შ.პ.ს "ლ ი ლ ე ო"

LTD "L I L E O"

/№1021(W)/ 16. 01. 2018 წ.

ფუძე-საძირკვლების საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, I და III მ/რ შორის (ნაკვეთი 1/41), საკადასტრო კოდი №01.10.06.001.205, არსებულ მიწის ნაკვეთზე საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით კორექტირების შედეგად ოთხი ბლოკისგან შემდგარი მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის შესაძლებლობის კვლავა ფუძე-საძირკვლებისა და ძირითადი კონსტრუქციების ექსპერტიზა

თბილისი

2018 წელი

შპს ლილეო LILEO LTD 404902496

შინაარსი

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, I და III მ/რ შორის (ნაკვეთი 1/41), საკ. კოდით №01.10.06.001.205 დაგვევალა შემოწმება ჩაგვეტარებინა აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე, ვინაიდან პროექტის მიხედვით მიმდინარეობს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. შაპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით პროექტმა განიცადა უმნიშვნელო ცვლილება, აქედან გამოდინარე საჭიროა შევისწავლოთ კორპუსის ფუძე-საძირკვლების სააგარიშო სქემა და არსებულ ტერიტორიაზე კონსტრუქციული პროექტის მიხედვით ფუნდამენტების მდგომარეობა.

აღნიშნული პროექტის მიხედვით ხორციელდება მრავალბინიანი ოთხი ბლოკისგანა შემდგარი საცხოვრებელი დანიშნულების სახლის მშენებლობა. საპროექტო შენობის კონსტრუქციული მახასიათებლები წარმოდგენილია შემდეგი სახით: შენობის ძირითადი და მზიდი საანგარიშო სქემა სტანდარტული ტიპის მონოლითური რკინა-ბეტონის კარკასული სქემითაა ნაწარმოები და გაანგარიშებული. გეოლოგიური მონაცემების მიხედვით კონსტრუქციული გადაწყვეტილება წარმოებულია შემდეგი სახით: ფუძე-საძირკვლების მოთხოვნების შესაბამისად და გაანგარიშების მიხედვით კორპუსის საძირკველი ხიმინჯოვანი ტიპისაა. სამშენებლო ნორმატივებისა და ფუძე-საძირკვლების მოთხოვნების შესაბამისად შედგენილ იქნა კონსტრუქციული ნაწილი, სადაც გაანგარიშება ნაწარმოებია გამოთვლით პრორამა LIRA-ზე. სირთულის მიხედვით რთული აგებულებისაა არსებული რელიეფისა და გეოლოგიური მონაცემების გათვალისწინებით.

ფუძე-საძირკვლების კვლევა

კვლევის შედეგად შევისწავლეთ კორექტირებული საპროექტო დოკუმენტაცია და არსებული მდგომარეობით ფუძე-საძირკვლები, რომელიც ძირითადად მოცემულია რკინა-ბეტონის ხიმინჯებზე, სადაც გაძლიერების სახით დამატებით შეკრულია მონ. ფილით. წარმოდგენილი ფუნდამენტი დაფუძნებულია გეოლოგიური მონაცემების მიხედვით 4-შრეზე. გამოყენებულია D-28 A-III კლასის არმირება, რომელიც ანგარიშის მიხედვით განსაზღვრულია გრუნტის საანგარიშო წონაზე და დატვირთვაზე. აღნიშნულ უბანზე არ გამოვლინდა მწისქვეშა წყლები, შესაბამისად კონსტრუქციული გეგმარება ფუძე-საძირკვლებთან მიმართებაში სრულიად ოპტიმალური

გადაწყვეტილებაა მოცემულ ლაბორატორიულ შედეგებზე დაყრდნობით, სადაც გაანგარიშებაში დაცულია ჰიდრო-საინჟინრო პირობები და ბეტონი საძირკვლებში. წარმოდგენილი ფუნდამენტები მდგრადობის თვალსაზრისით საიმედო და დამაკმაყოფილებელია, კვლევის შედეგად არ არის მოსალოდნელი კორექტირებული პროექტის ფარგლებში ფუძე-საძირკვლებზე არათანაბარი ჯდენითი პროცესები და არათანაბარი ძალვების განვითარება, ვინაიდან გაანგარიშება ნაწარმოებია საანგარიშო სქემა და გაანგარიშება ნაწარმოებია ფუძე-საძირკვლების მოთხოვნების შესაბამისად შენობის მოცულობისა და კონსტრუქციული სირთულის გათვალისწინებით. საძირკველზე გამოყენებულია B-25 (სტანდარტი 300 მარკა) მარკიანი სტანდარტით აღებული ბეტონი და გეგმარება ხორციელდება სტანდარტული ტიპის კარკასული დაპროექტების სახით, რაც კონსტრუქციული თვალსაზრისით მოცემულ ანგარიშებში არის წარმოდგენილი. ჩვენს მიერ შესწავლილი ქ ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, I და III მ/რ შორის (ნაკვეთი 1/41) საკ. კოდით №01.10.06.001.205 ზემოთ ხსენებული ოთხ ბლოკიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მზიდი დანიშნულების ელემენტების კონსტრუქციული მდგომარეობა, წარმოდგენილი საპროექტო მუშა ნახაზების და გაანგარიშების მიხედვით დამაკმაყოფილებელია და მისაღები.

დასკვნა

კვლევის მიზანი, რომელიც წარმოადგენს ფუძე-საძირკვლების მდგომარეობის შესწავლა ნაწარმოებია დღეისათვის მოქმედი სამშენებლო ნორმატივებითა და გაანგარიშების საფუძველზე, რაც კონსტრუქციული გათვლებითა და საანგარიშო სქემის მიხედვით საიმედო და მისღებია. ორექტირებული პროექტის შედეგად არ მოხდება შენობის მზიდუნარიანობის რღვევას და კონსტრუქციული სქემის დაზიანებას სამშენებლო ნორმებისა და მოთხოვნების შესაბამისად, ზემოთ ხსენებული მდგომარეობის, ფუძე-საძირკვლებისა და ყველა ძირითადი კონსტრუქციული ელემენტების საანგარიშო სქემის მიხედვით.

დირექტორი: ალექსანდრე ყურაშვილი

კონსტრუქტორ-ექსპერტი: ალექსანდრე ყურაშვილი

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

With honours

STU № 000839

This is to certify that Mr./Ms. **Alexander**
Name, Surname

Kurashvili

was enrolled in **2002** in Georgian Technical University and in **2006**

completed the requirements of Faculty of

Civil Engineering

Bachelor's Degree of the University

with major in **Industrial and Civil Engineering**

By the decision of the State Qualification Commission, **September**
Month, Day, Year

18, 2006. Mr. Alexander Kurashvili
Name, Surname

was awarded the Academic Degree of

Bachelor of **Civil Engineering**

Seal

Rector

Dean

City: Tbilisi

Registration # **06535**

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

წარჩინებით

STU № 000839

ეძლევა **ალექსანდრე ყურაშვილს**

მასზედ, რომ იგი **2002** წელს ჩაირიცხა და **2006**

წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სამშენებლო

ფაკულტეტის

ბაკალავრიატის სრული კურსი **სამრეწველო და სამოქალაქო**

მშენებლობის

სპეციალობით

საკვალიფიკაციო კომისიის **2006 18. 9**
(წელი, რიცხვი, თვე)

გადაწყვეტილებით

ალექსანდრე ყურაშვილს

მიენიჭა

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და **მშენებლის**

კვალიფიკაცია

რექტორი

დეკანი

ქალაქი თბილისი

სარეგისტრაციო ნომერი **06535**



მაგისტრის

დიპლომი

MASTER'S

DIPLOMA

დამკვეთი: საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
დამამზადებელი: შპს „ფორმა“
სწს რეგისტრაციის № 04-1599



PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

მისამართი თბ. [illegible] ქ. N 16 ბ. 11

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს საბურთალოს სამსახური

გაცემის თარიღი 11.05.2011

მოქმედების ვადა 11.05.2021

რეგისტრაციის თარიღი 23.06.2001

ბ.ა. უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

[illegible]

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B16100505, 19/07/2016 16:23:14

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ლილეო
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	404902496
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	29/06/2011
მარეგისტრირებელი ორგანო:	სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისის, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, იპ. ხვიჩიას ქ., N 16, ბ. 11
დამატებითი ინფორმაცია:	
ელ. ფოსტა:	lileo.lileo@yahoo.com

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი - 01024034907, ალექსანდრე ყურაშვილი

პარტნიორები

მესაკუთრე	წილი	წილის მმართველი
01024034907, ალექსანდრე ყურაშვილი	100.000000000%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

გირავნობა

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა**102015093109 03/04/2015 13:20:02**

  შ\პ\ს შპს ლილეო ს/ნ 404902496

  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**

  საფუძველი: **შეტყობინება, N0069504, 03.04.2015, შემოსავლების სამსახური**

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო სოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com