ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ 4-1/8 1755-17

"26" 12 2017 წ.

დადგენილება №001215
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

26.12.2017წ. ქ. თბილისი, შარტავას 7

მე, სამსახურის უფროსის პირველმა მოადგილემ მამუკა ჯაყელმა განვიხილე 2017 წლის 25 დეკემბრის №001215 შემოწმების აქტი "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი **შ.პ.ს. "ევროპული სკოლა"-ს** (საიდენტიფიკაციო კოდი №205172917, კანცლერი ვეფხია ხუნძაკიშვილი, პირადი №01012015265, აკადემიური დირექტორი სოფიო ბაზაძე, პირადი №60001024914, მის: ქ. თბილისი, ირინე სხირტლაძის ქ. №2) მიმართ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და **გამოვარკვიე:**

ქ. თბილისში, აკ. ყაბზეგის გამზ. №34გ, საკ. კოდი №01.14.03.042.128-ში შ.პ.ს. "ევროპული სკოლა"-ს მიერ განხორციელდა არსებული სკოლის რეკონსტრუქცია (მიშენება-დაშენება) ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №3142834 AR1476011 13.03.2017წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: ნაწილობრივ შეცვლილია ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნულები. ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონების ფორმები, კვეთი, ადგილმდებარეობა, ხოლო მათი რაოდენობა გაზრდილია. საპროექტო ლიფტის შახტას მონაცვლებული აქვს ადგილი. „111-131" და „ი-ე" მონაკვეთში კედლების მდებარეობა არ შეესაბამება საპროექტოს, ასევე გაზრდილია კონსოლით გადმოსვლა. ფასადებზე შეცვლილია ღიობების რაოდენობა და მათი ადგილმდებარეობა. დამატებულია კონდიციონერები და სავენტილაციო აგრეგატი. +0.00 ნიშნულზე შემცირებულია „შუშის იატაკის" გაბარიტები. +3.20 ნიშნულზე „81-82" მონაკვეთში ტერასაზე დამატებულია საჰაეროები. +16.40 ნიშნულზე გაზრდილია კიბის უჯრედის გაბარიტი, შეცვლილია კიბის ფორმა და საფეხურების რაოდენობა. სახურავზე მდებარე კიბის უჯრედის გაბარიტი გაზრდილია და შეცვლილია მისი ფორმა. „81-131" ფასადზე შეცვლილია კედლის ფორმა. +0.00 ნიშნულზე დამატებულია კიბის საფეხურები. „131-81" ფასადზე გაუქმებულია კიბის საფეხურები. „ა-ზ1" ფასადზე +3.20 ნიშნულზე არ არის ასახული რიგელები. „ზ1-ა" ფასადზე +0.00 ნიშნულზე „ე1" ღერძზე ვიტრაჟებს შორის გაუქმებულია შუაკედლები. „ბ11" ღერძთან დამატებულიაწყალშემკრები და საჯაერო მილები.

2017 წლის 25 დეკემბერს საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის "ზ" პუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №001215 "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის 19/01172361447-17 24.08.2017წ. განცხადება; ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, შ.პ.ს. "ევროპული სკოლა"-ს მიერ ჩადენილია საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, აკ. ყაბზეგის გამზ. №34გ, საკ. კოდი №01.14.03.042.128-ში შ.პ.ს. "ევროპული სკოლა"-ს მიერ განხორციელდა არსებული სკოლის რეკონსტრუქცია (მიშენება-დაშენება) ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №3142834 AR1476011 13.03.2017წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის "ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "ევროპული სკოლა" დაჯარიმდეს 4000 (ოთხიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით IV კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. "ევროპული სკოლა"-ს დაევალოს, საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში: საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე;

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "ევროპული სკოლა"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა;

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე

სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით;

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ;

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7);

სამსახურის უფროსის
პირველი მოადგილე

მ. ჯაფელი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

შემოწმების აქტი № 001215

(სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ)

შედგენის თარიღი: 25.12.2017წ.

საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი“ 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის თანახმად, სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების შემოწმების აქტის შედგენით იწყება შემდეგი შემთხვევის გამო:

ა) მშენებლობის დემონტაჟის დაუყოვნებლივ შეჩერების შესახებ დადგენილების მიღებისას;

ბ) მშენებლობის შეჩერების შესახებ სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანოს დადგენილების შეუსრულებლობისას;

გ) დამრღვევისთვის საურავის შესახებ დადგენილების მიღებისას;

დ) დამრღვევის საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობის თანხით დაჯარიმებისას;

ე) საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მისაღებად განცხადების წარმოუდგენლობისას;

ვ) თუ დამრღვევი განცხადების საფუძველზე აღიარებს სამშენებლო ობიექტზე არსებულ დარღვევებს და ითხოვს კანონით დადგენილი ზომების გატარებას.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი: შპს "ჯანსაღი საკვები" 205172917
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ალექსი ხიზანიშვილის ქ. №2 (ვაჟიანის ქ. №18)
ჯანსაღი ვაჭრობა ხაშმიანი 01012015265

ობიექტის დასახელება და მისამართი: სავაჭრო ობიექტი (ჰავნი, ტიპი)
ქ. თბილისი, სანაპირო პარკის ტერიტორიაზე ფარ. №34ა 01.14.03.042.128

შემოწმებით დადგინდა: ტერიტორიის ქ. თბილისის მერიასთან საკონსულტაციო საბჭოს №3142834 13.03.2017წ. ნებართვის პირობების დარღვევით ობიექტზე №001215 შეჩერების აქტის გასაჩივრების ვადის (1 წელი) ამოწურვამდე

შემოწმების აქტის შემდგენი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა):

[illegible]

შემოწმების აქტი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა):

[illegible] 27.12.17 [illegible]

თუ ვერ ხერხდება მხარისათვის შემოწმების აქტის გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება შემოწმების აქტში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-19 ნაწილი).

შემოწმების აქტი გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით. (ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი).

განთავსების თარიღი

№001215 შემოწმების აქტის დანართი

ნაწილობრივ შეცვლილია ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნულები. ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონების ფორმები, კვეთი, ადგილმდებარეობა, ხოლო მათი რაოდენობა გაზრდილია. საპროექტო ლიფტის შახტას მონაცვლებული აქვს ადგილი. „11^1-13^1“ და „ი-ე“ მონაკვეთში კედლების მდებარეობა არ შეესაბამება საპროექტოს, ასევე გაზრდილია კონსოლით გადმოსვლა. ფასადებზე შეცვლილია ღიობების რაოდენობა და მათი ადგილმდებარეობა. დამატებულია კონდიციონერები და სავენტილაციო აგრეგატი.

+0.00 ნიშნულზე შემცირებულია „შუშის იატაკის“ გაბარიტები. +3.20 ნიშნულზე „8^1-8^2“ მონაკვეთში ტერასაზე დამატებულია საჰაეროები. +16.40 ნიშნულზე გაზრდილია კიბის უჯრედის გაბარიტი, შეცვლილია კიბის ფორმა და საფეხურების რაოდენობა. სახურავზე მდებარე კიბის უჯრედის გაბარიტი გაზრდილია და შეცვლილია მისი ფორმა.

„8^1-13^1“ ფასადზე შეცვლილია კედლის ფორმა. +0.00 ნიშნულზე დამატებულია კიბის საფეხურები.

„13^1-8^1“ ფასადზე გაუქმებულია კიბის საფეხურები. „ა-$ზ^1$“ ფასადზე +3.20 ნიშნულზე არ არის ასახული რიგელები. „$ზ^1$-ა“ ფასადზე +0.00 ნიშნულზე „$ე^1$“ ღერძზე ვიტრაჟებს შორის გაუქლებულია შუაკედელი, „$გ^{11}$“ ღერძთან დამატებულიაწყალშემკრები და საჯარო მილები.

მთავარი სპეციალისტი ---------- ნ. გოცირელი
დანართი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, ჩაბარების თარიღი, ხელმოწერა)

შემოსავლების სამსახური

თბილისი 0114, გორგასლის ქ. 16
ტელ: +995 (32) 226 11 42, +995 (32) 226 11 16
ელ. ფოსტა: info@rs.ge
ვებ საიტი: www.rs.ge

ადმინისტრირების დეპარტამენტი

153243-21-05-2-201710110902

N 21-05/153243

11/10/2017

შპს „ევროპულ სკოლას“
მის. ქ. თბილისი, სხირტლაძის ქ.#34გ

შემოსავლების სამსახურის ადმინისტრირების დეპარტამენტის საგადასახადო დავალიანების მართვის სამმართველომ განიხილა შპს „ევროპული სკოლის“ (ს/ნ 205172917) 2017 წლის 20 სექტემბრის განცხადება, რომლითაც ითხოვთ თანხმობას საგადასახადო გირავნობით/იპოთეკით დატვირთული ქონების გადაკეთებასთან დაკავშირებით და გაცნობებთ, რომ ასეთი თანხმობის გაცემა სცილდება შემოსავლების სამსახურის კომპეტენციას.

ლევან გობეჩია

სამმართველოს უფროსი

საგადასახადო დავალიანების მართვის სამმართველო

საგადახდო დავალება
Payment Order

1514447022 GEL ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 28/12/2017

გადამხდელი / Sender

შპს 'ევროპული სკოლა', 205172917

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE02TB1926136080100001

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank | ბანკის კოდი / Bank Code

სს თიბისი ბანკი | TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს 'ევროპული სკოლა', 205172917

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 205172917

მიმღები / Receiver

ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code 300773263

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury | ბანკის კოდი / Bank Code

ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური | TRESGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დარღვევის გამო

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

დადგენილება 001215-26.12.2017

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

რეფერენსი / Ref. Num.

1863215136

თანხა / Amount

4,000.00 GEL

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ოთხი ათასი ლარი და 00 თეთრი

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი
Document submission/receiving date

28/12/2017

ხელმოწერა
Signature

დასტურდება ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.