხვიაშვილი			3	
				მასშტაბი SCALE: სტადია STAGE: პროექტი	ინდექსი: A-008 / ფურც.: 8

| | | |

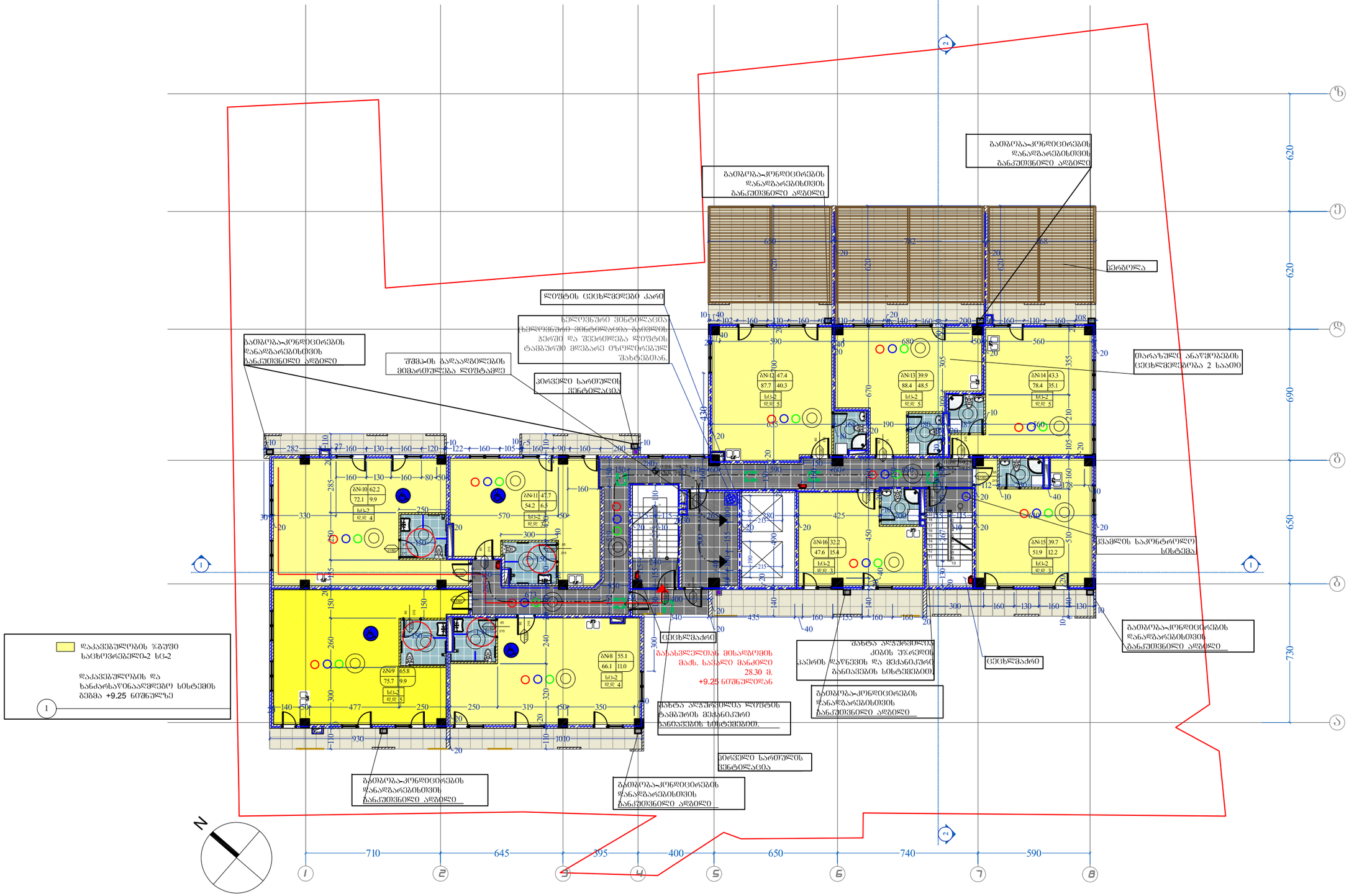
| | | |

| | | |

ბინათმშენებლობითი უფლების ობიექტის ფართობების ექსპლიკაცია

ფართობის ტიპი	ფართობის დასახელება	ფართობი კვ.მ	ფართობის კოეფიციენტი	ფართობი კოეფიციენტის გათვალისწინებით კვ.მ
საერთო ფართობი	სართული -2			
	ბინა N 1	66.4	1	66.4
	ბინა N 2	75.9	1	75.9
	ბინა N 3	72	1	72
	ბინა N 4	67.4	1	67.4
	ბინა N 5	195.8	1	195.8
	ბინა N 6	142	1	142
	ბინა N 7	112.6	1	112.6
	სულ სართულზე საერთო ფართობი	732.1		732.1
	სულ სართულზე საერთო ფართობი		43	5.74
	სულ ობიექტზე საერთო ფართობი			5.95

A-3											

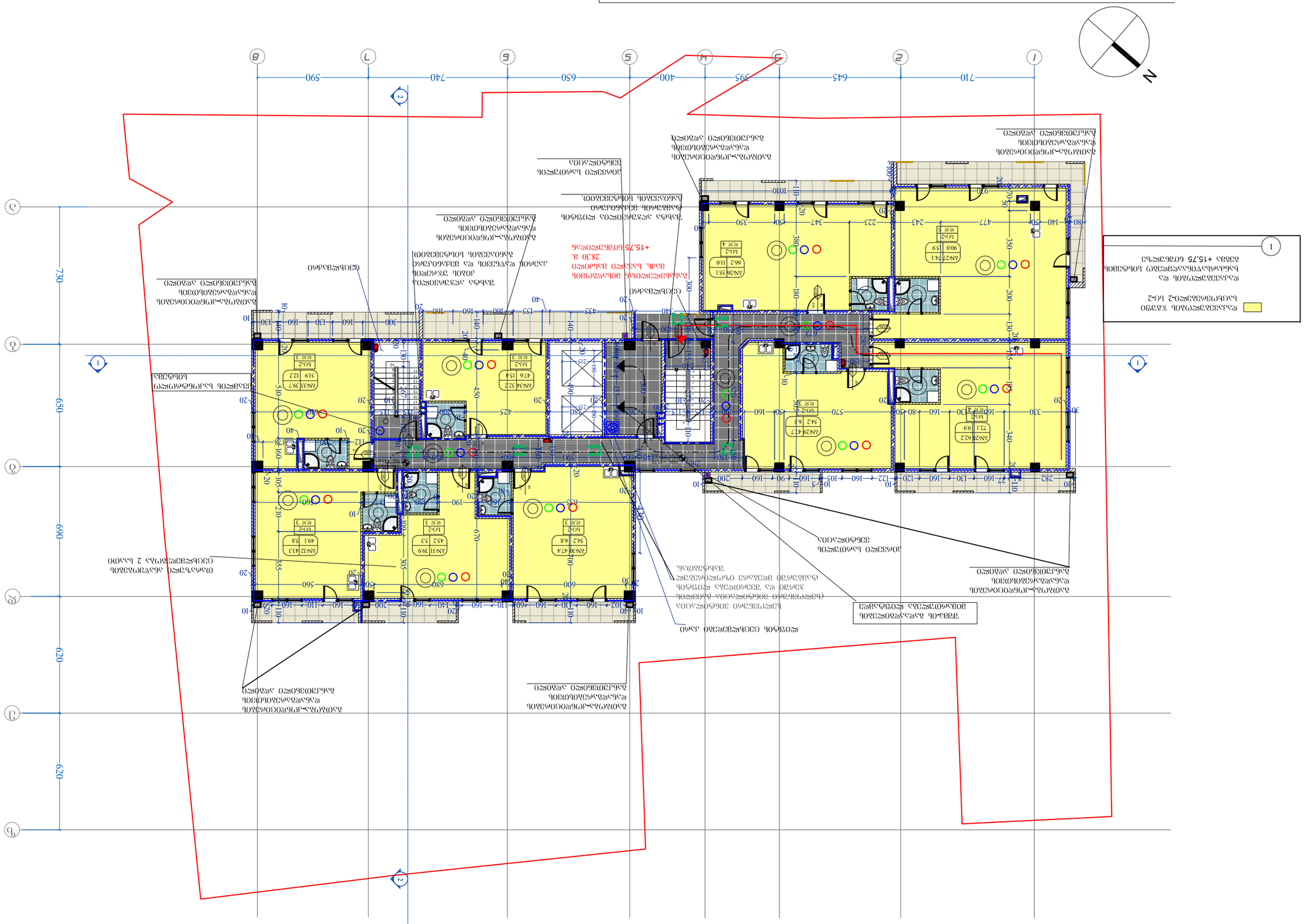


მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე ცხრილი

დაკავებულობის ზონები	სივრცის დასახელება	ფართი კვ.მ.	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა	ძოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/ სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/ სიგანე	
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 8	66,1	18,6	4	l₍₃₎	0,82	l₍₃₎	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 9	75,7	18,6	5	l₍₃₎	0,82	l₍₃₎	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 10	72,1	18,6	4	l₍₃₎	0,82	l₍₃₎	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 11	54,2	18,6	3	l₍₃₎	0,82	l₍₃₎	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 12	87,7	18,6	5	l₍₃₎	0,82	l₍₃₎	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 13	88,4	18,6	5	l₍₃₎	0,82	l₍₃₎	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 14	78,4	18,6	5	l₍₃₎	0,82	l₍₃₎	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი №15	51,9	18,6	3	l₍₃₎	0,82	l₍₃₎	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 16	47,6	18,6	3	l₍₃₎	0,82	l₍₃₎	0,85
სართულის საერთო დაკავებულობის დატვირთვა		622,1		37		7,38		7,65

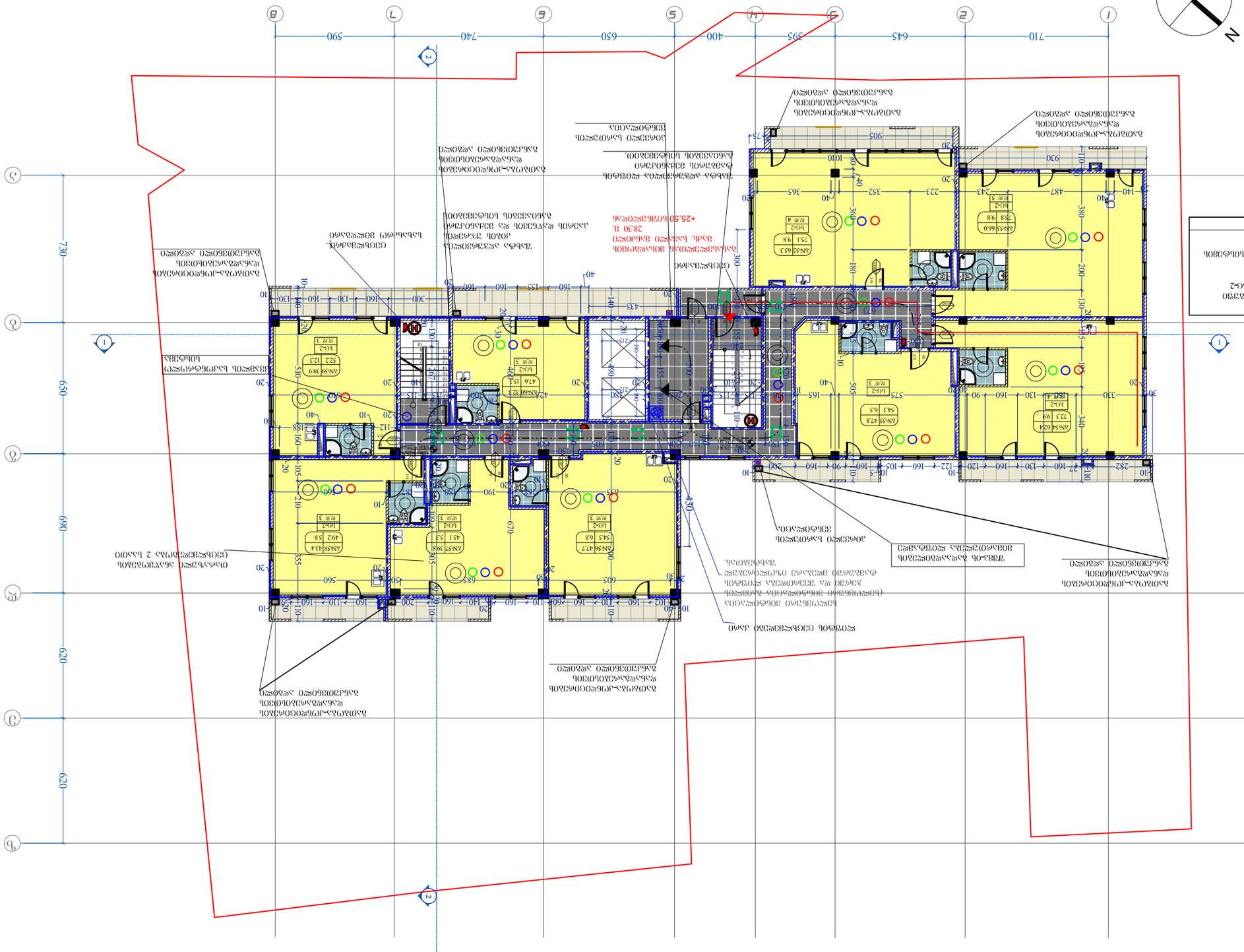
A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი დაკავებულობის DRWG. და ხანძ.საწ. სისტემის გეგმა +9.25 ნიშნულზე	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება	შ.პ.ს MHD Group
პრ. უფროსი	მ.გიორგობიანი			№ / პროექტ. REV. / თარიღი DATE	
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1	
	ე. ბერიძე			2	
	გ. რუხაიაშვილი			3	
				მასშტაბი SCALE 1:200 / სტადია STAGE პროექტი / ინდექსი A-705 / ფურც. 64	

| | | |

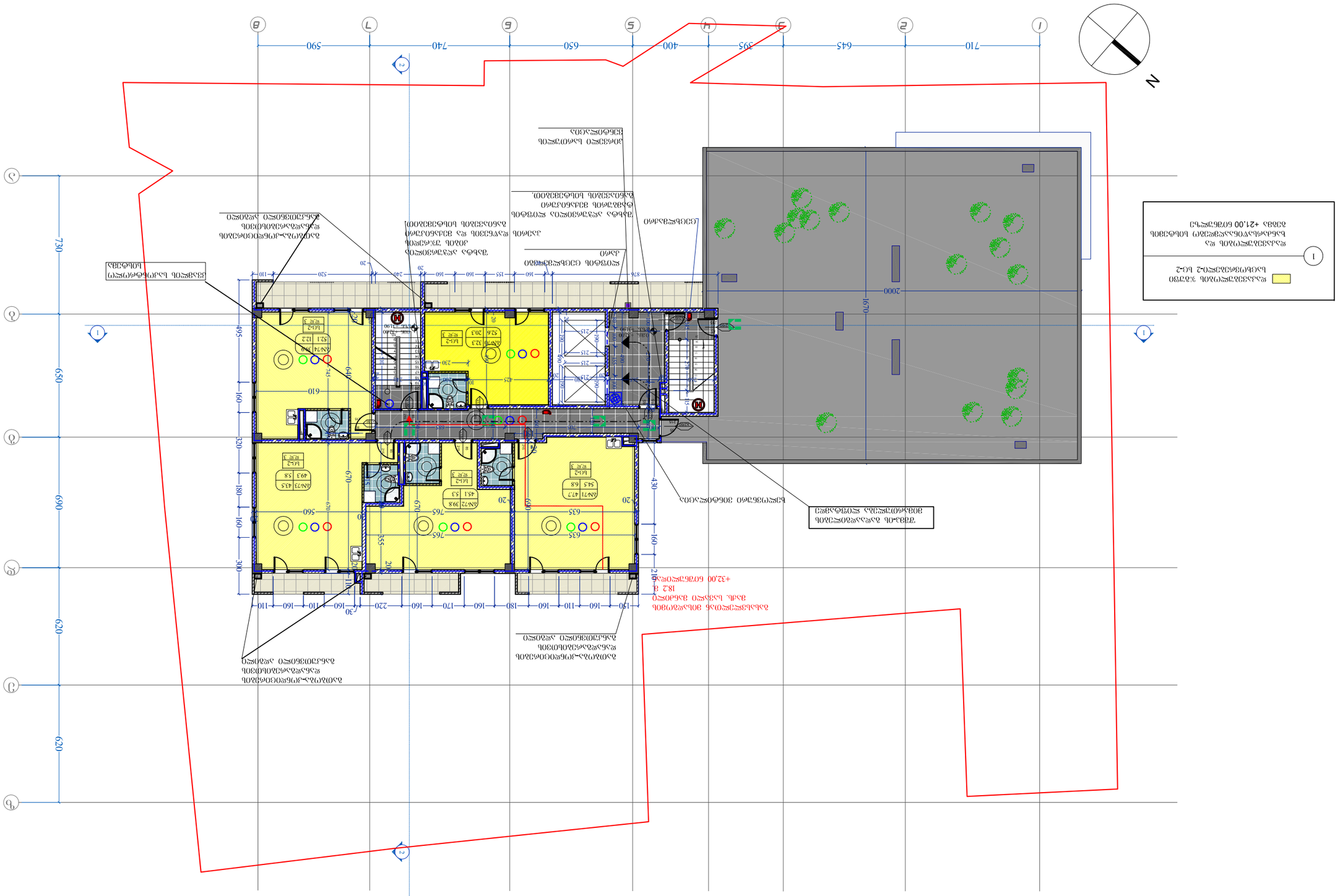

N
1
2
1
2
1
2

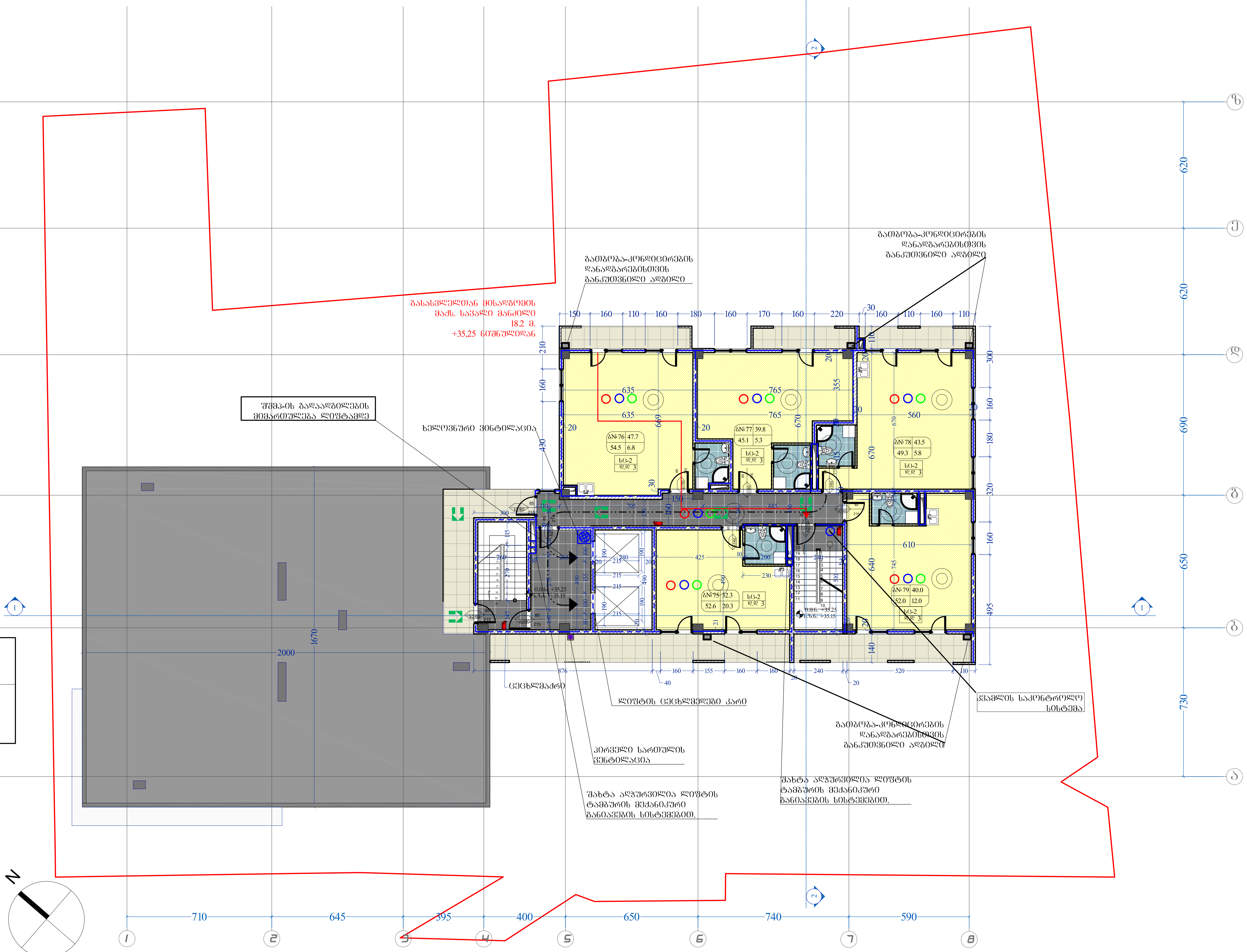
| | | |

| | | |


N
1
2
3
4
5
6
7
8
A
B
C
D
710
645
395
400
650
740
590
730
650
690
620
620
ექსპლიკაცია
ფართის ნომერი
დასახელება
ფართი მ²
ფართის კატეგორია
ფართის ტიპი
ფართის სართული
ფართის ფუნქციური დანიშნულება
1
სველი წერტილი
1.1
1
სველი წერტილი
1.2
1
სველი წერტილი
1.3
1
სველი წერტილი
1.4
1
სველი წერტილი
1.5
1
სველი წერტილი
1.6
1
სველი წერტილი
1.7
1
სველი წერტილი
1.8
1
სველი წერტილი
1.9
1
სველი წერტილი
1.10
1
სველი წერტილი
1.11
1
სველი წერტილი
1.12
1
სველი წერტილი
1.13
1
სველი წერტილი
1.14
1
სველი წერტილი
1.15
1
სველი წერტილი
1.16
1
სველი წერტილი
1.17
1
სველი წერტილი
1.18
1
სველი წერტილი
1.19
1
სველი წერტილი

| | | |


N
1
2
3
4
5
6
7
8
710
645
395
400
650
740
590
730
650
690
620
620
2000
1670
1
2
3
4
5
6
7
8
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
ჱ
ი
ლ
მ
ნ
ო
პ
ჟ
რ
ს
ტ
უ
ფ
ქ
ღ
ყ
შ
ჩ
ც
ძ
წ
ჭ
ხ
ჯ
ჰ



დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი-2 სც-2

1

დაკავებულობის და
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის
გეგმა +35.25 ნიშნულზე

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე ცხრილი

დაკავებულობის ჯგუფი	სივრცის დასახელება	ფართი კვ.მ.	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 75	52,6	18,6	3	1ც.	0,82	1ც.	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 76	54,5	18,6	3	1ც.	0,82	1ც.	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 77	45,1	18,6	3	1ც.	0,82	1ც.	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 78	49,3	18,6	3	1ც.	0,82	1ც.	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 79	52	18,6	3	1ც.	0,82	1ც.	0,85
სართულის საერთო დაკავებულობის დატვირთვა		253,5		15	4,1		4,25	

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.გიორგობიანი	
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი	
დამუშავა	მ.გიორგობიანი	
	ე. ბერიძე	
	გ. რეხვიაშვილი	

ნახაზი DRWG. დაკავებულობის და ხანძ.საწ. სისტემის გეგმა +35.25 ნიშნულზე

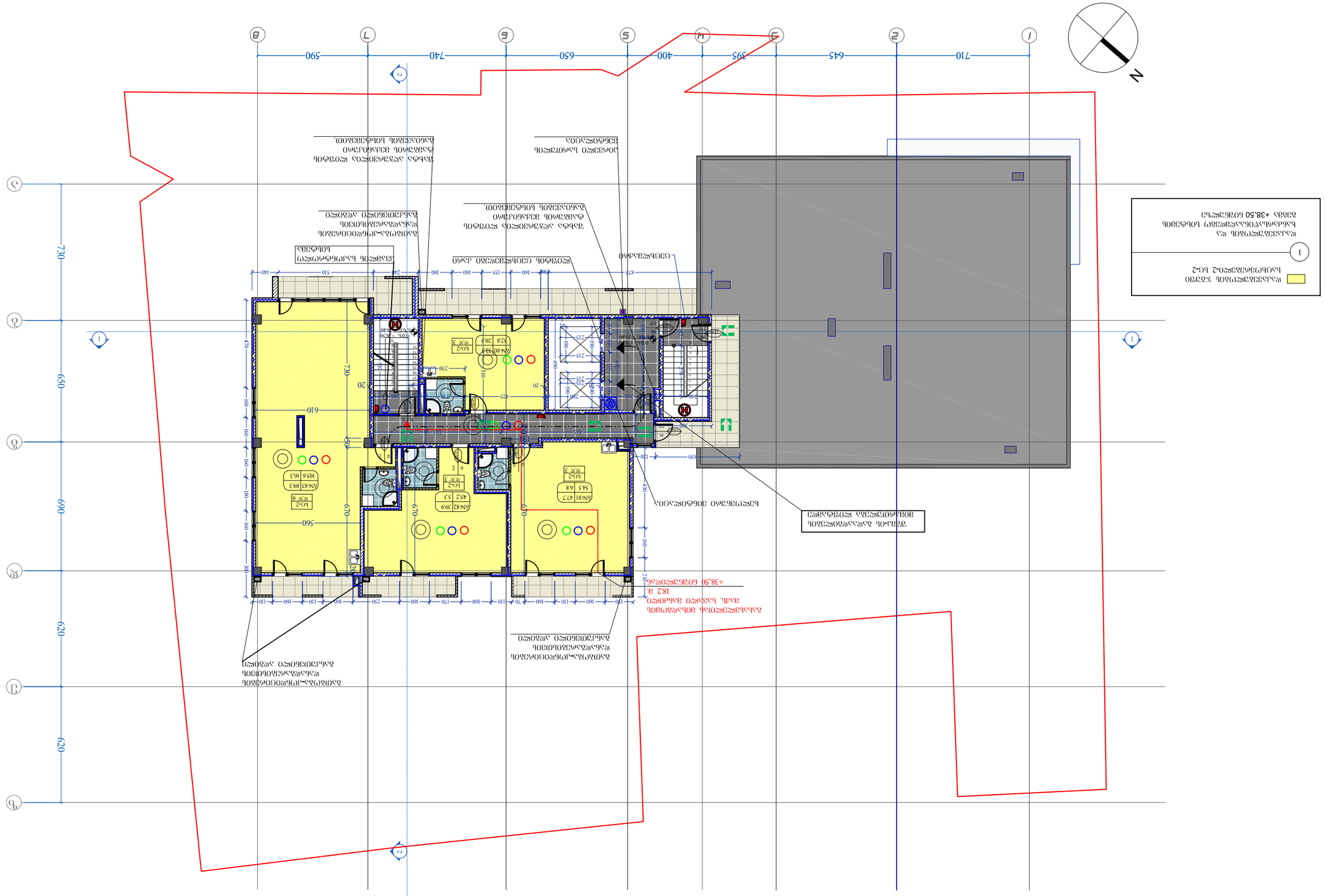
თარიღი	26.07.2017	
კორექტირება		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

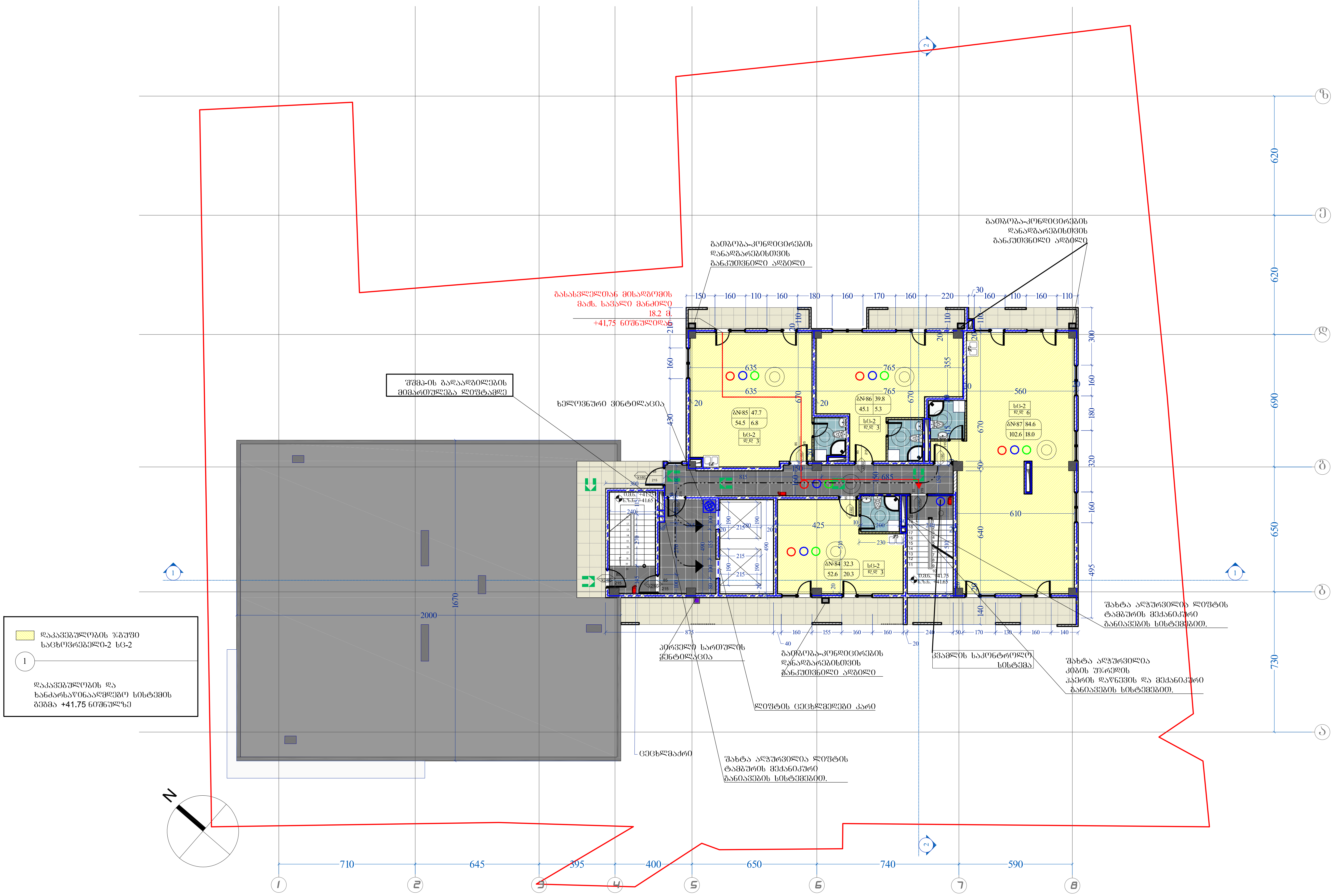
არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

შ.პ.ს MHD Group

MHD GROUP

მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
1:200	პროექტი	A-713	72


N
1
2
710
645
395
400
650
740
590
730
650
690
620
620
1
2
3
4
5
6
7
8
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
ჱ
ტ
ი
კ
ლ
მ
ნ
ო
პ
ჟ
რ
ს
ტ
უ
ფ
ქ
ღ
ყ
შ
ჩ
ც
ძ
წ
ჭ
ხ
ჯ
ჰ
ა(1)
ა(2)
ბ(1)
ბ(2)
გ(1)
გ(2)
დ(1)
დ(2)
ე(1)
ე(2)
ვ(1)
ვ(2)
ზ(1)
ზ(2)
ჱ(1)
ჱ(2)
ტ(1)
ტ(2)
ი(1)
ი(2)
კ(1)
კ(2)
ლ(1)
ლ(2)
მ(1)
მ(2)
ნ(1)
ნ(2)
ო(1)
ო(2)
პ(1)
პ(2)
ჟ(1)
ჟ(2)
რ(1)
რ(2)
ს(1)
ს(2)
ტ(1)
ტ(2)
უ(1)
უ(2)
ფ(1)
ფ(2)
ქ(1)
ქ(2)
ღ(1)
ღ(2)
ყ(1)
ყ(2)
შ(1)
შ(2)
ჩ(1)
ჩ(2)
ც(1)
ც(2)
ძ(1)
ძ(2)
წ(1)
წ(2)
ჭ(1)
ჭ(2)
ხ(1)
ხ(2)
ჯ(1)
ჯ(2)
ჰ(1)
ჰ(2)
ა(3)
ბ(3)
გ(3)
დ(3)
ე(3)
ვ(3)
ზ(3)
ჱ(3)
ტ(3)
ი(3)
კ(3)
ლ(3)
მ(3)
ნ(3)
ო(3)
პ(3)
ჟ(3)
რ(3)
ს(3)
ტ(3)
უ(3)
ფ(3)
ქ(3)
ღ(3)
ყ(3)
შ(3)
ჩ(3)
ც(3)
ძ(3)
წ(3)
ჭ(3)
ხ(3)
ჯ(3)
ჰ(3)
ა(4)
ბ(4)
გ(4)
დ(4)
ე(4)
ვ(4)
ზ(4)
ჱ(4)
ტ(4)
ი(4)
კ(4)
ლ(4)
მ(4)
ნ(4)
ო(4)
პ(4)
ჟ(4)
რ(4)
ს(4)
ტ(4)
უ(4)
ფ(4)
ქ(4)
ღ(4)
ყ(4)
შ(4)
ჩ(4)
ც(4)
ძ(4)
წ(4)
ჭ(4)
ხ(4)
ჯ(4)
ჰ(4)
ა(5)
ბ(5)
გ(5)
დ(5)
ე(5)
ვ(5)
ზ(5)
ჱ(5)
ტ(5)
ი(5)
კ(5)
ლ(5)
მ(5)
ნ(5)
ო(5)
პ(5)
ჟ(5)
რ(5)
ს(5)
ტ(5)
უ(5)
ფ(5)
ქ(5)
ღ(5)
ყ(5)
შ(5)
ჩ(5)
ც(5)
ძ(5)
წ(5)
ჭ(5)
ხ(5)
ჯ(5)
ჰ(5)
ა(6)
ბ(6)
გ(6)
დ(6)
ე(6)
ვ(6)
ზ(6)
ჱ(6)
ტ(6)
ი(6)
კ(6)
ლ(6)
მ(6)
ნ(6)
ო(6)
პ(6)
ჟ(6)
რ(6)
ს(6)
ტ(6)
უ(6)
ფ(6)
ქ(6)
ღ(6)
ყ(6)
შ(6)
ჩ(6)
ც(6)
ძ(6)
წ(6)
ჭ(6)
ხ(6)
ჯ(6)
ჰ(6)
ა(7)
ბ(7)
გ(7)
დ(7)
ე(7)
ვ(7)
ზ(7)
ჱ(7)
ტ(7)
ი(7)
კ(7)
ლ(7)
მ(7)
ნ(7)
ო(7)
პ(7)
ჟ(7)
რ(7)
ს(7)
ტ(7)
უ(7)
ფ(7)
ქ(7)
ღ(7)
ყ(7)
შ(7)
ჩ(7)
ც(7)
ძ(7)
წ(7)
ჭ(7)
ხ(7)
ჯ(7)
ჰ(7)
ა(8)
ბ(8)
გ(8)
დ(8)
ე(8)
ვ(8)
ზ(8)
ჱ(8)
ტ(8)
ი(8)
კ(8)
ლ(8)
მ(8)
ნ(8)
ო(8)
პ(8)
ჟ(8)
რ(8)
ს(8)
ტ(8)
უ(8)
ფ(8)
ქ(8)
ღ(8)
ყ(8)
შ(8)
ჩ(8)
ც(8)
ძ(8)
წ(8)
ჭ(8)
ხ(8)
ჯ(8)
ჰ(8)
ა(9)
ბ(9)
გ(9)
დ(9)
ე(9)
ვ(9)
ზ(9)
ჱ(9)
ტ(9)
ი(9)
კ(9)
ლ(9)
მ(9)
ნ(9)
ო(9)
პ(9)
ჟ(9)
რ(9)
ს(9)
ტ(9)
უ(9)
ფ(9)
ქ(9)
ღ(9)
ყ(9)
შ(9)
ჩ(9)
ც(9)
ძ(9)
წ(9)
ჭ(9)
ხ(9)
ჯ(9)
ჰ(9)
ა(10)
ბ(10)
გ(10)
დ(10)
ე(10)
ვ(10)
ზ(10)
ჱ(10)
ტ(10)
ი(10)
კ(10)
ლ(10)
მ(10)
ნ(10)
ო(10)
პ(10)
ჟ(10)
რ(10)
ს(10)
ტ(10)
უ(10)
ფ(10)
ქ(10)
ღ(10)
ყ(10)
შ(10)
ჩ(10)
ც(10)
ძ(10)
წ(10)
ჭ(10)
ხ(10)
ჯ(10)
ჰ(10)
ა(11)
ბ(11)
გ(11)
დ(11)
ე(11)
ვ(11)
ზ(11)
ჱ(11)
ტ(11)
ი(11)
კ(11)
ლ(11)
მ(11)
ნ(11)
ო(11)
პ(11)
ჟ(11)
რ(11)
ს(11)
ტ(11)
უ(11)
ფ(11)
ქ(11)
ღ(11)
ყ(11)
შ(11)
ჩ(11)
ც(11)
ძ(11)
წ(11)
ჭ(11)
ხ(11)
ჯ(11)
ჰ(11)
ა(12)
ბ(12)
გ(12)
დ(12)
ე(12)
ვ(12)
ზ(12)
ჱ(12)
ტ(12)
ი(12)
კ(12)
ლ(12)
მ(12)
ნ(12)
ო(12)
პ(12)
ჟ(12)
რ(12)
ს(12)
ტ(12)
უ(12)
ფ(12)
ქ(12)
ღ(12)
ყ(12)
შ(12)
ჩ(12)
ც(12)
ძ(12)
წ(12)
ჭ(12)
ხ(12)
ჯ(12)
ჰ(12)
ა(13)
ბ(13)
გ(13)
დ(13)
ე(13)
ვ(13)
ზ(13)
ჱ(13)
ტ(13)
ი(13)
კ(13)
ლ(13)
მ(13)
ნ(13)
ო(13)
პ(13)
ჟ(13)
რ(13)
ს(13)
ტ(13)
უ(13)
ფ(13)
ქ(13)
ღ(13)
ყ(13)
შ(13)
ჩ(13)
ც(13)
ძ(13)
წ(13)
ჭ(13)
ხ(13)
ჯ(13)
ჰ(13)
ა(14)
ბ(14)
გ(14)
დ(14)
ე(14)
ვ(14)
ზ(14)
ჱ(14)
ტ(14)
ი(14)
კ(14)
ლ(14)
მ(14)
ნ(14)
ო(14)
პ(14)
ჟ(14)
რ(14)
ს(14)
ტ(14)
უ(14)
ფ(14)
ქ(14)
ღ(14)
ყ(14)
შ(14)
ჩ(14)
ც(14)
ძ(14)
წ(14)
ჭ(14)
ხ(14)
ჯ(14)
ჰ(14)
ა(15)
ბ(15)
გ(15)
დ(15)
ე(15)
ვ(15)
ზ(15)
ჱ(15)
ტ(15)
ი(15)
კ(15)
ლ(15)
მ(15)
ნ(15)
ო(15)
პ(15)
ჟ(15)
რ(15)
ს(15)
ტ(15)
უ(15)
ფ(15)
ქ(15)
ღ(15)
ყ(15)
შ(15)
ჩ(15)
ც(15)
ძ(15)
წ(15)
ჭ(15)
ხ(15)
ჯ(15)
ჰ(15)
ა(16)
ბ(16)
გ(16)
დ(16)
ე(16)
ვ(16)
ზ(16)
ჱ(16)
ტ(16)
ი(16)
კ(16)
ლ(16)
მ(16)
ნ(16)
ო(16)
პ(16)
ჟ(16)
რ(16)
ს(16)
ტ(16)
უ(16)
ფ(16)
ქ(16)
ღ(16)
ყ(16)
შ(16)
ჩ(16)
ც(16)
ძ(16)
წ(16)
ჭ(16)
ხ(16)
ჯ(16)
ჰ(16)
ა(17)
ბ(17)
გ(17)
დ(17)
ე(17)
ვ(17)
ზ(17)
ჱ(17)
ტ(17)
ი(17)
კ(17)
ლ(17)
მ(17)
ნ(17)
ო(17)
პ(17)
ჟ(17)
რ(17)
ს(17)
ტ(17)
უ(17)
ფ(17)
ქ(17)
ღ(17)
ყ(17)
შ(17)
ჩ(17)
ც(17)
ძ(17)
წ(17)
ჭ(17)
ხ(17)
ჯ(17)
ჰ(17)
ა(18)
ბ(18)
გ(18)
დ(18)
ე(18)
ვ(18)
ზ(18)
ჱ(18)
ტ(18)
ი(18)
კ(18)
ლ(18)
მ(18)
ნ(18)
ო(18)
პ(18)
ჟ(18)
რ(18)
ს(18)
ტ(18)
უ(18)
ფ(18)
ქ(18)
ღ(18)
ყ(18)
შ(18)
ჩ(18)
ც(18)
ძ(18)
წ(18)
ჭ(18)
ხ(18)
ჯ(18)
ჰ(18)
ა(19)
ბ(19)
გ(19)
დ(19)
ე(19)
ვ(19)
ზ(19)
ჱ(19)
ტ(19)
ი(19)
კ(19)
ლ(19)
მ(19)
ნ(19)
ო(19)
პ(19)
ჟ(19)
რ(19)
ს(19)
ტ(19)
უ(19)
ფ(19)
ქ(19)
ღ(19)
ყ(19)
შ(19)
ჩ(19)
ც(19)
ძ(19)
წ(19)
ჭ(19)
ხ(19)
ჯ(19)
ჰ(19)
ა(20)
ბ(20)
გ(20)
დ(20)
ე(20)
ვ(20)
ზ(20)
ჱ(20)
ტ(20)
ი(20)
კ(20)
ლ(20)
მ(20)
ნ(20)
ო(20)
პ(20)
ჟ(20)
რ(20)
ს(20)
ტ(20)
უ(20)
ფ(20)
ქ(20)
ღ(20)
ყ(20)
შ(20)
ჩ(20)
ც(20)
ძ(20)
წ(20)
ჭ(20)
ხ(20)
ჯ(20)
ჰ(20)
ა(21)
ბ(21)
გ(21)
დ(21)
ე(21)
ვ(21)
ზ(21)
ჱ(21)
ტ(21)
ი(21)
კ(21)
ლ(21)
მ(21)
ნ(21)
ო(21)
პ(21)
ჟ(21)
რ(21)
ს(21)
ტ(21)
უ(21)
ფ(21)
ქ(21)
ღ(21)
ყ(21)
შ(21)
ჩ(21)
ც(21)
ძ(21)
წ(21)
ჭ(21)
ხ(21)
ჯ(21)
ჰ(21)
ა(22)
ბ(22)
გ(22)
დ(22)
ე(22)
ვ(22)
ზ(22)
ჱ(22)
ტ(22)
ი(22)
კ(22)
ლ(22)
მ(22)
ნ(22)
ო(22)
პ(22)
ჟ(22)
რ(22)
ს(22)
ტ(22)
უ(22)
ფ(22)
ქ(22)
ღ(22)
ყ(22)
შ(22)
ჩ(22)
ც(22)
ძ(22)
წ(22)
ჭ(22)
ხ(22)
ჯ(22)
ჰ(22)
ა(23)
ბ(23)
გ(23)
დ(23)
ე(23)
ვ(23)
ზ(23)
ჱ(23)
ტ(23)
ი(23)
კ(23)
ლ(23)
მ(23)
ნ(23)
ო(23)
პ(23)
ჟ(23)
რ(23)
ს(23)
ტ(23)
უ(23)
ფ(23)
ქ(23)
ღ(23)
ყ(23)
შ(23)
ჩ(23)
ც(23)
ძ(23)
წ(23)
ჭ(23)
ხ(23)
ჯ(23)
ჰ(23)
ა(24)
ბ(24)
გ(24)
დ(24)
ე(24)
ვ(24)
ზ(24)
ჱ(24)
ტ(24)
ი(24)
კ(24)
ლ(24)
მ(24)
ნ(24)
ო(24)
პ(24)
ჟ(24)
რ(24)
ს(24)
ტ(24)
უ(24)
ფ(24)
ქ(24)
ღ(24)
ყ(24)
შ(24)
ჩ(24)
ც(24)
ძ(24)
წ(24)
ჭ(24)
ხ(24)
ჯ(24)
ჰ(24)
ა(25)
ბ(25)
გ(25)
დ(25)
ე(25)
ვ(25)
ზ(25)
ჱ(25)
ტ(25)
ი(25)
კ(25)
ლ(25)
მ(25)
ნ(25)
ო(25)
პ(25)
ჟ(25)
რ(25)
ს(25)
ტ(25)
უ(25)
ფ(25)
ქ(25)
ღ(25)
ყ(25)
შ(25)
ჩ(25)
ც(25)
ძ(25)
წ(25)
ჭ(25)
ხ(25)
ჯ(25)
ჰ(25)
ა(26)
ბ(26)
გ(26)
დ(26)
ე(26)
ვ(26)
ზ(26)
ჱ(26)
ტ(26)
ი(26)
კ(26)
ლ(26)
მ(26)
ნ(26)
ო(26)
პ(26)
ჟ(26)
რ(26)
ს(26)
ტ(26)
უ(26)
ფ(26)
ქ(26)
ღ(26)
ყ(26)
შ(26)
ჩ(26)
ც(26)
ძ(26)
წ(26)
ჭ(26)
ხ(26)
ჯ(26)
ჰ(26)
ა(27)
ბ(27)
გ(27)
დ(27)
ე(27)
ვ(27)
ზ(27)
ჱ(27)
ტ(27)
ი(27)
კ(27)
ლ(27)
მ(27)
ნ(27)
ო(27)
პ(27)
ჟ(27)
რ(27)
ს(27)
ტ(27)
უ(27)
ფ(27)
ქ(27)
ღ(27)
ყ(27)
შ(27)
ჩ(27)
ც(27)
ძ(27)
წ(27)
ჭ(27)
ხ(27)
ჯ(27)
ჰ(27)
ა(28)
ბ(28)
გ(28)
დ(28)
ე(28)
ვ(28)
ზ(28)
ჱ(28)
ტ(28)
ი(28)
კ(28)
ლ(28)
მ(28)
ნ(28)
ო(28)
პ(28)
ჟ(28)
რ(28)
ს(28)
ტ(28)
უ(28)
ფ(28)
ქ(28)
ღ(28)
ყ(28)
შ(28)
ჩ(28)
ც(28)
ძ(28)
წ(28)
ჭ(28)
ხ(28)
ჯ(28)
ჰ(28)
ა(29)
ბ(29)
გ(29)
დ(29)
ე(29)
ვ(29)
ზ(29)
ჱ(29)
ტ(29)
ი(29)
კ(29)
ლ(29)
მ(29)
ნ(29)
ო(29)
პ(29)
ჟ(29)
რ(29)
ს(29)
ტ(29)
უ(29)
ფ(29)
ქ(29)
ღ(29)
ყ(29)
შ(29)
ჩ(29)
ც(29)
ძ(29)
წ(29)
ჭ(29)
ხ(29)
ჯ(29)
ჰ(29)
ა(30)
ბ(30)
გ(30)
დ(30)
ე(30)
ვ(30)
ზ(30)
ჱ(30)
ტ(30)
ი(30)
კ(30)
ლ(30)
მ(30)
ნ(30)
ო(30)
პ(30)
ჟ(30)
რ(30)
ს(30)
ტ(30)
უ(30)
ფ(30)
ქ(30)
ღ(30)
ყ(30)
შ(30)
ჩ(30)
ც(30)
ძ(30)
წ(30)
ჭ(30)
ხ(30)
ჯ(30)
ჰ(30)
ა(31)
ბ(31)
გ(31)
დ(31)
ე(31)
ვ(31)
ზ(31)
ჱ(31)
ტ(31)
ი(31)
კ(31)
ლ(31)
მ(31)
ნ(31)
ო(31)
პ(31)
ჟ(31)
რ(31)
ს(31)
ტ(31)
უ(31)
ფ(31)
ქ(31)
ღ(31)
ყ(31)
შ(31)
ჩ(31)
ც(31)
ძ(31)
წ(31)
ჭ(31)
ხ(31)
ჯ(31)
ჰ(31)
ა(32)
ბ(32)
გ(32)
დ(32)
ე(32)
ვ(32)
ზ(32)
ჱ(32)
ტ(32)
ი(32)
კ(32)
ლ(32)
მ(32)
ნ(32)
ო(32)
პ(32)
ჟ(32)
რ(32)
ს(32)
ტ(32)
უ(32)
ფ(32)
ქ(32)
ღ(32)
ყ(32)
შ(32)
ჩ(32)
ც(32)
ძ(32)
წ(32)
ჭ(32)
ხ(32)
ჯ(32)
ჰ(32)
ა(33)
ბ(33)
გ(33)
დ(33)
ე(33)
ვ(33)
ზ(33)
ჱ(33)
ტ(33)
ი(33)
კ(33)
ლ(33)
მ(33)
ნ(33)
ო(33)
პ(33)
ჟ(33)
რ(33)
ს(33)
ტ(33)
უ(33)
ფ(33)
ქ(33)
ღ(33)
ყ(33)
შ(33)
ჩ(33)
ც(33)
ძ(33)
წ(33)
ჭ(33)
ხ(33)
ჯ(33)
ჰ(33)
ა(34)
ბ(34)
გ(34)
დ(34)
ე(34)
ვ(34)
ზ(34)
ჱ(34)
ტ(34)
ი(34)
კ(34)
ლ(34)
მ(34)
ნ(34)
ო(34)
პ(34)
ჟ(34)
რ(34)
ს(34)
ტ(34)
უ(34)
ფ(34)
ქ(34)
ღ(34)
ყ(34)
შ(34)
ჩ(34)
ც(34)
ძ(34)
წ(34)
ჭ(34)
ხ(34)
ჯ(34)
ჰ(34)
ა(35)
ბ(35)
გ(35)
დ(35)
ე(35)
ვ(35)
ზ(35)
ჱ(35)
ტ(35)
ი(35)
კ(35)
ლ(35)
მ(35)
ნ(35)
ო(35)
პ(35)
ჟ(35)
რ(35)
ს(35)
ტ(35)
უ(35)
ფ(35)
ქ(35)
ღ(35)
ყ(35)
შ(35)
ჩ(35)
ც(35)
ძ(35)
წ(35)
ჭ(35)
ხ(35)
ჯ(35)
ჰ(35)
ა(36)
ბ(36)
გ(36)
დ(36)
ე(36)
ვ(36)
ზ(36)
ჱ(36)
ტ(36)
ი(36)
კ(36)
ლ(36)
მ(36)
ნ(36)
ო(36)
პ(36)
ჟ(36)
რ(36)
ს(36)
ტ(36)
უ(36)
ფ(36)
ქ(36)
ღ(36)
ყ(36)
შ(36)
ჩ(36)
ც(36)
ძ(36)
წ(36)
ჭ(36)
ხ(36)
ჯ(36)
ჰ(36)
ა(37)
ბ(37)
გ(37)
დ(37)
ე(37)
ვ(37)
ზ(37)
ჱ(37)
ტ(37)
ი(37)
კ(37)
ლ(37)
მ(37)
ნ(37)
ო(37)
პ(37)
ჟ(37)
რ(37)
ს(37)
ტ(37)
უ(37)
ფ(37)
ქ(37)
ღ(37)
ყ(37)
შ(37)
ჩ(37)
ც(37)
ძ(37)
წ(37)
ჭ(37)
ხ(37)
ჯ(37)
ჰ(37)
ა(38)
ბ(38)
გ(38)
დ(38)
ე(38)
ვ(38)
ზ(38)
ჱ(38)
ტ(38)
ი(38)
კ(38)
ლ(38)
მ(38)
ნ(38)
ო(38)
პ(38)
ჟ(38)
რ(38)
ს(38)
ტ(38)
უ(38)
ფ(38)
ქ(38)
ღ(38)
ყ(38)
შ(38)
ჩ(38)
ც(38)
ძ(38)
წ(38)
ჭ(38)
ხ(38)
ჯ(38)
ჰ(38)
ა(39)
ბ(39)
გ(39)
დ(39)
ე(39)
ვ(39)
ზ(39)
ჱ(39)
ტ(39)
ი(39)
კ(39)
ლ(39)
მ(39)
ნ(39)
ო(39)
პ(39)
ჟ(39)
რ(39)
ს(39)
ტ(39)
უ(39)
ფ(39)
ქ(39)
ღ(39)
ყ(39)
შ(39)
ჩ(39)
ც(39)
ძ(39)
წ(39)
ჭ(39)
ხ(39)
ჯ(39)
ჰ(39)
ა(40)
ბ(40)
გ(40)
დ(40)
ე(40)
ვ(40)
ზ(40)
ჱ(40)
ტ(40)
ი(40)
კ(40)
ლ(40)
მ(40)
ნ(40)
ო(40)
პ(40)
ჟ(40)
რ(40)
ს(40)
ტ(40)
უ(40)
ფ(40)
ქ(40)
ღ(40)
ყ(40)
შ(40)
ჩ(40)
ც(40)
ძ(40)
წ(40)
ჭ(40)
ხ(40)
ჯ(40)
ჰ(40)
ა(41)
ბ(41)
გ(41)
დ(41)
ე(41)
ვ(41)
ზ(41)
ჱ(41)
ტ(41)
ი(41)
კ(41)
ლ(41)
მ(41)
ნ(41)
ო(41)
პ(41)
ჟ(41)
რ(41)
ს(41)
ტ(41)
უ(41)
ფ(41)
ქ(41)
ღ(41)
ყ(41)
შ(41)
ჩ(41)
ც(41)
ძ(41)
წ(41)
ჭ(41)
ხ(41)
ჯ(41)
ჰ(41)
ა(42)
ბ(42)
გ(42)
დ(42)
ე(42)
ვ(42)
ზ(42)
ჱ(42)
ტ(42)
ი(42)
კ(42)
ლ(42)
მ(42)
ნ(42)
ო(42)
პ(42)
ჟ(42)
რ(42)
ს(42)
ტ(42)
უ(42)
ფ(42)
ქ(42)
ღ(42)
ყ(42)
შ(42)
ჩ(42)
ც(42)
ძ(42)
წ(42)
ჭ(42)
ხ(42)
ჯ(42)
ჰ(42)
ა(43)
ბ(43)
გ(43)
დ(43)
ე(43)
ვ(43)
ზ(43)
ჱ(43)
ტ(43)
ი(43)
კ(43)
ლ(43)
მ(43)
ნ(43)
ო(43)
პ(43)
ჟ(43)
რ(43)
ს(43)
ტ(43)
უ(43)
ფ(43)
ქ(43)
ღ(43)
ყ(43)
შ(43)
ჩ(43)
ც(43)
ძ(43)
წ(43)
ჭ(43)
ხ(43)
ჯ(43)
ჰ(43)
ა(44)
ბ(44)
გ(44)
დ(44)
ე(44)
ვ(44)
ზ(44)
ჱ(44)
ტ(44)
ი(44)
კ(44)
ლ(44)
მ(44)
ნ(44)
ო(44)
პ(44)
ჟ(44)
რ(44)
ს(44)
ტ(44)
უ(44)
ფ(44)
ქ(44)
ღ(44)
ყ(44)
შ(44)
ჩ(44)
ც(44)
ძ(44)
წ(44)
ჭ(44)
ხ(44)
ჯ(44)
ჰ(44)
ა(45)
ბ(45)
გ(45)
დ(45)
ე(45)
ვ(45)
ზ(45)
ჱ(45)
ტ(45)
ი(45)
კ(45)
ლ(45)
მ(45)
ნ(45)
ო(45)
პ(45)
ჟ(45)
რ(45)
ს(45)
ტ(45)
უ(45)
ფ(45)
ქ(45)
ღ(45)
ყ(45)
შ(45)
ჩ(45)
ც(45)
ძ(45)
წ(45)
ჭ(45)
ხ(45)
ჯ(45)
ჰ(45)
ა(46)
ბ(46)
გ(46)
დ(46)
ე(46)
ვ(46)
ზ(46)
ჱ(46)
ტ(46)
ი(46)
კ(46)
ლ(46)
მ(46)
ნ(46)
ო(46)
პ(46)
ჟ(46)
რ(46)
ს(46)
ტ(46)
უ(46)
ფ(46)
ქ(46)
ღ(46)
ყ(46)
შ(46)
ჩ(46)
ც(46)
ძ(46)
წ(46)
ჭ(46)
ხ(46)
ჯ(46)
ჰ(46)
ა(47)
ბ(47)
გ(47)
დ(47)
ე(47)
ვ(47)
ზ(47)
ჱ(47)
ტ(47)
ი(47)
კ(47)
ლ(47)
მ(47)
ნ(47)
ო(47)
პ(47)
ჟ(47)
რ(47)
ს(47)
ტ(47)
უ(47)
ფ(47)
ქ(47)
ღ(47)
ყ(47)
შ(47)
ჩ(47)
ც(47)
ძ(47)
წ(47)
ჭ(47)
ხ(47)
ჯ(47)
ჰ(47)
ა(48)
ბ(48)
გ(48)
დ(48)
ე(48)
ვ(48)
ზ(48)
ჱ(48)
ტ(48)
ი(48)
კ(48)
ლ(48)
მ(48)
ნ(48)
ო(48)
პ(48)
ჟ(48)
რ(48)
ს(48)
ტ(48)
უ(48)
ფ(48)
ქ(48)
ღ(48)
ყ(48)
შ(48)
ჩ(48)
ც(48)
ძ(48)
წ(48)
ჭ(48)
ხ(48)
ჯ(48)
ჰ(48)
ა(49)
ბ(49)
გ(49)
დ(49)
ე(49)
ვ(49)
ზ(49)
ჱ(49)
ტ(49)
ი(49)
კ(49)
ლ(49)
მ(49)
ნ(49)
ო(49)
პ(49)
ჟ(49)
რ(49)
ს(49)
ტ(49)
უ(49)
ფ(49)
ქ(49)
ღ(49)
ყ(49)
შ(49)
ჩ(49)
ც(49)
ძ(49)
წ(49)
ჭ(49)
ხ(49)
ჯ(49)
ჰ(49)
ა(50)
ბ(50)
გ(50)
დ(50)
ე(50)
ვ(50)
ზ(50)
ჱ(50)
ტ(50)
ი(50)
კ(50)
ლ(50)
მ(50)
ნ(50)
ო(50)
პ(50)
ჟ(50)
რ(50)
ს(50)
ტ(50)
უ(50)
ფ(50)
ქ(50)
ღ(50)
ყ(50)
შ(50)
ჩ(50)
ც(50)
ძ(50)
წ(50)
ჭ(50)
ხ(50)
ჯ(50)
ჰ(50)
ა(51)
ბ(51)
გ(51)
დ(51)
ე(51)
ვ(51)
ზ(51)
ჱ(51)
ტ(51)
ი(51)
კ(51)
ლ(51)
მ(51)
ნ(51)
ო(51)
პ(51)
ჟ(51)
რ(51)
ს(51)
ტ(51)
უ(51)
ფ(51)
ქ(51)
ღ(51)
ყ(51)
შ(51)
ჩ(51)
ც(51)
ძ(51)
წ(51)
ჭ(51)
ხ(51)
ჯ(51)
ჰ(51)
ა(52)
ბ(52)
გ(52)
დ(52)
ე(52)
ვ(52)
ზ(52)
ჱ(52)
ტ(52)
ი(52)
კ(52)
ლ(52)
მ(52)
ნ(52)
ო(52)
პ(52)
ჟ(52)
რ(52)
ს(52)
ტ(52)
უ(52)
ფ(52)
ქ(52)
ღ(52)
ყ(52)
შ(52)
ჩ(52)
ც(52)
ძ(52)
წ(52)
ჭ(52)
ხ(52)
ჯ(52)
ჰ(52)
ა(53)
ბ(53)
გ(53)
დ(53)
ე(53)
ვ(53)
ზ(53)
ჱ(53)
ტ(53)
ი(53)
კ(53)
ლ(53)
მ(53)
ნ(53)
ო(53)
პ(53)
ჟ(53)
რ(53)
ს(53)
ტ(53)
უ(53)
ფ(53)
ქ(53)
ღ(53)
ყ(53)
შ(53)
ჩ(53)
ც(53)
ძ(53)
წ(53)
ჭ(53)
ხ(53)
ჯ(53)
ჰ(53)
ა(54)
ბ(54)
გ(54)
დ(54)
ე(54)
ვ(54)
ზ(54)
ჱ(54)
ტ(54)
ი(54)
კ(54)
ლ(54)
მ(54)
ნ(54)
ო(54)
პ(54)
ჟ(54)
რ(54)
ს(54)
ტ(54)
უ(54)
ფ(54)
ქ(54)
ღ(54)
ყ(54)
შ(54)
ჩ(54)
ც(54)
ძ(54)
წ(54)
ჭ(54)
ხ(54)
ჯ(54)
ჰ(54)
ა(55)
ბ(55)
გ(55)
დ(55)
ე(55)
ვ(55)
ზ(55)
ჱ(55)
ტ(55)
ი(55)
კ(55)
ლ(55)
მ(55)
ნ(55)
ო(55)
პ(55)
ჟ(55)
რ(55)
ს(55)
ტ(55)
უ(55)
ფ(55)
ქ(55)
ღ(55)
ყ(55)
შ(55)
ჩ(55)
ც(55)
ძ(55)
წ(55)
ჭ(55)
ხ(55)
ჯ(55)
ჰ(55)
ა(56)
ბ(56)
გ(56)
დ(56)
ე(56)
ვ(56)
ზ(56)
ჱ(56)
ტ(56)
ი(56)
კ(56)
ლ(56)
მ(56)
ნ(56)
ო(56)
პ(56)
ჟ(56)
რ(56)
ს(56)
ტ(56)
უ(56)
ფ(56)
ქ(56)
ღ(56)
ყ(56)
შ(56)
ჩ(56)
ც(56)
ძ(56)
წ(56)
ჭ(56)
ხ(56)
ჯ(56)
ჰ(56)
ა(57)
ბ(57)
გ(57)
დ(57)
ე(57)
ვ(57)
ზ(57)
ჱ(57)
ტ(57)
ი(57)
კ(57)
ლ(57)
მ(57)
ნ(57)
ო(57)
პ(57)
ჟ(57)
რ(57)
ს(57)
ტ(57)
უ(57)
ფ(57)
ქ(57)
ღ(57)
ყ(57)
შ(57)
ჩ(57)
ც(57)
ძ(57)
წ(57)
ჭ(57)
ხ(57)
ჯ(57)
ჰ(57)
ა(58)
ბ(58)
გ(58)
დ(58)
ე(58)
ვ(58)
ზ(58)
ჱ(58)
ტ(58)
ი(58)
კ(58)
ლ(58)
მ(58)
ნ(58)
ო(58)
პ(58)
ჟ(58)
რ(58)
ს(58)
ტ(58)
უ(58)
ფ(58)
ქ(58)
ღ(58)
ყ(58)
შ(58)
ჩ(58)
ც(58)
ძ(58)
წ(58)
ჭ(58)
ხ(58)
ჯ(58)
ჰ(58)
ა(59)
ბ(59)
გ(59)
დ(59)
ე(59)
ვ(59)
ზ(59)
ჱ(59)
ტ(59)
ი(59)
კ(59)
ლ(59)
მ(59)
ნ(59)
ო(59)
პ(59)
ჟ(59)
რ(59)
ს(59)
ტ(59)
უ(59)
ფ(59)
ქ(59)
ღ(59)
ყ(59)
შ(59)
ჩ(59)
ც(59)
ძ(59)
წ(59)
ჭ(59)
ხ(59)
ჯ(59)
ჰ(59)
ა(60)
ბ(60)
გ(60)
დ(60)
ე(60)
ვ(60)
ზ(60)
ჱ(60)
ტ(60)
ი(60)
კ(60)
ლ(60)
მ(60)
ნ(60)
ო(60)
პ(60)
ჟ(60)
რ(60)
ს(60)
ტ(60)
უ(60)
ფ(60)
ქ(60)
ღ(60)
ყ(60)
შ(60)
ჩ(60)
ც(60)
ძ(60)
წ(60)
ჭ(60)
ხ(60)
ჯ(60)
ჰ(60)
ა(61)
ბ(61)
გ(61)
დ(61)
ე(61)
ვ(61)
ზ(61)
ჱ(61)
ტ(61)
ი(61)
კ(61)
ლ(61)
მ(61)
ნ(61)
ო(61)
პ(61)
ჟ(61)
რ(61)
ს(61)
ტ(61)
უ(61)
ფ(61)
ქ(61)
ღ(61)
ყ(61)
შ(61)
ჩ(61)
ც(61)
ძ(61)
წ(61)
ჭ(61)
ხ(61)
ჯ(61)
ჰ(61)
ა(62)
ბ(62)
გ(62)
დ(62)
ე(62)
ვ(62)
ზ(62)
ჱ(62)
ტ(62)
ი(62)
კ(62)
ლ(62)
მ(62)
ნ(62)
ო(62)
პ(62)
ჟ(62)
რ(62)
ს(62)
ტ(62)
უ(62)
ფ(62)
ქ(62)
ღ(62)
ყ(62)
შ(62)
ჩ(62)
ც(62)
ძ(62)
წ(62)
ჭ(62)
ხ(62)
ჯ(62)
ჰ(62)
ა(63)
ბ(63)
გ(63)
დ(63)
ე(63)
ვ(63)
ზ(63)
ჱ(63)
ტ(63)
ი(63)
კ(63)
ლ(63)
მ(63)
ნ(63)
ო(63)
პ(63)
ჟ(63)
რ(63)
ს(63)
ტ(63)
უ(63)
ფ(63)
ქ(63)
ღ(63)
ყ(63)
შ(63)
ჩ(63)
ც(63)
ძ(63)
წ(63)
ჭ(63)
ხ(63)
ჯ(63)
ჰ(63)
ა(64)
ბ(64)
გ(64)
დ(64)
ე(64)
ვ(64)
ზ(64)
ჱ(64)
ტ(64)
ი(64)
კ(64)
ლ(64)
მ(64)
ნ(64)
ო(64)
პ(64)
ჟ(64)
რ(64)
ს(64)
ტ(64)
უ(64)
ფ(64)
ქ(64)
ღ(64)
ყ(64)
შ(64)
ჩ(64)
ც(64)
ძ(64)
წ(64)
ჭ(64)
ხ(64)
ჯ(64)
ჰ(64)
ა(65)
ბ(65)
გ(65)
დ(65)
ე(65)
ვ(65)
ზ(65)
ჱ(65)
ტ(65)
ი(65)
კ(65)
ლ(65)
მ(65)
ნ(65)
ო(65)
პ(65)
ჟ(65)
რ(65)
ს(65)
ტ(65)
უ(65)
ფ(65)
ქ(65)
ღ(65)
ყ(65)
შ(65)
ჩ(65)
ც(65)
ძ(65)
წ(65)
ჭ(65)
ხ(65)
ჯ(65)
ჰ(65)
ა(66)
ბ(66)
გ(66)
დ(66)
ე(66)
ვ(66)
ზ(66)
ჱ(66)
ტ(66)
ი(66)
კ(66)
ლ(66)
მ(66)
ნ(66)
ო(66)
პ(66)
ჟ(66)
რ(66)
ს(66)
ტ(66)
უ(66)
ფ(66)
ქ(66)
ღ(66)
ყ(66)
შ(66)
ჩ(66)
ც(66)
ძ(66)
წ(66)
ჭ(66)
ხ(66)
ჯ(66)
ჰ(66)
ა(67)
ბ(67)
გ(67)
დ(67)
ე(67)
ვ(67)
ზ(67)
ჱ(67)
ტ(67)
ი(67)
კ(67)
ლ(67)
მ(67)
ნ(67)
ო(67)
პ(67)
ჟ(67)
რ(67)
ს(67)
ტ(67)
უ(67)
ფ(67)
ქ(67)
ღ(67)
ყ(67)
შ(67)
ჩ(67)
ც(67)
ძ(67)
წ(67)
ჭ(67)
ხ(67)
ჯ(67)
ჰ(67)
ა(68)
ბ(68)
გ(68)
დ(68)
ე(68)
ვ(68)
ზ(68)
ჱ(68)
ტ(68)
ი(68)
კ(68)
ლ(68)
მ(68)
ნ(68)
ო(68)
პ(68)
ჟ(68)
რ(68)
ს(68)
ტ(68)
უ(68)
ფ(68)
ქ(68)
ღ(68)
ყ(68)
შ(68)
ჩ(68)
ც(68)
ძ(68)
წ(68)
ჭ(68)
ხ(68)
ჯ(68)
ჰ(68)
ა(69)
ბ(69)
გ(69)
დ(69)
ე(69)
ვ(69)
ზ(69)
ჱ(69)
ტ(69)
ი(69)
კ(69)
ლ(69)
მ(69)
ნ(69)
ო(69)
პ(69)
ჟ(69)
რ(69)
ს(69)
ტ(69)
უ(69)
ფ(69)
ქ(69)
ღ(69)
ყ(69)
შ(69)
ჩ(69)
ც(69)
ძ(69)



მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე ცხრილი

დაკავებულობის ჯგუფი	სივრცის დასახელება	ფართი კვ.მ.	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 84	52,6	18,6	3	1ც.	0,82	1ც.	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 85	54,5	18,6	3	1ც.	0,82	1ც.	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 86	45,1	18,6	3	1ც.	0,82	1ც.	0,85
სც-2	საცხოვრებელი ფართი № 87	102,6	18,6	6	1ც.	0,82	1ც.	0,85
სართულის საერთო დაკავებულობის დატვირთვა		254,8		15		3,28		3,4

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.ბიორგობიანი	
პრ. ავტორი	მ.ბიორგობიანი	
დაამუშავა	მ.ბიორგობიანი	
	ე. ბერიძე	
	გ. რეხვიაშვილი	

ნახაზი DRWG. დაკავებულობის და ხანძ.საწ. სისტემის გეგმა +41.75 ნიშნულზე

თარიღი	26.07.2017
კორექტირება	

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
1:200	პროექტი	A-715	74

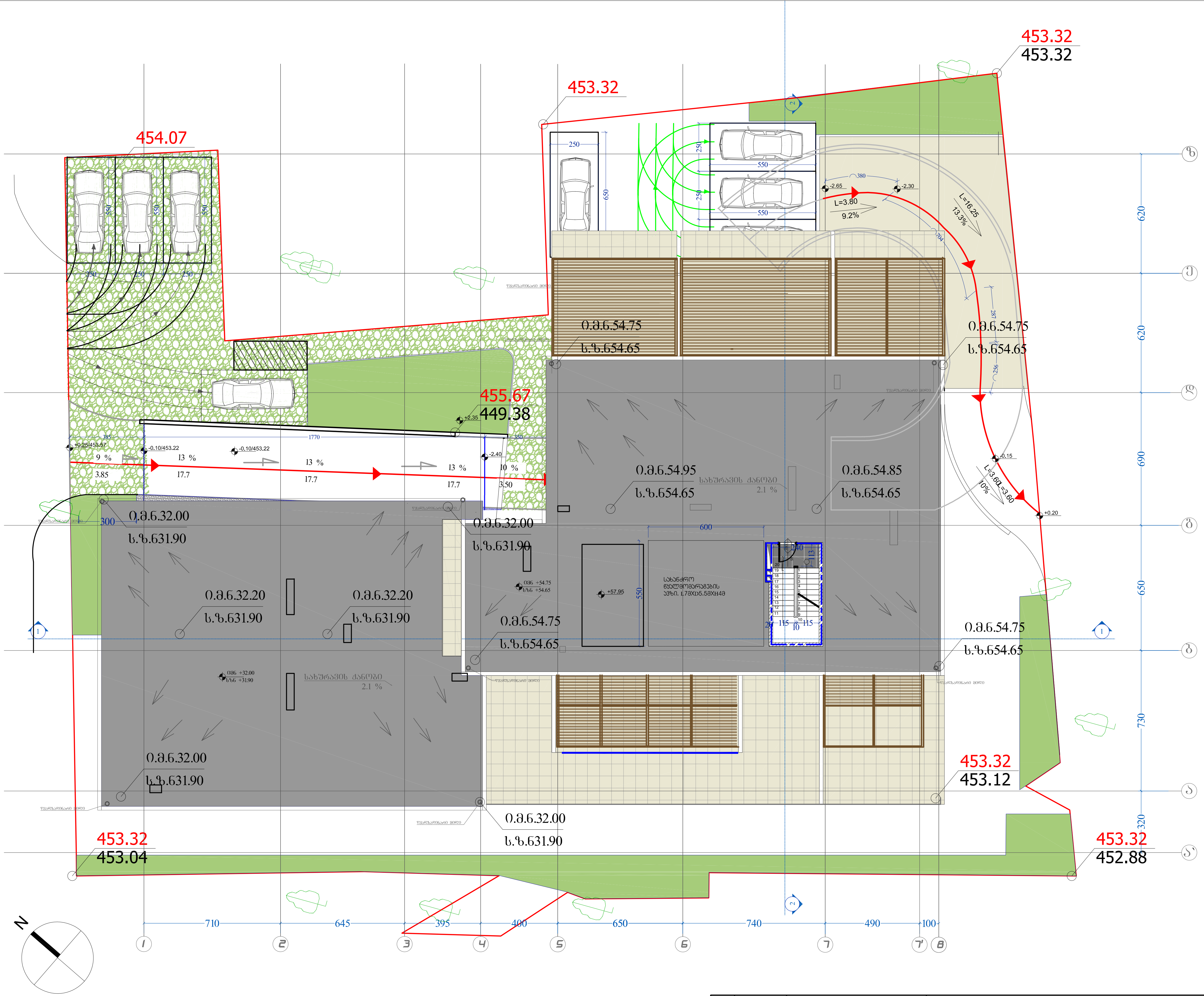
არქიტექტურული ბიური ARCHITECTURE

შ.პ.ს MHD Group

| | | |

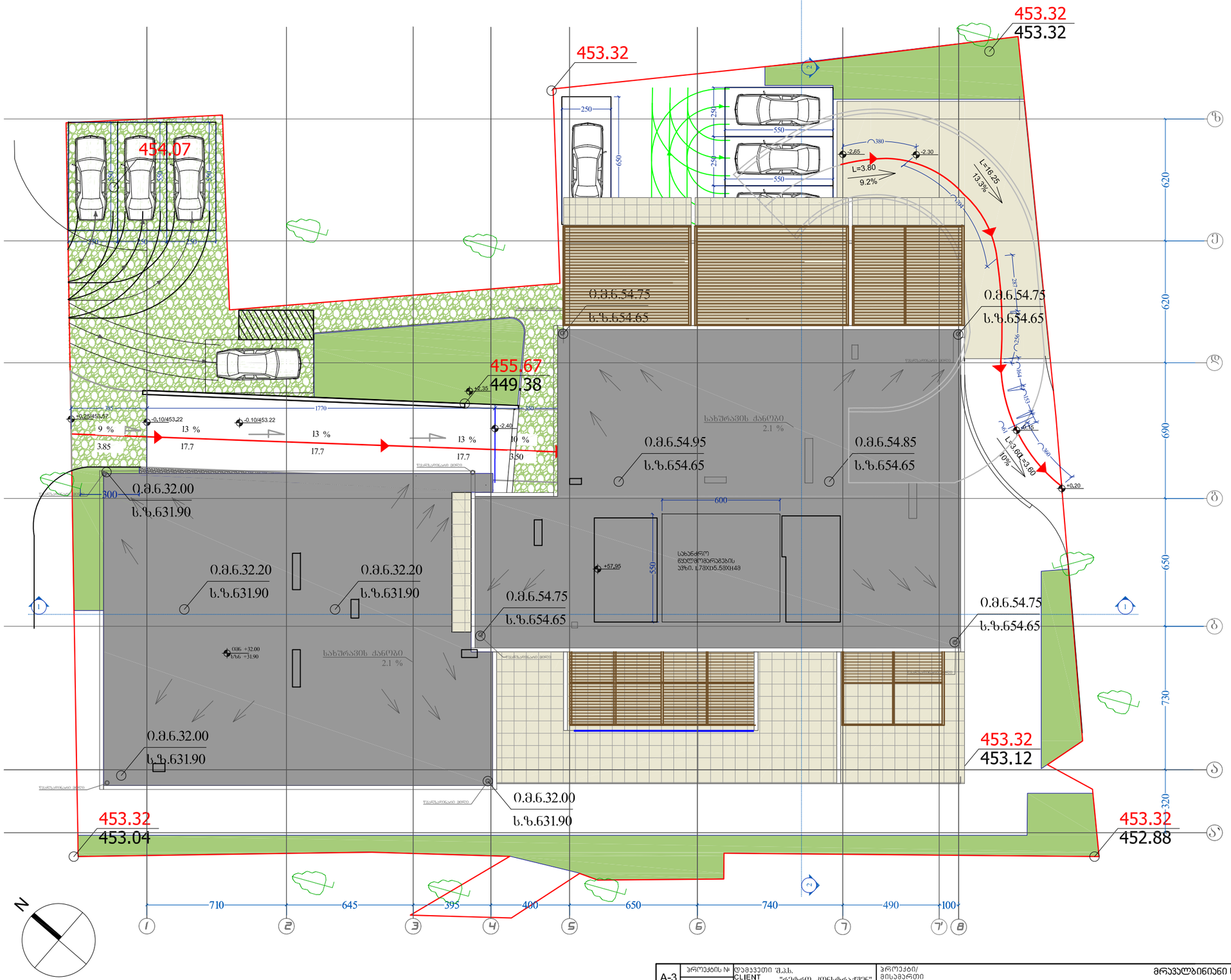
| | | |

| | | |



A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი		დაკავებულობის და ხანძ.საწ. სისტემის გეგმა +54.75 ნიშნულზე	კორექტირება	შ.პ.ს MHD Group
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი			№ / კორექტ. REV. / თარიღი DATE	
დამუშავა	მ.გიორგობიანი			1	
	ე. ბერიძე			2	
	გ. რეხვიაშვილი			3	
				მასშტაბი SCALE 1:200	სტადია STAGE პროექტი
				ინდექსი A-719	ფურც. 78



A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. "რეტრო კონსტრაქშენ" CLIENT		პროექტი/ მისამართი PROJECT		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა		გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი	26.07.2017	არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი		მ.მიორგოზიანი		გეგმა +54.75 ნიშნულზე	პროექტირება		
პრ. პატრონი		მ.მიორგოზიანი			№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE
დამმუშავა		მ.მიორგოზიანი			1		
		ე. ბერიძე			2		
		გ. რეხვიაშვილი			3		
					მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
					1:200	პროექტი	A-120	30

შ.პ.ს
MHD Group



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დაბიანის ქუჩაზე
საკადასტრო კოდი: 01.12.13.089.003

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

№	ფურცლის №	ფაილის დასახელება	მასშტაბი
A-000			
1	A-001	ფურცლების ჩამონათვალი	
2	A-002	პირობითი აღნიშვნები	
3	A-003	დაბეგმარების მიზნის აღწერა	
4	A-004	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
5	A-005	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
6	A-006	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
7	A-007	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
8	A-008	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
9	A-009	სიტუაციური სქემა	
10	A-010	გენგეგმა	1:250
A-100	არქიტექტურული გეგმა		
11	A-101	გეგმა -5,50 ნიშნულზე	1:200
12	A-102	გეგმა -2,75 ნიშნულზე	1:200
13	A-103	გეგმა 0,00 ნიშნულზე	1:200
14	A-104	გეგმა +6,00 ნიშნულზე	1:200
15	A-105	გეგმა +9,25 ნიშნულზე	1:200
16	A-106	გეგმა +12,50 ნიშნულზე	1:200
17	A-107	გეგმა +15,75 ნიშნულზე	1:200
18	A-108	გეგმა +19,00 ნიშნულზე	1:200
19	A-109	გეგმა +22,25 ნიშნულზე	1:200
20	A-110	გეგმა +25,50 ნიშნულზე	1:200
21	A-111	გეგმა +28,75 ნიშნულზე	1:200
22	A-112	გეგმა +32,00 ნიშნულზე	1:200
23	A-113	გეგმა +33,25 ნიშნულზე	1:200
24	A-114	გეგმა +38,50 ნიშნულზე	1:200
25	A-115	გეგმა +41,75 ნიშნულზე	1:200
26	A-116	გეგმა +45,00 ნიშნულზე	1:200
27	A-117	გეგმა +48,25 ნიშნულზე	1:200
28	A-118	გეგმა +51,50 ნიშნულზე	1:200
29	A-119	სახურავის გეგმა +54,75 ნიშნულზე	1:200
30	A-120	სახურავის გეგმა +54,75 ნიშნულზე	1:200
A-200	ჭრილები		
31	A-201	ჭრილი 1-1	1:300
32	A-202	ჭრილი 2-2	1:300
A-300	ფასადები		
33	A-301	ფასადი 1-8	1:250
34	A-302	ფასადი ა-ზ	1:250
35	A-303	ფასადი 8-1	1:250
36	A-304	ფასადი ზ-ა	1:250
A-400	ფრაგმენტები		
37	A-401	კარ-ფანჯარა 1 სპეციფიკაცია	
38	A-402	კარ-ფანჯარა 2 სპეციფიკაცია	
39	A-403	კარ-ფანჯარა 3 სპეციფიკაცია	
40	A-404	კარ-ფანჯარა 4 სპეციფიკაცია	
41	A-405	გზა-კიბე 1 დეტალიზაცია	
42	A-406	გზა-კიბე 2 დეტალიზაცია	
43	A-407	გზა-კიბე 3 დეტალიზაცია	
44	A-408	გზა-კიბე 4 დეტალიზაცია	
45	A-409	გზა-კიბე 5 დეტალიზაცია	
46	A-410	გზა-კიბე 6 დეტალიზაცია	
47	A-411	პანდუსების დეტალიზაცია	
48	A-412	პანდუსების დეტალიზაცია	
49	A-413	პანდუსების დეტალიზაცია	
50	A-414	პანდუსების დეტალიზაცია	
51	A-415	პანდუსების დეტალიზაცია	
52	A-416	კედლების და სახურავის დეტალიზაცია	1:150
53	A-417	კედლების და სახურავის დეტალიზაცია	1:150
54	A-418	კედლების და სახურავის დეტალიზაცია	1:100
55	A-419	კედლების და სახურავის დეტალიზაცია	1:150
56	A-420	კედლების და სახურავის დეტალიზაცია	1:150
57	A-421	კედლების და სახურავის დეტალიზაცია	1:200
58	A-422	კედლების და სახურავის დეტალიზაცია	1:150
59	A-423	კედლების და სახურავის დეტალიზაცია	1:150
A-700	დამატებითი მასალა		
60	A-701	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა -5,50 ნიშნულზე	1:200
61	A-702	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა -2,75 ნიშნულზე	1:200
62	A-703	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +0,00 ნიშნულზე	1:200
63	A-704	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +6,00 ნიშნულზე	1:200
64	A-705	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +9,25 ნიშნულზე	1:200
65	A-706	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +12,50 ნიშნულზე	1:200
66	A-707	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +15,75 ნიშნულზე	1:200
67	A-708	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +19,00 ნიშნულზე	1:200
68	A-709	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +22,25 ნიშნულზე	1:200
69	A-710	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +25,50 ნიშნულზე	1:200
70	A-711	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +28,75 ნიშნულზე	1:200
71	A-712	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +32,00 ნიშნულზე	1:200
72	A-713	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +35,25 ნიშნულზე	1:200
73	A-714	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +38,50 ნიშნულზე	1:200
74	A-715	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +41,75 ნიშნულზე	1:200
75	A-716	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +45,00 ნიშნულზე	1:200
76	A-717	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +48,25 ნიშნულზე	1:200
77	A-718	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +51,50 ნიშნულზე	1:200
78	A-719	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +51,50 ნიშნულზე	1:200
A-900	დამატებითი მასალა	დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა +54,75 ნიშნულზე	1:200
79	A-901	ვიზუალიზაცია 1	
80	A-902	ვიზუალიზაცია 2	
81	A-903	ვიზუალიზაცია 3	
82	A-904	ვიზუალიზაცია 4	
83	A-905	ვიზუალიზაცია 5	
84	A-906	მონტაჟი	

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. "რეტრო კონსტრაქშენ" CLIENT	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE		
დირექტორი	მ.გიორგობიანი		ფურცლების ჩამონათვალი	პროექტირება	შ.პ.ს MHD Group		
პრ. პატრონი	მ.გიორგობიანი			№ / პორტფ. REV. / თარიღი DATE			
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1			
	ე. ბერიძე			2			
	გ. რეხვიაშვილი			3			
				მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
					პროექტი	A-001	1

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი

1

ბინის ნომერი

ბ№17 104.5
116.3 11.8

ფართობი შიგა კონტურზე
საზაფხულო ფართობი
მთლიანი ფართობი

იმნ 19.80
სზნ 19.70

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

საპროექტო აბსოლიტური ნიშნული

497.50
498.01

არსებული აბსოლიტური ნიშნული

L=6.50
7.7%

პანდუსის დახრის მიმართულება ქვემოდან ზემოთ

/პანდუსის სიგრძე/
/პანდუსის დახრა/

კარის თავისუფალი სიგანე
ოთახის ნომერი
კარის ტიპი /ზომის მიხედვით/
ხანძარმედეგობა
კარის ტიპი /მასალის მიხედვით/
კარის თავისუფალი სიმაღლე

85
XX60
215

სც 2 — დაკავებულობის ჯგუფი /ქვეჯგუფი/
დდ 22 — დაკავებულობის დატვირთვა

N

ჩრდილოეთის აღნიშვნა

კედლის ცეცხლმედეგობა /ერთსაათიანი/
კედლის ცეცხლმედეგობა /ორსაათიანი/

შენობიდან გასასვლელი

წყლის დისპენსერი

ავტოსაშხეფი

ხელის ცეცხლმაქრი

ჰიდრანტი

ხელოვნური ვენტილაცია

საავარიო განგაშის სისტემები
კვამლის საკონტროლო სისტემები
სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები

ბლოკის ტიხარი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის კედელი
გრუნტი
მწვანე საფარი

საცხოვრებელი დაკავებულობა
სავაჭრო დაკავებულობა
სასაწყობო დაკავებულობა

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003		
თანამდებობა		გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი		მ.გიორგობიანი		პირობითი აღნიშვნები	კორექტირება	შ.პ.ს MHD Group	
პრ. ავტორი		მ.გიორგობიანი			№ / კორექტ. REV. / თარიღი DATE		
დამუშავა		მ.გიორგობიანი			1		
		ე. ბერიძე			2		
		გ. რეხვიაშვილი			3		
					მასშტაბი SCALE / სტადია STAGE: პროექტი	ინდექსი: A-002	ფურც.: 2

MHD GROUP

დაგეგმარების მიზნის აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

პროექტი მიზნად ისახავს მრავალბინიანი სახლის დაგეგმარებას თანამედროვე გეგმარებითი პრინციპების შესაბამისად დადგენილი „შენობა ნაგებობების უსაფრთხოების წესების მიხედვით“.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწრა:

მიწის ნაკვეთი (1821,0 კვ.მ.) მდებარეობს ქალაქ თბილისში, დადიანის, ჩოდრიშვილისა და ალილუევას ქუჩებს შორის. საკადასტრო კოდი: 01.12.13.089.003. ნაკვეთს დასავლეთით ესაზღვრება დადიანის, ჩრდილოეთით - ალილუევას, სამხრეთით - ჩოდრიშვილის და აღმოსავლეთით ხიმშიაშვილის ქუჩები ,უფრო კონკრეტულად ჩოდრიშვილის და ალილუევას ქუჩებს შორისაა მოქცეული. ტერიტორია ხასიათდება საშუალო სირთულის რელიეფით, 2%-მდე დახრილობით. აბსოლიტური ნიშნულები ზღვის დონიდან 452,88-დან 454,30-მდე მერყეობს. საშუალოდ განსხვავება 1.5 მეტრამდე აღწევს.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა არის 9 და 16 სართულიანი, 2 მიწისქვეშა დონის პარკინგით. მიუხედავად იმისა , რომ არ არის გამოყოფილი ცალკე ბლოკებად ვიზუალური აღქმა 2 განსხვავებული მოცულობით ხდება, რაც გამოწვეულია ნაწილობრივ სიმაღლის კოეფიციენტით და ნაკვეთის კონფიგურაციით. შენობას გააჩნია საინტერესო თანამედროვე ვიზუალით გამოირჩევა არსებული განაშენიანებისგან. გამორჩეული ფასადის მიუხედავად ორგანულად ერწყმის გარემოს და შენობების ნაწილს. შენობა მოპირკეთებულია თანამედროვე ცეცხლგამძლე მასალებით, რომელიც ქმნის საინტერესო ვიზუალურ სახეს და ამავდროულად ფუნქციურად სწორად არის განაწილებული, რაც ქმნის უსაფრთხო საცხოვრებელ გარემოს.

შენობა აღჭურვილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემებით და დაკმაყოფილებულია ყველა საჭირო მოთხოვნა, უსაფრთხოების წესების შესაბამსად. კერძოდ: შენობა აღჭურვილია 2 შეუბოლავი კიბის უჯრედით, დაშორებული ნორმების შესაბამისად. ერთ ერთი კიბის უჯრედი და ლიფტის მიმდებარე ტამბური აღჭურვილია სახანძრო მილდგარების სისტემით. შენობის მთელ პერიმეტრზე მოწყობილია ხანძარქრობისათვის საჭირო საშხეფი სისტემა. შნობაში მოწყობილია სახანძრო დანაყოფის მისადგომი 2 ლიფტი, შესაბამისი ნორმების დაცვით. ლიფტის წინ მოწყობილია ტამბური სადაც ხდება ჰაერის დაწნევა და ხანძრის შემთხვევაში შეუბოლავი ხდება. მოწყობილია ხანძრის აღმომჩენი ელექტრო დეტექტორები. მოწყობილია ხანძარმედეგი კარები ნორმებით მოთხოვნილი დროის შესაბამისად. ჰაერის დაწნევა ასევე ხდება შეუბოლავი კიბის ტამბურებში, პარკინგის სართულებზე მოწყობილია ხელოვნური ვენტლაცია, რომელიც მდებარეობს ამ სართულების ჭერში. ასევე მოწყობილია ხელის ცეცხლმაქრები შენობის ყველა სართულზე გასასვლელების სივრცეებში. ყველა სივრცე მისაწვდომია შშმ პირებისთვის, ასევე მათთვის მოწყობილია საპარკინგე ადგილები ნორმების შესაბამისად და გათვალისწინებულია ბინები შესაბამისი რაოდენობით. ვენტილაციის და გათბობის დანადგარები თავსდება ფასადის წინ, აივანზე, შესაბამისად გამოყოფილ ადგილებში, ფასადის ძირითად კედელსა და აივნის დეკორატიულ კედელს შორის. შესაბამისად, აღნიშნული დანადგარები ფასადზე არ არის ხილვადი.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის სტრუქტურას წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის ფილაზე დაფუძნებული სტრუქტურული ჩარჩო, რომელიც შედგება გაძლიერებული ბეტონის სვეტებისგან, კოჭებისგან, სართულშუა გადახურვის და სახურავის ფილებისგან. შებოსი განაპირა მხარეებს, კიბის უჯრედებსა და ლიფტის ნაწილში უწყვეტად მიუყვება გაძლიერებული ბეტონის სიხისტის დიაფრაგმები.კიბის სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონისგან.

დაგეგმარებისათვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისა და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაგეგმარებისათვის გამოყენებულია, საქართველოს მთავრობის დადგენილება #41, ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“.

A-3 პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. დაგეგმარების მიზნის აღწერა	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება		
პრ. პატორი	მ.გიორგობიანი			№ / პორჯის. REV. / თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group	
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1		
	ე. ბერიძე			2		
	გ. რეხვიაშვილი			3		
				მასშტაბი SCALE / სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
				პროექტი	A-003	3

შენობა ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები- შენობა ნაგებობების უსაფრთხოების წესები

დაკავებულობები, გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** (ავტოსადგომი გარაჟი მიწისქვეშა ორ სართულზე)
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (კომერციული ფართი მიწისპირა სართულზე)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (საცხოვრებელი ბინები პირველად მეთექსვსმეტე სართულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
მიწის დონის ქვემოთ I-A	
მიწის დონის ზემოთ I-A	

სიმაღლის შეზღუდვები:		
დაკავებულობები:	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	შეუზღუდავი	მიწის დონის ქვედა -1,-2 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	შეუზღუდავი	მიწისპირა 1 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	შეუზღუდავი	პირველიდან მეთექვსმეტე სართულის ჩათვლით
4. დამხმარე ჯგუფი **დს**	შეუზღუდავი	მიწისპირა 1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე:	შემოთავაზებული სიმაღლე:
შენობის სიმაღლე:	შეუზღუდავი	54.75
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა:	16	
მიწის დონის ქვედა სართულების რაოდენობა:	2	

ფართობის შეზღუდვები:		
დაკავებულობები:	დასაშვები ფართობი: (ცხრილი 503)	შემოთავაზებული ფართობი:
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	შეუზღუდავი	2449.1 კვ.მ.
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	შეუზღუდავი	757.9 კვ.მ.
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	შეუზღუდავი	6270.3 კვ.მ.
4. დამხმარე ჯგუფი **დს**	შეუზღუდავი	19.7 კვ.მ.
იატაკის საერთო ფართობი:	10786.2 კვ.მ.	
იატაკების რაოდენობა:	მიწის დონის ზედა 16, მიწის დონის ქვედა 2	
შენობის საერთო ფართობი:	10786.2 კვ.მ.	

შენობა ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ხანძრის დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	საავარიო განგაშის სისტემები	გამოყენებული ხელის ცეცხლმაქრები
1. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**							
სივრცეები	კი		კი	კი	კი		კი
გასასვლელი საშუალებები				კი			კი
2. სავაჭრო ჯგუფი **სვ**							
სივრცეები	კი		კი	კი	კი		კი
გასასვლელი საშუალებები							
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**							
სივრცეები	კი		კი	-	კი		-
გასასვლელი საშუალებები	კი		კი	კი	კი		კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები			კი				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი(განთავსებულია სახურავზე)			კი				

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება სასაწყობო ჯგუფი სწ.2-ისათვის										
სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა და ტიპი	გასავლელის საშუალებების სიგანე (მეტრი)						
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა კარი		
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	
მიწის დონის ქვედა სართული -2 დონე	69	2	2	1.1	1.1	–	–	0.82	0.85	
მიწის დონის ქვედა სართული -1 დონე	64	2	2	1.1	1.1	–	–	0.82	0.85	

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება სავაჭრო ჯგუფი სვ-ისათვის									
სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა და ტიპი	გასავლელის საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული (სვ)	271	2	6	–	–	–	–	0.82	1.60

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება დამხმარე ჯგუფი დს-ისათვის . ცხრილი 503									
სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა და ტიპი	გასავლელის საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
დამხმარე დაკავებულობა (დს)	1	1	1	–	–	–	–	0.82	0.85

შენობა ნაგებობების შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება სცხოვრებელი ჯგუფი სც-2-ისათვის

სართულები	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომების/ რაოდენობა და ტიპი	გასავლელის საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა კარი	
				მოთხო ვნილი	გათვალის წინებული	მოთხო ვნილი	გათვალის წინებული	მოთხო ვნილი	გათვალის წინებული
მიწის დონის ქვედა სართული									
პირველი სართული									
მეორე სართული	43	2	2	1.1	1.1	1.20	1.20	0.82	0.85
მესამე სართული	37	2	2	1.1	1.1	1.20	1.20	0.82	0.85
მეოთხე სართული	31	2	2	1.1	1.1	1.20	1.20	0.82	0.85
მეხუთე სართული	32	2	2	1.1	1.1	1.20	1.20	0.82	0.85
მეექვსე სართული	31	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეშვიდე სართული	31	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მერვე სართული	31	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეცხრე სართული	31	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეათე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეთერთმეტე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეთორმეტე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეცამეტე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეთოთხმეტე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.30	0.82	0.85
მეთხუთმეტე სართული	16	2	2	1.1	1.1	1.20	1.40	0.82	0.85
მეთექვსმეტე სართული	15	2	2	1.1	1.1	1.20	1.40	0.82	0.85

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სავაჭრო ჯგუფი
ცხრილი 1602.1 მიხედვით

	სავაჭრო კომერციული ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთეულზე)		წყლის დასალევი შადრევანი		სამომხმარებლო ნიყარა დამლაგებლებისთვის (ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული
პირველი სართული	კ№1	1	2	1	2			1	1	1	2

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასაწყობე ჯგუფი - სწ2
ცხრილი 1602.1 მიხედვით

	სასაწყობე წგუფი სწ-2	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთეულზე)		წყლის დასალევი შადრევანი		სამომხმარებლო ნიყარა დამლაგებლებისთვის (ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული
მიწის დონის ქვედა სართული (-1 სართული)		1	1	1	1			1	1	1	1

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასაწყობე ჯგუფი - სწ2
ცხრილი 1602.1 მიხედვით

	სასაწყობე წგუფი სწ-2	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთეულზე)		წყლის დასალევი შადრევანი		სამომხმარებლო ნიყარა დამლაგებლებისთვის (ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული
მიწის დონის ქვედა სართული (-2 სართული)		1	1	1	1			1	1	1	1

A-3 პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT				მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	თარიღი 26.07.2017		არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება		შ.პ.ს MHD Group	
პრ. პატორი	მ.გიორგობიანი			№ პროექტ. REV.	თარიღი DATE		
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1			
	ე. ბერიძე			2			
	გ. რეხვიაშვილი			3			
				მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
					პროექტი	A-006	6

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი ცხრილი 1602.1 მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამომსახურეო ნიჟარა(ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	
		მოთხოვნილი	დაპროექტებული	მოთხოვნილი	დაპროექტებული	მოთხოვნილი	დაპროექტებული	მოთხოვნილი	დაპროექტებული	მოთხოვნილი	დაპროექტებული
მიწის დონის ქვედა სართული											
მეორე სართული	ბინა №5,	1	2	1	2	1	2	1	1	1	1
	ბინა №6,	1	2	1	2	1	2	1	1	1	1
	ბინა №7,4,3,2,1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მესამე სართული	ბინა №8,9,10,11 12,13,14,15,16	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეოთხე სართული	ბინა №17,18,19, 20,21,22,23,24,25	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეხუთე სართული	ბინა №26,27,28, 29,30,31,32,33,34	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეექვსე სართული	ბინა №35,36,37, 38,39,40,41,42	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეშვიდე სართული	ბინა №43,44,45, 46,47,48,49,50,51	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მერვე სართული	ბინა №52,53,54, 55,56,57,58,59,60	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეცხრე სართული	ბინა №61,62,63, 64,65,66,67,68,69	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეათე სართული	ბინა №70,71,72, 73,74	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთერთმეტე სართული	ბინა №75,76, 77,78,79	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთორმეტე სართული	ბინა №80,81,82, 83	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეცამეტე სართული	ბინა №84,85, 86,87	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთოთხმეტე სართული	ბინა №88,89 90,91,92	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთხუთმეტე სართული	ბინა №93,94,95, 96,97	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეთექვსმეტე სართული	ბინა №98,99, 100,101,102	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE		
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			კორექტირება	შ.პ.ს MHD Group		
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი			№ / კორექტ. REV. / თარიღი DATE			
დამუშავა	მ.გიორგობიანი			1			
	ე. ბერიძე			2			
	გ. რეხვიაშვილი			3			
				მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-007	ფურც. 7

შენობა ნაგებობების შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და დიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602 -ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი	**ხანძარსაწი ნააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის დიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
დასავლეთი (1-8 ღერძებში +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	12.88	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		72%	
დასავლეთი (1-4 ღერძებში +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	13.78	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		41%	
დასავლეთი (1-4 ღერძებში +9.25 - +32.00 ნიშნულამდე)	13.78	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		43%	
დასავლეთი (4-8 ღერძებში +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	21.41	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		34%	
დასავლეთი (4-8 ღერძებში +9.25 - +54.75 ნიშნულამდე)	21.41	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		32%	
აღმოსავლეთი (8-5 ღერძებში +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	13.32	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		5%	
აღმოსავლეთი (8-5 ღერძებში +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	13.32	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		50%	
აღმოსავლეთი (8-5 ღერძებში +9.25 - +54.75 ნიშნულამდე)	19.51	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		39%	
აღმოსავლეთი (5-1 ღერძებში +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	9.22	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		5%	
აღმოსავლეთი (5-1 ღერძებში +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	9.22	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		35%	
აღმოსავლეთი (5-1 ღერძებში +9.25 - +32.00 ნიშნულამდე)	9.22	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		28%	
ჩრდილოეთი (ბ-ა ღერძებში) +0.00 - + 6.00 ნიშნულამდე	3.19	1	2	45%	45%	15%		0%	
ჩრდილოეთი (ბ-ა ღერძებში) +600 - +9.25 ნიშნულამდე	1.68	1	2	25%	25%	10%		22%	
ჩრდილოეთი (ბ-ა ღერძებში +9.25 - +32.00 ნიშნულამდე)	1.68	1	2	25%	25%	10%		22%	
ჩრდილოეთი (გ-ბ ღერძებში +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე	8.93	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%		0%	
ჩრდილოეთი (გ-ბ ღერძებში +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე	7.38	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%		29%	
ჩრდილოეთი (გ-ბ ღერძებში +9.25 - +32.00 ნიშნულამდე)	7.38	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%		24%	
ჩრდილოეთი (ე-დ ღერძებში, შემოჭრილ საკადასტრო კონტურამდე +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	30.48	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		6%	
ჩრდილოეთი (ე-დ ღერძებში, შემოჭრილ საკადასტრო კონტურამდე +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	30.48	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		28%	
ჩრდილოეთი (ე-დ ღერძებში +9.25 - +54.75 ნიშნულამდე)	30.48	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		16%	
ჩრდილოეთი (ე-დ ღერძებში, შემოჭრილი საკადასტრო კონტურის შემდეგ, +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	2.29	1	2	25%	25%	10%		0%	
ჩრდილოეთი (ე-დ ღერძებში, შემოჭრილი საკადასტრო კონტურის შემდეგ +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	2.29	1	2	25%	25%	10%		0%	
სამხრეთი (ა-ე ღერძებში 16-სართულიანის მხარე +0.00 - +6.00 ნიშნულამდე)	11.34	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		30%	
სამხრეთი (ბ-ე ღერძებში 16-სართულიანის მხარე +6.00 - +9.25 ნიშნულამდე)	11.34	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		21%	
სამხრეთი (ბ-დ ღერძებში +9.25 - +54.75 ნიშნულამდე)	11.34	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		17%	
სამხრეთი (ა-ბ ღერძებში +9.25 - +32.00)	36.24	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		9%	
სამხრეთი (ა-ბ ღერძებში + 6.00 - + 9.25 ნიშნულამდე)	36.24	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		0%	

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. მშენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება	შ.პ.ს MHD Group
პრ. პატრონი	მ.გიორგობიანი			№ / პროექტ. REV. / თარიღი DATE	
დაპროექტება	მ.გიორგობიანი			1	
	ე. ბერიძე			2	
	გ. რეხვიაშვილი			3	
				მასშტაბი SCALE: სტადია STAGE: პროექტი	ინდექსი: A-008 / ფურც.: 8



A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. "ორტრო კონსტრაქშენ" CLIENT		პროექტი/ მისამართი PROJECT			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG.		თარიღი 26.07.2017	არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი					პროექტირება		
პრ. უფ.ორი	მ.გიორგობიანი			სიტუაციური სქემა		№ პროექტ. REV. თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group	
დამმუშავ.	მ.გიორგობიანი					1		
	ე. ბერიძე					2		
	მ. რეხვიაშვილი					3		
						მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი ფურც.
							პროექტი	A-009 9

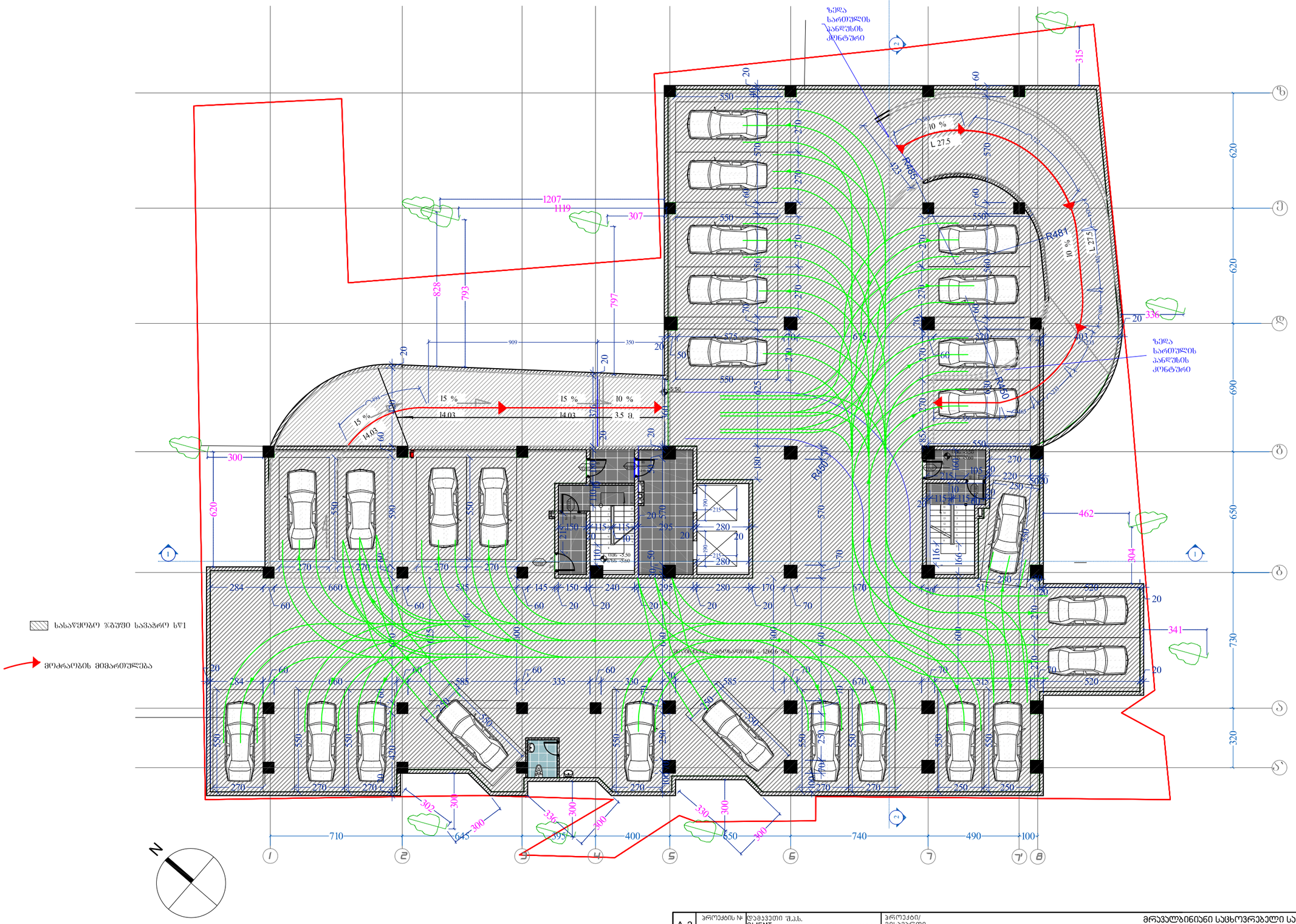
ექსპლიკაცია:
1. საპროექტო შენობა
2. საპროექტო გამწვანება
3. არსებული გზა
4. საფეხმავლო გზა
5. მთავარი მისასვლელი გზა

საპროექტო შენობის კონტური

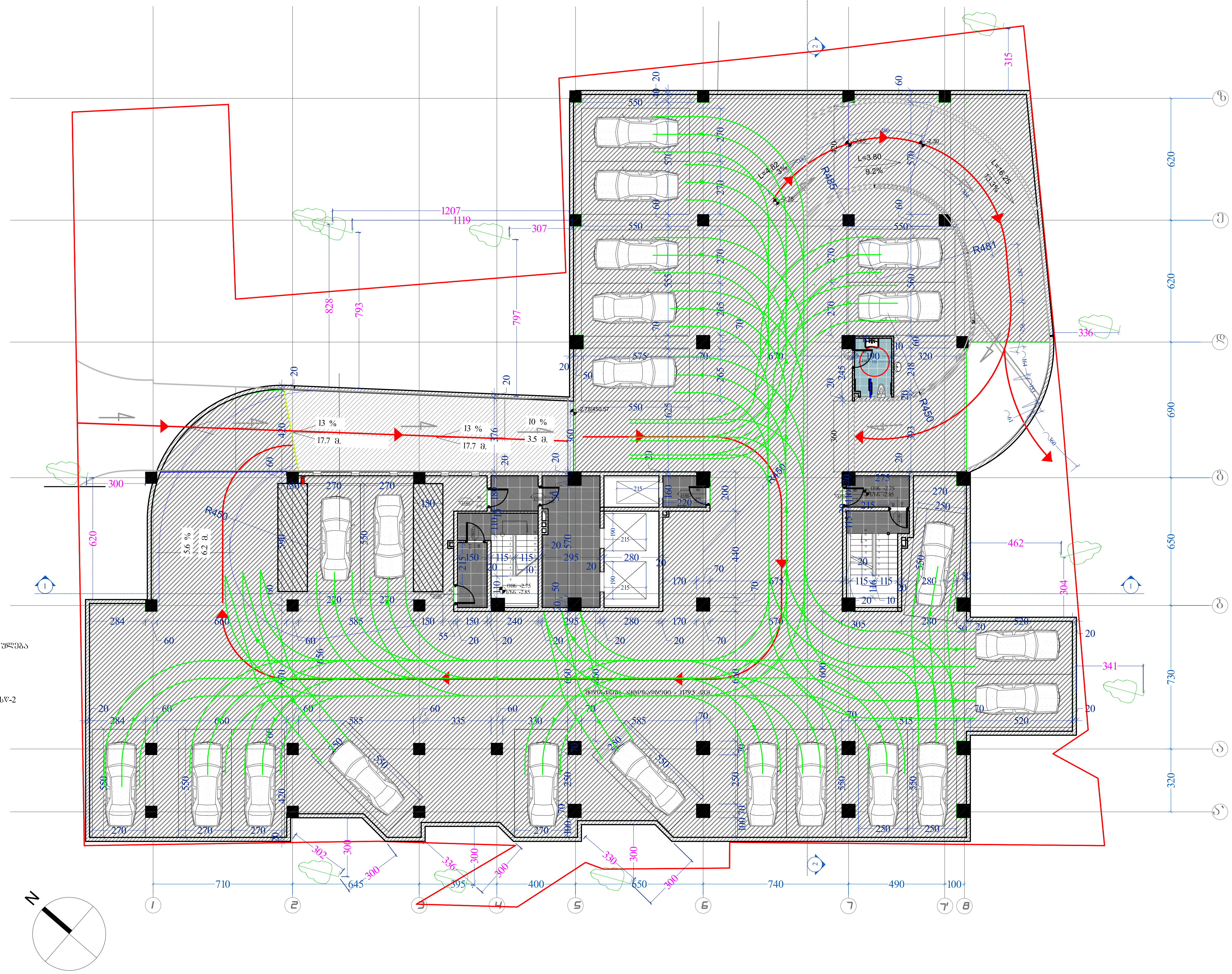
პირველი სართულის კონტური

მეორე სართულის კონტური

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რიტარო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG.	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			გენგეგმა	პროექტირება	
პრ. ხელმძღვანელი	მ.გიორგობიანი				№ / პორტფ. REV. / თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group
დამპროექტებელი	მ.გიორგობიანი				1	
	ე. ბერიძე				2	
	მ. რეხვიაშვილი				3	
					მასშტაბი SCALE 1:250	სტადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-010	ფურც. 10



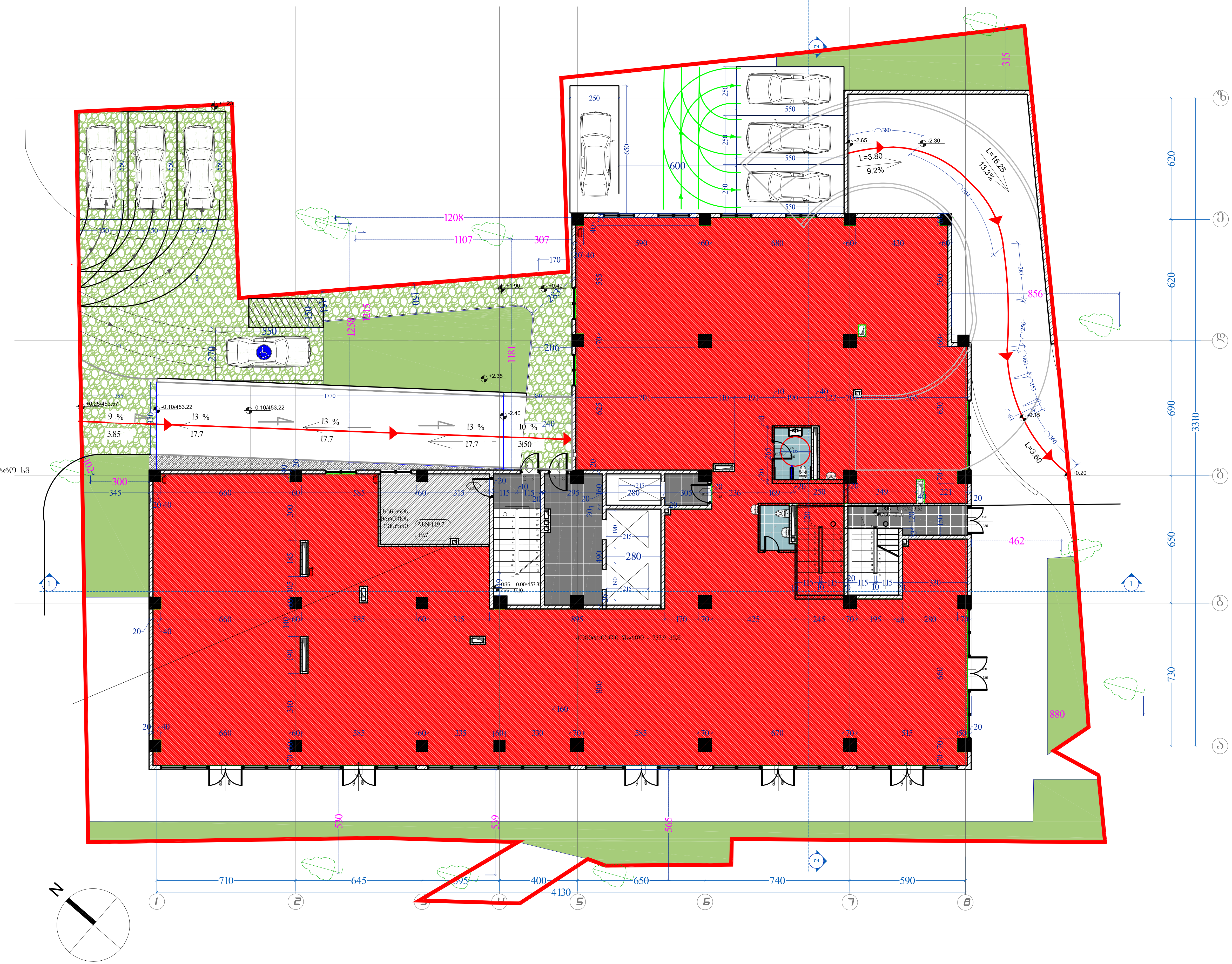
A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. გეგმა -5.50 ნიშნულზე	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება		
პრ. ხელმძღვანელი	მ.გიორგობიანი			№ პროექტ. REV. / თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group	MHD GROUP
დამპროექტებელი	მ.გიორგობიანი			1		
	ე. ბერიძე			2		
	გ. რეხვიაშვილი			3		
				მასშტაბი SCALE 1:200	სტადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-101 / ფურც. 11



მოძრაობის მიმართულება

სასაწყობო ჯგუფი სწ-2

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003			
თანამდებობა		გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი	26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი		გ.გიორგობიანი		გეგმა -2.75 ნიშნულზე	კორექტირება			
პრ. ავტორი		გ.გიორგობიანი			№ / კორექტ. REV.	თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group	
დამუშავა		გ.გიორგობიანი			1			
		ე. ბერიძე			2			
		გ. რეხვიაშვილი			3			
					მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
					1:200	პროექტი	A-102	12



დამხმარე დაკავებულობა დს

დაკავებულობის ჯგუფი სავაჭრო სვ

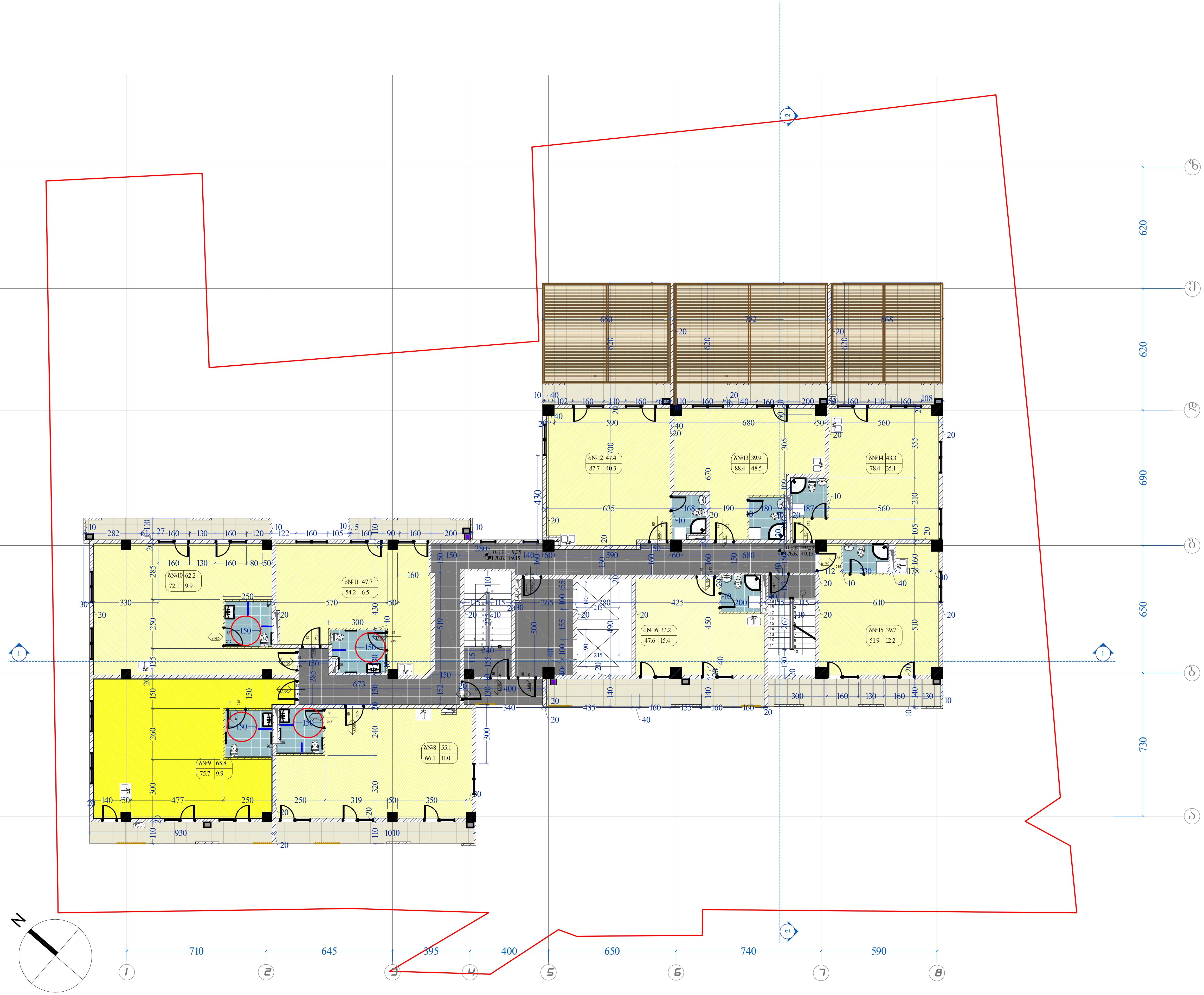
A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი 26.07.2017		არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი		გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	კორექტირება		შ.პ.ს MHD Group	
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი			№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE	
დამუშავა	მ.გიორგობიანი			1			
	ე. ბერიძე			2			
	გ. რეხვიაშვილი			3			
				მასშტაბი SCALE 1:200	სტადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-103	ფურც. 13

MHD GROUP



A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. გეგმა +6.00 ნიშნულზე	თარიღი 26.07.2017
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი			№ / პროექტ. REV. / თარიღი DATE
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1
	ე. ბერიძე			2
	გ. რეხვიაშვილი			3
				მასშტაბი SCALE 1:200 / სტადია STAGE პროექტი / ინდექსი A-104 / ფურც. 14

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
შ.პ.ს MHD Group
MHD GROUP



დაკავებულობის ჯგუფი საცხოვრებელი-2 სც-2

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.			
დირექტორი	მ.გიორგობიანი		გეგმა +9.25 ნიშნულზე	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი			კორექტირება	შ.პ.ს MHD Group	MHD GROUP
დამუშავა	მ.გიორგობიანი			№ / კორექტ. REV. / თარიღი DATE		
	ე. ბერიძე			1		
	გ. რეხვიაშვილი			2		
				3		
				მასშტაბი SCALE 1:200	სტადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-105 / ფურც. 15



დაკავებულობის ჯგუფი საცხოვრებელი-2 სც-2

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.გიორგობიანი	
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი	
დამუშავა	მ.გიორგობიანი	
	ე. ბერიძე	
	გ. რეხვიაშვილი	

ნახაზი DRWG.: გეგმა +12.50 ნიშნულზე

თარიღი	26.07.2017

კორექტირება

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
1:200	პროექტი	A-106	16

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

შ.პ.ს MHD Group



დაკავებულობის ზგუზუი
საცხოვრებელი-2 სც-2

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეპტრე კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003
თანამდებობა		გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	გეგმა +15.75 ნიშნულზე
დირექტორი		მ.გიორგობიანი			
პრ. ხელმძღვანელი		მ.გიორგობიანი			
დამპროექტებელი		მ.გიორგობიანი			
		ე. ბერიძე			
		გ. რეხვიაშვილი			

თარიღი	26.07.2017
პროექტირება	

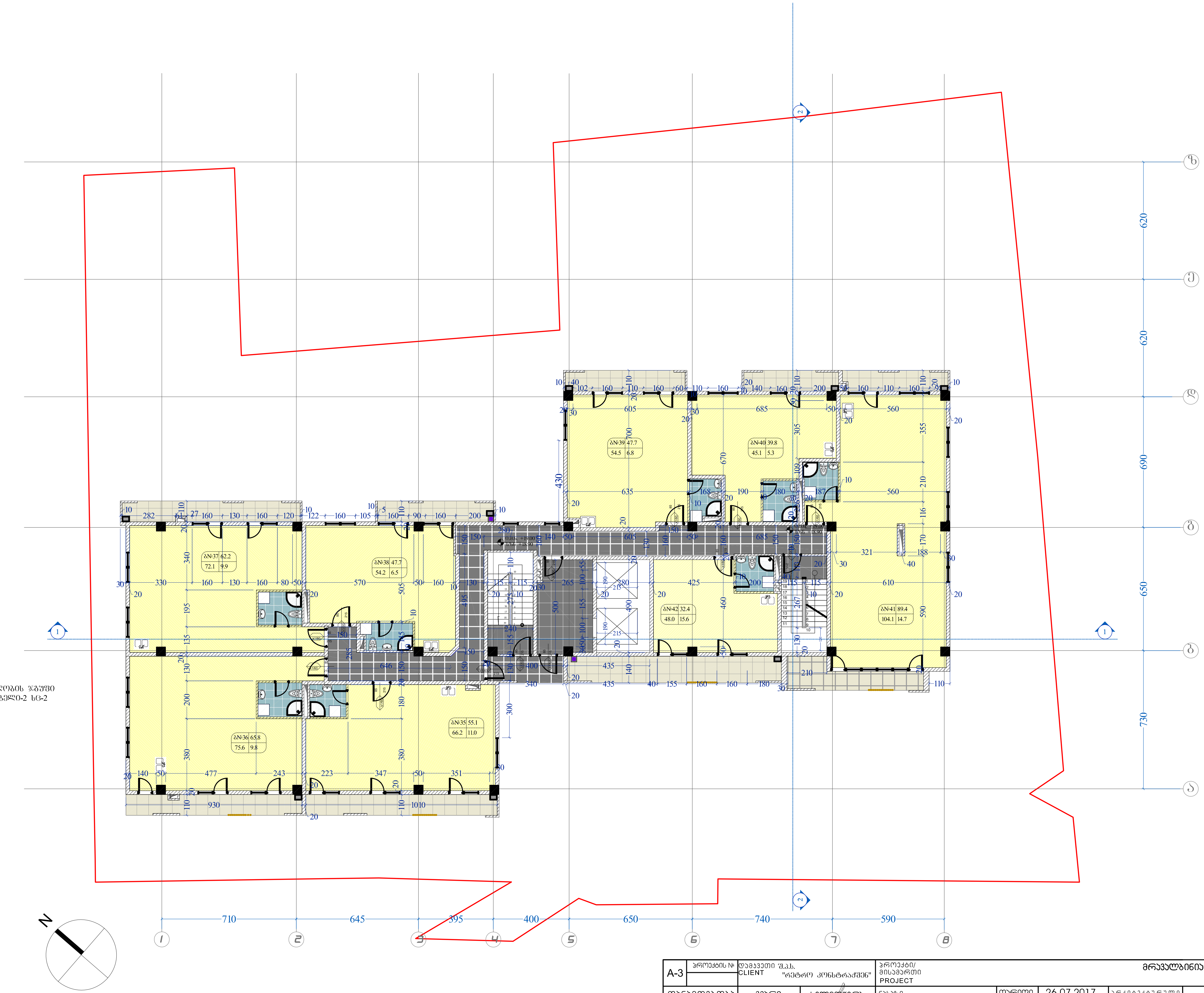
№	პროექტი REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

შ.პ.ს. MHD Group

მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
1:200	პროექტი	A-107	17

MHD GROUP



დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი-2 სც-2

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.გიორგობიანი	
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი	
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი	
	ე. ბერიძე	
	გ. რეხვიაშვილი	

ნახაზი
DRWG.
გეგმა
+19.00
ნიშნულზე

თარიღი	26.07.2017
კორექტირება	

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

შ.პ.ს
MHD Group

მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
1:200	პროექტი	A-108	18

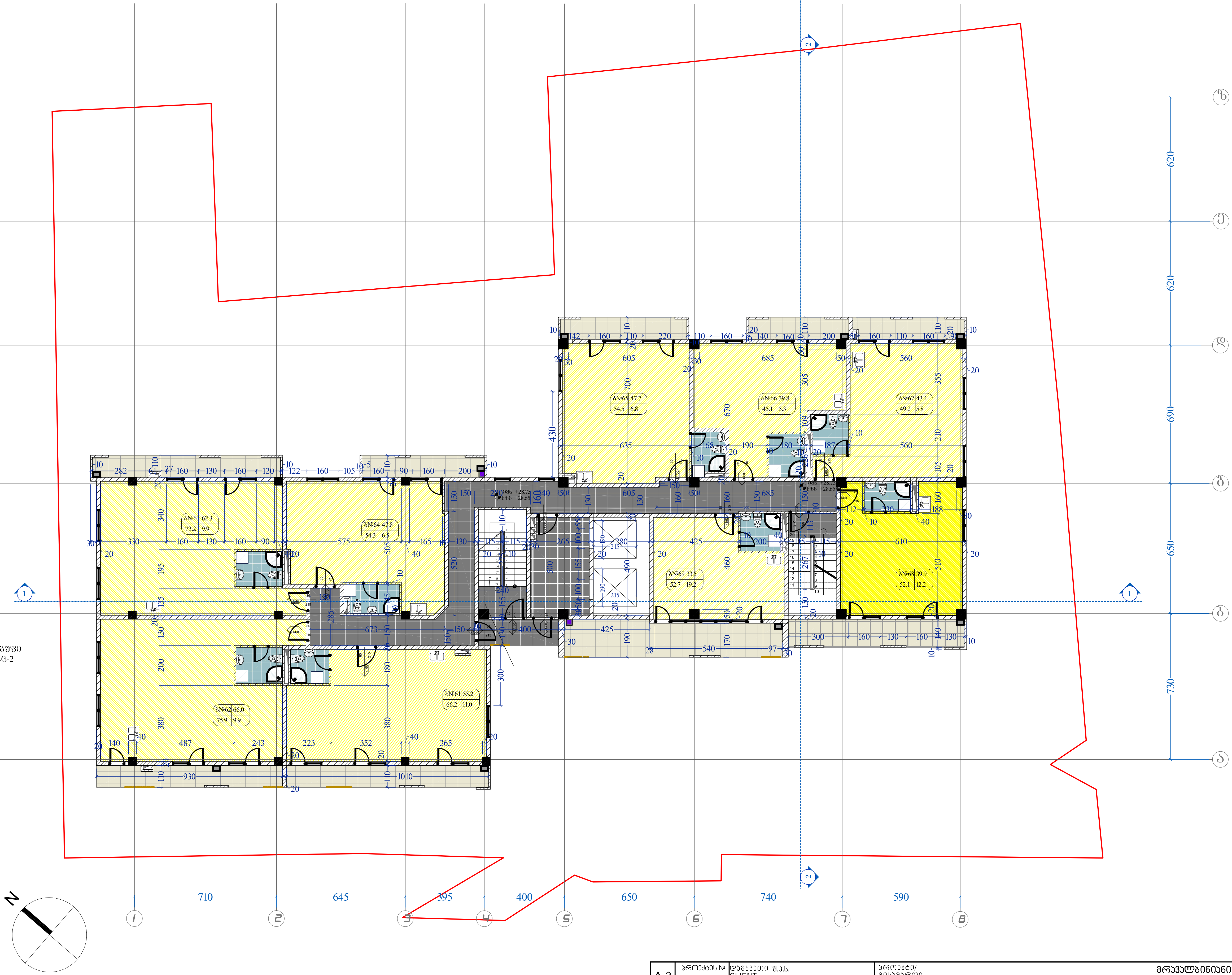


A-3 პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტარე კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი		გეგმა +22.25 ნიშნულზე	პროექტირება	შ.პ.ს MHD Group
პრ. უფროსი	მ.გიორგობიანი			№ / პროექტ. REV. / თარიღი DATE	
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1	
	ე. ბერიძე			2	
	გ. რეხვიაშვილი			3	
				მასშტაბი SCALE 1:200 / სტადია STAGE პროექტი / ინდექსი A-109 / ფურც. 19	



დაკავებულობის ჯგუფი საცხოვრებელი-2 სც-2

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.ზიორგობიანი		გეგმა +25.50 ნიშნულზე	კორექტირება	შ.პ.ს MHD Group	
პრ. ავტორი	მ.ზიორგობიანი			№ / კორექტ. REV. / თარიღი DATE		
დაამუშავა	მ.ზიორგობიანი			1		
	ე. ბერიძე			2		
	გ. რეხვიაშვილი			3		
				მასშტაბი SCALE 1:200	სტადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-110 / ფურც. 20



დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი-2 სც-2

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.გიორგობიანი	
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი	
დამუშავა	მ.გიორგობიანი	
	ე. ბერიძე	
	გ. რეხვიაშვილი	

ნახაზი DRWG.
გეგმა +28.75 ნიშნულზე

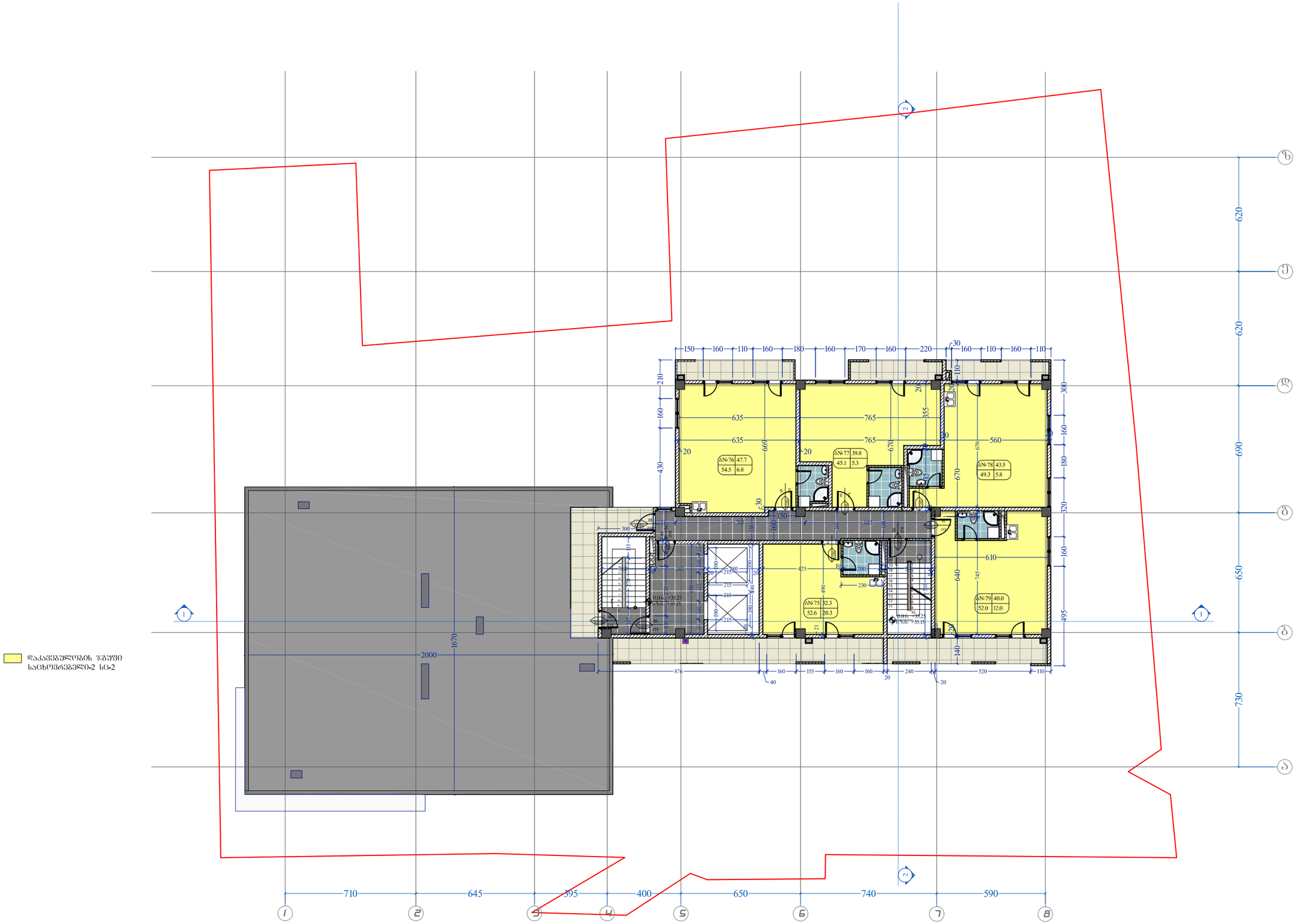
თარიღი	26.07.2017	
კორექტირება		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

შ.პ.ს MHD Group

MHD GROUP

მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
1:200	პროექტი	A-111	21

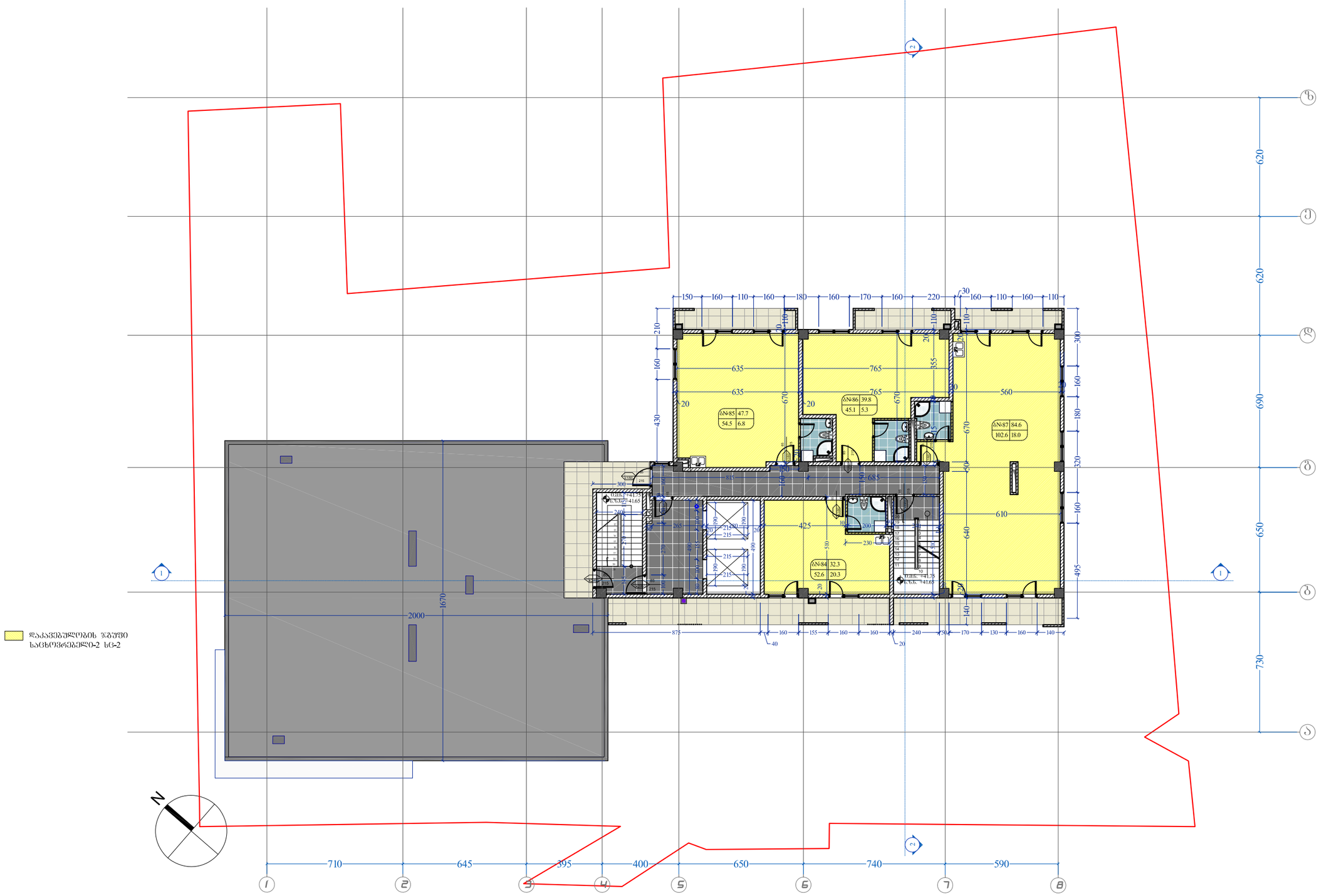


დაკანონებულობის ზღუდი
საცხოვრებელი-2 სტ-2

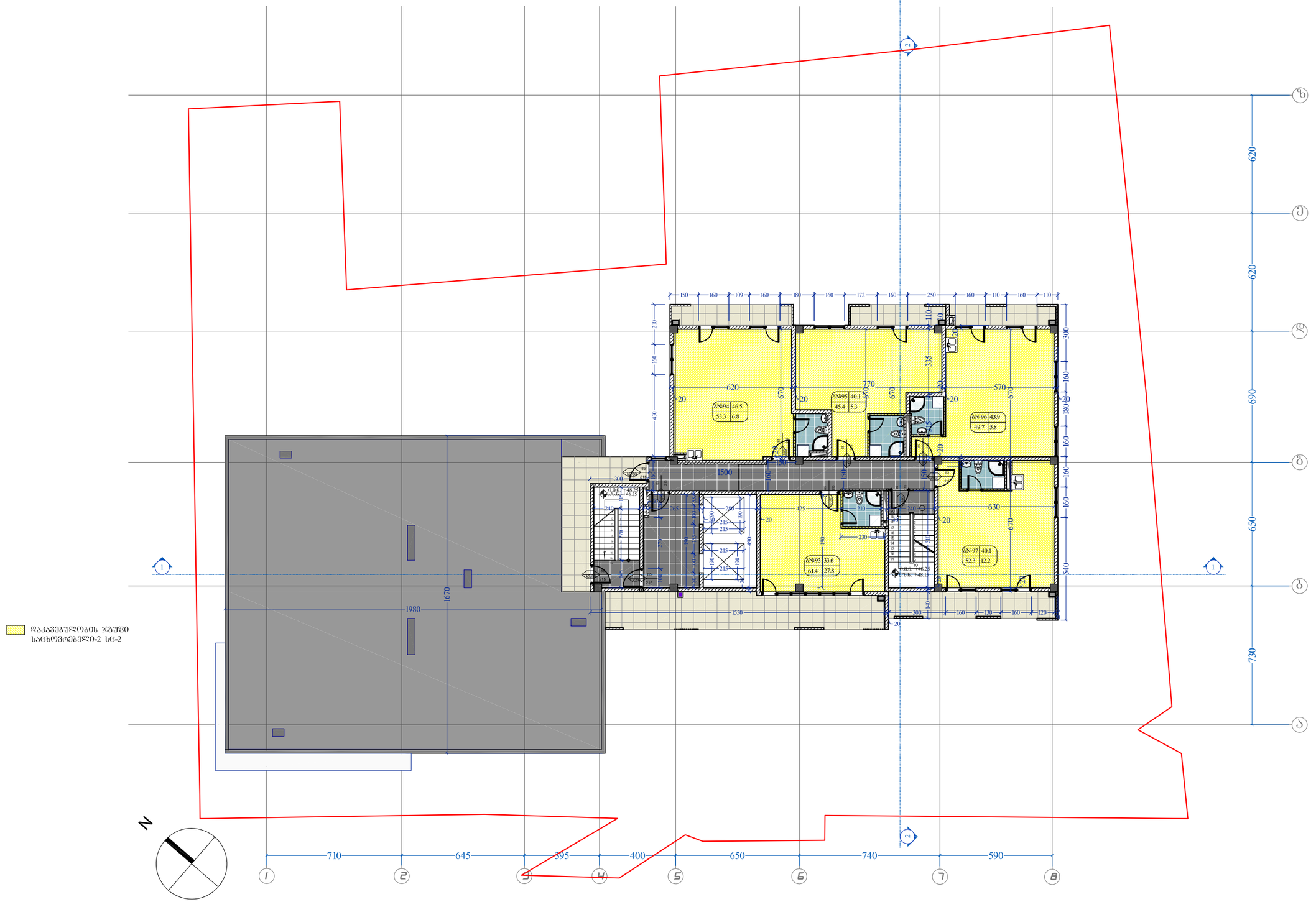
A-3 პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეპტრე კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. გეგმა +35.25 ნიშნულზე	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება	
პრ. ხელმძღვანელი	მ.გიორგობიანი			№ პროექტი REV. თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group
დიზაინერი	მ.გიორგობიანი			1	
	ე. ბერიძე			2	
	მ. რეხვიაშვილი			3	
				მასშტაბი SCALE 1:200 სტადია STAGE პროექტი ინდექსი A-113 ფურც. 23	



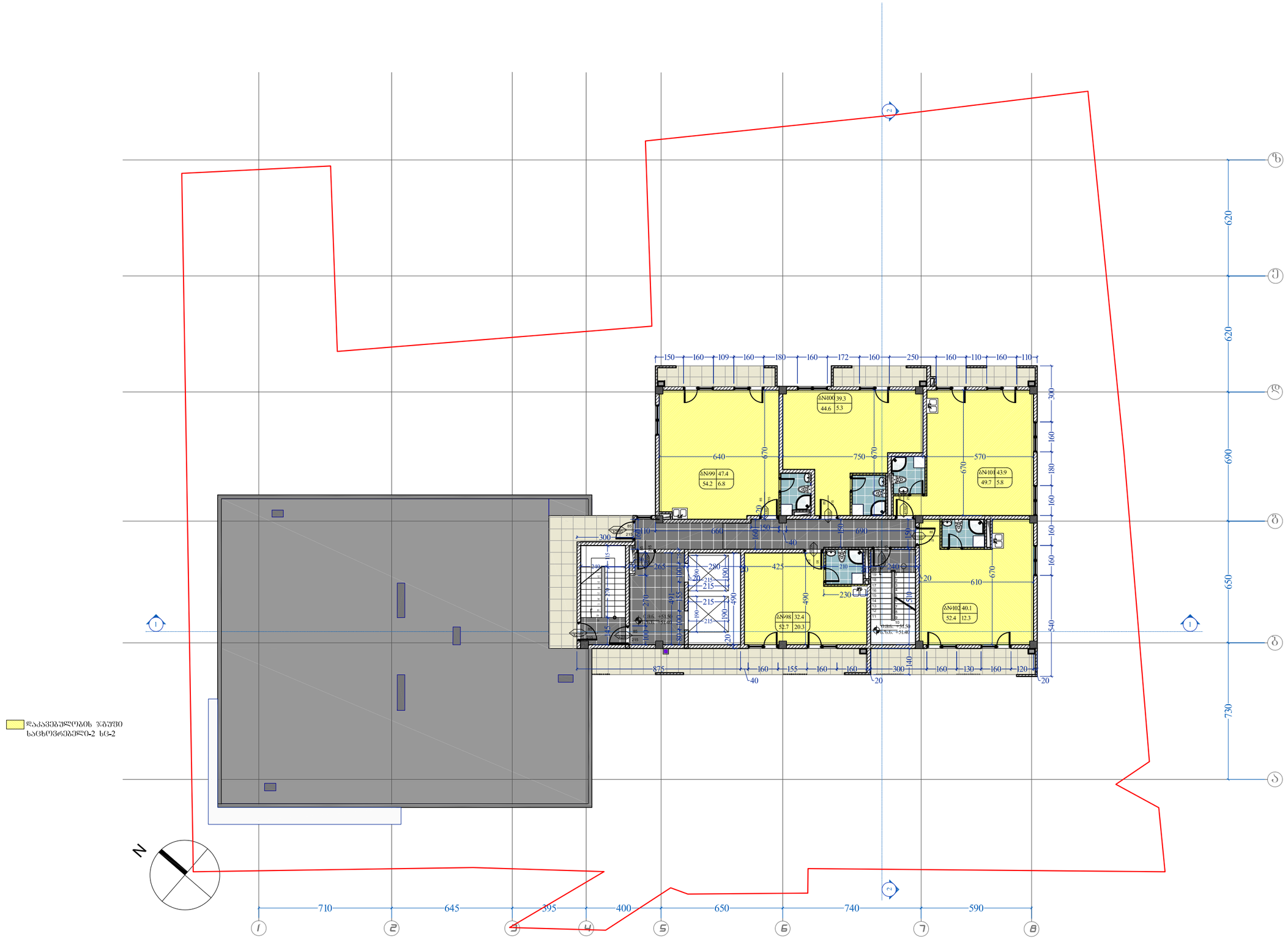
A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. გეგმა +38.50 ნიშნულზე	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პორექტირება	
პრ. უფროსი	მ.გიორგობიანი			№ პორექტ REV. თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group
დამპროექტებელი	მ.გიორგობიანი			1	
	ე. ბერიძე			2	
	გ. რეხვიაშვილი			3	
				მასშტაბი SCALE 1:200	სადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-114	ფურც. 24



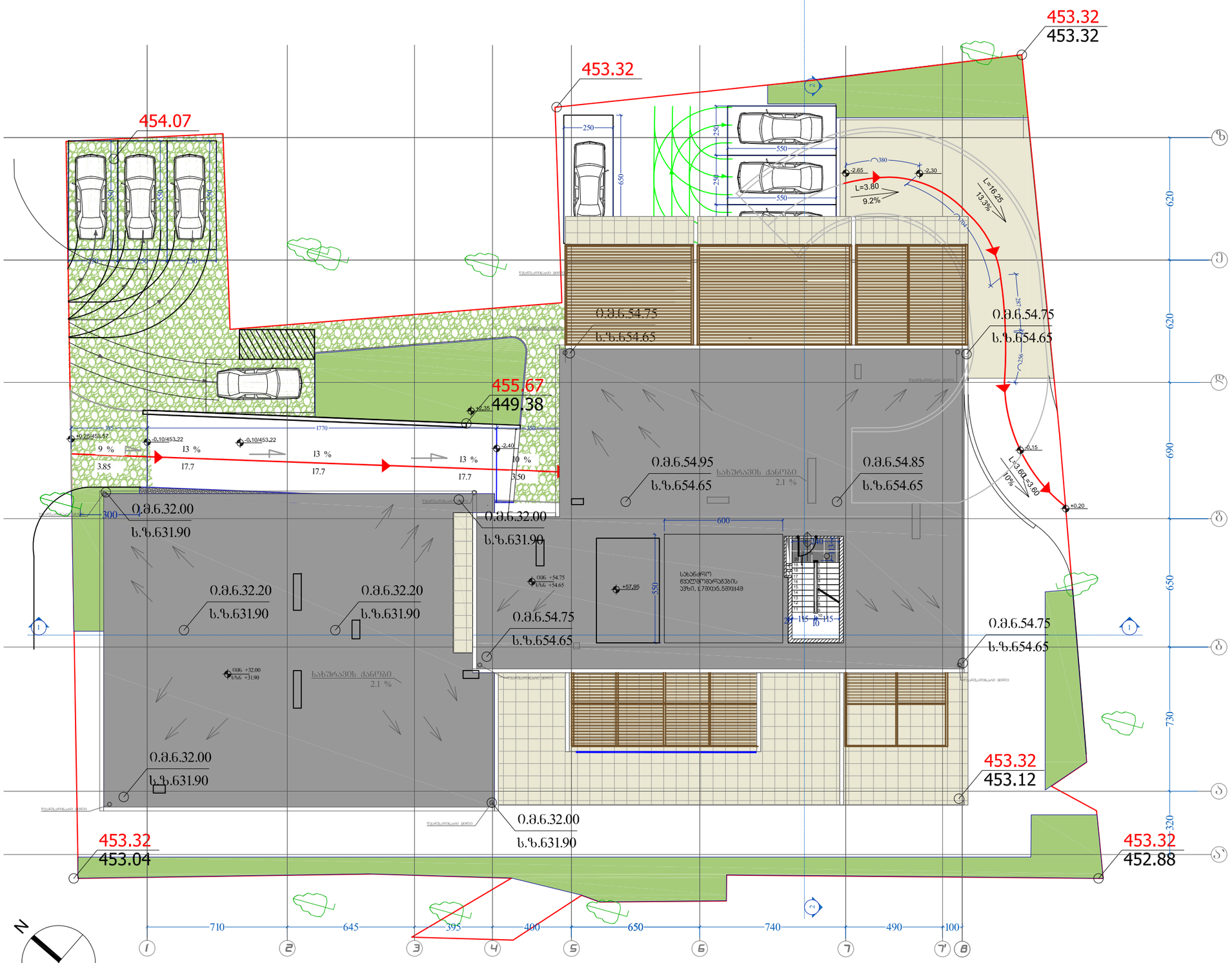
A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. გეგმა +41.75 ნიშნულზე	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება		
პრ. ხელმძღვანელი	მ.გიორგობიანი			№ პროექტ. REV. თარიღი DATE	შ.პ.ს. MHD Group	
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1		
	ე. ბერიძე			2		
	გ. რეხვიაშვილი			3		
				მასშტაბი SCALE 1:200	სტადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-115 ფურც. 25



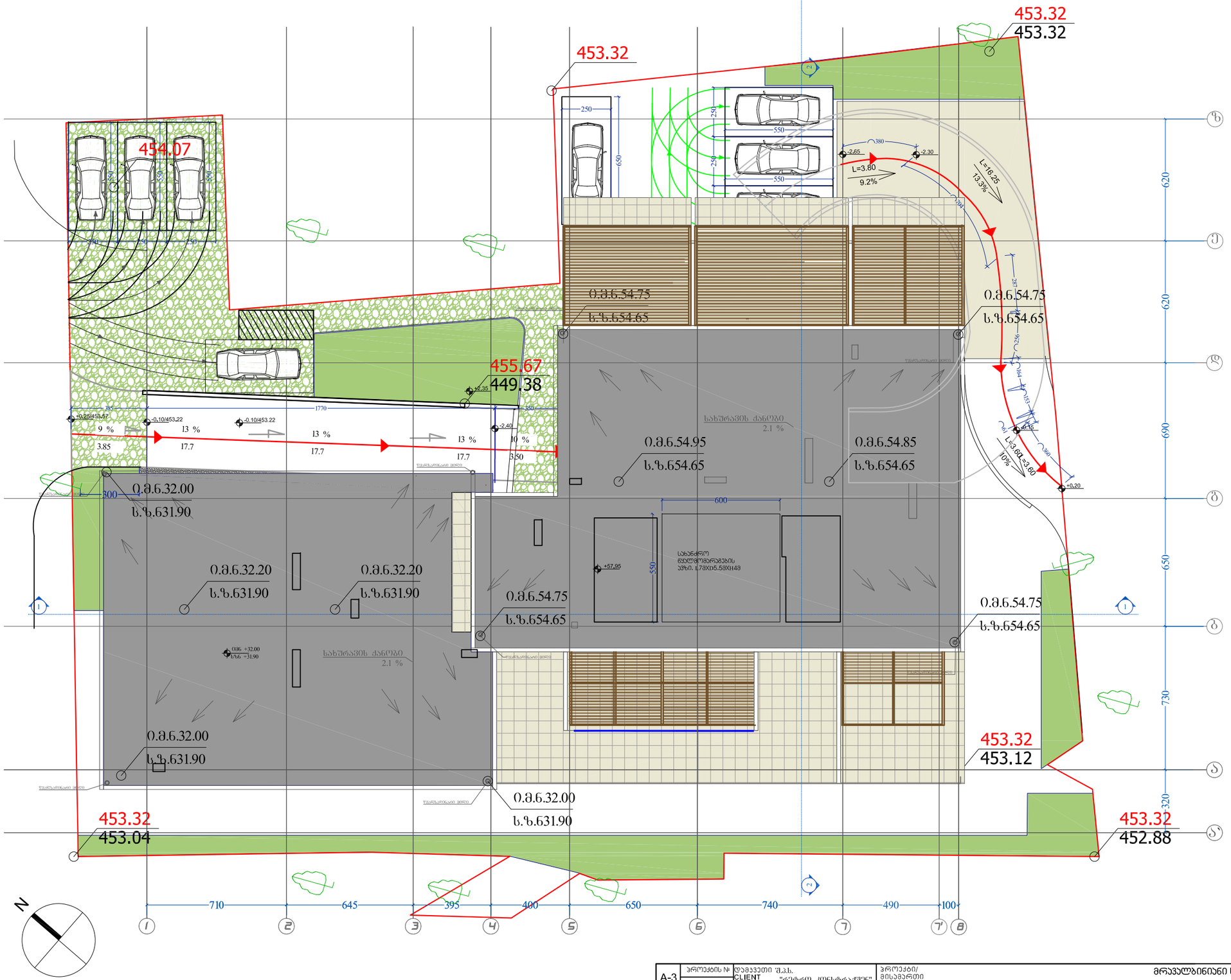
A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "რეტრო კონსტრაქშენ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG. გეგმა +48.25 ნიშნულზე	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი				პორექტირება		
პრ. უფროსი	მ.გიორგობიანი				№ პორექტ REV. თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group	MHD GROUP
დამკვეთი	მ.გიორგობიანი				1		
	ე. ბერიძე				2		
	გ. რეხვიაშვილი				3		
					მასშტაბი SCALE 1:200	სტადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-117	ფურც. 27



A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. "რეტრო კონსტრაქშენ"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. გეგმა +51.50 ნიშნულზე	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			პროექტირება		
პრ. ხელმძღვანელი	მ.გიორგობიანი			№ პროექტი REV. თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group	
დამმუშავა	მ.გიორგობიანი			1		
	ე. ბერიძე			2		
	მ. რეხვიაშვილი			3		
				მასშტაბი SCALE 1:200	სტადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-118 / ფურც. 28



A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. "რეტრო კონსტრაქშენ" CLIENT	პროექტი/ მისამართი PROJECT		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი 26.07.2017	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი		გეგმა +54.75 ნიშნულზე	პროექტირება	შ.პ.ს MHD Group
პრ. პბტორი	მ.გიორგობიანი			№ / პროექტ. REV. / თარიღი DATE	
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1	
	ე. ბერიძე			2	
	გ. რეხვიაშვილი			3	
				მასშტაბი SCALE 1:200 / სტადია STAGE პროექტი / ინდექსი A-119 / ფურც. 29	



A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. "რეტრო კონსტრაქშენ" CLIENT		პროექტი/ მისამართი PROJECT		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დადიანზე ნაკვეთი №01.12.13.089.003	
თანამდებობა		გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი	26.07.2017	არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი		მ.მიორგოზიანი		გეგმა +54.75 ნიშნულზე	პროექტირება		
პრ. პატრონი		მ.მიორგოზიანი			№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE
დამმუშავა		მ.მიორგოზიანი			1		
		ე. ბერიძე			2		
		გ. რეხვიაშვილი			3		
					მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
					1:200	პროექტი	A-120	30

შ.პ.ს
MHD Group