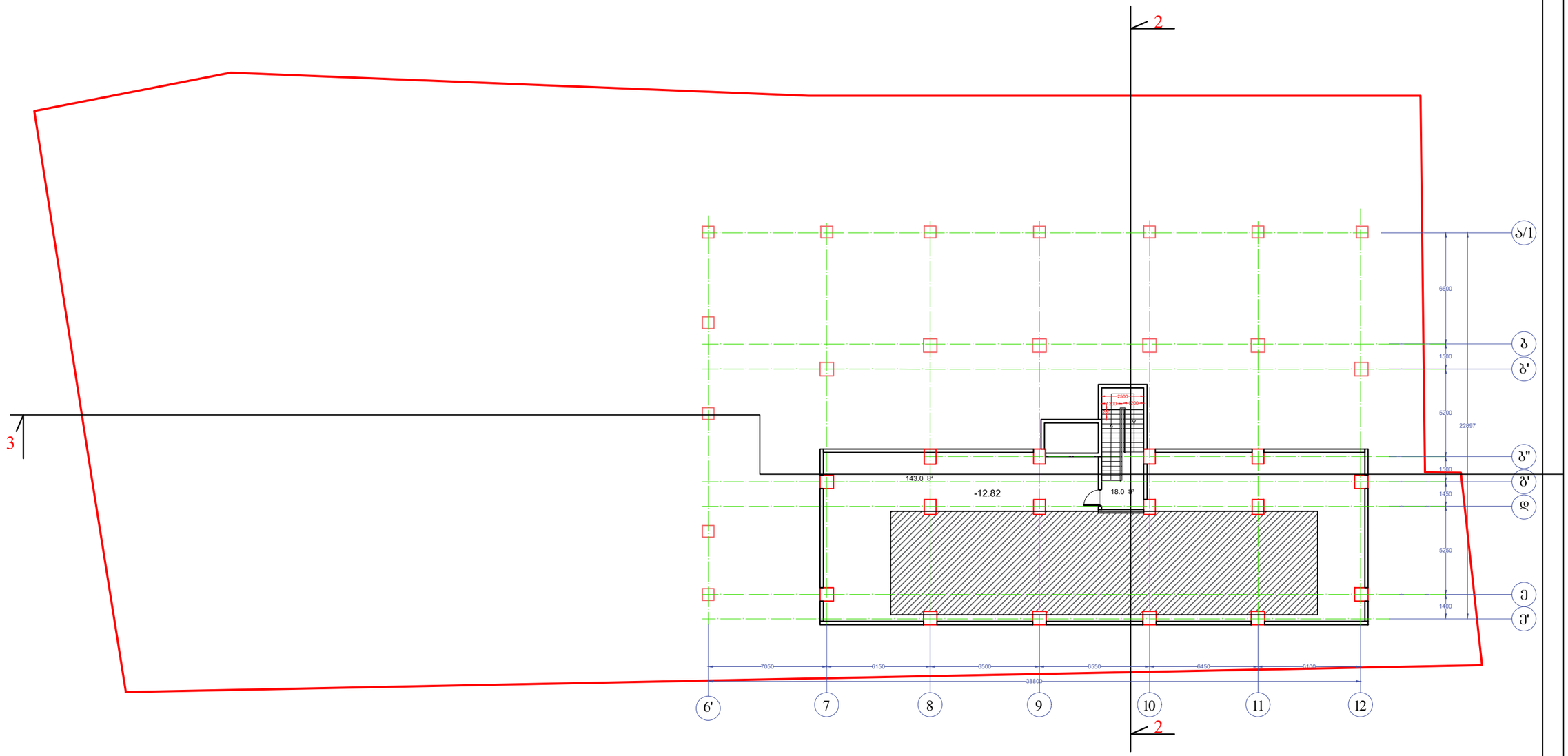
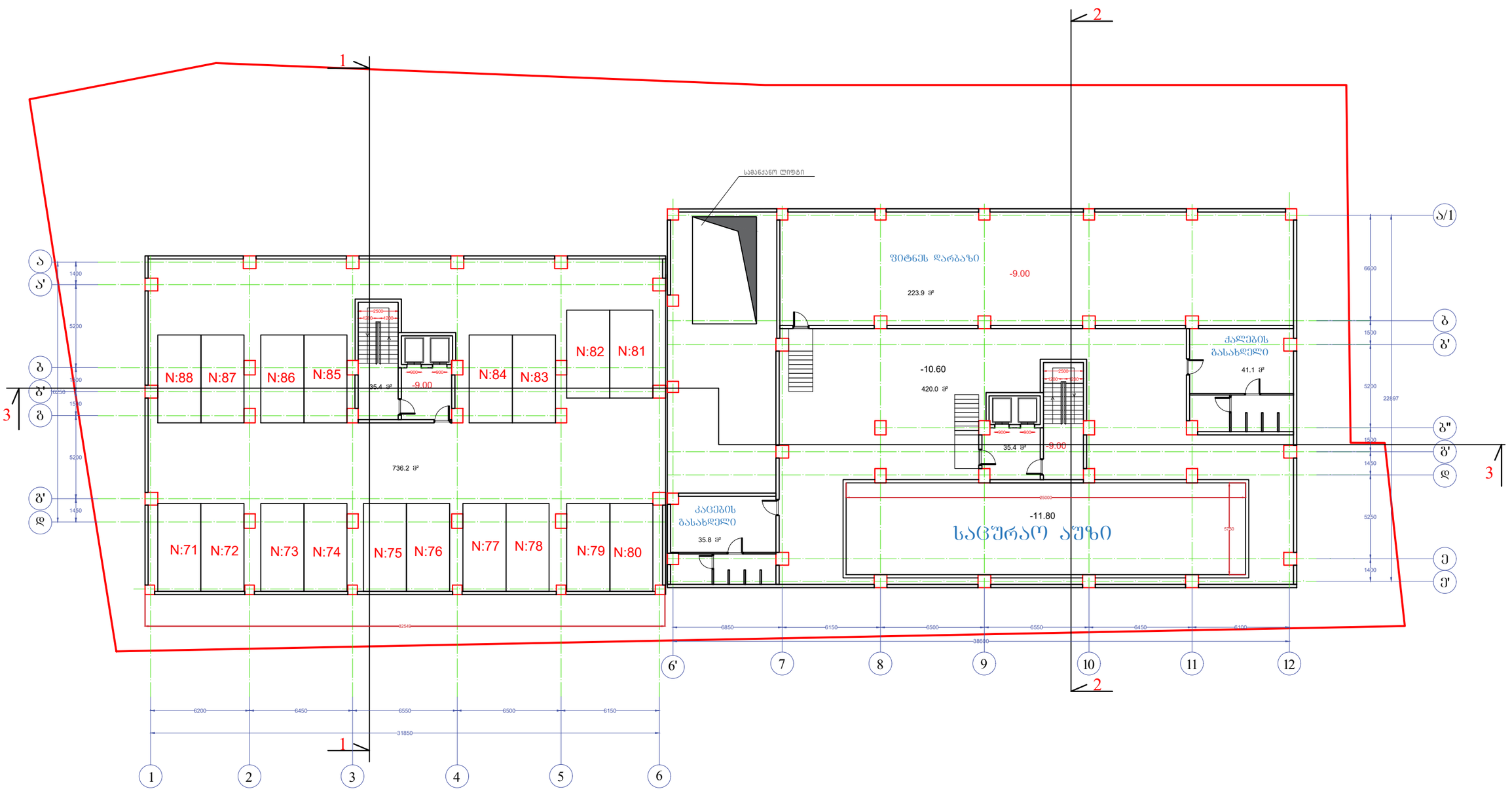


ტექნიკური სართულის გეგმა -12.82 ნიშნულზე		სადარბაზოს ფართი	
ბლოკი II	ტექნიკური სართულის ფართი 143	18	

პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

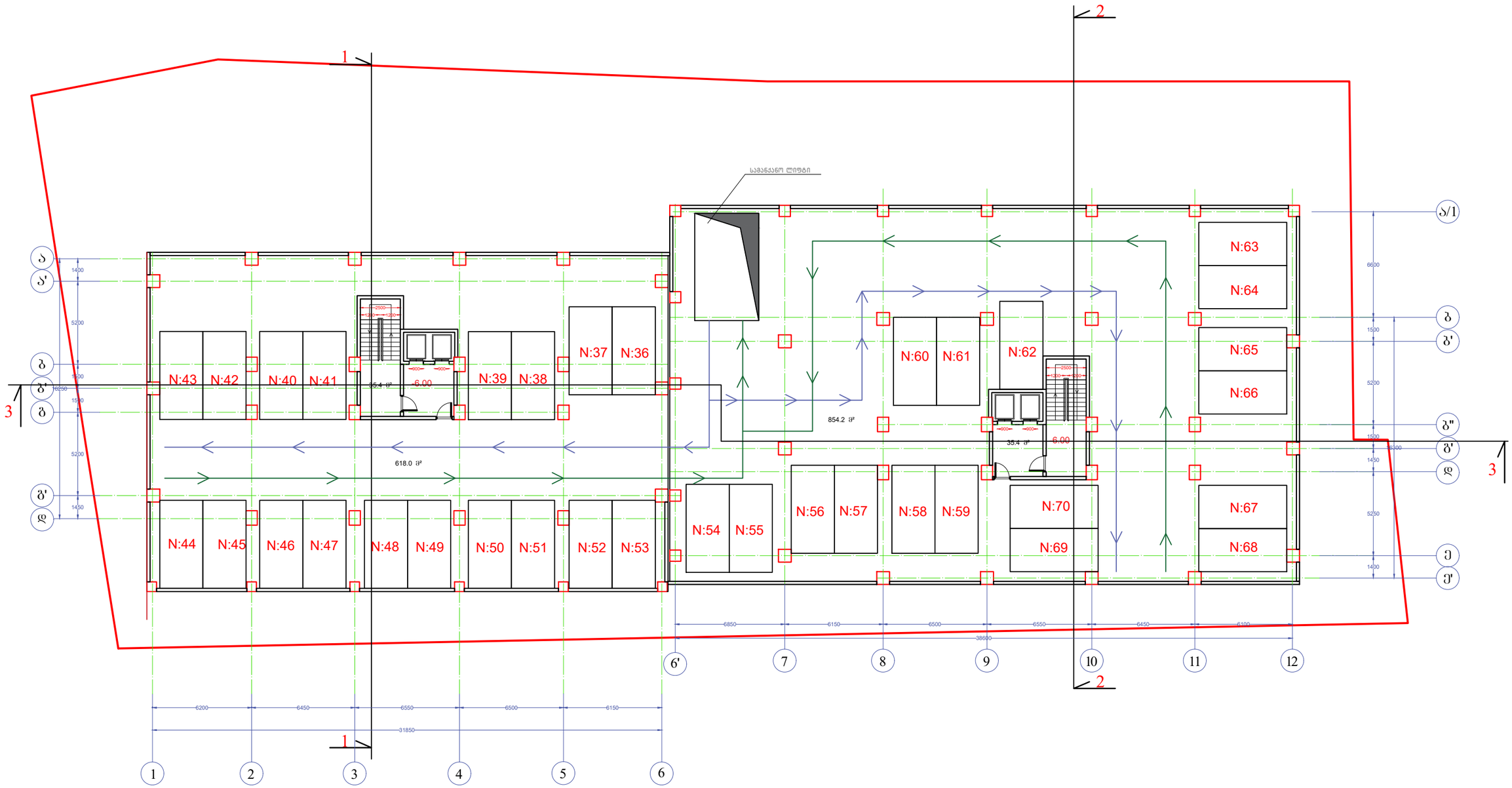
ნახაზი
გეგმა -12.82 ნიშნულზე
ტექნიკური სართული

მასშტაბი	შემსრულებელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



ბლოკი I	–3 სართულის გეგმა -9.00 ნიშნულზე			ბლოკი II	–3 სართულის გეგმა -9.00 ნიშნულზე				
	პარკირების სართულის ფართობი მ²	სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი		ფიტნეს დარბაზის ფართობი მ²	გასახდელების ფართობი მ²	აუზის ფართობი მ²	სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
	736.2	35.4	736.2		223.9	76.9	420	35.4	720.8

პროექტი ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ	მასშტაბი 1:250	შურცელი A3	თარიღი 2017
	დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
ნახაზი გეგმა -9.00 ნიშნულზე -3 სართული	არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
	3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	

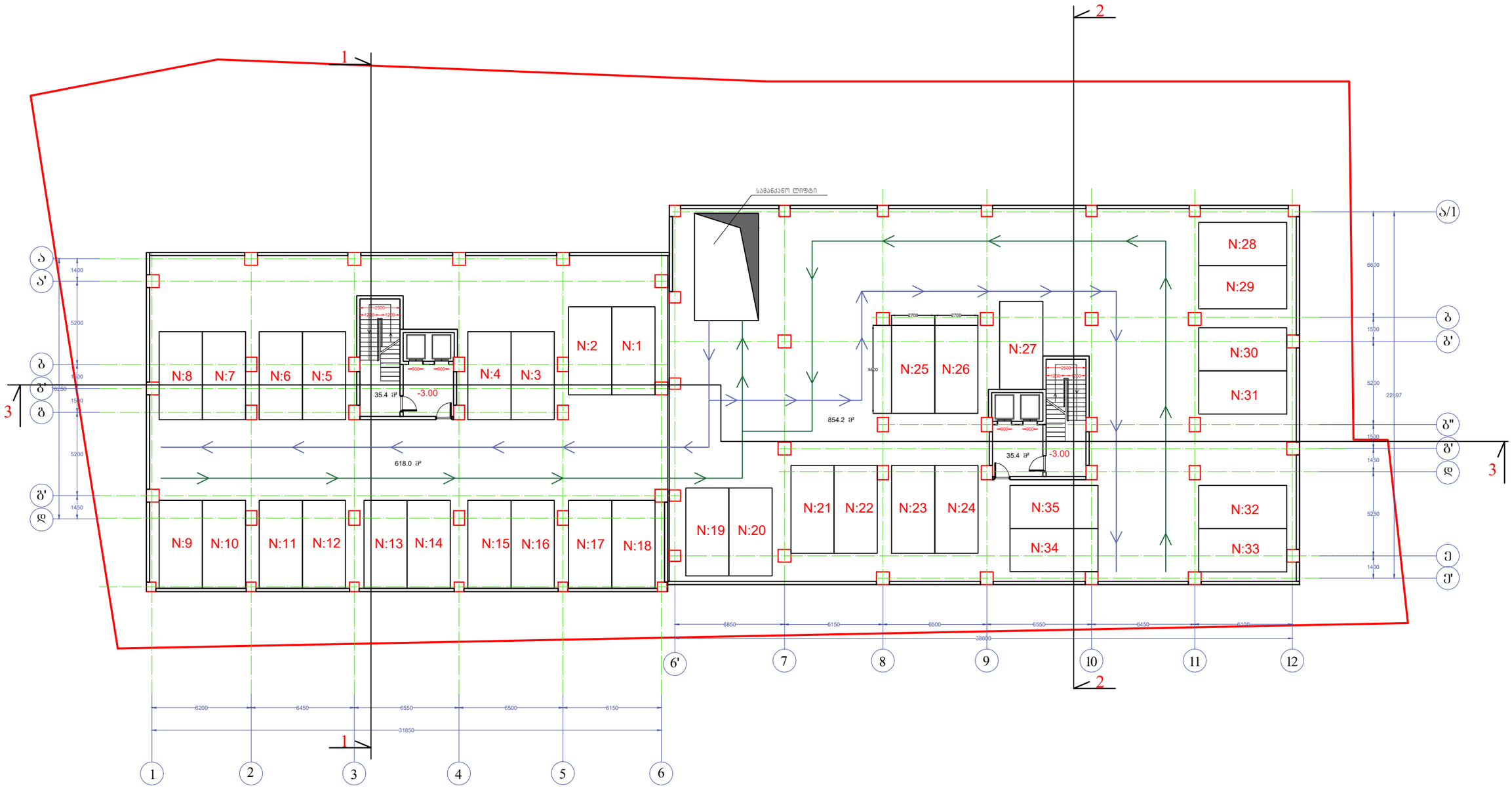


ბლოკი I	–2 სართულის ბეჭდა -6.00 ნიშნულზე			ბლოკი II	–2 სართულის ბეჭდა -6.00 ნიშნულზე		
	პარკირების ადგილის ფართობი	სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი		პარკირების ადგილის ფართობი	სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
	618	35.4	618		854.2	35.4	854.2

პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
ბეჭდა -6.00 ნიშნულზე
-2 სართული

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	გ. ნანსჭანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	

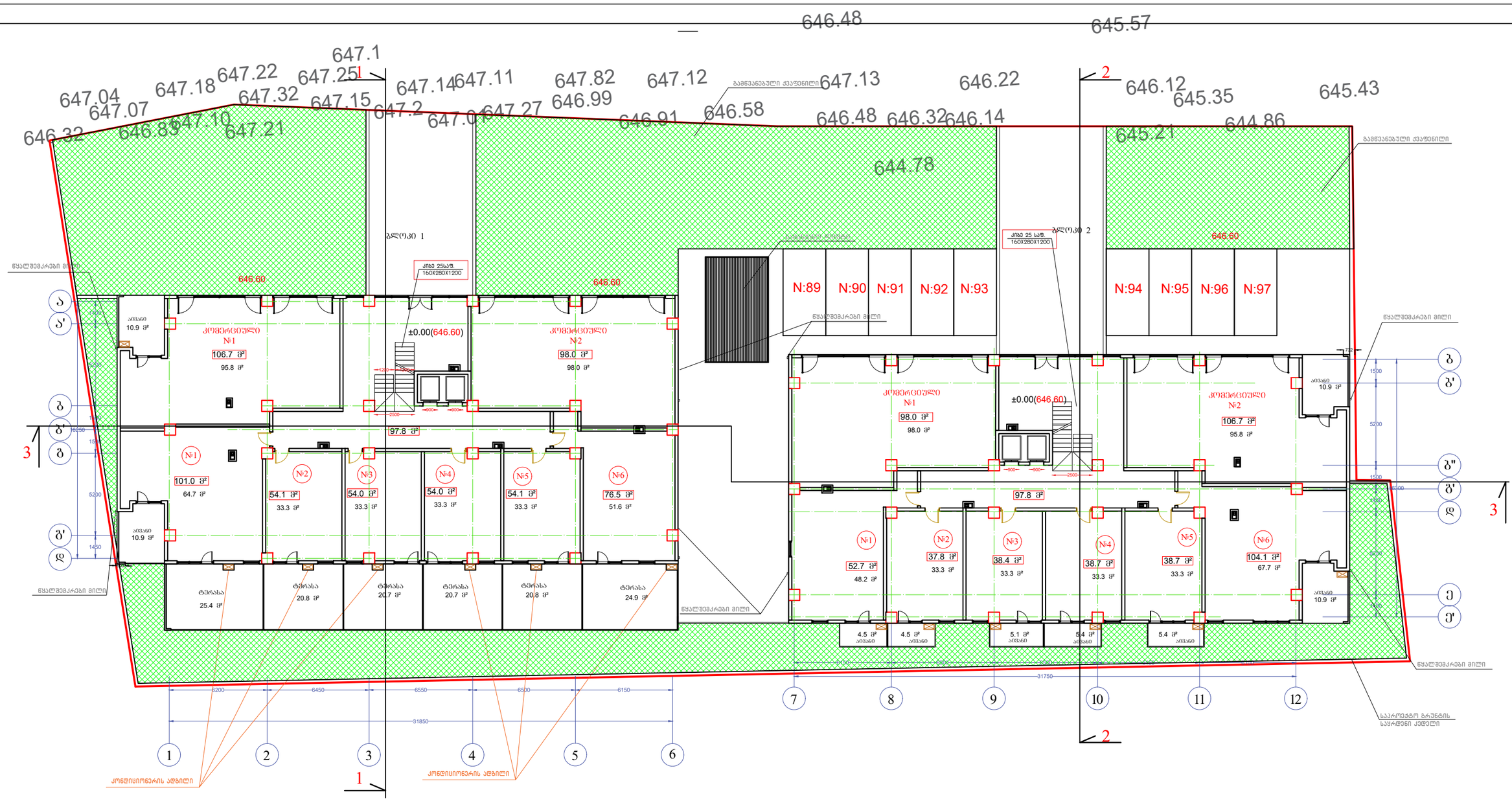


ბლოკი I	–1 სართულის ბეჭმა -3.00 ნიშნულზე			ბლოკი II	–1 სართულის ბეჭმა -3.00 ნიშნულზე		
	პარკირების ადგილის ფართობი	სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი		პარკირების ადგილის ფართობი	სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
	618	35.4	618		854.2	35.4	854.2

პროექტი
ქ.თბილის, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
ბეჭმა -3.00 ნიშნულზე
-1 სართული

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსყანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



შენიშვნა: საპროექტო ნიშნული ±0.00(646.60)

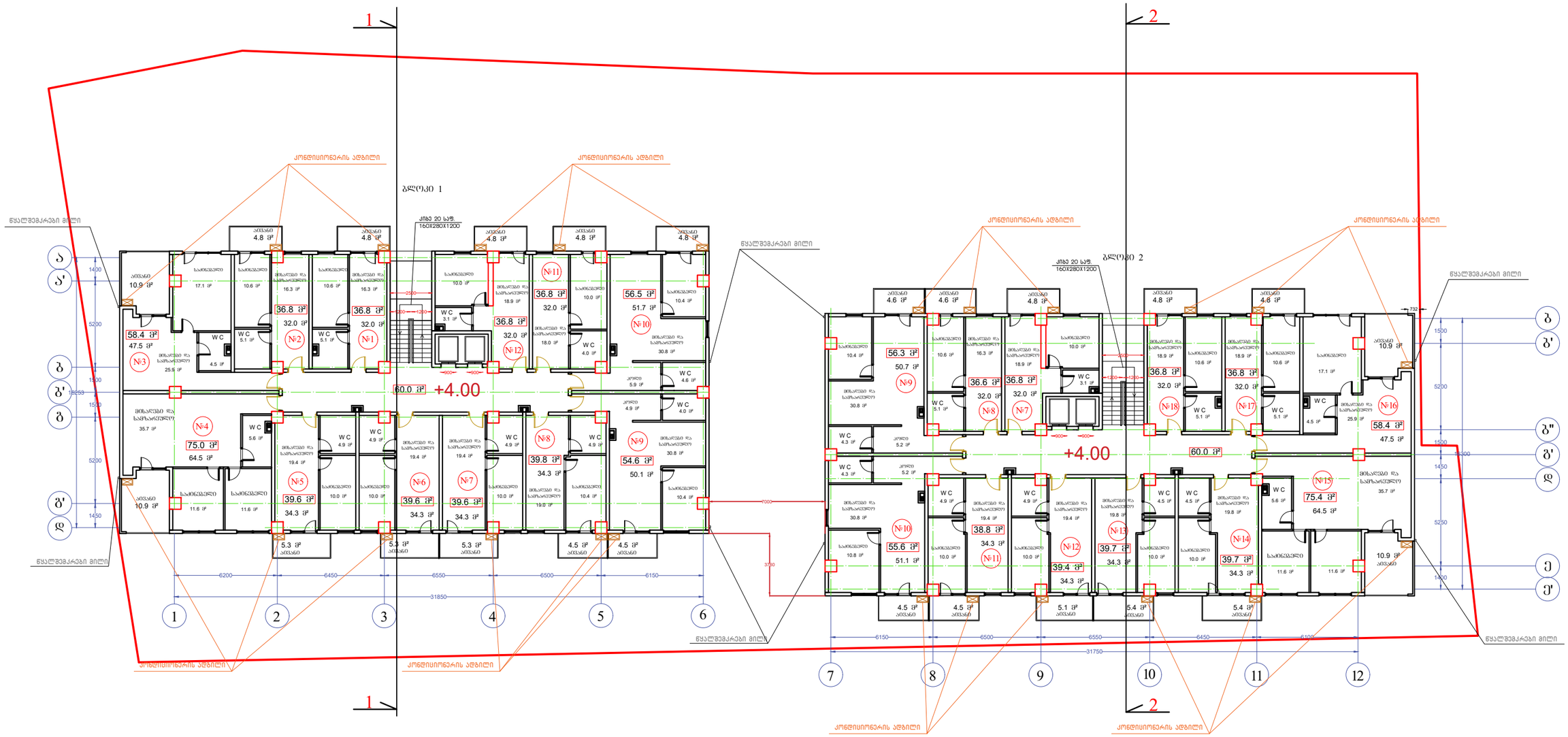
ბლოკი I	1 სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე						ბლოკი II	1 სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე					
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	კომერციული ფართი+საზაფხულო		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	კომერციული ფართი+საზაფხულო		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
1	64.7	36.3	95.8	10.9	97.8	101	1	48.2	4.5	95.8		97.8	52.7
2	33.3	20.8	98			54.1	2	33.3	4.5	98	10.9		37.8
3	33.3	20.7				54	3	33.3	5.1				38.4
4	33.3	20.7				54	4	33.3	5.4				38.7
5	33.3	20.8				54.1	5	33.3	5.4				38.7
6	51.6	24.9				76.5	6	67.7	10.9				78.6
ჯამი	249.5	144.2	193.8	10.9	97.8		ჯამი	249.1	35.8	193.8	10.9	97.8	

პროექტი
ქ.თბილისის, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
1 სართული

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017

დირექტორი	ა. ზერკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსყანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



ბლოკი I	2 სართულის ბეგმა +4.00 ნიშნულზე					ბლოკი II	2 სართულის ბეგმა +4.00 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
1	32	4.8		60	36.8	7	32	4.8		60	36.8
2	32	4.8			36.8	8	32	4.6			36.6
3	47.5	10.9			58.4	9	50.7	4.6			55.3
4	64.5	10.9			75.4	10	51.1	4.5			55.6
5	34.3	5.3			39.6	11	34.3	4.5			38.8
6	34.3	5.3			39.6	12	34.3	5.1			39.4
7	34.3	5.3			39.6	13	34.3	5.4			39.7
8	34.3	4.5			38.8	14	34.3	5.4			39.7
9	50.1	4.5			54.6	15	64.5	10.9			75.4
10	51.7	4.8			56.5	16	47.5	10.9			58.4
11	32	4.8			36.8	17	32	4.8			36.8
12	32	4.8			36.8	18	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

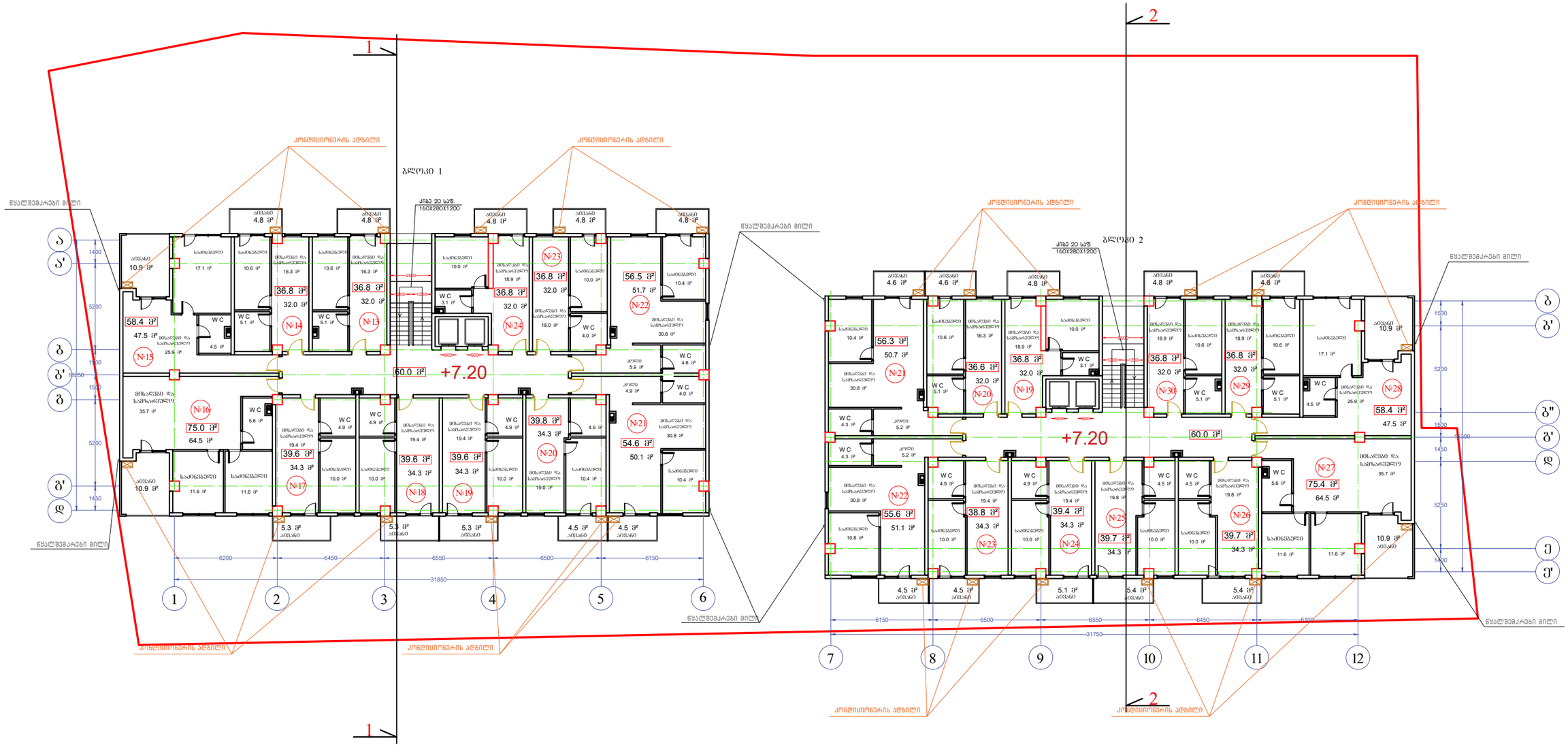
პროექტი

ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

ბეგმა +4.00 ნიშნულზე
2 სართული

მასშტაბი	შურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



ბლოკი I	3 სართულის გეგმა +7.20 ნიშნულზე					ბლოკი II	3 სართულის გეგმა +7.20 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
13	32	4.8		60	36.8	19	32	4.8		60	36.8
14	32	4.8			36.8	20	32	4.6			36.6
15	47.5	10.9			58.4	21	50.7	4.6			55.3
16	64.5	10.9			75.4	22	51.1	4.5			55.6
17	34.3	5.3			39.6	23	34.3	4.5			38.8
18	34.3	5.3			39.6	24	34.3	5.1			39.4
19	34.3	5.3			39.6	25	34.3	5.4			39.7
20	34.3	4.5			38.8	26	34.3	5.4			39.7
21	50.1	4.5			54.6	27	64.5	10.9			75.4
22	51.7	4.8			56.5	28	47.5	10.9			58.4
23	32	4.8			36.8	29	32	4.8			36.8
24	32	4.8			36.8	30	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

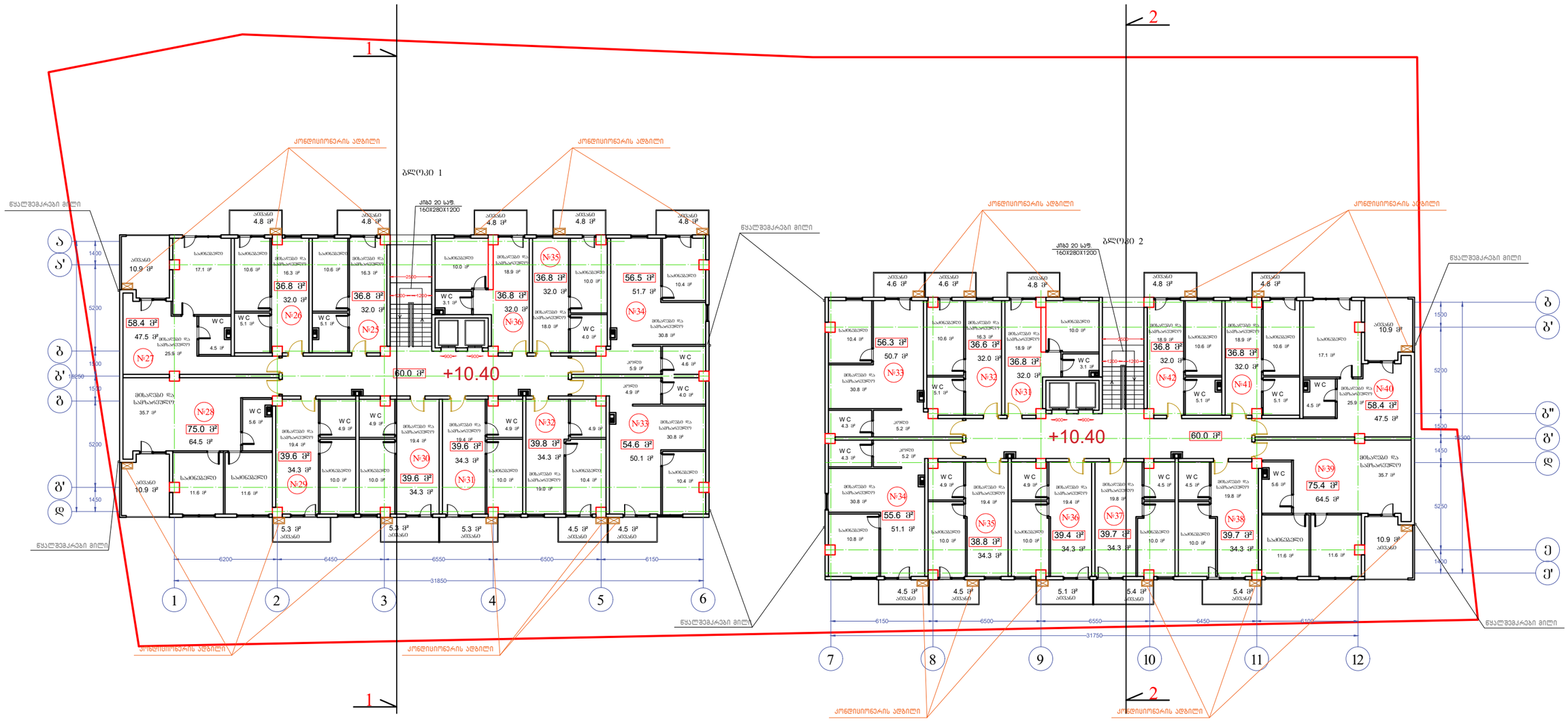
პროექტი

ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

გეგმა +7.20 ნიშნულზე
3 სართული

მასშტაბი	შრიფტი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



ბლოკი I	4 სართულის გეგმა +10.40 ნიშნულზე					ბლოკი II	4 სართულის გეგმა +10.40 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
25	32	4.8		60	36.8	31	32	4.8		60	36.8
26	32	4.8			36.8	32	32	4.6			36.6
27	47.5	10.9			58.4	33	50.7	4.6			55.3
28	64.5	10.9			75.4	34	51.1	4.5			55.6
29	34.3	5.3			39.6	35	34.3	4.5			38.8
30	34.3	5.3			39.6	36	34.3	5.1			39.4
31	34.3	5.3			39.6	37	34.3	5.4			39.7
32	34.3	4.5			38.8	38	34.3	5.4			39.7
33	50.1	4.5			54.6	39	64.5	10.9			75.4
34	51.7	4.8			56.5	40	47.5	10.9			58.4
35	32	4.8			36.8	41	32	4.8			36.8
36	32	4.8			36.8	42	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

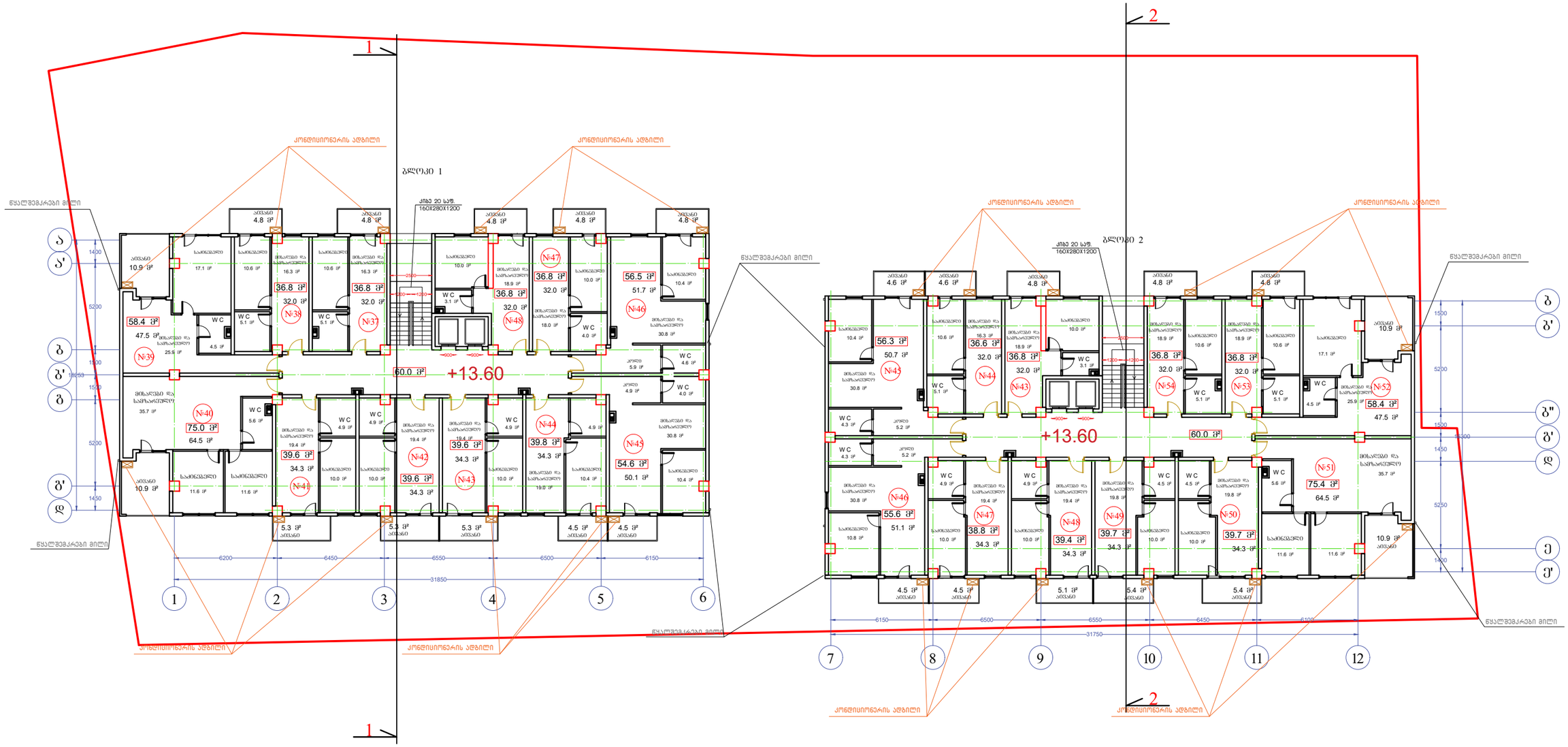
პროექტი

ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

გეგმა +10.40 ნიშნულზე
4 სართული

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



ბლოკი I	5 სართულის გეგმა +13.60 ნიშნულზე					ბლოკი II	5 სართულის გეგმა +13.60 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
37	32	4.8		60	36.8	43	32	4.8		60	36.8
38	32	4.8			36.8	44	32	4.6			36.6
39	47.5	10.9			58.4	45	50.7	4.6			55.3
40	64.5	10.9			75.4	46	51.1	4.5			55.6
41	34.3	5.3			39.6	47	34.3	4.5			38.8
42	34.3	5.3			39.6	48	34.3	5.1			39.4
43	34.3	5.3			39.6	49	34.3	5.4			39.7
44	34.3	4.5			38.8	50	34.3	5.4			39.7
45	50.1	4.5			54.6	51	64.5	10.9			75.4
46	51.7	4.8			56.5	52	47.5	10.9			58.4
47	32	4.8			36.8	53	32	4.8			36.8
48	32	4.8			36.8	54	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

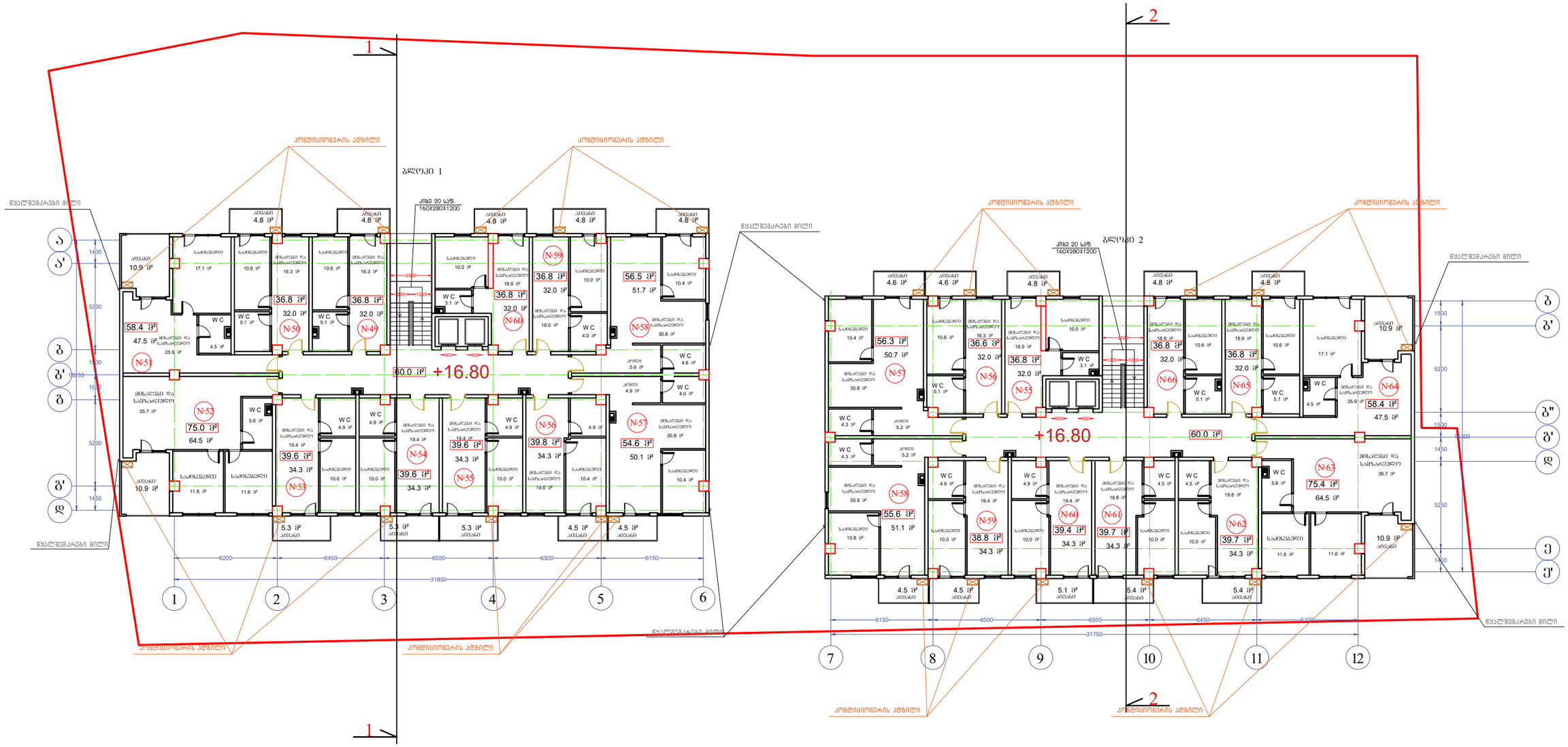
პროექტი

ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

გეგმა +13.60 ნიშნულზე
5 სართული

მასშტაბი	შურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



ბლოკი I	6 სართულის გეგმა +16.80 ნიშნულზე					ბლოკი II	6 სართულის გეგმა +16.80 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
49	32	4.8		60	36.8	55	32	4.8		60	36.8
50	32	4.8			36.8	56	32	4.6			36.6
51	47.5	10.9			58.4	57	50.7	4.6			55.3
52	64.5	10.9			75.4	58	51.1	4.5			55.6
53	34.3	5.3			39.6	59	34.3	4.5			38.8
54	34.3	5.3			39.6	60	34.3	5.1			39.4
55	34.3	5.3			39.6	61	34.3	5.4			39.7
56	34.3	4.5			38.8	62	34.3	5.4			39.7
57	50.1	4.5			54.6	63	64.5	10.9			75.4
58	51.7	4.8			56.5	64	47.5	10.9			58.4
59	32	4.8			36.8	65	32	4.8			36.8
60	32	4.8			36.8	66	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

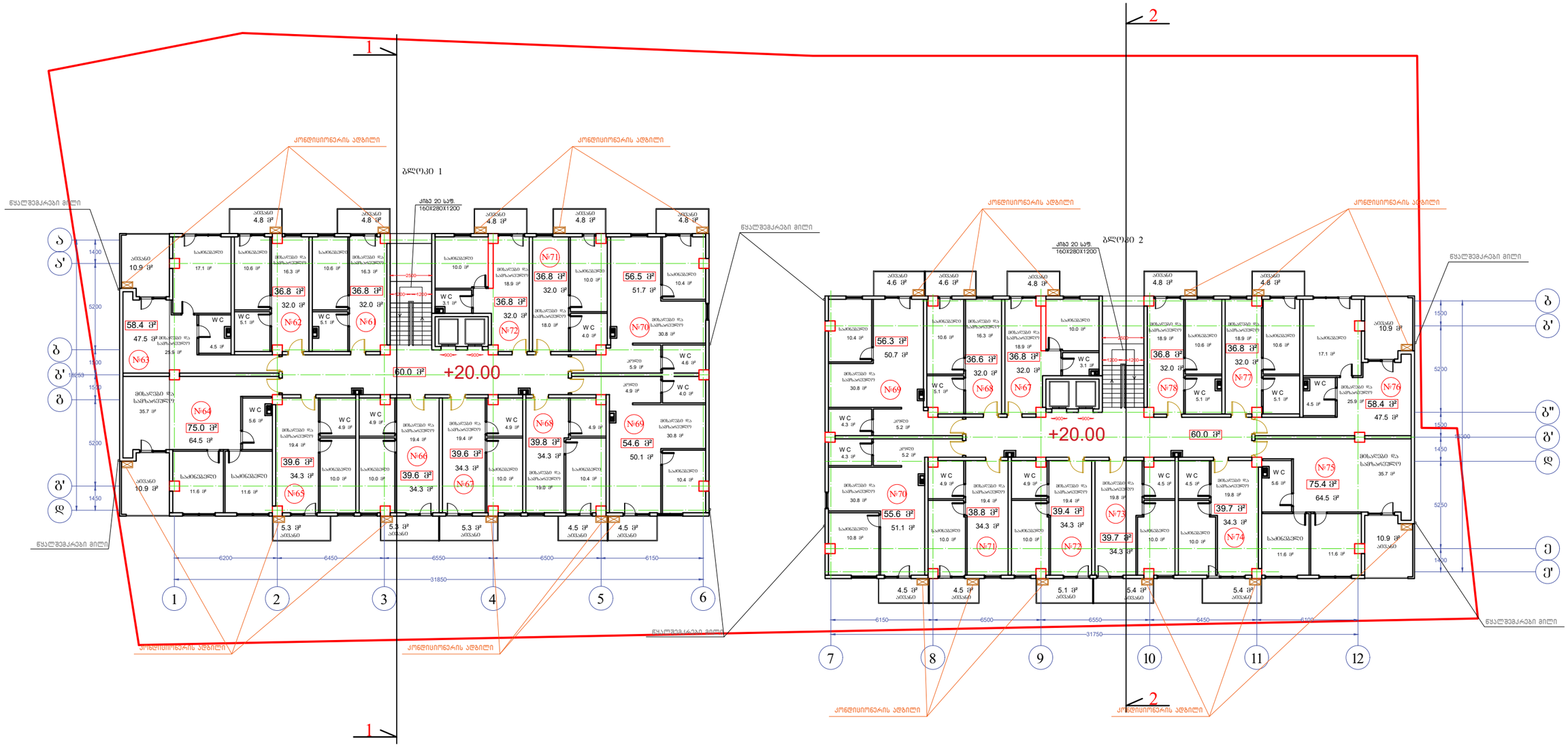
პროექტი

ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

გეგმა +16.80 ნიშნულზე 6 სართული

მასშტაბი	შრიფტი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	

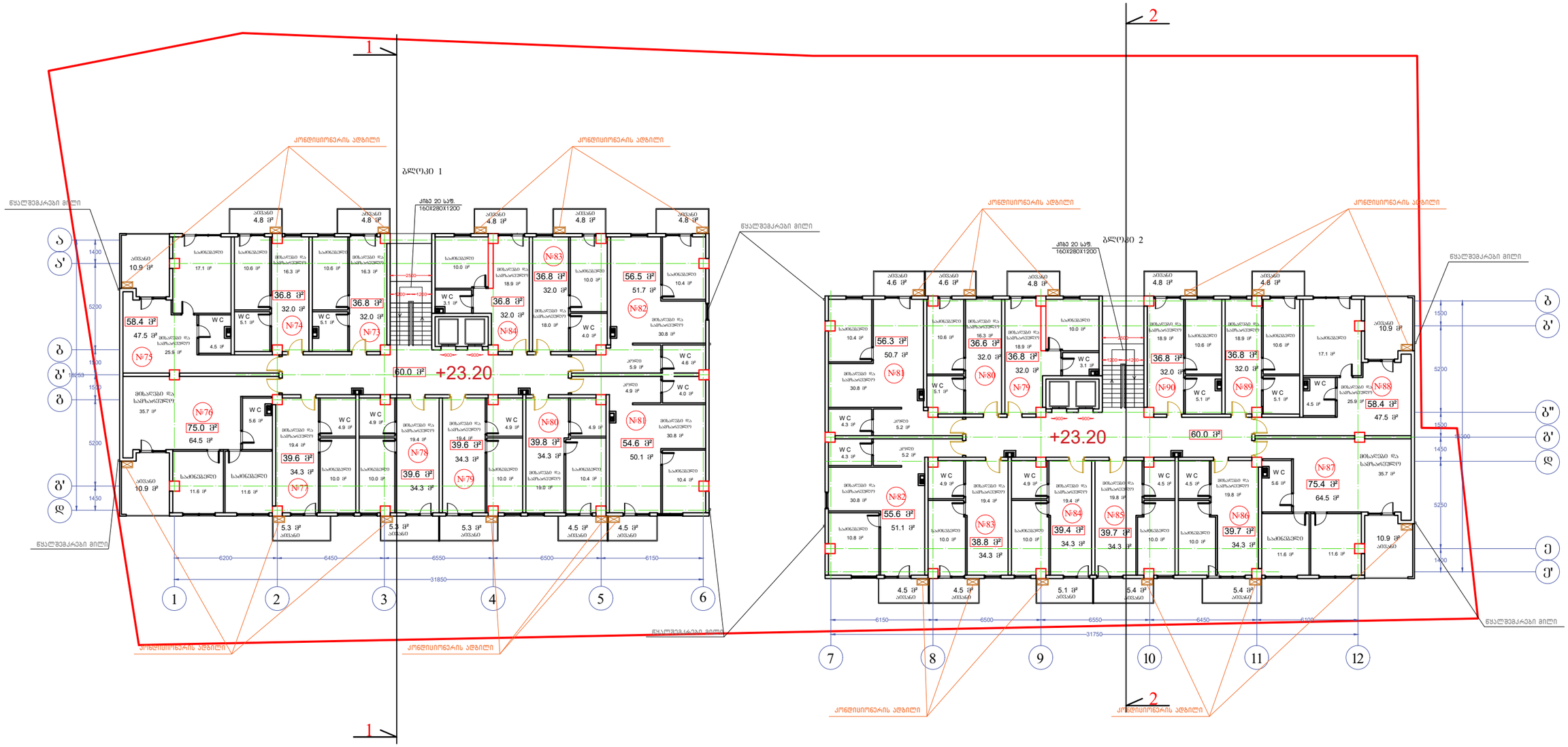


ბლოკი I	7 სართულის გეგმა +20.00 ნიშნულზე					ბლოკი II	7 სართულის გეგმა +20.00 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
61	32	4.8		60	36.8	67	32	4.8		60	36.8
62	32	4.8			36.8	68	32	4.6			36.6
63	47.5	10.9			58.4	69	50.7	4.6			55.3
64	64.5	10.9			75.4	70	51.1	4.5			55.6
65	34.3	5.3			39.6	71	34.3	4.5			38.8
66	34.3	5.3			39.6	72	34.3	5.1			39.4
67	34.3	5.3			39.6	73	34.3	5.4			39.7
68	34.3	4.5			38.8	74	34.3	5.4			39.7
69	50.1	4.5			54.6	75	64.5	10.9			75.4
70	51.7	4.8			56.5	76	47.5	10.9			58.4
71	32	4.8			36.8	77	32	4.8			36.8
72	32	4.8			36.8	78	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

პროექტი
ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
გეგმა +20.00 ნიშნულზე
7 სართული

მასშტაბი	შურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



ბლოკი I	8 სართულის გეგმა +23.20 ნიშნულზე					ბლოკი II	8 სართულის გეგმა +23.20 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
73	32	4.8		60	36.8	79	32	4.8		60	36.8
74	32	4.8			36.8	80	32	4.6			36.6
75	47.5	10.9			58.4	81	50.7	4.6			55.3
76	64.5	10.9			75.4	82	51.1	4.5			55.6
77	34.3	5.3			39.6	83	34.3	4.5			38.8
78	34.3	5.3			39.6	84	34.3	5.1			39.4
79	34.3	5.3			39.6	85	34.3	5.4			39.7
80	34.3	4.5			38.8	86	34.3	5.4			39.7
81	50.1	4.5			54.6	87	64.5	10.9			75.4
82	51.7	4.8			56.5	88	47.5	10.9			58.4
83	32	4.8			36.8	89	32	4.8			36.8
84	32	4.8			36.8	90	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

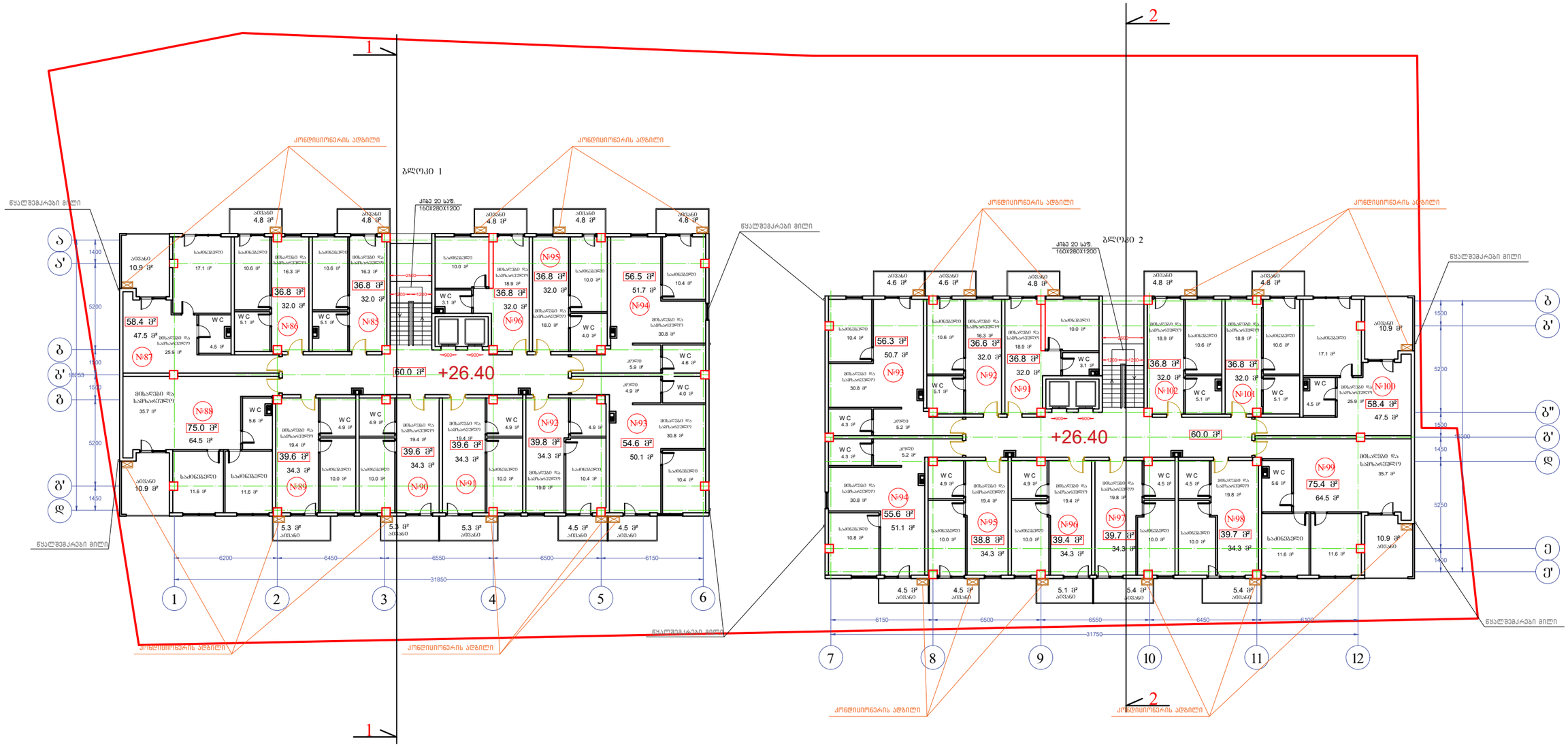
პროექტი

ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

გეგმა +23.20 ნიშნულზე
8 სართული

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	

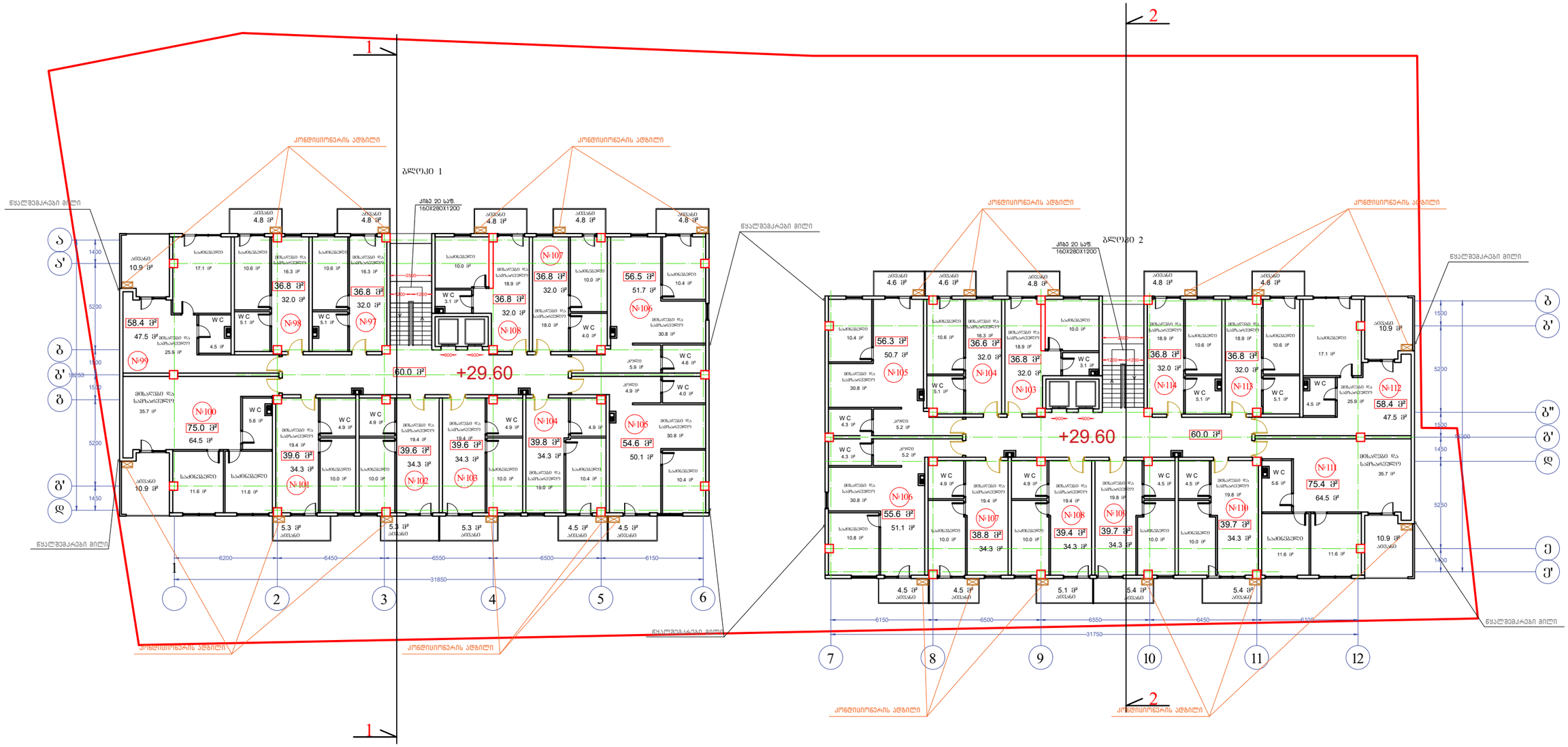


ბლოკი I	9 სართულის გეგმა +26.40 ნიშნულზე					ბლოკი II	9 სართულის გეგმა +26.40 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
85	32	4.8		60	36.8	91	32	4.8		60	36.8
86	32	4.8			36.8	92	32	4.6			36.6
87	47.5	10.9			58.4	93	50.7	4.6			55.3
88	64.5	10.9			75.4	94	51.1	4.5			55.6
89	34.3	5.3			39.6	95	34.3	4.5			38.8
90	34.3	5.3			39.6	96	34.3	5.1			39.4
91	34.3	5.3			39.6	97	34.3	5.4			39.7
92	34.3	4.5			38.8	98	34.3	5.4			39.7
93	50.1	4.5			54.6	99	64.5	10.9			75.4
94	51.7	4.8			56.5	100	47.5	10.9			58.4
95	32	4.8			36.8	101	32	4.8			36.8
96	32	4.8			36.8	102	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

პროექტი
ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
გეგმა +26.40 ნიშნულზე
9 სართული

მასშტაბი	შურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	

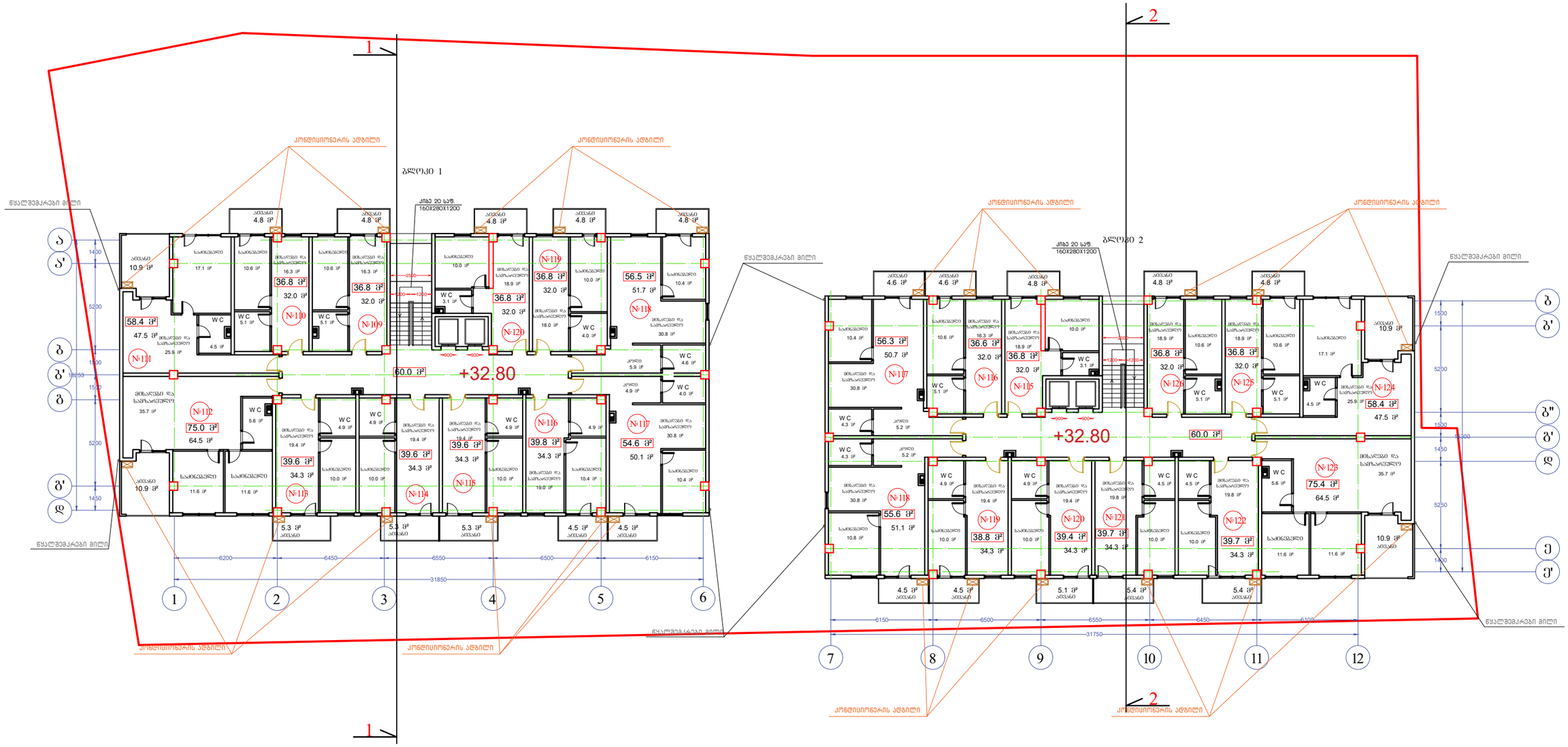


ბლოკი I	10 სართულის ბეგმა +29.60 ნიშნულზე					ბლოკი II	10 სართულის ბეგმა +29.60 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
97	32	4.8		60	36.8	103	32	4.8		60	36.8
98	32	4.8			36.8	104	32	4.6			36.6
99	47.5	10.9			58.4	105	50.7	4.6			55.3
100	64.5	10.9			75.4	106	51.1	4.5			55.6
101	34.3	5.3			39.6	107	34.3	4.5			38.8
102	34.3	5.3			39.6	108	34.3	5.1			39.4
103	34.3	5.3			39.6	109	34.3	5.4			39.7
104	34.3	4.5			38.8	110	34.3	5.4			39.7
105	50.1	4.5			54.6	111	64.5	10.9			75.4
106	51.7	4.8			56.5	112	47.5	10.9			58.4
107	32	4.8			36.8	113	32	4.8			36.8
108	32	4.8			36.8	114	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

პროექტი
ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
ბეგმა +29.60 ნიშნულზე
10 სართული

მასშტაბი	შრიფტი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



ბლოკი I	11 სართულის ბეჭდა +32.80 ნიშნულზე					ბლოკი II	11 სართულის ბეჭდა +32.80 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
109	32	4.8		60	36.8	115	32	4.8		60	36.8
110	32	4.8			36.8	116	32	4.6			36.6
111	47.5	10.9			58.4	117	50.7	4.6			55.3
112	64.5	10.9			75.4	118	51.1	4.5			55.6
113	34.3	5.3			39.6	119	34.3	4.5			38.8
114	34.3	5.3			39.6	120	34.3	5.1			39.4
115	34.3	5.3			39.6	121	34.3	5.4			39.7
116	34.3	4.5			38.8	122	34.3	5.4			39.7
117	50.1	4.5			54.6	123	64.5	10.9			75.4
118	51.7	4.8			56.5	124	47.5	10.9			58.4
119	32	4.8			36.8	125	32	4.8			36.8
120	32	4.8			36.8	126	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

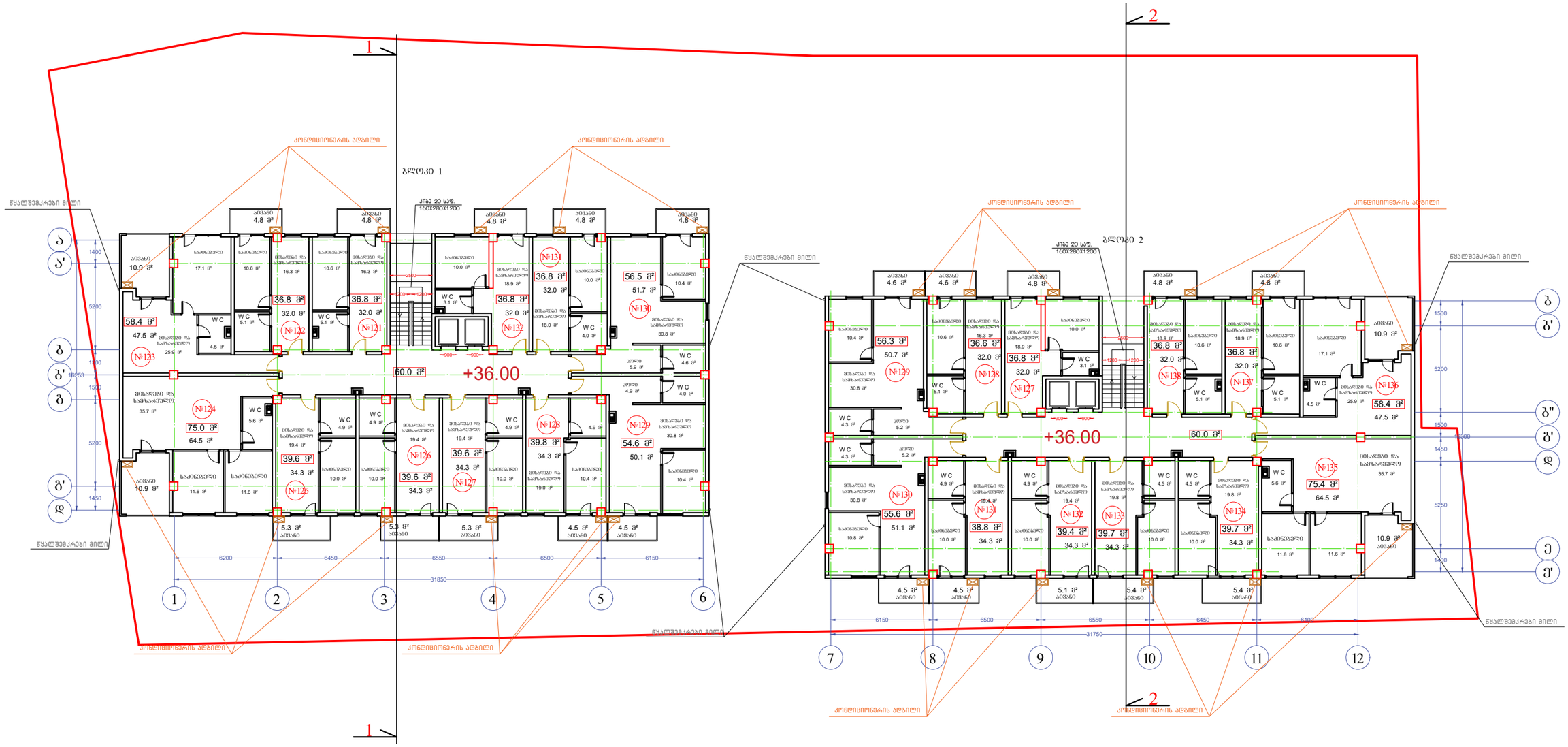
პროექტი

ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

ბეჭდა +32.80 ნიშნულზე
11 სართული

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



ბლოკი I	12 სართულის ბეგმა +36.00 ნიშნულზე					ბლოკი II	12 სართულის ბეგმა +36.00 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
121	32	4.8		60	36.8	127	32	4.8		60	36.8
122	32	4.8			36.8	128	32	4.6			36.6
123	47.5	10.9			58.4	129	50.7	4.6			55.3
124	64.5	10.9			75.4	130	51.1	4.5			55.6
125	34.3	5.3			39.6	131	34.3	4.5			38.8
126	34.3	5.3			39.6	132	34.3	5.1			39.4
127	34.3	5.3			39.6	133	34.3	5.4			39.7
128	34.3	4.5			38.8	134	34.3	5.4			39.7
129	50.1	4.5			54.6	135	64.5	10.9			75.4
130	51.7	4.8			56.5	136	47.5	10.9			58.4
131	32	4.8			36.8	137	32	4.8			36.8
132	32	4.8			36.8	138	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

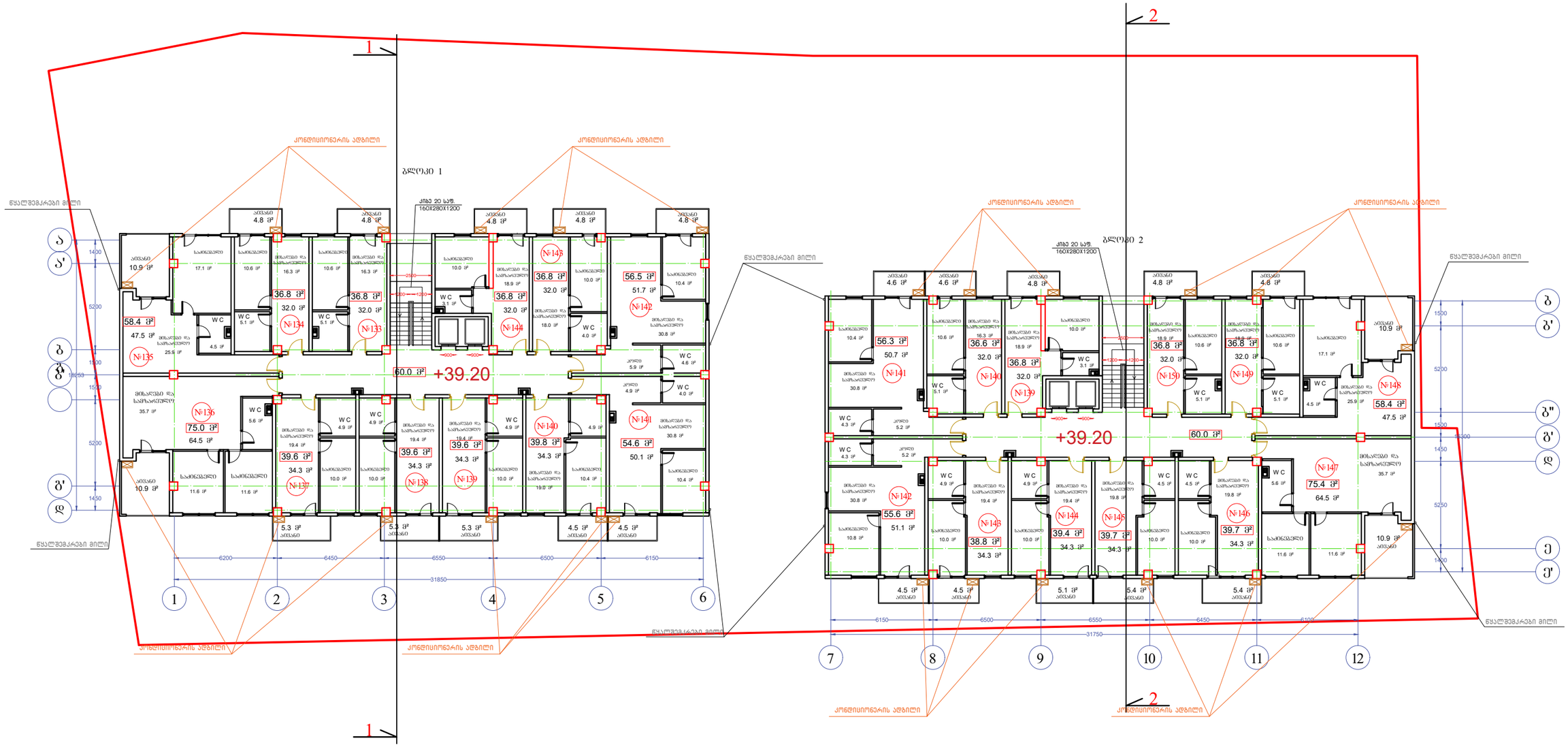
პროექტი

ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

ბეგმა +36.00 ნიშნულზე
12 სართული

მასშტაბი	შრიფტი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	

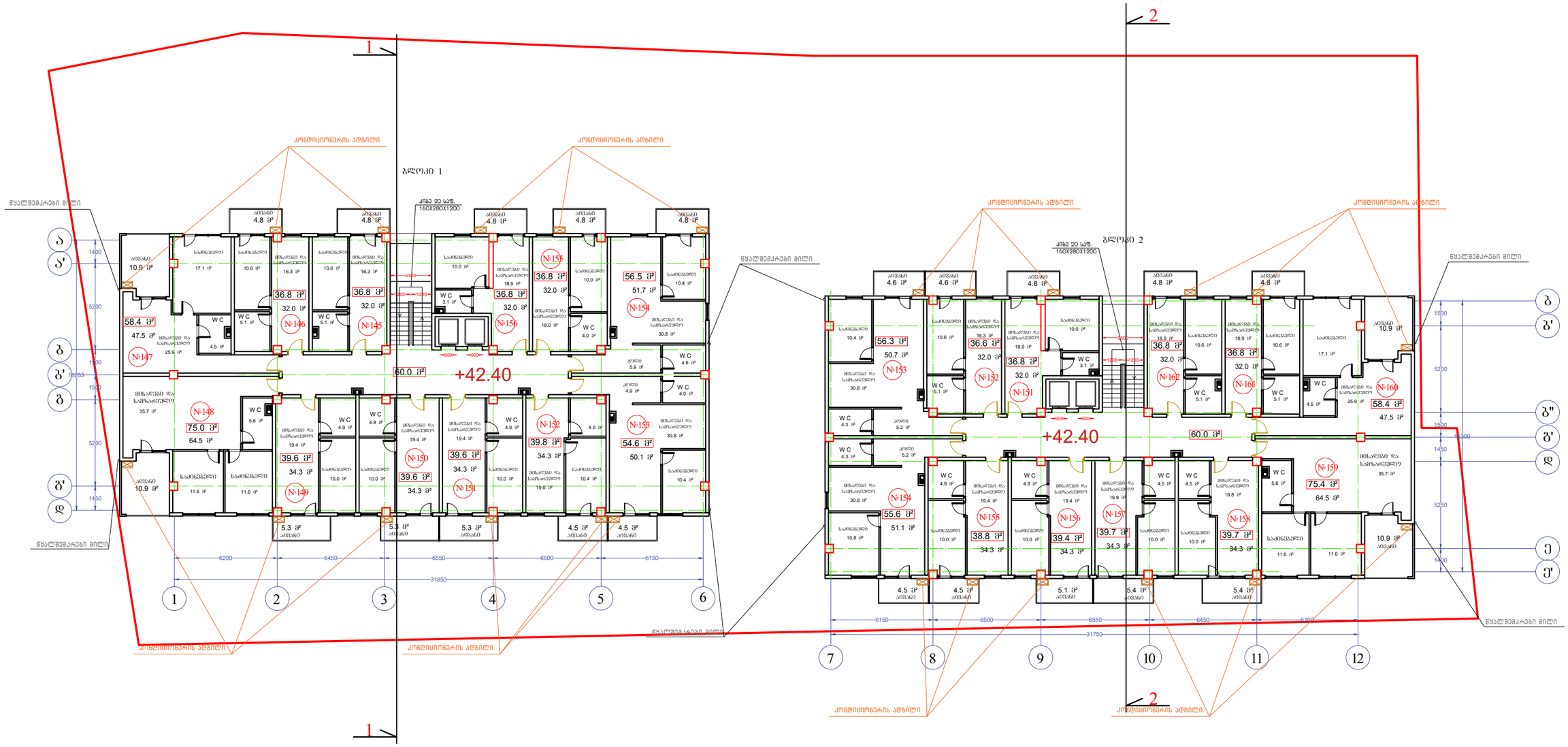


ბლოკი I	13 სართულის გეგმა +39.20 ნიშნულზე					ბლოკი II	13 სართულის გეგმა +39.20 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
133	32	4.8		60	36.8	139	32	4.8		60	36.8
134	32	4.8			36.8	140	32	4.6			36.6
135	47.5	10.9			58.4	141	50.7	4.6			55.3
136	64.5	10.9			75.4	142	51.1	4.5			55.6
137	34.3	5.3			39.6	143	34.3	4.5			38.8
138	34.3	5.3			39.6	144	34.3	5.1			39.4
139	34.3	5.3			39.6	145	34.3	5.4			39.7
140	34.3	4.5			38.8	146	34.3	5.4			39.7
141	50.1	4.5			54.6	147	64.5	10.9			75.4
142	51.7	4.8			56.5	148	47.5	10.9			58.4
143	32	4.8			36.8	149	32	4.8			36.8
144	32	4.8			36.8	150	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

პროექტი
ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
გეგმა +39.20 ნიშნულზე
13 სართული

მასშტაბი	შეცდილი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



ბლოკი I	14 სართულის ბეჭდა +42.40 ნიშნულზე					ბლოკი II	14 სართულის ბეჭდა +42.40 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი	ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
145	32	4.8		60	36.8	151	32	4.8		60	36.8
146	32	4.8			36.8	152	32	4.6			36.6
147	47.5	10.9			58.4	153	50.7	4.6			55.3
148	64.5	10.9			75.4	154	51.1	4.5			55.6
149	34.3	5.3			39.6	155	34.3	4.5			38.8
150	34.3	5.3			39.6	156	34.3	5.1			39.4
151	34.3	5.3			39.6	157	34.3	5.4			39.7
152	34.3	4.5			38.8	158	34.3	5.4			39.7
153	50.1	4.5			54.6	159	64.5	10.9			75.4
154	51.7	4.8			56.5	160	47.5	10.9			58.4
155	32	4.8			36.8	161	32	4.8			36.8
156	32	4.8			36.8	162	32	4.8			36.8
ჯამი	479	70.7		60		ჯამი	479	70.3		60	

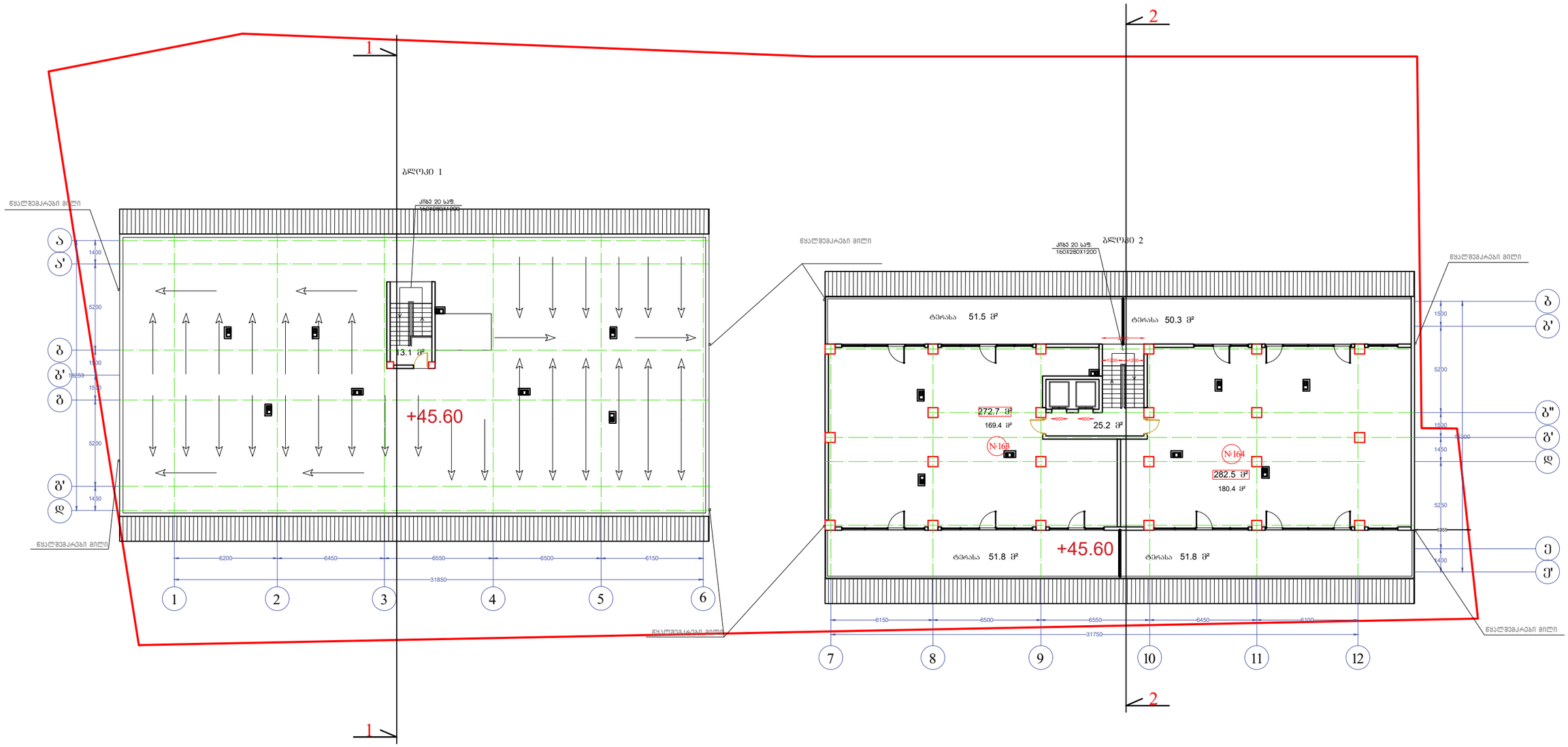
პროექტი

ქ.თბილისს, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი

ბეჭდა +42.40 ნიშნულზე
14 სართული

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსქანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	

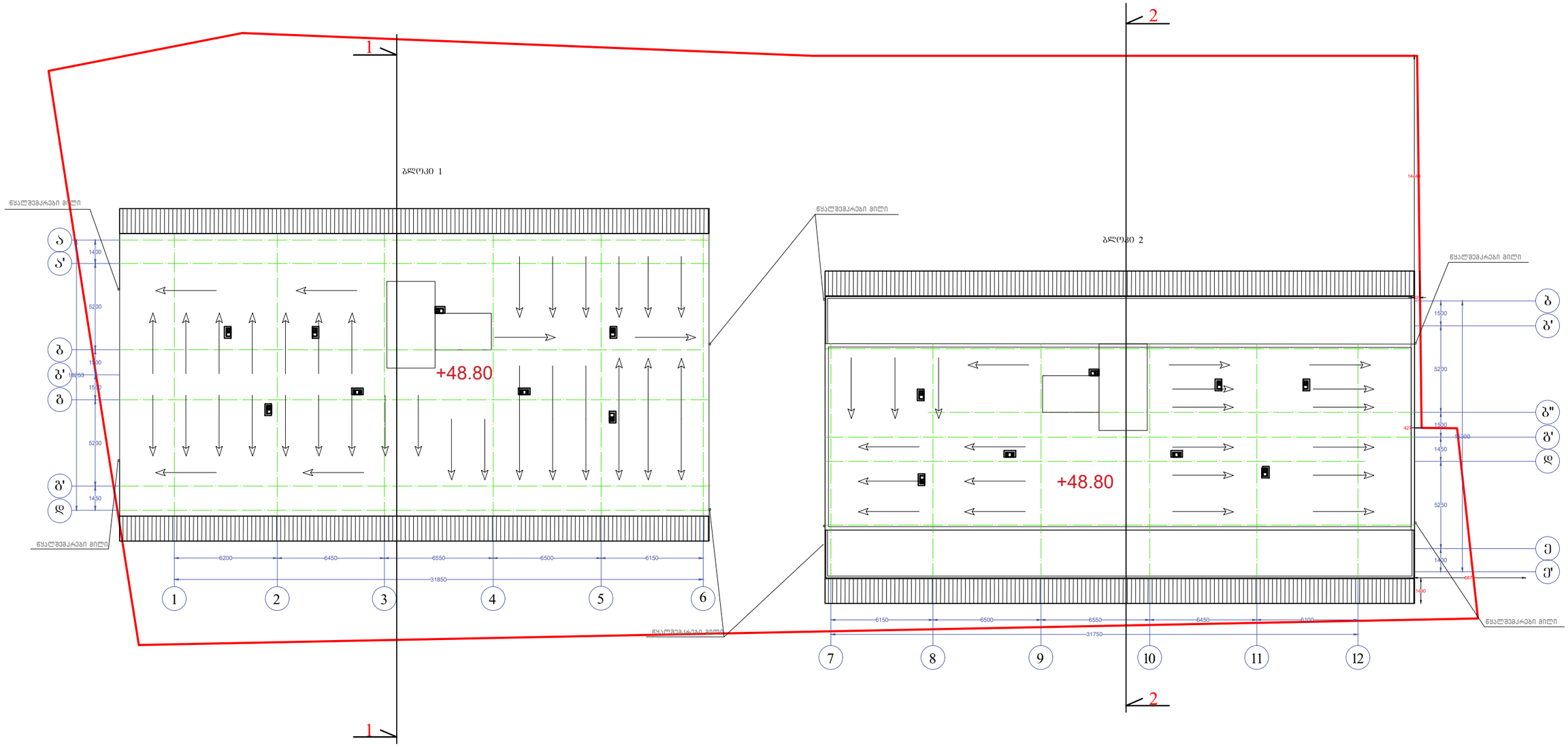


ბლოკი II	15 სართულის ბეგმა +45.60 ნიშნულზე				
ბინა№	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი		სადარბაზოს ფართი მ²	ჯამი
163	169.4	103.3		25.2	272.7
164	180.4	102.1			282.5
ჯამი	349.8	205.4		25.2	

პროექტი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ

ნახაზი
ბეგმა +45.60 ნიშნულზე
15 სართული

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:250	A3	2017
დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
არქიტექტორი	ბ. ნანსყანი	
3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	



პროექტი ქ.თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ №13-ის მიმდებარედ	მასშტაბი 1:250	ფურცელი A3	თარიღი 2017
	დირექტორი	ა. ზერეკიძე	
ნახაზი სახურავის გეგმა +48.80 ნიშნულზე	არქიტექტორი	ბ. ნანსყანი	
	3D ვიზუალიზაცია	დ. პაპიძე	